

REFERAT Kommunalbestyrelsen 2022-25 d. 19-06-2023

Mødedato Mandag d. 19. juni 2023 kl. 19:00

Mødested Kommunalbestyrelsens mødesal

Indholdsfortegnelse

Forespørgsel fra rådmand Lotte Kofoed om Frederiksberg som nul-emissionszone.....	3
Forslag til beslutning fra rådmand Thyge Enevoldsen om at plante mikro-byskove, Miyawaki skove.....	4
Forslag til beslutning fra 1. viceborgmester Lone Loklindt, kommunalbestyrelsesmedlemmerne Sin.....	5
Forslag til beslutning fra rådmand Jan E. Jørgensen og kommunalbestyrelsesmedlem Malene Sandf.....	6
Godkendelse af Frederiksberg Kommunes Udsattepolitik 2023-2026.....	9
Godkendelse af Frederiksberg Kommunes Handicappolitik 2023-2026.....	13
Godkende finansiering af forestående renovering på dagtilbuddet Louis P.....	18
Godkende frigivelse af anlægssum til indretning af mellemformer på skolerne.....	22
Godkende frigivelse af anlægssum til renovering og modernisering af Søndermarksskolen.....	24
Orientering om slutevaluering af Idræt på tværs.....	29
Ny Kultur- og Fritidspolitik - oplæg til proces og tidsplan i forhold til strategier og fokusområder....	33
Endelig godkendelse af idéoplæg for omdannelse af Bispeengbuen.....	37
Frederiksberg Forenede Boligselskab, afd. Betty Nansens Allé 57-61 (Betty I) - garanti for yderlige.....	43
Disponering af midler til renovering af Grønnegården på Frederiksberg Rådhus.....	45
Renovering af ejendommen Tartuhus – godkendelse af skema C.....	48
Opfølgning på forslag til beslutning fra forhenværende rådmand Balder Mørk Andersen om bilisme.....	52
Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Ruben Kidde om undersøgelse af mulighed.....	54
Pladsen bag rådhuset - Plan for pladsen og borgerdialog herom.....	57
Godkendelse af nyt kommissorium for Det Grønne Råd.....	66
Anmodning fra 2. viceborgmester, rådmand Alexandra Dessooy om fritagelse for hvervet som 2. vic.....	68
Valg af nyt medlem til Komitéen for præmiering af smukke bygninger i Frederiksberg Kommune...	69
Rokering i Socialudvalget m.v.....	70
Seniorrådets vedtægt – forslag til ændring fra Seniorrådet.....	71
Revision af Frederiksberg Kommunes delegationsplan.....	73
Forslag til beslutning fra rådmændene Gunvor Wibroe, Thyge Enevoldsen, Jan E. Jørgensen, Lotte.....	75
Kommunens garantistillelse for lån til Frederiksberg Fjernvarme A/S.....	78
Godkendelse af finansiel leasing af kommunens hjemmeplejebiler.....	80
Godkendelse af Socialtilsyn Hovedstadens årsrapport for 2022 og drøftelse af Social- og Boligstyre.....	82
Lukket: Godkende indstilling til modtagere af Årets Columbusæg 2023.....	84
Lukket: Renovering af bygning - status maj 2023.....	85
Lukket: Årets Kulturpriser	86

Punkt 112: Forespørgsel fra rådmand Lotte Køfoed om Frederiksberg som nul-emissionszone

00.22.00-P35-7-23

Sagsfremstilling

Forespørgslen blev oversendt til Miljø- og Trafikudvalget.

"Forespørgsel om Frederiksberg som nul-emissionszone

København har vedtaget mål om, at al biltrafik i København skal være emissionsfri i 2030. SF rejser følgende forespørgsel for at få afdækket grundlag for, at Frederiksberg også kan blive emissionsfri i 2030.

SF foreslår:

1. At forvaltningen udarbejder et forslag til politisk behandling om at indfase forbuddet mod fossil kørsel i hele kommunen, så snart lovgivningen tillader det og senest i 2030. Forslaget skal belyse fordele og ulemper og afklare det juridiske grundlag herunder mulig håndhævelse.
2. At forvaltningen udarbejder en vurdering af behovet for og sikre oprettelse af et passende antal lademuligheder jævnt fordelt i alle bydele senest i 2030, hvis alle biler, der kommer på Frederiksberg, skal være elbiler i 2030.
3. At afdækningen af ovenstående udføres i tæt samarbejde med Københavns Kommune, så borgerne i begge kommuner oplever sammenhæng under udvikling og indfasning af forslaget."

(Til udvalgsbehandling)

Punkt 113: Forslag til beslutning fra rådmand Thyge Enevoldsen om at plante mikro-byskove, Miyawaki skove

00.22.00-P35-7-23

Sagsfremstilling

Beslutningsforslaget blev oversendt til Miljø- og Trafikudvalget.

"Jeg foreslår, at der plantes et antal mikro-byskove ”Miyawaki skove” på Frederiksberg.

Miyawaki-skove er små blandede trægrupper, som er fra 15 til et par 100 m² store. De anlægges ved at plante nye træer tæt på hinanden, hvilket betyder, at træerne vokser hurtigt og hurtigt binder CO₂.

Mikro-byskove bidrager, ud over bindingen af CO₂, til biodiversiteten på grund af den blandede sammensætning af træer, og når de er vokset op til et tæt bevokset område til skjul for dyr, fugle og insekter.

Skovene anlægges i flere kommuner i samarbejde med skoler eller lokale borgergrupper. Prisen pr. skov kan være fra 20.000 kr. og op, alt efter antallet af træer.

Selv om Frederiksberg ikke har plads til skove, bør der være plads til disse mikro-byskove, f.eks. på byens kirkegårde, parker og, hvis der lokalt er interesse, ved veje."

(Til udvalgsbehandling)

Punkt 114: Forslag til beslutning fra 1. viceborgmester Lone Loklindt, kommunalbestyrelsesmedlemmerne Sine Heltberg, Malte Mathies Løcke og Rasmus Holme Nielsen og rådmand Lotte Kofoed om en grønnere, mindre støjplaget og mere aktiv Nordens Plads

00.22.00-P35-7-23

Sagsfremstilling

Beslutningsforslaget blev oversendt til By- og Erhvervsstrategisk udvalg.

"Forslag om en grønnere, mindre støjplaget og mere aktiv Nordens Plads

Kommunalbestyrelsen beslutter, at der umiddelbart efter sommerferien afholdes et møde for alle interesserede borgere om, hvad de drømmer om, at Nordens Plads kan blive til.

Kommunalbestyrelsen beslutter, at der snarest muligt skal udarbejdes en plan for møderække med alle relevante aktører, inkl. områdets ejere, for at få igangsat en fornyelse af pladsen.

Kommunalbestyrelsen beslutter, at forvaltningen til budgetforhandlingerne udarbejder oplæg for, hvordan der kan laves en byrumsfornyelse af Nordens Plads med inspiration i den udvikling, som Betty Nansens Plads har været igennem. Det skal være en del af oplægget, at det undersøges, hvordan den løbende borgerinddragelse kan sikres, herunder mulighederne for et borgerpanel.

Begrundelse:

Nordens Plads har i alt for mange år og under alt for mange kommunalbestyrelser fået lov at ligge hen som en asfalteret, støjplaget parkeringsplads. Men området rummer store potentialer for at kunne blive en grøn oase, præget af idræt, kultur og uderum til ophold.

Bag ved Domhus Vista er Betty Nansens Plads blevet omdannet til et fantastisk byrum, der er grønt og hyggeligt og indbyder til fællesskab. Med inspiration fra bl.a. denne succesfulde transformation, bør turen nu være kommet til at forny selve Nordens Plads, i tæt samarbejde med områdets ejere og borgere samt brugere af pladsen."

(Til udvalgsbehandling)

Punkt 115: Forslag til beslutning fra rådmand Jan E. Jørgensen og kommunalbestyrelsesmedlem Malene Sandfeld om samarbejde mellem Frederiksbergs sognekirker og Frederiksberg Kommune

27.00.00-Ø34-1-23

Resume

Med beslutningsforslaget foreslås det, at det afdækkes, hvilke muligheder der er for et samarbejde mellem sognekirkerne på Frederiksberg og Frederiksberg Kommune med henblik på at fremme det frivillige sociale arbejde. Med denne sag foreslår forvaltningen en model, hvor Frederiksberg Kommune igangsætter en dialog med Frederiksbergs sognekirker om at finde eller skabe anledninger, hvor repræsentanter for sognekirkerne på Frederiksberg kan mødes med repræsentanter for civilsamfundet, særligt frivillige sociale foreninger, og forvaltningen med henblik på samarbejde om at fremme det frivillige sociale arbejde på Frederiksberg. Efter indledningen af dialog med sognekirkerne vil potentialet for samarbejde blive vurderet, og hvis der er potentiale derfor, vil forvaltningen fortsætte samarbejdet indenfor de eksisterende rammer af samarbejde med civilsamfundet.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte beslutningsforslaget som indstillet.

Indstilling

Magistraten og Socialudvalget indstiller, at beslutningsforslaget tiltrædes med den foreslåede model.

Sagsfremstilling

Den 23. januar 2023 (pkt. 2) oversendte Kommunalbestyrelsen "Forslag beslutning fra rådmand Jan E. Jørgensen og kommunalbestyrelsesmedlem Malene Sandfeld om samarbejde mellem Frederiksbergs sognekirker og Frederiksberg Kommune" til behandling i Socialudvalget:

"Venstre foreslår, at det afdækkes, hvilke muligheder der er for et samarbejde mellem sognekirkerne på Frederiksberg og Frederiksberg Kommune med henblik på at fremme det frivillige sociale arbejde.

Potentiale

Der er et stort potentiale for mere samarbejde mellem Frederiksberg Kommune og vores sognekirker om frivilligt socialt arbejde. Hvis potentialet udnyttes, kan der skabes en bedre indsats for udsatte borgere på Frederiksberg. Parterne er oplagte samarbejdspartnere på det frivillige sociale område.

Baggrund

Center for Frivilligt Socialt Arbejde (CFSA) har udarbejdet en rapport for Folkekirkens Uddannelses- og Videnscenter, der stærkt understøtter denne antagelse. Det fremhæves, at der, i de kommuner hvor der allerede er et samarbejde mellem de to parter, er stor tilfredshed med den fælles indsats. Og der er oven i købet en tendens til, at samarbejdet bliver udvidet, når det først er etableret. De involverede kommunale konsulenter fremhæver sognekirkernes lokale kendskab, brede netværk, rummelighed og forståelse for udsatte grupper i deres indsats for kirkeligt socialt arbejde.

Potentielle samarbejdsområder:

- Ensomhed blandt alle aldersgrupper
- Ældre i forhold til ensomhed eller livssituation i det hele taget
- Flygtninge og integration
- Socialt udsatte

Det er vigtigt at understrege, at forslaget ikke tilsigter færre udgifter på området, men alene tilsigter at forbedre forholdene og samarbejdet på dette område, da der ligger et stort potentiale for ekstra indsats i forhold til sårbare borgere.

Kilder og inspiration:

Folkekirker.dk:

Samarbejde mellem kommune og kirke styrker lokalområdet

FKUV:

Kirker og kommuner i samarbejde

Sammendrag af rapport:

Samarbejde mellem kirker og kommuner - rapport"

Forvaltningens bemærkninger

Samarbejde med trossamfund

I Frederiksberg Kommunes samarbejde med civilsamfundsaktører på det sociale område skelnes der ikke mellem, om de frivillige foreninger mv. har tilknytning til et trossamfund eller ej. Det afgørende er, om foreningens frivillige aktivitet bidrager til at fremme de mål og løse de problemstillinger, som fastlægges i hhv. politikker og puljesagerne på området, og om kommunens støtte til og samarbejde med foreningen ud fra en samlet vurdering i tilstrækkelig grad kommer borgere på Frederiksberg til gavn.

Frederiksberg Kommune har i dag forskellige mere og mindre formaliserede samarbejder med organisationer og foreninger med tilknytning til forskellige trossamfund. Eksempler herpå er:

- Økonomiske støtte til Mødestedet Den Brogede Verden, som er et samarbejde mellem KFUM's Sociale Arbejde, Lindevang Sogn og Flintholm Sogn, og som har til huse i Lindevang Kirke (i regi af § 79-puljen under Ældre- og Omsorgsudvalget).
- Det hidtidige partnerskab med og økonomiske støtte til Café Paraplyen – KFUM's Social arbejde om buddy projektet (i regi af § 18-puljen under Socialudvalget)
- Den økonomiske støtte til Seniorklubben v/Det Jødiske Samfund i Danmark (i regi af § 79-puljen under Ældre- og Omsorgsudvalget).

Kommunens organisering og støtte af det frivilligt arbejde på det sociale område

Frederiksberg Kommune har igennem mange år haft og udviklet en politisk ramme og retning for kommunens samarbejde med civilsamfundet om løsning af problemstillinger på det sociale område. Denne ramme og retning udmøntes dels gennem årlig uddeling af økonomisk støtte til civilsamfundsaktører, dels gennem forvaltningens frivillighedskoordinatorkommission, som udover puljeadministration står for vejledning, sparring og udvikling af det frivillige sociale område, blandt andet gennem Frivillighedsforum.

På det sociale frivillighedsområde er det tætteste på egentlige, længerevarende samarbejder med civilsamfundsaktører været med de foreninger og organisationer, som modtager den største økonomiske støtte. Forvaltningen vurderer, at denne samarbejdsform med fordel kan overvejes udbygget, så der ikke nødvendigvis skal være en (stor) økonomisk støtte for at indgå et mere forpligtende samarbejde mellem kommunen og interesserede civilsamfundsaktører. Samtidig er det afgørende, at interessen for et samarbejde kommer fra begge sider; der skal altså være tale om civilsamfundsaktører, som i sig selv kan se en interesse i at indgå et samarbejde med kommunen, også selvom der ikke nødvendigvis indgår økonomisk støtte i samarbejdet.

Om at indlede dialog med sognekirkerne på Frederiksberg

På den baggrund kan forvaltningen se et potentiale i at afsøge muligheder for et mere fast samarbejde med Folkekirken/sognekirkerne på Frederiksberg. Forvaltningen foreslår derfor, at beslutningsforslaget tiltrædes således, at forvaltningen kan igangsætte en afdækning af, hvilke muligheder der er for et samarbejde mellem sognekirkerne på Frederiksberg og Frederiksberg Kommune med henblik på at fremme det frivillige sociale arbejde.

Forvaltningen ville i så fald gå i dialog med og være opsøgende ifht. at finde eller skabe anledninger, hvor repræsentanter for sognekirkerne på Frederiksberg kan mødes med repræsentanter for de øvrige civilsamfundsaktører, særligt frivillige sociale foreninger, og forvaltningen. Det kunne eksempelvis ske igennem:

- Repræsentanter fra forvaltningen kan deltage i fælles drøftelser i kirkelige fora om det sociale arbejde
- Afdække interessen i Frederiksberg Frivillighedsforum for et samarbejde på tværs med sognekirkerne på Frederiksberg om det frivillige sociale arbejde

Det kan endvidere overvejes at invitere sognekirkerne på Frederiksberg til at indgå med en eller flere boder på markedspladsen ved Social frivillighedsdag i september 2023.

Såfremt beslutningsforslaget tiltrædes, er det forvaltningens anbefaling, at dette sker inden for den eksisterende struktur (se bilag 1 - Politik og økonomisk støtte på det sociale frivillighedsområde i Frederiksberg Kommune); dels i respekt for den overordnede politiske ramme og retning, som Kommunalbestyrelsen har lagt, dels for at beslutningsforslaget kan sammentænkes med allerede besluttede indsatser og fokusområder for derved at sikre effektiv udnyttelse af forvaltningens forbrug af tid og andre ressourcer på området.

Forvaltningens vurdering af potentialet i samarbejde mellem Frederiksbergs sognekirker og Frederiksberg Kommune

Efter indledningen af dialog med sognekirkerne, vil potentialet for samarbejde blive vurderet. Dette vil bl.a. ske på baggrund af forvaltningens generelle erfaring med samarbejde med civilsamfundet om socialt arbejde, som er:

- At der hvor kommunen hidtil kommer tættest på at have egentlige, længerevarende samarbejder med civilsamfundsaktører har været med de foreninger og organisationer, som modtager den største økonomiske støtte, herunder strategiske partnerskaber af flerårig karakter.
- At Frederiksberg Kommune hidtil har opereret sådan, at den primære samarbejdsform har været at tildele økonomisk støtte ud fra bestemte kriterier, og at denne samarbejdsform måske skal udbygges, så der ikke nødvendigvis skal være en (stor) økonomisk støtte for at indgå et mere forpligtende samarbejde mellem kommunen og interesserede civilsamfundsaktører
- At det ikke er tilstrækkeligt, at interessen kommer fra kommunens side; der skal være tale om civilsamfundsaktører, som i sig selv kan se en interesse i at indgå et samarbejde med kommunen, også selvom der ikke nødvendigvis indgår økonomisk støtte i samarbejdet.
- At det vil være vigtigt at stille forskellige civilsamfundsaktører lige i forhold til at indgå et samarbejde med kommunen.

Hvis der er potentiale for at gå videre med samarbejdet med sognekirkerne på Frederiksberg om det frivillige sociale arbejde, vil forvaltningen fortsætte samarbejdet indenfor de eksisterende rammer af samarbejde med civilsamfundet (bilag 1).

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

Socialudvalget, Magistraten, kommunalbestyrelsen.

Historik

Indstilling 8. maj 2023, pkt. 42:

Social-, Sundheds- og Arbejdsmarkedsområdet indstiller, at Socialudvalget indstiller, at beslutningsforslaget tiltrædes med den foreslåede model.

Indstilling 22. maj 2023, pkt. 143:

Socialudvalget indstiller, at beslutningsforslaget tiltrædes med den foreslåede model.

Bilag

Bilag 1 Politik og økonomisk støtte på det sociale frivillighedsområde i Frederiksberg Kommune

Punkt 116: Godkendelse af Frederiksberg Kommunes Udsattepolitik 2023-2026

00.15.10-G01-1-23

Resume

Socialudvalget godkendte den 27. marts 2023 at udkast til Udsattepolitik 2023-2026 sendes i høring i relevante fagudvalg og råd. Med denne sag har forvaltningen behandlet de indkomne høringssvar, hvoraf en del er indarbejdet i politikudkastet. Det reviderede politikudkast fremgår af bilag 1. Sagen forelægges til godkendelse og videre behandling i Magistraten og Kommunalbestyrelsen.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen.

Indstilling

Magistraten og Socialudvalget

1. tog de indkomne høringssvar og forvaltningens bemærkninger hertil til efterretning og
2. indstiller, at Udsattepolitik 2023-2026 vedtages med de foreslåede ændringer på baggrund af høringsprocessen.

Sagsfremstilling

Socialudvalget besluttede den 27. marts 2023 (pkt. 14) at sende udkast til Udsattepolitik 2023-2026 i høring i Sundheds- og Forebyggelsesudvalget, Arbejdsmarkeds-, Vækst- og Uddannelsesudvalget, Kultur- og Fritidsudvalget og Ældre- og Omsorgsudvalget samt i Udsatterådet.

Med denne sag gennemgår og kommenterer forvaltningen de indkomne høringssvar og forelægger på den baggrund et revideret politikudkast til godkendelse i Socialudvalget, Magistraten og Kommunalbestyrelsen. Det reviderede politikudkast fremgår af bilag 1.

Skriftlige høringssvar fra råd og udvalg og forvaltningens bemærkninger hertil

Sundheds- og Forebyggelsesudvalget (1. maj 2023, pkt. 32), Socialudvalget (27. marts 2023, pkt. 14), Arbejdsmarkeds- Vækst og Uddannelsesudvalget (17. april 2023, pkt. 22), Kultur- og Fritidsudvalget (17. april 2023 2023, pkt. 39) og Ældre- og Omsorgsudvalget (17. april 2023 2023, pkt. 31) har afgivet høringssvar. Ligeledes har Udsatterådet (bilag 2) afgivet høringssvar.

Endvidere har Handicaprådet på eget initiativ fremkommet med et høringssvar (bilag 3).

Fagudvalgenes høringssvar

Centrale pointer fra høringssvarene fra fagudvalgene og forvaltningens bemærkninger hertil fremgår af tabel 1 nedenfor.

Tabel 1: Høringssvar fra fagudvalg og forvaltningens bemærkninger

Høringssvar fra fagudvalg

Forvaltningens bemærkninger

Arbejdsmarkeds- Vækst og Uddannelsesudvalget

”Arbejdsmarkeds-, Vækst- og Uddannelsesudvalget drøftede udkast til Udsattepolitik 2023-2026.”

Kultur- og Fritidsudvalget

Kultur- og Fritidsudvalget gør opmærksom på, at den kommende nye Kultur- og Fritidspolitik bl.a. har som fokusområder, at understøtte kulturelle mødesteder mellem mennesker på hele Frederiksberg, og at kultur- og fritidslivet

Kulturelle mødesteder kan være et sted at bekæmpe ensomhed gennem fællesskaber. Derfor nævnes tilbud såsom kulturstilladset, som gør det muligt for de med en lille indkomst at

bliver en integreret del af kommunens øvrige fagområder. Kultur- og fritidspolitikken og de afledte indsatser understøtter dermed også Udsattepolitikens fokusområder, og Kultur- og Fritidsudvalget ønsker et tæt samspil mellem fagområderne fremover.

få del i de samme kulturelle oplevelser som andre. Udsattepolitikken er opdateret med en benævnelse af Kultur- og Fritidspolitikken under afsnittet ”Fokusområdet understøttes af følgende kommunale planer og indsatser:”

Socialudvalget

Alle kan på et tidspunkt i livet komme i en udsat position

De foreslåede ændringer er skrevet ind i politikudkastet.

Vold i nære relationer: Ikke kun kvinder der er udsatte. Kan vi nævne at vi har en læge og sygeplejerske i FK

De foreslåede ændringer er skrevet ind i politikudkastet

Der er mange veje til et værdigt liv (vi behøver ikke alle bo i lejlighed o.l.)

De foreslåede ændringer er skrevet ind i politikudkastet

Godt at pårørende også bliver set som venner/nære relationer

Sundheds- og Forebyggelsesudvalget

Sundheds- og Forebyggelsesudvalget drøftede vedlagte udkast til Udsattepolitik 2023-2026.

Ældre- og Omsorgsudvalget

"Ældre- og Omsorgsudvalget drøftede udkast til Udsattepolitik 2023-2026."

Høringssvar fra rådene

Centrale pointer fra høringssvarene fra rådene og forvaltningens bemærkninger hertil fremgår af tabel 2 nedenfor.

Tabel 2: Høringssvar fra råd og forvaltningens bemærkninger

Høringssvar fra råd

Forvaltningens bemærkninger

Udsatterådet

Udsatterådet i Frederiksberg takker for høringen vedr. Udsattepolitik 2023-2026, som er blevet os tilsendt. Vi vil gerne sige tak for en super flot politik, som både er ambitiøs, fremsynet og realistisk. Det glæder os at se at Frederiksberg Kommune med denne politik er med på hvad der rører sig både lokalt og nationalt på udsatteområdet og at man metodisk tager recovery-orienteret rehabilitering til sig.

Social ulighed i sundhed. Udsatterådet vil gerne kvittere for benævnelsen af social ulighed i sundhed som netop for vores målgruppe er et stort problem og vigtigheden af at samarbejde på tværs. Rådet for Socialt Udsatte har netop offentliggjort at mennesker i social udsathed lever 17 år kortere end resten af befolkningen. Dette skyldes bl.a. en skæv kontakt med sundhedsvæsenet. Når man kender til vores målgruppe

Frederiksberg Kommune er meget optaget af lighed i sundhed og der er derfor også fokus på emnet i Frederiksberg Kommunes Sundhedspolitik 2023-2026 og Masterplan for det specialiserede socialområde

og de begrænsninger de lever med, er det klart at sundhedsindsatsen er nødt til at komme ud til de allermest udsatte borgere og ikke bare kan være et stående tilbud, som de kan møde op til. Derfor ser vi også frem til at Frederiksborg kommune så vidt muligt går foran styrke sundhedsindsatsen omkring de udsatte yderligere så vi kan få de udsattes levealder forøget yderligere. Vi er på ingen måde på plads.

Aktivitets- og samværstilbud. Hvordan tænkes kommunens væresteder og de aktivitets- og samværstilbud, som kommunen har samarbejde med som et sted hvor kommunen skal sikre sunde rammer? Det er vigtigt, at Frederiksberg Kommune tager et endnu større ansvar for de udsatte og udbygger indsatsen på uvisiterede aktivitets- og samværstilbud. På disse steder kunne man også øge sundhedsindsatsen og fx give mulighed for sund kost mv. Er kommunen opsøgende ifht. at nå ud med sundhedstilbud til borgerne på de steder?

Sammenhængende indsats. For at kunne arbejde med recovery-orienteret rehabilitering som metodisk tilgang i arbejdet, er det vigtigt, at Frederiksberg Kommune tænker videre i, hvordan man skaber en sammenhængende indsats for mennesker i social udsathed. Dette er også i tråd med socialministerens ønske om, at se mere helhedsorienteret på borgere i social udsathed og se dem mere som mennesker fremfor personer, der kun skal i beskæftigelse. Derfor ser vi i Udsatterådet meget gerne en klarere vision om hvordan Frederiksberg påtænker at implementere og omlægge til mere helhedsorienterede indsatser på området for socialt udsatte.

Endelig bemærkes som et grundlæggende vilkår, at den generelle målgruppe af socialt udsatte, i mange sammenhænge er afhængig af en stor grad af fleksibilitet, tilgængelighed og fremskudt professionel hjælp og støtte. Dette bør altid medtænkes, når der tilvirkes kommunale politikker.

Handicaprådet

For Handicaprådet viser forslaget til Udsattepolitikken en god vision for udsatte borgere, og også udsatte borgere med handicap.

Deltagelse, selvbestemmelse, recovery og fokus på sundhed er dele af visionen, og der er lagt vægt på inddragelse i fællesskaber med ligesindede i foreninger og væresteder. En helhedsløsning fra begyndelsen kan give den udsatte borger bedre overskud til at erkende og hjælpe med til at løse en knudret livssituation.

Vi ønsker kun, at alle de gode idéer og visioner må gå i opfyldelse til glæde for samarbejdet og tilliden

for voksne, samt i kommunens samarbejde med regionen.

Der arbejdes med udviklingen af kommunens kapacitet og tilbud om aktivitets- og samværstilbud / beskyttet beskæftigelse i regi af Masterplan for det specialiserede socialområde for voksne, som næste gang behandles i Socialudvalget den 12. juni.

Frederiksberg Kommune arbejder fortsat med at blive bedre til at skabe en sammenhængende indsats for borgerne og Udsattepolitikken er endnu et grundlag for dette vigtige udviklingsarbejde.

Frederiksberg Kommunes Socialafdeling har fokus på at tilbyde borgere i social udsathed den rette, tilpassede hjælp som det er muligt indenfor de nuværende rammer. Forvaltningen foreslår Udsatterådet, at temaerne om fleksibilitet, tilgængelighed og fremskudt professionel hjælp og støtte tages op i forbindelse med Udsatterådets arbejdet.

mellem borgeren og kommunen.

Økonomi

Ingen økonomiske konsekvenser som følge af denne sag

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

Socialudvalget, Magistraten, Kommunalbestyrelsen.

Historik

Indstilling 22. maj 2023, pkt. 46:

Social-, Sundheds- og Arbejdsmarkedsområdet indstiller, at Socialudvalget

1. tager de indkomne høringssvar og forvaltningens bemærkninger hertil til efterretning og
2. indstiller, at Udsattepolitik 2023-2026 vedtages med de foreslåede ændringer på baggrund af høringsprocessen.

Indstilling 12. juni 2023, pkt. 159:

Socialudvalget

1. tog de indkomne høringssvar og forvaltningens bemærkninger hertil til efterretning og
2. indstiller, at Udsattepolitik 2023-2026 vedtages med de foreslåede ændringer på baggrund af høringsprocessen.

Bilag

Bilag 1

Bilag 2

Bilag 3

Punkt 117: Godkendelse af Frederiksberg Kommunes Handicappolitik 2023-2026

00.15.00-A00-78-22

Resume

Socialudvalget godkendte den 27. marts 2023 (pkt. 15), at udkast til Handicappolitik 2023-2026 som en tværgående politik sendes i høring i de øvrige fagudvalg, Magistraten som personaleudvalg samt råd. Med denne sag har forvaltningen behandlet de indkomne høringssvar, hvoraf en del er indarbejdet i politikudkastet. Det reviderede politikudkast fremgår af bilag 1. Sagen forelægges til godkendelse og videre behandling i Magistraten og kommunalbestyrelsen.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen.

Indstilling

Magistraten og Socialudvalget

1. tog de indkomne høringssvar og forvaltningens bemærkninger hertil til efterretning og
2. indstiller, at Handicappolitik 2023-2026 vedtages med de foreslåede ændringer på baggrund af høringsprocessen.

Sagsfremstilling

Socialudvalget besluttede den 27. marts 2023 (pkt. 15) at sende udkast til Handicappolitik 2023-2026 i høring i Handicaprådet, Seniorrådet og Udsatterrådet samt, som en tværgående politik, i de øvrige fagudvalg: Miljø- og Trafikudvalget, Arbejdsmarkeds-, Vækst- og Uddannelsesudvalget, By- og Erhvervsstrategisk Udvalg, Sundheds- og Forebyggelsesudvalget, Børneudvalget, Undervisningsudvalget, Klima-, Plan- og Boligudvalget, Ældre- og Omsorgsudvalget og Kultur- og Fritidsudvalget samt Magistraten som personaleudvalg.

Med denne sag gennemgår og kommenterer forvaltningen de indkomne høringssvar og forelægger på den baggrund et revideret politikudkast til godkendelse i Socialudvalget, Magistraten og kommunalbestyrelsen. Det reviderede politikudkast fremgår af bilag 1.

Skriftlige høringssvar fra råd og udvalg og forvaltningens bemærkninger hertil

Arbejdsmarkeds-, Vækst- og Uddannelsesudvalget (pkt. 23), Sundheds- og Forebyggelsesudvalget (pkt. 33), Klima-, Plan- og Boligudvalget (pkt. 50), og Kultur- og Fritidsudvalget (pkt. 40) samt Magistraten som personaleudvalg (pkt. 100) har givet høringssvar. Ligeledes har Handicaprådet (bilag 2), Seniorrådet (Bilag 3) og Udsatterrådet (Bilag 4) afgivet høringssvar.

Fagudvalgenes høringssvar

Høringssvarene fra fagudvalgene og forvaltningens bemærkninger hertil fremgår af tabel 1 nedenfor.

Tabel 1: Høringssvar fra fagudvalg og forvaltningens bemærkninger

Høringssvar fra fagudvalg

Forvaltningens bemærkninger

Sundheds- og Forebyggelsesudvalget

"Sundheds- og Forebyggelsesudvalget drøftede udkast til Handicappolitik 2023-2026 og afgav følgende høringssvar: Seksuel sundhed bør nævnes i Handicappolitik 2023-2026."

Forslaget er indarbejdet i politikken.

Arbejdsmarkeds-, Vækst- og Uddannelsesudvalget

"Arbejdsmarkeds-, Vækst- og Uddannelsesudvalget drøftede udkastet til Handicappolitik 2023-2026 og afgav en række bemærkninger som videresendes til behandling i Socialudvalget."

Forvaltningen har indarbejdet de konkrete ændringsforslag i politikken.

Frederiksberg Kommunes Jobcenter har i forvejen fokus på samarbejdet

Udvalget havde nogle konkrete, tekstnære ændringsforslag til politikken. Derudover fremhævede udvalget, at Frederiksberg Kommune skal have fokus på at udvide samarbejdet med lokale virksomheder for at skabe arbejdsfællesskaber for borgere med handicap, når det skaber merværdi for borger og virksomhed.

med lokale virksomheder for at skabe jobmuligheder og adgange til arbejdsmarkedet for borgere med handicap.

Kultur- og Fritidsudvalget

”Kultur- og Fritidsudvalget drøftede udkast til Handicappolitik 2023-2026 og afgav følgende høringssvar:

Kultur- og Fritidsudvalget gør opmærksom på, at den kommende nye Kultur- og Fritidspolitik bl.a. har som fokusområder at understøtte kulturelle mødesteder mellem mennesker på hele Frederiksberg, og at kultur- og fritidslivet bliver en integreret del af kommunens øvrige fagområder. Kultur- og fritidspolitikken og de afledte indsatser understøtter dermed også Handicappolitikken fokusområder, og Kultur- og Fritidsudvalget ønsker et tæt samspil mellem fagområderne fremover.”

Handicappolitikken er en tværgående politik, der berører alle områder i Frederiksberg Kommune; herunder kultur- og fritidsområdet. Kultur- og Fritidspolitikken er tilføjet som en af de politikker, planer og strategier, som er med til at understøtte Handicappolitikken principper og mål.

Klima-, Plan- og Boligudvalget

”Klima-, Plan- og Boligudvalget drøftede udkast til Handicappolitik 2023-2026 og afgiver høringssvar, hvor udvalget bemærker, at tilgængelighed skal forstås bredt således, det også gælder bl.a. psykisk tilgængelighed i form af fx tryghed.”

Handicappolitikken dækker både fysiske og psykiske handicap.

Magistraten som personaleudvalg

”Magistraten drøftede udkast til Handicappolitik 2023-2026 og ønskede at konsekvenserne af digitalisering for funktionsnedsatte borgere udfoldes mere i kommunens politik.”

Digitalisering er indarbejdet i politikken

Høringssvar fra rådene

Centrale pointer fra høringssvarene fra rådene og forvaltningens bemærkninger hertil fremgår af tabel 2 nedenfor.

Tabel 2: Høringssvar fra råd og forvaltningens bemærkninger

Høringssvar fra råd

Forvaltningens bemærkninger

Handicaprådet Frederiksberg

Handicaprådet skriver bl.a.:

”Forvaltningen har udarbejdet et fint forslag til politikken for den kommende periode.

Måske lidt sent er vi kommet i tanker om væsentligheden ved at indskrive de barrierer hele digitaliseringen af samfundet skaber for rigtig mange handicapgrupper. Kan vi nå at få det indføjet? Det er et område, der fylder mere og mere i alle borgeres hverdag og giver anledning til stor frustration, når man nu kan alt mulig andet selv, og

Digitalisering er indarbejdet i Handicappolitikken.

Handicappolitikken udstikker de overordnede rammer for Frederiksberg Kommune og understøttes af øvrige planer og indsatser; herunder Tilgængelighedsplanen.

gerne vil være selvhjulpen i så høj grad som muligt.

Vi har været tilbage i høringssvaret fra forrige handicappolitikers – og det var ikke så dumt. I det nævnte vi, at man godt kunne omtale forskellige konkrete området og institutioner, hvor man ville gøre en ekstra indsats. Handicappolitikken kunne også medtage tilgængelighed på det kulturelle område.

Vi har ikke rigtigt forståelse for, at Frederiksberg Kommunes politikker skulle skæres over en læst. De dækker jo over meget forskellige områder, hvor visioner og indsatsområder ikke er sammenlignelige.”

Seniorrådet Frederiksberg

Seniorrådets trafikudvalget skriver bl.a. følgende:

”Hvad angår fysisk tilgængelighed, vil vi som Trafikudvalg under Seniorrådet være meget opmærksomme på problemer, der gør det vanskeligt at færdes såvel ude som inde for folk med handicap - herunder det voksende antal af ældre med bevægelsesproblemer og rollatorer.

Vi tror meget på recovery-metoden og håber, at det nye Sundhedsstræde vil lægge vægt på gode lokaliteter til patientforeninger og at man på samme lokalitet ved nytænkning kan udbygge rehabilitering og en udvidet udnyttelse af lokaliteternes muligheder - måske i samarbejde mellem kommunen og private? Vi tror på, at mulighed for at bruge varmtvandsbassin har stor betydning for mange - ikke mindst gigtpatienter.

Vi ser gerne, at kommunen ansætter flere folk med handicap i stillinger, som de kan magte - måske på deltid/flexjob.

Vi ønsker udvidet fokus på ulighed i sundhed og vi føler os overbeviste om, at man kan skabe en boligpolitik, der inkluderer flere borgere med forskellige problematikker, men med behørig fokus på den støtte, de måtte have brug for og som vi ser som helt nødvendig, hvis tanker om den blandede by skal blive en succes. Vi mener således, at der også bør fokuseres på forventningsafstemning mellem borgere

Handicappolitikken understøttes af flere andre politikker og planer; herunder Tilgængelighedsplanen og den planlagte politik for arbejdsmarkedsområdet.

Frederiksberg Kommune har allerede i dag fokus på samarbejdet med lokale virksomheder for at skabe arbejdsfællesskaber for borgere med handicap.

Masterplanen for det Lokale Sundhedsvæsen indeholder bl.a. en vision for et sundhedsstrøg på Hospitalsgrunden med såvel kommunale som private tilbud, og hvor borgeren oplever sammenhængende tilbud og sømløse overgange.

Lighed i sundhed, inklusion og tilgængelighed, recovery-orienteret rehabilitering samt dialog mellem borger, pårørende og kommune er alle fokusområder i Handicappolitikken.

og kommunen, når det handler om den ene eller anden form for hjælp og støtte.

Frederiksberg kommunes Udsatteråd

Udsatterådet skriver bl.a.:

Lighed i sundhed. Borgere med handicap bør have samme mulighed for og støttes i at leve et sundt liv på linje med alle andre. Frederiksberg Kommune har bl.a. implementeret værktøjet ”De 12 sygeplejefaglige problemområder”, samt ansat en socialsygeplejeske og en sociallæge. Hvordan vil Frederiksberg Kommune følge op på om dette forlænger levetiden for de udsatte grupper i samfundet, hvilket er i alles interesse?

Fokus på forebyggelse. Kommunen skal gerne inddrages så tidligt som muligt i forebyggelsen af borgeres handicap. Hvilke nye initiativer vil Frederiksberg Kommune iværksætte for at dette kan lykkes? Vi i Udsatterådet spørger, da det åbenlyst ikke sker i dag.

Opmærksomhed rettet mod tilgængelighed. Udsatterådet repræsenterer nogle af kommunens allermest sårbare mennesker, hvorfor et øget fokus på deres muligheder for adgang til kommunens forskellige tilbud. Udsatterådet stiller konkret spørgsmål til, hvordan dette fokusområde sikres?

Derudover ser vi i Udsatterådet også denne politik som en oplagt anledning til, at rådenes formandskaber kan mødes til en drøftelse af snitflader imellem vores opgaver og dermed samarbejdsmuligheder i vores arbejde med målgruppen. Dette vil vi fra rådets side imødesee.

Det er forvaltningens faglige vurdering, som blandt andet beror på landsdækkende analyser og undersøgelser, at de nævnte sundhedsmæssige indsatser giver en markant forbedring af forholdene for socialt udsatte borgere med en dårlig sundhedstilstand, herunder ved at de hjælpes så tidligt som muligt til den rette behandling og ved at brobygge til praktiserende læger og det regionale sundhedsvæsen. Frederiksberg Kommune har imidlertid ikke ressourcerne til at samle og analysere data, der nærmere kan vise sammenhængen mellem kommunens egne indsatser og effekten i form af forlænget levetid for udsatte borgere.

Forebyggelse er et vigtigt område for alle kommunens borgere uanset om det drejer sig om sundheds-, sociale eller arbejdsmarkedsproblematikker. Forebyggelse er således også noget som kommunen prioriterer bl.a. i regi af Frederiksberg kommunes Sundhedspolitik og Masterplanen for det Lokale Sundhedsvæsen. Den pressede økonomiske situation som kommunen står i nu tillader dog ikke for nuværende nye initiativer.

Forvaltningen vil foreslå Udsatterådet, at temaerne om tilgængelighed og samarbejder mellem rådene tages op i forbindelse med Udsatterådets arbejde.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

Socialudvalget, Magistraten og kommunalbestyrelsen.

Historik

Indstilling 22. maj 2023, pkt. 45:

Social- Sundheds- og Arbejdsmarkedsområdet indstiller, at Socialudvalget

1. tager de indkomne høringssvar og forvaltningens bemærkninger hertil til efterretning og
2. indstiller, at Handicappolitik 2023-2026 vedtages med de foreslåede ændringer på baggrund af høringsprocessen.

Indstilling 12. juni 2023, pkt. 158:
Socialudvalget

1. tog de indkomne høringssvar og forvaltningens bemærkninger hertil til efterretning og
2. indstiller, at Handicappolitik 2023-2026 vedtages med de foreslåede ændringer på baggrund af høringsprocessen.

Bilag

Bilag 1 - Handicappolitik - Udkast efter høring

Bilag 2 Høringssvar fra Frederiksberg Handicapråd

Bilag 3 Høringssvar fra Seniorrådets Trafikudvalg

Bilag 4 Høringssvar vedrørende udkast til Frederiksberg Kommunes Handicappolitik 2023-2026

Punkt 118: Godkende finansiering af forestående renovering på dagtilbuddet Louis P

28.00.00-G01-68-22

Resume

Denne sag dobbeltbehandles den 12. juni 2023. Sagen behandles derfor på ekstraordinært møde kl. 16.50-17.00 forud for møde i Magistraten. Udlejer af ejendommen Godthåbsvej 81, hvor det selvejende dagtilbud Louis Petersens Børnegård har til huse, skal fra sommeren 2023 renovere ejendommens klimaskærm. Udlejer har ikke ansvaret for at vedligeholde de tekniske installationer, herunder et lovpligtigt ventilationsanlæg, som er nedslidt og ufunktionsdygtigt. Vedligeholdet af dette udføres bedst samtidigt med at taget er af ejendommen, da anlægget er placeret på loftet. Udvalget skal med denne sag beslutte finansiering samt frigivelse af anlægsmidler på op til 3,4 mio. kr. til vedligehold af tekniske installationer på dagtilbuddet Louis P.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen, idet Fasael Rehman var inhabil, og derfor ikke deltog i sagens behandling.

Indstilling

Magistraten, Klima- Plan- og Boligudvalget og Børneudvalget indstiller:

1. at der afsættes rådighedsbeløb på 3,4 mio.kr. til renoveringen af de tekniske installationer på dagtilbuddet Louis P, finansieret dels via kassen med modgående frigivelse af deponering på 2,5 mio. kr., dels ved at nedskrive Puljen til vedligehold af kommunale bygninger under Klima-, Plan og Boligudvalget i 2024 med 0,9 mio. kr. Samtidig tilvejebringes anlægsramme ved at forskyde rådighedsbeløb på 3,4 mio.kr. fra 2023 til 2024 fra samme pulje, jf. økonomiafsnittet
2. at der meddeles anlægsbevilling på 3,4 mio.kr. under Klima-, Plan- og Boligudvalget til renoveringen af de tekniske installationer på dagtilbuddet Louis P.

Sagsfremstilling

Det selvejende dagtilbud Louis P har til huse i et lejemål beliggende på Godthåbsvej 81. Lejemålet består af en nyere tilbygning og en ældre ejendom. Det er dagtilbuddet Louis P, der har lejekontrakten på ejendommen, og Frederiksberg Kommune er part i kontrakten og hæfter for eventuelle forpligtigelser, som lejer vil have mellem udlejer og dagtilbuddet.

Udlejer af ejendommen har informeret Frederiksberg Kommune og det selvejende dagtilbud, at de hen over sommeren 2023 vil igangsætte et større vedligehold af deres klimaskærm på den ældre ejendom. Tag, vinduer, kviste, murværk, facade og fundament med videre skal udskiftes eller renoveres.

Udlejeren har samtidigt henvendt sig til Frederiksberg Kommune og gjort opmærksom på, at flere tekniske installationer kræver vedligehold eller udskiftning. Ventilationsanlægget i den ældre del af ejendommen, der er 40 år gammelt, står til total udskiftning, da det er gået i stykker og ikke kan repareres. Derudover er vandinstallationerne tærede, varmeanlægget og fjernvarmetilslutninger er utætte, samt radiatorer og elinstallationer er gamle. Vurderingen af disse installationers tilstand er baseret på tilstandsrapport og udlejers rådgivere.

Det er dagtilbuddet Louis P, der som lejer kontraktuelt har ansvaret for at vedligeholde de bygningsdele, der vedrører de tekniske installationer, de udvendige arealer samt det indvendige vedligehold. Frederiksberg Kommunes budgetmodel til selvejende dagtilbud i egne ejendomme giver budget til vedligehold af de førnævnte bygningsdele. Budgetmodellen kan dog ikke varetage vedligehold i førnævnte størrelsesorden, da der er tale om total udskiftning eller omfattende reparationer af flere tekniske installationer, som er nedslidte. Ligeledes skal det bemærkes, at dagtilbuddet ikke har mulighed for selv at spare op til vedligeholdelsesarbejde af denne størrelsesorden. Som part i kontrakten og for at sikre kommunens kapacitet, skal Frederiksberg Kommune tage økonomisk ansvar for de fysiske rammer, hvis dagtilbuddets egen driftsøkonomi ikke selv kan afholde udgiften.

Forvaltningens vurdering af behov for renovering af ejendommen og finansieringsforslag

Det er forvaltningens vurdering, at ventilationsanlægget på loftrummet, som er fra 1983, bør udskiftes, inklusive ny styring og nye ventilationskanaler i hele bygningen, da anlægget ikke længere fungerer. Det er et myndighedskrav, at bygningen skal have ventilation, hvis den benyttes til dagtilbud. Opgaven kan derfor ikke udsættes, da der ultimativt vil komme et påbud, hvis der ikke er et fungerende ventilationsanlæg i dagtilbuddet.

For så vidt angår de andre tekniske bygningsdele i ejendommen, så er vurderingen, at de er af ældre dato og bør udskiftes på kort sigt. Da børnehavebørnene, der er placeret i den gamle bygning, skal genhuses mens klimaskærmsrenoveringen foregår, er vurderingen, at det vil være hensigtsmæssigt at udføre arbejdet på alle de tekniske installationer på samme tid, således at driften af dagtilbuddet ikke påvirkes mere end nødvendigt. Endvidere kan der være en økonomisk gevinst ved at lave alt arbejdet på én gang. Ventilationsanlægget er for eksempel placeret oppe under taget, og udlejer skal udskifte taget i forbindelse med deres vedligeholdelse af klimaskærmen.

Der er af udlejer indhentet tilbud på udskiftning af ventilationsanlægget og kanaler mv., herunder projektering, byggeledelse og uforudsete udgifter. Såfremt ventilationsarbejdet udføres samtidigt med udlejers vedligeholdelse af klimaskærmen koster det 2,5 mio. kr. ekskl. moms. Udlejers rådgivere vurderer, at vedligehold eller udskiftning af faldstammer, vandinstallationer, varmeanlæg, med videre vil koste 0,7 mio. kr. ekskl. moms. Samlet er der et finansieringsbehov på 3,2 mio. kr. Da fakturaerne sendes til kommunen når arbejdet er udført og byggeregnskab foreligger, kan udgiften blive større end tilbuddet. Forvaltningen vurderer på den baggrund, at der skal afsættes en reserve på 0,2 mio. kr. såfremt projektet bliver dyrere. Samlet er der således et finansieringsbehov på op til 3,4 mio. kr.

Med denne sag indstilles det, at finansieringsbehovet på op til 3,4 mio. kr. finansieres ved dels at frigive deponering på 2,5 mio. kr., idet udgifterne til energirenovering af ventilationsanlægget er låneberettiget, dels ved at puljen på den tværgående vedligeholdsplan under BKM nedskrives med 0,9 mio. kr. i 2024. Samlet påvirkes anlægsrammen med op til 3,4 mio. kr.

Ligeledes indstilles det, at midlerne frigives, og at der meddeles anlægsbevilling på 3,4 mio. til vedligehold af de tekniske installationer på Louis P.

Da alle mangler og efterslæb af vedligehold af de tekniske installationer bliver udbedret på ejendommen, har forvaltningen forhandlet med udlejer om, at udlejer kontraktuelt påtager sig ansvaret for de tekniske installationer. Herved vil der fremadrettet ikke opstå en lignende situation, hvor kommunen skal finde midler til ekstraordinært at vedligeholde de tekniske installationer. Udlejer vil have samme forpligtigelser vedrørende klimaskærm og de tekniske installationer, som kommunen har for de ejendomme, som kommunen ejer og stille til rådighed for kommunens andre dagtilbud. Udlejer påtager sig denne forpligtigelse mod en årlig huslejestigning på 96.000 kr. Huslejestigningen er fastsat efter forhandlinger mellem Frederiksberg Kommune og udlejer. Baseret på de nuværende vilkår i lejekontrakten, anses dette for at være den bedst mulige løsning, som kommunen kan opnå.

Dagtilbuddet Louis P vil ikke længere få budget til vedligehold (97.000 kr.) af de tekniske installationer, da udlejer overtager ansvaret for vedligeholdelsen. Som følge heraf vil besparelsen inklusiv den årlig huslejestigning til udlejer, være på 1.000 kr. på Børne- og Ungeområdet ramme.

Mens vedligehold af klimaskærmen pågår, kan der ikke være børn i den gamle del af ejendommen. Op til 50 børnehavebørn fra dagtilbuddet vil derfor blive genhuset på skovstedet Svaneparken, hvor dagtilbuddet i forvejen har en permanent børnehavegruppe. Udgiften til genhusningen afholdes indenfor dagtilbudsafdelingens ramme. Genhusningen starter den 12. juni 2023.

Økonomi

Med denne sag meddeles anlægsbevilling på i alt 3,4 mio.kr. under Klima-, Plan- og Boligudvalget til renovering af de tekniske installationer på dagtilbuddet Louis P.

Finansieringen af de tekniske installationer på Louis P. sker dels ved kassetræk med modgående frigivelse af deponering på 2,5 mio.kr., idet udgifterne til energirenovering af ventilationsanlægget er låneberettiget, dels ved at nedskrive Puljen til vedligehold af kommunale bygninger under Klima-, Plan og Boligudvalget i 2024 med 0,9 mio. kr. Samtidig tilvejebringes anlægsramme i 2023 ved at forskyde 3,4 mio.kr. til vedligehold af Frederiksberg Sogns Børnehus fra 2023 til 2024.

I 2023 får Louis P. et budget til vedligehold på 0,231 mio.kr. Med udførslen af efterslæbet på de tekniske installationer, overtager udlejer vedligeholdelsespligten af de tekniske installationer og Louis P. vil fremadrettet få et budget til vedligehold på 0,134 mio.kr. Hermed opnås en besparelse på 0,097 mio.kr. årligt. Da udlejer overtager ansvaret for de tekniske installationer fra 2024, stiger huslejen årligt med 0,096 mio.kr. Som følge heraf, vil besparelsen inklusiv den årlige huslejestigning til udlejer, være på 0,001 mio.kr. på Børne- og Ungeområdet ramme.

Borgmesterpåtegning

Intet at bemærke.

Behandling

Historik

Indstilling 12. juni 2023, pkt. 160:

Børneudvalget indstiller:

1. at der afsættes rådighedsbeløb på 3,4 mio.kr. til renoveringen af de tekniske installationer på dagtilbuddet Louis P, finansieret dels via kassen med modgående frigivelse af deponering på 2,5 mio. kr., dels ved at nedskrive Puljen til vedligehold af kommunale bygninger under Klima-, Plan og Boligudvalget i 2024 med 0,9 mio. kr. Samtidig tilvejebringes anlægsramme ved at forskyde rådighedsbeløb på 3,4 mio.kr. fra 2023 til 2024 fra samme pulje, jf. økonomiafsnittet
2. at der meddeles anlægsbevilling på 3,4 mio.kr. under Klima-, Plan- og Boligudvalget til renoveringen af de tekniske installationer på dagtilbuddet Louis P.

Klima-, Plan- og Boligudvalget indstiller,

1. at der afsættes rådighedsbeløb på 3,4 mio.kr. til renoveringen af de tekniske installationer på dagtilbuddet Louis P, finansieret dels via kassen med modgående frigivelse af deponering på 2,5 mio. kr., dels ved at nedskrive Puljen til vedligehold af kommunale bygninger under Klima-, Plan- og Boligudvalget i 2024 med 0,9 mio. kr. Samtidig tilvejebringes anlægsramme ved at forskyde rådighedsbeløb på 3,4 mio.kr. fra 2023 til 2024 fra samme pulje, jf. økonomiafsnittet,
2. at der meddeles anlægsbevilling på 3,4 mio.kr. under Klima-, Plan- og Boligudvalget til renoveringen af de tekniske installationer på dagtilbuddet Louis P.

Beslutning fra Magistraten 2022-25, 12. juni 2023, pkt. 160:

Magistraten, Klima- Plan- og Boligudvalget og Børneudvalget indstiller:

1. at der afsættes rådighedsbeløb på 3,4 mio.kr. til renoveringen af de tekniske installationer på dagtilbuddet Louis P, finansieret dels via kassen med modgående frigivelse af deponering på 2,5 mio. kr., dels ved at nedskrive Puljen til vedligehold af kommunale bygninger under Klima-, Plan og Boligudvalget i 2024 med 0,9 mio. kr. Samtidig tilvejebringes anlægsramme ved at forskyde rådighedsbeløb på 3,4 mio.kr. fra 2023 til 2024 fra samme pulje, jf. økonomiafsnittet
2. at der meddeles anlægsbevilling på 3,4 mio.kr. under Klima-, Plan- og Boligudvalget til renoveringen af de tekniske installationer på dagtilbuddet Louis P.

Indstilling 12. juni 2023, pkt. 54:

Børne- og ungeområdet indstiller, at udvalget indstiller, at:

1. Der afsættes rådighedsbeløb på 3,4 mio.kr. til renoveringen af de tekniske installationer på dagtilbuddet Louis P, finansieret dels via kassen med modgående frigivelse af deponering på 2,5 mio. kr., dels ved at nedskrive Puljen til vedligehold af kommunale bygninger under Klima-, Plan og Boligudvalget i 2024 med 0,9 mio. kr. Samtidig tilvejebringes anlægsramme ved at forskyde rådighedsbeløb på 3,4 mio.kr. fra 2023 til 2024 fra samme pulje, jf. økonomiafsnittet
2. Der meddeles anlægsbevilling på 3,4 mio.kr. under Klima-, Plan- og Boligudvalget til renoveringen af de tekniske installationer på dagtilbuddet Louis P.

Beslutning fra Børneudvalget 2022-25, 12. juni 2023, pkt. 54:

Børneudvalget indstiller:

1. at der afsættes rådighedsbeløb på 3,4 mio.kr. til renoveringen af de tekniske installationer på dagtilbuddet Louis P, finansieret dels via kassen med modgående frigivelse af deponering på 2,5 mio. kr., dels ved at nedskrive Puljen til vedligehold af kommunale bygninger under Klima-, Plan og Boligudvalget i 2024 med 0,9 mio. kr. Samtidig tilvejebringes anlægsramme ved at forskyde rådighedsbeløb på 3,4 mio.kr. fra 2023 til 2024 fra samme pulje, jf. økonomiafsnittet
2. at der meddeles anlægsbevilling på 3,4 mio.kr. under Klima-, Plan- og Boligudvalget til renoveringen af de tekniske installationer på dagtilbuddet Louis P.

Indstilling 12. juni 2023, pkt. 88:

Børne- og ungeområdet indstiller, at udvalget indstiller, at:

1. Der afsættes rådighedsbeløb på 3,4 mio.kr. til renoveringen af de tekniske installationer på dagtilbuddet Louis P, finansieret dels via kassen med modgående frigivelse af deponering på 2,5 mio. kr., dels ved at nedskrive Puljen til vedligehold af kommunale bygninger under Klima-, Plan og Boligudvalget i 2024 med 0,9 mio. kr. Samtidig tilvejebringes anlægsramme ved at forskyde rådighedsbeløb på 3,4 mio.kr. fra 2023 til 2024 fra samme pulje, jf. økonomiafsnittet,
2. Der meddeles anlægsbevilling på 3,4 mio.kr. under Klima-, Plan- og Boligudvalget til renoveringen af de tekniske installationer på dagtilbuddet Louis P.

Beslutning fra Klima-, Plan- og Boligudvalget 2022-25, 12. juni 2023, pkt. 88:

Klima-, Plan- og Boligudvalget indstiller,

1. at der afsættes rådighedsbeløb på 3,4 mio.kr. til renoveringen af de tekniske installationer på dagtilbuddet Louis P, finansieret dels via kassen med modgående frigivelse af deponering på 2,5 mio. kr., dels ved at nedskrive Puljen til vedligehold af kommunale bygninger under Klima-, Plan- og Boligudvalget i 2024 med 0,9 mio. kr. Samtidig tilvejebringes anlægsramme ved at forskyde rådighedsbeløb på 3,4 mio.kr. fra 2023 til 2024 fra samme pulje, jf. økonomiafsnittet,
2. at der meddeles anlægsbevilling på 3,4 mio.kr. under Klima-, Plan- og Boligudvalget til renoveringen af de tekniske installationer på dagtilbuddet Louis P.

Bilag

120623 - Godkende finansiering af forestående renovering på dagtilbuddet Louis P

Punkt 119: Godkende frigivelse af anlægssum til indretning af mellemformer på skolerne

17.00.00-G01-62-23

Resume

I sagen søges frigivelse af anlægsbevilling på 0,5 mio. kr. til indretning af mellemformer på skolerne af midler afsat hertil. Til skoleåret 2023/24 oprettes der fem mellemformsgrupper på skolerne. I forlængelse heraf blev der i budget 2023 afsat midler til at sikre gode fysiske rammer for de nye mellemformsgrupper. Midlerne fordeles med 0, 1 mio. kr. pr. mellemformsgruppe.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen.

Indstilling

Magistraten og Undervisningsudvalget indstiller, at der meddeles anlægsbevilling på 0,5 mio.kr. til indretning af mellemformstilbud på skolerne, finansieret af midler afsat til formålet i 2023.

Sagsfremstilling

Som en del af arbejdet med omstilling af specialundervisningsområdet oprettes der til skoleåret 2023/24 fem mellemformstilbud på folkeskolerne i Frederiksberg Kommune. Mellemformstilbuddene er en ny måde at give børnene specialundervisning samtidig med, at de har en plads i en almen klasse.

Pr. 1/8 2023 oprettes der fem mellemformstilbud. Tre mellemformsgrupper på Skolen på Bülowvej, én mellemformsgruppe på Skolen på la Cours Vej og én mellemformsgruppe på Ny Hollænderskolen.

I budget 2023 blev det besluttet at sikre gode fysiske rammer for implementering af mellemformerne på de enkelte skoler. Det blev besluttet at tilføre 0,5 mio.kr. til indretning og inventar, både i forhold til gruppe-lokalet, men også hvis der er behov for særligt inventar i almenklassen, der kan understøtte inklusionen.

De 0,5 mio. kr. fordeles med 0,1 mio. kr. pr. mellemformsgruppe til inventar og nyindretning. Det vil sige at midlerne fordeles således:

Skolen ved Bülowvej 0,3 mio.kr.
Skolen på la Cours Vej 0,1. mio. kr.
Ny Hollænderskolen 0,1. mio. kr.
I alt 0,5. mio. kr.

Økonomi

Med denne sag søges 0,5 mio.kr. anlægsbevillet vedr. oprettelse af mellemformstilbud på tre skoler, finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb i 2023 på anlægsprojektet Indretning af mellemformstilbud på skolerne.

Borgmesterpåtegning

Intet at bemærke.

Behandling

Undervisningsudvalget, Magistraten og Kommunalbestyrelsen.

Historik

Indstilling 22. maj 2023, pkt. 57:

Børne- og ungeområdet indstiller, at der meddeles anlægsbevilling på 0,5 mio.kr. til indretning af mellemformstilbud på skolerne, finansieret af midler afsat til formålet i 2023.

Beslutning fra Undervisningsudvalget 2022-25, 22. maj 2023, pkt. 57:
Undervisningsudvalget indstillede til magistraten:

at der meddeles anlægsbevilling på 0,5 mio.kr. til indretning af mellemformstilbud på skolerne, finansieret af midler afsat til formålet i 2023.

Indstilling 12. juni 2023, pkt. 161:

Undervisningsudvalget indstiller til Magistraten:

at der meddeles anlægsbevilling på 0,5 mio.kr. til indretning af mellemformstilbud på skolerne, finansieret af midler afsat til formålet i 2023.

Bilag

Bevillingsskema - Frivgivelse af anlægssum til indretning af mellemformer

Punkt 120: Godkende frigivelse af anlægssum til renovering og modernisering af Søndermarksskolen

17.00.00-G01-105-21

Resume

Med denne sag lægges op til at meddele anlægsbevilling på i alt 124 mio. kr. til igangsættelse af byggeriet ifm. renovering og modernisering af Søndermarksskolen. Sagen lægger desuden op til, at anlægsbevillingerne vedr. renovering og modernisering af Søndermarksskolen samles under undervisningsudvalget, så projektstyringen af byggeriet gøres lettere.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen.

Indstilling

Magistraten og Undervisningsudvalget indstiller:

1. at der meddeles anlægsbevilling på 52,7 mio. kr. i 2023 til på projektet vedrørende renovering af Søndermarksskolen, finansieret af rådighedsbeløb på 22,2 mio. kr. i 2023 og 30,5 mio. kr. i 2024 afsat til formålet på anlægsprojektet Skolemasterplan under Undervisningsudvalget, og
2. at bevilling og rådighedsbeløb samles på et enkelt anlægsprojekt under Undervisningsudvalget, da projekterne vedr. henholdsvis renovering og modernisering gennemføres som en samlet entreprise.
3. at bevilling og rådighedsbeløb på i alt 5,7 mio. kr. fordelt på 3,7 mio. kr. i 2023 og 2,0 mio. kr. i 2024 vedr. gymnastiksal på Søndermarksskolen ligeledes samles på det samlede anlægsprojekt under Undervisningsudvalget, da dette projekt også er omfattet af entreprisen.

Magistraten og Klima-, Plan- og Boligudvalget indstiller,

1. at der meddeles anlægsbevilling på 71,3 mio. kr. i 2023 på projektet vedrørende renovering af Søndermarksskolen, finansieret af rådighedsbeløb på 30,5 mio. kr. i 2023 og 40,8 mio. kr. i 2024 afsat til formålet under Klima-, Plan- og Boligudvalget pulje til Vedligeholdelsesplan for kommunale bygninger og idrætsanlæg, og
2. at bevilling og rådighedsbeløb samles på et enkelt anlægsprojekt under Undervisningsudvalget, da projekterne vedr. henholdsvis renovering og modernisering gennemføres som en samlet entreprise.

Sagsfremstilling

Der blev med vedtagelsen af budget 2021 afsat midler til flere større skolerenoveringer, herunder en renovering og modernisering af Søndermarksskolen.

Søndermarksskolen blev udvalgt til renovering, da skolen havde det største behov blandt skolerne i Frederiksberg Kommune, hvad angår klimaskærm og ventilation.

Til renovering af Søndermarksskolen blev der afsat i alt 52,0 mio.kr. under Klima-, Plan- og Boligudvalgets pulje til vedligeholdelse for kommunale bygninger og idrætsanlæg i 2021-2023, og til en samtidig modernisering af Søndermarksskolen blev der afsat i alt 30,0 mio.kr. under Undervisningsudvalget i 2022-2023.

Programmeringen af Søndermarksskolen blev igangsat i maj 2021, med en proces der inddrog alle aktører omkring skolen, herunder elever, forældre og ansatte, i udarbejdelse et projektforslag. I processen blev det klart, at der var et større vedligeholdelses- og moderniseringsbehov end først antaget, samt heraf afledte bygningsarbejder, som sammen med stigende anlægspriser medførte, at projektforslaget ikke lå indenfor rammerne af det afsatte budget.

Der blev på den baggrund afsat yderligere midler til projektet med budget 2023. Den samlede finansiering til projektet inkl. gymnastiksal udgør i alt 139,6 mio. kr.

På denne baggrund udarbejdede totalrådgiver det endelige hovedprojekt, der blev sendt i EU-udbud i februar 2023. Der blev prækvalificeret fire hovedentreprenører, som den 24. april afleverede indledende tilbud forud for forhandlingsmøderne, som blev afholdt den 26. april. Den 8. maj modtog Frederiksberg Kommune 4 tilbud.

De 4 tilbud blev evalueret ud fra tildelingskriterierne;

- Pris 60%
- Proces og tidsplan 25%
- Organisation og bemanning 15%

Tilbuddet fra JAKON A/S lød på 92,9 mio.kr. Meddelelse om tildeling er sket den 12.05.2023 jf. tidsplanen for projektet.

Generel beskrivelse af det samlede projekt

Projektet omfatter renoveringsarbejder samt modernisering af den bevaringsværdige hovedbygning på Søndermarksskolen.

Projektet er udarbejdet med inddragelse af elever, ansatte og forældre og tager afsæt i de principper, der med 'Sammen om løfterne - Fremtidens Skole 2023' er opstillet for modernisering af de fysiske rammer på skolerne på Frederiksberg. Med moderniseringen ønskes at skabe et tidssvarende, trygt og udviklende læringsmiljø og en attraktiv arbejdsplads med tilgængelighed for alle. Der er arbejdet med at sammentænke renoverings- og moderniseringsarbejderne, med fokus på at sikre, at kravene til lys, luft og lyd opfyldes i alle undervisningsrum.

Gennem hele projektprocessen har det været ambitionen at renovering og modernisering skulle gå op i en højere enhed og i sidste ende skulle komme skolens brugere, driften og ikke mindst økonomien til gode. Målet har været, at helt basale krav som indeklima, differentieret undervisning samt en generel opgradering af faglokaler skulle prioriteres. Det resulterende projekt består i en basismodernisering, der adresserer de mest væsentlige moderniseringsbehov og understøtter en mere fleksibel arealudnyttelse, uden at der dog ændres på fx størrelsen af klasserum. Undervisningsmiljøet indrettes mere fleksibelt, klasselokalerne moderniseres og gangarealer udnyttes til at indrette arbejdspladser for mindre grupper og hold, der kan understøtte forskellige undervisningssituationer - formidling, træning og studie.

Der udføres arbejder i samtlige lokaler i bygningen, da der bl.a. installeres mekanisk ventilation og nye elinstallationer, derfor skal eleverne genhuses i byggeperioden.

Projektet holder sig indenfor den eksisterende bygningskrop, og hovedprincipperne for bygningen er bibeholdt, så eksempelvis placering af lokaler og gangarealer er uændret. Alle undervisningslokaler bliver gennemrenoveret med fokus på at sikre, at kravene til lys, luft og lyd er overholdt ved ny belysning, akustikdæmpende foranstaltninger samt ventilation i alle skolens undervisningslokaler og andre opholdsrum. De gamle vinduer er meget medtagede og lever ikke op til indeklimakravene og udskiftes derfor. Vinduerne i gymnastiksalbygningerne renoveres.

Der udføres en ny tagopbygning med nye kviste og nye ventilationshuse indbygges i tagkonstruktionen til placering af de nye ventilationsanlæg. Projektet er udbudt med genbrug af tagsten. I tagetagen etableres nye faglokaler og i kælderetagen etableres et nyt Håndværk og Design-lokale.

For at imødekomme nutidens krav til differentieret undervisning etableres i aulaen grupperelaterede arbejdsstationer i form af sidde-nicher integreret med de nye føringsveje for ventilationen. Aulaen udvides med balkoner på 1. og 2. sal.

Gymnastiksal Vest ombygges til multisal med adgang til yoga- og bouldering-rum i tagrummet over salen.

I arbejdet med at skabes en attraktiv arbejdsplads for alle skolens ansatte, indeholder projektet, at alle kontor- og administrationsfaciliteter samt personalefaciliteter samles, ombygges og opgraderes. Dette medfører en bedre udnyttelse af kvadratmeterne, så der frigives areal, der kan bruges i undervisningen.

Desuden etableres der elevator ved skolens hovedindgang for at skabe tilgængelighed for alle.

Planlagt tidsplan:

Dato	Fase	Aktivitet
23-06-2023	Kontraktunderskrivelse	Der skrives kontrakt med med hovedentreprenør
26-06-2023	Etablering af byggeplads og klagøring af genhusning	Byggeplads etableres og saneringsarbejder udføres i sommerferien.
26-06-2023	Genhusning	Skolen flytter til genhusningslokationer henover sommerferien, så alt er klart til skoleåret 2023/24.
17-07-2023	Opstart af byggeriets etape 1	Renovering og modernisering af tagetage, 2. sal, 1. sal og gymnastiksal vest. Resterende lokaler er i anvendelse til skole.
21-05-2024	Proces for aflevering af etape 1 påbegyndes	Udbedring af mangler, indflytning af inventar, ibrugtagningstilladelse, byggeplads fjernes.
24-06-2024	Opstart af byggeriets etape 2	Renovering og modernisering af stueetage, kælderetage og gymnastiksal øst.
05-08-2024	Ibrugtagning etape 1	Byggearbejder der er udført i etape 1 tages i brug, ved at de nyrenoverede lokaler tages i brug til skole og der etableres byggeplads i lokalerne for etape 2.
11-11-2024	Proces for aflevering af etape 2 påbegyndes	Udbedring af mangler, indflytning af inventar, ibrugtagningstilladelse, byggeplads fjernes.
16-12-2024	Ibrugtagning etape 2,	Hele bygningen tages i brug og det samlede byggeri er afsluttet.

Økonomi

Såfremt indstillingen tiltrædes meddeles anlægsbevilling på 71,3 mio. kr. under Klima, Plan, og Boligudvalget samt 52,7 mio. kr. på Undervisningsudvalget til henholdsvis renovering og modernisering af Søndermarksskolen. Bevillingerne er finansieret af rådighedsbeløb afsat til formålet på de to udvalg i 2023 og 2024.

Derudover samles rådighedsbeløb og bevilling på et enkelt anlægsprojekt under Undervisningsudvalget, da projekterne vedr. henholdsvis renovering og modernisering gennemføres som en samlet entreprise.

Der er tidligere bevilget henholdsvis 6,8 mio. kr. til renovering og 3,1 mio. kr. til modernisering i alt 9,9 mio. kr. Den samlede bevilling til renovering og modernisering vil herefter udgøre 134,0 mio. kr. mio. kr.

Desuden samles en tidligere bevilling og rådighedsbeløb vedr. gymnastiksal på Søndermarksskolen på 5,7 mio. kr. på samme projekt.

Den samlede bevilling til hele projektet inkl. gymnastiksale udgør herefter 139,6 mio. kr.

Se vedlagte bilag for en oversigt over de forventede udgiftsposter.

Borgmesterpåtegning

Intet at bemærke.

Behandling

Undervisningsudvalget, Klima-, Plan- og Boligudvalget, Kultur- og Fritidsudvalget, Magistraten og Kommunalbestyrelsen

Historik

Indstilling 22. maj 2023, pkt. 58:

By, Kultur og Miljøområdet og Børne- og Ungeområdet indstiller til Klima, Plan- og Boligudvalget:

1. at der meddeles anlægsbevilling på 71,3 mio. kr. i 2023 på projektet vedrørende renovering af Søndermarksskolen, finansieret af rådighedsbeløb på 30,5 mio. kr. i 2023 og 40,8 mio. kr. i 2024 afsat til formålet under Klima, Plan- og Boligudvalget pulje til Vedligeholdelsesplan for kommunale bygninger og idrætsanlæg, og
2. at bevilling og rådighedsbeløb samles på et enkelt anlægsprojekt under Undervisningsudvalget, da projekterne vedr. henholdsvis renovering og modernisering gennemføres som en samlet entreprise.

By, Kultur og Miljøområdet og Børne- og Ungeområdet indstiller til Undervisningsudvalget:

1. at der meddeles anlægsbevilling på 52,7 mio. kr. i 2023 til på projektet vedrørende renovering af Søndermarksskolen, finansieret af rådighedsbeløb på 22,2 mio. kr. i 2023 og 30,5 mio. kr. i 2024 afsat til formålet på anlægsprojektet Skolemasterplan under Undervisningsudvalget, og
2. at bevilling og rådighedsbeløb samles på et enkelt anlægsprojekt under Undervisningsudvalget, da projekterne vedr. henholdsvis renovering og modernisering gennemføres som en samlet entreprise.
3. at bevilling og rådighedsbeløb på i alt 5,7 mio. kr. fordelt på 3,7 mio. kr. i 2023 og 2,0 mio. kr. i 2024 vedr. gymnastiksal på Søndermarksskolen ligeledes samles på det samlede anlægsprojekt under Undervisningsudvalget, da dette projekt også er omfattet af entreprisen.

Beslutning fra Undervisningsudvalget 2022-25, 22. maj 2023, pkt. 58:
Undervisningsudvalget indstillede til magistraten:

1. at der meddeles anlægsbevilling på 52,7 mio. kr. i 2023 til på projektet vedrørende renovering af Søndermarksskolen, finansieret af rådighedsbeløb på 22,2 mio. kr. i 2023 og 30,5 mio. kr. i 2024 afsat til formålet på anlægsprojektet Skolemasterplan under Undervisningsudvalget, og
2. at bevilling og rådighedsbeløb samles på et enkelt anlægsprojekt under Undervisningsudvalget, da projekterne vedr. henholdsvis renovering og modernisering gennemføres som en samlet entreprise.
3. at bevilling og rådighedsbeløb på i alt 5,7 mio. kr. fordelt på 3,7 mio. kr. i 2023 og 2,0 mio. kr. i 2024 vedr. gymnastiksal på Søndermarksskolen ligeledes samles på det samlede anlægsprojekt under Undervisningsudvalget, da dette projekt også er omfattet af entreprisen.

Indstilling 22. maj 2023, pkt. 72:
By, Kultur og Miljøområdet og Børne- og Ungeområdet indstiller til Klima, Plan- og Boligudvalget:

1. at der meddeles anlægsbevilling på 71,3 mio. kr. i 2023 på projektet vedrørende renovering af Søndermarksskolen, finansieret af rådighedsbeløb på 30,5 mio. kr. i 2023 og 40,8 mio. kr. i 2024 afsat til formålet under Klima, Plan- og Boligudvalget pulje til Vedligeholdelsesplan for kommunale bygninger og idrætsanlæg, og
2. at bevilling og rådighedsbeløb samles på et enkelt anlægsprojekt under Undervisningsudvalget, da projekterne vedr. henholdsvis renovering og modernisering gennemføres som en samlet entreprise.

By, Kultur og Miljøområdet og Børne- og Ungeområdet indstiller til Undervisningsudvalget:

1. at der meddeles anlægsbevilling på 52,7 mio. kr. i 2023 til på projektet vedrørende renovering af Søndermarksskolen, finansieret af rådighedsbeløb på 22,2 mio. kr. i 2023 og 30,5 mio. kr. i 2024 afsat til formålet på anlægsprojektet Skolemasterplan under Undervisningsudvalget, og
2. at bevilling og rådighedsbeløb samles på et enkelt anlægsprojekt under Undervisningsudvalget, da projekterne vedr. henholdsvis renovering og modernisering gennemføres som en samlet entreprise.
3. at bevilling og rådighedsbeløb på i alt 5,7 mio. kr. fordelt på 3,7 mio. kr. i 2023 og 2,0 mio. kr. i 2024 vedr. gymnastiksal på Søndermarksskolen ligeledes samles på det samlede anlægsprojekt under Undervisningsudvalget, da dette projekt også er omfattet af entreprisen.

Indstilling 12. juni 2023, pkt. 162:
Undervisningsudvalget indstillede til magistraten:

1. at der meddeles anlægsbevilling på 52,7 mio. kr. i 2023 til på projektet vedrørende renovering af Søndermarksskolen, finansieret af rådighedsbeløb på 22,2 mio. kr. i 2023 og 30,5 mio. kr. i 2024 afsat til formålet på anlægsprojektet Skolemasterplan under Undervisningsudvalget, og
2. at bevilling og rådighedsbeløb samles på et enkelt anlægsprojekt under Undervisningsudvalget, da projekterne vedr. henholdsvis renovering og modernisering gennemføres som en samlet entreprise.
3. at bevilling og rådighedsbeløb på i alt 5,7 mio. kr. fordelt på 3,7 mio. kr. i 2023 og 2,0 mio. kr. i 2024 vedr. gymnastiksal på Søndermarksskolen ligeledes samles på det samlede anlægsprojekt under Undervisningsudvalget, da dette projekt også er omfattet af entreprisen.

Klima-, Plan- og Boligudvalget indstiller,

1. at der meddeles anlægsbevilling på 71,3 mio. kr. i 2023 på projektet vedrørende reno-vering af Søndermarkskolen, finansieret af rådighedsbeløb på 30,5 mio. kr. i 2023 og 40,8 mio. kr. i 2024 afsat til formålet under Klima, Plan- og Boligudvalget pulje til Vedligeholdelsesplan for kommunale bygninger og idrætsanlæg, og
2. at bevilling og rådighedsbeløb samles på et enkelt anlægsprojekt under Undervisningsudvalget, da projekterne vedr. henholdsvis renovering og modernisering gennemføres som en samlet entreprise.

Bilag

Bevillingsskema - Søndermarkskolen

Punkt 121: Orientering om slutevaluering af Idræt på tværs

17.13.00-P05-1-22

Resume

I forbindelse med budget 2021 og 2022 blev der afsat midler under Åben Skole til en forsøgsordning med en playmaker-funktion, benævnt Idræt på tværs. Ordningen har til formål at knytte foreningslivet og skolerne tættere sammen, herunder at understøtte børns og unges deltagelse i idrætsforeningslivet. På udvalgsrådet den 13. juni 2022 pkt. 71 blev der forelagt en midtvejsevaluering af Idræt på tværs. Udvalget tog på mødet evalueringen til efterretning og besluttede, at ordningen blev forlænget indtil udgangen af 2023 inden for den eksisterende budgetramme, herunder at der udarbejdes en samlet evaluering af Idræt på tværs i 2023. Med denne sag bedes udvalget tage slutevalueringen til efterretning.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen.

Indstilling

Undervisningsudvalget og Kultur- og Fritidsudvalget indstiller, at orientering om slutevalueringen af Idræt på tværs tages til efterretning.

Sagsfremstilling

I forbindelse med budget 2021 og 2022 blev der afsat midler under Åben Skole til en forsøgsordning med en playmaker-funktion, benævnt Idræt på tværs. Ordningen har til formål at knytte foreningslivet og skolerne tættere sammen, herunder at understøtte børns og unges deltagelse i idrætsforeningslivet.

På udvalgsrådet den 13. juni 2022 pkt. 71 blev der forelagt en midtvejsevaluering af Idræt på tværs. Udvalget tog på mødet evalueringen til efterretning og besluttede, at ordningen skulle forlænges til at løbe i hele 2023 inden for den eksisterende budgetramme, herunder at der skulle udarbejdes en samlet evaluering af Idræt på tværs i 2023.

Med denne sag evalueres erfaringer fra ordningen med henblik på at lave en samlet vurdering af, hvorvidt det med Idræt på tværs er lykket at:

- introducere børn og unge til de lokale idrætsforeninger
- knytte foreningsliv og skole tættere sammen og styrke Åben Skole samarbejdet.

Om Idræt på tværs

Ordningen Idræt på tværs er målrettet skolernes indskoling og mellemtrin, og aktiviteterne er placeret i skolernes fritidsdel for at øge mulighederne for samarbejde med foreningerne, undgå for mange logistiske udfordringer og for at øge muligheden for at permanentiggøre aktiviteterne. Samtidig tages der her også hensyn til, at der på Frederiksberg under Åben Skole allerede er andre obligatoriske samarbejder på idrætsområdet inden for skolernes undervisningstid. Det er målet med Idræt på tværs, at børn på indskoling og mellemtrinnet bliver introduceret til flere forskellige foreningsaktiviteter, som de så efterfølgende kan melde sig til. Tilsvarende får flere forskellige foreninger mulighed for at byde sig til - og der kan etableres en vis variation over skoleåret i de aktiviteter, som børnene møder.

Det afsatte budget anvendes til dels at finansiere en playmaker (ansat under Frederiksberg Idræt, FIU), dels til finansiering af instruktørløn i forbindelse med afvikling af introduktionstimer på hver skole og til enkelte nødvendige materialer. Der er endvidere afsat i alt 45.000 kr. til finansiering af ca. 15 arbejdstimer til en tovholder pr. skole.

Playmakeren har til opgave at sikre, at alle skoler i regi af SFO og klub får i alt 3 - 4 idrætsforløb pr. skole pr. år, som fordeles i 0. - 6. klasse. Tidligere erfaringer såvel lokalt som nationalt viser, at endags-introduktioner sjældent er nok til at sikre interessen for at melde sig til en foreningsaktivitet. Derfor varer hvert forløb 3-4 gange af ca. 1 time.

Slutevaluering

Forvaltningen har ved afslutningen af projektets andet år udsendt en survey-undersøgelse til skolerne og til de tilknyttede foreninger. I alt har 9 tovholdere fra klub og SFO besvaret spørgeskemaet. Tre af respondenterne er fra klubberne og seks er tilknyttet kommunens SFO'er.

Dertil har 27 respondenter fra de tilknyttede foreninger besvaret survey-undersøgelsen. Yderligere er der foretaget 5 fokusgruppinterview med børnene i forbindelse med deres sidste træningsgang. Der er blevet foretaget fokusgruppinterview på forløbene gymnastik, karate, bordtennis og floorball. Mellem 3 - 10 børn har deltaget pr.

fokusgruppeinterview. Derudover har playmakeren også skriftligt besvaret en række spørgsmål, som også indgår i denne evaluering.

Overordnet viser slutevalueringen følgende:

- Projektet Idræt på tværs har nået målsætningen i forhold til at få alle skoler, enten SFO eller klub, præsenteret for tre til fire idrætsforløb over pr. skoleår henover to år. Opgjort pr. 18. april 2023 er der gennemført 81 forløb i skoleåret 21/22 og 22/23. Det har givet børn og unge på 17 institutioner mulighed for at afprøve idrætsaktiviteter som fx floorball, bordtennis, dans og kampsport.
- En del af projektperioden er faldet sammen med Corona epidemien, hvilket har betydet, at nogle forløb blev aflyst og at projektet fik en svær opstart i efteråret 2021.
- Playmakeren spiller en vigtig rolle, som bindeled mellem foreningerne og tovholderne fra klubberne og SFO'erne, da det kræver meget koordinering at få aftalt de enkelte forløb.
- Tovholdernes tilbagemeldinger er varierende i forhold til deres oplevelser ved deltagelse i de forskellige forløb.
- Børnene har været glade for at deltage i de forskellige idrætsforløb.
- Det har ikke været muligt at opgøre hvor mange børn, der starter i en idrætsforening som følge af deltagelse i et Idræt på tværs forløb.
- Børnenes motivation for deltagelse i forløbene hænger sammen med SFO og Klub personalets aktive deltagelse samt rammesætningen omkring det enkelte forløb.
- En af fordelene ved at afvikle projektet i skolens fritidsdel er bl.a., at det er nemmere at rekruttere instruktører fra foreningerne og at fritidsdelen ikke er skemalagt på samme måde som undervisningsdelen. En ulempe er dog at børnene i fritidsdelen er vant til frit at kunne vælge aktiviteter til og fra, hvilket har medført at der ved en del forløb har været svingende deltagelse og mange afbrydelser undervejs i undervisningen.

Projektets struktur og organisering

Evalueringen viser, at et vigtigt element, for at projektet lykkes, er, at der på hver klub/SFO er en kontaktperson, som playmakeren kan lave aftaler med. Playmakeren har været bindeledet mellem SFO/klub og foreningslivet og har haft den daglige kontakt med begge parter. Playmakeren beskriver, at koordinering og planlægning af forløb med foreningsrepræsentanter, instruktører og SFO/klub tovholdere har været det vigtigste i rollen som playmaker. Herudover har rollen indbefattet udsendelse af PR materiale til børn og forældre via SFO/klub, sikre møder og dialog mellem pædagoger og foreningsinstruktører, sikre løbende kontakt til nye idrætsforeninger mv. De fleste adspurgte foreninger svarer hertil, at en afgørende faktor, for at et forløb har været vellykket, er, at der er etableret et godt samarbejde med SFO/klub-personalet, som playmakeren netop har stået for.

Foreningerne nævner, at det har stor betydning, at børnene ikke forstyrres under undervisningen. Flere nævner hertil, at det ved nogle forløb har været en udfordring, at børnene i løbet af undervisningen kom og gik, som de ville, hvilket skabte uro omkring undervisningen.

Foreningerne blev spurgt ind til deres erfaringer med forløb, som blev mindre vellykket. Her nævnes fx, at det kan være svært at finde trænerressourcer til at drive forløbene. Playmakeren beskriver også, at nogle af udfordringer i forhold til at matche forening og SFO/klub har været lavpraktiske som fx at få tidspunkter til at matche, at finde instruktører som kan undervise i de tidlige eftermiddagstimer og til tider at få afstemt med pædagogerne, hvad deres rolle i Idræt på tværs har været. Ligeledes kræver det ekstra tid at erhverve nye foreninger og instruktører, og sikre at de er kvalificeret til at kunne forestå undervisningen i SFO/klub.

Når der spørges ind til, om det ville være muligt som forening at rekruttere instruktører, hvis forløbene var placeret i undervisningstiden i skolen, svarer ca. halvdelen, at det godt ville kunne lade sig gøre, imens en lille andel ikke vurderer, at det ville være muligt. Det sammen spørgsmål er også blevet stillet til tovholderne fra klub og SFO. De fleste svarer her, at det ikke vil gøre nogen forskel.

De tilfælde hvor forløbene har fungeret bedst, har været præget af pædagoger, ledere og idrætsambassadører, der har haft forståelse for projektet og bakket op omkring Idræt på tværs. Det kan fx ses gennem, at institutionen har været struktureret omkring rekruttering af børn til forløbene og forsøgt at sikre, at det har været de samme børn, der har deltaget alle fire gange, og på den måde sikret en progression og sammenhæng i det enkelte forløb. Det har også været vigtigt, at forældrene har været informeret om ikke at hente børnene midt i en Idræt på tværs time, og at den fysiske ramme og evt. udstyr til idrætten ligeledes har været på plads.

Playmaker oplever, at det i takt med projektets udvikling er tydeligt at se, at flere og flere SFO'er og klubber har fået mere erfaring med at planlægge, koordinere og afvikle forløb. Det betyder, at det er blevet nemmere at få SFO'er og klubber til at prioritere forløbene i løbet af projektperioden. Derfor kan man overveje i fremtidige projekter at forlænge

projektperioden, i ambitionen om at arbejde med implementering og bæredygtighed, så initiativerne i projektet eventuelt kunne fortsætte efter projektets afslutning.

Tovholderne i SFO og klub er blevet spurgt til, om de fremadrettet vil benytte sig af de kontakter til foreningerne, som de har stiftet kendskab med igennem Idræt på tværs forløbene. Hertil svarer størstedelen, ved ikke, en tredjedel svarer ja, mens en lille andel svarer nej.

Adspurgt om hvorvidt de vil benytte sig af de samme forløb, hvis de som institution selv skulle betale, svarer størstedelen nej mens en lille andel svarer ja. Hertil ses det, at playmakeren spiller en vigtig rolle idet halvdelen svarer, at de ikke vil benytte sig af de samme forløb, hvis der ikke var en playmaker ansat til at formidle kontakten mellem institutionerne og foreningerne. Konkret vurderer størstedelen af tovholderne, at der har været en passende kontakt til playmakeren.

Tovholderne vurderer i overvejende grad, at det har givet værdi at kunne tilbyde idræt med uddannet instruktører. Samtidig vurderer de også, at der i forvejen er nok tilbud og muligheder for aktiviteter i SFO og klub for børnene. Blandt tovholderne er der meget forskellige oplevelser overordnet set. Nogle skriver, at det har været et privilegie at kunne tilbyde børnene forskellige idrætsaktiviteter. Andre beskriver, at det styrker variationen af sportstilbud, og at det giver mulighed for at afprøve idrætsaktiviteter man normalt ikke vil kunne prøve. Enkelte tovholdere beskriver, at de ikke har haft en god oplevelse med forløbene, eller at de ville have ønsket at der havde været flere børn, der havde deltaget.

Afslutningsvis er både tovholderne og foreningerne blevet spurgt til, hvorvidt de vil anbefale at projektet Idræt på tværs fortsætter, hvis muligt. Her svarer næsten alle at de gerne ser projektet fortsætte.

Børn og unges introduktion til de lokale idrætsforeninger

Generelt fortæller børnene, at det har været "sjovt og rigtig fedt", at deltage i forløbene. De fortæller blandt andet, at det har været sjovt at lære noget nyt:

"Det er meget anderledes end i skolen. I skolen laver man kun kolbøtter. Det er ikke så udfordrende. Og så er det fedt at være i gymnastikhallen" (deltager på gymnastikforløb).

Nogle børn fremhæver også, at det har været godt at lære nye mennesker at kende, og at instruktørerne har været rigtig gode og engagerede.

Hertil nævner flere, at det er sjovt at lave aktiviteter, som de normalt ikke laver i skolen, og et barn fremhæver fx at være blevet meget bedre til at spille bordtennis.

Både tovholderne og foreninger svarer, at børnene generelt gerne ville deltage i Idræt på tværs forløbene. En tilsvarende gruppe svarer, at de vurderer, at det er de samme børn som har deltaget alle fire gange.

Flere foreninger nævner børnenes indre drive og motivation samt pædagogernes engagement og aktive deltagelse, som er afgørende for børnenes vilje til at deltage i undervisningen.

Hertil svarer størstedelen af tovholderne Idræt på tværs i nogen grad eller i høj grad supplerer den eksisterende bevægelsesindsats i SFO og Klub regi. De fleste svarer dog at de kun i nogen grad eller i meget lav grad har fået ny viden/færdigheder, som de kan bruge i deres daglige arbejde, ved at deltage sammen med børnene og instruktører i Idræt på tværs forløbene.

Tovholderne blev også spurgt ind til deres erfaringer med forløb, som blev mindre vellykket. Her peges på mange forskellige faktorer blandt andet, at der har været trænere, som har manglet pædagogiske og didaktiske redskaber, og at der ved nogle forløb har været for få børn, som har deltaget.

I survey-undersøgelsen spørges der også ind til en række faktorer som evt. kan have haft betydning i forhold til børnenes oplevelse med Idræt på tværs. Her bliver tovholderne bl.a. spurgt om, hvorvidt de vurderer, at Idræt på tværs-forløbene har været med til at aktivere børn, der normalt ikke bevæger sig, og hvorvidt tovholderne vurderer, at forløbene har styrket fællesskabet mellem børnene. Hertil svarer tovholderne overvejende, at de i nogen grad oplever, at et forløb kan bidrage til at styrke fællesskabet mellem børnene. Det vurderes desuden, at forløbene i nogen grad bidrager til, at børn der ikke normalt bevæger sig, har været aktive. I forhold til om Idræt på tværs har bidraget til at udvikle børnenes interesse for nye idrætter, er svarene meget blandede. Nogen vurderer, at det i meget lav grad er tilfældet, mens andre vurderer, at børnene i høj grad har udviklet deres interesse for nye idrætter.

Styrkelse af Åben Skole samarbejdet

Flere foreninger nævner, at ordningen giver mulighed for, at de kan komme i kontakt med en stor gruppe potentielle nye medlemmer. Alle parter nævner, det er positivt, at børnene bliver præsenteret for forskellige idrætsaktiviteter, som de ikke

normalt møder i skolen, og som pædagogerne/lærerne ikke nødvendigvis har kompetencer til at undervise i, herunder at børn, forældre og personale bliver introduceret til det lokale idrætsforeningsliv.

Selvom flere af børnene har haft en god oplevelse med Idræt på tværs-forløbene, nævner størstedelen af børnene, at de ikke har tænkt sig at starte til den idræt, de har afprøvet. Flere børn nævner i denne forbindelse, at de i forvejen går til den pågældende sport, eller en anden sport/fritidsaktivitet.

I survey-undersøgelsen er foreningerne også blevet spurgt til hvor mange børn de vurderer der har tilmeldt sig deres forening, som følge af deres deltagelse i et Idræt på tværs forløb. Her svarer størstedelen, at de ikke ved, om der er kommet flere tilmeldinger efter deltagelse i forløbet, imens en lille andel svarer, at mellem 1 – 10 børn har tilmeldt sig foreningen efter endt forløb. Det påpeges, at selvom foreningen ikke har fået medlemmer ud af selve indsatsen, så er det positivt, at ordningen er med til at skabe opmærksomhed omkring den pågældende forening.

Økonomi

Der er under undervisningsudvalget i alt afsat 2 x 280.000 kr. til instrument-klasser og 2 x 820.000 kr. til playmakerordning (Idræt på tværs). Samlet set 480.000 kr. i 2021, 1.000.000 mio. kr. i 2022 og 620.000 kr. i 2023. Dvs. midler til aktiviteter i skoleårene 2021-2022 og 2022-2023.

De afsatte i alt 820.000 kr. i hvert af skoleårene 2021-2022 og 2022-2023 til Idræt på tværs, finansieres af de i budgettet afsatte nye midler til Åben Skole. Ordningen udløber ved udgangen 2023.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

Undervisningsudvalget, Kultur- og Fritidsudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Historik

Indstilling 12. juni 2023, pkt. 69:

Børne- og Ungeområdet og By- Kultur- og Miljøområdet indstiller, at slutevalueringen af Idræt på tværs tages til efterretning.

Beslutning fra Undervisningsudvalget 2022-25, 12. juni 2023, pkt. 69:

Undervisningsudvalget tog orienteringen til efterretning.

Indstilling 12. juni 2023, pkt. 68:

Børne- og Ungeområdet og By- Kultur- og Miljøområdet indstiller, at slutevalueringen af Idræt på tværs tages til efterretning.

Beslutning fra Kultur og Fritidsudvalget 2022-25, 12. juni 2023, pkt. 68:

Kultur- og Fritidsudvalget tog slutevalueringen af Idræt på tværs til efterretning.

Punkt 122: Ny Kultur- og Fritidspolitik - oplæg til proces og tidsplan i forhold til strategier og fokusområder

20.00.00-P22-1-22

Resume

På mødet den 30. januar 2023 godkendte Kultur- og Fritidsudvalget vision og fokusområder til en ny Kultur- og Fritidspolitik og sendte politikudkastet i høring. Herudover anmodede udvalget om, at der skulle udarbejdes en tidsplan for de enkelte områdestrategier, og at der skulle ske en opfølgning på fokusområderne. Politikken har efterfølgende været i høring hos aktører, råd og relevante fagudvalg. I denne sag præsenteres de indkomne høringsforslag og forvaltningens forslag til let justering af politikudkastet på baggrund heraf. Desuden fremlægges forvaltningens forslag til tidsplan for strategiudviklingen og opfølgning på politikken fokusområder.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen.

Indstilling

Magistraten og Kultur- og Fritidsudvalget indstiller,

1. at de indkomne høringssvar tages til efterretning,
2. at godkende det reviderede forslag til Kultur- og Fritidspolitik, herunder justeringen af fokusområde 1 og 4. Udvalget ønskede det derudover præciseret, at både kunstens og kulturens potentiale medtages i politikken forord, og
3. at oplæg til tidsplan for udarbejdelse af de enkelte områdestrategier og proces for opfølgning på politikken fokusområder godkendes og herunder også at fortsætte arbejdet med en Kunststrategi – både som grundlag for arbejdet med kunst i det offentlige rum i de igangværende byudviklingsprojekter mv. og for at understøtte kunst i byen i øvrigt – herunder også i regi af Frederiksbergmuseerne.

Sagsfremstilling

På mødet den 30. januar 2023 godkendte Kultur- og Fritidsudvalget vision og fokusområder til en ny Kultur- og Fritidspolitik mhp. at sende politikudkastet i høring hos eksterne aktører, råd og relevante fagudvalg. Udkastet, der har været sendt i høring, er vedlagt som bilag 1.

Resultat af høring

Af bilag 2 fremgår de indkomne høringssvar, som overvejende må betegnes som positive. Af bilaget fremgår ligeledes forvaltningens bemærkninger til de enkelte høringssvar.

På baggrund af de indkomne høringssvar har forvaltningen udarbejdet følgende forslag til justeringer af politikudkastet:

a) Justering af fokusområde 1

Flere høringssvar peger på, at handicapområdet er underbelyst i udkastet. Det foreslås at justere fokusområde 1, så sidste linje lyder:

"Samtidig vil vi arbejde for mangfoldighed og tilgængelighed i bred forstand, så flest mulige kan deltage i fællesskaberne."

Med den foreslåede justering vil formuleringen også kunne rumme andre målgrupper, som oplever tilgængelighedsudfordringer (fysisk, økonomisk, mv.).

b) Justering af fokusområde 4

Det foreslås, at eksempler på andre kommunale fagområder udvides i fokusområde 4, så anden linje hedder:

"Samtidig kan det bruges som en aktiv medskabende ind i kommunens øvrige fagområder - herunder bl.a. på sundhedsområdet, børne- og ungeområdet, ældreområdet, socialområdet, handicapområdet og erhvervsområdet samt i byudvikling":

Endeligt foreslås det, at bl.a. Frederiksberg Musik- og Kulturskoles pointe i deres høringssvar om kunstens unikke potentiale og værdi i sig selv medtages i politikken forord, som tilføjes efter den politiske behandling.

Politikken forventes at blive forelagt til godkendelse i et endeligt layout for Magistraten og Kommunalbestyrelsen i juni måned forudsat udvalgets godkendelse.

Tidsplan for nuværende og kommende områdestrategier

På mødet i januar anmodede udvalget endvidere om, at der skulle udarbejdes en tidsplan for de enkelte områdestrategier, samt at der skulle ske en opfølgning på fokusområderne. Nedenfor følger forvaltningens forslag.

Af skemaet fremgår nuværende og kommende strategier på en række områder inden for kultur- og fritidsområdet, herunder hvornår de nuværende udløber og derfor skal revideres.

Områdestrategi	Status	Ansvarligt Udvalg	Gyldighedsperiode	Bemærkninger
Bevæg-Dig-For-Livet	Vedtaget januar 2023	Kultur- og Fritidsudvalget	2023-2027	
Biblioteksstrategi	Ny strategi skal udarbejdes Vedtaget november 2020	Kultur- og Fritidsudvalget	2020-2023	Opstart af revideret strategi i efteråret 2023
Facilitetsstrategi for idræt	Vedtaget februar 2023 – bilag opdateres årligt	Kultur- og Fritidsudvalget	2022-2032	Bilag opdateres som led i budgetprocessen for 2024
Folkeoplysningsstrategi	Ny strategi skal udarbejdes Lovpligtig	Folkeoplysningsudvalget – efterfølgende Kultur- og Fritidsudvalget	2024-	Opstart i april 2023 - forventet godkendelse i september 2023
Kunststrategi	Ny strategi skal udarbejdes Udkast blev 1. behandlet i KFU 23/5 2022	Kultur- og Fritidsudvalget		23/5 2022: Kultur- og Fritidsudvalget, 1. drøftede udkast til ny strategi for kunst i det offentlige rum og anmodede om, at der afholdes et temamøde om kunst i det offentlige rum og 2. og vedtog at Gavlpuljen konverteres til en bredere funderet kunstpulje. Opfølgningen har afventet vedtagelsen af ny Kultur- og Fritidspolitik, så arbejdet

fortsættes efter
endelig
godkendelse
heraf.

Ny kunststrategi
skal overvejes
set i lyset af
ønske om, at
antallet af
strategier bør
forenkles.

Musikstrategi	Ny strategi skal udarbejdes	Musikudvalget – efterfølgende Kultur- og Fritidsudvalget	2024-	Opstart i september 2023
Teaterstrategi	Vedtaget august 2020	Kultur- og Fritidsudvalget	2020-2024	Arbejde mod ny strategi påbegyndes primo 2024

Forslag til proces for opfølgning på Kultur- og Fritidspolitikens fokusområder:

Opfølgning på fokusområderne vil således ske via de konkrete indsatser og arbejdsprincipper i de enkelte områdestrategier. Det bemærkes, at eftersom nogle strategier allerede er vedtaget, indgår de nye fokusområder ikke i disse, men kan først blive indarbejdet, når de pågældende strategier skal revideres. Det vil dog give mening at drøfte de gældende strategier i lyset af den nye Kultur- og Fritidspolitik.

Fokusområderne vil endvidere blive indarbejdet i de nye kriterier for de åbne puljer under Kultur- og Fritidsudvalget. Sag med forslag til justering af disse forventes forelagt Kultur- og Fritidsudvalget inden sommerferien 2023.

Økonomi

Der er ikke økonomiske konsekvenser af denne sag.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

Kultur- og Fritidsudvalget, Magistraten og kommunalbestyrelsen.

Historik

Indstilling 22. maj 2023, pkt. 56:

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller,

1. at de indkomne høringssvar og forvaltningens bemærkninger hertil tages til efterretning,
2. at revideret udkast til Kultur- og Fritidspolitik godkendes - herunder hvorvidt der på baggrund af de indkomne høringssvar skal medtages:
 - den foreslåede justering af fokusområde 1
 - den foreslåede justering af fokusområde 4, og
3. at oplæg til tidsplan for udarbejdelse af de enkelte områdestrategier og proces for opfølgning på politikens fokusområder godkendes.

Indstilling 12. juni 2023, pkt. 164:

Kultur- og Fritidsudvalget indstiller,

1. at de indkomne høringssvar tages til efterretning,

2. at godkende det reviderede forslag til Kultur- og Fritidspolitik, herunder justeringen af fokusområde 1 og 4.
Udvalget ønskede det derudover præciseret, at både kunstens og kulturens potentiale medtages i Politikens forord og.
3. at at oplæg til tidsplan for udarbejdelse af de enkelte områdestrategier og proces for opfølgning på politikken
fokusområder godkendes og herunder også at fortsætte arbejdet med en Kunststrategi – både som grundlag for arbejdet med kunst i det offentlige rum i de igangværende byudviklingsprojekter mv. og for at understøtte kunst i byen i øvrigt – herunder også i regi af Frederiksbergmuseerne.

Bilag

Bilag 1: Kultur-og fritidspolitik 2023-2026 høringsudkast

Bilag 2: Præsentation af høringssvarudkast til Kultur- og Fritidspolitik

Bilag 3: Endeligt udkast til Kultur-og fritidspolitik 2023-2026

Punkt 123: Endelig godkendelse af idéoplæg for omdannelse af Bispengbuen

01.00.05-P00-12-22

Resume

Frederiksberg og Københavns Kommuner vedtog i juni 2019, at der skulle udarbejdes et fælles idéoplæg om Bispengbuens fremtid. Arbejdet med idéoplægget er forløbet i to faser, som nu er afsluttet, og resultatet forelægges til politisk godkendelse. By- og Erhvervsstrategisk udvalg skal tage stilling til det endelige idéoplæg.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte flertalindstillingen med 26 stemmer (C, Ø, A, B, F) mod 2 stemmer (V), idet Venstre afgav følgende mindretalsudtalelse:

”Venstre kan ikke støtte en delvis nedrivning af Bispengbuen. Mængden af biler i 1. sals højde vil være den samme med deraf følgende støj- og luftforurening. Parken vil ligge i skyggen af den resterende del af Bispengbuen, hvilket vil gøre den mindre attraktiv. Projektet vil ikke muliggøre, at der kan opføres nye attraktive boliger. Åbningen af åen vil blive en skuffelse, da mængden af vand i den såkaldte å vil være yderst sparsomt. Flere hundrede parkeringspladser vil blive nedlagt. Projektet koster alt for meget i forhold til, hvad man får ud af det - og vil i praksis betyde, at Bispengbuen bliver stående i flere årtier. Venstre støtter i stedet en hel nedrivning af Bispengbuen, parkdannelse, boliger og tunnel under området til bilerne.”

Indstilling

Et flertal i Magistraten (Borgmesteren, Gunvor Wibroe, Michael Brautsch, Alexandra Dessoy, Nikolaj Bøgh, Helle Sjelle, Laura Lindahl, Mette Bang Larsen, Thyge Enevoldsen, Lone Loklindt, Freja Fokdal og Lotte Kofoed) og et flertal i By- og Erhvervsstrategisk udvalg (Lone Loklindt, Malte Mathies Løkke, Sine Heltberg, Lotte Kofoed, Rasmus Holme Nielsen, Anders Storgaard, Helle Sjelle og Nikolaj Bøgh) indstiller, at idéoplægget godkendes som grundlag for det videre arbejde med omdannelse af området ved Bispengbuen, idet flertallet tilkendegiver, at i forhold til videre undersøgelser af projektet og i forlængelse af drøftelserne på de politiske fællesmøder med Københavns Kommunes Teknik- og Miljøudvalg ønskes, at de tilstødende områder Ågadeparken og Lygte Å kan indgå i projektområdet. Dette skal sikre, at der kan gås videre med et større sammenhængende vandsystem, og at det undersøges, hvordan åen kan forlænges ind i disse tilstødende områder på grænsen mellem Københavns Kommune og Frederiksberg. Udvalget anmoder om, at forvaltningerne i tiden frem mod færdiggørelsen af statens forundersøgelse kvalificerer disse løsninger, ligesom der forudsættes samtænkning med klimatilpasning i Grøndals Å.

Flertallet i By- og Erhvervsstrategisk udvalg understreger samtidig, at det foreliggende designforslag for området ikke skal anses for et færdigt forslag, men skal videreudvikles. Blandt andet stiller flertallet sig skeptisk over for idéen med så omfattende brug af de gamle betonelementer fra den nedrevne del af buen.

Et mindretal i Magistraten (Jan E. Jørgensen) og et mindretal i By- og Erhvervsstrategisk udvalg (Jan E. Jørgensen) stemte imod med følgende begrundelse:

”Venstre kan ikke støtte en delvis nedrivning af Bispengbuen. Mængden af biler i 1. sals højde vil være den samme med deraf følgende støj- og luftforurening. Parken vil ligge i skyggen af den resterende del af Bispengbuen, hvilket vil gøre den mindre attraktiv. Projektet vil ikke muliggøre, at der kan opføres nye attraktive boliger. Åbningen af åen vil blive en skuffelse, da mængden af vand i den såkaldte å vil være yderst sparsomt. Flere hundrede parkeringspladser vil blive nedlagt. Projektet koster alt for meget i forhold til, hvad man får ud af det - og vil i praksis betyde, at Bispengbuen bliver stående i flere årtier. Venstre støtter i stedet en hel nedrivning af Bispengbuen, parkdannelse, boliger og tunnel under området til bilerne.”

Sagsfremstilling

By- og Erhvervsstrategisk udvalg udsatte på mødet den 22. maj 2023 sagen efter drøftelse.

By-, Kultur- og Miljøområdet kan oplyse, at et flertal i Teknik- og Miljøudvalget i Københavns Kommune den 22. maj 2023 besluttede at anbefale en indstilling om at godkende idéoplægget over for Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen, jf. bilag 10 hvor beslutningen fremgår. Af beslutningen fremgår endvidere, at et flertal i Teknik- og Miljøudvalget (Socialdemokratiet, Radikale Venstre, Socialistisk Folkeparti, Venstre, Enhedslisten og Alternativet) afgav følgende protokolbemærkning:

”Partierne forudsætter, at fremtidige indstillinger om dette projekt også omfatter Ågadeparken og stykket med Lygte Å, således at analysen dækker en større del af det sammenhængende vandsystem. Ligeledes forudsætter partierne, at forvaltningen i tiden frem mod statens forundersøgelser til efteråret kvalificerer, hvordan åen også åbnes i disse tilstødende områder.”

By-, Kultur- og Miljøområdet kan i den forbindelse bemærke, at der i idéoplægget, bilag 4 side 42 og 43, er illustreret, hvordan vandprojektet kan udvides til også at omfatte Ågadeparken og Lygte Å, men det er ikke teknisk afklaret på samme niveau, som den del der ligger inden for projektområdets afgrænsning. Såfremt der er politisk ønske om at bakke op om Teknik- og Miljøudvalgets ønske om at kvalificere, hvordan åen også kan åbnes i disse tilstødende områder, vil forvaltningen sammen med Teknik- og Miljøforvaltningen i København undersøge muligheden for en yderligere kvalificering.

Endelig bemærkes, at Københavns Kommune i forbindelse med kommende budgetforhandlinger forventes at tage stilling til, om der skal igangsættes en samlet analyse af det københavnske ferskvandssystem. Analysen forventes at indeholde en analyse af muligheder og begrænsninger ved at lægge rørlagte vandløb eller dele af dem på overfladen. Heri indgår også Ladegårdsåen og Lygte å. Undersøgelsen vil kunne foregå parallelt med projektet om delvis nedrivning af Bispeengbuen.

Af bilag 11 fremgår svar på spørgsmål fremsat på By- og Erhvervsstrategisk møde d. 22. maj 2023 om potentiale for tilførsel af vand fra vandboringer ved Mariendalsvej og Hejrevej.

Tidligere sagsfremstilling (22. maj 2023)

Frederiksberg og Københavns Kommuner vedtog i juni 2019, at der skulle udarbejdes et fælles idéoplæg om Bispeengbuens fremtid. Analyse af alternativer til Bispeengbuen fra sagen i juni 2019 er vedlagt som bilag 1. Arbejdet med idéoplægget er forløbet i to faser, som nu er afsluttet, og resultatet forelægges til politisk godkendelse. I juni 2022 - ifm. afslutningen af fase 1 - besluttede Frederiksberg og Københavns Kommuner, at der i fase 2 skulle arbejdes videre med visionen om en delvis nedrivning, hvor den sydlige brobue af Bispeengbuen rives ned, og trafikken samles på den tilbageværende brobue. Opsamlingsnotat af visionsoplægget fra sagen i juni 2022 er vedlagt som bilag 2. Fase 2 er netop afsluttet, og det endelige idéoplæg fremlægges således til politisk behandling. Det endelige idéoplæg er en konkretisering i form af en helhedsplan af den valgte vision om en delvis nedrivning. Siden juni 2022 er der arbejdet videre med at skabe et sammenhængende grønt område med et åløb i form af et sammenhængende vandelement, reduceret trafikstøj, nye sti- og cykelforbindelser, bedre sammenhæng mellem bydelene samt mulighed for at håndtere skybrud. Oversigt over den politiske behandling er vedlagt i bilag 3.

Det endelige ideoplæg for omdannelse af bispeengen fremgår af bilag 4 og opsamlingsnotatet bilag 5. Oplægget er udfoldet inden for seks emner:

1. Landskab, natur og byrum

Identiteten for byrummet bliver en engpark med grønne og urbane elementer. Under den tilbageværende brobue udfoldes et aktivitetsbånd, der har vekslende belægningsarter og mulighed for aktiviteter jf. bilag 4 side 37. Herunder aktiviteter, som dem der foregår under buen i dag i regi af Urban 13, der er et socialøkonomisk spillested og -venue, gadeidræt, iværksætteri og fællesskab.

2. Regnvand og hydraulik

Ideoplægget illustrerer, at der med de nuværende vandmængder i den rørlagte å kan etableres et vandelement i form af et åløb, der cirkulerer hele året jf. bilag 4 side 45 og bilag 6. Vandet på overfladen recirkuleres via to reservoirer, hvortil der tilføres vand fra den rørlagte å to gange om året. Åløbet kan forlænges, så udspringet starter ved Lygte Å i parken ved Bispeengens legeplads og løber helt ned i Ågadeparken jf. bilag 4 side 42. Det er muligt i eventuelt senere faser at udvide vandprojektet til at omfatte et udvidet projektområde, der inkluderer Lygte Å og Ågadeparken. Ved skybrud kan der opstaves ca. 3.000 m³ vand i parken ved Bispeengbuen. For så vidt angår muligheden for at anvende skybrudsvand og hverdagsregn i projektets vandsystem for at øge vandvolumen, er det en mulighed, der kan afklares i eventuelt senere faser af projektet. Denne mulighed vil skulle tale ind i en overordnet planlægning for vandsystemet i Københavns Kommune. Teknik- og Miljøforvaltningen i Københavns Kommune bemærker, at eventuel vand fra klimaprojekter vil skulle renses før udledning, og at dette også kræver en overordnet planlægning og koordinering. Dette arbejde er Københavns Kommune i gang med.

3. Trafik, mobilitet og støj

Projektet giver nye muligheder for forbindelser på tværs af bydelene og for at opgradere sti- og cykelforbindelser jf. bilag 4 side 53. Med en hastighedsbegrænsning på 50 km/t på den tilbageværende bue forventes det muligt at reducere støjen for en væsentlig andel af de boliger, som i dag bliver belastet af trafikstøj fra Bispeengbuen, jf. bilag 7. Det er muligt med en merpris at reducere støjen yderligere med opsætning af nye absorberende skærme.

4. Genbrug og nedtagning

For at bevare Bispeengbuens identitet og særlige historie indeholder idéoplægget bevaring af visse dele af buen jf. bilag 4 side 62. Det foreslås, at dele af den sydlige brobue står tilbage som et kulturelt spor og er med til at give identitet. Elementer, der nedtages, kan genbruges i parken som siddepladser, kanter eller belægninger.

5. Programmering, diversitet og tryghed

Ideoplægget foreslår at give plads til forskellige og skiftende aktiviteter under den tilbageværende bue, der afspejler den mangfoldighed, der kendetegner området, og kan imødekomme skiftende behov og ønsker over tid jf. bilag 4 side 67.

6. Samtænkning med andre projekter

Ideoplægget forholder sig til de omkringliggende nærområder og viser, at sammenkobling er mulig evt. med mindre tilpasninger, herunder sammenkobling med Forandringsplanen for AKB Lundtoftegade og på et senere tidspunkt Den Grønne Boulevard. Projektet er samtænkt ift. relaterede projekter og forhindrer således ikke igangværende projekter om Ladegårds Å og forandringsplanen i Lundtoftegade.

Den statslige forundersøgelse af en delvis nedrivning af Bispeengbuen

Vejdirektoratet gennemfører en statslig forundersøgelse af en delvis nedrivning af Bispeengbuen med inddragelse af Frederiksberg og Københavns Kommuner. Der har været afholdt møder med Vejdirektoratet på embedsmandsniveau, hvor der er udvekslet oplysninger om undersøgelserne. Vejdirektoratet har desuden oplyst om deres proces for forundersøgelsen på det orienterende temamøde (med deltagelse fra hhv. By- og Erhvervsstrategisk Udvalg samt Teknik- og Miljøudvalget) den 23. februar 2023. Statens forundersøgelse forventes afsluttet ultimo 2023. Vejdirektoratets foreløbige trafikberegninger indikerer på nuværende tidspunkt i lighed med kommunernes trafikanalyse foretaget i fase 1, at det vil være muligt at afvikle trafikken ved et scenarie med 2 spor i hver retning på den ene vejbro med en hastighedsbegrænsning på 50 km/t.

Finansiering

Totale udgifter for det samlede projekt er estimeret til ca. 663 mio. kr. i nutidsværdi 2022 jf. bilag 8. Heraf udgør udgifter til vejinfrastruktur (nedrivning, hovedrenovering af den tilbageværende bue, reetablering af støjværn samt tilpasning af vejforløb mv.) ca. 266 mio. kr. Udgifter til byrum (park, byrum, omlægning af gader og stianlæg, klimaforanstaltninger og vandelement mv.) udgør ca. 396 mio. kr. jf. bilag 8 side 22, hvor et estimat over anlægsomkostningerne for de enkelte dele er vist.

Derudover anføres en mulig besparelse i drift- og vedligeholdelse af Bispeengbuen på ca. 209 mio. kr. jf. bilag 8. Denne vurdering er forbundet med betydelig usikkerhed, idet ejerforhold og eventuel mulig medfinansiering afventer dialog med Staten. Det fremgår yderligere, at det maksimale bidrag fra takstfinansiering fra forsyningsselskaberne til skybrudssikring er estimeret til ca. 54 mio. kr. En endelig vurdering heraf er betinget af en samfundsøkonomisk beregning jf. ny serviceniveaubekendtgørelse (BEK nr. 2276 af 29/12/2020).

Det fremgår således, at restfinansieringen udgør ca. 400 mio. kr. i nutidsværdi 2022 jf. bilag 8. Beløbet er opgjort efter modregning af eventuel besparelse i drift- og vedligehold samt takstfinansiering til skybrudssikring.

Projektkøkonomien er opgjort for det samlede projekt, og der er således ikke taget stilling til ejerskab og fordeling af udgifter mellem Frederiksberg Kommune, Københavns Kommune og Staten. Derudover kan forvaltningen i den forbindelse bemærke, at projektet er på et meget tidligt stade, og den forventede økonomi og tidsplan for det samlede projekt er derfor særdeles usikker.

By-, Kultur- og Miljøområdet bemærker yderligere, at der i fase 1 for scenariet om delvis nedrivning af Bispeengbuen blev estimeret en restfinansiering på ca. 236 mio. kr. i nutidsværdi 2022, mens restfinansieringen i fase 2 er estimeret til 400 mio. kr. i nutidsværdi 2022. Forskellen i nutidsværdi på ca. 164 mio. kr. kan tilskrives følgende forhold:

For byrumsdelen:

- ca. 69 mio. kr. i nye og opdaterede omkostninger, der er fremkommet pga. detaljeringen af idéoplægget i fase 2 (heraf ca. 50 mio. kr. i opdaterede omkostninger til etablering af park og byrum, etablering af gader og stier, nyt vandløb i park og klimaforanstaltninger samt forslag om to nye lysreguleringer).
- ca. 40 mio. kr. skyldes øgede omkostninger som følge af en markant øget prisudvikling på byggematerialer på 11,8 pct.
- ca. 29 mio. kr. skyldes den årlige prisudvikling på 2,2 pct. frem til anlægsfasens mulige afslutning i 2030 (jf. mulig tidsplan, bilag 5 side 11).

For vejinfrastrukturdelen:

- ca. 26 mio. kr. skyldes prisudvikling for omkostninger til vejinfrastruktur.

Omkostningerne er som beskrevet forbundet med usikkerhed, da projektet endnu er på et tidligt stadie. Estimatet vil blive kvalificeret i eventuelt senere faser af projektet. Anlægsomkostningernes risici er forsøgt minimeret ved fastsættelse af 20 pct. til uforudseelige udgifter samt et risikotillæg på 20 pct. for byrum og 50 pct. for infrastruktur. Disse risikotillæg er indeholdt i den økonomi, der er opgjort ovenfor.

Dialogproces

I fase 2 for idéoplægget, som er forløbet fra medio 2022 til medio 2023, er der sket en inddragelse af lokale borgere og interessenter gennem dialog i projektets kvarterpanel, bilaterale møder samt projektets Advisory Board med eksterne eksperter jf. bilag 4 side 14. I denne fase har drøftelserne især handlet om aktiviteter under buen samt udformningen af vandsystemet og koblingen til andre projekter i området. Derudover har dialogen i denne fase især handlet om tryk, aktiviteter, medskabelse og sammenhæng. Der er stor interesse for at lade lokale aktører videreudvikle deres aktiviteter og give dem plads. Der er også opmærksomhed på, at både vandet og stiforbindelserne tænkes ind i en større bymæssig kontekst.

Som en del af Københavns Kommunes normale inddragelsesprocedure har Nørrebro, Bispebjerg og Vanløse Lokaludvalg samt Borgerinitiativet Åbn Åen afgivet høringssvar jf. bilag 9. Sammenfattende udtrykkes der opbakning til projektet og visionen om en delvis nedrivning af Bispeengbuen. Der udtrykkes en bekymring for, at projektet ikke tænkes ind i en større sammenhæng særligt med henblik på vandelementet, hvis ikke projektområdet udvides til at omfatte parken ved Bispeengens Legeplads, hvor Lygte Å er rørlagt, samt Ågadeparken. Der ytres også bekymring dels for om økonomien er retvisende, dels for de trafikale konsekvenser.

Teknik- og Miljøforvaltningen, Københavns Kommune samt By-, Kultur- og Miljøområdet vurderer, at projektforslaget i høj grad lever op til ønskerne fra lokaludvalg og borgere om et mere sammenhængende byområde med en urban engpark med vandelement i form af et åløb og mulighed for aktiviteter under buen. I forhold til bekymringerne om projektområde, trafik og økonomi vurderer forvaltningerne, at det i eventuelt fremtidige faser er muligt at udvide projektområdet, hvis der er politisk ønske om det, ligesom trafikale konsekvenser og økonomi også kvalificeres i eventuelt fremtidige projekteringsfaser.

Konsekvenser for parkering og træer

Der er i idéoplægget indtegnet 110 parkeringspladser, hvilket er en reduktion fra de 470 pladser, der i dag er til stede i området. Hoveddelen af de parkeringspladser, der foreslås nedlagt, ejes i dag af staten. Parkeringspladserne er alle placeret på terræn. Det præcise antal nedlagte parkeringspladser vil blive fastlagt i senere projekteringsfaser, som også skal politisk behandles.

Idéoplægget foreslår en grøn urban engpark, der i forhold til i dag vil bidrage til mere biodiversitet. Som udgangspunkt bliver eksisterende træer og begrønning i både Frederiksberg Kommune og Københavns Kommune bevaret. Konsekvenserne for de eksisterende træer skal afdækkes yderligere i senere faser.

Videre proces

Beslutning om idéoplægget kan udsættes til et senere tidspunkt for eksempelvis at afvente Vejdirektoratets forundersøgelse af en delvis nedrivning af Bispeengbuen eller Københavns Kommunes forundersøgelse af Den Grønne Boulevard.

Endvidere kan besluttes at afslutte projektet, hvilket forventes at indebære, at staten levetidsforlænger hele Bispeengbuen med 55 år omkring 2030-2031. By-, Kultur- og Miljøområdet bemærker, at Statens forundersøgelse af en delvis nedrivning af Bispeengbuen forventes offentliggjort ultimo 2023.

Hvis Kommunalbestyrelsen i Frederiksberg Kommune og Borgerrepræsentationen i Københavns Kommune godkender det endelige idéoplæg, vil Frederiksberg og Københavns Kommuner rette henvendelse til Transportministeren med henblik på at præsentere idéoplægget og visionen om en delvis nedrivning af Bispeengbuen og drøfte det fremadrettede samarbejde mellem Staten og Frederiksberg og Københavns Kommune.

By-, Kultur- og Miljøområdet og Københavns Kommune forventer at orientere hhv. By- og Erhvervsstrategisk udvalg og Teknik- og Miljøudvalget ultimo 2023 om resultaterne af statens forundersøgelse samt status på dialog med Staten.

Hvis der på et senere tidspunkt indgås aftale om en realiseringsmodel, skal Frederiksberg Kommune finde midler i kommende budgetforhandlinger.

By-, Kultur- og Miljørådets vurdering

By-, Kultur- og Miljøområdet vurderer, at idéoplægget i høj grad viser, hvordan områdets potentialer kan forløses. Løsningen er ikke til hinder for, at tilstødende projekter kan realiseres, og der kan besluttes mere omfattende indsatser i fremtiden, hvis man ønsker det. Bispeengbuen er ejet af staten, og realisering af projektet forudsætter derfor, at der kan

opnås aftale mellem staten og de to kommuner om finansiering. Det bemærkes, at det kan vise sig vanskeligt for Frederiksberg Kommune at prioritere det forventede beløb til anlæg de kommende år.

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser som følge af denne sag.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

By- og Erhvervsstrategisk udvalg, Magistraten, kommunalbestyrelsen.

Historik

Indstilling 22. maj 2023, pkt. 28:

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller,

at idéoplægget godkendes som grundlag for det videre arbejde med omdannelse af området ved Bispeengbuen.

Beslutning fra By- og Erhvervsstrategisk udvalg 2022-25, 22. maj 2023, pkt. 28:

By- og Erhvervsstrategisk udvalg udsatte sagen efter drøftelse.

Indstilling 12. juni 2023, pkt. 32:

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller,

at idéoplægget godkendes som grundlag for det videre arbejde med omdannelse af området ved Bispeengbuen.

Beslutning fra By- og Erhvervsstrategisk udvalg 2022-25, 12. juni 2023, pkt. 32:

Et flertal i By- og Erhvervsstrategisk udvalg (Lone Loklindt, Malte Mathies Løcke, Sine Heltberg, Lotte Kofoed, Rasmus Holme Nielsen, Anders Storgaard, Helle Sjelle og Nikolaj Bøgh) indstiller,

at idéoplægget godkendes som grundlag for det videre arbejde med omdannelse af området ved Bispeengbuen, idet flertallet tilkendegiver, at i forhold til videre undersøgelser af projektet og i forlængelse af drøftelserne på de politiske fællesmøder med Københavns Kommunes Teknik- og Miljøudvalg ønskes, at de tilstødende områder Ågadeparken og Lygte Å kan indgå i projektområdet. Dette skal sikre, at der kan gås videre med et større sammenhængende vandsystem, og at det undersøges, hvordan åen kan forlænges ind i disse tilstødende områder på grænsen mellem Københavns Kommune og Frederiksberg. Udvalget anmoder om, at forvaltningerne i tiden frem mod færdiggørelsen af statens forundersøgelse kvalificerer disse løsninger, ligesom der forudsættes samtænkning med klimatilpasning i Grøndals Å.

Flertallet understreger samtidig, at det foreliggende designforslag for området ikke skal anses for et færdigt forslag, men skal videreudvikles. Blandt andet stiller flertallet sig skeptisk over for idéen med så omfattende brug af de gamle betonelementer fra den nedrevne del af buen.

Et mindretal i By- og Erhvervsstrategisk udvalg (Jan E. Jørgensen) stemte imod.

Indstilling 19. juni 2023, pkt. 178:

Et flertal i By- og Erhvervsstrategisk udvalg (Lone Loklindt, Malte Mathies Løcke, Sine Heltberg, Lotte Kofoed, Rasmus Holme Nielsen, Anders Storgaard, Helle Sjelle og Nikolaj Bøgh) indstiller,

at idéoplægget godkendes som grundlag for det videre arbejde med omdannelse af området ved Bispeengbuen, idet flertallet tilkendegiver, at i forhold til videre undersøgelser af projektet og i forlængelse af drøftelserne på de politiske fællesmøder med Københavns Kommunes Teknik- og Miljøudvalg ønskes, at de tilstødende områder Ågadeparken og Lygte Å kan indgå i projektområdet. Dette skal sikre, at der kan gås videre med et større sammenhængende vandsystem, og at det undersøges, hvordan åen kan forlænges ind i disse tilstødende områder på grænsen mellem Københavns Kommune og Frederiksberg. Udvalget anmoder om, at forvaltningerne i tiden frem mod færdiggørelsen af statens forundersøgelse kvalificerer disse løsninger, ligesom der forudsættes samtænkning med klimatilpasning i Grøndals Å.

Flertallet understreger samtidig, at det foreliggende designforslag for området ikke skal anses for et færdigt forslag, men skal videreudvikles. Blandt andet stiller flertallet sig skeptisk over for idéen med så omfattende brug af de gamle betonelementer fra den nedrevne del af buen.

Et mindretal i By- og Erhvervsstrategisk udvalg (Jan E. Jørgensen) stemte imod.

Bilag

Bilag 1 - Analyse af alternativer til Bispeengbuen, 2019

Bilag 2 - Bispeengen Visionsoplæg fase 1 2022 - Opsamlingsnotat

Bilag 3 - Overblik over politisk behandling

Bilag 4 - Idéoplæg for omdannelse af Bispeengen, fase 2

Bilag 5 - Idéoplæg for omdannelse af Bispeengen, fase 2 - Opsamlingsnotat

Bilag 6 - Notat Vandhåndtering

Bilag 7 - Notat Støj

Bilag 8 - Notat Økonomi

Bilag 9 - Høringssvar fra Åbn Åen og Nørrebro, Bispebjerg og Vanløse Lokaludvalg

Bilag 10 Referat TMU 22. maj 2023 Endelig godkendelse af idéoplæg for omdannelse af Bispeengbuen

Bilag 11 Svar på spørgsmål fra Rasmus Holme

Punkt 124: Frederiksberg Forenede Boligselskab, afd. Betty Nansens Allé 57-61 (Betty I) - garanti for yderligere realkreditlån til opførelse af ældre- og ungdomsboliger

03.02.14-P19-1-19

Resume

Frederiksberg Kommune er blevet anmodet om at stille garanti på 100% for et realkreditlån på 1.166.000 kr. til etableringen af ungdomsboliger og ældre- og handicapboliger i Frederiksberg Forenede Boligselskaber, afd. Betty Nansens Allé 57-61 (Betty I). Det nye lån er nødvendigt som yderligere finansiering ved afslutningen af byggeriet, da udgifterne er steget. Lånet er ikke dækket af de garantier, som kommunen tidligere har stillet for lån i projektet. Da garantien for det nye lån efter § 41 i kommunestyrelsesloven skal beslutes af Kommunalbestyrelsen, forelægges anmodningen til politisk behandling.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen.

Indstilling

Magistraten og Klima-, Plan- og Boligudvalget indstiller, at der stilles kommunal garanti på 100% for et realkreditlån på 1.166.000 kr. som en del af den endelige finansiering af opførelsen af 29 ungdomsboliger og 46 ældre- og handicapboliger i Frederiksberg Forenede Boligselskaber, afd. Betty Nansens Allé 57-61 (Betty I).

Sagsfremstilling

Byggeriet af 29 ungdomsboliger og 46 ældre- og handicapboliger i Frederiksberg Forenede Boligselskaber, afd. Betty Nansens Allé 57-61 (Betty I), er afsluttet. Forvaltningen har tidligere godkendt byggeregnskabet, som indeholdte en mindre stigning i udgifterne i forhold til det oprindelige projekt. Dette skyldtes en hjemlet prisregulering af entreprisens summen, hvilket Kommunalbestyrelsen er blevet underrettet om på sit møde den 30. august 2021. Det nye mindre lån er herefter nødvendigt for, at projektet er fuldt ud finansieret.

Baggrunden er, at anskaffelsessummen er steget fra oprindeligt 144.057.007 kr. til 145.382.294 kr. ved afslutningen af projektet. Det yderligere realkreditlån på 1.166.000 kr., som der nu anmodes om garanti for, er derfor en nødvendig del af finansieringen i byggeregnskabet.

Det tilføjes, at kommunen tidligere i 2016 har underskrevet garantier for de oprindelige realkreditlån på 126.770.000 kr., hvilket fuldt ud dækker den garantistillelse, som Kommunalbestyrelsen besluttede ved sin godkendelse af det oprindelige projekt på sit møde den 3. oktober 2016.

Desuden har realkreditinstituttet oplyst på forvaltningens forespørgsel, at ejendommen pt. har en negativ friværdi, ligesom det nye lån i prioritetsrækken vil ligge over grænsen på 60% af ejendommens værdi, hvorfor en kommunal garantistillelse på 100% er en nødvendig sikkerhed for det nye yderligere lån.

Lovgrundlag

Lov om almene boliger § 127

Kommunestyrelseslovens § 41.

By-, Kultur- og Miljøområdet vurdering

By-, Kultur- og Miljøområdet kan anbefale, at garantistillelsen godkendes, da garantien er nødvendig for, at afd. Betty Nansens Allé 57-61 (Betty I) kan opnå det ønskede realkreditlån. Lånet er en forudsætning for, at projektet kan afsluttes med en sammenhængende økonomi. Da garantibeløbet på 1.166.000 kr. kun er en lille forøgelse af den garantistillelse, som Frederiksberg Kommune allerede har ydet for projektet, er risikoen ved den nye ansøgte garanti meget lille for kommunen.

Økonomi

Frederiksberg Kommune vil påtage sig en eventualforpligtelse i form af en garanti på 100% for et realkreditlån på 1.166.000 kr.

Da garantien vedrører almene boliger, er garantien omfattet af § 3, stk. 2, nr. 1, i bekendtgørelse om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier m.v. nr. 1580 af 17.12. 2013. Dette indebærer, at garantien ikke medregnes i

kommunens låntagning (låneramme).

Baggrunden er, at den samlede anskaffelsessum er steget fra 144.057.007 kr. i det oprindelige projekt (skema B) til 145.382.294 kr. i byggeregnskabet (skema C). Derfor skal der tilvejebringes en yderligere finansiering på 1.325.287 kr. Kommunalbestyrelsen har på sit møde den 30. august 2021 accepteret en forhøjelse på 132.528 kr. af det tidligere bevilgede grundkapitallån. Desuden udgøres den yderligere finansiering af et højere beboerindskud og det yderligere realkreditlån på 1.166.000 kr., som der nu anmodes om garantistillelse for.

Det bemærkes i øvrigt, at kommunen ikke har hjemmel til at opkræve garantiprovision i forbindelse med den stillede garanti.

Borgmesterpåtegning

Intet at bemærke.

Behandling

Klima-, Plan- og Boligudvalget, Magistraten og Kommunalbestyrelsen.

Historik

Indstilling 8. maj 2023, pkt. 64:

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller,

at der stilles kommunal garanti på 100% for et realkreditlån på 1.166.000 kr. som en del af den endelige finansiering af opførelsen af 29 ungdomsboliger og 46 ældre- og handicapboliger i Frederiksberg Forenede Boligselskaber, afd. Betty Nansens Allé 57-61 (Betty I)

Indstilling 22. maj 2023, pkt. 144:

Klima-, Plan- og Boligudvalget indstiller,

at der stilles kommunal garanti på 100% for et realkreditlån på 1.166.000 kr. som en del af den endelige finansiering af opførelsen af 29 ungdomsboliger og 46 ældre- og handicapboliger i Frederiksberg Forenede Boligselskaber, afd. Betty Nansens Allé 57-61 (Betty I).

Bilag

Garantidokument for nyt lån på 1.166.000 kr.

Svar fra Realkredit Danmark

Dagsordenspunkt Frederiksberg Forenede Boligselskaber, afd. Betty Nansens Allé 57-61 (Betty I) - forhøjelse af kommunalt bidrag (grundkapital) behandlet på mødet 30. august 2021 kl. 1900 (Kommu.docx

Punkt 125: Disponering af midler til renovering af Grønnegården på Frederiksberg Rådhus

82.07.00-Ø00-3-21

Resume

I sommeren 2022 faldt et stykke af pudsen på den ene af Grønnegårdens facader ned, hvorefter to af Grønnegårdens facader har været afspærret af sikkerhedsmæssige årsager. Der er her tale om en uventet situation, og det kan konstateres, at det er nødvendigt at gennemføre en større renovering af pudset for at sikre adgang og fortsat anvendelse af Grønnegården. For at sikre fortsat anvendelse af Grønnegården indstilles det, at der i alt bevilges 8,3 mio. kr. til akut renovering af Grønnegårdens facader i 2023. Da der kun rester 1,8 mio. kr. på Rådhuspuljen i 2023, anvises der finansiering via den tværgående vedligeholdelsesplan samt fremrykning af midler fra Rådhuspuljen fra 2026 til 2023. Der anvises anlægsramme ved at udskyde dele af planlagte vedligeholdelsesprojekter.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen.

Indstilling

Magistraten og Klima-, Plan- og Boligudvalget indstiller,

1. at der fremrykkes rådighedsbeløb på 1,5 mio. kr. fra rådhuspuljen i 2026 til 2023 til renovering af Grønnegårdens facader,
2. at der samtidig forskydes rådighedsbeløb fra 2023 til 2024 på henholdsvis 0,6 mio. kr. vedr. renoveringen af Søndermarksskolen og 0,5 mio. kr. vedr. renoveringen af Frederiksberg Sogns Børnehus samt 0,4 mio. kr. vedr. renovering af Windsor III - og
3. at der meddeles anlægsbevilling på i alt 8,3 mio. kr. i 2023 til renovering af Grønnegården finansieret af hhv. rådhuspuljen i 2023 med 2,7 mio. kr., mindreforbrug på projekter under rådhuspuljen i 2023 med 0,6 mio. kr. samt den tværgående vedligeholdelsespulje med 5,0 mio. kr. i 2023.

Sagsfremstilling

I sommeren 2022 faldt et stykke af pudsen på den ene af Grønnegårdens facader ned, hvorefter to af Grønnegårdens facader har været afspærret af sikkerhedsmæssige årsager. Der er her tale om en uventet situation, og det kan konstateres, at det er nødvendigt at gennemføre en større renovering af pudset for at sikre adgang og fortsat anvendelse af Grønnegården. Det indstilles derfor, at der afsættes bevilling til akut pudsrenovering af to ud af gårdens fire facader (øst- og vestfacaden). Projektet indeholder nedtagning af eksisterende puds og rensning af murværk samt pudsning af de to facader med samme udtryk som det nuværende. Dette er for at sikre, at der ikke falder puds ned i Grønnegården med risiko for personskade. Dertil kommer udbedring af eventuelle sætningsrevner, gennemgang af sølbænke, gennemgang af vinduesfuger, maling og genmontering af hvide vinduesrammer samt gennemgang af kobberinddækninger.

De to øvrige facader i Grønnegården, som er dækket af rådhusvin, er ikke omfattet af renoveringsprojektet. Det samme gælder facaderne ved tredje etages tagterrace (med udgang fra Rådhusets kantine). Det må forventes, at pudset på disse øvrige facader skal renoveres inden for en 5-10-årig periode. Det bemærkes også, at renoveringsprojektet ikke er en del af den igangværende renoveringen af kaklerne på kolonnaden, som finansieres af driftsmidler og håndteres særskilt.

Prissætningen af projektet er baseret på indhentet licitationsresultat, og projektet kan således igangsættes umiddelbart efter politisk godkendelse. Når der igangsættes vedligeholdelsesarbejder på rådhuset, er forvaltningen opmærksom på, at arbejderne foretages så nænsomt som muligt for at sikre rådhusets fortsatte drift.

Finansiering

Til finansiering af projektet ønskes en samlet anlægsbevilling på 8,3 mio. kr. i 2023. Denne finansiering foreslås tilvejebragt med 1,2 mio. kr. fra rådhuspuljen i 2023, restfinansiering på i alt 5,0 mio. kr. i 2023 fra udisponerede midler på den tværgående vedligeholdelsespulje, restfinansiering fra igangsatte projekter på rådhuspuljen i 2023 på 0,6 mio. kr. samt en fremrykning af midler på rådhuspuljen fra 2026 til 2023 på i alt 1,5 mio. kr. De 5 mio. kr. på den tværgående vedligeholdelsespulje er enten uforbrugte midler eller mindreforbrug på tidligere afsluttede sager. Disse kan ansvarligt anvises til dette projekt, uden det vil gå udover kvaliteten eller omfanget af den øvrige planlagte renovering og vedligeholdelsesindsats. Finansieringen fremgår af Tabel 1 nedenfor.

Af Tabel 1 fremgår samtidig et oplæg til, hvordan den samlede anlægsramme for projektet kan sikres. Der tilvejebringes anlægsramme til projektet ved at forskyde dele af tre anlægsprojekter fra 2023 til 2024. Det handler om renoveringen af Søndermarksskolen, hvor 0,6 mio. kr. af budgettet flyttes til 2024, renoveringen af Frederiksberg Sogns Børnehus, hvor

0,5 mio. kr. af budgettet rykkes fra 2023 til 2024 samt renoveringen af beboelsesejendommen Windsor III, hvor 0,4 mio. kr. rykkes til 2024.

Tabel 1: Finansiering og anlægsramme for renovering af Grønnegården i 2023

Finansiering til renovering af Grønnegården	Finansiering	Ramme
Rådhuspuljen 2023	1.200.000	1.200.000
Rådhuspuljen 2023, mindreforbrug på igangsatte projekter, der er blevet billigere end først antaget	600.000	600.000
Restfinansiering fra tværgående vedligeholdelsesplan overført fra 2021 og 2022 til 2023	5.000.000	5.000.000
Fremrykning af midler fra Rådhuspuljen fra 2026 til 2023	1.500.000	0
Subtotal	8.300.000	6.800.000
Behov	8.300.000	8.300.000
Total	0	-1.500.000

Anlægsramme til renovering af Grønnegården

Ramme fra udskudt projekt på Frederiksberg Sogns Børnehus (0,5 mio. i anlæg fra 23 til 24)	500.000
Ramme fra renoveringen af Windsor (0,4 mio. i anlæg på projekteringsbevillingen fra 23 til 24)	400.000
Ramme fra renoveringen af Søndermarkskolen (0,6 mio. i anlæg på projekteringsbevillingen fra 23 til 24)	600.000
Subtotal	1.500.000
Behov	-1.500.000
Total	0

By-, Kultur- og Miljørådets vurdering

By-, Kultur- og Miljørådet vurderer, at det er nødvendigt at udføre renoveringen af Grønnegårdens facader for at sikre den fortsatte anvendelse af Grønnegården, sikkerhed samt reetablering af Grønnegårdens arkitektoniske udtryk med den oprindelige puds. Midlerne til gennemførelse af projekterne ønskes på den baggrund bevilliget.

Økonomi

Hvis indstillingspunkterne godkendes, meddeles anlægsbevilling på i alt 8,3 mio. kr. til renovering af Grønnegården. Finansieringen kommer fra rådhuspuljen i 2023 (1,2 mio. kr.), mindreforbrug på projekter i regi af rådhuspuljen i 2023 (0,6 mio. kr.), fremrykning af midler i rådhuspuljen fra 2026 til 2023 (1,5 mio. kr.) samt den tværgående vedligeholdelsesplan i 2023 (5,0 mio. kr.).

Fremrykningen af rådighedsbeløb fra 2026 til 2023 skaber behov for at anvise tilsvarende anlægsramme på 1,5 mio. kr. i 2023. Der anvises anlægsramme på 1,5 mio. kr. i 2023 via forskydninger af rådighedsbeløb fra 2023 til 2024 på sammenlagt 1,5 mio. kr. Det er fordelt med 0,6 mio. kr. vedr. renoveringen af Søndermarkskolen, 0,5 mio. kr. vedr. renoveringen af Frederiksberg Sogns Børnehus samt 0,4 mio. kr. vedr. renoveringen af beboelsesejendommen Windsor III.

Renoveringen af Grønnegården medfører ikke ny afledt drift.

Borgmesterpåtegning

Intet at bemærke.

Behandling

Historik

Indstilling 22. maj 2023, pkt. 67:

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller,

1. at der fremrykkes rådighedsbeløb på 1,5 mio. kr. fra rådhuspuljen i 2026 til 2023 til renovering af Grønnegårdens facader,
2. at der samtidig forskydes rådighedsbeløb fra 2023 til 2024 på henholdsvis 0,6 mio. kr. vedr. renoveringen af Søndermarksskolen og 0,5 mio. kr. vedr. renoveringen af Frederiksberg Sogns Børnehus samt 0,4 mio. kr. vedr. renovering af Windsor III - og
3. at der meddeles anlægsbevilling på i alt 8,3 mio. kr. i 2023 til renovering af Grønnegården finansieret af hhv. rådhuspuljen i 2023 med 2,7 mio. kr., mindreforbrug på projekter under rådhuspuljen i 2023 med 0,6 mio. kr. samt den tværgående vedligeholdelsespulje med 5,0 mio. kr. i 2023.

Indstilling 12. juni 2023, pkt. 165:

Klima-, Plan- og Boligudvalget indstiller,

1. at der fremrykkes rådighedsbeløb på 1,5 mio. kr. fra rådhuspuljen i 2026 til 2023 til renovering af Grønnegårdens facader,
2. at der samtidig forskydes rådighedsbeløb fra 2023 til 2024 på henholdsvis 0,6 mio. kr. vedr. renoveringen af Søndermarksskolen og 0,5 mio. kr. vedr. renoveringen af Frederiksberg Sogns Børnehus samt 0,4 mio. kr. vedr. renovering af Windsor III - og
3. at der meddeles anlægsbevilling på i alt 8,3 mio. kr. i 2023 til renovering af Grønnegården finansieret af hhv. rådhuspuljen i 2023 med 2,7 mio. kr., mindreforbrug på projekter under rådhuspuljen i 2023 med 0,6 mio. kr. samt den tværgående vedligeholdelsespulje med 5,0 mio. kr. i 2023.

Bilag

Bevillingsskema - Renovering af puds i Grønnegården

Punkt 126: Renovering af ejendommen Tartuhus – godkendelse af skema C

03.02.14-K08-2-22

Resume

Med denne sag fremlægges byggeregnskabet (skema C) til Kommunalbestyrelsens godkendelse, idet anskaffelsessummen og kommunens garantistillelse er øget siden godkendelse af skema B i 2019.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen.

Indstilling

Magistraten og Klima-, Plan- og Boligudvalget indstiller,

1. at Kommunalbestyrelsen godkender det fremsendte byggeregnskab for Tartuhus renoveringssagen, Helhedsplan etape 1 og etape 2, hvor anskaffelsessummen for etape 1 er øget fra 27,515 mio. kr. til 33,585 mio. kr. for de støttede arbejder og fra 21,917 mio. kr. til 26,852 mio. kr. for de ustøttede arbejder, og hvor anskaffelsessummen for etape 2 er øget fra 5,503 mio. kr. til 6,103 mio. kr. for de støttede arbejder, og fra 5,960 mio. kr. til 6,506 mio. kr. for de ustøttede arbejder.
2. at Frederiksberg Kommune stiller regaranti for de støttede Realkreditlån, der er øget fra 27,516 mio. kr. til 33,585 mio. kr. for etape 1, og fra 5,503 mio. kr. til 6,103 mio. kr. for etape 2, idet garantistillelsen beregnes ved lånets optagelse, og under forudsætning af, at Landsbyggefonden yder regaranti for den støttede del af realkreditbelånin-gen.
3. at Frederiksberg Kommune fortsat stiller garanti for de ustøttede Realkreditlån, idet denne garantistillelse ikke er øget siden skema B godkendelsen, idet Realkreditbelåningen for de ustøttede arbejder fortsat samlet udgør 24,230 mio. kr. for etape 1 og etape 2.
4. at Kommunalbestyrelsen godkender, at reguleringskontoen anvendes til finansiering af de øgede udgifter til de ustøttede arbejder, der som beskrevet udgør 5,482 mio. kr. - og
5. at Kommunalbestyrelsen godkender huslejen for afdelingen.

Sagsfremstilling

KAB har på vegne af Frederiksberg Forenede Boligselskaber fremsendt byggeregnskab og ansøgning om godkendelse af Skema C for renoveringssagen Tartuhus den 23. november 2022. Renoveringssagen for Tartuhus omfatter 70 boliger og består af to etaper med hver sin helhedsplan.

- Helhedsplanens etape 1 omfatter bl.a.: Tilgængelighedstiltag i en opgang med 14 boliger, renovering af badeværelser og ventilation, renovering, udskiftning af facadepartier samt udskiftning, renovering af 5 elevatorer.
- Helhedsplanens etape 2 omfatter bl.a.: Diverse tilpasninger af terræn til tilgængelighedsboligerne, etablering af gennembrydning til de grønne områder, opgradering af beboerlokale med nyt køkken, wc og handicap-wc samt flytning og opgradering af fælles vaskeri og ombygning af varmecentralen.

?

Af skema C fremgår det, at anskaffelsessummen for begge etaper er øget siden godkendelsen af skema B i 2019. KAB oplyser i en mail af 17. april 2023, at Landsbyggefonden har godkendt en række ekstraarbejder i renoveringssagen, der er årsag til den forøgede anskaffelsessum. Anskaffelsessummen for de støttede arbejder finansieres med 100% støttet Realkreditlån med kommunal garanti. Da anskaffelsessummen for de støttede arbejder er øget med 6,670 mio. kr., skal kommunalbestyrelsen i henhold til § 127 i Lov om Almene Boliger godkende, at kommunen påtager sig den øgede garantistillelse for realkreditlånene. Det er en forudsætning for tilsagn om ydelsesstøtten, at kommunalbestyrelsen garanterer for lånene.

Anskaffelsessummen er øget på grund af ekstraarbejder

Ekstraarbejderne var ikke forudset ved godkendelse af skema B. Ekstraarbejderne vedrørende etape 1 tæller blandt andet: Tilpasning af ventilation, faldstamme og gulvafløb i badeværelser, ændring af radiatorplacering, tiltag omkring tilgængelighed, dørtelefonanlæg, flytning af elinstallationer, nedtagning og genopsætning af eksisterende køkkener samt miljøsanering af PCB ved elevatorer. Desuden har det været nødvendigt at etablere midlertidige toiletter/ badvogne samt at genhuse beboerne med hotelophold af hensyn til smitteforhold under Corona. Ekstraarbejderne vedrørende etape 2 vedrører uforudsete forhold omkring beboerlokale, fællesvaskeri og tilpasninger i varmecentralen.

Økonomi anskaffelsessum

Støttede arbejder	Støttede arbejder	Øget med	Ustøttede arbejder	Ustøttede arbejder	Øget med
-------------------	-------------------	----------	--------------------	--------------------	----------

Tartuhus renovering	skema B	skema C		skema B	skema C	
	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.
Helhedsplan etape 1	27.515.531	33.585.421	6.069.890	21.916.849	26.852.354	4.935.505
Helhedsplan etape 2	5.502.724	6.102.722	599.998	5.959.589	6.506.464	546.875
Samlet økonomi for helhedsplanen	33.018.255	39.688.143	6.669.888	27.876.438	33.358.818	5.482.380

Som bilag til sagen er vedlagt: Byggeregnskaber (jf. bilag 1-4) og Revisionsprotokoller for Etape 1 og Etape 2 (jf. bilag 5 og 6).

De støttede arbejder for helhedsplanen etape 1 og etape 2 på i alt 39.688.143 kr. finansieres fuldt ud med 30 årigt støttede Realkreditlån med kommunal regaranti og regaranti fra Landsbyggefonden. Der søges om en garantistillelse for det samlede beløb, der således er øget med 6.669.888 kr. Der er tidligere givet tilsagn om kommunal regaranti for 33.018.255 kr., og der er underskrevet garantidokumenter for disse lån. Støttede arbejder vedrører ekstraordinær opretning, udbedring og vedligeholdelse, ombygning, forbedret tilgængelighed og sammenlægning af lejligheder samt miljøforbedringer (udearealer, stier, indgangspartier, fælleshus mv.). Moderniseringsarbejder er ustøttede arbejder. Således er der for de beskrevne ekstraarbejder sket en fordeling på støttede og ustøttede arbejder, jf. bilag 7.

For de ustøttede arbejder optages et 30 årigt ustøttet Realkreditlån, der udgør 18.270.331 kr. for etape 1 og 5.959.589 kr. for etape 2, i alt 24.229.920 kr. Garantistillelsen for de ustøttede arbejder er uændret i forhold til skema B godkendelsen, idet den øgede anskaffelsessum på 5.482.380 kr. finansieres over reguleringskontoen. Reguleringskontoen er en konto, der er knyttet til helhedsplanssager i henhold til "Regulativet om tilskud til boligsocial indsats i udsatte almene boligafdelinger". Midler, der opsamles i en afdeling som følge af tidsforskydning mellem støttetildelingen (f.eks. huslejestøtte og driftsstøtte) og afholdelsen af udgifter til aktiviteterne, skal henlægges på en reguleringskonto i afdelingen. Midlerne forrentes, og renten tilskrives kontoen løbende. Anvendelsen af de opsamlede midler kan kun ske efter forudgående godkendelse af Landsbyggefonden, boligorganisationen og Kommunalbestyrelsen og kun til dækning af udgifter, der er omfattet af helhedsplanen eller er følge af uforudsete budgetproblemer efter gennemførelsen af støtteindsatsen. Landsbyggefonden oplyser, at det er helt sædvanligt, at reguleringskontoen kan anvendes i sådanne situationer.

Revisionens bemærkninger til byggeregnskabet

Byggeregnskabet er blevet revideret af Albjerg Statsautoriseret Revisionspartnerselskab, og Frederiksberg Kommune har modtaget revisionsprotokollen for begge etaper af helhedsplanen. Revisoren erklærer, at det er revisionens opfattelse, at byggeregnskabet giver et retvisende billede af anskaffelsessummen for Byggesagen. Revisoren erklærer desuden, at Helhedsplan etape 1 og Helhedsplan etape 2, henholdsvis de støttede og de ustøttede arbejder, "er i overensstemmelse med lov om almene boliger, støttede private andelsboliger mv. og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse". Revisionens gennemgang af enkeltposter i byggeregnskaberne, herunder udgifter til entreprise, byggeteknisk assistance, indeksregulering og byggesagshonorar har ikke givet anledning til bemærkninger.

Der indgår afsatte beløb i byggeregnskabet, og der skal således fremsendes et endeligt byggeregnskab med redegørelse for afsatte beløb. Afsatte beløb er endnu ikke afholdte udgifter i byggesagen, som er opgjort ved et skøn, og hvor der kan forventes afvigelser mellem det afsatte beløb og det senere faktisk betalte beløb. Regnskab for afsatte beløb skal fremsendes senest 6 måneder efter godkendelsen af skema C. Der kan dog gives fristforlængelse ved begrundet ansøgning. Hvis de afsatte beløb ikke kan dokumenteres fuldt ud, nedskrives anskaffelsessummen, garantistillelsen, grundkapitallånet mv. for den del af de afsatte beløb, der ikke er dokumentation for. Godkendelsen af skema C med afsatte beløb er delegeret til forvaltningen.

Huslejebudget

KAB har fremsendt et huslejebudget pr. 31. marts 2023, som beskriver en huslejeforhøjelse på 60,95 kr. pr. m² i forhold til en nuværende gennemsnitlig leje på 972,01 kr. Den nye gennemsnitlige husleje bliver således 1.032,96 kr. pr. m² i 2023. Ved skema B godkendelsen blev det fremlagt, at Helhedsplan etape 1 og 2 forventedes at medføre en gennemsnitlig huslejestigning på i alt 71 kr. pr. m² pr. år, som tillægges en gennemsnitlig husleje på 923 kr. pr. m² pr. år, opgjort pr. 1. januar 2019, således i alt 994 kr. pr. m² pr. år. Huslejen er ikke øget yderligere som følge af renoveringssagen. Differencen fra 994 kr. til 1.032,96 kr., svarende til 38,96 kr. pr. m² pr. år, skyldes efterfølgende huslejereguleringer, der vedrører øgede driftsudgifter.

By-, Kultur- og Miljøområdet vurdering

Landsbyggefonden har i dialog med Frederiksberg Forenede Boligselskaber ved KAB besluttet at gennemføre en række ekstraarbejder i Helhedsplan etape 1 og etape 2. Forvaltningen vurderer ved gennemgang af oversigten over ekstraarbejder, at der er tale om nødvendige ekstraarbejder. Derfor, og med henvisning til revisionens godkendelse af byggregnskabet, indstilles det til kommunalbestyrelsen at godkende byggregnskabet for Helhedsplan etape 1 og Helhedsplan etape 2, henholdsvis støttede og ustøttede arbejder, den beskrevne garantistillelse og det beskrevne huslejebudget. Landsbyggefonden har forholdt sig til den huslejestigning, renoveringen medfører. Den er ikke øget siden skema B, og giver på den baggrund ikke anledning til yderligere bemærkninger.

Økonomi

Idet anskaffelsessummen for de støttede arbejder er øget med 6,670 mio. kr. fra 33,018 mio. kr. til 39,688 mio. kr. øges også Frederiksberg Kommunes garantistillelse. Anskaffelsessummen for de støttede arbejder er fuldt ud finansieret med 30 årigt støttede realkreditlån, der udgør 39.688.143 kr. Der er ikke nogen ændring i garantistillelsen for de ustøttede arbejder, idet den øgede anskaffelsessum finansieres af reguleringskontoen, som beskrevet i sagen. Frederiksberg Kommune kan ikke opkræve garantiprovision for garantistillelse for almene boliger, da der ikke er hjemmel hertil jf. almenboligloven.

Borgmesterpåtegning

Intet at bemærke.

Behandling

Klima-, Plan- og Boligudvalget, Magistraten, Kommunalbestyrelsen.

Historik

Indstilling 22. maj 2023, pkt. 68:

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller,

1. at Kommunalbestyrelsen godkender det fremsendte byggregnskab for Tartuhus renoveringssagen, Helhedsplan etape 1 og etape 2, hvor anskaffelsessummen for etape 1 er øget fra 27,515 mio. kr. til 33,585 mio. kr. for de støttede arbejder og fra 21,917 mio. kr. til 26,852 mio. kr. for de ustøttede arbejder, og hvor anskaffelsessummen for etape 2 er øget fra 5,503 mio. kr. til 6,103 mio. kr. for de støttede arbejder, og fra 5,960 mio. kr. til 6,506 mio. kr. for de ustøttede arbejder.
2. at Frederiksberg Kommune stiller regaranti for de støttede Realkreditlån, der er øget fra 27,516 mio. kr. til 33,585 mio. kr. for etape 1, og fra 5,503 mio. kr. til 6,103 mio. kr. for etape 2, idet garantistillelsen beregnes ved lånets optagelse, og under forudsætning af, at Landsbyggefonden yder regaranti for den støttede del af realkreditbelåningen.
3. at Frederiksberg Kommune fortsat stiller garanti for de ustøttede Realkreditlån, idet denne garantistillelse ikke er øget siden skema B godkendelsen, idet Realkreditbelåningen for de ustøttede arbejder fortsat samlet udgør 24,230 mio. kr. for etape 1 og etape 2.
4. at Kommunalbestyrelsen godkender, at reguleringskontoen anvendes til finansiering af de øgede udgifter til de ustøttede arbejder, der som beskrevet udgør 5,482 mio. kr. - og
5. at Kommunalbestyrelsen godkender huslejen for afdelingen.

Indstilling 12. juni 2023, pkt. 166:

Klima-, Plan- og Boligudvalget indstiller,

1. at Kommunalbestyrelsen godkender det fremsendte byggregnskab for Tartuhus renoveringssagen, Helhedsplan etape 1 og etape 2, hvor anskaffelsessummen for etape 1 er øget fra 27,515 mio. kr. til 33,585 mio. kr. for de støttede arbejder og fra 21,917 mio. kr. til 26,852 mio. kr. for de ustøttede arbejder, og hvor anskaffelsessummen for etape 2 er øget fra 5,503 mio. kr. til 6,103 mio. kr. for de støttede arbejder, og fra 5,960 mio. kr. til 6,506 mio. kr. for de ustøttede arbejder.
2. at Frederiksberg Kommune stiller regaranti for de støttede Realkreditlån, der er øget fra 27,516 mio. kr. til 33,585 mio. kr. for etape 1, og fra 5,503 mio. kr. til 6,103 mio. kr. for etape 2, idet garantistillelsen beregnes ved lånets optagelse, og under forudsætning af, at Landsbyggefonden yder regaranti for den støttede del af realkreditbelåningen.
3. at Frederiksberg Kommune fortsat stiller garanti for de ustøttede Realkreditlån, idet denne garantistillelse ikke er øget siden skema B godkendelsen, idet Realkreditbelåningen for de ustøttede arbejder fortsat samlet udgør 24,230 mio. kr. for etape 1 og etape 2.
4. at Kommunalbestyrelsen godkender, at reguleringskontoen anvendes til finansiering af de øgede udgifter til de ustøttede arbejder, der som beskrevet udgør 5,482 mio. kr. - og
5. at Kommunalbestyrelsen godkender huslejen for afdelingen.

Bilag

Bilag 1: Byggregnskab Etape 1 - støttet

Bilag 2: Byggregnskab i helhedsplan Etape 1 - ustøttet

Bilag 3: Byggregnskab helhedsplan Etape 2 - støttet

Bilag 4: Byggregnskab Helhedsplan Etape 2 - ustøttet

Bilag 5: Revisionsprotokol Etape 1 - ustøttet

Bilag 6 - Revisionsprotokol Etape 2- ustøttet

Bilag 7 - Ekstraarbejder, støttet og ustøttet

Punkt 127: Opfølgning på forslag til beslutning fra forhenværende rådmand Balder Mørk Andersen om bilisme på Frederiksberg

05.00.00-G01-72-21

Resume

Forhenværende rådmand Balder Mørk Andersen har tidligere stillet forslag om bilisme, hvor SF foreslog, at Frederiksberg Kommune opfordrer transportministeren til at iværksætte en dybdegående analyse af en trængselsafgift i miljøzonen i København og på Frederiksberg. Som en del af transportaftalen indgår udviklingsforsøg med vejafgifter for personbiler, som forventes igangsat i 2. kvartal 2023. Forvaltningen foreslår derfor, at beslutningsforslaget ikke tiltrædes, idet forsøget følges, som beskrevet i sagen.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen besluttede ikke at tiltræde beslutningsforslaget, jf. indstillingerne fra Magistraten og Miljø- og Trafikudvalget.

Indstilling

Magistraten og Miljø- og Trafikudvalget indstiller, at beslutningsforslaget om at Frederiksberg Kommune opfordrer transportministeren til konstruktivt at gå ind i arbejdet for at finde den rette metode til at mindske trængslen af biler i hovedstaden, og herunder som opfordret af Bilkommissionen at iværksætte en dybdegående analyse af en trængselsafgift i miljøzonen i København og på Frederiksberg, ikke tiltrædes, idet det planlagte udviklingsprojekt om vejafgifter følges.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen oversendte den 22. februar 2021 forslag fra rådmand Balder Mørk Andersen om bilisme på Frederiksberg om at Frederiksberg Kommune opfordrer transportministeren til konstruktivt at gå ind i arbejdet for at finde den rette metode til at mindske trængslen af biler i hovedstaden, og herunder, som opfordret af Bilkommissionen, til at iværksætte en dybdegående analyse af en trængselsafgift i miljøzonen i København og på Frederiksberg.

Beslutningsforslaget har haft et længere sagsforløb. Forslaget blev behandlet første gang i det daværende By- og Miljøudvalg d. 31. maj 2021. I den efterfølgende behandling i Magistraten d. 7. juni 2021 udsatte Magistraten sagen efter drøftelse. Sagen blev efterfølgende behandlet på Magistratens møde d. 16. august 2021, hvor Magistraten udsatte sagen, idet sagen skulle ses i sammenhæng med mobilitetspolitikken. Endelig er sagen senest blevet behandlet på Magistratens møde den 7. februar 2022, hvor Magistraten udsatte sagen, idet forvaltningen blev anmodet om at tage kontakt til Københavns Kommune.

Den oprindelige sag er vedlagt som bilag. Idet der er væsentlige nye forhold i sagen siden den seneste behandling i Magistraten d. 7. februar 2022, vurderer forvaltningen, at sagen skal behandles i Miljø- og Trafikudvalget igen forud for behandlingen i Magistraten, da emnet berører udvalgets ressortområde.

Bemærkninger til forslaget

Regeringen indgik den 4. december 2020 en politisk aftale med Radikale Venstre, SF og Enhedslisten om "Grøn omstilling af vejtransporten". En del af aftalen omfatter udviklingsforsøg med vejafgifter for personbiler. I februar 2022 blev Danmarks Tekniske Universitet (DTU) tildelt forsøget i samarbejde med Sund & Bælt. Frederiksberg og Københavns kommuner har på forvaltningsniveau efterfølgende været inviteret til informationsmøder om forsøgsprojektet. Forsøget forventes at blive gennemført i hovedstaden og i Aarhus i perioden 2. kvartal 2023 til 3. kvartal 2024 med en testbase på 2.500 personer. Planen er, at der igennem forsøget kan indsamles viden om forskellige modeller for vejafgifter, og at forsøget evalueres efterfølgende i 2025.

Forvaltningen har været i dialog med Københavns Kommune om udviklingsprojektet og vejafgifter generelt. Både Københavns Kommune og Frederiksberg Kommune har opfordret til, at København og Frederiksberg kommuner indgår i en følgegruppe, der kan følge udviklingsprojektet tæt. Meldingen fra Sund & Bælt er, at kommunerne bliver inviteret til dialog, når forsøget starter. Forvaltningen er i løbende dialog med både Sund og Bælt og Københavns Kommune om opstart af forsøget.

By-, Kultur og Miljøområdet vurdering

Forvaltningen vurderer, at der - på baggrund af det planlagte udviklingsprojekt om vejafgifter - er igangsat konkrete aktiviteter for at analysere muligheder og modeller for vejafgifter. Idet der ikke lægges op til, at der som følge af beslutningsforslaget foretages yderligere, anbefaler forvaltningen derfor, at beslutningsforslaget ikke tiltrædes. Dette er i overensstemmelse med praksis for behandling af beslutningsforslag, som blev præciseret i et meddelelspunkt på Magistratens møde den 6. marts 2023, og som Magistraten tog til efterretning. Frederiksberg Kommune følger sammen

med Københavns Kommune udviklingsprojektet og evalueringen heraf tæt, og udvalget vil få forelagt en opfølgende evaluering af projektet.

Økonomi

Sagen har ikke økonomiske konsekvenser for kommunen.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

Miljø- og Trafikudvalget, Magistraten, kommunalbestyrelsen.

Historik

Indstilling 8. maj 2023, pkt. 85:

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller,

at forslaget om at Frederiksberg Kommune opfordrer transportministeren til konstruktivt at gå ind i arbejdet for at finde den rette metode til at mindske trængslen af biler i hovedstaden, og herunder som opfordret af Bilkommissionen at iværksætte en dybdegående analyse af en trængselsafgift i miljøzonen i København og på Frederiksberg, ikke tiltrædes, idet det planlagte udviklingsprojekt om vejafgifter følges.

Indstilling 22. maj 2023, pkt. 145:

Miljø- og Trafikudvalget indstiller, at forslaget om at Frederiksberg Kommune opfordrer transportministeren til konstruktivt at gå ind i arbejdet for at finde den rette metode til at mindske trængslen af biler i hovedstaden, og herunder som opfordret af Bilkommissionen at iværksætte en dybdegående analyse af en trængselsafgift i miljøzonen i København og på Frederiksberg, ikke tiltrædes, idet det planlagte udviklingsprojekt om vejafgifter følges.

Bilag

Dagsordenspunkt Forslag til beslutning fra forhenværende rådmand Balder Mørk Andersen om bilisme på Frederiksberg behandlet på mødet 7. februar 2022 kl. 1700 (Udvalgsværelse 1) i Magistraten 20.docx

Punkt 128: Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Ruben Kidde om undersøgelse af muligheden for en ny METRO-linje (M6) – fra Ny Ellebjerg til Hellerup

30.10.40-G01-2-19

Resume

Kommunalbestyrelsesmedlem Ruben Kidde har stillet forslag om, at Frederiksberg Kommune skal undersøge mulighederne for en ny metrolinje mellem Ny Ellebjerg og Hellerup. I regeringens udsendte oplæg til ny infrastrukturplan for Danmark, "Danmark Fremad - Infrastrukturplan 2035", indgår blandt andet, at S-togslinjerne skal opgraderes til metrodraft. Strækningen mellem Ny Ellebjerg og Hellerup er udpeget som strækning for et pilotprojekt, og forligskredsen bag Infrastrukturplan 2035 har nu godkendt, at DSB kan sende automatiske S-tog i udbud, hvorfor forvaltningen anbefaler, at beslutningsforslaget ikke tiltrædes.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen besluttede ikke at tiltræde beslutningsforslaget, jf. indstillingerne fra Magistraten og Miljø- og Trafikudvalget.

Indstilling

Magistraten og Miljø- og Trafikudvalget indstiller, at beslutningsforslaget ikke tiltrædes, idet DSB gradvist fra 2029 automatiserer S-togsnettet begyndende med Ringbanen, strækningen mellem Ny Ellebjerg og Hellerup.

Sagsfremstilling

Det tidligere By- og Miljøudvalg udsatte sagen på mødet den 31. maj 2021, idet det blev besluttet, at sagens videre behandling skulle afvente en melding fra statslig side om afklaring af pilotforsøg på strækningen.

I Infrastrukturplanen fremgår det (i oversigten for projekter i hovedstadsområdet), at "Hastighedsopgraderinger på S-banen" er programsat til 2026, hvor den første fase netop er en pilotfase på Ringbanen (Ny Ellebjerg-Hellerup). Beslutningerne i forbindelse med Infrastrukturplanen har været udskudt, men forligskredsen bag Infrastrukturplan 2035 har nu godkendt, at DSB kan sende automatiske S-tog i udbud. Det er forventet, at valg af togleverandør er på plads i starten af 2025.

Automatiseringen vil sammen med det nye signalsystem på S-banen give mulighed for at tilbyde togpassagererne flere afgang, og S-banen vil dermed blive sammenlignelig med driften på metron. De første førerløse S-tog skal i test fra 2028, og fra 2029 vil linje F mellem Ny Ellebjerg og Hellerup efter planen være den første strækning med fuldautomatisk S-togsdrift. S-banen vil herefter blive automatiseret gradvist frem til udgangen af 2030-erne.

By-, Kultur- og Miljøområdet vurdering

Med udbudet af automatiserede S-tog anbefaler forvaltningen, at forslaget, om at undersøge mulighederne for at etablere en ny METRO-linje med linjeføring langs med den nuværende S-togslinje F, ikke tiltrædes.

Tidligere sagsfremstilling (31. maj 2021)

Kommunalbestyrelsen oversendte den 13. maj 2019 følgende forslag fra kommunalbestyrelsesmedlem Ruben Kidde om undersøgelse af muligheden for en ny METRO-linje (M6) – fra Ny Ellebjerg til Hellerup.

"Kommunalbestyrelsen beslutter at undersøge mulighederne for at etablere en ny METRO-linje med linjeføring langs med den nuværende S-togslinje F. Undersøgelserne bør særskilt omfatte mulighederne for at etablere en 'grøn kile' parallelt med linjeføringen i sin helhed, herunder etablering af super-cykelstier.

Begrundelse:

METRO er den hurtigste, mest driftssikre og mest miljøvenlige transportform i hovedstadsområdet, og historisk set har den nuværende METRO (M1 og M2) siden 2007 leveret driftsoverskud hvert år uden offentlige tilskud. Seneste regnskabsår 2018 viste et overskud på kr. 300 mio.kr. og en stigning i passagertallet på 2 pct. Når den nye M3-linje åbner sommeren 2019 ventes inden en fordobling af passagertallet inden for de næste par år. Hertil kommer yderligere passagertilgang, når Nord- og Sydhavn forbindes med METRO (M4 og M5).

En ny METRO-linje (M6) med yderpunkter i Ny Ellebjerg respektive Hellerup langs med den nuværende S-togslinje F

(BaneDanmark) vil med 12 M-stationer øge passagerunderlaget betydeligt, idet M6 på strækningen vil krydse S-togs- og M-stationer (Ny Ellebjerg S-station (Køgebanen), Nørrebro (Cityringen M3), Ryvangen S-station (Frederikssund-banen) samt S-station Hellerup (Kystbanen plus Hillerød-banen).

På sigt kan M6 forlænges fra Hellerup til Nordhavn M-station, der forbinder Ny Ellebjerg M-station, hvorefter ringen er sluttet - 'Cityring II'.

Radikale Venstre ønsker, at Frederiksberg Kommune aktivt tager initiativer til at mindske trængslen på vejene og aflaste miljøet, samt aktivt deltager i udformningen af fremtidens metro. I tillæg får såvel København som Frederiksberg kommuner glæde af de evt. frigivne arealer over jorden.

Disse kunne bruges til anlæg af en grøn, næsten ubrudt kile langs linjeføringen, hvortil kommer en større trafikal landvinding med etablering af 'super-cykelstier' på strækningen."

Bemærkninger til forslaget

Med forhandlingsoplægget "Danmark fremad – Infrastrukturplan 2035", har regeringen fremlagt en plan for de kommende års investeringer i infrastrukturen i Danmark. I oplægget indgår, under temaet "Kollektiv trafik skal være attraktiv", blandt andet, at der skal være metrodrift på S-togslinjerne med flere afgang. På sigt betyder det, at S-togene får status som metrotog, når S-banen bliver udbygget og den næste generation af S-tog indføres. S-togene vil således kunne køre uden egentlige køreplaner som det kendes fra metroen.

Oplægget bygger på Transportministeriets rapport fra maj 2017 "Omlægning af S-banen til metrodrift. På denne baggrund blev der i december 2017 indgået en politisk aftale "Fremtidens Togtrafik i Hovedstadsområdet" mellem den daværende regering (Venstre, Liberal Alliance og Det Konservative Folkeparti), Det Radikale Venstre og Dansk Folkeparti, om at analysere mulighederne for, at S-togene fremover kører automatisk og førerløst på samme måde som metroen. Projektet vil kunne gennemføres i årene 2022-2030, hvor den første fase netop er en pilotfase på Ringbanen (Hellerup-Ny Ellebjerg), som er et lukket togsystem på S-banen. Efterfølgende har ministeriet i september 2018 udgivet en ny analyse (Analyse af organiseringsmodeller for gennemførelse af automatisk S-togsdrift i en OPP-konstruktion).

I forslaget indgår, at der også bør ses på muligheden for at etablere en grøn kile parallelt med linjeføringen. En opgradering af S-togslinjen til metrodrift vil dog ikke give mulighed for anlæg af en grøn kile, idet det eksisterende sportræce ikke ændres.

By-, Kultur- og Miljøområdet vurdering

By-, Kultur- og Miljøområdet vurderer, at en opgradering af de nuværende S-togslinjer til metrostatus, vil være en samfundsmæssig gevinst og en transportmæssig forbedring for de mange daglige pendlere. Da netop strækningen Ny Ellebjerg-Hellerup er udpeget som pilotstrækning, vurderes det, at der ikke er behov for, at Frederiksberg Kommune for nuværende gør yderligere, men at forvaltningen følger arbejdet nøje og forelægger status, når der er nyt i sagen.

Økonomi

Nej

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

Miljø- og Trafikudvalget, Magistraten, Kommunalbestyrelsen

Historik

Indstilling 31. maj 2021, pkt. 173:

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller,

at forslaget ikke tiltrædes, idet kommunen afventer resultatet af forhandlingerne om regeringens oplæg til ny infrastrukturplan og pilotforsøget med indførelse af metrostatus på strækningen Ny Ellebjerg-Hellerup.

Beslutning fra By- og Miljøudvalget 2018-21, 31. maj 2021, pkt. 173:

By- og Miljøudvalget udsatte sagen, idet forvaltningen vender tilbage, når der foreligger afklaring om pilotforsøg på strækningen.

Indstilling 22. maj 2023, pkt. 94:

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller,

at forslaget ikke tiltrædes, idet DSB gradvist fra 2029 automatiserer S-togsnettet begyndende med Ringbanen, strækningen mellem Ny Ellebjerg og Hellerup.

Indstilling 12. juni 2023, pkt. 167:

Miljø- og Trafikudvalget indstiller,

at forslaget ikke tiltrædes, idet DSB gradvist fra 2029 automatiserer S-togsnettet begyndende med Ringbanen, strækningen mellem Ny Ellebjerg og Hellerup.

Punkt 129: Pladsen bag rådhuset - Plan for pladsen og borgerdialog herom

05.09.06-G01-1-19

Resume

Etableringen af byrummet og parkeringskælderens på pladsen bag rådhuset er på vej mod den næste fase, hvor selve pladsen skal anlægges. I den forbindelse er der udarbejdet et dispositionsforslag for pladsen. Resultatet er en plads og arkitektur, der passer ind i lokalområdet og samtidig er tro mod de ønsker og forslag, som er fremkommet i forbindelse med de tidligere borgerinddragelsesprocesser i hhv. 2017 og 2020 samt de politiske ønsker fra den efterfølgende budgetproces. Forslaget skal danne grundlag for den kommende borgerdialog. Pladsens udformning og forslaget til borgerdialog forelægges udvalget til godkendelse.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen.

Indstilling

Magistraten og Miljø- og Trafikudvalget indstiller, at der meddeles anlægsbevilling på 10,029 mio. kr. til projektering og etablering af den underliggende konstruktion i trappelandskabet finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb på 0,255 mio. kr. i 2022 og 9,774 mio. kr. i 2023.

Miljø- og Trafikudvalget vedtog,

1. at godkende udkast til dispositionsforslag for pladsens udformning med henblik på udsendelse i høring umiddelbart efter udvalgsbehandlingen til og med 31. august 2023 samt afholdelse af borgerdialogmøde i slutningen af høringsperioden,
2. at der ikke på nuværende tidspunkt tages stilling til muligheden for at udvide lynladerstationen, men at dette indgår i høringen, hvorefter der kan tages stilling,
3. at forslag til koncept for markedsfunktioner tages til efterretning.

Miljø- og Trafikudvalget anmodede forvaltningen om, at de samlede cykelparkeringsmuligheder i området afsøges.

Sagsfremstilling

Miljø- og Trafikudvalget udsatte på mødet den 22. maj 2023 punkt 1, 2 og 3, idet udvalget afgav en række kommentarer hertil med henblik på fornyet behandling af forslaget. Disse er behandlet i det efterfølgende.

Udsættelsen af sagen medfører behov for ændring af høringsperioden. Forvaltningen har derfor justeret indstillingspind 1 for så vidt angår den angivne høringsperiode. Det foreslås nu, at høringen påbegyndes umiddelbart efter udvalgsbehandlingen og gennemførelse af eventuelt følgende nødvendige justeringer af forslaget, og at den forløber til slut august, således at en længere høringsperiode kompenserer for, at høringen forløber hen over sommerferieperioden.

Behov for udvidelse af lynladere

Udvalget spurgte ind til, om det er muligt at udvide den eksisterende lynladestation på Pladsen bag rådhuset – og herunder mulighed for lynladere på Radius / SEAS-grunden.

Det er forvaltningens vurdering, at den eneste mulighed, der vil være for at udvide den eksisterende lynladestation på Pladsen bag rådhuset, er ind mod rådhuset. For at kunne etablere de rigtige kørekurver ind og ud af lynladestationen, vil det kræve, at den eksisterende bølgepur samt nogle af de korttids bilparkeringspladser, som ligger på serviceområdet bag ved rådhuset inddrages, og der vil blive genereret væsentlig mere trafik til lynladestationen. Herudover er det, som nævnt i sagen, uafklaret om en eventuel udvidelse kræver et nyt udbud, eller om der kan ske en umiddelbar tildeling til Clever, som har anlagt den eksisterende lynladestation. I en situation, hvor der skal ske et nyt udbud, er der mulighed for, at en anden udbyder med et andet koncept, vinder udbuddet. Løsning er vist på vedlagte skitse. Forvaltningen vurderer ikke, at det vil være muligt, at udvide lynladestationen mod Smallegade. En sådan udvidelse vil ikke gøre det muligt at skabe adgang til pladsens nordøstlige hjørne fra Smallegade via den brede indgang, der leder ind til bygulvet, som skitseret i forslaget til pladsen, og som også vil kunne bruges til at afvikle mindre events, f.eks. torve- og markedsevents.

Vedrørende en mulig lynladestation på Radius / SEAS-grunden, gøres opmærksom på, at det er privat areal. Forvaltningen har i forbindelse med udvikling af området igangsat dialog med ejerne af grunden, og vil i den forbindelse rejse spørgsmålet om mulig etablering af en lynladestation på arealet.

Samlet set er det forventningen, at der både er planlagt og etableret offentlig tilgængelige lynladestander eller stationer på Frederiksberg, i et omfang, hvor kommunen vil være stort set dækket med adgang til en eller flere lynladere inden for 1 km inden for en årrække. Vedlagt er to bilag, der viser dækningen. Forvaltningen anbefaler derfor, at den eksisterende lynladestation ikke udvides.

Mere grønt på pladsen, herunder mere rekreativt grønt

Forvaltningen foreslår på baggrund af kommentarerne, at der indarbejdes mere grønt i forslaget ved at flere af de grønne områder udvides i areal og at de grønne brinker omkring Andebakkesøen udvides.

Der balanceres mellem bygulv og grønne områder ved at pladsens vestlige del anlægges med en højere andel af grønne områder. Den største del af bygulvet indrettes i den centrale del af pladsen ved Solbjerget med gode solforhold.

De grønne områder der øges kan anvendes til rekreativt ophold, leg og læringsmiljø med tiltag til fremme af biodiversitet som stammer, stubbe og insekthoteller og som plukkebede med bær, frugt og krydderurter.

Anvendelse af pladsen hele året rundt

Det planlagte bygulv er bærende for muligheden for at gennemføre en lang række forskelligartede aktiviteter – også i den våde og kolde del af året. En fast belægning kan, i modsætning til f.eks. græs, tåle belastning over hele året og vil ikke i våde perioder være uanvendelig. Bygulvets centrale del og Solbjerget kan således indrettes til midlertidige aktiviteter gennem året som gadesport, leg med balancebane, dans, scene til små jazzarrangementer som Copenhagen Jazz-festival, påskeægsjagt, rulleskøjteopvisning, udendørs udstillinger, teater i byrummet som Metropolis, julemarked og markedsdage.

Naturlig rensning af Andebakkesøen

Der blev spurgt ind til muligheden, for at Andebakkesøen fremover kan blive selvrensende ved udsættelse af ferskvandsmuslinger, der filtrerer vandet. Projektet indebærer, at Andebakkesøen ændres fra et bassin til en egentlig sø, hvilket betyder en mere naturlig sø, som giver mulighed for at der kan leve dyr og planter i søen, da søen udgraves til et større volumen og ikke længere har en betonbund. Grønt og uklart vand i søer skyldes blandt andet mikroskopiske alger. Ferskvandsmuslinger lever af alger og kan bidrage til at rense vandet på en naturlig måde. I forbindelse med det videre arbejde med søen belyses og konkretiseres muligheden yderligere.

Muligheden for at anvende aktivitetsområdet med bl.a. basket til andre formål, som mere appellerer til piger
Falcon Basket er med over 1.000 medlemmer Danmarks største basketballklub. Klubben blev stiftet i 1958 og er lokalt forankret på Frederiksberg med primært hjemsted/klubliv/hjemmebane i Bülowvej Hallen.

Falcon Basket er en velfungerende klub med hold for begge køn og alle aldersgrupper - for drenge/mænd og pige/kvinder. En oversigt over antal og type af børne-, ungdoms- og seniorhold (begge køn) ses her: <https://www.falconbasket.dk/>

Klubben gør et stort arbejde inden for særligt børnebasket, ungdomsbasket og bredde-basket - både indendørs og udendørs - og med hold for piger og drenge helt ned til 2-3 års alderen. Klubben har dog også et stort fokus på elite-basketball - med herre- og damehold, der spiller i de bedste rækker/ligaer i Danmark.

Falcon træner i dag udendørs streetbasket på Lindevangsparkens boldbane, i skolegården på Skolen ved Bülowvej og på streetbanen ved Bispeengbuen (Urban 13). Derudover træner klubben i nogle private gårde og indkørsler samt i en række boldbure i Københavns Kommune.

Falcon har i dag tider til indendørs basketball i Bülowvej Hallen (træning og kampe), Tre Falke Hallen, Falkonergårdens Gymnasium, Frederiksberghallerne, Hermeshallen samt på en række af byens skoler.

Desuden afvikler klubben løbende en række camps og events (både indendørs og udendørs) med fokus på den såvel sociale, dygtiggørende som legende tilgang til basketball.

Betragtninger om en bredere appel i byrumstilbud
På nationalt plan, i kommuner og i forskningsverdenen har der særligt de seneste år været og er fortsat en aktuel debat om og et særligt fokus på, hvordan man i arbejdet med byplanlægning og facilitetsudvikling i byens rum kan udvikle, indrette og aktivere udendørs anlæg og byrum, så de også i højere grad kan appellere til og benyttes af det kvindelige køn - og især teenagepiger.

Dette gælder også i Frederiksberg Kommune, i kommunens byudvikling og facilitetsudvikling på byrums- og idrætsområdet samt som del af de mange indsatsområder i projektet "Bevæg Dig For Livet".

Mange af de eksisterende og mere traditionelle ”aktive” byrum på nationalt plan, som bl.a. boldbaner, parkour-anlæg og skateparker, indtages umiddelbart mest af unge mænd og drenge.

Men byens rum skal også indrettes, så de i højere grad også skal kunne appellere til piger, så denne ”brugergruppe” også får lyst til at opholde sig, indtage og bruge byrummene – hvad enten det er til ophold, leg, oplevelser, sansning eller fysisk aktivitet. Og hvor det også er muligt at sidde og kigge på, oftest i tæt tilknytning til selve aktivitetsarealerne, mens man selv og/eller de andre, ens venner etc. er fysisk aktive. Ifølge forskningen på området og praktiske erfaringer er det sociale aspekt, mødesteder og de fysiske rammer derfor vigtige parametre i forbindelse med at indrette og aktivere velfungerende byrum.

Forvaltningen vurderer, at der i forbindelse med arbejdet med ”Den urbane forhave” - og de enkelte tematiske ”områder, skove, bjerge og faciliteter” heri - er fokus på, at den ”samlede forhave” skal appellere til og tiltrække mange forskellige brugergrupper og alle køn.

”Forhaven” giver muligheder for socialt ophold, rekreative og sansende oplevelser, leg, aktiviteter og træning – alt sammen i trygge, bynære og grønne omgivelser. Forhaven skal være et nyt byrum i byen med små mødesteder og med mulighed for at udvikle og ”vedligeholde” socialt samvær og fællesskaber samt for at blive visuelt, sanseligt, kulturelt, kunstnerisk, æstetisk og idrætsaktivitetsmæssigt stimuleret. Og hvor der i tilknytning til pladsen er mulighed for at købe snacks, mad og drikke i nærheden.

Disse parametre og støttefunktioner er alle af motiverende betydning i forhold til at gøre det nye byrum attraktivt som socialt mødested, destination og aktiv plads - også til og for piger.

Og det er også ambitionen, at de forskellige byrum og attraktioner i ”Den urbane forhave” skal udforskes og indtages på deres egne præmisser - på tværs af aldersgrupper og køn. Med muligheder for ophold, aktiviteter og faciliteter, der ikke ”kun” inviterer til konkurrencepræget aktivitet med klare regler og krav.

I ”Aktivitetshjørnet” vil der kunne gennemføres deciderede kampe i streetbasket, både på mere organiseret vis i regi af bl.a. Falcon Basket og på mere selvorganiseret vis.

”Aktivitetshjørnet” er dog ikke kun tænkt til streetbasket, men lige så meget til andre former for spil, leg og bevægelse. Og de programmerede siddetrapper og landskabet tilknyttet arealet muliggør, at det sociale, fællesskabende og byrums-appellerende aspekt også tilgodeses i dette byrum - til glæde og gavn for flere brugergrupper og alle køn.

Udviklingen og indretningen af byrum skal skubbe til vores til tider ofte lidt for kønsprægede rammer og forventninger – og dette har forvaltningen også fokus på i byudviklingen og særligt i projektet med ”den nye forhave” bag rådhuset.

Skater-aktiviteter

Basketbanen omkranses af et kuperet betonlandskab mod nord, hvor der er mulighed for at skate og stå på rulleskøjter, idet landskabet består af kanter og mindre ramper, der optager niveauforskellen fra basketbanen til det omkringliggende terræn. Terrænet henvender sig til mindre øvede, men kan også bruges af dem der er mere øvet.

Muligheder for udeservering

Møstings Hus (Frederiksberg Museerne) har i dag salg af kaffe, te og andre drikkevarer to-go fra huset og i sommermånederne er der et lille udeserveringsområde med borde og stole, man kan sidde ved uden for husets hovedindgang. Frederiksberg Museerne ser et stort potentiale i mulighederne for at udvide udeserveringen, når Møstings Hus med etableringen af den nye plads bliver en mere integreret del af pladsen og et større areal omkring Møstings Hus åbnes, hvor udeservering potentielt kan udvides. Potentialet vil indgå i den videre dialog med Frederiksberg Museerne om Møstings Hus fremtidige anvendelse.

Også øvrige aktører omkring Andebakkesti og Smallegade, der i dag har udeservering, kan indtænkes i flere udeserveringsområder/muligheder på pladsen.

Danseplads

Et område af pladsen defineres som en fleksibel plads, hvor dans er en af flere forskellige mulige aktiviteter, som kan finde sted. Den fleksible aktivitetsplads (herunder danseplads) markeres som et afgrænset rum, f.eks. ved at belægningen er anderledes end resten af pladsen (gennem kunstnerisk udsmykning, en anden type flise, farve, afskærmning med beplantning eller andet, der markerer grænserne for rummet). Markørerne er vigtige i forhold til at tydeliggøre, at der er tale om et afgrænset rum, hvad anvendelsesmulighederne er og så man har en specifik stedsangivelse (en ”plads på pladsen”).

Det er et plus for anvendelsesmulighederne, herunder udøvelse af dans, at der er belysning, strømudtræk (så der kan spilles musik), mulighed for ophold/at sidde (både som tilskuer og deltager) i umiddelbar nærhed, evt. også toiletfaciliteter.

Hvis der etableres en scene på pladsen til koncerter, events og andet vil den også kunne bruges til dans.

(Tidligere sagsfremstilling 22. maj 2023)

Baggrund

Processen med udformningen af byrummet på pladsen bag rådhuset er nu så langt, at der skal tages stilling til et forslag til udformning af pladsen, som kan indgå i den kommende borgerdialog.

Forvaltningen har i samarbejde med rådgivende landskabsarkitekter, ingeniører og OPS-konsortiet, der udfører byggeriet, fået udarbejdet et dispositionsforslag for pladsen bag rådhuset. Forslaget tager udgangspunkt i de tidligere omfattende borgerinddragelser, som blev gennemført i hhv. 2017/18 og 2020, hvor ønskerne var mere grønt, mere mulighed for leg, flere begivenheder og event, vandelementer, madboder og flere opholdsmuligheder. Derudover modsvarer det også de politiske ønsker, der fremkom i forbindelse med budget 2021, hvor der blev afsat midler til projektet. I budgetforlig 2021-2022 fremgår et ønske om en plads, der sætter fokus på lege- og opholdsarealer, udeservering, springvand/vandleg, kunst- og kultur og markedsfunktioner (f.eks. torvehaller) og på at udvikle pladsen grønt og rekreativ som et demonstrationsprojekt inden for klimavenlige løsninger.

Forslaget til udformning af pladsen baseres på et koncept om "Den urbane forhave", som knytter an til både Frederiksberg Have og pladsens rolle og funktion, som et urbant byrum samt det historiske islæt for pladsen.

Forslaget vil blive sendt i høring i 6 uger efter Miljø- og Trafikudvalgets behandling af sagen. Projektforslag vil herefter blive forelagt udvalget til godkendelse.

Konceptet "Den urbane forhave"

Pladsen, der siden 60'erne har været parkeringsplads og i udpræget grad udgjort bagsiden af rådhuset, skal nu være et byrum, der understøtter et mangfoldigt byliv. Konceptet for pladsen tager udgangspunkt i det særligt frederiksbergske forhavemotiv i byrummet og skaber en aktiv og levende byplads, der hvor Frederiksberg Have møder byens urbane puls. Forhaverne kendes fra mange steder på Frederiksberg, både de private forhaver på villavejene, men også de fælles forhaver til etageboligerne - og særligt langs Allégade, hvor forhaverne bliver til fælles grønne opholdslommer langs med gaden. Kommunens rådgivere udtrykker det således: "Dette projekt transformerer bagsiden af rådhuset til en urban FORHAVE til Rådhuset og Frederiksberg Have - og til de smukke bygninger omkring pladsen - Hassager, 4. Maj Kollegiet, Møstings Hus og villaerne langs Andebakkestien".

Udformning af pladsen

Dispositionsforslaget giver en plads med forskellige områder, der understøtter en række forskellige bylivsunderstøttende funktioner.

Der skabes en åben flade på ca. 3500 m² – i projektet benævnt "bygulvet", som er fleksibelt og har plads til afvikling af forskellige events - både det ugentligt tilbagevendende loppemarked og mulighed for torve- og madmarkeder, mindre koncerter, teater eller andre aktiviteter, som kan skifte, og som borgerne på Frederiksberg kan få glæde af. Bygulvet vil bestå af en robust betonflisebelægning med kanter af insitustøbt beton. Loppemarkedet har haft stor indflydelse på størrelsen af fladen, da loppemarkedets samlede fodaftryk fylder ca. halvdelen af pladsen. Om lørdagen vil det populære loppemarked således med sine 90 boder aktivere hele pladsen og bidrage til en summen af liv fra handlende og forbipasserende.

Den åbne flade skaber et godt overblik over mulighederne for passage videre ud til andre destinationer i byen og giver samtidig adgang til de "forhaver", der ligger på pladsen. "Forhaverne" har hver deres karakter, men bidrager samlet til en mere grøn plads med biodiversitet og høj biofaktor.

Nedkørslen til parkeringskælderen bliver overdækket for at skærme brugerne af pladsen og naboerne mest muligt for den trafik, der er til og fra parkeringskælderen. Ovenpå nedkørselsrampen etableres et trappelandskab, hvor der beplantes med græsser, stauder, mindre træer og stensætninger, der hjælper biodiversiteten på vej. Landskabet henvender sig både til små og store, som går på opdagelse med mulighed for leg, bevægelse og aktivitet - og til de brugere af pladsen, som gerne vil nyde en rolig stund, da der bliver mulighed at trække sig lidt væk fra pladsen og tage ophold på flere af de trappetrin, som landskabet består af. Som del af trappelandskabet etableres legeelementer under temaet "jorden er giftig", som både giver mulighed for leg og bevægelse men samtidig også mulighed for at tage en smutvej op/ ned af trappelandskabet. Projektets

rådgiver har navngivet trappelandskabet "Solbjerget" med reference til den historiske lokation Solbjerg Landsby, som menes at have ligget lige netop på pladsen.

Frederiksberg Bredegade er en af byens ældste gader, og dens historiske forløb langs Andebakkesøen nedlægges med den nye plads. For at sikre at gadens historiske forløb ikke går tabt for eftertiden, vil der blive lavet en visuel effekt på pladsen, som viser, hvor gaden tidligere gik igennem byrummet.

Med den nye pladسدannelse inkluderes Andebakkesøen som forbindelse mellem Frederiksberg Have og det urbane byrum. Søen vil blive bearbejdet, så den fremadrettet fortsat fungerer som et rekreativt rum med en naturlig søbred mod vest (mod Andebakkestien), men også som en klimasikringsinstallation med en mere urban kant mod øst (mod rådhuset). Trappetrinene på søens østlige side kan håndtere regnvand ved skybrud, idet vandspejlet i søen kan stige og oversvømme de nederste trappetrin, inden vandet løber til de underjordiske regnvandsmagasiner, som etableres under den nye byplads.

På søens vestside etableres en platform, der rækker ud over søen, hvor man kan opholde sig. Desuden etableres en mindre trappenedgang til søen, så man også fra denne side kan komme i kontakt med vandet. På østsiden etableres et vandelement med dyser, som kan spy vanddis ud på varme sommerdage, og som børn og andre kan lege i/med. Derudover etableres der enkle vandlegeelementer, som udnytter trappetrinene og spiller sammen med vanddisen. Vandfladen vil stadig kunne anvendes som scene for kunstinstitutioner, ligesom springvandet i søen vil bibeholdes.

Møstings Hus er én af de bygninger, som med den nye pladسدannelse kan træde mere tydeligt frem i byrummet. Tidligere har Møstings Hus været lidt gemt bag søen og de store træer - men med den nye plads skabes der forbedrede forbindelser på tværs af pladsen, som giver indkig til Møstings Hus - uden at fjerne de store smukke træer. Der skabes således forbedrede muligheder for brugen af Møstings Hus, men også for brugen af pladsen omkring huset, herunder til for eksempel udeservering og markedsfunktioner - og dermed også et godt grundlag for den i budgetforlig '23 forudsatte undersøgelse af husets fremtidige muligheder i samarbejde med Frederiksbergmuseerne. Den nye plads vil også generelt give god mulighed for, at der kan etableres lejlighedsvis udeservering og markedsfunktioner flere steder - både med omdrejningspunkt i "pavillionen" ved indgangen mod rådhuset samt på det åbne bygulv, når det ikke er anvendt af loppemarkedet.

Omkring Møstings Hus arbejdes med en "Kunstsков", der åbner mulighed for, at kunsten "flyder ud" af huset - og kan indtage det nære område omkring Møstings Hus med både permanente og midlertidige kunstinstitutioner og skabe en lille rute og en ny forbindelse til Andebakkestien til Frederiksberg Have - for på den måde at skabe flere aktive forbindelser ud til byens øvrige destinationer.

Ved Kunstkoven ligger også parkeringskælders Trappetårn 2 (51 m²) med opgang fra kælderen til pladsens sydvestlige hjørne. I projektet er Trappetårn 2 placeret i en "grøn lomme", hvor brugerne af parkeringskælderen vil få en oplevelse af at træde ud i det grønne, når man kommer ud fra trappetårnet.

I pladsens sydøstlige hjørne er placeret et antal transformere blandt nogle større træer og hække. Under arbejdstitlen "Aktivitetshjørnet" henvender hjørnet sig til unge og større børn, hvor der bliver mulighed for ophold, spil og bevægelse. Området under de høje træer gøres tilgængeligt ved at supplere de små transformerhuse med flere huse/grejcontainere (fx. til opbevaring af markedsparasoller). Street basketball er en populær aktivitet på Frederiksberg, og derfor foreslås etableret et areal til en street-basket bane, hvilket sker i samarbejde med Falcon. Fladen foreslås malet i kunstneriske farver/motiver, som virker dragende på forbipasserende over pladsen.

4. Maj Kollegiet vil med den nye pladسدannelse træde mere tydeligt frem på pladsen. Der etableres en aktiv kant mellem pladsen og kollegiet, der inviterer til ophold og socialt samvær. Mellem pladsen og kollegiet er der en terrænforskel på ca. 0,5 m. Dette terrænspring håndteres ved at lave trapper ned til kollegiet. Foran kollegiet etableres en let forhøjet betonflade, som markerer adgangen til kollegiet.

Brugen af pladsen vil være attraktiv for både piger og drenge, og der er indtænkt både bevægelse og leg, en række sidde- og opholdsmuligheder både i aktivitetshjørnet og på trappelandskabet samt i randzonerne, ligesom mulighederne for kulturaktiviteter vil have fokus på forskellige målgrupper. Herudover er der også indtænkt attraktive forhold omkring lys og trykke og gode oversigtsforhold.

Adgangen til pladsens nordøstlige hjørne fra Smallegade sker via en bred indgang, der leder ind til Bygulvet. I dette afgrænsede område vil det også være muligt at afvikle mindre events, f.eks. torve- og markedsevents, ligesom selve det store bygulv vil kunne bruges til større torve- og markedsevents. For at forlænge sæsonen for benyttelsen af arealet overdækkes en del af det afgrænsede areal med en fast struktur med overdækning, der ligner andre elementer på pladsen. Udover mindre events og lejlighedsvis stader giver overdækningen også mulighed for mere fast udeservering eller lignende, som kan være med til at bidrage til brugen af pladsen.

Området tættest på rådhuset beholder som udgangspunkt sine nuværende funktioner, herunder cykelparkering, korttidsbilkøingspladser og lynladerstation. Områdets træer langs med Smallegade bevares, men bøgehækken fjernes for at skabe bedre visuel forbindelse til pladsen.

Lynladerstation

I forbindelse med vedtagelsen af budget 2023 blev det besluttet, at mulighederne for at udvide ladestationen ved Frederiksberg Rådhus skal undersøges, men skal ses sammenhæng med planlægning af pladsens udformning.

I forslaget er der indtegnet en mulig udvidelse af lynladerstationen mod rådhuset, som forvaltningen vurderer er den eneste mulige udvidelse, hvis de mange muligheder for udfoldelse af pladsen skal bevares. En sådan udvidelse vil have indflydelse på indretningen af området foran rådhuset og mindske antallet af træer, såvel som antallet af korttidsbilkøingspladser. Af de muligheder der er for udvidelse af lynladerstationen, vurderes denne løsning at være den, som vil "gribe mindst ind i" pladsens potentiale.

Forvaltningen er i dialog med Transportministeriet for at få afklaret de lovgivningsmæssige rammer ved en evt. udvidelse, idet der siden lynladerstationens etablering er vedtaget "Lov om infrastruktur for alternative drivmidler til transport", der stiller krav om udbud af offentligt tilgængelige ladestander på offentlige arealer. Udfaldet heraf afgør muligheden for evt. udvidelse af eksisterende lynladerstation.

Forvaltningen arbejder desuden på et kommende udbud, hvor der indgår etablering af yderligere lynladerstationer andre steder i kommunen. Dertil er forvaltningen orienteret om, at en række lynladerstationer er på vej på privat grund i Frederiksberg Kommune, herunder ved flere supermarkeder og i forbindelse med Frederiksberg Centeret.

Da en udvidelse af lynladerstationen vil trække endnu mere trafik ind i området lige bag rådhuset og reducere servicearealet med cykelparkering osv anbefaler forvaltningen, at der ikke sker en udvidelse af lynladerstationen.

Markedsfunktioner

Meyers har for forvaltningen udarbejdet et koncept for mad- og markedsfunktioner på pladsen, der spiller sammen med konceptet for hele pladsen.

Meyers vurderer, at markedet for food courts og torvehaller i københavnsområdet er ved at være mættet med de nuværende venues (f.eks. Torvehallerne, Broens Gadekøkken og Reffen) og lægger derfor op til et fleksibelt koncept, hvor man fremfor et stationært madmarked i højere grad kan bruge pladsen til fleksible mad- og markedsfunktioner, og som udnytter pladsens design og udformning; skabelsen af en urban forhave, der inviterer til fællesskab og samarbejde, som gør pladsen til et udstillingsvindue for Frederiksbergs ambitioner på f.eks. bæredygtighedsområdet.

Meyers forslår et koncept, der baseres på to spor:

1. Grøn ramme for aktører og fællesskaber - og
2. Pladsen som læringsrum og arena for samarbejde

Under den grønne ramme for aktører og fællesskaber belyses muligheder for årlige begivenheder, der skal udvikle og understøtte pladsens identitet og værdier, herunder fx høstfest og FRBdage, tilbagevendende madmarkeder, hvor lokale producenter og madhåndværkere inviteres til "farmers marked" og streetfood på pladsen samt sæsonbetonede begivenheder, som f.eks. mosthavens æbler, hvor borgere kan komme til pladsen og få presset sine æbler til æblemost.

Pladsen som læringsrum og arena for samarbejde fokuserer på nærværende gør-det-selv-aktivitet, som f.eks. byg dit eget bi-hotel og tilhørende læring om bier samt åbent skolesamarbejde, hvor lokale skoler kan komme til pladsen i skoletiden og lære om naturen ved den lokale naturvejleder, lære nyt om mere klimavenlige madvaner som f.eks. bælgfrugter, spiselige planter på Frederiksberg og anvendelse af madaffald.

Matrikler

Kunstskoven omkring Møstings Hus bevæger sig ind på 4. Maj Kollegiets nuværende matrikel. Der pågår dialog med kollegiets ledelse om matrikelforholdene, herunder om der kan ske en overdragelse af den del af matriklen, som optages af kunstskoven og den del af den offentlige vej, matrikel, der lige nu er forhave til Hassager Kollegiet. Forslag til en aftale vil blive forelagt udvalg, Magistrat og Kommunalbestyrelse, når denne foreligger.

Klimasikring

Der er i lokalområdet problemer med at håndtere store regnskyl. Projektet indeholder derfor klimasikring i flere niveauer. Dels løsninger på overfladen, hvor vand tilbageholdes og bruges til vanding af træer lokalt, nedkøling og langsom fordampning, dels kassetter, hvor større vandmængder kan opsamles og afhentes til vanding af træer i byen, dels et stort

volumen i bunden af parkeringskælderen, som kan modtage vand ved større regnmængder. Samlet set bidrager disse løsninger til at skabe et demonstrationsprojekt for klimaløsninger. Klimasikringen vil i alt kunne tilbageholde 5.000 m³ vand på pladsen, hvoraf de 2.000 m³ er på overfladen eller i kassetter, mens de sidste 3.000 m³ er i parkeringskælderen reservoir. Projektet er medtaget i sagen om 1. revision af skybrudspakke 2023, der blev behandlet på Miljø- og Trafikudvalgets møde d. 1. maj 2023.

Borgerdialog

Forslaget vil som nævnt blive sendt i høring efter Miljø- og Trafikudvalgets behandling af sagen. I høringsperioden vil der som et hovedevent blive afholdt et åbent borgermøde den 21. juni 2023, hvor borgerne præsenteres for dispositionsforslaget og kan komme med deres forslag til projektet. Borgere bosat i pladsens nærområde vil blive særskilt inviteret i e-Boks. Efter borgermødet foreslås det, at der bliver etableret en følgegruppe, som over en møderække kan være med til at forme pladsprojektet og arkitekturen på pladsen.

Indkommer der ikke større ændringer til projektet, som følge af borgerdialogen, vil pladsen blive detailprojekteret ud fra dispositionsforslaget.

By-, Kultur- og Miljøområdet vurdering

By-, Kultur- og Miljøområdet vurderer, at den forelagte pladsudformning og arkitektur passer godt ind i området omkring rådhuset og respekterer områdets arkitektur. Projektet favner de ønsker, der er indkommet i forbindelse med de tidligere gennemførte borgerdialoger samt de politiske visioner, der blev vedtaget i forbindelse med budget 2021.

Herudover vurderer forvaltningen, at lynladestationen ikke bør udvides, idet en udvidelse vil medføre øget trafik og påvirke servicearealet ind mod rådhuset. Dertil kommer, at forvaltningens har kendskab til kommende lynladefaciliteter på Frederiksberg, som vil medvirke til at aflaste den eksisterende lynladestation bag rådhuset.

Økonomi

Der søges i denne sag meddelt en anlægsbevilling på 10,029 mio. kr. i udgifter til projektering af pladsen etablering af den underliggende konstruktion i trappelandskabet finansieret af rådighedsbeløbet afsat i 2022 og 2023.

Det samlede rådighedsbeløb blev opjusteret fra 21,5 mio. kr. 25,774 mio. kr. i forbindelse med vedtagelsen af budget 2023 grundet prisudviklingen inden for anlægsprojekter. Der er tidligere anvendt 5,0 mio. kr. til krydsombygningen af Hospitalsvej/Smallegade af det til formålet afsatte rådighedsbeløb. Derudover er der anvendt 0,255 mio. kr., som der ved en fejl ikke har været bevilling til, disse søges efterbevilget med denne sag. Det samlede beløb til indretning af pladsen udgør således 31,029 mio. kr. inkl. krydsombygningen på 5 mio. kr.

De resterende 16,0 mio. kr. vil der blive søgt anlægsbevilling til i forbindelse med den sag der forelægges efter endt borgerhøring.

Disponeringen af de 10,029 mio. kr. er indsat herunder:

Anlægsarbejde	Økonomi
Konstruktioner, trappelandskab	8,000 mio. kr.
Projektering	2,029 mio. kr.
Samlet	10,029 mio. kr.

På grund af den store usikkerhed om indeksering arbejdes der i forbindelse med budgetlægningen for 2024 med at afdække eventuelt yderligere indeksering af projektet.

Anlægget af trappelandskabets konstruktion forventes påbegyndt juni 2023. Parkeringskælderen inkl. byrum forventes færdig sensommeren 2024.

I sammenhæng med indretningen af pladsen bag rådhuset anvendes 13,5 mio. kr. til etablering af skybrudsprojektet. Dette er beskrevet yderligere i sagen om "1. revision af skybrudspakke 2023" jf. dagsordenspunkt nr. 74 på mødet den 1. maj 2023.

Afledte driftsomkostninger til pladsen på ca. 0,4 mio. kr. årligt finansieres inden for rammerne af det samlede budget afsat til afledt drift på 5,9 mio.kr. årligt, som udover drift af selve pladsen også dækker drift og vedligehold af parkeringskælderens samt leasingydelse til Kommuneleasing.

Borgmesterpåtegning

Det bemærkes, at der i 2022 er afholdt 0,255 mio. kr. i udgifter uden at der har været meddelt anlægsbevilling fra kommunalbestyrelsen. Der er tale om en teknisk fejl, som i praksis ikke har haft nogen betydning

Behandling

Miljø- og Trafikudvalget, Magistraten, Kommunalbestyrelsen.

Historik

Indstilling 22. maj 2023, pkt. 93:

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller, at Miljø- og Trafikudvalget

1. godkender udkast til dispositionsforslag for pladsens udformning mhp. udsendelse i høring i 6 uger fra den 25. maj-6. juli 2023 samt afholdelse af borgerdialogmøde den 21. juni 2023,

2. godkender, at der ikke arbejdes videre med en eventuel udvidelse af lynladerstationen på pladsen,

3. at forslag til koncept for markedsfunktioner tages til efterretning - og

4. indstiller, at der meddeles anlægsbevilling på 10,029 mio. kr. til projektering og etablering af den underliggende konstruktion i trappelandskabet finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb på 0,255 mio. kr. i 2022 og 9,774 mio. kr. i 2023.

Beslutning fra Miljø- og Trafikudvalget 2022-25, 22. maj 2023, pkt. 93:

Miljø- og Trafikudvalget udsatte punkt 1, 2 og 3, idet udvalget afgav en række kommentarer hertil med henblik på fornyet behandling af forslaget, og

Miljø- og Trafikudvalget indstiller at godkende punkt 4, således der meddeles anlægsbevilling på 10,029 mio. kr. til projektering og etablering af den underliggende konstruktion i trappelandskabet finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb på 0,255 mio. kr. i 2022 og 9,774 mio. kr. i 2023.

Indstilling 12. juni 2023, pkt. 169:

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller, at Miljø- og Trafikudvalget

1. godkender udkast til dispositionsforslag for pladsens udformning med henblik på udsendelse i høring umiddelbart efter udvalgsbehandlingen til og med 31. august 2023 samt afholdelse af borgerdialogmøde i slutningen af høringsperioden,

2. godkender, at der ikke arbejdes videre med en eventuel udvidelse af lynladerstationen på pladsen - og

3. at forslag til koncept for markedsfunktioner tages til efterretning.

Miljø- og Trafikudvalget indstiller til Magistraten,

at der meddeles anlægsbevilling på 10,029 mio. kr. til projektering og etablering af den underliggende konstruktion i trappelandskabet finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb på 0,255 mio. kr. i 2022 og 9,774 mio. kr. i 2023.

Indstilling 12. juni 2023, pkt. 103:

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller, at Miljø- og Trafikudvalget

1. godkender udkast til dispositionsforslag for pladsens udformning med henblik på udsendelse i høring umiddelbart efter udvalgsbehandlingen til og med 31. august 2023 samt afholdelse af borgerdialogmøde i slutningen af høringsperioden,

2. godkender, at der ikke arbejdes videre med en eventuel udvidelse af lynladerstationen på pladsen - og

3. at forslag til koncept for markedsfunktioner tages til efterretning.

Miljø- og Trafikudvalget indstiller til Magistraten,

at der meddeles anlægsbevilling på 10,029 mio. kr. til projektering og etablering af den underliggende konstruktion i trappelandskabet finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb på 0,255 mio. kr. i 2022 og 9,774 mio. kr. i 2023.

Beslutning fra Miljø- og Trafikudvalget 2022-25, 12. juni 2023, pkt. 103:

Miljø- og Trafikudvalget vedtog,

1. at godkende udkast til dispositionsforslag for pladsens udformning med henblik på udsendelse i høring umiddelbart efter udvalgsbehandlingen til og med 31. august 2023 samt afholdelse af borgerdialogmøde i slutningen af høringsperioden,
2. at der ikke på nuværende tidspunkt tages stilling til muligheden for at udvide lynladerstationen, men at dette indgår i høringen, hvorefter der kan tages stilling,
3. at forslag til koncept for markedsfunktioner tages til efterretning.

Udvalget anmodede forvaltningen om, at de samlede cykelparkeringsmuligheder i området afsøges.

Bilag

Bevillingsskema - Pladsen bag rådhuset

Konceptskriv_Pladsen bag Frb. Ra°dhus_Meyers

Oversigt over lynladere på Frederiksberg - 1 km. radius.pdf

Oversit over lynladere på Frederiksberg.pdf

PAFR_Præsentationsmappe dispositionsforslag_Pladsen bag Rådhuset_til aflevering 02062023KOMP

Punkt 130: Godkendelse af nyt kommissorium for Det Grønne Råd

04.00.00-G01-26-22

Resume

Forvaltningen har udarbejdet et nyt kommissorium for Det Grønne Råd, da det ikke længere var tidssvarende bl.a. fordi sammensætningen i rådet har ændret sig. Det Grønne Råd har godkendt forvaltningens udkast til nyt kommissorium, der hermed forelægges til Kommunalbestyrelsens godkendelse.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen.

Indstilling

Magistraten og Miljø- og Trafikudvalget indstiller, at udkast til nyt kommissorium for Det Grønne Råd godkendes, idet det præciseres, at spejderbevægelsen repræsenteres bredt i rådet af de forskellige spejderkorps og FDF.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen vedtog i 1993 at nedsætte et grønt råd i henhold til naturbeskyttelseslovens § 64 stk. 2. I forbindelse med etablering af Bæredygtighedsrådet i 2019 besluttede Kommunalbestyrelsen den 1. november 2021, at Det Grønne Råd skulle suppleres med en ekstra repræsentant fra Kommunalbestyrelsen samt to-tre nye medlemmer fra klimaorganisationer. NOAH og Klimabevægelsen i Danmark har derfor siden 2022 været repræsenteret i rådet.

Det Grønne Råd forventes at drøfte og rådgive kommunalbestyrelsen om forhold af betydning for natur og friluftslivet, klima- og miljøperspektiver i forbindelse med aktuelle anlægs- og byudviklingsprojekter samt planforhold.

På baggrund af den nye sammensætning af rådet blev der i november 2022 igangsat et arbejde med at revidere rådets kommissorium. Dette gav også anledning til at gøre det mere tidssvarende.

Forvaltningen udarbejdede i december 2022 et udkast, der indholdsmæssigt tager afsæt i Kommunalbestyrelsens beslutning den 1. november 2021 om en tilpasset model 2 (bilag 1), og med en intention om at modernisere ordlyden således, at rådet nu primært rådgiver med en interesse- og brugervinkel.

Forvaltningen har desuden set på, hvordan andre kommuner har fornyet De Grønne Råds kommissorier med sigte på at fungere som et rådgivende organ og et forum til dialog og debat.

På rådsmødet den 20. februar 2023 blev forvaltningens udkast drøftet (bilag 2). Inden mødets afholdelse havde forvaltningen modtaget et forslag om ændring af ordlyden på rådets formål fra Foreningen for Landskabs- og Bygningskultur på Frederiksberg (bilag 3), så den svarede til den tilpassede model 2. Flere medlemmer fremførte på mødet, at de ønskede at fastholde formålsbeskrivelsen som i den tilpassede model 2. Tilsvarende fremførte andre medlemmer, at de ønskede den moderniserede ordlyd, så rådets formål i højere grad beskrives bredere som et forum for dialog, debat og rådgivning, og i mindre grad som rådgivning specifikt i forbindelse med for eksempel administration af naturbeskyttelsesloven.

På mødet vedtog rådet at indstille et justeret udkast dateret d. 28.03.2023 med afsæt i model 2 (bilag 4) til Kommunalbestyrelsens godkendelse.

By-, Kultur- og Miljøområdet vurderer

By-, Kultur- og Miljøområdet vurderer, at det reviderede kommissorium vil være dækkende for de mange forskellige interesseorganisationer i rådet.

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser ved denne sag.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

Miljø- og Trafikudvalget, Magistraten, Kommunalbestyrelsen.

Historik

Indstilling 22. maj 2023, pkt. 96:

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller,

at udkast til nyt kommissorium for Det Grønne Råd godkendes.

Indstilling 12. juni 2023, pkt. 168:

Miljø- og Trafikudvalget indstiller,

at udkast til nyt kommissorium for Det Grønne Råd godkendes, idet det præciseres, at spejderbevægelsen repræsenteres bredt i rådet af de forskellige spejderkorps og FDF.

Bilag

Modeller for udvikling af det Grønne Råd

Kommissorium Det Grønne Råd udkast 22.12.2022

fblf kommentarer til det nye kommissorium

Kommissorium Det Grønne Råd_udkast rådet 28.03.2023

Gammelt kommissorium Det Grønne Råd

Punkt 131: Anmodning fra 2. viceborgmester, rådmand Alexandra Dessoy om fritagelse for hvervet som 2. viceborgmester

00.01.00-A00-5-23

Resume

2. viceborgmester, rådmand Alexandra Dessoy har i mail af 22. maj 2023 anmodet om at blive fritaget for hvervet som 2. viceborgmester for resten af funktionsperioden.

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til anmodningen og i givet fald vælge en ny 2. viceborgmester for resten af funktionsperioden .

Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen og valgte rådmand Michael Brautsch som ny 2. viceborgmester, idet Alexandra Dessoy var inhabil, og derfor ikke deltog i sagens behandling.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at kommunalbestyrelsen imødekommer anmodningen fra 2. viceborgmester Alexandra Dessoy om fritagelse for hvervet som 2. viceborgmester, og at der i givet fald vælges en ny 2. viceborgmester for resten af funktionsperioden.

Sagsfremstilling

2. viceborgmester, rådmand Alexandra Dessoy har i mail af 22. maj 2023 anmodet om at blive fritaget for hvervet som 2. viceborgmester for resten af funktionsperioden. Baggrunden er en omkonstituering i den konservative gruppe.

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til anmodningen og i givet fald vælge en ny 2. viceborgmester for resten af funktionsperioden.

Efter den kommunale styrelseslovs § 7, stk. 2, kan kommunalbestyrelsen efter anmodning fritage en viceborgmester for sit hverv for resten af funktionsperioden.

Det fremgår af den kommenterede kommunale styrelseslov, jf. side 141, at kommunalbestyrelsen kan imødekomme en anmodning om fritagelse for hvervet, når den skønner, at der er en rimelig grund hertil.

Der tilkommer således kommunalbestyrelsen et skøn, når den skal træffe afgørelsen.

Det følger endvidere af den kommunale styrelseslovs § 7, stk. 3, 2. pkt., at 2. viceborgmesterposten i givet fald besættes af den gruppe i kommunalbestyrelsen, som har valgt den afgående næstformand, dvs. CV-valggruppen.

2. viceborgmesteren er inhabil ved sagens behandling i kommunalbestyrelsen.

Økonomi

Ingen, da 2. viceborgmesterposten ikke er vederlagt.

Borgmesterpåtegning

Nej.

Behandling

Kommunalbestyrelsen.

Punkt 132: Valg af nyt medlem til Komitéen for præmiering af smukke bygninger i Frederiksberg Kommune

00.22.04-A30-21-18

Resume

Kommunalbestyrelsesmedlem Rasmus Holme Nielsen har anmodet om at udtræde af Komitéen for præmiering af smukke bygninger i Frederiksberg Kommune.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen og valgte borgmester Michael Vindfeldt som nyt medlem.

Indstilling

Kommunaldirektørens område indstiller, at kommunalbestyrelsen vælger et nyt medlem af Komitéen for præmiering af smukke bygninger i Frederiksberg Kommune.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen valgte på det konstituerende møde 2. viceborgmester, rådmand Lone Loklindt, rådmand Nikolaj Bøgh og kommunalbestyrelsesmedlem Sabrina Louise Christiansen som medlemmer af Komitéen for præmiering af smukke bygninger i Frederiksberg Kommune,

Efter Sabrina Louise Christiansens udtræden af kommunalbestyrelsen den 1. marts 2023, indtrådte kommunalbestyrelsesmedlem Rasmus Holme Nielsen som medlem af komitéen.

Rasmus Holme Nielsen har nu af arbejdsmæssige grunde anmodet om at udtræde af Komitéen for præmiering af smukke bygninger i Frederiksberg.

Det foreslås, at kommunalbestyrelsen imødekommer Rasmus Holme Nielsens anmodning og vælger et nyt medlem af komitéen for resten af funktionsperioden indtil 31. december 2025.

Medlemmet skal være medlem af kommunalbestyrelsen.

Det tilkommer ØABF-gruppen at vælge medlem, og valggruppen har oplyst, at borgmester Michael Vindfeldt skal vælges som nyt medlem.

Økonomi

Ingen økonomiske konsekvenser som følge af denne sag.

Borgmesterpåtegning

nej

Behandling

Kommunalbestyrelsen

Punkt 133: Røkering i Socialudvalget m.v.

00.01.00-A00-5-23

Resume

Den socialdemokratiske gruppeformand Sine Heltberg har i mail af 28. maj 2023 oplyst, at rådmand Gunvor Wibroe af arbejdsmæssige grunde ønsker at udtræde af Socialudvalget, Handicaprådet og Frivillighedsforum, og at kommunalbestyrelsesmedlem Sine Heltberg indtræder i disse poster.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at den ønskede røkering godkendes med virkning fra den 1. juli 2023, således at rådmand Gunvor Wibroe udtræder af Socialudvalget, Handicaprådet og Frivillighedsforum, og at kommunalbestyrelsesmedlem Sine Heltberg indtræder i disse poster.

Sagsfremstilling

Den socialdemokratiske gruppeformand Sine Heltberg har i mail af 28. maj 2023 oplyst, at rådmand Gunvor Wibroe af arbejdsmæssige grunde ønsker at udtræde af Socialudvalget, Handicaprådet og Frivillighedsforum, og at kommunalbestyrelsesmedlem Sine Heltberg indtræder i disse poster.

Forvaltningen foreslår, at skiftet sker pr. 1. jui 2023.

Forvaltningen kan bemærke, at valg af medlemmer til stående udvalg samt valg til de udvalg, kommissioner, bestyrelser og lignende, hvori kommunalbestyrelsen skal være repræsenteret, efter styrelsesloven har virkning for hele kommunalbestyrelsens funktionsperiode.

Det antages dog, at kommunalbestyrelsen på begæring kan fritage en person for et hverv for resten af funktionsperioden, når kommunalbestyrelsen skønner, at der er rimelig grund dertil. Der tilkommer i den forbindelse kommunalbestyrelsen et betydeligt skøn, og kommunalbestyrelsen vil således også kunne imødekomme en ind- og udtræden, der er begrundet i politiske forhold, herunder arbejdsmæssige årsager.

Økonomi

Udgifter efter vederlagsbekendtgørelsen.

Borgmesterpåtegning

Nej.

Behandling

Kommunalbestyrelsen

Punkt 134: Seniorrådets vedtægt – forslag til ændring fra Seniorrådet

27.69.00-A30-1-23

Resume

Seniorrådet har anmodet kommunalbestyrelsen om godkende et udkast til ændring af rådets vedtægt.

Udkastet til vedtægtsændring indebærer, at et simpelt flertal på 5 ud af rådets 9 medlemmer kan beslutte at omkonstituere sig i valgperioden, og at et simpelt flertal kan foreslå ændringer af rådets vedtægt. I dag kræver begge dele et kvalificeret flertal på 6 ud af 9 medlemmer.

Derudover foreslås en række ændringer af sproglig/teknisk karakter m.v.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen.

Indstilling

Magistraten indstiller til kommunalbestyrelsen, at udkast til ændring af rådets vedtægt godkendes, herunder

- at et simpelt flertal kan beslutte, at rådet skal omkonstitueres i en valgperiode, og
- at et kvalificeret flertal på 2/3 kan stille forslag til kommunalbestyrelsen om ændring af vedtægterne.

Sagsfremstilling

Seniorrådet har den 24. april 2023 sendt følgende forslag om ændring af rådets vedtægter:

”Det foreslås, at

- ændre vedtægten, så det er muligt at omkonstituere sig i perioden, hvis et flertal ønsker dette
- tilrette vedtægten som foreslået i svar af den 22. september 2022 fra borgmesteren og svaret fra advokatfirma Horten - blandt andet så et simpelt flertal kan foreslå ændring af vedtægten
- gennemgå og tilrette vedtægten for eventuelle andre juridiske fejl, mangler og vendinger, der kan forårsage misforståelser.

Ovenstående er begrundet med, at det

- daværende Ældreråd i sit arbejde med revisionen af vedtægten lagde stor vægt på, at rådet kunne omkonstituere sig i perioden. Det er en utilsigtet fejl i vedtægten, at det ikke er en mulighed
- er vigtigt, at Seniorrådet skal kunne omkonstituere sig, hvis et flertal måtte ønske det
- ikke er tillidsskabende at have en formand eller anden valgt, som ikke længere har et flertal bag sig.”

Forvaltningen kan oplyse, at det fremgår af referatet fra Seniorrådets møde den 30. marts 2023, at 6 af rådets medlemmer besluttede at fremsende ovennævnte forslag om ændring af vedtægten til kommunalbestyrelsen. 3 af rådets medlemmer stemte imod ændringen af vedtægten og så hellere, at vedtægten blev gennemgået af rådet på et senere møde.

Det kræver ifølge den gældende vedtægt et flertal på 2/3 af rådets medlemmer at stille forslag om ændring af vedtægten. Det forhold, at 6 ud af 9 medlemmer står bag forslaget indebærer, at de formelle betingelser for, at kommunalbestyrelsen kan behandle forslaget, er opfyldt.

Forvaltningen har på denne baggrund i samarbejde med Seniorrådet udarbejdet vedlagte udkast til en ændret vedtægt for rådet.

Vedtægtsændringen vil som nævnt indebære, at et simpelt flertal ud på 5 af rådets 9 medlemmer kan beslutte at omkonstituere sig i valgperioden. I dag kræver en omkonstituering et flertal på 6 ud af rådets 9 medlemmer.

Omkonstituering kan omfatte omvalg af formand og/eller næstformand samt omvalg af medlemmer i rådets faste udvalg (Boligudvalget og Trafikudvalget) samt eventuelle andre udvalg m.v., som rådet bliver repræsenteret i.

Ændringen vil endvidere indebære, at et simpelt flertal på 5 ud af rådets 9 medlemmer kan foreslå ændringer af rådets vedtægt. I dag kræver dette et kvalificeret flertal på 6 ud af 9 medlemmer.

Herudover er der foretaget en række ændringer af sproglig/teknisk karakter m.v. Her kan fremhæves, at der efter anbefaling i notat af 30. august 2022 fra advokatfirmaet Horten er indføjet en bestemmelse, der klargør, hvornår en vedtægtsændring foreslået af kommunalbestyrelsen træder i kraft (ved vedtagelse i seniorrådet, jf. § 9, stk. 2). Vedtægten tager i dag kun stilling til, hvornår en vedtægtsændring foreslået af rådet træder i kraft (ved vedtagelsen i kommunalbestyrelsen).

Der kan i øvrigt henvises til vedlagte udkast til vedtægt og de heri markerede ændringer.

Forvaltningen kan til baggrund oplyse, at Magistraten tidligere har behandlet en henvendelse fra det daværende Ældreråd om en lignende ændring af vedtægten. Henvendelsen kom dengang fra et simpelt flertal (5 ud af 9 medlemmer) af Ældrerådet. Borgmesteren oplyste i et svar af 22. september 2022, at Magistraten den 19. september 2022 havde behandlet sagen og vedtaget, at den besvares med en opfordring fra Magistraten til Ældrerådet om, at rådet afsøger, om der er 2/3 af rådets medlemmer, der ønsker at foreslå kommunalbestyrelsen en konkret ændring af vedtægterne. I så fald vil kommunalbestyrelsen via Magistraten behandle forslaget hurtigst muligt. Magistraten tog den 21. november 2022 til efterretning, at Ældrerådet på deres møde den 27. oktober 2022 behandlede Magistratens opfordring, hvor det viste sig, at der ikke kunne opnås et kvalificeret flertal for ændring af vedtægten.

Seniorrådet har i henvendelsen af 24. april 2023 tillige anmodet kommunalbestyrelsen om igen at overveje Seniorrådets valgperiode, så den følger kommunalbestyrelsens valgperiode. Magistraten har tidligere den 13. marts 2023 i forbindelse med en orientering af valg til seniorrådet anmodet forvaltningen om en sag om mulighederne for at øge valgdeltagelsen ved valg i Seniorråd, fx ved fremmødevalg. Forvaltningen vil senerne vende tilbage med hensyn til dette.

Økonomi

Ingen.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

Magistraten og kommunalbestyrelsen.

Historik

- [Punkt 279 - Ændring af vedtægter for Ældrerådet - Magistratens møde 19-09-2022](#)
- [Bilag til punkt 279 - Henvendelse fra et flertal i Ældrerådet](#)
- [Bilag til punkt 279 - Hortens fortolkning af Ældrerådets vedtægter](#)

Indstilling 12. juni 2023, pkt. 149:

Forvaltningen indstiller, at Magistraten indstiller til kommunalbestyrelsen, at udkastet til ændring af rådets vedtægt godkendes, herunder

- at et simpelt flertal kan beslutte, at rådet skal omkonstitueres i en valgperiode, og
- at et simpelt flertal kan stille forslag til kommunalbestyrelsen om ændring af vedtægterne.

Beslutning fra Magistraten 2022-25, 12. juni 2023, pkt. 149:

Magistraten indstiller til kommunalbestyrelsen, at udkast til ændring af rådets vedtægt godkendes, herunder

- at et simpelt flertal kan beslutte, at rådet skal omkonstitueres i en valgperiode, og
- at et kvalificeret flertal på 2/3 kan stille forslag til kommunalbestyrelsen om ændring af vedtægterne.

Bilag

SRs forslag til vedtægtsændring marts 2023

Mail fra Borgmesteren vedrørende anmodning om ændring af Ældrerådets vedtægt hurtigst muligt

Punkt 135: Revision af Frederiksberg Kommunes delegationsplan

00.01.00-G01-60-22

Resume

Frederiksberg Kommunes gældende delegationsplan er fra 2015, og der er nu udarbejdet et udkast til revideret plan. Udkastet lægger op til yderligere delegation end i dag. For nogle sagstyper lægges der op til yderligere delegation på politisk niveau (fra kommunalbestyrelsen til Magistrat eller fagudvalg), og for andre sagstyper lægges der op til yderligere delegation fra politisk niveau til forvaltningen.

Sagen har været behandlet i samtlige fagudvalg, herunder Magistraten som fagudvalg. Med denne sag forelægges udkastet til delegationsplanen for Magistraten som Magistrat med henblik på efterfølgende forelæggelse og endelig behandling i kommunalbestyrelsen samme dag den 19. juni 2023.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen.

Indstilling

Magistraten indstiller, at den reviderede delegationsplan for Frederiksberg Kommune godkendes.

Sagsfremstilling

Formålet med yderligere delegation er bl.a. at frigøre mere tid i kommunalbestyrelsen, Magistrat og fagudvalg til strategiske overvejelser og politiske drøftelser samt at spare ressourcer i forvaltningen. Samtidig vil sagsbehandlingstiden for en række sagstyper blive kortere.

Udkastet til revideret delegationsplan har været behandlet i samtlige fagudvalg, herunder Magistraten som fagudvalg, henholdsvis den 27. marts, 22. maj og 12. juni 2023. Ingen af fagudvalgene har haft bemærkninger eller ændringsforslag til udkastet.

Der er på den baggrund ikke foretaget nogen materielle ændringer i udkastet til delegationsplanen siden fagudvalgenes behandling af sagen. Forvaltningen har sideløbende foretaget enkelte tekniske ændringer.

Som bilag er vedlagt sagsfremstillingen som forelagt for fagudvalgene, udkast til revideret delegationsplan 2023 samt den gældende delegationsplan fra 2015.

Økonomi

Ingen.

Borgmesterpåtegning

Ingen.

Behandling

Samtlige fagudvalg, herunder Magistraten som fagudvalg, Magistraten, Kommunalbestyrelsen.

Historik

By- og Erhvervsstrategisk udvalg behandlede sagen den 27. marts 2023.

Ældre- og Omsorgsudvalget, Arbejdsmarks-, Vækst- og Uddannelsesudvalget, Sundheds- og Forebyggelsesudvalget, Kultur- og Fritidsudvalget, Socialudvalget, Klima-, Plan- og Boligudvalget, Undervisningsudvalget, Børneudvalget, og Magistraten som fagudvalg, behandlede sagen den 22. maj 2023.

Miljø- og Trafikudvalget behandlede sagen den 12. juni 2023.

Indstilling 19. juni 2023, pkt. 176:

Samtlige fagudvalg indstiller, at den reviderede delegationsplan for Frederiksberg Kommune godkendes.

Bilag

Sagsfremstillingen som forelagt for fagudvalgene

Revideret delegationsplan 2023. 13.06.2023

Gældende delegationsplan for Frederiksberg Kommune 2015

Punkt 136: Forslag til beslutning fra rådmændene Gunvor Wibroe, Thyge Enevoldsen, Jan E. Jørgensen, Lotte Kofoed og Freja Fokdal og kommunalbestyrelsesmedlemmerne Ruben Kidde, Carina Høedt og Anders Storgaard om krav til taxaer, der kører for Frederiksberg Kommune

88.00.00-G01-5-23

Resume

Der er fremsat beslutningsforslag om, at der snarest muligt skal stilles krav om, at taxaer, der kører for Frederiksberg Kommune, skal være eldrevne. Dette begrundes med at kommunen som led i strategien om at blive Danmarks elbilby nr. 1 skal gå forrest i kravene til leverandører, herunder i krav til taxaselskaberne.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte beslutningsforslaget som indstillet.

Indstilling

Magistraten indstiller:

- at beslutningsforslaget stillet af rådmændene Gunvor Wibroe, Thyge Enevoldsen, Jan E. Jørgensen, Lotte Kofoed og Freja Fokdal og kommunalbestyrelsesmedlemmerne Ruben Kidde, Carina Høedt og Anders Storgaard om krav om at taxaer, der kører for Frederiksberg Kommune, er el-biler, tiltrædes, idet;
- der stilles krav om, at ad hoc taxakørsel for Frederiksberg Kommune foretages i emissionsfri taxaer.
- der stilles krav om, at nyoprettede faste/bevillingskørsler i Frederiksberg Kommune foretages i emissionsfri taxaer.
- eksisterende faste/bevillingskørsler successivt indenfor en kortere årrække omlægges til emissionsfri taxaer.

Sagsfremstilling

Forslag til beslutning fra rådmændene Gunvor Wibroe, Thyge Enevoldsen, Jan E. Jørgensen, Lotte Kofoed og Freja Fokdal og kommunalbestyrelsesmedlemmerne Ruben Kidde, Carina Høedt og Anders Storgaard om krav om at taxaer der kører for Frederiksberg Kommune er el-biler:

"Forslag om, at Frederiksberg snarest muligt stiller krav om, at taxaer, der kører for Frederiksberg Kommune, er el-biler.

Begrundelse

Frederiksberg har ikke i dag krav om, at taxaer, som kører for Frederiksberg Kommune, er el-biler. Frederiksberg skal som led i strategien om at blive Danmarks elbilby nr. 1 gå forrest i krav til leverandører, hvorfor der hurtigst muligt bør stilles krav om elbil-kørsel ved taxakørsel for kommunen."

Definition - Ad hoc kørsel og bevillingskørsel

Taxakørsel i Frederiksberg Kommune omfatter både almindelig taxakørsel (ad hoc kørsler), faste kørsler og bevillingskørsler.

Ad-hoc kørsler omfatter ikke-faste kørsler i kommunen, dvs. forudbestillinger, her-og-nu bestillinger (telefonisk eller via app) samt ture hyret på gaden. Ad hoc kørsler omfatter bl.a. taxakørsel med kommunens ansatte.

Faste kørsler omfatter kørsler, hvor borgeren hentes på faste tidspunkter og faste dage, og der køres således efter et fast skema.

Bevillingskørsler omfatter kørsler med borgere, der har fået tildelt en bevilling til at køre i taxa - fra én fastsat adresse til en anden - efter behov, dvs. ikke nødvendigvis på faste dage eller tidspunkter.

Både faste - og bevillingskørsler omfatter ofte kørsel med udsatte borgere, som har behov for én fast chauffør eller et lille team af faste chauffører afhængig af borgerens diagnose og/eller udfordringer.

Definition – el-biler

Beslutningsforslaget foreslår krav om eldrevne taxaer. Eldrevne køretøjer er én teknologi, der er emissionsfri, men af hensyn til ikke at lægge sig fast på en bestemt teknologi indenfor drivmidler, og herved begrænse kapaciteten på markedet yderligere, bør der fokuseres på emissionsfrie drivmidler i bred forstand (der bl.a. består af el eller brint). I det følgende anvendes udtrykket "el" synonymt med emissionsfrit drivmiddel.

Taxaaftaler

Frederiksberg Kommune har på nuværende tidspunkt ikke en rammeaftale med et taxaselskab, men der arbejdes på et fællesudbud i Spar 5 regi sammen med de øvrige kommuner. Det forventes, at en ny rammeaftale vil blive indgået ultimo 2023.

Kommunen har i mellemtiden indgået samarbejdsaftaler med henholdsvis Cabonline (Taxa 4x27) og Taxa 4x35. Aftalerne sikrer blandt andet kommunen en fast rabatsats for taxakørslerne samt en profil som grøn prioritetskunde. Denne profil medfører, at selskabernes systemer er sat op til at prioritere en el-taxa til kommunens ad hoc kørsler, når det er muligt.

Taxa 4x35 benytter en styringsmodel, hvor der sendes en el-taxa, hvis den forventede ventetid for kunden beregnes til at være maksimalt 4 minutter. Beregnes ventetiden til at være mere end 4 minutter, sendes i stedet en konventionel taxa (benzin/diesel) for derved at forkorte ventetiden for kunden.

Cabonline benytter en anden styringsmodel, hvor den bestilte tur i første omgang kun tilbydes el-taxaer i området, som kan være op til 10-13 min væk fra kunden. Accepteres turen af en el-taxa, kører den frem til den pågældende bestillingsadresse – også selvom det kan medføre ventetider på op til 13 min. Hvis turen ikke accepteres af en el-taxa (fx grundet travlhed), udbydes turen til konventionelle taxaer. Dermed kan der forekomme relativt lange ventetider på en el-taxa hos Cabonline.

Endvidere kan det oplyses, at Cabonline, som en ny standard, tildeler el-taxaer til alle nyoprettede faste/bevillingskørsler for derved at imødekomme kommunens ambition om at reducere CO₂-udledningen. Tilsvarende opretter Taxa 4x35 nye faste/bevillingskørsler i el-taxaer, når det er muligt.

Forbrug

I 2022 havde Frederiksberg Kommune et taxaforbrug på ca. 4,45 mio. kr., hvilket er en stigning på ca. 1,14 mio. kr. (35 pct.) sammenlignet med forbruget i 2021. Tilsvarende er der sket en stigning i taxaforbruget på ca. 939.000 kr. (27 pct.) i perioden fra 2019 (før COVID-19) til 2022.

Det har ikke været muligt at opdele kommunens samlede forbrug i henholdsvis ad hoc -, faste – og bevillingskørsler, idet kommunens forbrugsdata ikke understøtter en sådan opgørelse.

Dog oplyser kommunens største leverandør, Cabonline (4x27), som stod for knap 70 procent af kommunens taxaforbrug i 2022, at ca. 89 procent af selskabets kørsler for Frederiksberg Kommune var faste/bevillingskørsler i 2022, mens de resterende ca. 11 procent var ad hoc kørsler.

Udgifter ved el-taxaer

Med de nuværende samarbejdsaftaler forventes et krav om 100 pct. emissionsfrie køretøjer ved kommunens ad hoc kørsler ikke at være forbundet med øgede udgifter. Det kan dog ikke udelukkes, at et krav om 100 pct. emissionsfrie køretøjer gældende for alle kommunens taxakørsler vil være forbundet med øgede udgifter, herunder også i forbindelse med indgåelse af en ny rammeaftale.

Kapacitetsudfordringer ved konvertering til emissionsfrie køretøjer

Et fremtidigt krav om 100 pct. emissionsfrie køretøjer ved ad hoc kørsler i Frederiksberg Kommune kan med kommunens nuværende leverandører være forbundet med længere ventetid for kunden. Denne udfordring ses eksempelvis ved, at blot 26 procent af kommunens ad hoc kørsler hos Cabonline i 2022 blev foretaget i en el-taxa - trods kommunens profil som grøn prioritetskunde. Årsagen til den længere ventetid er leverandørernes begrænsede flåde af el-taxaer, som historisk har været udfordret af såvel vognmændenes økonomiske situation som følge af COVID-19 samt generelle leveringsproblemer.

Leverandørerne oplever dog nu en vækst i flåden af el-taxaer – eksempelvis er flere vognmænd kontraktuelt forpligtet til at udskifte til el-taxa i løbet af 2023. Endvidere kan oplyses, at Taxa 4x35 forventer, at have en flåde bestående af 100 pct. el-taxaer i 2025. Dermed forventes kapacitetsudfordringerne for emissionsfrie køretøjer generelt at være aftagende over de næste par år, hvorfor ventetiden på en el-taxa også forventes at være tilsvarende faldende.

Setup med chaufførstabilitet

Et krav om 100 pct. emissionsfrie køretøjer ved faste/bevillingskørsler kan være problematisk for mange udsatte borgere, som ikke kan håndtere udskiftning af deres faste chauffør(er). Mange af de udsatte borgere har brug for forudsigelighed, fast struktur og faste rammer, hvilket kan medføre, at mange udsatte borgere ikke kan gennemføre en kørsel, hvis der sker ændringer i forhold til deres chauffør.

En omlægning til 100 pct. emissionsfrie køretøjer indenfor faste/bevillingskørsler med udsatte borgere kan derfor med fordel implementeres successivt indenfor en kortere årrække. På den måde kan kommunen skubbe på en transition over til emissionsfrie køretøjer, samtidig med at kontinuiteten for de udsatte borgere fastholdes.

Dette stemmer også overens med Københavns Kommunes tilgang og erfaring med udbud af taxakørsel, hvor man i første omgang havde udbudt ad hoc og bevillingskørsler i samme udbud, men efterfølgende har opdelt disse typer kørsler i forskellige aftaler, og hvor kravene til den grønne omstilling er større fsva. ad hoc kørsel end for bevillingskørsler, hvor der i stedet er langt mere vægt på leverings-/forsyningsikkerhed. Københavns Kommune får i dag ikke kun udført taxakørsel med emissionsfrie køretøjer, idet der også sker taxakørsel med konventionelle drivmidler som benzin og diesel.

Det er ligeledes et vigtigt parameter, at taxiselskaberne er forskellige i deres organisatoriske set up, og at visse selskaber pt. egner sig bedre til ad hoc kørsel og høje krav til emissionsfrie køretøjer, mens andre firmaer kan levere et stærkere styringsmæssigt setup, og herved bedre understøtte den administration, som en større mængde bevillingskørsler almindeligvis kræver. Sidstnævnte selskaber, der p.t. har en større bilflåde, vurderes i dag at have et potentiale i forhold til at få bilflåden omstillet til emissionsfrie køretøjer.

Økonomi

Med udgangspunkt i kommunens nuværende aftalekonstruktion, så vurderes et krav om 100 pct. emissionsfrie køretøjer på ad hoc kørslerne, og en successiv omlægning til 100 pct. emissionsfrie køretøjer indenfor faste/bevillingskørsler ikke at medføre en merpris for kommunen. Dette er naturligvis forbundet med en vis usikkerhed, da økonomien først er kendt, når udbuddet er gennemført.

Borgmesterpåtegning

nej

Behandling

Magistraten og kommunalbestyrelsen.

Historik

Indstilling 12. juni 2023, pkt. 150:
Forvaltningen indstiller:

- at beslutningsforslag stillet af stillet rådmændene Gunvor Wibroe, Thyge Enevoldsen, Jan E. Jørgensen, Lotte Kofoed og Freja Fokdal og kommunalbestyrelsesmedlemmerne Ruben Kidde, Carina Høedt og Anders Storgaard om krav om at taxaer der kører for Frederiksberg Kommune er el-biler tiltrædes, idet;
- der stilles krav om, at ad hoc taxakørsel for Frederiksberg Kommune foretages i emissionsfri taxaer.
- der stilles krav om, at nyoprettede faste/bevillingskørsler i Frederiksberg Kommune foretages i emissionsfri taxaer.
- eksisterende faste/bevillingskørsler successivt indenfor en kortere årrække omlægges til emissionsfri taxaer.

Punkt 137: Kommunens garantistillelse for lån til Frederiksberg Fjernvarme A/S

00.34.00-Ø00-10-20

Resume

Frederiksberg Fjernvarme A/S ansøger kommunen om kommunal garantistillelse for et lån der ønskes optaget hos KommuneKredit, med en hovedstol på op til 25 mio. kr.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen.

Indstilling

Magistraten indstiller:

- At der stilles garanti for Frederiksberg Fjernvarmes A/S' lånoptagelse hos KommuneKredit på op til 25 mio. kr., med fast rente og med en maksimal løbetid jf. lånebekendtgørelsens regler.
- At der jf. kommunalbestyrelsens beslutning af 24. februar 2020 som følge af garantistillelsen opkræves en årlig garantiprovision, der beregnes som 0,50% af restgælden pr. 30. juni hvert år.

Sagsfremstilling

Frederiksberg Fjernvarme A/S ansøger kommunen om kommunal garantistillelse for et nyt lån som Frederiksberg Fjernvarme A/S ønsker at etablere hos KommuneKredit.

Hovedstolen og dermed garantistillelsen ønskes for et beløb på op til 25 mio. kr.

Der ønskes etablering af et lån med fast rente og maksimalt en løbetid der er i overensstemmelse med lånebekendtgørelsens regler.

Den kommunale garantistillelse er en forudsætning for at lånet kan etableres hos KommuneKredit, hvor renter og omkostninger er lavere end hos alternative långivere.

Lånet finansierer følgende projekter:

1. Duevej: Etablering af ringforbindelse til kvarteret nord for Borups Allé.
2. Hoffmeyersvej: Omlægning af ledning i tunnel under banen.
3. Bycampus 2, stræderne: Anlægs af forsyning i forbindelse med byggemodning.
4. Varmepumpen: Etablering af varmepumpe på vandværk. Projektet pågår fortsat.

Kommunen kan jf. lånebekendtgørelsens § 2, stk. 1 stille garanti for nettoanlægsudgifter til fjernvarmeforsyning uden at det belaster kommunens låneramme og uden krav om kommunal deponering.

Efter kommunalbestyrelsens tiltrædelse af indstillingen skal garantien underskrives digitalt af borgmester og kommunaldirektør når dokumenterne foreligger.

Økonomi

Ved en lånoptagelse på 25 mio. kr. opkræver kommunen garantiprovision hos Forsyningen på 125.000 kr. det første år, der tilføres kommunekassen.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

Magistraten og kommunalbestyrelsen.

Historik

Indstilling 12. juni 2023, pkt. 155:
Økonomi og Udbud indstiller:

- At der stilles garanti for Frederiksberg Fjernvarmes A/S' lånoptagelse hos KommuneKredit på op til 25 mio. kr., med fast rente og med en maksimal løbetid jf. lånebekendtgørelsens regler.
- At der jf. kommunalbestyrelsens beslutning af 24. februar 2020 som følge af garantistillelsen opkræves en årlig garantiprovision, der beregnes som 0,50% af restgælden pr. 30. juni hvert år.

Bilag

Frederiksberg Fjernvarme ansøgning om garantistillelse 25 mio. kr. 15.05.2023

Punkt 138: Godkendelse af finansiel leasing af kommunens hjemmeplejebiler

88.12.00-G01-8-23

Resume

I overensstemmelse med Frederiksberg Kommunes El-bil strategi så genudbydes kommunens biler i hjemmeplejen med krav om el-bil. Bilerne har hidtil været finansieret via KommuneLeasing via operationel leasing. KommuneLeasing har dog besluttet ikke at tilbyde operationel leasing til finansiering af denne type biler fremover. Derfor skal bilerne finansieres via finansiel leasing, hvilket indregnes i balancen som en forøgelse af kommunens langfristede gæld med i alt 2,0 mio. kr..

Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen.

Indstilling

Magistraten indstiller,

- at der i 2023 indkøbes 7 nye el-biler til kommunens hjemmepleje.
- at den samlede investering på op til 2,0 mio. kr. finansieres ved finansiel leasing via KommuneLeasing, og at der i 2023 kan indgås en rammeaftale eller 7 separate aftaler med KommuneLeasing på det samlede beløb på op til 2,0 mio. kr.
- at forvaltningen bemyndiges til at indgå en fastrenteaftale for leasingaftale vedrørende indkøb af el-biler til hjemmeplejen, jf. pkt. 2.
- at udgifter til leasingydelsen finansieres af hjemmeplejens driftsbudget i hele kontraktperioden.

Magistraten bad om et generelt notat om fordele og ulemper ved henholdsvis køb og leasing af udstyr efter budgetprocessen.

Sagsfremstilling

Opdatering efter møde i magistraten d. 12. juni 2023

På magistratsmødet den 12. juni 2023, blev der stillet spørgsmål til forvaltningen om, hvorfor kommunen ikke har valgt at købe de pågældende hjemmeplejebiler.

Baggrunden for at forvaltningen anbefaler at lease hjemmeplejebilerne er, at:

- der ikke er penge i hjemmeplejens driftsbudget til at købe de syv hjemmeplejebiler, da de leaser deres biler i dag. Finansiering til køb skal derfor findes via en tillægsbevilling.
- merudgiften ved at lease hjemmeplejebiler forventes at blive ca. 4.000 kr. pr. bil over de fem år kontrakten løber, hvilket beløber sig til en samlet merudgift på 28.000 kr. for de syv biler i hele kontraktperioden.
- leasing af hjemmeplejebilerne skal ses i sammenhæng med arbejdet for at konvertere den samlede bilflåde i Frederiksberg Kommune til el. Denne omstilling vil blive forsinket, hvis kommunen ikke leaser sine køretøjer, da køb kræver en stor finansiering up front, hvilket kommunens nuværende likviditet ikke understøtter.
- leasing giver et godt overblik over de reelle årlige driftsomkostninger, da aktiverne afskrives løbende.

Oprindelige sagsfremstilling

Leasingkontrakterne på Frederiksberg Kommunes hjemmeplejebiler udløber august 2023. I dag er der i alt otte biler. Disse er alle el-biler. Det er vurderet, at hjemmeplejen kan nøjes med syv biler i den kommende kontraktperiode. Dette ligeledes set i et bæredygtighedsperspektiv, hvor kommunen begrænser sit forbrug på dette område.

Selve købet af de syv el-biler vil blive tilrettelagt som en udbudsproces via SKI's dynamiske indkøbssystem, der sikrer den bedst mulige konkurrence mellem de relevante virksomheder på markedet, idet der her i videst muligt omfang vil blive taget højde for, at markedet p.t. udvikler sig i retning af flere leverandører og dermed større konkurrence.

Økonomi

Indkøbene vil ske via finansiel leasing med en løbetid på op til 5 år. Da der er tale om leasing af driftsmidler, påvirker det ikke kommunens låneramme/deponeringspligt.

Leasingforpligtelsen indregnes i balancen som langfristet gæld, og aktiverne registreres tilsvarende under materielle anlægsaktiver - i takt med påbegyndelse af leasingaftalerne - dvs. ca. 2,0 mio. kr. i 2023. I henhold til aftalen overtages bilerne af kommunen efter leasingkontrakten er udløbet til scrapværdien som aftalt til 60.000 kr. ekskl. moms pr. bil. Udgiften hertil finansieres af hjemmeplejens driftsbudget.

Borgmesterpåtegning

Intet at bemærke.

Behandling

Magistraten og kommunalbestyrelsen

Historik

Indstilling 12. juni 2023, pkt. 154:

Forvaltningen indstiller:

- at der i 2023 indkøbes 7 nye el-biler til kommunens hjemmepleje.
- at den samlede investering på op til 2,0 mio. kr. finansieres ved finansiel leasing via KommuneLeasing, og at der i 2023 kan indgås en rammeaftale eller 7 separate aftaler med KommuneLeasing på det samlede beløb på op til 2,0 mio. kr.
- at forvaltningen bemyndiges til at indgå en fastrenteaftale for leasingaftale vedrørende indkøb af el-biler til hjemmeplejen, jf. punkt 2.
- at udgifter til leasingydelsen finansieres af hjemmeplejens driftsbudget i hele kontraktperioden.

Beslutning fra Magistraten 2022-25, 12. juni 2023, pkt. 154:

Magistraten udsatte sagen til næste møde i Magistraten den 19. juni 2023.

Indstilling 19. juni 2023, pkt. 177:

Forvaltningen indstiller:

- at der i 2023 indkøbes 7 nye el-biler til kommunens hjemmepleje.
- at den samlede investering på op til 2,0 mio. kr. finansieres ved finansiel leasing via KommuneLeasing, og at der i 2023 kan indgås en rammeaftale eller 7 separate aftaler med KommuneLeasing på det samlede beløb på op til 2,0 mio. kr.
- at forvaltningen bemyndiges til at indgå en fastrenteaftale for leasingaftale vedrørende indkøb af el-biler til hjemmeplejen, jf. punkt 2.
- at udgifter til leasingydelsen finansieres af hjemmeplejens driftsbudget i hele kontraktperioden.

Punkt 139: Godkendelse af Socialtilsyn Hovedstadens årsrapport for 2022 og drøftelse af Social- og Boligstyrelsens årsrapport for 2021

00.15.00-A00-37-23

Resume

Socialtilsynene skal hvert år udgive en årsrapport om det forgangne års drift og udtale sig om kvaliteten i de sociale tilbud og plejefamilierne. Socialtilsyn Hovedstadens (STH) årsrapport for 2022 er nu udarbejdet og skal godkendes af Magistraten, inden den kan udgives og sendes til Socialstyrelsens auditfunktion.

Desuden udgiver Social- og Boligstyrelsen årligt en rapport om de 5 socialtilsyns virksomhed. Årsrapporten for 2021 er nu kommet, og det fremgår af lov om socialtilsyn, at kommunalbestyrelsen skal behandle rapporten på et møde, senest 3 måneder efter at rapporten er offentliggjort. Magistraten forelægges derfor rapporten inden kommunalbestyrelsen.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen.

Indstilling

Magistraten indstiller, at Socialtilsyn Hovedstadens årsrapporten for 2022 godkendes.

Magistraten indstiller, at Social- og Boligstyrelsens årsrapport for 2021 tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Socialtilsyn Hovedstadens årsrapport for 2022

Af Socialtilsyn Hovedstadens årsrapport for 2022 fremgår bl.a., at:

- Ved udgangen af 2022 førte Socialtilsyn Hovedstaden driftsorienteret tilsyn med 558 sociale tilbud og 727 plejefamilier.
- Alle godkendte tilbud og plejefamilier har modtaget mindst 1 tilsynsbesøg og tilsynet lever dermed op til de lovgivningsmæssige krav til antal tilsynsbesøg.
- Tilsynskonsulenterne har aflagt 1.879 tilsynsbesøg i forbindelse med de driftsorienterede tilsyn i 2022. 30 pct. af besøgene var uanmeldte.
- 51 tilbud og plejefamilier er blevet godkendt.
- 3 tilbud og plejefamilier har fået tilbagekaldt deres godkendelse.
- Der er blevet udstedt 25 påbud.
- 10 tilbud og plejefamilier har fået iværksat et skærpet tilsyn.
- STH I 2022 modtaget 488 henvendelser om bekymrende forhold i tilbud eller plejefamilier (whistleblows).

Forvaltningen finder ikke, at rapporten indeholder særlige opmærksomhedspunkter. Alle tilbud og plejefamilier har som minimum fået det årlige, lovpligtige tilsynsbesøg. En brugerundersøgelse blandt tilbud, plejefamilier og kommuner viser, at der generelt er stor tilfredshed med STH's tilsyn.

Social- og Boligstyrelsens årsrapport for 2021

Social- og Boligstyrelsen har udgivet en årsrapport om de fem socialtilsyns virksomhed i 2021.

Det fremgår af lov om socialtilsyn, at kommunalbestyrelsen i de 5 tilsynskommuner er forpligtet til at behandle socialstyrelsens årsrapport, og at der skal ske en ”aktiv politisk drøftelse af Socialstyrelsens rapport med fokus på, om det enkelte socialtilsyns opgavevaretagelse og sagsbehandling er tilfredsstillende og i overensstemmelse med socialtilsynslovens formål”.

Rapporten samt et resumé er vedlagt til orientering.

Sagen forelægges til drøftelse i Magistraten før drøftelsen i kommunalbestyrelsen.

Socialtilsyn Hovedstaden vurderer ikke, at der er særlige forhold, som Magistraten eller kommunalbestyrelsen bør være opmærksomme på i denne drøftelse. Socialtilsyn Hovedstaden har generelt en høj kvalitet i opgaveløsningen og skiller sig

ikke nævneværdigt ud i de sammenstillinger mellem de 5 socialtilsyn, som er indeholdt i årsrapporten. Det skal dog bemærkes, at Socialtilsyn Hovedstaden i 2021 havde en relativ høj sagsbehandlingstid på ansøgninger om nygodkendelser på tilbudsområdet.

Det er vurderingen, at denne sagsbehandlingstid er faldet siden da, og STH vil løbende følge udviklingen.

Blandt øvrige resultater kan nævnes:

- I 2021 modtog Ankestyrelsen 54 klager vedrørende socialtilsynenes afgørelser. Ankestyrelsen traf afgørelser i 29 af sagerne, hvoraf 28 blev stadfæstet, og én blev ændret eller ophævet. Ti af disse sager, angik klager over afgørelser truffet af Socialtilsyn Hovedstaden. Ankestyrelsen stadfæstede i alle ti tilfælde Socialtilsyn Hovedstadens afgørelse.
- I 2021 modtog socialtilsynene i alt 2.047 henvendelser om bekymrende forhold (whistleblows). Der er variation i, hvor mange henvendelser de enkelte socialtilsyn modtager. Socialtilsyn Hovedstaden modtog med 463 henvendelser flest, svarende til 36 henvendelser pr. 100 tilbud/plejefamilier.
- I 2021 blev der i alt udstedt 104 påbud på tilbudsområdet, svarende til godt fem påbud pr. 100 tilbud. Der blev udstedt i alt 48 påbud på plejefamilieområdet, svarende til knap ét påbud pr. 100 plejefamilier. Der blev desuden iværksat i alt 19 skærpede tilsyn på tilbudsområdet, svarende til ét skærpet tilsyn pr. 100 sociale tilbud, og ni skærpede tilsyn på plejefamilieområdet, svarende til 0,2 skærpede tilsyn pr. 100 plejefamilier. I 2021 blev 11 godkendelser på tilbudsområdet og 32 godkendelser på plejefamilieområdet bragt til ophør af socialtilsynene.

Økonomi

Ingen økonomiske konsekvenser som følge af denne sag.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

Magistraten og kommunalbestyrelsen.

Historik

Indstilling 22. maj 2023, pkt. 142:

- Forvaltningen indstiller, at Socialtilsyn Hovedstadens årsrapporten for 2022 godkendes.
- Forvaltningen indstiller desuden, at Social- og Boligstyrelsens årsrapport for 2021 drøftes og tages til efterretning.

Bilag

Bilag 2 - Resumé af Socialstyrelsens årsrapport om socialtilsynene 2021

Bilag 3 - Auditfunktionens årsrapport 2021

Bilag 1 - Årsrapport STH 2022

Punkt 140: Lukket: Godkende indstilling til modtagere af Årets Columbusæg 2023

00.05.07-A26-1-23

Punkt 141: Lukket: Renovering af bygning - status maj 2023

82.06.00-P20-52-16

Punkt 142: Lukket: Årets Kulturpriser

20.00.00-P20-3-23