

REFERAT Kommunalbestyrelsen_2018-21 d. 08-10-2018

Mødedato Mandag d. 08. oktober 2018 kl. 19:00

Mødested Kommunalbestyrelsens mødesal

Indholdsfortegnelse

Færdiggørelse af Skolen på Grundtvigsvej.....	3
Licitationsresultat og frigivelse af anlægsbevilling Klub J.M. Thieles Vej.....	6

Punkt 223: Færdiggørelse af Skolen på Grundtvigsvej

82.06.00-G01-7-18

Resume

Denne sag vedrører sagsforløb efter hovedentreprenørs konkurs, herunder økonomiske konsekvenser. Der søges om rådighedsbeløb og anlægsbevilling på 3 mio. kr. til at dække merudgifter som følge af konkurs til færdiggørelse af byggeprojektet. Omkostningerne til færdiggørelse i fagentrepriser, indkøb af supplerende byggeledelse og ekstra rådgivning vil medføre en budgetoverskridelse på 3 mio. kr. Merudgiften kan gøres gældende mod entreprenøren og forventes at blive dækket af den afsatte garanti.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen.

Indstilling

Magistraten og Undervisningsudvalget indstiller,

1. at der i 2018 afsættes rådighedsbeløb og meddeles anlægsbevilling på 3,0 mio. kr. vedr. anlægsprojektet Skolen på Grundtvigsvej, til dækning af merudgifter ifm. konkurs.
2. at rådighedsbeløbet i 2018 finansieres af den negative anlægspulje.

Sagsfremstilling

Hovedentreprenør Dahl A/S blev taget under konkursbehandling den 18. juli 2018. Kommunen havde møde med kurator advokat Ole Meisner fra Holst Advokatpartnerskab og garant Michael Jørgensen fra Tryg Garantforsikring, den 20. juli 2018.

Kurator meddelte ved mødet, at konkursboet ikke ville indtræde i entrepriseaftalen. Kommunen indgik imidlertid aftale med konkursboet om brug af Dahl's tidligere byggeledelse således, at kommunen kunne fastholde den fornødne styring og fremdrift med henblik på ibrugtagning af byggeriet inden skolestart den 13. august 2018.

På baggrund af afleveringsprotokol af 12. juli 2018 kunne det fastslås, at afleveringen havde fundet sted *før* konkursen. Da der som led i afleveringsforretningen forelå en stadeopgørelse, fandt parterne det nødvendigt at foretage yderligere stadeopgørelse eller begære syn og skøn i anledning af konkursen.

Som følge af Dahls konkurs har kommunen antaget advokat Klaus Kastrup-Larsen fra Husen Advokater, idet DLA Piper, som kommunen har rammeaftalen med, var inhabile.

Kommunens advokat har efterfølgende taget stilling til spørgsmålet om nedskrivning af garantien og den 27. juli 2018 efter samråd med kommunen, meddelt garanten, at garantien nedskrives til 10 %. Dette under henvisning til, at bygherrens pligt til nedskrivning af garanti ved aflevering følger af ordlyden i AB92 § 6, stk. 2 og direkte af garantierklæringens ordlyd, og i øvrigt understøttes af den juridiske litteratur. Det synes derfor ikke hensigtsmæssigt unødigt at fastholde den oprindelige garanti, heller ikke i forhold til det nuværende samarbejde og den efterfølgende forhandlinger med kurator og garant.

I afleveringsprotokollen er entreprisensummen opgjort ved en kontraktsum på 74.971.686 kr. samt tillægsarbejder på 23.863.151 kr., som dog ikke er endelig opgjort. Når sikkerheden nedskrives til 10 %, bør dette ske på baggrund af den samlede entreprisensum, og sikkerheden vil herefter udgøre ca. 9,5 mio. kr. (med forbehold for garantens eventuelle indsigelser).

Kommunens advokat har den 26. juli 2018 indgivet begæring om udbetaling af sikkerheden. Der er dog af hensyn til ro omkring færdiggørelse af byggeriet inden skolestarten, indgået aftale mellem kommunen og garanten om midlertidig suspension af 10 dages fristen i henhold til § AB92 § 6, stk. 7.

Kommunen har den 30. august 2018 genanmodet om udbetaling af garantisum, hvorefter kurator/garant har 10 arbejdsdage til at gøre indsigelse. Kurator/garant har ikke gjort indsigelser, men har heller ikke udbetalt garantisummen. På baggrund heraf, må Frederiksberg Kommune formode at garantisummen vil blive udbetalt snarest.

Kommunen har fremsendt krav mod boet 26. juli 2018 om betaling af dagbod på 18.930.080,45 kr. og krav i forbindelse med mangler/færdiggørelse af entreprisen der foreløbigt er opgjort til 7.927.252,11 kr. Kommunen har dog tilbageholdt betalinger til leverandøren der er opgjort til 3.507.048,14, der skal modregnes i kommunens krav. Kommunen har således (med forbehold om yderligere krav) rettet krav mod boet på i alt 23.350.284,4 kr.

Kommunen må forvente at blive mødt med et modkrav fra entreprenøren omhandlende forsinkelsesomkostninger og ekstraarbejder. Kommunen er imidlertid ikke bekendt med størrelsen af konkursboets krav mod kommunen, da det endnu ikke er opgjort.

Omkostningerne til færdiggørelse i fagentrepriser, indkøb af supplerende byggeledelse og ekstra rådgivning vil medføre en budgetoverskridelse på 3 mio. kr. vedr. merudgifter som følge af hovedentreprenørens konkurs. Meromkostningerne til færdiggørelse af byggeriet, kan dog gøres gældende mod entreprenøren og dækkes af den afsatte garanti.

I ekstrabevillingen på 3 mio. kr. er ikke indeholdt advokatsalærer og øvrige omkostninger i forbindelse med afklaring af juridiske forhold vedr. hovedentreprenørs konkurs, herunder garantiforhold og evt. voldgiftssag

Fremdrift

Konkursen synes ikke umiddelbart at have haft nogen større betydning for byggeriets fremdrift. Dette dels fordi kommunen ved afleveringen d. 12. juli 2018 og frem til konkursen allerede havde overtaget og indgået nye aftaler med Dahls underentreprenører, og dels fordi kommunen umiddelbart efter konkursen indgik aftale med konkursboet om anvendelse af den tidligere byggeledelse, opretholdelse af IKT (Web-hoteller), sikring af byggeplads etc. Anvendelsen af den tidligere byggeledelse ophørte dog pr. 31 august 2018. Herefter er færdiggørelsen af skolen udført som en egentlig fagentreprise, med ekstern byggeleder på pladsen til koordinering og fremdrift af færdiggørelsen.

Den ny skolebygning er ibrugtaget og færdiggørelsen af P-kælderen pågår. Selve P-kælderen forventes at kunne ibrugtages uge 43/44. Der er dog fokus på at alle trafiksikkerhedsmæssige foranstaltninger på tilstødende og omgivende vejarealer er færdiggjort før den egentlige åbning og ibrugtagning af P-kælderen. Skolebestyrelsen har efterlyst en samlet trafiksikkerhedsmæssig vurdering af området. Forvaltningen har derfor foreslået at der gennemføres en ekstern trafiksikkerhedsrevision på nærområdet. Forvaltningen udfører normalt trafiksikkerhedsrevision på egne projekter, men det vurderes hensigtsmæssigt at få gennemført en ekstern trafiksikkerhedsrevision af området omkring skolen. Resultatet af trafiksikkerhedsrevisionen vil blive forelagt både By- og Miljøudvalget og Undervisningsudvalget til orientering.

Økonomi

Der er samlet afsat rådighedsbeløb og givet anlægsbevilling til anlægsprojektet Skolen på Grundtvigsvej på 179,65 mio. kr.

Til dækning af merudgifter som følge af hovedentreprenørs konkurs, ansøges om et rådighedsbeløb og en anlægsbevilling på 3 mio. kr. til færdiggørelse af byggeprojektet.

Omkostningerne til færdiggørelse i fagentrepriser, indkøb af supplerende byggeledelse og ekstra rådgivning vil medføre en budgetoverskridelse på 3 mio. kr. Meromkostningerne til færdiggørelse af byggeriet, kan dog gøres gældende mod entreprenøren og forventes dækket af den afsatte garanti.

I ekstrabevillingen på 3 mio. kr. er ikke indeholdt advokatsalærer og øvrige omkostninger i forbindelse med afklaring af juridiske forhold vedr. hovedentreprenørs konkurs, herunder garantiforhold og evt. voldgiftssag

Når udfaldet af voldgiftssagen kendes, vil der blive forelagt en ny sag, med henblik på bevilling til merudgifter vedr. juridiske omkostninger. Endvidere vil der blive søgt indtægtsbevilling til indbetalingen fra garantien når denne er modtaget.

Borgmesterpåtegning

Intet at bemærke.

Behandling

Undervisningsudvalget, Magistrat den 24. september 2018. Kommunalbestyrelsen den 8. oktober 2018.

Historik

Indstilling 24. september 2018, pkt. 172:

Børne- og Ungeområdet indstiller,

1. at der i 2018 afsættes rådighedsbeløb og meddeles anlægsbevilling på 3,0 mio. kr. vedr. anlægsprojektet Skolen på Grundtvigsvej, til dækning af merudgifter ifm. konkurs.
2. at rådighedsbeløbet i 2018 finansieres af den negative anlægspulje.

Indstilling 24. september 2018, pkt. 350:

Børne- og Ungeområdet indstiller,

1. at der i 2018 afsættes rådighedsbeløb og meddeles anlægsbevilling på 3,0 mio. kr. vedr. anlægsprojektet Skolen på Grundtvigsvej, til dækning af merudgifter ifm. konkurs.
2. at rådighedsbeløbet i 2018 finansieres af den negative anlægspulje.

Bilag

Bevilling Færdiggørelse af Skolen på Grundtvigsvej

Punkt 224: Licitationsresultat og frigivelse af anlægsbevilling Klub J.M. Thieles Vej

82.06.00-G01-6-18

Resume

Det blev med vedtagelsen af budget 2017 besluttet at afsætte et rådighedsbeløb på i alt 32,55 mio. kr. til etablering af en ny klub på hjørnet af J.M. Thieles Vej og Fuglevangsvej. På kommunalbestyrelsesmøde den 14. november 2016 blev der meddelt en anlægsbevilling til projektering af Klub J.M. Thieles Vej på 1,0 mio. kr. Yderligere blev der den 4. december 2017, efter udbud af totalrådgiveropgaven, frigivet en anlægsbevilling på 2,5 mio. kr. til totalrådgiverhonorar og forundersøgelser. Der orienteres nu om licitationsresultat, som følge af netop afholdt entreprisudbud, og der anmodes om stillingtagen til finansiering af merudgiften som følge af et licitationsresultat, der ligger over anlægsrammen.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen.

Indstilling

Magistraten og Undervisningsudvalget indstiller,

1. at orientering om licitationsresultat for hovedentreprise på 23,57 mio. kr. tages til efterretning.
2. at der meddeles anlægsbevilling på 29,05 mio. kr. til anlægsprojektet Klub J.M. Thieles Vej finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i 2018 og 2019
3. at der afsættes et yderligere rådighedsbeløb i 2018 og gives anlægsbevilling på 2,13 mio. kr. til anlægsprojektet Klub J.M. Thieles Vej
4. at det yderligere rådighedsbeløb på 2,13 mio. kr. finansieres af ledige midler vedr. Klimatilpasning, Etablering af Kærnehuset, Springvand ved Malthe Bruuns Vej samt Trekantsgrunden på Søndre Fasanvej, hvor rådighedsbeløb og anlægsbevillinger nedskrives, jf. økonomiafsnittet.

Sagsfremstilling

Baggrund

Med vedtagelsen af Budget 2017 blev det besluttet at etablere en ny klubbygning på hjørnet af J.M. Thieles Vej og Fuglevangsvej.

Udbygningen af Skolen ved Bülowvej er en udvidelse af skolens kapacitet med ca. 150 børn. Dette har medført et behov for udvidet kapacitet i den eksisterende Klub Tempeltræet.

Den nye bygning skal bruges af Klub Tempeltræet, som i dag er klub for børnene på Skolen ved Bülowvej, og som har til huse på Bülowvej 14A. Bygningen på Bülowvej 14A overgår efterfølgende til at være klub for børnene på Skolen på Grundtvigsvej, der ikke har nogen klubbygning i dag.

Den nye klubbygning skal skabe nye rammer for ophold, bevægelse og leg, og den skal kunne rumme mellem 200-220 personer. Bygningen opføres i direkte tilknytning til Skolen på Bülowvej og skal kunne anvendes af både Klub Tempeltræet og af skolen, så der kan skabes synergi mellem klub og skole, og en mulighed for optimal udnyttelse af lokaler.

Den planlagte klubbygning vil samlet udgøre 930 m2 fordelt på henholdsvis 3 og 5 etager. Bygningens udformning er sket under hensyntagen til de omkringliggende bygninger ved at lade bygningens etageantal variere fra 3 til 5 etager. Denne udformning er valgt for at minimere skyggepåvirkningen af den overfor liggende beboelsesejendom på Fuglevangsvej 7-9.

I klubbygningen indrettes der et cafékøkken/anretter-køkken, hvor der kan laves mad til og med børnene, med tilhørende depotplads, garderobe og toiletter. I køkkenet er der plads til bespisning af op til 60 børn ad gangen.

Klubben indrettes, så der er mulighed for mange forskellige aktiviteter, herunder musik, Virtual Reality, kreative værksteder, rollespilsværksted, gamperlounge mm.

Der etableres tilstrækkelige toiletforhold, fordelt på flere etager og toilet og bad til personalet.

Der skal etableres trådløs WI-FI, IT, AIA (tyverisikring), ADK (adgangskontrol), ABA-anlæg, ITV (TV-overvågning af bygningen) og hvor der er behov, i klub- og eller undervisningslokale, etableres whiteboard samt tilhørende projektor. I stueetagen er der infoskærm og "touch" skærm, hvor børn og personale kan tjekke børnene ind og ud, samt orientere sig om klubbens aktiviteter.

Fremtidssikring af byggeri

Bygningen er planlagt ud fra et behov for fleksibel anvendelse, og der er derfor skabt mulighed for at klubben i fremtiden kan konverteres til undervisningsbrug uden en større ombygning, såfremt det opstår et yderligere kapacitetsbehov på Skolen ved Bülowvej.

Det skal betragtes som en fremtidssikring af bygningen, hvilket medfører en omkostning nu, i form af tilstrækkelige tekniske installationer, men dermed spares økonomi ved en konvertering senere og muliggør dette, uden større destruktive indgreb.

Friarealer

Udover selve bygningen udføres nogle mindre tilpasninger af det nære udeareal omkring bygningen, dels mod vejarealet og dels mod det eksisterende store udeareal for skolen.

Klubbens nære opholdsarealer omfatter et for-areal, en gårdhave og en taghave. For-arealet indrettes som ankomstområde, hvor bygningens facade mod Fuglevangsvej begrønnes intensivt med klatre- og slyngplanter.

Ind mod skolegården etableres en gårdhave, hvor et stort terrassedæk i træ inviterer brugere til ophold med udendørs køkken, nyttehave og spisepladser. Fra gårdhaven er der forbindelse til skolegården og det store udeareal, via et gårdrum for skolens personale, med rig mulighed for bevægelse og fysisk aktivitet.

På toppen af den 3-etagers del af klubbygningen indrettes en grøn taghave. Taghaven etableres med en frodig kant, som dels afskærmer for indblik for de overfor liggende beboelsesejendomme. Samtidigt giver denne taghave noget tilbage til byen ved at tilføre klubbygningen et grønt og attraktivt præg. Klubben anvender desuden det indre grønne gårdrum som opholdsareal.

Bymæssig kontekst

Bygningen er beliggende på hjørnet J.M. Thieles Vej og Fuglevangsvej, synlig fra H.C. Ørstedesvej. Denne markante placering på en hjørnegrund gør at klubben ses fra et af Frederiksbergs pulserende trafikårer og indbyder til et bygningsudtryk der har selvstændig karakter og kvalitet som offentlig bygning.

Samtidig vægtes at nybygningen integreres bymæssigt i det omkringliggende nærområde, således at bygningen indgår harmonisk i de eksisterende omgivelser.

Den nye klubbygning udføres i genbrugs teglsten, og relaterer sig materialemæssigt til de omkringliggende eksisterende bygninger. Derved skabes en arkitektonisk sammenhæng mellem skolens bygninger, både i farveholdning og stoflighed.

Bæredygtigt byggeri og DGNB-certificering

Den nye klubbygning er udpeget til at være et af Frederiksberg Kommunes DGNB-certificerede byggerier. Dette indebærer, at der bl.a. skal sikres den bedst mulige proces og de bedst mulige løsninger indenfor bl.a. indeklima, fleksibilitet, lyd, lys, energibesparelser og miljø.

I projekteringen er der arbejdet på at minimere udledning af CO₂ i selve byggeprocessen og det er derfor besluttet at opføre en facade i genbrugstegl. Dette for at skabe en facadeløsning der sikrer at bygningen indpasses fint i nærområdets arkitektur, i kraft af stenenes patina. Samtidigt bevirker valget af genbrugstegl, at der udledes mindre CO₂ i fremstillingsprocessen, end ved brug af nye teglsten.

Bagmure udføres i træ, i stedet for beton – og det anvendte træ vil være enten FSC eller PEFC mærket, hvilket sikrer at det kommer fra en bæredygtig produktion.

Da klubben vil blive opført i henhold til kriterierne for en DGNB-certificering, sikres byggeriets bæredygtighed via krav til bl.a. indeklima og brug af sundheds- og miljøskadelige stoffer. DGNB certificeringen medfører også et fokus på en lang række forhold som arkitektonisk kvalitet, brugerinddragelse, vedligehold, drift, plandisponering mv.

Ny lokalplan

I forbindelse med planlægningen af klubbyggeriet er der blevet udarbejdet en ny lokalplan.

Lokalplan nr. 216, omhandler det konkrete projekt. Lokalplanen har været udsendt i nabohøring i 8 uger, og der har været afholdt et tidligt dialogmøde med områdets beboere i september 2017, samt et borgermøde med politisk deltagelse i høringsperioden april 2018, hvor områdets beboere var inviteret.

Lokalplan 216 blev vedtaget på Kommunalbestyrelsesmødet d. 11-06-2018.

Tidsplan

- Kontrahering i oktober 2018
- Udførelse af byggeri i oktober 2018 til november 2019
- Aflevering og brugeroverdragelse november 2019
- Indflytning december 2019
- Ibrugtagning 1. januar 2020

Økonomi

Der blev ved vedtagelsen af budget 2017 besluttet at afsætte et rådighedsbeløb på i alt 32,55 mio. kr. til etablering af en ny klub på hjørnet af J.M. Thieles Vej og Fuglevangsvej. På kommunalbestyrelsesmøde den 14. november 2016 blev der meddelt en anlægsbevilling til projektering af Klub J.M. Thieles Vej på 1,0 mio. kr. Yderligere blev der den 4. december 2017 frigivet en anlægsbevilling på 2,5 mio. kr. til totalrådgiverhonorar og forundersøgelser, på baggrund af afholdt totalrådgiverudbud. Der er samlet frigivet anlægsbevilling på 3,5 mio. kr. ud af det samlede rådighedsbeløb på 32,55 mio. kr.

Entrepriseudbud og licitation

Der er gennemført en licitation vedrørende hovedentreprise.

Licitationen blev afholdt ultimo august 2018 og 4 entreprenørfirmaer bød på opgaven, hvoraf firmaet Adserballe & Knudsen bød ind med økonomisk mest fordelagtige tilbud med en entreprisenummer inkl. byggeplads og variable ydelser på 24,7 mio. kr. Øvrige bud lød på hhv. 26,4 / 26,9 / 30 mio. kr.

Det endelige licitationsresultat fra Adserballe og Knudsen, justeret for variable ydelser og sideordnede tilbud, lyder på 23,57 mio. kr.

Hovedentreprenørerne er blevet vurderet ud fra tildelingskriteriet Økonomisk mest fordelagtige tilbud med underkriterierne Pris, som vægtede 60 %, Proces som vægtede 20 %, Organisation og bemanning som vægtede 10% og Materiale og overflader som vægtede 10%.

Ekstra bevilling til støjisolering og støjdæmpende tiltag af ventilationsaggregat på tag

Kommunalbestyrelsen vedtog Lokalplan nr. 216 for det konkrete projekt d. 11-06-2018 og i den forbindelse blev det vedtaget at ventilationsanlægget skal lydisoleres i taghuset på toppen af bygningen, for at mindske støjniveauet i forhold til de omkringliggende bygninger.

Der er herefter foretaget en omprojektering, hvor ventilationsanlægget er optimeret, således at der etableres et mindre ventilationsaggregat på tag, der dels er mere støjsvagt og medfører en reduktion af højden af det foreslåede taghus på ½ meter. Taghuset lydisoleres og samlet set nedsættes støjen fra det kommende anlæg med 3 dB, som er en halvering, ift. først projekterede anlæg.

Det skal bemærkes at de projekterede forslag begge overholder Miljøstyrelsens grænseværdier for ekstern støj og at den gennemførte omprojektering sikrer yderligere støjreduktion end myndighedskravet.

Den valgte løsning har udløst en merudgift på 0,25 mio.kr.

Anlægsbudget

Efter licitation er den samlede forventet anlægsudgift på 34,68 mio. kr., hvilket er 2,13 mio. kr. højere end den afsatte anlægsramme på 32,55 mio. kr. jævnfør nedenstående tabel tabel 1.

Tabel 1 - Budget for ny Klub på J.M. Thieles Vej

Poster	Budgetoverslag jf. anlægsskema (mio. kr.)	Forventet anlægsudgift efter licitation (mio. kr.)	Difference (mio. kr.)
Hovedentreprise og uforudsete udgifter (hovedentreprise, drift i byggeperioden, leje af vejareal, ekstraarbejde)	27,05	28,35	1,3
Samlet bygherreleverancer (inventar og it)	0,70	0,70	0
Samlet totalrådgivning (totalrådgivning, bygherrerådgivning og honorar BBE)	4,18	4,15	-0,02
Øvrige omkostninger, herunder udgifter til ekstra arbejde omprioritering af ventilation og taghus, ekstern projektgranskning med hensyn til DGNB-certificering samt andre ekstra arbejder	0,63	1,47	0,85
I alt	32,55	34,68	2,13

Høje markedspriser har medført en høj licitation med en afvigelse i licitationsresultat på 1,3 mio. kr. vedr. hovedentreprise. Mindreudgifter rådgivning på 0,02 mio. kr. Derudover er der i løbet af projekteringen udført en ekstra arbejde i forhold til omprioritering af ventilation og taghus, ekstern projektgranskning med hensyn til DGNB-certificering samt andre ekstra arbejder for samlet 0,85 mio. kr. I alt merudgifter i forhold til budget på 2,13 mio. kr.

Som følge af overskridelsen af den samlede anlægsramme på 2,13 mio. kr. ansøges der om en tillægsbevilling på 2,13 mio. kr.

Der frigives den resterende anlægsbevilling til udførelse af ny klub på J.M. Thieles Vej finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb i 2018 og 2019.

Anlægsbevilling 29,05 mio. kr.

Der tildeles en tillægsbevilling til støjisolering og støjdæmpende tiltag af ventilationsaggregat på tag, som følge af beslutning taget på Kommunalbestyrelsesmøde den 11. juni 2018 i forbindelse med vedtagelse af lokalplan nr. 216.

Tillægsbevilling 0,25 mio. kr.

Der tildeles en tillægsbevilling, som følge af forhøjet licitation og overskredet anlægsramme.

Tillægsbevilling 1,880 mio. kr.

Tillægsbevilling i alt på 2,13 mio. kr.

Tillægsbevillingen finansieres af ledige rådighedsbeløb i 2018 fra nedenstående projekter, hvor anlægsbevillingen ligeledes nedjusteres:

(1.000 kr.) Projekt navn	U/I	2018
ASU1705 Etablering af Kærnehuset	U	-180
ABM150301 Springvand ved Malthe Bruuns Vej	U	-200
ABM1604 Trekantsgrunden på Sønder Fasanvej - omdannelse af grunden til parkpræg.	U	-500
ABM161503 Skattefinansieret - Klimatilpasningsprojekter i samarbejde med FF - Grønne veje øst 2018*	U	-1.250
I alt		-2.130

Der anlægsbevilges i alt 31,18 mio. kr. Der er allerede givet en anlægsbevilling på 3,5 mio. kr., hvorefter den samlede anlægsbevilling er på 34,68 mio. kr. til projektet

Ovennævnte medfører, at Klub Tempeltræet kan tage den nye klubbygning i brug rettidigt i forhold til tidsplanen. Dermed kan Skolen på Grundtvigsvej overtage Klub Tempeltræets klubbygning på Bülowvej planmæssigt 1. januar 2020. Skolen ved Bülowvej har behov for den ekstra kapacitet, som følge af et øget elevoptag i de senere år og Skolen på Grundtvigsvej har behov for en selvstændig klubbygning af pædagogiske og kapacitetsmæssige hensyn.

Borgmesterpåtegning

Intet at bemærke.

Behandling

Undervisningsudvalget, Magistrat 24. september 2018. Kommunalbestyrelsen 8. oktober 2018.

Historik

Børne- og Ungeområdet indstiller til Undervisningsudvalget, 24. september 2018, pkt. 173:

Børne- og Ungeområdet indstiller,

1. at orientering om licitationsresultat for hovedentreprise på 23,57 mio. kr. tages til efterretning.
2. at der meddeles anlægsbevilling på 29,05 mio. kr. til anlægsprojektet Klub J.M. Thieles Vej finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i 2018 og 2019
3. at der afsættes et yderligere rådighedsbeløb i 2018 og gives anlægsbevilling på 2,13 mio. kr. til anlægsprojektet Klub J.M. Thieles Vej
4. at det yderligere rådighedsbeløb på 2,13 mio. kr. finansieres af ledige midler vedr. Klimatilpasning, Etablering af Kærnehuset, Springvand ved Malthe Bruuns Vej samt Trekantsgrunden på Sønder Fasanvej, hvor rådighedsbeløb og anlægsbevillinger nedskrives, jf. økonomiafsnittet.

Indstilling 24. september 2018, pkt. 351:

Børne- og Ungeområdet indstiller,

1. at orientering om licitationsresultat for hovedentreprise på 23,57 mio. kr. tages til efterretning.
2. at der meddeles anlægsbevilling på 29,05 mio. kr. til anlægsprojektet Klub J.M. Thieles Vej finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i 2018 og 2019

3. at der afsættes et yderligere rådighedsbeløb i 2018 og gives anlægsbevilling på 2,13 mio. kr. til anlægsprojektet Klub J.M. Thieles Vej
4. at det yderligere rådighedsbeløb på 2,13 mio. kr. finansieres af ledige midler vedr. Klimatilpasning, Etablering af Kærnehuset, Springvand ved Malthe Bruuns Vej samt Trekantsgrunden på Søndre Fasanvej, hvor rådighedsbeløb og anlægsbevillinger nedskrives, jf. økonomiafsnittet.

Bilag

Anlægsbevillingsskemaer