

REFERAT Sundheds- og Forebyggelsesudvalget 2022-25 d. 20-01-2025

Mødedato Mandag d. 20. januar 2025 kl. 20:00

Mødested Udvalgsværelse 1

Indholdsfortegnelse

Meddelelse:.....	3
Genhusning af Tandplejen.....	4

Punkt 1: Meddelelse:

00.22.00-P35-98-24

Sagsfremstilling

Meddelelse om tandlægekapaçitet for de 18-21-årige i Frederiksberg Kommune

På Magistratens møde den 6. januar 2025 var der spørgsmål til alternativer til en kommunal udvidelse af tandplejekapaçiteten for de 18-21-årige.

Magistraten blev på mødet den 15. april 2024 orienteret om udgiften ved et alternativ til en kommunal udvidelse af tandplejekapaçitet for de 18-21-årige (sag nr. 95) "Udvidelse af børne- og ungdomstandplejen efter afslag på ansøgning om statslige puljemidler". Af sagen fremgår det, at hvis kommunen i stedet skal betale for hver gang de 18-21-årige går til behandling hos en privat praktiserende tandlæge, vil den årlige merudgift for Frederiksberg Kommune forventeligt være minimum 9,3 mio.kr. årligt på servicerrammen, når ordningen er fuldt implementeret i 2025. Etablering af ny tandklinik i bygning 10 på hospitalsgrunden i Frederiksberg Kommune vil betyde en engangsudgift på anlæg på 26,5 mio. kr. (jf. Kommunalbestyrelsens møde den 2. december 2024). Sagen blev behandlet uden bemærkninger til oplysningen om den alternative ordning.

Punkt 2: Genhusning af Tandplejen

17.00.00-G01-46-24

Resume

Den 30. september 2024 besluttede Kommunalbestyrelsen at etablere en midlertidig genhusning af Tandplejen på parkeringspladser på P.G. Ramms Allé i forbindelse med renoveringen af først Søndermarksskolen og derefter Lindevangskolen. Da projektet nu viser sig at overstige det oprindeligt afsatte beløb på 3,7 mio. kr., skal udvalget med denne sag træffe beslutning om en ny genhusningsløsning for Tandplejen.

Beslutning

Sundheds- og Forebyggelsesudvalget godkendte, at:

1. Genhusningen af Tandplejen i forbindelse med renoveringen af Søndermarksskolen og Lindevangskolen etableres på følgende måde:
 - A. i de eksisterende pavilloner på Lindevangskolen og ikke på parkeringspladser på P.G. Ramms Allé
 - B. i to klinikenheder til en pris på 3,7 mio. kr., som finansieres indenfor de allerede afsatte midler på 3,7 mio. kr. (model 2)

Indstilling

Børne- og Ungeområdet indstiller til Sundheds- og Forebyggelsesudvalget, at:

1. Genhusningen af Tandplejen i forbindelse med renoveringen af Søndermarksskolen og Lindevangskolen etableres på følgende måde:
 - A. i de eksisterende pavilloner på Lindevangskolen og ikke på parkeringspladser på P.G. Ramms Allé
 - B. i to klinikenheder til en pris på 3,7 mio. kr., som finansieres indenfor de allerede afsatte midler på 3,7 mio. kr. (model 2)

Børne- og Ungeområdet indstiller til Undervisningsudvalget, at udvalget tager sagen til efterretning.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen besluttede den 30. september 2024 (punkt 244) at etablere en midlertidig løsning for Tandplejen under renoveringen af først Søndermarksskolen og derefter Lindevangskolen. Med beslutningen skal tandplejen genhuses i en pavillon med én klinikenhed/tandlægestol, placeret i den lukkede ende af P.G. Ramms Allé. Til dette formål blev der afsat 3,7 mio. kr. til at sikre genhusningen af Tandplejen.

Den leverandør, der skulle levere genhusningspavillonen til tandklinikken, har efterfølgende trukket sit tilbud tilbage. På den baggrund har forvaltningen undersøgt alternative genhusningsløsninger og -udgifter. Dette inkluderer en undersøgelse af mulighederne for at benytte de allerede etablerede genhusningslokaler til undervisning ved Lindevangskolen, da Søndermarksskolen ikke benytter alle kvadratmeterne til klasseundervisning. Da Tandplejens kapacitet er udfordret har forvaltningen samtidig undersøgt muligheden for i forbindelse med ny lokation for genhusningen at etablere to klinikenheder/tandlægestole i stedet for den planlagte ene.

Nedenfor er beskrevet tre modeller for genhusning. Forvaltningen anbefaler model 2 med to klinikenheder/tandlægestole, da denne løsning både imødekommer kapacitetsudfordringerne og holder sig indenfor de afsatte midler.

Modeller for genhusning:

1. Genhusning af Tandplejen med én klinikenhed/tandlægestol på P.G. Ramms Allé. Denne løsning følger Kommunalbestyrelsens beslutning fra den 30. september 2024, men med opjusterede priser fra en anden leverandør. Den nye pris er 6,8 mio. kr., hvilket overstiger de afsatte midler på 3,7 mio. kr.
2. Genhusning i stueetagen af de allerede eksisterende genhusningslokaler til undervisning ved Lindevangskolen. Løsningen kan udformes med enten én eller to klinikenheder/tandlægestole. Denne model kan finansieres indenfor de allerede afsatte midler på 3,7 mio. kr.
3. Genhusning på 2. sal, oven på de nuværende genhusningslokaler til undervisning ved Lindevangskolen. Løsningen kan udformes med enten én eller to klinikenheder/tandlægestole. Denne model kræver yderligere finansiering ud over de afsatte 3,7 mio. Det koster 5,5 mio. kr. at etablere en klinikenhed på 2. sal og 5,8 mio. kr. at etablere to klinikenheder på 2. sal.

Nedenfor uddybes de tre modeller

Model 1: Genhusning af Tandplejen med en klinikenhed/tandlægestol på P. G. Ramms Allé.

På mødet i Kommunalbestyrelsen den 30. september 2024 (punkt 244) blev det besluttet, at etablere en pavillon med en klinikenhed/tandlægestol på P. G. Ramms Alle. Der blev afsat 3,7 mio. kr. til dette.

Denne løsning har efterfølgende vist sig at blive dyrere, fordi det firma, der havde givet tilbud på den valgte løsning til 3,7 mio. kr., har trukket deres tilbud tilbage. Med tilbuddet fra den nye leverandør koster løsningen 6,8 mio.kr. for en pavillon på P.G. Ramms Allé med én klinikenhed/tandlægestol. Den øgede udgift til pavillonen skyldes blandt andet, at der i tilbuddet på 3,7 mio.kr. fra den

tidligere leverandør ikke var medtaget udgifter til brandrådgivning, konstruktionsrådgivning, honorar til Frederiksberg Kommunes bygningsafdeling, leje af p-pladser, etablering af rør og kabelføring til pavillon samt at udgifter til projektets uforudsete udgifter er opjusteret, da sagen er mere kompleks end først antaget.

Derudover kan en placering af en pavillon på P.G. Ramms Allé vanskeliggøre afhentning af skrald fra de standpladser, som er tilknyttet Lindevangskolens genhusningspavilloner på grund af arbejds- og miljøkrav for renovationsmedarbejdere. Dette skal afklares nærmere.

Det vurderes at ville tage ca. 31 uger at etablere Model 1.

Økonomi:

Model 1 koster ca. 6,8 mio. kr.

Fordele:

Ved at opstille den midlertidige tandklinik på Lindevangskolen sikres nærhed til tandlægen for Lindevangskolens elever i hele deres byggeperiode på ca. 24 måneder. Løsningen vil ikke begrænse skolens drift yderligere, da arealet allerede er beliggende uden for det område, hvor skolen har pædagogiske aktiviteter.

Alle otte undervisningsrum i genhusningspavillonen på Lindevangskolen kan anvendes til undervisningslokaler.

Ulemper:

Etableringen af genhusning af Tandplejen i model 1 er blevet dyrere og koster nu 6,8 mio. kr., hvilket ligger over den tildelte bevilling.

Model 1 rummer kun én klinikenhed/tandlægestol, og afhjælper derfor ikke den pressede kapacitet i Tandplejen. Det er ikke muligt at udvide modellen til to klinikenheder/tandlægestole.

Der nedlægges fire kommunale parkeringspladser i tre år.

Model 2: Placering af tandklinik i stueetagen af genhusningspavillon på Lindevangskolen med en eller to klinikenheder/tandlægestole.

Ved at ombygge den eksisterende genhusningspavillon på Lindevangskolen kan der etableres en tandklinik med én eller to klinikenheder/tandlægestole samt tilhørende funktioner i stueetagen. Søndermarksskolen, som i øjeblikket er genhuset i pavillonen, har oplyst, at de kan undvære et undervisningslokale i stueetagen til fordel for tandklinikken. Derudover er de villige til at dele det andet undervisningslokale, der i øjeblikket bruges som personalefaciliteter, med tandklinikens personale.

Det forventes at ville tage ca. 19-20 uger at etablere én eller to klinikenheder/tandlægestole, forudsat at der ikke er behov for yderligere myndighedsbehandling i forhold til brand- og byggetilladelser. Hvis der derimod opstår behov for yderligere myndighedsbehandling, vil tidsrammen blive forlænget med 12 uger.

Forvaltningen har modtaget bemærkninger til genhusningsløsningen fra skolebestyrelsen for Søndermarksskolen. Skolebestyrelsen kan overordnet set godkende genhusningen, men har givet udtryk for, at der under etableringen af klinikken skal tages hensyn til børnenes undervisning og skolens almindelige drift. Inden den endelige etablering vil forvaltningen gå i dialog med skolens ledelse og bestyrelse for bedst muligt at imødekomme bestyrelsens bemærkninger.

Skolebestyrelsen for Lindevangskolen understreger vigtigheden af, at der skal være tilstrækkeligt med undervisningslokaler, så børnene kan samles så meget som muligt. Der skal også tages hensyn til personalefaciliteter, grupperum, modtagerhold etc. Skolebestyrelsen finder det vigtigt, at der etableres tilstrækkelige undervisningslokaler, hvis Tandplejen genhuses i de eksisterende pavilloner, og det viser sig, at der vil mangle lokaler, når Lindevangskolen skal genhuses.

Økonomi:

Det koster ca. 2,9 mio. kr. at etablere en klinikenhed/tandlægestol og 3,7 mio. kr. at etablere to klinikenheder/tandlægestole.

Fordele:

Ved placering af tandklinik i genhusningspavillonen på Lindevangskolen vil der ikke skulle optages areal til opsætning af pavillon på P. G. Ramms Allé.

Ved placering i stuen af genhusningspavillonen vil Tandplejen have lette adgangsveje for borgere med gangbesvær. Der vil ligeledes være mulighed for en hurtigere etablering, da Tandplejen genhuses i eksisterende genhusningspavilloner.

Ved placering af tandklinik i stueetagen vil det være muligt at nedtage den resterende del af pavillonen, såfremt genhusningen af skolen i de resterende genhusningspavilloner ophører før genhusningen af tandklinikken. Behovet for at bibeholde genhusningen af tandklinikken kan opstå på grund af fortsatte kapacitetsudfordringer i Tandplejen.

Denne model kan gennemføres indenfor den eksisterende bevilling.

Ulemper:

Der er en risiko for at der kan være nogle støjgener mens tandklinikken indrettes, hvilken kan være til gene for skolens elever og medarbejdere, men det mest larmende arbejde forventes lagt i uge 7 i vinterferien. Der er desuden en risiko for at genhusningen af Lindevangskolen ikke kan rummes indenfor den eksisterende pavillon med seks til syv resterende undervisningslokaler.

Genhusning af Lindevangskolen kan først påbegyndes, når renoveringen af Søndermarksskolen er færdig. Lindevangskolen oplyser, at der kan være en risiko for, at skolen har behov for alle otte undervisningslokaler. I det tilfælde vil det være muligt at tilføje en ekstra etage på pavillonen med ét eller to undervisningslokaler. Etablering af en ekstra etage med ét eller to undervisningslokaler vil koste mellem 4,8 mio.kr. og 5,3 mio.kr. Begge løsninger vil kræve en merbevilling.

Behovet for undervisningslokaler kendes først endeligt medio 2025, når det er fastlagt, hvor mange elever og klasser, der skal genhuses, og i hvilket omfang Lindevangskolen helt eller delvist skal genhuses.

Model 3: Etablering af genhusningspavillon med én eller to klinikenheder/tandlægestole oven på de nuværende genhusningslokaler til undervisning ved Lindevangskolen.

De eksisterende genhusningspavilloner til undervisning ved Lindevangskolen er designet til at kunne udvides med en ekstra etage. Det er derfor muligt at tilføje en 2. etage til pavillonbygningen og etablere en tandklinik med én eller to klinikenheder samt tilhørende funktioner på den nye etage.

Tilføjjelsen af en ekstra etage udløser myndighedskrav om installation af en elevator. Løsningen vurderes at kunne etableres på ca. 30 uger.

Økonomi:

Det koster ca. 5,5 mio. kr. at etablere en klinikenhed på 2. sal og ca. 5,8 mio. kr. at etablere to klinikenheder på 2. sal, hvilket ligger over den tildelte bevilling.

Fordele:

Genhusningspavillonerne indeholder otte undervisningslokaler, som de to skoler kan anvende under genhusningen, som oprindeligt var forudsat.

Ulemper:

Der skal opføres en ekstra etage på pavillonen. Det vides ikke med sikkerhed, om skolerne har brug for de to undervisningslokaler, som frigøres med denne model. Det tager forventeligt længere tid at etablere model 3 end model 2, hvilket presser kapaciteten i Tandplejen yderligere, ligesom det er en væsentligt dyrere løsning end model 2.

Hvis der er behov for at genhuse Tandplejen i længere tid end de to skolenoveringer på grund af fortsatte kapacitetsudfordringer i Tandplejen, vil hele pavillonbygningen skulle blive stående, idet tandklinikken er placeret på øverste etage.

De tre løsningsforslag er sammenfattet i nedenstående tabel:

Model	Placering	Klinikenheder	Antal undervisningslokaler i pavillon	Anlægstid (uger)	Pris (mio. kr.)	Behov for yderligere finansiering (mio. kr.)
Model 1	P.G.Ramms Allé	1	8	31	6,8	3,1
Model 2	Stueetagen Lindevangskolens genhusningspavillon	1 2	7 6	19 (+evt. 12) 20 (+evt. 12)	2,9 3,7	-0,8 0,0
Model 3	2. sal Lindevangskolens genhusningspavillon	1 2	8 8	29 30	5,5 5,8	1,8 2,1

Økonomi

Der er i alt afsat 3,7 mio. kr. til genhusning af én klinikenhed i forbindelse med renoveringen af Søndermarksskolen og Lindevangskolen.

Det anbefales at vælge model 2, med to klinikenheder/tandlægestole. Denne løsning kan gennemføres inden for det afsatte budget, igangsættes med det samme og bidrager til at afhjælpe det kapacitetspres, som tandplejen aktuelt oplever.

Hvis model 1 eller 3 ønskes, vil det kræve en ny forelæggelse for SFU, Magistraten og Kommunalbestyrelsen samt en anvisning af finansiering til de øgede udgifter. Dette vil desuden medføre en yderligere forsinkelse i etableringen af tandplejens genhusningsklinik.

Hvis model 2 med to klinikenheder/tandlægestole vælges, og det senere viser sig, at Lindevangskolen har behov for genhusning af de to lokaler, der er inddraget til tandklinik, forventes det at medføre et finansieringsbehov på mellem 4,8 og 5,3 mio. kr., som der vil skulle findes finansiering til.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

Sundheds- og Forebyggelsesudvalget, Undervisningsudvalget