

REFERAT By- og Miljøudvalget 2018-21 d. 20-09-2021

Mødedato Mandag d. 20. september 2021 kl. 20:45

Mødested Udvalgsværelse 1

Indholdsfortegnelse

Meddelelser.....	3
Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Sine Heltberg om en tryghedsskabende og g	5
Ansøgning om privat p-ordning på privat fællesvej Falkonergårdsvej.....	8
Nordre Fasanvej 186B. Delvis anvendelsesændring fra erhverv til beboelse.....	11
Svanholmsvej 1, To nye beboelseslejligheder i tagetagen.....	14
Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Carina Høedt og rådmand Mette Bram om s	16
Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlemmerne Gunvor Wibroe og Sine Heltberg om	18
Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Gunvor Wibroe om at etablere cykelsti på F	20
Forslag til beslutning fra rådmand Lone Loklindt og kommunalbestyrelsesmedlemmerne Ruben Ki	22
Årsrapport om klimatilpasning 2021.....	25
Christian Richards Vej 2, st. tv.- konvertering til en ny familiebolig.....	27
Orientering om brugermåling nr. 13, juni 2021.....	30
Grøndalen – godkendelse af aftale mellem Frederiksberg Forsyning og Frederiksberg Kommune.....	34
Ændring af plan for disponering af midler til øget bynatur og biodiversitet.....	36
Frydendalsvej 3- fra garage til erhverv.....	37
Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Gunvor Wibroe om strategi for grønne faca	40
Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Carina Høedt og rådmand Mette Bram om s	42
Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Merete Winther Hildebrandt og rådmænd	44
Navngivning af byrum/pladser langs Den Grønne Sti.....	46

Punkt 304: Meddelelser

00.22.04-P35-6-20

Sagsfremstilling

a. Besigtigelse – Nordre Fasanvej 121-131

Besigtigelse af Nordre Fasanvej 121-131 (etablering af nye tagboliger) foreslås berammet mandag den 11. oktober 2021 kl. 8.10.

Sagen behandles på udvalgsrådet samme aften.

b. Frydendalsvej 3 - sag nr. 318

Sagen foreslås udsat, da udvalget har modtaget et brev fra overboen, som forvaltningen bedes svare på inden sagens videre behandling.

c. Kommunal handlingsplan for forebyggelse og bekæmpelse af rotter 2022-2024

Forvaltningen har opdaget en mindre fejl i sagen om Rottehandlingsplanen, der blev behandlet i By- og Miljøudvalget den 13. september 2021 og behandles i Magistraten den 20. september 2021.

I sagen fremgår det allersidst i økonomiafsnittet, at "rottegebyret gennemsnitligt udgjorde 33,5 kr. pr mio. kr. af ejendomsværdien om årene 2019-2021. Med den nye handlingsplan vil rottegebyret udgøre 34,7 kr. pr. mio.kr af ejendomsværdien for 2022-2024. Gebyrstigningen medfører dermed en gennemsnitlig årlig udgiftsstigning på 1,2 kr. pr. mio. kr. af ejendomsværdien"

Der er desværre en fejl i de angivne nye beløb. De korrekte beløb fremgår af sagens bilag 2 om grundejernes økonomiske konsekvens af tiltag i ny handlingsplan. Der skulle korrekt have stået, som angivet i bilaget, at "rottegebyret udgjorde gennemsnitligt 33,50 kr. pr. mio. af ejendomsværdien om året i perioden 2019-2021. Med ny handlingsplan vil rottegebyret gennemsnitligt udgøre ca. 35,95 kr. pr. mio. af ejendomsværdien for 2022-2024. Gebyrstigningen medfører dermed en gennemsnitlig årlig udgiftsstigning på ca. 2,45 kr. pr. mio. af ejendomsværdien.

d. Reservation af bilparkeringspladser til elbil uden lademulighed

Som led i udmøntningen af elbilstrategien skal der reserveres pladser til elbiler. By- og Miljøudvalget vedtog den 23. august 2021 at fastholde tiltaget om, at der skal reserveres bilparkeringspladser til elbiler, svarende til antallet af indregistrerede elbiler og plug-in hybridbiler + 50%. Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen den 6. september 2021. Der er ultimo 2020 indregistreret 768 personbiler (elbiler og plug-in-hybrider) på Frederiksberg. Derfor skal der i 2021 jf. tiltaget være reserveret 1.200 pladser til elbil (heraf 48 fra projektet klimavenlig parkering jf. budget 2021). Det betyder, at der skal reserveres omkring 700 pladser til elbil uden lademulighed i 2021, når man fraregner de bilparkeringspladser, der allerede er reserveret til elbil (med eller uden lademulighed) samt de bilparkeringspladser, hvor der er planlagt etablering af ladestander snarest. Pladserne vil løbende blive reserveret, og der er afsat midler til skilte og opsætning i klimafonden. Pladserne til elbil uden lademulighed vil, som det fremgik af sagen om status på elbilstrategien til By- og Miljøudvalget den 23. august 2021 blive reserveret med udgangspunkt i de principper, som blev forelagt By- og Miljøudvalget den 30. november 2020 i sagen om status på grønne bilparkeringspladser.

e. Orientering om godkendelse af nyt delebilskoncept

Forvaltningen har modtaget en ansøgning fra en operatør, som tilbyder delebiler med fast stamplads, og som ønsker at få godkendelse af konceptet på Frederiksberg. Forvaltningen har behandlet ansøgningen med afsæt i den praksis og delegering af beslutningskompetence til forvaltningen, som blev besluttet af By- og Miljøudvalget den 6. maj 2019. Konceptet KINTO Share er på baggrund af vurdering af opfyldelse af de opstillede kriterier blevet godkendt, og forvaltningen indgår dialog med operatøren om tildeling af faste stampladser inden for den besluttede ramme. By- og Miljøudvalget vil senere få fremlagt en statusrapport vedr. faste stampladser.

f. Klimatilpasning omkring Frederiksberg Idrætsanlæg

I forbindelse med etablering af klimaanlæg omkring Frederiksberg Idrætsanlæg skal anlægget forsynes med vand fra det tilhørende opland.

Dette betyder, at Frederiksberg forsyning skal foretages større gravearbejder i området med henblik på nedlægning af ledninger og etablering af brønde

Veje, der bliver omfattet af gravearbejder er

- Jens Jessens Vej,

- Marielystvej,
- Hoffmeyersvej,
- Rådmand Steins Allé,
- Troels-Lunds Vej,
- J.C. Schiødtes Vej,
- Goldschmidtsvej og
- Johan Ottosens Vej.

Vejene vil løbende enten blive lukket eller ensrettet, og busdriften i området bliver også påvirket af arbejdet.

Arbejdet udføres etapevis og i udgangspunktet på en vej ad gangen.

Arbejdet er sat til at vare i 14 måneder fra medio oktober 2021 og til og med 2022.

g. Afspærring af den ene vejbane ved Danasvej 38-42 i forbindelse med udskiftning af vinduer på ejendommen

Der skal opsættes stillads i forbindelse med udskiftning af vinduer ved ejendommen ved Danasvej 38-42 op i mod krydset H.C. Ørsteds Vej/Thorvaldsensvej.

Det er i den forbindelse nødvendigt at afspærre den ene vejbane af hensyn til, at arbejdet kan foregå sikkert. Biler fra Danasvej vil blive ledt af alternative ruter.

Afspærring vil foregå i perioden slut september 2021 til den 1. december 2021.

Der indgås aftale med Movia om at lave alternative busruter i den pågældende periode. Cyklister og fodgængere kan færdes sikkert i begge retninger.

h. Forlængelse af kontrakt med AFA JCDecaux om det reklamebærende byudstyr på Frederiksberg

Kontrakten med AFA JCDecaux om det reklamebærende byudstyr på Frederiksberg udløber med udgangen af i år.

Forvaltningen er derfor i gang med udarbejdelse af nyt udbud herom.

Når kontrakten med AFA JCDecaux udløber, skal denne fjerne det opsatte byudstyr, og først herefter kan den nye part opsætte sit materiel. Herudover vil den nye part typisk først efter endt udbud og tildeling af kontrakt afgive bestilling på det nye udstyr, der skal opsættes. Her vil der kunne forventeligt kunne være en længere leveringstid

For at få tid til en god behandling af udbudsmaterialet i udvalget m.v., og på baggrund af, at der skal være tid til nedtagning af gammelt udstyr og opsætning af nyt udstyr agter forvaltningen at forlænge kontrakten med AFA JCDecaux med 1 til 1,5 år, idet dette ligger inden for muligheden i den nuværende kontrakt.

i. Visionsdag under Bispeengbuen

Visionsprocessen for Bispeengbuens fremtid er nu sat i gang. Det skal munde ud i et ”Idéoplæg for omdannelse af Bispeengen” baseret på tre mulige scenarier, hvis Bispeengbuen rives helt eller delvist ned. I den forbindelse er der som en del af inddragelsesprocessen planlagt en visionsdag under Bispeengbuen ved Nordre Fasanvej d. 6. oktober 2021 kl. 15-17-30. På dagen kan alle interesserede borgere, foreninger, erhverv osv. komme forbi, få en kop kaffe og fortælle om deres ønsker til, hvordan området skal være i fremtiden, hvis Bispeengbuen forsvinder. Til stede vil være repræsentanter fra forvaltningerne i Frederiksberg og Københavns Kommune samt fra rådgiverne for projektet.

Punkt 305: Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Sine Heltberg om en tryghedsskabende og grøn helhedsplan for området ved Domus Vista, Nordens Plads og Tartuhus

01.00.05-G01-2-21

Resume

Kommunalbestyrelsen oversendte den 19. april 2021 forslag fra kommunalbestyrelsesmedlem Sine Heltberg om en tryghedsskabende og grøn helhedsplan for området ved Domus Vista, Nordens Plads og Tartuhus. I denne sag kommenterer forvaltningen på forslaget og der skal tages stilling til om forslaget skal gennemføres.

Beslutning

By- og Miljøudvalget udsatte sagen efter drøftelse.

Indstilling

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller, at forslag om en ny grøn og tryghedsskabende helhedsplan for Nordens Plads ikke tiltrædes, idet arbejdet allerede pågår.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen oversendte den 19. april 2021 følgende forslag fra kommunalbestyrelsesmedlem Sine Heltberg om en tryghedsskabende og grøn helhedsplan for området ved Domus Vista, Nordens Plads og Tartuhus

"Socialdemokratiet foreslår, at der gennemføres en tryghedsskabende og grøn helhedsplan for området omkring Domus Vista, Nordens Plads og Tartuhus i samarbejde med grundejerne i området. Det foreslås, at der laves en aftale med lokalpolitiet om ekstra patruljering i området for at øge trygheden samt håndhævelse af færdselsreglerne. Herudover foreslås det, at der ansættes ekstra personale i medborgercenteret for at skabe flere aktiviteter for seniorer og børnefamilier. Endelig foreslås det, at der plantes 50 nye træer, opsættes flere blomsterkasser og blomster i midterrabatten på Roskildevej, samt at der laves en afskærmning mod Roskildevej.

Baggrund:

Området har i alt for mange år været forsømt af kommunen, og selvom der er nedsat et udvalg, der skal se på området, er der reelt intet sket med pladsen. I medborgercenteret, der er fint istandsat, er der sparet på personalet og her bør udviklingen vendes, så der kommer mere personale og flere aktiviteter for seniorer og børnefamilier.

På pladserne omkring centeret skal der være mere grønt med plads til legende børn, hyggekedle i læ, måske en boldbane eller en sportshal på sigt, en indhegnet fritløbsgård til hundene. Og ikke mindst: Smukke blomster, der kan sprede glæde både på Nordens Plads og i form af en blomsterrabat på Roskildevej.

Samtidig skal der skabes bedre sammenhæng og stiforbindelser til bygningerne på Betty Nansens Allé, så der kommer endnu bedre integration mellem centeret og de nye ungdoms- og ældreboliger samt plejehjem. Området skal være trygt, smukt og indbydende, så man har lyst til at høre til og føler sig hjemme. Derfor bør der søges indgået aftale med lokalpolitiet om øget patruljering og overvågning for at øge trygheden både i forhold til salg af stoffer og håndhævelse af færdselsregler for biler, som kører på gaden ved medborgercenteret."

Bemærkninger til forslaget

Nordens Plads er udpeget som byudviklingsområde i kommuneplanen. Området har haft kommunens fokus i en længere årrække og der er i både kommunalt og privat regi gennemført mange tiltag, som har været med til at forbedre området. Af disse kan nævnes:

- Centeret i Domus Vista er udviklet fra et nedslidt center med mange lukkede butikker til et attraktivt handelssted med Meny, Silvan, Fitness Center, Apotek, sundhedsfunktioner mv.
- Der er etableret studieboliger på førstesal af centeret, som er moderniseret med nye facader, taghave m.v.
- De to tidligere kommunale ejendomme ved Betty Nansens Allé er udviklet fra modernistisk betonbyggeri til tidssvarende boliger af høj arkitektonisk kvalitet. De rummer i dag henholdsvis handicapboliger, studieboliger og botilbud til unge med autisme.
- Et nyt plejecenter med 125 nye boliger opføres og står klar primo 2022 ved Betty Nansens Allé.
- Et nyt medborgercenter er blevet et stort aktiv for området. Her arbejdes bl.a. med tryghedsskabende aktiviteter, og borgerne er med til at skabe aktiviteter, der har stor tilslutning blandt både børn, unge og seniorer. Lokalerne i

medborgercenteret er stort set altid fuldt booket.

- Medborgercenteret har dialog med gadeplansmedarbejdere, som er til stede i området og understøtter tryghedsskabende aktiviteter.

- Til at binde området syd for Domus Vista sammen er der etableret nye grønne byrum med mange muligheder for ophold, leg og aktivitetsredskaber. Området er velbenyttet af både de nærmeste beboere, samt af familier, unge og ældre fra lokalområdet omkring.

- I regi af den tidligere områdefornyelse, der blev afsluttet i 2018, er Nordens Have etableret. Det er en urban haveforening på et mindre kommunalt areal mellem skolen og Nordens Plads. Haverne er fortsat et stort aktiv for området, og der er stor søgning fra både yngre og ældre for at få en af de eftertragtede plantekasser.

Nordens Plads foran centeret

Som nævnt ovenfor er selve centeret og området syd for løftet over en årrække. Tilbage står pladsen foran og på siden af centeret, som primært er parkeringsplads og adgangsvej til centeret og boligerne i Domus Vista. Pladsen er nedslidt, og der er kun få og dårligt disponerede opholdsarealer ligesom og adgang for gående og cyklister er dårligt prioriteret. Frederiksberg Kommune har af ejerne fået lov til at opstille en velbesøgt skaterrampe midlertidigt.

Den videre udvikling af Nordens Plads

Forvaltningen har kontinuerligt været i dialog med grundejerne af Nordens Plads siden 2012, hvor en ny helheds- og lokalplan blev vedtaget for området. Helheds- og lokalplanen fra 2012 indeholdt en stor udvidelse af centeret i kombination med nye markante byrum og nye boliger. Lokalplanen kunne ikke realiseres fordi ejerne skønnede at kundegrundlaget for et større center ikke var tilstede. I stedet er centeret, som beskrevet ovenfor blevet succesfuldt renoveret

På den baggrund blev der i 2019 opstartet en proces mod en ny helhedsplan og efterfølgende lokalplan. Processen har taget udgangspunkt i en ny vision for området, som blev godkendt i By- og Miljøudvalget den 28. oktober 2019. Visionen for området er et levende handels- og bolig kvarter, med grønne byrum og stor sammenhængskraft.

Den første fase af processen er blevet gennemført med inddragelse af beboere og aktører i området, herunder deltagelse og dialog med Tartuhus. Der er desuden blevet afholdt et møde i en politisk følgegruppe, som består af borgmesteren og fire medlemmer af By- og Miljøudvalget (Jan E. Jørgensen, Nikolaj Bøgh, Thyge Enevoldsen og Gunvor Wibroe).

Imidlertid har grundejerne i det videre arbejde lagt sig fast på et bebyggelsesomfang, der svarer til omfanget i den nu kasserede lokalplan svarende til en bebyggelsesprocent på ca. 225, selvom forvaltningen gentagne gange har udtrykt, at kvadratmeterne fra den tidligere lokalplan ikke kan konverteres til samme omfang i den nye lokalplan, når en udvidelse af centeret er udgået. Bebyggelsesprocenten for området er i Kommuneplan 2021 således nedsat fra 225% til 180%. Samtidig har grundejer en binding på, at arealet foran centeret ikke må bebygges, fordi det skæmmes synligheden for butikscenteret fra Roskildevej. Dette betyder at byggeri på arealet vil blive presset ud mod siderne op mod de nærmeste naboer og underbygger yderligere, at det af grundejerne foreslåede bebyggelsesomfang er for voldsomt. Endvidere har grundejer og deres rådgivere ikke foretaget tilstrækkelige analyser af bl.a. parkering, og af hvordan gående og cyklister kan færdes hensigtsmæssigt i området i samspil med en stor andel af tung trafik fra vareindleveringen. By- og Miljøudvalget lagde netop vægt på, at den samlede mobilitet i området skulle løses ved deres behandling af visionen i oktober 2019.

Senest har grundejerne påklaget den nye Kommuneplan 2021, pga. sænkningen af bebyggelsesprocenten. Sagen skal afgøres af Planklagenævnet. Sagen i planklagenævnet har ikke opsættende virkning og sætter i sig selv ikke processen i stå. Forvaltningen vil derfor fortsat gennem dialog med grundejer forsøge at opnå enighed og på den baggrund kunne fortsætte processen, men aktuelt har grundejerne ikke ønsket at fortsætte.

Ny idrætshal ved Nordens Plads

Sideløbende med de øvrige tiltag i området, har forvaltningen på baggrund af budget 2020 arbejdet med planer for en ny idrætshal i området. Planerne der er forelagt By- og Miljøudvalget i juni 2020. I denne proces har der været dialog med aktører i området, og der er udarbejdet forslag til funktioner og indhold i en ny hal. Der er arbejdet med en placering ved Skolen ved Nordens Plads. Undersøgelserne har vist, at det bliver svært at indpasse en hal på grunden ved skolen, medmindre hele grunden retænkes og der etableres en ny skole. Dette er der ikke budgetteret eller planlagt i den kommende årrække. Ønsket om at gå videre med at undersøge idrætshal ved Nordens Plads blev genbekræftet i Budget 2021/2022. Derfor går forvaltningen videre med at se på mulighederne for at placere en hal på selve Nordens Plads. I dette arbejde vil indgå at se på forbindelser og ny grønne byrum.

By-, Kultur- og Miljøområdets vurdering

Forvaltningen vurderer, at der i forvejen er igangsat mange udviklingsspor for Nordens Plads. Herunder er arbejdet med en helhedsplan igangsat og den i forslaget ønskede dialog med grundejer af Nordens Plads, inklusiv Tartuhus pågår allerede. Udviklingen syd for Domus Vista, medborgerhuset og andre tiltag i forbindelse med områdefornyelsen har i dag

givet et løft, som bidrager til at skabe tryghed i området bl.a. fordi hensigtsmæssig og positiv aktivitet i området i sig selv er med til at skabe tryghed, og herudover er der målrettede tryghedsskabende aktiviteter fra medborgercenter og gadeplansmedarbejdere. Der pågår dog fortsat drøftelser med grundejer ift. byggeønsker, hvilket forvaltningen vurderer vil være hensigtsmæssigt at fortsætte med. Det er samtidig forvaltningens vurdering, at det er hensigtsmæssigt dels at fortsætte arbejdet med bl.a. tryghedsskabende aktiviteter i medborgercenter og syd for Domus Vista. Endelig dels at vise nye muligheder for Nordens Plads gennem undersøgelser og skitsering i forbindelse med en ny idrætshal.

På den baggrund indstilles det, at beslutningsforslaget ikke tiltrædes, idet arbejdet allerede pågår og intentionerne med forslaget hermed allerede er opfyldt.

Økonomi

Nej

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

By- og Miljøudvalget, m, k

Punkt 306: Ansøgning om privat p-ordning på privat fællesvej Falkonergårdsvej

05.02.03-G01-2-21

Resume

Bestyrelsen for grundejerforeningen for Falkonergårdsvej har ansøgt om at få indført en privat parkeringsordning på den private fællesvej Falkonergårdsvej. Udvalget skal tage stilling til, hvorvidt den ansøgte ordning skal indføres på Falkonergårdsvej eller der skal tilbydes en ordning svarende til den øvrige parkeringszone alternativt en mulighed med skiltning.

Beslutning

By- og Miljøudvalget vedtog,

1. at der ikke gives tilladelse til den ansøgte parkeringsordning på Falkonergårdsvej, og
2. at forvaltningen indleder dialog med beboerne med henblik på en eventuel optagelse af vejen som offentlig vej.

Indstilling

By-, Kultur. og Miljøområdet indstiller,

1. at der ikke gives tilladelse til den ansøgte parkeringsordning på Falkonergårdsvej
2. at der som alternativt tilbydes en parkeringsordning svarende til restriktionerne i den offentlige parkeringszone og/eller en løsning med skiltning, jf. sagsfremstillingen

Sagsfremstilling

Forvaltningen har modtaget en ansøgning om indførelse af en privat parkeringsordning for den private fællesvej Falkonergårdsvej fra bestyrelsen af vejens grundejerforening (bilag 1) med senere fremsendt skilteplan (bilag 2).

Falkonergårdsvej er en blind vej med institutionen Børnehuset Falkonergården liggende for enden af vejen.

Da vejen er privat fællesvej er vejen ikke en del af parkeringszonen, og alle må som udgangspunkt parkere på vejen. Der er dog efter henvendelse fra grundejerforeningen og efterfølgende trafiktælling opsat skiltning med ærinde- og beboerkørsel tilladt på vejen for at reducere udefrakommende parkering.

Bestyrelsen oplyser i deres ansøgning, at de oplever ”en kraftig tendens til at skiltning ikke overholdes, og at vejen benyttes til langtidsparkering af biler, der hverken tilhører beboere eller personer med ærinde på vejen. Derudover er det oplevelsen, at vejen bruges af udefrakommende håndværksmestre til langtidsparkering af firmabiler, udenlandske biler, der parkeres for flere dage ad gangen, og biler og trailere der ingen tilknytning har til vejen eller dennes beboere”.

Den ansøgte private parkeringsordning består af følgende elementer:

- 30 minutters gratis parkering med korrekt indstillet p-skive (på Rolighedsvej, omkring indkørslen til Falkonergårdsvej, er der i dag ligeledes etableret 30 min gratis parkering).
- Parkering tilladt med gyldig Q-park p-tilladelse (der bliver etableret p-tilladelser for vejens beboere, som får adgang til en parkeringsportal, hvor de også kan booke gæsteparkering, sådan at disse kan parkere på vejen uden at skulle betale kontrolafgift). Bestyrelsen oplyser, at det vil være denne, der kommer til at varetage administrationen af parkeringsordningen.
- I forhold til behovet for parkering i forbindelse med institutionen løses dette med den oplyste 30 minutters gratis parkering og med gæstekort, som institutionen kan udlevere i tilfælde, hvor det er nødvendigt for forældre at parkere i længere tid. Foreningen bemærker også, at institutionen har en privat parkeringsplads til 16 biler med indkørsel fra Ågade.

Forvaltningen anbefaler ikke den ansøgte ordning, da flere forhold taler imod.

Den ansøgte ordning er først og fremmest meget restriktiv, idet den forbeholder parkeringen på vejen for vejens beboere med undtagelse af de 30 minutter. Det vil betyde, at man i praksis stort set lukker vejen for parkering for udefrakommende - også øvrige frederiksbergborgere. Da forvaltningen af og til modtager henvendelser fra private fællesveje om muligheden for at forbeholde parkeringen på den pågældende vej for vejens beboere, kan indførelsen af en

restriktiv ordning på Falkonergårdsvej kunne skabe præcedens henimod, at parkeringen på de private fællesveje i langt højere grad forbeholdes de pågældende vejes beboere.

Derudover tog By- og Miljøudvalget den 15. september 2014 stilling til en række forhold vedrørende de private fællesveje, som ikke var - og er en del af zonen i forbindelse med udvidelsen af parkeringszonen til den vestlige del af kommunen.

Det blev her vedtaget, at de private fællesveje kunne tilbydes en privat parkeringsordning, som svarende til restriktionerne i den offentlige parkeringszone med dennes prisstruktur med videre og to timers parkeringszone hverdage 7-24 og lørdage 7-17 (bilag 3). Der skulle være tale om klynger af private fællesveje, hvorimod man arbejdede for en optagelse af de mere enkeltliggende veje.

På baggrund af udvidelsen af zonen skrev kommunen ud til de private fællesveje (i den vestlige del af kommunen) i forhold til, om disse ønskede at blive optaget som offentlig vej eller fortsætte som privat fællesvej. Man oplyste i overensstemmelse med ovenstående om en tredje mulighed med indførelse af en privat parkeringsordning, idet det fremgik, at "en privat betalingsordning bør omfatte flere sammenhængende veje. Mindre og/eller usammenhængende veje vil ikke blive godkendt som selvstændige betalingsområder".

Den parkeringsordning, der ansøges om på Falkonergårdsvej er derfor ikke i overensstemmelse med de vedtagne betingelser, da vejen ligger for sig selv og da det ansøgte ikke følger restriktionerne i den offentlige parkeringszone. Det bemærkes hertil, at Falkonergårdsvej ligger i den østlige del af kommunen og at udvalget den 24. september 2018 vedtog, at vejen ikke skulle optages som offentlig vej (bilag 4).

Som et alternativ til det ansøgte, kan det overvejes at fravige betingelsen om, at der skal være tale om en klynge, men tilbyde en ordning svarende til de gældende restriktioner i den offentlige parkeringszone (2 timers gratis parkering og parkering med licens/betaling). En sådan ordning vil ramme udefrakommende parkanter, mens beboere og frederiksbergborgere vil være ligestillede og kunne parkere med licens/betaling.

En anden mulighed er at indføre en tidsrestriktion på 2 timer i dagtimerne på hverdage mellem kl. 7-16 og fra kl. 16-7 og i weekenden ingen parkeringsrestriktion. Alle må ved denne løsning parkere på vejen så længe de overholder restriktionen i det angivne tidsrum. Dette vil fjerne langtidsparkering, men rammer beboere som øvrige parkanter, dog primært i dagtimerne.

Endelige kunne man lægge sig op ad tidsrestriktionen på Rolighedsvej på 30 minutter, men dette vil som løsningen ovenfor fjerne langtidsparkering, men ramme beboere som øvrige parkanter.

Cityassistenterne vil med en tidsrestriktion eller med en ordning svarende til de gældende restriktioner i den offentlige parkeringszone kunne udføre parkeringskontrol med brugen af pladserne.

By-, Kultur- og Miljøområdet vurdering

Forvaltningen finder, at den foreslåede ordning er en restriktiv ordning, som kan skabe præcedens blandt de private fællesveje og fraviger den væsentligt fra de principper, der tidligere er fastsat.

Forvaltningen indstiller derfor, at der ikke gives tilladelse til, at den ansøgte parkeringsordning indføres på Falkonergårdsvej, men at der i stedet tilbydes en parkeringsordning svarende til den offentlige parkeringszone og/eller skiltning med en tidsrestriktion på 2 timer eller 30 minutters parkering på vejen.

Økonomi

Ingen

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

By- og Miljøudvalget

Bilag

Bilag 1) Ansøgning om privat parkeringskontrol på Falkonergårdsvej

Bilag 2) Skilteplan og gæstekort

Bilag 3) Referat By- og Miljøudvalget 15. september 2014

Bilag 4) Referat By- og Miljøudvalget 24. september 2018

Punkt 307: Nordre Fasanvej 186B. Delvis anvendelsesændring fra erhverv til beboelse

02.34.02-P19-435-21

Resume

By-, Kultur- og Miljøområdet har modtaget en ansøgning om tilladelse til, i forbindelse med en forestående istandsættelse, at konvertere dele af baghuset, på adressen Nordre Fasanvej 186B til beboelse. Da baghuset er en ren erhvervsjendom forelægges sagen til udvalgets stillingtagen i forhold til boligtilvækstkriterierne i Kommuneplan 2021.

Beslutning

By- og Miljøudvalget udsatte sagen, idet udvalget ønskede besigtigelse.

Indstilling

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller, hvorvidt der kan gives principiel tilladelse til at konvertere 1. og 2. sal, fra erhverv til beboelse med i alt 12 lejligheder, idet det sikres

- at der tilvejebringes tilstrækkelige cykel- og bilparkeringspladser
- at fremtidige opholdsarealer etableres i overensstemmelse med Kommuneplanens bestemmelser
- at endelig renovering, detaljering og materialevalg foregår i tæt dialog med forvaltningen

Sagsfremstilling

By-, Kultur- og Miljøområdet har modtaget en ansøgning om tilladelse til at ombygge, renovere og konvertere dele af den gamle fabriksbygning på Nordre Fasanvej 186B i gårdrummet.

Ejendommen Nordre Fasanvej 186A-C består, udover fabriksbygningen, af et 6-etagers forhus fra 1948 med 14 beboelseslejligheder og tagterasse, en 2-etages garagebygning med kontor.

Baghuset 186B, består af en fritliggende fabriksbygning, oprindeligt opført som sko- og trikotagefabrik, men siden opdelt i 8 erhvervsenheder, anvendt til forskellige erhverv, foreninger samt undervisning for flygtninge. Bygningen rummer et samlet erhvervsareal på 1794 m² fordelt på 3 etager + høj kælder på 598 m². Ejendommen og udearealer fremtræder nedslidt.

Projektet går ud på at bibeholde kælder og stueetage til erhverv (i alt 1192 m²). Kælderen opdeles i 3 erhvervslejemål, alle med direkte adgang til udearealer mod syd/øst. Stueetagen indrettes med 6 mindre erhvervsenheder. Første og anden sal (på i alt 1192 m²) ønskes konverteret til 12 beboelseslejligheder, på mellem fra 73 og 127 m², 6 boliger på hver etage. Alle lejligheder bliver gennemlyste og med altaner mod sydøst. På taget etableres en stor fælles tagterasse på ca. 300 m². Terrassen anlægges på tagets sydøstlige side, væk fra naboerne i ejendommene på Nordre Fasanvej og ud mod et åbent grønt område.

Der etableres niveaufri adgang til alle boliger, erhvervsenheder og tagterasse via to nye elevatorer i ejendommen. Hele bygningen får en gennemgribende renovering, som holdes i den oprindelige fabriksstil, med store vinduespartier, højloftede og lyse lejligheder.

Ejendommen ligger mod sydøst på grænsen mellem Nørrebro og Frederiksberg, ud til et parklignende område med en lille sti, som i dag er lidt utryk af færdes på. Stien og ejendommen er i dag adskilt af et højt plankeværk, som i forbindelse med ombygning af gårdrummet til et grønt opholdsareal med legeplads og hyggekedle, åbnes i form af et lavere stakit eller en hæk. Derved skabes et åbent miljø med større tryghed for områdets beboere.

Konvertering til nye familieboliger vil udløse krav om etablering af bilparkeringspladser, i denne sag 0,7 parkeringsplads pr. bolig, som svarer til 8 parkeringspladser. Til erhverv er kravet én parkeringsplads pr. 100 m² (erhvervsarealet udgør 1192 m²), som svarer til 12 parkeringspladser. Der skal i alt etableres 20 bilparkeringspladser. Det fremgår af projektet, at de nødvendige bilparkeringspladser kan etableres delvis i den underjordiske kælder og på terræn i det første gårdrum. Konvertering til nye familieboliger, vil også udløse krav om etablering af (brugbart) opholdsareal svarende til 50% svarende til 598 m². Ejendommens friareal udgør 790 m². En del af dette ubebyggede areal fungerer som tilkørsel og parkering. Det samlede krav til opholdsareal for hele ejendommen er 1228 m². Dette krav opfyldes på terræn, altaner og tagterrasser som tilsammen udgør 1383 m².

Regelgrundlag

Ejendommen er ikke lokalplanlagt, men omfattet af rammebestemmelserne for område 5.C.1, i Kommuneplan 2021.

Anvendelsen er fastlagt til blandet byfunktioner i form af park, butikker, kontor og serviceerhverv, forlystelser, kulturelle aktiviteter, idræts- og bevægelsesaktiviteter, samt boliger og bolignære offentlige servicetilbud. Det er et stationært kerneområde, byudviklingsområde ved Bispeengbuen.

Udviklingen skal ske på en måde, der forbedrer byen og tilfører nye bykvaliteter. Det skal i hvert tilfælde bero på en konkret vurdering af projektets helhedsvirkning, arkitektoniske og byrumsmæssige forhold samt hvilke kvaliteter,

projektet i øvrigt tilfører området og byen.

Konvertering af eksisterende erhverv til boliger tillades i udgangspunktet ikke.

Bebyggelsesprocent for området under ét, er fastsat til 180. Der ændres ikke ved bebyggelsesprocenten.

Nærværende sag er et eksempel på boligtilvækst i eksisterende ejendom øst for Fasanvejslinjen, hvor der er særligt pres på bilparkerings- og opholdsarealer. I dette område kan der kun opnås tilladelse til at fravige kommuneplanens rammer for opholdsareal og parkeringskrav, hvis projektet tilføjer andre værdier til den omgivende by.

KP21 Boligtilvækst (konverteringer)

- Såfremt der ikke mistes bevaringsværdier, og projektet samtidig tilføjer nye værdier til området, kan projektet fremmes på baggrund af en konkret vurdering, der vægter kvaliteterne i forhold til dispensationsbehovet.
- I vurderingen af et byggeprojekts kvaliteter vil der være fokus på de bolignære opholdsarealer, halv- eller heloffentlige uderum med leg og aktivitetsmuligheder, grønne forbindelse og forskønnelse af byens rum. Der vil også blive set på projektets tilgængelighed og boligkvalitet.
- Hvis der ikke sker forbedringer set i byens perspektiv, men måske endda tabes kvaliteter, herunder væsentlige bevaringsværdier, vil der som udgangspunkt ikke kunne forventes tilladelse.
- Små og mellemstore erhverv skal som udgangspunkt fastholdes, hvorfor der kan forventes tilbageholdenhed med konverteringer fra erhverv til bolig.

KP21 Opholds- og legearealer

Ved nyindretning af bebyggelse skal det sikres:

- at opholdsarealet anlægges efter en samlet godkendt plan.
- at del af opholdsarealet indrettes som grønt beplantet opholdsareal, som samtidig kan tilbageholde eller nedsive regnvand.
- at opholdsarealet på terræn indrettes og beplantes med træer.
-

Der skal som minimum sikres 50% af etagearealet til opholdsarealer, idet der er tale om familieboliger.

Ejendommen er ikke omfattet af bevarende bestemmelser.

Bygningsreglement BR18

Ifølge BR18 skal boliger projekteres og udføres, så boligen både som helhed samt de enkelte rum har en hensigtsmæssig størrelse. Dette kan anses for opfyldt, hvis retningslinjerne i kommuneplanen er overholdt, hvilket indebærer at nye beboelseslejligheder i eksisterende ejendomme skal have et etageareal på mindst 55 m², og at gennemsnitsstørrelse på boliger på i ejendommen skal være på 90 m².

Ifølge BR18 skal der til en bebyggelse udlægges arealer af en passende størrelse i forhold til bebyggelsens anvendelse, omfang og beliggenhed i form af opholdsarealer. Opholdsarealer skal som udgangspunkt placeres på terræn, og der hvor det ikke kan lade sig gøre, kan opholdsarealer placeres på et overdækket eller hævet gårdareal, eller de kan delvist etableres på et tagareal eller på større altaner. En passende del af opholdsarealet for etageboliger skal anlægges som legeområde.

By-, Kultur- og Miljøområdet vurdering

By-, Kultur- og Miljøområdet vurderer at en renovering og forskønnelse af ejendommen og udearealerne vil løfte hele nærområdet, idet en nedslidt baggård og tidligere fabriksbygning kan omdannes til et attraktivt moderne åbent fællesskab med liv og aktiviteter. På baggrund af en helhedsvurdering vurderes det, at den foreslåede delvise konvertering af de øverste etager kan indpasses i området, idet ejendommen er omkranset af beboelseslejligheder. Desuden vil indretning af et nyt grønt åbent udeareal mod det eksisterende på københavnersiden, skabe et nyt byrum med øget tryk. Der bibeholdes erhverv i ejendommen, som skaber variation og et blandet by-område. Der tilvejebringes de nødvendige bilparkeringspladser, samt tilstrækkeligt opholdsareal. Det ansøgte projekt kan således rummes inden for kommuneplanrammerne, men kræver en stillingtagen til, om man ønsker at konvertere erhvervsarealer på denne ejendom. By-, Kultur- og Miljøområdet vurderer samlet, at projektet indeholder tilstrækkelig kvaliteter til at kunne tillade en delvis konvertering af den gamle fabriksbygning.

Økonomi

Ingen

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

By- og Miljøudvalget

Bilag

Projektforslag_23.08.2020

Bilag 3_Arealer_6 august 2021

Bilag 2_Parkering og Cykler

Bilag 1_Projektbeskrivelse_juli 2021

Punkt 308: Svanholmsvej 1, To nye beboelseslejligheder i tagetagen

02.34.02-P19-444-20

Resume

Sagen omhandler muligheden for at omdanne eksisterende ubeboede klubværelser, pulterrum og tørreloft til to nye familieboliger på hhv. 118 og 122 m² i en udnyttelig tagetage i ejendommen Svanholmsvej 1. Sagen forelægges til udvalgets stillingtagen, da projektet ikke følger Komuneplan 2021's rammebestemmelser for etablering af opholdsareal og bilparkeringspladser

Beslutning

Et flertal i By- og Miljøudvalget (Jan E. Jørgensen, Flemming Brank, Nikolaj Bøgh, Brian Holm, Carina Høedt, Thyge Enevoldsen, Balder Mørk Andersen og Ruben Kidde) vedtog,

1. at krav om én ny bilparkeringsplads fraviges, mod indbetaling til Frederiksberg Kommunes Parkeringsfond i henhold til gældende takstblad,
2. at krav om opholdsarealer på 50% fraviges, idet der etableres indeliggende tagterrasser til de nye familieboliger.

Et mindretal i By- og Miljøudvalget (Gunvor Wibroe) undlod at stemme.

Indstilling

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller,

1. at krav om én ny bilparkeringsplads fraviges, mod indbetaling til Frederiksberg Kommunes Parkeringsfond i henhold til gældende takstblad
2. at krav om opholdsarealer på 50% fraviges, idet der etableres indeliggende tagterrasser til de nye familieboliger

Sagsfremstilling

By-, Kultur- og Miljøområdet har modtaget en ansøgning fra rådgiver, som på vegne af A/B Svanholm, ønsker at etablere to nye familieboliger i en udnyttelig tagetage, på den del af ejendommen, der er beliggende Gammel Kongevej 82A-C/Svanholmsvej 1. Andelsforeningen ejer også tvillingebygningen, Gammel Kongevej 8D-G/Forhåbningsholms Alle 2. Ejendommen er opført i 1875 som beboelsesejendom med lejligheder fra 1. til og med 4. sal i varierende størrelser. Stueetagen mod Gammel Kongevej 82 og Svanholmsvej 1 indeholder erhverv.

Ejendommen har en høj bevaringsværdi på 4.

En stor del af tagetagen (ca. 158 m²), har siden 1943 været anvendt til loftsværelser (ungdomsværelser), med fælles toilet på gangen. Den resterende del af tagrummet (82 m²) benyttes til depot og tørreloft.

Den ønskede ombygning til to nye familieboliger i tagetagen, etableres indenfor det oprindelige tagprofil. Størstedelen af tagetagen er allerede anvendt til boligformål og udvides kun med 82 m² (tørreloft og depotrum). Taget med kviste mod gaden og gården ændres ikke, med undtagelse af, at der ønskes etableret to indeliggende tagterrasser mod gården, for at tilføre de nye boliger et nært opholdsareal.

Som erstatning for pulterrum etableres nye depotrum i kælderen på minimum 3 m² til alle lejligheder.

Projektet udløser krav om to bilparkeringspladser. Den samlede ejendom har én overskydende parkeringsplads, men ikke muligheden for at etablere yderligere parkering på terræn, hvorfor der ansøges om dispensation fra kravet, mod indbetaling til Frederiksberg Kommunes parkeringsfond for en bilparkeringsplads.

I august 2013, godkendte By- og Miljøudvalget en tagbolig på 120 m² i den øvrige del af ejendom, beliggende Gammel Kongevej 8D-G/Forhåbningsholms Alle 2. I denne sag var der ligeledes tale om ombygning af eksisterende loftsværelser og depotrum. Der blev i forbindelse med sagen stillet vilkår om fornyelse af gårdarealet med anvendelige opholdsarealer, nedsivning og begrønning, som er blevet opfyldt.

Ejendommen havde på dette tidspunkt 28 parkeringspladser til de 26 beboelseslejligheder, hvorfor der ikke var krav om yderligere parkering.

Da der ikke kan tilvejebringes yderligere opholdsareal (ca. 29 m²), som ombygningen af depotrum og tørreloft udløser, ansøges der om etablering af nye tagterrasser (2 x 6 m²) til de nye familieboliger.

De ansøgte indeliggende tagterrasser er i overensstemmelse med retningslinjer i altanmanualen.

Regelgrundlag

Ejendommene er omfattet af Byplanvedtægt 31, som har til formål at bevare området til beboelse. Da området er fuldt udbygget, fastsætter vedtægten kun retningslinjer for bebyggelsens anvendelse og ingen bebyggelsesregulerende bestemmelser.

Kommuneplanens rammeområde 6.C.2 er et stationært kerneområde, til blandede byfunktioner og udlagt til boligområde. Der tillades bebyggelse i 6 etager med en bebyggelsesprocent på maksimalt 150%.

Såfremt der ikke mistes bevaringsværdi og projektet samtidig tilfører andre værdier som for eksempel øget tilgængelighed, energioptimering, forskønnelse og mere tidssvarende boliger, kan projektet fremmes på baggrund af en konkret vurdering af kvaliteterne.

I forhold til opholdsareal og parkeringskrav kan et projekt opnå dispensation, hvis projektet tilfører andre værdier til den omgivende by.

Hvis der til gengæld ikke sker forbedringer set i byens perspektiv, men måske endda tabes kvaliteter, herunder væsentlige bevaringsværdier, vil der som udgangspunkt ikke kunne forventes tilladelse.

En tilladelse skal således overvejes i relation til den øgede fortætning projektet medfører.

By-, Kultur- og Miljøområdet vurdering

Da en stor del af tagetagen allerede har en anvendelseskategori som bolig er ansøgte udvidelse af beskedent omfang, idet kun (82 m²) omdannes til boligformål. De nye selvstændige boliger etableres indenfor den oprindelige tagkonstruktion, som ikke ændres. De projekterede lejligheder er veldisponerede familieboliger med 4-5 værelser. Bygningens oprindelige karakter, ydre fremtræden og sammenhæng med omgivelserne er bevaret både til gade- og gårdsiden. Ejendommens bærende værdier er bevaret og projektet anbefales godkendt.

Der forefindes i dag et velfungerende gårdrum etableret i 2013, hvorfor det vurderes, at der kan fraviges fra at anlægge de ca. 29 m² yderligere opholdsareal, som projektet kræver.

Samlet set vurderes det, at projektet med dets fine og nænsomt etablerede ombygning, til to nye veldisponerede og gennemlyste boliger i tagetagen vil tilføre ejendommen kvalitet, så det samlede projekt på den baggrund kan tillades. Sammenholdt med ejendommens beliggenhed øst for Fasanvejslinjen og de kvaliteter som projektet samlet set bidrager med, indstilles projektet positivt mod, at ansøger indbetaler til kommunens parkeringsfond for én bilparkeringsplads.

Økonomi

I henhold til gældende takstblad skal der indbetales 262.020 kr. for en parkeringsplads til parkeringsfonden. I forbindelse med etablering af parkeringspladsen, betaler kommunen halvdelen af udgiften. Er parkeringspladserne ikke anlagt senest 5 år efter en evt. tilladelse tilbagebetales det indbetalte beløb.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

By- og Miljøudvalget

Bilag

Samlet tegningsmateriale 12.08.2021.pdf

Bilag 1_Foto af gårdrummet efter renovering

Bilag 2_Forhåbningsholms Alle 2-Gl Kongevej 82 - Gårdrum

Punkt 309: Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Carina Høedt og rådmand Mette Bram om strategi for begrønning af metrostationer på Frederiksberg

04.01.00-G01-76-21

Resume

Kommunalbestyrelsesmedlem Carina Høedt og rådmand Mette Bram har stillet forslag om at udarbejde en strategi for at begrønne de Frederiksbergske metrostationer. Det er forvaltningens vurdering, at der ikke er brug for en særskilt strategi for begrønning af metrostationer, da den eksisterende strategi for bynatur og biodiversitet dækker over alle projekter med begrønning og bynatur, herunder også eventuelle begrønningsprojekter ved metrostationer. Sagen fremlægges til udvalgets beslutning.

Beslutning

By- og Miljøudvalget indstiller, at beslutningsforslaget om strategi for begrønning af metrostationer på Frederiksberg ikke tiltrædes, idet den eksisterende strategi for bynatur og biodiversitet dækker over alle projekter med begrønning og bynatur, men at der arbejdes videre med mulighederne for begrønning af Forum station.

Indstilling

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller, at beslutningsforslaget om strategi for begrønning af metrostationer på Frederiksberg ikke tiltrædes, idet den eksisterende strategi for bynatur og biodiversitet dækker over alle projekter med begrønning og bynatur, men at der arbejdes videre med Forum station

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen oversendte den 14. juni 2021 følgende forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Carina Høedt og rådmand Mette Bram om strategi for begrønning af metrostationer på Frederiksberg.

"Det Konservative Folkeparti og Alternativet forslår, at der laves en strategi for at begrønne de Frederiksbergske metrostationer, herunder Forum Station (Tine Brylds Plads).

Metrostationer efterlader som oftest pladser, der er egnede til begrønning, og vi foreslår derfor en strategi for dette, så der kan komme flere træer og grønt i byrummet ovenpå/ved metrostationerne.

Begrønningen bør blandt andet - under henvisning til det vedlagte billedmateriale - overveje at inddrage:

Et 'tema' for hver station – fx er Arktisk Plads i KBH et summarium af bl.a. islandsk og grønlandsk fauna
Mange flere, meget store krukker og/eller plantekasser rundt med insektvenlige planter, buske eller træer.

At der indtænkes bænke i begrønningsstrategien; fx runde bænke rundt om beplantning.

Grønne vægge på/ved Frederiksberg Station og/eller Lindevang Station

At biodiversitet og holdbarhed vægtes højt i valg af planter og træer.

At beplantningerne vedligeholdes."

Bemærkninger til forslaget

Den 14. juni 2021 vedtog Kommunalbestyrelsen strategien for bynatur og biodiversitet. Strategien sætter blandt andet retningen for, hvordan bynatur skal bevares og udvikles på Frederiksberg, herunder at bynatur skal tænkes ind i alle anlægsprojekter. Derved vil en eventuel begrønning af metrostationerne også være dækket af de eksisterende retningslinjer fastsat i strategien for bynatur og biodiversitet.

På den baggrund foreslår forvaltningen, at beslutningsforslaget om at iværksætte en særskilt strategi for begrønning af metrostationer ikke imødekommes.

Imidlertid vil det være oplagt at se på mulighederne for yderligere begrønning af særligt Tine Brylds Plads ved Forum Metrostation.

Overordnet set er der meget restriktive regler for, hvad der må etableres af begrønning og byudstyr på eksisterende metrostationer. Dette skyldes, at der blandt andet er sikkerhedszoner, flugtveje, hensyn til fremkommelighed og vægtbegrænsning. Dette gælder også i forhold til eventuelle plantebede og plantekummer, der placeres ovenpå metrostationernes konstruktionsdæk.

Der er som udgangspunkt etableret så meget grønt som muligt ved metrostationerne.

Ved etablering af metrostationen Aksel Møllers Have blev der f.eks. investeret i en særlig konstruktion, der muliggjorde, at der kunne plantes store træer direkte oven på metrostationen. Til dette formål blev denne station sænket 50 cm, så der kunne etableres ekstra vækstlagsvolumen og vandreservoir til træerne.

I forbindelse med afslutning af belægningsarbejder ved Frederiksberg Metrostation har forvaltningen foran hovedindgangen til Frederiksbergcentret denne sommer placeret tre plantekummer med træer. Disse kummer markerer overgangen mellem de lovligt parkerede cykler og forarealet ved Falkoner Allé, der forsøges friholdt for cykelparkering. Dertil forventes det, at den kommende lommepark ved Solbjergvej vil give et yderligere grønt element nærtliggende til metrostationen.

Ved Fasanvej Metrostation vurderes det, at der er plantet tilstrækkeligt med træer på pladsen, der giver metrostationen et grønt udtryk.

Ved Lindevang Metrostation og Flintholm Metrostation er det forvaltningens vurdering, at det ikke er muligt at plante yderligere grønt grundet hensynet til flugtveje.

Ved Forum Metrostation er der opsat plantekummer ved nedgangen til metroen. Derimod fremstår resten af Tine Brylds Plads uden grønt. Det skyldes, at det ikke er tilladt hverken at grave ned til fladebeplantning eller opsætte byinventar på pladsen som følge af en servitut for området, som er pålagt fordi metrotunellen går direkte under stationspladsen, og at der derfor er specielle restriktioner forbundet med netop denne metrostation. Forvaltningen vil imidlertid indgå i en dialog med Metroselskabet for at afklare, hvad der af muligheder for en øget begrønning på Tine Brylds Plads. Der er dog ikke er afsat midler hertil.

By- Kultur og Miljøområdets vurdering

Det er forvaltningens vurdering, at der ikke er brug for en særskilt strategi for begrønning af metrostationer, da den eksisterende strategi for bynatur og biodiversitet dækker over alle projekter med begrønning og bynatur, hvilket også inkluderer eventuel begrønning ved metrostationer. Det er vurderingen, at det vil være oplagt med yderligere yderligere begrønning på Forum Metrostation/Tine Brylds Plads, men at det kræver dialog og tilladelse fra Metroselskabet forinden.

Økonomi

Nej

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

By- og Miljøudvalget, M, K

Bilag

Bænke og grønt

Punkt 310: Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlemmerne Gunvor Wibroe og Sine Heltberg om at gøre Frederiksberg mere cykelsikker for børn

05.13.00-G01-6-21

Resume

Kommunalbestyrelsesmedlemmerne Gunvor Wibroe og Sine Heltberg har stillet forslag om at samle et udvalg af børn, unge og forældre der, sammen med kommunen, cykler byen rundt og oplever trafikken i børnehøjde. Formålet er, at børn og forældre giver input til, hvor der er behov for nye indsatser for at øge trygheden som (børne-)cyklist. Forvaltningen foreslår, at der gennemføres cykelture med børn, unge og forældre i forlængelse af en kommende skolevejsundersøgelse.

Beslutning

By- og Miljøudvalget indstiller, at forslaget tiltrædes, idet der gennemføres cykelture i forlængelse af en kommende skolevejsundersøgelse med henblik på input til en handlingsplan for mobilitetspolitikken, idet det forudsættes, at ruterne dækker vejstrækninger, hvor der færdes mange børn.

Indstilling

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller, at forslaget tiltrædes, idet der gennemføres cykelture i forlængelse af en kommende skolevejsundersøgelse og med henblik på input til en handlingsplan for mobilitetspolitikken

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen oversendte den 14. juni 2021 følgende forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlemmerne Gunvor Wibroe og Sine Heltberg om at gøre Frederiksberg mere cykelsikker for børn.

"Frederiksberg cykler i børnehøjde. Socialdemokratiet foreslår at samle et udvalg af børn, unge og forældre der, sammen med kommunen, cykler byen rundt og oplever trafikken i børnehøjde. Erfaringerne skal bruges til at gøre Frederiksberg mere tryk for børn og unge at cykle i.

Begrundelse

Frederiksberg Kommune er en storby med masser af trængsel og tung trafik. Vi er samtidig en kommune, som har visioner om, at langt flere vælger cyklen som transportmiddel, herunder at børn og unge cykler til skole og fritidsaktiviteter. Men i en storby kan det være utrygt for forældre at sende deres børn af sted på cykel. Og for børn kan det være svært og utrygt at overskue trafikken og potentielle farlige situationer for bløde trafikanter. Det har den negative konsekvens, at børn ikke kommer ordentligt i gang med et godt og trygt cykelliv. Det er ærgerligt, for jo tidligere børn lærer at cykle, desto mere sikre bliver de som cyklister. Men at færdes på cykel på Frederiksberg kræver masser af træning og erfaring herunder at vide hvor i trafikken og på hvilke veje og kryds, man skal være særlig opmærksom som cyklist. Det kræver øvelse, erfaring og overblik! Derfor foreslår Socialdemokratiet, at Frederiksberg Kommune gennemfører en indsats, hvor byen opleves i børnehøjde, og hvor børn, unge og forældre kommer med direkte input til, hvor der er behov for nye indsatser for at øge trygheden. Indsatsen skal supplere de ulykkesstatistikker og andet materiale, der i dag anvendes til politiske prioriteringer af, hvor der skal bygges cykelstier og laves andre cyklisttiltag."

Bemærkninger til forslaget

I forhold til børns transport i kommunen er der tidligere gennemført skolevejsundersøgelser - den seneste i 2016, som har givet et overblik over de trafikale udfordringer, som skolebørnene møder på deres vej til og fra skole. Der blev lavet idékataloger med indsatser for hver skole, og der er efterfølgende lavet fysiske ændringer udvalgte steder. Der er desuden gennemført elevinddragelsesforløb 'Elever som trafikeksperter' på ni skoler i perioden 2015-2018, hvor formålet har været at forløbene skulle føre frem til en række kampagneaktiviteter, som skulle medvirke til at løse lokale trafikale problemer omkring den pågældende skole.

Herudover er forvaltningen i gang med at udarbejde en mobilitetspolitik, der skal sætte den overordnede ramme for mobilitetsarbejdet og sammenhængen mellem transportformerne og byrummene. Mobilitetspolitikken relaterer sig til målene i Kommuneplan 2021 og Frederiksbergstrategien 2020, herunder at det skal være let for alle at bevæge sig miljørigtigt fra sted til sted ved hjælp af sunde og grønne transportformer som gang, cykling og effektiv kollektiv transport. Der arbejdes blandt andet med et fokus på børns mobilitet, hvor de førnævnte transportformer særligt er i spil.

Da det nu er fem år siden, at der senest blev gennemført en skolevejsundersøgelse, vil forvaltningen i forbindelse med disponeringen af næste års trafikikkerhedspulje foreslå, at der gennemføres en ny skolevejsundersøgelse, og at der med udgangspunkt i resultaterne af den gennemføres besigtigelser med børn, unge og forældre på cykel, som kan give input til en handlingsplan for mobilitetspolitikken.

Det kan oplyses, at Cykelpolitik 2013-18 havde 'Børn på cykel' som et af de otte indsatsområder, hvor en af aktiviteterne blandt andet var at få skolerne til at lave en trafikpolitik og efterfølgende revidere den hvert 2. år.

Den lokale afdeling af Cyklistforbundet inviterer i øvrigt hvert år forvaltningen på en cykeltur i kommunen (dog ikke i 2020), hvor Cyklistforbundets repræsentanter bl.a. forelægger trafikikkerhedsmæssige udfordringer for cyklister generelt.

Til orientering er der siden 2016 registreret syv tilskadekomne cyklister under 18 år (heraf et skolevejsuheld), og seks tilskadekomne fodgængere under 18 år.

By- Kultur- og Miljøområdet vurdering

Forvaltningen vurderer, at besigtigelsesture på cykel, hvor børn eller forældre kommer med input til, hvor de føler, at det er utrygt at færdes på cykel i kommunen, vil være et supplement til forvaltningens grundlag i arbejdet med at reducere antallet af tilskadekomne og dræbte, medvirke til at kunne forbedre trygheden i trafikken for børn, unge og forældre samt kvalificere de input, der kan komme i forbindelse med en skolevejsundersøgelse.

Økonomi

Nej

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

By- og Miljøudvalget, M, K

Punkt 311: Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Gunvor Wibroe om at etablere cykelsti på Frederiksberg Allé

05.00.00-G01-179-21

Resume

Gunvor Wibroe har stillet forslag om at etablere cykelsti på Frederiksberg Allé. Der er på nuværende tidspunkt ikke afsat midler til projektet, og Kommunalbestyrelsen har tidligere vedtaget, at der skal foretages en yderligere belysning af løsningen med ensretning af Frederiksberg Allé, før der kan træffes beslutning om indretning af Frederiksberg Allé. Udvalget skal med denne sag tage stilling til forslaget.

Beslutning

Et flertal i By- og Miljøudvalget (Jan E. Jørgensen, Flemming Brank, Nikolaj Bøgh, Brian Holm og Carina Høedt indstiller, at forslaget oversende til budgetforhandlingerne for 2023.

Et mindretal i By- og Miljøudvalget (Gunvor Wibroe og Ruben Kidde) indstiller, at forslaget tilrædes.

Et andet mindretal i By- og Miljøudvalget (Thyge Enevoldsen og Balder Mørk) tog forbehold.

Indstilling

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller, at forslag om at sætte turbo på arbejdet med en cykelsti langs hele Frederiksberg Allé med henblik på at etablere den i løbet af 2022 ikke tiltrædes, idet der ikke er afsat finansiering, samt at der er igangsat en nærmere analyse af ensretning af Frederiksberg Alle

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen oversendte den 14. juni 2021 følgende forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Gunvor Wibroe om at etablere cykelsti på Frederiksberg Allé.

"Forslag om at sætte turbo på arbejdet med en cykelsti langs hele Frederiksberg Allé med henblik på at etablere den i løbet af 2022.

Begrundelse

Socialdemokratiet stillede allerede i 2013 forslag om, at der blev etableret cykelsti på Frederiksberg Allé. Og kommunalbestyrelsen besluttede siden, at Frederiksberg inden udgangen af 2020 skulle have cykelstier på alle kommunens trafikveje, herunder Frederiksberg Allé. Et område på Frederiksberg som har rigtig mange cyklister. Nu skriver vi imidlertid 2021, og selvom der arbejdes med en kortere cykelsti på vejstykket tæt på Vesterbro, så ser det desværre ud til, at vi skal vente længe endnu på at få etableret cykelsti på Frederiksberg Allé. I Socialdemokratiets optik understøtter det Frederiksbergs vision om, at vi skal være Danmarks mest cyklende kommune, og det vil samtidig være en kæmpe gevinst for vores cyklister, hvis vi omsider fik etableret den længe ventede cykelsti på Frederiksberg Allé. Derfor foreslår Socialdemokratiet, at Frederiksberg sætter turbo på arbejdet med en cykelsti langs hele Frederiksberg Allé, med henblik på at den kan etableres i løbet af 2022."

Bemærkninger til forslaget

Den hidtidige politiske proces vedrørende cykelstier på Frederiksberg Alle

Den 6. maj 2019 fik By- og Miljøudvalget præsenteret 12 scenarier for indretning af Frederiksberg Allé, og vedtog på mødet den 25. november 2019, at projekteringen af en smal cykelstrimmel på Frederiksberg Allé skulle igangsættes med henblik på efterfølgende godkendelse i udvalget. I det videre arbejde med en cykelstrimmel, blev forslag til cykelstrimmel forelagt politiet, der med henvisning til trafiksikkerhed ikke kunne give samtykke. By- og Miljøudvalget vedtog derfor på mødet den 17. august 2020, at projektet med cykelstrimmel på Frederiksberg Allé udsættes, med henblik på yderligere belysning af løsningen, hvor Frederiksberg Allé ensrettes. Gunvor Wibroe anmodede på mødet om, at sagen skulle behandles i Kommunalbestyrelsen, og at sagen skulle drøftes i budgetforligskredsen. Sagen blev efterfølgende behandlet af Kommunalbestyrelsen den 24. august 2020, der tiltrådte By- og Miljøudvalgets indstilling. I budgetaftalen for 2021 og 2022 blev partierne enige om, at de i 2021 vil revurdere mulighederne for at etablere cykelsti på Frederiksberg Allé med henblik på at afsætte finansiering til en løsning.

Vurdering af tidsperspektiv

Der er på nuværende tidspunkt ikke afsat midler til etablering af cykelsti/cykelbane på Frederiksberg Allé, og projektet vil derfor ikke kunne etableres i løbet af 2022, som der bliver stillet forslag om. Der vil afhængig af den næstkommende budgetproces tidligst kunne afsættes midler til projektet i 2023. Efterfølgende skal der bruges tid til projektering og udbudsproces, ligesom der også skal afholdes en borgerhøring af projektet. Såfremt der kan findes finansiering til projektet forventer forvaltningen, at anlægsstart tidligst kan blive i 2024.

Herudover arbejdes som en del af forvaltningens pågående arbejde med mobilitetspolitikken og klimafondsprojekt 5 "*Analyse af forsøg med byens indretning for at reducere biltrafikken*" med udarbejdelse af analyse og konsekvensberegning af mulighederne for at indrette byen med det formål at reducere biltrafikken samt øge incitamentet for mere cykling. I dette arbejde indgår desuden analyse af ensretning af Frederiksberg Allé og etablering af cykelstier. Forvaltningen anbefaler derfor, at beslutningen om etablering af cykelsti udskydes, til forvaltningen har udarbejdet en nærmere analyse og konsekvensberegning som beskrevet i Klimafondsprojekt 5. Forvaltningen forventer på nuværende tidspunkt, at sag om mobilitetspolitik og klimafondsprojekt 5 vil blive forelagt By- og Miljøudvalget primo 2022.

Cykelsti/cykelbane på Frederiksberg Allé

På Frederiksberg Allé er det ikke muligt at etablere cykelsti eller cykelbane uden enten at nedlægge bilparkeringspladser eller ved at ensrette alléen. Forvaltningen vurderer, at der er to holdbare løsninger, som passer til Frederiksberg Allé:

1: Ensretning af Frederiksberg Allé

En ensretning af Frederiksberg Allé vil give den nødvendige plads til at kunne etablere cykelstier eller cykelbaner, samtidig med, at hovedparten af bilparkeringspladserne kan bevares. En ensretning af vejen vil reducere vejens kapacitet og dermed få betydning for trafikafviklingen i området. En ensretning vil medføre omvejskørsel og øget trafik på andre veje i området. For dele af Gammel Kongevej vil der eksempelvis være tale om en stigning på op til 11% ved ensretning af Frederiksberg Allé i vestlig retning, og tilsvarende en stigning op til 18% ved ensretning i østgående retning. For bustrafikken vil en ensretning af Frederiksberg Allé kræve en revidering af Nyt Busnet, som blev sat i drift i forbindelse med åbningen af Metrocityringen. En ensretning vurderes som udgangspunkt ikke at være i konflikt med fredningen af alléen.

2: Cykelsti og nedlæggelse af bilparkeringspladser

Ved at nedlægge bilparkeringspladserne langs alléen er det muligt at etablere en 2,5-3 m bred cykelsti eller cykelbane i hver side af Frederiksberg Allé. Cykelsti eller cykelbane vil bidrage til øget tryghed og trafiksikkerhed og samtidig bevare fremkommeligheden og tilgængeligheden for biltrafikken i området. Løsningen kræver ingen busomlægninger. Ved at fjerne bilparkeringen i begge sider af alléen øges desuden alléens visuelle kvaliteter. Løsningen vil medføre nedlæggelse af ca. 170 bilparkeringspladser langs alléen, hvilket vil få trafikale konsekvenser for beboerne og de erhvervsdrivende på og i området omkring Frederiksberg Allé. Det vil ikke være muligt at finde kompenserende bilparkeringspladser på overfladen i nærområdet. Kommunens parkeringsundersøgelser viser, at området omkring Frederiksberg Allé i forvejen er ét af de områder, hvor det tager længst tid at finde en ledig parkeringsplads.

By-, Kultur- og Miljørådets vurdering

By-, Kultur- og Miljørådet vurderer, at der fortsat skal arbejdes videre med en analyse af ensretningen af Frederiksberg Allé inden der træffes beslutning om etablering af cykelsti på alléen.

Økonomi

Forvaltningen vurderer, at etablering af cykelsti på Frederiksberg Allé i alt koster 12-14 mio. kr. Etablering af cykelbane vha. afmærkning vurderes at koste ca. 2 mio. kr.

Der er på nuværende tidspunkt ikke afsat midler til projektet.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

By- og Miljøudvalget, M, K

Punkt 312: Forslag til beslutning fra rådmand Lone Loklindt og kommunalbestyrelsesmedlemmerne Ruben Kidde og David Munis Zepernick om klimavenlige arbejdsmaskiner

05.00.00-G01-149-21

Resume

Rådmand Lone Loklindt og kommunalbestyrelsesmedlemmerne Ruben Kidde Og David Munis Zepernick har stillet forslag om krav om brug af klimavenlige og forureningsfri arbejdsmaskiner. Udvalget skal tage stilling til, om forslaget skal tiltrædes.

Beslutning

By- og Miljøudvalget indstiller, at forslaget tiltrædes, idet kommunen vil arbejde for klimavenlige arbejdsmaskiner i det omfang, det er teknologisk muligt.

Indstilling

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller, at forslaget tiltrædes, idet kommunen vil arbejde for klimavenlige arbejdsmaskiner i det omfang, det er teknologisk muligt

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen oversendte den 19. april 2021 følgende forslag fra rådmand Lone Loklindt og kommunalbestyrelsesmedlemmerne Ruben Kidde og David Munis Zepernick om klimavenlige arbejdsmaskiner

"Radikale Venstre foreslår, at der stilles krav om at de arbejdsmaskiner der bruges på Frederiksberg skal være klimavenlige og forureningsfri. Det betyder at ikke bare kommunens egne fejmaskiner og renovationskøretøjer skal være el-drevne, men også de ikke vejgående maskiner som entreprenører og andre benytter på Frederiksbergske byggepladser skal være emissionsfri dvs. fri for udledning af partikler og klimagasser. Der vil således skulle stilles skrapere krav til byggeentrepriser på Frederiksberg, såvel offentlige som private.

Begrundelse:

De såkaldte "ikke vejgående maskiner" står for ca. 15 % af partikelforureningen på landsplan og i forbindelse med både vejarbejde og andet byggeri er man ikke i tvivl om, at forureningen er intens fra de mange maskiner som er i brug rundt om i byen.

Forslaget har således til formål at reducere luftforureningen og samtidig bidrage til en reduktion af CO2-udledningen i byen, så vi i 2030 kan nå vores mål for klimaneutralitet."

Bemærkninger til forslaget

Det findes ikke en præcis definition af begrebet klimavenlige arbejdsmaskiner. I det følgende forstås ved arbejdsmaskiner, maskiner eller køretøjer som på en eller anden måde indgår i en bygge- og anlægsproces eller bruges i af de mange opgaver, der teknisk er med at vedligeholde og "passe" byen. Ved klimavenlige arbejdsmaskiner forstås arbejdsmaskiner som fjerner/reducerer såvel klimagasudslippet (CO2) som den traditionelle forurening - støj og luftforurening med partikler og NOx'er.

Teknologisk er fossilfri arbejdsmaskiner i dag ikke så langt fremme med den grønne omstilling, som f.eks. elbiler. Dette gælder særligt for de store og kraftfulde arbejdsmaskiner, som er ca. 5-10 år bagefter. Området gennemgår dog i øjeblikket en betydelig teknologisk udvikling, hvorfor det må forventes at mulighederne for at anvende fossilfrie arbejdsmaskiner kommercielt vil øges betydeligt i de kommende år.

Frederiksberg Kommune har allerede i dag i eksisterende politikker og indsatser en række tiltag, der har til formål at understøtte brugen af klimavenlige og forureningsfrie maskiner. Realiseringen af nogle af disse er afhængige af lovgivningsmæssige eller jf. førnævnte, de teknologiske forhold.

Følgende indsatser bidrager allerede nu:

- Kommunens elbilstrategi omfatter fire strategiske indsatsområder; Kommunens egne køretøjer, Udbud af kørsel, Kollektivtransport samt Den private bilpark. Særligt indsatsen Kommunens egne køretøjer omfatter en elektrificering af kommunens vognpark, hvoraf mange også må betegnes som arbejdsmaskiner. Kommunen råder i alt over 173 køretøjer, hvoraf de 49 i dag er elektriske. Andelen af kommunale elkøretøjer øges løbene og omfatter blandt andet skraldebiler, parkbiler, ellastbiler og fejmaskiner. Ved udgangen af 2021 vil alle kommunens komprimorbiler være elektriske og i 2024 vil al affald blive indsamlet af elektriske køretøjer.

- Frederiksberg Gartner- og Vejservice (FGV) benytter dagligt en del lettere håndværktøj; græsklippere, løvpustere, hækkeklippere, motorsave, m.m. FGV udskifter løbende benzindrevent håndværktøj til el, når det bliver udviklet og kan bruges til FGV's opgaver. Der er dog stadig nogle opgaver, hvor eldrevent håndværktøj ikke har nok kapacitet til opgaveløsningen (primært indenfor entreprenøropgaver).
- Ved udbud af vej- og parkopgaver, indsamling af renovation m.v. stiller forvaltningen så vidt muligt samme udbudskrav til leverandøren i forhold til brugen af elektriske maskiner, som hvis det er kommunen selv, der udfører opgaven. Der er dog opgaver, de på grund af den teknologiske udvikling ikke kan udføres med elektriske maskiner.
- Frederiksberg Kommune er miljømyndighed for bygge- og anlægsarbejder. Her er der fokus på at reducere støj og luftforureningen fra anlægsarbejdet ved at sikre at entreprenøren har fokus på brugen af renere teknologi og BAT (bedste teknologi). Det er ikke muligt som miljømyndighed at stille krav om brugen af specifikke løsninger eller maskiner, men princippet om fokus på renere teknologi og BAT er med til generelt at reducere miljøpåvirkningen fra anlægsarbejdet.

Kommunalbestyrelsen har derudover taget en række beslutninger, som i fremtiden vil understøtte målet om klimavenlige arbejdsmaskiner. Det drejer sig bl.a. om:

- I 2021 blev Klimafondsprojekt nr. 15 igangsat. Målet med projektet er at fremme CO2-reducerende kommunale udbud. I dette projekt vil det også blive undersøgt, i hvilket omfang vil det være muligt at stille krav om klimavenlige arbejdsmaskiner i kommunale udbud af anlægsprojekter. Projektet er et fællesprojekt med Frederiksberg Forsyning.
- Kommunalbestyrelsen har i 2018 besluttet at udfase de kommunale dieselskøretøjer, hvilket også omfatter en række af "arbejdsmaskinerne", idet der dog tages hensyn til, at der for nogen køretøjer ikke kan forventes at være et kommercielt alternativ på markedet før 2022-2025. Dette arbejde sker løbende, jf. blandt andet den øgede andel af elektriske køretøjer.
- Frederiksberg Kommune har siden 2008 haft miljøzoner for tunge køretøjer som lastbiler gældende for hele byen. 1. januar 2022 skærpes reglerne i zonen, således at lastbiler skal være mindst Euro 6, eller have godkendt partikelfilter. Miljøzonen omfatter i dag også krav til "dieselvarebiler", hvilket også omfatter mindre køretøjer til arbejdsbrug, som f.eks. ladvogne.
- Frederiksbergstrategien indeholder mål for cirkulært byggeri. Større kommunale byggeprojekter opføres som DGNB – certificeret byggeri, hvilket er et certificeret bæredygtighedssystem, der reducerer alle væsentlige miljøbelastninger i byggeriet.
- I Strategi for Ren Luft 2030 er der et forslag om at udvide miljøzonen, til udover at omfatte dieselpersonbiler, også at medtage entreprenørmaskiner. Entreprenørmaskiner betegnes som "ikke vejgående maskiner", og er omfattet af særlig EU-regulering, hvor der på linje med Euronormerne er krav til entreprenørmaskinernes udslip af partikler og NOx'er. Kravene strammes løbende. En udvidelse af miljøzonen til også at medtage ikke vejgående maskiner indgår også i den henvendelse Frederiksberg Kommune har rettet til Regering/Folketing i forbindelse med vedtagelsen af Strategi for Ren Luft 2030, med henblik på at ændre de statslige rammer, herunder lovgivningen, så kommunale tiltag og indsatser på luftforureningsområdet i højere grad bliver muliggjort. Fordelene ved at inddrage "ikke vejgående maskiner" i miljøzonen er blandt andet, at kravene i så fald vil være gældende i hele byen – og vil gælde uanset om arbejdet er offentligt eller privat.

Vidensopbygning

Flere af ovenstående tiltag er afhængige af den teknologiske udvikling. Derfor er Frederiksberg Kommune også med i "Samarbejdsforum for fossilfri- og forureningsfri arbejdsmaskiner". Forummet faciliteres af Københavns Kommune og omfatter blandt andet deltagere fra Teknologisk institut, Dansk Industri, større entreprenørfirmaer og kommuner. Formålet med forummet er blandt andet at få erfaringer med brugen af elektriske arbejdsmaskiner og fossilfrie drivmidler til bygge- og anlægsarbejder og formulere krav og betingelser ved udbuds- og indkøbssituationer samt at udvikle grønne byggepladser. De foreløbige erfaringer peger blandt andet på, at brugen af elektriske arbejdsmaskiner til bygge- og anlægsmaskiner er mulig, men at elektriske arbejdsmaskiner specielt for de større arbejdsmaskiners vedkommende endnu ikke er tilstrækkelig teknisk udviklede og kommercielt tilgængelige, ligesom der er forsikringsmæssige og ansvarsmæssige udfordringer i forhold til entreprenørernes brug af elektriske bygge- og anlægsmaskiner samt brugen af fossilfrie drivmidler, som f.eks. biodiesel.

By-, Kultur- og Miljøområdet vurdering

Det er By-, Kultur- og Miljørådets vurdering, at brugen af fossilfri- og forureningsfrie arbejdsmaskiner er et område under betydelig teknologisk udvikling, hvor Frederiksberg Kommune for så vidt angår egne maskiner allerede i dag er godt med. Der er et med tiden betydeligt potentiale i at stille krav til klimavenlige arbejdsmaskiner i kommunale udbud og indkøb, hvilket bør ske i tæt sammenhæng med de muligheder den teknologiske udvikling og markedet giver. Deltagelse i Samarbejdsforum for fossilfri- og forureningsfri arbejdsmaskiner samt innovationsprojektet Klimafondsprojekt nr. 15 med Frederiksberg Forsyning vil sikre, at kommunen løbende får opdateret sin viden, så det fremadrettet vil være muligt

at stille øgede krav og betingelser om brug af klimavenlige arbejdsmaskiner. Derudover har kommunen via f.eks. Strategi for Ren Luft 2030 initiativer, der søger at påvirke den statslige lovgivning, således at brugen af klimavenlige arbejdsmaskiner i højere grad bliver obligatorisk, også for den private sektor. Det er samlet By-, Kultur-, og Miljøområdet vurdering, at kommunen i høj grad allerede i dag via de eksisterende politikker og kommende indsatser på området understøtter det stillede forslag. Forvaltningen indstiller, at forslaget tiltrædes, idet kommunen vil arbejde for klimavenlige arbejdsmaskiner der hvor teknologien tillader det.

Økonomi

I Samarbejdsforummet for fossilfri- og forureningsfrie arbejdsmaskiner er det ud fra enkelte mindre cases anslået, at bygge- og anlægsarbejdet generelt vil fordyres med i størrelsesorden 1-2 % af anlægssummen. F.eks. koster brugen af en biodiesel som HVO op til det dobbelte af almindelig diesel. Da omstillingen til fossilfri- og forureningsfrie arbejdsmaskiner via det eksisterende 2030 CO2 mål mv. allerede i dag er indeholdt i kommunens strategier og indsatser, vil evt. merudgifter løbende skulle indbygges i de eksisterende og kommende budgetter. Der har løbende været afsat ekstra midler til udskiftning af kommunale fossile køretøjer til elkøretøjer – f.eks. på renovationsområdet, efterhånden som den teknologiske udvikling har muliggjort dette. Dette må også fremover forventes at blive nødvendigt – især for de kommunale arbejdsmaskiner og ved udbudsopgaver omfattende arbejdsmaskiner. En vedtagelse af forslaget vil således ikke i sig selv indebærer nye udgifter for kommunen.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

By- og Miljøudvalget, m, k

Punkt 313: Årsrapport om klimatilpasning 2021

00.16.00-A00-2-21

Resume

Årsrapport for klimatilpasning 2021 fremlægges hermed for By- og Miljøudvalget. Rapporten er en gennemgang af de projekter og indsatsområder, som der det seneste år er blevet arbejdet med inden for klimatilpasnings- og spildevandsområdet på Frederiksberg.

Beslutning

By- og Miljøudvalget godkendte Årsrapporten for klimatilpasning 2021.

Indstilling

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller, at Årsrapporten for klimatilpasning 2021 godkendes

Sagsfremstilling

By-, Kultur- og Miljøområdet fremlægger hermed årsrapporten for klimatilpasningsindsatsen 2021 for By- og Miljøudvalget. Formålet med årsrapporten er at give et overblik over Frederiksberg Kommunes og Frederiksberg Forsynings klimatilpasning- og spildevandsindsats med fokus på skybrudsplanlægningen.

Rapporten redegør for det samlede arbejde, som er udført i det forløbende år inden for klimatilpasnings- og spildevandsområdet med henblik på at nå de politiske mål på området. Det fremgår også af rapporten, hvordan klimatilpasnings-indsatsen i det kommende år påtænkes gennemført. Rapporten anvendes af både interne og eksterne interessenter.

Årsrapporten indeholder følgende afsnit:

Status for skybruds- og spildevandsindsatsen med fokus på, hvor langt kommunen og forsyningen er nået med at anlægge skybrudsprojekter og spildevandstekniske anlæg frem til nu. Frem til 2036 skal der i kommunen håndteres 254.000 m³ vand, så der under skybrud ikke står mere end maksimalt 10 cm vand på terræn. Frem til i dag er der anlagt projekter, der tilsammen kan håndtere ca. 48.000 m³ vand.

De første 10 års arbejde med at klimatilpasse Frederiksberg, hvor der fremvises en oversigt over, hvordan kommunen i samarbejde med forsyningen har arbejdet innovativt med at udvikle klimatilpasningsområdet. Heraf fremgår det, at klimatilpasningen af kommunen i dag er baseret på et omfattende planarbejde og anlæg af pilotprojekter med helt nye typer af løsninger til håndtering af regnvand. Endvidere fremgår det af oversigten, hvilke nye planer der er undervejs herunder regnvandsplan og varmeø-plan.

Hvad har vi lært? Afsnittet redegør for en evaluering af de seneste ti års arbejde med at anlægge skybrudsprojekter. Det vurderes, om der håndteres den forventede mængde vand i projekterne, og hvilke skybrudsløsninger der må betragtes som optimale ud fra de forhold og vilkår, der gør sig gældende på Frederiksberg. I evalueringen indgår også vurderinger af samarbejdet om klimatilpasningsindsatsen mellem interne og eksterne parter.

Ny lovgivning – hvad betyder det? I afsnittet beskrives de udfordringer den nye lovgivning om klimatilpasning har for skybrudsindsatsen på Frederiksberg på sigt med nye krav om effektivisering, samfundsøkonomisk hensigtsmæssighed og omfattende dokumentation og kontrol. På kort sigt har ny lovgivning ført til, at flere skybrudsprojekter i år er sat i bero. Den videre proces fremgår også i afsnittet, hvor der er ansøgt til Forsyningssekretariatet om, at skybrudsprojekterne kan indgå i en overgangsordning.

Sådan gør vi og vil gøre fremadrettet omhandler indsatsen fremover med at klimatilpasse byen, hvor det beskrives, hvad der er særligt i fokus, når skybrudsprojekterne anlægges bl.a. samspillet mellem skybruds- og spildevandssystemet, måling og dokumentation samt opnåelse af synergieffekter og merværdi. Der redegøres også for nye planer, som er undervejs herunder en regnvandsplan og varmeø-plan. Endvidere præsenteres resultaterne fra en brugerundersøgelse af borgernes tilfredshed med kloakken, og opfølgningen på undersøgelsen beskrives.

Klimaby nu og i fremtiden - baggrundsviden er det sidste afsnit i rapporten, hvoraf det fremgår, hvordan klimatilpasningen har ophæng i Frederiksbergstrategien og Kommuneplan 2021 samt hvilke politiske mål, der er sat for området. De grundlæggende forudsætninger for indsatsen er også beskrevet samt de hydrauliske principper skybrudsarbejdet baseres på. Yderligere gennemgås de nødvendige samarbejder for indsatsen ligesom økonomien bag og finansieringen af indsatsen beskrives.

Årsrapporten bliver fremlagt på et fælles temamøde for By- og Miljøudvalget og Bestyrelsen for Kloak A/S den 20. september.

Økonomi

Der er ikke en særskilt økonomi knyttet til rapporten. Rapporten indeholder en redegørelse for de samlede økonomiske forhold af betydning for området.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

By- og Miljøudvalget

Bilag

080921_a°rsrapport-klimatilpasning

Punkt 314: Christian Richards Vej 2, st. tv.- konvertering til en ny familiebolig

02.34.02-P19-119-21

Resume

By-, Kultur- og Miljøområdet har modtaget en ansøgning om konvertering af en erhvervslejlighed til en ny bolig. Ansøgningen vil kræve fravigelse fra kommuneplanens rammebestemmelser omkring parkerings- og opholdsarealer og forelægges derfor for udvalget.

Beslutning

Et flertal i By- og Miljøudvalget (Jan E. Jørgensen, Flemming Brank, Nikolaj Bøgh, Brian Holm og Carina Høedt) vedtog, at der meddeles tilladelse til fravigelse fra kommuneplanens rammebestemmelser omkring parkeringsarealer (mod indbetaling til P-fonden) og tiladelse til fravigelse fra kommuneplanens rammebestemmelser omkring opholdsarealer.

Et mindretal i By- og Miljøudvalget (Gunvor Wibroe og Thyge Enevoldsen) stemte imod.

Et andet mindretal i By- og Miljøudvalget (Balder Mørk Andersen og Ruben Kidde) undlod at stemme

Indstilling

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller, at der meddeles tilladelse til fravigelse fra kommuneplanens rammebestemmelser omkring parkeringsarealer (mod indbetaling til P-fonden) og tilladelse til fravigelse fra kommuneplanens rammebestemmelser omkring opholdsarealer.

Sagsfremstilling

By- og Miljøudvalget udsatte på mødet den 23. august 2021 sagen, idet udvalget ønskede besigtigelse. Besigtigelsen finder sted mandag den 20. september 2021.

Tidligere sagsfremstilling

By-, Kultur- og Miljøområdet har modtaget en ansøgning om at konvertere en kontor-/erhvervsenhed på Christian Richards Vej 2, st. tv. til en ny familiebolig på 87 m². Enheden er på 266 m², hvoraf 179 m² er beliggende i kælderen. Arealet i kælderen vil blive tilknyttet en naboledighed og beholde sin status som erhvervsareal. (bilag 1)

Ejendommen er opført i 1898, hvor enheden blev benyttet til butik med tilhørende kontor. Sidenhen blev der i 1975 givet tilladelse til at ændre enhedens anvendelse fra læderhandel til kirkekontor for Sct. Thomas og Sct. Lucas sogn. I forbindelse hermed blev facaden ombygget, så det tidligere butiksvindue blev erstattet af et almindeligt vinduesparti svarende til ejendommens andre vinduer ved beboelse, og den direkte (butik-) adgang fra gaden blev dermed nedlagt. (bilag 2, 3 og 4). Kirkekontoret er i dag flyttet over i selve kirken.

Ejendommen har en bevaringsværdi (SAVE) på 4. I forbindelse med konverteringen udføres der ingen udvendige ombygninger af ejendommen.

Ejendommen er omfattet af Lokalplan 115, der ikke har nogen bestemmelser om parkerings- og opholdsarealer, og det er derfor kommuneplanen, der udgør det administrative grundlag for behandlingen af sagen.

Konvertering til en ny familiebolig vil udløse krav om etablering af en ny bilparkeringsplads. Det vil ikke umiddelbart være muligt at etablere yderligere bilparkeringspladser på matriklen og ansøger ønsker derfor dispensation fra parkeringskravet mod indbetaling til parkeringsfonden.

Konvertering til en ny familiebolig vil også udløse krav om etablering af (brugbart) opholdsareal svarende til 50 procent af det nye boligareal, hvilket i dette tilfælde vil svare til 43 m². Ejendommens ubebyggede areal er på 529 m². En del af dette ubebyggede areal fungerer som tilkørsel til garagebygningen, og derudover er der også anlagt et antal parkeringspladser ved indkørslen til ejendommen. Der er dermed ikke tilstrækkeligt opholdsareal til, at det svarer til 50 procent af ejendommens boligareal. (bilag 7)

I 1994 gennemførtes en renovering af gården og i 2014 blev der etableret 23 altaner mod gårdsiden, så ejendommen opholdsarealer blev forøget.

I forbindelse med konverteringen vil der blive etableret legeområde i gården med sandkasse og gyngestativ med børnevenligt faldunderlag. Derudover vil der blive opsat plantekasser med beplantning/højurtebede, som kan bidrage til forskønnelsen af gårdrummet og give en sammenhængende grøn struktur. (bilag 8)

Regelgrundlag

Kommuneplan 2021

Nærværende sag er et eksempel på boligtilvækst i eksisterende en ejendom øst for Fasanvejslinjen, hvor der er særligt pres på bilparkerings- og opholdsarealer. I dette område kan der kun opnås tilladelse til at fravige kommuneplanens rammer for opholdsareal og parkeringskrav, hvis projektet tilføjer andre værdier til den omgivende by.

Boligtilvækst (konverteringer) s. 12

- Såfremt der ikke mistes bevaringsværdier, og projektet samtidig tilføjer nye værdier til området, kan projektet fremmes på baggrund af en konkret vurdering, der vægter kvaliteterne i forhold til dispensationsbehovet.
- I vurderingen af et byggeprojekts kvaliteter vil der være fokus på de bolignære opholdsarealer, halv- eller heloffentlige uderum med leg og aktivitetsmuligheder, grønne forbindelse og forskønnelse af byens rum. Der vil også blive set på projektets tilgængelighed og boligkvalitet.
- Hvis der ikke sker forbedringer set i byens perspektiv, men måske endda tabs kvaliteter, herunder væsentlige bevaringsværdier, vil der som udgangspunkt ikke kunne forventes tilladelse.
- Små og mellemstore erhverv skal som udgangspunkt fastholdes, hvorfor der kan forventes tilbageholdenhed med konverteringer fra erhverv til bolig.

Opholds- og legearealer s. 54

Ved nyindretning af bebyggelse skal det sikres:

- at opholdsarealet anlægges efter en samlet godkendt plan.
- at del af opholdsarealet indrettes som grønt beplantet opholdsareal, som samtidig kan tilbageholde eller nedsive regnvand.
- at opholdsarealet på terræn indrettes og beplantes med træer.

Der skal som minimum sikres følgende procentdel af etagearealet til opholdsarealer: Familieboliger 50 procent.

Bygningsreglement BR18

BR18, Kap. 9, Bygningens indretning

Ifølge BR18 skal boliger projekteres og udføres, så boligen både som helhed samt de enkelte rum har en hensigtsmæssig størrelse. Dette kan anses for opfyldt, hvis retningslinjerne i kommuneplanen er overholdt, hvilket indebærer at nye beboelseslejligheder i eksisterende ejendomme skal have et etageareal på mindst 55 m², og at gennemsnitsstørrelse på boliger på i ejendommen skal være på 90 m². Kravet til gennemsnitsstørrelser kan dog nedsættes efter en konkret vurdering. Begge dele overholdes.

BR18, Kap. 20, Ubebyggede arealer ved bebyggelse

Ifølge BR18 skal der til en bebyggelse udlægges arealer af en passende størrelse i forhold til bebyggelsens anvendelse, omfang og beliggenhed i form af opholdsarealer. Opholdsarealer skal som udgangspunkt placeres på terræn, og der hvor det ikke kan lade sig gøre, kan opholdsarealer placeres på et overdækket eller hævet gårdareal, eller de kan delvist etableres på et tagareal eller på større altaner. En passende del af opholdsarealet for etageboliger skal anlægges som legeområde.

Der skal på ejendommens område udlægges tilstrækkeligt areal til parkering af biler, motorcykler, knallerter og cykler mv. i forhold til anvendelsen af bygningen.

Lokalplan 115

Ejendommen er omfattet af Lokalplan 115 for butiksgaderne Gammel Kongevej, Falkoner Allé og Godthåbsvej. Lokalplanens formål er at fastholde kommunens overordnede butiksstruktur ved at bevare blandt andet Falkoner Allé som butiksgade. Ejendommen er en hjørneejendom, hvor en del af den er beliggende ud mod Falkoner Allé, mens hovedparten af ejendommen vender ud mod Christian Richards Vej. Af lokalplanens kortbilag fremgår det, at det er den del af ejendommen, der vender mod Falkoner Allé, der skal rumme butikker i stueetagen, mens det ikke vil være i strid med lokalplanen at etablere bolig i stueetagen mod Christian Richards Vej. (bilag 5 og 6). Lokalplanen har ingen bestemmelser om parkerings- eller opholdsarealer.

By-, Kultur- og Miljøområdets vurdering

Enheden ligger i et roligt boligområde tæt på Sct. Lukas Kirke. Oprindeligt har der her været butik med direkte indgang fra gaden. Set fra gaden fremtræder enheden i dag som en bolig. Enheden har ikke fungeret som "almindeligt" erhverv i hen ved 50 år, og der vil ikke være tale om nedlæggelse af et småerhverv i traditionel forstand. Da der ikke er direkte adgang til enheden fra gaden, er der også en vis begrænsning i forhold til den erhvervsmæssige anvendelse af enheden. Derudover vil ejendommen fortsat have flere erhverv i stueetagen ud mod Falkoner Allé og på hjørnet mod Christian Richards vej.

Gårdrummet er i 1994 blevet renoveret, i 2014 blev der etableret opholdsarealer i form af altaner til størstedelen af boligerne i ejendommen, og man ønsker i forbindelse med denne konvertering af etablere legeområde og yderligere begrønning af gårdrummet.

I forhold til kriterierne for boligtilvækst vurderes det, at projektet i tilfredsstillende grad lever op til kriterierne. Der tabes ikke bevaringsværdier, da der ikke udføres udførelse af ombygninger, og der vil kunne etableres en bolig af tilfredsstillende størrelse. Derudover tilføres ejendommen uderum til leg og aktivitet, ligesom ejendommens velholdte opholdsarealer tilføres begrønning. Samlet set vurderes det, at projektet kan anbefales, under forudsætning af, at der udover de beskrevne opgraderinger af opholdsarealet tilføres yderligere grønne tiltag - f.eks. i form af begrønning af ejendommens skure eller eventuelt andre grønne tiltag, der vil skulle godkendes af forvaltningen.

Økonomi

Ansøger indbetaler 262.020 kr. pr. parkeringsplads i henhold til reglerne for Frederiksberg Kommunes Parkeringsfond. Midlerne i Parkeringsfonden anvendes inden for 5 år til at etablere nye bilparkeringspladser i kommunen. Når kommunen etablerer en ny bilparkeringsplads kan 50 procent af udgiften finansieres af Parkeringsfonden. Såfremt der ikke etableres en ny bilparkeringsplads for indbetalingen inden for 5 år, tilbageføres den fulde indbetaling på 262,020 kr.

Borgmesterpåtegning

nej

Behandling

By- og Miljøudvalget

Historik

Indstilling 23. august 2021, pkt. 268:

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller, at der meddeles tilladelse til fravigelse fra kommuneplanens rammebestemmelser omkring parkeringsarealer (mod indbetaling til P-fonden) og tilladelse til fravigelse fra kommuneplanens rammebestemmelser omkring opholdsarealer.

Beslutning fra By- og Miljøudvalget 2018-21, 23. august 2021, pkt. 268:

By- og Miljøudvalget udsatte sagen, idet udvalget ønskede besigtigelse.

Bilag

Bilag 2 Plantegning

Bilag 1 Ansøgning

Bilag 3 Facadetegning

Bilag 4 Streetview

Bilag 5 Fra giskortet

Bilag 6 Lokalplan 115 kortbilag

Bilag 7 Luftfoto

Bilag 8 Yderligere tiltag

Punkt 315: Orientering om brugermåling nr. 13, juni 2021

05.00.00-A00-2-21

Resume

Brugertilfredsheden måles årligt i 10 af kommunens grønne områder. Resultatet af dette års brugermåling er endnu en gang positivt, idet tilfredsheden med renholdelse og pleje af arealerne fortsat er høj med godt og vel 9 ud af 10, der er tilfredse. Sagen forelægges til udvalgets orientering.

Beslutning

By- og Miljøudvalget tog orienteringen om brugermåling nr. 13, juni 2021 til efterretning.

Indstilling

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller, at orientering om brugermåling nr. 13, juni 2021 tages til efterretning.

Sagsfremstilling

By-, Kultur- og Miljøområdet har siden juni 2014 fået gennemført årlige brugermålinger i 10 af kommunens grønne områder. Forvaltningen har netop modtaget de nyeste resultater fra juni 2021, som dermed er rapport nr. 13 (bilag 1).

Om brugermålingerne

Formålet med brugermålingerne er at give et indblik i, hvordan brugerne anvender og opfatter byens grønne områder. Spørgsmålene fokuserer på brugernes tilfredshed i forhold til arealernes vedligeholdelses- og renholdelsesniveau, graden af tryghed og formålet med opholdet i det grønne område. 400 personer fra 12 år og opefter deltager i hver måling fordelt på de 10 grønne områder. Der er sikret en spredning på køn og alder, og svarene er indsamlet over flere uger på varierende tidspunkter af dagen og ugen. De 10 grønne områder er markeret på kortet i bilag 2.

I lighed med de øvrige målinger ligger tilfredsheden på stort set alle de målte parametre over 80 procent, hvilket er det måltal, der er fastsat i kommunens kvalitetskontrakt.

I forhold til de 400 adspurgte er der i denne måling alene 12 personer, der har været utilfreds på et eller flere parametre i undersøgelsen.

Det overordnede resultat

Den overordnede konklusion på den nyeste brugermåling fra juni 2021 er, at tendensen fra de øvrige 12 målinger fortsætter med en høj tilfredshed hos brugerne med såvel renholdelsen som plejen af de grønne områder. Der således 91 procent af de adspurgte, som har tilkendegivet, at de er tilfredse med byens grønne områder og renholdelsen af disse.

Samlet set er der derved tale om et positivt resultat, hvor der kun er enkelte brugere, der har tilkendegivet en utilfredshed med et af de seks tilfredshedsparametre.

Med det gode resultatet giver målingen for nuværende ikke anledning til at ændre på pleje og renholdelsen af de grønne arealer.

Brugernes tilfredshed i forhold til tryghed, opfyldelse af formål, benyttelse af andre grønne områder samt naturoplevelse

Ved adspurgt om, hvor borgerne er bosiddende, og hvor ofte de benytter de grønne områder, svarer 3 ud af 4 af respondenterne, at de er bosiddende på Frederiksberg, mens resten bor i Københavns Kommune, og 2 ud af 3 adspurgte opholder sig i de grønne områder dagligt eller flere gange om ugen. Ved adspurgt om, hvordan de bruger de grønne områder, svarer respondenterne, at de primært bruger de grønne områder til ro og afslapning (48 procent) og hundeluftning (36 procent).

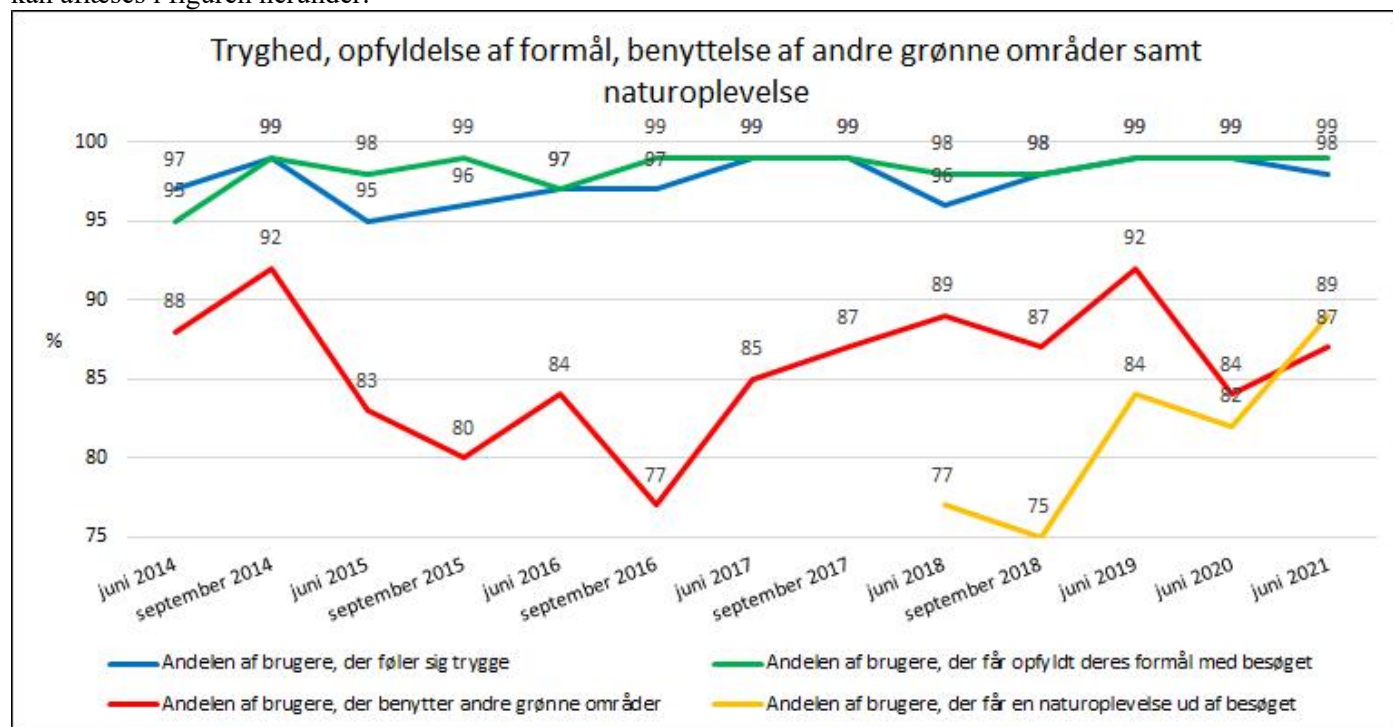
Ved adspurgt om oplevelser med utryghed, melder kun en enkelt adspurgt om utryghed som følge af oplevelser med løse hunde samt fra øvrige brugere af de grønne arealer. Til spørgsmålet om området opfylder formålet med deres besøg, svarer hele 99 procent af de besøgende, at det gør det i en tilfredsstillende grad, så det må siges at leve op til målsætningen.

I juni 2021 har ingen besøgende angivet utilfredshed med bænkes reNhold.

Til spørgsmålet om hvilke grønne områder, respondenterne benytter, svarer 87 procent af de adspurgte, at de bruger flere af byens grønne områder. Som altid er Frederiksberg Have og Søndermarken de mest besøgte grønne områder, mens

Haveselskabets Have nævnes som det tredje mest populære område. Hvad angår spørgsmålet om brugeren får en naturoplevelse ud af besøget, svarer 89 procent at de får dette i enten høj eller nogen grad. Dette er en stigning fra 82 procent ved seneste måling i 2020. Fire respondenter svarer dog "i ringe grad", og her angives manglende træer, manglende blomster og i mindre grad mangel på oplevelser som årsag.

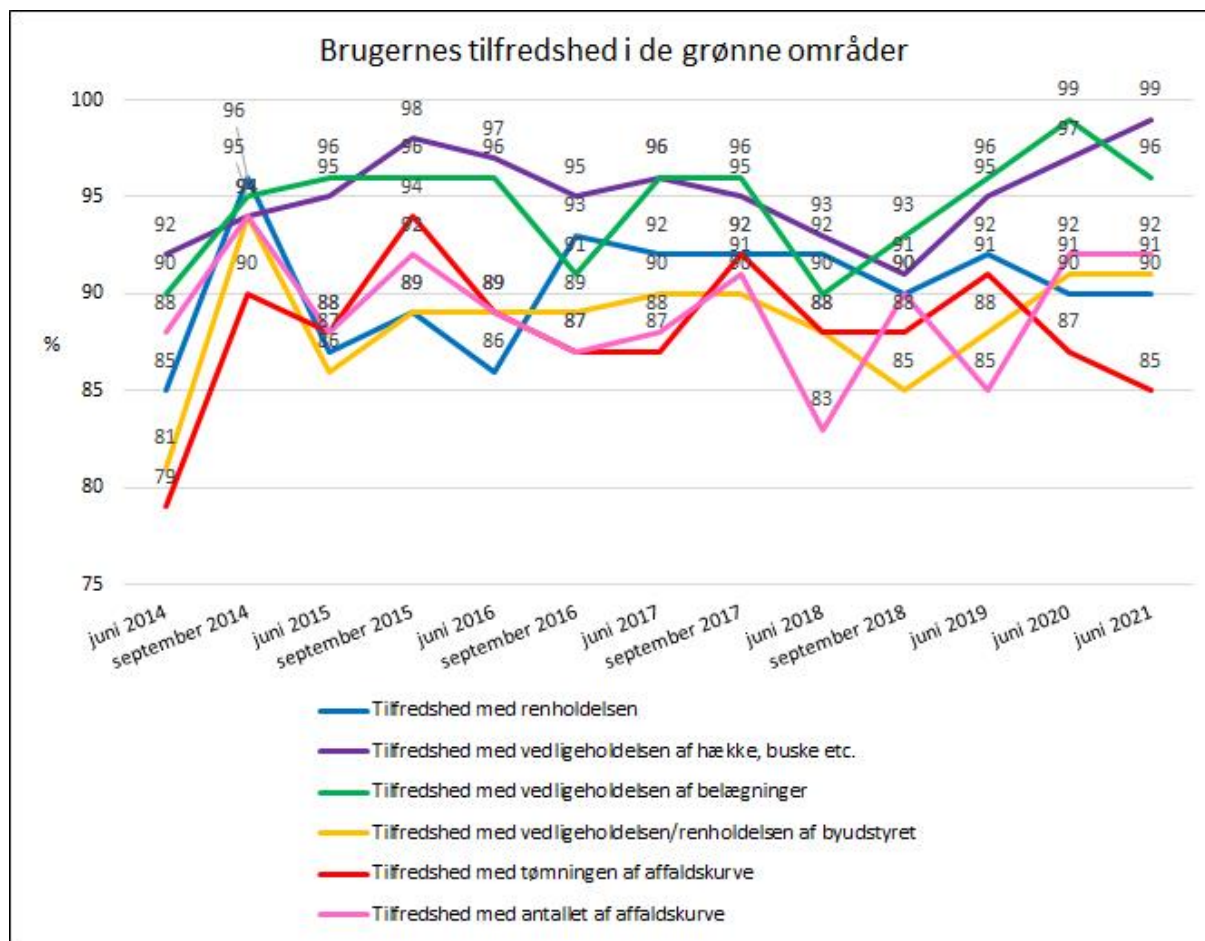
Udviklingen i de omtalte fire parametre (formål med besøg, tryghed, naturoplevelse og brug af andre grønne områder) kan aflæses i figuren herunder:



Det fremgår af figuren, at andelen af brugere, der føler sig trygge og får opfyldt deres formål med besøget, ligger stabilt højt. Hvad angår andelen af brugere, der får en naturoplevelse ud af besøget, er denne fortsat stigende, mens andelen af brugere, der benytter andre grønne områder fortsat er varierende med en stigning siden sidste måling i juni 2020.

Brugernes tilfredshed med de grønne områder

Der er generelt en stor tilfredshed med renholdelses- og vedligeholdelsesniveauet samt antallet og tømningfrekvensen af affaldskurve i byens grønne områder. På en skala fra 1-5 ligger tilfredsheden med de seks tilfredshedsparametre (mængden af affald, vedligeholdelsen af det grønne, belægninger og byudstyr, tømningfrekvens og antallet af affaldskurve) mellem 4,5-4,8. Disse pæne resultater har ligget ret stabilt i alle 12 undersøgelser. Udviklingen i de seks parametre kan ses i figuren herunder:



Af figuren fremgår det, at tilfredshedsparametre ligger relativt stabilt med små udsving, der må forventes indenfor forventede statistiske udsving.

Til spørgsmålet om tilfredsheden med renholdelsen i de grønne områder svarer 90 procent i denne måling, at de er tilfredse. Af de 400 adspurgte er kun 3 procent utilfredse, hvilket primært skyldes affald omkring affaldskurve. Forvaltningen er i gang med en større udskiftning af de åbne skraldekurve til skraldekurve med låg, så fuglene ikke kan tilgå affaldet og smide det ud af affaldskurvene. Der er dog tale om mange affaldskurve, der skal udskiftes i byen, og derfor vil udskiftningen ske løbende over flere år. Det er vurderingen, at dette vil afhjæpe udfordringen med henkastet affald ved byens skraldekurve.

I seks af de 10 grønne områder er tilfredsheden med renholdelsen så høj, at ingen adspurgte er utilfredse. Det gælder Aksel Møllers Have, Egernvej, Frederiksberg Ældre Kirkegård, Hostrup Have og Søndermark Kirkegård.

Ved adspurgt om tilfredsheden med vedligeholdelsen af hække, buske osv. svarer 99 procent, at de er tilfredse. Ingen borgere har i denne måling været utilfredse, da de resterende 1 procent har svaret "ved ikke".

Ved adspurgt om tilfredsheden med vedligeholdelsen af belægninger svarer 96 procent, at de er tilfredse. Der er udtrykt få tilfælde af utilfredshed med ukrudt i belægning, belægningens materialer og andet.

Ved adspurgt om tilfredsheden med byudstyret, ligger svarene stabilt på 91 procents tilfredshed, hvilket er det samme som i sidste års måling. Der er ingen af de adspurgte, der har været utilfredse med vedligeholdelsesniveauet/renhold af byudstyr i denne måling, da de resterende 9 procent har svaret "ved ikke".

Ved adspurgt om tilfredsheden med antallet af affaldskurve, ligger svarene ligeledes stabilt med 91 procents tilfredshed, der er det samme som det forudgående år. Derimod er tilfredsheden med tømningen af affaldskurve faldet fra 87 procent til 85 procent, hvilket enkelte adspurgte har bemærket i Hostrup Have, på Julius Thomsens Plads og i Aksel Møllers Have. Dette ligger dog forsat inden for de indenfor forventede statistiske udsving.

Afslutningsvis skal det nævnes, at Frederiksberg Ældre Kirkegård for andet år i træk udmærker sig positivt ved slet ikke have utilfredse adspurgte på alle seks ovenfor nævnte tilfredshedsparametre.

De øvrige områder har kun et begrænset antal utilfredse adspurgte (maksimalt 12 i denne måling, idet samme adspurgte kan have været utilfred med flere parametre), og det kan dermed konkluderes, at langt størstedelen af de adspurgte brugere er godt tilfredse med de grønne områder.

By-, Kultur- og Miljøområdets vurdering

Forvaltningen vurderer, at resultatet af denne 13. måling viser et fortsat højt tilfredshedsniveau på alle ren- og vedligeholdelsesparametre med godt og vel ni ud af ti adspurgte i alle målinger, der er tilfredse. I lighed med tidligere målinger er der meget få direkte utilfredse brugere, så alt i alt er der stor tilfredshed at spore hos brugerne af de grønne områder på Frederiksberg. Resultatene giver målingen for nuværende ikke anledning til at ændre på pleje og renholdelsen af de grønne arealer.

Dog er der et fokus på udskiftning af byens affaldskurve til affaldskurve med et låg og åbent indkast. Dette skyldes at en del af byens fugle (særligt måger og skader) hiver affald op af kurvene uden låg, hvilket medvirker til at affaldet spredes rundt om kurvene. Dette er dog en proces, der vil tage nogle år, da der ikke er en særskilt bevilling til en fuld udskiftning på engang. Midlerne tages således af midler til renovering af parker og byrum.

Økonomi

Denne sag har ingen økonomiske konsekvenser

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

BMU

Bilag

bilag 1. Brugermåling nr 13 - 2021

Bilag 2. Kort over brugermålinger i grønne områder 2

Punkt 316: Grøndalen – godkendelse af aftale mellem Frederiksberg Forsyning og Frederiksberg Kommune

04.01.00-G00-2-15

Resume

I sommeren 2018 blev en ny og forskønnet Grøndal indviet. Parken indeholder ud over de rekreative værdier et spildevandsteknisk anlæg, som forsinker regnvand og aflaster kloaksystemet omkring Grøndalen. Gennem et tæt samarbejde mellem Frederiksberg Forsyning og Frederiksberg Kommune er der udarbejdet en samarbejdsaftale gældende det spildevandstekniske anlæg. Aftalen indeholder yderligere fordeling af udgifter til anlæg, ejerforhold og driftsansvar.

Nærværende sag forelægger aftalen samt deklaration for tinglysning af aftalen til godkendelse.

Beslutning

By- og Miljøudvalget vedtog,

1. at godkende underskrevet samarbejdsaftale mellem Frederiksberg Kloak A/S og Frederiksberg Kommune i forbindelse med anlæg af LAR-projekt i Grøndalen,
2. at godkende udkast til deklaration for det spildevandstekniske anlæg.

Thyge Enevoldsen og Flemming Brank deltog ikke i behandlingen af punktet på grund af inhabilitet.

Indstilling

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller,

1. at Udvalget godkender underskrevet samarbejdsaftale mellem Frederiksberg Kloak A/S og Frederiksberg Kommune i forbindelse med anlæg af LAR-projekt i Grøndalen
2. at Udvalget godkender udkast til deklaration for det spildevandstekniske anlæg

Sagsfremstilling

I sommeren 2018 blev en ny og forskønnet Grøndal indviet. Parkprojektet er planlagt i sammenhæng med opførelsen af den ny svømmehal på Bernhard Bangs Allé samt ombygningen og renoveringen af den kommunale institution Magneten. Udformningen af Grøndalen muliggør, at overfladevand fra Svømmehallen og Magneten ved eventuelt skybrud kan forsinkes og belastningen af kloaksystemet omkring Grøndalen mindskes. Kommunalbestyrelsen vedtog den 5. oktober 2015 at gennemføre et godkendt projekt for Grøndalen.

Forsyningen og kommunen har været i dialog omkring etableringen af det spildevandstekniske anlæg.

Det er Frederiksberg Kommune, der har udbudt og udført LAR-projektet samt forskønnelsen af Grøndalen i et tæt samarbejde med Forsyningen. Sideløbende med udarbejdelse af LAR-projektet i Grøndalen er aftalen der klarlægger udformning af det spildevandstekniske anlæg under terræn og dele på terræn blevet udarbejdet. Aftalen indeholder yderligere fordeling af udgifter til anlæg, ejerforhold og driftsansvar (bilag 1)

Udvalget blev orienteret om aftalen på mødet den 20. februar 2017. Aftalen blev underskrevet af Frederiksberg Kommune og Frederiksberg Kloak A/S (FKL) den 9. oktober 2018.

Aftalen skal tinglyses ved en deklaration på det aktuelle areal i Grøndalen, hvilket er igangsat af Forsyningen (bilag 2).

Aftalen er ved en fejl ikke forelagt udvalget inden underskrift.

Aftalen indeholder afklaring om ejerforhold, hvor det spildevandstekniske anlæg under terrænsamt overfladebasin og grøfter ejes af FKL. Grøndalen, stier, broer, ramper, belægninger og parkudstyr ejes af kommunen. Der findes samme fordeling for driften af anlægget.

Etableringsomkostninger er fordelt mellem FKL og kommunen. FKL har afholdt udgifter til ledninger under og i terræn, dele af overfladebassinet, grøft, broer samt bygværker. Kommunen har afholdt omkostningerne til renovering af Grøndalen og de omkringliggende parkarealer hvori overfladebassinet var en del af terrænbearbejdningen.

Ovenstående fordeling af udgifter indebærer at FKL varetager driften af anlægget under terræn og kommunen varetager driften af anlægget over terræn, herunder overfladebassinet da det er en del af det rekreative landskab.

Da Grøndalen er en del af et større fredet område, hvor der ikke må foretages ændringer i terræn eller funktioner uden en dispensation fra Fredningsnævnets er der i denne sag fraveget princippet om at det spildevandstekniske anlæg under terræn er placeret på gæsteprincippet. Det er kun aktuelt i denne sag og danner ikke præcedens for fremtidige aftaler mellem forsyningen og kommunen.

By-, Kultur- og Miljøområdets vurdering

By-, Kultur- og Miljøområdet vurderer, at aftalen mellem forsyningen og kommunen understøtter sammentænkningen af flere formål ind i Grøndalen ved forskønnelse, klimasikring og nye rekreative muligheder. Aftalen har ikke påført Kommune yderligere omkostninger ved anlæg eller fremadrettet drift.

Økonomi

Aftalen har ingen økonomiske konsekvenser for kommunen.

I forbindelse med forskønnelse af Grøndalen er området blevet tilført flere elementer og funktioner end der hidtil har været. Merudgifterne til drift af arealer og udstyr er medfinansieret af det afsatte beløb fra anlægsbudgettet fra 2018 og frem.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

By- og Miljøudvalget

Bilag

Bilag 1_Samarbejdsaftale FKL og FK

Bilag 2_Deklaration om spildevandsteknisk anlæg i Grøndalen

Punkt 317: Ændring af plan for disponering af midler til øget bynatur og biodiversitet

00.00.00-A00-26-21

Resume

På grund af renoveringsarbejde ved Fuglevangsvej og J.M Thieles Vej, samt en ændring af planen for plænen ved Grønnegården, er det ikke muligt at gennemføre planlagte bynatur- og biodiversitetsprojekter. Konsekvensen af dette er, at der er ca. 300.000 kr. til rådighed. Forvaltningen foreslår, at midlerne anvendes til andre projekter i byen med samme formål. Sagen forelægges til udvalgets beslutning.

Beslutning

By- og Miljøudvalget vedtog, at midlerne til øget bynatur og biodiversitet anvendes som foreslået.

Indstilling

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller, at midlerne til øget bynatur og biodiversitet anvendes som foreslået

Sagsfremstilling

Den 1. februar 2021 besluttede By- og Miljøudvalget, at der skulle etableres tre højbede på hjørnet af Fuglevangsvej og J.M. Thieles Vej. På grund af renoveringsarbejder på en bygning, som varer året ud, er det imidlertid ikke muligt at opsætte de to af bedene.

Herudover blev det besluttet at øge biodiversiteten i Grønnegården, særligt på plænen. Det er imidlertid besluttet at anvende Grønnegården til flere kulturelle aktiviteter, hvorfor det ikke umiddelbart er muligt at etablere mere biodiversitet på plænen. Projektet nedskaleres derfor, og vil fokusere på arbejdet med begrønning langs rådhuset i Grønnegården, således at noget af beplantningen erstattes med bi- og sommerfuglevenlige buske og stauder. Der vil endvidere blive opsat et til to fuglehuse og et par insekthoteller.

Konsekvensen af ovennævnte er, at der er ca. 300.000 kr. til rådighed.

Forvaltningen foreslår, at midlerne i stedet vil blive anvendt til følgende:

- At øge biodiversiteten på to grønne felter på Bernhard Bangs Allé
- At videreføre beplantning med bivenlige stauder i midterrabatten på Dalgas Boulevard og på strækningen fra Finsensvej til Wilkensvej.

By-, Kultur- og Miljøområdets vurdering

By-, Kultur- og Miljøområdet vurderer, at de to alternativer ligeledes vil være med til at øge bynaturen og biodiversiteten i byen.

Økonomi

300.000 kr. af de afsatte midler til øget bynatur og biodiversitet anvendes anderledes end hidtil besluttet, herunder til bynatur- og biodiversitetsprojekter ved to grønne felter på Bernhard Bangs Allé, samt videreførelse af beplantning med bivenlige stauder i midterrabatten på Dalgas Boulevard og på strækningen fra Finsensvej til Wilkensvej.

Der er afsat midler til afledt drift af projekter under puljen til flere grønne områder, natur og træer. Afledt drift til de foreslåede projekter vil blive finansieret af de afsatte midler.

Borgmesterpåtegning

Intet at bemærke.

Behandling

By- og Miljøudvalget

Punkt 318: Frydendalsvej 3- fra garage til erhverv

02.34.02-P19-197-21

Resume

Ejeren af stuelejligheden i villaen på Frydendalsvej 3 ønsker at konvertere den bagvedliggende garagebygning til brug for liberalt erhverv. Konverteringen kræver dispensation fra Lokalplan nr. 99 for et område ved Jacobys Allé, Frydendalsvej, Asgårdsvej og Kochsvej, og sagen forelægges derfor til udvalgets stillingtagen.

Beslutning

By- og Miljøudvalget udsatte sagen.

Indstilling

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller,

1. hvorvidt der meddeles dispensation fra lokalplan nr. 99, 3.1 og 3.2, til at den eksisterende garagebygning kan konverteres til liberalt erhverv på betingelse af, at erhvervets tilknytning til boligen sikres - og
2. hvorvidt der meddeles dispensation fra Lokalplan nr. 99, 4.6 om én parkeringsplads pr. 50 m² bruttoetageareal til erhverv mod indbetaling til parkeringsfond.

Sagsfremstilling

By- og Miljøudvalget udsatte på mødet den 13. september 2021 sagen efter drøftelse.

Tidligere sagsfremstilling

By- og Miljøudvalget udsatte på mødet den 16. august 2021 sagen, idet udvalget ønskede besigtigelse. Besigtigelsen finder sted mandag den 13. september 2021.

Tidligere sagsfremstilling

By- og Miljøudvalget udsatte den 7. juni 2021 sagen.

Tidligere sagsfremstilling

By- og Miljøudvalget fik den 15. juni 2020 fået forelagt en ansøgning om at konvertere garagen på Frydendalsvej 3 til liberalt erhverv. Udvalget gav afslag på ansøgningen. Der er nu sendt en fornyet ansøgning, hvor det nu er ejeren af stuelejligheden i villaen, der søger om at benytte denne til kontor/administration i tilknytning til boligen i stueetagen. Tidligere blev der ansøgt om en dispensation til en selvstændig ejer af garagebygningen, der ikke bor i villaen.

Frydendalsvej 3 var i mange år en villa indeholdende en bolig for samme ejer med tilhørende erhvervsvirksomhed. I gården ligger en gammel garagebygning med tidligere chaufførbolig over. Ejendommen blev for ca. 4 år siden solgt og ejendommen ombygget til tre boliger. By-, Kultur- og Miljøområdet blev på det tidspunkt spurgt om muligheden for at etablere en bolig yderligere i garagebygningen, hvilket ikke kunne lade sig gøre på grund af manglende opholds- og parkeringsmulighed.

De tre boliger i villaen og garagebygningen blev solgt som fire separate ejerlejligheder. Ejeren af garagebygningen har flere gange spurgt forvaltningen om mulighederne for at udnytte garagebygningen. Senest blev By- og Miljøudvalget forelagt ansøgningen (15. juni 2020), hvor der blev givet afslag til at konvertere garagebygningen til liberalt erhverv.

I den nye ansøgning fra ejeren af stuelejligheden i villaen begrundes ansøgningen med, at der er direkte adgang fra stuelejlighedens adgangsdoor til garagebygningen. På denne måde vil bolig og kontor/administration være tæt tilknyttet hinanden. Ejer er villig til at acceptere, at en tilladelse til konvertering betinges af, at der tinglyses en servitut med henblik på at sikre ejermæssig tilknytning mellem stuelejligheden og garagebygningen.

Konvertering af garagebygning til liberalt erhverv vil kræve byggetilladelse. Det vides ikke, om der kan opnås fuldmagt fra ejerforeningen til denne ansøgning, idet ansøger ønsker at vente med indhentning af fuldmagt til dispensationsansøgningen har været forelagt By- og Miljøudvalget. Der er dog indkommet forhåndsindsigelse på vegne af ejere på 1. og 2. sal.

Den tidligere dispensationsansøgning (juni 2020) har været sendt i naboorientering i hele området, som Lokalplan nr. 99 omfatter. Der indkom seks høringssvar. Både ejere af 1. og 2. sals lejlighed i villaen kom med forhåndsindsigelser til den tidligere ansøgning.

Lovgivningen

Ejendommen er omfattet af lokalplan nr. 99, hvor der i afsnit 3.1 står: "Området må med nedenstående undtagelser kun anvendes til boligformål i form af helårsbeboelse." og Afsnit 3.2, hvor der står: "Garager og andre udhuse må kun benyttes til fælles formål for bygningens beboere, parkering, pulterrum og lignende samt til mm, som er nødvendige for selve bygningens funktion."

En dispensation til ovennævnte bestemmelser vil kunne meddeles på baggrund af kompetencenormen i afsnit 3.3 om, at "Uanset bestemmelsen i afsnit 3.1 kan der i ejendommene langs Frydendalsvej, Jacobys Allé og Kochsvej efter kommunalbestyrelsens nærmere godkende indrettes liberale erhverv såsom kontor, advokat, arkitekt, ingeniør, læge, klinikker o. lign. samt kunstnerisk udøvelse under forudsætning af, at der opretholdes en bolig i ejendommen på mindst 120 m² for virksomhedens ejer."

I afsnit 4.6 står blandt andet: "Der skal til ... udlægges ... og én parkeringsplads pr. 50 m² bruttoetageareal til erhverv. "

By-, Kultur- og Miljøområdet vurdering

By-, Kultur- og Miljøområdet vurderer, at garagebygningen naturligt hører til villaen og bør tilhøre en bolig som tidligere. Samtidig må det nævnes, at hvis garagebygningen ikke benyttes, vil dette fine eksempel på datidens garagebygninger til villaer risikere at forfalde. Villaen er bevaringsværdig og beskyttet gennem den bevarende lokalplan nr. 99, mens garagebygningen kan nedrives uden videre.

Forvaltningen vurderer, at afsnit 3.3 i lokalplanen om forudsætning for dispensation ved at opretholde bolig for virksomhedens ejer/adkomsthaver, kan sikres ved tinglysning af en servitut om ejer/adkomstmæssig tilknytning. På den måde sikres det, at garagebygningen efter en eventuel konvertering til erhverv ikke videresælges til en ny ejer uden bolig i villaen. Denne tilknytning kunne tale for en dispensation, så garagebygningen benyttes og ikke forfalder.

Forvaltningen vurderer, at det ikke vil være nødvendigt med en fornyet naboorientering i lokalplanområdet. Samtidig vurderes, at en eventuel planmæssig dispensation til at konvertere garagebygningen til erhverv vil have lille præcedensvirkning, idet det er begrænset, hvad der findes af sammenlignelige forhold i lokalplanområdet. Konvertering af garagebygningen til liberalt erhverv vurderes ikke at have større konsekvenser for trafikken og parkeringen på Frydendalsvej.

Økonomi

I henhold til gældende takstblad skal der indbetales 262.020 kr. for en parkeringsplads til parkeringsfonden. I forbindelse med etablering af parkeringspladsen betaler kommunen halvdelen af udgiften. Er parkeringspladsen ikke anlagt senest 5 år efter en evt. tilladelse, tilbagebetales det indbetalte beløb.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

By- og Miljøudvalget

Historik

Indstilling 7. juni 2021, pkt. 214:

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller,

1. hvorvidt der meddeles dispensation fra lokalplan nr. 99, 3.1 og 3.2, til at den eksisterende garagebygning kan konverteres til liberalt erhverv på betingelse af, at erhvervets tilknytning til boligen sikres
2. hvorvidt der meddeles dispensation fra Lokalplan nr. 99, 4.6 om én parkeringsplads pr. 50 m² bruttoetageareal til erhverv mod indbetaling til parkeringsfond

Beslutning fra By- og Miljøudvalget 2018-21, 7. juni 2021, pkt. 214:

By- og Miljøudvalget udsatte sagen efter drøftelse.

Indstilling 16. august 2021, pkt. 242:

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller,

1. hvorvidt der meddeles dispensation fra lokalplan nr. 99, 3.1 og 3.2, til at den eksisterende garagebygning kan konverteres til liberalt erhverv på betingelse af, at erhvervets tilknytning til boligen sikres - og
2. hvorvidt der meddeles dispensation fra Lokalplan nr. 99, 4.6 om én parkeringsplads pr. 50 m² bruttoetageareal til erhverv mod indbetaling til parkeringsfond.

Beslutning fra By- og Miljøudvalget 2018-21, 16. august 2021, pkt. 242:

By- og Miljøudvalget udsatte sagen, idet udvalget ønskede besigtigelse.

Indstilling 13. september 2021, pkt. 298:

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller,

1. hvorvidt der meddeles dispensation fra lokalplan nr. 99, 3.1 og 3.2, til at den eksisterende garagebygning kan konverteres til liberalt erhverv på betingelse af, at erhvervets tilknytning til boligen sikres - og
2. hvorvidt der meddeles dispensation fra Lokalplan nr. 99, 4.6 om én parkeringsplads pr. 50 m2 bruttoetageareal til erhverv mod indbetaling til parkeringsfond.

Beslutning fra By- og Miljøudvalget 2018-21, 13. september 2021, pkt. 298:

By- og Miljøudvalget udsatte sagen efter drøftelse.

Bilag

20210516_Frydendalsvej 3_Ansøgning om anvendelsesændring

Tidligere dagsordenspunkt

Indsigelse overfor ansøgning om at omdanne baghus til liberalt erhverv på Frydendalsvej 3, 1809

Supplerende bemærkninger vedr. omdanne baghus til liberalt erhverv på Frydendalsvej 3 1809 Frede

Punkt 319: Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Gunvor Wibroe om strategi for grønne facader og vertikale haver på alle større trafikveje på Frederiksberg

05.01.00-G01-59-21

Resume

Kommunalbestyrelsesmedlem Gunvor Wibroe har stillet forslag om udarbejdelsen af en strategi for grønne facader og vertikale haver på alle større trafikveje på Frederiksberg. Det er forvaltningens vurdering, at der ikke er brug for en særskilt strategi på dette område, da strategien for bynatur og biodiversitet dækker over alle begrønningsprojekter. Sagen forelægges til udvalgets beslutning.

Beslutning

By- og Miljøudvalget udsatte sagen.

Indstilling

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller, at beslutningsforslaget om en strategi for grønne facader og vertikale haver ikke tiltrædes, idet det allerede indgår i Strategi for Bynatur og Biodiversitet

Sagsfremstilling

By- og Miljøudvalget udsatte på mødet den 13. september 2021 sagen.

Tidligere sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen oversendte den 14. juni 2021 følgende forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Gunvor Wibroe om strategi for grønne facader og vertikale haver på alle større trafikveje på Frederiksberg.

"Socialdemokratiet foreslår, at der udarbejdes en strategi for at etablere grønne vægge og vertikale haver på facader på alle større trafikveje på Frederiksberg.

Begrundelse

Grønne vægge og vertikale haver bliver stadig mere udbredte i storbyer rundt omkring i Europa. De breder sig op ad husmure og gavle, hvor fugle og insekter nyder godt af dem. Den grønne beplantning er ikke kun godt for dyre- og planteliv, men binder også CO₂ og bidrager dermed til den vigtige kamp mod global opvarmning. Væggene understøtter dermed både biodiversitet og vores klima. Grønne gavle fungerer derudover som naturlige klimaanlæg, fordi de kan nedkøle bygninger ved høje udendørs temperaturer og holde på varmen, når det er koldt. Byens borgerne har også meget glæde af grønne vægge, for udover at være skønne at se på er de med til at reducere støj og modvirke varmeeffekten i storbyen. Derfor foreslår Socialdemokratiet, at forvaltningen går i dialog med private og andre relevante aktører med henblik på at udarbejde en strategi for at etablere grønne vægge og vertikale haver på facader på alle større trafikveje på Frederiksberg."

Bemærkninger til forslaget

Vertikale haver og grønne facader kan have en gevinst for byklimaet i en bred forstand. Det kan blandt andet bidrage til en reduktion af varmeeffekt, støjreduktion såvel i byrum som i bygning, bidrage til en mindre CO₂ reduktion, være befordrende for biodiversiteten og bidrage som afværgefunktion ved skybrudshændelser, idet tagvand anvendes til vanding af de vertikale haver.

Den 14. juni 2021 vedtog Kommunalbestyrelsen strategien for bynatur og biodiversitet. Strategien sætter blandt andet retningen for, hvordan bynatur skal bevares og udvikles på Frederiksberg, f.eks. ved at bynatur tænkes ind i alle anlægsprojekter.

Grønne vægge og vertikale haver er inkluderet som vigtige initiativer i strategien for bynatur og biodiversitet, idet "Der skal tænkes i forskellige, fleksible og multifunktionelle grønne byrum og grønne flader, for eksempel vertikal begrønning i form af grønne bygningsfacader, og der efterstræbes at etableres flere taghaver, hvor det er muligt.". Derved er der ikke brug for en ny strategi specifikt for grønne facader og vertikale haver, da den eksisterende strategi på området også inkluderer dette.

By-, Kultur og Miljøområdets vurdering

Det er forvaltningens vurdering, at vertikale haver og grønne facader har adskillige positive effekter, men der er ikke brug for en særskilt strategi herfor, da den eksisterende strategi for bynatur og biodiversitet er dækkende for disse typer af projekter.

Økonomi

Nej

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

By- og Miljøudvalget, M, K

Historik

Indstilling 13. september 2021, pkt. 286:

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller, at beslutningsforslaget om en strategi for grønne facader og vertikale haver ikke tiltrædes, idet det allerede indgår i Strategi for Bynatur og Biodiversitet

Beslutning fra By- og Miljøudvalget 2018-21, 13. september 2021, pkt. 286:

By- og Miljøudvalget udsatte sagen.

Punkt 320: Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Carina Høedt og rådmand Mette Bram om smart-skraldespande i byrummet

05.00.00-G01-180-21

Resume

Kommunalbestyrelsesmedlem Carina Høedt og rådmand Mette Bram har stillet forslag om investering i smart-skraldespande i byrummet. Det er forvaltningens vurdering, at smart-affaldskurve ikke vil give mening i de centrale byrum, hvor der i forvejen er faste rundringer med hyppige tømninger. Sagen forelægges til udvalgets beslutning.

Beslutning

By- og Miljøudvalget udsatte sagen.

Indstilling

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller, at forslaget om investering i smart-skraldespande ikke tiltrædes, idet det ikke vil være hensigtsmæssigt på baggrund af tømningsruter og tømningsfrekvensbehov på Frederiksberg

Sagsfremstilling

By- og Miljøudvalget udsatte på mødet den 13. september 2021 sagen.

Tidligere sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen oversendte den 14. juni 2021 følgende forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Carina Høedt og rådmand Mette Bram om smart-skraldespande i byrummet.

"Det Konservative Folkeparti og Alternativet forslår, at der på Frederiksberg investeres i SmartSkraldespande i byrummet.

Frederiksberg har siden 2017 været en del af SmartCity netværket. Det foreslås i tråd med dette, at vi på Frederiksberg undersøger muligheden for at indføre SmartSkraldespande i det offentlige rum, hvor skraldespande enten skal skiftes eller der mangler en.

SmartSkraldespande giver ifølge Rambøll en del fordele: 1. Driftsøkonomiske besparelser, 2. Højere genanvendelse af affald, 3. Bedre service til borgeren og dermed en bedre sammenhæng mellem pris og service, og 4. Samfundsøkonomiske gevinster ved reduceret tid brugt på affaldsindsamling i form af reduceret støjbelastning, trængsel fra skraldebiler og luftforurening.

En smart skraldespand kan fortælle renovationsfirmaet (skraldemænd eller kommunen), når skraldespandene er fulde. Der bliver derfor kun kørt ud til fyldte skraldespande og dermed sparet meget tid. Skraldespandene kan desuden komprimere skraldet, så der er plads til mere.

Skraldespandene har indbyggede sensorer, som kommunikerer (via LoRaWAN eller lignende teknologier), indsamler værdifuld information om tilstanden for affaldet i beholderen (temperatur, mængde, påfyldningsmønstre m.m.). Denne data kan bruges til at optimere driften af affaldsindsamlingen.

Det foreslås endvidere, at det skal undersøges, hvorvidt det giver mening, at smartskraldespandene er 'solcelleskraldespande'. Skraldespandene kan drives via solceller, og det kan på disse ifølge prøveperioder i Næstved og Viborg kommuner forventes lavere driftsudgifter på 1 mio. kroner årligt.

Se side 35-38 her:

https://dk.ramboll.com//media/files/rm/rapporter/erhvervsstyrelsen_udbredelse_af_smart_city_loesninger_i_danmark.pdf?la=da

<https://nyheder.tv2.dk/article.php/id-45958810%3Ab%25C3%25B8vsende-skraldespande-sparer-mio.html>

<https://www.tv2lorry.dk/rudersdal/itrash-smarte-skraldespande-alarmerer-selv-kommune-naar-de-er-fyldte>

<https://www.fairfieldchampion.com.au/story/6626806/new-smart-bins-are-more-efficient/?cs=1448>

Bemærkninger til forslaget

Rapporten fra Rambøll referer til affaldsbeholdere til håndtering af husholdningsaffald i mindre by- og landområder. Rapporten omhandler derfor nogle andre affaldsbeholdere, end dem der findes ude i byrummet. Umiddelbart kan rapportens resultater ikke anvendes direkte ved de offentlige affaldskurve, og der vil ikke nødvendigvis være de samme gevinster i forbindelse med opsætning af smart-affaldskurve i byens rum.

På Frederiksberg er der indført faste daglige tømmeruter, da mange affaldskurve fyldes hurtigt, hvorfor nogle også tømmes to gange dagligt og i weekenderne. Det er forvaltningens vurdering, at tømning efter en fastlagt rute er den mest effektive måde at tømme byens affaldskurve.

Derfor er Frederiksbergs affaldskurve ikke udstyret med en 'smart-funktion', der kan registrere affaldsmængden, da tømning styret heraf vil give en uhensigtsmæssig kørsel i form af kørsel på kryds og tværs af byen for at afhente skrald ved affaldskurve, der med en affaldssensor registrerer, når de er fyldte.

I forhold til en eventuel gevinst ved implementering af affaldssensorer til håndtering af husholdningsaffald, planlægger forvaltningen at igangsætte et forsøg med sensorer i affaldsbeholdere ved etageboliger. Forsøget forventes at forløbe i 2022 med efterfølgende evaluering.

By-, Kultur- og Miljøområdet vurdering

Det er forvaltningens vurdering, at smart-affaldskurve kan have adskillige positive effekter i visse sammenhænge, men forvaltningen finder ikke, at smart-affaldskurve i byrummet vil være hensigtsmæssige på Frederiksberg, hvor der er behov for, at byens affaldskurve tømmes hyppigt og derfor mest effektivt sker efter faste runderinger.

Økonomi

Nej

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

By- og Miljøudvalget, M, K

Historik

Indstilling 13. september 2021, pkt. 287:

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller, at forslaget om investering i smart-skraldespande ikke tiltrædes, idet det ikke vil være hensigtsmæssigt på baggrund af tømningsruter og tømningens frekvensbehov på Frederiksberg

Beslutning fra By- og Miljøudvalget 2018-21, 13. september 2021, pkt. 287:

By- og Miljøudvalget udsatte sagen.

Punkt 321: Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Merete Winther Hildebrandt og rådmændene Laura Lindahl, Mette Bram og Balder Mørk Andersen om at gøre parkanlægget ved Egernvej mere brugervenligt og øge biodiversiteten

04.01.00-G01-74-21

Resume

Kommunalbestyrelsesmedlem Merete Winther Hildebrandt og rådmændene Laura Lindahl, Mette Bram og Balder Mørk Andersen har stillet forslag om forskellige initiativer i forbindelse med udbedring og renovering af anlægget ved Egernvej. Der stilles blandt andet forslag om nabohøring, biodiversitetsprojekter og jordbundsanalyse i forbindelse med renovering af plænen. Det er forvaltningens vurdering, at der i forbindelse med den forestående skybrudssikring i anlægget ved Egernvej er planlagt forskellige initiativer, der imødekommer forslagene. Sagen forelægges til udvalgets beslutning.

Beslutning

By- og Miljøudvalget udsatte sagen.

Indstilling

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller, at forslaget om at øge brugervenligheden og øge biodiversiteten i parkanlægget ved Egernvej ikke tiltrædes, idet intentionen allerede er omfattet af igangværende og planlagte initiativer

Sagsfremstilling

By- og Miljøudvalget udsatte på mødet den 13. september 2021 sagen.

Tidligere sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen oversendte den 14. juni 2021 følgende forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Merete Winther Hildebrandt og rådmændene Laura Lindahl, Mette Bram og Balder Mørk Andersen om at gøre parkanlægget ved Egernvej mere brugervenligt og øge biodiversiteten.

"Forslag til beslutning om at gøre parkanlægget ved Egernvej mere brugervenligt og øge biodiversiteten

Begrundelse:

Parkanlægget ved Egernvej bruges i tiltagende grad af beboerne i området, de omkringliggende institutioner og skolen på Duevej. Desværre er plænen, især den uden legeplads, i en temmelig dårlig stand med mange huller, som endda ind imellem er skjult af græstotter, hvilket øger risikoen for faldulykker betydeligt. Anlægget bliver meget ofte brugt af de nærliggende skoler og institutioner til boldspil mm, hvor risikoen for en faldulykke desværre er betydelig med plænen nuværende tilstand. Kommunen har i flere omgange, efter fjernelsen af en bunker for flere år siden, forsøgt at udbedre plænen, desværre uden det helt store resultat. Vi foreslår derfor konkret en analyse af jordbundsforholdene inden den planlagte renovering af plænen.

Derudover foreslår vi, for at øge biodiversiteten, og ikke mindst til glæde for de mange børn, der dagligt bruger anlægget, opsættelse af flere insekthoteller og redekasser til de mange småfugle. Der er mange skader og krager i området, hvorfor småfuglene virker truet. Derudover står der en affaldsstation på plænen med legepladsen, som tilsyneladende ikke bliver brugt ret meget (se vedhæftede billede), nu hvor beboerne i de nærliggende huse skal affaldssortere meget mere. Vi foreslår en vurdering af, hvor meget den bliver brugt. Hvis det som forventet ikke er meget, foreslår vi den fjernet. Disse tiltag vil formentlig også kunne bruges i undervisningsmæssige og pædagogiske sammenhænge af de nærliggende skoler og institutioner. Endvidere vil vi foreslå en nabohøring i forbindelse med den planlagte udvidelse af legepladsen og andre initiativer i anlægget, således at beboerne i området inddrages tydeligt i processen med at renovere parkanlægget."

Bemærkninger til forslaget

Græsplænen

Forvaltningen er opmærksom på udfordringerne med plænen i parkanlægget ved Egernvej.

Da det gamle bunkeranlæg ved parkanlægget i sin tid blev fjernet, blev det efterfølgende hul sandsynligvis ikke fyldt godt nok op. Det er forvaltningens formodning, at hovedproblemet med plænen opstår fra nedreliggende lommer under plænen, som skaber sætningsskader. Forvaltningen vil lave en opgravning for at bekræfte denne antagelse. Hvis det er

tilfældet, vil lommerne blive genopfyldt, og dette vil sandsynligvis kunne løse udfordringen med sætningsskader på plænen.

I forhold til den foreslåede jorbundsanalyse, har forvaltningen kendskab til jordlaget og dets udfordringer, og forvaltningen mener ikke, at udfordringen med ujævnheder i plænen har noget med jorden at gøre.

Derudover bliver parken brugt af mange hundeluftere, og hundene graver mange huller i anlægget, hvilket også forværrer plænen tilstand. Med opfyldning af de formodede lommer under plænen, er det også forvaltningens vurdering, at hundene i området vil miste interessen for at grave huller på det specifikke område i parkanlægget.

Der udføres en mindre renovering af plænen i september/oktober 2021, så plænen kan fungere indtil skybrudssikringen af området, der forventes at blive iværksat i 2022-2023.

Borgerinddragelse

I forhold til forslaget om borgerhøring i forbindelse med renoveringen af legepladsen og andre initiativer i anlægget, var det forvaltningens forventning, at legepladsen skulle have været renoveret i 2020, og i den sammenhæng blev der foretaget en borgerorientering af de nærliggende hustande. Dertil blev der opsat en 'ønskebænk' ved legepladsen, hvor dets brugere kunne komme med forslag. Arbejdet med totalrenoveringen blev imidlertid udskudt, da der skal laves skybrudssikring i anlægget. Erfaringerne fra borgerorienteringen tages derfor med videre i planlægningen af den nye legeplads i forbindelse med skybrudssikringen, og det planlægges yderligere, at der laves en nabohøring/borgerinddragelse i forbindelse med den samlede plan for anlægget ved Egernvej.

Jvf. ovenstående står anlægget ved Egernvej overfor en skybrudssikring, der vil blive planlagt i 2022 og anlagt i 2023.

Omfanget af klimasikringen ved anlægget er ikke klarlagt endnu. Forvaltningen vurderer dog, at det vil være en fordel, at skybrudsprojektet for parkanlægget ved Egernvej, en større udbedring af græsplænen, totalrenovering af legepladsen, planer for at skabe yderligere biodiversitet m.m. tænkes sammen, så borgerne i området præsenteres for et samlet projekt og ikke generes mere end nødvendigt i forhold til anlæg.

Biodiversitet

I forhold til at øge biodiversiteten i anlægget, vil der blive foretaget udsåning af en blomstereng blanding på græsarealerne mellem Duevej og Drosselvej. I forhold til yderligere initiativer i forbindelse med biodiversitet og skabe bedre forhold for fuglene, er det vurderingen, at dette også skal indtænkes i skybrudsprojektet.

Affaldsø

Der stilles til slut forslag om en vurdering af affaldsstationen i parkanlægget, herunder eventuelt om den skal fjernes. De ti affaldsøer på Frederiksberg er politisk besluttet og den endelige placering, herunder affaldsøen på Egernvej, blev besluttet på By- og Miljøudvalgets møde den 31. oktober 2016. Det er forvaltningens vurdering, at der generelt er behov for øget sortering i det offentlige rum, og at den konkrete affaldsø i anlægget ved Egernvej fortsat har en god funktion i området. Det er desuden vurderingen, at det vil være et dårligt signal at sende, hvis en genbrugsø nedlægges i en tid, hvor alle borgere skal sortere stadig mere, og hvor der arbejdes med krav om øget sortering i det offentlige rum fra nationalt hold.

By-, Kultur- og Miljøområdet vurdering

Det er forvaltningens vurdering, at de forskellige forslag vil blive imødekommet i forbindelse med den nye skybrudssikring, og at affaldsøen i anlægget bliver brugt tilfredsstillende. Herudover er forvaltningen i gang med at undersøge og udbedre plænen, så den kan blive istandsat. På den baggrund foreslås beslutningsforslaget ikke tiltrådt.

Økonomi

Nej

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

By- og Miljøudvalget, M, K

Historik

Indstilling 13. september 2021, pkt. 288:

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller,

at forslaget om at øge brugervenligheden og øge biodiversiteten i parkanlægget ved Egernvej ikke tiltrædes, idet intentionen allerede er omfattet af igangværende og planlagte initiativer

Beslutning fra By- og Miljøudvalget 2018-21, 13. september 2021, pkt. 288:

By- og Miljøudvalget udsatte sagen.

Bilag

Affaldsstation

Punkt 322: Navngivning af byrum/pladser langs Den Grønne Sti

05.01.01-G01-1-12

Resume

By- og Miljøudvalget besluttede den 10. maj 2021 at indstille, at forslag til navngivning af byrum/pladser langs Den Grønne Sti skal ske ved anvendelse af kvindenavne fra Plads- og Vejnavnebanken, samt at udvalget på mødet den 31. maj vælger 8 kvinder, som hver kan lægge navn til en plads langs den grønne sti, med henblik på beslutning om hvilke pladser der får hvilket navn.

Beslutning

Et flertal i By- og Miljøudvalget (Jan E. Jørgensen, Flemming Brank, Nikolaj Bøgh, Brian Holm og Carina Høedt) indstiller,

at otte pladser langs den grønne sti navngives som foreslået i sagen, idet der dog anvendes ”Bodil Kochs Have” i stedet for ”Bodil Kochs Park”.

Et mindretal i By- og Miljøudvalget (Gunvor Wibroe, Thyge Enevoldsen, Balder Mørk Andersen og Ruben Kidde) tog forbehold.

Indstilling

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller,

at By- og Miljøudvalget vælger otte kvindenavne fra 'Plads- og Vejnavnebanken', der kan lægge navn til pladser langs den grønne sti, med henblik på beslutning om hvilke pladser der får hvilket navn.

Sagsfremstilling

By- og Miljøudvalget godkendte de otte angivne kvindenavne fra 'Plads- og Vejnavne-banken' og anmodede forvaltningen om på den baggrund at udarbejde forslag til konkret navngivning af pladserne.

Forvaltningen foreslår, at de udvalgte 8 pladser langs Den Grønne Sti navngives således, idet pladserne nævnes i rækkefølge fra nord:

- Plads nr. 8 (Rolighedsvej): Helle Gotveds Plads
- Plads nr. 9 (Thorvaldsensvej): Karen Ankersteds Plads
- Plads nr. 31 (Solbjergvej/Holger Tornøes Passage): Bodil Kochs Park
- Plads nr. 10 (Howitzvej): Helle Virkners Plads
- Plads nr. 12 (Finsensvej/Nordre Fasanvej): Natalie Linds Plads
- Plads nr. 13 (Peter Bangs Vej/Diakonissestiftelsen): Louise Conrings Plads
- Plads nr. 15 (Roskildevej/Dalgas Boulevard): Lis Møllers Plads
- Plads nr. 16 (Roskildevej/ Borgmester Fischers Vej): Clara Muncks Plads

Tidligere sagsfremstilling

By- og Miljøudvalget udsatte på mødet den 23. august 2021 sagen, idet udvalget ønskede, at listen over navne, der blev drøftet den 16. august, bliver indarbejdet i sagen.

Forvaltningen kan oplyse, at listen er følgende, idet navnene er oplistet i vilkårlig rækkefølge:

- Natalie Lind
- Clara Munck
- Louise Conring
- Helle Gotved
- Lis Møller
- Helle Virkner
- Bodil Kock
- Karen Ankersted

Tidligere sagsfremstilling

By- og Miljøudvalget udsatte på mødet den 16. august 2021 sagen efter drøftelse.

Tidligere sagsfremstilling

By- og Miljøudvalget udsatte den 7. juni 2021 sagen.

Tidligere sagsfremstilling

By- og Miljøudvalget udsatte den 31. maj 2021 sagen.

Tidligere sagsfremstilling

By- og Miljøudvalget besluttede den 10. maj 2021 at indstille, at forslag til navngivning af byrum/pladser langs Den Grønne Sti skal ske ved anvendelse af kvindenavne fra Plads- og Vejnavnebanken, samt at udvalget på mødet den 31. maj vælger 8 kvinder, som hver kan lægge navn til en plads langs Den Grønne Sti, med henblik på beslutning om hvilke pladser der får hvilket navn.

By-, Kultur- og Miljøområdet har foreslået følgende otte pladser langs Den Grønne Sti, der hensigtsmæssigt kunne anvendes til navngivning - jf. kort over unavngivne pladser og anlæg på Frederiksberg (rev: 20.05.2019 - Nummerering refererer til sidetal i bilag med foto af unavngivne pladser), samt tilhørende foto af 'Unavngivne pladser og anlæg' (rev. 15.02.2019):

- Byrummet på begge sider af Rolighedsvej (Byrummet nr. 8)
- Pladsen ved Thorvaldsensvej (Plads nr. 9)
- Byrummet ved Holger Tornøes Passage, der er projekteret som et nyt grønt byrum (Byrum nr. 31)
- Pladsen ved udmunding af Den Grønne Sti på Howitzvej (Plads nr. 10)
- Pladsen på det sydvestlige hjørne af Finsensvej / Nordre Fasanvej (Plads nr. 12)
- Pladsen ved udmunding af Den Grønne Sti på nordsiden af Peter Bangs Vej (Plads nr. 13)
- Pladsen ved udmunding af Den Grønne Sti nord for Roskildevvej (Plads nr. 15)
- Byrummet på hjørnet af Roskildevvej / Borgmester Fischers Vej (Byrum nr. 16)

Den senest opdateret 'Plads- og Vejnavnebank' (Rev. 14.05.2021) er vedlagt med markering af de kvindenavne, der kan anvendes til navngivning af byrum og pladser langs Den Grønne Sti. Forvaltningen har gennemgået listen og har markeret de kvindenavne, der har den største tilknytning til Frederiksberg.

By-, Kultur- og Miljørådets vurdering

Forvaltningen vurderer, at en sammenhængende navngivning, som et tema langs Den Grønne Sti vil være hensigtsmæssig. Navngivning af de mest oplagte pladسدannelser langs stien, ved anvendelse af navne på betydningsfulde, danske kvinder med relation til Frederiksberg, vil give en hensigtsmæssig justering af forholdet mellem antallet af anvendte kvinde- og mandenavne i byrummene på Frederiksberg.

Økonomi

Fremstilling og montering af navneskilte til de nævnte byrum vil kunne finansieres ved anvendelse af eksisterende driftsmidler til formålet.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

By- og Miljøudvalget, M, K

Historik

Indstilling 31. maj 2021, pkt. 195:

By-, Kultur og Miljøområdet indstiller, at By- og Miljøudvalget vælger otte kvindenavne fra 'Plads- og Vejnavnebanken', der kan lægge navn til pladser langs den grønne sti, med henblik på beslutning om hvilke pladser der får hvilket navn.

Beslutning fra By- og Miljøudvalget 2018-21, 31. maj 2021, pkt. 195:

By- og Miljøudvalget udsatte sagen.

Indstilling 7. juni 2021, pkt. 226:

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller, at By- og Miljøudvalget vælger otte kvindenavne fra 'Plads- og Vejnavnebanken', der kan lægge navn til pladser langs den grønne sti, med henblik på beslutning om hvilke pladser der får hvilket navn.

Beslutning fra By- og Miljøudvalget 2018-21, 7. juni 2021, pkt. 226:

By- og Miljøudvalget udsatte sagen.

Indstilling 16. august 2021, pkt. 251:

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller, at By- og Miljøudvalget vælger otte kvindenavne fra 'Plads- og Vejnavnebanken', der kan lægge navn til pladser langs den grønne sti, med henblik på beslutning om hvilke pladser der får hvilket navn.

Beslutning fra By- og Miljøudvalget 2018-21, 16. august 2021, pkt. 251:

By- og Miljøudvalget udsatte sagen efter drøftelse.

Indstilling 23. august 2021, pkt. 273:

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller, at By- og Miljøudvalget vælger otte kvindenavne fra 'Plads- og Vejnavnebanken', der kan lægge navn til pladser langs den grønne sti, med henblik på beslutning om hvilke pladser der får hvilket navn.

Beslutning fra By- og Miljøudvalget 2018-21, 23. august 2021, pkt. 273:

By- og Miljøudvalget udsatte sagen efter drøftelse.

Indstilling 13. september 2021, pkt. 302:

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller, at By- og Miljøudvalget vælger otte kvindenavne fra 'Plads- og Vejnavnebanken', der kan lægge navn til pladser langs den grønne sti, med henblik på beslutning om hvilke pladser der får hvilket navn.

Beslutning fra By- og Miljøudvalget 2018-21, 13. september 2021, pkt. 302:

Et flertal i By- og Miljøudvalget (Jan E. Jørgensen, Carina Høegt, Nikolaj Bøgh, Brian Holm, Ruben Kidde, Balder Mørk og Fasaël Rehman) godkendte de otte i sagen angivne kvindenavne fra 'Plads- og Vejnavne-banken', der kan lægge navn til pladser langs den grønne sti. Forvaltningen udarbejder på den baggrund forslag til konkret navngivning af pladserne.

Et mindretal i By- og Miljøudvalget (Gunvor Wibroe og Thyge Enevoldsen) tog forbehold for valget af navne.

Bilag

Kort over unavngivne pladser på Frederiksberg 22.05.2019

Unavngivne pladser m.v. 15.02.2019

Vejnavnebank (5b - Kvindenavne markeret - 15.05.2021)