

REFERAT Magistraten 2022-25 d. 12-06-2023

Mødedato Mandag d. 12. juni 2023 kl. 17:00

Mødested Udvalgsværelse 1

Indholdsfortegnelse

Meddelelser fra borgmesteren.....	3
Modeller for placering i kommunalbestyrelsens mødesal.....	4
Seniorrådets vedtægt – forslag til ændring fra Seniorrådet.....	6
Forslag til beslutning fra rådmændene Gunvor Wibroe, Thyge Enevoldsen, Jan E. Jørgensen, Lotte	8
Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlemmerne Anders Storgaard, Fasaël Rehman og	11
Forslag til beslutning fra rådmændene Laura Lindahl og Jan E. Jørgensen om rådgivning vedrørende	15
Status om Økonomiaftale 2024.....	18
Godkendelse af finansiel leasing af kommunens hjemmeplejebiler.....	19
Kommunens garantistillelse for lån til Frederiksberg Fjernvarme A/S.....	20
Opfølgning på indsats mod socialt bedrageri i 2022.....	22
Status på restancer, afskrivninger og inddrivelse, 2022.....	25
Godkendelse af Frederiksberg Kommunes Handicappolitik 2023-2026.....	30
Godkendelse af Frederiksberg Kommunes Udsattepolitik 2023-2026.....	35
Godkende finansiering af forestående renovering på dagtilbuddet Louis P.....	39
Godkende frigivelse af anlægssum til indretning af mellemformer.....	42
Godkende frigivelse af anlægssum til renovering og modernisering af Søndermarksskolen.....	44
Drøfte forslag fra Ungeforum om at udvide sekretariatsbetjening af Ungeforum.....	48
Ny Kultur- og Fritidspolitik - oplæg til proces og tidsplan i forhold til strategier og fokusområder....	50
Disponering af midler til renovering af Grønnegården på Frederiksberg Rådhus.....	54
Renovering af Tartuhus – godkendelse af skema C.....	57
Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Ruben Kidde om undersøgelse af mulighed	61
Godkendelse af nyt kommissorium for Det Grønne Råd.....	63
Pladsen bag rådhuset - Plan for pladsen og borgerdialog herom.....	65
Lukket.....	73

Punkt 147: Meddelelser fra borgmesteren

00.22.00-P35-5-23

Sagsfremstilling

- a. Godkende finansiering af forestående renovering på dagtilbuddet Louis P. – anmodning om dobbeltbehandling
En anmodning om dobbeltbehandling af en sag om finansiering af en forestående renovering på dagtilbuddet Louis P. på udvalgsaftenen den 12. juni 2023 blev taget til efterretning.
- b. Endelig godkendelse af idéoplæg for omdannelse af Bispeengbuen – anmodning om dobbeltbehandling
En anmodning om dobbeltbehandling af en sag om idéoplæg for omdannelse af Bispeengbuen på mødeaftenen den 19. juni 2023 blev taget til efterretning.
- c. Behandling af delegationsplanen – anmodning om dobbeltbehandling
En anmodning om dobbeltbehandling af den reviderede delegationsplan på Magistratens og kommunalbestyrelsens møder den 19. juni 2023 blev taget til efterretning.
- d. Møderne den 19. juni 2023
Magistraten tog til efterretning, at der afholdes foretræde for Undervisningsudvalget mandag den 19. juni 2023 kl. 17.45-18.00.
- e. Sommerafslutning for kommunalbestyrelsen
Magistraten tog til efterretning, at der holdes sommerafslutning for kommunalbestyrelsens medlemmer mandag den 19. juni 2023 efter afslutningen af kommunalbestyrelsens møde, idet tilmelding skal ske enten til rådmand Laura Lindahl eller udvalgsformand Sine Heltberg pr. mail senest fredag den 16. juni 2023.
- f. KBS-ordningen i sommerferien
Magistraten tog til efterretning, at KBS-ordningen justeres i sommerferien, dvs. i ugerne 28-30, således at indkomne spørgsmål i den periode igangsættes besvaret den 31. juli 2023.
- g. Aftale med Frederiksberg Boligfond
En orientering om en aftale mellem Frederiksberg Kommune og Frederiksberg Boligfond blev taget til efterretning.
- h. Beslutningsforslag om at omdanne Frederiksberg Boligfond til almene boliger er trukket tilbage
En orientering om, at beslutningsforslag fremsat den 19. april 2021 af Michael Vindfeldt, Sine Heltberg, Gunvor Wibroe og Malte Mathies Løcke om omdannelse af Frederiksberg Boligfonds boliger til almene boliger er trukket tilbage af forslagsstillerne, blev taget til efterretning.
- i. Om dom i anledning af stævning mod Københavns Kommune i en sag om personskadeerstatning
En orientering om dom i en sag om personskadeerstatning blev taget til efterretning.
- j. To stævninger mod Huslejenævnet
En orientering om to stævninger mod Huslejenævnet blev taget til efterretning.
- k. Ny sag om tilbagebetaling af udbetalt erstatningsbeløb
En orientering om en ny retssag om tilbagebetaling af udbetalt erstatningsbeløb blev taget til efterretning.
- l. Markering på rådhuspladsen af fejringen af FCK-mesterskabet
Der var en drøftelse af markeringen af FCK-mesterskabet på Frederiksberg Rådhusplads, herunder enighed om, at sådanne arrangementer skal udmeldes i så god tid som muligt.

Punkt 148: Modeller for placering i kommunalbestyrelsens mødesal

00.01.00-A00-5-23

Resume

Foranlediget af ønske fra den konservative gruppe forelægges forslag til nye principper for medlemmernes placering i kommunalbestyrelsen mødesal samt forslag til ombygning af mødesalen, jf. meddelelsepunkt fra Magistratens møde den 15. maj.

Beslutning

Magistraten udsatte sagen til efter sommerferien efter drøftelse, idet forvaltningen undersøger mulighederne for et billigere kvalitetstæppe i mødesalen end det nuværende, og om det er muligt, at kommunalbestyrelsen kan sidde samlet i en hestesko.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Magistraten med henblik på eventuel indstilling til kommunalbestyrelsen drøfter,

- hvilke principper der skal gælde for medlemmernes placering i mødesalen, og
- de skitserede forslag til modeller for indretning af mødesalen, idet endelig beslutning kræver tilvejebringelse af finansiering.

Sagsfremstilling

Som det fremgik af meddelelsepunkt fra Magistratens møde den 15. maj 2023 har Det Konservative Folkeparti ønsket at rokere i forhold til intern placering i mødesalen efter valg af spidskandidat. Det fremgik samtidig, at forvaltningen efter ønske fra den konservative gruppe på et kommende møde ville forelægge en sag med forskellige andre modeller/principper for placering i mødesalen, og samtidig herved foreslås ombygning af salen til den skete udvidelse foretaget.

Forvaltningen har i forlængelse heraf udarbejdet forslag til nye principper for medlemmernes placering i kommunalbestyrelsens mødesal.

Medlemmernes placering i mødesalen hviler på praksis, og placeringen følger i dag partiernes størrelse (hvor de største partier sidder tættest på borgmesteren), og inden for partierne de enkelte medlemmers anciennitet i kommunalbestyrelsen. I tilfælde af lige stor anciennitet er personligt stemmetal ved seneste valg afgørende.

Forvaltningen har lagt til grund, at partiernes placering i forhold til borgmesteren fortsat skal bygge på partiernes størrelse, således at de største partier sidder tættest på borgmesteren.

Med hensyn til medlemmernes placering inden for partierne kan dette bygge på f.eks. et af følgende principper evt. i kombination med hinanden.

1. Placeringen sker efter medlemmernes rolle i partiet, f.eks. således at den politiske leder sidder nærmest borgmesteren, og dernæst gruppeformand og herefter de øvrige kommunalbestyrelsesmedlemmer efter anciennitet. Ved lighed er personligt stemmetal ved seneste valg afgørende.
2. Placeringen sker efter medlemmernes roller i udvalgsarbejdet, således at magistratsmedlemmer sidder nærmest borgmesteren og dernæst udvalgsformænd og herefter de øvrige kommunalbestyrelsesmedlemmer efter anciennitet. Ved lighed er personligt stemmetal ved seneste valg afgørende.
3. Placeringen bygger på personlig stemmetal ved seneste valg, således at det medlem med højeste stemmetal sidder nærmest borgmesteren.
4. De enkelte partier bestemmer selv, hvordan de enkelte medlemmer placeres på partiets pladser i salen.

Med hensyn til ombygning af mødesalen har forvaltningen udarbejdet nogle forslag til ombygning med sigte på, at partierne skal have mulighed for at sidde samlet.

For det tilfælde, at kommunalbestyrelsen på et tidspunkt skulle beslutte, at antallet af medlemmer skal udvides til 31 (kan principielt gennemføres med virkning for næste funktionsperiodes start fra 1. januar 2026) er der endvidere udarbejdet alternative forslag til hvert af forslagene med plads til 31 medlemmer. Formålet er at give mulighed for at tage højde for, at et gennemført ombygningsarbejde ikke skal laves om igen i forbindelse med en eventuel udvidelse.

Forslagene er vedlagt som bilag.

Forslag 1 indebærer, at borgmesteren sidder i salen med front mod hestekoens sammen med 1. viceborgmester og kommunaldirektøren.

Forslag 2 indebærer, at borgmesteren sidder i salen med front mod hestekoens sammen med kommunaldirektøren og protokolføreren.

Forslag 3 indebærer, at hestekoens udvides, så den konservative gruppe kan sidde samlet, og V og SF sidder på tre pladser midt i salen. Det kan dog ikke i den model garanteres, at grupperne sidder samlet efter et valg.

Forslag 4 tilsigter en mere symmetrisk placering i salen, således at der ikke er få isolerede pladser midt i salen. Partierne kan sidde mere samlet, idet mødebordenes radius dog er for stor til at lave en egentlig sluttet kreds.

Der er for alle forslag udarbejdet lignende forslag med pladser til 31 medlemmer.

Forslag 1 og 2 koster anslået 1.140.000 kr. med pladser til 29 medlemmer og anslået 1.250.000 kr. med pladser til 31 medlemmer. Udgifterne dækker bl.a. placering af borde, flytning af borgmesterpulten og udskiftning af gulvtæppet.

Forslag 3 koster anslået 150.000 kr. med pladser til 29 medlemmer og anslået 300.000 kr. med pladser til 31 medlemmer. Udgifterne dækker bl.a. placering af borde, mens der ikke er behov for flytning af borgmesterpulten og udskiftning af gulvtæppet.

Forslag 4 koster anslået 800.000 kr. med pladser til 29 medlemmer og anslået 920.000 kr. med pladser til 31 medlemmer. Udgifterne omfatter bl.a. placering af borde og udskiftning af gulvtæppet, mens der ikke er behov for flytning af borgmesterpulten.

I alle forslag kommer der herudover udgifter til IT. Med hensyn til forslagene med pladser til 29 medlemmer skønnes IT-udgifterne foreløbigt at ville blive ca. 50.000 kr.

Det er dog ikke givet, at det eksisterende system kan tåle at blive flyttet om, og i givet fald vil det være nødvendigt at anskaffe helt nyt IT-udstyr. Udgifterne til nyt IT-udstyr skønnes foreløbigt at ville blive 500-550.000 kr.

Med hensyn til forslagene med pladser til 31 medlemmer skal der under alle omstændigheder anskaffes nyt IT-udstyr med den nævnte mulige udgift på 500-550.000 kr. til følge.

Økonomi

De økonomiske konsekvenser fremgår af sagsfremstillingen.

Det bemærkes, at der ikke er afsat finansiering til ombygning, og finansiering vi i givet fald skulle findes i forbindelse med budgetforhandlingerne for 2024.

Borgmesterpåtegning

Ingen.

Behandling

Magistraten og kommunalbestyrelsen.

Bilag

Forslag til ombygning af KB Mødesal

Punkt 149: Seniorrådets vedtægt – forslag til ændring fra Seniorrådet

27.69.00-A30-1-23

Resume

Seniorrådet har anmodet kommunalbestyrelsen om godkende et udkast til ændring af rådets vedtægt.

Udkastet til vedtægtsændring indebærer, at et simpelt flertal på 5 ud af rådets 9 medlemmer kan beslutte at omkonstituere sig i valgperioden, og at et simpelt flertal kan foreslå ændringer af rådets vedtægt. I dag kræver begge dele et kvalificeret flertal på 6 ud af 9 medlemmer.

Derudover foreslås en række ændringer af sproglig/teknisk karakter m.v.

Beslutning

Magistraten indstiller til kommunalbestyrelsen, at udkast til ændring af rådets vedtægt godkendes, herunder

- at et simpelt flertal kan beslutte, at rådet skal omkonstitueres i en valgperiode, og
- at et kvalificeret flertal på 2/3 kan stille forslag til kommunalbestyrelsen om ændring af vedtægterne.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Magistraten indstiller til kommunalbestyrelsen, at udkastet til ændring af rådets vedtægt godkendes, herunder

- at et simpelt flertal kan beslutte, at rådet skal omkonstitueres i en valgperiode, og
- at et simpelt flertal kan stille forslag til kommunalbestyrelsen om ændring af vedtægterne.

Sagsfremstilling

Seniorrådet har den 24. april 2023 sendt følgende forslag om ændring af rådets vedtægter:

”Det foreslås, at

- ændre vedtægten, så det er muligt at omkonstituere sig i perioden, hvis et flertal ønsker dette
- tilrette vedtægten som foreslået i svar af den 22. september 2022 fra borgmesteren og svaret fra advokatfirma Horten - blandt andet så et simpelt flertal kan foreslå ændring af vedtægten
- gennemgå og tilrette vedtægten for eventuelle andre juridiske fejl, mangler og vendinger, der kan forårsage misforståelser.

Ovenstående er begrundet med, at det

- daværende Ældreråd i sit arbejde med revisionen af vedtægten lagde stor vægt på, at rådet kunne omkonstituere sig i perioden. Det er en utilsigtet fejl i vedtægten, at det ikke er en mulighed
- er vigtigt, at Seniorrådet skal kunne omkonstituere sig, hvis et flertal måtte ønske det
- ikke er tillidsskabende at have en formand eller anden valgt, som ikke længere har et flertal bag sig.”

Forvaltningen kan oplyse, at det fremgår af referatet fra Seniorrådets møde den 30. marts 2023, at 6 af rådets medlemmer besluttede at fremsende ovennævnte forslag om ændring af vedtægten til kommunalbestyrelsen. 3 af rådets medlemmer stemte imod ændringen af vedtægten og så hellere, at vedtægten blev gennemgået af rådet på et senere møde.

Det kræver ifølge den gældende vedtægt et flertal på 2/3 af rådets medlemmer at stille forslag om ændring af vedtægten. Det forhold, at 6 ud af 9 medlemmer står bag forslaget indebærer, at de formelle betingelser for, at kommunalbestyrelsen kan behandle forslaget, er opfyldt.

Forvaltningen har på denne baggrund i samarbejde med Seniorrådet udarbejdet vedlagte udkast til en ændret vedtægt for rådet.

Vedtægtsændringen vil som nævnt indebære, at et simpelt flertal ud på 5 af rådets 9 medlemmer kan beslutte at omkonstituere sig i valgperioden. I dag kræver en omkonstituering et flertal på 6 ud af rådets 9 medlemmer.

Omkonstituering kan omfatte omvalg af formand og/eller næstformand samt omvalg af medlemmer i rådets faste udvalg (Boligudvalget og Trafikudvalget) samt eventuelle andre udvalg m.v., som rådet bliver repræsenteret i.

Ændringen vil endvidere indebære, at et simpelt flertal på 5 ud af rådets 9 medlemmer kan foreslå ændringer af rådets vedtægt. I dag kræver dette et kvalificeret flertal på 6 ud af 9 medlemmer.

Herudover er der foretaget en række ændringer af sproglig/teknisk karakter m.v. Her kan fremhæves, at der efter anbefaling i notat af 30. august 2022 fra advokatfirmaet Horten er indføjet en bestemmelse, der klargør, hvornår en vedtægtsændring foreslået af kommunalbestyrelsen træder i kraft (ved vedtagelse i seniorrådet, jf. § 9, stk. 2). Vedtægten tager i dag kun stilling til, hvornår en vedtægtsændring foreslået af rådet træder i kraft (ved vedtagelsen i kommunalbestyrelsen).

Der kan i øvrigt henvises til vedlagte udkast til vedtægt og de heri markerede ændringer.

Forvaltningen kan til baggrund oplyse, at Magistraten tidligere har behandlet en henvendelse fra det daværende Ældreråd om en lignende ændring af vedtægten. Henvendelsen kom dengang fra et simpelt flertal (5 ud af 9 medlemmer) af Ældrerådet. Borgmesteren oplyste i et svar af 22. september 2022, at Magistraten den 19. september 2022 havde behandlet sagen og vedtaget, at den besvares med en opfordring fra Magistraten til Ældrerådet om, at rådet afsøger, om der er 2/3 af rådets medlemmer, der ønsker at foreslå kommunalbestyrelsen en konkret ændring af vedtægterne. I så fald vil kommunalbestyrelsen via Magistraten behandle forslaget hurtigst muligt. Magistraten tog den 21. november 2022 til efterretning, at Ældrerådet på deres møde den 27. oktober 2022 behandlede Magistratens opfordring, hvor det viste sig, at der ikke kunne opnås et kvalificeret flertal for ændring af vedtægten.

Seniorrådet har i henvendelsen af 24. april 2023 tillige anmodet kommunalbestyrelsen om igen at overveje Seniorrådets valgperiode, så den følger kommunalbestyrelsens valgperiode. Magistraten har tidligere den 13. marts 2023 i forbindelse med en orientering af valg til seniorrådet anmodet forvaltningen om en sag om mulighederne for at øge valgdeltagelsen ved valg i Seniorråd, fx ved fremmødevalg. Forvaltningen vil senerne vende tilbage med hensyn til dette.

Økonomi

Ingen.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

Magistraten og kommunalbestyrelsen.

Historik

- [Punkt 279 - Ændring af vedtægter for Ældrerådet - Magistratens møde 19-09-2022](#)
- [Bilag til punkt 279 - Henvendelse fra et flertal i Ældrerådet](#)
- [Bilag til punkt 279 - Hortens fortolkning af Ældrerådets vedtægter](#)

Bilag

SRs forslag til vedtægtsændring marts 2023

Mail fra Borgmesteren vedrørende anmodning om ændring af Ældrerådets vedtægt hurtigst muligt

Punkt 150: Forslag til beslutning fra rådmændene Gunvor Wibroe, Thyge Enevoldsen, Jan E. Jørgensen, Lotte Kofoed og Freja Fokdal og kommunalbestyrelsesmedlemmerne Ruben Kidde, Carina Høedt og Anders Storgaard om krav til taxaer, der kører for Frederiksberg Kommune

88.00.00-G01-5-23

Resume

Der er fremsat beslutningsforslag om, at der snarest muligt skal stilles krav om, at taxaer, der kører for Frederiksberg Kommune, skal være eldrevne. Dette begrundes med at kommunen som led i strategien om at blive Danmarks elbilby nr. 1 skal gå forrest i kravene til leverandører, herunder i krav til taxaselskaberne.

Beslutning

Magistraten indstiller:

- at beslutningsforslaget stillet af rådmændene Gunvor Wibroe, Thyge Enevoldsen, Jan E. Jørgensen, Lotte Kofoed og Freja Fokdal og kommunalbestyrelsesmedlemmerne Ruben Kidde, Carina Høedt og Anders Storgaard om krav om at taxaer, der kører for Frederiksberg Kommune, er el-biler, tiltrædes, idet;
- der stilles krav om, at ad hoc taxakørsel for Frederiksberg Kommune foretages i emissionsfri taxaer.
- der stilles krav om, at nyoprettede faste/bevillingskørsler i Frederiksberg Kommune foretages i emissionsfri taxaer.
- eksisterende faste/bevillingskørsler successivt indenfor en kortere årrække omlægges til emissionsfri taxaer.

Indstilling

Forvaltningen indstiller:

- at beslutningsforslaget stillet af rådmændene Gunvor Wibroe, Thyge Enevoldsen, Jan E. Jørgensen, Lotte Kofoed og Freja Fokdal og kommunalbestyrelsesmedlemmerne Ruben Kidde, Carina Høedt og Anders Storgaard om krav om at taxaer der kører for Frederiksberg Kommune er el-biler tiltrædes, idet;
- der stilles krav om, at ad hoc taxakørsel for Frederiksberg Kommune foretages i emissionsfri taxaer.
- der stilles krav om, at nyoprettede faste/bevillingskørsler i Frederiksberg Kommune foretages i emissionsfri taxaer.
- eksisterende faste/bevillingskørsler successivt indenfor en kortere årrække omlægges til emissionsfri taxaer.

Sagsfremstilling

Forslag til beslutning fra rådmændene Gunvor Wibroe, Thyge Enevoldsen, Jan E. Jørgensen, Lotte Kofoed og Freja Fokdal og kommunalbestyrelsesmedlemmerne Ruben Kidde, Carina Høedt og Anders Storgaard om krav om at taxaer der kører for Frederiksberg Kommune er el-biler:

"Forslag om, at Frederiksberg snarest muligt stiller krav om, at taxaer, der kører for Frederiksberg Kommune, er el-biler.

Begrundelse

Frederiksberg har ikke i dag krav om, at taxaer, som kører for Frederiksberg Kommune, er el-biler. Frederiksberg skal som led i strategien om at blive Danmarks elbilby nr. 1 gå forrest i krav til leverandører, hvorfor der hurtigst muligt bør stilles krav om elbil-kørsel ved taxakørsel for kommunen."

Definition - Ad hoc kørsel og bevillingskørsel

Taxakørsel i Frederiksberg Kommune omfatter både almindelig taxakørsel (ad hoc kørsler), faste kørsler og bevillingskørsler.

Ad-hoc kørsler omfatter ikke-faste kørsler i kommunen, dvs. forudbestillinger, her-og-nu bestillinger (telefonisk eller via app) samt ture hyret på gaden. Ad hoc kørsler omfatter bl.a. taxakørsel med kommunens ansatte.

Faste kørsler omfatter kørsler, hvor borgeren hentes på faste tidspunkter og faste dage, og der køres således efter et fast skema.

Bevillingskørsler omfatter kørsler med borgere, der har fået tildelt en bevilling til at køre i taxa - fra én fastsat adresse til en anden - efter behov, dvs. ikke nødvendigvis på faste dage eller tidspunkter.

Både faste - og bevillingskørsler omfatter ofte kørsel med udsatte borgere, som har behov for én fast chauffør eller et lille team af faste chauffører afhængig af borgerens diagnose og/eller udfordringer.

Definition – el-biler

Beslutningsforslaget foreslår krav om eldrevne taxaer. Eldrevne køretøjer er én teknologi, der er emissionsfri, men af hensyn til ikke at lægge sig fast på en bestemt teknologi indenfor drivmidler, og herved begrænse kapaciteten på markedet yderligere, bør der fokuseres på emissionsfrie drivmidler i bred forstand (der bl.a. består af el eller brint). I det følgende anvendes udtrykket ”el” synonymt med emissionsfrit drivmiddel.

Taxaaftaler

Frederiksberg Kommune har på nuværende tidspunkt ikke en rammeaftale med et taxaselskab, men der arbejdes på et fællesudbud i Spar 5 regi sammen med de øvrige kommuner. Det forventes, at en ny rammeaftale vil blive indgået ultimo 2023.

Kommunen har i mellemtiden indgået samarbejdsaftaler med henholdsvis Cabonline (Taxa 4x27) og Taxa 4x35. Aftalerne sikrer blandt andet kommunen en fast rabatsats for taxakørslerne samt en profil som grøn prioritetskunde. Denne profil medfører, at selskabernes systemer er sat op til at prioritere en el-taxa til kommunens ad hoc kørsler, når det er muligt.

Taxa 4x35 benytter en styringsmodel, hvor der sendes en el-taxa, hvis den forventede ventetid for kunden beregnes til at være maksimalt 4 minutter. Beregnes ventetiden til at være mere end 4 minutter, sendes i stedet en konventionel taxa (benzin/diesel) for derved at forkorte ventetiden for kunden.

Cabonline benytter en anden styringsmodel, hvor den bestilte tur i første omgang kun tilbydes el-taxaer i området, som kan være op til 10-13 min væk fra kunden. Accepteres turen af en el-taxa, kører den frem til den pågældende bestillingsadresse – også selvom det kan medføre ventetider på op til 13 min. Hvis turen ikke accepteres af en el-taxa (fx grundet travlhed), udbydes turen til konventionelle taxaer. Dermed kan der forekomme relativt lange ventetider på en el-taxa hos Cabonline.

Endvidere kan det oplyses, at Cabonline, som en ny standard, tildeler el-taxaer til alle nyoprettede faste/bevillingskørsler for derved at imødekomme kommunens ambition om at reducere CO₂-udledningen. Tilsvarende opretter Taxa 4x35 nye faste/bevillingskørsler i el-taxaer, når det er muligt.

Forbrug

I 2022 havde Frederiksberg Kommune et taxaforbrug på ca. 4,45 mio. kr., hvilket er en stigning på ca. 1,14 mio. kr. (35 pct.) sammenlignet med forbruget i 2021. Tilsvarende er der sket en stigning i taxaforbruget på ca. 939.000 kr. (27 pct.) i perioden fra 2019 (før COVID-19) til 2022.

Det har ikke været muligt at opdele kommunens samlede forbrug i henholdsvis ad hoc -, faste – og bevillingskørsler, idet kommunens forbrugsdata ikke understøtter en sådan opgørelse.

Dog oplyser kommunens største leverandør, Cabonline (4x27), som stod for knap 70 procent af kommunens taxaforbrug i 2022, at ca. 89 procent af selskabets kørsler for Frederiksberg Kommune var faste/bevillingskørsler i 2022, mens de resterende ca. 11 procent var ad hoc kørsler.

Udgifter ved el-taxaer

Med de nuværende samarbejdsaftaler forventes et krav om 100 pct. emissionsfrie køretøjer ved kommunens ad hoc kørsler ikke at være forbundet med øgede udgifter. Det kan dog ikke udelukkes, at et krav om 100 pct. emissionsfrie køretøjer gældende for alle kommunens taxakørsler vil være forbundet med øgede udgifter, herunder også i forbindelse med indgåelse af en ny rammeaftale.

Kapacitetsudfordringer ved konvertering til emissionsfrie køretøjer

Et fremtidigt krav om 100 pct. emissionsfrie køretøjer ved ad hoc kørsler i Frederiksberg Kommune kan med kommunens nuværende leverandører være forbundet med længere ventetid for kunden. Denne udfordring ses eksempelvis ved, at blot 26 procent af kommunens ad hoc kørsler hos Cabonline i 2022 blev foretaget i en el-taxa - trods kommunens profil som grøn prioritetskunde. Årsagen til den længere ventetid er leverandørernes begrænsede flåde af el-taxaer, som historisk har været udfordret af såvel vognmændenes økonomiske situation som følge af COVID-19 samt generelle leveringsproblemer.

Leverandørerne oplever dog nu en vækst i flåden af el-taxaer – eksempelvis er flere vognmænd kontraktuelt forpligtet til at udskifte til el-taxa i løbet af 2023. Endvidere kan oplyses, at Taxa 4x35 forventer, at have en flåde bestående af 100 pct.

el-taxaer i 2025. Dermed forventes kapacitetsudfordringerne for emissionsfrie køretøjer generelt at være aftagende over de næste par år, hvorfor ventetiden på en el-taxa også forventes at være tilsvarende faldende.

Setup med chaufførstabilitet

Et krav om 100 pct. emissionsfrie køretøjer ved faste/bevillingskørsler kan være problematisk for mange udsatte borgere, som ikke kan håndtere udskiftning af deres faste chauffør(er). Mange af de udsatte borgere har brug for forudsigelighed, fast struktur og faste rammer, hvilket kan medføre, at mange udsatte borgere ikke kan gennemføre en kørsel, hvis der sker ændringer i forhold til deres chauffør.

En omlægning til 100 pct. emissionsfrie køretøjer indenfor faste/bevillingskørsler med udsatte borgere kan derfor med fordel implementeres successivt indenfor en kortere årrække. På den måde kan kommunen skubbe på en transition over til emissionsfrie køretøjer, samtidig med at kontinuiteten for de udsatte borgere fastholdes.

Dette stemmer også overens med Københavns Kommunes tilgang og erfaring med udbud af taxakørsel, hvor man i første omgang havde udbudt ad hoc og bevillingskørsler i samme udbud, men efterfølgende har opdelt disse typer kørsler i forskellige aftaler, og hvor kravene til den grønne omstilling er større fsva. ad hoc kørsel end for bevillingskørsler, hvor der i stedet er langt mere vægt på leverings-/forsyningssikkerhed. Københavns Kommune får i dag ikke kun udført taxakørsel med emissionsfrie køretøjer, idet der også sker taxakørsel med konventionelle drivmidler som benzin og diesel.

Det er ligeledes et vigtigt parameter, at taxiselskaberne er forskellige i deres organisatoriske set up, og at visse selskaber pt. egner sig bedre til ad hoc kørsel og høje krav til emissionsfrie køretøjer, mens andre firmaer kan levere et stærkere styringsmæssigt setup, og herved bedre understøtte den administration, som en større mængde bevillingskørsler almindeligvis kræver. Sidstnævnte selskaber, der p.t. har en større bilflåde, vurderes i dag at have et potentiale i forhold til at få bilflåden omstillet til emissionsfrie køretøjer.

Økonomi

Med udgangspunkt i kommunens nuværende aftalekonstruktion, så vurderes et krav om 100 pct. emissionsfrie køretøjer på ad hoc kørslerne, og en successiv omlægning til 100 pct. emissionsfrie køretøjer indenfor faste/bevillingskørsler ikke at medføre en merpris for kommunen. Dette er naturligvis forbundet med en vis usikkerhed, da økonomien først er kendt, når udbuddet er gennemført.

Borgmesterpåtegning

nej

Behandling

Magistraten og kommunalbestyrelsen.

Punkt 151: Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlemmerne Anders Storgaard, Fasael Rehman og Carina Høedt om indførelse af skyggepriser på CO2 ved kommunale indkøb

88.00.00-G01-3-22

Resume

Der er fremsat beslutningsforslag om indførelse af CO2-skyggepriser ved kommunens indkøb.

Forvaltningen beskriver i sagsfremstillingen kommunens muligheder for at indføre CO2-skyggepriser i kommunens indkøbsprocesser, og har i forbindelse med afdækningen af mulighederne for at benytte en CO2-skyggepris været i dialog med både DE og DI, da det i høj grad er deres medlemmer, der vil skulle byde på disse opgaver og dokumentere deres CO2-aftryk.

Forvaltningen vurderer, at CO2-skyggepriser på nuværende tidspunkt ikke egner sig som redskab, der kan/bør benyttes i forbindelse med selve udbudsprocessen på tværs af alle indkøbskategorier, da datagrundlaget på nuværende tidspunkt er for dårligt/mangelfuldt. Dette bekræftes af både DE og DI.

Forvaltningen anbefaler dog, at kommunen fremover arbejder med en skyggepris ved indkøb af biler til egen flåde, befordring og transport, idet POGI har udviklet et værktøj med et klimamodul til indkøb af biler, befordring og transport, hvor det bliver muligt at prissætte bl.a. CO2 og luftforurening på de indkøbte bilers/ydelsers udledning.

Hvor der stilles specifikt krav om el-bil, arbejdes der ikke med en CO2-skyggepris.

Beslutning

Magistraten udsatte sagen efter drøftelse, idet forvaltningen blev bedt om at kontakte Concitio og Københavns Kommune om deres planer på området, idet forvaltningen samtidig undersøger status for et lignende radikalt beslutningsforslag.

Indstilling

Forvaltningen indstiller:

- at beslutningsforslaget om, at der indføres en intern CO2-pris for investeringer og indkøb over 50.000.kr på 900 kr./ton CO2-ækvivalenter fra 2023, der gradvist stiger til 1500 kr. frem mod 2030, ikke tiltrædes.
- at der arbejdes med en skyggepris ved indkøb af biler til egen flåde, befordring og transport hvor det er muligt.

Sagsfremstilling

”Det Konservative Folkeparti foreslår, at der indføres en intern CO2-pris for investeringer og indkøb over 50.000.kr på 900 kr./ton CO2-ækvivalenter fra 2023, der gradvist stiger til 1500 kr. frem mod 2030.

Prisen vil ikke skulle betales af kommunen, men indregnes inden kommunen beslutter sig for køb af ydelser og varer, så prisen afspejler den reelle pris for både samfundet og klimaet. Leverandører af større kontrakter til kommunen vil dermed i udbud skulle vedlægge ikke bare prisen, men også CO2-aftrykket af deres produkter, som vil veje lige så tungt som prisen. Der skal aldrig reelt betales en afgift eller genereres et provenu, men det skal alene bruges som beregningsværktøj.

I først omgang foreslås det, at anlæg friholdes for skyggeprisen på CO2, indtil resultaterne fra de resterende udbud er vurderet. Efter en to-årig periode bør dette revurderes. Den interne pris bør dog appliceres på energi- og forsyning, som står for en markant del af kommunens CO2-udslip. Indføres en statslig CO2-afgift, så modregnes denne i CO2-prisen, så der ikke foretages en dobbeltvejning af udslippet.”

Baggrund:

”Hvert år køber Danmarks kommuner ind for knap 100 milliarder, hvilket svarer til godt 6. mio. tons CO2. På Frederiksberg køber vi selv som kommune ind for ca. 1,7 milliarder kroner. Ifølge Concito og klimabevægelsen er den mest effektive og billigste måde, Danmarks kommuner kan reducere deres CO2-udslip, at indføre en intern pris på CO2, altså en såkaldt ”skyggepris” på CO2, når kommunen foretager større indkøb. Ideen er ikke ny. I City of Portland i USA har man siden 2020 eksperimenteret med en såkaldt ”carbon shadow price” på 780 kroner, der indgår i deres anlæg, renoveringer, indkøb af køretøjer og affaldshåndtering. I Middelfart er man i mindre skala også begyndt at eksperimentere med en sådan model.

Der eksisterer dog også andre modeller. I Aarhus Kommune er man i år påbegyndt arbejdet med en intern afgift på fødevarer, fossile drivmidler og flyrejser. I Aarhus-modellen betales den interne afgift ved indkøbet, som så bruges på CO2-reducerende indsatser. Det vurderes, at det vil indbringe en afgift på 4,65 mio. kroner. CO2-beregningen laves af kommunen selv baseret på standardiserede mål for, hvad udledningen på f.eks. oksekød er. Ifølge klimabevægelsen er modellen både problematisk fordi den lægger en stor administrativ byrde på forvaltningen for at lave beregninger helt ned i småindkøb, men også fordi de områder den vedrører såsom fødevarer og kantinedrift står for en meget beskednen del af udslippet i kommunen. Det risikerer også at blive en stor bureaukratisk udfordring for de enkelte institutioner.

Modellen med én fælles pris, som kun vedrører de store udbud og indkøb, er dermed at foretrække, både fordi den har en langt større effekt, men også fordi den ikke kun skubber til kommunen, men også til det private erhvervsliv. Den er også mindre bureaukratisk tung. På den måde bliver Frederiksberg en drivkraft i den grønne omstilling. Det vil bidrage til både målet om CO2-neutralitet for vores kommune i 2030, men også for den generelle omstilling i samfundet."

Brug af CO2-skyggepriser i indkøb og udbud

En CO2-skyggepris skal kobles på en specifik vare, tjenesteydelse eller et anlægsprojekts CO2-aftryk. Som det beskrives i beslutningsforslaget, så kan en CO2-skyggepris indgå i beslutningsprocessen før, under og efter et udbud/indkøb.

Frederiksberg Kommune køber årligt ind for ca. 2 mia. kr. Heraf udgør ca. 15 pct. anlægsopgaver og ca. 13 pct. varekøb. De resterende ca. 72 pct. er indkøb af diverse tjenesteydelser. Størstedelen af kommunens indkøb af varer og tjenesteydelser (herunder indkøb over 50.000 kr.) skal foretages via kommunens udbudte kontrakter eller rammeaftaler. Dette sikrer, at kommunen overholder udbudsloven, får de bedste priser og den bedste kvalitet for pengene, samt sikrer ligebehandling og gennemsigtighed i kommunens indkøbsdispositioner. Hvis der skal arbejdes med en CO2-skyggepris i selve indkøbsprocessen for indkøb over 50.000 kr., så skal denne parameter indarbejdes i udbudsproceduren, da det er her, der evalueres på virksomhedernes tilbud.

Brug af CO2-skyggepris i udbudsprocessen

Nærværende beslutningsforslag bygger på en forudsætning om, at der indføres en CO2-skyggepris i selve indkøbssituationen. I praksis vil dette betyde, at skyggeprisen tillægges tilbudsgivers pris i selve evalueringsprocessen som en form for klimaafgift.

Forvaltningen er ikke bekendt med, at der er kommuner i Danmark, der konsekvent arbejder med en CO2-skyggeevalueringspris i selve udbudsprocessen på tværs af varer- og tjenesteydelseskategorierne.

Forvaltningen vurderer, at CO2-skyggepriser på nuværende tidspunkt ikke egner sig som redskab, der kan/bør benyttes i forbindelse med selve udbudsprocessen på tværs af alle indkøbskategorier, da datagrundlaget på nuværende tidspunkt er for dårligt/mangelfuldt. Dette bekræftes af både DE og DI.

En bæredygtig vare og en konventionel vare vil i høj grad blive vurderet ens, da det nuværende datagrundlag ikke understøtter en differentiering af CO2-udledningen på eksempelvis vareniveau. For at skabe en reel forskel, så skal tilbudsgiver konkurrere på eksempelvis materialer, hvilket i mange udbud ikke vil være muligt. Et eksempel er fødevarer, hvor produkterne datamæssigt har den samme udledning (på nuværende tidspunkt), uanset om det er konventionelt eller bæredygtigt fremstillet.

Brug af skyggepriser i selve udbudsprocessen som en del af tildelingsproceduren åbner endvidere for klagesager og potentielle erstatningsforpligtelser, hvis ikke datagrundlaget er validt, objektivt og vurderingen er i overensstemmelse med principperne om ligebehandling og gennemsigtighed. Dataproblematikken er ligeledes drøftet med Poul Schmith/Kammeradvokaten, der bekræfter ovenstående og fraråder, at Frederiksberg Kommune på nuværende tidspunkt indfører en CO2-skyggeevalueringspris på tværs af alle vare og tjenesteydelsesudbud, da risikoen for at udbuddet skal annulleres, pga. fejlagtige eller mangelfulde data vil være stor.

Store dele af kommunens indkøb af varer og en ikke uvæsentlig del af kommunens indkøb af tjenesteydelser gennemføres i samarbejde med andre kommuner eller via SKI. Her vil det ikke være muligt at implementere en sådan praksis, før et flertal af vores samarbejdspartnere implementerer en tilsvarende praksis. Hvis kravet om CO2-skyggepriser skal gælde som beskrevet i beslutningsforslaget, vil det medføre, at Frederiksberg Kommune i overvejende grad må gennemføre samtlige udbudsforretninger selv, hvilket vil kræve en væsentlig opnormering af udbudsfunktionen eller alternativt en væsentlig opjustering af konsulentforbruget til at gennemføre udbud, således at kommunen kan overholde sine juridiske udbudsforpligtelser. Dette vil ligeledes gå ud over aftalevolumen på de enkelte udbud, hvilket må forventes at medfører højere priser i Frederiksbergs udbud.

Frederiksberg Kommune er medlem af Partnerskab for Offentlig Grønne Indkøb (POGI). POGI har i slutningen af 2022 udviklet et værktøj til indkøb af biler til egen flåde, befordring og transport. En del af værktøjet er et klimamodul, hvor

det bliver muligt at prissætte bl.a. CO₂ og luftforurening på de indkøbte bilers/ydelsers udledning. Dette værktøj fungerer som en skyggepris under udbudsprocessen.

Baggrunden for at det kan virke på indkøb af biler og befordring er, at bilerne reguleres af klare og entydige emissionsstandarde, der er gældende for alle køretøjer. Derfor er det muligt at lave en objektiv ligebehandling af tilbudsgiverne på denne parameter i tildelingssituationen. CO₂-skyggeprisen har her alene fokus på de direkte miljøeffekter i tilknytning til driften. Udledning af CO₂ og luftforurening fra produktionen af transport- og drivmidler er ikke omfattet. Primært fordi disse beregninger er forbundet med betydelig usikkerhed samtidigt med, at der mangler fælles anerkendte dokumentationsstandarde for beregning af klima- og miljøaftrykket.

Forvaltningen anbefaler, at kommunen fremover arbejder med en skyggepris ved indkøb af biler til egen flåde, befordring og transport, idet det dog bemærkes, at POGI er blevet opmærksomme på udfordringer vedr. TCO-værktøjet for transportydelser, hvorfor kommunen i relation til udbud af transportydelser afventer eventuel opdatering/redigering af TCO-værktøjet, før dette evt. anvendes i praksis. TCO står for Total Cost of Ownership og dækker her ligeledes en CO₂-skyggepris. Hvor der stilles specifikt krav om el-bil, arbejdes der ikke med en CO₂-skyggepris.

Det anbefales derfor ikke på nuværende tidspunkt, at benytte CO₂-skyggepriser i selve tildelingsprocessen, undtagen i få og afgrænsede områder, hvor der er udviklet branchedækkende anerkendte dokumentationsstandarde så som eksempelvis indregistrering af biler.

Brug af CO₂-skyggepris før indkøbet

Vurdering af flere alternative løsningers omkostning inkl. CO₂-skyggepris kan med fordel benyttes før selve udbudsprocessen til at belyse sammenhængen mellem den efterspurgte varetype eller løsningsmodels pris og CO₂-omkostning. Derudover kan en afdækning af de mest CO₂-belastende indkøbsområder bruges som strategisk prioriteringsværktøj i relevante udbud, for at afdække omkostningerne ved eventuelle CO₂-reducerende tiltag forud for gennemførelsen af et udbud. Skyggepriser kan derfor bruges som et effektivt prioriteringsværktøj i forhold til at målrette organisationens indsatser og efterspørgsel, så man opnår den størst mulige CO₂-effekt i selve indkøbet. Denne tilgang til CO₂-skyggepriser anbefales af både DE og DI.

Det vil dog ofte kræve flere ressourcer og nye kompetencer i organisationen at udarbejde skyggeprisomkostninger forud for udbud. Eksempelvis vil der skulle udarbejdes successive analyser på samtlige udbudsprojekter i vare- og tjenesteydelsesporteføljen, og der vil samtidig skulle afsættes ressourcer til politisk sagsbehandling, når der skal prioriteres på baggrund af skyggeprisanalyserne. Forvaltningen er ikke dimensioneret til at gennemføre disse processer i dag.

Der kan ligeledes være udfordringer i forhold til udbudsopgaver, der varetages i kommunens indkøbsfællesskab og SKI, da disse analyser vil forlænge processerne, samt kan betyde, at kommunen ikke kan være med på de fælles aftaler, hvis vores prioriteringer med udgangspunkt i CO₂-skyggepriser ikke er forenelige med fællesskabets prioriteringer i de pågældende udbud.

Brug af CO₂-skyggepris efter udbuddet er gennemført (klimaafgift)

I indkøbssituationen er det muligt at påvirke indkøbsadfærd til mindre klimapåvirkende valg. Det kan eksempelvis ske ved brug af en CO₂-skyggepris, hvor indkøb af en vare eller varegruppe med højt CO₂-aftryk pålægges en intern afgift, som jf. Århus-modellen evt. kan indgå i nye tiltag for klimaomstilling. Den interne afgift pålægges på forskellig vis alt efter indkøbskategorien. For oksekød, er det eksempelvis leverandøren, der pålægger CO₂-skyggeprisen på fakturaen til køkkenet, og efterfølgende får kommunen refunderet afgiften. Københavns Kommune har netop vedtaget at implementere en tilsvarende model på få udvalgte indkøbsområder som en forsøgsordning.

Denne model vil ikke kunne overføres til alle områder og må forventes at kræve en del administration både hos leverandøren og internt i kommunen. DI anbefaler, at Frederiksberg Kommune ikke implementerer en tilsvarende model.

Opsummering

Hvis Magistraten ønsker, at forvaltningen arbejder med CO₂-skyggepriser samt ønsker at afsætte administrative ressourcer til dette arbejde, så anbefales det at fokusere på specifikke indkøbsprojekter i fasen før selve udbudsfasen (overvejende fokuseret på bygge/anlæg, og i særlige tilfælde på varer og tjenesteydelser, hvor det er muligt og vurderes værdifuldt).

Det anbefales ikke at arbejde med CO₂-skyggepriser i selve udbudssituationen på tværs af alle udbudskategorier på nuværende tidspunkt.

Det anbefales heller ikke at arbejde med interne CO₂-skyggepriser pga. interne såvel som eksterne transaktionsomkostningerne ved at håndtere de pålagte afgifter.

Når der opstår nye muligheder i forhold til at benytte CO2-skyggepriser i forbindelse med kommunens indkøbsforretninger, så vil forvaltningen vurdere, om disse kan indarbejdes i kommunens udbudsprocesser, for at opnå de ønskede CO2-effekter.

At arbejde systematisk med CO2-skyggepriser på kommunens indkøbsportefølje er ressourcekrævende. Hvis dette arbejde skal opprioriteres, i forhold til hvad organisationen gør i dag, så vil der skulle afsættes væsentligt flere administrative ressourcer til dette arbejde.

Økonomi

Hvis beslutningsforslaget tiltrædes, vurderes der behov for at afsætte ca. 4,25 mio. kr. til hhv.:

- Ca. 3 mio. kr. svarende til en opnormering på fire årsværk til at øge kapaciteten til at gennemføre flere egne udbud,
- Ca. 1,4 mio. kr. svarende til to årsværk til at foretage CO2-skyggeprisanalyserne og sagsbehandling
- Ca. 250.000 kr. til ekstern assistance, hvor viden ikke ligger i organisationen,
- Ca. 250.000 kr. til håndtering af eventuelle klagesager (klagesagen vedr. rengøringsudbuddet, som Frederiksberg Kommune vandt, kostede kommunen ca. 220.000 kr. i sagsomkostninger) og eventuelle prisforhøjelser i forbindelse med klagesager, da kommunen skal forhandle forlængelser på eksisterende aftaler med risiko for prisstigninger.

Eventuelle erstatningskrav, hvis Frederiksberg Kommune taber klagesagerne, og negative priseffekter ved en mindre aftalevolumen ligger ud over de 4,2 mio. kr.

Hvis det alene beslutes, at forvaltningen skal arbejde med CO2-skyggepriser før indkøbet på specifikke indkøbsprojekter, vil der skulle afsættes ca. 700.000 kr. til et årsværk til at foretage CO2-skyggeprisanalyserne og sagsbehandling samt 100.000 kr. til køb af ekstern assistance, hvor viden ikke ligger i organisationen.

Borgmesterpåtegning

nej

Behandling

Magistraten og kommunalbestyrelsen.

Punkt 152: Forslag til beslutning fra rådmændene Laura Lindahl og Jan E. Jørgensen om rådgivning vedrørende konkurrenceudsættelse

88.00.04-G01-2-20

Resume

Denne sag behandler forslag om indkøb af eksterne rådgivere for at afdække, hvilke områder der med fordel kan konkurrenceudsættes i Frederiksberg Kommune.

Beslutning

Magistraten oversendte beslutningsforslaget til budgetforhandlingerne.

Indstilling

Forvaltningen indstiller:

- at beslutningsforslag om at hyre et relevant konsulenthus til at gennemgå kommunens områder med henblik på at udpege hvilke områder, vi med fordel kan konkurrenceudsætte forkastes

Sagsfremstilling

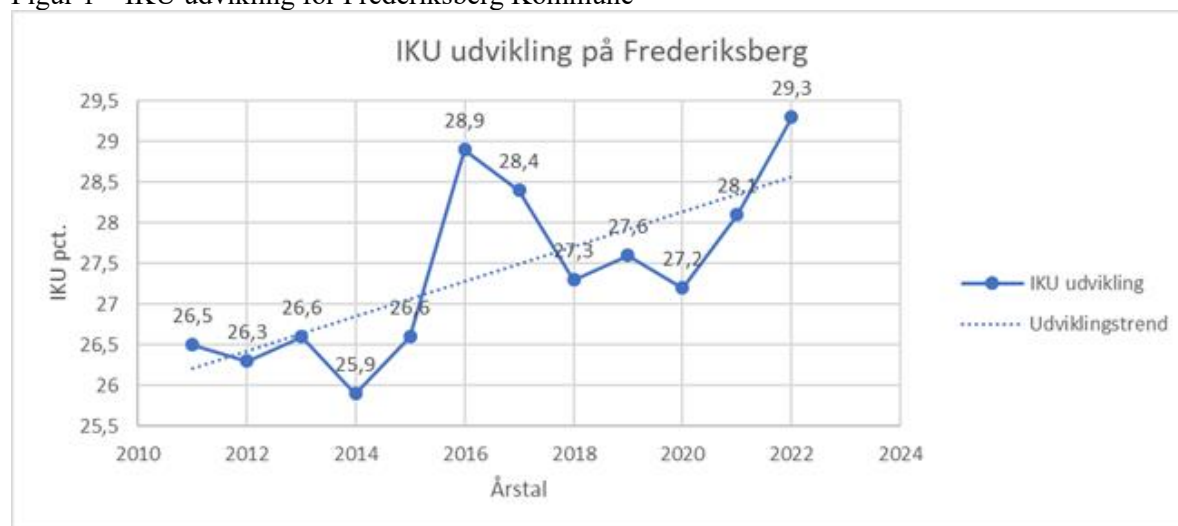
”Konkurrenceudsættelse skærper både pris og kvalitet. Derfor har vi i årevis haft et politisk ønske om øget konkurrenceudsættelse i Frederiksberg Kommune. Et politisk flertal har på vores opfordring år efter år vedtaget nye ambitiøse målsætninger om øget konkurrenceudsættelse. Vi har imidlertid oplevet, at IKU’en, som er indikator for, hvor meget vi konkurrenceudsætter, er faldet. Det er uforståeligt, men vi tolker det som et tegn på, at der er behov for rådgivning.

Vi foreslår derfor, at Frederiksberg Kommune hyrer et relevant konsulenthus til at gennemgå kommunens områder med henblik på at udpege hvilke områder, vi med fordel kan konkurrenceudsætte.”

Status for udviklingen af IKU

Udviklingen i Frederiksberg Kommunes IKU (tabel 1) har siden 2011 fluktueret omkring en stigende udvikling, hvor IKU-tallet for 2022 er det højeste siden 2011, hvor man begyndte at måle på indikatoren. Det estimerede IKU-tal med udgangspunkt i budget 2022 forventes at ligge i omegnen af 29,3 pct.

Figur 1 – IKU udvikling for Frederiksberg Kommune



Identifikation af IKU-potentialer

Forvaltningen har igennem mange år arbejdet med at kortlægge og realisere IKU-potentialer i organisationen. Der er bl.a. udarbejdet div. screeningsanalyser, og der har været løbende sparring med DI, DE samt andre kommuner i forhold til potentialer og best practice. Dette arbejde har bl.a. resulteret i konkurrenceudsættelse af flere plejecentre, af lønadministrationen og opgaver på det tekniske område.

I forberedelserne til det nuværende konkurrenceudsættelsesprogram gennemgik forvaltningen regnskabstal for 2019 for hver enkelt funktion med henblik på at identificere nye potentielle projekter. Herefter blev projekterne delt op i forhold til udbudsegnethed, og der blev udarbejdet et potentialekatalog med en samlet økonomisk volumen på over 700 mio. kr. Med udgangspunkt i denne kortlægning samt IKU benchmark fra DI, foretog forvaltningen en screening af IKU-potentialer og volumen, hvorefter en række områder blev udvalgt til en mere dybdegående potentialeanalyse med henblik på at vurdere økonomiske-, kvalitative- og IKU-effekter. Herefter blev tre nye projekter udvalgt hhv. opgaver i FGV, opgaver på beskæftigelsesområdet samt driften af to yderligere plejecentre. Tilsammen udgør disse projekter en økonomisk værdi på ca. 180 mio. kr. (i 2021). Projekterne blev indstillet til politisk godkendelse i et samlet konkurrenceudsættelsesprogram. Magistraten besluttede den 7. juni 2021, at forvaltningen skulle arbejde videre med de foreslåede opgaveområder med henblik på konkurrenceudsættelse. Disse projekter supplerer en projektportefølje med tidligere udvalgte konkurrenceudsættelsesprojekter med en samlet økonomisk værdi på ca. 200 mio. kr. Det er dette program, der danner udgangspunkt for forvaltningens arbejde med konkurrenceudsættelse i kommunen.

I 2022 var forventningen jf. tabel 1, at kommunen skulle nå en IKU på 30,4 pct. Den reelle IKU vurderes at ligge på ca. 29,3 pct. Baggrunden for at IKU'en ikke er nået de prognosticerede 30,4 pct. skal primært findes i kommunens annullation af IT-driftsudbuddet samt kommunens overtagelse af driften af Flintholm Svømmehal.

I forhold til det fremtidige arbejde med konkurrenceudsættelse er følgende aftalt i budgetaftalen for 2023: "Partierne noterer sig, at et flertal i magistraten i juni 2021 har vedtaget en plan for øget konkurrenceudsættelse. Partierne står frit ift. at tage stilling til det enkelte udbud, når det forelægges kommunalbestyrelsen."

Kommunens samlede konkurrenceudsættelsesprogram vedtaget i 2021 med angivelse af prognose for IKU 2021-28 fremgår nedenfor i tabel 1.

Identifikation af IKU-potentialer

Tabel 1 – Prognose for IKU udvikling 2021-2028

	Volumen (mio. kr.)	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
IKU regnskab 2019		27,6%	27,6%	27,6%	27,6%	27,6%	27,6%	27,6%	27,6%
<u>Gennemførte projekter</u>									
Kurser for ledige	3,5	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%
Værksted	4	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%
Udbud af Akaciegården & Lindehaven	100		2,5%	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%
Socialtilsyn hovedstaden	40			0,3%	0,3%	0,3%	0,3%	0,3%	0,3%
<u>Igangsatte projekter</u>									
Beboelsesejendomme	3,8					0,1%	0,1%	0,1%	0,1%
Dagtilbudsområdet	65			1,6%	1,6%	1,6%	1,6%	1,6%	1,6%
Vej & Park	12			0,3%	0,3%	0,3%	0,3%	0,3%	0,3%
<u>Planlagte projekter</u>									
Konvertering af puljer fra anlæg til drift	15,8		0,1%	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%
Udbud af plejecentrene Ny Søndervang og Nimbus (vedtaget)	74					1,9%	1,9%	1,9%	1,9%
Dele af den kommunale beskæftigelsesindsats	18			0,4%	0,4%	0,4%	0,4%	0,4%	0,4%
Udbud af plejecentrene Hospitalsgrunden og Ingeborggården	150								3,8%
Drift af svømmehaller	40			0,3%	0,3%	0,3%	0,3%	0,3%	0,3%
Skønnet IKU-resultat		27,8%	30,4%	33,3%	33,3%	35,3%	35,3%	35,3%	39,1%

Ekstern rådgivning med henblik på identifikation af nye IKU-potentialer

Hvis det besluttes at købe ekstern rådgivning til at afdække yderligere områder, der med fordel kan konkurrenceudsættes, vil der skulle findes finansiering hertil. Da forvaltningen allerede har foretaget en screening af potentialer, vurderes de eksterne konsulenter i givet fald at skulle foretage en dybere analyse af yderligere potentialer. Prisen vil afhænge af opgavens nærmere afgrænsning, men der vurderes som minimum at skulle afsættes 500.000 kr. Derudover vil der skulle afsættes faglige ressourcer i forvaltningen til at understøtte konsulenternes arbejde, herunder indsamle og validere kvalitative og kvantitative data, samt beskrive de opmærksomhedspunkter, der sandsynligvis har været baggrunde for, at disse områder ikke er medtaget i programmet tidligere.

Hvis Magistraten ønsker at hæve ambitioner for, hvor mange af kommunens opgaver der konkurrenceudsættes, vil der også skulle afsættes nye ressourcer til at gennemføre selve konkurrenceudsættelsen, ligesom det vil være nødvendigt at afsætte nye ressourcer til kontraktstyring, når udbuddet er gennemført, således at det sikres, at de antciperede effekter ligeledes realiseres i praksis.

Forvaltningen anbefaler på baggrund af den manglende finansiering til at indkøbe rådgivere til afdække nye områder, der med fordel kan konkurrenceudsættes, samt det betydelige ekstra ressourcetræk i forvaltning og fagområder til at understøtte en sådan afdækning, at beslutningsforslaget forkastes.

Økonomi

Hvis Magistraten ønsker at købe konsulenter til at afdække yderligere konkurrenceudsættelsespotentialer, vil der skulle tilvejebringes finansiering for minimum 500.000 kr. til opgaven. Forvaltningen kan ikke pege på denne finansiering, hvorfor denne i så fald må tilvejebringes i budgettet for 2024.

Borgmesterpåtegning

nej

Behandling

Magistraten.

Punkt 153: Status om Økonomiaftale 2024

00.30.04-A00-1-23

Resume

Regeringen og KL har 25. maj indgået aftale om kommunernes økonomi for 2024. I denne sag gives status på aftalens konsekvenser for Frederiksberg Kommune.

Beslutning

Magistraten tog status vedrørende Økonomiaftalen 2024 med de faldne bemærkninger til efterretning.

Indstilling

Direktionen indstiller,

1. at status vedrørende Økonomiaftalen 2024 tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Af vedhæftede bilag 1 fremgår en kort status med konsekvenserne af Økonomiaftale 2024 for Frederiksberg Kommune. Der vises dels konsekvenserne for indeværende år, og dels konsekvenserne for 2024. Konsekvenserne for 2024 holdes op mod forudsætningerne i 1. finansielle orientering 2024 (Magistraten 22. maj 2023).

De økonomiske konsekvenser af aftalen indarbejdes i budgetforslaget til budget 2024. Der udestår fortsat en række ubekendte særligt i form af tilskud og udligning til budget 2024. En samlet opgørelse af Økonomiaftalen, tilskud og udligning vil fremgå af 2. finansielle orientering til budget 2024, der forelægges Magistraten 21. august 2023.

Økonomi

Sagens økonomiske konsekvenser fremgår af bilag til sagen.

Borgmesterpåtegning

Nej.

Behandling

Magistraten 12. juni 2023.

Bilag

Bilag 1 Status om Økonomiaftale 2024

Punkt 154: Godkendelse af finansiel leasing af kommunens hjemmeplejebiler

88.12.00-G01-8-23

Resume

I overensstemmelse med Frederiksberg Kommunes El-bil strategi så genudbydes kommunens biler i hjemmeplejen med krav om el-bil. Bilerne har hidtil været finansieret via KommuneLeasing via operationel leasing. KommuneLeasing har dog besluttet ikke at tilbyde operationel leasing til finansiering af denne type biler fremover. Derfor skal bilerne finansieres via finansiel leasing, hvilket indregnes i balancen som en forøgelse af kommunens langfristede gæld med i alt 2,0 mio. kr..

Beslutning

Magistraten udsatte sagen til næste møde i Magistraten den 19. juni 2023.

Indstilling

Forvaltningen indstiller:

- at der i 2023 indkøbes 7 nye el-biler til kommunens hjemmepleje.
- at den samlede investering på op til 2,0 mio. kr. finansieres ved finansiel leasing via KommuneLeasing, og at der i 2023 kan indgås en rammeaftale eller 7 separate aftaler med KommuneLeasing på det samlede beløb på op til 2,0 mio. kr.
- at forvaltningen bemyndiges til at indgå en fastrenteaftale for leasingaftale vedrørende indkøb af el-biler til hjemmeplejen, jf. punkt 2.
- at udgifter til leasingydelsen finansieres af hjemmeplejens driftsbudget i hele kontraktperioden.

Sagsfremstilling

Leasingkontrakterne på Frederiksberg Kommunes hjemmeplejebiler udløber august 2023. I dag er der i alt otte biler. Disse er alle el-biler. Det er vurderet, at hjemmeplejen kan nøjes med syv biler i den kommende kontraktperiode. Dette ligeledes set i et bæredygtighedsperspektiv, hvor kommunen begrænser sit forbrug på dette område.

Selve købet af de syv el-biler vil blive tilrettelagt som en udbudsproces via SKI's dynamiske indkøbssystem, der sikrer den bedst mulige konkurrence mellem de relevante virksomheder på markedet, idet der her i videst muligt omfang vil blive taget højde for, at markedet p.t. udvikler sig i retning af flere leverandører og dermed større konkurrence.

Økonomi

Indkøbene vil ske via finansiel leasing med en løbetid på op til 5 år. Da der er tale om leasing af driftsmidler, påvirker det ikke kommunens låneramme/deponeringspligt.

Leasingforpligtelsen indregnes i balancen som langfristet gæld, og aktiverne registreres tilsvarende under materielle anlægsaktiver - i takt med påbegyndelse af leasingaftalerne - dvs. ca. 2,0 mio. kr. i 2023. I henhold til aftalen overtages bilerne af kommunen efter leasingkontrakten er udløbet til scrapværdien som aftalt til 60.000 kr. ekskl. moms pr. bil. Udgiften hertil finansieres af hjemmeplejens driftsbudget.

Borgmesterpåtegning

Intet at bemærke.

Behandling

Magistraten og kommunalbestyrelsen

Punkt 155: Kommunens garantistillelse for lån til Frederiksberg Fjernvarme A/S

00.34.00-Ø00-10-20

Resume

Frederiksberg Fjernvarme A/S ansøger kommunen om kommunal garantistillelse for et lån der ønskes optaget hos KommuneKredit, med en hovedstol på op til 25 mio. kr.

Beslutning

Magistraten indstiller:

- At der stilles garanti for Frederiksberg Fjernvarmes A/S' lånoptagelse hos KommuneKredit på op til 25 mio. kr., med fast rente og med en maksimal løbetid jf. lånebekendtgørelsens regler.
- At der jf. kommunalbestyrelsens beslutning af 24. februar 2020 som følge af garantistillelsen opkræves en årlig garantiprovision, der beregnes som 0,50% af restgælden pr. 30. juni hvert år.

Indstilling

Økonomi og Udbud indstiller:

- At der stilles garanti for Frederiksberg Fjernvarmes A/S' lånoptagelse hos KommuneKredit på op til 25 mio. kr., med fast rente og med en maksimal løbetid jf. lånebekendtgørelsens regler.
- At der jf. kommunalbestyrelsens beslutning af 24. februar 2020 som følge af garantistillelsen opkræves en årlig garantiprovision, der beregnes som 0,50% af restgælden pr. 30. juni hvert år.

Sagsfremstilling

Frederiksberg Fjernvarme A/S ansøger kommunen om kommunal garantistillelse for et nyt lån som Frederiksberg Fjernvarme A/S ønsker at etablere hos KommuneKredit.

Hovedstolen og dermed garantistillelsen ønskes for et beløb på op til 25 mio. kr.

Der ønskes etablering af et lån med fast rente og maksimalt en løbetid der er i overensstemmelse med lånebekendtgørelsens regler.

Den kommunale garantistillelse er en forudsætning for at lånet kan etableres hos KommuneKredit, hvor renter og omkostninger er lavere end hos alternative långivere.

Lånet finansierer følgende projekter:

1. Duevej: Etablering af ringforbindelse til kvarteret nord for Borups Allé.
2. Hoffmeyersvej: Omlægning af ledning i tunnel under banen.
3. Bycampus 2, stræderne: Anlægs af forsyning i forbindelse med byggemodning.
4. Varmepumpen: Etablering af varmepumpe på vandværk. Projektet pågår fortsat.

Kommunen kan jf. lånebekendtgørelsens § 2, stk. 1 stille garanti for nettoanlægsudgifter til fjernvarmeforsyning uden at det belaster kommunens låneramme og uden krav om kommunal deponering.

Efter kommunalbestyrelsens tiltrædelse af indstillingen skal garantien underskrives digitalt af borgmester og kommunaldirektør når dokumenterne foreligger.

Økonomi

Ved en lånoptagelse på 25 mio. kr. opkræver kommunen garantiprovision hos Forsyningen på 125.000 kr. det første år, der tilføres kommunekassen.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

Magistraten og kommunalbestyrelsen.

Bilag

Frederiksberg Fjernvarme ansøgning om garantistillelse 25 mio. kr. 15.05.2023

Punkt 156: Opfølgning på indsats mod socialt bedrageri i 2022

32.45.04-G01-7-23

Resume

Kontrolenheden fremlægger opfølgning på deres indsats mod misbrug af sociale ydelser i 2022. Samlet set har Kontrolenheden i 2022 stoppet og/eller krævet sociale ydelser tilbagebetalt for mere end 10 mio. kr.

Beslutning

Magistraten tog opfølgning på indsats mod socialt bedrageri i 2022 til efterretning, idet forvaltningen vender tilbage med antallet af borgere omfattet af de forskellige kategorier.

Indstilling

Forvaltningen indstiller,

- At opfølgning på indsats mod socialt bedrageri i 2022 tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Kontrolenheden har i løbet af 2022 stoppet og/eller krævet sociale ydelser tilbagebetalt for mere end 10 mio. kr. Efter tilbagebetalt statsrefusion udgør den kommunale andel ca. 8 mio. kr.

I 2022 er der behandlet 173 sager om muligt misbrug af sociale ydelser. 63% af sagerne er opstartet på baggrund af henvendelser fra kolleger i andre dele af forvaltningen. 55% af kontrolsagerne er opstartet på kontanthjælpsområdet, og udgør ca. 57% af den samlede effekt af kontrolarbejdet. Den næststørste gruppe udgøres af kontrol på sygedagpengemodtagere med 17% af sagerne, hvilket udgør 28% af den samlede effekt.

Effekten er ca. 6 mio. kr. lavere i forhold til 2021, hvilket skyldes at der i 2021 var en særlig indsats rettet mod borgere på ukendt adresse, hvor det viste sig at borgerne reelt boede i en anden kommune end Frederiksberg. Der var i 2022 kun få sager tilbage med ukendt adresse. Samtidig har der i 2022 i perioder været vakante stillinger i kontrolenheden.

Overordnet set fordeler effekten af kontrolarbejdet sig på disse ydelser:

Tabel 1 – Kontrolenhedens aktiviteter i 2022 (Kroner)

Aktivitet

Kontanthjælp	5.666.682
Fleksjobydelse	212.532
Ledighedsydelse	185.700
Ressourceforløbsydelse	503.316
Sygedagpenge	2.724.954
Integrationsydelse	215.328
Udbetaling Danmark, stop af udbetaling af førtidspension*	512.328
I alt	10.020.840

*Det bemærkes, at førtidspension udbetales af Udbetaling Danmark, hvilket betyder at effekten af kontrol ikke er en indtægt for kommunen, men for det offentlige samlet set. Det er kontrolenhedens arbejde, der har medført at Udbetaling Danmark har måttet stoppe udbetaling af pensionen.

Særlige indsatser i 2022

Kontrolenheden har i samarbejde med sygedagpenge-afdelingen afdækket sager, hvor der er mistanke om, at borgere modtager sygedagpenge samtidig med, at de arbejder. Afdækningen har vist, at flere erhvervsdrivende har arbejdet

samtidig med at have modtaget fuld lønkompensation i forbindelse med sygemeldinger.

Der har været fokus på registersamkøring af sager, hvor borger modtager ydelse og samtidigt har et aktivt cvr nr.

Desuden har Kontrolenheden behandlet en række henvendelser fra især kollegaer internt i kommunen. Nogle af henvendelserne har medført et stop i udbetaling af fremtidige ydelser på kontanthjælpsområdet.

Sammenligning med tidligere år

Ved fremlæggelsen af status for 2021 efterspurgte Magistraten en sammenligning med tidligere års opgørelser. En sådan sammenligning blev fremlagt 26. september 2022, og medtages fremadrettet i de årlige indstillinger. Den faldende tendens fra 2021-2022 er forklaret ovenfor. Det bemærkes, at provenuet for 2020 og 2021 var usædvanligt højt.

Tabel 2 – Kontrolenhedens aktiviteter, seneste 3 år (Kroner)

	2020	2021	2022
Kontanthjælp	9.117.873	13.004.261	5.666.682
Fleksjobydelse og førtidspension	0	247.006	212.532
Ledighedsydelse	0	205.224	185.700
Revaliderings- og ressourceforløbsydelse	1.528.450	529.704	503.316
Sygedagpenge	1.328.484	916.000	2.724.954
Økonomisk friplads	96.592	55.128	-
Andet, herunder integrationsydelse**	461.347	1.598.648	727.656
I ALT	12.532.746	16.555.971	10.020.840

**I kategorien Andet indgår også ydelser, som udbetales af Udbetaling Danmark, og hvor effekten af kontrol ikke er en indtægt for kommunen. Andelen er 512.328 kr. og vises separat i tabel 1.

Mere information om kontrolindsatsen, metode og udvælgelse

På mødet 26. september 2022 efterspurgte Magistraten mere information om grundlaget for Kontrolopgaven samt arbejdsprocesserne - herunder hvordan udvælgelsen af sager sker, og om man kan se på andre indikatorer, fx ejendomme - samt muligheden for andre opgørelsesmetoder og udvidede opgørelser.

Grundlaget for kontrolopgaven følger af tidligere kommunalbestyrelses beslutning om at afsætte midler til en særlig indsats. Indsatsen er forankret i Servicecenteret under Kommunaldirektørens område, og sikrer et helhedsblik på borgernes modtagelse af ydelser fra Frederiksberg Kommune og andre myndigheder, fx Udbetaling Danmark (UDK).

De fleste kontrolsager stammer fra ”tip”, enten afgivet via kommunens hjemmeside (nogle af dem anonymt) - eller som intern henvendelse fra andre enheder i kommunen. Det kan fx være fra boligselskaber, som har mistanke om, at borger reelt ikke beboer sit lejemål - og måske bor i udlandet eller i egen fast ejendom. De øvrige sager stammer fra enhedens dataunderstøttede screening af ydelsesmodtageres forhold i samarbejde med den fælles dataenhed i KL.

Udvælgelsen af sager til realitetsbehandling sker på baggrund af flere kriterier. Det kan fx være: Usædvanligt sygefravær, oprettelse af CVR samtidig med modtagelse af ydelse, Borgere der ikke bor sammen - men vedvarende får børn sammen, eller mistanke om udrejse, idet der ikke har været indtægt i en årrække. Det er langt fra alle sager, der fører til et krav om tilbagebetaling eller stop for ydelser fremadrettet.

Ejendomsværdier som indikator for socialt bedrageri er en kontrol, som er indbygget i selve ansøgningsprocessen (kontroltrin 1), hvor der sker en udredning af borgerens formueforhold. I en situation hvor borgeren ejer en ejendom, kortlægges det, om der er restværdi og om borgeren kan tage lån eller omsætte værdien. Der sker også kontrol i den løbende sagsopfølgning hos ydelsesafdelingen (kontroltrin 2). Det sker iht. Lov om aktiv socialpolitik §10., hvor der hver 3. måned vurderes om borgeren har fået indtægter eller formue. Kontrolenhedens arbejde falder først som kontroltrin 3. Det konstateres, at der forekommer sager i kontrolenheden, hvor ydelsesmodtagere fx har købt fast ejendom og ikke opsagt deres lejede bolig. Dette ændrer grundlaget for deres bevilligede ydelser fra Frederiksberg kommune.

Indsatser 2023

Kontrolenheden fokuserer bl.a. på registersamkøring af sager med atypiske sygefraværs mønstre. Det kan fx være tilfældet, hvis der registreres et meget stort sygefravær i en virksomhed, hvor samtlige medarbejdere i perioder er sygemeldt på samme tid, eller hvor sygedagpengerefusioner udgør en væsentlig del af en virksomheds samlede omsætning.

Kontrolenheden fokuserer også på bopælssager for at undersøge om ydelsesmodtageren fortsat er reelt enlig. Derudover fokuseres på borgere, der er bevilliget fleksjob via en virksomhed uden reel omsætning, eller i ægtefælles virksomhed.

Desuden er der etableret et samarbejde mellem Kontrolenheden og Økonomi og Udbud i sager om mellemkommunal refusion, idet der er et potentiale for at indhente provenu, når det eksempelvis drejer sig om sager vedrørende urigtig oplyste bopælsforhold. Der er etableret en tværgående netværksgruppe, der i første omgang også omfatter Folkeregisteret og Lærkehøj/Lindevangen, og på sigt vil gruppen blive udvidet med Arbejdsmarkedsområdet og Socialafdelingen.

Det er erfaringen, at et tæt og koordineret samarbejde på tværs af afdelinger i kommunen har stor betydning for at løfte sager, hvor der er en risiko for, at borgere modtager sociale ydelser med urette.

Økonomi

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

Magistraten.

Punkt 157: Status på restancer, afskrivninger og inddrivelse, 2022

25.45.00-K07-1-23

Resume

Borgere og virksomheders gæld til kommunen er pr. 31. december 2022 steget med 1,5 mio.kr. siden tilsvarende status pr. 31. december 2021. Stigningen henføres primært til flere parkeringsafgifter. Den intensiverede opkrævningsindsats bidrog samlet set med 1,7 mio. kr. i 2022.

Der blev modtaget indbetalinger fra Gældsstyrelsen for 7,8 mio. kr. i 2022. Det er en stigning på ca. 6% i forhold til 2021. Der er sket en stigning i afskrivninger med 7,1 mio. kr., svarende til 11%.

Frederiksberg Kommune er gået ombord på Gældsstyrelsens nye inddrivelsessystem, PSRM, med blandt andet parkeringsafgifter, kontanthjælpskrav og bibliotekskrav. Det giver flere indtægter, samtidig med at der sker afskrivninger på krav i det gamle inddrivelsessystem. Muligheden for at reducere afskrivninger og øge indbetalinger afhænger af muligheden for at sende flere typer krav til det nye inddrivelsessystem, og vanskeliggøres af juridiske og it-mæssige forhold. Der orienteres desuden om de mulige konsekvenser af overdragelse af opkrævning af ejendomsskatter til staten, herunder de opgaver, der forventes at blive tilbage i kommunerne. Der er risiko for en forøgelse af antallet af restancer samt en mere ressourcetung restopgave, da de nuværende stordriftsfordele hos kommunerne forsvinder.

Beslutning

Magistraten tog orientering om restanceudvikling, afskrivninger og inddrivelse til efterretning.

Indstilling

Forvaltningen indstiller,

- at orientering om restanceudvikling, afskrivninger og inddrivelse tages til efterretning.

Sagsfremstilling

I det følgende redegøres for:

1. Stabil restancevolumen i 2022.
2. Resultat af intensiveret opkrævningsindsats i Frederiksberg Kommune.
3. Flere indbetalinger fra Gældsstyrelsen.
4. Stigende mængde afskrivninger.
5. Status på nyt gældsinddrivelsessystem, PSRM.
6. Orientering om opgaveflyt til staten vedr. ejendomsskatter.

1. Stabil restancevolumen i 2022

Borgere og virksomheders gæld til kommunen er pr. 31. december 2022 steget med 1,5 mio.kr., fra 104,3 mio.kr. til 105,8 mio. kr. siden tilsvarende status for 2021. Der er generelt tale om mindre udsving. Den største stigning vedrører parkeringsafgifter og største fald vedrører daginstitutioner og kontanthjælp.

Figur 1 - 3-årigt restanceoverblik 2020-2022 (1.000 kr.)

	2020	2021	2022
Boligstøtte	2.161	2.041	1.970
Civilretlige krav	10.392	8.880	9.144
Daginstitutioner/skolefritidsordning	5.161	5.056	4.319
Ejendomsskat	405	1.156	1.093
For meget udbetalt løn	1.580	1.596	1.663
Gebyr/afgift m.v.	10.942	10.834	11.178
Kontanthjælp	37.259	38.195	37.411
Mellemkommunale refusioner	24.095	4.111	4.192

Parkeringsafgifter	15.064	13.319	14.891
Øvrige krav	18.335	19.113	19.994
I alt	125.394	104.301	105.855

Kilde: Prisme, debitorposterings 31. december 2022

Der er flere årsager til stigningen af restancer på parkeringsområdet. Det skyldes blandt andet, at der er udskrevet flere krav i 2022. Samt at der er modtaget færre indbetalinger fra Gældsstyrelsen. Derudover er der foretaget færre afskrivninger.

Faldet i restancer på daginstitutioner skyldes, at der er kommet flere indbetalinger fra Gældsstyrelsen, samt at der er sket flere afskrivninger. Faldet i kontanthjælpskrav skyldes flere afskrivninger.

2. Resultat af intensiveret opkrævningsindsats i Frederiksberg Kommune

Den intensiverede ringeindsats bidrog samlet set med 1,7 mio. kr. i 2022, jf. figur 2.

Det er et væsentligt mindre provenu end i 2021 (8,7 mio.), hvilket skyldes længerevarende driftsproblemer. I april 2022 overgik Frederiksberg som første kommune til ny version af økonomisystemet Prisme. Det medførte en del børnesygdomme, som påvirkede driften i resten af 2022. Det har således først været muligt delvist at genoptage den intensiverede ringeindsats fra efteråret. I 2022 er 86 borgere, virksomheder blevet kontaktet. Tallet for 2021 var 460.

Der er i 2022 lagt et særligt fokus på Ejendomsskat. Dette er en justering ift. 2020 og 2021, hvor fokus var på mellemkommunale refusioner. Fokus blev omlagt for bl.a. økonomisk at aflaste virksomheder og borgere under corona-krisen. I 2022 vurderedes imidlertid potentialet i mellemkommunale krav at være udtømt, og indsatsen blev derfor igen lagt på borgere og virksomheder.

Figur 2 – Indbetalinger fra Intensiveret opkrævningsindsats 2020-2022 (kr.)

	2020	2021	2022
Civilretlige krav	2.691.870	582.230	
Daginstitutioner	293.550	166.892	12.219
Ejendomsskat	1.581.346	795.881	1.439.981
For meget udbetalt løn	47.691	8.095	
Gebyr/afgifter	2.700	5.400	
Mellemkommunale refusioner	6.797.090	6.803.888	
Parkeringsafgift	70.229	88.512	
Øvrige krav	178.367	255.139	312.052
I alt	11.662.842	8.706.037	1.764.251

Kilde: Prisme, debitorposterings 31. december 2022

3. Flere indbetalinger fra Gældsstyrelsen

Der er modtaget over 7,8 mio. kr. fra Gældsstyrelsen i år 2022. Det er en stigning på ca. 6% i forhold til år 2021. Der er særligt sket en stigning i indtægter fra daginstitutioner/skolefritidsordning.

Der konstateres en sammenhæng mellem poster, hvor Frederiksberg Kommune har modtaget mange betalinger fra Gældsstyrelsen og en tilsvarende lavere afskrivningsprocent. Til eksempel udgør Daginstitutioner/Skolefritidsordning 39% af alle indbetalinger fra Gældsstyrelsen - og modsvarende kun 8% af alle afskrivninger i samme år. Samme sammenhæng ses også på parkeringsafgifter, hvor Frederiksberg kommune har modtaget over 33% af alle indbetalinger på parkeringsafgifter fra Gældsstyrelsen, og kommunen selv kun har afskrevet 5%.

Figur 3 – Modtagne indbetalinger fra Gældsstyrelsen 2020-2022 (kr.)

2020	2021	2022
------	------	------

Boligstøtte	-169	9.159	
Civilretlige krav	-4.173		
Daginstitutioner/Skolefritidsordning	2.436.719	2.312.286	3.079.690
Ejendomsskat	57.351	53.926	17.258
Fejlagtigt udbetalt løn			13.954
Kontanthjælp	961.932	982.963	948.546
Parkeringsafgift	1.427.047	3.437.924	2.557.461
Øvrige krav	864.731	538.665	1.208.172
I alt	5.754.745	7.334.923	7.825.081

Kilde: Prisme, debitorposterings 31. december 2022

4. Stigende mængde afskrivninger

De samlede tab på kommunens tilgodehavender hos debitorer udgør 7,1 mio. kr. i 2022, hvilket er en stigning på 11% i forhold til 2021 og en stigning på 45% sammenlignet med 2020. Afskrivningerne omfatter særligt kontanthjælp (39%), øvrige krav (29%) og civilretlige krav (17%). Afskrivningerne skyldes hovedsageligt dødsfald (26%), forældelse (21%) og bortfald (20%).

Den stigende mængde afskrivninger er bl.a. en konsekvens af overgangen til statens nye gælds-inddrivelsessystem, PSRM. Data-kravene til kommunerne har været forsinket, og er formuleret således at de nuværende IT-fagsystemer ikke kan leve op til dem. Overgangen fordrer dermed en række afledte IT-udviklingsprojekter af omfattende karakter. Det betyder at flere krav i mellemtiden forældes, forventeligt også i fremtiden, indtil alle fagsystemer er tilrettet de nye datakrav.

Afskrivningerne fordeles på 613 private personer og 356 virksomheder. 24% af alle afskrivninger omfatter aldersgruppen 50-59 år, særligt kontanthjælpskrav. Afskrivninger på civilretlige krav vedrører primært én borger over 65 år og skyldes dødsfald. På dagtilbud sker afskrivningerne primært blandt folk mellem 30-49 år, hvilket svarer til målgruppen. Flere områder er ikke tilsluttet PSRM, og er derfor i høj risiko for yderligere afskrivninger. Modsvarende er der sket et fald i afskrivning af parkerings-krav efter at området blev succesfuldt tilsluttet til PSRM.

Den gennemsnitlige størrelse af krav er størst på civilretlige, dernæst kontanthjælpskrav. Det er et udtryk for en relativt høj gældsbyrde på en relativt uformuende målgruppe. Og dermed stor risiko for fremtidige afskrivninger. Som følge af langsom implementering af systemunderstøttelse kan der gå en del år før "afskrivningskurven" knækker. Afskrivninger som følge af konkurser er generelt faldende.

Afskrivningerne fordeles med 1 mio. kr. afskrevet via kommunens egenkapital, 1,7 mio. kr. via driften og 4,4 mio. kr. som minuspåligninger.

Figur 4 – Afskrivninger fordelt på kravtyper (kr.)

	2020	2021	2022
Boligstøtte		101.027	60.848
Civilretlige krav	6.640	770.025	1.199.903
Daginstitutioner/Skolefritidsordning	23.106	44.408	561.414
Fejlagtigt udbetalt løn	1.580	500	1.654
Ejendomsskat		9.215	
Gebyr/afgifter	450	3.754	1.200
Kontanthjælp	2.745.562	2.239.435	2.794.221

Parkeringsafgift	446.253	1.772.051	389.809
Østervang ældrebolig lån			63.410
Øvrige krav	685.296	1.367.958	2.028.336
I alt	3.908.887	6.308.373	7.100.794

Kilde: Prisme, finanskuBe

5. Status på nyt gældsinddrivelsessystem, PSRM

Frederiksberg Kommune gik ombord på Gældsstyrelsens nye inddrivelsessystem PSRM i 2021, i første omgang med parkeringsafgifter, siden med sygedagpenge og kontanthjælp. Der har efterfølgende pågået tilpasning af arbejdsgange og funktionalitet i økonomisystemet Prisme 365. Arbejdet har været afbrudt af en meget lang implementeringsperiode på ny version af økonomisystemet med en række driftshindrende fejl, særligt på debitorfunktionalitet og performance/svar-tider. Ved årsskiftet 2022/2023 overgik dog endnu et stort forretningsområde til PSRM, biblioteksgebyrer. Ifølge tidsplanen fra KOMBIT sker der tidligst en tilslutning med de store forretningsområder daginstitutionskrav og renovation i 2025.

En kortlægning fra KL viser, at kommunerne ikke har tilsluttet sig PSRM i større omfang. Frederiksberg Kommune ligger i midterfeltet, hvad angår oversendelse af krav til PSRM. De gamle krav, der allerede er sendt til inddrivelse, og nye krav, som endnu ikke er PSRM-klar er afhængige af en ressourcetung afklarings- og oprydningsindsats for at blive inddrevet. Opkrævningen retskraftvurderer således på ugebasis en større mængde krav efter anmodning herom fra Gældsstyrelsen. Det er krav som ligger i det gamle inddrivelsessystem, DMI.

Pt. kører Gældsstyrelsen simultandrift på gammelt og nyt gældsinddrivelsessystem. Skatteministeren har varslet en mulig slutdato for tilgang af krav til det gamle system, med udgangen af 2024. For at støtte op om den ambition, har KL og KOMBIT nedsat et sekretariat med styregruppe, referencegruppe og implementeringsboard. Indsatsen kræver koordineret tilretning af en lang række fagsystemer, hvilket er behæftet med stor tidsmæssig og økonomisk usikkerhed.

Opkrævningen i Frederiksberg Kommune bidrager til arbejdet og samarbejder med kommunens fagkontorer for at sikre fremdrift. Den største afhængighed er systemleverandørers tilpasninger af fagsystemer, herunder juridisk afklaring af lovgrundlag og kontrakter - samt økonomi til rettelser. En vellykket tilslutning til PSRM fordrer et tæt samarbejde med fagforvaltningen, samt tid og rette kompetencer til at følge op på opgaver, ofte af juridisk og IT-teknisk karakter.

6. Opgaveflyt til staten vedrørende ejendomsskatter

KL har orienteret kommunerne om, at følgende kommunale opgaver overgår til staten i 2024 som følge af boligskatteforliget fra 2017:

- Beregning og opkrævning af ejendomsskat,
- Inddrivelse af ejendomsskat og ejendomsrelaterede gebyrer (renovation, skorstensfejer m.m.),
- Lån vedrørende ejendomsskat (pensionistlån og indefrysningsslån)
- IT-understøttelse

En række varige og midlertidige opgaver bliver tilbage i kommunerne:

- Efterregulering af opkrævet ejendomsskat og lån 2021-2023 i 2024-2026 (midlertidig),
- Drift af IT-systemer til efterregulering af skatteårene 2021-2023 i 2024- 2026 (midlertidig),
- Budgettering og budgetopfølgning af ejendomsskatter (varig),
- Opgaver med ejerfortegnelsen og fritagelser for grundskyld og dækningsafgift (varig),
- Beregning og opkrævning af ejendomsbidrag (renovation, skorstensfejer, rotter, m.m.) (varig),
- Pensionistlån fsva. ejendomsbidrag og tilslutningsafgift (varig),
- Opdeling af pensionistlån efter ejerandel i 2026 (midlertidig),
- Øvrige opgaver forbundet med overdragelse og nedlukning (midlertidig),

Det bemærkes, at efterregulering af opkrævet grundskyld for 2021-2023 bl.a. medfører behov for at kommunerne regulerer lån til betaling af ejendomsskat (pensionistlån), som forventes at vare til og med 2026. Det forventes herudover, at kommunerne vil have en opgave med at opdele de endelige pensionistlån efter ejerandele i ejendommen i 2026 forud for overdragelse til skattemyndighederne.

KL fremhæver, at lovforslaget ikke er endelig vedtaget, og der kan ske ændringer. Det er besluttet, at det kommunale it-system ESR bliver videreført i kommunerne indtil 2026, med visse justeringer. KL og KOMBIT igangsætter en analyse af kommunernes langsigtede behov for systemunderstøttelse på ejendomsbidrag og lån.

Ovenstående kan betyde, at der vil opstå flere restancer som følge af det nye opgavesnit, herunder at opgaven bliver mere ressourcetung, da ”stordriftsfordelene”, ved at opgaven ligger samlet hos kommunen i dag, forsvinder. Omplacering af de

økonomiske rammer til opgaven vil formentlig blive forhandlet via DUT.

Økonomi

De samlede afskrivninger på kommunens debitorer i 2022 udgør 7,1 mio. kr., hvoraf 1 mio. kr. er afskrevet via kommunens egenkapital, 1,7 mio. kr. via driften og 4,4 mio. kr. som minuspåligninger.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

Magistraten.

Punkt 158: Godkendelse af Frederiksberg Kommunes Handicappolitik 2023-2026

00.15.00-A00-78-22

Resume

Socialudvalget godkendte den 27. marts 2023 (pkt. 15), at udkast til Handicappolitik 2023-2026 som en tværgående politik sendes i høring i de øvrige fagudvalg, Magistraten som personaleudvalg samt råd. Med denne sag har forvaltningen behandlet de indkomne høringssvar, hvoraf en del er indarbejdet i politikudkastet. Det reviderede politikudkast fremgår af bilag 1. Sagen forelægges til godkendelse og videre behandling i Magistraten og kommunalbestyrelsen.

Beslutning

Magistraten og Socialudvalget

1. tog de indkomne høringssvar og forvaltningens bemærkninger hertil til efterretning og
2. indstiller, at Handicappolitik 2023-2026 vedtages med de foreslåede ændringer på baggrund af høringsprocessen.

Indstilling

Socialudvalget

1. tog de indkomne høringssvar og forvaltningens bemærkninger hertil til efterretning og
2. indstiller, at Handicappolitik 2023-2026 vedtages med de foreslåede ændringer på baggrund af høringsprocessen.

Sagsfremstilling

Socialudvalget besluttede den 27. marts 2023 (pkt. 15) at sende udkast til Handicappolitik 2023-2026 i høring i Handicaprådet, Seniorrådet og Udsatterådet samt, som en tværgående politik, i de øvrige fagudvalg: Miljø- og Trafikudvalget, Arbejdsmarkeds-, Vækst- og Uddannelsesudvalget, By- og Erhvervsstrategisk Udvalg, Sundheds- og Forebyggelsesudvalget, Børneudvalget, Undervisningsudvalget, Klima-, Plan- og Boligudvalget, Ældre- og Omsorgsudvalget og Kultur- og Fritidsudvalget samt Magistraten som personaleudvalg.

Med denne sag gennemgår og kommenterer forvaltningen de indkomne høringssvar og forelægger på den baggrund et revideret politikudkast til godkendelse i Socialudvalget, Magistraten og kommunalbestyrelsen. Det reviderede politikudkast fremgår af bilag 1.

Skriftlige høringssvar fra råd og udvalg og forvaltningens bemærkninger hertil

Arbejdsmarkeds-, Vækst- og Uddannelsesudvalget (pkt. 23), Sundheds- og Forebyggelsesudvalget (pkt. 33), Klima-, Plan- og Boligudvalget (pkt. 50), og Kultur- og Fritidsudvalget (pkt. 40) samt Magistraten som personaleudvalg (pkt. 100) har givet høringssvar. Ligeledes har Handicaprådet (bilag 2), Seniorrådet (Bilag 3) og Udsatterådet (Bilag 4) afgivet høringssvar.

Fagudvalgenes høringssvar

Høringssvarene fra fagudvalgene og forvaltningens bemærkninger hertil fremgår af tabel 1 nedenfor.

Tabel 1: Høringssvar fra fagudvalg og forvaltningens bemærkninger

Høringssvar fra fagudvalg

Forvaltningens bemærkninger

Sundheds- og Forebyggelsesudvalget

"Sundheds- og Forebyggelsesudvalget drøftede udkast til Handicappolitik 2023-2026 og afgav følgende høringssvar: Seksuel sundhed bør nævnes i Handicappolitik 2023-2026."

Forslaget er indarbejdet i politikken.

Arbejdsmarkeds-, Vækst- og Uddannelsesudvalget

”Arbejdsmarkeds-, Vækst- og Uddannelsesudvalget drøftede udkastet til Handicappolitik 2023-2026 og afgav en række bemærkninger som videresendes til behandling i Socialudvalget.”

Udvalget havde nogle konkrete, tekstnære ændringsforslag til politikken. Derudover fremhævede udvalget, at Frederiksberg Kommune skal have fokus på at udvide samarbejdet med lokale virksomheder for at skabe arbejdsfællesskaber for borgere med handicap, når det skaber merværdi for borger og virksomhed.

Kultur- og Fritidsudvalget

”Kultur- og Fritidsudvalget drøftede udkast til Handicappolitik 2023-2026 og afgav følgende høringssvar:

Kultur- og Fritidsudvalget gør opmærksom på, at den kommende nye Kultur- og Fritidspolitik bl.a. har som fokusområder at understøtte kulturelle mødesteder mellem mennesker på hele Frederiksberg, og at kultur- og fritidslivet bliver en integreret del af kommunens øvrige fagområder. Kultur- og fritidspolitikken og de afledte indsatser understøtter dermed også Handicappolitikken fokusområder, og Kultur- og Fritidsudvalget ønsker et tæt samspil mellem fagområderne fremover.”

Klima-, Plan- og Boligudvalget

”Klima-, Plan- og Boligudvalget drøftede udkast til Handicappolitik 2023-2026 og afgiver høringssvar, hvor udvalget bemærker, at tilgængelighed skal forstås bredt således, det også gælder bl.a. psykisk tilgængelighed i form af fx tryghed.”

Magistraten som personaleudvalg

”Magistraten drøftede udkast til Handicappolitik 2023-2026 og ønskede at konsekvenserne af digitalisering for funktionsnedsatte borgere udfoldes mere i kommunens politik.”

Høringssvar fra rådene

Centrale pointer fra høringssvarene fra rådene og forvaltningens bemærkninger hertil fremgår af tabel 2 nedenfor.

Tabel 2: Høringssvar fra råd og forvaltningens bemærkninger

Høringssvar fra råd

Forvaltningens bemærkninger

Handicaprådet Frederiksberg

Handicaprådet skriver bl.a.:

”Forvaltningen har udarbejdet et fint forslag til politikken for den kommende periode.

Måske lidt sent er vi kommet i tanker om væsentligheden ved at indskrive de

Forvaltningen har indarbejdet de konkrete ændringsforslag i politikken.

Frederiksberg Kommunes Jobcenter har i forvejen fokus på samarbejdet med lokale virksomheder for at skabe jobmuligheder og adgange til arbejdsmarkedet for borgere med handicap.

Handicappolitikken er en tværgående politik, der berører alle områder i Frederiksberg Kommune; herunder kultur- og fritidsområdet. Kultur- og Fritidspolitikken er tilføjet som en af de politikker, planer og strategier, som er med til at understøtte Handicappolitikken principper og mål.

Handicappolitikken dækker både fysiske og psykiske handicap.

Digitalisering er indarbejdet i politikken

Digitalisering er indarbejdet i Handicappolitikken.

Handicappolitikken udstikker de overordnede rammer for Frederiksberg Kommune og

barrierer hele digitaliseringen af samfundet skaber for rigtig mange handicapgrupper. Kan vi nå at få det indføjet? Det er et område, der fylder mere og mere i alle borgeres hverdag og giver anledning til stor frustration, når man nu kan alt mulig andet selv, og gerne vil være selvhjulpnen i så høj grad som muligt.

Vi har været tilbage i høringssvaret fra forrige handicappolitikers – og det var ikke så dumt. I det nævnte vi, at man godt kunne omtale forskellige konkrete området og institutioner, hvor man ville gøre en ekstra indsats. Handicappolitikken kunne også medtage tilgængelighed på det kulturelle område.

Vi har ikke rigtig forståelse for, at Frederiksberg Kommunes politikker skulle skæres over en læst. De dækker jo over meget forskellige områder, hvor visioner og indsatsområder ikke er sammenlignelige.”

Seniorrådet Frederiksberg

Seniorrådets trafikudvalget skriver bl.a. følgende:

”Hvad angår fysisk tilgængelighed, vil vi som Trafikudvalg under Seniorrådet være meget opmærksomme på problemer, der gør det vanskeligt at færdes såvel ude som inde for folk med handicap - herunder det voksende antal af ældre med bevægelsesproblemer og rollatorer.

Vi tror meget på recovery-metoden og håber, at det nye Sundhedsstræde vil lægge vægt på gode lokaliteter til patientforeninger og at man på samme lokalitet ved nytænkning kan udbygge rehabilitering og en udvidet udnyttelse af lokaliteternes muligheder - måske i samarbejde mellem kommunen og private? Vi tror på, at mulighed for at bruge varmtvandsbassin har stor betydning for mange - ikke mindst gigtpatienter.

Vi ser gerne, at kommunen ansætter flere folk med handicap i stillinger, som de kan magte - måske på deltid/flexjob.

Vi ønsker udvidet fokus på ulighed i sundhed og vi føler os overbeviste om, at man kan skabe en boligpolitik, der inkluderer flere borgere med forskellige problematikker, men med behørig fokus på den støtte, de måtte have brug for og

understøttes af øvrige planer og indsatser; herunder Tilgængelighedsplanen.

Handicappolitikken understøttes af flere andre politikker og planer; herunder Tilgængelighedsplanen og den planlagte politik for arbejdsmarkedsområdet.

Frederiksberg Kommune har allerede i dag fokus på samarbejdet med lokale virksomheder for at skabe arbejdsfællesskaber for borgere med handicap.

Masterplanen for det Lokale Sundhedsvæsen indeholder bl.a. en vision for et sundhedsstrøg på Hospitalsgrunden med såvel kommunale som private tilbud, og hvor borgeren oplever sammenhængende tilbud og sømløse overgange.

Lighed i sundhed, inklusion og tilgængelighed, recovery-orienteret rehabilitering samt dialog mellem borger, pårørende og kommune er alle fokusområder i Handicappolitikken.

som vi ser som helt nødvendig, hvis tanker om den blandede by skal blive en succes. Vi mener således, at der også bør fokuseres på forventningsafstemning mellem borgere og kommunen, når det handler om den ene eller anden form for hjælp og støtte.

Frederiksberg kommunes Udsatteråd

Udsatterådet skriver bl.a.:

Lighed i sundhed. Borgere med handicap bør have samme mulighed for og støttes i at leve et sundt liv på linje med alle andre. Frederiksberg Kommune har bl.a. implementeret værktøjet ”De 12 sygeplejefaglige problemområder”, samt ansat en socialsygeplejeske og en sociallæge. Hvordan vil Frederiksberg Kommune følge op på om dette forlænger levetiden for de udsatte grupper i samfundet, hvilket er i alles interesse?

Fokus på forebyggelse. Kommunen skal gerne inddrages så tidligt som muligt i forebyggelsen af borgeres handicap. Hvilke nye initiativer vil Frederiksberg Kommune iværksætte for at dette kan lykkes? Vi i Udsatterådet spørger, da det åbenlyst ikke sker i dag.

Opmærksomhed rettet mod tilgængelighed. Udsatterådet repræsenterer nogle af kommunens allermest sårbare mennesker, hvorfor et øget fokus på deres muligheder for adgang til kommunens forskellige tilbud. Udsatterådet stiller konkret spørgsmål til, hvordan dette fokusområde sikres?

Derudover ser vi i Udsatterådet også denne politik som en oplagt anledning til, at rådenes formandskaber kan mødes til en drøftelse af snitflader imellem vores opgaver og dermed samarbejdsmuligheder i vores arbejde med målgruppen. Dette vil vi fra rådets side imødesee.

Det er forvaltningens faglige vurdering, som blandt andet beror på landsdækkende analyser og undersøgelser, at de nævnte sundhedsmæssige indsatser giver en markant forbedring af forholdene for socialt udsatte borgere med en dårlig sundhedstilstand, herunder ved at de hjælpes så tidligt som muligt til den rette behandling og ved at brobygge til praktiserende læger og det regionale sundhedsvæsen. Frederiksberg Kommune har imidlertid ikke ressourcerne til at samle og analysere data, der nærmere kan vise sammenhængen mellem kommunens egne indsatser og effekten i form af forlænget levetid for udsatte borgere.

Forebyggelse er et vigtigt område for alle kommunens borgere uanset om det drejer sig om sundheds-, sociale eller arbejdsmarkedsproblematikker. Forebyggelse er således også noget som kommunen prioriterer bl.a. i regi af Frederiksberg kommunes Sundhedspolitik og Masterplanen for det Lokale Sundhedsvæsen. Den pressede økonomiske situation som kommunen står i nu tillader dog ikke for nuværende nye initiativer.

Forvaltningen vil foreslå Udsatterådet, at temaerne om tilgængelighed og samarbejder mellem rådene tages op i forbindelse med Udsatterådets arbejdet.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

Socialudvalget, Magistraten og kommunalbestyrelsen.

Historik

Indstilling 22. maj 2023, pkt. 45:

Social- Sundheds- og Arbejdsmarkedsområdet indstiller, at Socialudvalget

1. tager de indkomne høringssvar og forvaltningens bemærkninger hertil til efterretning og
2. indstiller, at Handicappolitik 2023-2026 vedtages med de foreslåede ændringer på baggrund af høringsprocessen.

Bilag

Bilag 1 - Handicappolitik - Udkast efter høring

Bilag 2 Høringssvar fra Frederiksberg Handicapråd

Bilag 3 Høringssvar fra Seniorrådets Trafikudvalg

Bilag 4 Høringssvar vedrørende udkast til Frederiksberg Kommunes Handicappolitik 2023-2026

Punkt 159: Godkendelse af Frederiksberg Kommunes Udsattepolitik 2023-2026

00.15.10-G01-1-23

Resume

Socialudvalget godkendte den 27. marts 2023 at udkast til Udsattepolitik 2023-2026 sendes i høring i relevante fagudvalg og råd. Med denne sag har forvaltningen behandlet de indkomne høringssvar, hvoraf en del er indarbejdet i politikudkastet. Det reviderede politikudkast fremgår af bilag 1. Sagen forelægges til godkendelse og videre behandling i Magistraten og Kommunalbestyrelsen.

Beslutning

Magistraten og Socialudvalget

1. tog de indkomne høringssvar og forvaltningens bemærkninger hertil til efterretning og
2. indstiller, at Udsattepolitik 2023-2026 vedtages med de foreslåede ændringer på baggrund af høringsprocessen.

Indstilling

Socialudvalget

1. tog de indkomne høringssvar og forvaltningens bemærkninger hertil til efterretning og
2. indstiller, at Udsattepolitik 2023-2026 vedtages med de foreslåede ændringer på baggrund af høringsprocessen.

Sagsfremstilling

Socialudvalget besluttede den 27. marts 2023 (pkt. 14) at sende udkast til Udsattepolitik 2023-2026 i høring i Sundheds- og Forebyggelsesudvalget, Arbejdsmarkeds-, Vækst- og Uddannelsesudvalget, Kultur- og Fritidsudvalget og Ældre- og Omsorgsudvalget samt i Udsatterådet.

Med denne sag gennemgår og kommenterer forvaltningen de indkomne høringssvar og forelægger på den baggrund et revideret politikudkast til godkendelse i Socialudvalget, Magistraten og Kommunalbestyrelsen. Det reviderede politikudkast fremgår af bilag 1.

Skriftlige høringssvar fra råd og udvalg og forvaltningens bemærkninger hertil

Sundheds- og Forebyggelsesudvalget (1. maj 2023, pkt. 32), Socialudvalget (27. marts 2023, pkt. 14), Arbejdsmarkeds- Vækst og Uddannelsesudvalget (17. april 2023, pkt. 22), Kultur- og Fritidsudvalget (17. april 2023 2023, pkt. 39) og Ældre- og Omsorgsudvalget (17. april 2023 2023, pkt. 31) har afgivet høringssvar. Ligeledes har Udsatterådet (bilag 2) afgivet høringssvar.

Endvidere har Handicaprådet på eget initiativ fremkommet med et høringssvar (bilag 3).

Fagudvalgenes høringssvar

Centrale pointer fra høringssvarene fra fagudvalgene og forvaltningens bemærkninger hertil fremgår af tabel 1 nedenfor.

Tabel 1: Høringssvar fra fagudvalg og forvaltningens bemærkninger

Høringssvar fra fagudvalg

Forvaltningens bemærkninger

Arbejdsmarkeds- Vækst og
Uddannelsesudvalget

”Arbejdsmarkeds-, Vækst- og
Uddannelsesudvalget drøftede udkast til
Udsattepolitik 2023-2026.”

Kultur- og Fritidsudvalget

Kultur- og Fritidsudvalget gør opmærksom på, at den kommende nye Kultur- og Fritidspolitik bl.a. har som fokusområder, at understøtte kulturelle mødesteder mellem mennesker på hele Frederiksberg, og at kultur- og fritidslivet bliver en integreret del af kommunens øvrige fagområder. Kultur- og fritidspolitikken og de afledte indsatser understøtter dermed også Udsattepolitikens fokusområder, og Kultur- og Fritidsudvalget ønsker et tæt samspil mellem fagområderne fremover.

Kulturelle mødesteder kan være et sted at bekæmpe ensomhed gennem fællesskaber. Derfor nævnes tilbud såsom kulturstilladset, som gør det muligt for de med en lille indkomst at få del i de samme kulturelle oplevelser som andre. Udsattepolitikken er opdateret med en benævnelse af Kultur- og Fritidspolitikken under afsnittet "Fokusområdet understøttes af følgende kommunale planer og indsatser:"

Socialudvalget

Alle kan på et tidspunkt i livet komme i en udsat position

De foreslåede ændringer er skrevet ind i politikudkastet.

Vold i nære relationer: Ikke kun kvinder der er udsatte. Kan vi nævne at vi har en læge og sygeplejerske i FK

De foreslåede ændringer er skrevet ind i politikudkastet

Der er mange veje til et værdigt liv (vi behøver ikke alle bo i lejlighed o.l.)

De foreslåede ændringer er skrevet ind i politikudkastet

Godt at pårørende også bliver set som venner/nære relationer

Sundheds- og Forebyggelsesudvalget

Sundheds- og Forebyggelsesudvalget drøftede vedlagte udkast til Udsattepolitik 2023-2026.

Ældre- og Omsorgsudvalget

"Ældre- og Omsorgsudvalget drøftede udkast til Udsattepolitik 2023-2026."

Høringssvar fra rådene

Centrale pointer fra høringssvarene fra rådene og forvaltningens bemærkninger hertil fremgår af tabel 2 nedenfor.

Tabel 2: Høringssvar fra råd og forvaltningens bemærkninger

Høringssvar fra råd

Forvaltningens bemærkninger

Udsatterådet

Udsatterådet i Frederiksberg takker for høringen vedr. Udsattepolitik 2023-2026, som er blevet os tilsendt. Vi vil gerne sige tak for en super flot politik, som både er ambitiøs, fremsynet og realistisk. Det glæder os at se at Frederiksberg Kommune med denne politik er med på hvad der rører sig både lokalt og nationalt på udsatteområdet og at man metodisk tager recovery-orienteret rehabilitering til sig.

Social ulighed i sundhed. Udsatterådet vil gerne kvittere for benævnelsen af social ulighed i sundhed som netop for vores målgruppe er et stort problem og

Frederiksberg Kommune er meget optaget af lighed i sundhed og der er derfor også

vigtigheden af at samarbejde på tværs. Rådet for Socialt Udsatte har netop offentliggjort at mennesker i social udsathed lever 17 år kortere end resten af befolkningen. Dette skyldes bl.a. en skæv kontakt med sundhedsvæsenet. Når man kender til vores målgruppe og de begrænsninger de lever med, er det klart at sundhedsindsatsen er nødt til at komme ud til de allermest udsatte borgere og ikke bare kan være et stående tilbud, som de kan møde op til. Derfor ser vi også frem til at Frederiksberg kommune så vidt muligt går foran styrke sundhedsindsatsen omkring de udsatte yderligere så vi kan få de udsattes levealder forøget yderligere. Vi er på ingen måde på plads.

Aktivitets- og samværstilbud. Hvordan tænkes kommunens væresteder og de aktivitets- og samværstilbud, som kommunen har samarbejde med som et sted hvor kommunen skal sikre sunde rammer? Det er vigtigt, at Frederiksberg Kommune tager et endnu større ansvar for de udsatte og udbygger indsatsen på uvisiterede aktivitets- og samværstilbud. På disse steder kunne man også øge sundhedsindsatsen og fx give mulighed for sund kost mv. Er kommunen opsøgende ifht. at nå ud med sundhedstilbud til borgerne på de steder?

Sammenhængende indsats. For at kunne arbejde med recovery-orienteret rehabilitering som metodisk tilgang i arbejdet, er det vigtigt, at Frederiksberg Kommune tænker videre i, hvordan man skaber en sammenhængende indsats for mennesker i social udsathed. Dette er også i tråd med socialministerens ønske om, at se mere helhedsorienteret på borgere i social udsathed og se dem mere som mennesker fremfor personer, der kun skal i beskæftigelse. Derfor ser vi i Udsatterådet meget gerne en klarere vision om hvordan Frederiksberg påtænker at implementere og omlægge til mere helhedsorienterede indsatser på området for socialt udsatte.

Endelig bemærkes som et grundlæggende vilkår, at den generelle målgruppe af socialt udsatte, i mange sammenhænge er afhængig af en stor grad af fleksibilitet, tilgængelighed og fremskudt professionel hjælp og støtte. Dette bør altid medtænkes, når der tilvirkes kommunale politikker.

Handicaprådet

For Handicaprådet viser forslaget til Udsattepolitikken en god vision for udsatte borgere, og også udsatte borgere med handicap.

Deltagelse, selvbestemmelse, recovery og fokus på sundhed er dele af visionen, og der er lagt vægt på inddragelse i fællesskaber med ligesindede i foreninger og væresteder. En helhedsløsning fra

fokus på emnet i Frederiksberg Kommunes Sundhedspolitik 2023-2026 og Masterplan for det specialiserede socialområde for voksne, samt i kommunens samarbejde med regionen.

Der arbejdes med udviklingen af kommunens kapacitet og tilbud om aktivitets- og samværstilbud / beskyttet beskæftigelse i regi af Masterplan for det specialiserede socialområde for voksne, som næste gang behandles i Socialudvalget den 12. juni.

Frederiksberg Kommune arbejder fortsat med at blive bedre til at skabe en sammenhængende indsats for borgerne og Udsattepolitikken er endnu et grundlag for dette vigtige udviklingsarbejde.

Frederiksberg Kommunes Socialafdeling har fokus på at tilbyde borgere i social udsathed den rette, tilpassede hjælp som det er muligt indenfor de nuværende rammer. Forvaltningen foreslår Udsatterådet, at temaerne om fleksibilitet, tilgængelighed og fremskudt professionel hjælp og støtte tages op i forbindelse med Udsatterådets arbejdet.

begyndelsen kan give den udsatte borger bedre overskud til at erkende og hjælpe med til at løse en knudret livssituation.

Vi ønsker kun, at alle de gode idéer og visioner må gå i opfyldelse til glæde for samarbejdet og tilliden mellem borgeren og kommunen.

Økonomi

Ingen økonomiske konsekvenser som følge af denne sag

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

Socialudvalget, Magistraten, Kommunalbestyrelsen.

Historik

Indstilling 22. maj 2023, pkt. 46:

Social-, Sundheds- og Arbejdsmarkedsområdet indstiller, at Socialudvalget

1. tager de indkomne høringssvar og forvaltningens bemærkninger hertil til efterretning og
2. indstiller, at Udsattepolitik 2023-2026 vedtages med de foreslåede ændringer på baggrund af høringsprocessen.

Bilag

Bilag 1

Bilag 2

Bilag 3

Punkt 160: Godkende finansiering af forestående renovering på dagtilbuddet Louis P

28.00.00-G01-68-22

Resume

Denne sag dobbeltbehandles den 12. juni 2023. Sagen behandles derfor på ekstraordinært møde kl. 16.50-17.00 forud for møde i Magistraten. Udlejer af ejendommen Godthåbsvej 81, hvor det selvejende dagtilbud Louis Petersens Børnegård har til huse, skal fra sommeren 2023 renovere ejendommens klimaskærm. Udlejer har ikke ansvaret for at vedligeholde de tekniske installationer, herunder et lovpligtigt ventilationsanlæg, som er nedslidt og ufunktionsdygtigt. Vedligeholdet af dette udføres bedst samtidigt med at taget er af ejendommen, da anlægget er placeret på loftet. Udvalget skal med denne sag beslutte finansiering samt frigivelse af anlægsmidler på op til 3,4 mio. kr. til vedligehold af tekniske installationer på dagtilbuddet Louis P.

Beslutning

Magistraten, Klima- Plan- og Boligudvalget og Børneudvalget indstiller:

1. at der afsættes rådighedsbeløb på 3,4 mio.kr. til renoveringen af de tekniske installationer på dagtilbuddet Louis P, finansieret dels via kassen med modgående frigivelse af deponering på 2,5 mio. kr., dels ved at nedskrive Puljen til vedligehold af kommunale bygninger under Klima-, Plan og Boligudvalget i 2024 med 0,9 mio. kr. Samtidig tilvejebringes anlægsramme ved at forskyde rådighedsbeløb på 3,4 mio.kr. fra 2023 til 2024 fra samme pulje, jf. økonomiafsnittet
2. at der meddeles anlægsbevilling på 3,4 mio.kr. under Klima-, Plan- og Boligudvalget til renoveringen af de tekniske installationer på dagtilbuddet Louis P.

Indstilling

Børneudvalget indstiller:

1. at der afsættes rådighedsbeløb på 3,4 mio.kr. til renoveringen af de tekniske installationer på dagtilbuddet Louis P, finansieret dels via kassen med modgående frigivelse af deponering på 2,5 mio. kr., dels ved at nedskrive Puljen til vedligehold af kommunale bygninger under Klima-, Plan og Boligudvalget i 2024 med 0,9 mio. kr. Samtidig tilvejebringes anlægsramme ved at forskyde rådighedsbeløb på 3,4 mio.kr. fra 2023 til 2024 fra samme pulje, jf. økonomiafsnittet
2. at der meddeles anlægsbevilling på 3,4 mio.kr. under Klima-, Plan- og Boligudvalget til renoveringen af de tekniske installationer på dagtilbuddet Louis P.

Klima-, Plan- og Boligudvalget indstiller,

1. at der afsættes rådighedsbeløb på 3,4 mio.kr. til renoveringen af de tekniske installationer på dagtilbuddet Louis P, finansieret dels via kassen med modgående frigivelse af deponering på 2,5 mio. kr., dels ved at nedskrive Puljen til vedligehold af kommunale bygninger under Klima-, Plan- og Boligudvalget i 2024 med 0,9 mio. kr. Samtidig tilvejebringes anlægsramme ved at forskyde rådighedsbeløb på 3,4 mio.kr. fra 2023 til 2024 fra samme pulje, jf. økonomiafsnittet,
2. at der meddeles anlægsbevilling på 3,4 mio.kr. under Klima-, Plan- og Boligudvalget til renoveringen af de tekniske installationer på dagtilbuddet Louis P.

Sagsfremstilling

Det selvejende dagtilbud Louis P har til huse i et lejemål beliggende på Godthåbsvej 81. Lejemålet består af en nyere tilbygning og en ældre ejendom. Det er dagtilbuddet Louis P, der har lejekontrakten på ejendommen, og Frederiksberg Kommune er part i kontrakten og hæfter for eventuelle forpligtigelser, som lejer vil have mellem udlejer og dagtilbuddet.

Udlejer af ejendommen har informeret Frederiksberg Kommune og det selvejende dagtilbud, at de hen over sommeren 2023 vil igangsætte et større vedligehold af deres klimaskærm på den ældre ejendom. Tag, vinduer, kviste, murværk, facade og fundament med videre skal udskiftes eller renoveres.

Udlejeren har samtidigt henvendt sig til Frederiksberg Kommune og gjort opmærksom på, at flere tekniske installationer kræver vedligehold eller udskiftning. Ventilationsanlægget i den ældre del af ejendommen, der er 40 år gammelt, står til

total udskiftning, da det er gået i stykker og ikke kan repareres. Derudover er vandinstallationerne tærede, varmeanlægget og fjernvarmetilslutninger er utætte, samt radiatorer og elinstallationer er gamle. Vurderingen af disse installationers tilstand er baseret på tilstandsrapport og udlejers rådgivere.

Det er dagtilbuddet Louis P, der som lejer kontraktuelt har ansvaret for at vedligeholde de bygningsdele, der vedrører de tekniske installationer, de udvendige arealer samt det indvendige vedligehold. Frederiksberg Kommunes budgetmodel til selvejende dagtilbud i egne ejendomme giver budget til vedligehold af de førnævnte bygningsdele. Budgetmodellen kan dog ikke varetage vedligehold i førnævnte størrelsesorden, da der er tale om total udskiftning eller omfattende reparationer af flere tekniske installationer, som er nedslidte. Ligeledes skal det bemærkes, at dagtilbuddet ikke har mulighed for selv at spare op til vedligeholdelsesarbejde af denne størrelsesorden. Som part i kontrakten og for at sikre kommunens kapacitet, skal Frederiksberg Kommune tage økonomisk ansvar for de fysiske rammer, hvis dagtilbuddets egen driftsøkonomi ikke selv kan afholde udgiften.

Forvaltningens vurdering af behov for renovering af ejendommen og finansieringsforslag

Det er forvaltningens vurdering, at ventilationsanlægget på loftrummet, som er fra 1983, bør udskiftes, inklusive ny styring og nye ventilationskanaler i hele bygningen, da anlægget ikke længere fungerer. Det er et myndighedskrav, at bygningen skal have ventilation, hvis den benyttes til dagtilbud. Opgaven kan derfor ikke udsættes, da der ultimativt vil komme et påbud, hvis der ikke er et fungerende ventilationsanlæg i dagtilbuddet.

For så vidt angår de andre tekniske bygningsdele i ejendommen, så er vurderingen, at de er af ældre dato og bør udskiftes på kort sigt. Da børnehavebørnene, der er placeret i den gamle bygning, skal genhuses mens klimaskærmsrenoveringen foregår, er vurderingen, at det vil være hensigtsmæssigt at udføre arbejdet på alle de tekniske installationer på samme tid, således at driften af dagtilbuddet ikke påvirkes mere end nødvendigt. Endvidere kan der være en økonomisk gevinst ved at lave alt arbejdet på én gang. Ventilationsanlægget er for eksempel placeret oppe under taget, og udlejer skal udskifte taget i forbindelse med deres vedligeholdelse af klimaskærmen.

Der er af udlejer indhentet tilbud på udskiftning af ventilationsanlægget og kanaler mv., herunder projektering, byggeledelse og uforudsete udgifter. Såfremt ventilationsarbejdet udføres samtidigt med udlejers vedligeholdelse af klimaskærmen koster det 2,5 mio. kr. ekskl. moms. Udlejers rådgivere vurderer, at vedligehold eller udskiftning af faldstammer, vandinstallationer, varmeanlæg, med videre vil koste 0,7 mio. kr. ekskl. moms. Samlet er der et finansieringsbehov på 3,2 mio. kr. Da fakturaerne sendes til kommunen når arbejdet er udført og byggeregnskab foreligger, kan udgiften blive større end tilbuddet. Forvaltningen vurderer på den baggrund, at der skal afsættes en reserve på 0,2 mio. kr. såfremt projektet bliver dyrere. Samlet er der således et finansieringsbehov på op til 3,4 mio. kr.

Med denne sag indstilles det, at finansieringsbehovet på op til 3,4 mio. kr. finansieres ved dels at frigive deponering på 2,5 mio. kr., idet udgifterne til energirenovering af ventilationsanlægget er låneberettiget, dels ved at puljen på den tværgående vedligeholdsplan under BKM nedskrives med 0,9 mio. kr. i 2024. Samlet påvirkes anlægsrammen med op til 3,4 mio. kr.

Ligeledes indstilles det, at midlerne frigives, og at der meddeles anlægsbevilling på 3,4 mio. til vedligehold af de tekniske installationer på Louis P.

Da alle mangler og efterslæb af vedligehold af de tekniske installationer bliver udbedret på ejendommen, har forvaltningen forhandlet med udlejer om, at udlejer kontraktuelt påtager sig ansvaret for de tekniske installationer. Herved vil der fremadrettet ikke opstå en lignende situation, hvor kommunen skal finde midler til ekstraordinært at vedligeholde de tekniske installationer. Udlejer vil have samme forpligtigelser vedrørende klimaskærm og de tekniske installationer, som kommunen har for de ejendomme, som kommunen ejer og stille til rådighed for kommunens andre dagtilbud. Udlejer påtager sig denne forpligtigelse mod en årlig huslejestigning på 96.000 kr. Huslejestigningen er fastsat efter forhandlinger mellem Frederiksberg Kommune og udlejer. Baseret på de nuværende vilkår i lejekontrakten, anses dette for at være den bedst mulige løsning, som kommunen kan opnå.

Dagtilbuddet Louis P vil ikke længere få budget til vedligehold (97.000 kr.) af de tekniske installationer, da udlejer overtager ansvaret for vedligeholdelsen. Som følge heraf vil besparelsen inklusiv den årlig huslejestigning til udlejer, være på 1.000 kr. på Børne- og Ungeområdet ramme.

Mens vedligehold af klimaskærmen pågår, kan der ikke være børn i den gamle del af ejendommen. Op til 50 børnehavebørn fra dagtilbuddet vil derfor blive genhuset på skovstedet Svaneparken, hvor dagtilbuddet i forvejen har en permanent børnehavegruppe. Udgiften til genhusningen afholdes indenfor dagtilbudsafdelingens ramme. Genhusningen starter den 12. juni 2023.

Økonomi

Med denne sag meddeles anlægsbevilling på i alt 3,4 mio.kr. under Klima-, Plan- og Boligudvalget til renovering af de tekniske installationer på dagtilbuddet Louis P.

Finansieringen af de tekniske installationer på Louis P. sker dels ved kassetræk med modgående frigivelse af deponering på 2,5 mio.kr., idet udgifterne til energirenovering af ventilationsanlægget er låneberettiget, dels ved at nedskrive Puljen til vedligehold af kommunale bygninger under Klima-, Plan og Boligudvalget i 2024 med 0,9 mio. kr. Samtidig tilvejebringes anlægsramme i 2023 ved at forskyde 3,4 mio.kr. til vedligehold af Frederiksberg Sogns Børnehus fra 2023 til 2024.

I 2023 får Louis P. et budget til vedligehold på 0,231 mio.kr. Med udførslen af efterslæbet på de tekniske installationer, overtager udlejer vedligeholdelsespligten af de tekniske installationer og Louis P. vil fremadrettet få et budget til vedligehold på 0,134 mio.kr. Hermed opnås en besparelse på 0,097 mio.kr. årligt. Da udlejer overtager ansvaret for de tekniske installationer fra 2024, stiger huslejen årligt med 0,096 mio.kr. Som følge heraf, vil besparelsen inklusiv den årlige huslejestigning til udlejer, være på 0,001 mio.kr. på Børne- og Ungeområdets ramme.

Borgmesterpåtegning

Intet at bemærke.

Behandling

Børneudvalget, Klima-, Plan- og Boligudvalget, Magistraten og Kommunalbestyrelsen

Bilag

120623 - Godkende finansiering af forestående renovering på dagtilbuddet Louis P

Punkt 161: Godkende frigivelse af anlægssum til indretning af mellemformer

17.00.00-G01-62-23

Resume

I sagen søges frigivelse af anlægsbevilling på 0,5 mio. kr. til indretning af mellemformer på skolerne af midler afsat hertil. Til skoleåret 2023/24 oprettes der fem mellemformsgrupper på skolerne. I forlængelse heraf blev der i budget 2023 afsat midler til at sikre gode fysiske rammer for de nye mellemformsgrupper. Midlerne fordeles med 0, 1 mio. kr. pr. mellemformsgruppe.

Beslutning

Magistraten indstiller,
at der meddeles anlægsbevilling på 0,5 mio.kr. til indretning af mellemformstilbud på skolerne, finansieret af midler afsat til formålet i 2023.

Indstilling

Undervisningsudvalget indstiller til Magistraten:

at der meddeles anlægsbevilling på 0,5 mio.kr. til indretning af mellemformstilbud på skolerne, finansieret af midler afsat til formålet i 2023.

Sagsfremstilling

Som en del af arbejdet med omstilling af specialundervisningsområdet oprettes der til skoleåret 2023/24 fem mellemformstilbud på folkeskolerne i Frederiksberg Kommune. Mellemformstilbuddene er en ny måde at give børnene specialundervisning samtidig med, at de har en plads i en almen klasse.

Pr. 1/8 2023 oprettes der fem mellemformstilbud. Tre mellemformsgrupper på Skolen på Bülowvej, én mellemformsgruppe på Skolen på la Cours Vej og én mellemformsgruppe på Ny Hollænderskolen.

I budget 2023 blev det besluttet at sikre gode fysiske rammer for implementering af mellemformerne på de enkelte skoler. Det blev besluttet at tilføre 0,5 mio.kr. til indretning og inventar, både i forhold til gruppe-lokalet, men også hvis der er behov for særligt inventar i almenklassen, der kan understøtte inklusionen.

De 0,5 mio. kr. fordeles med 0,1 mio. kr. pr. mellemformsgruppe til inventar og nyindretning. Det vil sige at midlerne fordeles således:

Skolen ved Bülowvej 0,3 mio.kr.
Skolen på la Cours Vej 0,1. mio. kr.
Ny Hollænderskolen 0,1. mio. kr.
I alt 0,5. mio. kr.

Økonomi

Med denne sag søges 0,5 mio.kr. anlægsbevilget vedr. oprettelse af mellemformstilbud på tre skoler, finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb i 2023 på anlægsprojektet Indretning af mellemformstilbud på skolerne.

Borgmesterpåtegning

Intet at bemærke.

Behandling

Undervisningsudvalget, Magistraten og Kommunalbestyrelsen.

Historik

Indstilling 22. maj 2023, pkt. 57:

Børne- og ungeområdet indstiller, at der meddeles anlægsbevilling på 0,5 mio.kr. til indretning af mellemformstilbud på skolerne, finansieret af midler afsat til formålet i 2023.

Beslutning fra Undervisningsudvalget 2022-25, 22. maj 2023, pkt. 57:
Undervisningsudvalget indstillede til magistraten:

at der meddeles anlægsbevilling på 0,5 mio.kr. til indretning af mellemformstilbud på skolerne, finansieret af midler afsat til formålet i 2023.

Bilag

Bevillingsskema - Frivgivelse af anlægssum til indretning af mellemformer

Punkt 162: Godkende frigivelse af anlægssum til renovering og modernisering af Søndermarksskolen

17.00.00-G01-105-21

Resume

Med denne sag lægges op til at meddele anlægsbevilling på i alt 124 mio. kr. til igangsættelse af byggeriet ifm. renovering og modernisering af Søndermarksskolen. Sagen lægger desuden op til, at anlægsbevillingerne vedr. renovering og modernisering af Søndermarksskolen samles under undervisningsudvalget, så projektstyringen af byggeriet gøres lettere.

Beslutning

Magistraten og Undervisningsudvalget indstiller:

1. at der meddeles anlægsbevilling på 52,7 mio. kr. i 2023 til på projektet vedrørende renovering af Søndermarksskolen, finansieret af rådighedsbeløb på 22,2 mio. kr. i 2023 og 30,5 mio. kr. i 2024 afsat til formålet på anlægsprojektet Skolemasterplan under Undervisningsudvalget, og
2. at bevilling og rådighedsbeløb samles på et enkelt anlægsprojekt under Undervisningsudvalget, da projekterne vedr. henholdsvis renovering og modernisering gennemføres som en samlet entreprise.
3. at bevilling og rådighedsbeløb på i alt 5,7 mio. kr. fordelt på 3,7 mio. kr. i 2023 og 2,0 mio. kr. i 2024 vedr. gymnastiksal på Søndermarksskolen ligeledes samles på det samlede anlægsprojekt under Undervisningsudvalget, da dette projekt også er omfattet af entreprisen.

Magistraten og Klima-, Plan- og Boligudvalget indstiller,

1. at der meddeles anlægsbevilling på 71,3 mio. kr. i 2023 på projektet vedrørende renovering af Søndermarksskolen, finansieret af rådighedsbeløb på 30,5 mio. kr. i 2023 og 40,8 mio. kr. i 2024 afsat til formålet under Klima, Plan- og Boligudvalget pulje til Vedligeholdelsesplan for kommunale bygninger og idrætsanlæg, og
2. at bevilling og rådighedsbeløb samles på et enkelt anlægsprojekt under Undervisningsudvalget, da projekterne vedr. henholdsvis renovering og modernisering gennemføres som en samlet entreprise.

Indstilling

Undervisningsudvalget indstillede til magistraten:

1. at der meddeles anlægsbevilling på 52,7 mio. kr. i 2023 til på projektet vedrørende renovering af Søndermarksskolen, finansieret af rådighedsbeløb på 22,2 mio. kr. i 2023 og 30,5 mio. kr. i 2024 afsat til formålet på anlægsprojektet Skolemasterplan under Undervisningsudvalget, og
2. at bevilling og rådighedsbeløb samles på et enkelt anlægsprojekt under Undervisningsudvalget, da projekterne vedr. henholdsvis renovering og modernisering gennemføres som en samlet entreprise.
3. at bevilling og rådighedsbeløb på i alt 5,7 mio. kr. fordelt på 3,7 mio. kr. i 2023 og 2,0 mio. kr. i 2024 vedr. gymnastiksal på Søndermarksskolen ligeledes samles på det samlede anlægsprojekt under Undervisningsudvalget, da dette projekt også er omfattet af entreprisen.

Klima-, Plan- og Boligudvalget indstiller,

1. at der meddeles anlægsbevilling på 71,3 mio. kr. i 2023 på projektet vedrørende renovering af Søndermarksskolen, finansieret af rådighedsbeløb på 30,5 mio. kr. i 2023 og 40,8 mio. kr. i 2024 afsat til formålet under Klima, Plan- og Boligudvalget pulje til Vedligeholdelsesplan for kommunale bygninger og idrætsanlæg, og
2. at bevilling og rådighedsbeløb samles på et enkelt anlægsprojekt under Undervisningsudvalget, da projekterne vedr. henholdsvis renovering og modernisering gennemføres som en samlet entreprise.

Sagsfremstilling

Der blev med vedtagelsen af budget 2021 afsat midler til flere større skolerenoveringer, herunder en renovering og modernisering af Søndermarksskolen.

Søndermarksskolen blev udvalgt til renovering, da skolen havde det største behov blandt skolerne i Frederiksberg Kommune, hvad angår klimaskærm og ventilation.

Til renovering af Søndermarksskolen blev der afsat i alt 52,0 mio.kr. under Klima-, Plan- og Boligudvalgets pulje til vedligeholdelse for kommunale bygninger og idrætsanlæg i 2021-2023, og til en samtidig modernisering af Søndermarksskolen blev der afsat i alt 30,0 mio.kr. under Undervisningsudvalget i 2022-2023.

Programmeringen af Søndermarksskolen blev igangsat i maj 2021, med en proces der inddrog alle aktører omkring skolen, herunder elever, forældre og ansatte, i udarbejdelse et projektforslag. I processen blev det klart, at der var et større

vedligeholdelses- og moderniseringsbehov end først antaget, samt heraf afledte bygningsarbejder, som sammen med stigende anlægspriser medførte, at projektforslaget ikke lå indenfor rammerne af det afsatte budget.

Der blev på den baggrund afsat yderligere midler til projektet med budget 2023. Den samlede finansiering til projektet inkl. gymnastiksal udgør i alt 139,6 mio. kr.

På denne baggrund udarbejdede totalrådgiver det endelige hovedprojekt, der blev sendt i EU-udbud i februar 2023. Der blev prækvalificeret fire hovedentreprenører, som den 24. april afleverede indledende tilbud forud for forhandlingsmøderne, som blev afholdt den 26. april. Den 8. maj modtog Frederiksberg Kommune 4 tilbud.

De 4 tilbud blev evalueret ud fra tildelingskriterierne;

- Pris 60%
- Proces og tidsplan 25%
- Organisation og bemanding 15%

Tilbuddet fra JAKON A/S lød på 92,9 mio.kr. Meddelelse om tildeling er sket den 12.05.2023 jf. tidsplanen for projektet.

Generel beskrivelse af det samlede projekt

Projektet omfatter renoveringsarbejder samt modernisering af den bevaringsværdige hovedbygning på Søndermarksskolen.

Projektet er udarbejdet med inddragelse af elever, ansatte og forældre og tager afsæt i de principper, der med 'Sammen om løfterne - Fremtidens Skole 2023' er opstillet for modernisering af de fysiske rammer på skolerne på Frederiksberg. Med moderniseringen ønskes at skabe et tidssvarende, trygt og udviklende læringsmiljø og en attraktiv arbejdsplads med tilgængelighed for alle. Der er arbejdet med at sammentænke renoverings- og moderniseringsarbejderne, med fokus på at sikre, at kravene til lys, luft og lyd opfyldes i alle undervisningsrum.

Gennem hele projektprocessen har det været ambitionen at renovering og modernisering skulle gå op i en højere enhed og i sidste ende skulle komme skolens brugere, driften og ikke mindst økonomien til gode. Målet har været, at helt basale krav som indeklima, differentieret undervisning samt en generel opgradering af faglokaler skulle prioriteres. Det resulterende projekt består i en basismodernisering, der adresserer de mest væsentlige moderniseringsbehov og understøtter en mere fleksibel arealudnyttelse, uden at der dog ændres på fx størrelsen af klasserum. Undervisningsmiljøet indrettes mere fleksibelt, klasselokalerne moderniseres og gangarealer udnyttes til at indrette arbejdspladser for mindre grupper og hold, der kan understøtte forskellige undervisningssituationer - formidling, træning og studie.

Der udføres arbejder i samtlige lokaler i bygningen, da der bl.a. installeres mekanisk ventilation og nye elinstallationer, derfor skal eleverne genhuses i byggeperioden.

Projektet holder sig indenfor den eksisterende bygningskrop, og hovedprincipperne for bygningen er bibeholdt, så eksempelvis placering af lokaler og gangarealer er uændret. Alle undervisningslokaler bliver gennemrenoveret med fokus på at sikre, at kravene til lys, luft og lyd er overholdt ved ny belysning, akustikdæmpende foranstaltninger samt ventilation i alle skolens undervisningslokaler og andre opholdsrum. De gamle vinduer er meget medtagne og lever ikke op til indeklimakravene og udskiftes derfor. Vinduerne i gymnastiksalbygningerne renoveres.

Der udføres en ny tagopbygning med nye kviste og nye ventilationshuse indbygges i tagkonstruktionen til placering af de nye ventilationsanlæg. Projektet er udbudt med genbrug af tagsten. I tagetagen etableres nye faglokaler og i kælderetagen etableres et nyt Håndværk og Design-lokale.

For at imødekomme nutidens krav til differentieret undervisning etableres i aulaen grupperelaterede arbejdsstationer i form af sidde-nicher integreret med de nye føringsveje for ventilationen. Aulaen udvides med balkoner på 1. og 2. sal.

Gymnastiksal Vest ombygges til multisal med adgang til yoga- og bouldering-rum i tagrummet over salen.

I arbejdet med at skabes en attraktiv arbejdsplads for alle skolens ansatte, indeholder projektet, at alle kontor- og administrationsfaciliteter samt personalefaciliteter samles, ombygges og opgraderes. Dette medfører en bedre udnyttelse af kvadratmeterne, så der frigives areal, der kan bruges i undervisningen.

Desuden etableres der elevator ved skolens hovedindgang for at skabe tilgængelighed for alle.

Planlagt tidsplan:

Dato	Fase	Aktivitet
23-06-2023	Kontraktunderskrivelse	Der skrives kontrakt med med hovedentreprenør
26-06-2023	Etablering af byggeplads og klagøring af genhusning	Byggeplads etableres og saneringsarbejder udføres i sommerferien.
26-06-2023	Genhusning	Skolen flytter til genhusningslokationer henover sommerferien, så alt er klart til skoleåret 2023/24.
17-07-2023	Opstart af byggeriets etape 1	Renovering og modernisering af tagetage, 2. sal, 1. sal og gymnastiksal vest. Resterende lokaler er i anvendelse til skole.
21-05-2024	Proces for aflevering af etape 1 påbegyndes	Udbedring af mangler, indflytning af inventar, ibrugtagningstilladelse, byggeplads fjernes.
24-06-2024	Opstart af byggeriets etape 2	Renovering og modernisering af stueetage, kælderetage og gymnastiksal øst.
05-08-2024	Ibrugtagning etape 1	Byggearbejder der er udført i etape 1 tages i brug, ved at de nyrenoverede lokaler tages i brug til skole og der etableres byggeplads i lokalerne for etape 2.
11-11-2024	Proces for aflevering af etape 2 påbegyndes	Udbedring af mangler, indflytning af inventar, ibrugtagningstilladelse, byggeplads fjernes.
16-12-2024	Ibrugtagning etape 2,	Hele bygningen tages i brug og det samlede byggeri er afsluttet.

Økonomi

Såfremt indstillingen tiltrædes meddeles anlægsbevilling på 71,3 mio. kr. under Klima, Plan, og Boligudvalget samt 52,7 mio. kr. på Undervisningsudvalget til henholdsvis renovering og modernisering af Søndermarksskolen. Bevillingerne er finansieret af rådighedsbeløb afsat til formålet på de to udvalg i 2023 og 2024.

Derudover samles rådighedsbeløb og bevilling på et enkelt anlægsprojekt under Undervisningsudvalget, da projekterne vedr. henholdsvis renovering og modernisering gennemføres som en samlet entreprise.

Der er tidligere bevilget henholdsvis 6,8 mio. kr. til renovering og 3,1 mio. kr. til modernisering i alt 9,9 mio. kr. Den samlede bevilling til renovering og modernisering vil herefter udgøre 134,0 mio. kr. mio. kr.

Desuden samles en tidligere bevilling og rådighedsbeløb vedr. gymnastiksal på Søndermarksskolen på 5,7 mio. kr. på samme projekt.

Den samlede bevilling til hele projektet inkl. gymnastiksale udgør herefter 139,6 mio. kr.

Se vedlagte bilag for en oversigt over de forventede udgiftsposter.

Borgmesterpåtegning

Intet at bemærke.

Behandling

Undervisningsudvalget, Klima-, Plan- og Boligudvalget, Kultur- og Fritidsudvalget, Magistraten og Kommunalbestyrelsen

Historik

Indstilling 22. maj 2023, pkt. 58:

By, Kultur og Miljøområdet og Børne- og Ungeområdet indstiller til Klima, Plan- og Boligudvalget:

1. at der meddeles anlægsbevilling på 71,3 mio. kr. i 2023 på projektet vedrørende renovering af Søndermarksskolen, finansieret af rådighedsbeløb på 30,5 mio. kr. i 2023 og 40,8 mio. kr. i 2024 afsat til formålet under Klima, Plan- og Boligudvalget pulje til Vedligeholdelsesplan for kommunale bygninger og idrætsanlæg, og
2. at bevilling og rådighedsbeløb samles på et enkelt anlægsprojekt under Undervisningsudvalget, da projekterne vedr. henholdsvis renovering og modernisering gennemføres som en samlet entreprise.

By, Kultur og Miljøområdet og Børne- og Ungeområdet indstiller til Undervisningsudvalget:

1. at der meddeles anlægsbevilling på 52,7 mio. kr. i 2023 til på projektet vedrørende renovering af Søndermarksskolen, finansieret af rådighedsbeløb på 22,2 mio. kr. i 2023 og 30,5 mio. kr. i 2024 afsat til formålet på anlægsprojektet Skolemasterplan under Undervisningsudvalget, og
2. at bevilling og rådighedsbeløb samles på et enkelt anlægsprojekt under Undervisningsudvalget, da projekterne vedr. henholdsvis renovering og modernisering gennemføres som en samlet entreprise.
3. at bevilling og rådighedsbeløb på i alt 5,7 mio. kr. fordelt på 3,7 mio. kr. i 2023 og 2,0 mio. kr. i 2024 vedr. gymnastiksal på Søndermarksskolen ligeledes samles på det samlede anlægsprojekt under Undervisningsudvalget, da dette projekt også er omfattet af entreprisen.

Beslutning fra Undervisningsudvalget 2022-25, 22. maj 2023, pkt. 58:
Undervisningsudvalget indstillede til magistraten:

1. at der meddeles anlægsbevilling på 52,7 mio. kr. i 2023 til på projektet vedrørende renovering af Søndermarksskolen, finansieret af rådighedsbeløb på 22,2 mio. kr. i 2023 og 30,5 mio. kr. i 2024 afsat til formålet på anlægsprojektet Skolemasterplan under Undervisningsudvalget, og
2. at bevilling og rådighedsbeløb samles på et enkelt anlægsprojekt under Undervisningsudvalget, da projekterne vedr. henholdsvis renovering og modernisering gennemføres som en samlet entreprise.
3. at bevilling og rådighedsbeløb på i alt 5,7 mio. kr. fordelt på 3,7 mio. kr. i 2023 og 2,0 mio. kr. i 2024 vedr. gymnastiksal på Søndermarksskolen ligeledes samles på det samlede anlægsprojekt under Undervisningsudvalget, da dette projekt også er omfattet af entreprisen.

Indstilling 22. maj 2023, pkt. 72:

By, Kultur og Miljøområdet og Børne- og Ungeområdet indstiller til Klima, Plan- og Boligudvalget:

1. at der meddeles anlægsbevilling på 71,3 mio. kr. i 2023 på projektet vedrørende renovering af Søndermarksskolen, finansieret af rådighedsbeløb på 30,5 mio. kr. i 2023 og 40,8 mio. kr. i 2024 afsat til formålet under Klima, Plan- og Boligudvalget pulje til Vedligeholdelsesplan for kommunale bygninger og idrætsanlæg, og
2. at bevilling og rådighedsbeløb samles på et enkelt anlægsprojekt under Undervisningsudvalget, da projekterne vedr. henholdsvis renovering og modernisering gennemføres som en samlet entreprise.

By, Kultur og Miljøområdet og Børne- og Ungeområdet indstiller til Undervisningsudvalget:

1. at der meddeles anlægsbevilling på 52,7 mio. kr. i 2023 til på projektet vedrørende renovering af Søndermarksskolen, finansieret af rådighedsbeløb på 22,2 mio. kr. i 2023 og 30,5 mio. kr. i 2024 afsat til formålet på anlægsprojektet Skolemasterplan under Undervisningsudvalget, og
2. at bevilling og rådighedsbeløb samles på et enkelt anlægsprojekt under Undervisningsudvalget, da projekterne vedr. henholdsvis renovering og modernisering gennemføres som en samlet entreprise.
3. at bevilling og rådighedsbeløb på i alt 5,7 mio. kr. fordelt på 3,7 mio. kr. i 2023 og 2,0 mio. kr. i 2024 vedr. gymnastiksal på Søndermarksskolen ligeledes samles på det samlede anlægsprojekt under Undervisningsudvalget, da dette projekt også er omfattet af entreprisen.

Bilag

Bevillingsskema - Søndermarksskolen

Punkt 163: Drøfte forslag fra Ungeforum om at udvide sekretariatsbetjening af Ungeforum

00.01.00-A00-13-23

Resume

Kommunalbestyrelsen besluttede med budget 2019, at det daværende Ungeråd blev nedlagt og i stedet erstattet af Ungeforum. Der afsættes årligt 100.000 kr., som Ungeforum skal bruge til aktiviteter for unge på Frederiksberg. I denne sag forelægges undervisningsudvalget forslag fra Ungeforum om at udvide sekretariatsbetjening til Ungeforum, således at Ungeforum fremadrettet får otte timers sekretariatsbetjening om ugen.

Beslutning

Magistraten oversendte spørgsmålene om Ungeforum til budgetforhandlingerne for budget 2024.

Indstilling

Undervisningsudvalget indstiller, at sagen oversendes til budgetforhandling for budget 2024.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen besluttede med budget 2019, at det daværende Ungeråd blev nedlagt og i stedet erstattet af et Ungeforum, med henblik på at engagere unge i det lokale demokrati på Frederiksberg og give unge mulighed for at få indflydelse på udviklingen i Frederiksberg Kommune. Der er afsat årligt 100.000 kr., som Ungeforum skal bruge til aktiviteter for unge på Frederiksberg.

Undervisningsudvalget godkendte den 7. marts 2022 reviderede retningslinjer for Ungeforum, som er vedlagt som bilag. Her blev det bl.a. besluttet, at Ungeforum har mulighed for årligt at få op til to sager på Undervisningsudvalgets dagsorden. Dette for dels at understøtte et tættere samarbejde mellem Ungeforum og det politiske niveau, dels for at give Ungeforum mulighed for at foreslå iværksættelse af initiativer, der rækker ud over det allerede afsatte budget.

Beslutningsforslaget fremsat af Ungeforum er følgende:

”Frederiksberg Ungeforum er stadig et forholdsvist nyt råd, og har efter det er blev genstartet for halvandet år siden kæmpet for at arbejde sig frem til det, det er i dag - en nogenlunde velsmurt maskine. Men det er stadig sådan, at næsten alt det bureaukratiske og praktiske foretages af rådets egne medlemmer. Selvfølgelig skal rådets medlemmer også løfte noget af byrden, der kommer med at drive et kommunalt råd - men fordi rådet i dag næsten ingen støtte får fra kommunens side, bruges alt for meget af tiden på papirusseri og praktiske opgaver i stedet for de store tanker, små idéer og arrangementer fra og til unge. Hvis rådet fik flere ressourcer i kraft af nogle ugentlige timer fra en kommunal kontaktperson, ville rådets individuelle medlemmer kunne udrette meget mere af det, rådet er til for.

Der bør desuden nævnes, at rådets medlemmer bruger proportionelt mere tid på disse praktiske processer, simpelthen fordi de ikke er lige så øvede i det. Den kommunale kontaktperson ville for eksempel kunne afhjælpe yderligere med at nå ind i forskellige forvaltningsprocesser, som ikke er til at gennemskue ude fra og sætte rådet i kontakt med relevante personer.

Derudover ville fast sekretariatsstøtte kunne understøtte i særligt sårbare perioder som eks. Eksamensperioden, hvor de fleste medlemmer er ekstremt pressede. Dette ville medføre at arbejdet i rådet ville blive mere attraktivt - flere unge ville deltage i rådet og blive hørt, uden at der vil være en for massiv arbejdsmængde på de unge (især i de mere pressede perioder).

Lige nu ligger størstedelen af det bureaukratiske arbejde hos forpersonskabet. Ved næste generalforsamling er det ikke sikkert, at det samme forpersonskab bliver valgt. Selvom vi ved, at de valgte vil tilstræbe, at Ungeforum fortsat er velfungerende, ved vi ikke, om de kommer til at have mulighed for at påtage sig så stor en arbejdsbyrde.

Det er vigtigt at huske på, at vi i Ungeforum repræsenterer ca. 18% af beboerne på Frederiksberg, heriblandt mange der ikke har stemmeret. Det er derfor yderst vigtigt, at Ungeforum fortsat kan blive ved med at køre, men også at vi kan fokusere på at skabe idéer og arrangementer fra og til unge.”

Omlægningen fra Ungeråd til Ungeforum blev begrundet i, at Ungerådets arbejde var udfordret af frafald og for få medlemmer til at være beslutningsdygtige og til at løfte opgaven som et egentligt råd. Derudover er de unges aktiviteter,

tidsperspektiv og engagement kendetegnet ved en idérighed og kreativitet, som ofte er af kortere varighed. Dette mønster passede dårligt sammen med strukturen som ved et traditionelt råd.

Med omlægningen fra Ungeråd til Ungeforum blev det ligeledes besluttet, at Ungeforum skulle operere uden sekretariatsbetjening, men i stedet have en kontaktperson forankret i børne- og ungeområdet. Kontaktpersonen på Frederiksberg Rådhus bistår derfor Ungeforum med blandt andet administrative opgaver og med at få kontakt til rette personer i forvaltningen og Kommunalbestyrelsen. Efter hver generalforsamling har kontaktpersonen en mere aktiv rolle for at understøtte etableringen af Ungeforum. Herefter at trække sig tilbage og overlade styringen til Ungeforum selv. Der afholdes generalforsamling en gang om året. Der er derfor ikke afsat et bestemt timetal til understøttelse, men forvaltningen vurderer, at der på nuværende tidspunkt bruges omkring 1-2 timer om ugen i gennemsnit over et år til understøttelse af Ungeforum.

Til sammenligning er der afsat lønmidler til otte timers sekretariatsbetjening ugentligt til Seniorrådet og Handicaprådet. Denne bistand består blandt andet i udarbejdelse af dagsordener, referater og høringsvar, opdatering af hjemmeside mv.

Sekretariatsbistand på otte timer om ugen svarer til ca. 150.000 kr. årligt i udgifter til løn til en sekretariatsmedarbejder. Sekretariatsbetjening ligger under magistratens konto 6 og der ikke afsat midler til understøttelse af Ungeforum inden for rammen.

Økonomi

Sekretariatsbistand på otte timer om ugen svarer til ca. 150.000 kr. årligt i udgifter til løn til en sekretariatsmedarbejder.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

Undervisningsudvalget, Magistraten.

Historik

Undervisningsudvalget, den 22. maj 2023:

Børne- og ungeområdet indstiller, at Ungeforums forslag om udvidelse af sekretariatsbistand på otte timer om ugen drøftes.

Bilag

Retningslinjer for Ungeforum - godkendt i foråret 22

Punkt 164: Ny Kultur- og Fritidspolitik - oplæg til proces og tidsplan i forhold til strategier og fokusområder

20.00.00-P22-1-22

Resume

På mødet den 30. januar 2023 godkendte Kultur- og Fritidsudvalget vision og fokusområder til en ny Kultur- og Fritidspolitik og sendte politikudkastet i høring. Herudover anmodede udvalget om, at der skulle udarbejdes en tidsplan for de enkelte områdestrategier, og at der skulle ske en opfølgning på fokusområderne. Politikken har efterfølgende været i høring hos aktører, råd og relevante fagudvalg. I denne sag præsenteres de indkomne høringsforslag og forvaltningens forslag til let justering af politikudkastet på baggrund heraf. Desuden fremlægges forvaltningens forslag til tidsplan for strategiudviklingen og opfølgning på politikens fokusområder.

Beslutning

Magistraten og Kultur- og Fritidsudvalget indstiller,

1. at de indkomne høringssvar tages til efterretning,
2. at godkende det reviderede forslag til Kultur- og Fritidspolitik, herunder justeringen af fokusområde 1 og 4. Udvalget ønskede det derudover præciseret, at både kunstens og kulturens potentiale medtages i politikens forord, og
3. at oplæg til tidsplan for udarbejdelse af de enkelte områdestrategier og proces for opfølgning på politikens fokusområder godkendes og herunder også at fortsætte arbejdet med en Kunststrategi – både som grundlag for arbejdet med kunst i det offentlige rum i de igangværende byudviklingsprojekter mv. og for at understøtte kunst i byen i øvrigt – herunder også i regi af Frederiksbergmuseerne.

Indstilling

Kultur- og Fritidsudvalget indstiller,

1. at de indkomne høringssvar tages til efterretning,
2. at godkende det reviderede forslag til Kultur- og Fritidspolitik, herunder justeringen af fokusområde 1 og 4. Udvalget ønskede det derudover præciseret, at både kunstens og kulturens potentiale medtages i Politikens forord og.
3. at at oplæg til tidsplan for udarbejdelse af de enkelte områdestrategier og proces for opfølgning på politikens fokusområder godkendes og herunder også at fortsætte arbejdet med en Kunststrategi – både som grundlag for arbejdet med kunst i det offentlige rum i de igangværende byudviklingsprojekter mv. og for at understøtte kunst i byen i øvrigt – herunder også i regi af Frederiksbergmuseerne.

Sagsfremstilling

På mødet den 30. januar 2023 godkendte Kultur- og Fritidsudvalget vision og fokusområder til en ny Kultur- og Fritidspolitik mhp. at sende politikudkastet i høring hos eksterne aktører, råd og relevante fagudvalg. Udkastet, der har været sendt i høring, er vedlagt som bilag 1.

Resultat af høring

Af bilag 2 fremgår de indkomne høringssvar, som overvejende må betegnes som positive. Af bilaget fremgår ligeledes forvaltningens bemærkninger til de enkelte høringssvar.

På baggrund af de indkomne høringssvar har forvaltningen udarbejdet følgende forslag til justeringer af politikudkastet:

a) Justering af fokusområde 1

Flere høringssvar peger på, at handicapområdet er underbelyst i udkastet. Det foreslås at justere fokusområde 1, så sidste linje lyder:

"Samtidig vil vi arbejde for mangfoldighed og tilgængelighed i bred forstand, så flest mulige kan deltage i fællesskaberne."

Med den foreslåede justering vil formuleringen også kunne rumme andre målgrupper, som oplever tilgængelighedsudfordringer (fysisk, økonomisk, mv.).

b) Justering af fokusområde 4

Det foreslås, at eksempler på andre kommunale fagområder udvides i fokusområde 4, så anden linje hedder:

"Samtidig kan det bruges som en aktiv medskaber ind i kommunens øvrige fagområder - herunder bl.a. på sundhedsområdet, børne- og ungeområdet, ældreområdet, socialområdet, handicapområdet og erhvervsområdet samt i byudvikling":

Endeligt foreslås det, at bl.a. Frederiksberg Musik- og Kulturskoles pointe i deres høringssvar om kunstens unikke potentiale og værdi i sig selv medtages i politikken forord, som tilføjes efter den politiske behandling.

Politikken forventes at blive forelagt til godkendelse i et endeligt layout for Magistraten og Kommunalbestyrelsen i juni måned forudsat udvalgets godkendelse.

Tidsplan for nuværende og kommende områdestrategier

På mødet i januar anmodede udvalget endvidere om, at der skulle udarbejdes en tidsplan for de enkelte områdestrategier, samt at der skulle ske en opfølgning på fokusområderne. Nedenfor følger forvaltningens forslag.

Af skemaet fremgår nuværende og kommende strategier på en række områder inden for kultur- og fritidsområdet, herunder hvornår de nuværende udløber og derfor skal revideres.

Områdestrategi	Status	Ansvarligt Udvalg	Gyldighedsperiode	Bemærkninger
Bevæg-Dig-For-Livet	Vedtaget januar 2023	Kultur- og Fritidsudvalget	2023-2027	
Biblioteksstrategi	Ny strategi skal udarbejdes Vedtaget november 2020	Kultur- og Fritidsudvalget	2020-2023	Opstart af revideret strategi i efteråret 2023
Facilitetsstrategi for idræt	Vedtaget februar 2023 – bilag opdateres årligt	Kultur- og Fritidsudvalget	2022-2032	Bilag opdateres som led i budgetprocessen for 2024
Folkeoplysningsstrategi	Ny strategi skal udarbejdes Lovpligtig	Folkeoplysningsudvalget – efterfølgende Kultur- og Fritidsudvalget	2024-	Opstart i april 2023 - forventet godkendelse i september 2023
Kunststrategi	Ny strategi skal udarbejdes Udkast blev 1. behandlet i KFU 23/5 2022	Kultur- og Fritidsudvalget		23/5 2022: Kultur- og Fritidsudvalget, 1. drøftede udkast til ny strategi for kunst i det offentlige rum og anmodede om, at der afholdes et temamøde om kunst i det offentlige rum og 2. og vedtog at Gavlpuhlen

konverteres til en bredere funderet kunstpulje.

Opfølgningen har afventet vedtagelsen af ny Kultur- og Fritidspolitik, så arbejdet fortsættes efter endelig godkendelse heraf.

Ny kunststrategi skal overvejes set i lyset af ønske om, at antallet af strategier bør forenkles.

Musikstrategi	Ny strategi skal udarbejdes	Musikudvalget – efterfølgende Kultur- og Fritidsudvalget	2024-	Opstart i september 2023
Teaterstrategi	Vedtaget august 2020	Kultur- og Fritidsudvalget	2020-2024	Arbejde mod ny strategi påbegyndes primo 2024

Forslag til proces for opfølgning på Kultur- og Fritidspolitikens fokusområder:

Opfølgning på fokusområderne vil således ske via de konkrete indsatser og arbejdsprincipper i de enkelte områdestrategier. Det bemærkes, at eftersom nogle strategier allerede er vedtaget, indgår de nye fokusområder ikke i disse, men kan først blive indarbejdet, når de pågældende strategier skal revideres. Det vil dog give mening at drøfte de gældende strategier i lyset af den nye Kultur- og Fritidspolitik.

Fokusområderne vil endvidere blive indarbejdet i de nye kriterier for de åbne puljer under Kultur- og Fritidsudvalget. Sag med forslag til justering af disse forventes forelagt Kultur- og Fritidsudvalget inden sommerferien 2023.

Økonomi

Der er ikke økonomiske konsekvenser af denne sag.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

Kultur- og Fritidsudvalget, Magistraten og kommunalbestyrelsen.

Historik

Indstilling 22. maj 2023, pkt. 56:

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller,

1. at de indkomne høringssvar og forvaltningens bemærkninger hertil tages til efterretning,
2. at revideret udkast til Kultur- og Fritidspolitik godkendes - herunder hvorvidt der på baggrund af de indkomne høringssvar skal medtages:

- den foreslåede justering af fokusområde 1
- den foreslåede justering af fokusområde 4, og

3. at oplæg til tidsplan for udarbejdelse af de enkelte områdestrategier og proces for opfølgning på politikkenes fokusområder godkendes.

Bilag

Bilag 1: Kultur-og fritidspolitik 2023-2026 høringsudkast

Bilag 2: Præsentation af høringssvarudkast til Kultur- og Fritidspolitik

Bilag 3: Endeligt udkast til Kultur-og fritidspolitik 2023-2026

Punkt 165: Disponering af midler til renovering af Grønnegården på Frederiksberg Rådhus

82.07.00-Ø00-3-21

Resume

I sommeren 2022 faldt et stykke af pudsen på den ene af Grønnegårdens facader ned, hvorefter to af Grønnegårdens facader har været afspærret af sikkerhedsmæssige årsager. Der er her tale om en uventet situation, og det kan konstateres, at det er nødvendigt at gennemføre en større renovering af pudset for at sikre adgang og fortsat anvendelse af Grønnegården. For at sikre fortsat anvendelse af Grønnegården indstilles det, at der i alt bevilges 8,3 mio. kr. til akut renovering af Grønnegårdens facader i 2023. Da der kun resterer 1,8 mio. kr. på Rådhuspuljen i 2023, anvises der finansiering via den tværgående vedligeholdelsesplan samt fremrykning af midler fra Rådhuspuljen fra 2026 til 2023. Der anvises anlægsramme ved at udskyde dele af planlagte vedligeholdelsesprojekter.

Beslutning

Magistraten og Klima-, Plan- og Boligudvalget indstiller,

1. at der fremrykkes rådighedsbeløb på 1,5 mio. kr. fra rådhuspuljen i 2026 til 2023 til renovering af Grønnegårdens facader,
2. at der samtidig forskydes rådighedsbeløb fra 2023 til 2024 på henholdsvis 0,6 mio. kr. vedr. renoveringen af Søndermarksskolen og 0,5 mio. kr. vedr. renoveringen af Frederiksberg Sogns Børnehus samt 0,4 mio. kr. vedr. renovering af Windsor III - og
3. at der meddeles anlægsbevilling på i alt 8,3 mio. kr. i 2023 til renovering af Grønnegården finansieret af hhv. rådhuspuljen i 2023 med 2,7 mio. kr., mindreforbrug på projekter under rådhuspuljen i 2023 med 0,6 mio. kr. samt den tværgående vedligeholdelsespulje med 5,0 mio. kr. i 2023.

Indstilling

Klima-, Plan- og Boligudvalget indstiller,

1. at der fremrykkes rådighedsbeløb på 1,5 mio. kr. fra rådhuspuljen i 2026 til 2023 til renovering af Grønnegårdens facader,
2. at der samtidig forskydes rådighedsbeløb fra 2023 til 2024 på henholdsvis 0,6 mio. kr. vedr. renoveringen af Søndermarksskolen og 0,5 mio. kr. vedr. renoveringen af Frederiksberg Sogns Børnehus samt 0,4 mio. kr. vedr. renovering af Windsor III - og
3. at der meddeles anlægsbevilling på i alt 8,3 mio. kr. i 2023 til renovering af Grønnegården finansieret af hhv. rådhuspuljen i 2023 med 2,7 mio. kr., mindreforbrug på projekter under rådhuspuljen i 2023 med 0,6 mio. kr. samt den tværgående vedligeholdelsespulje med 5,0 mio. kr. i 2023.

Sagsfremstilling

I sommeren 2022 faldt et stykke af pudsen på den ene af Grønnegårdens facader ned, hvorefter to af Grønnegårdens facader har været afspærret af sikkerhedsmæssige årsager. Der er her tale om en uventet situation, og det kan konstateres, at det er nødvendigt at gennemføre en større renovering af pudset for at sikre adgang og fortsat anvendelse af Grønnegården. Det indstilles derfor, at der afsættes bevilling til akut pudsrenovering af to ud af gårdens fire facader (øst- og vestfacaden). Projektet indeholder nedtagning af eksisterende puds og rensning af murværk samt pudsning af de to facader med samme udtryk som det nuværende. Dette er for at sikre, at der ikke falder puds ned i Grønnegården med risiko for personskade. Dertil kommer udbedring af eventuelle sætningsrevner, gennemgang af sålbænke, gennemgang af vinduesfuger, maling og genmontering af hvide vinduesrammer samt gennemgang af kobberinddækninger.

De to øvrige facader i Grønnegården, som er dækket af rådhusvin, er ikke omfattet af renoveringsprojektet. Det samme gælder facaderne ved tredje etages tagterrace (med udgang fra Rådhusets kantine). Det må forventes, at pudset på disse øvrige facader skal renoveres inden for en 5-10-årig periode. Det bemærkes også, at renoveringsprojektet ikke er en del af den igangværende renoveringen af kaklerne på kolonnaden, som finansieres af driftsmidler og håndteres særskilt.

Prissætningen af projektet er baseret på indhentet licitationsresultat, og projektet kan således igangsættes umiddelbart efter politisk godkendelse. Når der igangsættes vedligeholdelsesarbejder på rådhuset, er forvaltningen opmærksom på, at arbejderne foretages så nænsomt som muligt for at sikre rådhusets fortsatte drift.

Finansiering

Til finansiering af projektet ønskes en samlet anlægsbevilling på 8,3 mio. kr. i 2023. Denne finansiering foreslås tilvejebragt med 1,2 mio. kr. fra rådhuspuljen i 2023, restfinansiering på i alt 5,0 mio. kr. i 2023 fra udisponerede midler

på den tværgående vedligeholdelsespulje, restfinansiering fra igangsatte projekter på rådhuspuljen i 2023 på 0,6 mio. kr. samt en fremrykning af midler på rådhuspuljen fra 2026 til 2023 på i alt 1,5 mio. kr. De 5 mio. kr. på den tværgående vedligeholdelsespulje er enten uforbrugte midler eller mindreforbrug på tidligere afsluttede sager. Disse kan ansvarligt anvises til dette projekt, uden det vil gå udover kvaliteten eller omfanget af den øvrige planlagte renovering og vedligeholdelsesindsats. Finansieringen fremgår af Tabel 1 nedenfor.

Af Tabel 1 fremgår samtidig et oplæg til, hvordan den samlede anlægsramme for projektet kan sikres. Der tilvejebringes anlægsramme til projektet ved at forskyde dele af tre anlægsprojekter fra 2023 til 2024. Det handler om renoveringen af Søndermarksskolen, hvor 0,6 mio. kr. af budgettet flyttes til 2024, renoveringen af Frederiksberg Sogns Børnehus, hvor 0,5 mio. kr. af budgettet rykkes fra 2023 til 2024 samt renoveringen af beboelsesejendommen Windsor III, hvor 0,4 mio. kr. rykkes til 2024.

Tabel 1: Finansiering og anlægsramme for renovering af Grønnegården i 2023

Finansiering til renovering af Grønnegården	Finansiering	Ramme
Rådhuspuljen 2023	1.200.000	1.200.000
Rådhuspuljen 2023, mindreforbrug på igangsatte projekter, der er blevet billigere end først antaget	600.000	600.000
Restfinansiering fra tværgående vedligeholdelsesplan overført fra 2021 og 2022 til 2023	5.000.000	5.000.000
Fremrykning af midler fra Rådhuspuljen fra 2026 til 2023	1.500.000	0
Subtotal	8.300.000	6.800.000
Behov	8.300.000	8.300.000
Total	0	-1.500.000

Anlægsramme til renovering af Grønnegården

Ramme fra udskudt projekt på Frederiksberg Sogns Børnehus (0,5 mio. i anlæg fra 23 til 24)	500.000
Ramme fra renoveringen af Windsor (0,4 mio. i anlæg på projekteringsbevillingen fra 23 til 24)	400.000
Ramme fra renoveringen af Søndermarksskolen (0,6 mio. i anlæg på projekteringsbevillingen fra 23 til 24)	600.000
Subtotal	1.500.000
Behov	-1.500.000
Total	0

By-, Kultur- og Miljøområdet vurdering

By-, Kultur- og Miljøområdet vurderer, at det er nødvendigt at udføre renoveringen af Grønnegårdens facader for at sikre den fortsatte anvendelse af Grønnegården, sikkerhed samt reetablering af Grønnegårdens arkitektoniske udtryk med den oprindelige puds. Midlerne til gennemførelse af projekterne ønskes på den baggrund bevilliget.

Økonomi

Hvis indstillingspunkterne godkendes, meddeles anlægsbevilling på i alt 8,3 mio. kr. til renovering af Grønnegården. Finansieringen kommer fra rådhuspuljen i 2023 (1,2 mio. kr.), mindreforbrug på projekter i regi af rådhuspuljen i 2023 (0,6 mio. kr.), fremrykning af midler i rådhuspuljen fra 2026 til 2023 (1,5 mio. kr.) samt den tværgående vedligeholdelsesplan i 2023 (5,0 mio. kr.).

Fremrykningen af rådighedsbeløb fra 2026 til 2023 skaber behov for at anvise tilsvarende anlægsramme på 1,5 mio. kr. i 2023. Der anvises anlægsramme på 1,5 mio. kr. i 2023 via forskydninger af rådighedsbeløb fra 2023 til 2024 på sammenlagt 1,5 mio. kr. Det er fordelt med 0,6 mio. kr. vedr. renoveringen af Søndermarksskolen, 0,5 mio. kr. vedr.

renoveringen af Frederiksberg Sogns Børnehus samt 0,4 mio. kr. vedr. renoveringen af beboelsesejendommen Windsor III.

Renoveringen af Grønnegården medfører ikke ny afledt drift.

Borgmesterpåtegning

Intet at bemærke.

Behandling

Klima-, Plan- og Boligudvalget, Magistraten, Kommunalbestyrelsen

Historik

Indstilling 22. maj 2023, pkt. 67:

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller,

1. at der fremrykkes rådighedsbeløb på 1,5 mio. kr. fra rådhuspuljen i 2026 til 2023 til renovering af Grønnegårdens facader,
2. at der samtidig forskydes rådighedsbeløb fra 2023 til 2024 på henholdsvis 0,6 mio. kr. vedr. renoveringen af Søndermarksskolen og 0,5 mio. kr. vedr. renoveringen af Frederiksberg Sogns Børnehus samt 0,4 mio. kr. vedr. renovering af Windsor III - og
3. at der meddeles anlægsbevilling på i alt 8,3 mio. kr. i 2023 til renovering af Grønnegården finansieret af hhv. rådhuspuljen i 2023 med 2,7 mio. kr., mindreforbrug på projekter under rådhuspuljen i 2023 med 0,6 mio. kr. samt den tværgående vedligeholdelsespulje med 5,0 mio. kr. i 2023.

Bilag

Bevillingsskema - Renovering af puds i Grønnegården

Punkt 166: Renovering af Tartuhus – godkendelse af skema C

03.02.14-K08-2-22

Resume

Med denne sag fremlægges byggeregnskabet (skema C) til Kommunalbestyrelsens godkendelse, idet anskaffelsessummen og kommunens garantistillelse er øget siden godkendelse af skema B i 2019.

Beslutning

Magistraten og Klima-, Plan- og Boligudvalget indstiller,

1. at Kommunalbestyrelsen godkender det fremsendte byggeregnskab for Tartuhus renoveringssagen, Helhedsplan etape 1 og etape 2, hvor anskaffelsessummen for etape 1 er øget fra 27,515 mio. kr. til 33,585 mio. kr. for de støttede arbejder og fra 21,917 mio. kr. til 26,852 mio. kr. for de ustøttede arbejder, og hvor anskaffelsessummen for etape 2 er øget fra 5,503 mio. kr. til 6,103 mio. kr. for de støttede arbejder, og fra 5,960 mio. kr. til 6,506 mio. kr. for de ustøttede arbejder.
2. at Frederiksberg Kommune stiller regaranti for de støttede Realkreditlån, der er øget fra 27,516 mio. kr. til 33,585 mio. kr. for etape 1, og fra 5,503 mio. kr. til 6,103 mio. kr. for etape 2, idet garantistillelsen beregnes ved lånets optagelse, og under forudsætning af, at Landsbyggefonden yder regaranti for den støttede del af realkreditbelånin-gen.
3. at Frederiksberg Kommune fortsat stiller garanti for de ustøttede Realkreditlån, idet denne garantistillelse ikke er øget siden skema B godkendelsen, idet Realkreditbelåningen for de ustøttede arbejder fortsat samlet udgør 24,230 mio. kr. for etape 1 og etape 2.
4. at Kommunalbestyrelsen godkender, at reguleringskontoen anvendes til finansiering af de øgede udgifter til de ustøttede arbejder, der som beskrevet udgør 5,482 mio. kr. - og
5. at Kommunalbestyrelsen godkender huslejen for afdelingen.

Indstilling

Klima-, Plan- og Boligudvalget indstiller,

1. at Kommunalbestyrelsen godkender det fremsendte byggeregnskab for Tartuhus renoveringssagen, Helhedsplan etape 1 og etape 2, hvor anskaffelsessummen for etape 1 er øget fra 27,515 mio. kr. til 33,585 mio. kr. for de støttede arbejder og fra 21,917 mio. kr. til 26,852 mio. kr. for de ustøttede arbejder, og hvor anskaffelsessummen for etape 2 er øget fra 5,503 mio. kr. til 6,103 mio. kr. for de støttede arbejder, og fra 5,960 mio. kr. til 6,506 mio. kr. for de ustøttede arbejder.
2. at Frederiksberg Kommune stiller regaranti for de støttede Realkreditlån, der er øget fra 27,516 mio. kr. til 33,585 mio. kr. for etape 1, og fra 5,503 mio. kr. til 6,103 mio. kr. for etape 2, idet garantistillelsen beregnes ved lånets optagelse, og under forudsætning af, at Landsbyggefonden yder regaranti for den støttede del af realkreditbelånin-gen.
3. at Frederiksberg Kommune fortsat stiller garanti for de ustøttede Realkreditlån, idet denne garantistillelse ikke er øget siden skema B godkendelsen, idet Realkreditbelåningen for de ustøttede arbejder fortsat samlet udgør 24,230 mio. kr. for etape 1 og etape 2.
4. at Kommunalbestyrelsen godkender, at reguleringskontoen anvendes til finansiering af de øgede udgifter til de ustøttede arbejder, der som beskrevet udgør 5,482 mio. kr. - og
5. at Kommunalbestyrelsen godkender huslejen for afdelingen.

Sagsfremstilling

KAB har på vegne af Frederiksberg Forenede Boligselskaber fremsendt byggeregnskab og ansøgning om godkendelse af Skema C for renoveringssagen Tartuhus den 23. november 2022. Renoveringssagen for Tartuhus omfatter 70 boliger og består af to etaper med hver sin helhedsplan.

- Helhedsplanens etape 1 omfatter bl.a.: Tilgængelighedstiltag i en opgang med 14 boliger, renovering af badeværelser og ventilation, renovering, udskiftning af facadepartier samt udskiftning, renovering af 5 elevatorer.
- Helhedsplanens etape 2 omfatter bl.a.: Diverse tilpasninger af terræn til tilgængelighedsboligerne, etablering af gennembrydning til de grønne områder, opgradering af beboerlokale med nyt køkken, wc og handicap-wc samt flytning og opgradering af fælles vaskeri og ombygning af varmecentralen.

?

Af skema C fremgår det, at anskaffelsessummen for begge etaper er øget siden godkendelsen af skema B i 2019. KAB oplyser i en mail af 17. april 2023, at Landsbyggefonden har godkendt en række ekstraarbejder i renoveringssagen, der er årsag til den forøgede anskaffelsessum. Anskaffelsessummen for de støttede arbejder finansieres med 100% støttet Realkreditlån med kommunal garanti. Da anskaffelsessummen for de støttede arbejder er øget med 6,670 mio. kr., skal kommunalbestyrelsen i henhold til § 127 i Lov om Almene Boliger godkende, at kommunen påtager sig den øgede

garantistillelse for realkreditlånene. Det er en forudsætning for tilsagn om ydelsesstøtten, at kommunalbestyrelsen garanterer for lånene.

Anskaffelsessummen er øget på grund af ekstraarbejder

Ekstraarbejderne var ikke forudsat ved godkendelse af skema B. Ekstraarbejderne vedrørende etape 1 tæller blandt andet: Tilpasning af ventilation, faldstamme og gulvafløb i badeværelser, ændring af radiatorplacering, tiltag omkring tilgængelighed, dørtelefonlæg, flytning af elinstallationer, nedtagning og genopsætning af eksisterende køkkener samt miljøsanering af PCB ved elevatorer. Desuden har det været nødvendigt at etablere midlertidige toiletter/ badvogne samt at genhuse beboerne med hotelophold af hensyn til smitteforhold under Corona. Ekstraarbejderne vedrørende etape 2 vedrører uforudsete forhold omkring beboerlokale, fællesvaskeri og tilpasninger i varmecentralen.

Økonomi anskaffelsessum

Tartuhus renovering	Støttede arbejder skema B Kr.	Støttede arbejder skema C Kr.	Øget med Kr.	Ustøttede arbejder skema B Kr.	Ustøttede arbejder skema C Kr.	Øget med Kr.
Helhedsplan etape 1	27.515.531	33.585.421	6.069.890	21.916.849	26.852.354	4.935.505
Helhedsplan etape 2	5.502.724	6.102.722	599.998	5.959.589	6.506.464	546.875
Samlet økonomi for helhedsplanen	33.018.255	39.688.143	6.669.888	27.876.438	33.358.818	5.482.380

Som bilag til sagen er vedlagt: Byggeregnskaber (jf. bilag 1-4) og Revisionsprotokoller for Etape 1 og Etape 2 (jf. bilag 5 og 6).

De støttede arbejder for helhedsplanen etape 1 og etape 2 på i alt 39.688.143 kr. finansieres fuldt ud med 30 årigt støttede Realkreditlån med kommunal regaranti og regaranti fra Landsbyggefonden. Der søges om en garantistillelse for det samlede beløb, der således er øget med 6.669.888 kr. Der er tidligere givet tilsagn om kommunal regaranti for 33.018.255 kr., og der er underskrevet garantidokumenter for disse lån. Støttede arbejder vedrører ekstraordinær opretning, udbedring og vedligeholdelse, ombygning, forbedret tilgængelighed og sammenlægning af lejligheder samt miljøforbedringer (udearealer, stier, indgangspartier, fælleshus mv.). Moderniseringsarbejder er ustøttede arbejder. Således er der for de beskrevne ekstraarbejder sket en fordeling på støttede og ustøttede arbejder, jf. bilag 7.

For de ustøttede arbejder optages et 30 årigt ustøttet Realkreditlån, der udgør 18.270.331 kr. for etape 1 og 5.959.589 kr. for etape 2, i alt 24.229.920 kr. Garantistillelsen for de ustøttede arbejder er uændret i forhold til skema B godkendelsen, idet den øgede anskaffelsessum på 5.482.380 kr. finansieres over reguleringskontoen. Reguleringskontoen er en konto, der er knyttet til helhedsplanssager i henhold til "Regulativet om tilskud til boligsocial indsats i udsatte almene boligafdelinger". Midler, der opsamles i en afdeling som følge af tidsforskydning mellem støttetildelingen (f.eks. huslejestøtte og driftsstøtte) og afholdelsen af udgifter til aktiviteterne, skal henlægges på en reguleringskonto i afdelingen. Midlerne forrentes, og renten tilskrives kontoen løbende. Anvendelsen af de opsamlede midler kan kun ske efter forudgående godkendelse af Landsbyggefonden, boligorganisationen og Kommunalbestyrelsen og kun til dækning af udgifter, der er omfattet af helhedsplanen eller er følge af uforudsete budgetproblemer efter gennemførelsen af støtteindsatsen. Landsbyggefonden oplyser, at det er helt sædvanligt, at reguleringskontoen kan anvendes i sådanne situationer.

Revisionens bemærkninger til byggeregnskabet

Byggeregnskabet er blevet revideret af Albjerg Statsautoriseret Revisionspartnerselskab, og Frederiksberg Kommune har modtaget revisionsprotokollen for begge etaper af helhedsplanen. Revisoren erklærer, at det er revisionens opfattelse, at

byggeregnskabet giver et retvisende billede af anskaffelsessummen for Byggesagen. Revisoren erklærer desuden, at Helhedsplan etape 1 og Helhedsplan etape 2, henholdsvis de støttede og de ustøttede arbejder, "er i overensstemmelse med lov om almene boliger, støttede private andelsboliger mv. og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse". Revisionens gennemgang af enkeltposter i byggeregnskaberne, herunder udgifter til entreprise, byggeteknisk assistance, indeksregulering og byggesagshonorar har ikke givet anledning til bemærkninger.

Der indgår afsatte beløb i byggeregnskabet, og der skal således fremsendes et endeligt byggeregnskab med redegørelse for afsatte beløb. Afsatte beløb er endnu ikke afholdte udgifter i byggesagen, som er opgjort ved et skøn, og hvor der kan forventes afvigelser mellem det afsatte beløb og det senere faktisk betalte beløb. Regnskab for afsatte beløb skal fremsendes senest 6 måneder efter godkendelsen af skema C. Der kan dog gives fristforlængelse ved begrundet ansøgning. Hvis de afsatte beløb ikke kan dokumenteres fuldt ud, nedskrives anskaffelsessummen, garantistillelsen, grundkapitallånet mv. for den del af de afsatte beløb, der ikke er dokumentation for. Godkendelsen af skema C med afsatte beløb er delegeret til forvaltningen.

Huslejebudget

KAB har fremsendt et huslejebudget pr. 31. marts 2023, som beskriver en huslejeforhøjelse på 60,95 kr. pr. m² i forhold til en nuværende gennemsnitlig leje på 972,01 kr. Den nye gennemsnitlige husleje bliver således 1.032,96 kr. pr. m² i 2023. Ved skema B godkendelsen blev det fremlagt, at Helhedsplan etape 1 og 2 forventedes at medføre en gennemsnitlig huslejestigning på i alt 71 kr. pr. m² pr. år, som tillægges en gennemsnitlig husleje på 923 kr. pr. m² pr. år, opgjort pr. 1. januar 2019, således i alt 994 kr. pr. m² pr. år. Huslejen er ikke øget yderligere som følge af renoveringssagen. Differencen fra 994 kr. til 1.032,96 kr., svarende til 38,96 kr. pr. m² pr. år, skyldes efterfølgende huslejereguleringer, der vedrører øgede driftsudgifter.

By-, Kultur- og Miljøområdet vurdering

Landsbyggefonden har i dialog med Frederiksberg Forenede Boligselskaber ved KAB besluttet at gennemføre en række ekstraarbejder i Helhedsplan etape 1 og etape 2. Forvaltningen vurderer ved gennemgang af oversigten over ekstraarbejder, at der er tale om nødvendige ekstraarbejder. Derfor, og med henvisning til revisionens godkendelse af byggeregnskabet, indstilles det til kommunalbestyrelsen at godkende byggeregnskabet for Helhedsplan etape 1 og Helhedsplan etape 2, henholdsvis støttede og ustøttede arbejder, den beskrevne garantistillelse og det beskrevne huslejebudget. Landsbyggefonden har forholdt sig til den huslejestigning, renoveringen medfører. Den er ikke øget siden skema B, og giver på den baggrund ikke anledning til yderligere bemærkninger.

Økonomi

Idet anskaffelsessummen for de støttede arbejder er øget med 6,670 mio. kr. fra 33,018 mio. kr. til 39,688 mio. kr. øges også Frederiksberg Kommunes garantistillelse. Anskaffelsessummen for de støttede arbejder er fuldt ud finansieret med 30 årigt støttede realkreditlån, der udgør 39.688.143 kr. Der er ikke nogen ændring i garantistillelsen for de ustøttede arbejder, idet den øgede anskaffelsessum finansieres af reguleringskontoen, som beskrevet i sagen.

Frederiksberg Kommune kan ikke opkræve garantiprovision for garantistillelse for almene boliger, da der ikke er hjemmel hertil jf. almenboligloven.

Borgmesterpåtegning

Intet at bemærke.

Behandling

Klima-, Plan- og Boligudvalget, Magistraten, Kommunalbestyrelsen.

Historik

Indstilling 22. maj 2023, pkt. 68:

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller,

1. at Kommunalbestyrelsen godkender det fremsendte byggeregnskab for Tartuhus renoveringssagen, Helhedsplan etape 1 og etape 2, hvor anskaffelsessummen for etape 1 er øget fra 27,515 mio. kr. til 33,585 mio. kr. for de støttede arbejder og fra 21,917 mio. kr. til 26,852 mio. kr. for de ustøttede arbejder, og hvor anskaffelsessummen for etape 2 er øget fra 5,503 mio. kr. til 6,103 mio. kr. for de støttede arbejder, og fra 5,960 mio. kr. til 6,506 mio. kr. for de ustøttede arbejder.

2. at Frederiksberg Kommune stiller regaranti for de støttede Realkreditlån, der er øget fra 27,516 mio. kr. til 33,585 mio. kr. for etape 1, og fra 5,503 mio. kr. til 6,103 mio. kr. for etape 2, idet garantistillelsen beregnes ved lånets optagelse, og under forudsætning af, at Landsbyggefonden yder regaranti for den støttede del af realkreditbelåningen.
3. at Frederiksberg Kommune fortsat stiller garanti for de ustøttede Realkreditlån, idet denne garantistillelse ikke er øget siden skema B godkendelsen, idet Realkreditbelåningen for de støttede arbejder fortsat samlet udgør 24,230 mio. kr. for etape 1 og etape 2.
4. at Kommunalbestyrelsen godkender, at reguleringskontoen anvendes til finansiering af de øgede udgifter til de ustøttede arbejder, der som beskrevet udgør 5,482 mio. kr. - og
5. at Kommunalbestyrelsen godkender huslejen for afdelingen.

Bilag

Bilag 1: Byggeregnskab Etape 1 - støttet

Bilag 2: Byggeregnskab i helhedsplan Etape 1 - ustøttet

Bilag 3: Byggeregnskab helhedsplan Etape 2 - støttet

Bilag 4: Byggeregnskab Helhedsplan Etape 2 - ustøttet

Bilag 5: Revisionsprotokol Etape 1 - ustøttet

Bilag 6 - Revisionsprotokol Etape 2- ustøttet

Bilag 7 - Ekstraarbejder, støttet og ustøttet

Punkt 167: Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Ruben Kidde om undersøgelse af muligheden for en ny METRO-linje (M6) – fra Ny Ellebjerg til Hellerup

30.10.40-G01-2-19

Resume

Kommunalbestyrelsesmedlem Ruben Kidde har stillet forslag om, at Frederiksberg Kommune skal undersøge mulighederne for en ny metrolinje mellem Ny Ellebjerg og Hellerup. I regeringens udsendte oplæg til ny infrastrukturplan for Danmark, "Danmark Fremad - Infrastrukturplan 2035", indgår blandt andet, at S-togslinjerne skal opgraderes til metrodraft. Strækningen mellem Ny Ellebjerg og Hellerup er udpeget som strækning for et pilotprojekt, og forligskredsen bag Infrastrukturplan 2035 har nu godkendt, at DSB kan sende automatiske S-tog i udbud, hvorfor forvaltningen anbefaler, at beslutningsforslaget ikke tiltrædes.

Beslutning

Magistraten og Miljø- og Trafikudvalget indstiller, at beslutningsforslaget ikke tiltrædes, idet DSB gradvist fra 2029 automatiserer S-togsnettet begyndende med Ringbanen, strækningen mellem Ny Ellebjerg og Hellerup.

Indstilling

Miljø- og Trafikudvalget indstiller, at forslaget ikke tiltrædes, idet DSB gradvist fra 2029 automatiserer S-togsnettet begyndende med Ringbanen, strækningen mellem Ny Ellebjerg og Hellerup.

Sagsfremstilling

Det tidligere By- og Miljøudvalg udsatte sagen på mødet den 31. maj 2021, idet det blev besluttet, at sagens videre behandling skulle afvente en melding fra statslig side om afklaring af pilotforsøg på strækningen.

I Infrastrukturplanen fremgår det (i oversigten for projekter i hovedstadsområdet), at "Hastighedsopgraderinger på S-banen" er programsat til 2026, hvor den første fase netop er en pilotfase på Ringbanen (Ny Ellebjerg-Hellerup). Beslutningerne i forbindelse med Infrastrukturplanen har været udskudt, men forligskredsen bag Infrastrukturplan 2035 har nu godkendt, at DSB kan sende automatiske S-tog i udbud. Det er forventet, at valg af togleverandør er på plads i starten af 2025.

Automatiseringen vil sammen med det nye signalsystem på S-banen give mulighed for at tilbyde togpassagererne flere afgange, og S-banen vil dermed blive sammenlignelig med driften på metroen. De første førerløse S-tog skal i test fra 2028, og fra 2029 vil linje F mellem Ny Ellebjerg og Hellerup efter planen være den første strækning med fuldautomatisk S-togsdrift. S-banen vil herefter blive automatiseret gradvist frem til udgangen af 2030-erne.

By-, Kultur- og Miljøområdet vurdering

Med udbudet af automatiserede S-tog anbefaler forvaltningen, at forslaget, om at undersøge mulighederne for at etablere en ny METRO-linje med linjeføring langs med den nuværende S-togslinje F, ikke tiltrædes.

Tidligere sagsfremstilling (31. maj 2021)

Kommunalbestyrelsen oversendte den 13. maj 2019 følgende forslag fra kommunalbestyrelsesmedlem Ruben Kidde om undersøgelse af muligheden for en ny METRO-linje (M6) – fra Ny Ellebjerg til Hellerup.

"Kommunalbestyrelsen beslutter at undersøge mulighederne for at etablere en ny METRO-linje med linjeføring langs med den nuværende S-togslinje F. Undersøgelserne bør særskilt omfatte mulighederne for at etablere en 'grøn kile' parallelt med linjeføringen i sin helhed, herunder etablering af super-cykelstier.

Begrundelse:

METRO er den hurtigste, mest driftssikre og mest miljøvenlige transportform i hovedstadsområdet, og historisk set har den nuværende METRO (M1 og M2) siden 2007 leveret driftsoverskud hvert år uden offentlige tilskud. Seneste regnskabsår 2018 viste et overskud på kr. 300 mio.kr. og en stigning i passagertallet på 2 pct. Når den nye M3-linje åbner sommeren 2019 ventes inden en fordobling af passagertallet inden for de næste par år. Hertil kommer yderligere passagertilgang, når Nord- og Sydhavn forbindes med METRO (M4 og M5).

En ny METRO-linje (M6) med yderpunkter i Ny Ellebjerg respektive Hellerup langs med den nuværende S-togslinje F

(BaneDanmark) vil med 12 M-stationer øge passagerunderlaget betydeligt, idet M6 på strækningen vil krydse S-togs- og M-stationer (Ny Ellebjerg S-station (Køgebanen), Nørrebro (Cityringen M3), Ryvangen S-station (Frederikssund-banen) samt S-station Hellerup (Kystbanen plus Hillerød-banen).

På sigt kan M6 forlænges fra Hellerup til Nordhavn M-station, der forbinder Ny Ellebjerg M-station, hvorefter ringen er sluttet - 'Cityring II'.

Radikale Venstre ønsker, at Frederiksberg Kommune aktivt tager initiativer til at mindske trængslen på vejene og aflaste miljøet, samt aktivt deltager i udformningen af fremtidens metro. I tillæg får såvel København som Frederiksberg kommuner glæde af de evt. frigivne arealer over jorden.

Disse kunne bruges til anlæg af en grøn, næsten ubrudt kile langs linjeføringen, hvortil kommer en større trafikal landvinding med etablering af 'super-cykelstier' på strækningen."

Bemærkninger til forslaget

Med forhandlingsoplægget "Danmark fremad – Infrastrukturplan 2035", har regeringen fremlagt en plan for de kommende års investeringer i infrastrukturen i Danmark. I oplægget indgår, under temaet "Kollektiv trafik skal være attraktiv", blandt andet, at der skal være metrodrift på S-togslinjerne med flere afgang. På sigt betyder det, at S-togene får status som metrotog, når S-banen bliver udbygget og den næste generation af S-tog indføres. S-togene vil således kunne køre uden egentlige køreplaner som det kendes fra metroen.

Oplægget bygger på Transportministeriets rapport fra maj 2017 "Omlægning af S-banen til metrodrift. På denne baggrund blev der i december 2017 indgået en politisk aftale "Fremtidens Togtrafik i Hovedstadsområdet" mellem den daværende regering (Venstre, Liberal Alliance og Det Konservative Folkeparti), Det Radikale Venstre og Dansk Folkeparti, om at analysere mulighederne for, at S-togene fremover kører automatisk og førerløst på samme måde som metroen. Projektet vil kunne gennemføres i årene 2022-2030, hvor den første fase netop er en pilotfase på Ringbanen (Hellerup-Ny Ellebjerg), som er et lukket togsystem på S-banen. Efterfølgende har ministeriet i september 2018 udgivet en ny analyse (Analyse af organiseringsmodeller for gennemførelse af automatisk S-togsdrift i en OPP-konstruktion).

I forslaget indgår, at der også bør ses på muligheden for at etablere en grøn kile parallelt med linjeføringen. En opgradering af S-togslinjen til metrodrift vil dog ikke give mulighed for anlæg af en grøn kile, idet det eksisterende sportræce ikke ændres.

By-, Kultur- og Miljøområdet vurdering

By-, Kultur- og Miljøområdet vurderer, at en opgradering af de nuværende S-togslinjer til metrostatus, vil være en samfundsmæssig gevinst og en transportmæssig forbedring for de mange daglige pendlere. Da netop strækningen Ny Ellebjerg-Hellerup er udpeget som pilotstrækning, vurderes det, at der ikke er behov for, at Frederiksberg Kommune for nuværende gør yderligere, men at forvaltningen følger arbejdet nøje og forelægger status, når der er nyt i sagen.

Økonomi

Nej

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

Miljø- og Trafikudvalget, Magistraten, Kommunalbestyrelsen

Historik

Indstilling 31. maj 2021, pkt. 173:

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller,

at forslaget ikke tiltrædes, idet kommunen afventer resultatet af forhandlingerne om regeringens oplæg til ny infrastrukturplan og pilotforsøget med indførelse af metrostatus på strækningen Ny Ellebjerg-Hellerup.

Beslutning fra By- og Miljøudvalget 2018-21, 31. maj 2021, pkt. 173:

By- og Miljøudvalget udsatte sagen, idet forvaltningen vender tilbage, når der foreligger afklaring om pilotforsøg på strækningen.

Indstilling 22. maj 2023, pkt. 94:

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller,

at forslaget ikke tiltrædes, idet DSB gradvist fra 2029 automatiserer S-togsnettet begyndende med Ringbanen, strækningen mellem Ny Ellebjerg og Hellerup.

Punkt 168: Godkendelse af nyt kommissorium for Det Grønne Råd

04.00.00-G01-26-22

Resume

Forvaltningen har udarbejdet et nyt kommissorium for Det Grønne Råd, da det ikke længere var tidssvarende bl.a. fordi sammensætningen i rådet har ændret sig. Det Grønne Råd har godkendt forvaltningens udkast til nyt kommissorium, der hermed forelægges til Kommunalbestyrelsens godkendelse.

Beslutning

Magistraten og Miljø- og Trafikudvalget indstiller, at udkast til nyt kommissorium for Det Grønne Råd godkendes, idet det præciseres, at spejderbevægelsen repræsenteres bredt i rådet af de forskellige spejderkorps og FDF.

Indstilling

Miljø- og Trafikudvalget indstiller, at udkast til nyt kommissorium for Det Grønne Råd godkendes, idet det præciseres, at spejderbevægelsen repræsenteres bredt i rådet af de forskellige spejderkorps og FDF.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen vedtog i 1993 at nedsætte et grønt råd i henhold til naturbeskyttelseslovens § 64 stk. 2. I forbindelse med etablering af Bæredygtighedsrådet i 2019 besluttede Kommunalbestyrelsen den 1. november 2021, at Det Grønne Råd skulle suppleres med en ekstra repræsentant fra Kommunalbestyrelsen samt to-tre nye medlemmer fra klimaorganisationer. NOAH og Klimabevægelsen i Danmark har derfor siden 2022 været repræsenteret i rådet.

Det Grønne Råd forventes at drøfte og rådgive kommunalbestyrelsen om forhold af betydning for natur og friluftslivet, klima- og miljøperspektiver i forbindelse med aktuelle anlægs- og byudviklingsprojekter samt planforhold.

På baggrund af den nye sammensætning af rådet blev der i november 2022 igangsat et arbejde med at revidere rådets kommissorium. Dette gav også anledning til at gøre det mere tidssvarende.

Forvaltningen udarbejdede i december 2022 et udkast, der indholdsmæssigt tager afsæt i Kommunalbestyrelsens beslutning den 1. november 2021 om en tilpasset model 2 (bilag 1), og med en intention om at modernisere ordlyden således, at rådet nu primært rådgiver med en interesse- og brugervinkel.

Forvaltningen har desuden set på, hvordan andre kommuner har fornyet De Grønne Råds kommissorier med sigte på at fungere som et rådgivende organ og et forum til dialog og debat.

På rådsmødet den 20. februar 2023 blev forvaltningens udkast drøftet (bilag 2). Inden mødets afholdelse havde forvaltningen modtaget et forslag om ændring af ordlyden på rådets formål fra Foreningen for Landskabs- og Byggekulturbeskyttelse på Frederiksberg (bilag 3), så den svarede til den tilpassede model 2. Flere medlemmer fremførte på mødet, at de ønskede at fastholde formålsbeskrivelsen som i den tilpassede model 2. Tilsvarende fremførte andre medlemmer, at de ønskede den moderniserede ordlyd, så rådets formål i højere grad beskrives bredere som et forum for dialog, debat og rådgivning, og i mindre grad som rådgivning specifikt i forbindelse med for eksempel administration af naturbeskyttelsesloven.

På mødet vedtog rådet at indstille et justeret udkast dateret d. 28.03.2023 med afsæt i model 2 (bilag 4) til Kommunalbestyrelsens godkendelse.

By-, Kultur- og Miljøområdet vurderer

By-, Kultur- og Miljøområdet vurderer, at det reviderede kommissorium vil være dækkende for de mange forskellige interesseorganisationer i rådet.

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser ved denne sag.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

Miljø- og Trafikudvalget, Magistraten, Kommunalbestyrelsen.

Historik

Indstilling 22. maj 2023, pkt. 96:
By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller,
at udkast til nyt kommissorium for Det Grønne Råd godkendes.

Bilag

Modeller for udvikling af det Grønne Råd

Kommissorium Det Grønne Råd udkast 22.12.2022

fbf kommentarer til det nye kommissorium

Kommissorium Det Grønne Råd_udkast rådet 28.03.2023

Gammelt kommissorium Det Grønne Råd

Punkt 169: Pladsen bag rådhuset - Plan for pladsen og borgerdialog herom

05.09.06-G01-1-19

Resume

Etableringen af byrummet og parkeringskælderens på pladsen bag rådhuset er på vej mod den næste fase, hvor selve pladsen skal anlægges. I den forbindelse er der udarbejdet et dispositionsforslag for pladsen. Resultatet er en plads og arkitektur, der passer ind i lokalområdet og samtidig er tro mod de ønsker og forslag, som er fremkommet i forbindelse med de tidligere borgerinddragelsesprocesser i hhv. 2017 og 2020 samt de politiske ønsker fra den efterfølgende budgetproces. Forslaget skal danne grundlag for den kommende borgerdialog. Pladsens udformning og forslaget til borgerdialog forelægges udvalget til godkendelse.

Beslutning

Magistraten og Miljø- og Trafikudvalget indstiller, at der meddeles anlægsbevilling på 10,029 mio. kr. til projektering og etablering af den underliggende konstruktion i trappelandskabet finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb på 0,255 mio. kr. i 2022 og 9,774 mio. kr. i 2023.

Indstilling

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller, at Miljø- og Trafikudvalget

1. godkender udkast til dispositionsforslag for pladsens udformning med henblik på udsendelse i høring umiddelbart efter udvalgsbehandlingen til og med 31. august 2023 samt afholdelse af borgerdialogmøde i slutningen af høringsperioden,
2. godkender, at der ikke arbejdes videre med en eventuel udvidelse af lynladerstationen på pladsen - og
3. at forslag til koncept for markedsfunktioner tages til efterretning.

Miljø- og Trafikudvalget indstiller til Magistraten, at der meddeles anlægsbevilling på 10,029 mio. kr. til projektering og etablering af den underliggende konstruktion i trappelandskabet finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb på 0,255 mio. kr. i 2022 og 9,774 mio. kr. i 2023.

Sagsfremstilling

Miljø- og Trafikudvalget udsatte på mødet den 22. maj 2023 punkt 1, 2 og 3, idet udvalget afgav en række kommentarer hertil med henblik på fornyet behandling af forslaget. Disse er behandlet i det efterfølgende.

Udsættelsen af sagen medfører behov for ændring af høringsperioden. Forvaltningen har derfor justeret indstillingspind 1 for så vidt angår den angivne høringsperiode. Det foreslås nu, at høringen påbegyndes umiddelbart efter udvalgsbehandlingen og gennemførelse af eventuelt følgende nødvendige justeringer af forslaget, og at den forløber til slut august, således at en længere høringsperiode kompenserer for, at høringen forløber hen over sommerferieperioden.

Behov for udvidelse af lynladere

Udvalget spurgte ind til, om det er muligt at udvide den eksisterende lynladestation på Pladsen bag rådhuset – og herunder mulighed for lynladere på Radius / SEAS-grunden.

Det er forvaltningens vurdering, at den eneste mulighed, der vil være for at udvide den eksisterende lynladestation på Pladsen bag rådhuset, er ind mod rådhuset. For at kunne etablere de rigtige kørekurver ind og ud af lynladestationen, vil det kræve, at den eksisterende bølgepur samt nogle af de korttids bilparkeringspladser, som ligger på serviceområdet bag ved rådhuset inddrages, og der vil blive genereret væsentlig mere trafik til lynladestationen. Herudover er det, som nævnt i sagen, uafklaret om en eventuel udvidelse kræver et nyt udbud, eller om der kan ske en umiddelbar tildeling til Clever, som har anlagt den eksisterende lynladestation. I en situation, hvor der skal ske et nyt udbud, er der mulighed for, at en anden udbyder med et andet koncept, vinder udbuddet. Løsning er vist på vedlagte skitse. Forvaltningen vurderer ikke, at det vil være muligt, at udvide lynladestationen mod Smallegade. En sådan udvidelse vil ikke gøre det muligt at skabe adgang til pladsens nordøstlige hjørne fra Smallegade via den brede indgang, der leder ind til bygulvet, som skitseret i forslaget til pladsen, og som også vil kunne bruges til at afvikle mindre events, f.eks. torve- og markedsevents.

Vedrørende en mulig lynladestation på Radius / SEAS-grunden, gøres opmærksom på, at det er privat areal. Forvaltningen har i forbindelse med udvikling af området igangsat dialog med ejerne af grunden, og vil i den forbindelse rejse spørgsmålet om mulig etablering af en lynladestation på arealet.

Samlet set er det forventningen, at der både er planlagt og etableret offentlig tilgængelige lynladestander eller stationer på Frederiksberg, i et omfang, hvor kommunen vil være stort set dækket med adgang til en eller flere lynladere inden for 1 km inden for en årrække. Vedlagt er to bilag, der viser dækningen. Forvaltningen anbefaler derfor, at den eksisterende lynladestation ikke udvides.

Mere grønt på pladsen, herunder mere rekreativt grønt

Forvaltningen foreslår på baggrund af kommentarerne, at der indarbejdes mere grønt i forslaget ved at flere af de grønne områder udvides i areal og at de grønne brinker omkring Andebakkesøen udvides.

Der balanceres mellem bygulv og grønne områder ved at pladsens vestlige del anlægges med en højere andel af grønne områder. Den største del af bygulvet indrettes i den centrale del af pladsen ved Solbjerget med gode solforhold.

De grønne områder der øges kan anvendes til rekreativt ophold, leg og læringsmiljø med tiltag til fremme af biodiversitet som stammer, stubbe og insekthoteller og som plukkebede med bær, frugt og krydderurter.

Anvendelse af pladsen hele året rundt

Det planlagte bygulv er bærende for muligheden for at gennemføre en lang række forskelligartede aktiviteter – også i den våde og kolde del af året. En fast belægning kan, i modsætning til f.eks. græs, tåle belastning over hele året og vil ikke i våde perioder være uanvendelig. Bygulvets centrale del og Solbjerget kan således indrettes til midlertidige aktiviteter gennem året som gadesport, leg med balancebane, dans, scene til små jazzarrangementer som Copenhagen Jazz-festival, påskeægssjagt, rulleskøjteopvisning, udendørs udstillinger, teater i byrummet som Metropolis, julemarked og markedsdage.

Naturlig rensning af Andebakkesøen

Der blev spurgt ind til muligheden, for at Andebakkesøen fremover kan blive selvrensende ved udsættelse af ferskvandsmuslinger, der filtrerer vandet. Projektet indebærer, at Andebakkesøen ændres fra et bassin til en egentlig sø, hvilket betyder en mere naturlig sø, som giver mulighed for at der kan leve dyr og planter i søen, da søen udgraves til et større volumen og ikke længere har en betonbund. Grønt og uklart vand i søer skyldes blandt andet mikroskopiske alger. Ferskvandsmuslinger lever af alger og kan bidrage til at rense vandet på en naturlig måde. I forbindelse med det videre arbejde med søen belyses og konkretiseres muligheden yderligere.

Muligheden for at anvende aktivitetsområdet med bl.a. basket til andre formål, som mere appellerer til piger
Falcon Basket er med over 1.000 medlemmer Danmarks største basketballklub. Klubben blev stiftet i 1958 og er lokalt forankret på Frederiksberg med primært hjemsted/klubliv/hjemmebane i Bülowvej Hallen.

Falcon Basket er en velfungerende klub med hold for begge køn og alle aldersgrupper - for drenge/mænd og pige/kvinder. En oversigt over antal og type af børne-, ungdoms- og seniorhold (begge køn) ses her: <https://www.falconbasket.dk/>

Klubben gør et stort arbejde inden for særligt børnebasket, ungdomsbasket og bredde-basket - både indendørs og udendørs - og med hold for piger og drenge helt ned til 2-3 års alderen. Klubben har dog også et stort fokus på elite-basketball - med herre- og damehold, der spiller i de bedste rækker/ligaer i Danmark.

Falcon træner i dag udendørs streetbasket på Lindevangsparkens boldbane, i skolegården på Skolen ved Bülowvej og på streetbanen ved Bispeengbuen (Urban 13). Derudover træner klubben i nogle private gårde og indkørsler samt i en række boldbure i Københavns Kommune.

Falcon har i dag tider til indendørs basketball i Bülowvej Hallen (træning og kampe), Tre Falke Hallen, Falkonergårdens Gymnasium, Frederiksberghallerne, Hermeshallen samt på en række af byens skoler.

Desuden afvikler klubben løbende en række camps og events (både indendørs og udendørs) med fokus på den såvel sociale, dygtiggørende som legende tilgang til basketball.

Betragtninger om en bredere appel i byrumstilbud
På nationalt plan, i kommuner og i forskningsverdenen har der særligt de seneste år været og er fortsat en aktuel debat om og et særligt fokus på, hvordan man i arbejdet med byplanlægning og facilitetsudvikling i byens rum kan udvikle, indrette og aktivere udendørs anlæg og byrum, så de også i højere grad kan appellere til og benyttes af det kvindelige køn - og især teenagepiger.

Dette gælder også i Frederiksberg Kommune, i kommunens byudvikling og facilitetsudvikling på byrums- og idrætsområdet samt som del af de mange indsatsområder i projektet "Bevæg Dig For Livet".

Mange af de eksisterende og mere traditionelle "aktive" byrum på nationalt plan, som bl.a. boldbaner, parkour-anlæg og skateparker, indtages umiddelbart mest af unge mænd og drenge.

Men byens rum skal også indrettes, så de i højere grad også skal kunne appellere til piger, så denne ”brugergruppe” også får lyst til at opholde sig, indtage og bruge byrummene – hvad enten det er til ophold, leg, oplevelser, sansning eller fysisk aktivitet. Og hvor det også er muligt at sidde og kigge på, oftest i tæt tilknytning til selve aktivitetsarealerne, mens man selv og/eller de andre, ens venner etc. er fysisk aktive. Ifølge forskningen på området og praktiske erfaringer er det sociale aspekt, mødesteder og de fysiske rammer herfor vigtige parametre i forbindelse med at indrette og aktivere velfungerende byrum.

Forvaltningen vurderer, at der i forbindelse med arbejdet med ”Den urbane forhave” - og de enkelte tematiske ”områder, skove, bjerge og faciliteter” heri - er fokus på, at den ”samlede forhave” skal appellere til og tiltrække mange forskellige brugergrupper og alle køn.

”Forhaven” giver muligheder for socialt ophold, rekreative og sansende oplevelser, leg, aktiviteter og træning – alt sammen i trygge, bynære og grønne omgivelser. Forhaven skal være et nyt byrum i byen med små mødesteder og med mulighed for at udvikle og ”vedligeholde” socialt samvær og fællesskaber samt for at blive visuelt, sanseligt, kulturelt, kunstnerisk, æstetisk og idrætsaktivitetsmæssigt stimuleret. Og hvor der i tilknytning til pladsen er mulighed for at købe snacks, mad og drikke i nærheden.

Disse parametre og støttefunktioner er alle af motiverende betydning i forhold til at gøre det nye byrum attraktivt som socialt mødested, destination og aktiv plads - også til og for piger.

Og det er også ambitionen, at de forskellige byrum og attraktioner i ”Den urbane forhave” skal udforskes og indtages på deres egne præmisser - på tværs af aldersgrupper og køn. Med muligheder for ophold, aktiviteter og faciliteter, der ikke ”kun” inviterer til konkurrencepræget aktivitet med klare regler og krav.

I ”Aktivitetshjørnet” vil der kunne gennemføres deciderede kampe i streetbasket, både på mere organiseret vis i regi af bl.a. Falcon Basket og på mere selvorganiseret vis.

”Aktivitetshjørnet” er dog ikke kun tænkt til streetbasket, men lige så meget til andre former for spil, leg og bevægelse. Og de programmerede siddetrapper og landskabet tilknyttet arealet muliggør, at det sociale, fællesskabende og byrums-appellerende aspekt også tilgodeses i dette byrum - til glæde og gavn for flere brugergrupper og alle køn.

Udviklingen og indretningen af byrum skal skubbe til vores til tider ofte lidt for kønsprægede rammer og forventninger – og dette har forvaltningen også fokus på i byudviklingen og særligt i projektet med ”den nye forhave” bag rådhuset.

Skater-aktiviteter

Basketbanen omkranses af et kuperet betonlandskab mod nord, hvor der er mulighed for at skate og stå på rulleskøjter, idet landskabet består af kanter og mindre ramper, der optager niveauforskellen fra basketbanen til det omkringliggende terræn. Terrænet henvender sig til mindre øvede, men kan også bruges af dem der er mere øvet.

Muligheder for udeservering

Møstings Hus (Frederiksberg Museerne) har i dag salg af kaffe, te og andre drikkevarer to-go fra huset og i sommermånederne er der et lille udeserveringsområde med borde og stole, man kan sidde ved uden for husets hovedindgang. Frederiksberg Museerne ser et stort potentiale i mulighederne for at udvide udeserveringen, når Møstings Hus med etableringen af den nye plads bliver en mere integreret del af pladsen og et større areal omkring Møstings Hus åbnes, hvor udeservering potentielt kan udvides. Potentialet vil indgå i den videre dialog med Frederiksberg Museerne om Møstings Hus fremtidige anvendelse.

Også øvrige aktører omkring Andebakkesti og Smallegade, der i dag har udeservering, kan indtænkes i flere udeserveringsområder/muligheder på pladsen.

Danseplads

Et område af pladsen defineres som en fleksibel plads, hvor dans er en af flere forskellige mulige aktiviteter, som kan finde sted. Den fleksible aktivitetsplads (herunder danseplads) markeres som et afgrænset rum, f.eks. ved at belægningen er anderledes end resten af pladsen (gennem kunstnerisk udsmykning, en anden type flise, farve, afskærmning med beplantning eller andet, der markerer grænserne for rummet). Markørerne er vigtige i forhold til at tydeliggøre, at der er tale om et afgrænset rum, hvad anvendelsesmulighederne er og så man har en specifik stedsangivelse (en ”plads på pladsen”).

Det er et plus for anvendelsesmulighederne, herunder udøvelse af dans, at der er belysning, strømudtræk (så der kan spilles musik), mulighed for ophold/at sidde (både som tilskuer og deltager) i umiddelbar nærhed, evt. også toiletfaciliteter.

Hvis der etableres en scene på pladsen til koncerter, events og andet vil den også kunne bruges til dans.

(Tidligere sagsfremstilling 22. maj 2023)

Baggrund

Processen med udformningen af byrummet på pladsen bag rådhuset er nu så langt, at der skal tages stilling til et forslag til udformning af pladsen, som kan indgå i den kommende borgerdialog.

Forvaltningen har i samarbejde med rådgivende landskabsarkitekter, ingeniører og OPS-konsortiet, der udfører byggeriet, fået udarbejdet et dispositionsforslag for pladsen bag rådhuset. Forslaget tager udgangspunkt i de tidligere omfattende borgerinddragelser, som blev gennemført i hhv. 2017/18 og 2020, hvor ønskerne var mere grønt, mere mulighed for leg, flere begivenheder og event, vandelementer, madboder og flere opholdsmuligheder. Derudover modsvarer det også de politiske ønsker, der fremkom i forbindelse med budget 2021, hvor der blev afsat midler til projektet. I budgetforlig 2021-2022 fremgår et ønske om en plads, der sætter fokus på lege- og opholdsarealer, udeservering, springvand/vandleg, kunst- og kultur og markedsfunktioner (f.eks. torvehaller) og på at udvikle pladsen grønt og rekreativ som et demonstrationsprojekt inden for klimavenlige løsninger.

Forslaget til udformning af pladsen baseres på et koncept om "Den urbane forhave", som knytter an til både Frederiksberg Have og pladsens rolle og funktion, som et urbant byrum samt det historiske islæt for pladsen.

Forslaget vil blive sendt i høring i 6 uger efter Miljø- og Trafikudvalgets behandling af sagen. Projektforslag vil herefter blive forelagt udvalgt til godkendelse.

Konceptet "Den urbane forhave"

Pladsen, der siden 60'erne har været parkeringsplads og i udpræget grad udgjort bagsiden af rådhuset, skal nu være et byrum, der understøtter et mangfoldigt byliv. Konceptet for pladsen tager udgangspunkt i det særligt frederiksbergske forhavemotiv i byrummet og skaber en aktiv og levende byplads, der hvor Frederiksberg Have møder byens urbane puls. Forhaverne kendes fra mange steder på Frederiksberg, både de private forhaver på villavejene, men også de fælles forhaver til etageboligerne - og særligt langs Allégade, hvor forhaverne bliver til fælles grønne opholdslommer langs med gaden. Kommunens rådgivere udtrykker det således: "Dette projekt transformerer bagsiden af rådhuset til en urban FORHAVE til Rådhuset og Frederiksberg Have - og til de smukke bygninger omkring pladsen - Hassager, 4. Maj Kollegiet, Møstings Hus og villaerne langs Andebakkestien".

Udformning af pladsen

Dispositionsforslaget giver en plads med forskellige områder, der understøtter en række forskellige bylivsunderstøttende funktioner.

Der skabes en åben flade på ca. 3500 m² – i projektet benævnt "bygulvet", som er fleksibelt og har plads til afvikling af forskellige events - både det ugentligt tilbagevendende loppemarked og mulighed for torve- og madmarkeder, mindre koncerter, teater eller andre aktiviteter, som kan skifte, og som borgerne på Frederiksberg kan få glæde af. Bygulvet vil bestå af en robust betonflisebelægning med kanter af insitustøbt beton. Loppemarkedet har haft stor indflydelse på størrelsen af fladen, da loppemarkedets samlede fodaftryk fylder ca. halvdelen af pladsen. Om lørdagen vil det populære loppemarked således med sine 90 boder aktivere hele pladsen og bidrage til en summen af liv fra handlende og forbipasserende.

Den åbne flade skaber et godt overblik over mulighederne for passage videre ud til andre destinationer i byen og giver samtidig adgang til de "forhaver", der ligger på pladsen. "Forhaverne" har hver deres karakter, men bidrager samlet til en mere grøn plads med biodiversitet og høj biofaktor.

Nedkørslen til parkeringskælderen bliver overdækket for at skærme brugerne af pladsen og naboerne mest muligt for den trafik, der er til og fra parkeringskælderen. Ovenpå nedkørselsrampen etableres et trappelandskab, hvor der beplantes med græsser, stauder, mindre træer og stensætninger, der hjælper biodiversiteten på vej. Landskabet henvender sig både til små og store, som går på opdagelse med mulighed for leg, bevægelse og aktivitet - og til de brugere af pladsen, som gerne vil nyde en rolig stund, da der bliver mulighed at trække sig lidt væk fra pladsen og tage ophold på flere af de trappetrin, som landskabet består af. Som del af trappelandskabet etableres legeelementer under temaet "jorden er giftig", som både giver mulighed for leg og bevægelse men samtidig også mulighed for at tage en smutvej op/ ned af trappelandskabet. Projektets rådgiver har navngivet trappelandskabet "Solbjerget" med reference til den historiske lokation Solbjerg Landsby, som menes at have ligget lige netop på pladsen.

Frederiksberg Bredegade er en af byens ældste gader, og dens historiske forløb langs Andebakkesøen nedlægges med den nye plads. For at sikre at gadens historiske forløb ikke går tabt for eftertiden, vil der blive lavet en visuel effekt på pladsen, som viser, hvor gaden tidligere gik igennem byrummet.

Med den nye pladsdannelse inkluderes Andebakkesøen som forbindelse mellem Frederiksberg Have og det urbane byrum. Søen vil blive bearbejdet, så den fremadrettet fortsat fungerer som et rekreativt rum med en naturlig søbred mod vest (mod Andebakkestien), men også som en klimasikringsinstallation med en mere urban kant mod øst (mod rådhuset). Trappetrinene på søens østlige side kan håndtere regnvand ved skybrud, idet vandspejlet i søen kan stige og oversvømme de nederste trappetrin, inden vandet løber til de underjordiske regnvandsmagasiner, som etableres under den nye byplads.

På søens vestside etableres en platform, der rækker ud over søen, hvor man kan opholde sig. Desuden etableres en mindre trappenedgang til søen, så man også fra denne side kan komme i kontakt med vandet. På østsiden etableres et vandelement med dyser, som kan spy vanddis ud på varme sommerdage, og som børn og andre kan lege i/med. Derudover etableres der enkle vandlegeelementer, som udnytter trappetrinene og spiller sammen med vanddisen. Vandfladen vil stadig kunne anvendes som scene for kunstinstitutioner, ligesom springvandet i søen vil bibeholdes.

Møstings Hus er én af de bygninger, som med den nye pladsdannelse kan træde mere tydeligt frem i byrummet. Tidligere har Møstings Hus været lidt gemt bag søen og de store træer - men med den nye plads skabes der forbedrede forbindelser på tværs af pladsen, som giver indkig til Møstings Hus - uden at fjerne de store smukke træer. Der skabes således forbedrede muligheder for brugen af Møstings Hus, men også for brugen af pladsen omkring huset, herunder til for eksempel udeservering og markedsfunktioner - og dermed også et godt grundlag for den i budgetforlig '23 forudsatte undersøgelse af husets fremtidige muligheder i samarbejde med Frederiksbergmuseerne. Den nye plads vil også generelt give god mulighed for, at der kan etableres lejlighedsvis udeservering og markedsfunktioner flere steder - både med omdrejningspunkt i "pavillionen" ved indgangen mod rådhuset samt på det åbne bygulv, når det ikke er anvendt af loppemarkedet.

Omkring Møstings Hus arbejdes med en "Kunstsков", der åbner mulighed for, at kunsten "flyder ud" af huset - og kan indtage det nære område omkring Møstings Hus med både permanente og midlertidige kunstinstitutioner og skabe en lille rute og en ny forbindelse til Andebakkestien til Frederiksberg Have - for på den måde at skabe flere aktive forbindelser ud til byens øvrige destinationer.

Ved Kunstkoven ligger også parkeringskælderen Trappetårn 2 (51 m²) med opgang fra kælderen til pladsens sydvestlige hjørne. I projektet er Trappetårn 2 placeret i en "grøn lomme", hvor brugerne af parkeringskælderen vil få en oplevelse af at træde ud i det grønne, når man kommer ud fra trappetårnet.

I pladsens sydøstlige hjørne er placeret et antal transformere blandt nogle større træer og hække. Under arbejdstitlen "Aktivitetshjørnet" henvender hjørnet sig til unge og større børn, hvor der bliver mulighed for ophold, spil og bevægelse. Området under de høje træer gøres tilgængeligt ved at supplere de små transformerrum med flere huse/grejcontainere (fx. til opbevaring af markedsparasoller). Street basketball er en populær aktivitet på Frederiksberg, og derfor foreslås etableret et areal til en street-basket bane, hvilket sker i samarbejde med Falcon. Fladen foreslås malet i kunstneriske farver/motiver, som virker dragende på forbigående over pladsen.

4. Maj Kollegiet vil med den nye pladsdannelse træde mere tydeligt frem på pladsen. Der etableres en aktiv kant mellem pladsen og kollegiet, der inviterer til ophold og socialt samvær. Mellem pladsen og kollegiet er der en terrænforskel på ca. 0,5 m. Dette terrænspring håndteres ved at lave trapper ned til kollegiet. Foran kollegiet etableres en let forhøjet betonflade, som markerer adgangen til kollegiet.

Brugen af pladsen vil være attraktiv for både piger og drenge, og der er indtænkt både bevægelse og leg, en række sidde- og opholdsmuligheder både i aktivitetshjørnet og på trappelandskabet samt i randzonerne, ligesom mulighederne for kulturaktiviteter vil have fokus på forskellige målgrupper. Herudover er der også indtænkt attraktive forhold omkring lys og trykke og gode oversigtsforhold.

Adgangen til pladsens nordøstlige hjørne fra Smallegade sker via en bred indgang, der leder ind til Bygulvet. I dette afgrænsede område vil det også være muligt at afvikle mindre events, f.eks. torve- og markedsevents, ligesom selve det store bygulv vil kunne bruges til større torve- og markedsevents. For at forlænge sæsonen for benyttelsen af arealet overdækkes en del af det afgrænsede areal med en fast struktur med overdækning, der ligner andre elementer på pladsen. Udover mindre events og lejlighedsvis stader giver overdækningen også mulighed for mere fast udeservering eller lignende, som kan være med til at bidrage til brugen af pladsen.

Området tættest på rådhuset beholder som udgangspunkt sine nuværende funktioner, herunder cykelparkering, korttidsbilparkeringspladser og lynladerstation. Områdets træer langs med Smallegade bevares, men bøgehækken fjernes for at skabe bedre visuel forbindelse til pladsen.

Lynladestation

I forbindelse med vedtagelsen af budget 2023 blev det besluttet, at mulighederne for at udvide ladestationen ved Frederiksberg Rådhus skal undersøges, men skal ses sammenhæng med planlægning af pladsens udformning.

I forslaget er der indtegnet en mulig udvidelse af lynladerstationen mod rådhuset, som forvaltningen vurderer er den eneste mulige udvidelse, hvis de mange muligheder for udfoldelse af pladsen skal bevares. En sådan udvidelse vil have indflydelse på indretningen af området foran rådhuset og mindske antallet af træer, såvel som antallet af korttidsparkeringspladser. Af de muligheder der er for udvidelse af lynladerstationen, vurderes denne løsning at være den, som vil "gribe mindst ind i" pladsens potentiale.

Forvaltningen er i dialog med Transportministeriet for at få afklaret de lovgivningsmæssige rammer ved en evt. udvidelse, idet der siden lynladestationens etablering er vedtaget "Lov om infrastruktur for alternative drivmidler til transport", der stiller krav om udbud af offentligt tilgængelige ladestander på offentlige arealer. Udfaldet heraf afgør muligheden for evt. udvidelse af eksisterende lynladestation.

Forvaltningen arbejder desuden på et kommende udbud, hvor der indgår etablering af yderligere lynladestationer andre steder i kommunen. Dertil er forvaltningen orienteret om, at en række lynladestationer er på vej på privat grund i Frederiksberg Kommune, herunder ved flere supermarkeder og i forbindelse med Frederiksberg Centeret.

Da en udvidelse af lynladerstationen vil trække endnu mere trafik ind i området lige bag rådhuset og reducere servicearealet med cykelparkering osv anbefaler forvaltningen, at der ikke sker en udvidelse af lynladestationen.

Markedsfunktioner

Meyers har for forvaltningen udarbejdet et koncept for mad- og markedsfunktioner på pladsen, der spiller sammen med konceptet for hele pladsen.

Meyers vurderer, at markedet for food courts og torvehaller i københavnsområdet er ved at være mættet med de nuværende venues (f.eks. Torvehallerne, Broens Gadekøkken og Reffen) og lægger derfor op til et fleksibelt koncept, hvor man fremfor et stationært madmarked i højere grad kan bruge pladsen til fleksible mad- og markedsfunktioner, og som udnytter pladsens design og udformning; skabelsen af en urban forhave, der inviterer til fællesskab og samarbejde, som gør pladsen til et udstillingsvindue for Frederiksbergs ambitioner på f.eks. bæredygtighedsområdet.

Meyers forslår et koncept, der baseres på to spor:

1. Grøn ramme for aktører og fællesskaber - og
2. Pladsen som læringsrum og arena for samarbejde

Under den grønne ramme for aktører og fællesskaber belyses muligheder for årlige begivenheder, der skal udvikle og understøtte pladsens identitet og værdier, herunder fx høstfest og FRBdage, tilbagevendende madmarkeder, hvor lokale producenter og madhåndværkere inviteres til "farmers marked" og streetfood på pladsen samt sæsonbetonede begivenheder, som f.eks. mosthavens æbler, hvor borgere kan komme til pladsen og få presset sine æbler til æblemost.

Pladsen som læringsrum og arena for samarbejde fokuserer på nærværende gør-det-selv-aktivitet, som f.eks. byg dit eget bi-hotel og tilhørende læring om bier samt åbent skolesamarbejde, hvor lokale skoler kan komme til pladsen i skoletiden og lære om naturen ved den lokale naturvejleder, lære nyt om mere klimavenlige madvaner som f.eks. bælgfrugter, spiselige planter på Frederiksberg og anvendelse af madaffald.

Matrikler

Kunstskoven omkring Møstings Hus bevæger sig ind på 4. Maj Kollegiets nuværende matrikel. Der pågår dialog med kollegiets ledelse om matrikelforholdene, herunder om der kan ske en overdragelse af den del af matriklen, som optages af kunstskoven og den del af den offentlige vej, matrikel, der lige nu er forhave til Hassager Kollegiet. Forslag til en aftale vil blive forelagt udvalgt, Magistrat og Kommunalbestyrelse, når denne foreligger.

Klimasikring

Der er i lokalområdet problemer med at håndtere store regnskyl. Projektet indeholder derfor klimasikring i flere niveauer. Dels løsninger på overfladen, hvor vand tilbageholdes og bruges til vanding af træer lokalt, nedkøling og langsom fordampning, dels kassetter, hvor større vandmængder kan opsamles og afhentes til vanding af træer i byen, dels et stort volumen i bunden af parkeringskælderens, som kan modtage vand ved større regnmængder. Samlet set bidrager disse løsninger til at skabe et demonstrationsprojekt for klimaløsninger. Klimasikringen vil i alt kunne tilbageholde 5.000 m³ vand på pladsen, hvoraf de 2.000 m³ er på overfladen eller i kassetter, mens de sidste 3.000 m³ er i parkeringskælderens

reservoir. Projektet er medtaget i sagen om 1. revision af skybrudspakke 2023, der blev behandlet på Miljø- og Trafikudvalgets møde d. 1. maj 2023.

Borgerdialog

Forslaget vil som nævnt blive sendt i høring efter Miljø- og Trafikudvalgets behandling af sagen. I høringsperioden vil der som et hovedevent blive afholdt et åbent borgermøde den 21. juni 2023, hvor borgerne præsenteres for dispositionsforslaget og kan komme med deres forslag til projektet. Borgere bosat i pladsens nærområde vil blive særskilt inviteret i e-Boks. Efter borgermødet foreslås det, at der bliver etableret en følgegruppe, som over en møderække kan være med til at forme pladsprojektet og arkitekturen på pladsen.

Indkommer der ikke større ændringer til projektet, som følge af borgerdialogen, vil pladsen blive detailprojekteret ud fra dispositionsforslaget.

By-, Kultur- og Miljøområdet vurdering

By-, Kultur- og Miljøområdet vurderer, at den forelagte pladsudformning og arkitektur passer godt ind i området omkring rådhuset og respekterer områdets arkitektur. Projektet favner de ønsker, der er indkommet i forbindelse med de tidligere gennemførte borgerdialoger samt de politiske visioner, der blev vedtaget i forbindelse med budget 2021.

Herudover vurderer forvaltningen, at lynladestationen ikke bør udvides, idet en udvidelse vil medføre øget trafik og påvirke servicearealet ind mod rådhuset. Dertil kommer, at forvaltningens har kendskab til kommende lynladefaciliteter på Frederiksberg, som vil medvirke til at aflaste den eksisterende lynladestation bag rådhuset.

Økonomi

Der søges i denne sag meddelt en anlægsbevilling på 10,029 mio. kr. i udgifter til projektering af pladsen etablering af den underliggende konstruktion i trappelandskabet finansieret af rådighedsbeløbet afsat i 2022 og 2023.

Det samlede rådighedsbeløb blev opjusteret fra 21,5 mio. kr. 25,774 mio. kr. i forbindelse med vedtagelsen af budget 2023 grundet prisudviklingen inden for anlægsprojekter. Der er tidligere anvendt 5,0 mio. kr. til krydsombygningen af Hospitalsvej/Smallegade af det til formålet afsatte rådighedsbeløb. Derudover er der anvendt 0,255 mio. kr., som der ved en fejl ikke har været bevilling til, disse søges efterbevilget med denne sag. Det samlede beløb til indretning af pladsen udgør således 31,029 mio. kr. inkl. krydsombygningen på 5 mio. kr.

De resterende 16,0 mio. kr. vil der blive søgt anlægsbevilling til i forbindelse med den sag der forelægges efter endt borgerhøring.

Disponeringen af de 10,029 mio. kr. er indsat herunder:

Anlægsarbejde	Økonomi
Konstruktioner, trappelandskab	8,000 mio. kr.
Projektering	2,029 mio. kr.
Samlet	10,029 mio. kr.

På grund af den store usikkerhed om indeksering arbejdes der i forbindelse med budgetlægningen for 2024 med at afdække eventuelt yderligere indeksering af projektet.

Anlægget af trappelandskabets konstruktion forventes påbegyndt juni 2023. Parkeringskælderen inkl. byrum forventes færdig sensommeren 2024.

I sammenhæng med indretningen af pladsen bag rådhuset anvendes 13,5 mio. kr. til etablering af skybrudsprojektet. Dette er beskrevet yderligere i sagen om "1. revision af skybrudspakke 2023" jf. dagsordenspunkt nr. 74 på mødet den 1. maj 2023.

Afledte driftsomkostninger til pladsen på ca. 0,4 mio. kr. årligt finansieres inden for rammerne af det samlede budget afsat til afledt drift på 5,9 mio.kr. årligt, som udover drift af selve pladsen også dækker drift og vedligehold af parkeringskælderen samt leasingydelse til Kommuneleasing.

Borgmesterpåtegning

Det bemærkes, at der i 2022 er afholdt 0,255 mio. kr. i udgifter uden at der har været meddelt anlægsbevilling fra kommunalbestyrelsen. Der er tale om en teknisk fejl, som i praksis ikke har haft nogen betydning

Behandling

Miljø- og Trafikudvalget, Magistraten, Kommunalbestyrelsen.

Historik

Indstilling 22. maj 2023, pkt. 93:

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller, at Miljø- og Trafikudvalget

1. godkender udkast til dispositionsforslag for pladsens udformning mhp. udsendelse i høring i 6 uger fra den 25. maj-6. juli 2023 samt afholdelse af borgerdialogmøde den 21. juni 2023,

2. godkender, at der ikke arbejdes videre med en eventuel udvidelse af lynladerstationen på pladsen,

3. at forslag til koncept for markedsfunktioner tages til efterretning - og

4. indstiller, at der meddeles anlægsbevilling på 10,029 mio. kr. til projektering og etablering af den underliggende konstruktion i trappelandskabet finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb på 0,255 mio. kr. i 2022 og 9,774 mio. kr. i 2023.

Beslutning fra Miljø- og Trafikudvalget 2022-25, 22. maj 2023, pkt. 93:

Miljø- og Trafikudvalget udsatte punkt 1, 2 og 3, idet udvalget afgav en række kommentarer hertil med henblik på fornyet behandling af forslaget, og

Miljø- og Trafikudvalget indstiller at godkende punkt 4, således der meddeles anlægsbevilling på 10,029 mio. kr. til projektering og etablering af den underliggende konstruktion i trappelandskabet finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb på 0,255 mio. kr. i 2022 og 9,774 mio. kr. i 2023.

Bilag

Bevillingsskema - Pladsen bag rådhuset

Konceptskriv_Pladsen bag Frb. Rådhus_Meyers

Oversigt over lynladere på Frederiksberg - 1 km. radius.pdf

Oversigt over lynladere på Frederiksberg.pdf

PAFR_Præsentationsmappe_dispositionsforslag_Pladsen bag Rådhuset_til aflevering 02062023KOMP

Punkt 170: Lukket

82.06.00-P20-52-16