

REFERAT Magistraten 2026-29 d. 04-05-2026

Mødedato Mandag d. 04. maj 2026 kl. 17:00

Mødested Udvalgsværelse 1

Indholdsfortegnelse

Meddelelser fra borgmesteren.....	3
Drøftelse af potentialer ved brug af AI-initiativer.....	4
Beslutning om 1. forventede regnskab 2026.....	5
Orientering om status på indsatsen for ukrainske flygtninge.....	9
Beslutning om ekstern bevilling til Ungeløftet.....	12
Beslutning om bevilling vedrørende Pulje til mere uddannet pædagogisk personale (Opkvalificering.....	14
Orientering om brandsikkerhed på plejehjem i Frederiksberg Kommune.....	16
Beslutning om visions- og funktionsprogram for nyt plejehjem ved Nyelands Plads.....	20
Beslutning om etablering af nye bilparkeringspladser 2026.....	25

Punkt 98: Meddelelser fra borgmesteren

00.22.00-P35-2-26

Sagsfremstilling

a. Årets budgetkonference afvikles på rådhuset

Magistraten blev orienteret om planerne for årets budgetkonference. Det er pt. planen, at budgetkonference afholdes den 4.-6. september 2026. Tidspunktet kan blive ændret, hvis økonomiaftalen mellem regeringen og KL indgås senere end vanligt.

b. Dobbeltbehandling af sag til Klima-, Plan- og Boligudvalget og Magistraten den 11. maj 2026

Magistraten blev orienteret om dobbeltbehandling den 11. maj 2026 i Klima-, Plan- og Boligudvalget og Magistraten af en sag om renovering af en ejendom.

c. Dobbeltbehandling af sag til Børneudvalget og Magistraten den 11. maj 2026

Magistraten blev orienteret om dobbeltbehandling den 11. maj 2026 i Børneudvalget og Magistraten af en sag om dagplejen.

d. Oversigt over verserende retssager mv.

Magistraten blev orienteret om status for verserende retssager mv. medio april 2026.

e. Orientering fra Socialtilsyn Hovedstaden om skærpet tilsyn mv.

Magistraten blev orienteret om orienteret om skærpet tilsyn over for en række sociale tilbud og om status i en retssag.

Punkt 99: Drøftelse af potentialer ved brug af AI-initiativer

00.22.00-P35-27-26

Resumé

I Budgetaftalen 2026 besluttede aftalepartierne, at alle fagudvalg skal drøfte, hvor der kan være potentiale for øget anvendelse af kunstig intelligens (AI) i den administrative opgaveløsning og sagsbehandling. Digitalisering og IT (DIT) faciliterer disse drøftelser for udvalgene. De AI-initiativer, der opstår i forbindelse med drøftelserne, indgår efterfølgende i DIT's prioritering og kan videreføres i arbejdet frem mod Budget 2028.

Beslutning

Magistraten drøftede mulige AI-initiativer i den administrative opgaveløsning og sagsbehandling, idet drøftelsen tog udgangspunkt i den vedtagne AI strategi.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Magistraten

- drøfter mulige AI-initiativer i den administrative opgaveløsning og sagsbehandling.
- tager udgangspunkt i følgende spørgsmål i drøftelsen:
 - o Hvilke muligheder ser udvalget ved AI, og hvilke udfordringer ser udvalget?
 - o Hvilke typer af opgaver skal vi ideelt set bruge AI til om fem år, og hvilke opgaver er det vigtigt ikke at bruge AI til?

Anledning

Partierne har i forbindelse med budgetaftalen 2026 selv bedt om, at der i hvert udvalg skal være en drøftelse af potentiale for øget anvendelse af kunstig intelligens (AI) i den administrative opgaveløsning og sagsbehandling. Formålet med drøftelserne i udvalgene beskrev partierne i aftaleteksten for budget 2026 som et ønske om at understøtte en effektiv organisation, hvor digitalisering bidrager til bedre ressourceudnyttelse og smartere arbejds gange.

Som indledning til udvalgets drøftelse vil Digitalisering og IT bl.a. kort orientere om kommunens AI-strategi, igangværende AI-initiativer samt inspiration fra to relevante cases fra andre kommuner. På den baggrund er det lagt op til, at udvalgsmedlemmerne selv skal på banen og med hinanden drøfte nye initiativer, muligheder og udfordringer ved brug af AI.

Kommunens AI-strategi er vedlagt som bilag 1 "AI-strategi Frederiksberg Kommune". Derudover kan der findes yderligere inspiration i Kommunernes Landsforenings (KL) videnscenter for digitalisering og teknologi under temaet AI i kommunerne, herunder Kommunernes AI-landkort.

<https://videncenter.kl.dk/viden-og-vaerktoejer/ai/kommunernes-ai-landkort>

Bevillingsmæssige konsekvenser

Der er ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

Magistraten

Bilag

Bilag 1 ai-strategi-frederiksberg-kommune

Punkt 100: Beslutning om 1. forventede regnskab 2026

00.30.14-S00-1-26

Resumé

Sagen indeholder forvaltningens første samlede prognose for regnskabsresultatet for 2026. 1. forventede regnskab bygger på forventninger samt faktisk forbrug i årets første to måneder. Der forventes budgetoverholdelse.

Beslutning

Magistraten indstiller med de faldne bemærkninger, at kommunalbestyrelsen tager det forventede regnskab til efterretning.

Magistraten indstiller, at kommunalbestyrelsen tiltræder indstillingens pkt. 2-4 og dermed beslutter

2. disponering af demografimidler jf. bilag 1 planche 4.
3. tillægsbevillinger jf. økonomiafsnittet.
4. anlægsbevillinger bilag 8 og 9.

Magistraten

5. meddelte ekspeditionsbemyndigelse til forvaltningen på 10 mio. kr. til renovering af Søndermarksskolen og Lindevangskolen jf. bilag 9

Forvaltningen indstiller, at

- fagudvalgene får sagen til orientering

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Magistraten

1. tager det forventede regnskab til efterretning
2. beslutter indstilling om disponering af demografimidler jf. bilag 1 planche 4.
3. beslutter tillægsbevillinger jf. økonomiafsnittet.
4. beslutter anlægsbevillinger bilag 8 og 9
5. meddeler ekspeditionsbemyndigelse efter sagens behandling i Magistraten til forvaltningen på 10 mio. kr. til renovering af Søndermarksskolen og Lindevangskolen jf. bilag 9

Forvaltningen indstiller, at

- fagudvalgene får sagen til orientering

Anledning

Forventet regnskab indeholder en fuld gennemgang og beskrivelse af kommunens aktuelle økonomiske situation i indeværende år samt en række tekniske omplaceringer og tillægsbevillinger. For at øge tilgængeligheden og formidlingen er formatet for de forventede regnskaber tilrettelagt, så den tekniske del er adskilt fra selve gennemgangen af Frederiksberg Kommunes økonomi.

Selve prognosen og status for kommunens økonomi fremgår af vedlagte planchesæt (bilag 1).

Udvalgsgennemgangene fremgår af bilag 2. Den mere tekniske del i form af bevillingsmæssige ændringer fremgår af bilag 3. Derudover er en række bilag med oversigter samt samtlige afvigelser vedlagt sagen (bilag 3,9,10,11.)

På serviceområdet gives der tillægsbevillinger og tekniske korrektioner med modpost på puljen til uforudsete udgifter i

2026 samt udmøntning af demografimidler og pulje reserveret til det specialiserede område. Rammeneutrale omplaceringer indarbejdes i 2026. Korrektioner for 2027 og frem indarbejdes i budgetforslag 2027.

Overordnet

Overordnet set har Frederiksberg Kommune en bæredygtig og sund økonomi med et risikospænd omkring balance. Der er udgiftsvækst på de specialiserede områder, hvorfor der fortsat er behov for tilpasning og stram styring.

Ændret demografi i form af lavere befolkningstilvækst frigiver 17 mio. kr. på servicerammen til udmøntning til anlægsbehov, beredskab og afvikling af sagspukkel i huslejenævnet. Indstilling til udmøntning fremgår af bilag 1, planche 4. På anlæg indstilles 10 mio. kr. udmøntet til presserende reovering af Søndermarksskolen og Lindevangsskolen som følge af stigende råvarepriser, og yderligere behov for afstivning af vægge i Multihallen på Søndermarksskolen. Det anmodes bevilget som en ekspeditionsbevilling, idet der løber udgifter på for hver dag, byggeriet på Søndermarksskolen står stille. Herudover indstilles 4 mio. kr. udmøntet til at sikre plejehjem, døgntilbud, skoler og daginstitutioner bedre i fx tilfælde af strømsvigt og andre forsyningsvigt i lyset af bl.a. KL nye vejledning herom. På service indstilles udmøntes 3 mio. kr. i afvikling af huslejenævnets sagspukkel, som opfølgning på Magistratens ønske herom, jf. MAG 20. april 2026 sag 85.

Service

Overordnet peger forventningerne til servicedriften i 2026 i retning af mindreudgifter, dog med væsentlige risici for merudgifter. Service udviser samlet afvigelser i intervallet -32,3 til +25,2. kr. inkl. risikoområder. Det er særligt Ældre- og Sundhedsudvalget, der bidrager til forventede mindreudgifter. Det skyldes primært lavere udgifter til SOSU-elever samt køb og salg af plejeboliger. I modsat retning trækker Socialudvalget, som er økonomisk presset af forventede merudgifter til beskyttet beskæftigelse, og aktivitets- og samværstilbud samt stigende aktivitet og stigende gennemsnitspriser på midlertidige- og længerevarende botilbud.

Kommunen har fortsat merudgifter til ukrainske flygtninge ud over budget og forventet statslig kompensation på samlet 3,7 mio. kr. I 1. forventede regnskab er der tre udvalg, som enten forventer eller har en overvejende risiko for merforbrug i 2026. For Socialudvalget udarbejdes der en handleplan med henblik på at dæmpe den langsigtede udgiftsvækst. For Undervisningsudvalget relaterer merforbruget sig til Skolen ved Nordens Plads, hvor der er udarbejdet en flerårig handleplan, som skal sikre at tilbuddet balancerer økonomisk. For Børneudvalget er der ligeledes udarbejdet en handleplan på familieområdet med skærpet styring. Herudover vurderes der risiko for ikke-varige merforbrug på tandplejen som følge af forsinket kapacitetsudvidelse i Hospitalshaven.

Handleplanerne er om nødvendigt flerårige og tilrettelægges med henblik på at bremse den langsigtede udgiftsvækst og sikre varige tilpasninger af kommunens økonomi. Dette kan give en etårig udfordring, da kortsigtede opbremsninger kan være uhensigtsmæssige og kan reducere det samlede besparelspotentiale. På den baggrund samt i lyset af kommunens aktuelle økonomiske situation forudsættes det, at puljen til uforudsete udgifter, jf. den økonomiske politik, anvendes til en kontrolleret indfasning af kompenserende tiltag for at dæmpe udgiftsvæksten på lang sigt.

Anlæg

Anlægsområdet udviser foreløbigt opgjorte merudgifter på 14 mio. kr. i 2026, primært til beredskab, stigende råvarepriser på materialer samt presserende behov for merarbejder på multihallen på Søndermarksskolen. Som beskrevet ovenfor under service kan de samlede merudgifter på anlæg finansieres via mindreudgifter på service. Det indstilles derfor, at der reserveres en anlægspulje på 14 mio. kr., hidrørende fra demografimidler, til finansiering af disse merudgifter. Der henvises til bilag 9 for en uddybning af anlægsbehovet.

Frederiksberg Kommunes anlægsramme udgør i 2026 samlet 422 mio. kr. Der er aktuelt igangsat anlægsprojekter for et beløb, der overstiger rammen, hvilket er i overensstemmelse med kommunens styringsprincipper, idet der erfaringsmæssigt sker betydelige forskydninger i løbet af året. I 1. forventede regnskab for 2026 forskydes der således anlæg for ca. 34 mio. kr. til 2027-2029. I 1. FR er fremrykket projekter, for at sikre udnyttelse af rammen, og den negative anlægspulje derfor er større nu end tidligere år. I den resterende del af året skal der identificeres yderligere forskydninger for ca. 133 mio. kr., hvilket vurderes realistisk på baggrund af tilsvarende bevægelser i tidligere år.

For en nærmere redegørelse for anlægsforskydningerne i 1. forventede regnskab henvises til bilag 6, 7 og 8.

Overførselsudgifter

Overførselsudgifterne udviser forventede mindreudgifter på ca. 39 mio. kr. i 2026. Mindreudgifterne kan primært henføres til lavere udgifter til grundtilskud til udlændinge samt øgede mellemkommunale indtægter. Hertil kommer lavere udgifter til forsørgelsesydelse for borgere, der befinder sig tæt på arbejdsmarkedet, hvilket indikerer en fortsat positiv udvikling på området.

Der knytter sig imidlertid betydelig usikkerhed til området, idet der forventes en negativ midtvejsregulering i 2026 som følge af den kommende Økonomiaftale mellem regeringen og KL. Midtvejsreguleringen kan medføre en reduktion af kommunens budget, som endnu ikke er endeligt opgjort. Det foreslås på den baggrund, at de forventede mindredgifter på ca. 39 mio. kr. reserveres med henblik på at imødegå den forventede negative midtvejsregulering.

For en uddybning af overførselsudgifter henvises til bilag 1 og 2.

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at Magistraten tiltræder indstillingerne.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Med 1. forventede regnskab meddeles der tillægsbevillinger og rammeneutrale omplaceringer inden for og på tværs af udvalg i 2026 og frem – jf. tabel 1. Alle bevillingsmæssige ændringer er uddybet i bilag 3 og 6.

Tabel 1 Tillægsbevillinger og Udgiftsneutrale omplaceringer service

Drift, service	Udgifter	1,2				Puljen til uforudsete
	Indtægter	1,1				
Drift, service	Udgifter	-15,2				Kassen
	Indtægter	2,1				
Drift, overførsler	Udgifter	-20,0				Kassen
	Indtægter	-1,8				
Drift, takstfinansieret	Udgifter	0,1				Kassen
	Indtægter	-0,3				
Anlæg, inden for anlægsrammen	Udgifter	-24,7				Negativ anlægspulje
Anlæg, inden for anlægsrammen	Udgifter		-44,6	62,4	15,9	Kassen
Anlæg, uden for anlægsrammen	Udgifter	0,0	0,0	0,0	0,0	Kassen
	Indtægter	0,0	0,0	0,0	0,0	
Anlæg, takstfinansieret	Udgifter	0,0	0,0	0,0	0,0	Bygge kredit
Finansielle poster	Udgifter	248,3				Kassen
	Indtægter	21,2				

Note: Afrundinger kan medføre at tal ikke summer til (del-)totaler.

Modposten for tillægsbevillingerne er hhv. puljen til uforudsete udgifter i 2026, Pulje reserveret til det specialiserede område, den negative anlægspulje i 2026 samt kassen i overslagsår og på øvrige styringsområder.

Sagens bevillingsmæssige konsekvenser er uddybet i bilag 3, 8, 9,10 og 11.

Til sagen om 1. forventede regnskab 2026 er en række bilag, der uddyber og beskriver ovenstående forhold. Bilagene er:

1. forventede regnskab 2026 – gennemgang til Magistraten: Planhegennemgang af den samlede økonomi – service-, overførsels- og anlægsudgifter. Beskrivelse af udfordring, finansiering og løsningsforslag.
2. Samlet udvalgsgennemgang: Uddybende gennemgang af de enkelte fagudvalg i plancher.
3. Notat om bevillingsmæssige ændringer: Gennemgang af bevillingsmæssige ændringer i form af udgiftsneutrale omplaceringer, tillægsbevillinger og driftsoverførsler på hhv. service-, overførsels- og anlægsudgifter.
4. Bevillingsoversigt: Økonomioversigt fordelt på udvalg.
5. Strukturel balance, resultat og kassebeholdning: Økonomioversigt over kommunens finansielle status.
6. Anlægsafvigelser fordelt på udvalg: Økonomioversigt over anlægsområdet.
7. Beskrivelser af afvigelser på anlægsprojekter: Uddybende oversigt over de enkelte anlægsprojekter.
8. Anlægsbevillinger meddelt ved 1. forventede regnskab.
9. Prisstigninger på Søndermarksskolen og Lindevangsskolen.
10. Bevilling til afvikling af sagspukkel i huslejenævnet (fortrolig)
11. Investering i beredskab

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

Magistraten

Alle fagudvalg

Kommunalbestyrelsen

Bilag

Bilag 1. Første forventede regnskab 2026

2.1 Magistraten 1. FR udvalgsgennemgang

2.2 Klima-, Plan- og Boligudvalget 1. FR udvalgsgennemgang

2.3 Undervisningsudvalget 1.FR udvalgsgennemgang

2.4 Ældre- og Sundhedsudvalget 1. FR udvalgsgennemgang

2.5 Kultur- og Fritidsudvalget 1. FR udvalgsgennemgang)

2.6 Børneudvalget 1. FR udvalgsgennemgang

2.7 Socialudvalget 1.FR udvalgsgennemgang

2.8 Miljø- og Trafikudvalget 1. FR udvalgsgennemgang

2.9 Arbejdsmarkeds-, Vækst- og Uddannelsesudvalget 1. FR udvalgsgennemgang

2.11 By- og Erhvervsstrategisk Udvalg 1. FR udvalgsgennemgang

Bilag 3 om bevillingsmæssige ændringer i 1. FR 2026

Bilag 4 Bevillingsoversigt 1. forventede regnskab

Bilag 5 - Strukturel balance, resultat og kassebeholdning

Bilag 6 Anlægsafvigelser fordelt på udvalg

Bilag 8 Tillægsbevillinger anlæg 1. FR

Bilag 7 Beskrivelse af afvigelser på anlægsprojekter

Bilag 11 Investering i styrket beredskab

Punkt 101: Orientering om status på indsatsen for ukrainske flygtninge

00.01.10-A00-2-22

Resumé

Relevante fagudvalg orienteres om status for Frederiksberg Kommunes Ukraine-indsats. Forvaltningen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Magistraten

- tog orienteringen til efterretning.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Magistraten

- tager orienteringen til efterretning.

Anledning

Sammenfatning af aktuel status

Denne sag er en samlet sag om indsatsen i Frederiksberg Kommune for ukrainske flygtninge. Der er dog bilag, som behandler de enkelte relevante udvalgsområder, og som behandles i udvalgene.

Frederiksberg Kommune modtager fortsat mange ukrainske flygtninge, både familier, uledsagede unge og voksne med forskellige støttebehov. Opgavens kompleksitet øger også ressourcetrækket i forvaltningen væsentligt.

Kommunens samlede indsats spænder bredt over indkvartering, beskæftigelse, uddannelse, sociale indsatser, børne- og ungeområdet samt sundheds- og ældreområdet.

Beskæftigelsesgraden er fortsat høj og over det regionale og nationale niveau. Samtidig ændrer profilen for nytilkomne sig. Flere har komplekse sociale eller psykiske problemstillinger, hvilket øger behovet for støtte og specialiserede indsatser. Integrationsindsatsen for voksne er presset af øget tilgang, faldende efterspørgsel på ukrainsk arbejdskraft og tungere sager. Derudover forventes lovændringer om arbejdspligt og begrænsninger for yngre mænd, som kan påvirke indsatsen fremadrettet.

Indkvarteringssituationen er pt. håndterbar, blandt andet via kapacitet i plejeboligområdet, men forbliver udfordrende på grund af fortsat tilstrømning, og tidsbegrænset boligkapacitet.

På børne- og ungeområdet, herunder skole- og dagtilbud, opleves et stigende behov for vejledning og støtte, særligt blandt uledsagede unge. Skoleområdet håndterer fortsat et højt antal børn og unge, der modtager basisdansk og modtagertilbud, mens de samtidig arbejder med problemstillinger som mistrivsel og fravær.

Socialområdet møder en mindre, men tung målgruppe med psykisk sygdom, rusmiddelproblematikker og begrænset motivation for behandling.

På ældre- og sundhedsområdet er antallet af visiterede borgere fortsat lavt.

På tværs af fagområder ses sprogbarrierer, mistillid til myndigheder og varierende grad af traumaoplevelser som væsentlige udfordringer.

Samtidig er et styrket tværgående samarbejde i forvaltningen og fleksibel omstilling centrale succesfaktorer. Konkret er samarbejdet centreret omkring en tværgående taskforce for ukraineindsatsen, hvor en borgerrettet gruppe og en boliggruppe er omdrejningspunkterne. Kommunen leverer således positive resultater på flere centrale områder.

Beskæftigelsesgraden er høj og stabil - mange kommer hurtigt på arbejdsmarkedet og i egen bolig med begrænset behov for støtte. På børne- og ungeområdet viser familierne stigende selvhjulpethed, bl.a. ved selv at opsøge dagtilbud og fritidstilbud, og mange børn deltager aktivt i lokale fællesskaber og foreningsliv, som idrætsklubber, spejderforeninger m.m.

Det går også godt med indsatsen for, at børn og unge lærer dansk. De fleste børn i skolealderen er desuden klar til at afslutte særlig danskundervisning for tosprogede børn efter ca. 2 år, som er det normale behov. Næsten alle ukrainske børn, der før skolealderen har været i et dagtilbud i Danmark i mindst to år, starter i et alment skoletilbud uden særlig danskundervisning for tosprogede børn og klarer sig på niveau. Der ankommer i øvrigt mange unge ukrainere i alderen 16-17 år, som tilbydes danskuddannelse hos ungdomsskolen. Når de har bestået modulet 'Danskuddannelse 2' kan de påbegynde en ungdomsuddannelse. Det tager dem gennemsnitligt 22 måneder at bestå.

Indkvarteringstilbuddet til uledsagede unge fungerer særligt godt som et stabilt og trygt ungemiljø, også i overgangen til voksenlivet. Skoleområdet har opnået gode resultater gennem styrket fraværsopfølgning og tæt samarbejde mellem lærere, støttepersoner og familieindsatser.

På tværs af forvaltningen ses generelt godt samarbejde og hurtig koordinering, som gør det muligt at etablere effektiv støtte.

Forvaltningen har udarbejdet udvalgsspecifikke notater i vedlagte bilag 1-5. Desuden er udarbejdet faktaark for status på indsatsen for ukrainske flygtninge, jf. bilag 6, og faktaark over antal modtagne og indkvarterede ukrainske flygtninge, jf. bilag 7.

Særlige opmærksomhedspunkter

Kommunen modtager fortsat mange ukrainske borgere med meget forskellige behov, og kompleksiteten i opgaven vokser. På tværs ses behov for tæt koordinering, kontinuitet i støtte, styrket tværfaglighed og fleksibilitet for at håndtere både stigende kompleksitet og en fortsat stor målgruppe. Det medfører også et markant ressourcetræk i forvaltningen, som ikke er udgifter til direkte borgerrettede indsatser.

Økonomi og ressourcetræk

Det økonomiske ressourcetræk vedrørende ukrainske flygtninge følges løbende og opgøres i de politiske sager om forventede regnskaber.

I regnskabsopfølgning for 2025 samt første bud på 2026 var forventningen, at der samlet set ville være Ukraine-relaterede merudgifter på service på ca. 48 mio. kr. i 2026. Det overskrider de 41 mio. kr. afsat i budgettet, hvor 25 mio. kr. er kommunale midler og 16 mio. kr. fra staten svarende til kommunens hidtidige andel. Den forventede budgetudfordring skyldes hovedsageligt en forventning om flere ukrainere og særligt udgifter til indkvartering.

Opdateret skøn for ukraineøkonomien og finansieringsmuligheder for den forventede budgetudfordring vil indgå sagen om 1. forventede regnskab 2026 til magistraten den 4. maj.

Med økonomiaftalen for 2027 afklares det om statens ramme på 900 mio. kr. øges svarende til det stigende antal ukrainere.

Ud over de konkret skønnede merudgifter er der et betydeligt ressourcetræk på tværs af forvaltningen, som ikke fremgår som merforbrug i regnskabstallene, da de håndteres inden for eksisterende rammer. Det gælder blandt andet arbejdet med indsatser, indkvartering, opfølgning, juridiske spørgsmål mv. Med stigende antal ukrainere er dette ressourcetræk ikke aftaget over tid. Der foretages derfor løbende prioriteringer blandt øvrige opgaver, som f.eks. udviklingsprojekter og intern udvikling.

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at Arbejdsmarkeds-, Vækst- og Uddannelsesudvalget, Børneudvalget, Socialudvalget, Undervisningsudvalget, Ældre- og Sundhedsudvalget og Magistraten tager orienteringen til efterretning.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

Arbejdsmarkeds-, Vækst- og Uddannelsesudvalget, Børneudvalget, Socialudvalget, Undervisningsudvalget, Ældre- og Sundhedsudvalget, Magistraten

Historik

Indstilling, den 20. april 2026, punkt 14:

Forvaltningen indstiller, at Arbejdsmarkeds-, Vækst- og Uddannelsesudvalget, Børneudvalget, Socialudvalget, Undervisningsudvalget, Ældre- og Sundhedsudvalget og Magistraten

- tager orienteringen til efterretning.

Beslutning fra Undervisningsudvalget 2026-29, den 20. april 2026, punkt 39:

Undervisningsudvalget tog orienteringen til efterretning.

Beslutning fra Arbejdsmarkeds-, Vækst- og Uddannelsesudvalget 2026-29, den 20. april 2026, punkt 14:

Arbejdsmarkeds-, Vækst- og Uddannelsesudvalget

- tog orienteringen til efterretning.

Beslutning fra Ældre- og Sundhedsudvalget 2026-29, den 20. april 2026, punkt 28:

Ældre- og Sundhedsudvalget

- tog orienteringen til efterretning.

Beslutning fra Socialudvalget 2026-29, den 20. april 2026, punkt 26:

Socialudvalget

- tog orienteringen til efterretning

Beslutning fra Børneudvalget 2026-29, den 20. april 2026, punkt 38:

Børneudvalget

- tog orienteringen til efterretning

Bilag

Bilag 1 - AVU Status på indsatsen for ukrainske flygtninge

Bilag 2 - BU Status på indsatsen for ukrainske flygtninge

Bilag 3 - SU Status på indsatsen for ukrainske flygtninge

Bilag 4 - UU Status på indsatsen for ukrainske flygtninge

Bilag 5 - ÆSU Status på indsatsen for ukrainske flygtninge

Bilag 6 - Faktaark for status på indsatsen for ukrainske flygtninge

Bilag 7 - Antal modtagne og indkvarterede

Punkt 102: Beslutning om ekstern bevilling til Ungeløftet

00.01.00-G01-296-26

Resumé

Styrelsen for Arbejdsmarked og Rekruttering har givet tilsagn til en bevilling på Arbejdsmarkeds-, Vækst- og Uddannelsesudvalgets område i forbindelse med Aftale om reform af beskæftigelsesindsatsen (2025). Sagen forelægges med henblik på godkendelse af de bevillingsmæssige konsekvenser for aftalerne.

Beslutning

Magistraten og Arbejdsmarkeds-, Vækst- og Uddannelsesudvalget

- indstiller til kommunalbestyrelsen, at der meddeles indtægts- og udgiftsbevilling på Arbejdsmarkeds-, Vækst- og Uddannelsesudvalgets område på 425.782,73 kr. i 2026, 855.781,33 kr. i 2027 og 855.781,13 kr. i 2028, finansieret af tilskudsmidler fra Styrelsen for Arbejdsmarkeds og Rekruttering.

Indstilling

Arbejdsmarkeds-, Vækst- og Uddannelsesudvalget

- indstiller til Magistraten, at der meddeles indtægts- og udgiftsbevilling på Arbejdsmarkeds-, Vækst- og Uddannelsesudvalgets område på 425.782,73 kr. i 2026, 855.781,33 kr. i 2027 og 855.781,13 kr. i 2028, finansieret af tilskudsmidler fra Styrelsen for Arbejdsmarkeds og Rekruttering.

Anledning

Forvaltningen har ansøgt Styrelsen for Arbejdsmarked og Rekrutterings pulje tilskud til at styrke Ungeløftets initiativ for unge med psykiske lidelser og unge med udfordringer udover ledighed med forbehold for politisk godkendelse.

Arbejdsmarked-, Vækst- og Uddannelsesudvalget blev orienteret om ansøgningen på udvalgets møde den 12. januar 2026.

Styrelsen har godkendt kommunens ansøgning og givet tilsagn om ca. 2,1 mio. kr. fordelt på 2026, 2027 og 2028. Dette kommer oveni i det oprindelige tilsagn fordelt på 2025, 2026, 2027 og 2028 på ca. 4,8 mio. kr. til Ungeløftet. De yderligere midler er afsat i Aftale om reform af beskæftigelsesindsatsen 2025.

Formålet med puljen er at styrke kommunernes igangværende Ungeløftet-indsats. Ungeløftet har til formål at hjælpe de 45.000 unge uden job eller uddannelse videre i job eller uddannelse. Dette sker gennem initiativerne IPS, der har til formål at inkludere borgere med psykiske lidelser på arbejdsmarkedet, og Flere unge skal med, der er en koordineret beskæftigelsesindsats for unge med komplekse udfordringer samt via partnerskaber med lokale virksomheder og civilsamfundsorganisationer. Midlerne skal gå til at styrke kommunernes eksisterende tilskudsprojekter i regi af Ungeløftet.

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at Arbejdsmarkeds-, Vækst- og Uddannelsesudvalget indstiller til Magistraten, at sagen godkendes.

Bevillingsmæssige konsekvenser

STAR har givet et tilsagn på 2.137.345 kr. gældende for januar 2026 til december 2028 (bilag 1). Beløbet falder på Arbejdsmarkeds-, Vækst- og Uddannelsesudvalgets ressortområde (overførselsudgifter). Der henvises til vedlagte bevillingsskema (bilag 1).

Tilsagnet gælder en flerårig periode, hvorfor tilsagnet for 2027 og 2028 er betinget af, at midlerne også bevilges på finanslovene for 2027 og 2028. Skulle det mod forventning ikke ske, vil forvaltningen fremsætte en bevillingssag, hvor der korrigeres herfor.

Bevillingen er udgiftsneutral for Frederiksberg Kommune.

Borgmesterpåtegning

Intet at bemærke

Behandling

Arbejdsmarkeds-, Vækst- og Uddannelsesudvalget

Magistraten

Kommunalbestyrelsen

Historik

Indstilling, den 20. april 2026, punkt 13:

Forvaltningen indstiller, at Arbejdsmarkeds-, Vækst- og Uddannelsesudvalget

- indstiller til Magistraten, at der meddeles indtægts- og udgiftsbevilling på Arbejdsmarkeds-, Vækst- og Uddannelsesudvalgets område på 425.782,73 kr. i 2026, 855.781,33 kr. i 2027 og 855.781,13 kr. i 2028, finansieret af tilskudsmidler fra Styrelsen for Arbejdsmarkeds og Rekruttering.

Bilag

Bilag 1 - Tilsagn - Supplerende midler STAR

Bilag 2 - Bevillingsskema - pulje til ungeløftet - supplerende tilsagn

Punkt 103: Beslutning om bevilling vedrørende Pulje til mere uddannet pædagogisk personale (Opkvalificeringspuljen) 2026

28.00.00-G01-42-23

Resumé

Frederiksberg Kommune har fået tildelt midler fra Børne- og Undervisningsministeriets Pulje til mere uddannet pædagogisk personale (Opkvalificeringspuljen). Med denne sag søges om indtægts- og udgiftsbevilling for puljemidlerne bevilget i 2026.

Beslutning

Magistraten og Børneudvalget indstiller til kommunalbestyrelsen,

- at der meddeles henholdsvis indtægts- og udgiftsbevilling på 2,371 mio.kr. i 2026 under Børneudvalget, finansieret af tilskud fra Børne- og Undervisningsministeriets Pulje til mere uddannet pædagogisk personale (Opkvalificeringspuljen)

Indstilling

Børneudvalget indstiller til Magistraten,

- at der meddeles henholdsvis indtægts- og udgiftsbevilling på 2,371 mio.kr. i 2026 under Børneudvalget, finansieret af tilskud fra Børne- og Undervisningsministeriets Pulje til mere uddannet pædagogisk personale (Opkvalificeringspuljen)

Anledning

Frederiksberg Kommune har fået tildelt midler fra Børne- og Undervisningsministeriets Pulje til mere pædagogisk personale, også kaldet Opkvalificeringspuljen. Tilskuddet er på 2,371 mio.kr. i 2026. Tidligere har Frederiksberg Kommune fået tildelt 1,137 mio.kr. i 2023, 2,195 mio.kr. i 2024 og 2,222 mio.kr. i 2025.

Opkvalificeringspuljens formål er *at øge fagligheden på dagtilbudsområdet ved at understøtte kommunernes mulighed for at opkvalificere pædagogisk personale i dagtilbud. Det er hensigten, at midlerne fra opkvalificeringspuljen fører til flere pædagoger og pædagogiske assistenter. Herudover gives der mulighed for opkvalificering i bredere forstand gennem voksen- og efteruddannelse.*

Midlerne skal bidrage til, at:

- *ufaglært pædagogisk personale bliver bedre klædt på til hverdagen i dagtilbud*
- *ufaglært pædagogisk personale i dagtilbud forberedes, motiveres og afklares til eventuelt senere at kunne gennemføre den pædagogiske assistentuddannelse (PAU) eller meritpædagoguddannelsen*
- *erfarne pædagogmedhjælpere i dagtilbud og dagplejere kan blive uddannet gennem PAU og meritpædagoguddannelsen*
- *pædagogiske assistenter i dagtilbud eller dagplejere, der allerede har en PAU, kan blive uddannet til pædagog gennem meritpædagoguddannelsen*
- *dagtilbudsledere kan deltage i efteruddannelse ift. bl.a. at kunne drive kvalitetsudvikling i dagtilbuddet, skabe og understøtte en god evalueringskultur i de enkelte dagtilbud/enheder i daginstitutioner mv.*
- *pædagogisk personale kan tage førstehjælpkursus*
- *uddannet pædagogisk personale i dagtilbud kan også opnå specialisering i relevante pædagogiske temaer som f.eks. sprog, arbejdet med børn i udsatte positioner, udeliv, motorik eller musik. Øget mulighed for specialisering skal både understøtte øget faglighed og fastholdelse af det pædagogiske personale i dagtilbud i arbejdet med børnene*

Frederiksberg Kommune har indtil videre benyttet midlerne fra Opkvalificeringspuljen til at opkvalificere pædagogmedhjælpere gennem meritpædagoguddannelsen, hvor puljen har givet støtte til, at Frederiksberg Kommunes dagtilbud har sendt 43 pædagogmedhjælpere afsted på meritpædagoguddannelse. Herudover er midler benyttet til:

- at sende pædagoger på relevante diplomkurser
- at sende pædagoger og pædagogmedhjælpere på kurser om leg hos Københavns Professionshøjskole

- pædagogiske forløb for medarbejdergruppen i konkrete dagtilbud

Udbetaling af tilskuddet fra Børne- og Undervisningsministeriet sker efter afholdelse af udgifter i fastlagte anvendelsesperioder. Der kan søges om udbetaling en gang årligt. Frederiksberg Kommune har søgt om udbetaling af midler fra de to første anvendelsesperioden hhv. 1. august 2023 til 31. juli 2024 samt 1. august 2024 til 31. juli 2025. Tredje anvendelsesperioden løber fra 1. august 2025 til 31. juli 2026.

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at der meddeles henholdsvis indtægts- og udgiftsbevilling på 2,371 mio.kr. finansieret af tilskud fra Opkvalificeringspuljen.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Børne- og Undervisningsministeriet ved Styrelsen for Undervisning og Kvalitet har givet tilsagn om 2,371 mio.kr. i 2026 til Frederiksberg Kommune. Der ønskes derfor med denne sag meddelt henholdsvis indtægts- og udgiftsbevilling på 2,371 mio.kr.

Borgmesterpåtegning

Intet at bemærke.

Behandling

Børneudvalget

Magistraten

Kommunalbestyrelsen

Historik

Indstilling, den 20. april 2026, punkt 32:

Forvaltningen indstiller, at Børneudvalget indstiller til Magistraten

- at der meddeles henholdsvis indtægts- og udgiftsbevilling på 2,371 mio.kr. i 2026 under Børneudvalget, finansieret af tilskud fra Børne- og Undervisningsministeriets Pulje til mere uddannet pædagogisk personale (Opkvalificeringspuljen)

Bilag

Bilag 1 - Tilsagnsbrev Opkvalificeringspuljen

Bilag 2 - Bevillingsskema Opkvalificeringspuljen

Punkt 104: Orientering om brandsikkerhed på plejehjem i Frederiksberg Kommune

02.05.10-G01-1-25

Resumé

Magistraten behandlede på møde den 2. juni 2025 en sag om brandsikring af plejehjemmet Akaciegården. Magistraten anmodede på den baggrund om en orienteringssag om brandsikkerheden på alle plejehjem i kommunen. Sagen redegør for plejehjemmenes bygnings- og driftsrelaterede brandtiltag med rådgivning af de kommunale plejehjem i forhold til drift og vedligehold af brandsikkerheden samt ansvarsområder og rollefordeling ved nybyggerier. Eksemplet fra Akaciegården har betydet, at forvaltningen fremadrettet lægger op til at forbedre dokumentationen for brandsikkerhed ved at indhente supplerende ekstern brandrådgivning – aktuelt på plejehjemmet Fasanlunden (Ny Søndervang).

Beslutning

Magistraten tiltrådte indstillingen fra Klima-, Plan- og Boligudvalget om at tage sagen om brandsikkerhed på plejehjem i Frederiksberg Kommune til efterretning.

Indstilling

Klima-, Plan- og Boligudvalget

- indstiller til Magistraten at tage sagen om brandsikkerhed på plejehjem i Frederiksberg Kommune til efterretning.

Ældre- og Sundhedsudvalget

1. tog sagen om brandsikkerhed på plejehjem i Frederiksberg Kommune til efterretning og
2. bad forvaltningen om, at udvalget orienteres, såfremt brandtilsyn medfører kritik af forhold på plejehjemmene.

Anledning

Magistraten bad på mødet den 2. juni 2025 om en redegørelse for brandsikring på kommunale plejehjem. Forvaltningen har derfor udarbejdet denne orienteringssag om brandsikkerheden på kommunens plejehjem med redegørelser for de bygningsrelaterede brandsikringstiltag, de driftsrelaterede brandsikringstiltag og rolle- og ansvarsfordelingen for de forskellige parter ved opførelse af nye plejehjem og drift af eksisterende plejehjem.

Baggrunden for Magistratens bestilling var bevillingssagen fra 2025 om midler til brandsikring af plejehjemmet Akaciegården, der blev opført i 2016. Her blev der i 2021 konstateret fejl på bygningens passive brandsikring – nærmere bestemt brandsikring af ventilationsskakte. Frederiksberg Kommune ejer en del af plejehjemmets areal og skal bidrage med 4,5 mio. til udbedring.

Generelt

Der er i alt 13 plejehjem i Frederiksberg Kommune, hvoraf ni er kommunalt ejet. Kravene til brandsikkerhed er generelt høje i Danmark, og der stilles særlige krav til plejehjem, da beboerne ikke selv kan rede sig ud ved brand.

Kommunen har som bygningsejer det overordnede ansvar for brandsikkerheden på de kommunalt ejede plejehjem. For de resterende plejehjem er det den private bygningsejer, der tilsvarende har ansvaret. De steder, hvor der er delt ejerskab, vil der også være et fælles ansvar i ejerforeningen. Bygningsejer skal sikre, at alle brandtekniske installationer (brandalarmer, døre, slukningsudstyr mv.) bliver driftet, kontrolleret og vedligeholdt. Dette ansvar uddelegeres ofte til den aktør, der står for den daglige drift af plejehjemmet – fx plejehjemmets forstander. Dette gælder også for plejehjem med delt ejerskab.

Kravene til plejehjemmenes brandtekniske installationer afhænger primært af, hvornår de er opført. Da plejehjemmene er opført på forskellige tidspunkter, er der forskellige krav til brandsikringen. Der er fra januar 2022 indført krav om visuel egenkontrol af den passive brandsikring, som udføres af den driftsansvarlige på hvert plejehjem. Hvis der under egenkontrollen konstateres brud på ikke-synlige eller ikke-tilgængelige bygningsdele, eksempelvis under nedhængte lofter eller ved skjulte installationer, udbedres dette inden for de mulige økonomiske rammer, eller der fremlægges en konkret sag. Den passive brandsikring lever efter forvaltningens viden op til gældende lovgivning.

Bygningsreglementets krav til brandsikkerhed

Bygningsreglementet fastsætter minimumskrav til brandsikkerhed, herunder brandtekniske installationer, flugtveje, brandmodstand, brandsektionering og adgang for redningsberedskabet. Brandkravene er i dag funktionsbaserede og gælder for alle nybyggerier, og når en bygning gennemgår større ombygninger eller ændrer anvendelse. Der er fx krav til automatiske sprinkleranlæg (indført i 1977), redningsåbninger, flugt- og panikbelysning, automatiske brandalarmeringsanlæg (indført i 1977), varslingsanlæg og krav til vægge og døre (brandceller).

Kravene til den enkelte plejehjems brandsikring afhænger af, hvornår bygningerne er opført, og hvilke krav der var i bygningsreglementet på opførelsestidspunktet. Bygningernes opførelsestidspunkt og det gældende bygningsreglement fremgår af bilag 1. Kravene er løbende ændret, men gælder ikke med tilbagevirkende kraft. Der er vedlagt en historisk oversigt over bygningsreglementets krav til brandtekniske installationer på plejehjem i bilag 2.

Brandsikring af Akaciegården

Plejehjemmet Akaciegården blev opført i 2016 og skal dermed leve op til reglerne for brandsikring i bygningsreglementet fra 2010. Der blev dog konstateret utætheder i brandsikringen af ejendommens installationsskakte i 2021. Brandsikringen burde have været en del af byggeriet i 2016.

Utæthederne blev opdaget af DABs rådgiver umiddelbart inden 5-årgennemgangen i 2021. Vurderingen var, at entreprenøren ikke havde støbt ventilationsskaktene korrekt, så byggeriet ikke levede op til reglerne om brandsikring i bygningsreglementet. Der blev efterfølgende rettet krav mod entreprenøren, der samtidig gik konkurs. Herefter fulgte et juridisk efterspil hvorefter konklusionen blev, at der ikke kunne opnås dækning af omkostninger til brandsikring.

Bygningen har et delt ejerskab mellem Frederiksberg Kommune, der ejer af servicearealet, og den almene boligafdeling, der ejer boligarealet. Frederiksberg Kommune købte en del af plejehjemmets areal med udgangen af 2020. Ansvaret og udgiften til bygningens brandsikring er fælles mellem de to ejere, hvorfor kommunen betaler sin andel af udgiften for servicearealet. Brandtætning af skaktene igangsættes i 2026 efter juridisk afvisning af muligheden for at rette krav mod entreprenøren.

Brandsikkerhed og rollefordeling ved nyopførte af bygninger

Frederiksberg Kommunes byggemyndighed

Frederiksberg Kommune er byggemyndighed efter byggeloven, og byggemyndighedens rolle som tilsynsmyndighed har ændret sig over tid. Med det gældende bygningsreglement fra 2018 er den tekniske byggesagsbehandling afskaffet for brand- og konstruktionsforhold og erstattet af en certificeringsordning, hvor brandsikkerheden varetages af certificerede brandrådgivere.

Byggemyndigheden sikrer, at der foreligger den nødvendige dokumentation for brandsikring af byggeriet, men gennemgår ikke den fremsendte dokumentation, da ansvaret ligger hos den certificerede brandrådgiver.

Certificeret brandrådgiver

En certificeret brandrådgiver har efter bygningsreglementet fra 2018 en række konkrete opgaver, der knytter sig til projekteringen af byggeriet og danner grundlag for byggemyndighedens godkendelse. Brandrådgiveren har derfor ansvaret for, at det projekterede plejehjem lever op til kravene i bygningsreglementet. Brandrådgiverens opgave er primært knyttet til den skriftlige dokumentation og tæller bl.a. brandstrategi, placering i brandklasse, brandteknisk dokumentation, myndighedsdialog og start- og sluterklæring.

Entreprenør

Det er entreprenørens ansvar at sikre, at det projekterede byggeri udføres som planlagt, herunder at brandsikringen udføres efter brandrådgiverens anvisninger. Kommunen har derfor hverken som bygningsejer eller som byggemyndighed ansvaret for, at det er udført korrekt. Det er entreprenøren, der skal dokumentere at brandsikringen er udført korrekt, og den certificerede brandrådgiver kontrollerer det ikke.

Styrket indsats for brandsikkerhed på nybyggeriet og større renoveringer

Forvaltningen har ved det igangværende projekt med opførslen af Fasanlunden (Ny Søndervang) tilkøbt supplerende brandrådgivning med stikprøvekontroller for at sikre, at den passive brandsikring er udført korrekt. Det har konkret resulteret i hurtig afdækning og dokumentation af mangler og krav til entreprenøren om udbedring inden aflevering af byggeriet.

Beslutningen om at inddrage særskilt rådgivning er baseret på en vurdering af det konkrete projekt ift. kompleksitet, størrelse og byggeriets parter. Forvaltningen vil fremadrettet indhente supplerende brandrådgivning på større nybyggerier og renoveringer fra sag til sag, og indsatsen vil være en del af bygherretilsynet. Der er tale om en begrænset udgift ift. den samlede projektsum.

Drift, kontrol og vedligehold af brandsikkerhed

Når et plejehjem er færdigbygget, skal brandsikkerheden fastholdes gennem løbende drift- og vedligehold af plejehjemmenes brandanlæg og indretning. Der gennemføres derfor faste tilsyn på alle plejehjem for at sikre funktionen af de tekniske brandinstallationer og frie flugtveje i og omkring ejendommen.

På de kommunale plejehjem ligger ansvaret for drift, kontrol og vedligehold decentralt hos ledelsen på plejehjemmet. For de kommunale plejehjem understøttes arbejdet af kommunens ejendomsdrift, der har personale med speciale i brandsikkerhed. Her får ledere og medarbejdere rådgivning i at gennemføre og dokumentere kontrol af brandsikkerheden – fx sikre, at der er frie flugtveje, at branddøre holdes lukket, ugentlig test af sprinkleranlæg og visuel kontrol af synlige brud på den passive brandsikring. Dette arbejde understøttes samtidig af lovpligtig service af de automatiske brandanlæg (fx brandalarmanlæg, sprinkleranlæg, nød- og panikbelysning) og akkrediteret inspektion af udvalgte brandinstallationer. Her har Frederiksberg Kommune indkøbt systemet FM3, der sikrer dokumentation og overblik af drift, kontrol og vedligehold af brandsikkerhed.

For de plejehjem, der ikke er kommunalt drevet, ligger ansvaret for den driftsrelaterede brandsikring ligeledes lokalt. Det gælder fx OK-Fonden Lotte, hvor den daglige drift er udliciteret til OK-Fonden, der derfor har ansvaret. Ejerskab og driftsansvar for plejehjemmene fremgår af bilag 1.

Hovedstadens Beredskab

Hovedstadens Beredskab gennemfører årlige lovpligtige brandsyn på alle plejehjem i kommunen – uanset ejerform og driftsaftale. Brandsynene skal sikre, at brandsikkerheden og de brandtekniske anlæg lever op til gældende krav. Hvis der er væsentlige mangler ved et brandsyn, kan Hovedstadens Beredskab give påbud for at sikre, at brandsikkerheden er i orden. Hvis manglerne ikke udbedres, kan Hovedstadens Beredskab give gentagne påbud og underrette den kommunale byggemyndighed, der kan tage action overfor plejehjemmets ledelse.

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at indsatsen med at indhente supplerende brandrådgivning på større nybyggerier og renoveringer fortsættes ud fra en vurdering af projekternes kompleksitet, størrelse og byggeriets parter. Forvaltningen anbefaler samtidig, at den nuværende indsats med drift, kontrol og vedligehold (FM3 DKV) af brandsikkerheden fortsættes, og at rådgivning af kommunens plejehjem fortsættes.

Forvaltningen anbefaler ikke, at der igangsættes en større gennemgang af brandsikkerheden på kommunens plejehjem, da de er opført efter vidt forskellig lovgivning på grund af forskel i opførelsestidspunkt. Udgifter til en gennemgang og eventuel udbedring vil samtidig kræve supplerende midler, da det ikke kan afholdes inden for eksisterende budgetter. Konkrete sager vil i stedet blive fremlagt, hvis der findes uregelmæssigheder eller mangler i forbindelse med fx renoverings- eller vedligeholdelsesprojekter.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

Klima-, Plan- og Boligudvalget, Ældre- og Sundhedsudvalget, Magistraten

Historik

Indstilling, den 20. april 2026, punkt 53:

Forvaltningen indstiller, at Klima-, Plan og Boligudvalget

- indstiller til Magistraten at tage sagen om brandsikkerhed på plejehjem i Frederiksberg Kommune til efterretning.

Forvaltningen indstiller, at Ældre- og Sundhedsudvalget

- tager sagen om brandsikkerhed på plejehjem i Frederiksberg Kommune til efterretning.

Indstilling, den 20. april 2026, punkt 24:

Forvaltningen indstiller, at Klima-, Plan og Boligudvalget

- indstiller til Magistraten at tage sagen om brandsikkerhed på plejehjem i Frederiksberg Kommune til efterretning.

Forvaltningen indstiller, at Ældre- og Sundhedsudvalget

- tager sagen om brandsikkerhed på plejehjem i Frederiksberg Kommune til efterretning.

Beslutning fra Klima-, Plan- og Boligudvalget 2026-29, den 20. april 2026, punkt 53:

Klima-, Plan- og Boligudvalget

- indstiller til Magistraten at tage sagen om brandsikkerhed på plejehjem i Frederiksberg Kommune til efterretning.

Beslutning fra Ældre- og Sundhedsudvalget 2026-29, den 20. april 2026, punkt 24:

Ældre- og Sundhedsudvalget

1. tog sagen om brandsikkerhed på plejehjem i Frederiksberg Kommune til efterretning og
2. bad forvaltningen om, at udvalget orienteres, såfremt brandtilsyn medfører kritik af forhold på plejehjemmene.

Bilag

Bilag 1 Oversigt over Frederiksberg Kommunes 13 plejehjemsbygninger

Bilag 2 Historisk oversigt over bygningsreglementets krav til brandtekniske installationer på plejehjem

Punkt 105: Beslutning om visions- og funktionsprogram for nyt plejehjem ved Nyelands Plads

03.02.00-P00-1-25

Resumé

Totalrådgiverkonkurrence med karakter af arkitektkonkurrence for nyt plejehjem ved Nyelands Plads forventes lanceret i maj 2026. Visions- og funktionsprogrammet "Mit hjem - mit liv" for det kommende byggeri, som er del af udbudsmaterialet, forelægges til godkendelse i denne sag. Derudover skal der udpeges medlemmer af evalueringskomitéen for totalrådgiverkonkurrencen med karakter af arkitektkonkurrence. Endelig skal der træffes beslutning om vægtningen af tildelingskriterierne pris og kvalitet.

Beslutning

Magistraten og Klima-, Plan- og Boligudvalget

1. indstiller til kommunalbestyrelsen, at udbud af totalrådgiverkonkurrence med karakter af arkitektkonkurrence gennemføres med udgangspunkt i tildelingskriterier med en vægtning på 50 % til arkitektonisk ideskitse, 25 % til organisation og opgavebeskrivelse og 25% til pris for rådgiverydelse,

Magistraten og Klima-, Plan- og Boligudvalget

2. godkendte, at forvaltningen gives ekspeditionsbemyndigelse til at igangsætte udbud af totalrådgiverkonkurrence efter Magistratens behandling af sagen.

Klima-, Plan- og Boligudvalget

- udpegede to medlemmer med et medlem fra hver af valggrupperne AØBF og CVI til bedømmelsen af indkomne forslag til totalrådgiverkonkurrence med karakter af arkitektkonkurrence.

De fire medlemmer, som er udpeget fra henholdsvis Ældre- og Sundhedsudvalget og Klima-, Plan- og Boligudvalget er:

- AØBF: Rasmus Holme og Sine Heltberg.
- CVI: Merete Winther Hildebrandt og Laura Lindahl.

Ældre- og Sundhedsudvalget,

1. udpegede følgende to medlemmer til bedømmelsen af indkomne forslag til totalrådgiverkonkurrence med karakter af arkitektkonkurrence: Sine Heltberg og Merete Winther Hildebrandt,
2. bad forvaltningen om, at der etableres en følgegruppe, hvor repræsentanter for lokalområdet og de fremtidige brugere af plejehjemmet, herunder naboer, Skolen på La Cours Vej, daginstitutioner, civilsamfundsforeninger og øvrige væsentlige interessenter, kan give input til bedømmelsesudvalgets beslutningsproces,

Magistraten og Ældre- og Sundhedsudvalget

3. indstiller til kommunalbestyrelsen, at visions- og funktionsprogrammet "Mit hjem - mit liv" for det nye plejehjem ved Nyelands Plads godkendes,

4. indstiller til kommunalbestyrelsen, at udbud af totalrådgiverkonkurrence med karakter af arkitektkonkurrence gennemføres med udgangspunkt i tildelingskriterier med en vægtning på 50% til arkitektonisk ideskitse, 25% til organisation og opgavebeskrivelse og 25% til pris for rådgiverydelse, og

Magistraten

5. gav forvaltningen ekspeditionsbemyndigelse til at igangsætte udbud af totalrådgiverkonkurrence efter Magistratens behandling af sagen.

De fire medlemmer, som er udpeget fra henholdsvis Ældre- og Sundhedsudvalget og Klima-, Plan- og Boligudvalget:

- AØBF: Rasmus Holme, Sine Heltberg
- CVI: Merete Winther Hildebrandt, Laura Lindahl.

Indstilling

Klima-, Plan- og Boligudvalget

1. indstiller til Magistraten, at udbud af totalrådgiverkonkurrence med karakter af arkitektkonkurrence gennemføres med udgangspunkt i tildelingskriterier med en vægtning på 50 % til arkitektonisk ideskitse, 25 % til organisation og opgavebeskrivelse og 25% til pris for rådgiverydelse,
2. godkendte, at forvaltningen gives ekspeditionsbemyndigelse til at igangsætte udbud af totalrådgiverkonkurrence efter Magistratens behandling af sagen.

Klima-, Plan- og Boligudvalget

- udpegede to medlemmer med et medlem fra hver af valggrupperne AØBF og CVI til bedømmelsen af indkomne forslag til totalrådgiverkonkurrence med karakter af arkitektkonkurrence.

De fire medlemmer, som er udpeget fra henholdsvis Ældre- og Sundhedsudvalget og Klima-, Plan- og Boligudvalget er:

- AØBF: Rasmus Holme og Sine Heltberg.
- CVI: Merete Winther Hildebrandt og Laura Lindahl.

Ældre- og Sundhedsudvalget,

1. udpegede følgende to medlemmer til bedømmelsen af indkomne forslag til totalrådgiverkonkurrence med karakter af arkitektkonkurrence: Sine Heltberg og Merete Winther Hildebrandt,
2. bad forvaltningen om, at der etableres en følgegruppe, hvor repræsentanter for lokalområdet og de fremtidige brugere af plejehjemmet, herunder naboer, Skolen på La Cours Vej, daginstitutioner, civilsamfundsforeninger og øvrige væsentlige interessenter, kan give input til bedømmelsesudvalgets beslutningsproces,
3. indstiller til Magistraten, at visions- og funktionsprogrammet "Mit hjem - mit liv" for det nye plejehjem ved Nyelands Plads godkendes,
4. indstiller til Magistraten, at udbud af totalrådgiverkonkurrence med karakter af arkitektkonkurrence gennemføres med udgangspunkt i tildelingskriterier med en vægtning på 50% til arkitektonisk ideskitse, 25% til organisation og opgavebeskrivelse og 25% til pris for rådgiverydelse, og
5. indstiller til Magistraten, at forvaltningen gives ekspeditionsbemyndigelse til at igangsætte udbud af totalrådgiverkonkurrence efter Magistratens behandling af sagen.

De fire medlemmer, som er udpeget fra henholdsvis Ældre- og Sundhedsudvalget og Klima-, Plan- og Boligudvalget:

- AØBF: Rasmus Holme, Sine Heltberg
- CVI: Merete Winther Hildebrandt, Laura Lindahl

Anledning

Kommunalbestyrelsen bekræftede på sit møde d. 2. december 2024 (dagsordenspunkt 292), at et nyt plejehjem med 140 plejeboliger skal etableres på grunden Nyelandsvej/Emil Chr. Hansens Vej, hvor plejehjemmet Søndervang p.t. ligger. Kommunalbestyrelsen blev den 17. juni 2024 (dagsordenspunkt 180) orienteret om forvaltningens undersøgelser i forhold til at bevare de eksisterende bygninger, og om vurderingen fra kommunens rådgiver, Sweco, af at de eksisterende bygninger i forhold til bæredygtighed, økonomi og fysisk egnethed hverken kan renoveres eller transformeres til tidssvarende plejeboliger.

Kommunens bygherrerådgiver Artelia og AART Architects DK EAST har på baggrund af en proces med input fra kommende brugere udarbejdet et visions- og funktionsprogram, som skal danne baggrund for en totalrådgiverkonkurrence, og som med denne sag forelægges til politisk godkendelse. Bygherrerådgiver udarbejder endvidere det samlede udbudsmateriale.

Udbudsformen med totalrådgiverkonkurrence med karakter af arkitektkonkurrence blev besluttet af Kommunalbestyrelsen den 17. juni 2024, jf. ovenfor. Frederiksberg Kommune vil herefter indgå kontrakt med den rådgivergruppe, der fremkommer med den bedste idé som Totalrådgiver for udarbejdelse af Dispositionsforslag.

Dispositionsforslaget er et motiveret forslag til opgavens løsning på grundlag af det vundne idéprojekt. I dispositionsforslaget disponeres etageplanerne i samarbejde med bygherre og brugerrepræsentanter, herunder krav til

arbejdsgange, funktionelle og fysiske krav samt krav til indeklima og materialer. På baggrund af et godkendt dispositionsforslag udarbejdes byggeprogram til udbud i Totalentreprisekonkurrence (TE-konkurrence).

Med denne strategi sikres Frederiksberg Kommune en øget indflydelse på projektet, hvor TE-konkurrencen udbydes på baggrund af et ensartet og præcist grundlag med det formål at minimere uklarhed og deraf følgende uforudsete udgifter. Udbuds- og entrepriseformen anbefales for at understøtte fokus på kvalitet, budgetsikkerhed, samt for at sikre indflydelse på udformningen af projektet.

Vision- og funktionsprogram

Visions- og funktionsprogrammet "Mit hjem - mit liv" beskriver, hvilke funktioner det nye plejehjem skal rumme, både som beboernes hjem og som personalets arbejdsplads. Derudover indeholder visions- og funktionsprogrammet tekniske og bygningsmæssige krav. Udvalgte elementer fra visions- og funktionsprogrammet er sammenfattet i bilag 1, mens selve programmet findes i bilag 2. Det bemærkes, at visions- og funktionsprogrammet kan blive tilrettet frem til offentliggørelsen af udbuddet.

Det nye plejehjem skal rumme 135–140 plejeboliger. Plejehjemmet etableres med produktionskøkken. I stueetagen indrettes lokaler til frisør, fodterapeut samt træningslokale. Fællesrummene i stueetagen indrettes fleksibelt, så de kan anvendes både til større sammenkomster for plejehjemmets beboere og pårørende, som møde- og undervisningslokaler for personalet. Derudover skal adgangsforholdene til lokalerne etableres på en måde, så lokalerne kan anvendes af byens foreningsliv i de sene eftermiddagstimer og aften timerne. Udearealerne kobles på naboplejehjemmet Fasanlundens udearealer, så der skabes et uderum, der også bidrager til kvarteret.

Visionen for byggeriet tager udgangspunkt i, at plejehjemmet er beboernes hjem. Byggeriet skal understøtte værdighed, trykthed og trivsel gennem hjemlighed og fleksibel indretning. Visionen kobles direkte til kommunens ambition om Generationernes By, hvor nye plejehjem aktivt bidrager til byliv, fællesskab og møder på tværs af generationer.

Kommunalbestyrelsen afsatte med budget 2026 5 mio.kr. til et Generationernes By projekt i forbindelse med det ny plejehjem, med henblik på at byggeriet kommer til at supplere lokalområdet og give noget tilbage til byen. Stueetagen på det ny plejehjem foreslås indrettet, så fælleslokalerne kan bruges af byens foreningsliv. Ligeledes skal udearealerne give mulighed for, at de kan benyttes af naboerne i området.

Frem til evaluering af tilbud til Totalrådgiverkonkurrencen planlægges der dialog med områdets centrale aktører, herunder de forskellige institutioner i området, samt naboerne i områdets beboelsejendomme og repræsentanter for de kommende brugere af stueetagen.

Evalueringskomite

Evalueringskomiteen består af i alt fem medlemmer, der er udpeget af kommunalbestyrelsen. Borgmesteren er formand, og relevante fagudvalg, det vil sige Ældre- og Sundhedsudvalget og Klima-, Plan- og Boligudvalget, skal udpege hver to medlemmer.

Evalueringskomiteen understøttes af forvaltningen, bygherrerådgiver Artelia og AART Architects DK EAST samt repræsentanter fra Seniorrådet, der alle fungerer som rådgivere for evalueringskomiteen.

Tildelingskriterier

Ved udbud i Frederiksberg Kommune anvendes der som standard 'bedste forhold mellem pris og kvalitet'. Vægtningen mellem økonomi og kvalitet er i Frederiksberg Kommune fastlagt som en standard, hvor økonomi vægter 60 % og kvalitet 40 %. Afvigelse fra denne vægtning af prisen kan jævnfør 'Tildelingsmodeller og tildelingskriterier' som hovedregel kun ske på baggrund af konkret beslutning i Magistraten.

Det er afgørende, at Frederiksberg Kommune har de bedste muligheder for at vælge den bedst mulige samarbejdspartner i form af en totalrådgiver, der matcher de kvalitative parametre, der passer til dette projekt. Det bemærkes, at omkostningen til totalrådgiver repræsenterer en meget lille andel af den samlede projektsum svarende til ca. 1.3 % af den samlede projektsum, mens det giver en større sikkerhed for kvalitet og positivt samarbejde at lægge vægten her.

Tidsplan

Der vil blive afholdt en fælles temadrøftelse mandag d. 20. april 2026 for Ældre- og Sundhedsudvalget og Klima-, Plan- og Boligudvalget, hvor kommunens bygherrerådgiver vil præsentere visions- og funktionsprogrammet.

Udbuddet af totalrådgiverkonkurrencen med karakter af arkitektkonkurrence planlægges offentliggjort efter den politiske behandling af sagen. Kontrahering med det vindende team forventes afsluttet medio marts 2027.

Med baggrund i prækvalificering inviteres fire teams til at komme med forslag til udformning af det ønskede projekt, dvs. en overordnet idé for disponering af et plejehjem, der med sin struktur og disponering rummeligt og arkitektonisk

inddrager og forstærker lokalområdets kvaliteter. Teamet bag det bedste forslag vil blive inviteret til at udarbejde dispositionsforslag og udbudsgrundlag for udbud i efterfølgende Totalentreprise.

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at udvalgene hver udpeger to medlemmer med et medlem fra hver af valggrupperne AØBF og CVI til evalueringen af indkomne forslag til totalrådgiverkonkurrence med karakter af arkitektkonkurrence.

Forvaltningen anbefaler endvidere, at udvalgene indstiller visions - og funktionsprogrammet "Mit hjem - mit liv" for nyt plejehjem ved Nyelands Plads til kommunalbestyrelsens godkendelse.

Endelig anbefales det, at udvalgene indstiller til magistraten, at der godkendes følgende vægtning af tildelingskriterierne:

- 50 % - Ideskitse (situationsplan nærområdet, planskitser, flowdiagrammer, rumlige illustrationer)
- 25 % - Organisation og opgavebeskrivelse
- 25% - Pris for rådgiverydelse

Det bemærkes, at da der er tale om en arkitektkonkurrence, er det vigtigt, at bedømmelsen kan ske ud fra vurderingen af den bedste ide frem for prisen på rådgiverydelsen. Det er erfaringen fra igangværende- og tidligere projekter, at udbud af såvel totalentrepriser som rådgiverudbud med primær vægtning på pris, ofte medfører dårligt samarbejds-klima, løbende krav om ydelser, som entreprenøren eller rådgiveren ikke mener er indeholdt i aftalen, og ikke mindst i forringelse af kvalitet. Det vurderes, at den foreslåede vægtning vil være en investering, der formodes at have en positiv effekt på projektets samlede økonomi, fordi man herved vægter at finde en totalrådgiver, der har de kvalifikationer, der er påkrævet for at sikre en effektiv styring af kommunens ønsker til såvel tid, økonomi og kvalitet. Der forventes derfor i udgangspunktet ikke en merudgift i forhold til den samlede anlægsbevilling, som følge af den ændrede vægtning mellem pris og kvalitet i udbuddet af totalentreprise.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

Klima-, Plan- og Boligudvalget

Ældre- og Sundhedsudvalget

Magistraten

Kommunalbestyrelsen

Historik

Indstilling, den 20. april 2026, punkt 52:

Forvaltningen indstiller, at Ældre- og Sundhedsudvalget og Klima-, Plan- og Boligudvalget,

- hver udpeger to medlemmer med et medlem fra hver af valggrupperne AØBF og CVI til bedømmelsen af indkomne forslag til totalrådgiverkonkurrence med karakter af arkitektkonkurrence.

Forvaltningen indstiller, at Ældre- og Sundhedsudvalget og Klima-, Plan- og Boligudvalget indstiller til Magistraten,

1. at visions-og funktionsprogrammet "Mit hjem - mit liv" for det nye plejehjem ved Nyelands Plads godkendes
2. at udbud af totalrådgiverkonkurrence med karakter af arkitektkonkurrence gennemføres med udgangspunkt i tildelingskriterier med en vægtning på 50 % til arkitektonisk ideskitse, 25 % til organisation og opgavebeskrivelse og 25% til pris for rådgiverydelse,
3. at forvaltningen gives ekspeditionsbemyndigelse til at igangsætte udbud af Totalrådgiverkonkurrence efter Magistratens behandling af sagen.

Indstilling, den 20. april 2026, punkt 21:

Forvaltningen indstiller, at Ældre- og Sundhedsudvalget og Klima-, Plan- og Boligudvalget,

- hver udpeger to medlemmer med et medlem fra hver af valggrupperne AØBF og CVI til bedømmelsen af indkomne forslag til totalrådgiverkonkurrence med karakter af arkitektkonkurrence.

Forvaltningen indstiller, at Ældre- og Sundhedsudvalget og Klima-, Plan- og Boligudvalget indstiller til Magistraten,

1. at visions-og funktionsprogrammet "Mit hjem - mit liv" for det nye plejehjem ved Nyelands Plads godkendes
2. at udbud af totalrådgiverkonkurrence med karakter af arkitektkonkurrence gennemføres med udgangspunkt i tildelingskriterier med en vægtning på 50 % til arkitektonisk ideskitse, 25 % til organisation og opgavebeskrivelse og 25% til pris for rådgiverydelse,
3. at forvaltningen gives ekspeditionsbemyndigelse til at igangsætte udbud af Totalrådgiverkonkurrence efter Magistratens behandling af sagen.

Beslutning fra Klima-, Plan- og Boligudvalget 2026-29, den 20. april 2026, punkt 52:

Klima-, Plan- og Boligudvalget

- udpegede to medlemmer med et medlem fra hver af valggrupperne AØBF og CVI til bedømmelsen af indkomne forslag til totalrådgiverkonkurrence med karakter af arkitektkonkurrence.

De fire medlemmer, som er udpeget fra henholdsvis Ældre- og Sundhedsudvalget og Klima, Plan og Boligudvalget er:

- AØBF: Rasmus Holme og Sine Heltberg.
- CVI: Merete Winther Hildebrandt og Laura Lindahl.

Klima-, Plan- og Boligudvalget

1. indstiller til Magistraten, at udbud af totalrådgiverkonkurrence med karakter af arkitektkonkurrence gennemføres med udgangspunkt i tildelingskriterier med en vægtning på 50 % til arkitektonisk ideskitse, 25 % til organisation og opgavebeskrivelse og 25% til pris for rådgiverydelse,
2. godkendte, at forvaltningen gives ekspeditionsbemyndigelse til at igangsætte udbud af Totalrådgiverkonkurrence efter Magistratens behandling af sagen.

Beslutning fra Ældre- og Sundhedsudvalget 2026-29, den 20. april 2026, punkt 21:

Ældre- og Sundhedsudvalget,

1. udpegede følgende to medlemmer til bedømmelsen af indkomne forslag til totalrådgiverkonkurrence med karakter af arkitektkonkurrence: Sine Heltberg og Merete Winther Hildebrandt,
2. bad forvaltningen om, at der etableres en følgegruppe, hvor repræsentanter for lokalområdet og de fremtidige brugere af plejehjemmet, herunder naboer, Skolen på La Cours Vej, daginstitutioner, civilsamfundsforeninger og øvrige væsentlige interessenter, kan give input til bedømmelsesudvalgets beslutningsproces,
3. indstiller til Magistraten, at visions- og funktionsprogrammet "Mit hjem - mit liv" for det nye plejehjem ved Nyelands Plads godkendes,
4. indstiller til Magistraten, at udbud af totalrådgiverkonkurrence med karakter af arkitektkonkurrence gennemføres med udgangspunkt i tildelingskriterier med en vægtning på 50% til arkitektonisk ideskitse, 25% til organisation og opgavebeskrivelse og 25% til pris for rådgiverydelse, og
5. indstiller til Magistraten, at forvaltningen gives ekspeditionsbemyndigelse til at igangsætte udbud af totalrådgiverkonkurrence efter Magistratens behandling af sagen.

De fire medlemmer er, som er udpeget fra henholdsvis Ældre- og Sundhedsudvalget og Klima, Plan og Boligudvalget:

- AØBF: Rasmus Holme, Sine Heltberg
- CVI: Merete Winter Hildebrandt, Laura Lindahl

Bilag

Bilag 1 - Resume af visions- og funktionsprogram

Bilag 2 - Visions- og funktionsprogram_13.03.2026

Punkt 106: Beslutning om etablering af nye bilparkeringspladser 2026

05.09.00-G01-72-25

Resumé

Miljø- og Trafikudvalget får med denne sag forelagt forslag til, hvordan de afsatte midler til ny bilparkering skal anvendes i 2026.

Forvaltningen anbefaler en løsning, hvor midlerne primært anvendes til etablering af nye bilparkeringspladser som erstatning for bilparkeringspladser, der nedlægges i forbindelse med andre anlægsprojekter, samt at der for eventuelle overskydende midler etableres nye bilparkeringspladser, der giver en nettotilvækst i antal pladser. Sagen forelægges til udvalgets beslutning.

Beslutning

Miljø- og Trafikudvalget

1. godkendte, at midlerne til etablering af bilparkeringspladser i 2026 primært anvendes til etablering af nye bilparkeringspladser som erstatning for bilparkeringspladser, der nedlægges i forbindelse med andre anlægsprojekter,
2. godkendte, at eventuelle overskydende midler anvendes til etablering af netto nye bilparkeringspladser, således at der kommer en netto tilvækst i antallet af bilparkeringspladser, og

Magistraten og Miljø- og Trafikudvalget

3. indstiller til kommunalbestyrelsen at meddele anlægsbevilling på 1,1 mio. kr. til etablering af bilparkeringspladser finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i 2026.

Indstilling

Miljø- og Trafikudvalget

1. godkendte, at midlerne til etablering af bilparkeringspladser i 2026 primært anvendes til etablering af nye bilparkeringspladser som erstatning for bilparkeringspladser, der nedlægges i forbindelse med andre anlægsprojekter,
2. godkendte, at eventuelle overskydende midler anvendes til etablering af netto nye bilparkeringspladser, således at der kommer en netto tilvækst i antallet af bilparkeringspladser, og
3. indstiller til Magistraten at meddele anlægsbevilling på 1,1 mio. kr. til etablering af bilparkeringspladser finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i 2026.

Anledning

I forbindelse med Budget 2024 blev der afsat en pulje på 1,0 mio. kr. ”til etablering af yderligere bilparkeringspladser på Frederiksberg, hvor der er mulighed for at optimere de eksisterende P-pladser”, mens det i budget 2025 blev vedtaget, at puljen til etablering af yderligere parkeringspladser forøges med 1,1 mio. kr. i 2026 og i 2027 samt 0,1 mio. kr. i 2028, bl.a. til pladser med el-ladestander. Der er således afsat samlet 2,1 mio. kr. til etablering af bilparkeringspladser på Frederiksberg i 2026. Det er endvidere besluttet, at nye parkeringspladser i videst muligt omfang anlægges med anden belægning end asfalt.

En ny bilparkeringsplads på terræn koster i gennemsnit ca. 70.000 kr., hvilket vil sige, at der for den afsatte pulje kan anlægges ca. 28 bilparkeringspladser i 2026, hvoraf de 5 allerede er disponeret i sag nr. 21 "Beslutning om flere træer 2026 - Anlægsbevilling og disponering", som Miljø- og Trafikudvalget behandlede på mødet den 2. februar 2026.

Med denne sag skal Miljø- og Trafikudvalget beslutte retningslinjer for, hvordan de resterende midler bruges.

Nye bilparkeringspladser som erstatning.

Forvaltningen foreslår, at de afsatte midler til bilparkering primært anvendes til etablering af nye pladser, der erstatter parkeringspladser, der nedlægges i forbindelse med anlægsprojekter, herefter kaldet erstatningsparkeringspladser. Projekter, der udløser et behov for at nedlægge parkeringspladser vil typisk være projekter målrettet formål som f.eks. mere grønt, klimatilpasning, udeservering og bedre oversigtsforhold for at øge trafikikkerheden. Brug af midlerne til erstatningsparkeringspladser vil således bidrage til at gennemføre projekter, der understøtter politisk besluttede mål for bynatur, biodiversitet, byliv og mobilitet.

Udvalget bad på mødet den 9. marts om, at det i fremtidige sager vedr. anlægsprojekter tydeliggøres, hvis de pågældende projekter udløser etablering af erstatningsparkeringspladser finansieret af puljen til parkering.

Netto nye bilparkeringspladser

Forvaltningen foreslår, at eventuelle midler, som pr. november 2026 ikke er disponeret til eller forventes disponeret til erstatningsparkeringspladser, anvendes til etablering af netto nye bilparkeringspladser. Dermed arbejdes mod, at der i 2026 sker en nettotilvækst i antallet af bilparkeringspladser. Det bemærkes, at der i mobilitetspolitikken står, at biler skal fylde mindre i gadebilledet.

Mulig placering af nye bilparkeringspladser på terræn

Der blev i 2015 foretaget en screening af, hvor på Frederiksberg der kan etableres nye bilparkeringspladser på terræn uden store omkostninger for anden anvendelse af byrummet. Screeningen blev opdateret forud for forhandlingerne om budget 2026. Aktuelt er der på listen udpeget potentiale for 230 nye bilparkeringspladser på terræn. Når der etableres nye parkeringspladser (uanset om netto nye pladser eller nye pladser, der erstatter pladser, der nedlægges) vil denne liste danne udgangspunkt for forvaltningens forslag til, hvor nye pladser kan etableres. Listen over mulige placeringer er vedlagt som bilag 1.

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at midlerne anvendes til etablering af nye bilparkeringspladser som beskrevet ovenfor.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Der er afsat en pulje på 1,0 mio. kr. i driftsmidler i budget 2024 samt en anlægsbevilling på 1,1 mio. kr. i budget 2025 til etablering af bilparkeringspladser på Frederiksberg i 2026.

I forbindelse med vedtagelse af indstillingen meddeles anlægsbevilling på 1,1 mio. kr. til anlæg af bilparkeringspladser af rådighedsbeløbet afsat til formålet i 2026 under Miljø- og Trafikudvalget. Driftsmidlerne på 1,0 mio. kr. er bevilget ved budgetvedtagelsen.

Borgmesterpåtegning

Intet at bemærke

Behandling

Miljø- og Trafikudvalget, Magistraten og kommunalbestyrelsen

Historik

Indstilling, den 20. april 2026, punkt 71:

Forvaltningen indstiller, at Miljø- og Trafikudvalget

1. godkender, at midlerne til etablering af bilparkeringspladser i 2026 primært anvendes til etablering af nye bilparkeringspladser som erstatning for bilparkeringspladser, der nedlægges i forbindelse med andre anlægsprojekter,
2. godkender, at eventuelle overskydende midler anvendes til etablering af netto nye bilparkeringspladser, således at der kommer en netto tilvækst i antallet af bilparkeringspladser, og
3. indstiller til Magistraten at meddele anlægsbevilling på 1,1 mio. kr. til etablering af bilparkeringspladser finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i 2026.

Bilag

Bilag 1 P-screening FRB_opdateret2025

Bevillingsskema - Beslutning om etablering af bilparkeringspladser i 2026