

REFERAT Kultur og Fritidsudvalget 2022-25 d. 10-03-2025

Mødedato Mandag d. 10. marts 2025 kl. 18:15

Mødested Udvalgsværelse 1

Indholdsfortegnelse

Meddelelser.....	3
Beslutning om disponering af midler - Puljen til åbne idrætsanlæg 2025.....	4
Beslutning om genopretning af kunstgræsbanen på Søndermarksskolen - opstart af projekt og anlæg	7
Beslutning om disponering af midler til asbestsanering af kælderen på Frederiksberg Rådhus i 2025	9
Orientering om implementering af platformen Socialkompasset på Frederiksberg.....	12

Punkt 17: Meddelelser

00.22.04-P35-16-24

Sagsfremstilling

Åbent Hus Danasvej den 27. marts kl. 15.30-16.30

De frivillige på Biblioteket Danasvej inviterer til et åbent hus-arrangement, hvor lokale borgere og politikere dels kan få indblik i de nyindrettede lokaler dels blive præsenteret for de aktiviteter, som allerede er sat i gang af de frivillige.

Arrangementet giver mulighed for at høre om det frivillige arbejde på biblioteket, lære hvordan man kan bidrage til fællesskabet samt få inspiration til at tage egne initiativer i lokalerne.

De frivillige ønsker at fremvise deres indsats og vise, hvordan biblioteket fungerer som et levende samlingssted for lokalområdet.

Der sendes en indkaldelse til udvalget i Outlook.

Det bemærkes, at der senere samme dag er Repræsentantsskabsmøde i FIU. Indkaldelse hertil kommer direkte fra FIU.

Kultur- og Fritidsudvalget tog meddelelsen til efterretning.

Frederiksberg Svømmehal - pressesager

Transkønnede i omklædningsrum

I uge 6-7 opstod på sociale medier og udvalgte øvrige medier en historie om transkønnedes adgang til omklædningsrummene i Frederiksberg Svømmehal - dette bl.a. på baggrund af en optaget telefonsamtale af en medarbejder i Frederiksberg Svømmehal. Der er ikke registreret konkrete klager over oplevelser med transkønnedes brug af omklædningsrummene.

På den baggrund blev der udmeldt følgende:

- Alle skal føle sig velkomne og trygge i Frederiksbergs svømmehaller
- I Frederiksberg Svømmehal og Flintholm Svømmehal er der, ligesom i de fleste andre danske svømmehaller, omklædningsrum for damer og mænd.
Man kan ikke selv vælge, hvor man klæder om og bader i svømmehallen.
- Badegæster, der har behov for særlige omklædningsforhold, er meget velkomne til at kontakte vores personale. Vores medarbejdere er altid klar til at hjælpe med at finde den bedst mulige løsning og sikre, at alle føler sig velkomne og godt tilpas under deres besøg i vores svømmehaller
- Der er bedst mulighed for at imødekomme behov for særlige omklædningsforhold i Flintholm Svømmehal, hvor der er flere kønsneutrale familieomklædningsrum.

Den separate omklædningsløsning er ikke optimal, hvorfor der arbejdes på at finde en alternativ løsning. .

Sex i herrenes omklædningsrum

I uge 10 er fremsendt en klage over seksuel adfærd i Frederiksberg Svømmehal, og sagen er rejst af TV2 Kosmopol (foreløbigt i skrivende stund).

Der er udmeldt følgende til TV2 Kosmopol:

"Siden genåbningen af Frederiksberg Svømmehal i juni 2024 er der registreret 4 konkrete hændelser om sexuel adfærd i herrenes luksusomklædning. Seneste hændelse var søndag den 2. marts. Tallene skal ses i lyset af ca. 30.000 besøgende i Frederiksberg Svømmehal hver måned.

De gæster, der ikke følger reglerne, bliver bortvist. Og politiet tilkaldes altid i de tilfælde, hvor medarbejderne observerer hændelsen.

Alle skal være trygge i Frederiksberg Svømmehal. Vi tolererer ikke, at vores gæster og medarbejdere bliver krænket på nogen måde, så vi har en lang række indsatser, der skal bidrage til et trygt og sikkert miljø overalt i svømmehallen.

For eksempel runderer medarbejderne i vores omklædningsrum, sauna og dampbad flere gange i timen. Derudover er der skiltning med de gældende regler, som blandt andet slår fast, at al krænkende adfærd er forbudt. Desuden er det proceduren, at de vagthavende medarbejdere tilkalder politiet, hvis de observerer krænkende adfærd.

Desværre er dette en problematik, som mange svømmehaller oplever fra tid til anden, hvor nogle få mennesker ikke respekterer de regler, der gælder og udsætter andre gæster og medarbejdere for ubehagelige oplevelser. Derfor fortsætter vi indsatsen for et trygt miljø for alle i Frederiksberg Svømmehal. Den konkrete sag giver anledning til, at vi genbesøger vores procedurer. Og de gæster, der ikke følger reglerne, bliver bortvist."

Der er til orientering ikke registreret denne type hændelser i Flintholm Svømmehal.

Kultur- og Fritidsudvalget tog meddelelsen til efterretning.

Udvalget bad om en sag om brugen af bygningerne "Borgen og Værket".

Punkt 18: Beslutning om disponering af midler - Puljen til åbne idrætsanlæg 2025

04.00.00-P20-2-24

Resume

Frederiksberg Kommune har en anlægspulje på 500.000 kr. under Kultur- og Fritidsudvalget til etablering af "åbne idrætsanlæg" i byens rum og parker. Denne sag omhandler forslag til disponering af puljen for 2025 og det puljebeløb, der er blevet overført til 2025. Sagen indeholder desuden en opsamling på en byrumsscreening til rullende gadeidræt på Frederiksberg, som blev gennemført i 2024 - og som forvaltningens forslag til disponering af Puljen til åbne idrætsanlæg skal ses i sammenhæng med.

Beslutning

Kultur- og Fritidsudvalget indstiller,

1. at der fra Puljen til åbne idrætsanlæg 2025 disponeres 400.000 kr. til renovering af boldbanearealet med 2 x streetbasket-baner i Lindevangsparken, jf. også budgetaftalen for 2025,
2. at der fra Puljen til åbne idrætsanlæg 2025 disponeres 100.000 kr. til medfinansiering af en ny skaterfacilitet på Nordens Plads,
3. at de 330.000 kr. fra Puljen til åbne idrætsanlæg, der er reserveret og anlægsbevilget til gadeidrætsfaciliteter i byrum og overført til 2025, bruges til medfinansiering af en ny skaterfacilitet på Nordens Plads, og
4. at den i 2024 gennemførte "byrumsscreening til rullende gadeidræt på Frederiksberg" med tilhørende udarbejdet idéoplæg tages til efterretning.

Indstilling

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller til Kultur- og Fritidsudvalget,

1. at der fra Puljen til åbne idrætsanlæg 2025 disponeres 400.000 kr. til renovering af boldbanearealet med 2 x streetbasket-baner i Lindevangsparken, jf. også budgetaftalen for 2025,
2. at der fra Puljen til åbne idrætsanlæg 2025 disponeres 100.000 kr. til medfinansiering af en ny skaterfacilitet på Nordens Plads,
3. at de 330.000 kr. fra Puljen til åbne idrætsanlæg, der er reserveret og anlægsbevilget til gadeidrætsfaciliteter i byrum og overført til 2025, bruges til medfinansiering af en ny skaterfacilitet på Nordens Plads, og
4. at den i 2024 gennemførte "byrumsscreening til rullende gadeidræt på Frederiksberg" med tilhørende udarbejdet idéoplæg tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Frederiksberg Kommune har en anlægspulje på 500.000 kr. årligt under Kultur- og Fritidsudvalget til etablering af "åbne idrætsanlæg" i byens rum og parker. I forbindelse med Budgetaftalen 2025 er det besluttet, at Puljen til åbne idrætsanlæg fastholdes med 500.000 kr. årligt i 2025 og 2026, og hvor de 500.000 kr. det respektive år anlægsbevilges og disponeres til konkrete projekter. Denne sag omhandler forslag til disponering af puljen for 2025.

Fra Puljen til åbne idrætsanlæg er der derudover reserveret et beløb på 330.000 kr. til "etablering af faciliteter og tiltag til rullende gadeidræt i byens rum". Beløbet er anlægsbevilget og overført til 2025, og denne sag omhandler forslag til disponering af det overførte puljebeløb.

Sagen indeholder også en opsamling på den "Byrumsscreening til rullende gadeidræt på Frederiksberg", jf. en tidligere beslutning herom i Kultur- og Fritidsudvalget, og som blev gennemført i 2024. Forvaltningens forslag til disponering af Puljen til åbne idrætsanlæg skal ses i sammenhæng med denne byrumsscreening.

Om åbne idrætsanlæg - definition, indhold og målgrupper

Et "åbent idrætsanlæg" er en aktivitets- og bevægelsesfremmende facilitet etableret permanent eller midlertidigt i byens rum og parker. Faciliteterne er offentligt tilgængelige og kan bruges frit hele året af byens borgere, aktører, foreningsliv og institutioner - og af alle køn.

Indholdet, størrelsen og typen af de enkelte åbne idrætsanlæg varierer alt efter placering, omgivelser og lokale synergier, tiltænkt brug og målgruppe. Eksempler på åbne idrætsanlæg er motionspladser med fokus på funktionel kropstræning, rekreative stiforløb med træningsinventar samt inventar og flader i byrum og parker til gadeidræt, boldspil, dans, bevægelse, discgolf og skateraktiviteter. Den løbende investering i "åbne idrætsanlæg" er en vigtig del af en bæredygtig byudvikling på Frederiksberg og som led i at skabe bevægelsesfremmende, livskvalitetsskabende, social og kulturel infrastruktur.

At byens rum og parker på Frederiksberg skal indrettes, så de også kan anvendes til aktivitet, motion og bevægelse - til glæde for både børn, unge og voksne - har derfor også et strategisk fokus i Frederiksberg Kommunes Facilitetsstrategi for idrætsfaciliteter, Kultur- og Fritidspolitik, Bystrategi, Sundhedspolitik samt i kommunens visioner for Hospitalsgrunden og "Bevæg Dig For Livet", hvor Frederiksberg er visionskommune.

Puljen til åbne idrætsanlæg 2025

Af Budgetaftalen 2025 fremgår følgende: "Basketbanen i Lindevangsparken renoveres i budgetperioden finansieret af Puljen til åbne idrætsanlæg. Generelt skal puljen også anvendes til renoveringer af eksisterende anlæg."

I forlængelse heraf indstiller forvaltningen, at der fra Puljen til åbne idrætsanlæg 2025 anlægsbevilges og disponeres 400.000 kr. til renovering af "basketbanen" (boldbanearealet med 2 x streetbasket-baner) i Lindevangsparken, og at puljens resterende 100.000 kr. disponeres til medfinansiering af en ny skaterfacilitet på Nordens Plads.

Samtidig indstiller forvaltningen, at de 330.000 kr. fra Puljen til åbne idrætsanlæg, der er reserveret og anlægsbevilget til "gadeidrætsfaciliteter i byrum" og overført til 2025, bruges til restfinansieringen af den nye skaterfacilitet på Nordens Plads.

Renovering af boldbanearealet i Lindevangsparken

Boldbanearealet i Lindevangsparken (se billeder, bilag 1) har særligt de seneste år været flittigt benyttet til idræt, bevægelse - og især streetbasket - af både børn, unge og voksne samt nærtliggende skoler og institutioner. Boldbanearealets gamle belægning er nu så nedslidt, at der er behov for en renovering. Derfor blev det i Budgetaftalen 2025 besluttet, at banen i Lindevangsparken skal renoveres i 2025 finansieret af Puljen til åbne idrætsanlæg.

Forvaltningen vurderer, at det koster 400.000 kr. at renovere banen. Renoveringen vil bestå af en ny gummibelægning i grønt design inklusiv genopstregning på langs og tværs. De 2x2 eksisterende basketballkurve samt 2 x fodboldmål i enderne bevares. Projektets indhold og økonomi er kvalificeret på tværs af forvaltningen og i samråd med ekstern rådgiver (Børnebasketfonden), der har erfaring med rådgivning, etablering og renovering af faciliteter til streetbasket.

Rådgiver vurderer, at den nye belægning vil have en levetid på mellem 15 og 25 år afhængigt af omfanget af brug og vejrlig - med efterfølgende behov for renovering. Banebelægningens opstregning vil skulle genopstreges cirka hvert 5. år - igen afhængigt af brug og vejrlig. Den mindre udgift hertil håndteres inden for de nuværende ramme til drift og vedligehold af boldbanearealet.

Såfremt de 400.000 kr. disponeres til projektet, vil banen blive renoveret i april 2025 med henblik på ibrugtagning i maj 2025. Under anlægsfasen vil arealet være afspærret med byggehegn.

Etablering af en ny skaterfacilitet på Nordens Plads

Siden 2012 har der været en midlertidig skaterfacilitet på Nordens Plads - opstillet på et privat areal ejet af fonden KFI (tidligere Købmændenes Finansieringsinstitut). Frederiksberg Kommune har finansieret og står for drift af skaterfaciliteten, og KFI har siden 2012 hvert år forlænget og godkendt den midlertidige opstilling på deres areal - senest her i januar for 2025. KFI støtter op om den aktive brug af arealet indtil, at der engang skal udvikles på arealet som del af en potentiel ny helhedsplan for Nordens Plads.

Den over 10 år gamle skaterfacilitet er nedslidt med huller flere steder og står foran en renovering, hvis den fortsat skal være funktionel og sikker at benytte de næste mange år frem. Derfor anbefaler forvaltningen, at den erstattes med en ny, sikker og tidssvarende skaterfacilitet her i 2025. Såfremt der om en del år skal bygges på arealet, vil det være muligt at genopstille skaterfaciliteten andetsteds på Frederiksberg.

Den eksterne rådgiver, organisationen Gadeidræt København, kender Nordens Plads og har faglig indsigt i etablering af skaterfaciliteter med fokus på materialevalg, målgrupper. Gadeidræt København har udarbejdet et forslag til en ny skaterfacilitet tilpasset Nordens Plads (bilag 2). Forvaltningen og Gadeidræt København vurderer, at projektet koster i alt 500.000 kr. - inklusiv udgift til nedtagning samt bæredygtigt genbrug af en del af materialet fra den eksisterende, nedslidte skaterfacilitet.

Forvaltningen indstiller, at der fra Puljen til åbne idrætsanlæg 2025 anlægsbevilges og disponeres 100.000 kr. til medfinansiering af en ny skaterfacilitet på Nordens Plads.

Tilsvarende indstiller forvaltningen, at de allerede anlægsbevilgede og til 2025 overførte 330.000 kr. fra Puljen til åbne idrætsanlæg bruges til medfinansiering af projektet. Projektets restfinansieringsbehov på 70.000 kr. vil kunne tilvejebringes inden for driften afsat til skaterbanen på Nordens Plads, hvorved projektets anlægsudgift på i alt 500.000 kr. kan håndteres.

Såfremt de 450.000 kr. disponeres til projektet, vil en ny skaterfacilitet på Nordens Plads blive etableret i april 2025 med henblik på en ibrugtagning af faciliteten til maj 2025.

Sammenhæng med Områdefornyelsen for Nordens Plads

Nordens Plads skal fornyes og udvikles de næste år frem - særligt som led i Områdefornyelsen (Nordens Kvarter), der starter op her i 2025. Forvaltningen og de lokale aktører tilknyttet Områdefornyelsen tilkendegiver, at den eksisterende skaterbane er populær, men også nedslidt, og at en ny skaterfacilitet vil passe godt ind i udviklingen af Nordens Plads. Og netop også i samspil med Områdefornyelsens fokus på faciliteter, mødesteder og samlingspunkter, der inviterer til bevægelse, idræt og fællesskab.

Områdefornyelsen planlægger - i tilknytning til den anbefalede, nye skaterfacilitet - at etablere midlertidigt byinventar, opholdsmuligheder, belysning og grønne tiltag, så byrummet samlet gøres mere inviterende, bylivsskabende og inkluderende.

Byrumsscreening til rullende gadeidræt på Frederiksberg - opsamling

Som led i det strategiske fokus i byudviklingen nævnt ovenfor besluttede Kultur- og Fritidsudvalget den 21. november 2022, at der skal gennemføres en "Byrumsscreening til rullende gadeidræt på Frederiksberg". "Rullende gadeidræt" er aktiviteter som især skateboarding, men også løbehjul, rulleskøjter og helt små cykler. Byrumsscreeningen blev gennemført i 2024 med det tilhørende, udarbejdede idéoplæg (bilag 3).

Ekstern rådgiver (Gadeidræt København) med faglig indsigt i rullende gadeidræt i byens rum, har varetaget byrumsscreeningen og bidraget til idéoplægget, som er udarbejdet i et tæt samarbejde på tværs af forvaltningen. Formålet med idéoplægget er, Frederiksberg Kommune får viden, anbefalinger og perspektiverende betragtninger om "rullende gadeidræt", som kommunen kan benytte som led i byudviklingen - og i indretningen af mere urbane og aktive byrum til bl.a. rullende gadeidræt.

Forslaget om at udskifte den nedslidte skaterfacilitet på Nordens Plads med en ny skaterfacilitet skal ses i sammenhæng med denne byrumsscreening og idéoplæggets perspektiverende betragtninger herom - med tilhørende sammenhæng med Områdefornyelse af

Nordens Plads.

Økonomi

Anlæg

Såfremt indstillingen tiltrædes, disponeres fra puljen til åbne idrætsanlæg 400.000 kr. til renovering af Basketbane i Lindevangsparken og 100.000 kr. til medfinansiering af en Ny skaterfacilitet på Nordens Plads.

Den totale anslåede udgift for Ny skaterfacilitet på Nordens Plads er 500.000 t. kr.

Derfor omplaceres overførte midler på 330.000 kr. til medfinansiering af Ny skaterfacilitet på Nordens Plads.

Projektets restfinansieringsbehov på 70.000 kr. håndteres som driftsudgifter indenfor udvalgets almindelige driftsramme.

Afledt drift

Forvaltningen vurderer, at de løbende udgifter til afledt drift af et renoveret boldbaneareal i Lindevangsparken samt en ny skaterfacilitet på Nordens Plads vil kunne håndteres inden for kommunens nuværende rammer hertil.

Borgmesterpåtegning

Intet at bemærke

Behandling

Kultur- og Fritidsudvalget, Magistraten og Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Bilag 1 Boldbanearealet med 2 x streetbasket-baner i Lindevangsparken

Bilag 2 Renoveret og opgraderet skaterfacilitet på Nordens Plads

Bilag 3 Byrumsscreening til rullende gadeidræt - idéoplæg nov. 2024

Bevillingsskema pulje til åbne idrætsanlæg

Punkt 19: Beslutning om genopretning af kunstgræsbanen på Søndermarksskolen - opstart af projekt og anlægsbevilling

04.00.00-P20-1-25

Resume

Der er i kommunens Vedligeholdelsesplan for kommunale ejendomme og idrætsanlæg 2021-2025 afsat et rådighedsbeløb på 1,0 mio. kr. i 2025 til genopretning af kunstgræsbanen på Søndermarksskolen, som med denne sag ønskes anlægsbevillet. Samtidig ønskes det med denne sag, at de 0,7 mio. kr., der i projektet med renovering af Søndermarksskolen er afsat til reetablering af kunstgræsbane-arealet, overføres til projektet med genopretning af kunstgræsbanen på Søndermarksskolen.

Beslutning

Kultur- og Fritidsudvalget tog sagen til orientering.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Klima-, Plan- og Boligudvalget indstiller,

1. at der meddeles anlægsbevilling på 1,0 mio. kr. til genopretning af kunstgræsbanen på Søndermarksskolen finansieret af rådighedsbeløb afsat til formålet i 2025 - og
2. at rådighedsbeløb og anlægsbevilling på 0,7 mio. kr. på projektet til renovering af Søndermarksskolen under Undervisningsudvalget overføres til projektet vedr. genopretning af kunstgræsbanen på Søndermarksskolen under Klima-, Plan- og Boligudvalget

Forvaltningen indstiller, at Undervisningsudvalget indstiller,

- at rådighedsbeløb og anlægsbevilling på 0,7 mio. kr. på projektet til renovering af Søndermarksskolen under Undervisningsudvalget overføres til projektet vedr. genopretning af kunstgræsbanen på Søndermarksskolen under Klima-, Plan- og Boligudvalget

Forvaltningen indstiller, at Kultur- og Fritidsudvalget tager sagen til orientering.

Sagsfremstilling

I kommunens Vedligeholdelsesplan for kommunale ejendomme og idrætsanlæg 2021-2025 er der afsat et rådighedsbeløb på 1,0 mio. kr. i 2025 til genopretning af kunstgræsbanen på Søndermarksskolen, som med denne sag ønskes anlægsbevillet til igangsætning af projektet.

Med denne sag ønskes det derudover, at det rådighedsbeløb på 0,7 mio. kr., der i projektet med renovering af Søndermarksskolen er afsat til reetablering af kunstgræsbane-arealet, overføres til projektet med genopretning af kunstgræsbanen. De 0,7 mio. kr. er tidligere blevet anlægsbevillet som del af særskilt sag om renovering af Søndermarksskolen.

Om kunstgræsbanen på Søndermarksskolen

Som de øvrige skolekunstgræsbaner benyttes banen på Søndermarksskolen af skolerne og institutioner i dagtimerne, af foreningsidrætten eftermiddag og tidlig aften samt til selvorganiseret brug i udvalgte tidsrum, da banen også er en del af kommunens ordning med Åbne Friarealer.

I forhold til typen af kunstgræs på skolebanerne, bruges der på alle skolebaner sand som stabiliserende infill, hvilket tilgodeser den "bredere brug" af banerne af både skolerne og fritidslivet. Der bruges ikke performance-gummigranulat på skolebanerne.

Kunstgræsbanen på Søndermarksskolen har i flere år haft problemer med dårligt dræn, ødelagt brønd og ujævn bundopbygning, som gør banen uegnet at spille på. Se bilag 1 for billeder af kunstgræsbanen på Søndermarksskolen (inden opstilling af midlertidig skurby og pavilloner).

Som følge af nævnte problemer blev der derfor i kommunens Vedligeholdelsesplan for kommunale ejendomme og idrætsanlæg 2021-2025 afsat 1,0 mio. kr. i 2025 til genopretning af kunstgræsbanen på Søndermarksskolen.

Indhold, tidsplan og økonomi

Igangsætningen i 2025 af projektet består af rådgivning, forundersøgelser og projektering, mens det genoprettende anlægsarbejde formentlig først kan gennemføres i foråret 2026, efter at renoveringen af Søndermarksskolen er færdig - med tilhørende nedtagning af dette projekts skurby og pavilloner, der i dag er midlertidigt opstillet på skolens kunstgræsbane-areal. Når kunstgræsbane-arealet er ryddet for nævnte skurby og pavilloner, og når jorden er frostfri, hvilket er en forudsætning for genopretningen af banen, kan det genoprettende anlægsarbejde på kunstgræsbanen gennemføres - formentlig først i foråret 2026.

Genopretningen tager afsæt i erfaringerne fra den tilsvarende genopretning af kunstgræsbanen på Lindevangsskolen i 2024 - herunder i forhold til tilknyttet rådgivning, forundersøgelser, kortlægning af problemer, økonomi samt tidsplan.

Der er imidlertid den forskel mellem projekterne, at den midlertidige opstilling af skurby og pavilloner på kunstgræsbanen på Søndermarksskolen - fra projektet med renovering af skolen - har medført yderligere slidtage og skader på skolebanen i et omfang, som formentlig vil medføre et behov for indkøb og udrulning af et nyt kunstgræstæppe (uden gummigranulat). Og således ikke en genudrulning af det eksisterende tæppe, som det var tilfældet i projektet med genopretningen af kunstgræsbanen på Lindevangsskolen.

I projektet med renovering af Søndermarksskolen er der derfor også afsat 0,7 mio. kr. til (at bistå med) reetablering af det anvendte og beskadigede kunstgræsbane-areal, hvorved projektet med genopretningen af kunstgræsbanen har et samlet anlægsbudget på 1,7 mio. kr.:

Økonomiske hovedposter

Diverse forundersøgelser	75.000 kr.
Entrepriseudgifter (genopretning bane - opbygning, dræn, brønd samt nyt/genudrullet kunstgræs)	1.130.000 kr.
Uforudsete udgifter (UFO)	160.000 kr.
Rådgivning (intern og ekstern) samt øvrige omkostninger	335.000 kr.
I alt	1.700.000 kr.

Det skal bemærkes her før igangsætning af projektet, at projektets indhold og økonomi er med forbehold for nævnte, usikre parametre. Parametre, som kvalificeres i 2025 i den videre proces med rådgivning, forundersøgelser og projektering - også i forhold til undersøgelse, kvalificering og valg af et potentielt nyt kunstgræstæppe (uden gummigranulat) samt tilhørende, bæredygtig miljøhåndtering og mulig genanvendelse af det eksisterende, beskadigede kunstgræstæppe.

Økonomi

Såfremt indstillingen tiltrædes, meddeles bevilling på 1,0 mio. kr. til "Genopretning af kunstgræsbanen på Søndermarksskolen", finansieret af rådighedsbeløb afsat til formålet i 2025.

Der omplaceres desuden rådighedsbeløb samt bevilling på 0,7 mio. kr. fra "Renovering af Søndermarksskolen", som ligger under Undervisningsudvalget til "Genopretning af kunstgræsbanen på Søndermarksskolen" under Klima- Plan- og Boligudvalget.

Den samlede bevilling på 1,7 mio. kr. placeres således under Klima, Plan- og Boligudvalgets ramme, da dette udvalg er projektejer.

En del af projektet forventes gennemført i 2026. Periodisering af det samlede projekt vil blive konkretiseret i 1. Forventet Regnskab 2025.

Borgmesterpåtegning

Intet at bemærke

Behandling

Klima-, Plan- og Boligudvalget, Undervisningsudvalget, Kultur- og Fritidsudvalget (til orientering), Magistraten og Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Bilag 1 Kunstgræsbanen på Søndermarksskolen - billeder

Bevillingsskema - Kunstgræsbane på Søndermarksskolen

Punkt 20: Beslutning om disponering af midler til asbestsanering af kælderen på Frederiksberg Rådhus i 2025

82.07.00-000-3-21

Resume

For at sikre en tilfredsstillende vedligeholdelsestilstand for Frederiksberg Rådhus og en fortsat sundhedsmæssig forsvarlig anvendelse af rådhusets kælder indstilles det, at der i alt bevilges 12,52 mio. kr. til asbestsanering af rådhusets kælder. Dette finansieres ved at bruge den resterende del af Rådhuspuljen for 2025 på 0,92 mio. kr., fremrykke i alt 7,10 mio. kr. fra Rådhuspuljen i 2026, 2027 og 2028 og overføre mindreforbrug fra renovering af Flintholm Svømmehal på i alt 4,50 mio. kr. Der anvises samtidig den nødvendige supplerende anlægsramme ved at udskyde udskiftning af el-hovedtavler på rådhuset fra 2025 til 2026 (1,92 mio. kr.) samt ved opskrivning af den negative anlægspulje i 2025 (5,18 mio. kr.).

Beslutning

Kultur- og Fritidsudvalget indstiller, at mindreforbrug på 4,50 mio. kr. fra anlægsprojektet for renoveringen af Flintholm Svømmehal i 2024 omdisponeres til asbestsanering af rådhusets kælder i 2025 under Klima-, Plan- og Boligudvalget, og at anlægsbevillingen på anlægsprojektet for renovering af Flintholm Svømmehal nedskrives tilsvarende med 4,50 mio. kr. Dette er forudsat at Klima-, Plan- og Boligudvalget godkender det samlede projekt for asbestsaneringen på udvalg-møde den 10. marts 2025.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Kultur- og Fritidsudvalget indstiller,

- at mindreforbrug på 4,50 mio. kr. fra anlægsprojektet for renoveringen af Flintholm Svømmehal i 2024 omdisponeres til asbestsanering af rådhusets kælder i 2025 under Klima-, Plan- og Boligudvalget, og at anlægsbevillingen på anlægsprojektet for renovering af Flintholm Svømmehal nedskrives tilsvarende med 4,50 mio. kr. Dette er forudsat at Klima-, Plan- og Boligudvalget godkender det samlede projekt for asbestsaneringen på udvalgsmøde den 10. marts 2025.

Forvaltningen indstiller, at Klima-, Plan og Boligudvalget indstiller,

1. at der fra Rådhuspuljen i 2025 udmøntes afsatte midler på 0,915 mio. kr. til asbestsanering af rådhusets kælder,
2. at der fremrykkes rådighedsbeløb til 2025 på Rådhuspuljen på i alt 7,10 mio. kr. fordelt med 1,10 mio. kr. fra 2026, 3,00 mio. kr. fra 2027 og 3,00 mio. kr. fra 2028.
3. at der tilvejebringes anlægsramme på 1,92 mio. kr. i 2025 ved at udskyde projekt med udskiftning af el-hovedtavler på Frederiksberg Rådhus fra 2024 og 2025 til 2026,
4. at der tilvejebringes resterende anlægsramme i 2025 ved opskrivning af den negative anlægspulje med i alt 5,18 mio. kr. samt at budgetmæssige konsekvenser i 2026 og efterfølgende indarbejdes i den finansierede anlægsplan 2026-29.
5. at mindreforbrug som forudsættes overført fra 2024 til 2025 i forbindelse med anlægsoverførselssagen på 4,50 mio. kr. fra renovering af Flintholm Svømmehal under Kultur- og Fritidsudvalget omdisponeres til asbestsanering af rådhusets kælder, og

6. at der meddeles anlægsbevilling på i alt 12,515 mio. kr. til asbestsanering af rådhusets kælder, finansieret af ovennævnte rådighedsbeløb i 2025.

Sagsfremstilling

Der blev i september 2024 konstateret brud på isolering med asbest i dele af kælderen på Frederiksberg Rådhus. Asbesten sidder i isoleringen på vand- og varmerør i det nederste niveau af kælderen. Der blev på den baggrund afsat midler til akut asbestsanering i 2024 samt til afdækning og prissætning af den samlede asbestsanering af kælderen. Det er resultatet af denne afdækning, der danner grundlag for indeværende sag.

Der foreligger nu et validt overslag, med prissætning og projekt for den samlede asbestsanering med et budget på 12,52 mio. kr. udarbejdet af en ekstern rådgiver. Projektet indebærer bortskaffelse af alle asbestholdige isoleringsmaterialer i kælderen. Når det asbestholdige materiale er fjernet følger en støvsugning af alle overflader, rørføringer, kabelbakker og inventar efterfulgt af en eller flere aftøringer, for at sikre at alle asbestfibre fjernes. Når dette arbejde er afsluttet, skal isoleringen af varmerørene reetableres. Det forventes at projektet kan afsluttes i 2025.

Når der igangsættes vedligeholdelsesarbejder på rådhuset er forvaltningen opmærksom på, at arbejderne foretages så nænsomt som muligt for at sikre rådhusets fortsatte drift.

Finansiering

Der er igangsat akut asbestsanering af rådhusets kælder i 2024 for 0,98 mio. kr. (behandlet af Kommunalbestyrelsen 02.12.2024). Den resterende asbestsanering er prissat til 12,52 mio. kr. og kan ikke dækkes af de resterende midler på Rådhuspuljen i 2025. Der foreslås derfor supplerende finansiering og anlægsramme jf. tabel 1 nedenfor.

Projektet finansieres af midler på rådhuspuljen med i alt 8,02 mio. kr. fordelt med 0,915 mio. kr. i 2025 og fremrykning af 7,1 mio. kr. fra puljen i 2026-2028 jf. tabel 1 ovenfor. Derudover anvises der finansiering ved at omdisponere i alt 4,5 mio. kr. fra renoveringsprojektet på Flintholm Svømmehal i 2024-2025. Projektet kan gennemføres for betydeligt færre midler end først antaget. Det skyldes, at drænudfordringen for ejendommen er mindre omfangsrig og dermed markant billigere, da drænen for ejendommen ikke skulle udskiftes men blot eftergås og renses. Dette sikrer i alt 12,52 mio. kr. til at gennemføre asbestsaneringen af rådhusets kældere.

Der tilvejebringes samtidig anlægsramme til projektet ved at udskyde projekt med udskiftning af el-hovedtavler på Frederiksberg Rådhus til 2026. Projektet var oprindeligt planlagt til gennemførelse i 2024 og 2025, men det kan ikke gennemføres, før asbestsaneringen er afsluttet. Projektet udskydes derfor til 2026 med et budget på i alt 2,2 mio. kr. Der tilvejebringes resterende anlægsramme på i alt 5,18 mio. kr. fra den negative anlægspulje, hvorved der sikres en samlet anlægsramme til projektet på 12,52 mio. kr.

Tabel 1: Finansiering og anlægsramme for asbestsanering af Frederiksberg Rådhus kældere i 2025.

Tilvejebringelse af finansiering og anlægsramme for asbestsanering af kældere på Frederiksberg Rådhus i 2025	Finansiering 2025	Påvirkning af anlægsrammen 2025
<i>Rådhuspuljen:</i> Udmøntning af afsatte midler i 2025.	915.000	0
<i>Rådhuspuljen:</i> Fremrykning af midler fra 2026 (1,10 mio. kr.), 2027 (3,00 mio. kr.) og 2028 (3,00 mio. kr.) i alt 7,10 mio. kr. Herefter resterer der årligt hhv. 3,40, 3,00 og 3,00 mio. kr. på Rådhuspuljen i 2026, 2027 og 2028.	7.100.000	7.100.000
<i>Flintholm Svømmehal:</i> Mindreforbrug på fre renovering af svømmehallen i 2024 omdisponeres til asbestsanering i 2025.	4.500.000	0*
<i>Rådhuspuljen:</i> Der tilvejebringes supplerende anlægsramme på i alt 1,92 mio. kr. i 2025 ved at udskyde projekt med udskiftning af el-hovedtavler på Frederiksberg Rådhus. Projektet var planlagt til gennemførelse i 2024-2025, men kan ikke gennemføres, før asbestsaneringen er afsluttet.	0	-1.920.000
<i>Den negative anlægspulje:</i> Der tilvejebringes supplerende anlægsramme på 5,18 mio. kr. i 2025 fra den negative anlægspulje.	0	-5.180.000
Total	12.515.000	0

* Rådighedsbeløb på 4,5 mio. kr. overføres fra 2024 til 2025 og anlægsramme afsættes i 2025 i forbindelse med sagen om anlægsoverførsler, som behandles i Kommunalbestyrelsen den 28. april 2025.

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen vurderer, at det er nødvendigt at udføre asbestsaneringen af rådhusets kældere, for at sikre den fortsatte anvendelse af kælderen, herunder mulighed for at gennemføre reparationer og renovering i et sundhedsmæssigt forsvarligt arbejdsmiljø samt vedligeholdelse af kælderen vand- og varmerør. Midlerne til gennemførelse af projektet ønskes på den baggrund bevillet.

Økonomi

Bevillingsmæssige konsekvenser

Hvis indstillingspunkterne godkendes afsættes der rådighedsbeløb og meddeles der anlægsbevilling på i alt 12,52 mio. kr. til asbestsanering Frederiksberg Rådhus kældere.

Rådighedsbeløbet finansieres med 0,915 mio. kr. fra Rådhuspuljen i 2025, og med 7,1 mio. kr. via fremrykning af rådhuspuljemidler til 2025, heraf 1,10 mio. kr. fra 2026, 3,00 mio. kr. fra 2027 og 3,00 mio. kr. fra 2028.

Anlægsramme i 2025 tilvejebringes ved at forskyde rådighedsbeløb på 1,92 mio. kr. fra 2025 til 2026 på anlægsprojektet vedr. udskiftning af el-tavler på rådhuset (rådhuspuljen) samt ved opskrivning af den negative anlægspulje i 2025 med 5,18 mio. kr.

Yderligere finansiering tilvejebringes ved omdisponering af uforbrugt rådighedsbeløb på 4,50 mio. kr. fra 2024 på anlægsprojektet vedr. renovering af Flintholm svømmehal under Kultur- og Fritidsudvalget. Dette under forudsætning af, at overførslen af mindreforbruget fra 2024 til 2025 godkendes i anlægsoverførselssagen 2024-25, som behandles i Magistraten den 31. marts 2025.

Påvirkning af budgetter i 2026 og efterfølgende indarbejdes i den finansierede anlægsplan 2026-29.

Renoveringen af kælderen medfører ikke ny afledt drift.

Projektet medfører ikke energibesparelser og er derfor ikke låneadgangsgivende.

Borgmesterpåtegning

Intet at bemærke

Behandling

Kultur- og Fritidsudvalget, Klima-, Plan- og Boligudvalget, Magistraten, Kommunalbestyrelsen

Bilag

bevillingsskema - anlæg Asbestsanering 2025

Punkt 21: Orientering om implementering af platformen Socialkompasset på Frederiksberg

27.15.12-P20-3-24

Resume

Med budget 2025 blev det besluttet at indgå samarbejde med platformen Socialkompas.dk i en prøveperiode med henblik på at gøre det nemmere for kommunens borgere at navigere i kommunens udbud af hjælp og sociale og kulturelle aktiviteter og tilbud. I sagen her fremlægges forvaltningens plan for udmøntningen af beslutningen til orientering i de relevante fagudvalg.

Beslutning

Kultur- og Fritidsudvalget tog planen for implementering af Socialkompas.dk på Frederiksberg til efterretning.

Indstilling

By- Kultur- og Miljøområdet og Social-, Sundheds- og Arbejdsmarkedsområdet indstiller til Kultur- og Fritidsudvalget, Ældre- og Omsorgsudvalget og Socialudvalget, at planen for implementering af Socialkompas.dk på Frederiksberg tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Af budgetaftalen 2025 fremgår: "Partierne er enige om at indgå samarbejde med platformen Socialkompasset i en prøveperiode på to år, så det bliver nemmere for kommunens borgere at navigere i kommunens udbud af hjælp og sociale og kulturelle aktiviteter og tilbud. Der afsættes 0,2 mio. kr. i 2025 og 0,1 mio. kr. i 2026 til implementering og udbredelse af Socialkompasset på Frederiksberg. Indsatsen forankres i Kultur- og Fritidsudvalget."

Indledningsvist bemærker forvaltningen, at Socialkompas.dk er en digital platform som minder om platformen MOTIVU, som Frederiksberg kommune via Bevæg Dig For Livet stiller til rådighed for byens folkeoplysende foreninger og aftenskoler, så borgere let kan se, hvilke hold, der er plads på.

Socialkompas.dk er udviklet af FriSe (Frivilligcentre og Selvhjælp Danmark), som via finanslovsmidler har fået ansvaret for at udbrede platformen lokalt i en række kommuner. På socialkompas.dk beskrives platformen som en digital platform, som samler og synliggør sociale tilbud til gavn for borgere, civilsamfund og kommuner og synliggør dem. Portalen gør det via overblikket ligeledes lettere for kommunale frontmedarbejdere at henvise borgere til det rette tilbud i deres aktuelle livssituation.

Udgangspunktet for at en kommune kan blive en del af Socialkompas.dk er en ansøgning/interessetilkendegivelse til FriSe, hvori kommunen beskriver deres bud på en lokal udbredelse af portalen. Ansøgningsprocessen er kontinuerlig og afsluttes med at begge parter underskriver en samarbejdsaftale.

FriSe har overfor forvaltningen betonet, at Socialkompas.dk har til formål at give et overblik over aktuelle tilbud i en given kommune og ikke "blot" er en foreningsportal med kontaktoplysninger til lokale foreninger. Konceptet er, at det er foreningerne selv, der skal beskrive deres tilbud og lægge dem på portalen og løbende vedligeholde, så der altid ligger aktuelle oplysninger. Hver forening skal derfor oprettes som bruger og være ansvarlig for løbende at vedligeholde deres tilbud. I vejledningen til kommunerne fremgår, at den lokale tovholder har en vigtig opgave i at få aktiveret og motiveret de lokale foreninger til at bruge platformen samt at det kan være en tidskrævende proces at få foreningerne til regelmæssigt at opdatere deres tilbud på den digitale platform. FriSe har mundtligt oplyst, at deres erfaring med at få foreningerne aktiveret og klædt på til at bruge platformen typisk er 3-6 måneder forud for at platformen kan lanceres overfor borgerne.

Den 3. juni 2024 behandlede Socialudvalget sagen "Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Emil Samaras om at Frederiksberg Kommune indgår samarbejde med Socialkompasset", hvoraf det fremgår at "Det er forvaltningens vurdering, at forslaget om indgåelse af et samarbejde med Socialkompas ligger fint i tråd med det igangværende arbejde med udviklingen af en ny social frivillighedsstrategi for Frederiksberg Kommune såvel som de strategiske prioriteringer i kommunens samarbejde med frivillige civilsamfundsaktører i 2025 og frem (SU, 3. juni 2024, pkt. 31). Særligt det valgte fokus på – som ét ud af fem hjørneflag for strategiarbejdet – at sikre "øget understøttelse af samarbejdet og én indgang til kommunen" (SU, 6. maj 2024, pkt. 24) taler for, at der arbejdes videre med at finde løsninger som eksempelvis et samarbejde med Socialkompas. Et samarbejde med den digitale platform vil kunne gøre det nemmere for borgere, fagprofessionelle og civilsamfundsaktører at finde frem til både kommunale sociale tilbud og civilsamfundets sociale fællesskaber på Frederiksberg." (Socialudvalget pkt. 43).

Forvaltningen har undersøgt muligheden for at indgå et samarbejde med FriSe om en integration med MOTIVU, men meldingen fra FriSe var, at de pt. ikke ser for sig, at der kan indgås et sådan samarbejde, da Socialkompas.dk har fokus på at tydeliggøre tilbud på det sociale område jf. også bevillingen fra finansloven under Social- og Boligministeriet, hvor formålet med portalen beskrives som at bygge bro mellem borgere og frivillige, sociale tilbud, hvor de kan finde fællesskaber, hjælp og støtte, når livet er svært. Det vil sige det brede og almene kultur-, idræts- og fritidsliv ligger pt. udenfor rammen for Socialkompas.dk.

I lyset af Socialkompas.dk's oprindelige tilvejebringelse som tilbudsoverblik over sociale tilbud anbefaler forvaltningen at implementering af platformen på Frederiksberg i første omgang tager udgangspunkt i de sociale tilbud og foreninger indenfor socialområdet. Idet arbejdet med at inkludere idræts- og fritidstilbud bredt set på portalen påbegyndes efter aftale med FriSe som portalejer i en evt. næste etape.

I mange kommune varetager det lokale frivilligcenter tovholderrollen på portalen, mens det på Frederiksberg vil være medarbejdere i forvaltningen. FriSe oplyser, at en af de helt centrale faktorer i forhold til lokaladministratorens tidsforbrug er det fælles ambitionsniveau som besluttet af de lokale civilsamfundsaktører og kommunen. Derudover kan vedligeholdelsesopgaven være

større i en stor kommune med mange, forskellige tilbud. Forvaltningen pointerer, at implementeringen af Socialkompas.dk på Frederiksberg forudsætter et tæt tværgående samarbejde i forvaltningen - herunder mellem By-, Kultur- og Miljøområdet og Social- Sundheds- og Arbejdsmarkedsområdet. Førstnævnte ift. at inddrage erfaringerne fra implementeringen af MOTIVU overfor de folkeoplysende foreninger, mens sidstnævnte har fagligheden, indsigt og netværk i forhold til de lokale sociale foreninger samt forvalter de afsatte midler til frivilligt socialt arbejde og frivillige ældreaktiviteter på Frederiksberg (§18- og §79-puljerne). Børne- og Ungeområdet vil endvidere blive inddraget med henblik på deres faglighed og engagement i frivillige sociale foreningers aktiviteter rettet mod børn og unge (0-17 år). Dette er ligeledes i tråd med § 17 Barnets lov.

Baseret på foreløbige erfaringer fra de kommuner, der i dag har et aktivt, lokalt Socialkompas oplyser FriSe, at den indledende fase er den hårdeste og mest ressourcekrævende, hvor den nye platform skal udbredes til de lokale foreninger og der skal indhentes og godkendes aktuelle tilbud. Når portalen er implementeret og oppe at køre, vil omfanget af tidsforbruget variere afhængigt af antallet af tilbud i kommunen. Den løbende opdatering af tilbuddene på portalen varetages af foreningerne selv supporteret af den kommunale tovholder. FriSe estimerer at kommuner kan forvente at skulle bruge 5-10 timer om ugen på at vedligeholde et aktivt Socialkompas, hertil kommer foreningernes tidsforbrug som ikke er estimeret.

Med udgangspunkt i vejledning fra FriSe har forvaltningen udarbejdet en plan med tre faser mhp. implementering af Socialkompas.dk på Frederiksberg. Planen er vedlagt som bilag 1: Tidsplan for implementering af Socialkompas". Nedenfor præsenteres de tre faser frem til at socialkompas.dk kan lanceres for borgerne på Frederiksberg:

År 1 (2025)

- | | |
|-----------------|---|
| 1. - 3. kvartal | Fase 1: klargøring inkl. indgå samarbejdsaftale med FriSe om Socialkompas.dk |
| 3.- 4. kvartal | Fase 2: involvering og oplæring af foreninger, der skal bruge Socialkompas.dk |
| 4. kvartal | Fase 3: lancering overfor borgere |

År 2 (2026)

- | | |
|----------------|---|
| 1. -3. kvartal | Drift: løbende dialog med foreninger om ajourføring af deres tilbud |
| 4. kvartal | Statussag til udvalg |

I forlængelse af ovenstående bemærker forvaltningen, at en succesfuld implementering af platformen på Frederiksberg er helt afhængig af et tæt sam- og medspil med de lokale foreninger om at realisere det indholdsmæssige på platformen – herunder at et tilstrækkeligt antal lokale foreninger indvilliger i at medvirke og bidrage. Forvaltningen kan ikke implementere platformen uden foreningernes løbende medvirken og bidrag.

Udkast til denne sag har været forelagt Frivilligforum og Folkeoplysningsudvalget:

Af referetat fra Frivilligforums møde den 27. februar fremgår: "Næde ikke en indholdsmæssig gennemgang eller drøftelse. Men der var generelt opbakning til projektet. Skal tages op på næstkommende møde."

Folkeoplysningsudvalget fik forelagt sagen på deres møde 5. marts og bemærkede følgende:

- At det er vigtigt, at Socialkompasset, når foreningslivet breddes
- At aftenskolerne også gerne vil deltage, hvis det giver mening ift. målgruppen
- At der skal være opmærksomhed på det påkrævede ressourcetræk i foreningslivet

Forvaltningens vurdering

By- Kultur- og Miljøområdet og Social-, Sundheds- og Arbejdsmarkedsområdet anbefaler at Kultur- og Fritidsudvalget, Ældre- og Omsorgsudvalget og Socialudvalget tager planen for implementering af Socialkompas på Frederiksberg til efterretning.

Økonomi

Ingen økonomiske konsekvenser som følge af denne sag, idet der med budget 2025 blev afsat midler i en 2-årig periode til at afprøve platformen.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

Kultur- og Fritidsudvalget
Socialudvalget

