

REFERAT Kommunalbestyrelsen_2018-21 d. 07-10-2019

Mødedato Mandag d. 07. oktober 2019 kl. 19:00

Mødested Kommunalbestyrelsens mødesal

Indholdsfortegnelse

Forslag til beslutning fra rådmand Nikolaj Bøgh om udarbejdelse af en boligpolitik.....	3
1. behandling af forslag til budget 2020.....	4

Punkt 278: Forslag til beslutning fra rådmand Nikolaj Bøgh om udarbejdelse af en boligpolitik

00.22.00-P35-168-19

Sagsfremstilling

Beslutningsforslaget blev oversendt til By- og Miljøudvalget.

"Det Konservative Folkeparti foreslår, at Frederiksberg udarbejder en egentlig boligpolitik, der kan være retningsgivende for boligudviklingen i byen i fremtiden. Boligpolitikken vil, i samspil med den kommende kommuneplan, kunne danne grundlag for beslutninger om fremtidige lokalplaner i områder, hvor der er mulighed for at etablere nye boliger, uden at byen fortættes stærkt. Boligpolitikken skal således bygge videre på Frederiksbergs fortætningsprincipper, hvor der ønskes en begrænset og balanceret fortætning, der altid skal give ekstra værdi til byen, navnlig i det tæt bebyggede østlige Frederiksberg. Samtidig skal boligpolitikken støtte op om Frederiksbergs grundlæggende principper omkring bæredygtighed.

Hensigten med boligpolitikken er at fastholde en blandet by med boliger i mange forskellige prisklasser og boliger, som er egnet til at imødekomme mange typer af boligbehov - herunder ungdomsboliger, studieboliger, mindre familieboliger og forskellige former for seniorboliger. Derfor er der behov for at undersøge, hvordan der kan sikres en større andel af billige boliger på Frederiksberg fremover gennem samarbejde med forskellige typer af aktører på boligmarkedet, almene såvel som private. I den forbindelse bør der også være fokus på at fastholde og styrke andelsboligen som et væsentligt indslag i byens boligudbud, der også er med til at sikre boliger til en overkommelig pris. Boligpolitikken skal endvidere samtænkes med Frederiksbergs øvrige politikker med relevans for byudviklingen, herunder arkitekturpolitikken.

Baggrund:

Baggrunden for behovet for en boligpolitik er, at der gennem de senere år har kunnet konstateres stærkt stigende boligpriser på Frederiksberg, som truer med at reducere mulighederne for at vi kan opretholde en bred befolkningssammensætning med mange typer af erhverv og indkomster repræsenteret. Landspolitisk er dette også blevet et væsentligt tema, og Frederiksberg ønsker at tage udfordringen op og anvende de planlægningsredskaber, som i dag eksisterer samt eventuelle andre, der senere måtte blive åbnet mulighed for lovgivningsmæssigt. I den forbindelse har borgmesteren taget initiativ til en dialog med boligministeren med henblik på at sikre, at Frederiksberg - som en af de kommuner i landet, der i mest udpræget grad oplever stigende boligpriser og pres på nogle af de eksisterende ejerformer - får udvidet sine muligheder for at styre boligudviklingen i byen."

(Til udvalgsbehandling)

Punkt 279: 1. behandling af forslag til budget 2020

00.30.10-S00-2-19

Resume

Det administrative budgetforslag fremsendes til Magistraten efter at have været i behandling i de enkelte fagudvalg. Der har ikke været bemærkninger til forslaget, og det indstilles derfor, at det administrative budgetforslag indgår i Magistratens budgetforslag til 1. behandling i Kommunalbestyrelsen.

Beslutning

1. behandlingen af forslag til budget 2020 og overslagsår foretoges. Budgetforslaget overgik til 2. behandling.

Indstilling

Magistraten indstiller,

- at budgetforslaget indgår i Magistratens budgetforslag
- at Magistratens budgetforslag overgår til 1. behandling i Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

Alle fagudvalg har den 23. september 2019 behandlet det administrative budgetforslag 2020. Udvalgsbehandlinger har ikke givet anledning til bemærkninger, og forslaget er således fremsendt til videre drøftelse.

Budgetforslagets økonomiske rammer svarer til 2. finansielle orientering, som blev behandlet i Magistraten den 23. september 2019 (punkt 365), og alle ændringer beskrevet heri er indarbejdet.

I denne forbindelse bemærkes det, at budgetforslaget grundet den sene økonomiaftale ikke indeholder et opdateret skøn for kommunens indtægtsside herunder statsgaranti. Revideret skøn følger efter offentliggørelsen af budgetmaterialet. Direktionen vil senere forelægge en indstilling om valg mellem selvbudgettering og statsgaranti.

Økonomi

Budgetforslaget er baseret på budgetoverslaget fra 2. finansielle orientering (Magistraten den 23. september 2019, punkt 365). Se tabel 1 nedenfor.

Tabel 1: Budgetoverslag i 2. finansielle orientering

Mio. kr.	2019	2020	2021	2022	2023
Drift	5.605	5.652	5.726	5.818	5.956
Skatteskøn	-6.058	-6.064	-6.299	-6.528	-6.710
Skøn for tilskud og udligning	191	-85	384	439	492
Renter	16	8	7	5	1
Strukturel balance	-247	-489	-182	-266	-262
Nettoanlæg efter lånoptagelse	300	324	230	203	194
Afdrag og finansforskydninger	106	126	169	69	67
Brugerfinansieret område i alt	0	0	0	0	0
Kasseforbrug	-160	40	-216	-5	2
Kassebeholdning ultimo	692	732	517	512	514

Borgmesterpåtegning

Ingen.

Behandling

Magistraten den 30. september 2019 og Kommunalbestyrelsen den 7. oktober 2019.

Historik

Indstilling 30. september 2019, pkt. 393:

Direktionen indstiller,

- at budgetforslaget indgår i Magistratens budgetforslag
- at Magistratens budgetforslag overgår til 1. behandling i Kommunalbestyrelsen

Bilag

Budgetforslag 2020 politiske bemærkninger