

REFERAT Kommunalbestyrelsen_2018-21 d. 30-09-2019

Mødedato Mandag d. 30. september 2019 kl. 19:00

Mødested Kommunalbestyrelsens mødesal

Indholdsfortegnelse

Forslag til beslutning fra 2. viceborgmester Michael Vindfeldt og kommunalbestyrelsesmedlemmer	3
--	---

Punkt 277: Forslag til beslutning fra 2. viceborgmester Michael Vindfeldt og kommunalbestyrelsesmedlemmerne Malte Mathies Løcke, Sine Heltberg og Gunvor Wibroe om at opfordre til stop for salg af ejendomme til Blackstone

00.22.00-P35-164-19

Sagsfremstilling

Beslutningsforslaget blev oversendt til Magistraten.

"Forslag om at opfordre Frederiksberg Boligfond til at træde tilbage fra den indgåede aftale med kapitalfonden Blackstone om salg af ejendomme på Frederiksberg.

Begrundelse;

Tilbage i 1932 ønskede Konservative på Frederiksberg at sælge en række kommunale ejendomme. Dengang kæmpede Socialdemokratiet og Radikale Venstre imod et salg og foreslog, at ejendommene i stedet overgik til et boligselskab.

Sagen endte i stedet med dannelsen af Frederiksberg Boligfond, der ikke har som formål at medvirke til boligspekulation.

Imidlertid har et flertal i Boligfondens bestyrelse nu valgt at afhænde tre af boligfondens ejendomme til kapitalfonden Blackstone, hvoraf en ejendom dog nu er overgået til at være andelsforening. Der er dog anlagt retssag fra de øvrige lejeres side mod Boligfonden, og denne retssag skaber desværre usikkerhed om fondens fortsatte eksistens. På grund af retssagen er ejendommene endnu ikke overgået til Blackstone.

Det er Socialdemokratiets holdning, at det var forkert at frasælge ejendommene og det i særlig grad til en kapitalfond, der har som formål at lave hurtig profit på boliger, der oprindeligt blev bygget til sygeplejersken, politibetjenten og skolelæreren.

Derfor bør kommunen - som stifter af fonden - søge at skabe stabilitet og klarhed over fonden igen og opfordre fonden til at få stoppet salget og forligt retssagerne. Når dette forhåbentligt er sket, bør fondens fremtidige konstruktion overvejes, herunder evt mulig omdannelse til et egentlig boligselskab under almenboligloven."

(Til udvalgsbehandling)