

REFERAT Kommunalbestyrelsen 2022-25 d. 24-01-2022

Mødedato Mandag d. 24. januar 2022 kl. 19:00

Mødested Kommunalbestyrelsens mødesal

Indholdsfortegnelse

Forslag til beslutning fra rådmændene Gunvor Wibroe, Mette Bang Larsen og Pelle Dragsted, 1. vic	3
Forslag til beslutning fra forhenværende rådmand Balder Mørk Andersen om at Frederiksberg Kom	4
Frigivelse af anlægsmidler, Ny Hollænderskolen – Flexareal og Helhedsplan for udearealer.....	10
Puljemidler fra Socialstyrelsen til projektet TAK - Trivsel og Aktiv deltagelse.....	12
Forslag til beslutning fra forhenværende rådmand Balder Mørk Andersen om SoMe-venlig by.....	15
Opfølgning på Aveny-T: Ny driftsaftale for 2022 og status på teatrets økonomiske situation.....	17
Anlægsbevilling til Områdeudvikling Finsensvej Vest.....	22
Revideret plan for vedligehold af kommunale beboelsesejendomme for perioden 2022-2025 samt d	26
Frigivelse af bevilling til Søndermarkskolen.....	31
Forslag til beslutning fra rådmand Jan E. Jørgensen om at opkalde en vej eller en plads efter Bent F	34
Godkendelse af skybrudspakke 2022.....	37
Lukket: Lukket punkt: Afgørelse i sagskompleks.....	42
Lukket: Ny Søndervang - licitationsresultat og forhandlingsmandat.....	43

Punkt 1: Forslag til beslutning fra rådmændene Gunvor Wibroe, Mette Bang Larsen og Pelle Dragsted, 1. viceborgmester Lone Loklindt og rådmændene Freja Fokdal og Lotte Kofoed om at droppe reklamer for pengespil i busser, Metro og S-tog

00.22.00-P35-16-22

Sagsfremstilling

Beslutningsforslaget blev oversendt til magistraten.

Forslag

Socialdemokratiet, Enhedslisten, Radikale Venstre og SF foreslår, at der rettes henvendelse til Movia, Metroselskabet og DSB med henblik på at droppe reklamer for pengespil i busser, Metro og S-tog.

Begrundelse

Der har været en voldsom vækst i pengespil i Danmark de seneste 15 år - og samtidig har der været en stor stigning i antallet af personer, der enten har et problematisk forhold til spil eller er direkte spilafhængige. Der er 10.000 ludomaner og mere end 125.000 risikospillere i Danmark. Og hver fjerde, der kommer i behandling for ludomani, er under 25 år. Relationer og familieliv tager skade af ludomani, medfører store økonomiske problemer og giver i værste fald livsvarig gæld. Og triste tal viser, at mange ludomaner overvejer selvmord. Ludomani er i dag officielt anerkendt som en afhængighedslidelse på lige fod med alkohol- og stofmisbrug, og EU-parlamentarikere på tværs af politiske partier herunder Søren Gade (V), Christel Schaldemose (S) og Morten Helveg (RV) arbejder for et europæisk forbud mod reklamer for pengespil. Herhjemme er der også udbredt bekymring og modstand mod reklamer for pengespil, og blandt andre har landstræner Kasper Hjulmand direkte opfordret til et forbud mod spilreklamer.

På trods af ovenstående kan man se reklamer for pengespil bl.a. i vores busser, som mange børn og unge bruger, og som Frederiksberg Kommune er medejere af. Det er problematisk. Derfor foreslår Socialdemokratiet, Enhedslisten, Radikale Venstre og SF, at Frederiksberg Kommune retter henvendelse til Movia, Metroselskabet og DSB med henblik på at droppe reklamer for pengespil i offentlig transport.

(Til udvalgsbehandling)

Punkt 2: Forslag til beslutning fra forhenværende rådmand Balder Mørk Andersen om at Frederiksberg Kommune sikrer, at borgerne ikke modtager digital post i weekender og ferier

00.13.00-A26-2-21

Resume

På møde i kommunalbestyrelsen den 8. februar 2021 fremlagde rådmand Balder Mørk Andersen et beslutningsforslag om, at borgerne ikke modtager digital post i weekender og ferier:

"SF foreslår, at Frederiksberg Kommune sikrer, at borgerne ikke modtager digital post i weekender og ferier.

Begrundelse:

Der er grund til at tage det dybt seriøst, at ikke alle borgere lever gnidningsfrit med kommunikation fra det offentlige. Nogen kan være presset af en sag i Familieafdelingen, en anden kan være kørt skævt med sagsbehandleren i jobcentret. Ofte kan der være helbredsmæssige årsager bag, at en person oplever det som et stort mentalt pres at modtage den digitale post fra kommunen. I visse tilfælde kan et enkelt brev fra kommunen vælte læsset for en borger i løbet af en weekend eller totalt fjerne glæden ved den aftalte ferie.

I SF ønsker vi at fremme et helhedssyn på det enkelte menneske fra kommunens side, og det indebærer også at tage hensyn til, hvordan borgerne oplever og kan reagere på kommunikation fra kommunen. Derfor bør det sikres, at borgerne ikke modtager digital kommunikation fra kommunen i ferier og i weekender, forstået som fra fredag middag, idet en stresset borger da f.eks. ikke kan opklare en misforståelse dagen derpå, men må gå med en knude i maven frem til mandag.

I forbindelse med behandlingen af forslaget bør den samlede digitale kommunikation kortlægges, og der kan være områder og situationer, som kan undtages, hvis det vurderes at være nødvendigt at få kommunikationen frem.

Endvidere skal det vurderes, i hvilken grad der er tale om forsinket levering fra it-systemer, og hvordan det i givet fald kan forbedres."

Beslutningsforslaget blev oversendt til magistraten, som behandlede sagen den 7. juni 2021. Magistraten udsatte sagen, idet forvaltningen blev anmodet om en mere detaljeret redegørelse for den aktuelle praksis.

Forvaltningen udarbejdede på den baggrund en redegørelse, som uddybede beskrivelsen af praksis på familieområdet og inkluderede beskrivelser af praksis på skoleområdet og det pædagogisk-psykologiske område (PPR), som er særligt følsomme områder, der kan give anledning til bekymring og stærke reaktioner hos modtagerne af den digitale post.

Sagen blev behandlet på magistraten den 25. oktober og sendt videre til kommunalbestyrelsen, som på mødet 1. november sendte sagen retur til magistraten på anmodning af forslagsstilleren, der ønskede et detailspørgsmål belyst før endelig behandling. På baggrund af efterfølgende dialog med forslagsstilleren har forvaltningen undersøgt mulighederne for, at brugerne kan tilpasse notifikationer fra eBoks, så brugerne kun modtager notifikationer på udvalgte tidspunkter.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen besluttede ikke at tiltræde beslutningsforslaget, men tiltrådte i øvrigt indstillingen fra magistraten.

Indstilling

Magistraten indstiller:

- at kommunalbestyrelsen på baggrund af forvaltningens redegørelse for de tekniske og administrative omstændigheder ved postforsendelser og notifikationer i NemSMS ikke tiltræder beslutningsforslaget om, at Frederiksberg Kommune sikrer, at borgerne ikke modtager digital post i weekender og ferier.
- at den nuværende praksis for forsendelse af post til borgerne fastholdes, idet der allerede i den nuværende praksis i videst muligt omfang udvises særlige hensyn ved breve med følsomt indhold.
- at Frederiksberg Kommunes Åbenhedspolitik får tilføjet en beskrivelse af den allerede eksisterende praksis for breve. Det skal fremgå tydeligt af Åbenhedspolitikken, at der bør udvises særlige hensyn ved breve med følsomt

indhold, som kan virke belastende for modtageren. Dette kan for eksempel ske ved at tage forudgående telefonisk kontakt til modtageren eller ved at overveje udsendelsestidspunktet. Tilføjelsen sker i forbindelse med førstkomende revision af Åbenhedspolitikken.

Sagsfremstilling

Sagen blev behandlet på møder i magistraten den 7. juni og den 25. oktober 2021 og sendt videre til behandling i kommunalbestyrelsen den 1. november 2021. Her blev sagen sendt tilbage til magistraten, idet forslagsstiller ønskede en nærmere redegørelse for mulighederne for at slå sms-notifikationer fra i udvalgte tidsrum og perioder. Forvaltningen har på den baggrund undersøgt mulighederne for, at brugeren kan tilpasse indstillingerne i NemSMS, der notificerer brugerne af eBoks om, at de har fået ny digital post.

Forvaltningen har kontaktet eBoks, som oplyser, at man som modtager af digital post i eBoks har mulighed for at slå notifikationer fra om natten, dvs. i tidsrummet fra kl. 21.00-07.30. NemSMS giver ikke mulighed for at slå notifikationer fra i øvrige tidsrum, eksempelvis i weekenderne. Hvis man ikke ønsker at modtage notifikationer i øvrige tidsrum, skal man fravælge NemSMS i eBoks ved at fjerne sit telefonnummer. Det er endvidere ikke muligt at slå notifikationer fra for særligt udvalgte offentlige myndigheder.

Frederiksberg Kommune har ikke mulighed for at ændre på opsætningen af notifikationer, da NemSMS ikke er ejet af kommunen. En ændring kan derfor kun foretages af eBoks.

Sagsfremstilling fra magistratsmødet den 25. oktober 2021:

Magistraten udsatte sagen på deres møde den 7. juni 2021, idet forvaltningen blev anmodet om en mere detaljeret redegørelse for den aktuelle praksis.

Udsendelsen af digital post i weekender og ferier er en afvejning af hensynet til, at borgere får besked så hurtigt som muligt fra kommunen, samtidig med at borgere ikke bliver stillet i en situation, hvor de ikke kan komme i kontakt med kommunen, hvis der er tale om post med følsomt indhold. Det bemærkes i den forbindelse, at borgere i mange tilfælde netop vil være interesseret i at få et hurtigt svar fra kommunen, hvis der eksempelvis er ansøgt om en tilladelse eller lignende på et ikke-følsomt område.

I sagen til magistraten den 7. juni 2021 blev der redegjort for kommunens praksis for udsendelse af digital post for Visitation og Hjælpemidler i Social-, Sundheds- og Arbejdsmarkedsområdet, Socialafdelingen, Jobcenteret, Ydelsesafdelingen samt Familieafdelingen. Nedenfor suppleres redegørelsen for så vidt angår Familieafdelingen, og der gives en redegørelse for praksis i PPR samt Skoleafdelingen, da disse vurderes at være de relevante områder, hvor borgere kan modtage digital post, der kan indeholde følsomt indhold.

Skoleafdelingen

Skoleafdelingen sender blandt andet svar til borgere på afgørelser i forhold til skoleudsættelse, uenighed om skolevalg samt klager. Der findes i Skoleafdelingen ikke retningslinjer for udsendelse af digitale breve til borgerne på følsomme områder op til en weekend eller ferie, men der er i afdelingen en opmærksomhed på ikke at sende afgørelser af sted på tidspunkter, hvor modtageren ikke har mulighed for at kontakte afdelingen ved modtagelsen eller dagen efter.

Pædagogisk Psykologisk Rådgivning (PPR)

PPR udsender blandt andet partshøring og afgørelser fra skolevisitationsudvalget, og det hænder, at afgørelserne udsendes i en weekend eller i sjældne tilfælde på en helligdag. I travle perioder med mange afgørelser, primært om foråret, skal der udsendes mange breve, og PPR har ind imellem samlet udsendelserne til en lørdag, hvor der ikke er afbrydelser med andre opgaver for at effektivisere arbejdet. PPR vil på denne måde sikre, at borgere får besked hurtigst muligt efter en sag er behandlet, og det er PPRs klare indtryk, at langt de fleste familier ønsker hurtig besked.

Familieafdelingen

Familieafdelingen behandler særdeles personfølsomt indhold, som kan afføde stærke reaktioner og bekymringer hos modtagerne. Afdelingen har løbende cirka 900 sager om børn, unge og familier, der har behov for støtte og hjælp af forskellige sociale og/eller øvrige årsager. Antallet af sager betyder, at der dagligt udsendes en hel del post men også e-mails via sikker mail, og at afdelingen ligeledes modtager en hel del digital post og e-mails dagligt.

Breve udsendes altid via e-Boks af hensyn til sikkerhed og GDPR-reglerne. Afdelingen bestræber sig på primært at udsende breve med alvorligt indhold eller besked på hverdage, dvs. ikke fredage eller sidste hverdag op mod en helligdag. Fordi Familieafdelingen i nogle tilfælde træffer akutte, alvorlige afgørelser og også modtager underretninger, hvor begge dele kræver partshøring af parter i sagen, er afdelingen forpligtiget til at kontakte forældre og evt. unge inden for en rimelig frist.

Det betyder, at afdelingen ikke altid kan undgå at sende breve ud en fredag. I de tilfælde, hvor der er tale om alvorlige oplysninger eller en partshøring om alvorlige forhold, bestræber afdelingen sig på at tage kontakt til familien eller den unge per telefon først, så de er forberedt på, hvad der kommer i e-Boks. At breve udsendes via e-Boks betyder ligeledes, at familier og evt. den unge har brevet i e-Boks umiddelbart efter afsendelse, og ikke først efter to dage eller mere, som et fysisk brev sædvanligvis er om at nå frem.

Det betyder også, at breve udsendt fredag formiddag godt kan betyde kontakt til eller med en borger senere på dagen, og inden arbejdstids ophør. I forhold til sagsbehandlerens ferie og dermed muligheden for at komme i kontakt med denne i forbindelse med, at et brev er udsendt, bestræber afdelingen sig på, at der er dialog med familien eller den unge om, hvordan kontakten kan være. Det er samtidig altid muligt at komme i kontakt med Familieafdelingen generelt i hverdage - uanset om en sagsbehandler holder ferie eller er ude af huset. Familieafdelingen er endvidere forpligtiget til at have døgnvagt, hvorfor akutte sager kan behandles af døgnvagten i ferie og helligdage, dvs. uden for normal arbejdstid. Besvarelsen af et brev er ikke normalt noget, som døgnvagten skal tage af, men det kan aftales for eksempel i en akut alvorlig sag.

I praksis forsøger Familieafdelingen således at sikre, at borgere, der modtager breve med følsomt eller alvorligt indhold, kan komme i kontakt med afdelingen samme dag eller dagen efter. Henset til den store mængde af sager, der behandles og dermed de relativt mange breve, der udsendes i kombination med de lovmæssige forpligtigelser Familieafdelingen har til partshøring, handlinger i akutte sager mv., vil det ikke være muligt altid at garantere, at et brev med alvorligt indhold ikke udsendes en fredag eller i en ferie, også selvom det ikke er lykkedes at komme i kontakt med borgeren. Afdelingen bestræber sig dog på at gøre alt, hvad den kan, for at skabe telefonisk kontakt først.

Sagsfremstilling fra magistratsmødet den 7. juni 2021:

Kommunen udsender et stort antal breve med digital post, hvoraf hovedparten udsendes som enkeltbreve og en mindre del som masseforsendelser.

En del af posten udsendes fra andre myndigheder som for eksempel Udbetaling Danmark og Region Hovedstaden, som kommunen derfor ikke kan planlægge udsendelse for.

Masseforsendelser

Masseforsendelser har ofte informativ karakter og omhandler sjældent følsomme spørgsmål, som kræver akut afklaring. Det vil derfor som oftest ikke give anledning til mentalt pres hos borgerne at modtage et brev udsendt som masseforsendelse.

Ved masseforsendelser er det nøjagtige leveringstidspunkt svært at forudsige. Posten kan forsinkes med både minutter, timer og nogle gange dage afhængigt af mængden af breve i kø hos leverandøren, og den aktuelle belastning af it-systemerne.

Masseforsendelser sker løbende, og man skal sikre en effektiv arbejdstilrettelæggelse hos sagsbehandlerne og samtidig belaste IT-systemerne mindst muligt i arbejdstiden. Udsendelsen tager desuden højde for gældende frister i sagsbehandlingen samt forfaldsdatoer.

Det vil således være forbundet med betydelige tekniske og administrative vanskeligheder at styre uden om ferier og weekender, når kommunen udsender store mængder digital post til borgerne.

Enkeltforsendelser

Når breve udsendes enkeltvist, er der kun en mindre forsinkelse til modtageren får brevet. Mange opdager imidlertid først, at der er kommet ny post, når de får en sms-notifikation, som kan være forsinket i forhold til modtagelsen af brevet i e-Boks. Forsinkelsen gælder også de borgere, som har fravalgt digital post og derfor må vente på den fysiske post.

Modtagere af digital post har mulighed for at fravælge sms-notifikationer fra e-Boks og dermed undgå ”forstyrrende”/”stressende” notifikationer i weekender og ferie, ligesom de kan vælge at undlade at tilgå deres eBoks i weekender og ferier.

Hvis man skal sikre sig teknisk, at borgerne får notifikationer om brev i e-Boks i så god tid før weekenden, at de kan nå at kontakte kommunen i åbningstiden, skal brevet være afsendt senest onsdag, så man både tager højde for mulige forsinkelser i postgangen og åbningstiderne i administrationen. Det vil være administrativt tungt og ineffektivt og kan

betyde, at afgørelser, der falder sidst på ugen, først kan sendes til borgerne ugen efter, hvilket vil være til gene for de borgere, som ønsker at få informationen hurtigst muligt eller som eksempelvis går og afventer en tilladelse eller lign.

Det vurderes derfor således hverken i forhold til masseforsendelser eller enkeltforsendelser at være hensigtsmæssigt at indføre en fælles og fast deadline for kommunens post til borgerne.

Praksis og særlige hensyn ved breve med følsomt indhold

Forvaltningen er ud over de lovbestemte tidsfrister for svar generelt opmærksom på kommunens servicemål samt ”den gode borgerkontakt”. Det gælder også i forbindelse med udsendelse af varslinger, høringer og svarbreve – særligt og i videst muligt omfang, hvis brevene har karakter af afslag, varslinger eller meddelelser, som kan have negativ indflydelse på borgerens situation eller forventninger.

Derfor har de områder, som sender breve med følsomt indhold også en praksis, som tager højde for dette. Således sender Visitation og Hjælpebidler i Social-, Sundheds- og Arbejdsmarkedsområdet for eksempel ikke meddelelser om afslag ud, som forventes modtaget af borgeren i weekender.

Socialafdelingen sender af hensyn til hurtighedsprincippet og sagsbehandlingsfrister afgørelser til borgerne, når sagen er færdigbehandlet. Der er dog praksis for, at sagsbehandler, hvor det er hensigtsmæssigt, kan kontakte borger og orientere mundtligt om afgørelsen – så en afgørelse, der modtages elektronisk i weekenden, ikke kommer som en overraskelse.

Jobcenteret og Ydelsesafdelingen er ud over kommunens egne servicemål, underlagt en række fastsatte frister i beskæftigelseslovgivningen. Ud over de forvaltningsretlige principper gælder dette for eksempel partshøring og de tilknyttede frister. Et eksempel er, at personer, der modtager offentlig forsørgelse, er forpligtet til at stå til rådighed for arbejdsmarkedet med dags varsel.

Det vil sige, at hvis jobcentret indkalder til samtale, afgiver et tilbud eller formidler et ordinært arbejde, skal borgeren kunne tage imod dette med dags varsel. Det er endvidere fastsat ved principafgørelse i Ankestyrelsen, at modtagere af offentlige ydelser har ansvaret for at tjekke deres post dagligt for sikre, at de lever op til rådighedsforpligtelsen.

I Familieafdelingen er der en generel opmærksomhed på at udvise hensynsfuldhed og omsorg, når afdelingen henvender sig skriftligt til familierne. Det sker blandt andet ved, at afdelingen er i dialog med familierne, således at skriftlige henvendelser med et følsomt indhold, der kan opleves som belastende for en familie, ikke kommer uventet eller som en overraskelse. Familieafdelingen tilstræber således en løbende dialog og forventningsafstemning med familierne om sagsforløbet i børnesager.

Når der er tale om særligt følsomme henvendelser til familierne, for eksempel en underretning om bekymring for et barn, der kan give anledning til spørgsmål eller følelsesmæssige reaktioner, tilstræbes det, at familien har mulighed for straks at kontakte den pågældende socialrådgiver, således at familien ikke skal stå alene, eksempelvis i en weekend.

Der er således i hele kommunen stor opmærksomhed på både at overholde de lovgivningsbestemte frister og samtidig sikre en god borgerkontakt, når der udsendes breve med følsomt eller belastende indhold.

Nationale retningslinjer for kommunal post til borgene

Forvaltningens praksis på postområdet sker i overensstemmelse med en nylig udmelding fra finansministeren om kommunernes håndtering af post til borgerne. Ministeren konkluderer på baggrund af de tekniske, juridiske og administrative vanskeligheder, som også er gengivet i nærværende redegørelse, at kommunerne gerne må sende post til borgerne på skæve tidspunkter. Kilde: <https://www.ft.dk/samling/20201/almdel/beu/spm/221/svar/1746390/2334759.pdf>

Forvaltningen indstiller på den baggrund, at den nuværende praksis for forsendelse af post til borgerne fastholdes. Samtidig vil forvaltningen i forbindelse med en kommende revision af kommunens åbenhedspolitik tydeliggøre, at der bør udvises særligt hensyn ved breve med følsomt indhold, som kan virke belastende for modtageren. Dette kan for eksempel ske ved at tage forudgående telefonisk kontakt til modtageren eller ved at overveje udsendelsestidspunktet, så modtagelsen så vidt muligt ikke sker i en weekend.

Økonomi

Ingen

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

Magistraten, Kommunalbestyrelsen.

Historik

Indstilling 7. juni 2021, pkt. 249:

Forvaltningen indstiller

- at magistraten på baggrund af forvaltningens redegørelse for de tekniske og administrative omstændigheder ved postforsendelser ikke tiltræder beslutningsforslaget om, at Frederiksberg Kommune sikrer, at borgerne ikke modtager digital post i weekender og ferier
- at den nuværende praksis for forsendelse af post til borgerne fastholdes, idet der allerede i den nuværende praksis i videst muligt omfang udvises særlige hensyn ved breve med følsomt indhold
- at Frederiksberg Kommunes Åbenhedspolitik får tilføjet en beskrivelse af den allerede eksisterende praksis for breve. Det skal fremgå tydeligt af Åbenhedspolitikken, at der bør udvises særlige hensyn ved breve med følsomt indhold, som kan virke belastende for modtageren. Dette kan for eksempel ske ved at tage forudgående telefonisk kontakt til modtageren eller ved at overveje udsendelsestidspunktet. Tilføjelsen sker i forbindelse med førstkommande revision af åbenhedspolitikken.

Beslutning fra Magistraten_2018-21, 7. juni 2021, pkt. 249:

Magistraten udsatte sagen, idet forvaltningen blev anmodet om en mere detaljeret redegørelse for den aktuelle praksis.

Indstilling 25. oktober 2021, pkt. 420:

Forvaltningen indstiller

- at magistraten på baggrund af forvaltningens redegørelse for de tekniske og administrative omstændigheder ved postforsendelser ikke tiltræder beslutningsforslaget om, at Frederiksberg Kommune sikrer, at borgerne ikke modtager digital post i weekender og ferier.
- at den nuværende praksis for forsendelse af post til borgerne fastholdes, idet der allerede i den nuværende praksis i videst muligt omfang udvises særlige hensyn ved breve med følsomt indhold.
- at Frederiksberg Kommunes Åbenhedspolitik får tilføjet en beskrivelse af den allerede eksisterende praksis for breve. Det skal fremgå tydeligt af Åbenhedspolitikken, at der bør udvises særlige hensyn ved breve med følsomt indhold, som kan virke belastende for modtageren. Dette kan for eksempel ske ved at tage forudgående telefonisk kontakt til modtageren eller ved at overveje udsendelsestidspunktet. Tilføjelsen sker i forbindelse med førstkommande revision af Åbenhedspolitikken.

Beslutning fra Magistraten_2018-21, 25. oktober 2021, pkt. 420:

Et flertal i Magistraten (Borgmesteren, Flemming Brank, Nikolaj Bøgh, Alexandra Dessoy, Laura Lindahl., Michael Vindfeldt, Lone Loklindt, Jan E. Jørgensen, Balder Mørk Andersen og Mette Bram) indstiller,

- at kommunalbestyrelsen på baggrund af forvaltningens redegørelse for de tekniske og administrative omstændigheder ved postforsendelser ikke tiltræder beslutningsforslaget om, at Frederiksberg Kommune sikrer, at borgerne ikke modtager digital post i weekender og ferier.
- at den nuværende praksis for forsendelse af post til borgerne fastholdes, idet der allerede i den nuværende praksis i videst muligt omfang udvises særlige hensyn ved breve med følsomt indhold.
- at Frederiksberg Kommunes Åbenhedspolitik får tilføjet en beskrivelse af den allerede eksisterende praksis for breve. Det skal fremgå tydeligt af Åbenhedspolitikken, at der bør udvises særlige hensyn ved breve med følsomt indhold, som kan virke belastende for modtageren. Dette kan for eksempel ske ved at tage forudgående telefonisk kontakt til modtageren eller ved at overveje udsendelsestidspunktet. Tilføjelsen sker i forbindelse med førstkommande revision af Åbenhedspolitikken.

Et mindretal i magistraten (Thyge Enevoldsen) undlod at stemme.

Beslutning Kommunalbestyrelsen 1. november 2021, pkt. 358:

Sagen blev sendt retur til magistraten.

Indstilling 17. januar 2022, pkt. 8:

Forvaltningen indstiller:

- at kommunalbestyrelsen på baggrund af forvaltningens redegørelse for de tekniske og administrative omstændigheder ved postforsendelser og notifikationer i NemSMS ikke tiltræder beslutningsforslaget om, at Frederiksberg Kommune sikrer, at borgerne ikke modtager digital post i weekender og ferier.
- at den nuværende praksis for forsendelse af post til borgerne fastholdes, idet der allerede i den nuværende praksis i videst muligt omfang udvises særlige hensyn ved breve med følsomt indhold.
- at Frederiksberg Kommunes Åbenhedspolitik får tilføjet en beskrivelse af den allerede eksisterende praksis for breve. Det skal fremgå tydeligt af Åbenhedspolitikken, at der bør udvises særlige hensyn ved breve med følsomt indhold, som kan virke belastende for modtageren. Dette kan for eksempel ske ved at tage forudgående telefonisk kontakt til modtageren eller ved at overveje udsendelsestidspunktet. Tilføjelsen sker i forbindelse med førstkommande revision af Åbenhedspolitikken.

Beslutning fra Magistraten 2022-25, 17. januar 2022, pkt. 8:

Magistraten indstiller:

- at kommunalbestyrelsen på baggrund af forvaltningens redegørelse for de tekniske og administrative omstændigheder ved postforsendelser og notifikationer i NemSMS ikke tiltræder beslutningsforslaget om, at Frederiksberg Kommune sikrer, at borgerne ikke modtager digital post i weekender og ferier.
- at den nuværende praksis for forsendelse af post til borgerne fastholdes, idet der allerede i den nuværende praksis i videst muligt omfang udvises særlige hensyn ved breve med følsomt indhold.
- at Frederiksberg Kommunes Åbenhedspolitik får tilføjet en beskrivelse af den allerede eksisterende praksis for breve. Det skal fremgå tydeligt af Åbenhedspolitikken, at der bør udvises særlige hensyn ved breve med følsomt indhold, som kan virke belastende for modtageren. Dette kan for eksempel ske ved at tage forudgående telefonisk kontakt til modtageren eller ved at overveje udsendelsestidspunktet. Tilføjelsen sker i forbindelse med førstkommande revision af Åbenhedspolitikken.

Punkt 3: Frigivelse af anlægsmidler, Ny Hollænderskolen – Flexareal og Helhedsplan for udearealer

17.00.00-G01-1-19

Resume

I tillægsaftalen for budget 2022 blev der afsat midler i 2022 helhedsplan for udearealerne på Ny Hollænderskolen. I denne sag ansøges om frigivelse af en andel af disse midler

Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen.

Indstilling

Magistraten og Undervisningsudvalget indstiller, at der meddeles anlægsbevilling på 1 mio.kr. til projektering vedrørende projektet Ny Hollænderskolen – Helhedsplan for udearealer finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb i 2022.

Sagsfremstilling

Ny Hollænderskolen bliver i 2020-2022 renoveret og i forlængelse af dette ønskes det, at udvide og forbedre skolens udeareal. Skolebestyrelsen har haft et stort ønske om, at man påbegynder modernisering og forbedring af skolegården, når renoveringen af skolen er færdiggjort. I 2021 har skolebestyrelsen fået udarbejdet en samlet plan for skolens udearealer, der ser samlet på planlagte projekter, der vedrører skolens udearealer.

I tillægsaftalen for budget 2022 blev der afsat midler i 2022 til en samlet plan for udearealerne på Ny Hollænderskolen. Budgettet består af to dele:

- Helhedsplan for Ny Hollænderskolens udearealer, rådighedsbeløb på 6,4 mio. kr. afsat i 2022

Skolebestyrelsen på Ny Hollænderskolen har i samarbejde med firmaet Kompan udarbejdet en helhedsplan for skolens udearealer, der ser på de allerede planlagte projekter samt en yderligere opgradering af udearealerne, så de giver mulighed for ude-undervisning, bevægelse og flere legemuligheder for alle aldersgrupper på skolen.

- Etablering af flexareal på Ny Hollændervej, rådighedsbeløb på 5 mio. kr. afsat i 2022

Flexareal/shared space ved Ny Hollænderskolen er et anlægsprojekt der omdanner arealet på Hollændervej, mellem Edisonsvej og Amicisvej, til et flexareal/shared space, hvor der med styrbare pullerter, suppleret af mobile hegnseløkker i hver ende, kan lukkes helt for trafik i skolens normale åbningstid (fx 9-15). Der skal fortsat være mulighed for parkering i gadens nordside (skråparkering) uden for skolens åbningstid. Der skal anlægges samme antal P-pladser, som der er i dag. Trafikken skal afvikles ensrettet med retning mod Amicisvej.

Projektet deles i 2 etaper:

- etape 1 udgøres af skolens indre gård og arealerne mellem villaer langs Amicisvej.
- etape 2 omfatter arealet foran skolen på Hollændervej mellem Edisonsvej og Amicisvej.

Etape 1 udbydes i totalentreprise efter princippet ”omvendt licitation”.

Der tilknyttes en ekstern bygherrerådgiver til projektet, etape 1. Bygherrerådgiveren varetager udbuddet af totalentreprisen og opfølgning i udførelsesfasen for at sikre at kvalitet og omfang af totalentreprenørydelser svarer til udbudsmaterialet og den tilbudte leverance.

Etape 2 udbydes i hovedentreprise, hvor projekt udarbejdes af totalrådgiver/landskabsarkitekt med dokumenterede kvalifikationer i relation til skybrudsprojekter. Rådgivningen i etape 2 finansieres af skybrudprojektet i Vej, Park og Miljø regi.

Forvaltningen modtager primo januar tilbud fra bygherrerådgivere, og der underskrives kontrakt med bygherrerådgiveren medio januar vedr. etape 1, således at der kan opstartes udarbejdelse af totalentrepriseudbud ultimo januar. Udbuddet til totalentreprisekonkurrencen udsendes primo marts, og totalentrepriseforslag/tilbud forventes modtaget primo maj, hvorefter der forelægges en ny sag til politisk behandling, med henblik på at få frigivet det resterende rådighedsbeløb, således at projektet kan igangsættes før sommerferien.

Der ansøges om at få bevilget 1 mio. kr. i projektering til etape 1, svarende til de forventede udgifter til bygherrerådgivning.

Etape 2 igangsættes i Vej, Park og miljøregi og Børne- og Ungeområdet medfinansierer.

Økonomi

I sagen meddeles anlægsbevilling på 1 mio. kr. vedrørende Ny Hollænderskolen – Helhedsplan for udearealer finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb i 2022.

Det frigivne beløb skal anvendes til honorar til bygherrerådgivning.

Der er afsat et rådighedsbeløb på 6,4 mio. kr. i 2022 til projektet Ny Hollænderskolen - Helhedsplan for udearealer. Det samlede rådighedsbeløb til de to projekter under Undervisningsudvalget udgør i alt 11,4 mio. kr. Det resterende rådighedsbeløb søges frigivet når licitationsresultatet foreligger inden sommerferien.

Borgmesterpåtegning

Intet at bemærke

Behandling

Undervisningsudvalget, magistraten og kommunalbestyrelsen.

Historik

Indstilling 10. januar 2022, pkt. 5:

Børne- og Ungeområdet indstiller,

- at der meddeles anlægsbevilling på 1 mio.kr. til projektering vedrørende projektet Ny Hollænderskolen – Helhedsplan for udearealer finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb i 2022.

Beslutning fra Undervisningsudvalget 2022-25, 10. januar 2022, pkt. 5:

Undervisningsudvalget indstiller, at der meddeles anlægsbevilling på 1 mio.kr. til projektering vedrørende projektet Ny Hollænderskolen – Helhedsplan for udearealer finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb i 2022.

Indstilling 17. januar 2022, pkt. 10:

Undervisningsudvalget indstiller, at der meddeles anlægsbevilling på 1 mio.kr. til projektering vedrørende projektet Ny Hollænderskolen – Helhedsplan for udearealer finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb i 2022.

Beslutning fra Magistraten 2022-25, 17. januar 2022, pkt. 10:

Magistraten og Undervisningsudvalget indstiller, at der meddeles anlægsbevilling på 1 mio.kr. til projektering vedrørende projektet Ny Hollænderskolen – Helhedsplan for udearealer finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb i 2022.

Bilag

Bevilling Ny Hollænderskolen Helhedsplan for udearealer

Punkt 4: Puljemidler fra Socialstyrelsen til projektet TAK - Trivsel og Aktiv deltagelse

17.03.04-P20-2-21

Resume

Frederiksberg Kommune har ansøgt Socialstyrelsens ansøgningspulje mestringsprogram til børn med udviklings- og opmærksomhedsforstyrrelser til projektet TAK- Trivsel og Aktiv deltagelse. Socialstyrelsen har meddelt tilsagn om tilskud på i alt 1.799.230 kr. i projektperioden 1. januar 2022 til 30. november 2023. Undervisningsudvalget skal godkende igangsættelsen af projektet og afsætte bevilling hertil.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen.

Indstilling

Magistraten og Undervisningsudvalget indstiller, at

1. der meddeles henholdsvis en indtægts- og en udgiftsbevilling på 907.144 kr. i 2022
2. der meddeles henholdsvis en indtægts- og en udgiftsbevilling på 892.036 kr. i 2023

Sagsfremstilling

Fællesrådgivningen for Børn og Unge har ansøgt Socialministeriets ansøgningspulje mestringsprogram til børn med udviklings- og opmærksomhedsforstyrrelser til projektet TAK - Trivsel og Aktiv deltagelse. Projektet TAK - Trivsel og Aktiv deltagelse søger, i samarbejde med Socialstyrelsen, VIVE og de øvrige projektkommuner, at modne en helhedsorienteret indsats, der skal styrke mestringsevnen i hverdagen for de 8-14 årige børn med udviklings- og opmærksomhedsforstyrrelser samt understøtte børnenes trivsel både i skole, fritid og derhjemme.

I samarbejdet med Socialstyrelsen, VIVE og de øvrige kommuner inspireres Frederiksberg Kommune til at få nye forståelser for og ny viden om, hvordan, der kan arbejdes med børn med udviklings- og opmærksomhedsforstyrrelser sociale kompetencer og egen mestring af hverdagen.

Indsatsen søger at give børnene i målgruppen nye teknikker til at mestre hverdagen, samt give de voksne omkring barnet viden, struktur og redskaber til at understøtte barnets mestring.

Systematik i samarbejdsstrukturer og i samarbejdet med forældre, lærere, skolesocialrådgiver/Familieafdeling og PPR skal være med til at sikre den helhedsorienterede indsats.

I projektet arbejder PPR i og som en del af den kontekst, hvor der arbejdes med at skabe nye mestringsstrategier for barnet - i samspil med børn, forældre, lærere, pædagoger og skolesocialrådgiver.

Målgruppen er i første omgang elever fra 0-6 klasse, som går i X-sporet på Lindevangsskolen -en kommunal specialklasserække for børn med vanskeligheder kendetegnet ved uro, uopmærksomhed og impulsivitet.

Der er pr. oktober 2021 visiteret 38 børn til X-sporet. Hvis det ikke er muligt at visitere tilstrækkelig elever fra X-sporet, vil elever fra almenklasserne tilbydes projektets indsats, såfremt det vurderes hensigtsmæssigt og det vurderes, at de vil kunne profitere af indsatsen. Deltagelse af børn fra almensporet, vil være et brugbart bidrag til inklusionsarbejdet på skolen. Efterfølgende indsatser vil rette sig på børn med tilsvarende vanskeligheder fra alle kommunens folkeskoler.

Hele projektbeskrivelsen kan læses i bilaget til denne sag "Ansøgningskema-mestringsprogram"

Frederiksberg Kommune modtog den 30. november 2021 tilsagn for Socialstyrelsen om tilskud på i alt 1.799.230 kr. i perioden 1. januar 2022 til 30. november 2023.

Det følger af Socialstyrelsens betingelser for tilskudsmodtager, at udbetalingen af tilskud vil ske efter det godkendte periodiserede budget således, at udbetalingsraterne vil svare til det budgetterede.

Oprindeligt har Frederiksberg Kommune ansøgt om tilskud på i alt 2.119.230 kr. Det fremgår af Tilsagnet fra Socialstyrelsen, at tilsagnet reduceres med 320.000 kr. i forhold til det ansøgte, idet Socialstyrelsen vurderer, at Frederiksberg Kommune har afsat for mange timer til projektet. På baggrund af denne reduktion af timetallet, er der udarbejdet et revideret budget for projektet, hvor der i alt anvendes 1.779.180 kr. Der anvendes således 50 kr. mindre end bevilget af Socialstyrelsen. Dette reviderede budget er indsendt til godkendelse af Socialstyrelsen.

På baggrund af det periodiserede budget til projektet TAK - Trivsel og Aktiv deltagelse fordeles den samlede projektbevilling således:

År	Kr.
Bevilling 2022	907.144
Bevilling 2023	892.036
Samlet bevilling i projektperioden	1.799.180

Tilskudsmidlerne forudsættes anvendt således:

Udgiftsposter	2022	2023
Lønninger til personale i Fællesrådgivningen, Lindevangsskolen og skolesocialrådgiver	874.536	874.536
Materialeanskaffelser, informationsmateriale	1.500	0
Aktiviteter: Workshop	3.080	0
Øvrige: transport m.m.	28.028	17.500
I alt	907.144	892.036

Socialstyrelsen oplyser at have modtaget i alt seks ansøgninger om støtte fra ansøgningspuljen. Der ydes støtte til i alt seks projekter med et samlet tilsagnsbeløb på 10 mio. kr.

Økonomi

Socialstyrelsen har givet tilsagn på i alt 1.799.230 kr. i projektperioden 1. januar 2022 til 30. november 2023. Derfor ønskes en indtægts- og udgiftsbevilling på 907.144 i 2022 samt en indtægts- og udgiftsbevilling på 892.036 kr. i 2023. Samlet bevilling i alt over to år er således 1.799.180 kr. Der er således 50 kr. i overskud fra tilsagnet, som ikke anvendes.

Borgmesterpåtegning

Intet at bemærke

Behandling

Undervisningsudvalget, magistraten, kommunalbestyrelsen.

Historik

Direktionen indstiller, 10. januar 2022, pkt. 6:

Børne- og Ungeområdet indstiller, at

1. der meddeles henholdsvis en indtægts- og en udgiftsbevilling på 907.144 kr. i 2022
2. der meddeles henholdsvis en indtægts- og en udgiftsbevilling på 892.036 kr. i 2023

Beslutning fra Undervisningsudvalget 2022-25, 10. januar 2022, pkt. 6:

Undervisningsudvalget indstiller, at

1. der meddeles henholdsvis en indtægts- og en udgiftsbevilling på 907.144 kr. i 2022
2. der meddeles henholdsvis en indtægts- og en udgiftsbevilling på 892.036 kr. i 2023

Indstilling 17. januar 2022, pkt. 11:

Undervisningsudvalget indstiller, at

1. der meddeles henholdsvis en indtægts- og en udgiftsbevilling på 907.144 kr. i 2022
2. der meddeles henholdsvis en indtægts- og en udgiftsbevilling på 892.036 kr. i 2023

Beslutning fra Magistraten 2022-25, 17. januar 2022, pkt. 11:

Magistraten og Undervisningsudvalget indstiller, at

1. der meddeles henholdsvis en indtægts- og en udgiftsbevilling på 907.144 kr. i 2022
2. der meddeles henholdsvis en indtægts- og en udgiftsbevilling på 892.036 kr. i 2023

Bilag

ansøgningsskema-mestringsprogram

Svar på ansøgning - Afgørelsesbrev (j.nr. 7985-0007)

Bevillingsskema - TAK

Punkt 5: Forslag til beslutning fra forhenværende rådmand Balder Mørk Andersen om SoMe-venlig by

05.00.00-G01-277-21

Resume

Kommunalbestyrelsen oversendte den 30. august 2021 forslag til beslutning fra rådmand Balder Mørk Andersen om tiltag til at understøtte Frederiksberg som SoMe-venlig by. I denne sag forelægges forvaltningens bemærkninger til forslaget.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen besluttede ikke at tiltræde beslutningsforslaget, men tiltrådte i øvrigt indstillingen fra magistraten og kultur- og fritidsudvalget.

Indstilling

Magistraten og Kultur- og Fritidsudvalget indstiller, at beslutningsforslaget ikke tiltrædes, men at forslagens initiativer medtages som mulige handlinger i forlængelse af en kommunal Kunststrategi, som forelægges Kultur- og Fritidsudvalget i første halvår af 2022.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen oversendte den 30. august 2021 følgende forslag til beslutning fra rådmand Balder Mørk Andersen om SoMe-venlig by.

"SF foreslår, at der på flere centrale steder i byen laves 'spots' i samarbejde med lokale kunstnere og borgere, som kan tiltrække brugere af SoMe til at tage billeder i og omkring i byen og derefter aktivt bruge hashtags som vil føre tilbage til værket og dermed til Frederiksberg.

Begrundelse:

Et 'spot' skal i denne kontekst forstås som et billede eller en genstand, der placeres i byrummet, som man kan tage flotte billeder af, og hvor borgerne selv kan tage aktivt del i kunstværket. Kunstnerne skifter motiv på de forskellige spots hver 6. måned. Dette kan tiltrække flere til de udvalgte steder i byen og brande både by og lokale kunstnere. Kunstnerne kan findes i både undergrund, på lokale skoler, hvor det kan indgå som projektarbejde, og i den etablerede kunstverden. Projekterne udvælges af Kultur- og Fritidsudvalget.

Forslaget kan understøttes af midler, der i forvejen bruges til at brande Frederiksbergs kulturliv. Yderligere mener forslagsstillerne, at byens 'spots' kan indgå som projekter både i byens skoletilbud og fritidstilbud, hvilket vil give yderligere tilknytning og ejerskab for den primære målgruppe.

Inspiration: Vejle har i en periode haft paraplyer hængende over en del af en strøggade. Billeder kan findes ved at følge #vejle på Instagram. Ved at følge #sofita på Instagram vil man kunne se, at der er malet vinger på en ellers kedelig port i byen Patras. Et simpelt kunstværk med hashtags i bunden af billedet."

Bemærkninger til forslaget

Forslaget er umiddelbart i tråd med vision 1 i Kultur- og Fritidspolitikken, som lyder "Frederiksberg er kendt for et stærkt og mangefacetteret kultur- og fritidsliv, der med afsæt i Frederikbergs særlige identitet og by- og kulturmiljøer, markerer Frederiksberg som en kulturel by - både lokalt, nationalt og i særlige tilfælde internationalt." Endvidere understøtter det flere af politikkenes arbejdsprincipper som eksempelvis det stedspecifikke, flere uventede oplevelser i byrummet og særligt fokus på vækstlag.

Forslaget indeholder en række forskellige initiativer, som vil forudsætte etablering af en eller flere organiseringer, der kan håndtere involveringen af skoler og fritidstilbud samt etablerede og up-coming lokale kunstnere. I den forbindelse vil en nærmere konkretisering af formålet med de nye spots være hensigtsmæssig. Er det primære f.eks., at spots'ne medvirker til at fremhæve mindre kendte/besøgte "hjørner" af Frederiksberg for byens borgere og/eller turister, eller er det at brande Frederiksberg generelt?

Midlerne, som forslagsstilleren foreslår anvendt til at understøtte forslaget, finansierer i dag By- og Kulturannoncen, som er et månedligt indstik i FrederiksbergLIV, hvor byens kulturtilbud annonceres. Umiddelbart vil disse midler derfor ikke kunne finansiere initiativerne i forslaget.

Det vurderes dog, at initiativerne i forslaget med fordel kan medtages som mulige handlinger i det videre arbejde med den kommende Kunststrategi, som forventes forelagt for Kultur- og Fritidsudvalget i 1. halvår af 2022. Såfremt forslagens initiativer helt eller delvist sammentænkes med den kommende Kunststrategi anbefales det, at der foretages en nærmere konkretisering og afgrænsning - fx med baggrund i Kultur- og Fritidspolitikens arbejdsprincipper - ligesom de økonomiske konsekvenser og finansieringsmæssige muligheder vil skulle afdækkes i forbindelse hermed.

Økonomi

Sagen har ingen afledte økonomiske konsekvenser, idet forslaget ikke foreslås tiltrådt. Såfremt forslagens initiativer helt eller delvist sammentænkes med den kommende Kunststrategi, anbefales det, at der foretages en nærmere konkretisering og afgrænsning - ligesom de økonomiske konsekvenser og finansieringsmæssige muligheder vil skulle afdækkes i forbindelse hermed.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

Kultur- og fritidsudvalget, magistraten, kommunalbestyrelsen.

Historik

Indstilling 29. november 2021, pkt. 119:

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller, at forslaget ikke tiltrædes, men at forslagens initiativer medtages som mulige handlinger i forlængelse af en kommunal Kunststrategi, som forelægges Kultur- og Fritidsudvalget i første halvår af 2022.

Beslutning fra Kultur og Fritidsudvalget_2018-21, 29. november 2021, pkt. 119:

Kultur- og Fritidsudvalget indstiller, at forslaget ikke tiltrædes, men at forslagens initiativer medtages som mulige handlinger i forlængelse af en kommunal Kunststrategi, som forelægges Kultur- og Fritidsudvalget i første halvår af 2022.

Indstilling 17. januar 2022, pkt. 12:

Kultur- og Fritidsudvalget indstiller, at forslaget ikke tiltrædes, men at forslagens initiativer medtages som mulige handlinger i forlængelse af en kommunal Kunststrategi, som forelægges Kultur- og Fritidsudvalget i første halvår af 2022.

Beslutning fra Magistraten 2022-25, 17. januar 2022, pkt. 12:

Magistraten og Kultur- og Fritidsudvalget indstiller, at beslutningsforslaget ikke tiltrædes, men at forslagens initiativer medtages som mulige handlinger i forlængelse af en kommunal Kunststrategi, som forelægges Kultur- og Fritidsudvalget i første halvår af 2022.

Punkt 6: Opfølgning på Aveny-T: Ny driftsaftale for 2022 og status på teatrets økonomiske situation

20.01.01-G01-1-21

Resume

I marts 2022 står Aveny-T's nye væksthus færdig. Den nye tilbygning har været en del af teaterets vision om at være Danmarks ny "nationalscene for unge". Det har som grundlag herfor været forudsat, at Aveny-T kunne opnå et permanent statsligt tilskud som supplement til det betydelige tilskud, som Frederiksberg Kommune yder. I sagen her præsenteres dels teatrets økonomiske situation i lyset af den vedtagne finanslov for 2022, hvor der ikke blev afsat midler til Aveny-T med et forslag om at yde et ekstraordinært tilskud for 2021 og 2022, dels udkast til ny driftsaftale mellem Frederiksberg Kommune og Aveny-T Fonden inkl. Væksthuset.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen, idet Gunvor Wibroe som følge af inhabilitet ikke deltog i sagens behandling.

Indstilling

Magistraten indstiller med de faldne bemærkninger,

1. at der udbetales et ekstraordinært tilskud til Aveny-T for 2021 på 2,0 mio. kr. finansieret af konstaterede ekstraordinære mindreforbrug på Kultur- og Fritidsudvalgets budget i 2021,
2. at de foreslåede budgetomplaceringer indenfor Kultur- og Fritidsudvalgets driftsramme i 2021 tiltrædes, således at mindreforbruget omplaceres til relevante tilskudskonto,
3. at der afsættes 1,0 mio. kr. til driften af Aveny-T's væksthus i 2022, idet der tilvejebringes finansiering i 1. Forventede Regnskab indenfor Kultur- og Fritidsudvalgets budget, og
4. at udkast til driftsaftale mellem Frederiksberg Kommune og Aveny-T Fonden godkendes.

Kultur- og Fritidsudvalget indstiller,

1. at der udbetales et ekstraordinært tilskud til Aveny-T for 2021 på 2,0 mio. kr. finansieret af konstaterede ekstraordinære mindreforbrug på Kultur- og Fritidsudvalgets budget i 2021,
2. at de foreslåede budgetomplaceringer indenfor Kultur- og Fritidsudvalgets driftsramme i 2021 tiltrædes, således at mindreforbruget omplaceres til relevante tilskudskonto,
3. at der afsættes 1,0 mio. kr. til driften af Aveny-T's væksthus i 2022, idet der tilvejebringes finansiering i 1. Forventede Regnskab indenfor Kultur- og Fritidsudvalgets budget, og
4. at udkast til driftsaftale mellem Frederiksberg Kommune og Aveny-T Fonden godkendes.

Gunvor Wibroe deltog ikke i sagens behandling på grund af inhabilitet.

Sagsfremstilling

Frederiksberg Teaterstrategi 2020-2024 har til formål at være en retningsgiver for Frederiksberg Kommunes langsigtede planlægning og prioriteringer på teaterområdet med særlig fokus på de kommunalt støttede professionelle teatre, idet der tages udgangspunkt i det teatermiljø, der kendetegner Frederiksberg i dag. Teaterstrategien er vedlagt som bilag 1.

Strategien har 4 spor, hvor spor 1 omhandler økonomisk konsolidering af de nuværende kommunalt støttede teatre på længere sigt. Dvs. fokus er på at støtte og sikre byens kommunalt støttede professionelle teatre økonomisk. Konkret lyder målsætningen: "Frederiksberg Kommune arbejder for at sikre de teatre, der er afhængige af kommunale driftstilskud over en længerevarende periode, så de bliver økonomisk bæredygtige." Og en af indsatserne (indsats b) lyder at "arbejde for en statslig ordning vedrørende Aveny-T som ny nationalscene for unge og/eller udvide den lille storbyteaterordning med endnu et teater." Det er i den kontekst sagen om en ny driftsaftale med Aveny-T skal ses.

Om Aveny-T og det nye væksthus

Siden 2011 har Frederiksberg Kommune støttet Aveny-T Teatret på Frederiksberg Allé 102 med et årligt driftstilskud. I 2016 købte Frederiksberg Kommune gennem KommuneLeasing bygningen, hvori Aveny-T ligger. Efterfølgende blev teaterbygningen renoveret i perioden december 2016 - august 2017. Køb og renovering beløb sig til ca. 40 mio. kr. Siden

har teatret arbejdet på at realisere visionen om at blive Danmarks nationalscene for unge med særligt fokus på unge i alderen 12 til 35 år med forestillinger om bl.a., klima, identitet, ligestilling, digitale krænkelser og sexismen.

Som et vigtigt element i visionsarbejdet om at blive ny nationalscene indgår opførelsen af det nyt "væksthus" i forlængelse af teaterbygningen, hvor den nu tidligere Café Kellerrirk lå. Væksthuset opføres med 10 mio. kr. i støtte fra A.P. Møllerfonden, mens Frederiksberg Kommune afholder resten af udgiften på godt 30 mio. kr. Væksthuset forventes at stå færdigt i marts 2022. Her vil det i første omgang åbne i en "light-udgave", idet det er teatrets plan først at åbne fuldt op i sæson 22/23 med henblik på at bruge tiden fra åbningen til at "kalibrere" huset og dets aktiviteter. Væksthuset vil bl.a. indeholde en café, en mindre scene samt studiepladser til unge, der ønsker at prøve sig selv af indenfor teatermiljøet. Det er ambitionen, at de unge får medindflydelse og ansvar for at udvikle egne fortællinger, som de kan afprøve på den nye mindre scene og at væksthuset giver muligheder indenfor scenekunst med fokus på bæredygtighed, sund alkoholkultur og et fællesskab, der rækker ud til alle unge.

Det er en forudsætning for realisering af visionen at staten samt en række fonde kan bakke op om denne med økonomisk tilskud som supplement til det tilskud Frederiksberg Kommune allerede yder. Teaterets ledelse har gennem flere år arbejdet på at opnå dette og det er delvis lykkedes på kort sigt. Således blev teateret tildelt et statsligt tilskud på 8,0 mio. kr. samlet set over perioden 2019-2022 - dog med en faldende profil fra 3,0 mio. kr. om året til 0,5 mio. kr. i 2022. Herefter er der ikke afsat yderligere statsligt tilskud. Hertil kommer, at teateret er lykket med at få tildelt supplerende fondstilskud.

Det er imidlertid ikke lykkedes at finde en langsigtet økonomisk bæredygtig løsning. Der har gentagne gange været rettet henvendelse fra Frederiksberg kommunes borgmester til Kulturministeren med ønske om, at parterne i fællesskab finder en fremadrettet løsning - dette i naturlig forlængelse af det bevilgede statslige udviklingstilskud. Henvendelsen er ikke imødekommet. Det kan nu konstateres, at i den netop vedtagne finanslov for 2022 heller ikke blev afsat midler til Aveny-T fra statslig side.

Fremtidig økonomi

Teatrets ledelse har tidligere fremsendt materiale, der beskriver to scenarier for teatrets fremtidige økonomi; et grønt scenarie, der forudsætter 10 mio. kr. årligt i støtte fra staten og et gult scenarie, hvor der ikke indgår statslige midler, men hvor der umiddelbart mangler 5,6 mio. kr. på indtægtsiden. I begge scenarier er forudsat fastholdelse af kommunens nuværende årlige tilskud på 4,3 mio. kr. Teatrets beskrivelse af de to scenarier og tilhørende økonomi er beskrevet i bilag 2.

Den grønne plan er teatrets ønskescenarie med en stærk profil som ny nationalscene for unge og indeholder ungt teater på såvel Aveny-T's scene som i væksthuset. Budgettet for dette er på 14,2 mio. kr. Den gule plan er et tilpasset scenarie med en knap så stærk national scene/unge profil og indeholder co-produktioner omkring store musikforestillinger samt udlejning af teatret til andres produktioner, men stadig forestillinger af unge i væksthuset. Budgettet til dette er 9,8 mio. kr. Teatrets ledelse har det forgangne år ihærdigt arbejdet på at skaffe midler til som minimum at dække minimumssceneriet, men har som nævnt samtidig anmodet kommunen om at reservere midler, såfremt det mod forventning ikke lykkes at få midler fra andetsteds.

På mødet den 23. august 2021 tog Kultur- og Fritidsudvalget Aveny-T's aktuelle økonomiske situation til efterretning, idet Kultur- og Fritidsudvalget fandt det hensigtsmæssigt, at teatrets økonomiske fundament kan sikres for 2022. Baggrunden herfor var, at teatret havde anmodet kommunen om 4 mio. kr. i øget driftsstøtte til (med)finansiering af det gule scenarie for det tilfælde, at teatret ikke fik bevilget midler på finansloven for 2022 eller fra fonde til at realisere visionen om at blive Danmarks nye nationalscene for ungekultur.

I forlængelse heraf indgik følgende hensigt i Tillægsaftalen vedr. Budget 2022: "Aveny-T - Partierne er opmærksomme på, at Aveny-T – for at forløse potentialet i den nye væksthus og teatrets vision om at være en ny "nationalscene for unge" – vil være afhængigt af statslig støtte og fondsstøtte udover det faste tilskud fra Frederiksberg Kommune. Der foreligger imidlertid endnu ikke de fornødne støttetilsagn fra disse parter. Partierne er enige om at følge situationen."

Teatrets økonomiske situation i lyset af Finanslov 2022

Som nævnt er der i finansloven for 2022 desværre ikke afsat midler til Aveny-T.

Teaterdirektøren har den 1. december fremsendt en nødplan med et minimumsbudget for 2022 (se bilag 3 og 4) mhp., at teatret kan præsentere et antal forestillinger og leve op til de forventninger, der er til et "nyt" teater. Nødplanen arbejder med et lavere budget end de tidligere fremsendte planer. Teaterdirektøren gør opmærksom på, at den fremsendte nødplan for 2022 viser ekstraordinært lave udgifter, fordi teatret har fået dækket store dele af udgifterne til teaterkoncerten C.V. Jørgensen, der vises i foråret 2022, af statslige hjælpepakker, hvorfor behovet for støtte fra 2023 og frem vil være væsentligt større.

Forvaltningen har drøftet situationen med Aveny-T's bestyrelsesformand og direktør, som har fastholdt behovet for det ekstraordinære tilskud til at sikre teaterets drift i 2022. Ligeledes har teaterets ledelse udtrykt behov for, at kommunen medvirker til at skabe sikkerhed om den fortsat uafklarede situation fra 2023 og frem.

Ny driftsaftale med Aveny-T Fonden

Grundet teatrets uafklarede økonomiske situation fsva. realiseringen af visionen om at blive ny nationalscene for unge har det ikke været muligt tidligere at indgå en ny driftsaftale mellem Frederiksberg Kommune og Aveny-T Fonden inkl. Væksthuset. Da der nu foreligger en afklaring i forhold til statslig støtte, har forvaltningen i dialog med teatrets ledelse udarbejdet et udkast til en ny driftsaftale med Aveny-T Fonden for 2022. Udkast til driftsaftale 2022 er vedlagt som bilag 5 og bilag til driftsaftalen er vedlagt som bilag 6. Aftalen foreslås at være 1-årig i lyset af at finansiering af teatrets drift fremadrettet fra fonde og/eller stat fortsat er uafklaret.

Forvaltningen er desuden i dialog med teatret om en ny lejeaftale, der indeholder teaterbygning og væksthushus. Som tidligere aftalt med Aveny-T Fonden er der enighed om, at huslejen øges med 1 mio. kr. svarende til kommunens årlige leasingudgift for opførelse af væksthushuset. Derved vil den årlige husleje udgøre ca. 2,9 mio. kr. Endelig lejeaftale forelægges til godkendelse i første halvår 2022, hvor alle oplysninger som fx præcis areal for lejemålet foreligger.

By-, Kultur- og Miljøområdet vurdering

Det er forvaltningens vurdering, at Aveny-T med visionen om at blive Danmarks nye nationalscene for unge har skabt betydelig interesse for teaterets aktiviteter og at visionen rammer den unge målgruppe på en nyskabende måde. Visionen om at bringe flere unge i teateret forudsætter dog et markant økonomisk tilskud til teateret, idet forestillinger til unge fordrer lavere billetpriser, samt begrænser teaterets muligheder for at afholde mere kommercielle arrangementer og aktiviteter, som ellers vil kunne bidrage mere positivt til teaterets økonomi.

Det har været en forudsætning fra Frederiksberg Kommune at en så markant satsning på teater for unge med national betydning ville kunne opnå en statsligt tilskud af et omfang, der sikrer en langsigtet bæredygtig økonomi, og det er fortsat forvaltningens vurdering, at dette er nødvendigt for at kunne drive "en nationalscene for unge" økonomisk og kunstnerisk forsvarligt.

Det forhold, at der ikke blev afsat midler på årets finanslov kalder efter forvaltningens vurdering på en genovervejelse af strategien for Aveny-T på både kort og langt sigt.

På kort sigt (2022) vurderes det nødvendigt at yde ekstraordinært tilskud på samlet 3,0 mio. kroner for at gennemføre teaterets nødplan, herunder idriftsættelse af det nye væksthushus, idet det eneste alternativ hertil for teateret vil være at bremse al aktivitet i forhold til det nye væksthushus. Dette kan ske ved udbetaling af et ekstraordinært tilskud for 2021 på 2,0 mio. kr. og et ekstraordinært tilskud for 2022 på 1,0 mio.kr.. Der er imidlertid ikke afsat midler til ekstraordinært tilskud i kommunens budget for 2022, og dette vil derfor skulle prioriteres på lige vilkår med andre påtrængende behov, jf. økonomiafsnittet nedenfor. Teatrets planlægningshorisonter er sædvanligvis flerårige, hvorfor det er nødvendigt for teatret hurtigt muligt at få en afklaring på kommunens støtte i 2022.

På længere sigt (2023 og frem) vurderes det nødvendigt, at der forholdsvis hurtigt sker en afklaring af de fremadrettede muligheder for permanent statsligt tilskud, idet teateret med den nuværende vision/strategi om at være nationalscene for unge ikke vil kunne drives forsvarligt uden. Alternativet hertil vil være omlægning mod et mere kommercielt teatertilbud og dermed uden en klar ungeprofil.

Hvis det ikke lykkes teateret at få den nødvendige økonomiske opbakning fra stat og fonde fra 2023 (ift. staten ifm. finansloven for 2023) og frem, foreslås det at kommunen går i dialog med teaterets bestyrelse om strategi og profil fremover, så der skabes grundlag for en bæredygtig økonomi på teateret.

Økonomi

Kommunen yder i forvejen et driftstilskud til Aveny-T Fonden på 4,3 mio. kr. i 2022 faldende til 3,8 mio. kr. fra og med 2023, idet et tidligere bevilget ekstraordinært tilskud på 550 t.kr pr. år i udgangspunktet bortfalder fra 2023.

En realisering af teaterets vision - uanset scenarie - forudsætter statsligt tilskud og/eller fondsstøtte. Imidlertid er blev der ikke afsat midler til Aveny-T i Finansloven for 2022. For at teatret kan opretholde driften inkl. det nye væksthushus foreslås det, at kommunen ekstraordinært dækker teateret ind med ekstra tilskud på 3,0 mio. kr. fordelt på 2,0 mio. kr. i 2021 og 1,0 mio. kr. i 2022.

Det ekstraordinære tilskud for 2021 finansieres af et under regnskabsafslutningen konstateret ekstraordinært mindreforbrug på udvalgets område fordelt på 300 t.kr. afsat til "kommunale lokaler til rådighed for byudvikling", 900 t.kr på folkeoplysningsområdet, bl.a. som følge af lavere søgning af kørselsgodtgørelser, 500 t.kr. vedr. lavere udgifter mellemkommunale betalinger på aftenskoleområdet og en ændret refusionspraksis på teaterområdet, der har givet en

ekstraordinær merindtægt på 300 t.kr. Det foreslås, at budgetomplacere disse beløb indenfor Kultur- og Fritidsudvalgets driftsramme i 2021.

Til finansiering af de ekstraordinære tilskud for 2022 kan på nuværende tidspunkt peges på en forventet besparelse på den forudsatte leasingydelse for væksthuset på 0,25 mio. kr. Herudover er der ikke ledige midler på udvalgets ramme og finansiering vil i givet fald kræve omprioriteringer på denne, idet det samtidig bemærkes, at forsinkelsen af Frederiksberg Svømmehal forventes at give en betydelig driftsudfordring på Kultur og Fritidsudvalgets område, som der også skal findes finansiering til. Mulighederne på Kultur- og Fritidsudvalgets ramme vil blive kvalificeret frem mod 1. forventede regnskab, og forventes bl.a. at forudsætte tilbagehold på de tilskudspuljer, der administreres af udvalget (Hurtigpuljen samt Strategi- og Partnerskabspuljen).

I det omfang der ikke besluttet konkret finansiering af tilskuddet på 1,0 mio. kr. i 2022 indenfor udvalgets ramme, vil merudgiften øge det i forvejen betydelige udgiftspres i 2022. Det bemærkes i den forbindelse, at der p.t. forventes merudgifter i 2022, som ligger udover, hvad der kan finansieres af reserven til uforudsete udgifter – og det vel at mærke selv i en situation, hvor decentrale institutioners overførselsønsker af mindreforbrug fra 2021 til 2022 ikke imødekommes. Generelt gælder derfor, at i det omfang der besluttet merudgifter uden konkret finansiering, vil det alt andet lige øge risikoen for, at der skal vedtages modgående besparelser for at sikre budgetoverholdelse samt mindske muligheden for at finansiere de decentrale institutioners overførselsønsker.

Borgmesterpåtegning

Intet at bemærke.

Behandling

Kultur- og Fritidsudvalget, Magistraten, Kommunalbestyrelsen.

Historik

Indstilling 17. januar 2022, pkt. 13:

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller,

- 1.at der udbetales et ekstraordinært tilskud til Aveny-T for 2021 på 2,0 mio. kr. finansieret af konstaterede ekstraordinære mindreforbrug på Kultur- og Fritidsudvalgets budget i 2021,
- 2.at de foreslåede budgetomplaceringer indenfor Kultur- og Fritidsudvalgets driftsramme i 2021 tiltrædes, således at mindreforbruget omplaceres til relevante tilskudskonto,
- 3.at der afsættes 1,0 mio. kr. til driften af Aveny-T's væksthus i 2022, idet der tilvejebringes finansiering i 1. Forventede Regnskab indenfor Kultur- og Fritidsudvalgets budget, og
- 4.at udkast til driftsaftale mellem Frederiksberg Kommune og Aveny-T Fonden godkendes.

Beslutning fra Magistraten 2022-25, 17. januar 2022, pkt. 13:

Magistraten indstiller med de faldne bemærkninger,

1. at der udbetales et ekstraordinært tilskud til Aveny-T for 2021 på 2,0 mio. kr. finansieret af konstaterede ekstraordinære mindreforbrug på Kultur- og Fritidsudvalgets budget i 2021,
2. at de foreslåede budgetomplaceringer indenfor Kultur- og Fritidsudvalgets driftsramme i 2021 tiltrædes, således at mindreforbruget omplaceres til relevante tilskudskonto,
3. at der afsættes 1,0 mio. kr. til driften af Aveny-T's væksthus i 2022, idet der tilvejebringes finansiering i 1. Forventede Regnskab indenfor Kultur- og Fritidsudvalgets budget, og
4. at udkast til driftsaftale mellem Frederiksberg Kommune og Aveny-T Fonden godkendes.

Gunvor Wibroe deltog ikke i sagens behandling på grund af inhabilitet.

Indstilling 17. januar 2022, pkt. 8:

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller,

1. at der udbetales et ekstraordinært tilskud til Aveny-T for 2021 på 2,0 mio. kr. finansieret af konstaterede ekstraordinære mindreforbrug på Kultur- og Fritidsudvalgets budget i 2021,
2. at de foreslåede budgetomplaceringer indenfor Kultur- og Fritidsudvalgets driftsramme i 2021 tiltrædes, således at mindreforbruget omplaceres til relevante tilskudskonto,
3. at der afsættes 1,0 mio. kr. til driften af Aveny-T's væksthus i 2022, idet der tilvejebringes finansiering i 1. Forventede Regnskab indenfor Kultur- og Fritidsudvalgets budget, og

4. at udkast til driftsaftale mellem Frederiksberg Kommune og Aveny-T Fonden godkendes.

Beslutning fra Kultur og Fritidsudvalget 2022-25, 17. januar 2022, pkt. 8:

Kultur- og Fritidsudvalget indstiller,

1.at der udbetales et ekstraordinært tilskud til Aveny-T for 2021 på 2,0 mio. kr. finansieret af konstaterede ekstraordinære mindreforbrug på Kultur- og Fritidsudvalgets budget i 2021,

2.at de foreslåede budgetomplaceringer indenfor Kultur- og Fritidsudvalgets driftsramme i 2021 tiltrædes, således at mindreforbruget omplaceres til relevante tilskudskonto,

3.at der afsættes 1,0 mio. kr. til driften af Aveny-T's væksthuse i 2022, idet der tilvejebringes finansiering i 1. Forventede Regnskab indenfor Kultur- og Fritidsudvalgets budget, og

4.at udkast til driftsaftale mellem Frederiksberg Kommune og Aveny-T Fonden godkendes.

Bilag

Bilag 3 Følgebrev fra Aveny-T til nødplan.pdf

Bilag 1 Teaterstrategi 2020-2024

Bilag 4 Aveny-T nødplan med budget for 2022.pdf

Bilag 5 Driftsaftale 2022 ml Aveny-T og FK (udkast)

Bilag 6 Bilag til driftsaftale 2022 (udkast)

Bilag 2 Aveny-T Væksthuse grøn og gul plan.pdf

Bevillingsskema - AvenyT

Punkt 7: Anlægsbevilling til Områdeudvikling Finsensvej Vest

01.00.05-P00-13-19

Resume

I juni 2019 vedtog Bolig- og Ejendomsudvalget at igangsætte Områdeudvikling Finsensvej Vest. Området Finsensvej Vest skal udvikles til en sammenhængende og attraktiv bydel i Frederiksberg i dialog med områdets aktører og beboere. Med denne indstilling disponerer Klima-, Plan- og Boligudvalget 2,4 mio. kr. af puljen til byfornyelse i 2022 til Områdeudvikling Finsensvej Vest. Midlerne anvendes til projektledelse, dialog med områdets aktører og beboere samt udvikling af indsatser, herunder udearealer ved kommunale beboelsesejendomme, området ved KU.BE og Solbjerg Have samt området ved Frederiksberg Idrætspark.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen.

Indstilling

Magistraten og Klima-, Plan- og Boligudvalget indstiller,

1. at der disponeres 2,4 mio. kr. af den ikke disponerede pulje til Byfornyelse og område-udvikling til Områdeudvikling Finsensvej Vest i 2022 - og
2. at der meddeles anlægsbevilling på samme beløb til Områdeudvikling Finsensvej Vest finansieret af det rådighedsbeløb afsat til formålet i 2022.

Klima-, Plan- og Boligudvalget anmodede om en vurdering af mulighederne for at lokale borgere kan få job- eller læreforløb i forbindelse med anlæg af projekterne evt. ved brug af sociale klausuler. Desuden ønskede udvalget orientering om det samlede områdeudviklingsprojekt, samt hvilke ønsker borgerne har haft til områdeudviklingen, og en byvandring for udvalget.

Sagsfremstilling

Områdeudvikling Finsensvej Vest skal give et samlet løft af området ved den vestlige del af Finsensvej og skabe en sammenhængende attraktiv bydel i Frederiksberg, hvor Frederiksbergs særlige identitet og byliv styrkes. Formålet med områdeudviklingen er således at koordinere og sammentænke igangværende og nye indsatser i en helhedsorienteret indsats i tæt dialog og samarbejde med områdets beboere, brugere og lokale aktører. Bolig- og Ejendomsudvalget har i juni 2019 vedtaget et program for udviklingen, som sætter retningen for løftet af kvarteret og udpeger de udfordringer og potentialer, der kendetegner kvarteret (sagsfremstilling er vedlagt som bilag).

Områdeudviklingen tager udgangspunkt i områdets udfordringer, potentialer og ressourcer med det formål at igangsætte en positiv udvikling igennem fem udvalgte indsatser. Indsatserne beskrives nedenfor og fokuserer overordnet på at skabe en tryk og livlig by samt at styrke bykvaliteter, bynatur, mangfoldighed og social bæredygtighed. Nedenfor beskrives områdeudviklingens indsatser.

Indsatser i Områdeudvikling Finsensvej Vest

I områdeudviklingen har de første år fokuseret på at opstarte projektet, skabe dialog med områdets aktører og beboere, igangsætte midlertidige tiltag i samskabelse med borgerne samt udvikle de første indsatser i området. I det følgende beskrives områdeudviklingens fem udvalgte indsatser. Under hver indsats beskrives formålet med og status på indsatsen samt planlagte aktiviteter i 2022, som anlægsbevillingen skal bruges til.

Kvarteret ved Christian Paulsens Vej (Finsens Have)

Formålet med indsatsen er at udvikle kvarteret ved Christian Paulsens Vej til et velfungerende boligområde. Kvarteret rummer to afdelinger af det almene boligselskab; Frederiksberg Forenede Boligselskab (FFB) samt tre kommunale beboelsesejendomme med boliger til anviste borgere.

I 2020 gennemførtes i regi af områdeudviklingen en dialogproces med beboerne i kvarteret. Beboernes ideer centrerede sig om udvikling af kvarterets udearealer, sociale aktiviteter i kvarteret samt udvikling af beboelsesejendommens gårdrum. Der kom flest ideer til udvikling af beboernes egne gårdrum.

Med udgangspunkt i beboernes ønsker igangsattes i 2021 en proces for fornyelse af gårdrummene ved to kommunale beboelsesejendomme på Gustav Johannsens Vej. Gårdrummene fremstår slidte og uden hverken funktionelle eller

rekreative arealer såsom opholdssteder og legeaktiviteter, hvor beboerne kan mødes om et lokalt fællesskab. Byfornyelsesloven forudsætter, at gårdrummene skal være offentligt tilgængelige for, at kommunen kan bruge midler til renovering i områdeudviklingen.

Der er afholdt to beboermøder i efteråret 2021 for dels at informere om den kommende proces med gårdrenovering, dels at få beboernes ønsker og inputs til renoveringen. Outputet fra borgermøderne er indgået i udbudsmaterialet til rådgiver for at sikre, at beboernes ideer og viden indgår i gårdrenoveringen.

I 2022 benyttes bevillingen til at udarbejde forprojekt for de to gårdrum med rådgiver. Renoveringen af gårdrummene sker i tæt dialog med beboerne. Der gennemføres beboerworkshops i gårdrummene, hvor beboerne har mulighed for at kommentere på tegningsmaterialet. Derudover understøtter områdeudviklingen det sociale fællesskab i beboelsesejendommene med fokus på det gode naboskab. Dette sker ved at arrangere sociale aktiviteter sammen med beboerne og understøtte det lokale beboerdemokrati i beboelsesejendommene.

Udvalget forventes at få forelagt et forprojekt af de to gårdrum til i maj 2022. Det forventes at begge gårdrum er færdigrenoverede ultimo 2022. I 2022 igangsættes desuden en udvikling af kvarterets fællesarealer, herunder Lauritz-Jensens Plads og kvarterets hjørner, der i dag fremstår slidte. Udviklingen af kvarterets fællesarealer vil ske i tæt samarbejde med beboerne i kvarteret.

KU.BE og Solbjerg Have

Formålet med indsatsen er at skabe et sammenhængende område ved KU.BE og det almene beboelsesområde Solbjerg Have (FFB) med fokus på tryk, forbindelser og øget bykvalitet.

I 2021 er der etableret et samarbejde med FFB, og der har været fokus på at inddrage beboerne i Solbjerg Have. I efteråret 2021 gennemførtes fire beboermøder og -workshops, hvor beboerne kom med input til udvikling af fremtidens Solbjerg Have. Følgende områder er udpeget i dialog med beboerne:

- Bedre forbindelse langs metrolinjen mellem KU.BE og Solbjerg Have.
- Udvikling af parkeringsarealet bag ved Solbjerg Have, så det fremstår mere trygt.
- Udvikling af området ved muren mellem KU.BE og Solbjerg Have, så de to områder bindes bedre sammen under hensyn til, at det mere private boligområde Solbjerg Have afskærmes fra det mere aktive byliv omkring KU.BE.

I 2022 fortsættes indsatsen i området omkring KU.BE og Solbjerg Have i dialog med beboerne. Områdeudviklingen vil blive tænkt tæt sammen med øvrige indsatser i Solbjerg Have, herunder et kommende LAR-projekt, nye affaldsløsninger og genopretning efter renoveringsprojekt for derigennem at udvikle området i en sammenhæng.

Bevillingen benyttes bl.a. til at udarbejde et idéoplæg med udgangspunkt i beboernes input fra dialogprocessen, som skal danne ramme for et rådgiverudbud og undersøgelse af fundraising i forbindelse med de kommende anlægsprojekter i området omkring Solbjerg Have. Ydermere benyttes bevillingen til rådgiverhonorar, hvor bl.a. landskabsarkitekter skal skitsere mulige løsninger for udvikling af området ved muren mellem KU.BE og Solbjerg Have.

Området ved Frederiksberg Idrætspark

Formålet med indsatsen er at skabe større åbenhed og sammenhæng i området omkring Frederiksberg Idrætspark samt en bevægelsesakse langs Sønderjyllands Allé.

I 2021 er inddraget skoler og uddannelsesinstitutioner i områdeudviklingens indsatsområde omkring Frederiksberg Idrætspark. I en samskabelsesproces med to designhold fra henholdsvis Frederiksberg HF og Falkonergårdens Gymnasium har unge designet og bygget tre grønne lommer langs Sønderjyllands Allé. De grønne lommer består af byrumsmøbler og plantebede. Formålet med de grønne lommer er at igangsætte en udviklingen af området omkring Frederiksberg Idrætspark med fokus på bynatur, bevægelse og ophold i området. Erfaringerne fra de grønne lommer indgår i den videre udvikling af området omkring Frederiksberg Idrætspark.

I 2022 fortsættes dialogprocessen sammen med FIU, beboere og andre lokale aktører om den fortsatte udvikling af området omkring Frederiksberg Idrætspark. Dialogprocessen tilrettelægges med FIU primo 2022. Bevillingen vil bl.a. blive benyttet til at gennemføre dialogprocessen. Resultaterne fra dialogprocessen vil efterfølgende blive indarbejdet i et idéoplæg, der beskriver rammen for udvikling af området ved Frederiksberg Idrætspark. Idéoplægget skal danne udgangspunkt for et rådgiverudbud, hvor rådgivere skal skitsere mulige løsninger for udvikling af området omkring Frederiksberg Idrætspark.

Lindevangsparken

Formålet med indsatsen i Lindevangsparken er at styrke vinterbrugen af parken, skabe sammenhæng med Finsensvej samt nye aktiviteter og mødesteder for unge, der generelt mangler gode opholdsmuligheder i området.

I 2020 gennemførtes en opgradering af boldbanen i Lindevangsparken. I en samskabelsesproces designede og byggede de unge nye sidde- og afskærmningsmøbler til boldbanen. Samtidig blev 4 nye basket-standere etableret med ny opstregning på boldbanen.

I 2021 har fokus været på at formidle Lindevangsparkens naturkvaliteter med udgangspunkt i biodiversitet, insektvenlig beplantning, spiselige planter, insekthoteller og regnvandets rejse i parken. Lindevangsparken rummer mange skjulte, gode fortællinger, som formidles ved skilte i parken med illustrationer, kort tekst og en QR-kode til en animationsvideo, der formidler Lindevangsparkens klimatilpasningsprojekt. Projektet med at formidle Lindevangsparkens naturkvaliteter er et tværfagligt samarbejde med Sundhedscentret og Frederiksberg Forsyning. Den videre udvikling af Lindevangsparken afventer en fremtidig klimatilpasning af den nordlige del af Lindevangsparken.

Finsensvej

Formålet med indsatsen er at give den ydre del af Finsensvej et kvalitetsløft i form af mere bynatur og små opholdsrum. I 2020 er enkelte hjørner på sideveje til Finsensvej forskønnet med ny belægning, beplantning og bænke. I 2022 planlægges at forskønne dele af Finsensvej med mere bynatur i form af eksempelvis staudebede og grønne grøfter. Indsatsen ved Finsensvej tager udgangspunkt i en dialog med beboerne og koordineres med fremtidigt skybrudsprojekt.

By-, Kultur-, og Miljøområdets vurdering

By-, Kultur-, og Miljøområdet vurderer, at en bevilling på 2,4 mio. kr. i 2022 vil give den nødvendige økonomiske ramme for at videreudvikle indsatserne i Områdeudvikling Finsensvej Vest. Bevillingen vil dække over løn til projektledelse, dialogaktiviteter med lokale aktører og borgerne samt en videreudvikling af indsatserne ved de kommunale beboelsesejendomme i kvarteret ved Christian Paulsens Vej, Solbjerg Have og KU.BE samt området ved Frederiksberg Idrætspark.

Økonomi

Der er afsat 7,5 mio. kr. til Byfornyelse og Områdeudvikling i 2022. Såfremt indstillingen tiltrædes, disponeres 2,4 mio. kr. af denne pulje til Områdeudvikling Finsensvej Vest. Der meddeles anlægsbevilling på tilsvarende beløb. Områdeudvikling Finsensvej Vest finansieres af byfornyelsesrammen i perioden 2020-2024 med 1. mio. kr. i 2020 stigende til ca. 7 mio. kr. i 2024.

Forventet anvendelse af anlægsbevillingen:

Projektledelse	600.000 kr.
Kvarteret ved Christian Paulsens Vej	600.000 kr.
KU.BE og Solbjerg Have	1.000.000 kr.
Området ved Frederiksberg Idrætspark	200.000 kr.
I alt	2.400.000 kr.

Borgmesterpåtegning

Intet at bemærke

Behandling

Klima-, Plan- og Boligudvalget, Magistraten, Kommunalbestyrelsen.

Historik

Indstilling 10. januar 2022, pkt. 5:

By- Kultur og Miljøområdet indstiller,

1. at der disponeres 2,4 mio. kr. af den ikke disponerede pulje til Byfornyelse og områdeudvikling til Områdeudvikling Finsensvej Vest i 2022 - og
2. at der meddeles anlægsbevilling på samme beløb til Områdeudvikling Finsensvej Vest finansieret af det rådighedsbeløb afsat til formålet i 2022.

Beslutning fra Klima-, Plan- og Boligudvalget 2022-25, 10. januar 2022, pkt. 5:

Klima-, Plan- og Boligudvalget indstiller,

1. at der disponeres 2,4 mio. kr. af den ikke disponerede pulje til Byfornyelse og område-udvikling til Områdeudvikling Finsensvej Vest i 2022 - og
2. at der meddeles anlægsbevilling på samme beløb til Områdeudvikling Finsensvej Vest finansieret af det rådighedsbeløb afsat til formålet i 2022.

Udvalget anmodede om en vurdering af mulighederne for at lokale borgere kan få job- eller læreforløb i forbindelse med anlæg af projekterne evt. ved brug af sociale klausuler. Desuden ønskede udvalget orientering om det samlede områdeudviklingsprojekt, samt hvilke ønsker borgerne har haft til områdeudviklingen, og en byvandring for udvalget.

Indstilling 17. januar 2022, pkt. 14:

Klima-, Plan- og Boligudvalget indstiller,

1. at der disponeres 2,4 mio. kr. af den ikke disponerede pulje til Byfornyelse og område-udvikling til Områdeudvikling Finsensvej Vest i 2022 - og
2. at der meddeles anlægsbevilling på samme beløb til Områdeudvikling Finsensvej Vest finansieret af det rådighedsbeløb afsat til formålet i 2022.

Klima-, Plan- og Boligudvalget anmodede om en vurdering af mulighederne for at lokale borgere kan få job- eller læreforløb i forbindelse med anlæg af projekterne evt. ved brug af sociale klausuler. Desuden ønskede udvalget orientering om det samlede områdeudviklingsprojekt, samt hvilke ønsker borgerne har haft til områdeudviklingen og en byvandring for udvalget.

Beslutning fra Magistraten 2022-25, 17. januar 2022, pkt. 14:

Magistraten og Klima-, Plan- og Boligudvalget indstiller,

1. at der disponeres 2,4 mio. kr. af den ikke disponerede pulje til Byfornyelse og område-udvikling til Områdeudvikling Finsensvej Vest i 2022 - og
2. at der meddeles anlægsbevilling på samme beløb til Områdeudvikling Finsensvej Vest finansieret af det rådighedsbeløb afsat til formålet i 2022.

Klima-, Plan- og Boligudvalget anmodede om en vurdering af mulighederne for at lokale borgere kan få job- eller læreforløb i forbindelse med anlæg af projekterne evt. ved brug af sociale klausuler. Desuden ønskede udvalget orientering om det samlede områdeudviklingsprojekt, samt hvilke ønsker borgerne har haft til områdeudviklingen, og en byvandring for udvalget.

Bilag

BEU 3. juni 2019

20190515_Program_FINAL

Bevillingsskema - Finsensvej 2022

Punkt 8: Revideret plan for vedligehold af kommunale beboelsesejendomme for perioden 2022-2025 samt disponering af midler til vedligehold af de kommunale beboelsesejendomme i 2022

82.07.00-A00-2-21

Resume

I sagen præsenteres en revideret foreløbig plan for vedligehold af kommunale beboelsesejendomme samt disponering af midler fra "Puljen til renovering af kommunale beboelsesejendomme" på i alt 8,2 mio. kr. til specificerede vedligeholdelsesprojekter på kommunale beboelsesejendomme i 2022. Sagen fremlægges til udvalgets beslutning.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen.

Indstilling

Magistraten og Klima-, Plan- og Boligudvalget indstiller,

1. at den reviderede foreløbige plan for vedligehold af de kommunale beboelsesejendomme for perioden 2022-2025 tages til efterretning,
2. at der meddeles anlægsbevilling på i alt 7,4 mio. kr. til konkrete vedligeholdsarbejder på beboelsesejendomme i 2022 finansieret af rådighedsbeløbet afsat til formålet i 2022 - og
3. at 0,8 mio. kr. af vedligeholdsarbejderne finansieres af afsatte midler i Grundejernes Investeringsfond og håndteres via ejendommens drift i 2022.

Magistraten anmodede om, at der fremover for de konkrete sager indarbejdes en beskrivelse af konsekvenserne for huslejen i de enkelte ejendomme.

Magistraten anmodede forvaltningen om at udarbejde en generel sag for inddragelse af beboerne for Klima-, Plan- og Boligudvalget.

Sagsfremstilling

For at imødekomme vedligeholdelsesbehovet for de kommunale beboelsesejendomme er der med Budget 2021 afsat 64 mio. kr. i 2021-2025. Denne økonomiske ramme skal sikre første del af et markant løft af vedligeholdelsestanden for ejendommene og er en del af den langsigtede indsats for at opretholde tilstanden på et tilfredsstillende niveau for både beboerne og kommunen som bygningsejer. I perioden 2021-25 gennemføres renoveringer på otte ud af 15 ejendomme, herunder fire tagudskiftninger. Ejendommens kernefunktion er at udfylde kommunens anvisningspligt og tilbyde boliger til kommunes socialt mest udsatte borgere. Beboerne indbetaler via huslejen løbende midler til vedligeholdelse, men det er ikke nok til at sikre sunde og trygge fysiske rammer til målgruppen. Kommunalbestyrelsen godkendte på møde den 15. marts 2021 "Foreløbig plan for vedligehold af de kommunale beboelsesejendomme for perioden 2021-2025". Planen omhandler prioriteret vedligehold inden for den økonomiske ramme af 64 mio. kr.

Baggrund for udarbejdelse af vedligeholdelsesplanen

Forvaltningen har, med udgangspunkt i en byggeteknisk gennemgang af ejendommene og estimerede omkostninger til vedligeholdsarbejder, prioriteret de mest presserende vedligeholdsarbejder på de enkelte ejendomme inden for rammen af de 64 mio. kr. Vedligeholdsarbejder prioriteres ud fra disse fire kriterier:

1. Betydning for sikkerheden i ejendommen
2. Minimering af følgeskader og accelererende forfald
3. Forbedring af indeklimaet
4. Direkte kobling til prioriterede opgave, hvor det økonomisk giver mening at gennemføre samtidig

Kommunalbestyrelsen har i 2021 afsat anlægsbevilling på i alt 16,7 mio. kr. samt 4,9 mio. kr. i 2022, hvoraf 1,7 mio. kr. er blevet fremrykket fra budget 2022 til 2021. Den årlige disponering for 2021 er dermed opbrugt, og der resterer 7,4 mio. kr. i 2022, jf. tabel 1. Såfremt denne godkendes, vil der i alt blive disponeret 12,3 mio. kr. i 2022.

Sideløbende blev der i 2021 planlagt anvendelse af midler opsparet i Grundejernes Investeringsfond med 1,65 mio. kr. og 0,35 mio. kr. i 2022 som delfinansiering af vedligeholdelsesarbejderne i de enkelte ejendomme.

Der ønskes nu afsat anlægsbevilling til vedligeholdsarbejder i 2022 for i alt 7,4 mio. kr., hvorved de disponerede midler for 2022 vil være opbrugt. De konkrete vedligeholdsarbejder er beskrevet i tabel 2.

Opdateret plan for vedligehold

Den opdaterede, men foreløbige, plan for vedligehold af de kommunale beboelsesejendomme for perioden 2022-2025 sker med baggrund i disse tre forhold:

- ?Ekstraordinære prisstigninger i byggebranchen.
- ?Revurdering af omfanget af vedligeholdelsesarbejderne på Gustav Johannsens Vej 37A-F og Bille Brahes Vej 2/H.C. Ørstedsvvej 41.
- ?Beslutning om at afsætte 1,7 mio. kr. til udskiftning af fuger på ejendommen Fuglevangsvej/ Bülowsvvej i 2021 (jf. kommunalbestyrelsesmøde 15. marts 2021).

Forholdene har samlet set nødvendiggjort en revidering og omprioritering af den samlede vedligeholdelsesplan, hvor det ikke er muligt at gennemføre de planlagte projekter inden for de afsatte 64 mio. kr. Der udestår således 5,8 mio. kr. til renovering af Gustav Johannsens Vej 50-60. Den reviderede vedligeholdelsesplan fremgår af tabel 1. Vedligeholdelsesarbejderne for 2022 er fastlagt, mens der kan ske delvis omprioritering i midlerne for perioden 2023-2025. Planen er udarbejdet i dialog med ejendommens beboerrepræsentanter, der løbende inddrages i prioriteringen af vedligeholdelsesarbejderne. Referat af møde med beboerrepræsentanternes arbejdsgruppe den 28. oktober er vedlagt som bilag.

Udover de afsatte 64 mio. kr. vil der være behov for evt. fra 2026 at prioritere en række yderligere vedligeholdelsesarbejder for ejendommene, der ikke indgår i planen for vedligehold for nuværende. Det handler blandt andet om vedligeholdelsesarbejder på ejendommene Christian Paulsens Vej/Sønderjyllands Allé og Gustav Johannsens Vej 37A-F.

Tabel 1: Revideret foreløbig plan for vedligehold 2021-2025 (mio. kr.)

Ejendom	Vedligeholdelsesarbejder	2021		2022		2023		2024	2025	Ikke finansieret
		Anlæg	GI*	Anlæg	GI*	Anlæg	GI*	Anlæg	Anlæg	
<i>Vedligeholdelsesarbejder bevilget i 2021</i>										
Fuglevangsvej/Bülowsvvej	Nyt tag, vinduer og fuger	9,7								
Lauritz Sørensens Vej	Nyt tag	2,1	0,5							
Storm Petersens Vej	Altanrenovering	2,1		2,50						
Flintholm Allé 20-43	Altanrenovering			2,40	0,35					
Flintholm Allé 45-51	Altanrenovering	2,2	0,8		0,80					
Gustav Johannsens Vej 50-50	Levetidsforlængelse af tag	0,60								
<i>Vedligeholdelsesarbejder til bevilling i 2022-2025</i>										
Gustav Johannsens Vej 37A-F	Tag (levetidsforlængelse)			0,65						
Eversvej/Finsensvej/V.E. Gamborgs Vej	Nyt tag, vinduer, faldstammer, stistreng samt facadegennemgang			1,75		15,00	1,40	9,00		
Bille Brahes Vej/H.C. Ørstedsvvej	Nyt tag og ruder samt facadegennemgang			5,00	0,80					
<i>Vedligeholdelsesarbejder der ikke kan gennemføres inden for rammen af de 64 mio. kr. og som derfor udgår af vedligeholdelsesplanen</i>										
Gustav Johannsens Vej 50-60	Nyt tag og ventilation, renovering af faldstammer							6,00	5,00	5,80
I alt		16,7	1,30	12,30	1,95	15,00	1,40	15,00	5,00	5,80

* Ejendommene indbetaler midler til vedligehold via Grundejernes Investeringsfond (GI), der efterfølgende indgår som delfinansiering af større vedligeholdelsesarbejder. Dog er indbetalingen til GI begrænset og kan ikke alene finansiere det nødvendige udvendige vedligehold.

Tabel 2: Vedligeholdsarbejder til bevilling og igangsætning i 2022 (kr.)*

	Anlæg	GI
<i>Gustav Johannsens Vej 37 A-F</i> Ejendommens tag er utæt, hvilket medfører sporadiske vandskader. Ved at levetidsforlænge taget kan vandskader forebygges, og tagrenovering udskydes til efter 2025.	650.000	
<i>Eversvej 2-10/Finsensvej 20/V.E. Gamborgs Vej 15</i> Ejendommens tag og tekniske installationer er nedslidte, hvilket medfører sporadiske vandskader. Renovering af ejendommen skal sikre, at ejendommens stand og funktion opretholdes. Midlerne afsat i 2022 er til projektering. For at kunne gennemføre den samlede renovering er det en forudsætning, at der afsættes 15 mio. kr. i 2023 og 9 mio. kr. i 2024 samt 1,4 mio. kr. i GI-midler i 2023, jf. tabel 1.	1.750.000	
<i>Bille Brahes Vej 2/H.C. Ørsteds Vej 41</i> Levetiden for ejendommens tag og vinduesruder er opbrugt, hvilket medfører sporadiske vandskader samt træk og kulde i lejemålene. Renovering af ejendommen skal sikre, at ejendommens stand og funktion opretholdes.	7.400.000	800.000
Vedligeholdsarbejder til bevilling i 2022	7.400.000	800.000

* Budgetposterne er inklusive rådgivning samt uforudsete udgifter og eksklusive moms. Priser er baseret på tilbudspriser og/eller reference- og erfaringspriser. Såfremt de faktiske udbudspriser afviger fra budgettet revideres enten omfang eller kvalitet, hvor det muligt og kan forsvares. Ved væsentlige ændringer forelægges disse for udvalget.

By-, Kultur- og Miljøområdet vurdering

By-, Kultur- og Miljøområdet vurderer, at der ved igangsætning af de foreslåede vedligeholdsarbejder opnås et nødvendigt løft af de enkelte bygningers vedligeholdelsesstand. Arbejderne vil modvirke potentielle sikkerhedsrisici, sikre vitale bygningsdele og modvirke yderligere skader på ejendommene.

Det er forvaltningens vurdering, at det også efter 2025 vil være nødvendigt at afsætte midler til renovering af de kommunale beboelsesejendomme. Således skal investeringen på de 64 mio. kr. ses som første del af en langsigtet indsats for genopretning af ejendommene, så de fremstår i en tilfredsstillende vedligeholdelsesstand.

Økonomi

I Budget 2021 blev der afsat 64 mio. kr. til vedligehold af de kommunale beboelsesejendomme i 2021-2025 fordelt med 15 mio. kr. i 2021, 14 mio. kr. i 2022, 15 mio. kr. i henholdsvis 2023-2024 samt 5 mio. kr. i 2025.

I 2022 er 6,6 mio. kr. allerede disponeret, og der er meddelt anlægsbevilling. Der resterer således 7,4 mio. kr. udisponeret rådighedsbeløb i 2022. Såfremt indstillingen tiltrædes, meddeles der anlægsbevilling på 7,4 mio. kr. til konkrete vedligeholdsarbejder, jf. tabel 2, finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb i 2022. Herudover finansieres 0,8 mio. kr. af renoveringsudgifterne via afsatte midler i Grundejernes Investeringsfond, som håndteres via ejendommens drift.

Vedligeholdelsesarbejderne vil i et vist omfang medføre huslejstigninger for lejerne i ejendommene. De fleste vedligeholdelsesarbejder har et element af forbedring i sig, og kommunen er her forpligtet til at opkræve forbedringsforhøjelsen hos lejerne. Det er ikke muligt på nuværende grundlag at beregne forbedringsandelen for de enkelte arbejder, da denne altid afhænger af de konkrete udbudspriser og den endelige prioritering af delarbejder på hver enkelt ejendom.

Borgmesterpåtegning

Intet at bemærke

Behandling

Klima-, Plan- og Boligudvalget, Magistraten, Kommunalbestyrelsen.

Historik

Indstilling 10. januar 2022, pkt. 8:

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller,

1. at den reviderede foreløbige plan for vedligehold af de kommunale beboelsesejendomme for perioden 2022-2025 tages til efterretning,
2. at der meddeles anlægsbevilling på i alt 7,4 mio. kr. til konkrete vedligeholdsarbejder på beboelsesejendomme i 2022 finansieret af rådighedsbeløbet afsat til formålet i 2022 - og

3. at 0,8 mio. kr. af vedligeholdsarbejderne finansieres af afsatte midler i Grundejernes Investeringsfond og håndteres via ejendommens drift i 2022.

Beslutning fra Klima-, Plan- og Boligudvalget 2022-25, 10. januar 2022, pkt. 8:

Klima-, Plan- og Boligudvalget indstiller,

1. at den reviderede foreløbige plan for vedligehold af de kommunale beboelsesejendomme for perioden 2022-2025 tages til efterretning,
2. at der meddeles anlægsbevilling på i alt 7,4 mio. kr. til konkrete vedligeholdsarbejder på beboelsesejendomme i 2022 finansieret af rådighedsbeløbet afsat til formålet i 2022 - og
3. at 0,8 mio. kr. af vedligeholdsarbejderne finansieres af afsatte midler i Grundejernes Investeringsfond og håndteres via ejendommens drift i 2022.

Udvalget anmodede om en opdateret beskrivelse af behovet for og økonomien i vedligeholdelse af kommunens beboelsesejendomme med henblik på vurdering af mulighederne for at fremrykke tiltrængte vedligeholdelsesprojekter til gavn for beboerne.

Udvalget anmodede om en vurdering af mulighederne for at lokale borgere kan få job- eller læreforløb i forbindelse med gennemførelse af projekterne evt. ved brug af sociale klausuler.

Desuden anmodede udvalget om en redegørelse for kommunens kontrol med overholdelse af arbejdsklausuler og mulighederne for at styrke opfølgningen herpå.

Endelig anmodede udvalget om en rundtur til beboelsesejendommene samt et forslag til, hvordan udvalget kan mødes med beboerne.

Indstilling 17. januar 2022, pkt. 15:

Klima-, Plan- og Boligudvalget indstiller,

1. at den reviderede foreløbige plan for vedligehold af de kommunale beboelsesejendomme for perioden 2022-2025 tages til efterretning,
2. at der meddeles anlægsbevilling på i alt 7,4 mio. kr. til konkrete vedligeholdsarbejder på beboelsesejendomme i 2022 finansieret af rådighedsbeløbet afsat til formålet i 2022 - og
3. at 0,8 mio. kr. af vedligeholdsarbejderne finansieres af afsatte midler i Grundejernes Investeringsfond og håndteres via ejendommens drift i 2022.

Udvalget anmodede om en opdateret beskrivelse af behovet for og økonomien i vedligeholdelse af kommunens beboelsesejendomme med henblik på vurdering af mulighederne for at fremrykke tiltrængte vedligeholdelsesprojekter til gavn for beboerne.

Udvalget anmodede om en vurdering af mulighederne for at lokale borgere kan få job- eller læreforløb i forbindelse med gennemførelse af projekterne evt. ved brug af sociale klausuler.

Desuden anmodede udvalget om en redegørelse for kommunens kontrol med overholdelse af arbejdsklausuler og mulighederne for at styrke opfølgningen herpå.

Endelig anmodede udvalget om en rundtur til beboelsesejendommene samt et forslag til, hvordan udvalget kan mødes med beboerne.

Beslutning fra Magistraten 2022-25, 17. januar 2022, pkt. 15:

Magistraten og Klima-, Plan- og Boligudvalget indstiller,

1. at den reviderede foreløbige plan for vedligehold af de kommunale beboelsesejendomme for perioden 2022-2025 tages til efterretning,
2. at der meddeles anlægsbevilling på i alt 7,4 mio. kr. til konkrete vedligeholdsarbejder på beboelsesejendomme i 2022 finansieret af rådighedsbeløbet afsat til formålet i 2022 - og
3. at 0,8 mio. kr. af vedligeholdsarbejderne finansieres af afsatte midler i Grundejernes Investeringsfond og håndteres via ejendommens drift i 2022.

Magistraten anmodede om, at der fremover for de konkrete sager indarbejdes en beskrivelse af konsekvenserne for huslejen i de enkelte ejendomme.

Magistraten anmodede forvaltningen om at udarbejde en generel sag for inddragelse af beboerne for Klima-, Plan- og Boligudvalget.

Bilag

Referat - plan for vedligehold PB+JD godkendt- møde 28-10-21

Præsentation af ejendomme til BM tur 07.10.2021

Punkt 9: Frigivelse af bevilling til Søndermarksskolen

17.00.00-G01-105-21

Resume

I sagen søges frigivelse af i alt 8,5 mio.kr. til totalrådgivning på renovering af Søndermarksskolen.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen.

Indstilling

Magistraten, Undervisningsudvalget og Klima-, Plan- og Boligudvalget indstiller, at

1. der meddeles anlægsbevilling på 4,8 mio.kr. i 2022 til totalrådgivning på projektet vedrørende renovering af Søndermarksskolen, finansieret af midler afsat til formålet under Bolig- og Ejendomsudvalgets pulje til Vedligeholdelsesplan for kommunale bygninger og idrætsanlæg,
2. der meddeles anlægsbevilling på 2,8 mio.kr. i 2022 til totalrådgivning på projektet vedrørende renovering af Søndermarksskolen, finansieret af midler afsat til formålet på anlægsprojektet Skolemasterplan under Undervisningsudvalget,
3. der meddeles anlægsbevilling på 0,9 mio.kr. i 2022 til totalrådgivning på projektet vedrørende renovering af Søndermarksskolen, finansieret af midler afsat til formålet på anlægsprojektet Vedligeholdelsesplan - Genhusning af skoler under Undervisningsudvalget.

Sagsfremstilling

Der blev med vedtagelsen af budget 2021 afsat midler til flere større skolerenoveringer, herunder en renovering af Søndermarksskolen. Til renovering af Søndermarksskolen er der afsat i alt 52,0 mio.kr. under Bolig- og Ejendomsudvalgets pulje til Vedligeholdelsesplan for kommunale bygninger og idrætsanlæg i 2021-2023, og til en samtidig modernisering af Søndermarksskolen er der afsat i alt 30,0 mio.kr. under Undervisningsudvalget i 2022-2023. Og så er der desuden afsat 10,0 mio.kr. til genhusning også under Undervisningsudvalget i 2022-2023. Renovering og modernisering vil foregå i en samlet proces, men skal altså finansieres af midler afsat under to udvalg.

Kommunalbestyrelsen bevilgede den 6. december 2021 2,0 mio.kr. til bygherrerådgivning og miljøundersøgelser på Søndermarksskolen. Denne bevilling er finansieret af Bolig- og Ejendomsudvalget pulje. Nu søges der anlægsbevilling på i alt 8,5 mio.kr. til totalrådgivning og internt honorar på projektet. Der er pågået et EU-totalrådgiverudbud fra september til december 2021. Totalrådgiveren skal bl.a. udføre brugerprocesser, myndighedsansøgning, projektering og EU-udbud. Dette er planlagt til at foregå i perioden januar til september 2022. Herefter skal totalrådgiveren forestå byggeledelsen mm.

Med anlægsmidlerne afsat under Bolig- og Ejendomsudvalget bliver der udført en tagudskiftning på den eksisterende bevaringsværdige hovedbygning, og alle vinduer gennemgås og renoveres. Der etableret nyt mekanisk ventilationsanlæg, der sikrer, at der i alle undervisningslokaler i hovedbygningen er forskriftsmæssigt luftskifte, og der udføres en delvis renovering af vand- og elinstallationer. Det endelige omfang fastlægges i samarbejde med totalrådgiveren i den kommende fase i projektet.

Med anlægsmidlerne afsat under Undervisningsudvalget til modernisering, vil der blive foretaget en modernisering af hovedbygningen herunder skolens faglokaler. Det endelige omfang af moderniseringen, vil blive afklaret i samarbejde med skolen og totalrådgiveren i den kommende fase i projektet.

Totalrådgiveren skal desuden forestå planlægningen og styring af genhusningen for skolen.

Der har efter prækvalifikation været afholdt forhandlingsmøder med fire totalrådgivere, der alle har afgivet endelige tilbud den 26. november 2021. Den 13. december er vinder af udbuddet fundet og resultatet sendt til de bydende herefter følger stand still periode. For ikke at forsinke den planlagte proces, så underskrives kontrakt umiddelbart efter nytår, så den valgte totalrådgiver kan opstarte processen. Men kontrakten underskrives med forbehold for politisk godkendelse i form af tiltrædelse af denne bevillingssag.

Forvaltningens vurdering:

Der var planlagt med en udgift til totalrådgiver på 8,0 mio. kr. og det økonomisk mest fordelagtige tilbud er indenfor denne planlagte udgift. Anlægsprojektet følger derfor planen, idet udgifter til totalrådgiver er indenfor den planlagte ramme. Dertil søges frigivet bevilling på 0,5 mio. kr. til internt honorar.

Økonomi

Til renovering af Søndermarksskolen er der afsat i alt 52,0 mio.kr. under Bolig- og Ejendomsudvalgets pulje til Vedligeholdelsesplan for kommunale bygninger og idrætsanlæg i 2021-2023, og til en samtidig modernisering af Søndermarksskolen er der afsat i alt 30,0 mio.kr. under Undervisningsudvalget i 2022-2023. Og så er der desuden afsat 10,0 mio.kr. til genhusning også under Undervisningsudvalget i 2022-2023. Renovering og modernisering vil foregå i en samlet proces, men skal altså finansieres af midler afsat under to udvalg.

Med denne sag søges i alt 8,5 mio.kr. anlægsbevillet til totalrådgivning på projektet vedrørende renovering af Søndermarksskolen. Bevillingen finansieres af til formålet afsatte midler med hhv. 4,8 mio.kr. fra Bolig- og Ejendomsudvalgets pulje til Vedligeholdelsesplan for kommunale bygninger idrætsanlæg, 2,8 mio.kr. fra Skolemasterplan under Undervisningsudvalget og 0,9 mio.kr. fra Vedligeholdelsesplan - Genhusning af skoler også under Undervisningsudvalget.

Borgmesterpåtegning

Intet at bemærke

Behandling

Klima-, Plan- og Boligudvalget, Undervisningsudvalget, Magistraten og Kommunalbestyrelsen.

Historik

Indstilling 10. januar 2022, pkt. 4:

Børne- og Ungeområdet og By, Kultur og Miljøområdet indstiller at,

1. der meddeles anlægsbevilling på 4,8 mio.kr. i 2022 til totalrådgivning på projektet vedrørende renovering af Søndermarksskolen, finansieret af midler afsat til formålet under Bolig- og Ejendomsudvalgets pulje til Vedligeholdelsesplan for kommunale bygninger og idrætsanlæg,
2. der meddeles anlægsbevilling på 2,8 mio.kr. i 2022 til totalrådgivning på projektet vedrørende renovering af Søndermarksskolen, finansieret af midler afsat til formålet på anlægsprojektet Skolemasterplan under Undervisningsudvalget,
3. der meddeles anlægsbevilling på 0,9 mio.kr. i 2022 til totalrådgivning på projektet vedrørende renovering af Søndermarksskolen, finansieret af midler afsat til formålet på anlægsprojektet Vedligeholdelsesplan - Genhusning af skoler under Undervisningsudvalget.

Beslutning fra Undervisningsudvalget 2022-25, 10. januar 2022, pkt. 4:

Undervisningsudvalget indstiller, at

1. der meddeles anlægsbevilling på 4,8 mio.kr. i 2022 til totalrådgivning på projektet vedrørende renovering af Søndermarksskolen, finansieret af midler afsat til formålet under Bolig- og Ejendomsudvalgets pulje til Vedligeholdelsesplan for kommunale bygninger og idrætsanlæg,
2. der meddeles anlægsbevilling på 2,8 mio.kr. i 2022 til totalrådgivning på projektet vedrørende renovering af Søndermarksskolen, finansieret af midler afsat til formålet på anlægsprojektet Skolemasterplan under Undervisningsudvalget,
3. der meddeles anlægsbevilling på 0,9 mio.kr. i 2022 til totalrådgivning på projektet vedrørende renovering af Søndermarksskolen, finansieret af midler afsat til formålet på anlægsprojektet Vedligeholdelsesplan - Genhusning af skoler under Undervisningsudvalget.

Beslutning fra Klima-, Plan- og Boligudvalget 2022-25, 10. januar 2022, pkt. 4:

Klima-, Plan- og Boligudvalget indstiller at,

1. der meddeles anlægsbevilling på 4,8 mio.kr. i 2022 til totalrådgivning på projektet vedrørende renovering af Søndermarksskolen, finansieret af midler afsat til formålet under Bolig- og Ejendomsudvalgets pulje til Vedligeholdelsesplan for kommunale bygninger og idrætsanlæg,
2. der meddeles anlægsbevilling på 2,8 mio.kr. i 2022 til totalrådgivning på projektet vedrørende renovering af Søndermarksskolen, finansieret af midler afsat til formålet på anlægsprojektet Skolemasterplan under Undervisningsudvalget,
3. der meddeles anlægsbevilling på 0,9 mio.kr. i 2022 til totalrådgivning på projektet vedrørende renovering af Søndermarksskolen, finansieret af midler afsat til formålet på anlægsprojektet Vedligeholdelsesplan - Genhusning af skoler under Undervisningsudvalget.

Indstilling 17. januar 2022, pkt. 16:

Undervisningsudvalget og Klima-, Plan- og Boligudvalget indstiller, at

1. der meddeles anlægsbevilling på 4,8 mio.kr. i 2022 til totalrådgivning på projektet vedrørende renovering af Søndermarkskolen, finansieret af midler afsat til formålet under Bolig- og Ejendomsudvalgets pulje til Vedligeholdelsesplan for kommunale bygninger og idrætsanlæg,
2. der meddeles anlægsbevilling på 2,8 mio.kr. i 2022 til totalrådgivning på projektet vedrørende renovering af Søndermarkskolen, finansieret af midler afsat til formålet på anlægsprojektet Skolemasterplan under Undervisningsudvalget,
3. der meddeles anlægsbevilling på 0,9 mio.kr. i 2022 til totalrådgivning på projektet vedrørende renovering af Søndermarkskolen, finansieret af midler afsat til formålet på anlægsprojektet Vedligeholdelsesplan - Genhusning af skoler under Undervisningsudvalget.

Beslutning fra Magistraten 2022-25, 17. januar 2022, pkt. 16:

Magistraten, Undervisningsudvalget og Klima-, Plan- og Boligudvalget indstiller, at

1. der meddeles anlægsbevilling på 4,8 mio.kr. i 2022 til totalrådgivning på projektet vedrørende renovering af Søndermarkskolen, finansieret af midler afsat til formålet under Bolig- og Ejendomsudvalgets pulje til Vedligeholdelsesplan for kommunale bygninger og idrætsanlæg,
2. der meddeles anlægsbevilling på 2,8 mio.kr. i 2022 til totalrådgivning på projektet vedrørende renovering af Søndermarkskolen, finansieret af midler afsat til formålet på anlægsprojektet Skolemasterplan under Undervisningsudvalget,
3. der meddeles anlægsbevilling på 0,9 mio.kr. i 2022 til totalrådgivning på projektet vedrørende renovering af Søndermarkskolen, finansieret af midler afsat til formålet på anlægsprojektet Vedligeholdelsesplan - Genhusning af skoler under Undervisningsudvalget.

Bilag

Bevilling - Frigivelse af bevilling til Søndermarkskolen

Punkt 10: Forslag til beslutning fra rådmand Jan E. Jørgensen om at opkalde en vej eller en plads efter Bent Fabricius Bjerre

05.01.00-G01-38-20

Resume

1. viceborgmester Jan E. Jørgensen har foreslået at en vej eller plads på Frederiksberg opkaldes efter Bent Fabricius-Bjerre. Bent Fabricius-Bjerre, som er født på Frederiksberg, har boet flere forskellige steder i byen. Forvaltningen foreslår, at den centrale del af byrummet på Solbjerg Plads søges navngivet efter Bent Fabricius-Bjerre. Eventuel navngivning efter Bent Fabricius-Bjerre kan dog først ske efter, at Vejnævnet i København har godkendt, at navnet reserveres til anvendelse på Frederiksberg.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte beslutningsforslaget som indstillet.

Indstilling

Magistraten og By- og Miljøudvalget indstiller, at Bent Fabricius-Bjerre optages i vej- og pladsnavnebanken med henblik på at navngive en egnet lokalitet på Frederiksberg efter ham.

Sagsfremstilling

By- og Miljøudvalget udsatte på mødet den 7. juni 2021 sagen.

Kommunalbestyrelsen besluttede 7. december 2020, at det planlagte nye og opgraderede byrum vest for rådhuset skal navngives John Winthers Plads, når anlægget står færdigt i 2024.

Da den centrale del af byrummet Solbjerg Plads tidligere har været prioriteret til navngivning efter John Winther, vil der nu være mulighed for, at dette byrum kunne søges navngivet efter Bent Fabricius-Bjerre.

Lydanlægget, der er etableret i lydbrønde under belægningen på Solbjerg Plads, er netop blevet opgraderet, så der kan afspilles musikværker via 32 separate kanaler på pladsen. Det specielle og enestående lydanlæg i dette byrum vil kunne underbygge et forslag om navngivning af byrummet efter komponisten og pianisten Bent Fabricius-Bjerre, hvilket forvaltningen foreslår. Bent Fabricius-Bjerrers populære musikstykker kunne herefter naturligt indgå i de varierede programmer og 'playlister', der løbende afspilles på pladsen.

Forvaltningen har medio august 2020 søgt at reservere navnet Bent Fabricius-Bjerre i Dansk Adresse Register, men da navnet netop var reserveret af Københavns Kommune, skal Vejnavenævnet i København først godkende, at reservationen videregives til Frederiksberg. Der foreligger aktuelt ikke tilbagemelding herpå.

Byrummet Solbjerg Plads ejes fortrinsvist af Frederiksberg Kommune, idet den nordligste del ejes af Copenhagen Business School, og et mindre område mod øst ejes af Frederiksberg Centret.

By-, Kultur- og Miljørådets vurdering

Forvaltningen anbefaler, at der arbejdes for, at den centrale del af Solbjerg Plads, hvor det unikke lydanlæg er etableret, kan navngives Bent Fabricius-Bjerrers plads.

Tidligere sagsfremstilling

By- og Miljøudvalget udsatte den 23. november sagen og bad om, at der til næste behandling blev vedlagt et bilag med kort over de foreslåede placeringer af pladser. Det efterspurgte kort er vedlagt som bilag. Byrummet ved Dalgas Boulevard/Malthe Bruuns Vej er vist som nr. 41 på kortbilaget. På bilaget med visualisering af unavngivne pladser er byrummet tilsvarende vist på side 41.

Tidligere sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen oversendte den 24. august 2020 følgende forslag til beslutning fra 1. viceborgmester Jan E. Jørgensen om at opkalde en vej eller en plads efter Bent Fabricius-Bjerre.

"Venstre foreslår, at en vej eller plads på Frederiksberg opkaldes efter Bent Fabricius-Bjerre."

Bemærkninger til forslaget

Bent Fabricius-Bjerre er født på Frederiksberg den 7. december 1924 og boede indtil juli 1945 flere steder på Frederiksberg. Familien boede i den seneste periode på Dalgas Boulevard 123, tæt ved parkanlægget ved Malthe Bruuns Vej/Dalgas Boulevard. Forvaltningen foreslår derfor, at dette byrum søges navngivet Bent Fabricius-Bjerrers Plads.

Forvaltningen har medio august 2020 forsøgt at reservere navnet Bent Fabricius-Bjerre i Dansk Adresse Register, men da navnet netop var reserveret af Københavns Kommune, skal Vejnavnenævnet i København først godkende, at reservationen videregives til Frederiksberg.

By-, kultur- og miljørådets vurdering

Forvaltningen vurderer, at Bent Fabricius-Bjerre har en tilknytning til Frederiksberg, der berettiger til, at hans navn optages i kommunens Plads- og Vejnavnebank. Forvaltningen finder endvidere, at det vil være relevant, at navnet søges anvendt til navngivning af byrummet ved Dalgas Boulevard/Malthe Bruuns Vej - tæt ved familiens seneste bopæl på Frederiksberg.

Økonomi

Nødvendig fremstilling og montering af navneskilte vil kunne finansieres ved anvendelse af driftsmidler til formålet.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

By- og miljøudvalget, magistraten, kommunalbestyrelsen.

Historik

Indstilling 23. november 2020, pkt. 334:

By-, kultur- og miljøområdet indstiller, hvorvidt forslaget om at en vej eller plads på Frederiksberg opkaldes efter Bent Fabricius-Bjerre tiltrædes.

Beslutning fra By- og Miljøudvalget 2018-21, 23. november 2020, pkt. 334:

By- og Miljøudvalget udsatte sagen efter drøftelse.

Indstilling 30. november 2020, pkt. 366:

By-, kultur- og miljøområdet indstiller, hvorvidt forslaget om at en vej eller plads på Frederiksberg opkaldes efter Bent Fabricius-Bjerre tiltrædes.

Beslutning fra By- og Miljøudvalget 2018-21, 30. november 2020, pkt. 366:

By- og Miljøudvalget udsatte sagen efter drøftelse, idet videre behandling af sagen først sker op til moratorietidens udløb.

Indstilling 7. juni 2021, pkt. 227:

By-, kultur- og miljøområdet indstiller, hvorvidt forslaget om at en vej eller plads på Frederiksberg opkaldes efter Bent Fabricius-Bjerre tiltrædes.

Beslutning fra By- og Miljøudvalget 2018-21, 7. juni 2021, pkt. 227:

By- og Miljøudvalget udsatte sagen.

Indstilling 29. november 2021, pkt. 389:

By-, kultur- og miljøområdet indstiller,

1. at forslaget, om at en vej eller plads på Frederiksberg opkaldes efter Bent Fabricius-Bjerre, tiltrædes, idet navnet optages i vej- og pladsnavnebanken - og
2. at den centrale del af byrummet Solbjerg Plads søges navngivet Bent Fabricius-Bjerrers Plads.

Beslutning fra By- og Miljøudvalget 2018-21, 29. november 2021, pkt. 389:

By- og Miljøudvalget indstiller, at Bent Fabricius-Bjerre optages i vej- og pladsnavnebanken med henblik på at navngive en egnet lokalitet på Frederiksberg efter ham.

Indstilling 17. januar 2022, pkt. 18:

By- og Miljøudvalget indstiller,

at Bent Fabricius-Bjerre optages i vej- og pladsnavnebanken med henblik på at navngive en egnet lokalitet på Frederiksberg efter ham.

Beslutning fra Magistraten 2022-25, 17. januar 2022, pkt. 18:

Magistraten og By- og Miljøudvalget indstiller,

at Bent Fabricius-Bjerre optages i vej- og pladsnavnebanken med henblik på at navngive en egnet lokalitet på Frederiksberg efter ham.

Bilag

Kort over unavngivne pladser på Frederiksberg 22.05.2019

Unavngivne pladser m.v. 15.02.2019

Punkt 11: Godkendelse af skybrudspakke 2022

05.01.02-G01-2-21

Resume

For at kunne igangsætte anlæg af skybrudsprojekter i 2022 via medfinansieringsordningen forelægges forslag til disponering af skybrudspakken for 2022 samt ansøgning om anlægsbevilling til udvalgets godkendelse. Der foreligger endnu ikke en godkendelse fra forsyningssekretariatet om, hvorvidt de projekter, som er indeholdt i skybrudspakken, kan indgå i en overgangsordning. En eventuel godkendelse gives med forbehold for forsyningssekretariatets godkendelse.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen.

Indstilling

Magistraten og By- og Miljøudvalget indstiller,

1. at den forelagte disponering af puljen "Klimatilpasningsprojekter i samarbejde med FF" godkendes (Gældende henholdsvis for skattefinansieret og takstfinansieret del af puljen),
2. at der meddeles anlægsbevilling på 42,6 mio. kr., hvor af de 33,7 mio. kr. er takstfinansierede og de 8,9 mio. kr. er skattefinansierede, finansieret af de afsatte rådighedsbeløb i 2022,
3. at de takstfinansierede anlægsudgifter midlertidigt finansieres via byggekreditter, der omlægges til endelige lån i takt med, at de enkelte delprojekter afsluttes,
4. at der, efter denne skybrudspakke, udestår rådighedsbeløb udgørende 30,4 mio. kr. på takst og 5,5 mio. kr. på skat til senere udmøntning.

Sagsfremstilling

By- og Miljøudvalget besluttede på mødet den 16. november 2015, at indsende Rammeansøgning til Forsyningssekretariatet 2016 omfattende Frederiksbergs skybrudsprojekter sammen med Frederiksberg Kloak A/S for at sikre muligheden for at kunne medfinansiere de kommunale skybrudsprojekter. Dette gøres for at opnå de opsatte mål i klimatilpasningsplanen. I denne sag disponeres midlerne til skybrudsprojekterne i 2022.

Der er i det vedtagne budget afsat i alt 133,9 mio. kr. til anlæg af skybrudsprojekter i 2022 fordelt med 105,5 mio. kr. på det takstfinansierede område og 28,3 mio. kr. på det skattefinansierede område, hvoraf der allerede er meddelt anlægsbevilling og afsat rådighedsbeløb til flere af projekterne. Det foreslås, at de projekter, som blev sat i bero i 2021 (på grund af usikkerhed i forhold til, om de kunne indgå i en overgangsordning til den nye lovgivning), bliver igangsat igen i 2022. Derudover anbefales det, at der igangsættes nye projekter for i alt 6,3 mio. kr. (heraf 4,3 mio. kr. takstfinansierede og 2 mio. kr. skattefinansierede) indeholdt i den angivne ramme. Det bemærkes, at en række projekter igangsat med skybrudspakke 2021 overføres i 3. forventede regnskab til 2022 med henblik på færdiggørelse. 3. forventede regnskab behandles sideløbende med denne indstilling.

Et stort pres på levering af materialer og arbejdskraft betyder, at der varsles prisforhøjelser på op til 30-40 pct. på udvalgte delprojekter. Med denne indstilling foreslås budgetjusteringer, der kan håndtere udgiftspreset.

Skybrudspakke 2022

Med indførelsen af den nye lovgivning om klimatilpasning pr. 1. januar 2021 ophæves medfinansieringsordningen, som hidtil har sikret takstfinansiering af skybrudsprojekterne. Den indførte overgangsordning medfører en række usikkerheder og risici for de igangsatte skybrudsprojekter, idet der først på et senere tidspunkt vil være klarhed over, hvorvidt de fortsat kan finansieres via taksten (spildevandsafgifterne). Derfor besluttede By- og Miljøudvalget på møde den 23. november 2020 at sætte flertallet af de igangsatte skybrudsprojekter i bero for at reducere risikoen vedrørende finansiering, indtil der lå en afgørelse om, hvorvidt de igangsatte projekter kunne indgå på en overgangsordning og derved finansieres som tidligere via takstbetaling.

Uklarheden omkring implementering af den nye lovgivning og den manglende afgørelse af, om kommende projekter kan indgå i overgangsordningen, har resulteret i en forsinkelse og udskydelse af projekter udgørende en værdi på ca. 52 mio. kr. Konkret betyder det, at målet om skybrudssikring af Frederiksberg i 2036 vil forsinkes med mindst 1 år.

Der har i løbet af efteråret 2021 været en løbende dialog med Forsyningssekretariatet, som behandler ansøgningen om optagelse på overgangsordningen. Men der foreligger endnu ingen afgørelse. Det anbefales derfor, at skybrudspakken for 2022 godkendes med det forbehold, at de igangsatte projekter opnår optagelse i overgangsordningen. Det er forventningen, at denne afgørelse vil ligge med udgangen af 2021.

Følgende nye skybrudsprojekter foreslås igangsat i 2022:

Projekter

Bemærkninger

Ny Hollænderskolen, skolegård: Projektering og anlæg	I forbindelse med afslutningen af renoveringen af skolen, planlægges det at renovere skolegården, og indarbejde forsinkelse af skybrudsvand.
Ny Hollænderskolen, flexareal: Projektering og anlæg	Som en del af renoveringen af skolen, er det ønsket at omforme en del af Hollændervej som ligger foran skolen til kombineret flexareal / skolegård og skybrudsprojekt.
Emil Chr. Hansens Vej (kobling til Skolen på La Cours Vej): Projektering og anlæg	I forbindelse med etablering af de sidste etaper af renoveringen af skolegården på Skolen på La Cours Vej, er det muligt at omkoble regnvandssystemet på Emil Chr. Hansens vej, således at regnvand fra dette område opsamles i skybrudsanlægget i skolegården på Skolen på La Cours Vej.
Forundersøgelser øst og vest: Planlægning	Der afsættes midler til at forsætte udarbejdelsen af hydrauliske oplandsplaner for Frederiksberg, samt planlægning og samfundsøkonomisk genberegning, for at muliggøre overgangen til finansiering via den nye lovgivning. Jf. orienteringssagen: Høringssvar til vejledning om serviceniveau-bekendtgørelsen forlagt på By,- og Miljøudvalget d. 29. november 2021

Følgende projekter, som er sat bero i 2021, foreslås igangsat på ny i 2022:

Projekter	Bemærkninger
FØ26 Pile Allé: Planlægning og projektering	Projektet er en skybrudsvej som på sigt vil lede vandet opstrøms fra Frederiksberg Have. Projektet foreslås igangsat og forberedt til anlæg efter 2022.
FØ24 Frederiksberg Allé, dækningsgrave: Anlæg af forsinkelse volumen	Dette er et kombineret skybrudsvej og opmagasinering af vand, blandt andet i de nedlagte dækningsgrave langs Frederiksberg Allé. Projektet projekteres og magasiner i dækningsgravene anlægges i 2021. Anlæg af selve skybrudsvejen koordineres med planerne om anlæg af cykelsti langs alléen.
FV24 Betty Nansens Allé: Anlæg	Projektet er en forsinkelsesvej, som skal tilbageholde vand, blandt andet fra området omkring de nye boliger og plejehjem.
Kastanievej, Lindevej, Uraniavej: Projektering og anlæg	I forbindelse med renovering af fortove og slidlag i området, undersøges muligheden for at anlægge et skybrudsvolumen i en eller flere af vejene. Området ligger i en lavning, og har tidligere haft problemer med oversvømmelser.
L.I. Brandes Allé, N.J. Fjords Allé: Anlæg	I forbindelse med renovering af fortove og slidlag i området, undersøges muligheden for at anlægge et skybrudsvolumen i en eller flere af vejene.
Nyvej, samt Pariseranlægget: Projektering og anlæg	For at aflaste Frederiksberg Allé, samt lavningen midt på Nyvej, anbefales det at det undersøges og anlægges et større forsinkelsesvolumen langs Nyvej, evt. ved at genbruge de eksisterende bunkers i Pariseranlægget til opmagasinering af regnvand.
Edisonsvej: Anlæg	Der er tidligere blevet anlagt et forsinkelsesvolumen i skolegården ved Edisonsvej, og der planer om at anlægge et lignede forsinkelsesanlæg på Hollændervej. Projektet på Edisonsvej skal koble disse projekter sammen, samt anlægge et mindre forsinkelsesvolumen. Ved at sammenkoble projekterne opnås en større effektivitet

Bakkegårds Allé og Halls Allé: Projektering og anlæg
 Det undersøges om det er muligt at anlægge et mindre forsinkelsesvolumen langs Bakkegårds Allé og Halls Allé, evt. med til kobling af nye træer og trævanding.

Derudover foreslås følgende projekter, som er igangsat i skybrudspakke 2021, færdiggjort i 2022:

Projekter	Bemærkninger
FV01 Egernvejsanlægget: Projektering og anlæg	Projektering og forundersøgelser igangsættes i 2021, med målet om at anlægge skybrudsmagasin under legeområdet på arealerne ned mod Vagtelvej. Det er forventningen at projektet vil blive anlagt i 2022.
FØ21 Parkeringspladsen bag rådhuset: Projektering og anlæg	Koordineret med anlægget af parkeringskælder bag rådhuset, anlægges et større forsinkelsesvolumen, samt forskellige klimatilpasningselementer på pladsen, som kan illustrere og formidle det lokale vandkredsløb.
Frydendalsvej: Anlæg	Der anlægges flere forsinkelsesvolumener langs Frydendalsvej. Muligheden for etablering af vejtræer med trævanding langs strækning vil blive undersøgt.
Nitivej, Priorvej: Anlæg	Der anlægges flere forsinkelsesvolumener samt trævanding langs strækning .

Det foreslås endelig at udsætte anlægsfasen til 2023 eller senere på nedenstående projekt:

Projekt	Bemærkning
FV12: Peter Bangs Vej Vest 2: anlæg	Det foreslås, at 2. etape af anlægget af udbygningen af Peter Bangs Vej med forøget begrønning, oprindeligt igangsat i skybrudspakke 2019, udsættes. Dette gøres for ikke at skabe unødige store ulemper for fremkommeligheden i området over flere år. 1. etape er afsluttet.

By-, Kultur- og Miljøområdet vurdering

By-, Kultur- og Miljøområdet vurderer, at det på trods af den uafklarede situation i forhold til finansiering og deltagelse i overgangsordningen, er vigtigt at prøve at igangsætte skybrudspakken for 2022, for at undgå yderligere forsinkelse af klimatilpasningen af byen. Det er vurderingen, at skybrudspakken indeholder de projekter, som det er realistisk at udføre i 2022, såfremt de bliver optaget i overgangsordningen.

Økonomi

Der er i budget 2021 afsat rådighedsbeløb på 105,5 mio. kr. på takst og 28,3 mio. kr. på skat til skybrudsprojekter. Med 3. forventede regnskab vil der endvidere blive overført anlægsbevilling på samlet 2,8 mio. kr. på takst og 0,4 mio. kr. på skat fra igangsatte projekter. Der er tidligere meddelt anlægsbevilling til en række af de oplyste projekter, som dermed lægger beslag på en del af rådighedsbeløbet i 2022.

Der søges om anlægsbevilling på 33,7 mio. kr. til takstfinansierede skybrudsprojekter (4,3 mio. kr. til nye og 29,4 mio. kr. til igangværende anlæg) finansieret af de afsatte rådighedsbeløb i 2022. Herefter udestår et budget på 30,4 mio. kr. til senere udmøntning.

Der søges endvidere om anlægsbevilling på 8,9 mio. kr. til skattefinansierede skybrudsprojekter (2,0 mio. kr. til nye og 6,9 mio. kr. til igangværende anlæg) finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i 2022. Der udestår herefter 5,5 mio. kr. på skat til disponering til senere udmøntning.

Med udmøntning af skybrudspakke 2022 vil der herefter være afsat anlægsbevilling til følgende projekter:

Projekt (Alle beløb er angivet i hele 1.000 kr.)	Samlet bevilling		Tidligere bevilget	
	Takst	Skat	Takst	Skat
FV01 Egernvejsanlægget	6.800	3.000	200	900
FØ21 Parkeringspladsen bag rådhuset	7.500	0	0	0

FØ24 Frederiksberg Allé, dækningsgrave	5.100	1.000	4.900	975
FØ26 Pile Allé	6.600	2.000	500	0
FV24 Betty Nansens Allé	5.600	1.900	5.542	1.900
Nitivej, Priorvej	5.700	1.000	1.625	567
Kastanievej, Lindevej, Uraniavej	5.400	1.910	4.660	1.910
L.I. Brandts Allé, N.J. Fjords Allé	3.900	2.000	3.880	1.900
Nyvej	7.393	2.000	7.393	2.000
Frydendalsvej	8.500	2.000	8.500	1.768
Edisonsvej, kobling til Hollændervej	866	0	866	0
Bakkegårds Allé og Halls Allé	7.500	4.000	3.400	2.000
Ny Hollændervej, Flexareal	1.300	0	0	0
Emil Chr. Hansens Vej (kobling til Skolen på La Cours Vej)	300	0	0	0
Ny Hollændervej, skolegård	700	0	0	0
Forundersøgelser øst	1.000	1.000	0	0
Forundersøgelser vest	1.000	1.000	0	0
Budgetkonto - til senere udmøntning	30.378	5.530	0	0
Samlet anlægsbevilling	105.537	28.340		

De takstfinansierede anlægsudgifter finansieres ved kommunens optagelse af byggekredit i anlægsperioden. Byggekrediten omlægges til endelig belåning i takt med afslutning af de enkelte delprojekter. Ydelserne på de endelige lån betales i første omgang af Frederiksberg Kommune og viderefaktureres efterfølgende til Frederiksberg Forsyning.

Borgmesterpåtegning

Intet at bemærke

Behandling

By- og Miljøudvalget, Magistraten, Kommunalbestyrelsen.

Historik

Indstilling 29. november 2021, pkt. 399:

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller,

1. at den forelagte disponering af puljen "Klimatilpasningsprojekter i samarbejde med FF" godkendes (Gældende henholdsvis for skattefinansieret og takstfinansieret del af puljen),
2. at der meddeles anlægsbevilling på 42,6 mio. kr., hvor af de 33,7 mio.kr er takstfinansierede og de 8,9 mio. kr. er skattefinansierede, finansieret af de afsatte rådighedsbeløb i 2022,
3. at de takstfinansierede anlægsudgifter midlertidigt finansieres via byggekreditter, der omlægges til endelige lån i takt med, at de enkelte delprojekter afsluttes,
4. at der, efter denne skybrudspakke, udestår rådighedsbeløb udgørende 30,4 mio. kr. på takst og 5,5 mio. kr. på skat til senere udmøntning.
5. at indeværende sag kun forelægges magistrat og Kommunalbestyrelse såfremt den i sagen forudsatte dispensation til at finansiere projekterne via takstfinansiering opnås. Såfremt der ikke opnås den fulde forudsatte dispensation eller såfremt Forsyningssekretariatet endnu ikke har truffet afgørelse herom inden den planlagte behandling i magistraten den 10. januar 2022, vil sagen blive trukket fra dagsordenen og en ny sag vedr. skybrudspakke 2022 vil blive udarbejdet til fagudvalg, magistrat og Kommunalbestyrelse.

Beslutning fra By- og Miljøudvalget 2018-21, 29. november 2021, pkt. 399:

By- og Miljøudvalget indstiller,

1. at den forelagte disponering af puljen "Klimatilpasningsprojekter i samarbejde med FF" godkendes (Gældende henholdsvis for skattefinansieret og takstfinansieret del af puljen),
2. at der meddeles anlægsbevilling på 42,6 mio. kr., hvor af de 33,7 mio.kr er takstfinansierede og de 8,9 mio. kr. er skattefinansierede, finansieret af de afsatte rådighedsbeløb i 2022,
3. at de takstfinansierede anlægsudgifter midlertidigt finansieres via byggekreditter, der omlægges til endelige lån i takt med, at de enkelte delprojekter afsluttes,
4. at der, efter denne skybrudspakke, udestår rådighedsbeløb udgørende 30,4 mio. kr. på takst og 5,5 mio. kr. på skat til senere udmøntning.
5. at indeværende sag kun forelægges magistrat og Kommunalbestyrelse, såfremt den i sagen forudsatte dispensation til at finansiere projekterne via takstfinansiering opnås. Såfremt der ikke opnås den fulde forudsatte dispensation eller såfremt Forsyningssekretariatet endnu ikke har truffet afgørelse herom inden den planlagte behandling i magistraten den 10. januar 2022, vil sagen blive trukket fra dagsordenen, og en ny sag vedr. skybrudspakke 2022 vil blive udarbejdet til fagudvalg, magistrat og Kommunalbestyrelse.

Indstilling 10. januar 2022, pkt. 3:

By- og Miljøudvalget indstiller,

1. at den forelagte disponering af puljen "Klimatilpasningsprojekter i samarbejde med FF" godkendes (Gældende henholdsvis for skattefinansieret og takstfinansieret del af puljen),
2. at der meddeles anlægsbevilling på 42,6 mio. kr., hvor af de 33,7 mio.kr er takstfinansierede og de 8,9 mio. kr. er skattefinansierede, finansieret af de afsatte rådighedsbeløb i 2022,
3. at de takstfinansierede anlægsudgifter midlertidigt finansieres via byggekreditter, der omlægges til endelige lån i takt med, at de enkelte delprojekter afsluttes,
4. at der, efter denne skybrudspakke, udestår rådighedsbeløb udgørende 30,4 mio. kr. på takst og 5,5 mio. kr. på skat til senere udmøntning.

Beslutning fra Magistraten 2022-25, 10. januar 2022, pkt. 3:

Magistraten og By- og Miljøudvalget indstiller,

1. at den forelagte disponering af puljen "Klimatilpasningsprojekter i samarbejde med FF" godkendes (Gældende henholdsvis for skattefinansieret og takstfinansieret del af puljen),
2. at der meddeles anlægsbevilling på 42,6 mio. kr., hvor af de 33,7 mio.kr er takstfinansierede og de 8,9 mio. kr. er skattefinansierede, finansieret af de afsatte rådighedsbeløb i 2022,
3. at de takstfinansierede anlægsudgifter midlertidigt finansieres via byggekreditter, der omlægges til endelige lån i takt med, at de enkelte delprojekter afsluttes,
4. at der, efter denne skybrudspakke, udestår rådighedsbeløb udgørende 30,4 mio. kr. på takst og 5,5 mio. kr. på skat til senere udmøntning.

Punkt 12: Lukket: Lukket punkt: Afgørelse i sagskompleks

02.00.00-G01-21-19

Punkt 13: Lukket: Ny Søndervang - licitationsresultat og forhandlingsmandat

01.00.00-P00-2-18