

REFERAT Magistraten 2022-25 d. 19-09-2022

Mødedato Mandag d. 19. september 2022 kl. 17:00

Mødested Udvalgsværelse 1

Indholdsfortegnelse

Meddelelser fra borgmesteren.....	3
Ændring af vedtægter for Ældrerådet.....	4
Økonomistatus vedr. ukrainske flygtninge på Frederiksberg i 2022, samt anlægsbevilling af udgifte	6
Masterplan for modernisering af plejeboliger.....	10
Forslag til beslutning fra rådmand Gunvor Wibroe om at modtage og undervise flygtningebørn på k	17
Fondsstøtte til udvikling af Frederiksberggruterne i 2022 og 23.....	19
Status for fase 2 for to udviklingsprojekter under "Gamle gymnastiksale – nye muligheder".....	22
Byfornyelse - Frigivelse af afsat bevilling til projektledelse.....	27
Forslag til beslutning fra rådmand Gunvor Wibroe og forhenværende 2. viceborgmester Michael Vi	29
Lukket.....	31

Punkt 278: Meddelelser fra borgmesteren

00.22.00-P35-2-22

Sagsfremstilling

a. H.M. Dronningens sommertogt på Frederiksberg

Magistraten tog et takkebrev fra Hoffet om besøget på Frederiksberg til efterretning.

b. Dobbeltbehandling af to sager den 26. september 2022

Magistraten tog By-, Kultur- og Miljøområdets anmodning om dobbeltbehandling af to sager den 26. september 2022 til efterretning.

c. Om sikkerhedsbrud i kommunens sags- og dokumenthåndteringssystem SBSYS

En orientering om et sikkerhedsbrud i kommunens sags- og dokumenthåndteringssystem SBSYS, herunder om anmeldelse af bruddet til Datatilsynet, blev taget til efterretning.

d. Materialeanmodning fra Rigsrevisionen vedrørende undersøgelse om borgerforløb fra psykiatrien til sociale tilbud

En orientering om Rigsrevisionens anmodning om materiale fra 10 kommuner, herunder Frederiksberg Kommune, til brug for undersøgelse af borgerforløb fra psykiatrien til sociale tilbud, blev taget til efterretning.

e. Stævning mod Huslejenævnet

En orientering om en stævning mod Huslejenævnet blev taget til efterretning. Stævningen er sendt til advokatfirmaet Poul Schmith, der vil varetage kommunens interesser under retssagen.

f. Om stævning mod Københavns Kommune i en sag om personskadeerstatning

En orientering om at Frederiksberg Kommune har stævnet Københavns Kommune i en sag om personskadeerstatning blev taget til efterretning.

g. Dom fra Frederiksberg Ret af 14. september 2022

En orientering om en dom afsagt af Retten på Frederiksberg om afskedigelse af en medarbejder, blev taget til efterretning, idet kommunen i det væsentligste har vundet sagen.

h. Status på stævning af Socialtilsyn Hovedstaden vedrørende en institution

En orientering om status på en retssag mod Socialtilsyn Hovedstaden om en sag om en institution blev taget til efterretning.

i. Energibesparelser

Magistraten anmodede forvaltningen om en tværgående sag om mulige energibesparelsetiltag i lyset af bl.a. de stigende energipriser.

j. Budgetforlig

Magistraten anmodede forvaltningen om en kort skriftlig redegørelse om sammenhængen mellem budgetforliget, de af KL udmeldte service- og anlægsrammer samt kommunens økonomiske politik.

k. Frisættelsesansøgning.

Forvaltningen oplyste på forespørgsel, at sagen om hvilket velfærdsområde kommunen skal ansøge om at blive frisat på forventes forelagt for magistraten på næste møde den 26. september 2022.

l. Kodeks for kommunalbestyrelsen

Det blev aftalt, at gruppeformandskredsen drøfter en opfølgning på kommunalbestyrelsens kodeks.

Punkt 279: Ændring af vedtægter for Ældrerådet

27.69.00-A30-1-22

Resume

Et flertal på 5 ud af 9 medlemmer af Ældrerådet har i mail af 27. juli 2022 skrevet til kommunalbestyrelsen med anmodning om kommunalbestyrelsens hjælp til at få ændret rådets vedtægter. Konkret ønsker flertallet, at det bliver muligt for rådet at afsætte en formand, næstformand eller medlemmer af rådets udvalg mv., der ikke længere er tillid til. Magistraten blev orienteret om sagen den 15. august 2022 under "Meddelelser fra borgmesteren", hvoraf det fremgik, at forvaltningen ville undersøge kommunalbestyrelsens konkrete muligheder for at ændre Ældrerådets vedtægter og vende tilbage med et oplæg til besvarelse af henvendelsen. Oplægget præsenteres i sagen på baggrund af kommunalbestyrelsens konkrete muligheder.

Beslutning

Magistraten tiltrådte, at henvendelsen fra et flertal i Ældrerådet besvares med en opfordring fra Magistraten til Ældrerådet om, at rådet afsøger, om der er 2/3 af rådets medlemmer, der ønsker at foreslå kommunalbestyrelsen en konkret ændring af vedtægterne. I så fald vil kommunalbestyrelsen via Magistraten behandle forslaget hurtigst muligt. Kommunalbestyrelsen foretager sig ikke yderligere, før et sådant forslag fra et kvalificeret flertal i Ældrerådet i givet fald måtte foreligge.

Magistraten bad om en efterfølgende statussag for arbejdet i Ældrerådet.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at henvendelsen fra et flertal i Ældrerådet besvares med en opfordring fra Magistraten til Ældrerådet om, at rådet afsøger, om der er 2/3 af rådets medlemmer, der ønsker at foreslå kommunalbestyrelsen en konkret ændring af vedtægterne. I så fald vil kommunalbestyrelsen via Magistraten behandle forslaget hurtigst muligt. Kommunalbestyrelsen foretager sig ikke yderligere, før et sådant forslag fra et kvalificeret flertal i Ældrerådet i givet fald måtte foreligge.

Sagsfremstilling

Fra et simpelt flertal i Ældrerådet (5 medlemmer ud af 9 medlemmer) er modtaget vedhæftede henvendelse af 27. juli 2022 med anmodning om kommunalbestyrelsens hjælp til at ændre rådets vedtægter, sådan at det bliver muligt at afsætte fx en formand, næstformænd eller et (ældreråds-)udvalgsmedlem, som et flertal i Ældrerådet ikke længere har tillid til.

Muligheden for at afsætte en formand, næstformand eller et udvalgsmedlem eksisterer ikke i Ældrerådets nuværende vedtægter, men kræver en vedtægtsændring.

Det fremgår af Ældrerådets vedtægter, at en vedtægtsændring kan ske på to måder:

1.
"Et flertal på 2/3 af Ældrerådets medlemmer kan foreslå kommunalbestyrelsen ændringer af vedtægterne", jf. rådets vedtægters § 8, stk. 1.

Den aktuelle henvendelse kommer alene fra 5 af de i alt 9 medlemmer af Ældrerådet og altså ikke fra de mindst 6 medlemmer, som skal til for at udgøre et kvalificeret flertal på 2/3 af medlemmerne.

2.
"Kommunalbestyrelsen kan over for Ældrerådet foreslå ændringer af vedtægterne", jf. rådets vedtægter § 8, stk. 2.

Kommunalbestyrelsen har altså til enhver tid mulighed for at række ud til Ældrerådet med forslag til ændring af vedtægterne. Det fremgår imidlertid ikke af vedtægterne, hvad der nærmere ligger i denne mulighed, herunder om kommunalbestyrelsen de facto selv kan fastsætte og ensidigt godkende vedtægter og vedtægtsændringer, og hvis det ikke er tilfældet, hvilket flertal der så skal til i Ældrerådet for at godkende kommunalbestyrelsens forslag til en vedtægtsændring.

Forvaltningen har derfor undersøgt kommunalbestyrelsens muligheder nærmere. Konklusionen er, at kommunalbestyrelsen ikke har kompetence til at fastlægge og godkende vedtægterne alene, og at et forslag til en vedtægtsændring fra kommunalbestyrelsens side skal godkendes af mindst 2/3 af medlemmerne i Ældrerådet for at få effekt.

Baggrunden for konklusionen er for det første, at det fremgår af retssikkerhedslovens § 30, stk. 1, 1. pkt., at ”Kommunalbestyrelsen fastsætter i samarbejde med ældrerådet vedtægter for ældrerådet”. For det andet angiver Ældrerådets vedtægter ikke et afstemningskrav i de tilfælde, hvor en vedtægtsændring sker efter forslag fra kommunalbestyrelsen. I den situation må afstemningskravet efter forvaltningens vurdering derfor fortolkes under henvisning til vedtægternes § 8, stk. 1, hvor der kræves 2/3 flertal blandt rådets medlemmer, sådan at det også er kravet ved vedtægtsændringer på baggrund af forslag fra kommunalbestyrelsen.

Forvaltningen har telefonisk drøftet denne fortolkning af vedtægterne med kommunens advokatfirma (Poul Schmith), der erklærer sig enig. For god ordens skyld er der desuden indhentet en egentlig skriftlig vurdering fra advokatfirmaet Horten, jf. vedhæftede notat af 30. august 2022, som når frem til samme konklusion.

Under hensyn til, at der kræves 2/3 flertal blandt Ældrerådets medlemmer for at ændre rådets vedtægter – uanset om initiativet kommer fra Ældrerådet eller kommunalbestyrelsen – finder forvaltningen det mest hensigtsmæssigt, at Ældrerådet selv afsøger, om der er 2/3 af rådets medlemmer, der ønsker at foreslå kommunalbestyrelsen en konkret ændring af vedtægterne, frem for at kommunalbestyrelsen foreslår en vedtægtsændring.

Såfremt Magistraten godkender indstillingen, sender borgmester et svar til Ældrerådet på vegne af Magistraten. Der udarbejdes ikke nogen sag til kommunalbestyrelsen, før et eventuelt forslag til en vedtægtsændring fra et kvalificeret flertal i Ældrerådet i givet fald måtte foreligge. I så fald vil kommunalbestyrelsen via Magistraten blive forelagt forslaget til behandling hurtigst muligt.

Økonomi

Ingen.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

Magistraten

Bilag

Henvendelse fra et flertal i Ældrerådet

Hortens notat af 30. august 2022

Punkt 280: Økonomistatus vedr. ukrainske flygtninge på Frederiksberg i 2022, samt anlægsbevilling af udgifter til indkvartering af ukrainske flygtninge på Cabinn hotel, Frydendalsvej samt Nyelandsgården

00.32.00-G01-10-22

Resume

I nærværende sag gives en overordnet status på det realiserede forbrug til ukrainske flygtninge pr. 31. juli 2022 samt forventet forbrug i hele 2022. Desuden anmodes om anlægsbevillinger til en række udgifter til klargøring af de to kommunale ejendomme Frydendalsvej og Nyelandsgården til indkvartering af ukrainske flygtninge samt klargøring af hotel Cabinn. Endelig anmodes om de nødvendige indtægts- og udgiftsbevillinger på service vedr. afregning med Københavns Kommune for indkvarteringspladser på hotel Cabinn.

Beslutning

Magistraten indstiller,

1. at vedlagte status vedr. hhv. realiseret forbrug pr. 31. juli 2022 samt forventet forbrug i hele 2022 tages til efterretning (bilag 1)
2. at der meddeles hhv. indtægts- og udgiftsbevilling på anlæg på 450 t. kr. under Magistraten med henblik på, at kommunen kan modtage afregning fra Københavns Kommune vedr. halvdelen af udgifterne til etablering af indkvartering på hotel Cabinn til ukrainske flygtninge
3. at der afsættes rådighedsbeløb for udgifter på 450 t. kr. i 2022 vedr. udgiften til etablering af indkvartering på hotel Cabinn med modgående opskrivning af den negative anlægspuljepulje.
4. at rådighedsbeløb for indtægter på 450 t. kr. i 2022 vedr. afregningen med Københavns Kommune vedr. etablering af indkvartering på hotel Cabinn afsættes med modpost på kassen
5. at der meddeles hhv. indtægts- og udgiftsbevilling på service under Klima-, Plan- og Boligudvalget i 2022 på 718 t.kr. med henblik på afregning af solgte indkvarteringspladser på hotel Cabinn til Københavns kommune
6. at der afsættes rådighedsbeløb og meddeles anlægsbevilling på 260 t.kr. i 2022 vedr. etablering af indkvartering til ukrainske flygtninge på Frydendalsvej 13 med finansiering fra reserve til håndtering af forventede udgifter til ukrainske flygtninge, samt med modgående opskrivning af den negative anlægspulje i 2022
7. at der afsættes rådighedsbeløb og meddeles anlægsbevilling på 650 t.kr. i 2022 og 250 t.kr. i 2023 vedr. etablering af indkvartering til ukrainske flygtninge på Nyelandsgården, med finansiering i 2022 fra reserve til håndtering af forventede udgifter til ukrainske flygtninge, samt med modgående opskrivning af den negative anlægspulje i 2022, samt med finansiering i 2023 indarbejdet i de tekniske ændringer til budget 2023.

Magistraten bad forvaltningen om særskilt at udarbejde en sag for Arbejdsmarkeds-, Vækst- og Uddannelsesudvalget om status for beskæftigelsessituationen for de ukrainske flygtninge, ligesom man anmodede om, at der gøres status for andre aspekter vedrørende de ukrainske flygtninge i respektive fagudvalg, når det er relevant.

Indstilling

Direktionen indstiller, at Magistraten indstiller,

1. at vedlagte status vedr. hhv. realiseret forbrug pr. 31. juli 2022 samt forventet forbrug i hele 2022 tages til efterretning (bilag 1)
2. at der meddeles hhv. indtægts- og udgiftsbevilling på anlæg på 450 t. kr. under Magistraten med henblik på, at kommunen kan modtage afregning fra Københavns Kommune vedr. halvdelen af udgifterne til etablering af indkvartering på hotel Cabinn til ukrainske flygtninge
3. at der afsættes rådighedsbeløb for udgifter på 450 t. kr. i 2022 vedr. udgiften til etablering af indkvartering på hotel Cabinn med modgående opskrivning af den negative anlægspuljepulje.
4. at rådighedsbeløb for indtægter på 450 t. kr. i 2022 vedr. afregningen med Københavns Kommune vedr. etablering af indkvartering på hotel Cabinn afsættes med modpost på kassen
5. at der meddeles hhv. indtægts- og udgiftsbevilling på service under Klima-, Plan- og Boligudvalget i 2022 på 718 t.kr. med henblik på afregning af solgte indkvarteringspladser på hotel Cabinn til Københavns kommune
6. der afsættes rådighedsbeløb og meddeles anlægsbevilling på 260 t.kr. i 2022 vedr. etablering af indkvartering til ukrainske flygtninge på Frydendalsvej 13 med finansiering fra reserve til håndtering af forventede udgifter til ukrainske flygtninge, samt med modgående opskrivning af den negative anlægspulje i 2022

7. at der afsættes rådighedsbeløb og meddeles anlægsbevilling på 650 t.kr. i 2022 og 250 t.kr. i 2023 vedr. etablering af indkvartering til ukrainske flygtninge på Nylandsgården, med finansiering i 2022 fra reserve til håndtering af forventede udgifter til ukrainske flygtninge, samt med modgående opskrivning af den negative anlægspulje i 2022, samt med finansiering i 2023 indarbejdet i de tekniske ændringer til budget 2023.

Sagsfremstilling

Status på udgifterne til ukrainske flygtninge på Frederiksberg

Forvaltningen følger løbende udgifterne forbundet med modtagelsen af ukrainske flygtninge. Vedlagt er en kort status på realiseret forbrug vedr. ukrainske flygtninge pr. 31. juli 2022, samt et skøn for det forventede forbrug for hele 2022.

Table 1. Realiseret og forventet forbrug i 2022 relateret til ukrainske flygtninge

Mio. Kr.	Realiserede udgifter pr. 31. Juli 2022	Prognose 2. FR	Nyt skøn
Service	9,6	21,0	17,7
Anlæg	4,0	3,0	4,0
Overførsler	5,1	27,0	21,5
Total	18,7	51,0	43,2

Kommunernes udgifter på overførsler er omfattet af budgetgarantien, og vil derfor som udgangspunkt blive dækket af staten over bloktilskuddet. I forbindelse med økonomiaftalen 2023 blev det ved midtvejsvurderingen for 2022 estimeret, at udgifterne til integration (altså både ukrainske og ikke-ukrainske flygtninge) i 2022 vil være 640 mio. kr. højere for kommunerne under et. Dette svarer til ca. 10,2 mio. kr. i kompensation via bloktilskuddet for Frederiksberg Kommune. Differencen mellem kompensationen på 10,2 mio. kr. og de forventede udgifter på overførsler på 21,5 mio. kr. udgør ca. 11 mio. kr. Denne difference modsvares nogenlunde af tilsvarende forventede mindreudgifter til den øvrige integrationsindsats, som har været præget af lavere flygtningeantal og aktivitetsniveau end tidligere forudsat. Forvaltningen vil i forbindelse med 3. forventet regnskab kvalificere prognosen på området yderligere.

De forventede udgifter er med seneste skøn nedjusteret både på service og overførsler. Nedjusteringen skyldes dels, en langsommere tilstrømning af ukrainske flygtninge end tidligere forventet dels lavere enhedsomkostninger til beskæftigelses- og integrationsindsats end tidligere forudsat. Der henvises til bilag 1 for en nærmere udspecificering af udgifterne.

For så vidt angår drifts- og anlægsudgifterne har finansministerien i et brev af 6. april 2022 til KL meddelt, at regeringen er indstillet på at sikre, at kommunerne under ét får dækket nettomerudgifter, der vedrører fordrevne fra Ukraine.

Som del af aftalen mellem regeringen og KL om kommunernes økonomi for 2023 blev kommunerne kompenseret for nettomerudgifter til ukrainske flygtningen afholdt til og med 30. april 2022. Frederiksberg Kommune modtog i den forbindelse kompensation på 3 mio. kr. netto.

Der udestår dermed kompensation på i alt 18,7 mio. kr. ud af de samlede forventede ukrainerelaterede udgifter på service og anlæg på 21,7 mio. kr. i 2022.

Der blev i forbindelse med 1. forventede regnskab reserveret 20 mio. kr. til at imødegå ukrainerelaterede merudgifter.

I sagen om opfølgning på 2. forventede regnskab og Økonomiaftalen 2023, var det forudsat at der i 2022 modtages kompensation for yderligere 9 mio. kr. (udover de 3 mio. kr. der allerede var udmeldt) til dækning af drifts- og anlægsudgifterne. Dette svarer til en samlet forventet kompensationsgrad på 50 pct. Med udgangspunkt i det forventede lavere udgiftsniveau opgjort i indeværende status, vil en tilsvarende kompensationsgrad indebære, at der modtages yderligere 8 mio. kr. i kompensation i 2022.

Betydeligt administrativt ressourcetræk

Udover det ressourceforbrug, der slår i gennem i regnskabstallene i form af øget økonomisk forbrug, har der været et betydeligt træk på de administrative funktioner, som håndterer en række nødvendige nye opgaver indenfor rammerne af de eksisterende økonomiske ressourcer. Det drejer sig bl.a. om koordinering af indsatsen, dialog med myndigheder, borgere og øvrige aktører, afklaring af praktiske og juridiske problemstillinger, økonomisk styring og opfølgning på indsatsen, og ikke mindst arbejdet med at selve indkvarteringsindsatsen.

Disse opgaver er løst indenfor den eksisterende bemanning, hvilket har medført et behov for at bort- eller nedprioritere en række øvrige opgaver, herunder nedprioritering af udviklingsopgaver, nedprioriteringen af forløb for andre målgrupper i arbejdsmarkedsafdelingen, generelle forsinkelser af projekter mm. Udover ovennævnte prioriteringer i opgaverne, har en række medarbejdere leveret et betydeligt merarbejde udover 37 timer, med henblik på at håndtere ressourcepresset som følge af de nye opgaver.

Anlægsbevillinger til indkvartering

Forvaltningen arbejder løbende på at tilvejebringe indkvarteringsløsninger til de fordrevne ukrainske flygtninge som visiteres til Frederiksberg Kommune. Der er nedsat en administrativ taskforce, der løbende følger udviklingen og bl.a. arbejder på, at tilvejebringe nye indkvarteringsmuligheder mv. til de fordrevne ukrainere.

Der er pr. 4. september 2022 visiteret 452 ukrainske flygtninge til Frederiksberg Kommune. Der henvises til bilag 2 for et overblik over nuværende og forventet indkvarteringskapacitet sammenholdt med det estimerede behov.

Kommunalbestyrelsen har på mødet den 25. april 2022 afsat anlægsbevilling på 1,4 mio. kr. i 2022 til klargøring af 2.-5. sal af Kong Frederik den IX's Hjem til midlertidige flygtningeboliger.

Efterfølgende har Kommunalbestyrelsen på mødet den 16. maj 2022 afsat yderligere 1,3 mio. kr. til hhv. klargøring af den tidligere døgninstitution Solbjerg samt klargøring af stuen og 1. sal på Kong Frederik den IX's Hjem til indkvartering af ukrainske flygtninge.

Frederiksberg Kommune stod til at modtage et større antal ukrainske flygtninge hen over sommeren. Den store tilstrømning af ukrainske flygtninge henover sommeren fordrede en hurtig stillingtagen til og eksekvering på tilgængelige indkvarteringsmuligheder. På den baggrund blev der igangsat klargøring af en 3 konkrete ejendomme til ukrainske flygtninge, herunder indgået aftale med Københavns Kommune om leje af hotel Cabinn på Danasvej.

Kommunalbestyrelsen blev forelagt sag herom på mødet den 20. juni 2022 (pkt. 155) og der blev i den forbindelse afsat anlægsbevilling på 450 t.kr. i 2022 til Frederiksberg Kommunes andel af udgifterne til indretning af køkkenfaciliteter på hotel Cabinn. Udover indkvartering på hotel Cabinn er der etableret indkvartering i den kommunale ejendom på Frydendalsvej 13 samt i den kommunale ejendom Nylandsgården.

Med indeværende sag, ansøges om en række nødvendige bevillinger vedrørende tilvejebringelsen af de nye indkvarteringsløsninger:

Det er aftalt med Københavns Kommune, at udgifterne til klargøring af hotel Cabinn deles ligeligt mellem hhv. København og Frederiksberg. Konkret er det aftalt, at Frederiksberg Kommune afholder samtlige udgifter til klargøring og efterfølgende opkræver Københavns Kommune for halvdelen af de afholdte udgifter. Denne løsning nødvendiggør, at der meddeles hhv. indtægts- og udgiftsbevilling vedr. udgifterne afholdt på vegne af København og den efterfølgende betaling fra København. Disse bevillinger belaster ikke Frederiksberg Kommune økonomisk, da udgifterne modsvares af indtægter fra København.

Idet det har vist sig, at tilstrømningen af ukrainske flygtninge til Frederiksberg hen over sommeren blev lidt mindre end det, der var forventningen op til sommerferien, er der indgået aftale om, at Københavns Kommune køber en andel af Frederiksbergs indkvarteringspladser på hotel Cabinn. På den måde får Frederiksberg Kommune reduceret nettoudgifterne til indkvarteringskapacitet til det lavest mulige nødvendige niveau.

Med henblik på at kunne afregne med Københavns Kommune vedr. salget af indkvarteringspladser på hotel Cabinn søges med indeværende sag indtægts- og udgiftsbevillinger på 718 t. kr. i 2022.

Derudover har der, som led i klargøringen af de nye indkvarteringsløsninger på Frydendalsvej og Nylandsgården, været behov for at afholde en række anlægsudgifter vedr. istandsættelse og klargøring. En stor del af disse udgifter er allerede afholdt hen over sommeren, og der søges med indeværende sag formel bevilling til disse udgifter.

Tablet 2: Anlægsøkonomi for klargøring af tre ejendomme til midlertidig indkvartering af ukrainske flygtninge med periodisering for 2022 og 2023. Reetableringsudgifter er indeholdt.

Ejendom	2022	2023	Total
Cabinn hotel Danasvej 32	450.000	0	450.000
Frydendalsvej Frydendalsvej 13 (kommunal ejendom)	260.000	0	260.000
Nylandsgården Nylandsvej 68-72 (kommunal ejendom)	650.000	250.000	900.000
Samlet anlægsbehov (bruttoanlægsudgifter)	1.360.000	250.000	1.610.000
Betaling fra Københavns Kommune (50 pct. af udgifterne vedr. Cabinn Hotel) Danasvej 32	-450.000	0	-450.000
Samlet finansieringsbehov	910.000	250.000	1.160.000

Cabinn hotel

Klargøring af ejendommen har bestået i ombygning af kælderen med etablering af køkkenfaciliteter, så de indkvarterede flygtninge selv kan lave morgenmad og frokost (der bliver derudover leveret aftensmad fra eksternt leverandør pga. manglende plads til etablering af den nødvendige køkkenkapacitet til varm madlavning). Der er derudover etableret vaskeriløsning på ejendommen.

Den samlede anlægsudgift på ejendommen udgør 900 t.kr., hvoraf halvdelen blev anlægsbevillet af Kommunalbestyrelsen den 20. juni 2022 (pkt. 155), mens de resterende 450 t.kr., som afholdes på vegne af Københavns

Kommune, nu søges indtægts- og udgiftsbevilget jf. tabel 1.

Frydendalsvej

Klargøring har indeholdt renovering og ombygning af eksisterende køkkener, opsætning af belysning samt udskiftning inden indflytning. Der er ikke afsat midler til reetablering efter endt anvendelse, da ejendommen skal ombygges til ny anvendelse. Ejendommen blev samtidig overtaget med betydelige brugsspor.

Nyelandsgården

Klargøring har indeholdt etablering af badefaciliteter, da ejendommen tidligere har været anvendt til genhusning af skoleklasser, ombygning af eksisterende køkkenfaciliteter samt udskiftning af alle låse. Der er derudover gennemført en renovering af legepladsen og grønt vedligehold. Der er afholdt udgifter for 650.000 kr. i 2022. Der er derudover afsat 250.000 kr. til reetablering i 2023, hvor ejendommen skal anvendes til genhusning af Søndermarkskolen.

Økonomi

Med sagen meddeles udgifts- og indtægtsbevilling på 450 t.kr. under Magistraten (anlæg) til etablering af indkvartering til ukrainske flygtninge på hotel Cabinn og med henblik på, at kommunen kan modtage afregning fra Københavns Kommune. Rådighedsbeløb til udgiften på de 450 t.kr. afsættes med modpost på den negative anlægspulje i 2022 mens rådighedsbeløb til indtægten på de 450 t.kr. fra Københavns Kommune afsættes med modpost på kassen.

Desuden meddeles indtægts- og udgiftsbevilling på drift på 718 t.kr. i 2022 under Klima-, Plan- og Boligudvalget med henblik på at afregning indkvarteringspladser på hotel Cabinn solgt til Københavns Kommune.

Derudover afsættes rådighedsbeløb og meddeles anlægsbevilling på 260 t.kr. i 2022 vedr. etablering af indkvartering til ukrainske flygtninge på Frydendalsvej med finansiering fra reserve til håndtering af forventede udgifter til ukrainske flygtninge, samt med modgående opskrivning af den negative anlægspulje i 2022.

Endelig afsættes rådighedsbeløb og meddeles anlægsbevilling på 650 t.kr. i 2022 og 250 t.kr. i 2023 vedr. etablering af indkvartering til ukrainske flygtninge på Nyelandsgården, med finansiering i 2022 fra reserve til håndtering af forventede udgifter til ukrainske flygtninge, samt med modgående opskrivning af den negative anlægspulje i 2022, samt med finansiering i 2023 indarbejdet i de tekniske ændringer til budget 2023.

Borgmesterpåtegning

Det bemærkes, at der har været afholdt en række udgifter, før der formelt er meddelt bevilling. Det skyldes, at detastede med at få iværksat konkrete tiltag vedr. indkvartering, jf. også sag til kommunalbestyrelsen den 20. juni 2022 (pkt 155).

Behandling

Magistraten og Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Bilag 1. Økonomistatus til magistraten sept 2022 - realiserede og forventede udgifter vedr. ukrainsk

Bilag 2. forventet indkvarteringsbehov og kapacitet

bilag 3. bevillingsskema drift

bilag 4. bevillingsskema anlæg Cabinn

bilag 5. bevillingsskema anlæg Frydendalsvej

bilag 6. bevillingsskema anlæg Nyelandsgården

Punkt 281: Masterplan for modernisering af plejeboliger

03.02.00-P10-1-21

Resume

Ældre- og Omsorgsudvalget fik forelagt Masterplanen for modernisering af plejeboliger den 13. juni 2022 (sag nr. 46). Henset til, at der er et stort pres på finansiering af anlægsplanen i Frederiksberg Kommune godkendte Ældre- og Omsorgsudvalget, at der frem mod genfremlæggelsen af plejeboligmasterplanen i augustmøderækken tillige udarbejdes et supplerende anlægsscenarie, der medfører et mindre anlægsbehov. Plejeboligmasterplanen er derfor opdateret med et supplerende kapitel 9, hvor der ses på muligheder og konsekvenser ved at udskyde planlagte byggeprojekter.

Det anbefales, at der arbejdes videre med et løsningsscenarie, hvor Frederiksberg Kommune udskyder etableringen af tre kommende plejeboligprojekter og dermed frigiver ca. 49 mio. kr. i anlægsplanen. Dette betyder, at borgere visiterede til en plejebolig, der søger en specifik plejebolig fremadrettet får en gennemsnitlig ventetid på ca. 4 måneder. Soges der bredt gælder der en lovgivningsmæssig garanti om et tilbud inden for 2 måneder. Der er tale om udskydelsen af følgende projekter: 70 nye plejeboliger (fra 2028 til 2031), udvidelsen af Østervang til 2032 og nye plejeboliger til 2034. Som en forudsætning for løsningsscenariet forlænges driften af eksisterende Søndervang Plejehjem til og med 2030, ligesom der afsættes midler til vedligehold og bæredygtig drift. Projektet 70 nye plejeboliger og midler til vedligehold og bæredygtig drift for det eksisterende Søndervang Plejehjem er indarbejdet i Direktionens anlægsplan ifm. Budget 2023. Dertil indarbejdes der tillige midler til Ny Søndervang til etablering af en affaldsskakt samt en udvidelse af kælderen, samt midler til udførsel af landskabsprojekter på Ny Søndervangs matrikel, herunder sti til Kedelhallen. Der er indarbejdet i økonomien, at der kommer afledte driftsudgifter ved ændring af plejeboligkapaciteten, hvilket omhandler FKD, Søster Sophies Minde og Hjemmeplejen. Det bemærkes, at realiseringen af plejeboligmasterplanen forudsætter, at der afsættes midler til projekterne 'Udvidelse af Østervang' og 'Etablering af yderligere ny kapacitet fra 2034' senest ved Budget 2025.

På mødet den 15. august udsatte Ældre- og Omsorgsudvalget sagen (ÆOU 15. august, pkt 52). Sagen forelægges derfor på mødet den 22. august 2022.

Beslutning

Magistraten og et flertal i Ældre- og Omsorgsudvalget (Sine Heltberg, Christina Sylvest-Noer, Mette Bang Larsen og Rasmus Holme Nielsen)

1. indstiller, at det godkendes, at plejeboligmasterplanens kapitel 9 danner grundlag for den videre planlægning, hvor Frederiksberg Kommune for at kunne bidrage til at reducere finansieringsbehovet indenfor anlægsplanen udskyder etableringen af plejeboligprojekterne af 70 nye plejeboliger fra 2028 til 2031, udvidelsen af Østervang fra 2032 til 2033 og nye plejeboliger fra 2033 til 2034 og fremadrettet planlægger anlægsarbejdet efter en gennemsnitlig ventetid for borgere, der ønsker en specifik plejebolig på ca. 4 måneder,
2. tog til orientering, at den afledte drift er indarbejdet ifm. 2. FO,
3. tog til orientering, at anlæg for 70 nye plejeboliger i 2031 og midler til vedligehold og inventar samt bæredygtig drift af eksisterende Søndervang Plejehjem er indarbejdet i Direktionens anlægsplan ifm. Budget 2023, hvilket frigiver ca. 48 mio. kr., og

Ældre- og Omsorgsudvalget

4. tog til orientering, at udvidelse af kælder på Ny Søndervang samt ekstra affaldsskakt på samlet ca. 8,8 mio. kr. samt ca. 2,8 mio. kr. til udførelse af landskab på Ny Søndervangs matrikel, herunder sti til Kedelhallen er indarbejdet i Direktionens oplæg til anlægsplanen for Budget 2023.

Ældre- og Omsorgsudvalget ønsker desuden, at masterplanarbejdet fremadrettet tager udgangspunkt i nedenstående principper, under forudsætning af at oplægget til Budget 2023 godkendes:

- Vi har fokus på sikring af den nødvendige plejeboligkapacitet fremover
- Vi har fokus på modernisering af utidssvarende plejeboliger – også når det går lidt langsommere, men det fortsat er hensigten.
- Vi har fremadrettet fokus på samspillet mellem plejeboligmasterplanen og den generelle udvikling i det nære sundhedsvæsen og udviklingen på indsatser på sundheds- og omsorgsområdet, herunder hjemmeplejen og FKD. Herunder på længere sigt under udvikling på hospitalsgrunden.

Indstilling

Et flertal i Ældre- og Omsorgsudvalget (Sine Heltberg, Christina Sylvest-Noer, Mette Bang Larsen og Rasmus Holme Nielsen)

1. indstiller, at det godkendes, at plejeboligmasterplanens kapitel 9 danner grundlag for den videre planlægning, hvor Frederiksberg Kommune for at kunne bidrage til at reducere finansieringsbehovet indenfor anlægsplanen udskyder etableringen af plejeboligprojekterne af 70 nye plejeboliger fra 2028 til 2031, udvidelsen af Østervang fra 2032 til 2033 og nye plejeboliger fra 2033 til 2034 og fremadrettet planlægger anlægsarbejdet efter en gennemsnitlig ventetid for borgere, der ønsker en specifik plejebolig på ca. 4 måneder,
2. tog til orientering, at den afledte drift er indarbejdet ifm. 2. FO,
3. tog til orientering, at anlæg for 70 nye plejeboliger i 2031 og midler til vedligehold og inventar samt bæredygtig drift af eksisterende Søndervang Plejehjem er indarbejdet i Direktionens anlægsplan ifm. Budget 2023, hvilket frigiver ca. 48 mio. kr., og

Et mindretal i Ældre- og Omsorgsudvalget (Alexandra Dessoy, Merete Winther Hildebrandt og Nikolaj Bøgh) stemmer imod pkt. 1-3, da de nødtønsker at forringe vilkårene for Frederiksberg Kommunes ældre, og derfor vil forsøge at finde pengene på andre områder i budgetprocessen.

Ældre- og Omsorgsudvalget

4. tog til orientering, at udvidelse af kælder på Ny Søndervang samt ekstra affaldsskakt på samlet ca. 8,8 mio. kr. samt ca. 2,8 mio. kr. til udførelse af landskab på Ny Søndervangs matrikel, herunder sti til Kedelhallen er indarbejdet i Direktionens oplæg til anlægsplanen for Budget 2023.

Ældre- og Omsorgsudvalget ønsker desuden, at masterplanarbejdet fremadrettet tager udgangspunkt i nedenstående principper, under forudsætning af at oplægget til Budget 2023 godkendes:

- Vi har fokus på sikring af den nødvendige plejeboligkapacitet fremover
- Vi har fokus på modernisering af utidssvarende plejeboliger – også når det går lidt langsommere, men det fortsat er hensigten.
- Vi har fremadrettet fokus på samspillet mellem plejeboligmasterplanen og den generelle udvikling i det nære sundhedsvæsen og udviklingen på indsatser på sundheds- og omsorgsområdet, herunder hjemmeplejen og FKD. Herunder på længere sigt under udvikling på hospitalsgrunden.

Derudover ønsker et flertal i Ældre og Omsorgsudvalget (Sine Heltberg, Christina Sylvest-Noer, Mette Bang Larsen og Rasmus Holme Nielsen) også at følge nedenstående princip:

- Vi er bevidste om en længere ventetid til borgere, der ønsker en specifik plejebolig, men forfølger fortsat ambitionen om, at borgerne får tilbudt en plejebolig hurtigt.

Sagsfremstilling

På mødet den 15. august udsatte Ældre- og Omsorgsudvalget sagen (ÆOU 15. august, pkt 52). Sagen forelægges derfor på mødet den 22. august 2022.

Baggrund

Ældre- og omsorgsudvalget fik forelagt Masterplanen for modernisering af plejeboliger den 13. juni 2022 (sag nr. 46). Udvalget godkendte hér, at den opdaterede masterplan danner grundlag for det videre arbejde med plejeboligmasterplanen.

Henset til, at der er et stort pres på finansieringen af anlægsplanen i Frederiksberg Kommune anbefalede forvaltningen, at der frem mod genfremlæggelsen af plejeboligmasterplanen i augustmøderækken tillige udarbejdes et supplerende anlægsscenarie, der medfører et mindre anlægsbehov – det vil sige et reduceret finansieringsbehov indenfor kommunes anlægsplan. Derfor godkendte ældre- og omsorgsudvalget, at sagen i en revideret udgave drøftes igen i augustmøderækken. Udvalget anmodede derudover forvaltningen om at forelægge en sag om konsekvenserne for FKD, når der er truffet endelige beslutninger om plejeboligkapacitet i forbindelse med Plejeboligmasterplan 2022 og budget 2023.

Udvalget blev orienteret om, at der i et alternativt scenarie for eksempel ses på konsekvenserne af – eventuelt i en periode – at begrænse service i forhold til, hvor længe borgerne må vente på en plejebolig og undersøge anlægsbehovet, hvis der sker en længere udfasning af utidssvarende boliger. Der ses derfor på muligheder og konsekvenser ved at udskyde planlagte byggeprojekter og dermed opnå et reduceret finansieringsbehov indenfor anlægsplanen

Plejeboligmasterplanen er derfor opdateret med et nyt kapitel 9, der beskriver et supplerende anlægsscenarie, der medfører et mindre anlægsbehov. Kapitel 9 indeholder derudover en mindre justering af efterspørgslen henset til usikkerheden forbundet med Covid-19. Kapitel 9 indeholder tillige et statusafsnit for Søster Sophies Minde. Det bemærkes, at der forelægges en separat sag vedrørende FKD for ældre- og omsorgsudvalget på samme møde som plejeboligmasterplanen den 15. august 2022.

Reduceret finansieringsbehov indenfor anlægsplanen og en øget gennemsnitlig ventetid for borgere, der ønsker en specifik plejebolig

Et reduceret finansieringsbehov indenfor kommunens anlægsplan opnås ved at udskyde etableringen af et eller flere kommende plejeboligprojekter. Det anbefales at udskyde etableringen af de planlagte 70 nye plejeboliger fra 2028 til 2031, udvidelsen af Østervang fra 2032 til 2033 og nye plejeboliger fra 2033 til 2034. På kort sigt frem mod 2025 vil der ikke længere være behov for den midlertidige fleksible kapacitet på FKD. Herved er det muligt at opnå en reduktion af finansieringsbehovet på ca. 49 mio. kr. i kommunens anlægsplan.

Konsekvensen heraf bliver en længere ventetid for de borgere, der er visiteret til en plejebolig og som ønsker en specifik plejebolig.

Borgere, der visiteret til en plejebolig uden ønske til et specifik plejecenter er omfattet af en lovgivningsmæssig garanti om et tilbud inden for 2 måneder.

Kommunalbestyrelsen har hidtil ønsket, at kommunens plejeboligkapacitet gav mulighed for at alle borgere, der er visiteret til en plejebolig maksimalt venter 2 måneder, uanset om der søges specifikt eller bredt efter en plejebolig, hvilket der har været planlagt efter i plejeboligmasterplanen.

Ved at udskyde ovenstående byggerier og dermed opnå den ønskede reduktion af finansieringsbehovet indenfor anlægsplanen vil det betyde, at der fremadrettet i anlægsarbejdet vil blive planlagt efter en gennemsnitlig ventetid på ca. 4 måneder for de borgere, der ønsker en specifik plejebolig. Søges der bredt gælder den lovgivningsmæssige garanti på 2 måneder fortsat.

Der er lagt vægt på en løsning, der muliggør en betydelig reduktion af anlægsudgifterne, hvor det vil være muligt at omdisponere anlægsmidlerne til andre projekter indenfor kommunens samlede anlægsplan. Dertil vurderes det også at være muligt at tilpasse plejeboligkapaciteten herefter således, at det er fagligt forsvarligt overfor den enkelte borger med en gennemsnitlig ventetid på 4 måneder for de borgere, der ønsker en specifik plejebolig.

Det bemærkes, at antallet af plejeboligpladser og efterspørgslen efter hjemmehjælp hænger sammen. Således vil en længere ventetid betyde, at borgerne venter længere tid i eget hjem, og dermed får hjemmehjælp i længere tid. Også udgifterne til døgnrehabilitering og aflastning, kan påvirkes af adgangen til plejeboliger.

Det bemærkes, at der forelægges en sag for ældre- og omsorgsudvalget på samme møde som fremlæggelsen af plejeboligmasterplanen den 15. august 2022 vedrørende konsekvenserne for Frederiksberg Kommunes Døgnrehabilitering (FKD).

Udviklingen på sundhedsområdet har betydning for såvel plejeboligområdet, hjemmeplejen og Frederiksberg Kommunes Døgnrehabilitering og det samlede sundheds- og omsorgsområde i øvrigt. Frederiksberg Kommune vil derfor også fremadrettet have et særligt fokus på samspillet med den generelle udvikling i det nære sundhedsvæsen uanset, hvilke indsatser der er tale om på det samlede sundheds- og omsorgsområdet.

Emnet vil således blandt andet indgå i behandlingen af den kommende masterplaner og politikker og lignende på sundheds- og omsorgsområdet.

Mindre justering af efterspørgslen henset til Covid-19's påvirkning på ventelisten

Ældre – og omsorgsudvalget blev orienteret ved fremlæggelsen af plejeboligmasterplanen den 13. juni 2022 (sag nr. 46), at de seneste års beregninger af efterspørgslen har været påvirket af Covid-19. Forvaltningen følger derfor løbende udviklingen i efterspørgslen tæt og har på denne baggrund foretaget en mindre justering af efterspørgslen med genfremlæggelsen af masterplanen i forhold til den første fremlæggelse for ældre- og omsorgsudvalget i juni 2022.

Ventelisten er et af nøgletallene, som har indvirkning på den forventede kapacitetsbehov for plejeboliger. Ventelisten har varieret i løbet af 2021, hvilket blandt andet kan tilskrives Covid-19. Ventelisten var lav i først halvår og steg i andet halvår af 2021. 2022 har vist en faldende venteliste og derfor er der en usikkerhed til forventningen for ventelisten for de kommende år. Forvaltningen har derfor lagt en buffer ind svarende til at behovet efter plejeboliger øges.

I lighed med tidligere år vil der blive udarbejdet en demografiregulering af plejeboligerne i forbindelse med revideringen af plejeboligmasterplanen i 2023. Forvaltningen vil hér foretage en ny vurdering af udviklingen af ventelisten, herunder behovet og niveauet for en eventuel buffer.

Opsummering – kapacitet og modernisering

- *Tilpasning af kapacitet i 2023-2024*
På kort sigt vil Frederiksberg Kommunes midlertidige pladser (MFK) på FKD udgå. Der ses fortsat et behov for at permanentiggøre de to ekstra afdelinger på FKD for at understøtte det politiske ønske om at forbedre de fysiske rammer på FKD for herigennem at reducere antallet af borgere per stue på FKD (udtynding).
- *Nyt plejecenter på 70 pladser udskydes med 3.5 år fra 2028 til 2031*
Det nye plejecenter på 70 pladser, der var forudsat ibrugtaget i 2028 udskydes med 3.5 år til 2031. Det nye plejecenter er allerede planlagt og budgetlagt, da det er den kapacitet, der hidtil har været forudsat indeholdt i Diakonissestiftelsens nye plejecenter. Budgettet for Diakonissestiftelsens omdisponeres derfor med Budget 23 som planlagt til det nye plejecenter på 70 pladser. Ved at udskyde projektet med ca. 3.5 år frigives et væsentligt råderum i anlægsplanen da størstedelen af projektets udgifter dermed rykkes udenfor budgetperioden (svarende til at der frigives ca. 70 mio. kr. i budgetperioden).
- *Udvidelse af Østervang og etablering af ny kapacitet udskydes*
Udvidelsen af Østervang Plejecenter med 30 pladser udskydes med ét år fra 2032 til 2033. Dertil udskydes ibrugtagningen yderligere 49 nye pladser i 2033 til 2034 ligesom antallet af pladser justeres. Herved sikres et mindre råderum i anlægsplanen svarende til ca. 0.97 mio. kr. indenfor budgetperioden.
- *Søndervang som nødkapacitet forlænges (eksisterende Søndervang vedligeholdes og fortsætter som plejehjem)*
Det eksisterende Søndervang Plejehjem anvendes fortsat som nødkapacitet fra 2025 og anvendelsen forlænges med et år til og med 2030, ligesom antallet af pladser justeres. Dette giver fortsat en fleksibilitet i forhold til at sikre en agil tilpasning af kapaciteten i denne årrække således, at kommunen fortsat råder over den nødvendige plejeboligkapacitet men omvendt undgår at have overkapacitet. Det er en forudsætning for den fortsatte brug af Søndervang Plejehjem, at der afsættes midler til istandsættelse/vedligeholdelse af plejehjemmet da bygningerne skal anvendes for en længere periode end hidtil forudsat. Ligeledes, at der sikres en bæredygtig økonomi for eksisterende Søndervang Plejehjem som nødkapacitet, hvor den fremadrettede plejedrift kobles på det Ny Søndervang. Derfor er der afsat 22.3 mio. kr. i Direktionens oplæg til anlægsplanen (jævnfør økonomiafsnit).

Det bemærkes, at der ikke ændres ved tidsplanen for det nye plejecenter på Hospitalsgrunden da der fortsat er behov for at ibrugtage 120 pladser medio 2029. Projektet kommer dermed på sigt til gradvist at udfase pladserne på eksisterende Søndervang Plejehjem som nødkapacitet.

Økonomi

Økonomien er opdelt i to: *Anlæg og afledte driftsudgifter ved kapacitetstilpasninger.*

Anlæg

Eksisterende Søndervang Plejehjem forlænges – vedligehold og bæredygtig drift

Kommunalbestyrelsen godkendte med plejeboligmasterplanen for 2021, at det eksisterende Søndervang Plejehjem fortsætter som nødkapacitet i en årrække. Dertil, at forvaltningen frem mod plejeboligmasterplanen for 2022 (og med henblik på indarbejdelse i Budget 23) belyser, hvorvidt der er behov for at afsætte midler til istandsættelse/vedligeholdelse af plejehjemmet, da bygningerne skal anvendes for en længere periode end hidtil forudsat.

Rambøll har tidligere, i forbindelse med idéoplægget for Ny Søndervang, udarbejdet en gennemgang af bygningerne, der peger på flere forhold, der bør udbedres. Derudover vil der være behov for at afsætte midler til inventar, da bl.a. senge mv. var forudsat anvendt på Ny Søndervang. Dette er indarbejdet i direktionens oplæg til anlægsplanen for 2023. Der afsættes 22,3 mio. kr. til levetidsforlængelsen af Søndervang.

Dertil er det forudsat, at det eksisterende Søndervang Plejehjem som nødkapacitet (dvs. med mulighed for at justere kapaciteten) skal drives i sammenhæng med Ny Søndervang. I direktionens anlægsplan er der indarbejdet midler til en

bæredygtig drift af det eksisterende Søndervang Plejehjem som nødkapacitet svarende til, at der afsættes yderligere grundbudget da driften skal drives over to lokaliteter.

Nyt plejecenter med 70 boliger i 2031

Med masterplanen for 2020 og 2021 var det forudsat, at de afsatte midler indeholdt i Diakonissestiftelsens nye plejeboliger omdisponeres til et andet projekt, hvorved den planlagte kapacitet kan realiseres. Omdisponeringen af midlerne til et nyt plejecenter med 70 boliger er indarbejdet i direktionens anlægsplan for Budget 2023.

Nyt Plejecenter på Hospitalsgrunden

Frederiksberg Kommune besluttede ved vedtagelsen af såvel masterplanen i 2020 samt Budget 2021 i praksis at flytte udgifterne på hospitalsgrunden ud af budgetperioden. Dette skyldtes, at det i den daværende budgetproces var forbundet med en vis usikkerhed, hvornår Regionen ville fraflytte hospitalsgrunden, hvorfor det ikke var muligt at fastlægge såvel projekteringsforløb og budgettering heraf. Denne usikkerhed er nu afklaret, og der kan planlægges og budgetteres efter, at et nyt plejecenter på Hospitalsgrunden er fuldt ibrugtages medio 2029.

Projektet er indarbejdet i direktionens anlægsplan for Budget 2023 med en periodisering, der svarer til at plejecentret åbner medio 2029.

Ny Søndervang

Kommunalbestyrelsen godkendte licitationsresultat og forhandlingsmandat den 24. januar 2022 (sag nr. 13, lukket punkt).

Bedømmelsesudvalget ønskede, at der i samarbejdsfasen med totalentreprenøren blev arbejdet videre med blandt andet logistik særligt i stueplan bl.a. ift. varemottagelse og den efterfølgende fordeling til plejecenter og botilbud (kælder, stueplan og på etagerne). Konkret har dette medført behovet for at udvide kælderen og etablere en ekstra affaldsskakt mod en mérudgift på ca. 8.8 mio. kr. Herved sikrer man blandt andet, at medarbejderne kan tage elevatoren op fra kælderen direkte til alle etager og ikke skal skifte elevator undervejs, hvilket er en forudsætning for en effektiv drift. Dertil indeholdt plejecentrets afdeling kun én affaldsskakt på hver etage, hvilket ikke understøtter en effektiv drift da den enkelte medarbejder har længere afstand til en affaldsskakt. Til sammenligning har blandt andet såvel Lindehaven som Akaciegården tre nedkast på hver etage (med ca. samme antal boliger per etage).

Mérudgiften til en udvidelse af kælderen og en ekstra affaldsskakt er indarbejdet i Direktionens anlægsplan for Budget 2023 til politisk prioritering. Ældre- og omsorgsudvalget blev ved behandlingen af plejeboligmasterplanen den 13. juni 2022 (sag nr. 46) orienteret om, at da projektet ikke kan afvente budgetforhandlingerne arbejdes der videre med en udvidelse af kælderen og en ekstra skakt. Forvaltningen vil arbejde med besparelser indenfor projektets egen ramme såfremt midlerne ikke prioriteres politisk, dog maksimalt 3 mio. kr. Der arbejdes med en kombination af besparelsesforslag samt at der afsættes et mindre beløb til uforudsete udgifter (der normalt først anvendes efter første spadestik i udførselsfasen). Såfremt midlerne ikke prioriteres ved Budget 2023 vil det øge risikoen for en senere overskridelse af projektøkonomien. Der vil skulle findes besparelser i projektet som vil betyde kvalitetsforringelser ift. funktionalitet, teknik og materialer som igen vil få en betydning for eksempelvis driften, indeklima og arbejdsgange.

Bedømmelsesudvalget ønskede derudover, at forvaltningen afsøgte mulighederne for en mindre udvidelse af boligerne på 1. og 2. sal i botilbuddet. Der arbejdes derfor videre i projektet med en løsning, der forudsætter en udvidelse af botilbuddet på i alt 77 m² (boligkvadratmeter). Dette medfører et øget grundkapitalindskud på ca. 300.000 kr. hvilket er indarbejdet i direktionens anlægsplan for Budget 2023.

Kommunalbestyrelsen godkendte dertil, at der udarbejdes et anlægsforslag for udførelse af landskabsoptionerne med henblik på indarbejdelse i Budget 2023. I direktionens anlægsplan er der derfor indarbejdet midler til udførsel af landskabs- og vejprojekt.

Udvidelse af Østervang og etablering af yderligere ny kapacitet

Realiseringen af plejeboligmasterplanen forudsætter, at der afsættes midler til projekterne 'Udvidelse af Østervang' og 'Etablering af yderligere ny kapacitet fra 2034' og at de dermed indarbejdes i budgettet. Der skal derfor afsættes en bevilling i 2027 på Udvidelse af Østervang til den indledende projektering ved opstart af projektet på ca. 600.000 kr. Dette indgår ikke i direktionens oplæg til anlægsplanen for Budget 2023, men projektøkonomien skal senest indarbejdet ved Budget 2025.

Afledte driftsudgifter ved kapacitetstilpasninger

Der er indregnet af økonomien for 2023 og frem, at ventetiden stiger til 4 måneder for en plejebolig, hvis man ikke er en del af ansøgningsgarantien, og indregnet med en usikkerhedsbuffer på baggrund af Covid19. Derudover er der taget højde for afledte driftsudgifter, der er i forbindelse med plejeboligmasterplan 2022. Det medfører nedenstående økonomiske ændringer for driften.

1. Der er givet bevilling til afledte driftsudgifter for FKD, der består af vedligeholdelse og rengøring af den midlertidige fleksible kapacitet (MFK).
2. Der er givet bevilling til husleje angående MFK fra 2025 og frem.
3. Der er givet bevilling til udgifter angående skyldig ferie blandt medarbejderne på Søster Sophies Minde, da medarbejderne får et tilgodehavende overfor Frederiksberg Kommune, da de får mulighed for et job i Frederiksberg Kommune, hvor de får deres ferietilgodehavende med. Derudover er der foretaget reperiodisering af flytteudgifter, montageudgifter, istandsættelse og rengøring på baggrund af opsigelsen af Søster Sophies Minde, så disse udgifter nu forventes i 2023.
4. Der flyttes økonomi fra plejeboligområdet til hjemmeplejen, da borgerne vil modtage understøttelse af hjemmeplejen i længere tid, når ventetiden til en plejebolig går fra to måneder til fire måneder.

Den økonomiske konsekvens heraf er nærmere uddybet af 2. finansiell orientering.

Borgmesterpåtegning

Intet at bemærke.

Behandling

Ældre- og Omsorgsudvalget
Magistraten
Kommunalbestyrelsen

Historik

Indstilling 15. august 2022, pkt. 52:

Social-, Sundheds- og Arbejdsmarkedsområdet indstiller, at udvalget

1. indstiller, at det godkendes at plejeboligmasterplanens kapitel 9 danner grundlag for den videre planlægning, hvor Frederiksberg Kommune for at kunne bidrage til at reducere finansieringsbehovet indenfor anlægsplanen udskyder etableringen af plejeboligprojekterne af 70 nye plejeboliger fra 2028 til 2031, udvidelsen af Østervang fra 2032 til 2033 og nye plejeboliger fra 2033 til 2034 og fremadrettet planlægger anlægsarbejdet efter en gennemsnitlig ventetid for borgere, der ønsker en specifik plejebolig på ca. 4 måneder,
2. tager til orientering, at den afledte drift er indarbejdet ifm. 2. FO,
3. tager til orientering, at anlæg for 70 nye plejeboliger i 2031 og midler til vedligehold og inventar samt bæredygtig drift af eksisterende Søndervang Plejehjem er indarbejdet i Direktionens anlægsplan ifm. Budget 2023, hvilket frigiver ca. 48 mio. kr. og
4. tager til orientering, at udvidelse af kælder på Ny Søndervang samt ekstra affaldsskakt på samlet ca. 8.8 mio. kr. samt ca. 2.8 mio. kr. til udførelse af landskab på Ny Søndervangs matrikel, herunder sti til Kedelhallen er indarbejdet i Direktionens oplæg til anlægsplanen for Budget 2023.

Beslutning fra Ældre- og Omsorgsudvalget 2022-25, 15. august 2022, pkt. 52:

Ældre- og Omsorgsudvalget besluttede at udsætte sagen til den 22. august.

Indstilling 22. august 2022, pkt. 63:

Social-, Sundheds- og Arbejdsmarkedsområdet indstiller, at udvalget

1. indstiller, at det godkendes at plejeboligmasterplanens kapitel 9 danner grundlag for den videre planlægning, hvor Frederiksberg Kommune for at kunne bidrage til at reducere finansieringsbehovet indenfor anlægsplanen udskyder etableringen af plejeboligprojekterne af 70 nye plejeboliger fra 2028 til 2031, udvidelsen af Østervang fra 2032 til

2033 og nye plejeboliger fra 2033 til 2034 og fremadrettet planlægger anlægsarbejdet efter en gennemsnitlig ventetid for borgere, der ønsker en specifik plejebolig på ca. 4 måneder,

2. tager til orientering, at den afledte drift er indarbejdet ifm. 2. FO,
3. tager til orientering, at anlæg for 70 nye plejeboliger i 2031 og midler til vedligehold og inventar samt bæredygtig drift af eksisterende Søndervang Plejehjem er indarbejdet i Direktionens anlægsplan ifm. Budget 2023, hvilket frigiver ca.48 mio.kr. og
4. tager til orientering, at udvidelse af kælder på Ny Søndervang samt ekstra affaldsskakt på samlet ca.8.8 mio. kr. samt ca. 2.8 mio. kr. til udførelse af landskab på Ny Søndervangs matrikel, herunder sti til Kedelhallen er indarbejdet i Direktionens oplæg til anlægsplanen for Budget 2023.

Bilag

Plejeboligmasterplan 2022 - juni 2022

Plejeboligmasterplan - kapitel 9

Punkt 282: Forslag til beslutning fra rådmand Gunvor Wibroe om at modtage og undervise flygtningebørn på kommunens privatskoler

17.15.01-G01-108-22

Resume

Det foreslås, at rette henvendelse til privatskolerne på Frederiksberg med en opfordring til at optage og undervise flygtningebørn, hvis det skulle blive aktuelt.

Beslutning

Magistraten og Undervisningsudvalget indstiller, at beslutningsforslaget tiltrædes, idet

1. At der rettes henvendelse til privatskolerne på Frederiksberg med en opfordring til at optage og undervise flygtningebørn, hvis det skulle blive aktuelt og
2. At det skal fremgå af henvendelsen til privatskolerne, at en indgåelse af overenskomst med en privatskole om modtagelse og undervisning af flygtningebørn alene kan ske med et kommunalt tilskud pr. elev, der svarer til den merudgift, der er pr. elev i modtagetilbud set i forhold til den gennemsnitlige udgift pr. elev i almentilbud.

Indstilling

Undervisningsudvalget indstiller,

1. At der rettes henvendelse til privatskolerne på Frederiksberg med en opfordring til at optage og undervise flygtningebørn, hvis det skulle blive aktuelt og
2. At det skal fremgå af henvendelsen til privatskolerne, at en indgåelse af overenskomst med en privatskole om modtagelse og undervisning af flygtningebørn alene kan ske med et kommunalt tilskud pr. elev, der svarer til den merudgift, der er pr. elev i modtagetilbud set i forhold til den gennemsnitlige udgift pr. elev i almentilbud.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen besluttede på mødet den 21. marts 2022, pkt. 36, at oversende nedenstående beslutningsforslag til udvalgsbehandling:

"Socialdemokratiet foreslår at rette henvendelse til privatskolerne på Frederiksberg med en opfordring til at optage og undervise flygtningebørn, hvis det skulle blive aktuelt.

Begrundelse:

I forbindelse med flygtningekrisen i 2015 og 2016 tog Socialdemokratiet initiativ til, at der blev sendt brev til kommunens privatskoler med en opfordring til, at skolerne optog flygtningebørn. En henvendelse som to af skolerne dengang vendte positivt tilbage på. Nu står vi måske overfor endnu en flygtningekrise med Ruslands invasion og krigen i Ukraine. Derfor foreslår Socialdemokratiet, at Frederiksberg Kommune - hvis det bliver aktuelt - endnu engang retter henvendelse til kommunens privatskoler med en opfordring til at optage og undervise flygtningebørn."

På baggrund af Undervisningsudvalgets drøftelser med de frie grundskoler/private skoler i kommunen på det årlige samarbejds møde i 2016 gik forvaltningen i dialog med de frie grundskoler/private skoler om mulighederne for at lade modtageelever/flygtninge undervise på de frie grundskoler/private skoler med kommunal finansiering i op til 2 år. To privatskoler, Frederik Barfods Skole og Kaptajn Johnsens Skole, meldte tilbage, at de var interesserede i at indgå en overenskomst med Frederiksberg Kommune om undervisning af flygtninge. Undervisningsudvalget godkendte på mødet den 8. maj 2017, sag nr. 71, at forvaltningen blev bemyndiget til at indgå overenskomst med de frie grundskoler om undervisning af modtageelever til en elevpris på 72.000 kr. pr. år finansieret af undervisningsudvalgets samlede budget og udkast til ramme for overenskomst med frie grundskoler om undervisning af flygtninge blev ligeledes godkendt. Elevprisen på 72.000 kr. pr. år var en merudgift udover den sædvanlige privatskoletakst, som kommunen afregner pr. privatskoleelev til staten.

Der blev derfor indgået overenskomst mellem Frederiksberg Kommune og henholdsvis Frederik Barfods Skole og Kaptajn Johnsens Skole om undervisning af flygtninge. Det fremgik af overenskomsterne, at skolerne hver især kunne optage op til 2 elever i skoleåret 2017/18 og 4 elever i skoleåret 2018/19, som Frederiksberg Kommune, forældremyndighedsindehaverne og skolerne ønskede indskrevet på skolen. Der blev optaget én elev på Frederik Barfods Skole i henhold til ovennævnte overenskomst.

De ovennævnte overenskomster blev indgået i henhold til kapitel 8 c i Lov om frie grundskoler, og bestemmelserne i kapitel 8 c er fortsat gældende.

I den nuværende situation med modtagelse af flygtninge fra Ukraine har forvaltningen endnu ikke været i dialog med privatskolerne om muligheden for at indgå samarbejde om undervisning af flygtninge. Det skyldes, at de foreløbige forventninger til antallet af flygtninge, herunder børn i den undervisningspligtige alder, som Frederiksberg Kommune skal modtage, forventes at kunne rummes inden for kapaciteten på kommunens folkeskoler.

Forvaltningen indstiller, at der rettes henvendelse til privatskolerne på Frederiksberg med en opfordring til at optage og undervise flygtningebørn, hvis det skulle blive aktuelt. Forvaltningen indstiller endvidere, at det skal fremgå af henvendelsen til privatskolerne, at en indgåelse af overenskomst med en privatskole om modtagelse og undervisning af flygtningebørn alene kan ske med et kommunalt tilskud pr. elev, der svarer til den merudgift, der er pr. elev i modtagetilbud set i forhold til den gennemsnitlige udgift pr. elev i almentilbud, således at der ikke sker en fordyrelse af indsatsen.

Økonomi

Nej

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

Undervisningsudvalget, Magistraten, Kommunalbestyrelsen.

Historik

Indstilling 22. august 2022, pkt. 83:

Børne- og Ungeområdet indstiller, at undervisningsudvalget indstiller,

1. At der rettes henvendelse til privatskolerne på Frederiksberg med en opfordring til at optage og undervise flygtningebørn, hvis det skulle blive aktuelt OG
2. At det skal fremgå af henvendelsen til privatskolerne, at en indgåelse af overenskomst med en privatskole om modtagelse og undervisning af flygtningebørn alene kan ske med et kommunalt tilskud pr. elev, der svarer til den merudgift, der er pr. elev i modtagetilbud set i forhold til den gennemsnitlige udgift pr. elev i almentilbud.

Beslutning fra Undervisningsudvalget 2022-25, 22. august 2022, pkt. 83:

Undervisningsudvalget indstiller,

1. At der rettes henvendelse til privatskolerne på Frederiksberg med en opfordring til at optage og undervise flygtningebørn, hvis det skulle blive aktuelt OG
2. At det skal fremgå af henvendelsen til privatskolerne, at en indgåelse af overenskomst med en privatskole om modtagelse og undervisning af flygtningebørn alene kan ske med et kommunalt tilskud pr. elev, der svarer til den merudgift, der er pr. elev i modtagetilbud set i forhold til den gennemsnitlige udgift pr. elev i almentilbud.

Punkt 283: Fondsstøtte til udvikling af Frederiksberggruterne i 2022 og 23

04.00.00-G01-2-21

Resume

Denne sag gør status på støttetilsagn fra Nordea-fonden til projektet Stier og spor hvor du bor, som er en del af Frederiksberggruterne, idet der samtidig anmodes om de relevante bevillinger. Derudover præsenteres status og den videre proces for udvikling af Frederiksberggruterne.

Beslutning

Magistraten og Kultur- og Fritidsudvalget indstiller,

1. at orienteringen om det videre arbejde med udvikling af Frederiksberggruterne tages til efterretning,
2. at der til Kultur- og Fritidsudvalget gives en indtægtsbevilling på 489.600 kr. i 2023 i forbindelse med tilsagn om fondsstøtte fra Nordeafonden til projektet Stier og spor hvor du bor, som er en del af Frederiksberggruterne,
3. at der til Kultur- og Fritidsudvalget gives en udgiftsbevilling på 403.920 kr. i 2023 til udvikling af Frederiksberggruterne med projektet Stier og spor hvor du bor, og
4. at der til Kultur- og Fritidsudvalget gives en udgiftsbevilling på 85.680 kr. i 2023 til den kommunale momsudligningsordning (afholdes indenfor eksisterende ramme for løberuteprojektet).

Indstilling

Kultur- og Fritidsudvalget indstiller,

1. at orienteringen om det videre arbejde med udvikling af Frederiksberggruterne tages til efterretning,
2. at der til Kultur- og Fritidsudvalget gives en indtægtsbevilling på 489.600 kr. i 2023 i forbindelse med tilsagn om fondsstøtte fra Nordeafonden til projektet Stier og spor hvor du bor, som er en del af Frederiksberggruterne,
3. at der til Kultur- og Fritidsudvalget gives en udgiftsbevilling på 403.920 kr. i 2023 til udvikling af Frederiksberggruterne med projektet Stier og spor hvor du bor, og
4. at der til Kultur- og Fritidsudvalget gives en udgiftsbevilling på 85.680 kr. i 2023 til den kommunale momsudligningsordning (afholdes indenfor eksisterende ramme for løberuteprojektet).

Sagsfremstilling

I Budgetaftalen for 2021 og 2022 blev det besluttet at afsætte 2,3 mio. kr. til etablering af en eller flere løberuter på Frederiksberg, som kan anspore til løb i hele byen. På baggrund heraf besluttede Kommunalbestyrelsen den 17. maj 2021 at afsætte 300 t. kr. til udarbejdelse af et visionsoplæg for løbe- og motionsruter på Frederiksberg, samt den 30. august 2021 at bevilge de resterende 2,0 mio. kr. til anlæg og udvikling af de tre løberuter benævnt Frederiksberggruterne. Der er foreløbig anvendt ca. 1,5 mio. kr. til etableringen af Frederiksberggruterne.

Med henblik på at sikre kendskab til og gode oplevelser på ruterne inden vinteren satte ind med forventet mindre udendørs aktivitet, blev der afholdt en første indvielse af ruterne i uge 41 2021 - den nationale bevægelsesuge. I regi af Bevæg Dig For Livet Frederiksberg er der sidenhen blevet arbejdet med tiltag, der motiverer flere til løb og gang. I samarbejde med DGI Storkøbenhavn samt løbe- og gå-klubber eller -fællesskaber på Frederiksberg er frem til sommeren 2022 afholdt 17 events langs Frederiksberggruterne, og et nyt løbefællesskab i den østlige del af Frederiksberg er startet op.

Udviklingen af Frederiksberggruterne er funderet i det visionsoplæg for løbe- og motionsruter på Frederiksberg, der i forsommeren 2021 blev udarbejdet af DGI Storkøbenhavn for Frederiksberg Kommune i tæt samarbejde med lokale løbeklubber og – fællesskaber, FIU og forvaltningen. Visionsoplægget følger med denne sag som bilag 1.

Som det fremgår ovenfor er arbejdet med etablering og aktivering af ruterne godt i gang. I det lille år hvor ruterne har været tilgængelige, er der gjort erfaringer med, hvordan ruterne virker, og hvorvidt der bør gøres ændringer for at gøre dem mere brugervenlige, samt få endnu flere borgere ud på ruterne. Dette skal ses i sammenhæng med, at der er forhold i visionsoplægget, som det endnu ikke har været muligt at realisere fuldt ud, herunder særligt ambitionen om etablering af spændende "udflugtsmål" eller steder på ruterne. Med henblik på en videreudvikling af Frederiksberggruterne og ikke mindst med ambitionen om at få flere motionsuvante ud på ruterne er ansøgt og modtaget støtte fra Nordea-fonden til delprojektet Stier og spor hvor du bor. Fondstilsagnet er tilknyttet denne sag som bilag 2.

Om Stier og spor hvor du bor

”Stier og spor hvor du bor” er et såkaldt modelprojekt, hvor både eksisterende stier og spor optimeres og videreudvikles og nye etableres. Formålet er at undersøge hvilke virkemidler der reelt fremmer bevægelse for nye målgrupper på stier og

spor tæt på borgernes bopæl.

Frederiksberg har sammen med Gentofte, Brønderslev, Horsens, Silkeborg og Kolding Kommuner modtaget støtte fra Nordea-fonden til at undersøge, hvordan vi får borgere i forskellige målgrupper ud på stierne. Dette uanset om de løber, går eller cykler. Projektet udvikles i samarbejde med DGI, og der sker parallelt en følgeforskning ved SDU.

Som deltager i "Stier og spor hvor du bor"-projektet er der de næste par år fokus på udvikling af nogle inspirerende og oplevelsesrige gå- og løbeture tæt ved den enkelte borgers "hoveddør". Gerne således det bliver det spændende alternativ til ture rundt i Frederiksberg Have og Søndermarken. Således vil der blive arbejdet videre med de tematiseret ruteforløb og udvikling af attraktive "udflugtsmål". Dette i samarbejde med forskellige brugergrupper, hvor der løbende vil blive afprøvet forskellige potentielle virkemidler ift. at få flere borgere i alle aldre med. Det er ønsket at pirre motivationen for at komme ud på ruterne ved at fokusere på oplevelsen, mens bevægelsen bliver det positive biprodukt. Eksempelvis skal formidling rundt på ruterne og kunstøer vække interessen hos den kunstneriske eller historieinteresserede borger. I den forbindelse pågår et samarbejde med Kvist&Grønnow om et pilotprojekt med etablering af en kunstø nær jernbanetunnelen ved Troels Lunds Vej. Til etablering af kunstøen har Kvist&Grønnow modtaget støttetilsagn fra Frederiksbergfonden på 200 t.kr.

Bevæg Dig For Livet vil tilsvarende arbejde med tiltag, der fremmer børn og unges motivation for bevægelse i tilknytning til ruterne. Derfor vil der i forbindelse med "Stier og spor"-projektet i samarbejde med udvalgte målgrupper i skole- og institutionsregi undersøge, hvad der skal til for, at målgrupperne finder Frederiksberggruterne attraktive og anvendelige ift. en hverdag med bevægelse.

Endelig vil arbejdet med udvikling af tilbud til en bred målgruppe fortsætte, så der bliver endnu flere, der deltager ved events og i løbe- og gå-fællesskabernes tilbud.

Økonomi

Der er i Budget 2021 afsat et rådighedsbeløb på 2,3 mio. kr. til etablering af en eller flere løberuter på Frederiksberg. Kommunalbestyrelsen besluttede den 17. maj 2021 at afsætte 300 t. kr. til udarbejdelse af et visionsoplæg for løbe- og motionsruter på Frederiksberg, samt den 30. august 2021 at bevilge de resterende 2,0 mio. kr. til anlæg og udvikling af de tre løberuter benævnt Frederiksberggruterne.

Der er foreløbig anvendt ca. 1,5 mio. kr. til etableringen af Frederiksberggruterne. De resterende midler i projektet vil blive anvendt til at gøre tilpasninger af og vedligeholdelsesarbejder på ruterne, samt som den kommunale medfinansiering til udvikling af ruterne gennem projektet "Stier og spor hvor du bor".

Ved bidrag fra private fonde m.fl. skal der i henhold til Social- og Indenrigsministeriets budget- og regnskabssystem tilbagebetales 17,5 procent af beløbet til den kommunale momsudligningsordning. Således skal i alt 85.680 af det opnåede fondsbidrag fra Nordea-fonden tilbagebetales til momsudligningsordningen. Den modtagne fondsstøtte fra Nordea-fonden på 489.600 kr. indtægtsbevilles på de relevante indtægtskonti.

Borgmesterpåtegning

Intet at bemærke.

Behandling

Kultur- og Fritidsudvalget, Magistraten og Kommunalbestyrelsen.

Historik

Indstilling 22. august 2022, pkt. 93:

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller,

1. at orienteringen om det videre arbejde med udvikling af Frederiksberggruterne tages til efterretning,
2. at der til Kultur- og Fritidsudvalget gives en indtægtsbevilling på 489.600 kr. i 2023 i forbindelse med tilsagn om fondsstøtte fra Nordea-fonden til projektet Stier og spor hvor du bor, som er en del af Frederiksberggruterne,
3. at der til Kultur- og Fritidsudvalget gives en udgiftsbevilling på 403.920 kr. i 2023 til udvikling af Frederiksberggruterne med projektet Stier og spor hvor du bor, og
4. at der til Kultur- og Fritidsudvalget gives en udgiftsbevilling på 85.680 kr. i 2023 til den kommunale momsudligningsordning (afholdes indenfor eksisterende ramme for løberuteprojektet).

Bilag

Bilag 1

Bilag 2

Bevillingsskema Løberuter på Frederiksberg

Punkt 284: Status for fase 2 for to udviklingsprojekter under "Gamle gymnastiksale – nye muligheder"

04.04.00-G01-5-20

Resume

Denne sag redegør for status for arbejdet med renovering og modernisering af gymnastiksalene på Skolen ved Søerne og Søndermarkskolen - herunder at kommunen har fået tilsagn om medfinansiering fra Lokale- og Anlægsfonden til begge renoveringsprojekter. Endelig bliver kort redegjort for status for øvrige gymnastiksale inkl. tilknyttede rum.

Beslutning

Magistraten og Klima-, Plan- og Boligudvalget indstiller,

1. at der gives en indtægtsbevilling på i alt henholdsvis 2.650.000 og 1.153.000 kr. i 2022 og 2023 under Klima-, Plan- og Boligudvalget i forbindelse med fondsstøtte fra Lokale- og Anlægsfonden til gymnastiksalprojekterne på Søndermarkskolen og Skolen ved Søerne,
2. at der gives en udgiftsbevilling på i alt henholdsvis 2.650.000 og 1.153.000 kr. i 2022 og 2023 under Klima-, Plan- og Boligudvalget til gymnastiksalprojekterne på Søndermarkskolen og Skolen ved Søerne, og
3. at status på de øvrige skolehaller tages til efterretning.

Kultur- og Fritidsudvalget tog sagen til efterretning - herunder status på de øvrige skolehaller.

Undervisningsudvalget tog sagen til efterretning - herunder status på de øvrige skolehaller.

Indstilling

Klima-, Plan- og Boligudvalget indstiller,

1. at der gives en indtægtsbevilling på i alt henholdsvis 2.650.000 og 1.153.000 kr. i 2022 og 2023 under Klima-, Plan- og Boligudvalget i forbindelse med fondsstøtte fra Lokale- og Anlægsfonden til gymnastiksalprojekterne på Søndermarkskolen og Skolen ved Søerne,
2. at der gives en udgiftsbevilling på i alt henholdsvis 2.650.000 og 1.153.000 kr. i 2022 og 2023 under Klima-, Plan- og Boligudvalget til gymnastiksalprojekterne på Søndermarkskolen og Skolen ved Søerne, og
3. at status på de øvrige skolehaller tages til efterretning.

Kultur- og Fritidsudvalget tog sagen til efterretning - herunder status på de øvrige skolehaller

Undervisningsudvalget tog sagen til efterretning - herunder status på de øvrige skolehaller.

Sagsfremstilling

Kultur- og Fritidsudvalget og Undervisningsudvalget blev den 29. november 2021 orienteret om status på udviklingsarbejdet for de to frederiksbergske skolegymnastiksale på henholdsvis Skolen ved Søerne og Søndermarkskolen. Heraf fremgik det bl.a., at Lokale- og Anlægsfonden (LOA) havde meddelt tilsagn om tilskud på op til 2.650.000 kr. til realisering af de tre progressionslag omkring salen på Søndermarkskolen. Dvs. udvikling af gymnastiksalen, det nuværende science-lokale, adgang til salen, et bevægelses- og læringsrum i loftsrummet og ikke mindst forbindelser mellem disse faciliteter. Bevillingsbrevet følger med sagen som bilag 1. Projekteringen og realiseringen af projektet for gymnastiksalen på Søndermarkskolen vil i de kommende år indgå som en del af processen omkring den større skolerenovering af Søndermarkskolen.

I forsommeren har LOA ligeledes meddelt tilsagn om tilskud på op til 1.153.000 kr. til realisering af idéprospektet "LAB - Læring, Aktivitet & Bevægelse" på Skolen ved Søerne. Bevillingsbrevet følger med sagen som bilag 2. Der forestår nu et arbejde med projektering og planlægning af den efterfølgende udførelsesfase. Det er målet, at gymnastiksalprojektet er realiseret og klar til ibrugtagning i løbet af 3. kvartal 2023.

Med denne sag anmodes om indtægts- og udgiftsbevilling iht. de to støttetilsagn fra LOA. Støtte fra fonden er ikke indbefattet i momsudligningsordningen.

Således pågår et arbejde med realisering af gymnastiksalprojekterne i 2022-2024, hvor der er afsat 5,0 mio. kr. kommunens budget, jf. Budgetaftalen for 2021-2022.

I 2023 og 24 indgår projekterne i en uddannelses- og evalueringsfase, hvor gode som dårlige erfaringer formidles, og lærere m.fl. skal deltage i uddannelsesforløb.

En afsluttende evaluering på projekterne vil blive forelagt udvalgene ultimo 2024.

Status på øvrige gymnastiksale

Kultur- og Fritidsudvalget behandlede den 12. juni 2017 en delanalyse om idrætsfaglig forbedring af eksisterende gymnastiksale på udvalgte skoler. Formålet med analysen var dengang at skabe et overblik over faciliteternes stand samt foreslå tiltag, der kunne gøre gymnastiksalene inkl. de tilknyttede rum (støttefaciliteter) såsom omklædning, bad, wc og depoter mere attraktive for skoleidrætten, byens idrætsforeninger og aftenskoler.

Delanalysen i 2017 viste, at idrætsfaciliteterne på de udvalgte skoler et stykke ad vejen var i en nogenlunde tilfredsstillende stand. Men konklusionen var samtidig, at der var behov for renovering og opgradering på flere områder. Det var med afsæt i analysen, at kommunen ansøgte Danmarks Idrætsforbund, Dansk Skoleidræt og LOA om samarbejde i projektet "Gamle gymnastiksale – nye muligheder". Senere indgik projekterne i den vedtagne vedligeholdelsesplan ifm. Budget 2021.

I foråret 2022 er foretaget en ny besigtigelse af gymnastiksalene inkl. tilknyttede rum. Dette foregik ligesom i 2017 ud fra et idrætsfagligt og funktionsmæssigt perspektiv og funderes således ikke i en faglig vurdering af faciliteternes bygningsmæssige stand. Besigtigelsen blev foretaget i et tæt samarbejde mellem skoleafdelingen, Kultur- og Fritidsafdelingen, ledelse og/eller serviceledelse på skolerne samt FIU. Med denne sag redegøres kort for status og herunder angivelse af tiltag, der er sket omkring faciliteterne på skolerne siden 2017. Derudover henvises til vedligeholdelsesplanen for kommunale idrætsfaciliteter, hvor status for de enkelte skoler er angivet. Vedligeholdelsesplanen indgår som bilag 3 og er en del af "Facilitetsstrategi for idrætsfaciliteter", som også blev behandlet i Kultur- og Fritidsudvalget den 15. august.

Det generelle billede er, at salene fremstår i tilfredsstillende standard, men oplever de fleste steder gulve og ekvipering i salene, som er funktionsdygtige, men syner af slitage. Der er siden 2017 blevet renoveret eller arbejdet med forbedringer af omklædnings- og depotfaciliteter flere steder, samt med lyd-, lys- og ventilationsinstallationer.

Udvalgte skoler	Status og eksempler på væsentligste forhold i sale og rum
Ny Hollænderskolen	<ul style="list-style-type: none">• Lyssystemet er blevet opgraderet med en elektronisk løsning i forhold til tænd og sluk• Begge omklædningsrum er blevet istandsat i 2021 og fremstår funktionelle og indbydende• Foruden mindre depotrum i tilknytning til salene er der indrettet depotplads i fyrrummet ved siden af salen. Dette hovedsageligt til foreningsbrug.
Skolen på Bülowsvej	<ul style="list-style-type: none">• Multisalen fremstår i god stand. Der er installeret nyt lydanlæg og øvrigt AV-udstyr• Omklædningsrummene til både multisalen og gymnastiksalene er blevet renoveret og nyistandsat i 2020, og fremstår meget indbydende. Dog benyttes omklædningsrummene til multisalen sjældent.• I omklædningsrummene til gymnastiksalene er der god afskærmning mellem omklædning og bad. Dette er ikke gældende for omklædningsrummene til multisalen• God depotplads til både gymnastiksalene og multisalen.
Skolen ved Søerne	<ul style="list-style-type: none">• Modernisering sker som en del af projektet "Gamle gymnastiksale – nye muligheder"
Skolen på Duevej	<ul style="list-style-type: none">• Multisalen fremstår i god stand. Kan dog ikke bruges til boldspil på grund af installationer i loftet

	<ul style="list-style-type: none"> • Der er installeret lyd- og musikanlæg med bluetooth i salene • Omklædnings og baderum fremstår meget slidte og trænger til gennemgående reovering • Mangel på depotplads i gymnastiksalene. Depoterne fremstår slidte, og foreningerne kan ikke have særlig meget materiale stående
Skolen på La Cours Vej	<ul style="list-style-type: none"> • Omklædnings- og baderum fremstår slidte og trænger til gennemgående reovering • Bedre og brugervenlig afskærmning mellem omklædning og bad ønskes • Store og fine depotrum til begge sale
Skolen på Nyelandsvej	<ul style="list-style-type: none"> • Gymnastiksalen er forholdsvis slidt, men synes fortsat funktionsdygtig. Opstregningerne i salen er slidt af og gulvet er forholdsvis glat • Der er permanent halvmørke i idrætshallen på skolen, da lyset i flere armaturer ikke fungerer • Idrætshallen fremstår i ok stand, og halgulvet er udskiftet i 2015. Dog ofte udfordringer med tidtagning. Både omklædning og bad til gymnastiksalen og idrætshallen er i ok stand, men mangler ordentlig afskærmning ind til bad
Skolen ved Nordens Plads	<ul style="list-style-type: none"> • Gymnastiksalen fremstår slidt men funktionsdygtig. I salen er installeret nye vinduer for ca. 3 år siden, med elektrisk styring af vinduerne, så der let kan luftes ud. I salen er tilmed installeret musikanlæg med bluetooth-mulighed • Skolens idrætshal fik delvist nyt gulv samt ny ventilation og varme for ca. 3 år siden • Omklædning og bad fremstår i udmærket stand. Der er tilknyttet flere omklædningsrum til grupper eller individuelle i tilknytning til salen. Til gengæld er der kun ét omklædningsrum tilknyttet hallen
Søndermarksskolen	<ul style="list-style-type: none"> • Modernisering sker som en del af projektet ”Gamle gymnastiksale – nye muligheder”, og i sammenhæng med den forestående reovering af skolen.
Skolen på Grundtvigsvej	<ul style="list-style-type: none"> • Øvre sal i fin stand og med godt depotrum • Nedre sal i fin stand, dog kun et mindre depotrum. Der kan ikke spilles bold i salen, da lysinstallationer ikke tåler slag fra bolde e.l. • Multisalen i fin stand. Er dog alene tilgængelig for skolen
Lindevangsskolen	<ul style="list-style-type: none"> • Renoveringen af gymnastiksalene, omklædnings- og depotrum ventes at ske i forbindelse med en forestående reovering af Lindevangsskolen.

Økonomi

I Budgetaftalen for 2021-2022 er afsat 6,0 mio. kr. til opgradering af gymnastiksale på Frederiksberg, herunder er 5,0 mio. øremærket realisering af gymnastiksalprojekterne på Søndermarksskolen og Skolen ved Søerne. Udover de i budgettet afsatte midler er der meddelt støttetilsagn fra LOA til projekternes realisering. Det er en betingelse i de meddelte tilsagn, at Lokale- og Anlægsfondens tilskud ikke forholdsmæssigt kan overstige det bevilgede. Reduceres budgettet reduceres fondens tilskud tilsvarende.

Fondsbidrag som overstiger 25.000 kr. skal iht. kommunens styringsregler søges indtægts- og udgiftsbevilling via politisk behandling. Således skal de i alt henholdsvis 2.650.000 og 1.153.000 kr. udgiftsbevilges til de relevante driftskonti, mens det tilsvarende beløb indtægtsbevilges på de relevante indtægtskonti.

Fondsbidrag ydet fra offentlige myndigheder er ikke underlagt reglerne for den kommunale momsudligningsordning.

Borgmesterpåtegning

Intet at bemærke

Behandling

Klima-, Plan- og Boligudvalget, Magistraten og Kommunalbestyrelsen.
Kultur- og Fritidsudvalget og Undervisningsudvalget til orientering.

Historik

Indstilling 22. august 2022, pkt. 88:

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller til Klima-, Plan- og Boligudvalget,

1. at der gives en indtægtsbevilling på i alt henholdsvis 2.650.000 og 1.153.000 kr. i 2022 og 2023 under Klima-, Plan- og Boligudvalget i forbindelse med fondsstøtte fra Lokale- og Anlægsfonden til gymnastikalsprojekterne på Søndermarkskolen og Skolen ved Søerne,
2. at der gives en udgiftsbevilling på i alt henholdsvis 2.650.000 og 1.153.000 kr. i 2022 og 2023 under Klima-, Plan- og Boligudvalget til gymnastikalsprojekterne på Søndermarkskolen og Skolen ved Søerne, og
3. at status på de øvrige skolehaller tages til efterretning.

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller til Kultur- og Fritidsudvalget og Undervisningsudvalget, at sagen tages til efterretning - herunder status på de øvrige skolehaller.

Beslutning fra Undervisningsudvalget 2022-25, 22. august 2022, pkt. 88:

Undervisningsudvalget tog sagen til efterretning - herunder status på de øvrige skolehaller.

Indstilling 22. august 2022, pkt. 91:

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller til Klima-, Plan- og Boligudvalget,

1. at der gives en indtægtsbevilling på i alt henholdsvis 2.650.000 og 1.153.000 kr. i 2022 og 2023 under Klima-, Plan- og Boligudvalget i forbindelse med fondsstøtte fra Lokale- og Anlægsfonden til gymnastikalsprojekterne på Søndermarkskolen og Skolen ved Søerne,
2. at der gives en udgiftsbevilling på i alt henholdsvis 2.650.000 og 1.153.000 kr. i 2022 og 2023 under Klima-, Plan- og Boligudvalget til gymnastikalsprojekterne på Søndermarkskolen og Skolen ved Søerne, og
3. at status på de øvrige skolehaller tages til efterretning.

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller til Kultur- og Fritidsudvalget og Undervisningsudvalget, at sagen tages til efterretning - herunder status på de øvrige skolehaller.

Indstilling 22. august 2022, pkt. 123:

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller til Klima-, Plan- og Boligudvalget,

1. at der gives en indtægtsbevilling på i alt henholdsvis 2.650.000 og 1.153.000 kr. i 2022 og 2023 under Klima-, Plan- og Boligudvalget i forbindelse med fondsstøtte fra Lokale- og Anlægsfonden til gymnastikalsprojekterne på Søndermarkskolen og Skolen ved Søerne,
2. at der gives en udgiftsbevilling på i alt henholdsvis 2.650.000 og 1.153.000 kr. i 2022 og 2023 under Klima-, Plan- og Boligudvalget til gymnastikalsprojekterne på Søndermarkskolen og Skolen ved Søerne, og
3. at status på de øvrige skolehaller tages til efterretning.

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller til Kultur- og Fritidsudvalget og Undervisningsudvalget, at sagen tages til efterretning - herunder status på de øvrige skolehaller.

Bilag

Bilag 1

Bilag 2

Bilag 3

Bevillingsskema Gamle gymnastiksale - Nye muligheder

Punkt 285: Byfornyelse - Frigivelse af afsat bevilling til projektledelse

01.11.00-A26-1-19

Resume

Der er i Budget 2022 afsat 0,5 mio. kr. til projektledelse af byfornyelsesprojekter i 2022. Der søges med denne sag anlægsbevilling til aflønning af et årsværk vedr. projektledelse af byfornyelsesprojekter finansieret af det afsatte budget i 2022. Derudover søges en anlægsbevilling på i alt 1,5 mio. kr. til at dække allerede afholdte udgifter vedr. projektledelse af byfornyelsesprojekter i henholdsvis 2016, 2019 og 2021.

Beslutning

Magistraten og Klima-, Plan- og Boligudvalget indstiller,

1. at der meddeles anlægsbevilling til projektledelse af byfornyelsesprojekter på 0,5 mio. kr. finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i 2022 – og
2. at der meddeles anlægsbevilling vedr. allerede afholdte udgifter på i alt 1,5 mio. kr. til projektledelse af byfornyelsesprojekter i henholdsvis 2016, 2019 og 2021.

Indstilling

Klima-, Plan- og Boligudvalget indstiller,

1. at der meddeles anlægsbevilling til projektledelse af byfornyelsesprojekter på 0,5 mio. kr. finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i 2022 - og
2. at der meddeles anlægsbevilling vedr. allerede afholdte udgifter på i alt 1,5 mio. kr. til projektledelse af byfornyelsesprojekter i henholdsvis 2016, 2019 og 2021.

Sagsfremstilling

Anlægsbevillingen vedrører projektledelse af byfornyelsesprojekter, idet der henvises til Budget 2022, hvor der er afsat 0,5 mio. kr. til projektledelse af byfornyelsesprojekter i 2022.

Under byfornyelsen anvendes de afsatte beløb til etablering af fælles gårdanlæg, tilskud til bygningsrenovering, genhusninger, erstatninger, nedrivninger, byggeskadefondsbidrag mv. Det fremgår af budgettet, hvordan rådighedsbeløbet af byfornyelsesmidlerne i 2022 forventes disponeret, det vil sige til byfornyelse og områdeudvikling samt projektledelse.

Projektledelsen indeholder bl.a. forhandling ved opstart af nye byfornyelsesprojekter, dialog, fremdrift, styring, tilsyn og afslutning af igangværende byfornyelsesprojekter; det vil sige ejendomsrenoveringer og etablering af fælles gårdanlæg samt udgifter i forbindelse med undersøgelser for skimmelsvamp. Der er afsat 0,5 mio. kr. årligt til aflønning af et årsværk hertil.

By-, Kultur- og Miljøområdet vurdering

By-, Kultur- og Miljøområdet vurderer, at disponeringen af midlerne ligger inden for formålet og hensigten med udvikling af byfornyelse på Frederiksberg.

Økonomi

Der er afsat 0,5 mio. kr. i 2022 til projektledelse af byfornyelsesprojekter. Med denne sag meddeles anlægsbevilling på 0,5 mio. kr. til projektledelse af byfornyelsesprojekter finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i 2022. Derudover er der afsat 7,8 mio. kr. til konkrete byfornyelsesprojekter i 2022.

Puljen til projektledelse af byfornyelsesprojekter er som nævnt en årlig pulje. I tre tidligere år er der ikke søgt anlægsbevilling – det drejer sig om i alt 1,5 mio. kr. fordelt med 0,5 mio. kr. i hhv. 2016, 2019 og 2021. Midlerne er anvendt til formålet og har holdt budgetrammen. Med denne sag retter forvaltningen ubalancen, så der er overensstemmelse mellem anlægsbevilling, budget og forbrug. Det har ingen budgetmæssig konsekvens i 2022.

Borgmesterpåtegning

Det bemærkes, at anlægsprojektet er igangsat, før der er givet anlægsbevilling fra kommunalbestyrelsen. Der er tale om en teknisk fejl, som ikke i praksis har haft nogen betydning for midlernes anvendelse.

Behandling

Klima-, Plan- og Boligudvalget, Magistraten, Kommunalbestyrelsen.

Historik

Indstilling 22. august 2022, pkt. 120:

By-, Kultur-, og Miljøområdet indstiller,

1. at der meddeles anlægsbevilling til projektledelse af byfornyelsesprojekter på 0,5 mio. kr. finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i 2022 - og
2. at der meddeles anlægsbevilling vedr. allerede afholdte udgifter på i alt 1,5 mio. kr. til projektledelse af byfornyelsesprojekter i henholdsvis 2016, 2019 og 2021.

Punkt 286: Forslag til beslutning fra rådmand Gunvor Wibroe og forhenværende 2. viceborgmester Michael Vindfeldt om at etablere mere vild og hjemmehørende natur på hospitalsgrunden

04.01.00-G01-196-21

Resume

Udvalget skal med denne sag tage stilling til, om der på baggrund af forslag fra kommunalbestyrelsesmedlem Gunvor Wibroe og fra tidligere 2. viceborgmester Michael Vindfeldt om at etablere mere vild og hjemmehørende natur på hospitalsgrunden, skal indgås dialog med Region Hovedstaden om tidlig realisering af mindre grønne arealer på Hospitalsgrunden til mere vild og hjemmehørende natur med udgangspunkt i forslaget til udviklingsplan for den fremtidige udvikling af Frederiksberg Hospital.

Beslutning

Magistraten udsatte sagen efter drøftelse.

Indstilling

Miljø-, Bynatur og Mobilitetsudvalget indstiller, at beslutningsforslaget tiltrædes, idet forvaltningen går i dialog med Region Hovedstaden om mulighederne for en tidlig realisering af mindre grønne arealer til mere vild og hjemmehørende natur på Hospitalsgrunden inden for forslaget til udviklingsplan samt understøtter de midlertidige aktiviteter med fokus på bynatur, der er udvalgt i forbindelse med 'open call'.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen oversendte den 1. november 2021 følgende forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Gunvor Wibroe og 2. viceborgmester Michael Vindfeldt om at etablere mere vild og hjemmehørende natur på hospitalsgrunden.

Forslag:

Socialdemokratiet foreslår, at Frederiksberg indgår i et grønt partnerskab med Region Hovedstaden med henblik på at etablere mere vild og hjemmehørende natur på Hospitalsgrunden.

Begrundelse:

Ifølge Danmarks Naturfredningsforening er vores natur voldsomt presset, og den har ikke meget plads på Frederiksberg, som er den kommune i Danmark med flest kvadrater pr. indbygger. Socialdemokratiet ønsker, at Frederiksberg Kommune etablerer mere bynatur og vild natur hver eneste gang, vi har nogle kvadratmeter til rådighed. Både eksisterende og nye kvadratmeter. Frederiksberg Hospital lukker med udgangen af 2025 og overtages af Frederiksberg Kommune med henblik på, at der her skal udvikles et helt nyt kvarter på grunden. Mens vi afventer den videre proces med udviklingen af området, foreslår Socialdemokratiet, at vi indgår i et grønt partnerskab med Region Hovedstaden og andre relevante aktører med det formål at etablere mere vild og hjemmehørende natur som f.eks. blomsterenge på den 106.000 kvadratmeter store hospitalsgrund."

Bemærkninger til forslaget

Der er i visionen for udviklingen af Frederiksberg Hospital bl.a. lagt op til at der skabes et bykvarter der skal være 'grønt i alle ordets facetter'. I første halvdel af 2022 er visionen blevet oversat til en konkret udviklingsplan hvor tre tværfaglige teams har udarbejdet hvert deres forslag. I juni 2022 valgte vurderingsudvalget at forslaget fra team EFFEKT skal danne baggrund for omdannelsen af hospitalsområdet. Forslaget indeholder 'Hospitalshaven' i hjertet af området og et fintmasket naturnetværk med snoede stier og grønne områder med høj biofaktor og artsdiversitet i de kommende minikvarterer. Med det valgte forslag til udviklingsplan vil der derfor kunne indgås en dialog med Region Hovedstaden ift., om der vil kunne etableres mere vild og hjemmehørende natur på nogle af de grønne arealer, som udviklingsplanen peger på skal bevares i den fremtidige udvikling. Det er ikke forventningen at Region Hovedstaden vil tilføje ekstra driftsmidler til at skabe mere vild og hjemmehørende natur, men forvaltningen vil i dialog med Region Hovedstaden se, om den grønne drift kan tilrettelægges således, at der på udvalgte arealer kan skabes mere vild natur. Forvaltningen er i løbende dialog med Region Hovedstaden ift. at sikre at de grønne kvaliteter på hospitalsgrunden ikke går tabt i årene frem mod kommunens overtagelse.

Region Hovedstaden og Frederiksberg Kommune har allerede etableret et samarbejde om midlertidige aktiviteter på Frederiksberg Hospital ved at udpege 4 udendørs og 4 indendørs arealer, der kan anvendes til midlertidig aktivering af området. I foråret 2022 er der ud fra et open call udvalgt 7 projekter, der igangsættes i sensommeren 2022. Tre af de udvalgte aktiviteter vil arbejde med bynatur ud fra forskellige vinkler. Børnehuset Kufferten vil arbejde med et haveprojekt på et areal nordst for institutionen, 'Dome of life' vil lave eksperimenter med bynatur og vild natur med base i et mobilt drivhus og det bæredygtige forsamlingshus vil invitere til forskellige workshops med fokus på biodiversitet og bynatur. Forvaltningen vil forsat understøtte disse aktiviteter gennem samarbejdet med Region Hovedstaden.

By-, Kultur- og Miljøområdets vurdering

By- Kultur- og Miljøområdet vurderer at det er i tråd med bæredygtige visionen for udviklingen af Frederiksberg Hospital og forslaget til udviklingsplan, at det i dialog med Region Hovedstaden undersøges, om der kan skabes mere vild og hjemmehørende natur på udvalgte arealer indenfor forslaget til udviklingsplanen.

Økonomi

Der er ikke afsat særskilte midler til en tidlig realisering af mindre arealer på Hospitalsgrunden. Såfremt dialogen med Region Hovedstaden peger på at det nødvendigt at tilføre ekstra midler, for at kunne få mere vild og hjemmehørende natur, vil forvaltningen vende tilbage til udvalget med en ny sag.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

Miljø-, Bynatur- og Mobilitetsudvalget, Magistraten, Kommunalbestyrelsen.

Historik

Indstilling 22. august 2022, pkt. 139:

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller,

at beslutningsforslaget tiltrækkes, idet forvaltningen går i dialog med Region Hovedstaden om mulighederne for en tidlig realisering af mindre grønne arealer til mere vild og hjemmehørende natur på Hospitalsgrunden inden for forslaget til udviklingsplan samt understøtter de midlertidige aktiviteter med fokus på bynatur, der er udvalgt i forbindelse med 'open call'.

Punkt 287: Lukket

03.09.00-G01-1-11