

REFERAT Miljø- og Trafikudvalget 2022-25 d. 30-05-2022

Mødedato Mandag d. 30. maj 2022 kl. 18:45

Mødested Udvalgsværelse 1

Indholdsfortegnelse

Meddelelser.....	3
Eventuel opkrævning af gebyr i forbindelse med udeservering.....	4
Høringssvar til forslag til vandområdeplanerne for planperioden 2021-2027.....	6
Godkendelse af dispositionsforslag for skybrudsprojekt i Egernvej Anlægget - Fase 1, vest.....	8
Forslag til beslutning fra rådmændene Merete Winther Hildebrandt og Laura Lindahl og forhenvær.....	10
Høringsudkast til Regulativ for husholdningsaffald og Regulativ for erhvervsaffald.....	13
Budgetforbedringsidékatalog til budget 2023.....	17
Navngivning efter Bent Fabricius-Bjerre.....	20
Grundejerforening og parkeringslaug.....	22
Lukket.....	25

Punkt 99: Meddelelser

00.22.04-P35-11-21

Sagsfremstilling

a. Pladsen bag rådhuset

I forbindelse med arbejdet på pladsen bag rådhuset er der fundet forurenede jord i højere klasser end de klasser, som der var forventet og forventet ved udbuddet. Derudover er der fundet hele fundamenter af de bygninger, der blev nedrevet på stedet i 1950'erne, ligesom det har vist sig, at kalken under pladsen ikke er så stærk som oprindeligt forventet. Disse forhold betyder en fordyrelse af projektet. Forvaltningen arbejder i øjeblikket på at afklare de tekniske og økonomiske forhold nærmere og vender tilbage med en egentlig sag herom hurtigst muligt.

b. Sammen om grøn omstilling på Frederiksberg

Frederiksberg Kommune reviderer kommuneplanens tema om miljømæssig bæredygtighed. Debatperioden er nu sat i gang, og som en del af dialogaktiviteterne afholdes et borgermøde den 14. juni 2022 kl. 16-19.30 i Kedelhallen. Alle er velkomne. På borgermødet vil der være workshops, der tilrettelægges som caféer, hvor borgere og aktører kan debattere og give input til de forskellige emner samt en konference med oplæg og debat.

Formålet med borgermødet er, at borgere, repræsentanter for miljøorganisationer og andre interessenter får mulighed for at komme med input og idéer og drøfte temaernes dilemmaer samt får en præsentation af debatoplægget "Grøn omstilling".

Borgmester Michael Vindfeldt og formand for By- og Erhvervsstrategisk udvalg Lone Loklindt deltager i programmet på borgermødet.

Punkt 100: Eventuel opkrævning af gebyr i forbindelse med udeservering

05.14.08-G01-57-22

Resume

Magistraten bad på mødet den 21. marts 2022 forvaltningen om en model for opkrævning af gebyr for udeservering. Vejloven giver mulighed herfor, da der er tale om forretningsmæssig råden over vejareal. I sagen beskrives en model for betaling, som udvalget skal tage stilling til.

Beslutning

Miljø-, Bynatur og Mobilitetsudvalget vedtog, at forslaget sendes til høring hos erhvervslivet herunder hos Frederiksberg Erhverv, med henblik på behandling af forslaget i budgetprocessen. Udvalget anmodede desuden om oplysning om takster i andre kommuner.

Indstilling

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller, hvorvidt der skal indføres betaling for udeservering som beskrevet.

Sagsfremstilling

Vejloven giver mulighed for opkrævning af gebyr for erhvervsmæssig råden over vejareal mv. Dette følger af vejlovens § 80, stk. 2, hvoraf det fremgår, at kommunen som vejmyndighed kan opkræve betaling for brug af vejarealet, når udnyttelse sker i et forretningsmæssigt øjemed.

Udeservering ved brug af kommunens vejarealer er omfattet af disse bestemmelser, da der er tale om forretningsmæssige øjemed. Der opkræves i dag ikke betaling for råden over vejareal til udeservering. Det bemærkes, at opkrævningen alene kan dække kommunens administrative og øvrige omkostninger herved.

Et flertal i Magistraten har den 21. marts 2022 principbesluttet, at der indføres betaling for udeservering, idet forvaltningen blev anmodet om at komme med forslag til en konkret model, som kan have virkning fra 2023.

I dag kræves som nævnt ikke betaling (bortset fra ved Aksel Møllers Have), men udeservering forudsætter tilladelse, som udstedes efter ansøgning. Tilladelsen udstedes til ejeren af udeserveringsstedet, og denne skal kun fornyes ved ejerskifte. Det kan konstateres, at der er mange udeserveringssteder, der ikke får søgt og først ved tilsyn bliver gjort opmærksom herpå.

Omfanget af udeservering er steget gennem mange år på Frederiksberg. Dette understøtter et mangfoldigt byliv, men er også i et vist omfang til gene for beboerne. Hertil kommer, at der er et øget slitage på de arealer, der benyttes til udeservering, ligesom det afstedkommer øget renhold.

Økonomi

Forvaltningen foreslår, at der i givet fald indføres en fast grundtakst for al udeservering eventuelt i kombination med en tillægstakst for arealer, der rades over ud over den del, der ligger direkte foran facaden, herunder pladser, parkeringsarealer, mindre byrum/vejhjørner mv.

Det er vejmyndigheden, der skønner, hvor meget der i det konkrete tilfælde skal opkræves som betaling for råden over vejarealet. Vejmyndigheden skal tilstræbe, at betalingen modsvarer vejmyndighedens direkte og indirekte faktiske udgifter i forbindelse med den forretningsmæssige, ikke-trafikale råden over vejarealet.

Forvaltningen har i forhold til omkostningerne til vejrådet i forbindelse med udeservering beregnet de direkte og indirekte faktiske udgifter hertil. Disse udgifter beløber sig til 1,9 mio. kr.

Ved en betaling på 50 kr. pr. m² pr. måned for al udeservering på vejarealer vil den samlede betaling udgøre ca. 1,9 mio. kr. om året.

Opkræves der en tillægstakst for pladser, der ikke er udlagt til vejareal, på 50 kr., således at den samlede betaling modsvarer en markedsværdi anslået til 100 kr. pr. måned, vil der yderligere samlet være en betaling på ca. 0,6 mio. kr. pr. år.

Der vil samlet set med en sådan model i alt kunne opnås betaling på ca. 2,5 mio. kr.

Indførelse af betaling for udeservering vil øge opmærksomheden – både generelt og mellem indehavere af tilladelser - på at sikre ensartet behandling, herunder at alle har en tilladelse og betaler ensartet. Det medfører behov for øget dedikeret tilsyn særligt af caféer, ligesom der vil være behov for ressourcer til opkrævning mv. Det vurderes, at der bør afsættes et årsværk hertil svarende til 0,6 mio. kr., som er indregnet i kommunens direkte og indirekte omkostninger, jf. ovenfor.

De øvrige indtægter dækker omkostningerne til administrative systemer, opkrævning, vejslidtage m.v.

Videre proces

Det bemærkes, at der foreligger et forslag i budgetforbedringskataloget for 2023, vedrørende ovenstående forslag for udeservering, som vil blive forelagt Magistraten parallelt med denne udvalgsbehandling (dvs. også den 30. maj).

By-, Kultur- og Miljøområdet vurdering

Hvis man ønsker at indføre betaling for al udeservering, er det forvaltningens vurdering, at dette bedst kan ske ved en grundtakst dækkende arealer umiddelbart uden for facaden kombineret med en tillægstakst for arealer, der rådes over ud over facaden (herunder pladser, parkeringsarealer, mindre byrum/vejkhjørner mv.). Tillægstaksen vil til en vis grad kunne udligne evt. forskelsbehandling mellem udeserveringssteder, der har en særlig gunstig beliggenhed, og steder, der ”kun” har adgang til areal umiddelbart ud for facaden.

Økonomi

Hvis der fastsættes en grundtakst for udeservering på 50 kr. pr. m² pr. mdr. for al udeservering, vil der kunne opkræves ca. 1,9 mio. kr. om året. En tillægstakst for brug af byens pladser, der ikke er udlagt til vejareal, kan fastsættes til 50 kr. pr. m², i alt 100 kr. pr. m² pr. måned, og indbringe i alt 0,6 mio. kr. pr. år. Der vil således samlet set kunne opkræves 2,5 mio. kr. ved en sådan model.

Der vil til driften af ordningen skulle afsættes yderligere 0,6 mio. kr. i forhold til driften i dag. Disse udgifter er dækket af ovennævnte betaling på i alt 2.5 mio. kr.

Såfremt det besluttet, at der skal indføres betaling for udeservering som beskrevet, vil de bevillingsmæssige konsekvenser heraf blive indarbejdet i forbindelse med 2. finansielle orientering.

Overskrift

Eventuel opkrævning af gebyr i forbindelse med udeservering

Borgmesterpåtegning

Intet at bemærke.

Behandling

Miljø-, Bynatur og Mobilitetsudvalget, M, K

Punkt 101: Høringssvar til forslag til vandområdeplanerne for planperioden 2021-2027

09.00.07-A00-1-22

Resume

Udvalget skal tage stilling til, hvorvidt vedlagte forslag til høringssvar fra Frederiksberg Kommune og Frederiksberg Forsyning til de statslige vandområdeplaner for perioden 2021-2027 kan godkendes og fremsendes til Miljøstyrelsen. Høringssvaret omhandler vandområdeplanernes vurderinger i forhold til grundvandsressourcen. I høringssvaret opfordres blandt andet til, at der stilles et mindre strengt miljømål for grundvandets kvalitative tilstand på Frederiksberg, at der indarbejdes en prioritering, der tager hensyn til, at der i hovedstadsområdet ikke er vand nok til at tilgodese alle behov, og at grundvandsbeskyttelse medtages som indsats i vandområdeplanerne.

Beslutning

Miljø-, Bynatur og Mobilitetsudvalget godkendte forslag til høringssvar.

Udvalget anmodede om fornyet henvendelse til Region Hovedstaden om fælles henvendelse til staten om at løfte grundvandsindsatsen.

Indstilling

By- Kultur og Miljøområdet indstiller,

at forslag til høringssvar, fra Frederiksberg Kommune og Frederiksberg Forsyning til "Forslag til Vandområdeplanerne 2021-2027", godkendes.

Sagsfremstilling

Miljøstyrelsen har sendt "Forslag til Vandområdeplanerne for 3. planperiode, 2021-2027" i offentlig høring fra den 22. december 2021 til den 22. juni 2022. Høringsmaterialet er omfattende og består foruden selve vandplanen af udkast til bekendtgørelser og en miljøkonsekvensrapport.

Forud for Vandområdeplanerne 2021-2027 (også kaldet Vandplan 3) kom Vandplan 1 og Vandplan 2. Vandplanerne er udmøntningen af EU's vandrammedirektiv implementeret i dansk lovgivning ved Miljømålsloven. Vandplanerne skal sikre god tilstand for vandløb, søer, kystvand og territorialfarvand samt grundvandsforekomster og forhindre forringelser af aktuel tilstand.

På Frederiksberg er den væsentligste vandforekomst grundvandet. Der findes ikke målsatte vandløb og søer (dvs. med fastsatte miljømål for den økologiske og kvalitative tilstand) inden for Frederiksbergs kommunegrænse, men Frederiksberg Kommune kan indirekte påvirke andre målsatte vandforekomster uden for kommunen primært gennem afledning af spildevand via kloaksystemet i Københavns Kommune. Indsatser over for kystvande, vandløb og søer, som Frederiksberg Kommune indirekte kan påvirke, forventes gennemført i samarbejde med Frederiksberg Forsyning, HOFOR, BIOFOS Lynettefællesskabet og de øvrige kommuner - fx gennem Harrestrup Å-samarbejdet. Der er ingen nye indsatser i forhold til spildevand i "Forslag til vandområdeplanerne 2021-2027" i forhold til den foregående vandområdeplan 2015-2021. Forslag til høringssvar omhandler derfor kun grundvandet og ikke vandløb, søer og kystvande.

Resumé af Frederiksberg Kommune og Frederiksberg Forsynings høringssvar

Frederiksberg Kommune og Frederiksberg Forsynings høringssvar omhandler grundvandsressourcen, som er den væsentligste vandforekomst for Frederiksberg Kommune. Høringssvaret, der er af teknisk karakter, omfatter følgende punkter:

1. Nyt vandsamarbejde om udnyttelse af grundvandsforekomsten

Grundvandsforekomsten i Frederiksberg Kommune er i Vandplan 3 vurderet til at være i ringe kvantitativ tilstand. Det vurderes, at opnåelse af god kvalitativ tilstand forudsætter reduktion eller omlægning af indvindingen. For at opnå god kvalitativ tilstand vil Miljøstyrelsen oprette et vandsamarbejde mellem relevante kommuner, vandforsyninger og Miljøstyrelsen med henblik på en tværgående, bæredygtig administration af grundvandsressourcen. Frederiksberg Kommune støtter initiativet om et vandsamarbejde, men har svært ved at se, hvordan et samarbejde konkret skal sikre målopfyldeelse og løse udfordringen med at sikre tilstrækkelige vandmængder til forsyning af borgerne med drikkevand.

2. Prioritering af indvinding fra grundvandsressourcen

Frederiksberg Kommune tilkendegiver i høringssvaret, at der i hovedstadsområdet skal gælde, at indvinding af grundvand til borgernes almindelige vandforsyning prioriteres højere end opfyldelse af den kvalitative tilstand i overfladevande eller

grundvandsafhængige terrestriske økosystemer. Frederiksberg Kommune anbefaler, at der indarbejdes en prioritering af grundvandsressourcen, der tager hensyn til, at der ikke er nok vand til at tilgodese alle behov, og at der derfor er behov for en prioritering af indsatsen for at sikre god kvalitativ tilstand i grundvandsressourcen i hovedstadsområdet.

3. Lempede krav til indvindingsmængder fra grundvandsressourcen

I Vandplan 2 blev der udpeget et område omkring Storkøbenhavn med lempede krav, hvor der ikke er krav om at reducere indvindingen for at opnå kvalitativt bedre tilstand af grundvandsressourcen – ikke mindst af hensyn til risikoen for bygninger og anlæg, der påvirkes negativt ved stigende grundvandsniveau. Frederiksberg Kommune og Frederiksberg Forsyning har i en samfundsøkonomisk analyse beregnet, at det vil have betydelige omkostninger (i størrelsesordenen 800 mio. kr.) at imødegå disse problemer. Frederiksberg Kommune anbefaler derfor at genindføre et lignende område med lempede krav til det kvantitative miljømål for grundvandsforekomstens vandmængder i Vandplan 3.

4. Manglende viden og indsatser til at sikre grundvandets kemiske tilstand

Det er Miljøstyrelsens vurdering, at den eksisterende og planlagte generelle regulering til beskyttelse af grundvandet er tilstrækkelig til at sikre, at indsatsbehovet på længere sigt opfyldes. I Vandplan 3 er der beskrevet en række udviklingsinitiativer, som skal gennemføres frem mod 2024 for at tilvejebringe et forbedret vidensgrundlag med henblik på at revurdere og eventuelt iværksætte indsatser i perioden 2024-2027. Hvis der iværksættes nye indsatser i 2024, forventer Frederiksberg Kommune at få mulighed for at indgive høringssvar på det tidspunkt.

5. Grundvandsbeskyttelsen og Regionernes oprydning bør styrkes

I Vandplan 3 er grundvandsbeskyttelse ikke medtaget som en indsats, men der er henvist til Regionernes og kommunernes indsatsplaner, der vurderes tilstrækkelige til at sikre god kvalitativ tilstand. Det er nødvendigt, at grundvandet på Frederiksberg beskyttes mod forurening, så indvindingen ikke skal opgives af den grund. Frederiksberg Kommune mener, at grundvandsbeskyttelse og prioritering af denne bør indgå som et vigtigt element i vandområdeplanerne med henblik på, at Region Hovedstaden prioriterer oprydning af forurenede grunde i Frederiksberg Kommune.

6. Generelle bemærkninger

Det er Frederiksberg Kommunes vurdering, at vandområdeplanerne ikke er operationelle, da materialet er meget komplekst med mange dokumenter, GIS-temaer og datakilder, og kommunerne forventes derfor at blive udfordret i at anvende Vandplan 3 til at forvalte vandforekomsterne.

By-, Kultur og Miljørådets vurdering

Det er forvaltningens vurdering, at det er relevant for Frederiksberg Kommune og Frederiksberg Forsyning at afgive vedlagte forslag til høringssvar til "forslag til vandområdeplanerne 2021-2027". Forvaltningen vurderer, at det er vigtigt, at det fremgår af Vandplan 3, at der er behov for en beskyttende indsats over for grundvandsforekomsterne på Frederiksberg. Region Hovedstaden prioriterer ifølge strategiplanen "Jordplan II" ikke grundvandsbeskyttende indsatser i form af oprydning af forurenede grunde på Frederiksberg frem til 2030. Forvaltningen vurderer på den baggrund, at den fremtidige bæredygtige indvinding af grundvand til drikkevand på Frederiksberg er udfordret.

Økonomi

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser.

Overskrift

Høringssvar til forslag til vandområdeplanerne for planperioden 2021-2027

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

Miljø-, Bynatur- og Mobilitetsudvalget

Bilag

Udkast. Høringssvar til Forslag til Vandområdeplanerne 2021-2027, 10.05.22

Punkt 102: Godkendelse af dispositionsforslag for skybrudsprojekt i Egernvej Anlægget - Fase 1, vest

05.00.00-G01-310-21

Resume

Frederiksberg Kommune påbegynder i 2022 anlæg af skybrudsprojekt samt ny lege- og motionsplads i den vestlige del af Egernvej Anlægget. Projektet omhandler både den vestlige og østlige del af anlægget mhp. at sikre en byrumsmæssig og hydraulisk sammenhæng i anlægget. Den aktuelle sag beskriver det samlede projektforslag, idet udvalget med denne sag dog kun skal tage stilling til anlæggets vestlige del (Fase 1). Udvalget vil få forelagt dispositionen for Fase 2 i løbet af efteråret 2022.

Beslutning

Miljø-, Bynatur og Mobilitetsudvalget udsatte sagen efter drøftelse.

Indstilling

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller,

1. at dispositionsforslag for Fase 1 for skybrudsprojektet i Egernvej Anlægget godkendes - og
2. at fældning af de i sagen nævnte træer godkendes, idet der plantes flere kompenserende træer.

Sagsfremstilling

Skybrudsprojektet i Egernvej Anlægget er besluttet ifm. vedtagelsen af skybrudspakke for 2021 og '22. Der er afsat midler til anlæg af anlæggets vestlige del i 2022 - Fase 1. Den østlige del af anlægget - Fase 2 - forventes påbegyndt i 2023, idet udvalget vil få dispositionen herfor forelagt i efteråret 2022.

Det er vurderet, at der kan etableres ca. 3.000 m³ volumen i anlægget, hvor anlæggets grønne og rekreative udtryk opretholdes. Der er valgt en løsning, der kombinerer magasiner under terræn og overfladebassiner i terræn. Det volumen der håndteres i magasinerne under terræn, vil være med til at sikre den rekreative anvendelse af anlægget. Løsningen minder om det anlæg, som er anlagt i Lindevangsparken. Projektet vil blive koordineret med anlæg af ny lege- og motionsplads. Forslag hertil vil blive forelagt udvalget efter sommerferien.

Borger- og brugerhøring

I perioden den 9. til 22. december 2021 er der foretaget en høring af borgerne og brugerne af anlægget. Der var opsat en infostander om projektet, hvor det var muligt at skrive sine ønsker på et idékort. Yderligere blev der sendt information via e-Boks med opfordring til at sende idéer og ønsker til forvaltningen.

Der blev udfyldt 40 idékort og modtaget 34 mails med input til projektet. Idéer, inputs samt øvrige kommentarer er vedhæftet som bilag 1, 2 og 3. Funktioner som græsflader til boldspil og solbadning, bænke til ophold, legeplads, motionsredskaber, grusflader til petanquespil, hegned hundegård samt en varieret beplantning er prioriteret og indarbejdet i forslaget pba. de indkomne ønsker og idéer.

Forslag til skybrudsprojektet i Egernvej Anlægget

For at kunne skabe et tilstrækkeligt volumen på overfladen vil der blive indarbejdet to større bassiner i anlægget. Mod syd vil bassinerne blive afgrænset af en mur opbygget i granit, der vil følge trærækken af lind. Muren vil "vokse ud af terrænet" og være ca. 1 m. på det højeste sted. Muren vil være med til at give det ønskede volumen i anlægget og samtidig reducere bassinernes areal. Det vil hermed være muligt at genetablere anlæggets nuværende funktioner og samtidig tilføje nye. Muren vil ikke være afgrænset med hegn, da lindealléen allerede markerer stien langs bassinet, ligesom der vil være mulighed for at krydse bassinet gennem terrænet. Bassinets øvrige kanter vil være skråninger bearbejdet med varierede hældninger. Det vil være muligt at komme fra top til bund af en jævn skråning eller via en trappe på de stejle skråninger. Dybden i det vestlige bassin vil være 1,6 m., mens dybden i det østlige bassin vil være 2 m.

Den vestlige del af anlægget foreslås at indeholde en legeplads, motionsredskaber, bænke til ophold, grusflader til petanque, sorteringsbeholdere til affald og klippede græsflader til boldspil eller ophold. Den østlige del af anlægget planlægges at indeholde en hegned hundegård, bænke til ophold, grusflader til petanque og klippede græsflader til boldspil og ophold.

Der findes flere karaktérgivende beplantninger og træer i anlægget i dag. De store fyrretræer mod Vagtelvej, den gennemgående allé af lindetræer mod Egernvej, trægruppen af kirsebærtræer ved Solsortevej, krattet mod bebyggelsen i

nord samt enkeltstående træer. Der vil blive etableret nye beplantninger af skærmende hække mod Vagtelvej, Solsortevej samt Drosselvej. Trægrupper, buske, enggræs og det eksisterende krat mod bebyggelsen i nord vil blive forynget med nye træer og buske. I henhold til Frederiksberg Kommunes Strategi for Bynatur og Biodiversitet vil det være hjemhørende arter samt beplantning, der bidrager til dyrelivet i anlægget.

Forslaget indeholder etablering af ca. 30 nye træer i det samlede anlæg. Det vil imidlertid være nødvendigt at fælde enkeltstående eksisterende træer og grupper af træer. Det bemærkes, at de træer, der ønskes fældet, ikke er udpeget som bevaringsværdige i den aktuelle lokalplan for området. To af træerne er over 25 år, idet det ene heraf (en skovfyr) er udtjent og har været under observation de senere år, mens det andet træ (en birk) er "toptør". Der er herudover fire "sunde" fuglekirsebær, som er tæt på at fylde 25 år. Deres placering betyder, at der vil gå et stort volumen tabt, hvis de bevares, og det anbefales derfor, at de fældes. For yderligere oplysninger henvises til vedlagte trænotat (bilag 4).

Anlæggets eksisterende stiforbindelser vil blive bevaret og tilrettet anlæggets nye funktioner.

På Solsortevej vil der blive anlagt to vejbede, som vil føre overfladevand væk fra vejen og ind i anlægget. Det betyder, at der planlægges nedlagt tre bilparkeringspladser. Det er umiddelbart ikke muligt at kompensere for bilparkeringspladserne i nærområdet.

Projektforslaget for hhv. Fase 1 og 2 er vedlagt i bilag 5 og 6.

Tidsplan

Lokalområdets borgere vil blive informeret om udformningen af anlægget via e-Boks i begyndelsen af juni med mulighed for at kommentere på løsningerne. Såfremt der indkommer væsentlige kommentarer, vil disse blive forelagt udvalget. Det forventes, at anlæg af den vestlige del (Fase 1) vil blive påbegyndt i september 2022, mens Fase 2 forventes anlagt i 2023. Anlæg af Fase 1 vil som nævnt blive koordineret med anlæg af ny lege- og motionsplads.

By-, Kultur- og Miljøområdets vurdering

Det er forvaltningens vurdering, at forslaget til Egernvej Anlægget - Fase 1 - vil være med til at sikre området i tilfælde af skybrud. Anlægget vil ligesom i dag fremstå grønt og tilbyde mulighed for leg, bevægelse og ophold i frodige og rolige omgivelser.

Økonomi

Midlerne til anlæg af projektet for det vestlige anlæg - Fase 1 - er tidligere blevet bevilliget i forbindelse med godkendelsen af Skybrudspakken for 2021 og 2022.

Overskrift

Godkendelse af dispositionsforslag for skybrudsprojekt i Egernvej Anlægget - Fase 1, vest

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

Miljø-, Bynatur og Mobilitetsudvalget

Bilag

Bilag 1_Borger- og brugerhøring_Postede idékort

Bilag 2_Borger- og brugerhøring_Indkomne mails

Bilag 4_Trænotat_29. april 2022

Bilag 5_Situationsplan

Bilag 6_Snit gennem bassiner

Punkt 103: Forslag til beslutning fra rådmændene Merete Winther Hildebrandt og Laura Lindahl og forhenværende rådmænd Mette Bram og Balder Mørk Andersen om at gøre parkanlægget ved Egernvej mere brugervenligt og øge biodiversiteten

04.01.00-G01-74-21

Resume

Rådmændene Merete Winther Hildebrandt og Laura Lindahl og de forhenværende rådmænd Mette Bram og Balder Mørk Andersen har stillet forslag om forskellige initiativer i forbindelse med udbedring og renovering af anlægget ved Egernvej. Der stilles blandt andet forslag om nabohøring, biodiversitetsprojekter og jordbundsanalyse i forbindelse med renovering af plænen. Det er forvaltningens vurdering, at der i forbindelse med den forestående skybrudssikring i anlægget ved Egernvej er planlagt forskellige initiativer, der imødekommer forslagene. Sagen forelægges til udvalgets beslutning.

Beslutning

Miljø-, Bynatur og Mobilitetsudvalget udsatte sagen efter drøftelse.

Indstilling

By- og Miljøudvalget indstiller,

at forslaget om at øge brugervenligheden og øge biodiversiteten i parkanlægget ved Egernvej ikke tiltrædes, idet intentionen allerede er omfattet af igangværende og planlagte initiativer.

Sagsfremstilling

Magistraten sendte på mødet den 17. januar 2022 retur til Miljø-, Bynatur-og Mobilitetsudvalget. Forvaltningen har ikke yderligere at bemærke til sagen.

Tidligere sagsfremstilling af 17. januar 2022

By- og Miljøudvalget udsatte på mødet den 22. november 2021 sagen.

Tidligere sagsfremstillinger

By- og Miljøudvalget udsatte på mødet den 11. oktober 2021 sagen, idet udvalget ønskede besigtigelse. Besigtigelsen finder sted mandag den 22. november 2021.

By- og Miljøudvalget udsatte på mødet den 20. september 2021 sagen.

By- og Miljøudvalget udsatte på mødet den 13. september 2021 sagen.

Kommunalbestyrelsen oversendte den 14. juni 2021 følgende forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Merete Winther Hildebrandt og rådmændene Laura Lindahl, Mette Bram og Balder Mørk Andersen om at gøre parkanlægget ved Egernvej mere brugervenligt og øge biodiversiteten.

"Forslag til beslutning om at gøre parkanlægget ved Egernvej mere brugervenligt og øge biodiversiteten

Begrundelse:

Parkanlægget ved Egernvej bruges i tiltagende grad af beboerne i området, de omkringliggende institutioner og skolen på Duevej. Desværre er plænen, især den uden legeplads, i en temmelig dårlig stand med mange huller, som endda ind imellem er skjult af græstotter, hvilket øger risikoen for faldulykker betydeligt. Anlægget bliver meget ofte brugt af de nærliggende skoler og institutioner til boldspil mm, hvor risikoen for en faldulykke desværre er betydelig med plænen nuværende tilstand. Kommunen har i flere omgange, efter fjernelsen af en bunker for flere år siden, forsøgt at udbedre plænen, desværre uden det helt store resultat. Vi foreslår derfor konkret en analyse af jordbundsforholdene inden den planlagte renovering af plænen.

Derudover foreslår vi, for at øge biodiversiteten, og ikke mindst til glæde for de mange børn, der dagligt bruger anlægget, opsættelse af flere insekthoteller og redekasser til de mange småfugle. Der er mange skader og krager i området, hvorfor småfuglene virker truet. Derudover står der en affaldsstation på plænen med legepladsen, som tilsyneladende ikke bliver brugt ret meget (se vedhæftede billede), nu hvor beboerne i de nærliggende huse skal affaldssortere meget mere. Vi

foreslår en vurdering af, hvor meget den bliver brugt. Hvis det som forventet ikke er meget, foreslår vi den fjernet. Disse tiltag vil formentlig også kunne bruges i undervisningsmæssige og pædagogiske sammenhænge af de nærliggende skoler og institutioner. Endvidere vil vi foreslå en nabohøring i forbindelse med den planlagte udvidelse af legepladsen og andre initiativer i anlægget, således at beboerne i området inddrages tydeligt i processen med at renovere parkanlægget."

Bemærkninger til forslaget

Græsplænen

Forvaltningen er opmærksom på udfordringerne med plænen i parkanlægget ved Egernvej.

Da det gamle bunkeranlæg ved parkanlægget i sin tid blev fjernet, blev det efterfølgende hul sandsynligvis ikke fyldt godt nok op. Det er forvaltningens formodning, at hovedproblemet med plænen opstår fra nedreliggende lommer under plænen, som skaber sætningsskader. Forvaltningen vil lave en opgravning for at bekræfte denne antagelse. Hvis det er tilfældet, vil lommerne blive genopfyldt, og dette vil sandsynligvis kunne løse udfordringen med sætningsskader på plænen.

I forhold til den foreslåede jorbundsanalyse, har forvaltningen kendskab til jordlaget og dets udfordringer, og forvaltningen mener ikke, at udfordringen med ujævnheder i plænen har noget med jorden at gøre.

Derudover bliver parken brugt af mange hundeluftere, og hundene graver mange huller i anlægget, hvilket også forværrer plænen tilstand. Med opfyldning af de formodede lommer under plænen, er det også forvaltningens vurdering, at hundene i området vil miste interessen for at grave huller på det specifikke område i parkanlægget.

Der udføres en mindre renovering af plænen i september/oktober 2021, så plænen kan fungere indtil skybrudssikringen af området, der forventes at blive iværksat i 2022-2023.

Borgerinddragelse

I forhold til forslaget om borgerhøring i forbindelse med renoveringen af legepladsen og andre initiativer i anlægget, var det forvaltningens forventning, at legepladsen skulle have været renoveret i 2020, og i den sammenhæng blev der foretaget en borgerorientering af de nærliggende hustande. Dertil blev der opsat en 'ønskebænk' ved legepladsen, hvor dets brugere kunne komme med forslag. Arbejdet med totalrenoveringen blev imidlertid udskudt, da der skal laves skybrudssikring i anlægget. Erfaringerne fra borgerorienteringen tages derfor med videre i planlægningen af den nye legeplads i forbindelse med skybrudssikringen, og det planlægges yderligere, at der laves en nabohøring/borgerinddragelse i forbindelse med den samlede plan for anlægget ved Egernvej.

Jvf. ovenstående står anlægget ved Egernvej overfor en skybrudssikring, der vil blive planlagt i 2022 og anlagt i 2023. Omfanget af klimasikringen ved anlægget er ikke klarlagt endnu. Forvaltningen vurderer dog, at det vil være en fordel, at skybrudsprojektet for parkanlægget ved Egernvej, en større udbedring af græsplænen, totalrenovering af legepladsen, planer for at skabe yderligere biodiversitet m.m. tænkes sammen, så borgerne i området præsenteres for et samlet projekt og ikke generes mere end nødvendigt i forhold til anlæg.

Biodiversitet

I forhold til at øge biodiversiteten i anlægget, vil der blive foretaget udsåning af en blomstereng blanding på græsarealerne mellem Duevej og Drosselvej. I forhold til yderligere initiativer i forbindelse med biodiversitet og skabe bedre forhold for fuglene, er det vurderingen, at dette også skal indtænkes i skybrudsprojektet.

Affaldsø

Der stilles til slut forslag om en vurdering af affaldsstationen i parkanlægget, herunder eventuelt om den skal fjernes. De ti affaldsøer på Frederiksberg er politisk besluttet og den endelige placering, herunder affaldsøen på Egernvej, blev besluttet på By- og Miljøudvalgets møde den 31. oktober 2016. Det er forvaltningens vurdering, at der generelt er behov for øget sortering i det offentlige rum, og at den konkrete affaldsø i anlægget ved Egernvej fortsat har en god funktion i området. Det er desuden vurderingen, at det vil være et dårligt signal at sende, hvis en genbrugsø nedlægges i en tid, hvor alle borgere skal sortere stadig mere, og hvor der arbejdes med krav om øget sortering i det offentlige rum fra nationalt hold.

By-, Kultur- og Miljøområdets vurdering

Det er forvaltningens vurdering, at de forskellige forslag vil blive imødekommet i forbindelse med den nye skybrudssikring, og at affaldsøen i anlægget bliver brugt tilfredsstillende. Herudover er forvaltningen i gang med at undersøge og udbedre plænen, så den kan blive istandsat. På den baggrund foreslås beslutningsforslaget ikke tiltrådt.

Økonomi

Nej

Overskrift

Forslag til beslutning fra rådmændene Merete Winther Hildebrandt og Laura Lindahl og forhenværende rådmænd Mette Bram og Balder Mørk Andersen om at gøre parkanlægget ved Egernvej mere brugervenligt og øge biodiversiteten

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

By- og Miljøudvalget, Magistraten, Kommunalbestyrelsen.

Historik

Indstilling 13. september 2021, pkt. 288:

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller, at forslaget om at øge brugervenligheden og øge biodiversiteten i parkanlægget ved Egernvej ikke tiltrædes, idet intentionen allerede er omfattet af igangværende og planlagte initiativer

Beslutning fra By- og Miljøudvalget 2018-21, 13. september 2021, pkt. 288:

By- og Miljøudvalget udsatte sagen.

Indstilling 20. september 2021, pkt. 321:

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller, at forslaget om at øge brugervenligheden og øge biodiversiteten i parkanlægget ved Egernvej ikke tiltrædes, idet intentionen allerede er omfattet af igangværende og planlagte initiativer

Beslutning fra By- og Miljøudvalget 2018-21, 20. september 2021, pkt. 321:

By- og Miljøudvalget udsatte sagen.

Indstilling 11. oktober 2021, pkt. 337:

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller, at forslaget om at øge brugervenligheden og øge biodiversiteten i parkanlægget ved Egernvej ikke tiltrædes, idet intentionen allerede er omfattet af igangværende og planlagte initiativer

Beslutning fra By- og Miljøudvalget 2018-21, 11. oktober 2021, pkt. 337:

By- og Miljøudvalget udsatte sagen, idet udvalget ønskede besigtigelse.

Indstilling 22. november 2021, pkt. 375:

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller, at forslaget om at øge brugervenligheden og øge biodiversiteten i parkanlægget ved Egernvej ikke tiltrædes, idet intentionen allerede er omfattet af igangværende og planlagte initiativer

Beslutning fra By- og Miljøudvalget 2018-21, 22. november 2021, pkt. 375:

By- og Miljøudvalget udsatte sagen.

Indstilling 29. november 2021, pkt. 401:

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller, at forslaget om at øge brugervenligheden og øge biodiversiteten i parkanlægget ved Egernvej ikke tiltrædes, idet intentionen allerede er omfattet af igangværende og planlagte initiativer

Beslutning fra By- og Miljøudvalget 2018-21, 29. november 2021, pkt. 401:

By- og Miljøudvalget indstiller, at forslaget om at øge brugervenligheden og øge biodiversiteten i parkanlægget ved Egernvej ikke tiltrædes, idet intentionen allerede er omfattet af igangværende og planlagte initiativer.

Indstilling 17. januar 2022, pkt. 17:

By- og Miljøudvalget indstiller, at forslaget om at øge brugervenligheden og øge biodiversiteten i parkanlægget ved Egernvej ikke tiltrædes, idet intentionen allerede er omfattet af igangværende og planlagte initiativer.

Beslutning fra Magistraten 2022-25, 17. januar 2022, pkt. 17:

Sagen blev sendt retur til Miljø-, Bynatur-og Mobilitetsudvalget.

Bilag

Affaldsstation

Punkt 104: Høringsudkast til Regulativ for husholdningsaffald og Regulativ for erhvervsaffald

07.00.01-A00-3-21

Resume

På baggrund af nye nationale krav og dermed nye affaldsordninger på Frederiksberg får udvalget hermed forelagt udkast til reviderede regulativer for henholdsvis husholdningsaffald og erhvervsaffald. Udvalget skal tage stilling til, hvorvidt forslagene skal sendes i otte ugers høring.

Beslutning

Miljø-, Bynatur og Mobilitetsudvalget indstiller,

1. at sende forslag til Frederiksberg Kommunes regulativ for husholdningsaffald i otte ugers offentlig høring - og
2. at sende forslag til Frederiksberg Kommunes regulativ for erhvervsaffald i otte ugers offentlig høring.

Indstilling

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller,

1. at sende forslag til Frederiksberg Kommunes regulativ for husholdningsaffald i otte ugers offentlig høring - og
2. at sende forslag til Frederiksberg Kommunes regulativ for erhvervsaffald i otte ugers offentlig høring.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen godkendte på mødet den 15. marts 2021 udkast til Ressource- og Affaldsplan 2026, som implementerer nye nationale krav til affaldshåndtering. Forvaltningen har siden indførelsen af de nye krav arbejdet målrettet med at implementere kravene og justere ordningerne - og forvaltningen har på den baggrund udarbejdet et forslag til nye affaldsregulativer for henholdsvis husholdninger og erhverv.

Forslag til regulativ for erhvervsaffald indeholder ligeledes ændringer som følge af en ændret lovgivning vedrørende erhvervsaffald, der forventes at træde i kraft den 1. juli 2022. Afsættet er her, at kommunen ikke må forpligtige private virksomheder til at være med i kommunale indsamlingsordninger for affald, men gerne tilbyde ordninger inden for visse rammer.

Forslagene til Frederiksberg Kommunes regulativer for husholdningsaffald og erhvervsaffald er vedlagt sagen. Regulativerne er opbygget med baggrund i det standardregulativ, som fremgår af affaldsbekendtgørelsen. Standardregulativerne består af en obligatorisk del og en valgfri del. Bestemmelserne i den obligatoriske del er fastsat af affaldsbekendtgørelsen. Det bemærkes, at det ikke er muligt for kommuner at ændre i denne del. I regulativerne er obligatorisk tekst angivet med rød.

Regulativ for husholdningsaffald

Kommunalbestyrelsen godkendte på et møde den 15. marts 2021 udkast til Ressource- og Affaldsplan 2026 med tilhørende forslag til borgerrettede og tværgående initiativer: På baggrund af en evaluering af en række af planens initiativer og igangsatte forsøg, besluttede Kommunalbestyrelsen efterfølgende den 21. marts 2022 en række tilpassede og supplerende indsatser.

Det udarbejdede forslag til ændringer i regulativ for husholdningsaffald tager udgangspunkt i denne evaluering.

Regulativet omfatter sortering i 10 typer affald, herunder 1) papir, 2) pap, 3) plast, 4) mad- og drikkekartoner, 5) metal, 6) glas, 7) madaffald, 8) farligt affald (inklusive elektronik og batterier), 9) restaffald og 10) tekstilaffald.

Regulativ for erhvervsaffald

Der pågår pt. en revision af miljøbeskyttelsesloven og lov om Forsyningstilsynet samt ændringer af tilhørende bekendtgørelser. Lovforslaget udmønter dele af "Klimaplan for en grøn affaldssektor og cirkulær økonomi" (Klimaplanen) fra 20. juni 2020.

Lovforslaget handler om nye rammer for kommunal behandling af affald egnet til materialenyttiggørelse, indsamling af erhvervsaffald, genbrug på genbrugspladser og skærpet økonomisk tilsyn. Loven forventes at træde i kraft den 1. juli 2022, og reglerne på genbrugsområdet forventes at træde i kraft 1. januar 2023.

Af særlig interesse for ændringerne i affaldsordninger for erhverv:

- Fritvalgsordning for virksomheders deltagelse i den kommunale ordning for restaffald ændres, således at virksomheder fremover kan benytte en privat aktør til indsamling af restaffald i modsætning til i dag, hvor der i Frederiksberg Kommune er benyttelsespligt.
 - Mulighed for at mindre virksomheder kan benytte den kommunale ordning for genanvendeligt affald i områder med blandet bolig og erhverv reduceres, da der i lovforslaget fastsættes en mængdebegrænsning, der ikke er gældende i dag.
 - Virksomheders deltagelse i kommunale ordninger (undtagen genbrugspladsen) skal ske til markedspris.
-
- Frederiksberg Kommune har i et høringssvar til Energistyrelsen den 20. december 2021 fremført - på baggrund af en række samtaler med virksomhederne under vejledningsbesøg - at der kan være følgende barrierer i forhold til ændrede rammer:
 - Private indsamlere/transportører opsøger ikke de mindre virksomheder med tilbud om en affaldsløsning.
 - For små virksomheder er affaldshåndtering ikke kerneopgaven, og det kan virke uoverskueligt at skulle finde frem til relevante private transportører/indsamlere. Mange små virksomheder kan ikke få tilladelse af ejendommen til at opstille deres eget sæt af beholdere. I nogle tilfælde er der ikke plads til at fordele affaldet på flere beholdere (frem for at kommunen tømmer eksisterende beholdere oftere).

Høringssvaret er vedlagt sagen.

De nævnte barrierer er særligt relevante for mindre virksomheder, som der er mange af på Frederiksberg. Frit valg for de små erhverv kan føre til øget konkurrence og dermed lavere priser, men der er også mulighed for, at stordriftsfordelene forsvinder som følge af, at de små erhverv får indsamlet affald sammen med husholdningerne i de ejendomme, hvor de er beliggende.

For byen kan frit valg betyde et øget antal aktører og flere kørsler med skraldebiler. Kommunen har ikke, som for Frederiksberg Renovation, mulighed for at tilpasse private aktørers kørsel til byens rytme f.eks. ved at forbyde natkørsel eller påbyde pauser i morgenmyldretiden for at mindske påvirkninger af trafikken.

Kommunen har inden for de nye rammer bl.a. mulighed for at tilbyde følgende ordninger:

1. Kommunen tilbyder indsamling af restaffald fra private virksomheder svarende til en husholdning for genanvendeligt affald.
2. Kommunen tilbyder indsamling af erhvervsaffald fra private virksomheder, der i art og mængde på alle affaldsfraktioner svarer til en husstand (dvs. følger de til enhver tid gældende normtal for en husstand).
3. Kommunen tilbyder indsamling af restaffald fra private virksomheder, men tilbyder ikke indsamling af genanvendeligt affald.

Alternativt kan kommunen også vælge, at den ikke tilbyder indsamling af erhvervsaffald fra private virksomheder. Dette vil imidlertid indebære en stor udfordring for mange små virksomheder i ejendomme, hvor der ikke kan/må opstilles flere beholdere.

Forvaltningen kan også være bange for, at de små erhverv vil "blive ladet i stikken" i forhold til at omstille sig til en mere bæredygtig virksomhedsform, der understøtter cirkulær økonomi, hvis ikke kommunen tilbyder indsamling af erhvervsaffald.

Forvaltningen vurderer derfor, at kommunen bør tilbyde indsamling af restaffald fra private virksomheder svarende til en husholdning for genanvendeligt affald. Begrundelsen er, at kommunen derved kan yde en god service over for særligt mindre virksomheder i beboelsesejendomme. Hensynet til byen og beboelsesejendomme taler også for, at kommunen bør tilbyde indsamling af erhvervsaffald, idet der ikke nødvendigvis skal hentes affald af flere indsamlere/transportører i den samme ejendom. Der er alene tale om et tilbud, da kommunen ikke længere må forpligte private virksomheder til at være med i den kommunale indsamlingsordning.

Forslag til ændringer i regulativet for erhvervsaffald omfatter således hovedsagelig en frivillig ordning for private virksomheder, hvor kommunen tilbyder indsamling af restaffald fra private virksomheder. Kommunens egne institutioner/virksomheder skal fortsat gøre brug af de kommunale sorteringsordninger svarende til husholdninger.

Delegation af bemyndigelse

Forvaltningen har i begge regulativer indarbejdet forslag om, at Kommunalbestyrelsen bemyndiger forvaltningen til at træffe afgørelser efter regulativerne, idet ændringer af de, i regulativet beskrevne, administrative retningslinjer dog vil

skulle forelægges udvalget til godkendelse, hvis ændringerne har betydning for serviceniveauet på området eller forøger omkostningerne nævneværdigt i forhold til året før.

Der er udarbejdet administrative retningslinjer, som skal sikre en ensartet sagsbehandling af afvigelser mv., og som i henhold til gældende lovgivning. Retningslinjerne er detailregulering af affaldsordningerne, som vil betyde, at borgeres og grundejeres rettigheder og pligter fremgår mere tydeligt. Retningslinjerne er vedlagt sagen.

Høring

Forslag til regulativerne sendes i offentlig høring i otte uger i perioden 21. juni-16. august 2022. Der er krav om fire ugers høring, men da høringen vil blive afviklet i løbet af sommerferien, er høringsperioden forlænget til otte uger.

Regulativforslag og høringssvar vil efterfølgende blive forelagt udvalget med henblik på endelig beslutning. Det bemærkes, at et vedtaget regulativ er en forudsætning for opkrævning af affaldsgebyrer for de nye ordninger.

By-, Kultur- og Miljøområdets vurdering

Det er forvaltningens vurdering, at de to regulativer lever op til gældende og kommende lovgivning inden for nærmeste fremtid, ligesom forvaltningen vurderer, at regulativet afspejler de beslutninger, som Kommunalbestyrelsen tidligere har truffet på affaldsområdet.

Økonomi

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser for borgerne. Affaldsordninger er gebyrfinansierede efter ”hvile i sig selv-princippet”.

Overskrift

Høringsudkast til Regulativ for husholdningsaffald og Regulativ for erhvervsaffald

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

Miljø-, Bynatur og Mobilitetsudvalget, MAG, KB

Bilag

Forslag til Regulativ husholdningsaffald

Forslag til Regulativ for erhvervsaffald

Høringssvar - lovforslag om genanvendelsessektoren

Retningslinje haveaffald-container-eller-grab

Retningslinje glas-offentlig-opstillede

Retningslinje Husholdningsaffald

Retningslinje tommelfingerregler

Retningslinje plast-mad-og-drikkekartoner-villa

Retningslinje pap-villa

Retningslinje mad- og restaffald-villa

Retningslinje haveaffald-villa

Retningslinje farligt-affald-og-småt-elektronik-boksordning-villa

Retningslinje-batteri-etageejendom

Retningslinje-pap-etageejendom

Retningslinje-restaffald-etageejendom

Retningslinje-plast-mad-og-drikkekartoner-etageejendom

Retningslinje-metal-etageejendom

Retningslinje-madaffald-etageejendom

Retningslinje-haveaffald-etageejendom

Retningslinje-glas-etageejendom

Retningslinje-farligt-affald-miljskab

Retningslinje-storskrald-etageejendom

Retningslinje storskrald-villa

Retningslinje farligt-affald-og-småt-elektronik-boksordning-etage

Retningslinje-papir-etageejendom

Retningslinje metal og papir-villa

Punkt 105: Budgetforbedringsidékatalog til budget 2023

00.30.02-A00-1-21

Resume

Med sagen forelægges katalog af budgetforbedringsideer for alle fagudvalg.

Beslutning

Miljø-, Bynatur og Mobilitetsudvalget drøftede budgetforbedringsideer på udvalgets område.

Indstilling

Det indstilles, at budgetforbedringsidéer på udvalgets område drøftes, herunder om udvalget har input eller nye idéer, der kan bringes i spil til det videre arbejde med det samlede budgetforbedringskatalog.

Sagsfremstilling

Forvaltningen præsenterede med 1. finansielle orientering (MAG den 9. maj 2022, pkt. 148) en første status på økonomien til budget 2023, som viste betydelige økonomiske udfordringer. I samme forbindelse gav Magistraten forvaltningen mandat til at udarbejde et budgetforbedringskatalog med både udgifts- og indtægtstilpasninger, som kan skabe råderum til at finansiere udgiftspres og eventuelle nye politiske prioriteringer.

Magistraten godkendte tidsplanen for økonomiarbejdet i 2022 den 7. marts 2022 (pkt. 62). I sagen blev præsenteret processen for budgetforbedringsarbejdet til budget 2023, hvor der som noget nyt præsenteres et budgetforbedringsidékatalog til drøftelse i MED og fagudvalg, mens budgetforbedringsforslagene fortsat er under udarbejdelse.

Formålet er at understøtte en stærkere involvering af fagudvalg og MED i budgetforbedringsarbejdet. Udvalgene får med den tidligere involvering således mulighed for at give inputs til og kvalificere det videre arbejde med budgetforbedringerne.

Med denne sag forelægges budgetforbedringsidékataloget til drøftelse i alle fagudvalg. Idébeskrivelserne på udvalgets område kan læses i fuld længde i bilag. Til Magistratens behandling indgår det samlede idékatalog som bilagsmateriale.

Det skal understreges, at der først skal træffes beslutninger om budgetforbedringsforslagene, når disse fremlægges i endelig form i forbindelse med selve budgetprocessen til august. Kataloget præsenterer derfor ikke endelige, færdigarbejdede forslag, men idéer under udarbejdelse, hvor der arbejdes videre med kvalificering og udvikling af forslagene, ligesom der i den videre proces kan komme nye forslag til.

Budgetforbedringsidékataloget blev behandlet på Hovedudvalgets budgetkonference den 19. maj 2022, og blev i forlængelse heraf drøftet i de fire Område MED-udvalg. Referat fra Område-MED er vedlagt som bilag.

Den videre proces

Tidsplanen for budget 2023 fremgår nedenfor.

Dato	Aktivitet	Ansvarlig
19. maj	Hovedudvalgets budgetkonference	Hovedudvalget
19. maj	Budgetforbedringsidékatalog i Område MED-udvalg	Område MED
30. maj	Fagudvalg behandler budgetforbedringsidékatalog	Fagudvalg
20. juni	Præsentation af analyser (ældre-, Facility Management- og biblioteksanalyse)	Kommunalbestyrelsen
15. august	Sidste frist for fagudvalgsbehandling af udsatte sager til budgetforhandlingerne	Fagudvalg
22. august	2. finansielle orientering om budget 2023	Magistraten

22. august	Behandling af budgetforbedringskatalog	Magistraten
22. august	Budgetorientering for Kommunalbestyrelsen	Kommunalbestyrelsen
22. august	Budgetforslag 2023 er i høring i fagudvalg	Fagudvalg
23. august	Budgetforslag og budgetkataloger lægges på hjemmeside	Økonomi og Udbud
24. august	Teknisk budgetgennemgang for Hovedudvalget	Hovedudvalget
26. august	Teknisk budgetgennemgang for Kommunalbestyrelsen	Kommunalbestyrelsen
29. august	1. behandling af budget 2023 i Magistraten	Magistraten
29. august	Budgetmøde mellem Magistraten og Hovedudvalget	Magistraten og Hovedudvalget
30. august	Borgermøde om budgetforslaget	Kommunalbestyrelsen
31. august	Frist for budgetspørgsmål til skriftlig besvarelse (kl. 12)	Partierne
2. september	Frist for høringssvar til budgettet (MED, råd og borgere)	Økonomi og Udbud
5. september	1. behandling af budget 2023 i Kommunalbestyrelsen	Kommunalbestyrelsen
5. september	Spørgetime med Økonomi og Udbud	Kommunalbestyrelsen / Økonomi og Udbud
6. september	Hovedudvalgsmøde med borgmesteren	Borgmester og Hovedudvalget
9.-10. september	Budgetkonference	Kommunalbestyrelsen
21. september	Frist for ændringsforslag til budgetforslag 2023 (kl. 12)	Partierne
3. oktober	Behandling af indstilling om provstiets budget	Magistraten
3. oktober	Magistraten behandler tekniske ændringer, herunder valg mellem statsgaranti og selvbudgettering på indtægtssiden	Magistraten
3. oktober	Magistraten oversender budgetforslag til 2. behandling i Kommunalbestyrelsen	Magistraten
10. oktober	2. behandling af budget 2023	Kommunalbestyrelsen
29. november	Budget 2023 lægges på hjemmeside	Økonomi og Udbud

Økonomi

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser.

Overskrift

Budgetforbedringsidékatalog til budget 2023

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

Alle udvalg

Bilag

Bilag 1 - MBMU budgetforbedringsidékatalog

Bilag 2 - Overblik over MBMU budgetforbedringsideer

Bilag 3 - Skrivelse fra HU's formandskab

Bilag 4 - BKM Område-MED

Punkt 106: Navngivning efter Bent Fabricius-Bjerre

05.01.01-G01-1-12

Resume

Kommunalbestyrelsen besluttede den 24. januar 2022, at Bent Fabricius-Bjerre skulle optages i kommunens Plads- og Vejnavnebank med henblik på at navngive en egnet lokalitet på Frederiksberg efter ham. Det foreslås, at den centrale del af byrummet på Solbjerg Plads navngives efter komponisten Bent Fabricius-Bjerre, hvilket bl.a. er begrundet i, at der på denne plads er etableret et underjordisk lydanlæg, hvor komponistens musikstykker lejlighedsvist vil kunne afspilles.

Beslutning

Miljø-, Bynatur og Mobilitetsudvalget indstiller, at den centrale del af byrummet Solbjerg Plads navngives Bent Fabricius-Bjerrers Plads.

Indstilling

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller, at den centrale del af byrummet Solbjerg Plads navngives Bent Fabricius-Bjerrers Plads.

Sagsfremstilling

Miljø-, Bynatur og Mobilitetsudvalget udsatte på mødet den 23. maj 2022 sagen efter drøftelse. Udvalget anmodede forvaltningen om til næste behandling at vedlægge sagen senest reviderede udgave af vej- og pladsnavnebanken samt oversigt over mulige lokaliteter, der kan navngives. Til udvalgets fornyede behandling er der vedhæftet en oversigt over unavngivne pladser, et kort over unavngivne pladser samt vej- og pladsnavnebanken.

Tidligere sagsfremstilling (23. maj 2022)

Miljø-, Bynatur og Mobilitetsudvalget udsatte på mødet den 9. maj 2022 sagen. Udvalget anmodede om, at referater fra de omtalte behandlinger blev vedlagt sagen, hvilket de er nu.

Tidligere sagsfremstilling (9. maj 2022)

Kommunalbestyrelsen besluttede den 24. januar 2022, at Bent Fabricius-Bjerre skulle optages i kommunens Plads- og Vejnavnebank med henblik på at navngive en egnet lokalitet på Frederiksberg efter ham. Beslutningen blev truffet efter flere behandlinger i det daværende By- og Miljøudvalg (hhv. den 23/11-20, 30/11-20 7/6-21 og 29/11-21), hvor flere lokaliteter blev drøftet, herunder bl.a. parkanlægget ved Malthe Bruuns Vej/Dalgas Boulevard, der ligger i umiddelbar nærhed af, hvor Bent Fabricius-Bjerre boede som barn. Udvalget fik forelagt et kort med mulige lokationer på møde den 30. november 2020, hvor udvalget udsatte sagen, idet de ønskede at afvente udløb af moratorietiden.

Sagen blev efterfølgende udsat på ny på møde den 7. juni 2021, idet forvaltningen blev anmodet om at indarbejde muligheden for at navngive den centrale del af Solbjerg Plads efter Bent Fabricius-Bjerre. By- og Miljøudvalget drøftede allerede den 29. november muligheden for at navngive den centrale del af Solbjerg Plads, dog uden at der blev truffet beslutning herom. Det bemærkes, at denne del af Solbjerg Plads tidligere har været planlagt til at skulle opkaldes efter John Winther. Kommunalbestyrelsen besluttede imidlertid den 7. december 2020, at det i stedet skulle være det kommende byrum bag rådhuset, der opkaldes efter John Winther, når byrummet står færdig i 2024.

Det foreslås således fortsat, at den centrale del af byrummet på Solbjerg Plads navngives efter komponisten Bent Fabricius-Bjerre. På denne plads er der etableret et underjordisk lydanlæg. Lydanlægget er i 2021 blevet opgraderet, så der kan afspilles musikværker via 32 separate kanaler på pladsen. Lydanlægget underbygger forslaget om at navngive pladsen efter komponisten og pianisten Bent Fabricius-Bjerre. Komponistens populære musikstykker kunne herefter naturligt indgå i de varierede programmer og 'playlister', der løbende afspilles på pladsen.

Byrummet Solbjerg Plads ejes fortrinsvist af Frederiksberg Kommune, jf. vedlagte kortskitse, idet den nordligste del dog ejes af Copenhagen Business School (CBS), og et mindre område mod øst ejes af Frederiksberg Centret. CBS og Frederiksberg Centret er indforståede med navneforslaget, og de vil ikke skulle ændre adresse i forhold til det nye pladsnavn Bent Fabricius-Bjerrers Plads.

By-, Kultur- og Miljøområdets vurdering

By-, Kultur- og Miljøområdet vurderer, at Bent Fabricius-Bjerre har en tilknytning til Frederiksberg, der berettiger, at hans navn anvendes ved navngivning af den centrale del af Solbjerg Plads. Forvaltningen vurderer endvidere, at den centrale del af Solbjerg Plads er et oplagt sted at opkalde efter Bent Fabricius-Bjerre, idet det opgraderede lydanlæg vil kunne markere hans historie og arv.

Økonomi

Fremstilling og montering af navneskilte vil kunne finansieres af driftsmidler til skilte.

Overskrift

Navngivning efter Bent Fabricius-Bjerre

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

Miljø-, Bynatur- og Mobilitetsudvalg, M, K

Historik

Indstilling 9. maj 2022, pkt. 87:

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller, at den centrale del af byrummet Solbjerg Plads navngives Bent Fabricius-Bjerrers Plads.

Beslutning fra Miljø-, Bynatur og Mobilitetsudvalget 2022-25, 9. maj 2022, pkt. 87:

Miljø-, Bynatur og Mobilitetsudvalget udsatte sagen efter drøftelse.

Indstilling 23. maj 2022, pkt. 97:

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller, at den centrale del af byrummet Solbjerg Plads navngives Bent Fabricius-Bjerrers Plads.

Beslutning fra Miljø-, Bynatur og Mobilitetsudvalget 2022-25, 23. maj 2022, pkt. 97:

Miljø-, Bynatur og Mobilitetsudvalget udsatte sagen efter drøftelse. Udvalget anmodede forvaltningen om til næste behandling at vedlægge sagen senest reviderede udgave af vej- og pladsnavnebanken samt oversigt over mulige lokaliteter, der kan navngives.

Bilag

Bent Fabricius - Bjerrers Plads

BMU23112020

BMU 30112020

BMU 07062021

BMU 29112021

KB24012022

Kort over unavngivnepladser på Frederiksberg 22.05.2019

Unavngivne pladser og anlæg 15.02.2019

Vejnavnebank 04.04.2022

Punkt 107: Grundejerforening og parkeringslaug

82.11.00-A08-1-20

Resume

I forlængelse af vedtagelse af lokalplan 219 for boliger og KU.BE ved Dirch Passers Allé etableres en grundejerforening for varetagelse af driften af det offentlige udeareal beliggende mellem KU.BE og den nyopførte bolig- og erhvervsejendom på Dirch Passers Allé/Marguerite Vibys Plads. Frederiksberg Kommune ejer derudover en del af parkeringskælderen under den nævnte bolig- og erhvervsejendom, hvor der etableres offentlig adgang og fælles drift for henholdsvis kommunens samt nogle af bolig-/erhvervsejendommens parkeringspladser. Der er i alt tale om 36 parkeringspladser til brug for brugerne af KU.BE og for borgerne i området i øvrigt.

Forhandlingerne af vilkår for henholdsvis vedtægterne for grundejerforeningen, hvor kommunen er grundejer sammen med ejerforeningen, og parkeringslauget, hvor kommunen også er ejer af en del af parkeringspladserne er nu afsluttet. Denne sag beskriver forhandlingsresultatet, der indstilles til endelig godkendelse.

Beslutning

Miljø-, Bynatur og Mobilitetsudvalget indstiller,

1. at budgettet til Task Force Puljen nedskrives med 100.000 kr. i 2022 og 200.000 kr. fra 2023 og frem med henblik på finansiering af en årlig driftsudgift vedr. kommunens andel til drift og administration af parkeringslauget under Klima-, Plan og Boligudvalget - og
2. at budgettet til Task Force Puljen nedskrives med 72.600 kr. i 2022 med henblik på finansiering af stiftelseskapital til parkeringslauget under Klima-, Plan og Boligudvalget.

Indstilling

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller til Klima-, Plan og Boligudvalget,

1. at vilkårene for vedtægterne for grundejerforeningen godkendes,
2. at der afsættes en årlig driftsudgift vedr. kommunens andel til drift og administration af parkeringslauget på henholdsvis 100.000 kr. i 2022 og 200.000 kr. fra 2023 og frem - og
3. at der i 2022 afsættes en driftsudgift på 72.600 kr. i 2022 vedr. stiftelseskapital til parkeringslauget - og
4. at der bevilges en årlig mindreudgift til Task Force Puljen med 172.600. kr. i 2022 og 200.000 kr. fra 2023 og frem.

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller til Miljø-, Bynatur og Mobilitetsudvalget,

1. at budgettet til Task Force Puljen nedskrives med 100.000 kr. i 2022 og 200.000 kr. fra 2023 og frem med henblik på finansiering af en årlig driftsudgift vedr. kommunens andel til drift og administration af parkeringslauget under Klima-, Plan og Boligudvalget - og
2. at budgettet til Task Force Puljen nedskrives med 72.600 kr. i 2022 med henblik på finansiering af stiftelseskapital til parkeringslauget under Klima-, Plan og Boligudvalget.

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller til Kultur- og Fritidsudvalget,

1. at vilkårene for vedtægterne for grundejerforeningen godkendes,
2. at der bevilges en årlig driftsudgift vedr. kommunens andel til drift af udearealerne på henholdsvis 150.000 kr. i 2022 og 300.000 kr. fra 2023 og frem - og
3. at der bevilges en årlig mindreudgift til KU.BE på 150.000 kr. i 2022 og 300.000 fra 2023 og frem.

Sagsfremstilling

Lokalplan 219 for boliger og KU.BE ved Dirch Passers Allé blev vedtaget af Kommunalbestyrelsen på møde den 12. november 2018, hvor der i henhold til lokalplanens bestemmelser skal oprettes en grundejerforening med medlemspligt for samtlige ejere af ejendomme indenfor lokalplanen.

Kommunen har som ejer af KU.BE, beliggende Dirch Passers Alle 4, 2000 Frederiksberg, forhandlet vilkår for vedtægterne for grundejerforeningen med ejer af naboejendommen (nyopført bolig- og erhvervsejendom), der er beliggende på hhv. Dirch Passers Alle 12-20A samt 2-10 Marguerite Vibys Plads, 2000 Frederiksberg.

De overordnede vilkår i vedtægterne for grundejerforeningen:

- Grundejerforeningen forestår sædvanlig drift, fornyelse og vedligeholdelse af grundejerforeningens fællesarealer, stier og fællesanlæg. Grundejerforeningen skal i øvrigt udføre de opgaver, som i medfør af lovgivningen eller lokalplanen henlægges til grundejerforeningen.

- Grundejerforeningen er i henhold til principperne i lokalplanen forpligtet til at opretholde og vedligeholde det pågældende areal som et offentligt, tilgængeligt areal i form af en byhave. Arealen skal fremstå samlet, sammenhængende, i sammenhæng med omgivelserne og uden hegn samt i høj kvalitet med græs, buske, træer samt med rekreative udfoldelsesmuligheder.
- Fordelingen af driftsudgifterne mellem bolig- og erhvervsejendommen og KU.BE udgør hhv. 1/7 for bolig- og erhvervsejendommen og 6/7 for KU.BE.
- Udgifter til drift af offentlige byrumselementer i udearealerne (skaterrampe, vandposter, belysningsmaster, affaldsbeholdere og sideplinte/tribune mod KU.BE) og udearealets særindretninger (trampoliner og legeanlæg med dertilhørende kunstgræs, basketballbane, særlige byhaver og rampe) er ikke omfattet af grundejerforeningens sædvanlige drift, og udgifter afholdes alene af Frederiksberg Kommune.
- Grundejerforeningen tager ikke skøde på udearealerne i henhold til lokalplanens bestemmelse herom, da placering af den anlagte parkeringskælder hindrer dette i henhold til udstykningsloven. Dette har ingen betydning for driften af grundejerforeningen.

Fordelingstallet og omkostningsfordelingen i vedtægterne for grundejerforeningen afspejler en forventning i fordelingen til udeareals udnyttelse af hhv. beboerne fra den nyopførte bolig- og erhvervsejendom, brugerne af KU.BE samt den offentlige adgang til udearealet i øvrigt.

Frederiksberg Kommune har desuden med adgang via parkeringskælderen for bolig- og erhvervsejendommen etableret 22 stk. parkeringspladser på egen matrikel i forbindelse med opførsel af KU.BE. Derudover er der med ejeren af bolig og erhvervsejendommen aftalt, at yderligere 14 parkeringspladser af deres parkeringspladser indgår i et driftssamarbejde (benævnes et ”parkeringslaug”) for sikring af en god udnyttelse af alle pladserne.

De overordnede vilkår i vedtægterne for parkeringslauget:

- Parkeringslauget varetager drift og administration af de fælles 36 parkeringspladser, idet de yderligere for bolig- og erhvervsejendommen etablerede parkeringspladser i kælderen udelukkende er for bolig- og erhvervsejendommen.
- De 36 parkeringspladser er offentligt tilgængelige, idet de dog drives på privatretligt grundlag og til en betaling, der svarer til betalingen for parkering på offentlig vej på Frederiksberg.
- Kommunen afholder andel af udgifter til drift, ren- og vedligeholdelse samt fornyelse efter fordelingstallet på 22/36 svarende til kommunens andel af parkeringspladser.
- De to ejere i parkeringslauget indskyder hver 3.300 kr. pr. parkeringsplads fra stiftelsestidspunktet til parkeringslauget, svarende til 72.600 kr. for kommunens vedkommende. Dette for sikring af behørig stiftelseskapital.

By-, Kultur- og Miljøområdets vurdering

By-, Kultur- og Miljøområdet vurderer, at de aftalte vedtægter for grundejerforeningen skaber det i lokalplanen bestemte grundlag for etablering af grundejerforening for sikring af et godt fælles fremtidigt grundlag for den fælles drift af udearealerne ved KU.BE. Det er samtidig vurderingen, at vedtægterne for parkeringslauget sikrer den fælles drift og administration af en del af parkeringskælderen under bolig- og erhvervsejendommen samt de nødvendige parkeringspladser for brugerne af KU.BE og området i øvrigt.

Økonomi

Vedtagelsen af vedtægterne for grundejerforeningen medfører, at kommunen skal betale en årlig andel af driftsudgiften til drift og administration af de fælles offentlige udearealer til grundejerforeningen. Der afsættes et årligt budget for udgifter, som afholdes af Frederiksberg Kommune. Der afsættes derfor et årligt driftsbudget på 150.000 kr. fra 2022 og yderligere 300.000 kr. 2023, herunder grønt pleje og vinterbekæmpelse, finansieret fra driftsbudgettet hos KU.BE. Renhold af arealerne varetages i dag af KU.BE's medarbejdere, og overdragelse af denne opgave til grundejerforeningen skal afklares i grundejerforeningen.

Med hensyn til offentlige byrumselementer og særindretninger er der afsat budget til forbrugsudgifter i kommunens energibudgetter. Fsva. vedligehold og geninvesteringer i byrumselementer og særindretninger afholdes disse udgifter i 2022 af de kommunale puljer, der er afsat til lignende opgaver, og af KU.BE's budget. Forvaltningen vil i tæt dialog med KU.BE følge op på det fremadrettede behov for vedligehold og geninvesteringer med henblik på afklaringen til 1. forventede regnskab 2023.

Kommunens vedtagelse af vedtægterne for parkeringslauget medfører desuden betaling af 72.600 kr. til stiftelseskapital samt et årligt driftsbudget på 100.000 kr. fra 2022 og 200.000 kr. fra 2023 og frem til drift, ren- og vedligeholdelse af den kommunale del af parkeringskælderen, finansieret ved en nedskrivning af Task Force-puljen med 72.600 kr. til stiftelseskapital, 100.000 kr. i 2022 og 200.000 kr. fra 2023 og frem.

Overskrift

Grundejerforening og parkeringslaug

Borgmesterpåtegning

Intet at bemærke.

Behandling

Klima, Plan og Boligudvalget, Miljø-, Bynatur og Mobilitetsudvalget, M, K

Bilag

Vedtægterne for grundejerforeningen

Bilag 1 til vedtægterne for grundejerforeningen

Bilag 2 til vedtægterne for grundejerforeningen

Bilag 3 til vedtægterne for grundejerforeningen

Vedtægter for parkeringslauget Revyhaven

Bilag 1 til vedtægter for parkeringslauget

Bevillingsskema - Grundejerforening og parkeringslaug

Punkt 108: Lukket

01.00.05-P00-2-19