

REFERAT Magistraten 2022-25 d. 30-09-2024

Mødedato Mandag d. 30. september 2024 kl. 17:00

Mødested Udvalgsværelse 1

Indholdsfortegnelse

Meddelelser fra borgmesteren.....	3
2. behandling af budget 2025.....	4
Valg mellem statsgaranti og selvbudgettering.....	8
Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Merete Winther Hildebrandt, rådmand Laur	10
Danmarkskortene over kommunernes omgørelsesprocenter 2023.....	14
Plejecenter på Betty Nansens Allé - Betty III – Godkendelse af skema C.....	19
Endelig vedtagelse af lokalplan 233 for boliger, erhverv og offentlige formål på Danasvej samt Till	22
Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlemmerne Brian Holm, Fasael Rehman, Carina]	25
Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Anders Storgaard, Carina Høedt, Fasael Rel	28
Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Anders Storgaard og rådmand Jan E. Jørgen	30
Endelig godkendelse af Regnvandsplan 2024.....	33
Status på kunstgræsbaneprojekt.....	35

Punkt 254: Meddelelser fra borgmesteren

00.22.00-P35-9-24

Sagsfremstilling

a. Behandling af sag om status på kunstgræsbaneprojekt

Magistraten blev orienteret om, at en sag om kunstgræsbaneprojektet behandles ved både Kultur- og Fritidsudvalgets, Miljø- og Trafikudvalgets møder den 30. september 2024, men trækkes fra Magistratens og kommunalbestyrelsens møder den 30. september 2024.

Punkt 255: 2. behandling af budget 2025

00.30.10-Ø00-1-24

Resume

Den endelige vedtagelse af Frederiksberg Kommunes budget 2025 foretages med 2. behandlingen af budgettet i Kommunalbestyrelsen den 7. oktober 2024. Vedlagt sagen til Magistraten er oversigt over partiernes ændringsforslag, der vil danne udgangspunkt for et afstemningstema til brug for budgetvedtagelsen i Kommunalbestyrelsen den 7. oktober 2024. Sagen indeholder desuden en indstilling om valget mellem statsgaranteret og selvbudgetteret indtægtsgrundlag.

Beslutning

Magistraten indstiller,

- at det godkendes, at ændringsforslag til budget 2025-2028 kommer til afstemning som beskrevet i afsnit 1, herunder at afstemningsrækkefølgen fastsættes således, at der stemmes om først mindretallets budgetforslag og herefter budgetforslaget indstillet af flertallet
- at de tekniske ændringer beskrevet i afsnit 2 indarbejdes i afstemningstemaet
- at budget 2025 baseres på selvbudgetteret indtægtsgrundlag, jf. afsnit 3
- at Økonomisk Politik oversendes til godkendelse, jf. afsnit 4
- at takstbladet indgår i afstemningstemaet til godkendelse af Kommunalbestyrelsen, jf. afsnit 5
- at oversigt over anlægsbevillinger meddelt ved budgetvedtagelsen indgår i afstemningstemaet til godkendelse i Kommunalbestyrelsen, jf. afsnit 6
- at tillægsbevillinger i 2024 indgår i afstemningstemaet til godkendelse i Kommunalbestyrelsen, jf. afsnit 7
- at kirkeskatten fastholdes på 0,5 pct., jf. behandling af Frederiksbergs Provstis budget 2025 på Magistraten den 23. september 2024, pkt. 245
- at budgetbemærkningerne ajourføres svarende til de endeligt vedtagne ændringsforslag til budgettet.

Det blev oplyst, at forligspartierne har ændringsforslag til deres budgetforslag, samt at der vil ske en sproglig justering i forslaget fra Det Konservative Folkeparti.

Indstilling

Forvaltningen indstiller,

- at det godkendes, at ændringsforslag til budget 2025-2028 kommer til afstemning som beskrevet i afsnit 1, herunder at afstemningsrækkefølgen fastsættes således, at der stemmes om først mindretallets budgetforslag og herefter budgetforslaget indstillet af flertallet
- at de tekniske ændringer beskrevet i afsnit 2 indarbejdes i afstemningstemaet
- at budget 2025 baseres på selvbudgetteret indtægtsgrundlag, jf. afsnit 3
- at Økonomisk Politik oversendes til godkendelse, jf. afsnit 4
- at takstbladet indgår i afstemningstemaet til godkendelse af Kommunalbestyrelsen, jf. afsnit 5
- at oversigt over anlægsbevillinger meddelt ved budgetvedtagelsen indgår i afstemningstemaet til godkendelse i Kommunalbestyrelsen, jf. afsnit 6
- at tillægsbevillinger i 2024 indgår i afstemningstemaet til godkendelse i Kommunalbestyrelsen, jf. afsnit 7
- at kirkeskatten fastholdes på 0,5 pct., jf. behandling af Frederiksbergs Provstis budget 2025 på Magistraten den 23. september 2024, pkt. 245
- at budgetbemærkningerne ajourføres svarende til de endeligt vedtagne ændringsforslag til budgettet.

Sagsfremstilling

Magistraten og Kommunalbestyrelsen førstebehandlede budget 2025 hhv. den 26. august og 2. september 2024. Med denne sag fremlægges budgettet til andenbehandling. Sagen har følgende afsnit:

1. Ændringsforslag
2. Tekniske ændringsforslag
3. Valg af selvbudgetteret indtægtsgrundlag
4. Økonomisk Politik
5. Takstblad
6. Anlægsbevillinger meddelt med budgetvedtagelsen
7. Tillægsbevillinger i 2024

1. Ændringsforslag til budget 2025-2028 og taletidsregler

Et flertal i Kommunalbestyrelsen bestående af Socialdemokratiet, Enhedslisten, Det Radikale Venstre, Venstre, SF og Moderaterne har indgået forlig om fælles ændringsforslag til budget 2025-2028. Det Konservative Folkeparti har udarbejdet egne ændringsforslag. Alle partiers ændringsforslag indgår i vedlagte oversigt (bilag 1), som foreslås at danne grundlag for et afstemningstema til Kommunalbestyrelsens 2. behandling af budgettet den 7. oktober 2024. Afstemningstemaet vedlægges som bilag til sagen til Kommunalbestyrelsens andenbehandling af budgettet. Dette er parallelt med processen til budget 2023. Nøgletal opgjort for hvert sæt af ændringsforslag er vedlagt sagen som bilag 2.

1.1. Principper for afstemningstemaet:

Afstemningstemaet foreslås opstillet, så der stemmes én gang om budgetforslagene fra hhv. det Konservative Folkeparti og forligspartierne. Som udgangspunkt stemmes om økonomisk mest vidtgående forslag først, men hvis der er enighed om det, kan Kommunalbestyrelsen vælge en anden rækkefølge. Det foreslås, at afstemningsrækkefølgen fastsættes således, at der stemmes om først mindretallets budgetforslag og herefter budgetforslaget indstillet af flertallet.

Det samlede budgetoverslag og konsekvenser for kommunes økonomi i budget- og overslagsår genberegnes kun for vedtagne forslag efter 2. behandlingen. Såfremt et parti tilslutter sig andre ændringsforslag ud over deres egne, kan dette betyde, at den samlede sum af de forslag et parti stemmer for, ikke kan leve op til målsætningerne i den økonomiske politik. Derfor anmodes partierne om at tilslutte sig, at deres oprindelige budgetforslag (som stillet til 2. behandlingen) udgør det forslag, som kommunikeres til offentligheden. Partierne anmodes således om ikke at tage ejerskab til udgiftsdrivende forslag, som partiet tilslutter sig, men som ikke har været en del af eget oprindelig budgetforslag, såfremt partiet ønsker at sikre overholdelse af rammer og principper i Økonomisk Politik.

1.2. Taletidsregler ved 2. behandling i Kommunalbestyrelsen den 7. oktober 2024

Taletidsreglerne blev forelagt Magistraten som meddelelsespunkt den 23. september 2024. Der anvendes samme taletidsregler ved 2. behandling af budget 2025 og overslagsår som ved 1. behandlingen, og der benyttes derfor følgende regler:

1. runde:

Budgetdebatten ved 2. behandlingen starter med indledende ordførertaler på indtil 5 minutter.

Talerrække for ordførere den 7. oktober 2024:

Michael Vindfeldt
Michael Wagner Molin Brautsch
Mette Bang Larsen
Lone Loklindt
Jan E. Jørgensen
Lotte Kofoed
Helle Sjelle

Hvert medlem har ret til at bede om ordet på indtil 1 minut til hver ordførertale en gang. Herefter kan hver ordfører svare i 1 minut, og den afsluttende replik er indtil 2 minutters varighed.

2. runde:

Øvrige kommunalbestyrelsesmedlemmer har en taletid på 3 minutter til et 1. indlæg. De øvrige medlemmer har mulighed for at bede borgmesteren om ordet til at fremsætte en kort bemærkning til det pågældende indlæg på indtil 1 minuts varighed. Hvert medlem har kun mulighed for at bede om ordet til en kort bemærkning én gang til hvert 1. indlæg.

Det medlem, hvis indlæg der er kommet korte bemærkninger til, har mulighed for en afsluttende replik på indtil 3 minutters varighed.

Samlet kan der afsættes maksimalt 30 minutter til hvert parti, og debatten skal afsluttes senest kl. 23.30.

2. Tekniske ændringsforslag

I forhold til 1. behandlingen af budgettet (MAG og KB den 26. august og 2. september 2024) har forvaltningen indarbejdet en række tekniske korrektioner samt konsekvenser af sideløbende politiske beslutninger. Sagerne indarbejdes som ændringer til udgangspunktet for afstemningstemaet, og der stemmes således ikke om sagerne som del af afstemningstemaet.

Der er følgende udgiftsneutrale korrektioner:

- Udmøntning af ny lovgivning (DUT), pris- og lønkorrektio n og udgiftsneutrale omplaceringer (MAG, 23. september, pkt. 244).
- Valg mellem statsgaranti og selvbudgettering (MAG, 30. september).
- Anlægsbevilling meddeles og rådighedsbeløb afsættes på 1,7 mio. kr. i 2024, 0,15 mio. kr. i 2025, 0,15 mio. kr. i 2026 og 1,7 mio. kr. i 2027 til genhusning af tandklinik i forbindelse med renoveringen af Søndermarksskolen. Udgiften finansieres ved nedskrivning af rådighedsbeløbet på anlægsprojektet vedr. Renovering af Lindevangsskolen med 3,7 mio. kr. i 2026 (MAG 16. september, pkt. 239).
- Ensretning af konteringspraksis for overordnet projektledelse samt mindre vedligeholdelsesprojekter. Der konverteres samlet 23,9 mio. kr. fra anlæg til drift.
- Afledt drift på vedtagne projekter er opdateret ud fra ændringer i periodisering og kvalificering af prisskøn.
- Mindre, tekniske ændringer, herunder bruttokorrektion af udgifter og indtægter samt takstkonskvenser.

Der er følgende tekniske korrektioner som påvirker kommunens økonomi:

- Regeringen har med finanslovsforslaget afsat finansiering til ekstra finansieringstilskud og kompensation vedr. grundskyld til kommunerne på samlet 2,5 mia. kr. i 2025. Frederiksbergs andel udgør i alt 42,9 mio. kr.
- Der afsættes rådighedsbeløb samt meddeles indtægtsbevilling i 2025 til salg af ejendom (KB 26. august, pkt. 222). Indtægten tilgår kassen. Salget er betinget af, at Kommunalbestyrelsen yder forhåndstilsagn om kommunegaranti.
- På baggrund af beslutning om udbud og salg af ejendom afsættes bevilling til tabte lejeindtægter på 0,2 mio. kr. i 2025 og frem (MAG 23. september, pkt. 251).

3. Valg af selvbudgetteret indtægtsgrundlag

Med baggrund i KL's skatte- og tilskudsmodel og regeringens Økonomiske Redegørelse fra august har forvaltningen udarbejdet et skøn for konsekvenserne ved valg mellem selvbudgetteret og statsgaranteret indtægtsgrundlag. Resultatet viser en gevinst ved selvbudgettering, som dels skyldes et lavt skønnet folketal for Frederiksberg i statsgarantien, og dels at skønnet for skatteindtægter på landsplan er øget betragteligt. På denne baggrund anbefales, at indtægtsgrundlaget baseres på selvbudgettering i budget 2025. Opjusteringen af skatteindtægter på landsplan gør det i sig selv attraktivt at vælge selvbudgettering i år, og det tyder på at mange kommuner vil benytte sig af muligheden. Dette reducerer risikoen ved at Frederiksberg også selvbudgetterer, da kommunerne under ét finansierer eventuelle tab og gevinster i fællesskab.

Valg mellem statsgaranti og selvbudgettering behandles desuden som selvstændigt punkt på Magistratens møde den 30. september 2024. Anbefalingen er uddybet i sagen.

4. Økonomisk politik

Økonomisk Politik blev senest forelagt med 2. finansielle orientering den 19. august 2024. Økonomisk Politik er efterfølgende justeret og konsekvensrettet svarende til budget 2025 (bilag 3). Det indstilles, at politikken videreføres til godkendelse i Kommunalbestyrelsen samtidig med budgetvedtagelsen.

5. Takstblad

Takstblad for 2025 vedlægges med afstemningstemaet til godkendelse i Kommunalbestyrelsen den 7. oktober 2024.

6. Anlægsbevillinger meddelt med budgetvedtagelsen

Oversigt over anlægsbevillinger meddelt med budgetvedtagelsen vedlægges med afstemningstemaet til godkendelse i Kommunalbestyrelsen den 7. oktober 2024.

7. Tillægsbevillinger i 2024

Tillægsbevillinger i 2024 vil indgå i afstemningstemaet til godkendelse i Kommunalbestyrelsen den 7. oktober 2024.

Økonomi

De økonomiske nøgletal af de fremsatte ændringsforslag til budget 2025 fremgår af bilag 2.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

Magistraten den 30. september og Kommunalbestyrelsen den 7. oktober 2024.

Bilag

Bilag 1 - Oversigter over indkomne budgetforslag

Bilag 2 - Nøgletal for hvert budgetforslag

Bilag 3 - Økonomisk Politik 2025

Budget 2025 - Oversigt over nye initiativer, forligspartier - 2. behandling MAG 30.9.24

Punkt 256: Valg mellem statsgaranti og selvbudgettering

00.30.10-Ø00-1-24

Resume

Sagen omhandler valg af statsgaranti eller selvbudgettering som budgetteringsmetode for kommunens indtægter fra skat, tilskud og udligning i budget 2025. Forvaltningen anbefaler selvbudgettering.

Beslutning

Magistraten indstiller, at

- budget 2025 baseres på selvbudgetteret indtægtsgrundlag
- der af hensyn til usikkerhederne beskrevet i sagsfremstillingen budgetlægges udgiftsneutralt over budgetperioden
- merindtægter på 54,8 i 2025 samt neutraliserende mindreindtægter på 54,8 mio. kr. i 2028 indarbejdes til 2. behandlingen af budget 2025, jf. sagens økonomiafsnit.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at

- budget 2025 baseres på selvbudgetteret indtægtsgrundlag
- der af hensyn til usikkerhederne beskrevet i sagsfremstillingen budgetlægges udgiftsneutralt over budgetperioden
- merindtægter på 54,8 i 2025 samt neutraliserende mindreindtægter på 54,8 mio. kr. i 2028 indarbejdes til 2. behandlingen af budget 2025, jf. sagens økonomiafsnit.

Sagsfremstilling

Hvert år i forbindelse med vedtagelsen af budgettet skal Kommunalbestyrelsen vælge, om kommunens indtægtsgrundlag for det kommende år skal baseres på et selvbudgetteret eller statsgaranteret grundlag.

Statsgarantien indebærer, at Indenrigs- og Sundhedsministeriet fastsætter kommunens skattegrundlag og folketal ud fra deres prognoser udarbejdet i foråret. Kommunen er med statsgarantien sikret sine indtægter fra indkomstskat, tilskud og udligning uafhængigt af, hvordan økonomien udvikler sig til næste år.

Selvbudgettering indebærer, at kommunen selv skønner sit skattegrundlag og folketal og budgetlægger efter dette. En selvbudgetterende kommune afregnes a conto på baggrund af det budgettede, men efterreguleres efterfølgende når den faktiske udvikling i skattegrundlag og befolkningstal kan endeligt opgøres tre år senere. Hvis det gik bedre end ministeriet (med statsgarantien) forventede, får man alt andet lige en gevinst. Hvis det går dårligere, tager man et tab.

Selvbudgettering er attraktivt, hvis kommunen vurderer, at prognosen der ligger til grund for statsgarantien er for pessimistisk. Modsat påtager kommunen sig også en risiko, hvis indtægterne viser sig at blive færre end forventet.

Valget kompliceres af, at kommunerne styres samlet. Hvis én kommune får en gevinst, er det de andre kommuner, der betaler ved en modregulering i bloktilskuddet. Hvis kommunen omvendt tager et tab, vinder de andre kommuner ved en opregulering af bloktilskuddet. Dette gælder også for selvbudgettering. Hvis en kommune opnår en merindtægt, er det kommunerne samlet, der finansierer gevinsten. Alle kommuner skal finansiere en gevinst uafhængigt af, om de har valgt statsgaranti eller selvbudgettering i forbindelse med budgetvedtagelsen.

At vælge selvbudgettering er derfor mindre risikabel, hvis andre kommuner gør det samme, fordi det samlede tab som kommunerne kompenseres for over bloktilskuddet dermed også forøges. Omvendt bliver gevinsten også mindre jo flere kommuner der selvbudgetterer, da de samlede gevinster også modregnes over bloktilskuddet. Det betyder også, at det ikke er uden risiko at vælge statsgaranti, da kommunerne kollektivt skal betale for eventuelle selvbudgetterende kommuners gevinster.

Til sagen er vedlagt fire bilag. Bilag 1 viser selvbudgetteringsskønnet i detaljer, bilag 2 viser en oversigt over tidligere valg mellem statsgaranti og selvbudgettering, bilag 3 gennemgår en række følsomhedsberegninger på selvbudgetteringsgevinsten og bilag 4 indeholder et planchesæt om valget mellem statsgaranti eller selvbudgettering.

Anbefaling for 2025

Forvaltningen anbefaler at basere indtægtsgrundlaget på valg af selvbudgettering i budget 2025. Dette skyldes dels, at folketallet i statsgarantien er vurderet lavt for Frederiksberg i sammenligning med vores egen prognose og dels, at kommunernes samlede personskatter skønnes markant højere i Finansministeriets Økonomisk Redegørelse fra august end

forudsat i statsgarantien i foråret. Beregningsteknisk giver det en alt andet lige gevinst på 94,8 mio. kr. i forhold til statsgarantien.

Hvis mange andre kommuner vælger selvbudgettering, vil gevinsten blive mindre, svarende til kommunens bloktilskudsandel af de selvbudgetterende kommuners samlede gevinst. Hvis vækstsønnende falder markant mere end forudsat i ØR, kan det give et tab. Her gælder det dog igen, at hvis mange kommuner vælger at selvbudgettere, vil en del af kommunens eget tab blive delvist opvejet af en kompenserende opregulering af bloktilskuddet, svarende til de selvbudgetterende kommuners samlede tab. Derfor indstiller forvaltningen lig tidligere års praksis, at man ikke indregner en gevinst ved selvbudgettering på nuværende tidspunkt.

Det er endnu ukendt præcist, hvor mange kommuner, der ender med at vælge selvbudgettering i budget 2025. Opjusteringen af personindkomster på landsplan er betragtelig, hvilket vil gøre det attraktivt for mange af landets kommuner at vælge selvbudgettering. Situationen minder på mange måder om budget 2024, hvor der også var en stor opjustering af personindkomster på landsplan. I 2024 valgte 82 kommuner at selvbudgettere. Seneste indikation på baggrund af en rundspørge fra KL viser, at 40 kommuner (svarende til 51 pct. af det samlede skattegrundlag) på nuværende tidspunkt hælder til selvbudgettering. Erfaringen fra Budget 2024 viser desuden, at de tal kan stige hvis flere kommuner tilslutter sig frem mod endelig budgetvedtagelse.

Hvis vi antager, at alle kommuner selvbudgetterer og at prognoserne holder vil bloktilskuddet i efterreguleringssituationen blive reduceret med et beløb svarende til omkring 63 mio. kr. for Frederiksberg. Det er vigtigt at understrege, at selvbudgetteringsskønnet er behæftet med betydelig usikkerhed både i kommunen og i landet som helhed. Regeringen fremhæver i økonomisk redegørelse bl.a. usikkerhed om effekten af de aktuelt store lønninger på virksomhedernes salgspriser – og at det i forlængelse heraf om de kan absorbere øgede produktionsomkostninger uden at tilpasse produktion eller priser, samt øget pres på arbejdsmarkedet og risikoen for at større konkurrence om international arbejdskraft kan føre til øget løn og prispres. Den danske økonomi er også åben og modtagelig overfor påvirkning fra udviklingen i udlandet og den internationale økonomi. Hertil skal det dog bemærkes, at KL har sammenholdt regeringens skøn med andre centrale skøn over dansk økonomi og konkluderer at prognoserne generelt peger i samme retning. Det styrker troværdigheden af det nye skøn for udskrivningsgrundlagene en smule.

Forvaltningen har udarbejdet en række følsomhedsberegninger på, hvilken økonomisk konsekvens det vil have, hvis folketal og skattegrundlag udvikler sig mere negativt end forventet. Beregningerne viser helt overordnet, at selvbudgetteringsskønnet er robust i forhold til forskydninger i eget folketal og skattegrundlag. Ved et markant fald i skattegrundlaget for hele landet er der dog en reel risiko for et tab, men i dette tilfælde er det forventningen, at Frederiksberg ikke vil være den eneste kommune, der vil opleve et tab, og dermed vil vi blive kompenseret, da et eventuelt samlet tab bliver modregnet over bloktilskuddet.

Økonomi

Af hensyn til usikkerhederne beskrevet i sagsfremstillingen anbefales det, at effekten af selvbudgettering samlet set neutraliseres over budgetperioden. Derfor budgetlægges med en indtægt på 54,8 mio. kr. i 2025 og en mindreindtægt i samme størrelse i 2028.

Ændringerne foreslås indarbejdet i afstemningstemaet til 2. behandlingen af budget 2025.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

Magistraten 30. september 2024

Bilag

Bilag 1 Provenuopgørelse

Bilag 2 Tidligere beslutninger

Bilag 3 Følsomhedsberegninger

Bilag 4 Planchesæt vedr. valg mellem statsgaranti og selvbudgettering

Punkt 257: Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Merete Winther Hildebrandt, rådmand Laura Lindahl, 2. viceborgmester Michael Brautsch og kommunalbestyrelsesmedlem Trine Labuhn om at afhjælpe manglen på plejepersonale og sygeplejersker

00.16.00-A00-1-24

Resume

På mødet den 26. februar 2024 oversendte kommunalbestyrelsen et beslutningsforslag fra flere medlemmer af det Konservative Folkeparti, hvor det foreslås, at forvaltningen kontakter Region Hovedstaden for at undersøge mulighederne for at deltage i en central Kandidatbank og onboardingprogrammer for udenlandske sygeplejersker, samt at der afholdes et informationsmøde i samarbejde med Dansk Sygeplejeråd (DSR), som det Region Hovedstaden har afholdt.

Forvaltningen har kontaktet Region Hovedstaden, som oplyser, at initiativet til Kandidatbanken for udenlandske sygeplejersker stadig er under udvikling. Regionen kan derfor ikke indgå i et samarbejde med udvalgte kommuner på nuværende tidspunkt. Dette udelukker dog ikke fremtidige samarbejdsmuligheder. Regionen har også oplyst, at der ikke findes en samlet tilgang til onboarding af udenlandske sygeplejersker på tværs af regionen, idet de enkelte afdelinger har deres egne tilgange.

På trods af, at forvaltningen vurderer, at der ikke er strukturerede erfaringer med evalueringsansættelser af udenlandske sygeplejersker i Frederiksberg Kommune, og at det vil være en vanskelig og kompleks opgave, anbefaler forvaltningen, at forslaget tiltrædes, idet der arbejdes videre med temaet i regi af den kommende strategi for uddannelse, rekruttering og fastholdelse af sundhedsfaglige medarbejdere på sundheds- og omsorgsområdet (forelægges på samme udvalgs møde (ÆOU den 10. juni 2024)).

Forvaltningens indstilling blev tiltrådt af Ældre- og Omsorgsudvalget, men blev efter behandling i Magistraten den 12. august 2024 sendt retur til Ældre- og Omsorgsudvalget efter en drøftelse af, hvorvidt indstilling fulgte retningslinjerne for hvornår et beslutningsforslag kan indstilles tiltrådt.

Forvaltningen har genvurderet indstillingen. Forvaltningen vurderer fortsat, at den ligger inden for retningslinjerne for forvaltningens anbefalinger i beslutningsforslag, da det vurderes, at intentionen bag forslaget kan løftes på anden vis, og derfor kan forvaltningen indstille til trædelse af beslutningsforslaget.

Beslutning

Magistraten og Ældre- og Omsorgsudvalget indstiller, at beslutningsforslaget tiltrædes, idet der arbejdes videre med temaet om udenlandsk sundheds- og plejepersonale i regi af den kommende strategi for uddannelse, rekruttering og fastholdelse af sundhedsfaglige medarbejdere på sundheds- og omsorgsområdet.

Indstilling

Ældre- og Omsorgsudvalget indstiller, at beslutningsforslaget tiltrædes, idet der arbejdes videre med temaet om udenlandsk sundheds- og plejepersonale i regi af den kommende strategi for uddannelse, rekruttering og fastholdelse af sundhedsfaglige medarbejdere på sundheds- og omsorgsområdet.

Sagsfremstilling

Supplerende sagsfremstilling til Ældre- og Omsorgsudvalget 23. september 2024

Ved behandling af beslutningsforslaget den 10. juni 2024 blev forvaltningens indstilling tiltrådt af Ældre- og Omsorgsudvalget, men ved behandling i Magistraten den 12. august 2024 blev forslaget sendt retur til Ældre- og Omsorgsudvalget efter en drøftelse af, om indstillingen fulgte retningslinjerne for, hvornår forvaltningen kan indstille et beslutningsforslag kan til trædelse. Drøftelsen i Magistraten gik på, at man ikke kunne "tiltræde" et forslag, hvor løsningen er ændret fra det oprindelige beslutningsforslag.

I forbindelse med Magistratens beslutning om, at sende sagen retur, har forvaltningen genvurderet indstillingen.

Forvaltningen vurderer fortsat, at den ligger inden for retningslinjerne for forvaltningens anbefalinger i beslutningsforslag

Det fremgår af forvaltningens vejledning (jf. Magistraten 6/3-2023, pkt. 57), at:

"Forvaltningen indstiller et beslutningsforslag "tiltrådt" i tilfælde, hvor forvaltningen kan anvise en konkret løsning, som afviger fra det foreslåede, så længe afvigelsen er fagligt begrundet og samtidig udtryk for, at forslagets grundlæggende

intentioner respekteres. Det vil sige, at beslutningsforslaget indstilles tiltrådt, hvis der lægges op til, at der som følge af beslutningsforslaget sker "noget nyt".

Forvaltningen vurderer, at intentionen bag forslaget kan løftes på anden vis, og derfor kan forvaltningen indstille til tiltrædelse af beslutningsforslaget, selv om løsningen i det oprindelige forslag – som stillet - er ændret.

I forbindelse med beslutningsforslaget bemærker forvaltningen, at aftalepartierne som led i budget 2025 er enige om, at det lokale behov for tiltrækning af udenlandsk arbejdskraft følges løbende, og at potentialet forbundet med evalueringsansættelser på sundheds- og omsorgsområdet for at fremme ansættelsen af udenlandske sygeplejersker i Frederiksberg Kommune afdækkes.

Oprindelig sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen oversendte på møde den 26. februar 2024 følgende beslutningsforslag fra kommunalbestyrelsesmedlem Merete Winther Hildebrandt, rådmand Laura Lindahl, 2. viceborgmester Michael Brautsch og kommunalbestyrelsesmedlem Trine Labuhn om at afhjælpe manglen på plejepersonale og sygeplejersker til Ældre- og Omsorgsudvalget og Magistraten.

"Forslag om at afhjælpe manglen på plejepersonale og sygeplejersker

Baggrund:

Det er jo ingen hemmelighed, at vi ser ind i en fremtid med en katastrofal mangel på plejepersonale og sygeplejersker, og Frederiksberg er som alle kommuner, og regionerne, nødt til at tænke lidt ud af boksen for allerede nu at prøve at forebygge og afbøde problemerne på alle tænkelige måder.

Antallet af ældre over 80 år vil ifølge en analyse fra KL stige til 422.000 i 2030, hvilket vil kræve mere end 19.000 flere ansatte i den kommunale ældrepleje.

På Frederiksberg var der pr. 1/9 2023 5.159 borgere over 80, dette forventes at stige til 6.610 i 2030, altså en stigning på 1.451 borgere. (tal fra Danmarks statistik) Dertil skal lægges, at de ældre udskrives langt hurtigere fra hospitalerne, hvilket ofte medfører et langt mere komplekst plejebæhov. Tallene fra KL viser, at I 2017 var gruppen af + 80-årige i gennemsnit indlagt 3 dage længere end i 2022.

Derudover skal det nævnes, at i 2017 var det 44 % af de + 80-årige, der havde behov for kommunal sundhedspleje efter udskrivelsen, i 2022 var det tal steget til 54 %.

Forslag:

En enig kommunalbestyrelse har vedtaget, at der skal arbejdes for rekruttering af udenlandsk arbejdskraft til den kommunale ældrepleje, helt konkret arbejde mere specifikt på at få flere filippinske sosuer til Frederiksberg.

Et glimrende forslag, som vi også støtter helhjertet, men også frygter slet ikke er nok.

Derfor foreslår det konservative folkeparti, at forvaltningen henvender sig til regionen for at undersøge mulighederne for at være med i den centrale jobbank og onboardingprogrammer for udenlandske sygeplejersker, som regionen forventes at etablere i løbet af 2024, samt også undersøge mulighederne for at deltage i kompetenceudviklingsforløb til de sygeplejersker, der måtte være interesseret i at arbejde i hjemmeplejen.

Vi foreslår også, at man kan afholde et informationsmøde sammen med DSR i stil med det møde, regionen afholdt, hvor der kom 25-30 interesserede sygeplejersker.

Regionen har med succes gennemført kompetenceforløb for allerede herboende iranske sygeplejersker, hvilket allerede har resulteret i 95 ansættelser på hospitalerne, og en stigning i ansøgninger til både evalueringsansættelser og almindelige sygeplejerskestillinger.

De iranske sygeplejersker er veluddannede, de har erfaring, og ikke mindst er de allerede i Danmark.

Den iranske NGO Nurses House skønner, at omkring 6.000 sygeplejersker hvert år forlader Iran, og heraf er en del kommet til Danmark."

Forvaltningens bemærkninger

Forvaltningen er enig i forslagsstillernes vurdering af, at det kommunale sundheds- og ældreområde står over for betydelige rekrutteringsudfordringer, hvor antallet af ældre, der har behov for omsorg og pleje, er stigende, og at denne

tendens forventes at fortsætte i mange år fremover, samt at kommunerne oplever stigende mangel på især sygeplejersker og social- og sundhedsassistenter på ældre- og omsorgsområdet.

Det er komplekst at vurdere behovet for sygeplejersker frem mod 2035. Af Finansministeriets seneste rapport om ”Rekruttering af velfærdsmedarbejdere nu og i fremtiden” fra september 2023 fremgår det, at udbuddet af sygeplejersker forventes at overstige efterspørgslen i 2035. Dette står i kontrast til Danske Professionskoler, der mener, at der allerede i 2030 vil mangle 8.200 sygeplejersker. Under alle omstændigheder har sygeplejersker ligget kontinuerligt på Styrelsen for Fastholdelse og Rekrutterings liste over forgæves rekrutteringsforsøg med en andel på ca. 25 pct. de seneste år. Dette forventer forvaltningen ikke vil ændre sig, i hvert tilfælde ikke på kort sigt.

Kandidatbank og onboardingprogram for udenlandske sygeplejersker i Region Hovedstaden

Som led i forslaget ønskes det, at forvaltningen undersøger mulighederne for at deltage i et initiativ, hvor Region Hovedstaden vil lave en central kandidatbank samt oprette et kompetenceudviklingsforløb, der skal hjælpe flere udenlandske sygeplejersker med at opnå autorisation til at arbejde i det danske sundhedsvæsen. Som følge af beslutningsforslaget har forvaltningen kontaktet Region Hovedstaden og spurgt til mulighederne for et eventuelt samarbejde eller deltagelse i den centrale kandidatbank og tilknyttede onboardingprogram/kompetenceudviklingsforløb.

Region Hovedstaden har oplyst, at tiltaget om en regional kandidatbank til evalueringsansættelser af de udenlandske sygeplejersker er under udvikling og forventes lanceret inden udgangen af juni måned 2024. Regionen har desuden oplyst, at man ikke har mulighed for at indgå i kommunale samarbejder om deres kandidatbank i forhold til evalueringsansættelser af udenlandske sygeplejersker. Regionen begrundet det med, at det vil rumme nogle store GDPR-udfordringer og en række praktiske udfordringer, som eksempelvis kommunikation i forhold til jobmuligheder. Region Hovedstaden udelukker imidlertid ikke, at et samarbejde med kommunerne om evalueringsansættelser kan komme på tale i fremtiden.

Hvad angår beslutningsforslagets henvisning til et onboardingprogram i regionen har regionen oplyst, at man aktuelt arbejder på et samlet forløbsprogram, hvor regionen indleder ansættelsesprocessen, og hvor programmet løber, indtil den udenlandske sygeplejerske har en dansk autorisation. Forløbsprogrammet har til formål at understøtte ledere, vejledere og udenlandske sygeplejersker på de enkelte afdelinger. Forløbsprogrammet indeholder sprogscreening, undervisning i sundhedsdansk, kulturforståelse mm., anbefalinger til vejledningsaktiviteter samt støtteredskaber til før og under evalueringsansættelsen. Sundheds- og Omsorgsområdet i Frederiksberg Kommune har på nuværende tidspunkt ikke erfaring med evalueringsansættelser, som er udgangspunktet for Region hovedstadens forløbsprogram.

Evalueringsansættelser

Forvaltningen bemærker, at både kandidatbanken og forløbsprogrammet i Region Hovedstaden handler om evalueringsansættelse for sygeplejersker. En evalueringsansættelse er en proces, hvor en sygeplejerske, der er uddannet uden for EU, Norden og EØS, får mulighed for at arbejde i Danmark i en prøveperiode. Formålet med evalueringsansættelsen er at vurdere ansøgerens kliniske og kommunikative evner samt tilpasse dem til de danske forhold. Denne proces består af to trin 1) først skal ansøgerens uddannelse fra hjemlandet godkendes og 2) ansøgeren skal gennemføre en 6 måneders evalueringsansættelse.

Hvis en sygeplejerske er i en evalueringsansættelse, skal regionen eller kommunen vurdere sygeplejerskens kliniske og kommunikative evner, idet der er bestemte krav til rammerne for evalueringsansættelsen med henblik på at sikre en nøjagtig vurdering af ansøgeren.

Forvaltningen er ikke bekendt med, at der har været evalueringsansættelser på ældre- og omsorgsområdet i Frederiksberg Kommune. Enkelte plejecentre og institutioner har fået ansøgere og har udvist interesse, men har vurderet, at opgaven med evalueringsansættelser har været for stor og svær at påtage sig uden den nødvendige vejledning og erfaring. Der er ansat udenlandsk arbejdskraft i institutioner på sundheds- og omsorgsområdet, men de er ansat som ufaglærte og ikke som led i evalueringsansættelser.

Det er forvaltningen vurdering, at hvis Frederiksberg Kommunen ønsker at arbejde struktureret og effektivt med evalueringsansættelser af udenlandske sygeplejersker, skal der etableres en kapacitet, der kan håndtere de særlige udfordringer og behov, som følger med denne opgave, som også vil være kompleks - både administrativt, fagligt, organisatorisk og kulturelt.

Det vil derfor heller ikke være hensigtsmæssigt, at holde informationsmøde i rekrutteringsøjemed med enten DSR eller regionen på nuværende tidspunkt før man bl.a. klart har klarlagt, hvilke institutionerne der har kapaciteten, både i forhold til fysiske evalueringspladser og personale, der har de fornødne kompetencer til at vurdere de udenlandske sygeplejerskers uddannelsesniveau og praktiske færdigheder.

Løsning

Med baggrund i tilbagemeldingen fra Region Hovedstaden samt Frederiksberg Kommunes manglende erfaringer med udenlandsk arbejdskraft vurderer forvaltningen, at de konkrete initiativer, der angives i beslutningsforslaget, ikke kan gennemføres på nuværende tidspunkt. Men Frederiksberg Kommune kan forberede sig, indtil mulighederne i beslutningsforslaget åbner sig.

Som led i budgetforliget 2024 var der politisk enighed om nødvendigheden af at finde nye veje for at skaffe kvalificerede medarbejdere til pleje- og omsorgsopgaverne, herunder skal Frederiksberg Kommune derfor være innovativ i sin tilgang til rekruttering, herunder til udenlandsk arbejdskraft.

For at understøtte denne hensigt foreslår forvaltningen, at der i regi af den kommende strategi uddannelse, rekruttering og fastholdelse (forelagt på samme udvalgsmøde) nedsættes en arbejdsgruppe, som vil arbejde med udenlandsk arbejdskraft på sundheds- og omsorgsområdet. Denne arbejdsgruppe skal have de rette kompetencer og faglighed for at kunne arbejde med problemstillingerne for, hvordan Frederiksberg Kommune kan arbejde med udenlandsk arbejdskraft i ældreplejen. Herunder kan arbejdsgruppen afsøge mulighederne for samarbejde med andre om udenlandsk arbejdskraft og finde løsninger på, hvordan området kan gøres klar til at arbejde med struktureret med udenlandsk arbejdskraft.

Det foreslås, at beslutningsforslaget kan tiltrædes ved, at udvalget giver den ovennævnte arbejdsgruppe et særskilt opdrag med at vurdere fremtidige samarbejdsmuligheder i forhold til sygeplejersker, herunder om fælles tilgange til rekruttering og onboarding af udenlandske sygeplejersker med regionen.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Igangsættelsen af en arbejdsgruppe kan prioriteres som led i en kommende strategi for uddannelse, rekruttering og fastholdelse.

En implementering af eventuelle samarbejder eller modeller for en mere struktureret tilgang til arbejdet med udenlandsk arbejdskraft inden for sygeplejerskeområdet vil sandsynligvis kræve finansiering. I så fald vil forvaltningen forelægge en politisk sag herom.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

Ældre- og Omsorgsudvalget, Magistraten, Kommunalbestyrelsen

Historik

Indstilling 10. juni 2024, pkt. 41:

Social-, og Sundheds- og Arbejdsmarkedsområdet indstiller, at Ældre- og Omsorgsudvalget indstiller, at forslaget tiltrædes, idet der arbejdes videre med temaet om udenlandsk sundheds- og plejepersonale i regi af den kommende strategi for uddannelse, rekruttering og fastholdelse af sundhedsfaglige medarbejdere på sundheds- og omsorgsområdet.

Indstilling 12. august 2024, pkt. 196:

Ældre- og Omsorgsudvalget indstiller, at beslutningsforslaget tiltrædes, idet der arbejdes videre med temaet om udenlandsk sundheds- og plejepersonale i regi af den kommende strategi for uddannelse, rekruttering og fastholdelse af sundhedsfaglige medarbejdere på sundheds- og omsorgsområdet.

Beslutning fra Magistraten 2022-25, 12. august 2024, pkt. 196:

Magistraten sendte sagen retur til Ældre- og Omsorgsudvalget efter drøftelse.

Indstilling 23. september 2024, pkt. 74:

Social-, og Sundheds- og Arbejdsmarkedsområdet indstiller, at Ældre- og Omsorgsudvalget indstiller, at forslaget tiltrædes, idet der arbejdes videre med temaet om udenlandsk sundheds- og plejepersonale i regi af den kommende strategi for uddannelse, rekruttering og fastholdelse af sundhedsfaglige medarbejdere på sundheds- og omsorgsområdet.

Punkt 258: Danmarkskortene over kommunernes omgørelsesprocenter 2023

27.00.00-G01-9-24

Resume

Hvert år offentliggør Social-, Bolig- og Ældreministeriet det såkaldte danmarkskort, der viser andelen af borgernes påklagede sager på socialområdet, der omgøres af Ankestyrelsen. Med denne sag forelægges tallene i danmarkskortet for 2023 på det samlede socialområde og herunder specifikt på udvalgte dele af det specialiserede børneområde samt voksenhandicapområdet i Frederiksberg Kommune.

Danmarkskortet for det samlede socialområde i Frederiksberg Kommune viser i 2023 en stigning i omgørelsesprocenten i forhold til året før. Opgørelsen viser dog også, at Frederiksberg Kommune samlet set ligger lavere end landsgennemsnittet, og at dette har været gældende i en årrække. Uagtet dette fortsættes arbejdet med den løbende kvalitetsudvikling af sagsbehandlingen på socialområdet herunder børne- og voksenområdet.

Sagen forelægges Børneudvalget, Socialudvalget og Ældre- og Omsorgsudvalget med henblik på efterfølgende behandling i kommunalbestyrelsen, jf. lovkrav herom.

Beslutning

Magistraten, Børneudvalget, Socialudvalget og Ældre- og Omsorgsudvalget indstiller:

1. at Social-, Bolig- og Ældreministeriets danmarkskort over kommunernes omgørelsesprocenter for 2023 på det samlede socialområde, herunder Ankestyrelsens udvalgte dele af børneområdet og voksenområdet samt forvaltningens bemærkninger hertil, tages til efterretning.
2. at det godkendes, at danmarkskortet på børneområdet, ikke giver anledning til at udarbejde en separat handlingsplan, idet antallet af klager samlet set er relativt lavt og Frederiksberg Kommune ligger bedre end landsgennemsnittet med hensyn til omgørelsesprocenten, og idet forvaltningen allerede arbejder målrettet med kvaliteten i afgørelserne.
3. at det godkendes, at danmarkskortet på voksenområdet ikke giver anledning til at udarbejde en separat handlingsplan, idet antallet af klager samlet set er relativt lavt og Frederiksberg Kommune ligger bedre end landsgennemsnittet med hensyn til omgørelsesprocenten, og idet forvaltningen allerede arbejder målrettet med kvaliteten i afgørelserne.
4. at sagen sendes til Handicaprådet, Seniorrådet og Udsatterrådet til orientering.

Magistraten bad forvaltningen om en generel sag om kommunens brug af råd og nævn m.v. og hvordan deres inddragelse kan optimeres.

Indstilling

Børneudvalget, Socialudvalget og Ældre- og Omsorgsudvalget indstiller:

1. at Social-, Bolig- og Ældreministeriets danmarkskort over kommunernes omgørelsesprocenter for 2023 på det samlede socialområde, herunder Ankestyrelsens udvalgte dele af børneområdet og voksenområdet samt forvaltningens bemærkninger hertil, tages til efterretning.
2. at det godkendes, at danmarkskortet på børneområdet, ikke giver anledning til at udarbejde en separat handlingsplan, idet antallet af klager samlet set er relativt lavt og Frederiksberg Kommune ligger bedre end landsgennemsnittet med hensyn til omgørelsesprocenten, og idet forvaltningen allerede arbejder målrettet med kvaliteten i afgørelserne.
3. at det godkendes, at danmarkskortet på voksenområdet ikke giver anledning til at udarbejde en separat handlingsplan, idet antallet af klager samlet set er relativt lavt og Frederiksberg Kommune ligger bedre end landsgennemsnittet med hensyn til omgørelsesprocenten, og idet forvaltningen allerede arbejder målrettet med kvaliteten i afgørelserne.
4. at sagen sendes til Handicaprådet, Seniorrådet og Udsatterrådet til orientering.

Sagsfremstilling

Nærværende sag omhandler Social-, Bolig- og Ældreministeriets såkaldte danmarkskort, der viser andelen af borgernes påklagede sager på socialområdet, der omgøres af Ankestyrelsen. Med denne sag forelægges tallene i danmarkskortet for

2023 på det samlede socialområde og herunder specifikt på udvalgte dele af det specialiserede børneområde samt voksenhandicapområdet i Frederiksberg Kommune.

Sagen forelægges efterfølgende for Magistraten og kommunalbestyrelsen. Det bemærkes, at forvaltningen vil undersøge muligheden for fremover alene at forelægge disse sager for fagudvalg og kommunalbestyrelsen. Såfremt der kræves en ændring af delegationsplan, vil dette blive forelagt politisk.

Ankestyrelsens danmarkskort 2023

Social-, Bolig- og Ældreministeriet offentliggør årligt et danmarkskort over omgørelsesprocenter for de sager, som Ankestyrelsen behandler i forbindelse med, at borgere klager over kommunernes afgørelser på det sociale område. I medfør af lov om retssikkerhed og administration på det sociale område skal danmarkskortet forelægges kommunalbestyrelsen, som tillige skal tage stilling til, om der er behov for at udarbejde en handlingsplan til styrkelse af den juridiske kvalitet i kommunens sagsbehandling.

Med denne sag beskrives resultaterne for Frederiksberg Kommune set i sammenhæng med tidligere år samt i relation til tallene på landsplan.

Danmarkskortet består af tre dele – et overordnet kort med omgørelsesprocenter på hele socialområdet og to underliggende kort (børnehandicapområdet og voksenhandicapområdet), som er delmængder af det overordnede kort.

Af bilag 1 fremgår danmarkskortet for det samlede børneområde, herunder børnesocialområdet og børnehandicapområdet, og af bilag 2 fremgår danmarkskortet for voksenhandicapområdet (udvalgte bestemmelser).

På kortet for det samlede socialområde indgår alle bestemmelser i serviceloven, hvor afgørelser kan påklages til Ankestyrelsen, dog undtaget afgørelser der træffes i kommunernes børne- og ungeudvalg.

Link til danmarkskortet: [Social-, Bolig- og Ældreministeriet danmarkskort \(sm.dk\)](https://sm.dk)

Klagebehandling i Ankestyrelsen

Når en klage sendes til behandling i Ankestyrelsen er der tale om en såkaldt realitetsklage, hvor der klages over indholdet af en afgørelse. Eksempelvis kan der klages over en afgørelse om helt eller delvist afslag på ledsageordning efter servicelovens § 97 eller over udmålingen af merudgifter til forældre til børn med handicap.

Når en borger klager over en afgørelse, skal kommunen genvurdere afgørelsen ud fra oplysningerne i klagen. Hvis kommunen ikke giver borgeren fuldt medhold i klagen efter genvurderingen, skal borgerens klage sammen med de relevante sagsoplysninger videresendes til behandling i Ankestyrelsen. Ankestyrelsen har følgende handlemuligheder ved behandling af klager:

- Stadfæstelse: Styrelsen er enig i kommunens afgørelse, som dermed opretholdes over for borgeren. Ankestyrelsen afgørelse medfører således ingen ændringer for den, der har klaget.
- Hjemvisning: Hvis styrelsen ikke kan vurdere, om kommunens afgørelse er rigtig, fordi der mangler oplysninger i sagen, som styrelsen ikke selv kan indhente, sender styrelsen sagen tilbage til fornyet behandling i kommunen. Det betyder, at kommunen skal genoptage sagen og træffe afgørelse igen.
- Ændring: Styrelsen er helt eller delvist uenig i kommunens afgørelse og ændrer den med direkte virkning for borgeren. I nogle tilfælde er ændringen ikke til gunst for borgeren.

Når en afgørelse hjemvises eller ændres betragtes resultatet som en omgørelse. Dette uanset at en hjemvisning ikke nødvendigvis betyder, at afgørelsen efterfølgende bliver ændret, når kommunen behandler sagen igen. Omgørelsesprocenten er derfor udtryk for den samlede andel af sager, der bliver enten hjemvist eller ændret af Ankestyrelsen.

Det bemærkes, at det ikke er et mål i sig selv at undgå, at afgørelser bliver påklaget eller ændret i Ankestyrelsen, da praksis i mange tilfælde fastlægges gennem Ankestyrelsens prøvelse af forvaltningens skøn i konkrete sager.

Danmarkskortet over det samlede socialområde for Frederiksberg Kommune

Ankestyrelsen traf i 2023 107 afgørelser på det samlede sociale område (lov om social service) i Frederiksberg Kommune, hvor 33 sager blev omgjort, svarende til en omgørelsesprocent på 31 pct.

Antallet af realitetsbehandlede sager er faldet fra 2022, hvor Ankestyrelsen behandlede 129 sager fra Frederiksberg Kommune. Samtidig er omgørelsesprocenten i Frederiksberg Kommune steget i forhold til året før, hvor 28 pct. af de 129

afgørelser blev omgjort. Opgørelsen viser overordnet, at omgørelsesprocenten i Frederiksberg Kommune er lavere end landsgennemsnittet på det samlede socialområde, jf. tabel 1.

Det bemærkes, at antallet af realitetsbehandlede sager i Ankestyrelsen skal ses i lyset af, at borgere bosat i Frederiksberg Kommune, ifølge Danmarks Statistik, årligt modtager små 9.000 ydelser efter de bestemmelser, der er omfattet af opgørelsen.

Tabel 1. Omgørelsesprocenter på det samlede socialområde (totaler summer ikke pga. afrunding)

	2020	2021	2022	2023
Frederiksberg	28%	31%	28%	31%
- heraf hjemvist	20%	24%	23%	21%
- heraf ændret	8%	7%	5%	9%
Deruodover stadfæstet	72%	69%	72%	69%
Landsplan	36%	32%	38%	39%
- heraf hjemvist	27%	24%	29%	29%
- heraf ændret	9%	8%	9%	10%
Derudover stadfæstet	64%	68%	63%	62%

I sager der hjemvises, stilles borgerne i en situation med længere sagsbehandlingstid, hvorimod de øvrige udfald medfører en afklaret situation for borgerne.

Danmarkskortet over det samlede børneområde for Frederiksberg Kommune

Ankestyrelsen traf i 2023 63 afgørelser på det samlede børneområde (35 på børnesocial- og 28 på børnehandicapområdet) i Frederiksberg Kommune, med en omgørelsesprocent på 37 pct.

Omgørelsesprocenten er steget i forhold til året før, hvor 28 pct. af sagerne blev omgjort. I 2023 er 23 sager på det samlede børneområde i Frederiksberg Kommune blevet omgjort af Ankestyrelsen mod 17 sager året før. Opgørelsen viser overordnet, at omgørelsesprocenten i Frederiksberg Kommune er lavere end landsgennemsnittet på det samlede børneområde.

Det bemærkes, at antallet af realitetsbehandlede sager i Ankestyrelsen på børneområdet skal ses i lyset af, at Frederiksberg Kommune årligt træffer ca. 2.500 afgørelser efter serviceloven (nugældende barnets lov) i spørgsmål om hjælp, støtte og service til børn, unge og familier. Der henvises til bilag 1 for en yderligere beskrivelse af omgørelsesprocenterne på børneområdet, herunder børnesocial- og børnehandicapområdet.

Børneudvalget orienteres to gange årligt om status og udviklingstiltag i arbejdet med kvaliteten i myndighedssagsbehandlingen på det specialiserede børneområde.

Danmarkskortet over voksenhandicapområdet for Frederiksberg Kommune

Ankestyrelsen traf i 2023 11 afgørelser på de udvalgte bestemmelser på voksenhandicapområdet i Frederiksberg Kommune med en omgørelsesprocent på 27 pct. (3 sager). Både antallet af realitetsbehandlede sager og omgørelsesprocenten er faldet i forhold til året før, hvor 33 pct. af de 18 behandlede sager blev omgjort. Det bemærkes dog, at der for så vidt angår 2023 alene er tale om et datagrundlag på i alt 11 sager (i 2022 var der 18 sager), hvorfor selv få sager kan medføre et procentvist stort udsving og indvirkning på omgørelsesprocenten. Sammenlignet med omgørelsesprocenten på landsplan, ligger Frederiksberg Kommune 10 procentpoint under (dvs. bedre end) landsgennemsnittet i 2023, jf. tabel 2 i bilag 2.

Det bemærkes, at antallet af realitetsbehandlede sager i Ankestyrelsen på de udvalgte voksenhandicapbestemmelser skal ses i lyset af, at borgere bosat i Frederiksberg Kommune modtager ca. 300 ydelser efter de pågældende paragraffer. Der henvises til bilag 2 for en yderligere beskrivelse af afgørelserne på voksenhandicapområdet.

Udviklingen på det samlede voksen-socialområde for Frederiksberg Kommune

Socialudvalget henholdsvis Ældre- og Omsorgsudvalget får forelagt separate sager, som redegør for udviklingen på det samlede socialområde for voksne, herunder fordelt på enkelt-paragraffer. Der henvises til sagerne "Praksistilsyn -

Afrapportering af klager afsluttet i 2023 på Socialudvalgets område” og ”Praksistilsyn – Afrapportering af klager afsluttet i 2023 på Ældre- og Omsorgsudvalgets område”, som begge forelægges på samme møde som nærværende sag.

Overordnet fremgår af disse sager, at der i 2023 er sket et fald i antallet af realitetsklager sammenlignet med tidligere år, og at omgørelsesprocenten ligger under landsgennemsnittet.

I forbindelse med, at nærværende sag forelægges for Magistraten og Kommunalbestyrelsen, vedlægges de to ovennævnte sager vedrørende afrapportering af klager som bilag.

Stillingtagen til behovet for separat handlingsplan

Som det fremgår af sagsfremstillingen ovenfor, er antallet af klager på både børne- og voksenområdet i Frederiksberg Kommune samlet set relativt lavt, ligesom omgørelsesprocenten er lavere end landsgennemsnittet, hvilket har været gældende i en årrække. Det er derfor forvaltningens vurdering, at den juridiske sagsbehandlingskvalitet på de specialiserede socialområder i Frederiksberg kommune overordnet er god.

Dette skyldes blandt andet, at forvaltningen arbejder målrettet med kvaliteten i afgørelserne, herunder de konkrete og individuelle begrundelser, samt med at få minimeret hjemvisningsafgørelserne fra Ankestyrelsen. Dette sker både af hensyn til borgerne, som ved hjemvisninger må vente længere tid på at få en endelig afgørelse i deres sag, og af hensyn til ressourceforbruget i forvaltningen. Både børne- og voksenområdet vil også fremadrettet arbejde målrettet med kvaliteten i afgørelserne i overensstemmelse med de udviklingstiltag, der er forelagt for fagudvalgene.

På den baggrund er det forvaltningens vurdering, at der ikke er behov for en særskilt handlingsplan for styrkelse af den juridiske kvalitet i kommunens sagsbehandling på børne- og voksenområdet.

Pr. 1. januar 2025 forventes der at ske lempelser i kravene til kommunernes behandling af danmarkskortet, jf. udkast til lovforslag, som blev sendt i offentlig høring den 27. juni 2024 (Forslag til Lov om ændring af lov om retssikkerhed og administration på det sociale område). Hvis lovforslaget vedtages, vil der ske en tilbagerulning af skærpede krav til kommunalbestyrelsens behandling af danmarkskortet. Der lægges op til dels at ophæve delegationsforbuddet, så behandling kan ske i udvalg frem for i kommunalbestyrelsen, dels at ophæve kravet om stillingtagen til behovet for en handlingsplan.

Det foreslås, at Handicaprådet, Seniorrådet og Udsatterådet orienteres om sagen på kommende møde.

Det bemærkes afslutningsvis, at nærværende sag om danmarkskortet indgår i politisk tilsyn på Socialudvalgets og Ældre- og Omsorgsudvalgets områder, jf. bilag 3 og 4.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

Børneudvalget, Socialudvalget, Ældre- og Omsorgsudvalget, Magistraten og Kommunalbestyrelsen.

Historik

Børne- og Ungeområdet og Social-, Sundheds- og Arbejdsmarkedsområdet indstiller, at Børneudvalget, Socialudvalget og Ældre- og Omsorgsudvalget indstiller:

1. at Social-, Bolig- og Ældreministeriets danmarkskort over kommunernes omgørelsesprocenter for 2023 på det samlede socialområde, herunder Ankestyrelsens udvalgte dele af børneområdet og voksenområdet samt forvaltningens bemærkninger hertil, tages til efterretning.
2. at det godkendes, at danmarkskortet på børneområdet, ikke giver anledning til at udarbejde en separat handlingsplan, idet antallet af klager samlet set er relativt lavt og Frederiksberg Kommune ligger bedre end landsgennemsnittet med hensyn til omgørelsesprocenten, og idet forvaltningen allerede arbejder målrettet med kvaliteten i afgørelserne.
3. at det godkendes, at danmarkskortet på voksenområdet ikke giver anledning til at udarbejde en separat handlingsplan, idet antallet af klager samlet set er relativt lavt og Frederiksberg Kommune ligger bedre end landsgennemsnittet med hensyn til omgørelsesprocenten, og idet forvaltningen allerede arbejder målrettet med kvaliteten i afgørelserne.

4. at sagen sendes til Handicaprådet, Seniorrådet og Udsatterådet til orientering.

Indstilling 23. september 2024, pkt. 65:

Børne- og Ungeområdet og Social-, Sundheds- og Arbejdsmarkedsområdet indstiller, at Børneudvalget, Socialudvalget og Ældre- og Omsorgsudvalget indstiller:

1. at Social-, Bolig- og Ældreministeriets danmarkskort over kommunernes omgørelsesprocenter for 2023 på det samlede socialområde, herunder Ankestyrelsens udvalgte dele af børneområdet og voksenområdet samt forvaltningens bemærkninger hertil, tages til efterretning.
2. at det godkendes, at danmarkskortet på børneområdet, ikke giver anledning til at udarbejde en separat handlingsplan, idet antallet af klager samlet set er relativt lavt og Frederiksberg Kommune ligger bedre end landsgennemsnittet med hensyn til omgørelsesprocenten, og idet forvaltningen allerede arbejder målrettet med kvaliteten i afgørelserne.
3. at det godkendes, at danmarkskortet på voksenområdet ikke giver anledning til at udarbejde en separat handlingsplan, idet antallet af klager samlet set er relativt lavt og Frederiksberg Kommune ligger bedre end landsgennemsnittet med hensyn til omgørelsesprocenten, og idet forvaltningen allerede arbejder målrettet med kvaliteten i afgørelserne.
4. at sagen sendes til Handicaprådet, Seniorrådet og Udsatterådet til orientering.

Indstilling 23. september 2024, pkt. 48:

Børne- og Ungeområdet og Social-, Sundheds- og Arbejdsmarkedsområdet indstiller, at Børneudvalget, Socialudvalget og Ældre- og Omsorgsudvalget indstiller:

1. at Social-, Bolig- og Ældreministeriets danmarkskort over kommunernes omgørelsesprocenter for 2023 på det samlede socialområde, herunder Ankestyrelsens udvalgte dele af børneområdet og voksenområdet samt forvaltningens bemærkninger hertil, tages til efterretning.
2. at det godkendes, at danmarkskortet på børneområdet, ikke giver anledning til at udarbejde en separat handlingsplan, idet antallet af klager samlet set er relativt lavt og Frederiksberg Kommune ligger bedre end landsgennemsnittet med hensyn til omgørelsesprocenten, og idet forvaltningen allerede arbejder målrettet med kvaliteten i afgørelserne.
3. at det godkendes, at danmarkskortet på voksenområdet ikke giver anledning til at udarbejde en separat handlingsplan, idet antallet af klager samlet set er relativt lavt og Frederiksberg Kommune ligger bedre end landsgennemsnittet med hensyn til omgørelsesprocenten, og idet forvaltningen allerede arbejder målrettet med kvaliteten i afgørelserne.
4. at sagen sendes til Handicaprådet, Seniorrådet og Udsatterådet til orientering.

Bilag

Bilag 1 Social-, Bolig- og Ældreministeriets danmarkskort på børneområdet 2023

Bilag 2 Social-, Bolig- og Ældreministeriets danmarkskort for voksenhandicapområdet 2023

Bilag 3 Tilsynskategorier og -aktiviteter på Socialudvalgets sagsområde

Bilag 4 Tilsynskategorier og -aktiviteter på Ældre- og Omsorgsudvalgets sagsområde

Punkt 259: Plejecenter på Betty Nansens Allé - Betty III – Godkendelse af skema C

03.02.14-K08-1-22

Resume

Frederiksberg Kommune har modtaget ansøgning fra KAB vedrørende godkendelse af skema C for plejecenteret Betty III på Betty Nansens Allé med 125 boliger og tilhørende servicearealer. Anskaffelsessummen, herunder grundkapitaltilskud for plejeboligerne, er ved skema C højere end ved skema B, hvorfor Klima-, Plan- og Boligudvalget skal godkende skema C.

Beslutning

Magistraten og Klima-, Plan- og Boligudvalget indstiller,

1. at anskaffelsessummen på i alt 257,534 mio. kr. inkl. moms, som udgør en forøgelse med 1,906 mio. kr. efter skema B, godkendes,
2. at forøgelsen af det kommunale grundkapitalindskud med 0,190 mio. kr. til i alt 25,753 mio. kr. godkendes,
3. at der godkendes en stigning i husleje på ca. 7 kr. pr. m² pr. år til i alt 1.383 kr. pr. m² pr. år. eksklusiv forbrugsudgifter.

Indstilling

Klima-, Plan- og Boligudvalget indstiller,

1. at anskaffelsessummen på i alt 257,534 mio. kr. inkl. moms, som udgør en forøgelse med 1,906 mio. kr. efter skema B, godkendes,
2. at forøgelsen af det kommunale grundkapitalindskud med 0,190 mio. kr. til i alt 25,753 mio. kr. godkendes,
3. at der godkendes en stigning i husleje på ca. 7 kr. pr. m² pr. år til i alt 1.383 kr. pr. m² pr. år. eksklusiv forbrugsudgifter.

Sagsfremstilling

KAB har på vegne af Frederiksberg Forenede Boligselskaber d. 09.04.2024 fremsendt byggeregnskab og ansøgning om godkendelse af skema C for nybyggeri af plejecentret Betty III med 125 nye almene ældreboliger med 8.373 m² bruttoetageareal samt 1.927 m² servicearealer beliggende på Betty Nansens Allé 22. Den 27.06.2024 har KAB tilrettet økonomioplysninger i i det system, hvor byggeøkonomien godkendes.

Kommunalbestyrelsen godkendte d. 17.06.2019 skema A for plejecenteret Betty III (jf. bilag 4) med en anskaffelsessum på 255,628 mio. kr. inkl. moms og 64,481 mio. kr. inkl. moms for servicearealerne, og bemyndigede samtidig godkendelse af skema B til forvaltningen, forudsat at der ikke skete ændringer i økonomien for det samlede projekt.

Herunder godkendte kommunalbestyrelsen, at der stilles kommunal regaranti på den del af realkreditlånet til de støttede boliger, som på tidspunktet for lånets optagelse har pantessikkerhed ud over 60% af ejendommens værdi, samt at der stilles garanti for et realkreditlån til finansieringen af servicearealerne, hvis dette kræves af långiver. Forvaltningen godkendte 04.12.2019 skema B med den samme anskaffelsessum på 255,628 mio. kr. inkl. moms for boligerne og 64,481 mio. kr. inkl. moms for servicearealerne. Ligeledes godkendte forvaltningen garantistillelse for boligerne for den del af anskaffelsessummen, der har pantessikkerhed ud over 60% af ejendommens værdi, og garantistillelse for realkreditlån til finansieringen af servicearealer.

Øget anskaffelsessum for ældreboligerne

Anskaffelsessummen for boligerne er med skema C øget med 1,906 mio. kr. til 257,534 mio. kr., herunder øget grundkapitaltilskud. Forøgelsen af anskaffelsessummen skyldes alene indeksregulering af håndværkerudgifter. Indeksregulering af entreprisesummen kan, jf. §13 i Bekendtgørelse om støtte til almene boliger m.v., efter fastprisperiodens udløb medtages i anskaffelsessummen udover maksimumsbeløbet.

Ældreboliger	Skema B Mio. kr. inkl. moms	Ændring Mio. kr. inkl. moms	Skema C Mio. kr. inkl. moms
Samlet anskaffelsessum, boliger	255,628	+1,906	257,534

Ift. Finansiering

Støttet realkreditlån	224,953	+1,677	226,630
-----------------------	---------	--------	---------

Kommunal regaranti	70,748	- 3,718	67,030
Kommunalt grundkapitaltilskud	25,563	+0,190	25,753

Finansiering af ældreboligerne

Anskaffelsessummen for boligerne finansieres med et realkreditlån på 226,630 mio. kr., grundkapitaltilskud på 25,753 mio. kr. og beboerindskud på 5,151 mio. kr.

Garantistillelse og grundkapitaltilskud for ældreboligerne

Forvaltningen godkendte 04.12.19 et kommunalt grundkapitaltilskud, der udgør 10% af den endelige godkendte anskaffelsessum for ældreboligerne ved skema B, på 25,563 mio. kr. Da anskaffelsessummen er øget ved skema C, udgør 10% af anskaffelsessummen ved skema C 25,753 mio. kr. Dermed øges grundkapitaltilskuddet med 0,190 mio. kr.

Forvaltningen godkendte ligeledes kommunal regaranti for den del af anskaffelsessummen, der har pantsikkerhed ud over 60% af ejendommens værdi. Der er pr. 17.11.2022 underskrevet regaranti for de sidst prioriterede 31,45% af realkreditlånet på 224,953 mio. kr.

Regarantien mindskes ved skema C til 67,030 mio. kr. på baggrund af en revideret garantiberegning, hvor ejendommens værdiansættelse er øget væsentligt. Kommunen regaranterer for den del af realkreditlånet til de støttede boliger, som på tidspunktet for lånets optagelse har pantsikkerhed ud over 60% af ejendommens værdi. Denne andel er grundet den øgede ejendomsværdi mindsket fra 31,45% til 29,58%, dvs. til 67,030 mio.kr.

Garantistillelse for servicearealer

Anskaffelsessummen for plejeboligernes tilknyttede servicearealer er ved skema C mindsket med 1,108 mio. kr. fra 64,481 mio. kr. til 63,373 mio. kr. På denne baggrund mindskes det støttede lån for servicearealerne med 0,969 mio. kr. fra 47,091 mio. kr. til 46,122 mio. kr.

Den kommunale garanti for lånet udgjorde ved skema B de sidst prioriterede 87,26% af realkreditlånet på 47,093 mio. kr. Garantien blev tiltrådt d. 17. november 2022 og afvikles efter Lov om almene boliger. Da realkreditlånet nedskrives, nedskrives garantien, der dermed udgør max. 87,26% af den til en hver tid værende restgæld. Nedskrivningen skyldes, at indeksregulering blev væsentligt mindre end budgetteret.

Huslejestigning

KAB har ved skema C fremlagt et huslejobudget med en leje på ca. 1.383 kr. pr. m² om året ekskl. forbrug. Dette udgør en huslejeforhøjelse på ca. 7 kr. pr. m² om. året i forhold til huslejen ved skema B, hvor huslejen var ca. 1.376 kr. pr. m² pr. år. Huslejestigningen skyldes bl.a. stigende forbrugsudgifter.

Revisionens bemærkninger

Revisionen bemærker, at byggeregnskabet giver et retvisende billede af anskaffelsessummen i overensstemmelse med lov om almene boliger, støttede private andelsboliger mv. og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Revisor tilkendegiver, at det er kontrolleret, ”at kontraktarbejdet, der er udført efter 12 måneder fra tilbudsdatoen, er indeksreguleret. De omhandlede fakturaer er kontrolleret til underliggende dokumentation samt de oplyste indeks er kontrolleret, og indeksreguleringen er efterregnet for hver enkelt omhandlende faktura.”

By- Kultur- og Miljørådets vurdering

Forøgelsen af anskaffelsessummen, og dermed grundkapitallånet, skyldes alene indeksregulering af arbejder ud over fastprisperioden. Bekendtgørelse om støtte til almene boliger m.v. muliggør godkendelse af dette, og derfor indstiller By-, Kultur- og Miljørådet, at den øgede anskaffelsessum og det øgede grundkapitallån godkendes.

Økonomi

Forøgelsen af det kommunale grundkapitalindskud til plejeboligerne, dvs. ca. 0,190 mio. kr. finansieres af puljen til flere almene boliger i 2024. Som følge af ejendommens øgede værdiansættelse, mindskes regarantien af realkreditlånet med 3,718 mio. kr.

Anskaffelsessummen for plejeboligernes tilknyttede servicearealer reduceres med 1,108 mio. kr., således vil den kommunale regaranti herfor også blive reduceret i takt hermed.

Borgmesterpåtegning

Intet at bemærke

Behandling

Klima-, Plan- og Boligudvalget, Magistraten og Kommunalbestyrelsen.

Historik

Indstilling 23. september 2024, pkt. 86:

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller,

1. at anskaffelsessummen på i alt 257,534 mio. kr. inkl. moms, som udgør en forøgelse med 1,906 mio. kr. efter skema B, godkendes,
2. at forøgelsen af det kommunale grundkapitalindskud med 0,190 mio. kr. til i alt 25,753 mio. kr. godkendes,
3. at der godkendes en stigning i husleje på ca. 7 kr. pr. m² pr. år til i alt 1.383 kr. pr. m² pr. år. eksklusiv forbrugsudgifter.

Bilag

Bilag 1 - Byggeregnskab for plejeboliger Betty III

Bilag 2 - Indberetningsskema skema for plejeboliger Betty III

Bilag 3 - Garantiberegning pr. 1.-09-24 for almene ældreboliger Betty III

Bilag 4 - Kommunalbestyrelsens godkendelse af Betty III skema A

Punkt 260: Endelig vedtagelse af lokalplan 233 for boliger, erhverv og offentlige formål på Danasvej samt Tillæg nr. 3 til Kommuneplan 2021

01.00.00-P00-4-24

Resume

Forslag til Lokalplan 233 for boliger, erhverv og offentlige formål ved Danasvej har været i offentlig høring to gange, og der er kommet hørings svar, som har givet anledning til ændringsforslag til lokalplanen. Udvalget skal tage stilling til, om lokalplanen skal vedtages endeligt med de ændringer, der fremgår af sagsfremstillingen og høringsnotatet.

Beslutning

Magistraten og Klima-, Plan- og Boligudvalget indstiller, at Lokalplan 233 for boliger, erhverv og offentlige formål ved Danasvej med tilhørende Kommuneplantillæg 3 vedtages endeligt med de ændringer, der fremgår af sagsfremstillingen og høringsnotatet.

Indstilling

Klima-, Plan- og Boligudvalget indstiller, at Lokalplan 233 for boliger, erhverv og offentlige formål ved Danasvej med tilhørende Kommuneplantillæg 3 vedtages endeligt med de ændringer, der fremgår af sagsfremstillingen og høringsnotatet.

Sagsfremstilling

Klima-, Plan- og Boligudvalget behandlede på møde den 22. august 2022 en sag om anvendelsen af tagetagen på Danasvej 30B (biblioteksbygningen) og besluttede, at forvaltningen skulle arbejde videre med boligformål i et nyt lokalplanforslag for området. På samme møde besluttede udvalget, at såfremt en fremtidig ændring i planloven muliggør det, skal der stilles krav om studieaktivitet i lokalplan 233.

Kommunalbestyrelsen besluttede på møde den 4. december 2023 at sende lokalplanforslaget for lokalplan 233 og det tilhørende forslag til Kommuneplantillæg nr. 3 i høring. Forslagene var i offentlig høring fra den 10. januar til den 6. februar 2024.

Planlovsændringer pr. 1. januar 2024 giver nu mulighed for, at der i lokalplaner kan stilles krav til studieaktivitet for beboere i studieboliger. Kravet kan kun stilles til nye studieboliger, der muliggøres i nye lokalplaner.

Kommunalbestyrelsen vedtog derfor den 17. juni 2024 at sende lokalplan 233 i en ny høring fra den 27. juni til den 22. august 2024, således kravet om studieaktivitet kan indgå for nye studieboliger i lokalplanen. Kravet om studieaktivitet kan ikke stilles for de eksisterende studieboliger i lokalplanområdet.

Svar fra begge høringsperioder indgår i nærværende dagsordenspunkt og af vedlagte bilag 1-4.

Baggrunden for ny lokalplan for området

Det oprindelige forslag til lokalplan 233 blev udarbejdet på baggrund af ejers ønske om at ændre anvendelsen for tagetagen på Danasvej 30B i delområde 1 (biblioteksbygningen) og på baggrund af en afgørelse i Natur- og Miljøklagenævnet. Den eksisterende lokalplan for området, Lokalplan 195, stiller krav om studieaktivitet i studieboligerne i delområde 2. Det var ikke lovligt på daværende tidspunkt, og bestemmelsen blev ophævet på baggrund af en afgørelse i Natur- og Miljøklagenævnet. Konkret betød det, at kommunen skulle lave en ny lokalplan, hvor kravet om studieaktivitet blev fjernet. Det blev vedtaget af daværende By- og Miljøudvalg på møde den 2. maj 2016, at der skulle udarbejdes en ny lokalplan.

Lokalplanens indhold

Forslag til lokalplan 233 for boliger, erhverv og offentlige formål på Danasvej jf. bilag 5 vil erstatte Lokalplan 195, og det meste af indholdet er overført fra Lokalplan 195. Lokalplan 195 blev endeligt vedtaget den 22. juni 2015. Byggeriet er opført, og der blev givet ibrugtagningstilladelse til projektet den 5. september 2018.

Lokalplanens delområde 1 omfatter Danasvej 30B (biblioteksbygningen). Bygningen er udlagt til boliger, kontor- og serviceerhverv samt offentlige formål. Stueetagen af bygningen må kun anvendes til en udadvendt/publikumsorienteret funktion som bibliotek, kulturhus, folkehus, café, spisehus eller tilsvarende funktioner. Formålet er, at stueetagen skal være et samlingspunkt og et mødested for den brede offentlighed og derigennem bidrage til et levende og varieret bymiljø.

Lokalplanens delområde 2 omfatter boliger og erhverv langs Danasvej, Svend Trøsts Vej og Forchhammersvej. Forvaltningen foreslår ikke indholdsmæssige ændringer i disse boliger og erhverv i forhold til det allerede offentliggjorte forslag. Forvaltningen foreslår en mindre ændring af, hvordan forskellige boligformer beskrives i lokalplanen, således de stemmer overens med Kommuneplan 2021.

Forvaltningen foreslår at stille krav om biofaktor og om handicapvenlig belægning på friarealerne. Forvaltningen gør i den forbindelse opmærksom på, at der ikke er handlepligt i lokalplaner, og at bestemmelserne skal overholdes, hvis udearealerne ændres og/eller ombygges.

Høring

Forslaget til Lokalplan 233 har været i høring af to omgange. Fra den 10. januar til den 06. februar 2024 og igen fra den 27. juni til den 22. august 2024. I første høring var der i lokalplanen ikke krav om studieaktivitet. I anden høring var dette inkluderet. Høringssvar fra begge høringsperioder indgår i høringsnotatet jf. bilag 4.

Høringssvar

By-, Kultur- og Miljøområdet har fra begge høringsperioder i alt modtaget otte høringssvar jf. bilag 1 og 2. Høringssvarende kommer fra senierrådet, handicaprådet, Metroselskabet I/S, Københavns Museum, ejer af biblioteksbygningen (Danasvej 30B) og en borger. Overordnet set er høringssvarene positive. Særligt ses der positivt på, at der sikres studieboliger for studerende, og at der skabes publikumsorienterede funktioner i stueetagen af biblioteksbygningen. Der er forslag om at biblioteksbygningen udelukkende anvendes til offentlige formål og andre konkrete ønsker til funktioner i bibliotekets stueetage. Der udtrykkes et ønske om, at lokalplanområdet bliver mere grønt, at der på gårdarealet anlægges en mere handicapvenlig belægning end brostenene. Yderligere stiller senierrådet sig kritiske overfor bestemmelsen ang. seniorvenlige familieboliger.

Vurdering af høringssvar

Forslagene til anvendelser falder ind under lokalplanens anvendelsesbestemmelser og giver derfor ikke anledning til ændringer. Høringssvar om mere grøn og handicapvenlig belægning fører til forslag om at tilføje biofaktorkrav og krav om tilgængelighed for alle.

Forvaltningen har vurderet, at der i lokalplanens bestemmelser ikke bør stå seniorvenlige familieboliger, da denne boligtype ikke indgår i Kommuneplan 2021. Ændringen kommer ikke til at have betydning i praksis for området, men gør lokalplanen mere præcis.

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen vurderer, at den nye lokalplan, hvor der stilles krav om, at beboere i nyetablerede studieboliger i delområde 1 skal være studerende, understøtter en bæredygtig boligudvikling. At sikre publikumsorienterede funktioner i stueetagen af biblioteksbygningen har til formål at bidrage til byliv og mødesteder for lokalbefolkningen. Lokalplanen bidrager dermed til at realisere Frederiksbergs Bystrategi 2024.

Økonomi

Ingen økonomiske konsekvenser som følge af denne sag.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

Klima-, Plan- og Boligudvalget, Magistraten, Kommunalbestyrelsen.

Historik

Indstilling 23. september 2024, pkt. 88:

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller, at Lokalplan 233 for boliger, erhverv og offentlige formål ved Danasvej med tilhørende Kommuneplantillæg 3 vedtages endeligt med de ændringer, der fremgår af sagsfremstillingen og høringsnotatet

Bilag

Høringssvar_LP forslag 233_Danasvej (Åben)

Høringsnotat (åbent)

LP233 Danasvej_endelig

Punkt 261: Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlemmerne Brian Holm, Fasael Rehman, Carina Høedt, Anders Storgaard og Merete Winther Hildebrandt om etablering af flere grønne hundeparker til menneskets bedste ven

04.01.00-G01-472-24

Resume

Der er stillet forslag om etablering af flere grønne hundeparker. Forvaltningen kan godt se fordelene for byens hundeejere ved at mødes i hundegårde og er enige i, at antallet af hunde på Frederiksberg tilsiger, at der kan etableres flere hundegårde. Det er imidlertid nødvendigt at afgøre konkret, om pladsen er bedst udnyttet til hundegård eller ophold generelt, ligesom beboere tæt på kan opleve støjgener. I sagen præsenteres fordele og ulemper ved de foreslåede mulige placeringer, så udvalget kan tage stilling til, om der skal arbejdes videre med etablering af flere hundegårde. Der skal i givet fald findes finansiering hertil, da forvaltningen ikke kan pege på finansiering. Sagen forelægges til udvalgets beslutning.

Beslutning

Magistraten oversendte beslutningsforslaget til budgetforhandlingerne for 2026.

Beslutningsforslaget betragtes herefter som behandlet i budgetprocessen.

Indstilling

Miljø- og Trafikudvalget indstiller, at sagen oversendes til budget 2026, idet mulighederne for flere fritløbsområder belyses.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen oversendte den 27. maj 2024 følgende forslag fra kommunalbestyrelsesmedlemmerne Brian Holm, Fasael Rehman, Carina Høedt, Anders Storgaard og Merete Winther Hildebrandt om etablering af flere grønne hundeparker til menneskets bedste ven.

"Det Konservative Folkeparti foreslår, at der etableres flere små grønne hundeparker, hundegårde og friluftsområder på Frederiksberg til gavn for vores to-benede og firbenede venner. Således får både borgere og deres hunde flere grønne områder med mulighed for, at få mere frisk luft, motion og bedre trivsel.

Baggrund:

Vi har længe arbejdet for at udvikle og forbedre vores legepladser for børn, men har overset behovet for legepladser for hunde. Mange borgere har kontaktet os med den store mangel på områder, hvor hunde kan løbe frit og mennesker i alle størrelser og aldre kan mødes og få frisk luft og motion.

Frederiksberg Kommune har aktuelt fritløbsområder til hunde, som er indhegnede områder i parker, hvor det er tilladt at have sin hund løs. Desværre findes der kun områder tilknyttet Grøndalsparken, Aksel Møllers Have og ligesom det er muligt at have sin hund løs i en mindre del af Søndermarken.

Etablering af områder til hunde kan understøtte kommunens arbejde med at sikre borgere bedre trivsel og sundhed. Hundeparkerne kan også skabe tryghed og skabe socialt nærvær for hundeluffere og områdets beboere efter mørkets frembrud.

Det Konservative Folkeparti foreslår derfor:

1. Det undersøges hvilke områder der findes på Frederiksberg, f.eks. grønt område af Hospitalsgrunden, Nordens Plads, Lindevangsparken, Bispebuen, der egner sig til at etablere en hundepark, et indhegnet hundeområde eller fritløbsområde.
2. Frederiksberg Kommune udarbejder en liste over egnede placeringer til små grønne hundeparker, indhegnede hundeområder og fritløbsområder.
3. At det vurderes, hvilke omkostninger forbundet med hver placering og tidshorisont for etablering for en grøn hundepark."

Bemærkninger til forslaget

Forvaltningen er enige i, at antallet af hunde på Frederiksberg tilsiger, at der kan etableres flere hundegårde. Det er imidlertid nødvendigt at afgøre konkret, om pladsen er bedst udnyttet til hundegård eller ophold generelt, da hundeparker

optager meget plads. I sagen præsenteres fordele og ulemper ved mulige placeringer, så udvalget kan tage stilling til, om der skal arbejdes videre med etablering af flere hundegårde.

Forvaltningens erfaringer med hundegårde

Frederiksberg Kommune har tre hundegårde, hvor hunde kan løbe frit. Den første blev anlagt i forbindelse med metrobyggepladsen i 2012 i Aksel Møllers Have. I 2019 blev der anlagt en ny hundegård i Grøndalsengen, og i 2024 er der åbnet en hundegård i J. O. Krag's Park. Erfaringen er, at hundeejerne generelt er gode til at rydde op efter deres hunde, men der kan være en del støj fra hundene, som kan genere naboer, især om morgenen. Herudover slides områderne meget.

Erfaringen fra driften fra Grøndalsengen har været, at græsset hurtigt bliver slidt af i hundegården, især områder ved indgangen til hundegården bliver meget slidt og mudret. Hundegården i Aksel Møllers Have er udlagt i grus, og her bliver gruset oprettet 1-2 gange årligt. Begge steder luftes der stadig hunde uden for hundegårdene. Hundeejere i Aksel Møllers Have har forklaret, at de lufter deres hunde uden for hundegården, fordi de synes, gården er for lille.

Områder, der egner sig til etablering af grønne hundeparker

I forslaget foreslås der fire placeringer til en hundepark. Forvaltningen har følgende bemærkninger til de fire forslag:

- Nordens Plads

Dette areal er privat, og kommunen har derfor ikke mulighed for at etablere hundegård her.

- Lindevangsparken

Forvaltningen vil fraråde etablering af en hundepark i Lindevangsparken af flere årsager. Parken er fredet, og dens kulturhistorie og æstetiske udtryk vil blive påvirket af etablering af en hundepark i parken. Derudover bruges parken af borgere til ophold, picnic mv. samt til mange forskellige arrangementer. En hundepark vil reducere mulighederne herfor.

- Hospitalsgrunden

Det vil være muligt at finde plads til en mindre hundegård på Frederiksberg Hospital. Etablering af hundegården kan dog kun forventes at være midlertidig, da omdannelsen af området går i gang fra 2027 og frem. Mulige placeringer kunne være ved kommunens Hjælpemiddelcenter (Bygning 47), alternativt ved Plejecenter Østervang, der er kommunalt areal. Ved begge placeringer skal der ske høring, inden placeringen kan endeligt vedtages. Der kan også findes alternative placeringer på hospitalsgrunden, men det vil i så fald skulle ske efter aftale med Region Hovedstaden.

Der kan på et senere tidspunkt tages stilling til, om hundegården kan passe ind i udviklingsplanen og eventuelt gøres permanent på den valgte placering.

- Bispebuen

Det er muligt at bruge arealet ved Bispebuen til at etablere en hundepark. Der er også plads nok til at give en eventuel hundepark en størrelse, der vil kunne fungere.

Herudover kan forvaltningen pege på følgende mulige placeringer til en hundepark:

- Udvide hundegården i Aksel Møllers Have, da flere brugere mener, den er for lille i sin nuværende størrelse.
- I bøgepuret langs Den Grønne Sti, ved Roskildevej/Dalgas Boulevard over for Lis Møllers Plads.
- Julius Valentiners Vej + L.I. Brandes Allé. Disse steder er tæt ved bebyggelse, og det anbefales derfor, at borgerne i nærområdet høres, inden disse placeringer vedtages endeligt.
- Den nordlige del af Søfronten.

Finansiering og tidshorison for etablering

Forvaltningen anbefaler ud fra erfaring, at en hundepark anlægges med grus. Der vil derfor typisk være omkostninger til rydning og bortskaffelse af det nuværende underlag, udlægning af grus, opsætning af hegn og låge, hundeposestativ og eventuelt udgifter til ny begrønning af området.

Der forventes ikke en øget driftsomkostning, da driften af en grusbelægning er lidt billigere end driften af græs/beplantning. Heri er medregnet opfyldning af huller, drift af hegn samt hundeposestativ.

Hvis en græsplæne omlægges til grus, vil biofaktoren reduceres. Ved at begrønne arealet rundt om hundeparken med f. eks. buske, hæk eller træer kan biofaktoren vedligeholdes/øges. Der kan også eventuelt lægges træstammer, sten eller lignende for at øge biodiversiteten, hvilket også bidrager til den rekreative oplevelse for hunde og ejere.

Etablering af en hundepark på et areal på 200 m² uden begrønning vil koste ca. 150.000 kr. afhængig af forholdene på stedet.

Det forventes ikke, at beplantning vil fungere inde i hundegårdene. Det er muligt at lave en grøn afgrænsning udenom heget. Dette vil medføre en øget driftsomkostning.

For ca. 20.000 kr. kan der etableres en pæn størrelse begrønning, der på de fleste af de foreslåede steder vil kunne vedligeholde biofaktoren, når græs omlægges til grus. Der forventes ikke yderligere drift.

Etablering af en hundepark kan ske inden for et år, men forvaltningen kan ikke pege på finansiering af etablering af nye hundeparker. Udvalget skal derfor pege på finansiering.

Hvis forslaget vedtages, forventer forvaltningen at kunne etablere en hundepark i løbet af 2025.

By-, Kultur- og Miljøområdet vurdering

Forvaltningen kan godt se behovet for flere hundeparker, hvor hundeejere kan lufte deres hunde frit og socialisere. Det er imidlertid en afvejning af, hvad byens grønne områder skal benyttes til og de hensyn, der eventuelt skal tages til de omkringboende. Det vil være muligt at etablere hundeparker de nævnte steder, der skal dog findes økonomi til dette, da forvaltningen ikke kan pege på finansiering til etablering og drift af hundeparker. Det er relevant at høre borgerne, inden der træffes endelige beslutninger, da forvaltningen oplever flere klager over de eksisterende hundeparker.

Økonomi

Forvaltningen kan ikke pege på finansiering til etablering og afledt drift af nye hundeparker. Der skal derfor peges på finansiering, hvis det besluttes at etablere nye hundeparker.

Et areal på 200 m² vil koste ca. 150.000 kr., afhængig af forholdene på stedet.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

Trafik- og Miljøudvalget, Magistraten og Kommunalbestyrelsen

Historik

Indstilling 23. september 2024, pkt. 132:

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller, hvorvidt der skal etableres en eller flere hundegårde, og hvor det i så fald skal være, idet der også skal peges på finansiering hertil.

Punkt 262: Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Anders Storgaard, Carina Høedt, Fasael Rehman, 2. viceborgmester Michael Brautsch og rådmand Alexandre Dessoy om sortering af skrald i det offentlige rum og i institutionerne

07.00.00-G01-32-24

Resume

Der er stillet forslag om sortering af affald i det offentlige rum og i institutionerne. Forvaltningen har undersøgt mulighederne og indstiller, at forslaget ikke tiltrædes, da der ikke kan peges på finansiering til ændring af affaldskurve, samt at der allerede føres tilsyn med affaldssortering på kommunale enheder og institutioner. Sagen forelægges til udvalgets beslutning.

Beslutning

Magistraten oversendte beslutningsforslaget til budgetforhandlingerne for 2026.

Beslutningsforslaget betragtes herefter som behandlet i budgetprocessen.

Indstilling

Miljø- og Trafikudvalget indstiller, at sagen oversendes til budget 2026.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen oversendte den 29. april 2024 følgende forslag fra kommunalbestyrelsesmedlem Anders Storgaard, Carina Høedt, Fasael Rehman, 2. viceborgmester Michael Brautsch og rådmand Alexandre Dessoy om sortering af skrald i det offentlige rum og i institutionerne.

"Det Konservative Folkeparti foreslår:

1. At skraldespandene i det offentlige rum gradvist udskiftes med fraktilinddelte skraldespande.
2. At alle institutioner på Frederiksberg følger de same sorteringskrav, som der stilles til borgerne.

Begrundelse

I forhold til skraldespandene i det offentlige rum, så skal det afsøges, hvorvidt problemet kan løses f.eks. med et simpelt tre- eller 4 inddelt filter, så det sikres, at der f.eks. sorteres mellem plast, bioaffald, papir og evt. restaffald."

Bemærkninger til forslaget

Det vil være i god tråd med den generelle affaldssortering, at der også sker affaldssortering i byrummet, og andre kommuner har forsøgt sig hermed, herunder Rødovre Kommune, der har indført fraktionsopdelte affaldskurve til restaffald, plast og glas.

Allerede i dag er der opstillet ni miljøstationer rundt omkring i byen. Det er imidlertid erfaringen, at kun ca. 50 % af affaldet i fraktionerne er sorteret korrekt. Det fejlsorterede affald ender derfor alligevel som restaffald. Derudover er det erfaringen, at det kun er to ud af de ni miljøstationer, der benyttes i større omfang. Det virker således til, at der er en anden kultur og adfærd i forhold til affaldssortering i det offentlige rum i forhold til i private hjem.

Der kan imidlertid være et pædagogisk signal ved at give borgerne mulighed for at sortere sit affald i det offentlige rum, der kan nudge til øget affaldssortering. Forvaltningen følger dog resultaterne fra Rødovre i forhold til korrekt sortering, idet det vil være omkostningstungt at skulle investere i indsats til de eksisterende affaldskurve eller helt nye.

Producenten af de affaldskurve, der står i byrummet, vurderer, at det er muligt at udvikle en fraktionsinddelt indsats til de nuværende affaldskurve, og at dette vil koste 6.000 kr. pr. styk. Der vil formentlig kunne opnås en mængderabat ved større bestillinger.

Hvis udvalget vælger at tiltræde forslaget, anbefaler forvaltningen, at det forsøgsvist testes på én vejstrækning, hvorvidt brugerne gør brug af sorteringsmulighederne. Det foreslås ligeledes, at der foretages en lidt mere omfattende vurdering af affaldet fra byens affaldskurve, og at der forsøgsvist testes med at tilføje den fraktion, der er mest af. Det vil forventeligt være plastaffald.

Hertil kommer, at der ikke endnu kan redegøres for økonomi i forbindelse med tømning og drift af sortering af affald i det offentlige rum. Det forventes imidlertid at være en stor økonomisk udgift, da Frederiksberg Gartner- og Vejservice skal omlægge deres tømmemetoder muligvis med behov for indkøb af nye biler.

Hvis det besluttes at arbejde videre med affaldssortering i det offentlige rum, vil forvaltningen få udviklet indsatser til eksisterende affaldskurve og få afdækket, hvilke fraktioner det vil være mest relevant at isætte samt få afdækket økonomien i forhold til tømning og sortering - mhp. en opfølgende sag om de samlede økonomiske omkostninger.

Affaldssortering på offentlige institutioner

Der kan her indledningsvist peges på, at økonomi til indkøb af affaldsspande og andet materiel til sortering er en udfordring for at komme i gang med affaldssorteringen indendørs på de kommunale institutioner, herunder særligt på skolerne og i daginstitutionerne. Institutionerne skal finde midlerne til indendørs materiel i egne budgetter på lige fod med det øvrige inventar i institutionen. Det er således også den enkelte institution, der har ansvaret for at sikre, at der er mulighed for at sortere indendørs og bemyndigelsen til at afgøre, hvordan logistikken omkring dette skal fungere.

Det bemærkes, at der med affaldsbekendtgørelsen af januar 2021 er krav om national affaldssortering i 10 fraktioner for at sikre så høj genanvendelse som muligt i private husholdninger. Ligeledes er der krav om, at virksomheder, herunder kommunale institutioner, skal sortere deres affald i mindst 10 fraktioner. Det er hermed lovpligtigt for institutioner at sortere affald. Forvaltningens opgave er alene at føre tilsyn med dette, ikke at forestå implementering af lovkravet.

I april 2024 påbegyndte forvaltningen en tilsynsrunde på alle kommunale institutioner og enheder for at følge op på, hvordan det går med at affaldssortere. Orienteringsag, om affaldssortering på kommunale enheder og institutioner, behandlet af Miljø- og Trafikudvalget den 19. august 2024 er vedlagt som bilag 1.

Den 29. april 2024 besluttede Kommunalbestyrelsen at afsætte en pulje på 600.000 kr. til affaldssortering på henholdsvis rådhuset, skoler og i daginstitutioner. Puljen skal udmøntes af institutionerne i 2024 og er tiltænkt som et opstartstilskud til at få indkøbt materiel til sorteringen. Forvaltningen vurderer, at den afsatte pulje ikke kan dække det fulde behov hos alle institutioner.

By-, Kultur- og Miljøområdet vurdering

By-, Kultur- og Miljøområdet vurderer, at indstillingen ikke tiltrædes, idet der ikke kan peges på finansiering til fraktionsinddelte affaldskurve, samt at der allerede føres tilsyn og løbende dialog med institutionerne om at affaldssortere. Det er et lovkrav i affaldsbekendtgørelsen, at offentlige institutioner skal affaldssortere, og det er forvaltningens opfattelse, at institutionerne er i proces med dette arbejde (som typisk kræver økonomi til nye affaldsløsninger samt adfærdsændringer hos brugerne).

Økonomi

Hvis forslaget vedtages, vil der være en stor økonomisk omkostning ved at indkøbe fraktionsindsatser til de eksisterende affaldskurve i byrummet, som vil beløbe sig til 6.000 kr. pr. stk. samt til ændrede tømmemetoder hos Frederiksberg Gartner- og Vejservice. Der er på nuværende tidspunkt over 1000 affaldskurve i byrummet. Udgifter til tømmemetoder og eventuelt indkøb af nye maskiner mm. vil kræve, at der besluttes en model for affaldssortering- og tømning. Forvaltningen kan ikke finde finansiering hertil.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

Miljø- og Trafikudvalget, Magistraten og Kommunalbestyrelsen

Historik

Indstilling 23. september 2024, pkt. 133:

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller, at forslaget ikke tiltrædes, da der ikke kan peges på finansiering til ændring af affaldskurve, samt at der allerede føres tilsyn med affaldssortering på kommunale enheder og institutioner.

Bilag

Bilag 1 - Dagsordenspunkt Orientering om affaldssortering på kommunale enheder og institutioner behandlet på mødet 19. august 2024 kl. 19.46 (Udvalgsværelse 2) i Miljø- og Trafikudvalget 2022-25 (2024).docx

Punkt 263: Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Anders Storgaard og rådmand Jan E. Jørgensen om erstatningsparkeringspladser ved delvis nedrivning af Bispeengbuen

05.09.00-G01-128-23

Resume

Med denne sag skal der tages stilling til beslutningsforslag om, at der skal etableres erstatningsparkeringspladser for de parkeringspladser, der eventuelt nedlægges i forbindelse med en delvis nedrivning af Bispeengbuen, såfremt projektet realiseres.

Beslutning

Et flertal i Magistraten (Borgmesteren, Sine Heltberg, Mette Bang Larsen, Thyge Enevoldsen, Lone Loklindt, Freja Fokdal og Lotte Kofoed) og et flertal i Miljø- og Trafikudvalget (Thyge Enevoldsen, Malte Mathies Løcke, Ruben Kidde og Freja Fokdal) indstiller, at beslutningsforslaget forkastes.

Et mindretal i Magistraten (Michael Brautsch, Alexandra Dessoy, Nikolaj Bøgh, Laura Lindahl og Jan E. Jørgensen) og et mindretal i Miljø- og Trafikudvalget (Jan E. Jørgensen, Carina Høedt og Anders Storgaard) stemte for vedtagelse af beslutningsforslaget.

Et andet mindretal i Magistraten (Helle Sjelle) undlod at stemme.

Indstilling

Et flertal i Miljø- og Trafikudvalget (Thyge Enevoldsen, Malte Mathies Løcke, Ruben Kidde og Freja Fokdal) indstiller, at beslutningsforslaget forkastes.

Et mindretal i Miljø- og Trafikudvalget (Jan E. Jørgensen, Carina Høedt og Anders Storgaard) stemte for vedtagelse af beslutningsforslaget.

Sagsfremstilling

Magistraten sendte på mødet den 12. august 2024 sagen retur til Miljø- og Trafikudvalget med anmodning om at få belyst, hvad de økonomiske konsekvenser vil være af anlæggelse af de 200 erstatningspladser på Frederiksberg.

Forvaltningen kan hertil oplyse, at der i idéoplægget ikke lagt op til at nedlægge parkeringspladser på Frederiksberg, men at de ca. 200 statslige parkeringspladser lokaliseret i Københavns Kommune nedlægges.

Hvis det besluttes, at der skal etableres 200 erstatningsparkeringspladser på Frederiksberg, kan det teoretisk ske ved etablering i konstruktion på stedet ved etablering af terrænparkering eller som en kombination af disse. Det vurderes ikke muligt at etablere de ca. 200 parkeringspladser på terræn i nærområdet på Frederiksberg. Etableres parkering i konstruktion inden for den del af projektområdet, der er beliggende på Frederiksberg, vil det mindske projektets rekreative arealer betragteligt og endvidere betyde en væsentlig fordyrelse.

I tabellen vises de forventede økonomiske konsekvenser af de forskellige løsninger ved etablering af 200 parkeringspladser:

Type	Pris pr. plads	Samlet prisestimat
Parkeringshus	150.000-200.000 kr.	30-40 mio. kr.
Parkeringskælder	500.000-600.000 kr.	100-120 mio. kr.
Parkering på terræn	80.000 kr.	16 mio. kr.

Såfremt det besluttes, at der skal etableres erstatningsparkeringspladser, skal en given løsning undersøges nærmere, således at ovenstående prisestimater kan konkretiseres.

På baggrund af Magistratens bestilling om belysning af prissætning for erstatningsparkeringspladser etableret på Frederiksberg og fornyet politisk behandling i udvalget heraf, indstiller forvaltningen, at beslutningsforslaget forkastes.

Tidligere sagsfremstilling (12. august 2024)

Kommunalbestyrelsen oversendte den 28. august 2023 følgende forslag fra kommunalbestyrelsesmedlem Anders Storgaard og rådmand Jan E. Jørgensen om erstatningsparkeringspladser ved delvis nedrivning af Bispeengbuen.

"Venstre og Det Konservative Folkeparti foreslår:

At såfremt forslaget om Bispeengbuen realiseres, så skal der etableres erstatningsparkeringspladser for de parkeringspladser, der nedlægges i forbindelse med projektet."

Bemærkninger til forslaget

Først skal det om den lange behandlingstid af dette beslutningsforslag oplyses, at det skyldes, at Kommunalbestyrelsen bestilte en tillægsundersøgelse til idéoplægget godkendt den 19. juni 2023 om en delvis nedrivning af Bispeengbuen. Tillægsundersøgelsen blev behandlet den 15. januar 2024 i By- og Erhvervsstrategisk udvalg, og behandlingen af dette beslutningsforslag har således afventet denne behandling.

Bispeengbuen ligger som bekendt på kommunegrænsen, og arealet under Bispeengbuen er som følge heraf placeret både på Frederiksberg og i Københavns Kommune. Idéoplægget er udarbejdet i tæt samarbejde med Københavns Kommune, ligesom beslutninger om projektet er truffet simultant i Frederiksberg Kommunes By- og Erhvervsstrategiske udvalg og Københavns Kommunes Teknik- og Miljøudvalg.

Der er i dag ikke parkering under den del af Bispeengbuen, der er beliggende i Frederiksberg Kommune. Der er dog på nuværende tidspunkt 69 parkeringspladser i projektområdet langs etageejendommene ud mod Buen og på Nordre Fasanvej under Buen. I idéoplægget lægges der ikke op til at nedlægge parkeringspladser på Frederiksbergs del af området. Det er således sandsynliggjort i idéoplægget, at der kan være samme antal parkeringspladser som i dag. Dette sker enten ved at de eksisterende parkeringspladser, der er placeret langs veje, forbliver som i dag eller ved at placere nye parkeringspladser i projektområdet. Der er tale om et idéoplæg, som ikke er tegnet i detaljer, men som sætter retningen for en eventuel projektering, hvor der også vil skulle tages konkret og detaljeret stilling til antallet af parkeringspladser. En del af retningen for den fremtidige projektering er, at al parkering på Frederiksberg antalmæssigt forbliver det samme.

Der er i dag parkering under en del af Bispeengbuen, der er beliggende i Københavns Kommune. Arealet er statslig ejet, og de ca. 200 parkeringspladser er offentlig tilgængelige med tidsbegrænsning i dagtimerne. Dermed kan frederiksbergborgere også benytte disse parkeringspladser. Idéoplægget har ikke sandsynliggjort, at disse parkeringspladser kan erstattes.

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen vurderer, at idéoplægget sandsynliggør, at der kan være stort set samme antal parkeringspladser på Frederiksberg som i dag. Udarbejdelsen af idéoplæg og tillægsundersøgelse af en delvis nedrivning af Bispeengbuen er sket i samarbejde med Københavns Kommune, hvilket også vurderes nødvendigt, såfremt et projekt om Bispeengbuen skal lykkes.

Økonomi

Nej

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

Miljø- og Trafikudvalget, By- og Erhvervsstrategisk udvalg, Magistraten, Kommunalbestyrelsen

Historik

Beslutning fra Miljø- og Trafikudvalget 2022-25, 3. juni 2024, pkt. 74:

Et flertal i Miljø- og Trafikudvalget (Thyge Enevoldsen, Malte Mathies Løcke, Ruben Kidde og Freja Fokdal) indstiller, at beslutningsforslaget forkastes.

Et mindretal i Miljø- og Trafikudvalget (Jan E. Jørgensen, Carina Høedt og Anders Storgaard) stemte for vedtagelse af beslutningsforslaget.

Indstilling 10. juni 2024, pkt. 32:

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller til Miljø- og Trafikudvalget, at forslaget delvist imødekommes, idet idéoplægget sandsynliggør, at området stort set kan rumme samme antal parkeringspladser i Frederiksberg Kommune ved en delvis nedrivning af Bispeengbuen, og idet beslutninger vedr. parkering uden for Frederiksberg Kommunes område træffes af Københavns Kommune

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller til By- og Erhvervsstrategisk udvalg,

at beslutningsforslaget tages til orientering.

Indstilling 12. august 2024, pkt. 199:

Et flertal i Miljø- og Trafikudvalget (Thyge Enevoldsen, Malte Mathies Løcke, Ruben Kidde og Freja Fokdal) indstiller, at beslutningsforslaget forkastes.

Et mindretal i Miljø- og Trafikudvalget (Jan E. Jørgensen, Carina Høedt og Anders Storgaard) stemte for vedtagelse af beslutningsforslaget.

By- og Erhvervsstrategisk udvalg tog beslutningsforslaget til orientering.

Beslutning fra Magistraten 2022-25, 12. august 2024, pkt. 199:

Magistraten sendte sagen retur til Miljø- og Trafikudvalget med anmodning om, hvad de økonomiske konsekvenser vil være af anlæggelse af de 200 erstatningspladser på Frederiksberg.

Indstilling 23. september 2024, pkt. 136:

Et flertal i Miljø- og Trafikudvalget (Thyge Enevoldsen, Malte Mathies Løcke, Ruben Kidde og Freja Fokdal) indstiller, at beslutningsforslaget forkastes.

Et mindretal i Miljø- og Trafikudvalget (Jan E. Jørgensen, Carina Høedt og Anders Storgaard) stemte for vedtagelse af beslutningsforslaget.

By- og Erhvervsstrategisk udvalg tog beslutningsforslaget til orientering.

Punkt 264: Endelig godkendelse af Regnvandsplan 2024

06.00.07-A00-4-24

Resume

Miljø- og Trafikudvalget får med denne sag Regnvandsplan 2024 til godkendelse efter endt høring. Kommunalbestyrelsen besluttede på møde den 27. maj 2024 at sende "Forslag til Regnvandsplan 2024" og miljøvurderingsscreening i høring jf. pkt. 136. Regnvandsplan 2024 har nu været i høring, og der er kommet to høringssvar, hvilket har givet anledning til mindre rettelser og tilføjelser. Rettelserne giver ikke anledning til en fornyet miljøvurderingsscreening.

Beslutning

Magistraten og Miljø- og Trafikudvalget indstiller, at Regnvandsplan 2024, som er spildevandsplantillæg nr. 2/2024 til Spildevandsplan 2019 godkendes.

Indstilling

Miljø- og Trafikudvalget indstiller, at Regnvandsplan 2024, som er spildevandsplantillæg nr. 2/2024 til Spildevandsplan 2019 godkendes.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen besluttede på møde den 27. maj 2024 at sende "Forslag til Regnvandsplan 2024" og miljøvurderingsscreening i høring jf. pkt. 136.

Frederiksberg Kommune har modtaget to høringssvar, som er vedhæftet nærværende sag. Høringssvarene omhandler blandt andet præcisering af formuleringer, konkrete tilføjelser til enkelte afsnit og forslag til opstilling af informationsskilte, som fortæller om vandhåndteringsløsninger både over og under jorden. Ydermere er der et ønske om, at planen, foruden at indeholde regnvand, også medtager drikkevand, grundvand og havvand. Forvaltningen har tilrettet planen efter kommentarerne og finder forslaget om en samlet plan for alle vandelementer god. Det har dog for nuværende ikke været muligt at medtage andre elementer end regnvand, da lovgivning vedrørende blandt andet grundvand er varslet. Forslaget om opstilling af skilte viderebringes videre til de konkrete regnvandsprojekter.

Vedlagt sagen er bilag 1: Regnvandsplan 2024, bilag 2: Appendiks, bilag 3: De to indkomne høringssvar samt bilag 4: Dagsordenspunkt af 27. maj 2024. Der har ikke været klager over afgørelsen i miljøkonsekvensscreeningen i forbindelse med høringen.

By-, Kultur- og Miljøområdets vurdering

By-, Kultur- og Miljøområdet vurderer, at høringssvarene har givet anledning til mindre rettelser og tilføjelser til Regnvandsplan 2024. En vedtagelse af Regnvandsplan 2024 vil medføre en styrket indsats for at klimatilpasse Frederiksberg, herunder at målene for regnvandshåndtering tilpasses de ændrede lovmæssige rammer

Økonomi

Regnvandsplan 2024 medfører ingen yderligere økonomiske konsekvenser for Frederiksberg Kommune - andet end allerede afsatte midler.

Der er afsat samlet 2,8 mio. kr. til arbejdet med spildevandsplan 2019-2031 på anlæg, herunder udgifter til udarbejdelse af Regnvandsplan på 0,5 mio. kr. De ubrugte midler fra puljen bruges til opfølgning af indsatserne i udkast til Regnvandsplan 2024, herunder arbejdet med bæredygtighedsvurdering i regnvandsprojekter og udarbejdelse af ny aftale mellem Frederiksberg Kommune og Frederiksberg Forsyning.

Udkast til Regnvandsplan 2024 medfører isoleret set en stigning af vandtakster svarende til 13,4 kr./m³ vand i forhold til de allerede varslede stigninger. Det vil betyde, at en familie med to børn, der har et forbrug på 144 m³ årligt, vil skulle betale 1.925 kr./år mere i år 2040. Den samlede vandtakst er beregnet til at ligge på 69,4 kr./m³ i år 2040.

Tabellen viser takstudviklingen frem til 2040 med og uden udkast til Regnvandsplan 2024 (priserne er inkl. moms og løbende indeksreguleret med 2%/år)

Takstudvikling	år 2031	år 2035	år 2040
Status uden Regnvandsplan 2024	55,1 kr.	56,5 kr.	56 kr.
Inkl. Regnvandsplan 2024	56,1 kr.	63,3 kr.	69,4 kr.

Forskel

1 kr.

6,8 kr.

13,4 kr.

Borgmesterpåtegning

Intet at bemærke

Behandling

Miljø- og Trafikudvalget, Magistraten og Kommunalbestyrelsen

Historik

Indstilling 23. september 2024, pkt. 135:

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller:

at godkende Regnvandsplan 2024, som er spildevandsplantillæg nr. 2/2024 til Spildevandsplan 2019.

Bilag

Bilag 1: Regnvandsplan_Frederiksberg_Kommune

Bilag 2: Appendix_Regnvandsplan_FK_2024_low

Bilag 3: Høringssvar_Regnvandsplan 2024

Bilag 4: Dagsordenspunkt Godkendelse af udkast til Regnvandsplan 2024 behandlet på mødet 27. maj 2024 kl. 1900 (Kommunalbestyrelsens mødesal) i Kommunalbestyrelsen 2022-25 (2024).docx

Punkt 265: Status på kunstgræsbaneprojekt

05.01.00-P20-10-22

Resume

Det igangværende skybrudsprojekt i Frederiksberg Idrætspark inkluderer også etablering af en ny kunstgræsbane – dette med genanvendelse af det eksisterende gummigranulat. I forbindelse med oprensning af det eksisterende gummigranulat er foretaget analyseprøver. Prøveresultaterne har vist, at granulatet mod forventning består af blandede gummiprodukter, bl.a. SBR-gummi (genanvendte bildæk), og dermed ikke ren EPDM-granulat. Der er igangsat yderligere analyser, som skal vise, om gummigranulaten ligger over de tilladelige EU grænseværdier. Sagen anviser konkrete handlemuligheder, når resultatet af analyserne foreligger primo oktober.

Beslutning

Magistraten udsatte sagen.

Indstilling

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller,

1. at det eksisterende gummigranulat genanvendes, hvis de igangsatte undersøgelser viser, at blandingsmaterialet ligger under EU's grænseværdier (scenarie 1),
2. at forvaltningen investerer i nyt rent EPDM-gummigranulat, hvis de igangsatte undersøgelser viser, at blandingsmaterialet ligger over EU's grænseværdier, idet merudgiften på ca. 1,3 mio. kr. i 2024 i givet fald afsættes som rådighedsbeløb finansieret af klubhus- og kunstgræsbaneprojekt på Nandrupsvvej på Vedligeholdelsesplanen i 2026 med modpost på den negative anlægspulje i 2024 (Scenarie 3),
3. at der hvis der er behov for at investere i nyt EPDM gummigranulat meddeles anlægsbevilling på 1,3 mio. kr. finansieret af det øgede rådighedsbeløb, og
4. at forvaltningen vender tilbage med en vurdering af de juridiske handlemuligheder, og et perspektiv ift. de øvrige kunstgræsbaner i kommunen i særskilt statussag.

Sagsfremstilling

Baggrund

I forbindelse med skybrudsprojektet i Frederiksberg Idrætspark renoveres den eksisterende kunstgræsbane. I projektet er der lagt op til en genanvendelse af det eksisterende gummigranulat. I den forbindelse er der foretaget analyseprøver af firmaet Re-match, der renser og muliggør genanvendelse af gummigranulatet på den nye bane. Re-match har på baggrund af prøverne kunne konstatere, at det gummigranulat, som man antog var af typen EPDM-gummigranulat, er blandet med bl.a. SBR-gummi (genanvendte bildæk). Det vides ikke, om blandingen af gummigranulatet skyldes forkert leverance initialt i forbindelse med etableringen af den gamle kunstgræsbane i 2013, eller om det er sket i forbindelse med de løbende efterfyldninger af granulat.

Kravet om EPDM-gummigranulat i banerne har været gennemgående for kommunens arbejde med anlæg og drift af kunstgræsbaner. Således er resultatet fra analyseprøver fra Re-match overraskende, og desværre vides det endnu ikke, om problemet er isoleret til granulaten i Frederiksberg Idrætspark, eller om det også gælder kommunens øvrige kunstgræsbaner.

Med afsæt i den viden forvaltningen har modtaget og rådgivning fra rådgiverne på opgaven Dines Jørgensen A/S og COWI, er Teknologisk Institut (TI) blevet bedt om at analysere prøverne for gummigranulat taget hos Re-match. Herved vil forvaltningen kunne få viden om, hvilket materiale der præcist er tale om samt om blandingsmaterialet indeholder stoffer i niveauer over de tilladelige EU-grænseværdier.

I samme ombæring testes gummigranulatet på banerne 1 og 2 ved Jens Jessens Vej, som blev renoveret i 2023.

I udgangspunktet sker anlægsarbejdet for kunstgræsbanen i Idrætsparken iht. arbejdstidsplanen. Det betyder, at e-layer og kunstgræstæppet er under etablering. Gummigranulaten tager normalt en uges tid at lægge i banen. Dette arbejde er oprindeligt planlagt til at skulle opstarte medio uge 41.

Det forventes, at forvaltningen modtager svar på analyserne indenfor 2-3 uger - dvs. senest primo uge 41. Forvaltningen ønsker med denne sag at få et politisk mandat til at handle, når resultaterne kommer.

Scenarier

Scenarie 1:

Hvis blandingsmaterialet miljø- og sundhedsmæssigt ligger *under* grænseværdierne, vil granulatet kunne genanvendes på den nye bane. Dette scenarie vil betyde, at den gamle granulat kan blive genanvendt, og at tidsplanen for anlægsprojektet kan overholdes. Dvs. at brugerne igen kan benytte banen fra medio oktober.

Scenarie 2:

Hvis blandingsmaterialet miljø- og sundhedsmæssigt ligger *under* grænseværdierne, kan der træffes politisk beslutning om, at kunstgræsbanen fremover kun skal indeholde EPDM-granulat, jf. besluttet praksis for Frederiksberg Kommunes arbejde med anlæg- og drift af kunstgræsbaner. Dette scenarie afføder imidlertid en fordyrelse af projektet i Frederiksberg Idrætspark på ca. 1,3 mio. kr. samt en forsinkelse på ca. 4 uger.

Scenarie 3:

Hvis de igangsatte analyser viser, at blandingsmaterialet indeholder stoffer i niveauer *over* de tilladelige grænseværdier, vil der være behov for at investere i ny og jomfruelig EPDM-granulat med ovenstående konsekvens til følge.

Scenarierne er vist i nedenstående oversigt, hvor der også er angivet fordele og ulemper i bred forstand:

Scenarie 1	Scenarie 2	Scenarie 3
Blandingsmaterialet ligger <i>under</i> grænseværdierne.	Blandingsmaterialet ligger <i>under</i> grænseværdierne.	Blandingsmaterialet ligger <i>over</i> grænseværdierne
Genanvendelse af nuværende granulat	Fuld udskiftning af granulat og køb af ny EPDM-granulat	Fuld udskiftning af granulat og køb af ny EPDM-granulat
Genbrug og genindbyg af 55-56 ton granulat, som pt. er hos Re-match og tilkøber ca. 6 tons EPDM-gummigranulat som beskrevet i udbudet.	Trods mulighed for at genanvende blandingsmaterialet træffes politisk beslutning om, at kunstgræsbanen fremover kun skal indeholde EPDM-granulat. Investering i ny og jomfruelig EPDM-granulat svarende til en merudgift på ca. 1,3 mio. kr.	Da granulatet ikke kan godkendes vil der være behov for investering i ny og jomfruelig EPDM-granulat. Investering i ny og jomfruelig EPDM-granulat svarende til en merudgift på ca. 1,3 mio. kr.
<u>Fordele:</u> Overholdelse af tidsplan og budget.	<u>Fordele:</u> Sikring af ens kvalitet samt et produkt, som FK tidligere principielt har besluttet at operere med ift. anlæg og drift af kunstgræsbaner. Mulighed for at indkøbe materialet i grøn frem for sort-gummi, som sikrer en køligere bane og bedre komfort for spillere.	<u>Fordele:</u> Sikring af ens kvalitet samt et produkt, som FK tidligere principielt har besluttet at operere med ift. anlæg og drift af kunstgræsbaner. Mulighed for at indkøbe materialet i grøn frem for sort-gummi, som sikrer en køligere bane og bedre komfort for spillere.
<u>Ulemper:</u> Gummigranulatet vil være et blandingsprodukt af forskellige gummimaterialer – herunder af typen SBR-granulat.	<u>Ulemper:</u> En fordyrelse af projektet på ca. 1,3 mio. kr. samlet set, inkl. bortskaffelse af gammelt granulat. I forhold til bortskaffelsen af granulat, vil udgangspunktet være, at	<u>Ulemper:</u> En fordyrelse af projektet på ca. 1,3 mio. kr. samlet set inkl. bortskaffelse af gammelt granulat. I forhold til bortskaffelsen af granulat, vil udgangspunktet være, at gummigranulatet vil

Dette vil stride i mod tidligere principiel beslutning i FK om at operere med EPDM-granulat ift. anlæg og drift af kunstgræsbaner.

gummigranulatet vil blive genanvendt i andre produkter.

blive genanvendt i andre produkter.

Forsinkelse af projektet i 4 uger.

Kun i det tilfælde at materialet er i meget ringe kvalitet, vil det i stedet blive brugt som booster til forbrænding af materialer, som ellers kræver meget energi. Dette vil i givet fald reducere CO₂-forbruget til behandlingen af disse materialer.

Behov for udvidelse af analyseprogrammet for drænvandsprøver fremover mhp. at kende til udvaskningen af de forskellige formodede stoffer i blandingsproduktet.

Forsinkelse af projektet i 4 uger.

Der kan være påvirkning af miljø og sundhed. Dette vurderes dog umiddelbart som en lille risiko, jf. bl.a. redegørelserne for de miljø- og sundhedsmæssige vurderinger nedenfor.

Nedenfor en uddybning af de miljø- og sundhedsmæssige konsekvenser. Resultatet af TI's analyser vil som sagt kunne angive, om blandingsmaterialet indeholder stoffer i niveauer over de tilladelige EU-grænseværdier.

Miljømæssig vurdering

Den kommende anlægsløsning i Frederiksberg Idrætspark sikrer, at drænvand fremover udledes til kloak og ikke har mulighed for at sive ned til grundvandet. Der foretages hvert år drænvandsanalyser. Indholdet af miljøfremmede stoffer i drænvandet ved udledning til offentlig kloak må ikke overstige nedenstående koncentrationer:

- NPE (nonylphenoethoxyler) 0 µg/l
- DEHP (di(2-ethylhexyl)phtalat) 7 µg/l (tilsigtet grænseværdi)
- Zink 3000 µg/l
- Klorid 1000 mg/l
- Nitrifikationshæmning ved 200 ml/l < 20 % (vejledende krav)

Drænvandsanalyserne fra Frederiksberg Idrætspark de sidste 5 år viser, at DEHP-niveauet og zink-niveauet alle steder alle årene har været et stykke under grænseværdierne. Der er en detektionsgrænse på 0,05 µg/l for antioxidanter og -ozonanter (herunder NPE), så denne er i alle årene angivet på niveauet 0,05 µg/l uden variation.

Udfordringerne ift. ovennævnte stoffer omhandler dermed alene variationer i klorid-niveauet afledt af saltning af banerne i vintermånederne, hvilket fremadrettet løses ved ovenstående anlægsløsning.

Det skal hertil tilføjes, at pga. forventninger om, og herunder data for EPDM-gummigranulat er analyseprogrammet for drænvandsanalyserne blevet tilpasset og reduceret.

Med den aktuelle case vil der formentlig være behov for en udvidelse af det fremtidige analyseprogram.

Sundhedsmæssig vurdering

Miljøstyrelsen har i 2018 udsendt en rapport, som bygger på diverse undersøgelser til dato (2018) på området - herunder også de sundhedsmæssige vurderinger. Den sundhedsmæssige risikovurdering gennemført af ECHA (EU's kemikaliagentur) baseret på den tilgængelige information (2018). De hidtidige vurderinger af granulat til kunstgræsset har hovedsageligt fokuseret på granulat af udtjente bildæk (hovedsageligt SBR-granulat).

ECHA's hovedkonklusion er, at de ikke har fundet noget grundlag for at fraråde, at der dyrkes sport på kunstgræsbaner, der indeholder gummigranulat som fyldmateriale. Dette baseres på, at der er en meget lav risiko for eksponering for stoffer, som findes i granulatet (ECHA, 2017).

Ovenstående vurdering fra ECHA er baseret på viden (2018) om forekomsten af stoffer og deres koncentrationsniveauer i granulat lavet af genanvendt gummi. Hvis det gummigranulat, der anvendes på danske baner, herunder banen i Frederiksberg Idrætspark, i deres sammensætning minder om det typiske gummigranulat, der anvendes i EU, må det vurderes, at der er en meget lav sundhedsmæssig risiko forbundet med at spille på kunstgræsbanerne. Denne konklusion er baseret på indholdet af kemiske stoffer, som ECHA har identificeret ud fra eksisterende litteratur.

I forhold til sundhed er der mest fokus på de såkaldte PAH'ere (polycykliske, aromatiske kulbrinter), da disse alle er klassificerede som kræftfremkaldende og typisk ender op i granulatet produceret af neddelte bildæk. ECHA's vurdering er baseret på, at granulatet samlet set maksimalt indeholder 20 mg/kg af de 8 EU PAH'er.

Analyseresultaterne fra drænvandsprøverne fra Frederiksberg Idrætspark viser, at niveauet af PAH'erne i drænvandet er meget lavt og under grænseværdierne. Det skal dog hertil tilføjes, at med i forventningen om, at banerne var etableret udelukkende med EPDM-gummigranulat er analyseprogrammet for drænvandsanalyserne blevet tilpasset og reduceret. Således er ikke foretaget analyser, som viser niveauer for alle PAH'er.

Som anført ovenfor kan der imidlertid være tale om, at dele af den SBR-gummigranulat, som er identificeret i granulatet fra den gamle bane i Frederiksberg Idrætspark, ikke er produceret indenfor EU og efter EU's bestemmelser med dertilhørende skærpede krav ift. indhold af diverse stoffer. Dette vil resultatet af prøverne fra TI kunne give svar på.

Det juridiske spor

Det har ikke været muligt indenfor tidsfristen at foretage en vurdering af de juridiske handlemuligheder, og om tidligere leverandører kan stilles til ansvar. Ligeledes kendes endnu ikke konsekvensen for de øvrige kunstgræsbaner i kommunen. Der vil blive forelagt en særskilt statussag herom.

Samlet vurdering

By-, Kultur- og Miljøområdet vurderer, at det eksisterende gummigranulat genanvendes, hvis de igangsatte undersøgelser viser, at blandingsmaterialet ligger under EU's grænseværdier (scenarie 1) – dette set i lyset af de ovenfor beskrevne fordele og ulemper.

Hvis de igangsatte undersøgelser viser, at blandingsmaterialet ligger over EU's grænseværdier, er det forvaltningens vurdering, at der skal investere i nyt rent EPDM-gummigranulat.

Økonomi

Der er afsat 3,6 mio. kr. til udskiftning af kunstgræsbanerne i Frederiksberg Idrætspark i 2024.

Nedenfor den samlede økonomi forbundet med investering i nyt EPDM-granulat, som ikke kan håndteres indenfor projektets budget.	Scenarie 1: Genfyld af gummigranulat	Scenarie 2 og 3: Køb af ren EPDM-gummigranulat
65 tons ren EPDM-granulat	0 kr.	1.200 t. kr.
Bortskaffelse af granulat fra den gamle stadionbane, ca. 60 tons (ca. 1500 kr. pr. ton)	0 kr.	100 t. kr.
I alt	0	1.300 t.kr.

Forvaltningen bemyndiges til at investere i nyt rent EPDM-gummigranulat, hvis de igangsatte undersøgelser viser, at blandingsmaterialet ligger over EU's grænseværdier, idet merudgiften på ca. 1,3 mio. kr. i 2024 i givet fald finansieres af klubhus- og kunstgræsbaneprojekt på Nandrupvej på Vedligeholdelsesplanen i 2026 med modpost på den negative anlægspulje i 2024.

Hvis rådighedsbeløbet øges så meddeles anlægsbevilling på 1,3 mio. kr. finansieret af forøgelsen af rådighedsbeløbet på 1,3 mio. kr.

Der er samlet afsat 5,0 mio. kr. til Nandrupvej – heraf 2,0 mio. kr. til reparation af klubhuset og 3,0 mio. kr. til udskiftning af kunstgræsbanen. Kunstgræsbaneprojektet skal efter planen samtænkes med et skybrudsprojekt, hvilket nødvendiggør, at projektet gennemføres i 2026. Det vil derfor formentlig være det nedslidte klubhus, der ikke kan repareres som forudsat. Det samlede budget til Nandrupvejprojektet må efterses i forbindelse med Vedligeholdelsesplanen og budgetlægningen for Budget 2026.

Det bemærkes, at rådighedsbeløbet til Nandrupsvvejprojektet endnu ikke er overført fra Klima-, Plan- og Boligudvalget til Kultur- og Fritidsudvalget. Dette vil i givet fald håndteres teknisk i den opfølgende sag.

Borgmesterpåtegning

Intet at bemærke

Behandling

Kultur- og Fritidsudvalget, Miljø- og Trafikudvalget, Magistraten og Kommunalbestyrelsen.