

REFERAT Kommunalbestyrelsen 2026-29 d. 18-05-2026

Mødedato Mandag d. 18. maj 2026 kl. 19:00

Mødested Kommunalbestyrelsens mødesal

Indholdsfortegnelse

Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Rosa Agersnap Bone om forbud af fossile r	3
Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlemmerne Nikolaj Bøgh og Ane Rolsted om at F	5
Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlemmerne Nikolaj Bøgh og Claus Wagenblast-F	6
Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlemmerne Nikolaj Bøgh og Merete Winther Hil	7
Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlemmerne Nikolaj Bøgh og Carina Høedt og råd	8
Beslutning om ekstern bevilling til Ungeløftet.....	9
Beslutning om bevilling vedrørende Pulje til mere uddannet pædagogisk personale (Opkvalificering	11
Forslag til beslutning fra rådmændene Jan E. Jørgensen og Malene Sandfeld om, at eleverne på 7.-9	13
Beslutning om godkendelse af forslag til rammelokalplan 245 for Hospitalshaven med tilhørende f	16
Beslutning om tillægsbevilling til reovering af den kommunale beboelsesejendom Storm Petersen	20
Beslutning om visions- og funktionsprogram for nyt plejehjem ved Nyelands Plads.....	23
Beslutning om disponering af pulje til fremme af cykling.....	29
Beslutning om etablering af nye bilparkeringspladser 2026.....	33
Valg af medlem til Grundlisteudvalget.....	36
Udpegning af medlemmer af beboerklagenævnet.....	37
Valg af bestyrelsesmedlem til bestyrelsen for Frederiksgården.....	42
Beslutning om samarbejde om etablering af it-serviceorganisation for IT29.....	43
Beslutning om 1. forventede regnskab 2026.....	46
Beslutning om bevilling og mellemfinansiering vedr. puljemidler fra Arbejdstilsynet.....	51
Indberetning af kønssammensætning i de øverste ledelsesniveauer.....	53
Kontrolhedens årsrapport 2025 (misbrug af sociale ydelser).....	55
Beslutning om bemyndigelse til indgåelse af aftaler om indkvartering af ukrainske flygtninge med l	57
Lukket: Beslutning om brugsretsaf tale.....	59
Lukket: Præsentation af borgerråd giveren.....	60

Punkt 95: Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Rosa Agersnap Bone om forbud af fossile reklamer i det offentlige rum

00.22.00-P35-4-26

Sagsfremstilling

Beslutningsforslaget blev oversendt til Miljø- og Trafikudvalget.

"Enhedslisten ønsker at mindske kommunens og borgernes CO₂-udledninger på Frederiksberg. Derfor foreslår vi et kommunalt forbud mod særligt klimabelastende reklamer, såkaldte 'fossile reklamer', i det offentlige rum - ligesom de har gjort i Sydney, Stockholm, Amsterdam, Firenze, Edinburgh og ca. 50 andre kommuner rundt omkring i verden.

Et sådant forbud kan se ud på mange måder. Vi foreslår, at det konkret gælder forbud mod:

- Reklamer for fly- og krydstogtsrejser,
- Reklamer for transportmidler der drives af fossile brændsler, herunder personbiler, motorcykler og knallerter,
- Reklamer for fossile brændsler såsom diesel og benzin.

Forbuddet ville kun gælde steder, hvor kommunen har råderet eller medejerskab fx på vores egne reklamestandere og busser.

Baggrund for forslaget

Vi mener, at dette tiltag stemmer overens med målsætninger i Frederiksbergs klimastrategi, hvor man ønsker at mindske vores høje forbrugsbaserede udledninger. Konkret står i strategien bl.a., at "nye tilgange kræver en forståelse for, hvad der former forbrugsadfærd, og hvordan den kan ændres." Her mener vi, at et forbud mod fossile reklamer er et oplagt værktøj til at ændre forbrugsadfærd, da der er en stærk sammenhæng mellem reklamer og forbrug - fx estimerer en rapport fra 2022, at reklamer i Danmark for biler og flyrejser alene er ansvarlige for udledninger på mellem 314.000 og 943.000 ton CO₂e årligt. Vi synes ikke, det giver mening, at vi på den ene side opfordrer folk til at reducere deres klimaskadelige forbrug, men at vi samtidig bruger plads i vores offentlige rum på at promovere selvsamme forbrug. Lignende forbød vi spilreklamer på Frederiksberg i 2022 for at undgå, at disse havde en negativ adfærds- og helbredseffekt.

Særligt ser vi, at dette forbud kunne være med til at mindske Frederiksbergs transportrelaterede udledninger, som udgør 25 % af byens samlede forbrugsbaserede udledninger. Forslaget ville altså have den afledte effekt også at understøtte vores ønske om at få rykket flere borgere over i den kollektive trafik, på cyklerne og i elkøretøjer og hermed være et greb, der kunne bedre luftkvaliteten og sundheden i byen.

Lignende forbud er implementeret i adskillige byer rundt omkring i verden, og vi håber, at Frederiksberg vil gå forrest som grøn foregangskommune i Danmark.

De vedhæftede bilag er udarbejdet af henholdsvis Fossilfri Fremtid og Naturens Retshjælp.

Kilder

Simms, A., & Murray, L. (2023). *Badvertising: Polluting Our Minds and Fuelling Climate Chaos* (1st ed.). Pluto Press [Badvertising: Polluting Our Minds and Fuelling Climate Chaos on JSTOR](#)

Greenpeace, Den Grønne Ungdomsbevægelse, Klimabevægelsen, & Mellemfolkeligt Samvirke, (2022, 24. juni). *Klimaskadelige reklamer: Sådan er flybranchen og bilindustriens reklamer med til at drive klimakrisen*. Københavns Kommune. [41507afa-2f27-4c03-b487-a05260e44bbb-bilag-1_1.pdf](#)

Kaminski, I. (2026, 20. Februar). *'The new tobacco': The cities banning fossil fuel adverts*. BBC ['The new tobacco': The cities banning fossil fuel adverts](#)

(Til udvalgsbehandling)

Bilag

Fossilfri Fremtid - Infosheet om fossile reklamer

Punkt 96: Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlemmerne Nikolaj Bøgh og Ane Rolsted om at Frederiksberg skal have en bymodel

00.22.00-P35-4-26

Sagsfremstilling

Beslutningsforslaget blev oversendt til By- og Erhvervsstrategisk udvalg.

"Det Konservative Folkeparti foreslår, at Frederiksberg skal have udført en bymodel til formidling af byens historie og aktuelle udvikling til opstilling på rådhuset.

Begrundelse

En række europæiske byer råder over en større model af byen, som kan anvendes til at formidle byens historie og udvikling, herunder visualisere fremtidige byudviklingsprojekter. Det gælder eksempelvis Basel, som By- og Erhvervsstrategisk Udvalg besøgte i april 2026. Det er vurderingen, at en sådan bymodel er et godt redskab til at styrke forståelsen for byens identitet og anvende som redskab i byudviklingen. Modellen bør opstilles et relevant sted på rådhuset og være tilgængelig for byens besøgende."

(Til udvalgsbehandling)

Punkt 97: Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlemmerne Nikolaj Bøgh og Claus Wagenblast-Franck og 2. viceborgmester Alexandra Dessoy om at undersøge mulighederne for at genoplive Frederiksbergs revytradition

00.22.00-P35-4-26

Sagsfremstilling

Beslutningsforslaget blev oversendt til Kultur- og Fritidsudvalget.

"Det Konservative Folkeparti foreslår at undersøge mulighederne for, at Frederiksberg kan genoplive sin revytradition, eksempelvis gennem en frederiksbergsk revy eller gennem afholdelse af en årlig revyfestival.

Begrundelse

Frederiksberg har en århundredlang revy- og morskabstradition og havde i forlængelse heraf tidligere Revymuseet, der nu indgår i STORM. Men den levende revytradition har ikke været så synlig i byen gennem de seneste mange år. Det foreslås derfor at undersøge mulighederne for at genoplive revytraditionen på Frederiksberg, eksempelvis gennem en egentlig revy eller ved at afholde en årlig revyfestival. Begge dele bør ske i tæt samarbejde med en række af branchens aktører og foreninger, og de frederiksbergske teatre, og aktiviteterne bør gerne være helt eller delvist finansieret af fondsbidrag."

(Til udvalgsbehandling)

Punkt 98: Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlemmerne Nikolaj Bøgh og Merete Winther Hildebrandt om at hele eller en del af Julius Thomsens Plads skal omdøbes til Holger Danskes Plads

00.22.00-P35-4-26

Sagsfremstilling

Beslutningsforslaget blev oversendt til Miljø- og Trafikudvalget.

"Det Konservative Folkeparti foreslår, at området ved Forum, hvor Holger Danske-monumentet er opstillet, omdøbes til Holger Danskes Plads.

Begrundelse

Den 9. april 2026 indviedes første del af Holger Danske-monumentet ved Forum i form af en statue af Holger Danske-sabotøren Max Bæklund, der bærer sprængstoffet ind i Forum forud for sprængningen af Forum den 24. august 1943. Det er planen, at monumentet senere skal suppleres med bl.a. to montrer, som formidler hele modstandsgruppen Holger Danskes historie.

Holger Danske er den af de store modstandsgrupper, som havde den nærmeste tilknytning til Frederiksberg, og en stor del af gruppens sabotageaktioner, stikkerlikvideringer m.m. fandt sted på Frederiksberg. Gruppens sprængning af Forum den 24. august 1943 er en afgørende begivenhed i den danske modstandsbevægelses historie og et helt centralt led i den kæde af begivenheder, der førte til samarbejdspolitikens fald den 29. august 1943.

At opkalde pladsen, hvor Holger Danske-monumentet er opstillet, efter modstandsgruppen, vil medvirke til at styrke bevidstheden om besættelsestidens historie og i særlig grad den del af den, som har den nærmeste tilknytning til Frederiksberg. I dag er hele pladsen opkaldt efter kemikeren Julius Thomsen, som imidlertid har både en plads og en gade opkaldt efter sig i området. Det vurderes derfor rimeligt, at enten hele Julius Thomsens Plads, eller den del af den, som ligger tættest på Rosenørns Allé, hvor Holger Danske-monumentet er opstillet, fremover kan kaldes for Holger Danskes Plads."

(Til udvalgsbehandling)

Punkt 99: Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlemmerne Nikolaj Bøgh og Carina Høedt og rådmænd Anders Storgaard om obligatorisk politisk behandling af ansøgninger om villanedrivninger

00.22.00-P35-4-26

Sagsfremstilling

Beslutningsforslaget blev oversendt til Klima-, Plan- og Boligudvalget.

"Det Konservative Folkeparti mener grundlæggende, at vi skal passe godt på Frederiksbergs ældre villaer og ønsker derfor, at ansøgninger om at nedrive villaer altid skal op som en politisk sag i det relevante udvalg med angivelse af politiske handlemuligheder baseret på "bevar eller forklar"-princippet. I udgangspunktet bør ældre villaer bevares, med mindre der er væsentlige argumenter for nedrivning.

Begrundelse

I dag bliver Klima-, Plan- og Boligudvalget altid orienteret om ansøgninger om nedrivning af villaer, men der er behov for en mere grundig behandling, hvor de politiske handlemuligheder bliver tydeligt beskrevet fra forvaltningens side."

(Til udvalgsbehandling)

Punkt 100: Beslutning om ekstern bevilling til Ungeløftet

00.01.00-G01-296-26

Resumé

Styrelsen for Arbejdsmarked og Rekruttering har givet tilsagn til en bevilling på Arbejdsmarkeds-, Vækst- og Uddannelsesudvalgets område i forbindelse med Aftale om reform af beskæftigelsesindsatsen (2025). Sagen forelægges med henblik på godkendelse af de bevillingsmæssige konsekvenser for aftalerne.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen.

Indstilling

Magistraten og Arbejdsmarkeds-, Vækst- og Uddannelsesudvalget

- indstiller til kommunalbestyrelsen, at der meddeles indtægts- og udgiftsbevilling på Arbejdsmarkeds-, Vækst- og Uddannelsesudvalgets område på 425.782,73 kr. i 2026, 855.781,33 kr. i 2027 og 855.781,13 kr. i 2028, finansieret af tilskudsmidler fra Styrelsen for Arbejdsmarkeds og Rekruttering.

Anledning

Forvaltningen har ansøgt Styrelsen for Arbejdsmarked og Rekrutterings pulje tilskud til at styrke Ungeløftets initiativ for unge med psykiske lidelser og unge med udfordringer udover ledighed med forbehold for politisk godkendelse.

Arbejdsmarked-, Vækst- og Uddannelsesudvalget blev orienteret om ansøgningen på udvalgets møde den 12. januar 2026.

Styrelsen har godkendt kommunens ansøgning og givet tilsagn om ca. 2,1 mio. kr. fordelt på 2026, 2027 og 2028. Dette kommer oveni i det oprindelige tilsagn fordelt på 2025, 2026, 2027 og 2028 på ca. 4,8 mio. kr. til Ungeløftet. De yderligere midler er afsat i Aftale om reform af beskæftigelsesindsatsen 2025.

Formålet med puljen er at styrke kommunernes igangværende Ungeløftet-indsats. Ungeløftet har til formål at hjælpe de 45.000 unge uden job eller uddannelse videre i job eller uddannelse. Dette sker gennem initiativerne IPS, der har til formål at inkludere borgere med psykiske lidelser på arbejdsmarkedet, og Flere unge skal med, der er en koordineret beskæftigelsesindsats for unge med komplekse udfordringer samt via partnerskaber med lokale virksomheder og civilsamfundsorganisationer. Midlerne skal gå til at styrke kommunernes eksisterende tilskudsprojekter i regi af Ungeløftet.

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at Arbejdsmarkeds-, Vækst- og Uddannelsesudvalget indstiller til Magistraten, at sagen godkendes.

Bevillingsmæssige konsekvenser

STAR har givet et tilsagn på 2.137.345 kr. gældende for januar 2026 til december 2028 (bilag 1). Beløbet falder på Arbejdsmarkeds-, Vækst- og Uddannelsesudvalgets ressortområde (overførselsudgifter). Der henvises til vedlagte bevillingsskema (bilag 1).

Tilsagnet gælder en flerårig periode, hvorfor tilsagnet for 2027 og 2028 er betinget af, at midlerne også bevilges på finanslovene for 2027 og 2028. Skulle det mod forventning ikke ske, vil forvaltningen fremsætte en bevillingssag, hvor der korrigeres herfor.

Bevillingen er udgiftsneutral for Frederiksberg Kommune.

Borgmesterpåtegning

Intet at bemærke

Behandling

Arbejdsmarkeds-, Vækst- og Uddannelsesudvalget

Magistraten

Kommunalbestyrelsen

Historik

Indstilling, den 20. april 2026, punkt 13:

Forvaltningen indstiller, at Arbejdsmarkeds-, Vækst- og Uddannelsesudvalget

- indstiller til Magistraten, at der meddeles indtægts- og udgiftsbevilling på Arbejdsmarkeds-, Vækst- og Uddannelsesudvalgets område på 425.782,73 kr. i 2026, 855.781,33 kr. i 2027 og 855.781,13 kr. i 2028, finansieret af tilskudsmidler fra Styrelsen for Arbejdsmarkeds og Rekruttering.

Indstilling, den 4. maj 2026, punkt 102:

Arbejdsmarkeds-, Vækst- og Uddannelsesudvalget

- indstiller til Magistraten, at der meddeles indtægts- og udgiftsbevilling på Arbejdsmarkeds-, Vækst- og Uddannelsesudvalgets område på 425.782,73 kr. i 2026, 855.781,33 kr. i 2027 og 855.781,13 kr. i 2028, finansieret af tilskudsmidler fra Styrelsen for Arbejdsmarkeds og Rekruttering.

Bilag

Bilag 1 - Tilsagn - Supplerende midler STAR

Bilag 2 - Bevillingsskema - pulje til ungeløftet - supplerende tilsagn

Punkt 101: Beslutning om bevilling vedrørende Pulje til mere uddannet pædagogisk personale (Opkvalificeringspuljen) 2026

28.00.00-G01-42-23

Resumé

Frederiksberg Kommune har fået tildelt midler fra Børne- og Undervisningsministeriets Pulje til mere uddannet pædagogisk personale (Opkvalificeringspuljen). Med denne sag søges om indtægts- og udgiftsbevilling for puljemidlerne bevilget i 2026.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen.

Indstilling

Magistraten og Børneudvalget indstiller til kommunalbestyrelsen,

- at der meddeles henholdsvis indtægts- og udgiftsbevilling på 2,371 mio.kr. i 2026 under Børneudvalget, finansieret af tilskud fra Børne- og Undervisningsministeriets Pulje til mere uddannet pædagogisk personale (Opkvalificeringspuljen)

Anledning

Frederiksberg Kommune har fået tildelt midler fra Børne- og Undervisningsministeriets Pulje til mere pædagogisk personale, også kaldet Opkvalificeringspuljen. Tilskuddet er på 2,371 mio.kr. i 2026. Tidligere har Frederiksberg Kommune fået tildelt 1,137 mio.kr. i 2023, 2,195 mio.kr. i 2024 og 2,222 mio.kr. i 2025.

Opkvalificeringspuljens formål er *at øge fagligheden på dagtilbudsområdet ved at understøtte kommunernes mulighed for at opkvalificere pædagogisk personale i dagtilbud. Det er hensigten, at midlerne fra opkvalificeringspuljen fører til flere pædagoger og pædagogiske assistenter. Herudover gives der mulighed for opkvalificering i bredere forstand gennem voksen- og efteruddannelse.*

Midlerne skal bidrage til, at:

- *ufaglært pædagogisk personale bliver bedre klædt på til hverdagen i dagtilbud*
- *ufaglært pædagogisk personale i dagtilbud forberedes, motiveres og afklares til eventuelt senere at kunne gennemføre den pædagogiske assistentuddannelse (PAU) eller meritpædagoguddannelsen*
- *erfarne pædagogmedhjælpere i dagtilbud og dagplejere kan blive uddannet gennem PAU og meritpædagoguddannelsen*
- *pædagogiske assistenter i dagtilbud eller dagplejere, der allerede har en PAU, kan blive uddannet til pædagog gennem meritpædagoguddannelsen*
- *dagtilbudsledere kan deltage i efteruddannelse ift. bl.a. at kunne drive kvalitetsudvikling i dagtilbuddet, skabe og understøtte en god evalueringskultur i de enkelte dagtilbud/enheder i daginstitutioner mv.*
- *pædagogisk personale kan tage førstehjælpkursus*
- *uddannet pædagogisk personale i dagtilbud kan også opnå specialisering i relevante pædagogiske temaer som f.eks. sprog, arbejdet med børn i udsatte positioner, udeliv, motorik eller musik. Øget mulighed for specialisering skal både understøtte øget faglighed og fastholdelse af det pædagogiske personale i dagtilbud i arbejdet med børnene*

Frederiksberg Kommune har indtil videre benyttet midlerne fra Opkvalificeringspuljen til at opkvalificere pædagogmedhjælpere gennem meritpædagoguddannelsen, hvor puljen har givet støtte til, at Frederiksberg Kommunes dagtilbud har sendt 43 pædagogmedhjælpere afsted på meritpædagoguddannelse. Herudover er midler benyttet til:

- at sende pædagoger på relevante diplomkurser
- at sende pædagoger og pædagogmedhjælpere på kurser om leg hos Københavns Professionshøjskole
- pædagogiske forløb for medarbejdergruppen i konkrete dagtilbud

Udbetaling af tilskuddet fra Børne- og Undervisningsministeriet sker efter afholdelse af udgifter i fastlagte anvendelsesperioder. Der kan søges om udbetaling en gang årligt. Frederiksberg Kommune har søgt om udbetaling af

midler fra de to første anvendelsesperioden hhv. 1. august 2023 til 31. juli 2024 samt 1. august 2024 til 31. juli 2025. Tredje anvendelsesperioden løber fra 1. august 2025 til 31. juli 2026.

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at der meddeles henholdsvis indtægts- og udgiftsbevilling på 2,371 mio.kr. finansieret af tilskud fra Opkvalificeringspuljen.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Børne- og Undervisningsministeriet ved Styrelsen for Undervisning og Kvalitet har givet tilsagn om 2,371 mio.kr. i 2026 til Frederiksberg Kommune. Der ønskes derfor med denne sag meddelt henholdsvis indtægts- og udgiftsbevilling på 2,371 mio.kr.

Borgmesterpåtegning

Intet at bemærke.

Behandling

Børneudvalget

Magistraten

Kommunalbestyrelsen

Historik

Indstilling, den 20. april 2026, punkt 32:

Forvaltningen indstiller, at Børneudvalget indstiller til Magistraten

- at der meddeles henholdsvis indtægts- og udgiftsbevilling på 2,371 mio.kr. i 2026 under Børneudvalget, finansieret af tilskud fra Børne- og Undervisningsministeriets Pulje til mere uddannet pædagogisk personale (Opkvalificeringspuljen)

Indstilling, den 4. maj 2026, punkt 103:

Børneudvalget indstiller til Magistraten,

- at der meddeles henholdsvis indtægts- og udgiftsbevilling på 2,371 mio.kr. i 2026 under Børneudvalget, finansieret af tilskud fra Børne- og Undervisningsministeriets Pulje til mere uddannet pædagogisk personale (Opkvalificeringspuljen)

Bilag

Bilag 1 - Tilsagnsbrev Opkvalificeringspuljen

Bilag 2 - Bevillingsskema Opkvalificeringspuljen

Punkt 102: Forslag til beslutning fra rådmændene Jan E. Jørgensen og Malene Sandfeld om, at eleverne på 7.-9. årgang skal møde minimum en lektion senere, altså tidligst 8.45, af hensyn til deres opmærksomhed, trivsel og læringspotentiale

17.00.00-G01-142-26

Resumé

Venstre genfremsætter forslaget om, at der skal indføres senere mødetid for Frederiksbergs udskolingsklasser. Det tidligere forslag endte som en anbefaling til skolerne. Venstre mener, at det er en beslutning, der skal tages af kommunalbestyrelsen, da vi befinder os i en situation, hvor trivslen er under pres. Forvaltningen indstiller, at Undervisningsudvalget indstiller til kommunalbestyrelsen, at beslutningsforslaget tiltrædes, idet kommunalbestyrelsen opfordrer skolerne til at indføre senere mødetid for udskolingen.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte beslutningsforslaget som indstillet.

Indstilling

Undervisningsudvalget indstiller til kommunalbestyrelsen,

- at beslutningsforslaget tiltrædes, idet kommunalbestyrelsen opfordrer skolerne til at indføre senere mødetid for udskolingen

Anledning

Kommunalbestyrelsen besluttede på mødet den 2. marts 2026, pkt. 22, at oversende følgende beslutningsforslag til Undervisningsudvalget:

"Venstre genfremsætter forslaget om, at der skal indføres senere mødetid for Frederiksbergs udskolingsklasser. Det tidligere forslag endte som en anbefaling til skolerne; denne anbefaling er enten ikke eller i ringe grad blevet fulgt.

Venstre mener, at det er en beslutning, der skal tages af kommunalbestyrelsen, da vi befinder os i en situation, hvor trivslen er under pres.

Adskillige steder i landet har man indført senere mødetid i udskolingen med afsæt i evidensbaserede og videnskabelige undersøgelser, der viser, at teenagehjernen biologiske ur ændrer sig. Det betyder blandt andet, at de unge ikke kan sove før omkring klokken 23, og at de derfor ikke får nok søvn. Manglen på søvn er en vigtig faktor i forhold til trivsel og evnen til at indlære og fokusere.

Der er adskillige undersøgelser og erfaringer på området. Herunder links til nogle af dem:

[Senere mødetider - Just Human](#)

[Senere mødetider er bedre for teenagere ifølge amerikansk studie](#)

[Skole i Hellerup lod eleverne møde en time senere - og skolelederen er overrasket over, hvor "markant" effekten er | Indland | Samfund | Berlingske"](#)

Undervisningsudvalget behandlede den 13. marts 2023 et forslag fra rådmænd Jan E. Jørgensen og kommunalbestyrelsesmedlem Malene Sandfeld om senere mødetid i udskolingen. Udvalget besluttede at sende forslaget i høring hos skolebestyrelserne, elevrådene, Frederiksberg Fælles Elevråd og foreningslivet. Formålet var at få belyst fordele og ulemper ved at indføre senere mødetider fra skoleåret 2024/25. Udvalget besluttede også at gennemføre et frivilligt forsøg på 2-3 skoler. Beslutningen om en eventuel udbredelse skulle træffes på baggrund af en evaluering af disse forsøg.

Den 27. november 2023 modtog udvalget høringssvar samt erfaringer fra de gennemførte forsøg på Ny Hollænderskolen og Skolen på La Cours Vej. Udvalget valgte at udsætte sagen, da der sås et behov for at drøfte, om skolerne skulle

opfordres til at indføre senere mødetider, eller blot opfordres til at tale om muligheden. Samtidig bad udvalget forvaltningen undersøge, om kommunalbestyrelsen har hjemmel til at beslutte senere mødetider i udskoling.

Forvaltningen kontaktede Styrelsen for Undervisning og Kvalitet (STUK) for at afklare, hvad folkeskoleloven giver mulighed for. Efterfølgende vurderede Frederiksberg Kommunes juridiske afdeling, at det ikke entydigt kan afgøres, om kommunalbestyrelsen kan beslutte senere mødetider, hvis det ikke efterlader råderum til skolebestyrelsernes egne principper for skoledagens længde. Derfor anbefalede forvaltningen, at kommunalbestyrelsen – hvis den ønskede at støtte forslaget – kun gjorde det som en opfordring til skolerne.

På mødet den 15. januar 2024 besluttede Undervisningsudvalget at indstille til kommunalbestyrelsen, at forslaget blev tiltrådt som en opfordring. Udvalget lagde vægt på, at skolebestyrelserne fortsat skulle have frihed til selv at fastsætte principper for skoledagens længde.

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen på mødet den 29. januar 2024.

Anbefaling

Forvaltningen har spurgt skolerne om opfordringen til senere mødetid for udskolingsklasserne har været drøftet i skolebestyrelserne, og om de inden for de seneste to skoleår har haft senere mødetid for udskolingsklasserne og har fået følgende svar:

- Alle skoler har haft drøftelsen i skolebestyrelsen om mulighed for senere mødetid for udskolingsklasserne
- Langt de fleste af skolerne har haft drøftelsen flere gange eller har løbende drøftelser i skolebestyrelsen
- Flere af skolebestyrelserne har haft spørgsmålet om senere mødetid i udskoling i høring hos elevrådet eller hos de ældste elever, og her har tilbagemeldingen været, at eleverne gerne vil møde senere men ikke, hvis det betyder, at de får senere fri
- Et par af skolerne henviser til, at skolens fysiske rammer gør det vanskeligt at indføre senere mødetid for udskolingsklasserne
- To af skolerne henviser til, at de har indført senere mødetid kl. 8:15 for alle klassetrin
- Skolen på La Cours Vej har siden skoleåret 2021/22 haft senere mødetid for udskolingsklasserne.

Forvaltningen har igen kontaktet Styrelsen for Undervisning og Kvalitet (STUK) for at afklare, hvad folkeskoleloven giver mulighed for. STUK henviser i deres svar til bemærkningerne til folkeskolelovens § 40, stk. 2, pkt. 5, hvor det fremgår, at det er kommunalbestyrelsen, der fastsætter rammer for skoledagens længde. Det forudsættes, at disse rammer indeholder et råderum for skolebestyrelsen til at fastsætte principper om skoledagens længde.

Det er fortsat Frederiksberg kommunes juridiske afdelings vurdering, at det ikke entydigt kan konkluderes om kommunalbestyrelsen har eller ikke har kompetence til at træffe beslutning om en senere mødetid for udskoling, som ikke indeholder et råderum for skolebestyrelsen til at fastlægge principper om skoledagens længde. En kommunal politisk beslutning om senere mødetidspunkt for udskoling, der generelt og ufravigeligt udskyder skoledagens start, vil fratage den lokale kompetence til at fastsætte skoledagens start - og dermed i praksis også skoledagens afslutning. Når dette sammenholdes med, at det pædagogiske ansvar påhviler skolens ledelse, og at beslutningsforslaget er begrundet i sådanne overvejelser, er Juridisk afdeling nærmest til at antage, at kommunalbestyrelsen kun kan opfordre skolerne til at beslutte senere mødetid for elever i udskoling. Forvaltningen anbefaler derfor, at kommunalbestyrelsen, såfremt beslutningsforslaget ønskes tiltrådt, alene tiltræder forslaget med en opfordring til indførelse af senere mødetid.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

Undervisningsudvalget

Kommunalbestyrelsen

Historik

Indstilling, den 11. maj 2026, punkt 43:

Forvaltningen indstiller, at Undervisningsudvalget indstiller til kommunalbestyrelsen,

- at beslutningsforslaget tiltrædes, idet kommunalbestyrelsen opfordrer skolerne til at indføre senere mødetid for udskolingen

Punkt 103: Beslutning om godkendelse af forslag til rammelokalplan 245 for Hospitalshaven med tilhørende forslag til kommuneplantillæg nr. 2 til offentlig høring

01.02.00-P15-1-25

Resumé

Forslag til rammelokalplan 245 med tilhørende forslag til kommuneplantillæg nr. 2 for Hospitalshaven er udarbejdet på grundlag af Udviklingsplan for Frederiksberg Hospital. Forvaltningen anbefaler, at forslag til lokalplan og tilhørende forslag til kommuneplantillæg samt miljøvurdering godkendes til fremlæggelse i offentlig høring med indlagt borgermøde.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen.

Indstilling

Magistraten indstiller til Kommunalbestyrelsen at godkende forslag til Lokalplan 245 og tilhørende kommuneplantillæg nr. 2 samt miljøvurdering fremlægges i offentlig høring med indlagt borgermøde, idet muligheden for hotelanvendelse indgår i rammelokalplan og kommuneplantillæg da der er tale et mindre hotel som skal indpasses og være i sammenhæng med kultur- og bylivet omkring Hospitalshavens park.

Klima-, Plan- og Boligudvalget bemærkede, at der vil blive set positivt på anvendelser omkring parken, der kombinerer kulturelle og kommercielle aktiviteter bl.a. med henblik på at give noget tilbage til byen.

Klima-, Plan- og Boligudvalget er enige om, at der i den videre planlægning skal være fokus på blandede ejerformer, således at der både i området som helhed og i de enkelte minikvarterer skal være 25 % almene boliger og om muligt 25 % ejerboliger.

By- og Erhvervsstrategisk udvalg tog sagen til orientering.

Anledning

Som en del af købsaftalen med Region Hovedstaden er det aftalt, at der inden kommunens overtagelse af hospitalsgrunden skal foreligge en rammelokalplan, der fastsætter udviklingsplanens principper og fordeling af bebyggelsesomfang og anvendelser. Omdannelsen skal fastholde og styrke de kvaliteter, der er i pavillon-bystrukturen med fritliggende bebyggelser, i en endnu mere grøn "siveby", hvor man kan færdes mellem bygningerne i forskellige niveauer af byrum - fra de helt bolignære til den store park for hele byen.

Rammelokalplanen skal sikre, at omdannelsen sker med baggrund i principperne i udviklingsplanen 'Gro det nye af det gamle' med et samspil og en balance mellem nyt og gammelt. Rammelokalplanen fastsætter udviklingsplanens principper og hovedanslag. Udviklingsplanen for Frederiksberg Hospital, vedtaget i december 2023, har afsat i visionen for omdannelsen og kvaliteter i områdets struktur og i de historiske bygninger og grønne træk. Rammelokalplanområdet har et potentiale for at kunne omdannes fra én primær funktion og et område, der har været delvist afskåret fra resten af Frederiksberg, til et integreret, attraktivt, grønt, blandet bykvarter. Ud over hospitalsfunktionerne på Region Hovedstadens hospitalsgrund er der i randen af rammelokalplanområdet en række kommunale- og privatejede ejendomme, der også indgår i rammelokalplanen. Forslag til rammelokalplan 245 er vedlagt (bilag 1).

I rammelokalplanen for Hospitalshaven er der arbejdet for:

- at fastsætte den overordnede fordeling af anvendelser og omfang af ny og bevaret bebyggelse,
- at sikre principperne for gode adgangsforhold til bykvarteret og sammenhæng til den omgivende by,
- at fastsætte den overordnede fordeling, så der bliver udadvendte funktioner og byliv omkring den centrale park, et Sundhedsstrøg til sundhedsfunktioner og en række mindre rolige minikvarterer, primært til boliger,
- at udpege bevaringsværdig bebyggelse, træer og beplantninger og fastsætte principper for omfang og struktur for ny beplantning.

Rammelokalplanen vil fungere som styringsredskab for de kommende udbud af grunde og bygninger i Hospitalshaven samt til de efterfølgende byggeretsgivende lokalplaner. Sideløbende med udarbejdelsen af rammelokalplanen udvikles en række dokumenter, herunder en designmanual, en biodiversitetsstrategi, kunst- og bylivsstrategi og en mobilitetsstrategi, som vil være en del af grundlaget for udbud af grunde og byggeretsgivende lokalplaner. Udviklingen af rammelokalplanområdet vil foregå i etaper i takt med, at hospitalsfunktionerne flytter ud, og den 1. etape forventes igangsat fra medio 2027.

Det er vurderet, om kommuneplanens kriterier, for om planlovens mulighed for at stille krav om en andel almene boliger inden for rammelokalplanområdet, skal anvendes. Jf. Udviklingsplanen skal der være boliger til forskellige indtægtsklasser, herunder boliger for borgere med almindelige indkomster. Rammelokalplanen fastsætter derfor, at 25 procent af boligerne (ud over plejeboliger) skal være almene, både ift. alle boliger og pr. minikvarter. Det er målet, at mindst 25 % af boligerne i Hospitalshaven bliver private ejerboliger. I en politisk aftale fra januar 2026 i forligskredsen bag Planloven får kommunerne mulighed for at kræve, at op til 25 % af boligmassen i nye lokalplanområder skal være ejerboliger. Når lovgivningen er på plads, vil dette blive udnyttet i Hospitalshaven i byggeretsgivende lokalplaner.

Rammelokalplanen er ikke byggeretsgivende. Forberedelse til omdannelsen kan dog opstartes f.eks. via etablering af overordnet byggemodning (ledningsarbejder) og etableringer af beplantning i grønne byrum o. lign. Konkret kan en mindre bygning i Nyelandsgården (bygning 76) og bygning 34, samt ikke bevaringsværdig beplantning, fjernes af hensyn til etablering af overordnet byggemodning i 1. etape.

Kommuneplantillæg

Rammelokalplanen er i overensstemmelse med Kommuneplan 2025 på nær i forhold til detailhandelsstrukturen og anvendelseskategorier. Der er derfor udarbejdet et forslag til kommuneplantillæg 2, der giver mulighed for et lokalcenter i bygningerne rundt om den centrale park. Et lokalcenter er laveste led i detailhandelsstrukturens hierarki. Et lokalcenter betjener et mindre lokalområde med dagligvarer, f.eks. som her til en begrænset del af en by eller bydel, og kan bestå af en eller flere mindre dagligvarebutikker suppleret med mindre butikker med udvalgsvarer. Stueetagerne rundt om den centrale park er i rammelokalplanen også udlagt til cafeér, restauranter, kultur, kreative erhverv mv., der understøtter byliv og fællesskaber. Forslaget til kommuneplantillægget tilføjer hotel til viften af blandede byfunktioner i rammeområde 4.C.8, som vil kunne ligge omkring den kommende bypark. Forslag til kommuneplantillæg 2 er vedlagt (bilag 2).

Tillæg til Spildevandsplan

Hospitalshaven er planlagt separat-kloakeret, og forslaget til rammelokalplan følges derfor af et forslag til tillæg nr. 3 til Spildevandsplan 2019-31, som behandles parallelt i en særskilt sag af Miljø- og Trafikudvalget.

Miljøscreening

Forvaltningen har vurderet, at forslaget til rammelokalplan skal miljøvurderes i henhold til Lov om Miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter. Miljøvurderingen er vedlagt (bilag 3).

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at forslagene til rammelokalplan og kommuneplantillæg og spildevandstillæg sendes i høring. Rammelokalplanen sikrer bevaringsværdig bebyggelse og beplantning og "oversætter" udviklingsplanens fysiske helhedsplan og strategier for de fysiske rammer til principielle bestemmelser for kommende mere detaljerede byggeretsgivende lokalplaner. Kommuneplantillægget supplerer detailhandelsstrukturen med et lokalcenter, der kan bidrage med liv i stueetagerne rundt om parken, med indpassede butikker i begrænset omfang, der ikke vil konkurrere med bymidten og detailhandelsstrøg. Mulighed for et mindre indpasset hotel i bebyggelsen rundt om parken vil understøtte intentionen om en ny destination på Frederiksberg. Rammelokalplanen anbefales at blive grundlag for de første salg i 1. etape af Hospitalshaven, der planlægges sat til salg i andet halvår af 2026.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

Klima-, Plan- og Boligudvalget, By- og Erhvervsstrategisk Udvalg, Magistraten, kommunalbestyrelsen

Historik

Indstilling, den 9. marts 2026, punkt 24:

Forvaltningen indstiller, at Klima-, Plan- og Boligudvalget

- indstiller til Magistraten at godkende, at forslag til Lokalplan 245 og tilhørende forslag til kommuneplantillæg nr. 2 samt miljøvurdering fremlægges i offentlig høring med indlagt borgermøde.

Forvaltningen indstiller, at By- og Erhvervsstrategisk udvalg

- tager sagen til orientering

Indstilling, den 9. marts 2026, punkt 8:

Forvaltningen indstiller, at Klima-, Plan- og Boligudvalget

- indstiller til Magistraten at godkende, at forslag til Lokalplan 245 og tilhørende forslag til kommuneplantillæg nr. 2 samt miljøvurdering fremlægges i offentlig høring med indlagt borgermøde.

Forvaltningen indstiller, at By- og Erhvervsstrategisk udvalg

- tager sagen til orientering

Beslutning fra Klima-, Plan- og Boligudvalget 2026-29, den 9. marts 2026, punkt 24:

Klima-, Plan- og Boligudvalget

- indstiller til Magistraten at godkende at forslag til Lokalplan 245 og tilhørende forslag til kommuneplantillæg nr. 2 samt miljøvurdering fremlægges i offentlig høring med indlagt borgermøde, idet muligheden for hotelanvendelse udgår fra rammelokalplan og kommuneplantillæg.

Udvalget bemærkede, at der vil blive set positivt på anvendelser omkring parken, der kombinerer kulturelle og kommercielle aktiviteter bl.a. med henblik på at give noget tilbage til byen.

Udvalget er enige om, at der i den videre planlægning skal være fokus på blandede ejerformer, således at der både i området som helhed og i de enkelte minikvarterer skal være 25 % almene boliger og om muligt 25 % ejerboliger.

Beslutning fra By- og Erhvervsstrategisk udvalg 2026-29, den 9. marts 2026, punkt 8:

By- og Erhvervsstrategisk udvalg

- tog sagen til orientering.

Indstilling, den 11. maj 2026, punkt 117:

Klima-, Plan- og Boligudvalget

- indstiller til Magistraten at godkende at forslag til Lokalplan 245 og tilhørende forslag til kommuneplantillæg nr. 2 samt miljøvurdering fremlægges i offentlig høring med indlagt borgermøde, idet muligheden for hotelanvendelse udgår fra rammelokalplan og kommuneplantillæg.

Udvalget bemærkede, at der vil blive set positivt på anvendelser omkring parken, der kombinerer kulturelle og kommercielle aktiviteter bl.a. med henblik på at give noget tilbage til byen.

Udvalget er enige om, at der i den videre planlægning skal være fokus på blandede ejerformer, således at der både i området som helhed og i de enkelte minikvarterer skal være 25 % almene boliger og om muligt 25 % ejerboliger.

By- og Erhvervsstrategisk udvalg

- tog sagen til orientering.

Bilag

Bilag 1 - Forslag til rammelokalplan 245

Bilag 2 - Forslag til kommuneplantillæg 2 til Kommuneplan 2025

Bilag 3 - Miljørapport

Punkt 104: Beslutning om tillægsbevilling til renovering af den kommunale beboelsesejendom Storm Petersens Vej i 2026

82.07.00-A00-1-25

Resumé

Der er igangsat renovering af den kommunale beboelsesejendom Storm Petersens Vej. Projekteringen af projektet har vist, at ejendommens skader er mere omfattende, end da projektet blev prissat tilbage i 2024, hvorfor projektet er dyrere end forventet. Med sagen indstilles det, at der afsættes bevilling og rådighedsbeløb på i alt 4,5 mio. kr. i merbevilling til ejendommen i 2026, hvorefter der resterer 17 mio. kr. i Puljen til vedligehold af beboelsesejendomme i 2026.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen.

Indstilling

Magistraten og Klima-, Plan- og Boligudvalget

- indstiller til kommunalbestyrelsen at meddele anlægsbevilling og afsætte rådighedsbeløb på 4,5 mio. kr. i 2026 til vedligehold af den kommunale beboelsesejendom Storm Petersens Vej (jf. tabel 1) finansieret af de hertil afsatte midler fra Puljen til vedligehold af beboelsesejendomme i 2026.

Anledning

For at imødekomme vedligeholdelsesbehovet for Frederiksberg Kommunes ejendomsportefølje er der med Budget 2026 afsat midler til et løft af vedligeholdelsesstanden i de kommunale bygninger. Dette er også gældende for de kommunale beboelsesejendomme, hvor en række ejendomme har et større behov, end der kan dækkes af de midler der afsættes til vedligehold på de enkelte ejendommers vedligeholdelsesbudgetter.

I denne sag ønskes tillægsbevilling til den kommunale beboelsesejendom Storm Petersens Vej, hvor der tidligere er afsat i alt 3,7 mio. kr. til projektet. Projektet er udskudt fra 2025 til 2026 ifm. 1. forventede regnskab, da der på daværende tidspunkt var udfordringer med at sikre tilstrækkelig anlægsramme i 2025. Projektet blev derfor oprindeligt prissat i 2024 og ud fra visuelle vurderinger og på baggrund af erfaringspriser. Projekteringen i 2026 har vist, at ejendommen har et markant større vedligeholdelsesbehov end først antaget.

Det oprindelige projekt indebar udskiftning af taget, men der var på daværende tidspunkt ikke viden om, at taget indeholdt asbest, og at asbesten havde spredt sig til tagrummet. Udover asbestsaneringen er projektet udvidet med partiel omfugning af facaden på grund af nedbrudte facader med vandindtrængning og udskiftning af et udtjent udsugningsanlæg. Projektet er derfor markant dyrere end forventet. Udvidelsen er nødvendig for at sikre en velfungerende ejendom uden accelererende forfald. Projektets delelementer uddybes i tabel 1 nedenfor.

Der indstilles derfor en tillægsbevilling på i alt 4,5 mio. kr. til Storm Petersens Vej finansieret af anlægsmidler afsat til formålet fra Puljen til vedligehold af kommunale beboelsesejendomme. Herefter resterer 17 mio. kr. i puljen i 2026.

Tabel 1 Renovering af kommunale beboelsesejendomme i 2026. Tillægsbevilling til Storm Petersens Vej

<i>Vedligeholdelsesprojekter på kommunale beboelsesejendomme</i>	<i>Eksisterende bevilling</i>	<i>Ny bevilling</i>	<i>Samlet bevilling</i>
<i>Storm Petersens Vej, renovering af tag</i> Det nuværende asbesttag er udtjent og skal renoveres, da der er utætheder, hvilket har medført vandskader i boligerne. Projekteringen har vist asbest i tagplader og tagrum, hvilket fordyrer projektet. Tagfladen udskiftes, og der etableres fast undertag, efterisoleres og asbestsaneres. Samtidig			

<p>gennemgås skorsten og taghætter. Der etableres samtidig nødvendige brandlukninger i tagrummet.</p> <p>Der er konstateret nedbrudte fuger i facaden, hvorfor projektet udvides med omfugning. Sammen med tagudskiftningen vil det sikre boligerne mod fremtidige skimmelskader for så vidt angår vandindtrængning. Samtidig udskiftes ejendommens udsugning, hvilket kun er muligt under en tagreovering på grund af aggregatets størrelse.</p> <p>Udsugningsrørene renses, og det vil samlet skabe et bedre luftskifte og indeklima i boligerne.</p> <p>Forholdene medfører en betydelig fordyring af projektet og nødvendiggør en tillægsbevilling. Renoveringen vil dog fremtidssikre ejendommen og sikre større modstandsevne mod vejrlig.</p> <p>Projektet forventes at medføre en mindre energibesparelse som følge af efterisolering af tag og udskiftning af udsugningsaggregat.</p> <p>Projektet forventes at medføre en mindre huslejestigning.</p>	3.700.000	4.500.000	8.200.000
---	-----------	-----------	-----------

Prissætningen af projektet bygger på projektering og indhentning af konkrete tilbud. Når der igangsættes vedligeholdelsesarbejder, er forvaltningen opmærksom på, at arbejderne foretages så nænsomt som muligt for at sikre den fortsatte drift i ejendommen.

Huslejestigninger på ejendommen

Der forventes en mindre huslejestigning på Storm Petersens Vej som følge af tagreoveringsarbejderne, da dette tæller som en forbedring. Huslejestigningen estimeres til 75-125 kr./mdr. for de lejligheder, der er på 60 kvm, hvor huslejen i dag er på 3.936 kr./mdr. eks. forbrug. Den endelige huslejestigning fastsættes efter projektets afslutning og i dialog med kommunens administrator DAB på baggrund af tidligere afgørelser i Huslejenævnet.

Anbefaling

Forvaltningen vurderer, at det er nødvendigt at udføre de beskrevne arbejder for at sikre, at den kommunale beboelsesejendom Storm Petersens Vej opretholder sin funktion som velfungerende rammer for den kommunale service og borgernes hverdagsliv - og for at undgå fordyrende ekstraomkostninger og accelererende forfald. På den baggrund søges de supplerende midler til projektet bevilliget.

Bevillingsmæssige konsekvenser

I sagen afsættes rådighedsbeløb i 2026 og meddeles anlægsbevilling på i alt 4,5 mio. kr. i tillægsbevilling til renovering af den kommunale beboelsesejendom Storm Petersens Vej. Dette finansieres af Puljen til vedligehold af beboelsesejendomme i 2026, hvor der er resteret i alt 21,5 mio. kr. inklusiv 8,4 mio. kr. i overførte anlægsmidler fra 2025. Projektet er udskudt fra 2025 til 2026 ifm. 1. forventede regnskab, da der på daværende tidspunkt var udfordringer med at sikre tilstrækkelig anlægsramme i 2025.

Hvis der udmøntes 4,5 mio. kr. fra Puljen til vedligehold af beboelsesejendomme med denne sag, vil der restere 17 mio. kr. i puljen i 2026.

Borgmesterpåtegning

Intet at bemærke

Behandling

Klima-, Plan- og Boligudvalget, Magistraten, kommunalbestyrelsen

Historik

KPBU 11. maj 2026, pkt. 116:

Klima-, Plan- og Boligudvalget

- indstiller til Magistraten at meddele anlægsbevilling og afsætte rådighedsbeløb på 4,5 mio. kr. i 2026 til vedligehold af den kommunale beboelsesejendom Storm Petersens Vej (jf. tabel 1) finansieret af de hertil afsatte midler fra Puljen til vedligehold af beboelsesejendomme i 2026.

Indstilling, den 11. maj 2026, punkt 116:

Forvaltningen indstiller, at Klima-, Plan- og Boligudvalget

- indstiller til Magistraten at meddele anlægsbevilling og afsætte rådighedsbeløb på 4,5 mio. kr. i 2026 til vedligehold af den kommunale beboelsesejendom Storm Petersens Vej (jf. tabel 1) finansieret af de hertil afsatte midler fra Puljen til vedligehold af beboelsesejendomme i 2026.

Bilag

Bevillingsskema puljeudmøntning Tillægsbevilling til Storm Petersens Vej i 2026

Punkt 105: Beslutning om visions- og funktionsprogram for nyt plejehjem ved Nyelands Plads

03.02.00-P00-1-25

Resumé

Totalrådgiverkonkurrence med karakter af arkitektkonkurrence for nyt plejehjem ved Nyelands Plads forventes lanceret i maj 2026. Visions- og funktionsprogrammet "Mit hjem - mit liv" for det kommende byggeri, som er del af udbudsmaterialet, forelægges til godkendelse i denne sag. Derudover skal der udpeges medlemmer af evalueringskomitéen for totalrådgiverkonkurrencen med karakter af arkitektkonkurrence. Endelig skal der træffes beslutning om vægtningen af tildelingskriterierne pris og kvalitet.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen.

Indstilling

Magistraten og Klima-, Plan- og Boligudvalget

1. indstiller til kommunalbestyrelsen, at udbud af totalrådgiverkonkurrence med karakter af arkitektkonkurrence gennemføres med udgangspunkt i tildelingskriterier med en vægtning på 50 % til arkitektonisk ideskitse, 25 % til organisation og opgavebeskrivelse og 25% til pris for rådgiverydelse,

Magistraten og Klima-, Plan- og Boligudvalget

2. godkendte, at forvaltningen gives ekspeditionsbemyndigelse til at igangsætte udbud af totalrådgiverkonkurrence efter Magistratens behandling af sagen.

Klima-, Plan- og Boligudvalget

- udpegede to medlemmer med et medlem fra hver af valggrupperne AØBF og CVI til bedømmelsen af indkomne forslag til totalrådgiverkonkurrence med karakter af arkitektkonkurrence.

De fire medlemmer, som er udpeget fra henholdsvis Ældre- og Sundhedsudvalget og Klima-, Plan- og Boligudvalget er:

- AØBF: Rasmus Holme og Sine Heltberg.
- CVI: Merete Winther Hildebrandt og Laura Lindahl.

Ældre- og Sundhedsudvalget,

1. udpegede følgende to medlemmer til bedømmelsen af indkomne forslag til totalrådgiverkonkurrence med karakter af arkitektkonkurrence: Sine Heltberg og Merete Winther Hildebrandt,
2. bad forvaltningen om, at der etableres en følgegruppe, hvor repræsentanter for lokalområdet og de fremtidige brugere af plejehjemmet, herunder naboer, Skolen på La Cours Vej, daginstitutioner, civilsamfundsforeninger og øvrige væsentlige interessenter, kan give input til bedømmelsesudvalgets beslutningsproces,

Magistraten og Ældre- og Sundhedsudvalget

3. indstiller til kommunalbestyrelsen, at visions- og funktionsprogrammet "Mit hjem - mit liv" for det nye plejehjem ved Nyelands Plads godkendes,

4. indstiller til kommunalbestyrelsen, at udbud af totalrådgiverkonkurrence med karakter af arkitektkonkurrence gennemføres med udgangspunkt i tildelingskriterier med en vægtning på 50% til arkitektonisk ideskitse, 25% til organisation og opgavebeskrivelse og 25% til pris for rådgiverydelse, og

Magistraten

5. gav forvaltningen ekspeditionsbemyndigelse til at igangsætte udbud af totalrådgiverkonkurrence efter Magistratens behandling af sagen.

De fire medlemmer, som er udpeget fra henholdsvis Ældre- og Sundhedsudvalget og Klima-, Plan- og Boligudvalget:

- AØBF: Rasmus Holme, Sine Heltberg
- CVI: Merete Winther Hildebrandt, Laura Lindahl.

Anledning

Kommunalbestyrelsen bekræftede på sit møde d. 2. december 2024 (dagsordenspunkt 292), at et nyt plejehjem med 140 plejeboliger skal etableres på grunden Nylandsvej/Emil Chr. Hansens Vej, hvor plejehjemmet Søndervang p.t. ligger. Kommunalbestyrelsen blev den 17. juni 2024 (dagsordenspunkt 180) orienteret om forvaltningens undersøgelser i forhold til at bevare de eksisterende bygninger, og om vurderingen fra kommunens rådgiver, Sweco, af at de eksisterende bygninger i forhold til bæredygtighed, økonomi og fysisk egnethed hverken kan renoveres eller transformeres til tidssvarende plejeboliger.

Kommunens bygherrerådgiver Artelia og AART Architects DK EAST har på baggrund af en proces med input fra kommende brugere udarbejdet et visions- og funktionsprogram, som skal danne baggrund for en totalrådgiverkonkurrence, og som med denne sag forelægges til politisk godkendelse. Bygherrerådgiver udarbejder endvidere det samlede udbudsmateriale.

Udbudsformen med totalrådgiverkonkurrence med karakter af arkitektkonkurrence blev besluttet af Kommunalbestyrelsen den 17. juni 2024, jf. ovenfor. Frederiksberg Kommune vil herefter indgå kontrakt med den rådgivergruppe, der fremkommer med den bedste idé som Totalrådgiver for udarbejdelse af Dispositionsforslag.

Dispositionsforslaget er et motiveret forslag til opgavens løsning på grundlag af det vundne idéprojekt. I dispositionsforslaget disponeres etageplanerne i samarbejde med bygherre og brugerrepræsentanter, herunder krav til arbejdsgange, funktionelle og fysiske krav samt krav til indeklima og materialer. På baggrund af et godkendt dispositionsforslag udarbejdes byggeprogram til udbud i Totalentreprisekonkurrence (TE-konkurrence).

Med denne strategi sikres Frederiksberg Kommune en øget indflydelse på projektet, hvor TE-konkurrencen udbydes på baggrund af et ensartet og præcist grundlag med det formål at minimere uklarhed og deraf følgende uforudsete udgifter. Udbuds- og entrepriseformen anbefales for at understøtte fokus på kvalitet, budgetsikkerhed, samt for at sikre indflydelse på udformningen af projektet.

Vision- og funktionsprogram

Visions- og funktionsprogrammet "Mit hjem - mit liv" beskriver, hvilke funktioner det nye plejehjem skal rumme, både som beboernes hjem og som personalets arbejdsplads. Derudover indeholder visions- og funktionsprogrammet tekniske og bygningsmæssige krav. Udvalgte elementer fra visions- og funktionsprogrammet er sammenfattet i bilag 1, mens selve programmet findes i bilag 2. Det bemærkes, at visions- og funktionsprogrammet kan blive tilrettet frem til offentliggørelsen af udbuddet.

Det nye plejehjem skal rumme 135–140 plejeboliger. Plejehjemmet etableres med produktionskøkken. I stueetagen indrettes lokaler til frisør, fodterapeut samt træningslokale. Fællesrummene i stueetagen indrettes fleksibelt, så de kan anvendes både til større sammenkomster for plejehjemmets beboere og pårørende, som møde- og undervisningslokaler for personalet. Derudover skal adgangsforholdene til lokalerne etableres på en måde, så lokalerne kan anvendes af byens foreningsliv i de sene eftermiddagstimer og aftentimerne. Udearealerne kobles på naboplejehjemmet Fasanlundens udearealer, så der skabes et uderum, der også bidrager til kvarteret.

Visionen for byggeriet tager udgangspunkt i, at plejehjemmet er beboernes hjem. Byggeriet skal understøtte værdighed, tryk og trivsel gennem hjemlighed og fleksibel indretning. Visionen kobles direkte til kommunens ambition om Generationernes By, hvor nye plejehjem aktivt bidrager til byliv, fællesskab og møder på tværs af generationer.

Kommunalbestyrelsen afsatte med budget 2026 5 mio.kr. til et Generationernes By projekt i forbindelse med det ny plejehjem, med henblik på at byggeriet kommer til at supplere lokalområdet og give noget tilbage til byen. Stueetagen på det ny plejehjem foreslås indrettet, så fælleslokalerne kan bruges af byens foreningsliv. Ligeledes skal udearealerne give mulighed for, at de kan benyttes af naboerne i området.

Frem til evaluering af tilbud til Totalrådgiverkonkurrencen planlægges der dialog med områdets centrale aktører, herunder de forskellige institutioner i området, samt naboerne i områdets beboelsesejendomme og repræsentanter for de kommende brugere af stueetagen.

Evalueringskomite

Evalueringskomiteen består af i alt fem medlemmer, der er udpeget af kommunalbestyrelsen. Borgmesteren er formand, og relevante fagudvalg, det vil sige Ældre- og Sundhedsudvalget og Klima-, Plan- og Boligudvalget, skal udpege hver to medlemmer.

Evalueringskomiteen understøttes af forvaltningen, bygherrerådgiver Artelia og AART Architects DK EAST samt repræsentanter fra Seniorrådet, der alle fungerer som rådgivere for evalueringskomiteen.

Tildelingskriterier

Ved udbud i Frederiksberg Kommune anvendes der som standard 'bedste forhold mellem pris og kvalitet'. Vægtningen mellem økonomi og kvalitet er i Frederiksberg Kommune fastlagt som en standard, hvor økonomi vægter 60 % og kvalitet 40 %. Afvigelse fra denne vægtning af prisen kan jævnfør 'Tildelingsmodeller og tildelingskriterier' som hovedregel kun ske på baggrund af konkret beslutning i Magistraten.

Det er afgørende, at Frederiksberg Kommune har de bedste muligheder for at vælge den bedst mulige samarbejdspartner i form af en totalrådgiver, der matcher de kvalitative parametre, der passer til dette projekt. Det bemærkes, at omkostningen til totalrådgiver repræsenterer en meget lille andel af den samlede projektsum svarende til ca. 1.3 % af den samlede projektsum, mens det giver en større sikkerhed for kvalitet og positivt samarbejde at lægge vægten her.

Tidsplan

Der vil blive afholdt en fælles temadrøftelse mandag d. 20. april 2026 for Ældre- og Sundhedsudvalget og Klima-, Plan- og Boligudvalget, hvor kommunens bygherrerådgiver vil præsentere visions- og funktionsprogrammet.

Udbuddet af totalrådgiverkonkurrencen med karakter af arkitektkonkurrence planlægges offentliggjort efter den politiske behandling af sagen. Kontrahering med det vindende team forventes afsluttet medio marts 2027.

Med baggrund i prækvalificering inviteres fire teams til at komme med forslag til udformning af det ønskede projekt, dvs. en overordnet idé for disponering af et plejehjem, der med sin struktur og disponering rummeligt og arkitektonisk inddrager og forstærker lokalområdets kvaliteter. Teamet bag det bedste forslag vil blive inviteret til at udarbejde dispositionsforslag og udbudsgrundlag for udbud i efterfølgende Totalentreprise.

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at udvalgene hver udpeger to medlemmer med et medlem fra hver af valggrupperne AØBF og CVI til evalueringen af indkomne forslag til totalrådgiverkonkurrence med karakter af arkitektkonkurrence.

Forvaltningen anbefaler endvidere, at udvalgene indstiller visions - og funktionsprogrammet "Mit hjem - mit liv" for nyt plejehjem ved Nyelands Plads til kommunalbestyrelsens godkendelse.

Endelig anbefales det, at udvalgene indstiller til magistraten, at der godkendes følgende vægtning af tildelingskriterierne:

- 50 % - Ideskitse (situationsplan nærområdet, planskitser, flowdiagrammer, rumlige illustrationer)
- 25 % - Organisation og opgavebeskrivelse
- 25% - Pris for rådgiverydelse

Det bemærkes, at da der er tale om en arkitektkonkurrence, er det vigtigt, at bedømmelsen kan ske ud fra vurderingen af den bedste ide frem for prisen på rådgiverydelsen. Det er erfaringen fra igangværende- og tidligere projekter, at udbud af såvel totalentrepriser som rådgiverudbud med primær vægtning på pris, ofte medfører dårligt samarbejdsklima, løbende krav om ydelser, som entreprenøren eller rådgiveren ikke mener er indeholdt i aftalen, og ikke mindst i forringelse af kvalitet. Det vurderes, at den foreslåede vægtning vil være en investering, der formodes at have en positiv effekt på projektets samlede økonomi, fordi man herved vægter at finde en totalrådgiver, der har de kvalifikationer, der er påkrævet for at sikre en effektiv styring af kommunens ønsker til såvel tid, økonomi og kvalitet. Der forventes derfor i udgangspunktet ikke en merudgift i forhold til den samlede anlægsbevilling, som følge af den ændrede vægtning mellem pris og kvalitet i udbuddet af totalentreprise.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

Klima-, Plan- og Boligudvalget

Ældre- og Sundhedsudvalget

Magistraten

Kommunalbestyrelsen

Historik

Indstilling, den 20. april 2026, punkt 52:

Forvaltningen indstiller, at Ældre- og Sundhedsudvalget og Klima-, Plan- og Boligudvalget,

- hver udpeger to medlemmer med et medlem fra hver af valggrupperne AØBF og CVI til bedømmelsen af indkomne forslag til totalrådgiverkonkurrence med karakter af arkitektkonkurrence.

Forvaltningen indstiller, at Ældre- og Sundhedsudvalget og Klima-, Plan- og Boligudvalget indstiller til Magistraten,

1. at visions-og funktionsprogrammet "Mit hjem - mit liv" for det nye plejehjem ved Nyelands Plads godkendes
2. at udbud af totalrådgiverkonkurrence med karakter af arkitektkonkurrence gennemføres med udgangspunkt i tildelingskriterier med en vægtning på 50 % til arkitektonisk ideskitse, 25 % til organisation og opgavebeskrivelse og 25% til pris for rådgiverydelse,
3. at forvaltningen gives ekspeditionsbemyndigelse til at igangsætte udbud af Totalrådgiverkonkurrence efter Magistratens behandling af sagen.

Indstilling, den 20. april 2026, punkt 21:

Forvaltningen indstiller, at Ældre- og Sundhedsudvalget og Klima-, Plan- og Boligudvalget,

- hver udpeger to medlemmer med et medlem fra hver af valggrupperne AØBF og CVI til bedømmelsen af indkomne forslag til totalrådgiverkonkurrence med karakter af arkitektkonkurrence.

Forvaltningen indstiller, at Ældre- og Sundhedsudvalget og Klima-, Plan- og Boligudvalget indstiller til Magistraten,

1. at visions-og funktionsprogrammet "Mit hjem - mit liv" for det nye plejehjem ved Nyelands Plads godkendes
2. at udbud af totalrådgiverkonkurrence med karakter af arkitektkonkurrence gennemføres med udgangspunkt i tildelingskriterier med en vægtning på 50 % til arkitektonisk ideskitse, 25 % til organisation og opgavebeskrivelse og 25% til pris for rådgiverydelse,
3. at forvaltningen gives ekspeditionsbemyndigelse til at igangsætte udbud af Totalrådgiverkonkurrence efter Magistratens behandling af sagen.

Beslutning fra Klima-, Plan- og Boligudvalget 2026-29, den 20. april 2026, punkt 52:

Klima-, Plan- og Boligudvalget

- udpegede to medlemmer med et medlem fra hver af valggrupperne AØBF og CVI til bedømmelsen af indkomne forslag til totalrådgiverkonkurrence med karakter af arkitektkonkurrence.

De fire medlemmer, som er udpeget fra henholdsvis Ældre- og Sundhedsudvalget og Klima, Plan og Boligudvalget er:

- AØBF: Rasmus Holme og Sine Heltberg.
- CVI: Merete Winther Hildebrandt og Laura Lindahl.

Klima-, Plan- og Boligudvalget

1. indstiller til Magistraten, at udbud af totalrådgiverkonkurrence med karakter af arkitektkonkurrence gennemføres med udgangspunkt i tildelingskriterier med en vægtning på 50 % til arkitektonisk ideskitse, 25 % til organisation og opgavebeskrivelse og 25% til pris for rådgiverydelse,
2. godkendte, at forvaltningen gives ekspeditionsbemyndigelse til at igangsætte udbud af Totalrådgiverkonkurrence efter Magistratens behandling af sagen.

Beslutning fra Ældre- og Sundhedsudvalget 2026-29, den 20. april 2026, punkt 21:

Ældre- og Sundhedsudvalget,

1. udpegede følgende to medlemmer til bedømmelsen af indkomne forslag til totalrådgiverkonkurrence med karakter af arkitektkonkurrence: Sine Heltberg og Merete Winther Hildebrandt,
2. bad forvaltningen om, at der etableres en følgegruppe, hvor repræsentanter for lokalområdet og de fremtidige brugere af plejehjemmet, herunder naboer, Skolen på La Cours Vej, daginstitutioner, civilsamfundsforeninger og øvrige væsentlige interessenter, kan give input til bedømmelsesudvalgets beslutningsproces,
3. indstiller til Magistraten, at visions- og funktionsprogrammet "Mit hjem - mit liv" for det nye plejehjem ved Nyelands Plads godkendes,
4. indstiller til Magistraten, at udbud af totalrådgiverkonkurrence med karakter af arkitektkonkurrence gennemføres med udgangspunkt i tildelingskriterier med en vægtning på 50% til arkitektonisk ideskitse, 25% til organisation og opgavebeskrivelse og 25% til pris for rådgiverydelse, og
5. indstiller til Magistraten, at forvaltningen gives ekspeditionsbemyndigelse til at igangsætte udbud af totalrådgiverkonkurrence efter Magistratens behandling af sagen.

De fire medlemmer er, som er udpeget fra henholdsvis Ældre- og Sundhedsudvalget og Klima, Plan og Boligudvalget:

- AØBF: Rasmus Holme, Sine Heltberg
- CVI: Merete Winther Hildebrandt, Laura Lindahl

Indstilling, den 4. maj 2026, punkt 105:

Klima-, Plan- og Boligudvalget

1. indstiller til Magistraten, at udbud af totalrådgiverkonkurrence med karakter af arkitektkonkurrence gennemføres med udgangspunkt i tildelingskriterier med en vægtning på 50 % til arkitektonisk ideskitse, 25 % til organisation og opgavebeskrivelse og 25% til pris for rådgiverydelse,
2. godkendte, at forvaltningen gives ekspeditionsbemyndigelse til at igangsætte udbud af totalrådgiverkonkurrence efter Magistratens behandling af sagen.

Klima-, Plan- og Boligudvalget

- udpegede to medlemmer med et medlem fra hver af valggrupperne AØBF og CVI til bedømmelsen af indkomne forslag til totalrådgiverkonkurrence med karakter af arkitektkonkurrence.

De fire medlemmer, som er udpeget fra henholdsvis Ældre- og Sundhedsudvalget og Klima-, Plan- og Boligudvalget er:

- AØBF: Rasmus Holme og Sine Heltberg.
- CVI: Merete Winther Hildebrandt og Laura Lindahl.

Ældre- og Sundhedsudvalget,

1. udpegede følgende to medlemmer til bedømmelsen af indkomne forslag til totalrådgiverkonkurrence med karakter af arkitektkonkurrence: Sine Heltberg og Merete Winther Hildebrandt,
2. bad forvaltningen om, at der etableres en følgegruppe, hvor repræsentanter for lokalområdet og de fremtidige brugere af plejehjemmet, herunder naboer, Skolen på La Cours Vej, daginstitutioner, civilsamfundsforeninger og øvrige væsentlige interessenter, kan give input til bedømmelsesudvalgets beslutningsproces,
3. indstiller til Magistraten, at visions- og funktionsprogrammet "Mit hjem - mit liv" for det nye plejehjem ved Nyelands Plads godkendes,
4. indstiller til Magistraten, at udbud af totalrådgiverkonkurrence med karakter af arkitektkonkurrence gennemføres med udgangspunkt i tildelingskriterier med en vægtning på 50% til arkitektonisk ideskitse, 25% til organisation og opgavebeskrivelse og 25% til pris for rådgiverydelse, og
5. indstiller til Magistraten, at forvaltningen gives ekspeditionsbemyndigelse til at igangsætte udbud af totalrådgiverkonkurrence efter Magistratens behandling af sagen.

De fire medlemmer, som er udpeget fra henholdsvis Ældre- og Sundhedsudvalget og Klima-, Plan- og Boligudvalget:

- AØBF: Rasmus Holme, Sine Heltberg
- CVI: Merete Winther Hildebrandt, Laura Lindahl

Bilag

Bilag 1 - Resume af visions- og funktionsprogram

Bilag 2 - Visions- og funktionsprogram_13.03.2026

Punkt 106: Beslutning om disponering af pulje til fremme af cykling

05.01.00-G01-67-25

Resumé

I 2026 og 2027 er der afsat i alt 2 mio. kr. i budgettet til fremme af cykling. I denne sag fremlægges forvaltningens forslag til disponering af midlerne til udvalgets godkendelse. Der er fokus på projekter, der kan motivere flere til at cykle og forbedre sikkerhed og tryghed bl.a. via bredere cykelstier og bedre kryds.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen.

Indstilling

Miljø- og Trafikudvalget

1. vedtog forslag 1-4, idet forvaltningen vender tilbage, om forslag 5 kan erstattes med forslag 7 inden for den afsatte anlægsbevilling, og

Magistraten og Miljø- og Trafikudvalget

2. indstiller til kommunalbestyrelsen at meddele anlægsbevilling på i alt 1 mio. kr. til fremme af cykling, finansieret af rådighedsbeløb afsat til formålet med 1 mio. kr. i 2027.

Anledning

I 2026 og 2027 er der årligt afsat 1 mio. kr. i puljemidler til bedre cykelforhold, herunder også med fokus på trafiksikkerhed og tryghed. Midlerne foreslås udmøntet i samme sag af hensyn til bedre mulighed for planlægning og hurtigere udførelse.

Der er allerede mange, der cykler på Frederiksberg, og der er gode cykelforhold, men der er også steder, hvor forholdene kan yderligere forbedres.

Miljø- og Trafikudvalget fik i august 2025 forelagt en status på mobilitetspolitikens 13 delmål. De største udfordringer med at nå målene relaterer sig til andelen af borgernes ture på cykel (i dag sker 29 % af turene på cykel, men målet er 40 %) samt trafiksikkerhed, hvor personer på cykel er særligt udsatte.

På Frederiksberg afvikles relativt meget cykeltrafik på ikke så meget plads. Derfor efterspørger borgerne på Frederiksberg ofte bredere cykelstier/-baner for bedre at kunne navigere i en cykeltrafik, hvor typen af cykler og spænd i cykelhastigheder er øget de senere år. I den nationale cyklistundersøgelse 2024 angiver 27 % af de adspurgte frederiksbergborgere, at de er generet af for smalle cykelstier, når de cykler. Andre svar, der peger i samme retning, er, at 37 % er generet af ladcykler, 23 % af elcykler og 16 % af personer på almindelig cykel.

Forslagene til anvendelse af midlerne har tre fokusområder:

- Forbedret tryghed og sikkerhed i kryds, da dette har stor betydning for den samlede "cykeloplevelse".
- Optimering/effektiv udnyttelse af areal blandt andet mhp. at skabe bredere cykelstier/-baner og harmonisere cykelhastigheder f.eks. via "grønne bølger". Fokus både på "mindre og nemme" udvidelser og på analyser, der kan give udvalget et stadig bedre grundlag for eventuelle beslutninger om større forbedringer.
- Informations-/kampagneindsats rettet mod børn og forældre mhp. øget cykling til skole.

Forslag til projekter

Tabel 1 nedenfor giver et overblik over, hvilke projekter det foreslås at igangsætte.

Hovedparten af projekterne indgik i bilag 2 i "Status på Mobilitetspolitikken" forelagt udvalget den 18. august 2025. Hvor der i tabellen er angivet (B26), er det analyser bestilt i regi af Budget 2026.

Også andre projekter end projekterne i tabel 1 kan bidrage til bedre cykelforhold. Tabel 2 indeholder derfor projekter, som også vurderes at kunne bidrage til bedre cykelforhold, men som ikke er førsteprioritet for forvaltningen. Ønskes projekter

i tabel 2 udført, skal projekter i tabel 1 for et tilsvarende beløb udgå.

Nr.	Anbefalede projekter	Prisoverslag		Påvirkning	
		2026	2027	Træer	Bil-p
1	<p>Bredere cykelstier/-baner:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Screening af, hvor behov for bredere cykelstier (B26) • Bredere cykelbane Pile Allé - vestlig side syd for Roskildevej samt fremført busperron (skitse i bilag 1) • Bredere cykelsti Vesterbrogade over for Rahbeks Allé og forlængelse af helle v. fodgængerfelt (skitse i bilag 1) 	250.000 450.000 0	0 0 250.000	0 0 0	0 Plus 2 0
2	<p>Cykelparkering:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Overblik over, hvor der mangler cykelstativer (B26) (forvaltningen udarbejder analyse i 2026) • Konvertering af bilparkeringspladser til forbedret cykelparkering v. daginstitutioner og idrætsanlæg visse steder. 	0 0	0 200.000	0 0	0 Minus 4
3	<p>Optimering:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Forprojektering målrettet optimering af kryds hvor Den Grønne Sti krydser større veje mhp. bedre sikkerhed, tryghed og fremkommelighed, særligt for cykel- og gangtrafik, men også med fokus på at identificere konsekvenserne for bus- og biltrafik. 	300.000	0	0	0
4	<p>Optimering:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Etablering og evaluering af to grønne bølger sat til cykelhastighed, inkl. forudgående screening af potentiale (jf. kommende sag på dagsordenen "Beslutning om forsøg med grøn bølge på Gl. Kongevej"). 	0	250.000	0	0

5	Informationsindsats/kampagne rettet mod børn og forældre mhp. optimeret effekt af de foreslåede fysiske skolevejsindsatser (jf. sag om trafikikkerhed)	0	300.000	0	0
	I alt	1.000.000	1.000.000		

Tabel 1

Nr.	Alternative projekter	Prisoverslag	Påvirkning	
			Træer	Bil-p
6	Grundtvigsvej ml. Henrik Steffens Vej og Bianco Lunos Allé: Etablering af cykelgade	250.000	0	Minus 1
7	Nyelandsvej v. Yrsavej: Udvidelse af helle og forlængelse af cykelstien i den sydlige side af vejen	400.000	0	0
8	Forsøg: Samarbejde med erhvervsområde (F.eks. Lautrupparken/Ballerup Kommune) om forsøg med "trængselsbelønning" til Frederiksbergborgere, der vælger at pendle på cykel over længere afstande	300.000	0	0

Tabel 2

Anlægsprojekterne på listen – herunder grøn bølge - er af mindre skala og udføres derfor uden yderligere politisk behandling, såfremt de i regi af denne sag beslattes af udvalget. Undtagelsen er dog projekt om cykelparkering, her forelægges udvalget forslag til delprojekter, inden de udføres. Antal bilparkeringspladser, der nedlægges som følge af de foreslåede anlægsprojekter, er netto 2. Forslag vedr. mulige erstatningspladser vil blive inkluderet, når forslag til delprojekter vedr. cykelparkering forelægges udvalget.

Hvad angår projekter på listen, der udelukkende indeholder projektering/analyse, gælder, at projektet afsluttes med, at resultatet af projektering/analyse forelægges udvalget til beslutning om eventuelle næste skridt. Hvad angår forsøg med "trængselsbelønning", har der været indledende kontakt til Ballerup Kommune, Stockholm Kommune og DTU om et samarbejde. Igangsættes projektet i regi af denne sag, udarbejdes et konkret forslag til set-up, som forelægges for udvalget forud for udførsel af projektet.

Det skal endvidere bemærkes, at anlægsprojekterne på listen kræver politiets samtykke, og udførsel derfor er med forbehold for politiets tilladelse.

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at midlerne til cykelfremme disponeres som foreslået i tabel 1 ovenfor.

Bevillingsmæssige konsekvenser

I 2026 og 2027 er der i alt afsat i alt 2 mio. kr. i puljemidler til fremme af cykling. Midlerne er afsat i regi af "Pulje til fremme af cyklisme". Pulje til fremme af cyklisme blev senest tilført midler som en del af Budget 2026 under overskriften "trafikikkerhed og bedre vilkår for cyklister".

I Budget 2026 er der således totalt afsat følgende puljemidler til fremme af cykling i 2026 og 2027:

2026: 1 mio. kr. (er anlægsbevilget med 0,5 mio. kr. på projekt Pulje til fremme af cyklisme og 0,5 mio. kr. på trafikikkerhed og bedre vilkår for cyklister i forbindelse med vedtagelsen af Budget 2026 og disponeres i indeværende sag)

2027: 1 mio. kr. (disponeres med 0,5 mio. kr. på projekt pulje til fremme af cyklisme og 0,5 mio. kr. på trafikikkerhed og bedre vilkår for cyklister i indeværende sag)

Forvaltningen indstiller, at der meddeles anlægsbevilling på 1 mio. kr., finansieret af rådighedsbeløbet afsat i 2027.

Borgmesterpåtegning

Intet at bemærke

Behandling

Miljø- og Trafikudvalget, Magistraten, kommunalbestyrelsen

Historik

Indstilling, den 20. april 2026, punkt 75:

Forvaltningen indstiller, at Miljø- og Trafikudvalget

1. godkender projekter til fremme af cykling for 2 mio. kr. som foreslået i sagen - og
2. indstiller til Magistraten at meddele anlægsbevilling på i alt 1 mio. kr. til fremme af cykling, finansieret af rådighedsbeløb afsat til formålet med 1 mio. kr. i 2027.

Indstilling, den 11. maj 2026, punkt 118:

Miljø- og Trafikudvalget

1. vedtog forslag 1-4, idet forvaltningen vender tilbage, om forslag 5 kan erstattes med forslag 7 inden for den afsatte anlægsbevilling, og
2. indstiller til Magistraten at meddele anlægsbevilling på i alt 1 mio. kr. til fremme af cykling, finansieret af rådighedsbeløb afsat til formålet med 1 mio. kr. i 2027.

Bilag

Bilag 1_Skitse af bredere cykelstier og baner

Bevillingsskema - Beslutning om disponering af pulje til fremme af cykling

Punkt 107: Beslutning om etablering af nye bilparkeringspladser 2026

05.09.00-G01-72-25

Resumé

Miljø- og Trafikudvalget får med denne sag forelagt forslag til, hvordan de afsatte midler til ny bilparkering skal anvendes i 2026.

Forvaltningen anbefaler en løsning, hvor midlerne primært anvendes til etablering af nye bilparkeringspladser som erstatning for bilparkeringspladser, der nedlægges i forbindelse med andre anlægsprojekter, samt at der for eventuelle overskydende midler etableres nye bilparkeringspladser, der giver en nettotilvækst i antal pladser. Sagen forelægges til udvalgets beslutning.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen.

Indstilling

Miljø- og Trafikudvalget

1. godkendte, at midlerne til etablering af bilparkeringspladser i 2026 primært anvendes til etablering af nye bilparkeringspladser som erstatning for bilparkeringspladser, der nedlægges i forbindelse med andre anlægsprojekter,
2. godkendte, at eventuelle overskydende midler anvendes til etablering af netto nye bilparkeringspladser, således at der kommer en netto tilvækst i antallet af bilparkeringspladser, og

Magistraten og Miljø- og Trafikudvalget

3. indstiller til kommunalbestyrelsen at meddele anlægsbevilling på 1,1 mio. kr. til etablering af bilparkeringspladser finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i 2026.

Anledning

I forbindelse med Budget 2024 blev der afsat en pulje på 1,0 mio. kr. ”til etablering af yderligere bilparkeringspladser på Frederiksberg, hvor der er mulighed for at optimere de eksisterende P-pladser”, mens det i budget 2025 blev vedtaget, at puljen til etablering af yderligere parkeringspladser forøges med 1,1 mio. kr. i 2026 og i 2027 samt 0,1 mio. kr. i 2028, bl.a. til pladser med el-ladestandere. Der er således afsat samlet 2,1 mio. kr. til etablering af bilparkeringspladser på Frederiksberg i 2026. Det er endvidere besluttet, at nye parkeringspladser i videst muligt omfang anlægges med anden belægning end asfalt.

En ny bilparkeringsplads på terræn koster i gennemsnit ca. 70.000 kr., hvilket vil sige, at der for den afsatte pulje kan anlægges ca. 28 bilparkeringspladser i 2026, hvoraf de 5 allerede er disponeret i sag nr. 21 "Beslutning om flere træer 2026 - Anlægsbevilling og disponering", som Miljø- og Trafikudvalget behandlede på mødet den 2. februar 2026.

Med denne sag skal Miljø- og Trafikudvalget beslutte retningslinjer for, hvordan de resterende midler bruges.

Nye bilparkeringspladser som erstatning.

Forvaltningen foreslår, at de afsatte midler til bilparkering primært anvendes til etablering af nye pladser, der erstatter parkeringspladser, der nedlægges i forbindelse med anlægsprojekter, herefter kaldet erstatningsparkeringspladser. Projekter, der udløser et behov for at nedlægge parkeringspladser vil typisk være projekter målrettet formål som f.eks. mere grønt, klimatilpasning, udeservering og bedre oversigtsforhold for at øge trafiksikkerheden. Brug af midlerne til erstatningsparkeringspladser vil således bidrage til at gennemføre projekter, der understøtter politisk besluttede mål for bynatur, biodiversitet, byliv og mobilitet.

Udvalget bad på mødet den 9. marts om, at det i fremtidige sager vedr. anlægsprojekter tydeliggøres, hvis de pågældende projekter udløser etablering af erstatningsparkeringspladser finansieret af puljen til parkering.

Netto nye bilparkeringspladser

Forvaltningen foreslår, at eventuelle midler, som pr. november 2026 ikke er disponeret til eller forventes disponeret til erstatningsparkeringspladser, anvendes til etablering af netto nye bilparkeringspladser. Dermed arbejdes mod, at der i 2026 sker en nettotilvækst i antallet af bilparkeringspladser. Det bemærkes, at der i mobilitetspolitikken står, at biler skal fylde mindre i gadebilledet.

Mulig placering af nye bilparkeringspladser på terræn

Der blev i 2015 foretaget en screening af, hvor på Frederiksberg der kan etableres nye bilparkeringspladser på terræn uden store omkostninger for anden anvendelse af byrummet. Screeningen blev opdateret forud for forhandlingerne om budget 2026. Aktuelt er der på listen udpeget potentiale for 230 nye bilparkeringspladser på terræn. Når der etableres nye parkeringspladser (uanset om netto nye pladser eller nye pladser, der erstatter pladser, der nedlægges) vil denne liste danne udgangspunkt for forvaltningens forslag til, hvor nye pladser kan etableres. Listen over mulige placeringer er vedlagt som bilag 1.

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at midlerne anvendes til etablering af nye bilparkeringspladser som beskrevet ovenfor.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Der er afsat en pulje på 1,0 mio. kr. i driftsmidler i budget 2024 samt en anlægsbevilling på 1,1 mio. kr. i budget 2025 til etablering af bilparkeringspladser på Frederiksberg i 2026.

I forbindelse med vedtagelse af indstillingen meddeles anlægsbevilling på 1,1 mio. kr. til anlæg af bilparkeringspladser af rådighedsbeløbet afsat til formålet i 2026 under Miljø- og Trafikudvalget. Driftsmidlerne på 1,0 mio. kr. er bevilget ved budgetvedtagelsen.

Borgmesterpåtegning

Intet at bemærke

Behandling

Miljø- og Trafikudvalget, Magistraten og kommunalbestyrelsen

Historik

Indstilling, den 20. april 2026, punkt 71:

Forvaltningen indstiller, at Miljø- og Trafikudvalget

1. godkender, at midlerne til etablering af bilparkeringspladser i 2026 primært anvendes til etablering af nye bilparkeringspladser som erstatning for bilparkeringspladser, der nedlægges i forbindelse med andre anlægsprojekter,
2. godkender, at eventuelle overskydende midler anvendes til etablering af netto nye bilparkeringspladser, således at der kommer en netto tilvækst i antallet af bilparkeringspladser, og
3. indstiller til Magistraten at meddele anlægsbevilling på 1,1 mio. kr. til etablering af bilparkeringspladser finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i 2026.

Indstilling, den 4. maj 2026, punkt 106:

Miljø- og Trafikudvalget

1. godkendte, at midlerne til etablering af bilparkeringspladser i 2026 primært anvendes til etablering af nye bilparkeringspladser som erstatning for bilparkeringspladser, der nedlægges i forbindelse med andre anlægsprojekter,
2. godkendte, at eventuelle overskydende midler anvendes til etablering af netto nye bilparkeringspladser, således at der kommer en netto tilvækst i antallet af bilparkeringspladser, og
3. indstiller til Magistraten at meddele anlægsbevilling på 1,1 mio. kr. til etablering af bilparkeringspladser finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i 2026.

Bilag

Bilag 1 P-screening FRB_opdateret2025

Bevillingsskema - Beslutning om etablering af bilparkeringspladser i 2026

Punkt 108: Valg af medlem til Grundlisteudvalget

00.22.04-A30-67-18

Resumé

Medlem af Grundlisteudvalget Torben Krogh er afgået ved døden, der skal derfor udpeges et nyt medlem.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen.

Indstilling

Magistraten indstiller,

at der udpeges et nyt medlem til Grundlisteudvalget for resten af funktionsperioden frem til den 31. december 2029, idet valggruppen AØBF indstiller Anne Eskildsen.

Anledning

Forvaltningen er blevet orienteret om, at Torben Krogh, der var stedfortræder nr. 7 for Radikale Venstre, er afgået ved døden.

Torben Krogh blev i forbindelse med kommunalbestyrelsens konstituering udpeget som medlem af Grundlisteudvalget for perioden 1. januar 2026 – 31. december 2029. Som følge af dødsfaldet skal pladsen besættes på ny.

Grundlisteudvalget udpeger hvert fjerde år egnede borgere til en grundliste. Listen bruges af landsretten til at udtage nævninge og domsmænd, der sikrer et repræsentativt og alsidigt udsnit af befolkningen i retssager.

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at der udpeges et nyt medlem til Grundlisteudvalget for resten af funktionsperioden frem til den 31. december 2029.

Der udbetales diæt pr. møde, med en forventelig mødefrekvens på 3 møder i perioden.

Det tilkommer AØBF-valggruppen at udpege et nyt medlem. Valggruppen peger på Anne Eskildsen som nyt medlem af Grundlisteudvalget.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

Magistraten, kommunalbestyrelsen

Historik

Indstilling, den 11. maj 2026, punkt 108:

Forvaltningen indstiller,

at der udpeges et nyt medlem til Grundlisteudvalget for resten af funktionsperioden frem til den 31. december 2029.

Punkt 109: Udpegning af medlemmer af beboerklagenævnet

00.01.00-A30-1-26

Resumé

Kommunalbestyrelsen skal efter indstilling fra lejer- og udlejerorganisationer vælge medlemmer og suppleanter til beboerklagenævnet for perioden 1. juli 2026 til 1. juli 2030. Der skal udpeges ét medlem og én suppleant for henholdsvis almene boligorganisationer og lejerorganisationer. Organisationerne har indstillet flere personer, end der skal udpeges, og kommunalbestyrelsen skal vælge mellem de indstillede.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen.

Indstilling

Magistraten indstiller til kommunalbestyrelsen at udpege Anna Nørgaard Staun med Gunner Bernhard Sørensen som suppleant fra de almene boligorganisationer og fra lejerside Rune Skovbjerg Krog med Helene Toxværd som suppleant.

Forvaltningen blev anmodet om at vurdere mulighederne for delegation.

Anledning

Efter almenlejeloven skal kommunalbestyrelsen udpege medlemmer og suppleanter til beboerklagenævnet.

Anbefaling

Det anbefales, at Magistraten indstiller til kommunalbestyrelsen at tage stilling til

- hvilke af de seks personer indstillet fra almene boligorganisationer, der udpeges som medlem og suppleant for udlejerside
- hvilke af de fire personer indstillet af lejerorganisationer, der udpeges som medlem og suppleant for lejerside.

Sagsfremstilling

Efter almenlejeloven skal kommunalbestyrelsen udpege to medlemmer af beboerklagenævnet efter indstilling af henholdsvis de almene boligorganisationer, der har afdelinger i kommunen, og de større lejerforeninger i kommunen.

De to medlemmer skal være "sagkyndige med hensyn til almene boligforhold", men der stilles ikke i øvrigt særlige krav til de udpegede.

Kommunalbestyrelsen kan normalt ikke gå uden for kredsen af indstillede, men er i sit valg ikke bundet af en eventuel prioritering fra den indstillende organisation/forening.

Forvaltningen har modtaget indstillinger fra en række organisationer/foreninger som anført i skemaet nedenfor. De modtagne begrundelser for indstillingerne er nævnt i skemaet.

Der skal udpeges for perioden 1. juli 2026 til 1. juli 2030. Udpegningsperioden har siden 1998 været forskudt i forhold til den almindelige konstitueringsperiode og følger af, at lovbestemmelserne om nedsættelse af et beboerklagenævn trådte i kraft 1. juli dette år.

Der er fra de almene boligorganisationers side indstillet fem personer som medlemmer og en person som suppleant.

Der er lejerforeningerne side indstillet tre personer som medlemmer og to personer som suppleanter.

Kommunalbestyrelsen skal vælge et medlem og en suppleant fra henholdsvis udlejer og lejerside.

Med hensyn til de indstillede personers kvalifikationer har forvaltningen ikke grundlag for fremhæve nogle af de indstillede frem for andre. Personer fremhævet med kursiv sidder i nævnet i dag og er således genindstillet.

Indstillinger fra almene boligorganisationer.

	Medlem	Suppleant
Boligforeningen AAB	<p>Anna Nørgaard Staun , advokat</p> <p>2024 – nu: Udlejerrepræsentant i nævnet på Frederiksberg (suppleant 1. juli 2022 – 2024)</p> <p>2018 – nu: Advokat og administrations- HR- chef Boligforeningen AAB</p> <p>Behandling af lejeretlige sager for boligretten og landsretten på vegne af Boligforeningen AAB</p> <p>2011-2018: Jurist, Boligforeningen AAB</p> <p>Behandling af beboerklagenævns sager herunder husordenssager og fraflytningssager</p> <p>Forberedelse af retssager vedr. lejeretlige forhold</p>	
	<p>Michael Amin Varandili Hansen, advokat</p> <p>2024 – nu: Advokat Chefjurist Boligforeningen AAB.</p> <p>Ansvar for den juridiske afdeling. Herunder behandling af beboerklagenævns sager, herunder husordenssager og fraflytningssager. Behandling af retssager vedr. lejeretlige forhold mv.</p> <p>2022-2024: Udlejningschef og advokatfuldmægtig, Boligforeningen AAB</p> <p>Behandling af lejeretlige sager for boligretten og landsretten på vegne af Boligforeningen AAB, ansvar for udlejningsafdelingen, behandling af udlejningsaftaler.</p> <p>2021-2022: Fuldmægtig Indenrigs- og boligministeriet, kontoret for almene boliger</p> <p>Vejledning af kommuner, boligorganisationer og BL -Danmarks Almene Boliger om reglerne på området. Sektortilsyn med kommunernes tilsyn med almene boligorganisationer • Udarbejdelse af love og bekendtgørelser på området</p> <p>2018-2022: Jurist, Boligforeningen AAB</p> <p>Behandling af beboerklagenævns-sager herunder husordenssager og fraflytningssager</p> <p>Forberedelse af retssager vedr. lejeretlige forhold</p> <p>2015-2018: Student og senere fuldmægtig Københavns Kommune, kontor for tilsyn med almene boliger</p> <p>Afgørelser af sager vedrørende almene boliger, tilsyn med almene boligselskaber.</p>	

	<p>Har hos Boligforeningen AAB, boligministeriet og Københavns Kommune beskæftiget sig indgående med almene boligorganisationers retsforhold og har som led heri opnået indgående ekspertise og kendskab til almene boligorganisationers retsforhold.</p>	
<p>Frederiksberg Almennyttige Boligselskab (FAB)</p>	<p>Malene Hjørnet, næstformand i FAB</p> <p>2022 – nu: Næstformand i FAB</p> <p>Har frem til 2017 arbejdet i 17 år som forhandlingschef og har i en årrække været beskikket som mentor gennem Kriminalforsorgen for socialt udsatte unge og familier.</p> <p>Har siden år 2001 boet i lejligheder i FAB. Har været aktiv i beboerdemokratiet</p> <p>Besidder en stor indsigt i den almene sektor, har solide juridisk og fagligt funderede baggrunde samt professionel tilgang til hendes eget bestyrelsesarbejde.</p>	
<p>Lejerbo Frederiksberg</p>	<p>Gunner Bernhard Sørensen</p> <p>Advokat med møderet for Højesteret i 15 år (deponeret).</p> <p>Suppleant og medlem af nævnet i Frederiksberg kommune 2011-2014.</p> <p>Erfaring med bestyrelsesarbejde og har i en lang årrække været formand i Lejerbo Frederiksbergs organisationsbestyrelse og sidder desuden i organisations-bestyrelserne i Lejerbo Brøndby, Lejerbo Hvidovre samt Lejerbo Bornholm.</p> <p>Har været afdelingsformand i Lejerbos afdeling 254-0 Vodroffsvej i tre årtier.</p> <p>Har siddet i Lejerbos Hovedbestyrelse siden 1. september 1994, de seneste år som formand og nu efter sammenlægningen med DAB som bestyrelsesmedlem.</p> <p>Stor indsigt i den almene sektor, solid juridisk baggrund samt en meget professionel og omhyggelig tilgang til sit bestyrelsesarbejde.</p>	
<p>Boligselskabet DFB</p>	<p>Kenneth Pedersen, driftsleder</p> <p>11 års erfaring i den almene boligbranche og har i en årrække arbejdet som driftsleder med ansvar for daglig drift, beboerkontakt og håndtering af klagesager. En vigtig del af arbejdet er den løbende kontakt med afdelingsbestyrelserne, herunder planlægning og afholdelse af afdelingsmøder, samt afholdelse af budgetmøder og løbende budgetopfølgning. Stærkt kendskab til beboerdemokrati, økonomistyring og samarbejdet mellem beboere og boligorganisation.</p> <p>Gennemførte kurser hos BL – Danmarks Almene Boliger:</p>	<p>Christina Støvhase, driftsleder</p> <p>8 års erfaring i den almene boligbranche og har i en årrække arbejdet som driftsleder med ansvar for den daglige drift, herunder blandt andet tilsyn med afdelinger tilknyttet driftsfællesskabet, beboerkontakt og håndtering af klagesager.</p> <p>En anden vigtig del af arbejdet er den løbende dialog med afdelingsbestyrelserne, herunder planlægning og afholdelse af afdelingsmøder, samt afholdelse af budget-møder og løbende budgetopfølgning. Stærkt kendskab til beboerdemokrati, økonomistyring og</p>

<ul style="list-style-type: none"> • Boligjura – solidt kendskab til lovgivning og lejeret i den almene sektor • Personaledelse i driften – ledelse og samarbejde i driftsorganisationer • Dialogvejleder i den almene sektor – kompetencer i konflikthåndtering og konstruktiv dialog • Synskursus – teknisk indsigt i vurdering og vedligeholdelse af boliger 	<p>samarbejdet mellem beboere og boligorganisation.</p> <p>Medarbejderrepræsentant i organisationsbestyrelsen og medlem i flere af vores ejerforeninger som repræsentant for boligselskabet.</p> <p>Gennemførte kurser hos BL – Danmarks Almene Boliger:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Boligjura • Synskursus • Inspektør- og driftsleder uddannelse • Budget og regnskab
---	--

Indstillinger fra lejerorganisationer.

	Medlem	Suppleant
Danske lejere	<p>Rune Skovbjerg Krog, cand. jur.</p> <p>1. juli 2022- nu: Lejerrepræsentant i nævnet Frederiksberg</p> <p>Endvidere beboerklagenævnsmedlem i Brøndby, og har også en del andre opgaver som nævnsmedlem og lægdommer.</p>	<p>Tobias Gregory</p> <p>Erfaringer fra den almene sektor gennem arbejde i BOSAM.</p>
BOSAM	Rune Skovbjerg Krog	Tobias Gregory
LLO	<p>Magnus Chytræus-Andresen, cand jur.</p> <p>Tidligere juridisk rådgiver i Lejernes LO Hovedstaden og for nærværende juridisk leder i den Sociale retshjælp.</p>	<p>Helene Toxværd, landsformand LLO</p> <p>1. juli 2022 – nu. Suppleant for lejerside i nævnet Frederiksberg</p>

Bevillingsmæssige konsekvenser

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

Magistraten

Kommunalbestyrelsen

Historik

Indstilling, den 11. maj 2026, punkt 109:

Forvaltningen indstiller, at Magistraten indstiller til kommunalbestyrelsen at tage stilling til

- hvilke af de seks personer indstillet fra almene boligorganisationer, der udpeges som medlem og suppleant for udlejerside
- hvilke af de fire personer indstillet af lejerorganisationer, der udpeges som medlem og suppleant for lejerside.

Punkt 110: Valg af bestyrelsesmedlem til bestyrelsen for Frederiksgården

00.22.04-A30-34-18

Resumé

Medlem af bestyrelsen for Frederiksgården, Helle Sjelle, har oplyst, at hun ønsker at udtræde af bestyrelsen.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller,

at anmodningen fra Helle Sjelle, om at udtræde af bestyrelsen for Frederiksgården imødekommes, og at der udpeges et nyt bestyrelsesmedlem til Frederiksgården for resten af funktionsperioden frem til den 31. december 2029, idet valg meddeles protokollen.

Anledning

Medlem af bestyrelsen for den selvejende institution Frederiksgården, Helle Sjelle, har oplyst, at hun ønsker at udtræde af bestyrelsen.

Frederiksgården drives som et kollektivhus, hvor beboerne tilbydes en økonomisk og praktisk overkommelig bolig med et etableret og organiseret fællesskab, som blandt andet medvirker til at mindske ensomhed og afhængighed af traditionel institutionspleje.

Bestyrelsen består af syv medlemmer, hvoraf tre er valgt af kommunalbestyrelsen.

Helle Sjelle blev udpeget til bestyrelsen i forbindelse med kommunalbestyrelsens konstituering for perioden 1. januar 2026 – 31. december 2029.

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at der udpeges et nyt medlem til bestyrelsen for Frederiksgården for resten af funktionsperioden frem til den 31. december 2029. Der ydes et årligt medlemshonorar på 25.000 kr.

Det tilkommer CVI-valggruppen at udpege et nyt medlem.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

Kommunalbestyrelsen

Punkt 111: Beslutning om samarbejde om etablering af it-serviceorganisation for IT29

85.13.05-A00-1-26

Resumé

Med denne sag orienteres magistraten og kommunalbestyrelsen om, at Frederiksberg Kommune som opfølgning på økonomiaftalen fra 2026 indgår i samarbejde med de øvrige kommuner i Region Hovedstaden inklusive Solrød Kommune og eksklusive Københavns Kommune om etablering af en fælles it-serviceorganisation i et fælles selskab. Magistraten og kommunalbestyrelsen forelægges inden udgangen af 2026 en fælles sag med beslutning om selskabsform, oplæg til opgavesnit mellem selskab og ejerkommuner og selskabsdannelsen. Med denne sag lægges der op til, at økonomien til transitionsprogrammet for etablering af it-serviceorganisationen godkendes. Transitionsprogrammet er organisatorisk placeret i Frederiksberg Kommune.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen.

Indstilling

Magistraten indstiller, at kommunalbestyrelsen

- tager til efterretning, at Frederiksberg Kommune indgår i et samarbejde om at etablere en it-serviceorganisation sammen med de øvrige kommuner i Region Hovedstaden inklusive Solrød Kommune og eksklusive Københavns Kommune.
- godkender kommunens bidrag til transitionsprogrammet på 0,25 mio. kr., finansieret inden for magistratens administrative budgetramme.
- meddeler en udgifts- og indtægtsbevilling på magistratens område på 3,0 mio. kr. i 2026 og 2027, idet transitionsprogrammet organisatorisk placeres i Frederiksberg Kommune.

Anledning

Økonomiaftalen mellem regeringen og kommunerne for 2026 (ØA26)

Det er i ØA26 aftalt, at ”kommunerne senest d. 1. januar 2027 vil etablere sig i nye, tværkommunale samarbejder i form af 4-5 kommunale it-serviceorganisationer med geografisk udgangspunkt i de fire regioner. De nye IT-serviceorganisationer oprettes som kommunale enheder og vil inden udgangen af 2027 overtage kommunernes drift af server- og netværksinfrastruktur.”

I aftalen fremgår det, at formålet med samlingen af IT-driftsopgaverne bl.a. er at øge cybersikkerheden i kommunerne. Desuden er det formålet at understøtte muligheden for at rekruttere og fastholde it-specialister, som for flere kommuner er tiltagende svært.

Opgaven, der skal løses af IT-serviceorganisationen, er afgrænset til server og netværk. Der er i økonomiaftalen en hensigt om at udvide samarbejdet til også at inkludere slutbruger-it og brugerstyring frem mod 2030, men det er ikke afklaret, hvordan eller hvornår dette vil ske.

Anbefaling

Samarbejde om etablering af en it-serviceorganisation

I Region Hovedstaden arbejder kommunerne på, at der etableres en it-serviceorganisation for de 29 kommuner (Region Hovedstaden inklusive Solrød Kommune og eksklusive Københavns Kommune) under navnet IT29.

Der indgås et samarbejde mellem kommunerne i IT29 om at kunne danne en fælles it-serviceorganisation. Organisationen skal levere server- og netværksdrift. Det konkrete opgavesnit og ydelserne skal afklares og besluttes i det videre forløb.

Et samarbejde mellem kommunerne i IT29 vil basere sig på eksisterende gode samarbejder og fora, herunder det politiske koordinationsforum KKR Hovedstaden for de 29 kommuner i Region Hovedstaden. Desuden giver et fælles stærkt

regionalt arbejdsmarked med de nødvendige kompetencer, og geografisk nærhed og tæthed af kommunerne, gode vilkår for en robust og bæredygtig fælles IT-serviceorganisation.

I det videre forløb i 2026 vil det også skulle besluttes under hvilken selskabskonstruktion it-serviceorganisationen skal dannes. Poul Schmith advokaterne (Kammeradvokaten) har peget på to mulige konstruktioner – enten et A/S eller et I/S (§60-selskab). Kommunalbestyrelsen i hver kommune vil få fremlagt en fælles indstilling fra IT29 om selskabsdannelse. Indstillingen vil ske på baggrund af en grundig afklaring af fordele og ulemper ved de mulige konstruktioner. Der er således ikke taget stilling til ledelsesstrukturen i den kommende IT-serviceorganisation for IT29.

Transitionsprogram og tidshorisont

Frem mod etableringen af it-serviceorganisationen vil samarbejdet være organiseret i et fælles transitionsprogram, der skal skabe rammerne og afklare indholdet i den it-serviceorganisation, der skal etableres. Som det fremgår af ØA26, så skal it-serviceorganisationerne være etableret 1. januar 2027 og herefter overtage driften inden udgangen af 2027. I overgangsperioden vil der være fokus på sikker drift samt robust, forudsigelig og gennemsigtig økonomi.

Det bemærkes, at tidsplanen for den formelle stiftelse af selskabet kan blive påvirket af valg af selskabsform og den afledte statslige sagsbehandlingstid. Der er derfor risiko for, at stiftelsen ikke kan nås med udgangen af 2026. Det vurderes dog ikke at være en udfordring, da det centrale i 2026 er beslutning om selskabsform, registrering, og at etableringen påbegyndes.

Det er indstillingen fra kommunaldirektørerne i IT29, at der afsættes i alt 3 mio. kr. i hhv. 2026 og 2027 til transitionsprogrammet. Beløbet er vurderet på baggrund af de øvrige regionernes arbejde og budget. Da transitionsprogrammet organisatorisk placeres i Frederiksberg Kommune, indtil det kommende selskab er etableret, indstilles det, at der gives en indtægts- og udgiftsbevilling til denne opgave, således at transitionsprogrammet er fuldt indtægtsdækket, herunder med kommunens egen bidragsandel.

Fordelingen af udgifter fremgår af bilag 1. Da transitionsprogrammet organisatorisk placeres i Frederiksberg Kommune, indtil det kommende selskab er etableret, indstilles det, at der gives en indtægts- og udgiftsbevilling til denne opgave.

Hver kommune forventes derudover at bidrage med medarbejdere til transitionsprogrammet. Der lægges med denne sag op til en godkendelse af økonomien for transitionsprogrammet.

Det bemærkes, at den samlede økonomi for den kommende it-serviceorganisation endnu ikke kendes og vil afhænge af bl.a. serviceniveau og organisering. Økonomien kan desuden variere mellem kommunerne. Samtidig må der forventes både potentielle stordriftsfordele og øgede udgifter som følge af stigende krav til særligt cybersikkerhed.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Fordelingen af udgifter i hhv. 2026 og 2027 til transitionsprogrammet sker efter indbyggertal til de enkelte kommuner i IT29. For Frederiksberg Kommune betyder det et bidrag på 0,25 mio. kr. Fordelingen af udgifter fremgår af bilag 1.

Frederiksberg Kommunes bidrag finansieres inden for magistratens administrative budgetramme. Da transitionsprogrammet organisatorisk placeres i Frederiksberg Kommune, indtil det kommende selskab er etableret, indstilles det, at der gives en udgifts- og indtægtsbevilling på magistratens område på 3,0 mio. kr. i 2026 og 2027, finansieret af indtægter fra de deltagende kommuner.

Borgmesterpåtegning

Nej.

Behandling

Magistraten, kommunalbestyrelsen.

Historik

Indstilling, den 11. maj 2026, punkt 111:

Det indstilles, at magistraten og kommunalbestyrelsen

- tager til efterretning, at Frederiksberg Kommune indgår i et samarbejde om at etablere en it-serviceorganisation sammen med de øvrige kommuner i Region Hovedstaden inklusive Solrød Kommune og eksklusive Københavns Kommune.
- godkender kommunens bidrag til transitionsprogrammet på 0,25 mio. kr., finansieret inden for magistratens administrative budgetramme.
- meddeler en udgifts- og indtægtsbevilling på magistratens område på 3,0 mio. kr. i 2026 og 2027, idet transitionsprogrammet organisatorisk placeres i Frederiksberg Kommune.

Bilag

Bilag 1 - Fordeling af udgifter til transitionsprogrammet

Punkt 112: Beslutning om 1. forventede regnskab 2026

00.30.14-S00-1-26

Resumé

Sagen indeholder forvaltningens første samlede prognose for regnskabsresultatet for 2026. 1. forventede regnskab bygger på forventninger samt faktisk forbrug i årets første to måneder. Der forventes budgetoverholdelse.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen.

Indstilling

Magistraten indstiller med de faldne bemærkninger, at kommunalbestyrelsen tager det forventede regnskab til efterretning.

Magistraten indstiller, at kommunalbestyrelsen tiltræder indstillingens pkt. 2-4 og dermed beslutter

2. disponering af demografimidler jf. bilag 1 planche 4.
3. tillægsbevillinger jf. økonomiafsnittet.
4. anlægsbevillinger bilag 8 og 9.

Magistraten

5. meddelte ekspeditionsbemyndigelse til forvaltningen på 10 mio. kr. til renovering af Søndermarksskolen og Lindevangskolen jf. bilag 9.

Anledning

Forventet regnskab indeholder en fuld gennemgang og beskrivelse af kommunens aktuelle økonomiske situation i indværende år samt en række tekniske omplaceringer og tillægsbevillinger. For at øge tilgængeligheden og formidlingen er formatet for de forventede regnskaber tilrettelagt, så den tekniske del er adskilt fra selve gennemgangen af Frederiksberg Kommunes økonomi.

Selve prognosen og status for kommunens økonomi fremgår af vedlagte planchesæt (bilag 1).

Udvalgsgennemgangene fremgår af bilag 2. Den mere tekniske del i form af bevillingsmæssige ændringer fremgår af bilag 3. Derudover er en række bilag med oversigter samt samtlige afvigelser vedlagt sagen (bilag 3,9,10,11.)

På serviceområdet gives der tillægsbevillinger og tekniske korrektioner med modpost på puljen til uforudsete udgifter i 2026 samt udmøntning af demografimidler og pulje reserveret til det specialiserede område. Rammeneutrale omplaceringer indarbejdes i 2026. Korrektioner for 2027 og frem indarbejdes i budgetforslag 2027.

Overordnet

Overordnet set har Frederiksberg Kommune en bæredygtig og sund økonomi med et risikospænd omkring balance. Der er udgiftsvækst på de specialiserede områder, hvorfor der fortsat er behov for tilpasning og stram styring.

Ændret demografi i form af lavere befolkningstilvækst frigiver 17 mio. kr. på servicerammen til udmøntning til anlægsbehov, beredskab og afvikling af sagspukkel i huslejenævnet. Indstilling til udmøntning fremgår af bilag 1, planche

4. På anlæg indstilles 10 mio. kr. udmøntet til presserende reovering af Søndermarkskolen og Lindevangskolen som følge af stigende råvarepriser, og yderligere behov for afstivning af vægge i Multihallen på Søndermarkskolen. Det anmodes bevilget som en ekspeditionsbevilling, idet der løber udgifter på for hver dag, byggeriet på Søndermarksskolen står stille. Herudover indstilles 4 mio. kr. udmøntet til at sikre plejehjem, døgntilbud, skoler og daginstitutioner bedre i fx tilfælde af strømsvigt og andre forsyningsvigt i lyset af bl.a. KL nye vejledning herom. På service indstilles udmøntes 3 mio. kr. i afvikling af huslejenævnets sagspukkel, som opfølgning på Magistratens ønske herom, jf. MAG 20. april 2026 sag 85.

Service

Overordnet peger forventningerne til servicedriften i 2026 i retning af mindreudgifter, dog med væsentlige risici for merudgifter. Service udviser samlet afvigelser i intervallet -32,3 til + 25,2. kr. inkl. risikoområder. Det er særligt Ældre- og Sundhedsudvalget, der bidrager til forventede mindreudgifter. Det skyldes primært lavere udgifter til SOSU-elever samt køb og salg af plejeboliger. I modsat retning trækker Socialudvalget, som er økonomisk presset af forventede merudgifter til beskyttet beskæftigelse, og aktivitets- og samværstilbud samt stigende aktivitet og stigende gennemsnitspriser på midlertidige- og længerevarende botilbud.

Kommunen har fortsat merudgifter til ukrainske flygtninge ud over budget og forventet statslig kompensation på samlet 3,7 mio. kr. I 1. forventede regnskab er der tre udvalg, som enten forventer eller har en overvejende risiko for merforbrug i 2026. For Socialudvalget udarbejdes der en handleplan med henblik på at dæmpe den langsigtede udgiftsvækst. For Undervisningsudvalget relaterer merforbruget sig til Skolen ved Nordens Plads, hvor der er udarbejdet en flerårig handleplan, som skal sikre at tilbuddet balancerer økonomisk. For Børneudvalget er der ligeledes udarbejdet en handleplan på familieområdet med skærpet styring. Herudover vurderes der risiko for ikke-varige merforbrug på tandplejen som følge af forsinket kapacitetsudvidelse i Hospitalshaven.

Handleplanerne er om nødvendigt flerårige og tilrettelægges med henblik på at bremse den langsigtede udgiftsvækst og sikre varige tilpasninger af kommunens økonomi. Dette kan give en etårig udfordring, da kortsigtede opbremsninger kan være uhensigtsmæssige og kan reducere det samlede besparelspotentiale. På den baggrund samt i lyset af kommunens aktuelle økonomiske situation forudsættes det, at puljen til uforudsete udgifter, jf. den økonomiske politik, anvendes til en kontrolleret indfasning af kompenserende tiltag for at dæmpe udgiftsvæksten på lang sigt.

Anlæg

Anlægsområdet udviser foreløbigt opgjorte merudgifter på 14 mio. kr. i 2026, primært til beredskab, stigende råvarepriser på materialer samt presserende behov for merarbejder på multihallen på Søndermarkskolen. Som beskrevet ovenfor under service kan de samlede merudgifter på anlæg finansieres via mindreudgifter på service. Det indstilles derfor, at der reserveres en anlægspulje på 14 mio. kr., hidrørende fra demografimidler, til finansiering af disse merudgifter. Der henvises til bilag 9 for en uddybning af anlægsbehovet.

Frederiksberg Kommunes anlægsramme udgør i 2026 samlet 422 mio. kr. Der er aktuelt igangsat anlægsprojekter for et beløb, der overstiger rammen, hvilket er i overensstemmelse med kommunens styringsprincipper, idet der erfaringsmæssigt sker betydelige forskydninger i løbet af året. I 1. forventede regnskab for 2026 forskydes der således anlæg for ca. 34 mio. kr. til 2027-2029. I 1. FR er fremrykket projekter, for at sikre udnyttelse af rammen, og den negative anlægspulje derfor er større nu end tidligere år. I den resterende del af året skal der identificeres yderligere forskydninger for ca. 133 mio. kr., hvilket vurderes realistisk på baggrund af tilsvarende bevægelser i tidligere år.

For en nærmere redegørelse for anlægsforskydningerne i 1. forventede regnskab henvises til bilag 6, 7 og 8.

Overførselsudgifter

Overførselsudgifterne udviser forventede mindreudgifter på ca. 39 mio. kr. i 2026. Mindreudgifterne kan primært henføres til lavere udgifter til grundtilskud til udlændinge samt øgede mellemkommunale indtægter. Hertil kommer lavere udgifter til forsørgelsesydelse for borgere, der befinder sig tæt på arbejdsmarkedet, hvilket indikerer en fortsat positiv udvikling på området.

Der knytter sig imidlertid betydelig usikkerhed til området, idet der forventes en negativ midtvejsregulering i 2026 som følge af den kommende Økonomiaftale mellem regeringen og KL. Midtvejsreguleringen kan medføre en reduktion af kommunens budget, som endnu ikke er endeligt opgjort. Det foreslås på den baggrund, at de forventede mindreudgifter på ca. 39 mio. kr. reserveres med henblik på at imødegå den forventede negative midtvejsregulering.

For en uddybning af overførselsudgifter henvises til bilag 1 og 2.

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at Magistraten tiltræder indstillingerne.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Med 1. forventede regnskab meddeles der tillægsbevillinger og rammeneutrale omplaceringer inden for og på tværs af udvalg i 2026 og frem – jf. tabel 1. Alle bevillingsmæssige ændringer er uddybet i bilag 3 og 6.

Tabel 1 Tillægsbevillinger og Udgiftsneutrale omplaceringer service

Drift, service	Udgifter	1,2				Puljen til uforudsete
	Indtægter	1,1				
Drift, service	Udgifter	-15,2				Kassen
	Indtægter	2,1				
Drift, overførsler	Udgifter	-20,0				Kassen
	Indtægter	-1,8				
Drift, takstfinansieret	Udgifter	0,1				Kassen
	Indtægter	-0,3				
Anlæg, inden for anlægsrammen	Udgifter	-24,7				Negativ anlægspulje
Anlæg, inden for anlægsrammen	Udgifter		-44,6	62,4	15,9	Kassen
Anlæg, uden for anlægsrammen	Udgifter	0,0	0,0	0,0	0,0	Kassen
	Indtægter	0,0	0,0	0,0	0,0	
Anlæg, takstfinansieret	Udgifter	0,0	0,0	0,0	0,0	Byggekredit
Finansielle poster	Udgifter	248,3				Kassen
	Indtægter	21,2				

Note: Afrundinger kan medføre at tal ikke summer til (del-)totaler.

Modposten for tillægsbevillingerne er hhv. puljen til uforudsete udgifter i 2026, Pulje reserveret til det specialiserede område, den negative anlægspulje i 2026 samt kassen i overslagsår og på øvrige styringsområder.

Sagens bevillingsmæssige konsekvenser er uddybet i bilag 3, 8, 9,10 og 11.

Til sagen om 1. forventede regnskab 2026 er en række bilag, der uddyber og beskriver ovenstående forhold. Bilagene er:

1. forventede regnskab 2026 – gennemgang til Magistraten: Planhegennemgang af den samlede økonomi – service-, overførsels- og anlægsudgifter. Beskrivelse af udfordring, finansiering og løsningsforslag.
2. Samlet udvalgsgennemgang: Uddybende gennemgang af de enkelte fagudvalg i plancher.
3. Notat om bevillingsmæssige ændringer: Gennemgang af bevillingsmæssige ændringer i form af udgiftsneutrale omplaceringer, tillægsbevillinger og driftsoverførsler på hhv. service-, overførsels- og anlægsudgifter.
4. Bevillingsoversigt: Økonomioversigt fordelt på udvalg.
5. Strukturel balance, resultat og kassebeholdning: Økonomioversigt over kommunens finansielle status.

6. Anlægsafvigelser fordelt på udvalg: Økonomioversigt over anlægsområdet.
7. Beskrivelser af afvigelser på anlægsprojekter: Uddybende oversigt over de enkelte anlægsprojekter.
8. Anlægsbevillinger meddelt ved 1. forventede regnskab.
9. Prisstigninger på Søndermarksskolen og Lindevangsskolen.
10. Bevilling til afvikling af sagspukkel i huslejenævnet (fortrolig)
11. Investering i beredskab

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

Magistraten

Alle fagudvalg

Kommunalbestyrelsen

Historik

Indstilling, den 4. maj 2026, punkt 100:

Forvaltningen indstiller, at Magistraten

1. tager det forventede regnskab til efterretning
2. beslutter indstilling om disponering af demografimidler jf. bilag 1 planche 4.
3. beslutter tillægsbevillinger jf. økonomiafsnittet.
4. beslutter anlægsbevillinger bilag 8 og 9
5. meddeler ekspeditionsbemyndigelse efter sagens behandling i Magistraten til forvaltningen på 10 mio. kr. til renovering af Søndermarksskolen og Lindevangsskolen jf. bilag 9

Forvaltningen indstiller, at

- fagudvalgene får sagen til orientering

Beslutning fra Magistraten 2026-29, den 4. maj 2026, punkt 100:

Magistraten indstiller med de faldne bemærkninger, at kommunalbestyrelsen tager det forventede regnskab til efterretning.

Magistraten indstiller, at kommunalbestyrelsen tiltræder indstillingens pkt. 2-4 og dermed beslutter

2. disponering af demografimidler jf. bilag 1 planche 4.
3. tillægsbevillinger jf. økonomiafsnittet.
4. anlægsbevillinger bilag 8 og 9.

Magistraten

5. meddelte ekspeditionsbemyndigelse til forvaltningen på 10 mio. kr. til renovering af Søndermarksskolen og Lindevangsskolen jf. bilag 9

Forvaltningen indstiller, at

- fagudvalgene får sagen til orientering

Udvalgsmøder den 11. maj 2026:

Arbejdsmarkeds-, Vækst- og Uddannelsesudvalget tog sagen til efterretning.

Børneudvalget tog sagen til efterretning.

Klima-, Plan- og Boligudvalget tog sagen til orientering.

Kultur- og Fritidsudvalget tog sagen til orientering.

Miljø- og Trafikudvalget tog sagen til orientering.

Socialudvalget tog sagen til efterretning.

Undervisningsudvalget tog sagen til efterretning.

Ældre- og Sundhedsudvalget tog sagen til efterretning.

Bilag

Bilag 1. Første forventede regnskab 2026

2.1 Magistraten 1. FR udvalgsgennemgang

2.2 Klima-, Plan- og Boligudvalget 1. FR udvalgsgennemgang

2.3 Undervisningsudvalget 1.FR udvalgsgennemgang

2.4 Ældre- og Sundhedsudvalget 1. FR udvalgsgennemgang

2.5 Kultur- og Fritidsudvalget 1. FR udvalgsgennemgang)

2.6 Børneudvalget 1. FR udvalgsgennemgang

2.7 Socialudvalget 1.FR udvalgsgennemgang

2.8 Miljø- og Trafikudvalget 1. FR udvalgsgennemgang

2.9 Arbejdsmarkeds-, Vækst- og Uddannelsesudvalget 1. FR udvalgsgennemgang

2.11 By- og Erhvervsstrategisk Udvalg 1. FR udvalgsgennemgang

Bilag 3 om bevillingsmæssige ændringer i 1. FR 2026

Bilag 4 Bevillingsoversigt 1. forventede regnskab

Bilag 5 - Strukturel balance, resultat og kassebeholdning

Bilag 6 Anlægsafvigelser fordelt på udvalg

Bilag 8 Tillægsbevillinger anlæg 1. FR

Bilag 7 Beskrivelse af afvigelser på anlægsprojekter

Bilag 11 Investering i styrket beredskab

Punkt 113: Beslutning om bevilling og mellemfinansiering vedr. puljemidler fra Arbejdstilsynet

00.16.00-Ø34-1-25

Resumé

Frederiksberg Kommune har modtaget tilsagn på 12,0 mio. kr. til gennemførelse af et projekt målrettet en styrket onboarding af nyuddannede og nyansatte medarbejdere i Skoleafdelingen, Dagtilbudsafdelingen, Familieafdelingen, Socialafdelingen, Arbejdsmarkedsafdelingen og Sundheds- og Omsorgsafdelingen. Med sagen søges indtægts- og udgiftsbevilling til projektet fordelt over tre budgetår. Der vil være behov for mellemfinansiering i 2026, mens der vil være mulighed for udbetaling fra Arbejdstilsynet i de øvrige år. Projektets økonomi har ingen betydning for kommunens budget i øvrigt.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen.

Indstilling

Magistraten indstiller til kommunalbestyrelsen

1. at der på baggrund af tilsagnet fra Arbejdstilsynet meddeles udgiftsbevilling på 3,3 mio. kr. i 2026, 7,7 mio. kr. i 2027 og 1,0 mio. kr. i 2028 samt indtægtsbevilling på 6,0 mio. kr. i 2027 og 6,0 mio. kr. i 2028,
 2. at udgiften i 2026 på 3,3 mio. kr. mellemfinansieres via puljen til uforudsete udgifter, og at netto merudgiften i 2027 på 1,7 mio. kr. mellemfinansieres via kassen, samt
 3. at netto merindtægten i 2028 på 5,0 mio. kr. tilgår kassen, således at der samlet set er balance over perioden 2026-2028.

Anledning

I budgetaftalen for 2025 var partierne enige om at søge Arbejdstilsynets pulje til forbedring af arbejdsmiljøet i kommunerne (PARK). Ansøgningsfristen for puljen var 30. oktober 2025, hvor Frederiksberg Kommune ansøgte om 12,4 mio. kr. Kommunen har i december 2025 modtaget tilsagn om 12,0 mio. kr. til gennemførelse af projektet.

Projektmidlerne er målrettet velfærdsmedarbejdere, der ofte står alene i selve udførelsen af kerneopgaven (de borgernære opgaver) og ofte i situationer med høje følelsesmæssige krav eller hvor manglende erfaring kan skabe tvivl om hvilken handling situationer kalder på. Særligt som ny på arbejdsmarkedet befinder man sig i en sårbar position, og flere nyuddannede oplever overgangen fra skole til arbejde som svær.

Projektet har en bred målgruppe inden for velfærdsmedarbejdere og hovedformålet er at udvikle, afprøve og implementere nye introduktionsprogrammer på tværs af de store velfærdsområder, som i højere grad introducerer og oplærer nye medarbejdere. I løbet af et år ansættes der omkring 1600 personer, men inden for et år af deres ansættelse er 950 af dem fratrådt (59%). Der er dog en del ansættelser, der kan betegnes som midlertidige. Hvis vi ser på stillinger som typisk kræver jobopslag, så er det 1.035 personer der ansættes på et år hvoraf 478 fratræder inden for et år af deres ansættelse (46%). Mange af disse medarbejdere er fra velfærdsområderne.

Forventningen til et fælles introprogram er, at det både vil øge tilfredsheden med opgaveløsningen, men også reducere ”praksischocket” og forbedre arbejdsmiljøet generelt samt tilknytningen specifikt. For at imødekomme og så vidt muligt undgå ”praksischocket” når de nyuddannede starter i arbejde er der brug for at opbygge en kapacitet i organisationen til at tage godt imod vores nye kollegaer, så de er bedre rustet til at møde deres nye praksis. Det kræver forskellige modeller for introduktionsforløb grundet de mange forskelligartede kommunale arbejdspladser.

Forvaltningen har indgået aftale med Implement og Københavns Professionshøjskole (KP) om hjælp til gennemførelse af projektet. Implement vil være tilknyttet som samarbejdspartner i projektet sammen med KP, som vil drive følgeforskning på projektet.

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at der meddeles indtægts- og udgiftsbevilling til projektet, samt at de forventede udgifter på 3,3 mio. kr. i 2026 mellemfinansieres af kassen og at servicerramme på 1,7 mio. kr. i 2027 indarbejdes i budgetforslaget, da det er en forudsætning for, at puljemidlerne kan modtages og projektet kan gennemføres.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Projektet er berammet til en periode på to år fordelt på i alt tre budgetår - 2026 til 2028.

Den foreslåede periodisering af forbruget er udarbejdet med udgangspunkt i, at projektet først officielt er startet 1. marts og at forundersøgelse først skal gennemføres, før projektet skaleres op til en større del af organisationen.

Forventet forbrug af puljemidler fordelt på de tre år (afrundede beløb).

År, t. kr.	U	I	Mellemfinansiering
År 1 - 2026	3.300	0	Puljen til uforudsete 2026
År 2 - 2027	7.700	6.000	Kassen
År 3 - 2028	1.000	6.000	Kassen
total	12.000	12.000	

Med sagen meddeles udgiftsbevilling på 3,3 mio. kr. i 2026, 7,7 mio. kr. i 2027 og 1,0 mio. kr. i 2028. Der meddeles indtægtsbevilling på 6,0 mio. kr. i 2027 og 6,0 mio. kr. i 2028. Da indtægter fra arbejdstilsynet først kommer i 2027 mellemfinansieres udgiftsbevillingen i 2026 med modpost på kassen.

Konsekvenser i 2026 sker med modpost på puljen til uforudsete udgifter og er indregnet i 1. fr. 2026. Konsekvenser i 2027 og 2028 vil blive indarbejdet i budgetforslaget for 2027.

Borgmesterpåtegning

Intet at bemærke

Behandling

Magistraten

Kommunalbestyrelsen

Historik

Indstilling, den 11. maj 2026, punkt 112:

Forvaltningen indstiller, at Magistraten indstiller til kommunalbestyrelsen

1. at der på baggrund af tilsagnet fra Arbejdstilsynet meddeles udgiftsbevilling på 3,3 mio. kr. i 2026, 7,7 mio. kr. i 2027 og 1,0 mio. kr. i 2028 samt indtægtsbevilling på 6,0 mio. kr. i 2027 og 6,0 mio. kr. i 2028,
2. at udgiften i 2026 på 3,3 mio. kr. mellemfinansieres via puljen til uforudsete udgifter, og at netto merudgiften i 2027 på 1,7 mio. kr. mellemfinansieres via kassen, samt
3. at netto merindtægten i 2028 på 5,0 mio. kr. tilgår kassen, således at der samlet set er balance over perioden 2026-2028.

Bilag

Bevillingsskema - Beslutning om bevilling og mellemfinansiering vedr. puljemidler fra Arbejdstilsyne

Punkt 114: Indberetning af kønssammensætning i de øverste ledelsesniveauer

81.00.15-P05-1-26

Resumé

Ifølge ligestillingsloven skal Frederiksberg Kommune tilstræbe en ligelig sammensætning af kvinder og mænd i vores øverste ledelsesniveauer. Vi skal indberette denne kønssammensætning hvert andet år til ministeren for ligestilling. Vores kønsfordeling blandt direktører og de chefer, der refererer til et direktionsmedlem eller en vicedirektør, er 43/57. Dermed lever vi op til ligestillingslovens krav om kønsbalance og er derfor ikke forpligtet til at opstille måltal og udarbejde politikker.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen.

Indstilling

Magistraten

- indstiller til Kommunalbestyrelsen, at indberetningen tages til efterretning og oversendes til ligestillingsministeren.

Anledning

Statslige institutioner m.v., ministerier, kommuner, kommunale fællesskaber, regioner og sygehuse med 50 eller flere medarbejdere skal tilstræbes en ligelig sammensætning af kvinder og mænd i bestyrelser/kollektive ledelsesorganer og på de øverste ledelsesniveauer, jf. ligestillingslovens § 11.

Som kommune er vi dermed forpligtet til at indberette kønssammensætningen i de øverste ledelsesniveauer, opstille måltal for det underrepræsenterede køn samt udarbejde politikker for en ligelig kønssammensætning i de øverste ledelsesniveauer, såfremt kønssammensætningen ikke er ligelig.

Der skal indberettes om kønssammensætningen hvert andet år til kommunalbestyrelsen, som herefter skal indberette til ministeren for ligestilling.

Indberetningen for år 2025 skal ske i foråret 2026 og skal være afsluttet senest den 31. maj 2026.

Kønssammensætning i de øverste ledelseslag (direktører og de chefer, der refererer til et direktionsmedlem eller en vicedirektør) i Frederiksberg Kommune er: 12 kvinder (43%) og 16 mænd (57%).

Ifølge ligestillingsloven er der kønsbalance hvis fordelingen ikke overstiger 60/40. Det vil sige, at der er balance, hvis den mindste gruppe er over 40%. Fordelingen i Frederiksberg Kommune er på 43/57 og derfor kan vi opfatte kønssammensætningen i de øverste ledelseslag som i balance og er ikke forpligtet til at opstille måltal og udarbejde politikker for en ligelig kønssammensætning.

Vi arbejder stadig på at tilstræbe en kønsbalance tættere på 50/50. I direktionen er fordelingen 50/50, men tager vi Lederforum med, det vil sige ledere, der refererer til en direktør eller vicedirektør, er fordelingen 43/57.

Frederiksberg Kommune har i vores personalepolitik en målsætning om at give ansatte, uanset køn, etnicitet, religion, handicaps, alder eller baggrund, de samme muligheder og vilkår for ansættelse, kompetenceudvikling, løntillæg, jobindhold, orlov, karriere med videre.

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler at tage kønssammensætningen til efterretning og at indberette kønssammensætningen til ministeren for ligestilling.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

Magistraten

Kommunalbestyrelsen

Historik

Indstilling, den 11. maj 2026, punkt 113:

Forvaltningen indstiller, at

- Indberetning af kønssammensætning tages til efterretning
- Magistraten indstiller til Kommunalbestyrelsen, at indberetningen tages til efterretning og oversendes til ligestillingsministeren.

Punkt 115: Kontrolenhedens årsrapport 2025 (misbrug af sociale ydelser)

32.45.04-K07-1-26

Resumé

Orienteringen giver en status på indsatsen mod misbrug af sociale ydelser. Samlet set er der i 2025 stoppet og/eller krævet sociale ydelser tilbagebetalt for 6,1 mio. kr., hvilket er en stigning på 78 % i forhold til 2024. Provenuet fra samarbejdet mellem Udbetaling Danmark og Frederiksberg Kommune er i 2025 på 1,9 mio. kr., hvilket er et fald på 65,6% sammenlignet med 2024. I sagen orienteres der desuden om arbejdet med at optimere tværgående samarbejde og relationer, som har haft en positiv effekt på Kontrolenhedens resultater.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen.

Indstilling

Magistraten indstiller, at kommunalbestyrelsen tager Kontrolenhedens årsrapport 2025 til efterretning.

Anledning

På baggrund af kommunens løbende kontrol af sociale ydelser fremlægger Kontrolenheden hvert år en rapport, der viser effekten af seneste års indsats. Kontrolenheden har i 2025 behandlet 236 sager – en stigning på 36 sager fra 2024 til 2025.

54 sager i 2025 førte til afgørelser om tilbagebetalingskrav eller stop for ydelser. Der er i 2025 samlet set stoppet og/eller krævet tilbagebetaling af sociale ydelser for 6,1 mio. kr. Effekten blev i 2024 opgjort til 3,4 mio. kr., hvorfor årets resultat udgør en stigning på 2,7 mio. kr.

Den nærmere fordeling af effekten for 2025 ses i tabellen nedenfor:

Tabel 1. Resultater for 2025 opgjort i kr.

Ydelse	Tilbagebetalingskrav	Fremadrettet besparelse	Samlet beløb
Fleksjobydelse	0	144.000	144.000
Kontanthjælp	1.309.518	2.869.859	4.179.378
Ressourceforløbsydelse	188.517	354.528	543.045
Sygedagpenge	59.198	753.428	812.626
Økonomisk friplads	134.795	241.381	376.176
Samlet beløb	1.692.028	4.363.196	6.055.224

Stigningen i antal sager og provenu skyldes flere faktorer:

- Kontrolenheden har modtaget flere anmeldelser om muligt socialt bedrageri, både fra interne og eksterne henvendelser. Kontrolenheden er lykkedes med at styrke det interne tværgående samarbejde på tværs i kommunen, som har haft en positiv effekt på tallene. De interne anmeldelser fra fagkontorerne er steget fra 35 (2024) til 67 (2025).
- Der er desuden foretaget stikprøvekontrol af 20 sygedagpengesager i forhold til beskæftigelseskrav, udført virksomhedskontrolbesøg på 4 pizzeriaer og kiosker samt virksomhedskontrolbesøg hos selvstændige, der er 100% sygemeldte.
- Provenuet fra samarbejdet mellem Udbetaling Danmark og Frederiksberg Kommune var i 2025 på 1,9 mio. kr. – et fald på 3,6 mio. kr. fra 2024 til 2025. Dog ligger provenuet på niveau med 2023. Kontrolenheden har begrænset indflydelse på Udbetaling Danmarks provenu. Hovedprocessen er, at Udbetaling Danmark henvender sig, hvorefter Kontrolenheden skal sagsoplyse. Derudover bliver der i enhedens almindelige arbejde opdaget ydelser, der udbetales via Udbetaling Danmark. De indgår i opgørelsen om provenuet. Der er også sager, hvor Kontrolenheden giver besked om mistænkelige forhold videre, uden at kende indflydelsen på provenuet hos Udbetaling Danmark.

Kontrolhedens øvrige opgaver i 2025

Udover kontrolopgaven opretter Kontrolenheden også de økonomiske tilbagebetalingskrav. Processen omkring nye tilbagebetalingskrav fungerer godt, mens krav vedrørende tidligere år har været udfordret. Forvaltningen arbejder på at finde en løsning på tværs af afdelinger.

Kontrolenheden har et tæt samarbejde med Folkeregistret, der har til opgave at føre kontrol af korrekt bopælsregistrering. Samarbejdet om oprydningen om korrekt registrering har medvirket til at forebygge misbrug af sociale ydelser på blandt andet Hotel EURO Globe og Hotel Frydenlund.

Mål for 2026

Kontrolhedens arbejde skal både balancere hensynet til den enkelte borger og dennes livssituation, og hensynet til alle borgere og deres tillid til kommunes anvendelse af offentlige midler, som både skal være effektiv og betrygge retssikkerheden og retsfølelsen. Denne balancegang mellem hensyn og principper styrkes af dialog og samarbejde på tværs af Frederiksberg Kommune. Derfor fortsættes indsatsen fra 2025, og målet for 2026 er, at styrke det tværgående samarbejde yderligere, bl.a. med rundture til afdelinger, hvor kendskabet og forståelse for hinandens opgaver udbredes.

Øvrige indsats i 2026 er fokus på hvidvask på bosteder i samarbejde med Socialafdelingen. Det er en udfordring på landsplan, og på opfordring fra KL og Hvidvasksekretariatet arbejder flere kommuner med hvidvask i 2026.

Derfor indgår Frederiksberg Kommune også i netværk og samarbejde med andre kommuner blandt andet Århus Kommune. Det har givet inspiration til at undersøge potentialer for alternativ IT-understøttelse, automatisering og yderligere datasamkøring, der kan forbedre kontrolindsatsen med udgangspunkt i hensynet til borgerne.

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at kontrolhedens årsrapport 2025 tages til efterretning.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

Magistraten, kommunalbestyrelsen

Historik

Indstilling, den 11. maj 2026, punkt 114:

Forvaltningen indstiller, at Magistraten tager Kontrolhedens årsrapport 2025 til efterretning.

Punkt 116: Beslutning om bemyndigelse til indgåelse af aftaler om indkvartering af ukrainske flygtninge med kommuner i Hovedstadsområdet

01.01.00-A00-1-26

Resumé

Frederiksberg Kommune har i en periode overskydende kapacitet til midlertidig indkvartering af ukrainske flygtninge. Rødovre Kommune har tilkendegivet interesse for at leje dele af den ledige indkvarteringskapacitet. Direktøren for Social-, Sundheds- og Arbejdsmarkedsområdet har frem til 17. marts 2027 bemyndigelse til at indgå aftaler med Københavns Kommune om at benytte midlertidige boligløsninger på tværs af kommunegrænsen. Denne bemyndigelse foreslås udvidet til at dække andre kommuner i Hovedstadsområdet.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen.

Indstilling

Magistraten indstiller til kommunalbestyrelsen, at

1. Direktøren for Social-, Sundheds- og Arbejdsmarkedsområdet bemyndiges til og med 17. marts 2027 til at indgå aftaler kommuner i Hovedstadsområdet om at benytte midlertidige boligløsninger for fordrevne ukrainere på tværs af kommunegrænsen, jf. Integrationslovens § 12, stk. 6, hvor en aftale mellem kommuner er en betingelse for at placere flygtninge midlertidigt i anden kommune.

Anledning

Frederiksberg Kommune har i en periode frem til 30. april 2027 overskydende kapacitet til midlertidig indkvartering af ukrainske flygtninge. Rødovre Kommune har tilkendegivet interesse i at leje dele af den ledige indkvarteringskapacitet.

Kommunalbestyrelsen besluttede d. 26. januar 2026 (dagsordenspunkt 16), at plejehjemmene Nimbus og Søndervang frem til 31. december 2027 kunne anvendes til indkvartering af ukrainske flygtninge, da ejendommene i en periode ville stå tomme. Samtidigt blev det besluttet, at indgå lejekontrakt med Diakonissestiftelsen om leje af stueetagen på Søndre Fasanvej 2, hvor kommunen i forvejen lejer 1. og 2. salen til indkvartering af flygtninge. Endvidere blev det besluttet at bemyndige Direktøren for Social-, Sundheds- og Arbejdsmarkedsområdet til og med 17. marts 2027 til at indgå aftaler med Københavns Kommune om at benytte midlertidige boligløsninger på tværs af kommunegrænsen.

Det blev oplyst i ovennævnte sag, at der med den ovennævnte nye kapacitet i tillæg til den eksisterende i en periode kunne forventes overskydende kapacitet, hvorfor forvaltningen har haft dialog med Københavns Kommune om at leje dele af kapaciteten på Hotel Cabinn. Der har dog ikke været umiddelbar interesse for dette.

Anbefaling

På baggrund af interessen fra Rødovre Kommune om at leje dele af den ledige indkvarteringskapacitet på Hotel Cabinn, foreslås det, at Direktøren for Social-, Sundheds- og Arbejdsmarkedsområdet bemyndiges til og med 17. marts 2027 til at indgå aftaler med kommuner i Hovedstadsområdet om at benytte midlertidige boligløsninger for fordrevne ukrainere på tværs af kommunegrænsen, jf. Integrationslovens § 12, stk. 6, hvor en aftale mellem kommuner er en betingelse for at placere flygtninge midlertidigt i anden kommune.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Der er ingen bevillingsmæssige konsekvenser af denne sag.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

Magistraten, Kommunalbestyrelsen

Historik

Indstilling, den 11. maj 2026, punkt 115:

Forvaltningen indstiller, at Magistraten indstiller til kommunalbestyrelsen, at

1. Direktøren for Social-, Sundheds- og Arbejdsmarkedsområdet bemyndiges til og med 17. marts 2027 til at indgå aftaler kommuner i Hovedstadsområdet om at benytte midlertidige boligløsninger for fordrevne ukrainere på tværs af kommunegrænsen, jf. Integrationslovens § 12, stk. 6, hvor en aftale mellem kommuner er en betingelse for at placere flygtninge midlertidigt i anden kommune.

Punkt 117: Lukket: Beslutning om brugsretsaftale

82.16.05-Ø54-2-26

Punkt 118: Lukket: Præsentation af borgerrådgiveren

27.69.00-G01-257-26