

REFERAT By- og Miljøudvalget 2018-21 d. 17-08-2020

Mødedato Mandag d. 17. august 2020 kl. 20:50

Mødested Udvalgsværelse 1

Indholdsfortegnelse

Meddelelser.....	3
Strategi for Ren luft 2030.....	4
Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Gunvor Wibroe, 2. viceborgmester Michael	12
Bakkegårds Alle 11 - Etablering af altaner mod gade.....	15
Sankt Knuds Vej 37, baghuset - konvertering fra erhverv til bolig.....	18
Forslag til renovering af legepladserne i Aksel Møllers Have og på Danas Plads i 2020.....	21
Villa i ny lokalplan for Kong Georgs Vej 57-61.....	24
Prototype for Frederiksberg Lampen.....	26
Cykelstrimmel på Frederiksberg Allé.....	28
Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem David Munis Zepernick, rådmand Lone Lol	31
Loppetorvet bag rådhuset i september og oktober 2020.....	33
Frederiksberg Allé 15-17 - Fra erhverv til 8 lejligheder.....	35
Bispeengbuen - status og mandat til arbejdet med at tilvejebringe et beslutningsgrundlag for forund	38
Status og forslag til forsøg i forlængelse af den nationale aftale på affaldsområdet.....	40
Orientering om EUDP medfinansiering af Frederiksberg Urban Smart Electromobility.....	44
Godkendelse af projektforslag for skybrudsprojektet Bag Søndermarken.....	46
Skybruds- og parkeringsprojekt på Priorvej og Nitivej.....	48
Godkendelse af forprojekt for skybrudsprojekt på Pelargonievej.....	50
Årsrapport for klimatilpasning 2020.....	54
Pladsen bag rådhuset: afrapportering på borgerdialog.....	55
Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Gunvor Wibroe, 2. viceborgmester Michael	58
Forslag til beslutning fra 2. viceborgmester Michael Vindfeldt, kommunalbestyrelsesmedlemmerne	59
Fremrykning af midler til trafiksikkerhed på Nylandsvej.....	61
Forsøg med inddæmning af mikroplast og brug af alternativ tømiddel på kunstgræsbaner.....	64
Alhambravej 13-15 - Fældning af træ.....	68
Budgetforslag 2021 - By- og miljøudvalget.....	70
Lukket.....	71

Punkt 221: Meddelelser

00.22.04-P35-4-19

Sagsfremstilling

a. Ændring af besigtigelsestidspunkt – Delvis nedlæggelse af Solbjerg Parkkirkegård

Planlagt besigtigelse mandag den 17. aug. 2020 kl. 08.15-09.15 flyttes til mandag den 21. sept.
Sagen behandles på udvalgsrådet den 21. september 2020.

b. Besigtigelse – Lindevej 11 – Klage over afslag på tilladelse til fældning af træ

Besigtigelse af lindetræ på Lindevej 11 - foreslås berammet mandag den 14. september 2020 kl. 08.15.
Sagen behandles på udvalgsrådet den 14. september 2020.

c. Soppebassin på Langelands Plads

På By- og Miljøudvalgets møde den 10. august 2020 blev der spurgt til mulighederne for fortsat at holde soppebassinet på Langelands Plads åbent på grund af det varme vejr.

Den hidtidige praksis er, at der kun er vand i bassinet i sommerferien, men at dyserne i soppebassinet holdes åben på varme dage uden for sommerferien. Dyserne i soppebassinet er således også åben nu på varme dage, og det fortsættes der med indtil medio september.

Hvis der skal være vand i bassinet hele denne periode, vil det koste ca. 35.000 kr. om ugen at holde soppebassinet åbent. Disse midler har forvaltningen ikke til rådighed, hvorfor der i fald skal der afsættes midler hertil.

Forvaltningen vurderer, at den nuværende ordning med åbne dyser på varme dage fungerer rigtig fint.

d. Bænke på Sct. Thomas Plads

Bænkene på Sct. Thomas Plads er hjemtaget, fordi de har brug for en større renovering. Der er således flere brædder, der skal skiftes, hvoraf nogle skal specialfremstilles. På en af bænkene skal der udføres reparation af støbejern, mens støbejernet på alle bænke skal pulverlakeres i samme grå farve som de nye Frederiksberg Bænke. Herefter skal gavlene sandblæses. Bænkene forventes at være tilbage på Sct. Thomas Plads om 10-12 uger.

e. Supplerende ordensregler på pladser mv.

Forvaltningen har henover sommeren, og særligt i den senere tid, fået henvendelser fra borgere omkring støjende ophold på byens legepladser og pladser i øvrigt, herunder om larm fra unge, der spiller musik mv. i vores byrum i aften- og natetimerne.

Vi har derfor udarbejdet et forslag til et større reglementsskilt, som supplement til vores almindelige reglementsskilte, der kan opsættes på udsatte steder, fx Langelands Plads, Kejserinde Dagmars Plads, Hostrups have mv.

I første omgang tænkes opsat et midlertidigt lamineret skilt, indtil vi har fået bestilt mere permanente skilte hjem.

Tekst på skilt vil være følgende:

Velkommen til og vis hensyn til naboerne!

Benyttelse af udearealerne (herunder pladser, anlæg, legepladser, motionspladser, boldbaner mv.) skal ske under hensyntagen til stedets funktion og omgivelserne.

Det betyder at:

- Støjende adfærd eller ophold er ikke tilladt
- Soundbokse og musikanlæg mv. er ikke tilladt
- Legepladser, boldbaner og motionspladser må kun benyttes frem til kl. 22.00
- Legepladser er forbeholdt børn som udgangspunkt ifølge med voksne

Manglende overholdelse af reglerne kan føre til politianmeldelse.

Punkt 222: Strategi for Ren luft 2030

09.10.12-G01-1-18

Resume

Kommunalbestyrelsen har i forbindelse med budget 2019 afsat 300.000 kr. til udarbejdelse af en ny strategi for bekæmpelse af luftforurening. Med denne sag forelægges et første udkast til strategi for Ren luft 2030 til drøftelse i By- og Miljøudvalget. Der forelægges tillige et udkast til henvendelse til regeringen/folketinget om justering af visse statslige rammer for visse virkemidler i strategien, da de eksisterende rammer ikke giver kommunerne tilstrækkelige handlemuligheder.

Beslutning

By- og Miljøudvalget udsatte sagen efter drøftelse.

Indstilling

By-, Kultur, - og Miljøområdet indstiller,

1. at forslag til Strategi for Ren luft 2030 drøftes med henblik på udarbejdelse af et revideret forslag til beslutning,
2. at udvalget særligt drøfter, om følgende indsatser/virkemidler ønskes medtaget i strategien; Udvidelse af miljøzonen med persondieselbiler (1), Skærpet indsats over for brændeovnsforurening (2), Fremrykning af mål for eldrevne busser fra idag 2030 til 2025 (3),
3. om der skal skrives til regeringen og folketinget med henblik på opfordring til ny statslig lovgivning som muliggør realisering af visse af strategiens centrale indsatser.

Sagsfremstilling

By- og miljøudvalget udsatte den 8. juni 2020 sagen efter drøftelse, idet udvalget bad om at få belyst følgende punkter:

- Muligheden for Euronorm 5b i stedet for 5a
- Supplering af brevet til regeringen
- Målsætning om udskiftning af brændeovne/forsyning af partikelfiltre fremrykkes til 2025
- Sundhedsfagligt vue på planen

Muligheden for Euronorm 5b i stedet for 5a

By-, kultur- og miljøområdet har for en 'second opinion' forespurgt Miljøministeriet om evt. hensigtsmæssighed ved at stille krav om Euronorm 5b i stedet for Euronorm 5a. Ministeret henviser til, at der ved implementering af lovgivningen for skærpede miljøzoner, omfattende små varebiler, som kan sidestilles med personbiler i forhold til euronormerne ikke er sondret mellem de forskellige underkategorier af euronormer 5, med henvisning til, at alle Euronorm 5 køretøjer er fabriksmonteret med partikelfiltre for at kunne overholde udledningskravene og udledningen derfor er meget lille. By-, kultur- og miljøområdet skal derfor henvise til det tidligere afgivne svar som (forsat) retvisende.

Supplering af brevet til regeringen

Udvalget bad om, at der i brevet til regeringen supplerende opfordres til en statslig støtteordning, der skal sikre en hurtig udskiftning af ældre forurenende brændeovne, alternativt at disse forsynes med partikelfiltre.

By-, kultur- og miljøområdet har tilføjet et forslag til formulering i brevet (udkast vedlagt).

Målsætning om udskiftning af brændeovne/forsyning af partikelfiltre fremrykkes til 2025

En fremrykning af målsætningen med nævnte forbehold fra 2030 til 2025 kan, såfremt det ønskes, indskrives i målsætningsafsnittet for brændeovne (jf. temaet i strategien side 18 mv.). Året 2030 i eksisterende forslag er forslået, fordi det tidsmæssigt er sammenhængende med krav om reduktionsmål for partikler, som Danmark ifølge EU's NEC-direktiv skal opnå senest i 2030 samtidig med, at det må forventes, at udbredelsen af partikelfiltre kommercielt vil tage en vis tid, selvom de allerede er tilgængelige nu.

Sundhedsfagligt vue på planen

Såvel kortlægningsrapporten som virkemiddelkataloget, som danner baggrund for strategien, er udarbejdet af Århus Universitet/DCE, som står for den nationale overvågning af luftforureningen i Danmark samt udarbejdelse af fagtekniske rapporter mv. på området. De sundhedsmæssige og sundhedsøkonomiske opgørelser er udarbejdet med de nyeste metoder og indeholder opgørelser for alle centrale sundhedsmæssige parametre – særligt partikler og som noget nyt nu også NOx'er (NO₂, som er den sundhedsskadelige komponent i NO'er). Ved beregningerne og opgørelser af de sundhedsmæssige konsekvenser med det såkaldte EVA system er der anvendt de seneste tal fra finansministeriet om værdien af et statistisk liv.

Der er stor usikkerhed om, hvilke type af partikler, der giver de største helbredseffekter. I dag anvender man PM_{2,5}, som mål for farligheden, da man her har de bedst dokumenterede sundhedsmæssige relationer. Det antages, at der udover størrelsen ved partiklerne også er en række andre egenskaber ved partiklerne, som har betydning for deres farlighed, f.eks. kemisk sammensætning, fysiske egenskaber, overfladeegenskaber, formen - om de er væskedråber eller på fast form.

Nævnte anvendes af kritikere af brændeovnsrøgs farlighed til at anføre, at brændeovnsrøg (og partikler heri) ikke kan sammenlignes med andre partikler og derfor ikke er så farlige. Ifølge DCE/Århus Universitet er der i dag, med den nuværende viden, ikke sundhedsmæssigt belæg for at skelne mellem helbredseffekterne af partikler med forskellig kemisk sammensætning, f.eks. fra brændeovnsrøg. By-, kultur-, og miljøområdet skal for en uddybning af problemstillingen vedr. farligheden af partikler generelt henvise til kortlægningsrapportens afsnit 7 – Diskussion af usikkerheder. De Økonomiske Vismænd har lavet en samfundsmæssig analyse af forskellige initiativer overfor brændeovnsforurening. De samfundsøkonomiske gevinster på landsplan er beregnet til 1-3 mia. kr. om året afhængig af initiativets karakter (forbud, skrotning, afgifter). Konklusionen er generelt, at indsatser overfor brændeovnsforurening har et meget stort positivt samfundsøkonomisk potentiale.

By-, kultur- og miljørådets vurdering

By-, kultur- og miljøområdet vurderer, at strategien er baseret på det teknisk og sundhedsmæssige mest opdaterede materiale, anno 2020. I relation til fremrykkelse af målet skrotning af ældre brændeovne og montering af partikelfilter, under forudsætning af statslig støtteordning, er det by-, kultur-, og miljørådets vurdering, at dette teknisk kan blive vanskeligt at nå allerede i 2025.

Tidligere sagsfremstilling

By- og miljøudvalget udsatte på mødet den 27. april sagen efter drøftelse. By-, kultur-, og miljøområdet skal til de på mødet faldne bemærkninger anføre følgende;

1) Udvalget ønskede flere aktivitetsforslag, der ikke kræver væsentlige rammeforudsætninger, som f.eks.

”vejledninger” til skoler og daginstitutioner om jævnlig udluftning, at undgå at bussen, der skal køre børnene i skoven, holder i tomgang o.lign”.

Det foreslås, at der i forbindelse med udarbejdelsen af et revideret forslag udarbejdes et nyt TEMA – f.eks. ”Forebyggelse af luftforurening og eksponering”, som fastsætter strategier og initiativer til, hvorledes den enkelte selv kan bidrage til at reducere luftforureningen f.eks. via miljøvenlig kørsel (undgå korte ture, tag cyklen, undgå tomgangskørsel), samt initiativer til, hvorledes eksponeringen/udsættelsen for den enkelte borger/gruppe kan reduceres, f.eks. ved øget vejledning til følsomme grupper.

2) I tilknytning til denne drøftelse bad udvalget om, at brevudkastet til regeringen

modificeres - en blødere formulering, så ”vi kan ikke gøre mere” går på der, hvor der skal lovændring til (er lidt for ”bastant”

i udkastet).

Der er vedlagt et revideret udkast.

3) Kan daginstitutioner og skoler plottes ind på kort, så man kan se hvor børnene er forureningsbilledet?

De højeste forureningskoncentrationer (jf. NO₂-kort, vedlagt) findes i nærheden af trafikvejene. Generelt er kommunens institutioner spredt ”pænt” ud over byen, men som det ses af GIS-kort er der også flere, der er placeret tæt på de trafikerede veje. Kort over nævnte foreslås indbygget i strategien. Ifølge Børne- og Ungeområdet er der i dag anbefalinger til institutioner omkring sundhedshygiejniske forhold, som dog ikke specifikt omhandler ekstern (ude) luftforurening. Umiddelbart virker det således relevant, for særligt udsatte institutioner, at udarbejde mere specifik vejledning omkring luftforurening, f.eks. at udluftning med fordel kan ske længst væk fra gadesiden.

4) En vurdering af, om nul-emissionszoner er relevante at medtage?

Begrebet ”nul-emissionszoner” bruges i dag i et beslutningsforslag

<https://www.ft.dk/samling/20191/beslutningsforslag/b98/index.htm>), som pt. er under udvalgsbehandling i folketinget.

Begrebet ”nulemissionszone” er dog ikke præcist defineret i forslaget, men tanken er formentlig, at en kommune skal kunne definere et afgrænset byområde, hvor der kun er nuludslipskøretøjer (zero emissions). I Sverige har man givet kommunerne mulighed for at indføre en zone (såkaldt klasse 3 zone) hvor alene elbiler og hybrid plug-in køretøjer må køre. Ingen kommuner har dog indført dette endnu. I London bruger man begrebet

”Ultra Low Emission Zones” om en zone, hvor der fra 2019 er krav om Euro 6. Den officielle betegnelse i danske love/bekendtgørelser for miljøzoner er miljøzoner eller ren-luftzoner. En såkaldt ”nulemissionszone” findes således ikke i dag, og vil således kræve ny statslig lovgivning med nærmere definition af zonen og dets krav. Umiddelbart er det således ikke relevant at medtage nul-emissionszoner.

5) En vurdering af, om der skal refereres til Euronorm 5b i stedet for blot 5 (”menes at være mere restriktiv”)

Euronorm 5b – persondieselbiler – stiller i princippet de samme krav til køretøjernes udslip som Euro 5a, men har også krav om måling for partikelantal. Dette er principielt en fordel, men den praktiske forskel er ifølge Århus Universitet sandsynligvis ikke så stor, da rigtig mange personbiler med Euro 5 har lukket partikelfilter, som også er effektive overfor ultrafine partikler.

6) Dialog med Frederiksberg Erhverv: Hvor tænker de, man kan sætte ind?

By-, kultur-, og miljøområdet har haft en indledende kontakt til Frederiksberg Erhverv. Indsatserne i relation til erhvervslivet tænkes primært at omhandle fremme af den grønne mobilitet. Miljøvenlig varetransport, vi cykler til arbejde kampagne etc. By-, kultur-, og miljøområdet skal forslå, at inddragelsen af Frederiksberg Erhverv i relation til Temaet Grøn Mobilitet drøftes nærmere i forbindelse med udarbejdelsen af et revideret udkast.

7) En nærmere redegørelse for, hvor meget partikelfiltre rent teknisk kan reducere emissioner med for dieselbiler og brændeovne, for bilernes vedkommende evt. ”opdelt på normer”.

Filtrerets effektivitet afhænger af filtrerets konstruktion, om det lukket eller åbent etc.

Generelt kan man ifølge Århus Universitet/DCE anføre følgende om partikelfiler og deres effektivitet:

Busser/lastbiler/varebiler/personbiler (med lukkede filtre - mindst 90 % effektivitet), varebiler (åbne filtre – som lovens minimumskrav forskriver – 30%), brændeovne 70-75 % effektivitet, dog 95 % for ultrafine partikler, jf. eksempelsvis artikel om ny producent på markedet. Lukkede filtre er desuden generelt meget effektive – i modsætning til åbne filtre – overfor ultrafine partikler. By-, kultur-, og miljøområdet skal foreslå, at det i strategien præciseres, at partikelfiltre skal være effektive, også overfor ultrafine partikler.

8) En vurdering af forventningen til partikelfiltre til brændeovne, hvornår kommer de på markedet, pris?

En fynsk virksomhed er klar til markedet til private brændeovne med et partikelfilter baseret på det elektrostatiske princip med en anslået pris på ca. 14.000 kr. (artikel vedlægges). Priserne forventes at falde yderligere, såfremt der kan opnås masseproduktion. Det er således by-, kultur- og miljørådets opfattelse, at partikelfiltre snart vil være kommercielt tilgængelige på markedet til rimelige priser.

9) Udvalget har tidligere set fordeling af belastningen fra brændeovne på forskellige geografiske områder – kan de få en sådan igen?

Der har ikke tidligere været forelagt en sådan fordeling for udvalget. Ifølge den lokale skortensfejermester er fordelingen af brændeovne i kommunen forholdsvis jævnt fordelt. Frederiksberg har ikke egentlige brændeovnsvarterter – typisk meget store villakvarterer – hvor man ser en meget høj koncentration af brændeovnsforurening. Brændeovne findes såvel i villa- som i etageejendomme på Frederiksberg. By-, kultur-, og miljøområdet har bedt DCE/Århus universitet om at lave en opgørelse, på baggrund af deres statistiske oplysninger indhentet under udarbejdelse af Kortlægningsrapporten (vedlagt). Kortene (vedlagt) viser generelt øgede koncentrationer/bidrag i nordvest, sydvest og sydøst af Frederiksberg. Kort kan således medtages i revideret udkast.

10) Fordeling af problemet med brændeovne på geografi (set tidligere).

Det skal anføres, at der kun modtages få klager over brug af brændeovne – typisk 2-3 stk. om året. DCE/Århus Universitet har udført udtræk over placeringen og koncentrationen af brændeovnsforurening. Dette foreslås medtages i revideret udkast til strategi.

11) En redegørelse for tanker og initiativer i de større byer, vi normalt sammenligner os med -

Århus, København, Odense – både

m.h.t. brændeovne og miljøzoner.

Borgmestrene i København, Århus, Odense, Aalborg (alle miljøzonekommuner) har i efteråret 2019 været fremme med fælles ønsker om udvidelse af miljøzone med persondieselmotorer; Euro 5 i 2022 og Euro 6 i 2025, jf. separat sag herom. Et, af Københavns Kommune nedsat, ekspertråd har givet anbefalinger til indsatser overfor luftforurening, som pt. er under politisk behandling i Københavns Kommune. Anbefalingerne omfatter blandt andet miljøzone med dieselpersonbiler, forbud mod brændeovne, indsats mod pizzabrændeovne, brug af vejsskatter (roadpricing) samt øget fokus på den skadelige eksponering (udsættelse) fra luftforurening samt øget overvågning/måling samt viden om ultrafine partikler. Alle kommunerne har oplysninger om forebyggelse af brændeovnsforurening på f.eks. hjemmesiden, men ingen har lokal forskrift – som Frederiksberg – til begrænsning af brændeovnsforurening. Odense Kommune har netop påbegyndt arbejdet med kortlægning af luftforureningen samt udarbejdelse af et virkemiddelkatalog - analogt til Frederiksberg. By-, kultur-, miljøområdet skal her foreslå, at pizzabrændeovne specifikt nævnes som indsatsområde samt at ønsket om mere overvågning/måling tydeliggøres under temaet "Samarbejde og Overvågning". Det tilføjes her, at Frederiksberg – ultimo 2020 – forventes at have adgang til "Google målinger" af ultrafine partikler for Frederiksberg.

12) Udvalget ønskede at skorstensfejerne (-lauget) får lejlighed til at udtrykke deres syn på brændeovne og initiativer.

By-, kultur- og miljøområdet har haft en indledende drøftelse med miljørepræsentanten for skorstensfejermesterlauget. Generelt er det laugets opfattelse, at brændeovne ikke er så stort et problem miljømæssigt, som der gives udtryk for, og at meget forurening fra brændeovne kan forebygges via korrekt brug og optænding samt ved fremme af miljøvenlige ovne (skrotningsordning). Lauget er generelt positive overfor muligheder for brug af partikelfiltre, men nævner, at der ved evt. krav bør være en økonomisk afvejning. By-, kultur- og miljøområdet skal foreslå, at skorstensfejermesterlauget yderligere inddrages i forbindelse med høringen af strategien.

13) Der var enighed i udvalget om, at man meget gerne vil gå forrest på Frederiksberg, b.la. m.h.t. at få sat gang i montering af partikelfiltre på brændeovne

By-, kultur, og miljøområdet skal her foreslå, at dette mere specifikt søges udtrykt i målformuleringer og indsatser i strategien.

Dette fører frem til følgende forslag til tilføjelser, som medtages i et revideret forslag:

Nyt TEMA – forebyggelse af luftforurening og eksponering

Der udarbejdes et nyt TEMA med strategier og initiativer til, hvorledes den enkelte selv kan bidrage til at reducere luftforureningen f.eks. via miljøvenlig kørsel (undgå korte ture, tag cyklen, undgå tomgangskørsel), samt initiativer til, hvorledes eksponeringen/udsættelsen for den enkelte borger/gruppe kan reduceres, f.eks. ved øget vejledning til følsomme grupper.

Kort over institutioner og luftforurening	Kort over institutioner og skoler med placering, i relation til trafikveje og NO2 forurening, anføres i nyt TEMA
Dialog med Frederiksberg Erhverv	På baggrund af en dialog med Frederiksberg Erhverv udarbejdes konkrete forslag til initiativer/samarbejder: Grøn mobilitet; f.eks. miljøvenlig varekørsel, vi cykler til arbejde etc.
Partikelfilter effektivitet	Tilkendegives, at partikelfiltre skal have høj effektivitet, som f.eks. lukkede filtre, og være effektive også overfor ultrafine partikler
Geografisk kort over brændeovnsforurening	DCE kort med geografisk partikelforureningskort fra brændeovne på Frederiksberg medtages under brændeovnstema.
Pizzabrændeovne	Indsats overfor pizzabrændeovne anføres specifikt.
Øget overvågning/måling	Tydeliggøres strategisk – samt at Frederiksberg ultimo 2020 har Google målinger over ultrafine partikler på Frederiksberg
Inddragelse – høring skorstensfejmemesterlaugetet mv.	Det foreslås, at strategien, når den er godkendt af udvalget, sendes i høring hos blandt andet miljøzonekommuner, Region Hovedstaden, skorstensfejmemesterlauget, Det økologiske råd, FDM, grønne miljøorganisationer mv.
Frederiksberg som foregangskommune	Det anføres i såvel mål som visioner at Frederiksberg ønsker at være forgangskommune på området, f.eks. ved at brugen af partikelfiltre fremmes lovgivningsmæssigt og økonomisk i områder som Frederiksberg med forhøjet luftforurening.

By-, kultur-, og miljøudvalgets vurdering.

Det er by-, kultur-, og miljøudvalgets vurdering, at det på baggrund af de faldne bemærkninger og præciseringer, jf. opsamlingskema er muligt at udarbejde et revideret forslag, som efter sommerferien kan forelægges udvalget til godkendelse.

Tidligere sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen har i forbindelse med budget 2019 afsat 300.000 kr. til udarbejdelse af en strategi for bekæmpelse af luftforurening til afløsning af den eksisterende fra 2012. Det anføres i budgetforlig 2019: "Luften skal være renere på Frederiksberg. Derfor skal der udarbejdes en ny ambitiøs strategi for bekæmpelse af luftforurening, bl.a. på baggrund af de muligheder, som ny statslig lovgivning forventes at give." By- og Miljøudvalget anmodede desuden på mødet den 19. august 2020 om at, "bekæmpelse af luftforurening fra biler medtages i strategien".

I forbindelse med projektet har By-, Kultur-, og Miljøområdet fået Århus Universitet/DCE til at udarbejde to teknisk videnskabelige baggrundsrapporter, som henholdsvis kortlægger luftforureningen i Frederiksberg Kommune samt opstiller forslag til virkemidler. Rapporterne danner, sammen med kommunens eksisterende strategier og planer (Frederiksbergstrategien, Elbil-strategien m.fl.), baggrund for forslaget til Strategi for Ren luft 2030.

Kortlægningen

Kortlægningen viser, at luftforureningen generelt er faldende, men der er stadig betydelige udfordringer med at sikre borgerne en god luftkvalitet – især i forhold til partikelforurening og forurening med NOx'er. De gældende EU grænseværdier for de mest kritiske stoffer PM2,5 og NO2 er i dag overholdt. Men niveauerne for partikler - PM2,5 er overskredet i hele kommunen såvel i gadeniveau som i "Bybaggrund" (parker etc.), når niveauerne sammenholdes med de rent sundhedsmæssige retningslinjer fra WHO (Verdenssundhedsorganisationen).

En opgørelse af de lokale kilder i Frederiksberg viser, at brændeovnene står for den største partikeludledning - ca. 46 %. Vejtransporten er den største udleder af NOx med ca. 82 %. De lokale kilder bidrager dog kun lidt til den samlede luftforurening. Beregninger viser, at ca. 7 % af koncentrationen af NO2 i "Bybaggrund" og 2 % for PM2,5 stammer fra de lokale kilder. En stor del af luftforureningen er således udefrakommende.

Det anslås, at al luftforurening er skyld i ca. 76 for tidlige dødsfald på Frederiksberg, samt at de årlige omkostninger til for tidlig død og sygdom andrager ca. 1,5 mia. kr. Kun to af de for tidlige dødsfald kan henføres til de lokale kilder.

Niveauet for ultrafine partikler, som der i dag ikke findes grænseværdier for, er faldende men stadig forhøjet i forhold til niveauerne uden for byen. By-, Kultur-, og Miljøområdet skal generelt anføre, at der er betydelig usikkerhed knyttet til særligt de sundhedsmæssige opgørelser, herunder er der stor usikkerhed om farligheden af de forskellige typer af partikler. Ifølge WHO er vidensgrundlaget for ultrafine partikler endnu ikke tilstrækkeligt til, at de kan indgå i beregningerne af helbredseffekter. Opgørelserne kan derfor undervurdere det lokale bidrags sundhedsmæssige betydning, hvad angår de ultrafine partikler og sod fra den lokale trafik og de lokale brændeovne.

Virkemidler

DCE/Århus Universitet har vurderet mulige virkemidler og deres miljømæssige effekt på en skala fra 1 til 5 i relation til luftforurening, hvor 1 angiver den mindste effekt, og 5 angiver den største positive miljøeffekt. For en komplet oversigt over de undersøgte virkemidler og deres effekt skal By-, Kultur-, og Miljøområdet henvise til separat oversigtsskema i strategien (side 13, tabel 4). Virkemidlerne omfatter både allerede, af Frederiksberg Kommune, besluttede og anvendte virkemidler samt en række nye tiltag. Tiltag, som primært vil skulle gennemføres i samarbejde med andre og/eller kræve ny lovgivning for at kunne realiseres.

Eksisterende og allerede besluttede virkemidler

Elektificering af transportsektoren - Elbilbystrategi 2030

Frederiksberg Kommunens Elbilbystrategi 2030, som er vedtaget i januar 2019 af kommunalbestyrelsen, omfatter fire strategiske indsatsområder; Kommunens egne køretøjer, Udbud af kørsel, Kollektiv transport samt Den private bilpark. Indsatserne omfatter blandt andet, at kommunens egne køretøjer, den udbudte kørsel og den kollektive bustransport senest i 2030 skal være 90-100 % emissionsfrie. For den private bilpark er der et mål om at 20 % af de indregistrerede køretøjer er eldrevne eller plug-in hybrider senest i 2030. Der er i forbindelse med Klimafonden afsat 1 mio. kr. årligt i perioden til opsætning af ladestander. Strategien revideres hvert 4 år. DCE vurderer potentialet for miljøeffekten til 5*.

Udvidelse af miljøzonen med dieseldrevne biler

Kommunalbestyrelsen har juni 2019 besluttet af udvide - efter ændret lovgivning - miljøzonen til også at omfatte dieseldrevne biler. Varebiler står for ca. 30 % af udslippet af partikler fra trafikken. Der er afsat 1,8 mio. kr. til implementering af zonen i 2020 til skiltning, eftermontering af partikelfilter på kommunale køretøjer samt information og fælles hjemmeside om den nye ordning. Implementering af zonen gennemført i samarbejde med de øvrige miljøzonekommuner; København, Århus, Aalborg og Odense. Zonen træder i kraft medio 2020. DCE har ikke specifikt vurderet effekten af allerede besluttede tiltag.

Styrkelse af den kollektive transport og den bæredygtige mobilitet

Den kollektive trafik på Frederiksberg er styrket med opstarten af Cityringen i september 2019, hvilket har givet Frederiksberg 3 nye metrostationer. Der er samtidig sket en tilpasning af busruterne og Nyt Bynet er opstartet. Det betyder blandt andet, at Linje 2A og Linje 18 fra december 2019 er overgået til fuld eldrift. Frederiksbergbusserne er EEV busser med påsat partikelfilter, hvilket betyder, at de overholder Euronorm 6. Movias nuværende mål fastsætter, at alle deres busser senest i 2030 er emissionsfrie (f.eks. eldrevne).

Frederiksberg har et mål om at være Danmarks mest cyklende by, hvor minimum 40 % af alle ture foretages på cykel. Pt. er tallet 31 % (2018 tal). I 2020 udarbejdes der en mobilitetspolitik, der skal samle og sætte retning for arbejdet med de forskellige transportformer, trafikplanlægning, trafikafvikling og oplevelsen af byen og dets rum. I Frederiksbergstrategi 2020 er der strategiske indsatser for styrkelse af den kollektive trafik; mere metro (Ny Ellebjerg linjen), fremme af delebiler m.m. DCE vurderer potentialet for miljøeffekten til 2*.

Byplanlægning - placering af miljøfølsomme institutioner

I byplanlægningen - f.eks. lokalplaner - arbejdes der på placering og indretning af f.eks. følsomme institutioner og opholdsarealer for at reducere påvirkningen fra luftforureningen. Ved at placere bygninger hensigtsmæssigt kan de virke som skærm mod forureningen, samtidig med at man ved f.eks. at trække luft ind fra bygningens bagside (væk fra vejen) kan reducere påvirkningen. DCE vurderer potentialet for miljøeffekten til 1-2*.

Tilsyn med brændeovne og kampagner for miljørigtig fyring

Der er ca. 1650 brændeovne, pejse og lign. på Frederiksberg. Kommunen fører løbende tilsyn med klager over gener. Generelt modtages få klager - 2-3 om året. Klagerne behandles efter kommunens brændeovnsforskrift. I samarbejde med byens skorstensfejmester er der løbende gennemført kampagner for miljørigtig fyring i brændeovne. DCE har vurderet potentialet for miljøeffekten af hvert af tiltagene til 1*.

Brug af Photokatalyserende belægninger

Frederiksberg har siden 2019 anvendt photokatalyserende belægninger til NOx fjernelse, f.eks. på fortove på Roskildevej, Finsensvej og Langelands Plads. I 2020 forventes gennemført et forsøg på en større vejstrækning. Der er afsat 200.000 kr. årligt til indsatsen. DCE har vurderet potentialet for miljøeffekten til 1*.

Nye virkemidler som kan medtages i strategien

Baseret på baggrundsrapporten om virkemidler, skal forvaltningen foreslå, at By- og Miljøudvalget særligt drøfter følgende mulige nye virkemidler – hvoraf de to førstnævnte har en vurderet høj effekt på luftforurening og sidstnævnte er genstand for aktuel politisk drøftelse:

Udvidelse af miljøzonen med persondieslbiler (1)

Partikeludslippet fordeler sig således mellem de forskellige køretøjsgrupper; ca. 12 % kommer fra de tunge køretøjer, ca. 30 % fra varebilerne og ca. 58 % fra personbilerne. Frederiksberg Kommune har tidligere, i høringssvaret til udvidelse af miljøzonen med varebiler, tilkendegivet, at miljøzonen ønskes udvidet til også at omfatte dieselpersonbiler. Det anføres i høringssvaret "Frederiksberg Kommune skal derfor opfordre til, at der på baggrund af en nærmere teknisk, miljømæssig,

og økonomisk analyse, udarbejdes et konkret forslag til miljøzone, der også omfatter krav til personbiler". DCE/Århus Universitet vurderer potentialet af effekten af miljøzoner med persondieselmotorer til 4*.

Udvidelse af miljøzone med dieselpersonbiler anslås at koste kommunen ca. 2 mio. kr. til skiltning, eftermontering af filter på eksisterende køretøjer samt kommunikation om ordningen. Arbejdet skal ske i samarbejde med de øvrige miljøzonekommuner. En miljøzone omfattende dieselpersonbiler forventes tidligst at træde i kraft i 2021 og er afhængig af ny lovgivning. Miljøzonen med dieselpersonbiler indgår i det såkaldte "forståelsespapir" mellem regeringen og støttepartierne.

Skærpet indsats over for brændeovnsforurening (2)

Der er ca. 1650 brændeovne og pejse på Frederiksberg. De anslås at stå for ca. 46 % af den lokale forurening med partikler. I virkemiddelkataloget (DCE) gennemgås en række muligheder for at reducere forureningen fra brændeovne herunder; Forbud mod brændeovne (f.eks. ved nyetablering), Afgifter på brug af brændeovne, Krav om partikelfilter, Øget økonomisk støtte til skrotning, Brug af kommunale kampagner og kommunalt tilsyn. Særligt virkemidlerne Krav om partikelfilter, forbud (i forskellige varianter) samt øgede skrotningsordninger vurderes at være miljømæssigt effektive. Partikelfiltre vurderes snart at være kommercielt tilgængelige på markedet til en pris på ca. 10.000 kr. DCE/Århus Universitet vurderer potentialet for miljøeffekt til 5*. Forbud (helt eller delvis) eller obligatorisk krav om partikelfilter vil kræve ny statslig lovgivning.

Fremrykning af Movias mål for eldrevne busser fra i dag 2030 til 2025 (3)

En fremrykning af kommunens nuværende beslutning om at omstille busdriften på Frederiksberg til emissionsfri fra år 2030 til år 2025 anslår Movia vil koste mellem 2,5-17 mio. kr. i engangskompensation for ændring/opsigelse af eksisterende kontrakter for relevante Frederiksbergs buslinjer. Dertil kommer yderligere driftsudgifter på anslået ca. 5 mio. kr. Fremrykningen af målet fra 2030 til 2025 er i Københavns Kommune tiltrådt på følgende forudsætninger; Eldrevne busser er fortsat afgiftsfrie, og der er opbakning til målændringen blandt øvrige deltagere i Movia regi, der skal finansiere udgifterne. Frederiksbergs Kommunes årlige udgifter til busserne andrager pt. ca. 55 mio. kr.

By- og Miljøudvalget besluttede 23. marts 2020, at høringssvaret til Movias Mobilitetsplan 2020 suppleres med; "Frederiksberg Kommune ønsker en målsætning på Frederiksberg om omstilling til el-drift hurtigst muligt og gerne fra 2025. Frederiksberg Kommune vil gerne i dialog med Movia og de relevante kommuner om mulighederne herfor og de økonomiske og samlede miljømæssige konsekvenser herved, med henblik på, at kommunerne som trafik købere kan tage konkret stilling til muligheder og konsekvenser." DCE/Århus Universitet har ikke specifikt effektiviseret dette tiltag. Det kan oplyses, at linje 2A og linje 18 fra december 2019 er overgået til fuld el-drift, og at Frederiksbergbusserne i dag overholder Euronorm 6.

Kommunes mulighed for (evt. selvstændigt) at beslutte tiltaget.

Virkemiddel	Miljøeffekt (1-5)	Anslået økonomi	Forudsætninger for implementering af virkemidler (ny lovgivning osv.)
1 Udvidelse af miljøzonen med persondieselmotorer		2 mio. kr. til skiltning, eftermontering af filter på eksisterende køretøjer samt kommunikation om ordningen.	En miljøzone omfattende dieselpersonbiler kan tidligst i kraft i 2021/2022. Fordre samarbejde med eksterne parter (primært København). Kræver ny statslig lovgivning.
2 Skærpet indsats overfor brændeovnsforurening		Inden for få år forventes prisen at falde til 10.000 kr. pr. partikelfilter.	Partikelfiltre er i dag ikke kommercielt tilgængelige på markedet, men forventes snart at være det. Forbud (helt eller delvis) eller obligatorisk krav om

partikelfilter vil kræve ny statslig lovgivning.

5

3	Fremrykning af Movias mål for eldrevne busser fra i dag 2030 til 2025	Ikke vurderet af DCE/AAU	2,5 - 17 mio. kr. i engangskompensation for ændring/opsigelse af eksisterende kontrakter. 5 mio. kr. til driftsudgifter.	Samarbejde med øvrige kommuner i regi af MOVIA. Politisk godkendelse i flere kommuner (MOVIA).
---	---	--------------------------	--	--

Flere af de ovennævnte beskrevne virkemidler er afhængige af ny lovgivning og samarbejde med eksterne parter. Regering og folketing kan, såfremt udvalget ønsker dette, tilskrives mhp. opfordring til ny statslig lovgivning, der muliggør en realisering af f.eks. en udvidelse af miljøzonen med persondieselmotorer samt en skærpet indsats over for brændeovnsforurening.

By-, Kultur-, og Miljørådets vurdering

Det er By-, Kultur- og Miljørådets vurdering, at Frederiksberg Kommune allerede har igangsat stort set alle de væsentlige tiltag mod luftforureningen, som det er muligt for kommunen, med den nuværende lovgivning. Det er desuden By-, Kultur- og Miljørådets vurdering, såfremt man ønsker en væsentligt styrket indsats overfor luftforureningen, at der er behov for nye virkemidler. Det anslås, at ca. 58 % af den luftforurening med partikler, der kommer fra trafikken, kan henføres til personbiler. Her vurderes særligt en miljøzone, der er udvidet til også at omfatte dieselpersonbiler, at være et effektivt virkemiddel, særligt idet det også vil have en effekt ift. de ultrafine partikler. Brændeovne er idag den største kilde til udledning af partikelforurening. Partikelfiltre vil snart være kommercielt tilgængelig med en effektivitet på ca. 80 %, hvilket efter By-, Kultur- og Miljørådets vurdering vil give nye muligheder for at reducere udslippet betydeligt, uden at borgere afskrives muligheden for at have brændeovn. En fremrykning af målet for omstilling til elbusser fra 2030 til 2025 er 23. marts 2020 drøftet af udvalget i forbindelse med afgivelse af høringsvar til Movias Mobilitetspolitik 2020. By-, Kultur- og Miljørådet skal ud fra en luftforureningsmæssig vurdering anbefale, at særligt tiltagene "udvidelse af miljøzone med persondieselmotorer (1)" og "skærpet indsats mod brændeovnsforurening (2)" medtages i strategien. Langt de fleste af de ovennævnte beskrevne virkemidler er afhængige af ny lovgivning og samarbejde med eksterne parter. Regering og folketing kan, såfremt udvalget ønsker dette, tilskrives mhp. opfordring til ny statslig lovgivning, der muliggør en realisering af f.eks. en udvidelse af miljøzonen med persondieselmotorer samt en skærpet indsats over for brændeovnsforurening.

Økonomi

Der er til udarbejdelse af strategien anvendt ca. 280.000 kr. af de afsatte 300.000 kr. Der er i budget 2020 afsat 1,8 mio.kr. til udvidelse af miljøzonen med varebiler til kommunikation, skiltning, montering af partikelfilter på kommunale køretøjer. Projektet gennemføres i samarbejde med de øvrige miljøzonekommuner. Der er i budget 2020 og overslagsårene afsat 0,2 mio. kr. til brug af fotokatalyserende belægninger (NOx fjernelse). Der er i budget 2020 afsat 5 mio. kr. til en klimafond, herunder 1 mio. kr. årligt i perioden 2020-2023 til opsætning af ladestander.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

By- og Miljøudvalget

Historik

Indstilling 27. april 2020, pkt. 104:

By-, Kultur-, og Miljørådet indstiller,

1. at forslag til Strategi for Ren luft 2030 drøftes med henblik på. udarbejdelse af et revideret forslag til beslutning,
2. at udvalget særligt drøfter, om følgende indsatser/virkemidler ønskes medtaget i strategien; Udvidelse af miljøzonen med persondieselmotorer (1), Skærpet indsats over for brændeovnsforurening (2), Fremrykning af mål for eldrevne busser fra idag 2030 til 2025 (3),
3. om der skal skrives til regeringen og folketinget med hen blik på opfordring til ny statslig lovgivning som muliggør realisering af visse af strategiens centrale indsatser.

By- og Miljøudvalget 2018-21, 27. april 2020, pkt. 104:

By- og Miljøudvalget udsatte sagen efter drøftelse.

Indstilling 8. juni 2020, pkt. 140:

By-, Kultur, - og Miljøområdet indstiller,

1. at forslag til Strategi for Ren luft 2030 drøftes med henblik på udarbejdelse af et revideret forslag til beslutning,
2. at udvalget særligt drøfter, om følgende indsatser/virkemidler ønskes medtaget i strategien; Udvidelse af miljøzonen med persondieselmotorer (1), Skærpet indsats over for brændeovnsforurening (2), Fremrykning af mål for eldrevne busser fra 2030 til 2025 (3),
3. om der skal skrives til regeringen og Folketinget med henblik på opfordring til ny statslig lovgivning som muliggør realisering af visse af strategiens centrale indsatser.

By- og Miljøudvalget 2018-21, 8. juni 2020, pkt. 140:

By- og Miljøudvalget udsatte sagen efter drøftelse.

Bilag

Kortlægning luft FRB

Virkemiddelkatalog FK

Strategi luft april

Institutioner FK

kort NO2

Filter brændeovn

Brev Folketing juli

Punkt 223: Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Gunvor Wibroe, 2. viceborgmester Michael Vindfeldt, rådmand Lone Loklindt, kommunalbestyrelsesmedlem Ruben Kidde og rådmand Mette Bram om forbud af gamle dieslbiler i miljøzonerne på Frederiksberg

09.10.04-G01-1-19

Resume

Kommunalbestyrelsesmedlemmerne Gunvor Wibroe og Ruben Kidde, 2. viceborgmester Michael Vindfeldt, rådmændene Lone Loklindt og Mette Bram har stillet forslag om, at Frederiksberg Kommune i lighed med København, Århus, Odense og Aalborg skal rette henvendelse til regeringen og folketinget med henblik på i 2022 at forbyde dieslbiler indregistreret før 1. januar 2012 (Euronorm 5) henholdsvis 1. september 2016 (Euronorm 6) i 2025.

Beslutning

By- og Miljøudvalget udsatte sagen efter drøftelse.

Indstilling

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller, at forslag om at rette henvendelse til regeringen og folketinget med ønske om at udvide miljøzonen til også at gælde gamle dieslbiler tiltrædes, idet der henvises til dels, at dette er sket med Frederiksberg Kommunes afgivne høringssvar i forbindelse med lovforslaget om udvidelse af miljøzone i 2019, dels at fornyet henvendelse indgår i forslag til strategi for ren luft.

Sagsfremstilling

By- og miljøudvalget udsatte den 8. juni sagen.

Tidligere sagsfremstilling

By- og miljøudvalget udsatte den 27. april sagen efter drøftelse.

Tidligere sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen oversendte den 30. september 2019 følgende forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Gunvor Wibroe, 2. viceborgmester Michael Vindfeldt, rådmand Lone Loklindt, kommunalbestyrelsesmedlem Ruben Kidde og rådmand Mette Bram om forbud af gamle dieslbiler i miljøzonerne på Frederiksberg

Begrundelse

Blodpropper, åreforkalkning og lungeproblemer er nogle af de sygdomme, som dieseltrafik kan medføre. I nogle storbyer er der endda flere, som dør af luftforurening end af trafikuheld. Det er en af grundene til, at storbyer som Paris, Madrid, Athen og Mexico City vil forbyde dieslbiler fra 2025.

Herhjemme dør der hvert eneste år omkring 4000 danskere for tidligt og endnu flere får sygdomme og nedsat livskvalitet på grund af luftforurening. Og man ved, at udstødningen fra dieslbiler er en af årsagerne til forureningen. Partikelforurening fra gamle dieslbiler herunder de giftige NOx-gasser forurener både mere end man tidligere har antaget og mere end tilladt. De fine og ultrafine dieselpartikler fra dieslbiler er en trussel for folkesundheden og et forbud mod, at gamle forurenende dieslbiler kører rundt i miljøzonerne på Frederiksberg og udleder store mængder af NOx-gasser vil uden tvivl forbedre livskvaliteten på Frederiksberg og generelt i hovedstaden.

Derfor foreslår Socialdemokratiet, Radikale Venstre og Alternativet, at kommunalbestyrelsen på Frederiksberg beslutter i lighed med Danmarks fire største byer at rette henvendelse til regering og folketing med henblik på at få forbudt de gamle og forurenende dieslbiler indregistreret før 1. januar 2012 i at køre i Frederiksbergs miljøzoner fra 2022 samt at få forbudt dieslbiler indregistreret før 1. september 2016 i at køre på Frederiksberg fra 2025."

Bemærkninger til forslaget

I forbindelse med lovforslaget om udvidelse af miljøzoner med varebiler primo 2019 blev det vurderet, at trafikens bidrag til partikelforureningen fordeler sig ca. således; Den tunge trafik står for ca. 12 %, varebiler står for ca. 30 % og personbiler for ca. 58 %. Da partikeludslippet overvejende er knyttet til dieseltrafikken, står dieselpersonbilerne for et betydeligt bidrag. Frederiksberg Kommune har i forbindelse med lovforslaget om udvidelse af miljøzonen med dieselvarebiler og skærpede krav til tunge dieselkøretøjer afgivet høringssvar, jf. By- og Miljøudvalgets møde 28. januar 2019. Det fremgår af høringssvaret, at Frederiksberg Kommune ønsker, at miljøzonen udvides til også at omfatte

personbiler. Det anføres i høringssvaret "Frederiksberg Kommune skal derfor opfordre til, at der på baggrund af en nærmere teknisk, miljømæssig, og økonomisk analyse, udarbejdes et konkret forslag til miljøzone, der også omfatter krav til personbiler".

Køretøjernes udslip af partikler er afhængig af de såkaldte euronormer, som nærmere specificerer kravene til motorer. Euronorm 5 er gældende for nyproducerede køretøjer fra 1. januar 2011 og Euronorm 6 er gældende fra 1. september 2015. Eksisterende modeller af køretøjer (på markedet) skal leve op til kravet et år senere. Indførelsen af Euronorm 5 betød i praksis, at dieselpersonkøretøjer omfattet af denne norm eller højere, er monteret med partikelfilter. Ultimo 2018 var der ca. 380.000 dieselpersonkøretøjer i Danmark registreret før 2012, hvoraf anslået ca. halvdelen må antages at køre i København/Frederiksberg. Antallet af køretøjer, som berøres af den foreslåede ordning vil i praksis afhænge af dels den naturlige udfasning af køretøjer frem mod 2022/2025 dels om man tillader, at køretøjer indregistreret før 1. januar 2012 henholdsvis 1. september 2016 alligevel må køre, såfremt de opfylder Euronorm 5/6 kravene. En række bilproducenter har forinden en given euronorm trådte i kraft introduceret modeller, som opfylder Euronorm 5/6.

Kommunen har tidligere, i forbindelse med høringssvar om udvidelse af miljøzonen med varebiler, givet udtryk for, at en specifik ordning for persondieslbiler bør vælges ud fra en samlet afvejning af miljømæssige, tekniske og økonomiske forhold.

Kommunalbestyrelsen har i forbindelse med budgetforlig 2019 besluttet, at der skal udarbejdes en ny strategi til bekæmpelse luftforurening til afløsning den eksisterende fra 2012, og afsat 300.000 kr. hertil. I forbindelse med arbejdet udarbejdes en kortlægning af luftforureningen i Frederiksberg Kommune samt et virkemiddelkatalog over mulige indsatser, hvilket ligeledes forelægges udvalget den 27. april. En udvidelse af miljøzonen med persondieslbiler indgår som et muligt forslag i strategien, ligesom det her indgår, at regeringen/folketinget i den sammenhæng kan tilskrives.

By-, Kultur- og Miljøområdet vurdering

By-, Kultur-, og Miljøområdet vurderer, at udvidelsen af miljøzonen til også at omfatte persondieslbiler vil bidrage til at reducere den sundhedsskadelige partikelforurening. Valg af ordning og hvilke køretøjer, der specifikt skal omfattes, bør, efter forvaltningens vurdering, være en balanceret afvejning mellem miljø og antal berørte køretøjer. Kommunens nuværende holdning om, at en specifik ordning bør vælges på baggrund af en samlet afvejning af miljømæssige, tekniske og økonomiske omfatter, efter By-, Kultur-, og Miljøområdet vurdering, det stillede forslag. Forslaget betyder, at dieselpersonbiler for at køre i zonen, stort set alle vil have monteret partikelfilter, samtidig med det synes afbalanceret i forhold til køretøjernes alder. Nævnte vil også betyde, at Frederiksberg "holdningsmæssigt" vil være på linje med de øvrige miljøzonekommuner. Forvaltningen skal derfor anbefale, at forslaget tiltrædes og iøvrigt samtænkes med strategi for ren luft, med henblik på at lave én samlet henvendelse til regeringen/folketinget, hvor også et afsnit om persondieslbiler med de foreslåede Euronormer indgår.

Økonomi

Nærværende sag har ingen økonomiske konsekvenser. Forslaget vil kræve en lovændring inden gennemførelsen, hvor de økonomiske udgifter for bilejerne og kommunerne vil blive nærmere specificeret. By-, Kultur- og Miljøområdet vil skønsmæssigt anslå, at en udvidelse af miljøzoneordningen med persondieslbiler, vil koste ca. 2 mio. kr. for Frederiksberg Kommune.

Borgmesterpåtegning

nej

Behandling

By- og Miljøudvalget, m, k

Historik

Indstilling 27. april 2020, pkt. 105:

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller,

at forslag om at rette henvendelse til regeringen og folketinget med ønske om at udvide miljøzonen til også at gælde gamle dieslbiler tiltrædes, idet der henvises til dels, at dette er sket med Frederiksberg Kommunes afgivne høringssvar i forbindelse med lovforslaget om udvidelse af miljøzone i 2019, dels at fornyet henvendelse indgår i forslag til strategi for ren luft.

By- og Miljøudvalget 2018-21, 27. april 2020, pkt. 105:

By- og Miljøudvalget udsatte sagen efter drøftelse.

Indstilling 8. juni 2020, pkt. 141:

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller,

at forslag om at rette henvendelse til regeringen og folketinget med ønske om at udvide miljøzonen til også at gælde gamle dieselbiler tiltrædes, idet der henvises til dels, at dette er sket med Frederiksberg Kommunes afgivne høringssvar i forbindelse med lovforslaget om udvidelse af miljøzone i 2019, dels at fornyet henvendelse indgår i forslag til strategi for ren luft.

By- og Miljøudvalget 2018-21, 8. juni 2020, pkt. 141:

By- og Miljøudvalget udsatte sagen efter drøftelse.

Bilag

Brev Folketing maj

Punkt 224: Bakkegårds Alle 11 - Etablering af altaner mod gade

02.34.02-P19-568-19

Resume

By-, kultur- og miljøområdet har modtaget en ansøgning om opsætning af altaner mod gadesiden på bevaringsværdig 3-etagers ejendom i et karakteristisk velbevaret homogent kvarter, som er omfattet af bevarende lokalplan 82 og indgår i et kulturmiljø udpeget i Kommuneplanen 2017. Sagen forelægges udvalget på grund af altanernes betydning for den arkitektoniske sammenhæng som ejendommen indgår i og lokalplanens bevarende bestemmelser.

Beslutning

By- og Miljøudvalget udsatte sagen efter drøftelse.

Indstilling

By-, kultur- og miljøområdet indstiller, at der meddeles dispensation fra de bevarende bestemmelser i lokalplan 82 til opsætning af 4 altaner mod gade.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen vedtog på mødet den 22. juni 2020 at sende sagen retur til by- og miljøudvalget med henblik på en besigtigelse. Besigtigelsen finder sted mandag den 17. august 2020.

Tidligere sagsfremstilling

By-, kultur- og miljøområdet har modtaget en ansøgning om opsætning af 4 altaner mod gaden på ejendommen beliggende på Bakkegårds Allé 9-11. Altanerne opsættes på ejendommens korteste facade, som vender mod Bakkegårds Allé og Halls Allé. Der er ansøgt om 4 altaner mod gade og 1 altan mod gård. Denne indstilling omhandler kun altanerne mod gaden, idet altanen i gården ikke kan ses fra vej eller andet offentligt område og er i overensstemmelse med kommunens retningslinier for altaner.

Ejendommen og området

Ejendommene Bakkegårds Allé 1-11 og 2-16 er alle tegnet af arkitekt Carl Christian Julius Bagger og opført indenfor en kort periode i årene 1893-1896. Ejendommene er i deres arkitektoniske udtryk historicistisk, dog med egne differentierede udtryk. Derfor opstår en homogen bebyggelse langs alléen, hvor bebyggelsen med få undtagelser fremstår som oprindeligt.

Ejendommen har en prominent placering på hjørnet af Bakkegårds Allé og Halls Allé, hvor altanerne opsættes. På denne facade findes en markant gesims og hjørnerne på bygningen er markeret med puds. Ejendommens døre er udført som fokuspunkt, fremhævet med detaljer i puds. Det at facaden er så kort, intensiverer bygningens arkitektur og de ændringer, der udføres på facaden får ekstra stor betydning i forhold til ejendommens længere facade mod Bakkegårds Allé.

Ejendommen har en bevaringsværdi på 3 og er i kommuneplanens redegørelse 2017 udpeget som kulturmiljø.

Ansøgningen

De 4 altaner udføres i beton og males hvide i samme nuance som eksisterende udsmykning på ejendommen. Værn males sorte. Altanerne måler 2,3 meter i bredden og er 1,2 meter dybe. Dybden muliggøres i kommunens vejledning om altaner 'Din nye altan - fra idé til ibrugtagning', som anbefaler lidt dybere altaner mod gaden, såfremt området foran bygninger er en del af ejendommens matrikel, hvilket er tilfældet her. Altanerne udføres dog med et indhak i hjørnerne, for at gøre altanerne visuelt mindre.

Altanbunden udføres med udsparinger og profil, der er tilpasset bygningens gesimsbånd på 2. sal.

De nye dørpartier er tilpasset eksisterende vinduesopdeling og farve.

For at sikre den bedste tilpasning af altanerne til facaden fjernes den øverste del af udsmykningen over vinduerne i stueetagen for at give plads til altanerne visuelt på facaden.

Altanernes udformning er resultatet af by-, kultur-, og miljørådets dialog med ansøger om projektets udformning, som nu er i overensstemmelse med kommunens retningslinier om altaner.

Naboorientering

Ansøgningen har været i naboorientering hos de nærmeste ejendomme og hos interesseorganisationen Foreningen for Bygnings- og Landskabskultur på Frederiksberg (FBLF). By-, kultur- og miljøområdet modtog 11 høringsvar. Et af svarene er positivt overfor altanerne, imens 10 gør indsigelse mod altanerne. Indsigelserne ses at være inspireret af

hinanden og mange indeholder dele af samme tekst. Indsigelserne går især på forringelse af æstetiske forhold og at altanerne vil være for dominerende.

Der er ikke udført partshøring for altanerne mod gaden, idet by-, kultur- og miljøområdet finder, at der med det ansøgte ikke kan opstå indbliksgener, grundet afstand til naboejendomme, ligesom lysforhold vurderes at være tilfredsstillende.

Regelgrundlag

Ejendommen er omfattet af lokalplan 82, som fastlægger i afsnit 3.1 at bebyggelse, der er synlig fra vej, plads eller anlæg, hvortil der er offentlig adgang, må ikke uden kommunalbestyrelsens tilladelse nedrives eller ombygges. Den eksisterende bebyggelses rigdom på detaljer i form af vinduer, døre, karnapper, gavlkviste, frontispicer, tårne og spir samt dekorative elementer som søjler, pilastre, relieffer, keramiske dekorationer etc. skal bevares og må ikke uden kommunalbestyrelsens tilladelse gives nye former og farver eller erstattes med andre materialer.

Ansøgningen om altaner kræver dispensation fra lokalplanen. Dispensationen forudsætter, at der forinden er udført naboorientering efter planlovens § 19.

Ansøgningen er vurderet på baggrund af Frederiksberg kommunes retningslinier om nye altaner på eksisterende etageejendomme "Din nye altan - fra ide til ibrugtagning" med tillæg.

Området ejendommen ligger i er i redegørelsen for kommuneplanen 2017 udpeget som kulturområde - Området om Rahbeks Allé.

By-, kultur- og miljøområdets vurdering

By-, kultur- og miljøområdet vurderer, at de ansøgte altaner er tilpasset til bygningens arkitektur og i øvrigt er i overensstemmelse med gældende retningslinier for altaner. Der er lagt vægt på, at de fire altaners opsættes på ejendommens mest prominente facade, hvor gadernes møde danner en lille plads foran bygningen. Her vil altanerne være med til at forstærke facadens udtryk igennem altaner, der respekterer eksisterende detaljerigdom og bidrager med flere. Herved mener by-, kultur- og miljøområdet, at altanerne understreger det særlige gaderum og samlet bidrager positivt til bygningens arkitektur og det område bygningen indskrives i.

Der vurderes, at bygningens motiv med historicistisk hvidmalet udsmykning på rødstens forbandt bevares på en hensynsfuld måde, hvor en mindre del af den oprindelige udsmykning fjernes for at sikre en tilsvarende visuel ro som ejendommen har idag, således at facaden stadig er i overensstemmelse med den historicistiske tradition, hvor altaner ikke var et fremmedelement.

Indgangspartiet som er det bærende element i facaden er med de ansøgte altaner bevaret og respekteret ved ikke at blive ændret.

Det er by-, kultur- og miljøområdet anbefaling, at der kan meddeles dispensation fra lokalplanens bestemmelser til de ansøgte altaner mod gade.

Borgmesterpåtegning

nej

Behandling

By- og miljøudvalget

Historik

Kommunalbestyrelsen 2018-21, 15. juni 2020, pkt. 17:

Sagen blev sendt retur til by- og miljøudvalget med henblik på en besigtigelse.

Indstilling 15. juni 2020, pkt. 171:

Et flertal i By- og Miljøudvalget (Thyge Enevoldsen, Balder Mørk Andersen Brian Holm, Nikolaj Bøgh, Flemming Brank, Fasaël Rehman,) stemte imod at meddele dispensation fra de bevarende bestemmelser i lokalplan 82 til opsætning af 4 altaner mod gade.

Et mindretal (Jan E Jørgensen, Gulvor Wibroe, Lone Loklindt) stemte for.

Jan E Jørgensen ønskede sagen behandlet i kommunalbestyrelsen.

By- og Miljøudvalget 2018-21, 15. juni 2020, pkt. 171:

Et flertal i By- og Miljøudvalget (Thyge Enevoldsen, Balder Mørk Andersen Brian Holm, Nikolaj Bøgh, Flemming Brank, Fasaël Rehman,) stemte imod at meddele dispensation fra de bevarende bestemmelser i lokalplan 82 til opsætning

af 4 altaner mod gade.

Et mindretal (Jan E Jørgensen, Gulvor Wibroe, Lone Loklindt) stemte for.

Jan E Jørgensen ønskede sagen behandlet i kommunalbestyrelsen.

Bilag

naboorienteringssvar

tegninger.pdf

ansøgers bemærkninger til naboorienteringssvar

visualisering af altaner

Indsigelsesskema Bakkegårds Allè 9-11.pdf

Punkt 225: Sankt Knuds Vej 37, baghuset - konvertering fra erhverv til bolig

02.34.02-P19-104-20

Resume

Sagen omhandler muligheden for konvertering af et baghus fra erhverv til beboelse i området omfattet af Byplanvedtægt 31. Sagen forelægges til udvalgets stillingtagen, da der ikke kan etableres tilstrækkelige opholdsarealer i henhold til rammebestemmelserne i Kommuneplan 2017.

Beslutning

Et flertal i By- og Miljøudvalget (Jan E. Jørgensen, Flemming Brank, Nikolaj Bøgh, Brian Holm og Fasaël Rehman) stemte for at fravige krav til opholdsarealer og ensidig belysning, og at der meddeles tilladelse til ansøgningen. Et mindretal i By- og Miljøudvalget (Thyge Enevoldsen, Balder Mørk Andersen, Ruben Kidde og Gunvor Wibroe) stemte for indstillingen

Indstilling

By-, kultur og miljøområdet indstiller, at krav om opholdsarealer på 50 % af boligarealet og ensidig belysning ikke fraviges og at der meddeles afslag til ansøgningen.

Sagsfremstilling

By- og Miljøudvalget udsatte på mødet den 15. juni 2020 sagen efter besigtigelse.

Ansøger har efterfølgende fremsendt uddybende materiale med grundig beskrivelse, inkl. illustrationer, af de ombygninger de ønsker at foretage i forbindelse med konverteringen.

Illustrationerne viser, hvordan størstedelen af facaderne fra det eksisterende hus vil blive bevaret, bortset fra en del af gårdfacaden, hvor der etableres indgang og indkørsel til parkeringsplads. Det nye byggeri vil blive opført i 1-2 etager. Den forhøjede facade mod gården vil blive begrønnet.

Materialet viser endvidere, hvordan det fælles gårdareal mellem baghuset og den eksisterende beboelses ejendom vil blive indrettet med klimavenlig belægning og beplantning.

Tidligere sagsfremstilling

By- og Miljøudvalget udsatte på mødet den 18. maj 2020 sagen, idet der blev anmodet om en besigtigelse. Besigtigelsen finder sted mandag den 15. juni 2020.

By-, kultur- og miljøområdet har modtaget en ansøgning om tilladelse til konvertering af et baghuset på Sankt Knudsvej 37 fra erhverv til bolig. Både baghuset og forhuset har en bevaringsværdi på 5. Forhuset er en etageboligbebyggelse i 3 etager inkl. tagetage. Der er 6 boliger i bygningen med et samlet boligareal på 438 m².

Baghuset er ifølge BBR på 99 m² i én etage med ensidig taghældning. Ansøger ønsker at etablere en 1. sal, som ikke bliver højere end den eksisterende mur ved bagskel.

Projektet går ud på at ombygge det eksisterende baghus, så der i stueetagen etableres bolig og en indbygget garage. 1. salen kommer til at bestå af beboelse og en tagterrasse på omkring 30 m². Det samlede etageareal vil også efter ombygningen være på 99 m², så bebyggelsesprocenten ændres ikke.

Bygningen er ensidigt belyst fra øst i stueetagen, men der ønskes etableret en lysbrønd, så der kan opnås tilstrækkelig dagslys. Til baghuset er der tilknyttet et erhvervsareal på 68 m² beliggende i kælderen under forhuset. Ansøger ønsker at anvende arealet til sin virksomhed.

Regelgrundlag

Ejendommen er omfattet af Byplanvedtægt nr. 31 fra 1977, hvor det væsentligste formål er at bevare områdets karakter af boligområde. Da området er fuldt udbygget fastsætter vedtægten kun retningslinjer for bebyggelsens anvendelse: §2:

"Byplanvedtægtens væsentligste formål er at bevare områdets karakter af boligområde med dertil knyttede boligorienterede funktioner ..." og § 3, stk.1.: "Ejendomme ... må kun anvendes til boligformål ...".

Ejendommen er beliggende i et område, hvor der er givet tilladelse til etablering af beboelse i flere baghuse.

Med baggrund i et stigende pres med byggeønsker om omdannelser fra erhverv til bolig i området, forelagde forvaltningen en sag for by- og Miljøudvalget i marts 2020. Her blev det indstillet at prioritere netop denne del af byen i arbejdet med bevarende lokalplaner, da området med det nuværende plangrundlag, og hvis presset på ønsker om at etablere flere boliger fortsætter, kan miste sin bygningsmæssige og funktionelle diversitet med boliger og småerhverv. By- og miljøudvalget tiltrådte indstillingen.

Indtil der foreligger en ny lokalplan for området kan projekter, der lever op til gældende plangrundlag og øvrig lovgivning, kun forhindres, hvis der nedlægges forbud mod det efter planlovens §14.

Hvis by- og miljøudvalget beslutter at nedlægge et forbud mod det ansøgte efter planlovens § 14, skal ansøger parthøres forud for varslingen af forbuddet, jf. forvaltningslovens § 19.

Byggeret og helhedsvurdering

Byggeretten er retten til at opføre bygninger på en grund, såfremt bestemmelserne i § 170 – 186 om bebyggelsesprocent, grundens størrelse, etageantal, højde- og afstandsforhold overholdes. Byggeretten indebærer, at kommunalbestyrelsen ikke kan nægte at godkende bygninger, der overholder bestemmelserne om byggeretten.

Denne ombygning/konvertering vil medføre, at en bebyggelse i skel lovligt opført som garagebygning (og senere konverteret til erhverv), ikke kan opfylde hverken byggelovens § 170, idet bebyggelsesprocenten overstiger 60 % samt § 177 (som omhandler "fritliggende" enfamiliehuse), og indeholder bestemmelser om en maksimal højde på 1,4 X afstand til naboskel og sti, samt en mindste afstand til skel på 2,5 meter mod nabo, vej og sti

Kommuneplanens rammeområde 6.B.10 tillader bebyggelse i 6 etager, med en bebyggelsesprocent på max 110.

Boligtilvækst

Nærværende sag er et eksempel på boligtilvækst i eksisterende ejendom i området øst for Fasanvejslinjen, hvor der er særligt pres på bilerparkerings- og opholdsarealer. I dette område kan der kun opnås tilladelse til at fravige kommuneplanens rammer for opholdsareal og parkeringskrav, hvis projektet tilføjer andre værdier til den omgivende by: "-Såfremt der ikke mistes bevaringsværdier, og projektet samtidig tilfører andre værdier som for eksempel øget tilgængelighed, forskønnelse og mere tidssvarende boliger, kan projektet fremmes på baggrund af en konkret vurdering af kvaliteterne i forhold til dispensationsbehovet."

"-Hvis der til gengæld ikke sker forbedringer set i byens perspektiv, men måske endda tabes kvaliteter, herunder væsentlige bevaringsværdier, vil der som udgangspunkt ikke kunne forventes tilladelse."

"-Konverteringer fra erhverv til bolig vil ofte betyde, at der skal stilles andre krav til parkering, opholdsarealer, støj mm., hvorfor der skal tages konkret stilling i hvert enkelt tilfælde."

"-Små og mellemstore erhverv skal som udgangspunkt fastholdes, hvorfor der kan forventes tilbageholdenhed med konverteringer fra erhverv til bolig."

I de generelle rammebestemmelser i Kommuneplan 2017 er der fastsat krav om opholdsareal svarende til 50% af boligarealet.

Efter Bygningsreglement 2018 "...skal der udlægges arealer af en passende størrelse i forhold til bebyggelsens anvendelse, omfang og beliggenhed i form af opholdsarealer, arealer til opbevaring af affald og arealer til parkering ...".

Bygningsreglementets bestemmelser for tilstrækkelige opholdsarealer vurderes opfyldt, såfremt kommuneplanens rammebestemmelser følges.

By-, kultur- og miljøområdets vurdering

Området, der er omfattet af Byplanvedtægt 31, er et eksempel på et blandet bymiljø, der fremstår som et alsidigt kvarter både mht. anvendelse og bygningstyper. Området består af en blanding af erhverv og boliger i form af større og mindre etageboligbebyggelser, villaer og gårdmiljøer med værkstedsbygninger, som til sammen giver en særlig identitet. Området adskiller sig på den måde fra andre mere homogene kvarterer på Frederiksberg.

Området er endvidere fastlagt som bevaringsværdigt kulturmiljø i kommuneplanen, som bør bevares, og By- og Miljøudvalget har netop prioriteret området i arbejdet med udarbejdelsen af bevarende lokalplaner og har bedt forvaltningen om en tidsplan for arbejdet.

I den konkrete ansøgning ønsker man at konvertere den eksisterende erhvervsbygning til bolig ved at etablere en 1. sal med og ændre taghældningen. Der etableres en parkeringsplads i forbindelse med projektet og opholdsareal i form af terrasse på 30 m².

Opholdsarealer skal ifølge bygningsreglementet være fælles for hele ejendommen og som udgangspunkt etableres på terræn. Der kan suppleres med opholdsarealer på altaner og terrasser. I den konkrete sag vurderes det, at en eventuel konvertering til bolig med ensidig belysning ud mod baggården, samt tilkørsel til garage, vil forringe det i forvejen meget sparsomme fælles opholdsareal.

By-, kultur- og miljøområdet vurderer samlet set, at projektet ikke tilfører bykvalitet til området. Forvaltningen vurderer, at baghuset bør fastholdes med erhvervsfunktioner, der understøtter den blandede byfunktion, som er fastlagt i kommuneplanen, og kan indpasses i den eksisterende boligbebyggelse.

Økonomi

Nej

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

By- og Miljøudvalget

Historik

Indstilling 18. maj 2020, pkt. 124:

By-, kultur og miljøområdet indstiller, at krav om opholdsarealer på 50 % af boligarealet og ensidig belysning ikke fraviges og at der meddeles afslag til ansøgningen.

By- og Miljøudvalget 2018-21, 18. maj 2020, pkt. 124:

By- og Miljøudvalget udsatte sagen, idet man ønskede en besigtigelse.

Indstilling 15. juni 2020, pkt. 181:

By-, kultur og miljøområdet indstiller, at krav om opholdsarealer på 50 % af boligarealet og ensidig belysning ikke fraviges og at der meddeles afslag til ansøgningen.

By- og Miljøudvalget 2018-21, 15. juni 2020, pkt. 181:

By- og Miljøudvalget udsatte sagen efter drøftelse.

Bilag

Sankt Knuds vej 37_3.JPG

Sankt Knuds vej 37_2.JPG

Sankt Knuds vej 37_1.JPG

Sankt Knuds Vej 37- Skråfoto

Sankt Knuds Vej 37 - revideret juli 2020

Punkt 226: Forslag til renovering af legepladserne i Aksel Møllers Have og på Danas Plads i 2020

04.03.00-G01-25-20

Resume

By- og miljøudvalget har på mødet den 11. maj 2020 godkendt, at der udarbejdes forslag til renovering af legepladserne i Aksel Møllers Have og på Danas Plads. By-, kultur- og miljøområdet har indhentet forslag og tilbud på renovering af legepladserne, der hermed forelægges til udvalgets godkendelse.

Beslutning

By- og Miljøudvalget vedtog, at forslag til renovering af legepladsen i Aksel Møllers Have med en samlet anlægsudgift på 1,85 mio. kr. jf. økonomiafsnittet, finansieret af de til formålet afsatte puljemidler godkendes,

By og Miljøudvalget udsatte behandling af renovering af legepladsen på Danas Plads, idet der anmodes om en yderligere belysning af indretning af legepladsen.

Indstilling

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller,

1. at forslag til renovering af legepladsen i Aksel Møllers Have med en samlet anlægsudgift på 1,85 mio. kr. jf. økonomiafsnittet, finansieret af de til formålet afsatte puljemidler godkendes,
2. at forslag til renovering af legepladsen på Danas Plads med en samlet anlægsudgift på 1,66 mio. kr. jf. økonomiafsnittet, finansieret af de til formålet fremrykkede midler godkendes.

Sagsfremstilling

By- og miljøudvalget godkendte den 11. maj 2020, i forbindelse med omdisponering af legepladspuljen for 2020 og fremrykning af midler på 2,3 mio. kr. fra 2021, at der udarbejdes et forslag totalrenovering af legepladserne i Aksel Møllers Have og på Danas Plads.

Umiddelbart efter mødet blev der gennemført en borgerdialog, hvor der har været opstillet en ønskebænk på begge de to legepladser, hvor borgerne har kunnet bidrage med idéer og ønsker til de nye legepladser. Herved er der kommet en række konkrete ønsker til legeredskaber. Herunder i prioriteret rækkefølge:

Legepladsen i Aksel Møllers Have

Gynger

Trampoliner

Klatrestativ/tårn

Rutsjebaner

Sandkasse

Karuseller

Legepladsen på Danas Plads

Gynger - forskellige slags

Rutsjebaner

Trampoliner

Legehuse / legeslot i sandkasse

Klatrestativ/tårn

Karuseller

Forvaltningen har fået udarbejdet forslag til indretning og renovering af de to legepladser, så de efterkommer de borgerønsker, der er modtaget i forhold til legepladsen og handicapvenlig tilgængelighed. Forslagene efterkommer de fleste af de indkomne borgerønsker, der har været til legepladserne, og sikrer samtidig tilgængelighed for handicappede.

Legepladsen Aksel Møllers Have

Forslaget til legepladsen er inspireret af tanken om en grøn oase/have i den tætte by. Forslaget bygger på en "byhave" - et sted hvor børn og voksne kan hygge sig og tage et pusterum fra byens dynamiske liv. Her skal der, udover at lege, være plads til at finde biller, høre bierne summe, gemme sig i naturlige huler og plukke bær. Legepladsen leder tankerne over på naturen og haven. Dette gøres ved at indarbejde flere genkendelige elementer som edderkoppespind, gulerødder og spader i legelementer for de mindre børn. Den nye legeplads bliver mere åben med bedre kig til de forskellige legearealer og med langt flere muligheder for at tage ophold og iagttage legen. Se bilag 1.

Legepladsen bliver mere tydeligt opdelt end i dag, med et område til de mindste børn i alderen 0-5 år i den østlige del og et område til de større børn fra 5-10 år i den vestlige del. Centralt er der et område, som farvemæssigt illuderer en sø,

hvorfra broer leder til de to aldersopdelte legezoner. Legepladsen er:

- målrettet børn i alderen 0-10 år.
- opdelt i zoner for hhv børn fra 0-5 år og børn fra 6-10 år.
- er inkluderende for handicappede, idet de har adgang til en handicapkarussel
- gode muligheder for ophold med flere bænke og opholdsplatforme
- indeholder flere størrelser gynger, flere trampoliner, masser af klatremuligheder, rutsjebane, sandkasse og flere karusseller, som var de mest efterspurgte redskaber.

Materialerne er robinietræ, stål og sort taifunreb, og farverne er afstemt i lyse træfarver, grønne nuancer og stål. Under de fleste redskaber er der faldgrus, hvilket giver god nedsivning af regnvand. Der er dog gummibelægning ved handicapkarussellen og trampolinerne for at sikre god tilgængelighed og driftsvenlighed. Kanterne mellem stierne af slotsgrus er lavet af lys beton, som flere steder kan bruges til ophold.

Legepladsen Danas Plads

Forslaget til legepladsen er inspireret af det rige og frodige naturmiljø på legepladsen. De forskellige elementer som tæt beplantning, store majestætiske træer, gemmesteder mellem buskene skaber en tryk stemning og en illusion om en lille skov midt i byen - med træhuse, sansestimuli, naturoplevelser og masser af udforskning. Legepladsen udvikler og udfordrer børnenes motorik og sanser - man kan røre, føle og dufte alt det grønne. I samme forbindelse totalrenoveres rammen omkring legepladsen med ny hæk/ nyt hegn og låger samt nye københavnerbænke og lukkede affaldsspande. Se bilag 2.

Legepladsen er opdelt som i dag med område til de mindre børn i den vestlige del, en eksisterende skovforhindringsbane i den centrale del og et område til de større børn i den østlige del. Mod syd og Danasvej er der et par redskaber, der både kan bruges til motion og leg for større børn og voksne. Legepladsen er:

- målrettet børn i alderen 0-10 år.
- er opdelt i zoner for hhv. børn fra 0-5 år og børn fra 6-10 år.
- er inkluderende for handicappede, idet disse både har adgang til en stor trampolin med hjælper og tivolispejle.
- skaber en tryk ramme for børn, forældre og andre via opholdsmuligheder fordelt rundt på hele legepladsen.
- indeholder klatre- og balancemuligheder, forskellige slags gynger, to rutsjebaner, forskellige størrelser trampoliner, legehuse til rolleleg og sandkasse - som var nogle af de mest efterspurgte redskaber
- indeholder herudover redskaber til motion, målepind med størrelse på forskellige store dyr, små åbne skovhuse og tivolispejle

Materialerne er robinietræ, sort taifunreb og stål, mens der som faldunderlag er anvendt faldgrus under de fleste legeredskaber, hvilket giver en god nedsivning af regnvand. Omkring trampolinerne er der faldunderlag af gummi, som er mere driftsvenligt her. Kanterne mellem stierne af slotsgrus og områderne med faldgrus er lavet af lys beton, som i området for de mindste kan bruges til ophold.

By-, kultur- og miljøområdets vurdering:

By-, kultur- og miljøområdet vurderer, at forslagene hver især giver gennemtænkte helhedsløsninger for de to legepladser. Forslagene giver masser af muligheder for leg, god tilgængelighed og opdeling i mindre rumligheder.

Økonomi

I budget for 2020 er der af de i alt 2,2 mio. kr. afsatte puljemidler til offentlige legepladser, afsat 1,85 mio. kr. til renovering af legepladsen i Aksel Møllers Have. De resterende midler er gået til en renovering af vandlegepladsen i Lindevangsparken og en mindre renovering af legepladsen på Borgmester Godskesens Plads, som begge er udført. Af de fremrykkede midler fra 2021 på 2,3 mio. kr. er der afsat 1,66 mio. kr. til renovering af rammen og legepladsen på Danas Plads. Af de resterende midler går 0,54 mio. kr. til et Apistempel på legepladsen i Frederiksberg Have og de resterende 0,1 mio. kr. går til et redskaber på andre legepladser.

Borgmesterpåtegning

Ingen

Behandling

By- og miljøudvalget

Bilag

Bilag 1 Legepladsen Aksel Moellers Have

Bilag 2 Danas Plads_Præsentation - rev

Punkt 227: Villa i ny lokalplan for Kong Georgs Vej 57-61

01.02.05-P16-1-20

Resume

Ved behandling af lokalplan 225 for boligbebyggelse ved Kong Georgs Vej 57-61 efter offentlig høring besluttede kommunalbestyrelsen, at der skal udarbejdes et nyt lokalplanforslag. By- og miljøudvalget skal med denne sag tage stilling til, hvorvidt villaen Kong Georgs Vej 57 skal indgå i planen.

Beslutning

Et flertal i By- og Miljøudvalget (Jan E. Jørgensen, Flemming Brank, Nikolaj Bøgh, Brian Holm, Fasael Rehman Thyge Enevoldsen og Balder Mørk Andersen) vedtog, at villaen Kong Georgs Vej 57 ikke skal indgå i et nyt lokalplanforslag, idet forslaget baseres på en detaljeret landskabsplan, der sikrer et frodigt grønt byrum af høj kvalitet.

Et mindretal i By- og Miljøudvalget (Gunvor Wibroe) stemte for, at villaen Kong Georgs Vej 57 indgår i et nyt lokalplanforslag.

Indstilling

By-, kultur- og miljøområdet indstiller, hvorvidt villaen Kong Georgs Vej 57 skal indgå i et nyt lokalplanforslag.

Sagsfremstilling

I forbindelse med kommunalbestyrelsens behandling af lokalplan 225 for boligbebyggelse ved Kong Georgs Vej 57-61 den 22. juni 2020 blev det besluttet, at der skal udarbejdes et nyt lokalplanforslag for ejendommene, og at det herunder belyses om den eksisterende villa Kong Georgs Vej 57 (tidligere Skandinavisk Vaffelfabrik) kan indgå i planen på en hensigtsmæssig måde.

Villaen er SAVE-vurderet til en bevaringsværdi på 5 (middel bevaringsværdi), mens det er bygninger med bevaringsværdi 1 til 4, der er optaget som bevaringsværdige i kommuneplanen.

Forvaltningen har været i dialog med udvikler, som har fremsendt to bud på bebyggelsesplaner - en med og en uden villa. Forslagene kan ses i bilag 1.

Forslag med villa

Det forudsættes som i det tidligere lokalplanforslag, at villaen Kong Georgs Vej 57 nedrives og genopbygges. Villaen placeres mellem de to nye etageboligbebyggelser og i facadelinjen mod Kong Georgs Vej med respektafstand til de bevaringsværdige kastanjetræer. Ved denne løsning forudsættes villaens stueetage anvendt til beboerlokale eller en lille café (som i det tidligere lokalplanforslag 225) for at skabe et fællesskab i bebyggelsen. Omkring villaen vil udearealet have bymæssig karakter, mens det bag villaen vil være mere afskærmet og privat.

Et projekt med villa bygger videre på områdets bymæssige variation, hvor skalaspringene mellem etagebolig- og villabebyggelse fremstår tydeligt, og historien om de gamle produktionsvirksomheder fortsat fortælles. Variation i byens tætte bebyggelse med synlige skalaspring er et kendetegn for Frederiksberg, som videreføres med dette forslag.

Forslag uden villa

I forslaget nedrives al eksisterende bebyggelse, og der gives plads til et sammenhængende udeareal mellem de to nye etageboligbebyggelser. Udearealet kan med denne løsning planlægges med eksempelvis halvprivate zoner langs facaden og fælles rum i midten. Oplevelsen af et større grønt rum i byen vil være tydelig.

Med et projekt uden villa, hvor der alene opføres to nye etageboligejendomme, vil det samlede opholdsareal for området alt andet lige være større, end hvis villaen bevares.

By-, kultur- og miljøområdets vurdering

By-, kultur og miljøområdet vurderer, at begge forslag giver et godt bud på en bebyggelsesplan. Indgår villaen med en placering mellem de to nye boligbebyggelser vil den kunne bidrage til fællesskab i bebyggelsen og give udearealet forskellige karakterer. Områdets bymæssige variation bevares. Indgår villaen derimod ikke i planen, vil det samlede opholdsareal blive øget, og rummet mellem bygningerne kan planlægges som et åbent grønt areal mod Kong Georgs Vej.

Økonomi

Nej

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

By- og miljøudvalget

Bilag

BILAG 01_Planløsninger

Punkt 228: Prototype for Frederiksberg Lampen

05.01.12-P20-1-20

Resume

Der er i tidligere budgetår afsat midler til belysning på Frederiksberg Allé. I 2019 blev budgettet reduceret, og det blev besluttet, at arbejdet med en prototype for "Frederiksberg Lampen" skulle fortsætte. I sagen fremlægges den udviklede prototype.

Beslutning

By- og Miljøudvalget vedtog at færdiggøre prototypen med henblik på opsætning i en kort testperiode.

Indstilling

By, kultur og miljøområdet indstiller, at by- og miljøudvalget tager stilling til prototypen for Frederiksberg Lampen.

Sagsfremstilling

By- og Miljøudvalget udsatte på mødet den 15. juni sagen og anmodede om et fornyet oplæg til belysning på Frederiksberg Allé baseret på en standard løsning.

Det foreslås som alternativ model til Frederiksberg Lampen at udskifte armaturerne på Frederiksberg Allé med samme type, som bruges i store dele af kommunen, som er Københavner modellen med opal skærm. I vedlagte bilag er der billeder af modellen. Over vej arealet kan der udskiftes 1 til 1 i de eksisterende wirer. På parallelvejene og fortovene udskiftes til 4 m koniske master med lille Københavner Armatur, og masterne flyttes efter behov, ligesom gamle kabler udskiftes. Valg af armaturer og master er i tråd med kommunens designmanual.

Den samlede udgift for udskiftning til denne standardløsning vurderes at udgøre 6,5 mio. kr., hvoraf 1 til 1 udskiftningen i wirerne udgør 1,2 mio. kr., som kan finansieres fra puljen til udskiftning af vejbelysningen. Dermed er der behov for yderligere 5,3 mio. kr. til udskiftningen af den øvrige belysning.

Der er også mulighed for at udskifte belysningen gradvist, så den indgår i puljen til udskiftning af vejbelysning. Det betyder, at udskiftningen vil strække sig over 4 til 5 år, og at den normale udskiftning af energitunge armaturer også vil strække sig over flere år end ellers. Puljen til udskiftning af belysning og master udgjorde 3 mio. kr. pr. år i Budget 2020.

By-, kultur- og miljøområdets vurdering

Det er forvaltningens vurdering, at et nyt belysningsanlæg med standard-armaturer vil opfylde kravene for belysningsreglerne og sikre tryk færdig for alle trafikanter. Herudover er behovet for ekstra midler til standard løsningen noget lavere end udskiftning med en unik Frederiksberg lampe - 5,3 mio. kr. i forhold til 11 mio. kr.

Det er dog også vurderingen, at udskiftningen til standard-armaturer vil fastholde, at alléen er opdelt i et vejsegment og et visuelt underordnede gangzoner og lokalveje langs begge sider, som vil bevirke, at alléen fremstår fragmenteret og uden sammenhæng, både i dagslys og i mørketimerne. Hermed vurderes det, at udskiftningen til den unikke lampe i højere grad vil understøtte alléens status som en af Danmarks flotteste vejstrækninger.

Hvis der ønskes en løbende udskiftning af belysningen kan denne indgå i puljen for udskiftning af vejbelysning og vil strække sig over 4 - 5 år, men vil strække den normale udskiftning over en længere periode.

Tidligere sagsfremstilling:

Der blev i budget 2014 afsat midler til belysning på Frederiksberg Allé. Projektet blev i de efterfølgende år udskudt, idet det blev besluttet at afvente renovering og anlæg af cykelstier på Frederiksberg Allé samt færdiggørelsen af metroen. By- og miljøudvalget behandlede i 2019 et oplæg til typer af lamper på Frederiksberg Allé, og besluttede i den forbindelse, at der skulle udvikles en unik lampe for Frederiksberg Allé (forslag 5).

I forbindelse med budget forhandlingerne for budget 2020 blev det besluttet at reducere budgettet til belysning på Frederiksberg Allé således, at der blev afholdt midler til udvikling af en prototype, men ikke til produktion og opsætning af en eventuel lampe.

Der er arbejdet med udviklingen af en prototype, som der er nu foreligger et forslag til. Prototypen vil blive ophængt på rådhuset 3 timer før valgsmødet den 15. juni 2020. Lampen er p.t. uden lys, men det forventes, at der er udviklet en model med lys inden sommerferien, som bliver hængt op et sted på Frederiksberg, så den kan ses med lys i. Udvalget vil blive orienteret om dette. I vedlagte bilag vises en visualisering af lampen på Frederiksberg Allé.

Perspektiver for anvendelse af lampen

Den udviklede lampe er umiddelbart tænkt til opsætning på Frederiksberg Allé. Lampen vil dog også kunne opsættes andre steder, hvor det vurderes at der er behov for et særligt præg. Det vil mest velegnet være i afgrænsede områder, som f.eks. parkområder eller pladser.

Det kan evt. overvejes at arbejde videre med prototypen og herunder gennemføre forsøgsophængning i et begrænset antal. Prototypen kan yderligere bearbejdes, så den kommer så tæt på den færdige lampe som muligt. Lampen kan herefter afprøves f.eks. tre forskellige steder, hvor den sættes op med lys i. Økonomisk er prisen for en egentlig produktion ved få

enheder for høj til at dette kan anbefales, da de værktøjer, som skal laves til fremstillingen af lamperne, så kun kan deles ud på 3 stk.

Økonomi

Det forventede budget for indkøb af lamper, master, samt installationsarbejder, opgravning reetablering af belægning på Frederiksberg Allé estimeres til 11 mio kr.

En del af den eksisterende belysning på Frederiksberg Allé skal udskiftes, da der ikke findes reservedele til de eksisterende lamper. Udskiftning af de eksisterende lamper estimeres til 750.000 – 1.000.000, som finansieres via vejbelysningspuljen. Såfremt der besluttet en samlet udskiftning af belysningen på Frederiksberg Allé med den nye lampetype, vil denne udskiftning ikke være nødvendig, og det forudsatte beløb kan evt. medgå til finansiering af en samlet opsætning af Frederiksberg Lampen.

Det forventede budget for udvikling af prototypen i 3 stk vil være ca. 150.000 kr., som vil kunne finansieres fra vejbelysningspuljen i år, da der er fremrykket 1,5 mio. kr. fra 2021 til 2020.

Der er brugt 268.000 kr. af budgettet for belysning på Frederiksberg Alle til udvikling af prototypen.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

By- og miljøudvalget

Historik

Indstilling 15. juni 2020, pkt. 162:

By, kultur og miljøområdet indstiller,
at by- og miljøudvalget tager stilling til prototypen for Frederiksberg Lampen.

By- og Miljøudvalget 2018-21, 15. juni 2020, pkt. 162:

By- og Miljøudvalget drøftede oplæg til prototypen for Frederiksberg Lampen og udvalget anmodede om et fornyet oplæg til belysning på Frederiksberg Allé.

Bilag

Illustration af valgte standardarmaturer til Frederiksberg Alle.docx

Frederiksberg Allé

Punkt 229: Cykelstrimmel på Frederiksberg Allé

05.00.00-P20-1-20

Resume

By- og Miljøudvalget vedtog på mødet den 25. november 2019, at projekteringen af en cykelstrimmel på Frederiksberg Allé igangsættes med henblik på efterfølgende godkendelse i udvalget. I det videre arbejde med en cykelstrimmel, er forslag til cykelstrimmel forelagt politiet, der med henvisning til trafiksikkerhed ikke har kunnet give samtykke. Politiet har heller ikke kunnet give samtykke til andre drøftede løsninger.

Forvaltningen anbefaler, at projektet med etablering af cykelstrimmel på Frederiksberg Allé ikke udføres, og at projektet eventuelt genoptages med etablering af cykelstier i fuld bredde, når der er fundet en permanent løsning på bilparkeringen.

Beslutning

By- og Miljøudvalget vedtog, at projektet med cykelstrimmel på Frederiksberg Allé udsættes, med henblik på yderligere belysning af ensretningsløsningen.

Gunvor Wibroe anmodede om behandling af sagen i kommunalbestyrelsen og anmodede om, at sagen bliver drøftet i budgetforligskredsen.

Indstilling

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller, at projektet med etablering af cykelstrimmel på Frederiksberg Allé udsættes til, at der er fundet en permanent løsning på bilparkeringen.

Sagsfremstilling

På mødet den 15. juni 2020 udsatte by- og miljøudvalget sagen om cykelstrimmel på Frederiksberg Allé efter drøftelse, idet udvalget anmodede forvaltningen om et nyt oplæg til etablering af cykelsti på Frederiksberg Allé.

Den 6. maj 2019 fik by- og miljøudvalget præsenteret 12 scenarier for indretning af Frederiksberg Allé. Forvaltningen har gennemgået de forskellige scenarier igen. Forvaltningen kan ikke pege på en ny løsning, udover de allerede forelagte scenarier.

Flere af de forelagte scenarier er ikke mulige, da de af forskellige årsager ikke vil kunne opnå samtykke fra enten politiet eller fra Slots- og Kulturstyrelsen. Forvaltningen vurderer følgende tre scenarier som mulige løsninger for Frederiksberg Allé, som giver den største trafiksikkerhed for cyklisterne. Med udgangspunkt i nedenstående løsningsforslag for indretning af Frederiksberg Allé, anbefaler forvaltningen, at by- og miljøudvalget drøfter de tre forskellige løsningsforslag.

1: Cykelsti eller cykelbane på hovedgaden

Det er muligt at etablere en op til 3 m bred cykelsti eller cykelbane i hver side af Frederiksberg Allé. Cykelsti eller cykelbane vil bidrage til øget tryghed og trafiksikkerhed og samtidig bevare fremkommeligheden og tilgængeligheden for biltrafikken i området. Løsningen kræver ingen busomlægninger.

Løsningen vil medføre nedlæggelse af ca. 170 bilparkeringspladser langs alléen. Det vil ikke være muligt at finde kompenserende bilparkeringspladser på overfladen i nærområdet. Borgerhøringen for udviklingen af Platanvej viste, at der er et stort ønske om at forbedre mulighederne for bilparkering i området omkring Frederiksberg Allé. Dette stemmer overens med kommunens parkeringsundersøgelser, som viser, at området omkring Frederiksberg Allé er ét af de områder, hvor det tager længst tid at finde en ledig parkeringsplads.

Løsningen med cykelsti eller cykelbane uden bilparkeringspladser er, for et udsnit af Frederiksberg Allé, vist i nyt bilag til sagen.

2: Ensretning af Frederiksberg Allé

En ensretning af Frederiksberg Allé vil give den nødvendige plads til at kunne etablere cykelstier eller cykelbaner, samtidig med, at stort set alle bilparkeringspladser kan bevares. En ensretning af vejen vil reducere vejens kapacitet og dermed få betydning for trafikafviklingen i området. En ensretning vil medføre betydelig omvejskørsel og øget trafik på andre veje i området. For dele af Gammel Kongevej vil der være tale om en stigning på op til 11% ved ensretning af Frederiksberg Allé i vestlig retning, og tilsvarende en stigning op til 18% ved ensretning i østgående retning.

For bustrafikken vil en ensretning af Frederiksberg Allé kræve en revidering af det besluttede Nyt Busnet, som blev sat i drift i forbindelse med åbningen af Metrocityringen. Der vil således ikke kunne være bustrafik på Frederiksberg Allé mod indre by. En ensretning vurderes som udgangspunkt ikke at være i konflikt med fredningen af alléen.

3: Udsættelse af cykelstiprojekt

En udsættelse af projektet gør det muligt at bevare antallet af bilparkeringspladser langs Frederiksberg Allé, samtidig med at fremkommeligheden i området ikke forringes som følge af en ensretning af vejen. Projektet med etablering af cykelsti

eller cykelbane i fuld bredde vil kunne udsættes til der er fundet en permanent løsning på bilparkeringen – eksempelvis i form af et underjordisk parkeringsanlæg på Frederiksberg Runddel eller et andet sted i nærheden. En udsættelse af projektet vil betyde, at kommunens målsætning om cykelstier eller cykelbaner på alle kommunens trafikveje inden udgangen af 2020 ikke bliver realiseret, idet der på Frederiksberg Allé dog vil være cykelsti på strækningen mellem Sankt Thomas Plads og Vesterbrogade.

Økonomi

Kommunalbestyrelsen har på budget 2020 afsat 1 mio. kr. til markering af en cykelstrimmel på Frederiksberg Allé på strækningen mellem Sankt Thomas Plads og Allégade. Ønsker by- og miljøudvalget at der etableres cykelstier, skal der ved de næstkommende budgetforhandlinger afsættes yderligere 13 mio. kr. til formålet. En løsning med cykelbaner, vil også kunne etableres inden for rammen på 1 mio. kr., da der alene er tale om markering på kørebanen, men forudsætter nedlæggelse af kantstensparkeringen.

By-, kultur- og miljørådets vurdering

Etablering af cykelstier eller cykelbaner på Frederiksberg Allé vil være i tråd med kommunens målsætning om at etablere cykelstier eller cykelbaner på alle kommunens trafikveje inden udgangen af 2020 til fordel for cyklisternes tryghed, trafiksikkerhed og komfort. Ved at fjerne parkeringen i begge sider af alléen øges desuden alléens visuelle kvaliteter. Forvaltningen vurderer, at en ensretning af vejen vil have meget store trafikale konsekvenser, og bl.a. bidrage til nedsat fremkommelighed på Frederiksberg Allé og de omkringliggende veje, ligesom nedlæggelsen af ca. 170 bilparkeringspladser vil få trafikale konsekvenser for beboerne og de erhvervsdrivende på og i området omkring Frederiksberg Allé.

Forvaltningen anbefaler, at projektet med etablering af cykelstier eller cykelbaner på Frederiksberg Allé udsættes, til der er fundet en permanent løsning på bilparkeringen – eksempelvis i form af et underjordisk parkeringsanlæg på Frederiksberg Runddel eller et andet sted i nærheden. Det vil ikke være muligt at finde kompenserende bilparkeringspladser på overfladen i nærområdet.

Tidligere sagsfremstilling

Frederiksberg Kommune har en målsætning om, at alle trafikveje skal have cykelstier eller cykelbaner inden udgangen af 2020. De sidste trafikveje, der mangler cykelstier eller cykelbaner er Platanvej og Frederiksberg Allé. Efterfølgende er det besluttet, at der fra 2021 skal etableres cykelstier eller cykelbaner på de større skoleveje, hvor der færdes mange børn. By- og miljøudvalget vedtog på mødet den 25. november 2019 at igangsætte projekteringen af en cykelstrimmel på Frederiksberg Allé, idet denne løsning ikke medfører behov for nedlæggelse af bilparkeringspladser.

En cykelstrimmel kan i princippet udføres i form af vejafmærkning eller ved etablering af kørebanelægning i afvigende farve. En cykelstrimmel er ikke en cykelbane, men et visuelt signal til bilisterne om at køre med passende afstand fra kørebanen og et signal til cyklisterne om at køre, så tæt ved strimlen som muligt. Forvaltningen har fået udarbejdet et udsnit af Frederiksberg Allé med cykelstrimlen placeret på ydersiden af de parkerede biler. Grundet vejbredden og ønsket om at bevare bilparkeringspladserne langs Frederiksberg Allé, er det kun muligt at etablere en cykelstrimmel i 1,0 meters bredde.

Politiet skal give samtykke til afmærkning, herunder løsningsforslaget med en cykelstrimmel. Politiet har imidlertid ikke kunnet give samtykke til løsningen med henvisning til trafiksikkerhedsmæssige vurderinger. Forvaltningen har derefter drøftet andre mulige løsninger med politiet - herunder bl.a. placering af cykelstrimmel på anden måde, afmærkning med cykelsymboler samt cykling på promenadefortovet og på parallelgaderne. Politiet har af trafiksikkerhedsmæssige årsager heller ikke fundet disse løsningsforslag egnede.

Politiets vurdering

Politiet vurderer, at løsningen med cykelstrimmel mellem kørebane og parkeringssporet vil medføre, at cyklister opnår en falsk tryghed og de ser følgende trafiksikkerhedsmæssige udfordringer:

- Der vil være stor risiko for sammenstød mellem cyklister og bildøre, der åbnes ud mod kørebanen.
- Cyklister vil blive ”presset” ud i trafikken på Frederiksberg Allé, der betjenes af en ret stor biltrafikmængde.
- Problematik med oversigtsforholdene ved alle sidevejsudkørslerne, hvor cyklister pludselig kan dukke op, idet de kører tæt på venstre side af de parkerede biler (fx en parkeret varebil eller lastbil).

Det en placering af en cykelstrimmel mellem bilparkeringsporet og promenadefortovet heller ikke vil kunne opnå politiets samtykke. Det smalle forløb øger risikoen for sammenstød med åbne bildøre og der er ved denne løsning ingen undvigemuligheder og giver ikke plads til ladcykler. På grund af det smalle forløb mellem biler og fortovskant vil overhalingsforsøg være risikable og hurtige cyklister vil formentlig ikke bruge cykelstrimlen, men kørebanen i stedet.

By-, kultur- og miljørådets vurdering

Det er forvaltningens opfattelse, at politiets vurdering af en cykelstrimmel som løsning i høj grad baserer sig på en ”tolkning” af en cykelstrimmel som en egentlig, omend smal, cykelbane, som cyklister er begrænset til at bruge. Det er forvaltningens opfattelse, at en cykelstrimmel i højere grad skal ses som et opmærksomhedsskabende element, som ikke begrænser cyklisternes fysiske placering til denne. Det betyder f.eks. at ”trængselselementet”, som kan være uheldsskabende, minimeres.

Forvaltningen har på baggrund af politiets vurdering imidlertid også noteret sig, at politiets opfattelse også kan deles af bilister, og at cyklisters færdsel uden for en cykelstrimmel derfor kan komme bag på bilisterne og dermed øge risikoen

for uheld.

I det lys vurderer forvaltningen, at politiets vurdering af en cykelstrimmels trafiksikkerheds- og utryghedsmæssige udfordringer er relevant.

En gennemgang af de politiregistrerede cyklistuheld på Frederiksberg Allé viser, at der i løbet af de sidste 5 år er sket 6 cyklistuheld med personskade. Uheldene er sket flere forskellige steder på strækningen, og er ikke af en bestemt karakter. Forvaltningen vurderer derfor ikke Frederiksberg Allé som en særligt uheldsbelastet strækning. Strækningen kan dog godt af cyklister opfattes som utryk at færdes på. Forvaltningen vurderer ikke, at en cykelstrimmel i givet fald vil kunne fjerne uheldene.

På denne baggrund anbefaler forvaltningen, at projektet med etablering af cykelstrimmel på Frederiksberg Allé ikke føres videre, og at spørgsmålet om etablering af cykelstier i fuld bredde genoptages, når der eventuelt er fundet en permanent løsning på bilparkeringspladser på alléen.

Etablering af cykelstier langs kørebanen i fuld bredde medføre behov for nedlæggelse af ca. 170 bilparkeringspladser langs Frederiksberg Allé. Forvaltningen vurderer, at det vil være muligt at bevare halvdelen af bilparkeringspladserne, hvis der kun er bilparkeringspladser i den ene side af Frederiksberg Allé. Fredningsmyndigheden har dog tidligere udtrykt sig forbeholden over at gå på kompromis med symmetrien på Frederiksberg Allé.

Det vil i givet fald være yderst vanskeligt at finde kompenserende bilparkeringspladser på overfladen i nærområdet. Dog er der andre muligheder ved etablering af parkering i konstruktion. Udnyttelse af den fulde option på etablering af en parkeringskælder bag rådhuset vil eksempelvis medføre anlæg af i alt ca. 415 bilparkeringspladser, hvilket er ca. 160 flere pladser end der findes i dag bag rådhuset.

Det kombinerede cykelsti- og skybrudsprojekt med plantning af nye træer på Frederiksberg Allé, på strækningen mellem Sankt Thomas Plads og Vesterbrogade, fortsætter, og forventes færdig i løbet af 2020.

Økonomi

Kommunalbestyrelsen har i budget 2020 afsat 1 mio. kr. til markering af en cykelstrimmel på Frederiksberg Allé på strækningen mellem Sankt Thomas Plads og Allégade.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

By- og miljøudvalget

Historik

Indstilling 15. juni 2020, pkt. 175:

By-, kultur- og miljøområdet indstiller,

at projektet med etablering af cykelstrimmel på Frederiksberg Allé udsættes til, at der er fundet en permanent løsning på bilparkeringspladserne.

By- og Miljøudvalget 2018-21, 15. juni 2020, pkt. 175:

By- og Miljøudvalget udsatte sagen efter drøftelse, idet udvalget anmodede forvaltningen om et nyt oplæg til at etablere cykelsti på Frederiksberg Alle.

Bilag

Tegning, Cykelstrimmel på Frederiksberg Allé

Ny tegning, Cykelsti på Frederiksberg Allé

Punkt 230: Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem David Munis Zepernick, rådmand Lone Loklindt og kommunalbestyrelsesmedlem Ruben Kidde om Nordens Paris - konvertér endnu flere p-pladser til udeservering i sommersæsonen

05.14.00-G01-145-20

Resume

Kommunalbestyrelsesmedlem David Munis Zepernick, rådmand Lone Loklindt og kommunalbestyrelsesmedlem Ruben Kidde har stillet forslag om at konvertere endnu flere parkeringspladser til udeservering i sommersæsonen, om at udvide det eksisterende midlertidige tilbud til også at omfatte restaurant- og caféejere mv., der ikke allerede har en udeserveringstilladelse, og om at udvide tidshorisonten for de midlertidige tilladelser. Udvalget skal tage stilling til forslaget.

Beslutning

By- og Miljøudvalget indstiller,

1. at det eksisterende midlertidige tilbud om udvidet udeservering skal udvides til også at omfatte de restaurant- og caféejere, der ikke allerede har en udeserveringstilladelse,
2. at de midlertidige, nye tilladelser skal gælde frem til efterårsferien.

Indstilling

By-, kultur- og miljøområdet indstiller,

1. hvorvidt det eksisterende midlertidige tilbud om udvidet udeservering skal udvides til også at omfatte de restaurant- og caféejere, der ikke allerede har en udeserveringstilladelse
2. hvorvidt de midlertidige, nye tilladelser skal gælde frem til efterårsferien.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen oversendte den 22. juni 2020 følgende forslag fra kommunalbestyrelsesmedlem David Munis Zepernick, rådmand Lone Loklindt og kommunalbestyrelsesmedlem Ruben Kidde om Nordens Paris - konvertér endnu flere P-pladser til udeservering i sommersæsonen.

"Det Radikale Venstre foreslår at udvide det eksisterende midlertidige tilbud til de frederiksbergske cafeer, restauranter, beværtninger og lign. om at kunne fast-track ansøge om at konvertere P-pladser til mere udeservering, således at også frederiksbergske cafeer, restauranter og beværtninger, som ikke allerede i dag har en udeserverings-tilladelse, omfattes.

Det foreslås ligeledes, at disse midlertidige, nye tilladelser gives for så lang en periode som muligt, og evt. helt frem til efterårsferien, således at cafeer, restauranter og lign. får mulighed for en rimelig forrentning af investeringen i etablering af udeservering.

Motivation

Meget tyder på, at det i år er den indenlandske turisme, som skal skabe omsætning i byens restauranter og cafeer, som jo både er ramt af afstandsrestriktioner og indrejseforbud. Derfor er det ekstra vigtigt, at vi giver det nødlidende restaurationsliv optimale forudsætninger for at tiltrække kunder og dermed konsolidere forretningen efter mere end to måneder uden omsætning. I sommerferien er mange Frederiksberg-borgere og -biler alligevel ikke hjemme, og det mindskede pres på parkeringspladserne kunne passende udnyttes til en langt mere generøs uddeling af midlertidige udeserveringspladser, også til restauranter og caféer og lign., som ikke i dag er i besiddelse af en sådan. Hvis vejrguderne så er med os i år, så kan vi komme ganske tæt på at blive Nordens Paris."

Bemærkninger til forslaget

Magistraten anmodede på mødet den 27. april 2020 forvaltningen om at se på muligheden for en hurtig ansøgningsprocedure for brug af parkeringspladser til udeservering som følge af regeringens udmeldinger om afstandskrav mellem gæsterne for at hindre smitte med Corona. Således er det allerede muligt for restaurant- og caféejere mv. at ansøge om at inddrage offentligt vejareal til allerede eksisterende udeservering, herunder parkeringspladser hvis det er foreneligt med trafikssikkerheden. Hvis restauranter og caféer, der på nuværende tidspunkt ikke har udeservering ansøger om udeservering med inddragelse af offentligt areal, herunder parkeringspladser, vil forvaltningen naturligvis vurdere dette på samme vis som ved allerede eksisterende udeserveringer.

Den udvidede tilladelse gives i en midlertidig periode, og praksis har indtil nu været frem til og med udgangen af august 2020 med mulighed for forlængelse. Denne forlængelse kunne meget vel være til efterårsferien, og der er således allerede

tale om en lang periode, hvis ansøger har fået den udvidede tilladelse i for eksempel maj måned. Der er derfor tale om et forslag der allerede er implementeret og forvaltes jf. hensigten i forslaget.

Der er i perioden givet 22 tilladelser til caféer og restauranter, der allerede har udeservering. Forvaltningen har ikke modtaget ansøgninger om inddragelse af parkeringspladser fra erhvervsdrivende, der ikke allerede har en udeserveringstilladelse.

Ordningen betyder, at ca. 15 parkeringspladser er inddraget. Presset på byens parkeringspladser har under corona været moderat, men i juli måned var der rekord mange transaktioner, hvorfor presset på parkeringspladser vurderes at være tilbage til normalen.

Der er gjort opmærksom på ordningen gennem nyhedsbrev til det lokale erhvervsliv på Frederiksberg. Siden denne mulighed trådte i kraft har forvaltningen oplevet stor opmærksomhed samt mange ansøgninger og henvendelser vedrørende ordningen. Henvendelserne tæller både restaurant- og caféjere mv., der ønsker at ansøge om at udvide deres udeserveringsareal. Derudover er der modtaget mange nye udeserveringsansøgninger fra restaurant- og caféjere mv., som ikke tidligere har haft udeservering, men ingen af disse har indtil videre også ansøgt om at inddrage parkeringspladser til formålet.

Det skal bemærkes, at udover forvaltningens godkendelse af den udvidede udeserveringsansøgning, skal også politiet godkende tilladelsen til udeservering - uanset om udeserveringen kun optager fortov eller også inddrager parkeringspladser. Og politiets praksis har indtil nu været restriktiv i forhold til inddragelse af parkeringspladser af hensyn til trafiksikkerheden. Forvaltningen bestræber sig på at behandle alle ansøgninger, så hurtigt som muligt indenfor de rammer sagsbehandlingen giver ift. inddragelse af andre myndigheder mv.

Der er modtaget en del klager fra borgere, som savner de inddragede parkeringspladser, og som er generet af larm og støj fra udeserveringen.

By-, kultur- og miljørådets vurdering

Forvaltningen vurderer, at forslaget er i god tråd med kommunens ønske om gerne at ville hjælpe erhvervslivet i forbindelse med Corona. Forslaget indebærer to dele: en udvidelse af tidshorizonten for de midlertidige tilladelser og en muligheden til de restaurant- og caféjere, der ikke i forvejen har en udeserveringstilladelse, om at de kan ansøge om de samme muligheder som andre restauranter og caféer med udeservering. Begge forslag kan implementeres hurtigt og i allerede eksisterende procedure.

Økonomi

Forslaget har i sig selv ingen økonomiske konsekvenser for kommunen.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

By- og Miljøudvalget, m, k

Punkt 231: Loppetorvet bag rådhuset i september og oktober 2020

05.14.05-G01-13-20

Resume

På mødet den 15. juni 2020 besluttede by- og miljøudvalget at holde loppetorvet bag rådhuset lukket i juli og august som følge af Corona-situationen. Udvalget bad i den forbindelse forvaltningen om at undersøge muligheden for supplerende at holde søndagsåbent i september og oktober. Udvalget skal tage stilling til, om loppetorvet skal holdes åbent i september og oktober 2020.

Beslutning

By- og Miljøudvalget vedtog, at loppetorvet ikke holdes åbent i september og oktober i 2020.

Indstilling

By-, kultur- og miljøområdet indstiller, at loppetorvet ikke holdes åbent i september og oktober i 2020.

Sagsfremstilling

Det traditionsrige loppetorv bag rådhuset har været lukket fra begyndelsen af sæsonen 2020 og er fortsat lukket til og med august 2020 som følge af Corona-situationen og sundhedsmyndighedernes anbefalinger om at holde afstand og ikke at være for mange mennesker samlet på samme sted. På denne baggrund besluttede by- og miljøudvalget på mødet den 15. juni 2020 at holde loppetorvet bag rådhuset lukket i juli og august, og bad i samme forbindelse forvaltningen om at undersøge muligheden for supplerende at holde søndagsåbent i september og oktober, idet man forventede, at det igen blev muligt at afholde loppetorv.

Det kan som udgangspunkt godt lade sig gøre praktisk og økonomisk. Stort set alle staderne til lørdagene er allerede udsolgt, og det må forventes, at mange stader om søndagen også vil blive udsolgt, såfremt det vedtages at holde loppetorvet åbent, idet mange borgere har savnet loppetorvet, mens det har været lukket i den første del af sæsonen 2020. Der regnes således med indtægter for 90 procents belægningsgrad på de 7 lørdage og søndage i september og oktober, hvilket giver ekstra indtægter for søndagsåbent på 289.548 kr. Hvad angår udgiftssiden kan der for nogle af udgiftsparametrene trækkes på de allerede betalte udgifter til bookingsystemet mv., som ikke vil være ekstra for at holde søndagsåbent, hvorimod arbejdstimer og kørsel af affaldscontainere mv. vil være en ekstra udgift på ca. 160.000 kr.

Det skal bemærkes, at der i denne sag ikke er fokus på faktorer som eventuel utilfredshed med færre parkeringspladser for besøgende og beboere i området samt eventuelle støjgener for naboer. Disse elementer vil indgå i den kommende behandling af beslutningsforslaget fra kommunalbestyrelsesmedlem Gunvor Wibroe om at loppetorvet ved Frederiksberg Rådhus også skal holdes åbent om søndagen.

I disse overvejelser har det før sommerferien været forventningen, at forsamlingsforbuddet i forbindelse med fase 4 af den kontrollerede genåbning af Danmark ville blive hævet fra 100 personer til 200 personer pr. 8. august 2020. På samme måde har det været forventningen, at loppetorvet bag rådhuset kunne åbnes i slutningen af sæsonen, i september og oktober. Situationen er dog, at forsamlingsforbuddet ikke er hævet og smittetallet pt. er stigende.

Forvaltningen har derfor kontaktet Corona-hotlinen og Københavns Politi, der oplyser, "at der bør tænkes konservativt i forbindelse med afholdelse af loppemarkeder mv.". I deres overvejelser indgår både smitterisiko, herunder de stigende smittetal og antallet af forsamlede.

På nuværende tidspunkt må der maksimalt være 100 mennesker samlet på ét sted, og der i dette regnestykke både skal tælles alle besøgende, alle stadeholdere samt medarbejdere til loppetorvet. Derfor vil loftet på 100 mennesker hurtigt blive nået. Når alle stader er udsolgt, hvilket de stort set allerede er alle lørdage i september og oktober, er der 87 stader med minimum én stadeholder, og erfaringsmæssigt to eller tre bag hver stade, hvorefter loftet på 100 mennesker allerede vil være nået. Københavns Politi har meddelt, at de forbeholder sig retten til at skride ind og lukke loppetorvet.

Udover forsamlingsforbuddet bemærkes det, at hvis loppetorvet åbnes, og der er mere end 100 mennesker til stede, vil det være vanskeligt at holde den fornødne afstand på 1 meter, og at man her ofte står tæt og rører ved de samme ting, hvilket kan være med til at sprede smitte.

By-, kultur- og miljøområdets vurdering

Set i lyset af sundhedsmyndighedernes og politiets udmeldinger, er det by-, kultur- og miljøområdets vurdering, at det ikke vil være forsvarligt at åbne loppetorvet i september og oktober, som situationen ser ud på nuværende tidspunkt.

Økonomi

Hvis det besluttes ikke at holde loppetorvet åbent i september og oktober, vil kommunen miste indtægter for stadebookinger samt mad- og kaffe-/ølvogn på forventeligt 330.960 kr., svarende til 47.280 kr. pr. stadedag. Mindreindtægten vil blive forsøgt håndteret i forbindelse med 3. forventede regnskab.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

By- og miljøudvalget

Punkt 232: Frederiksberg Allé 15-17 - Fra erhverv til 8 lejligheder

02.34.02-P19-1151-19

Resume

Sagen omhandler muligheden for konvertering og ombygning af seks erhvervsenheder til otte nye familieboliger med altaner. Gårdrummet ønskes indrettet til fælles ophold for hele ejendommen. Sagen forelægges til udvalgets stillingtagen, da projektet ikke følger Kommuneplan 2017's rammebestemmelser for etablering af opholdsareal og bilparkeringsplads.

Beslutning

By- og Miljøudvalget udsatte sagen efter drøftelse.

Indstilling

By-, kultur og miljøområdet indstiller,

1. hvorvidt krav om opholdsarealer på 50 % af boligarealet fraviges på betingelse af, at der etableres et grønt gårdrum, og succesivt,
- 2.1. hvorvidt etablering af otte bilparkeringspladser fraviges mod indbetaling til Frederiksberg Kommunes Parkeringsfond i henhold til gældende takstblad,
- 2.2. hvorvidt etablering af fire bilparkeringspladser fraviges mod indbetaling til Frederiksberg Kommunes Parkeringsfond i henhold til gældende takstblad, idet der bibeholdes fire pladser på terræn.

Sagsfremstilling

By- og Miljøudvalget udsatte på mødet den 15. juni 2020 sagen, idet der blev anmodet om en besigtigelse. Besigtigelsen finder sted mandag den 17. august 2020.

By-, kultur og miljøområdet har modtaget en ansøgning om delvis anvendelsesændring fra erhverv til beboelse. Ejendommen, matrikel 63s, Frederiksberg beliggende på adressen Frederiksberg Alle 15-17-17A, indeholder 3 sammenbyggede etageejendomme, samt en mindre erhvervsbygning med adresse på Boyesgade 6.

De tre sammenbyggede ejendomme er opført fra sidst i 1800-tallet til ind 1900-tallet, blev alle opført som beboelsesbygninger. Den høje røde teglbygning bevares i facadeudtryk, hvor kun vinduer udskiftes og tilbageføres til oprindelige dannebrogsvinduer.

Den lavere bygning i midten med oprindelige facader i pudset tegl, er i lokalplan 79 udpeget som bevaringsværdig og bibeholdes i dens udtryk med nye dannebrogsvinduer (som oprindelig) og der genskabes en ny lukket port med overparti i glas.

Taget på de to bygninger udskiftes til ensartet skifertag. Begge ejendomme renoveres og føres arkitektonisk tilbage til oprindelsen.

Den tredje bygning, som indeholder erhverv i stueetagen og beboelse (ejerlejligheder) på de øvrige etager, bevares og er ikke omfattet af ansøgningen.

De to bygninger nr. 17 og 17A som projektet omhandler, anvendes i dag til erhverv (kontorformål). Kælder og stueetage udgør tilsammen 431 m² erhverv som ønskes bibeholdt.

Begge bygninger er i 4 etager med kælder og tagetage, som i dag anvendes til depot.

Gårdrummet er asfalteret og anvendes hovedsageligt til bilparkeringsplads.

Der ansøges om dispensation fra opholdsarealet, som iflg. kommuneplanen er fastsat til 50 % af det samlede bruttoetageareal til beboelse. Beregnes det samlede friareal for hele matriklen er resultatet negativt. Der er et ubebygget/udnyttet areal på terræn på ca. 550 m².

Fremtidige forhold

De tre etager (1. til 3. sal) samt tagetagerne i begge bygninger ønskes omdannet til beboelse, med én stor familiebolig på hver etage med et bruttoetageareal fra 131 – til 222 m². Det samlede boligareal for de 8 lejligheder vil udgøre 1310 m².

I forbindelse med renoveringen indbygges en elevatorkerne midt i huset, som danner niveaufri adgang til alle etager.

Der er ikke plads på terræn til anlæg af yderligere opholdsareal. De eksisterende opholdsarealer bliver omdisponeret, så der kommer en langt bedre udnyttelse af den begrænsede plads og arealerne forskønnes.

Dele af gårdrummet omdannes fra asfalteret parkeringsplads til grønne opholdsarealer med træer, afskærmet af hegn og hækplanter mod Boyesgade og alle boligerne får adgang til egne opholdsarealer på syd/østvendte altaner.

Regelgrundlag:

Ejendommen er omfattet af bevarende lokalplan nr. 79 samt tillæg. Lokalplanens formål er at hindre kvalitetsforringende ændringer og bevare bebyggelsens rigdom på detaljer og sikre, bevaring af eksisterende bevaringsværdig bebyggelse og bevaring af karakteristiske bygningsdele og arkitektoniske elementer.

Projektet skal ud fra hensynet til bykvalitet, jf. kommuneplanens generelle rammebestemmelser, vurderes i forhold til boligtilvækst i den eksisterende bygningsmasse, når der etableres nye boliger.

Der skal således foretages en konkret vurdering og afvejning af projektets kvalitet sammenholdt med de udfordringer, som bilparkerings- og opholdsarealer øst for Fasanvejslinjen afstedkommer.

Til grund for en konkret vurdering gælder følgende retningslinjer:

Såfremt der ikke mistes bevaringsværdi og projektet samtidig tilfører andre værdier som for eksempel øget tilgængelighed, energioptimering, forskønnelse og mere tidssvarende boliger, kan projektet fremmes på baggrund af en konkret vurdering af kvaliteterne.

I forhold til opholdsareal og parkeringskrav kan et projekt opnå dispensation, hvis projektet tilfører andre værdier til den omgivende by.

Hvis der til gengæld ikke sker forbedringer set i byens perspektiv, men måske endda tabes kvaliteter, herunder væsentlige bevaringsværdier, vil der som udgangspunkt ikke kunne forventes tilladelse.

En dispensation skal således overvejes i relation til den øgede bykvalitet projektet medfører.

Naboorientering

Ansøgningen har været sendt i naboorientering, idet projektet kræver dispensation fra den bevarende lokalplan 79 til om- og tilbygning af ejendommen.

Forvaltningen modtog 4 høringssvar, hvor alle var positive over for den ændrede anvendelse. Til gengæld pegede alle på parkeringsproblematikken, idet flere omkringboende lejer parkeringspladser på ejendommen.

På baggrund af indsigelserne om parkeringsforholdene er ansøger vendt tilbage med et alternativt forslag, hvor 4 parkeringspladser bevares, hvilket vil betyde, at det sparsomme opholdsareal minimeres yderligere med ca. 80 m² (se bilag).

By-, kultur- og miljøområdets vurdering

Samlet set vurderes projektet at rumme bykvalitet og tilføje værdi både til de enkelte boliger og til den omgivende by, herunder arkitektoniske kvaliteter. På den baggrund vurderes det, at projektet er i overensstemmelse med retningslinjerne for boligtilvækst.

Den ændrede anvendelse til beboelse er tilpasset området og den øvrige bebyggelse, idet nr. 15 indeholder fire boliger, ligesom den omkringliggende bebyggelse indeholder boliger over stueplan. Ejendommen renoveres og tilbageføres rent arkitektonisk til den oprindelige stil og der etableres skifertag.

De otte store familieboliger (4-6 værelses) med altaner og niveaufri adgang overholder kommuneplanens bestemmelser om minimumsstørrelse og gennemsnitsstørrelse.

By-, kultur og miljøområdet anbefaler, at det sparsomme friareal på terræn anlægges som opholdsareal for beboerne, og at der indbetales til parkeringsfonden for de 8 parkeringspladser, som projektet udløser.

Økonomi

I henhold til gældende takstblad skal der indbetales 262.020 kr. for hver af de 8 parkeringspladser til parkeringsfonden. I forbindelse med etablering af parkeringspladserne, betaler kommunen halvdelen af udgiften. Er parkeringspladserne ikke anlagt senest 5 år efter en evt. tilladelse tilbagebetales det indbetalte beløb

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

By- og miljøudvalget

Historik

Indstilling 15. juni 2020, pkt. 179:

By-, kultur og miljøområdet indstiller,

1. hvorvidt krav om opholdsarealer på 50 % af boligarealet fraviges på betingelse af, at der etableres et grønt gårdum, og succesivt,
 - 2.1. hvorvidt etablering af otte bilparkeringspladser fraviges mod indbetaling til Frederiksberg Kommunes Parkeringsfond i henhold til gældende takstblad,
 - 2.2. hvorvidt etablering af fire bilparkeringspladser fraviges mod indbetaling til Frederiksberg Kommunes Parkeringsfond i henhold til gældende takstblad, idet der bibeholdes fire pladser på terræn.

By- og Miljøudvalget 2018-21, 15. juni 2020, pkt. 179:

By- og Miljøudvalget udsatte sagen og anmodede om en besigtigelse.

Bilag

Projekt tegninger samlet - 25.05.2020

Skema vedr. høringssvar_ Frederiksberg Alle 15-17

Naboorienteringssvar nr. 3 - Martha Kern

Naboorienteringssvar nr. 2 - Marie Louise Klenow

Naboorienteringssvar nr. 1 - Mads Edberg

SV På indsigelser

Naboorienteringssvar nr. 4 - Bestyrelsen for EF Frb. Alle 19A

Nye - Illustration 23.05.2020

Punkt 233: Bispeengbuen - status og mandat til arbejdet med at tilvejebringe et beslutningsgrundlag for forundersøgelsen

05.03.00-P20-1-18

Resume

Transport- og Boligministeriet har meddelt, at hovedrenoveringen af Bispeengbuen udskydes til 2031-32, i stedet for som tidligere estimeret i 2020-21. By- og miljøudvalget skal tage stilling til, om den ekstra tid skal bruges til at lægge mere tid ind i processen med forundersøgelsen med et øget fokus på dialogprocessen og undersøgelsesmulighederne. Næste skridt er herefter, at forvaltningen på baggrund af dialog med Københavns Kommune forelægger en sag om proces og rammer for arbejdet med forundersøgelsen, hvilket forventes at ske senere i 2020.

Beslutning

By- og Miljøudvalget vedtog at give forvaltningen mandat til at den forøgede tid, som udskydelsen af hovedrenoveringen af Bispeengbuen har medført, benyttes til at lægge mere tid ind i processen med forundersøgelsen med øget fokus på borgerinddragelse og håndtering af eventuelle yderligere analyser, idet udvalget anmodede om en status for sagen senest medio februar 2021

Indstilling

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller, at forvaltningen gives mandat til at den forøgede tid, som udskydelsen af hovedrenoveringen af Bispeengbuen har medført, benyttes til at lægge mere tid ind i processen med forundersøgelsen med øget fokus på borgerinddragelse og håndtering af eventuelle yderligere analyser.

Sagsfremstilling

Frederiksbergs Kommunalbestyrelse og Københavns Borgerrepræsentation har på møder henholdsvis den 17. juni 2019 og den 20. juni 2019 taget analysen "Analyser af alternativer til Bispeengbuen" til efterretning. Samtidig er det besluttet, at kommunerne i samarbejde udarbejder idéoplæg med scenarier for omdannelse af området, baseret på en tunnellsøsnung. Københavns Kommune har den 15. maj 2020 meddelt Frederiksberg Kommune, at man i forbindelse med behandling af overførte midler har afsat finansiering til forundersøgelser af Bispeengbuen. Københavns Kommune afsætter 1,5 mio. kr. samlet på anlæg i 2020-2022. Frederiksberg Kommune afholder sine udgifter via de allerede afsatte midler til "Forundersøgelse vedr. Bispeengbuen".

Forudsætningerne har siden juni 2019 imidlertid ændret sig, idet Transport- og Boligministeriet i oktober 2019 meddelte, at hovedrenoveringen af Bispeengbuen udskydes til 2031-32, i stedet for som tidligere estimeret i 2020-21. Den udskudte hovedrenovering giver mulighed for, at der i det fremadrettede arbejde kan afsættes mere tid til arbejdet med forundersøgelsen end oprindeligt estimeret, hvor udgangspunktet var, at Bispeengbuen skulle hovedrenoveres i 2020-21. Status for projektet er, at forvaltningen er i dialog med Københavns Kommune om at tilvejebringe et beslutningsgrundlag for rammer og proces for forundersøgelsen. Forvaltningen vil på baggrund af dialogen med Københavns Kommune forelægge en sag til beslutning i by- og miljøudvalget om proces og rammer for forundersøgelsen, hvilket forventes at ske senere i 2020.

Den offentlige debat bærer endvidere præg af stor interesse for at debattere idéer og muligheder for at udvikle området. Der er bl.a. fremkommet et forslag fra borgerinitiativet Åbn Åen om en etapevis udvikling startende med en nedrivning af halvdelen af Bispeengbuen samtidig med anlæg af en park med skybrudssikring. Åbn Åen vurderer, at trafikkapaciteten ved denne løsning vil være den samme som i dag, da Bispeengbuen i dag vurderes at have en overkapacitet.

Der er endvidere fremsat beslutningsforslag fra rådmand Mette Bram om udvidelse af forundersøgelsen med yderligere analyser af scenarie i terræn samt beregning af CO₂-effekt for alle scenarier. Medlemsforslaget forelægges udvalget senere i 2020, samtidig med sagen om proces og rammer for forundersøgelsen.

Disse og eventuelt andre forslag, som i dialog med Københavns Kommune vurderes interessante, vil blive præsenteret i forbindelse med sagen om proces og rammer for forundersøgelsen.

By-, kultur- og miljøområdets vurdering

By-, kultur- og miljøområdet vurderer, at den ekstra tid, som den udskudte hovedrenovering har medført, med fordel kan bruges til øget tid på borgerinddragelsesprocessen, og at der indtænkes mulighed for at håndtere eventuelle yderligere analyser, såfremt der træffes beslutning herom. Det kan for eksempel ske ved at tilpasse udbudsmaterialet til forundersøgelsen, så rådgiverne har mulighed for at udfordre de forudsatte rammer eksempelvis på baggrund af input fra borgerinddragelsen eller politiske beslutninger i processen. Forvaltningen vil såfremt indstillingen tiltrædes lade disse

parametre indgå i dialogen med Københavns Kommune om at tilvejebringe et beslutningsgrundlag for rammer og proces for forundersøgelsen.

Økonomi

Frederiksberg Kommune afholder sine udgifter via de allerede afsatte midler til ”Forundersøgelse vedr. Bispeengbuen”, hvor der fra Budget 2019 er overført samlet 2 mio. kr. Heraf forudsættes 0,5 mio. kr. finansieret via allerede afsatte midler til klimatilpasning.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

By- og miljøudvalget

Punkt 234: Status og forslag til forsøg i forlængelse af den nationale aftale på affaldsområdet

07.00.01-A00-3-20

Resume

Med afsæt i den nationale aftale på affaldsområdet og med henblik på at undersøge potentialer for den kommende affalds- og ressourceplan, forelægges der med sagen forslag til 6 indsatser, herunder pilotprojekter på affaldsområdet. By- og miljøudvalget skal tage særskilt stilling til hver indsats for derigennem at give forvaltningen en pejling på retning og ambitionsniveau for den kommende affalds- og ressourceplan.

Beslutning

Udvalget vedtog, at der igangsættes følgende initiativer jævnfør sagsfremstillingen:

1. Igangsættelse af pilotprojekt med 2-holdsskift på 4 elskraldebiler,
4. Igangsættelse af screening af muligheder for nedgravede beholdere i det offentlige rum og på private matrikler,
5. Ugetømning på pap og plast i etageejendomme gøres permanent.
6. Videre undersøgelser af muligheden for afsætning af pap og papir sammen.

Udvalget vedtog, at følgende initiativer afventer:

2. Igangsættelse af pilotprojekt med reduktion af beholderkapacitet til restaffald, idet det skal sikres at beholderkapacitet til sorteringsordningerne, herunder plast m.v., er tilstrækkelige,
3. Igangsættelse af pilotprojekt med øget sortering i det offentlige rum, idet der tages afsæt i en anden beholdertype, f.eks. den større model, der i dag anvendes visse steder i byen.

Indstilling

By-, kultur- og miljøområdet indstiller,

at by- og miljøudvalget drøfter og tager stilling til følgende initiativer jævnfør sagsfremstillingen:

1. Igangsættelse af pilotprojekt med 2-holdsskift på 4 elskraldebiler,
2. Igangsættelse af pilotprojekt med reduktion af beholderkapacitet til restaffald,
3. Igangsættelse af pilotprojekt med øget sortering i det offentlige rum,
4. Igangsættelse af screening af muligheder for nedgravede beholdere i det offentlige rum og på private matrikler,
5. Permanentliggørelse af ugetømning på pap og plast i etageejendomme,
6. Videre undersøgelser af muligheden for afsætning af pap og papir sammen.

Sagsfremstilling

Den 16. juni 2020 blev der i Folketinget – som en delaftale i forhold til den kommende nationale klimahandlingsplan – indgået en ny national aftale på affaldsområdet. Aftalen udgør en væsentlig rammeforudsætning for arbejdet med Frederiksberg Kommunes kommende affalds- og ressourceplan.

Samtidig står Frederiksberg Kommune overfor at skulle udarbejde den kommende affalds- og ressourceplan.

Med henblik på at få en pejling på retningen for den kommende plan og samtidig at kunne leve op til tidsplanen i den nationale aftale, foreslås allerede nu en række pilotprojekter, en screening samt permanentliggørelse af en hidtidig forsøgsordning. Forslagene kan gennemføres samlet eller hver for sig, det vil sige udvalget kan tage individuelt stilling til hvert enkelt forslag.

For nogle af de foreslåede pilotprojekters vedkommende er der tale om udforskning af yderligere potentiale i forhold til de positive erfaringer, der er opnået med midlertidig tilpasning af affaldsindsamlingen under Coronakrisen.

I relation til den kommende affalds- og ressourceplan på Frederiksberg er den væsentligste ændring i medfør af den nationale aftale, en strømlining af affaldssorteringen. Det betyder, at alle borgere og virksomheder i landet skal sortere mindst 10 typer affald. På Frederiksberg sorteres der allerede 8 typer, nemlig papir, pap, plast, metal, glas, mad, farligt affald og restaffald. Frederiksberg mangler dermed kun ordninger for fødevarekarton, der skal være indført 1. juli 2021 og tekstiler, som skal indføres senest i 2022.

Intentionen i den nationale aftale er, at strømligningen ikke må føre til en stigning i affaldsgebyret.

Nedenstående forslag har på den baggrund til hensigt, at undersøge nogle forskellige redskaber til at øge genanvendelsen uden at det fører til markant højere affaldsgebyrer.

Forslagene er som følger:

1. Pilotprojekt om 2-holdsskift på 4 elskraldebiler
2. Pilotprojekt med reduceret kapacitet til restaffald i 1 distrikt med villaer og 1 distrikt med etageejendomme
3. Pilotprojekt øget sortering i det offentlige rum

4. Screening af muligheder for nedgravede containere
5. Permanentliggørelse af ugetømning på pap og plast
6. Videre undersøgelser af afsætningsmuligheder for papir og pap sammen

1. Pilotprojekt om 2-holdsskift på 4 elskraldebiler

Under nedlukningen i forbindelse med Covid-19 har Frederiksberg Renovation kørt med differentierede udkørselstidpunkter med henblik på at undgå kontakt mellem medarbejdere. 5 elskraldebiler til restaffald er kørt ud henholdsvis kl. 04.45, 05.00, 05.15, 05.30 og 05.45.

Der har været ca. 5 borgerhenvendelser med klager over den tidlige udkørsel, hvoraf den ene kunne imødekommes ved hjælp af ændret rute. De øvrige klager kunne ikke imødekommes, da det ville have betydet væsentligt forøget kørselstid i myldretidstrafikken senere på morgenen. Til sammenligning er der typisk 1-5 klager på ½ år. Klagerne angår dels forstyrrelse af nattesøvn og dels driftsmæssige forhold for viceværter, der fx skal møde meget tidligt for at sætte beholderne frem til tømning.

Erfaringerne fra den tidlige udkørsel peger på, at der kan opnås en stor tidsbesparelse ved at køre så tidligt, at skraldebilerne ikke skal holde i kø i trafikken. Forventeligt vil besparelsen være så markant, at øgede udgifter til indsamlingen af de nationalt vedtagne ordninger for fødevarekarton og tekstiler, vil kunne undgås.

På den baggrund foreslås følgende forsøg med elskraldebiler:

- 1 elskraldebil til restaffald kører ud med hold 1 kl. 03.00, hold 2 kører kl. 8.10 (akkordlønnet personale)
- 1 elskraldebil til genanvendeligt affald kører ud med hold 1 kl. 03.00 og holder pause kl. 7.40-8.10, hold 2 kører kl. 9-16 (timelønnet personale)
- 1 elskraldebil til restaffald kører ud med hold 1 kl. 05.00 og holder pause kl. 7.40-8.10, hold 2 kører kl. 10.45 (akkordlønnet personale)
- 1 elskraldebil til genanvendeligt affald kører ud med hold 1 kl. 05.00 og holder pause kl. 7.40-8.10, hold 2 kører kl. 12-19 (timelønnet personale)

Udkørsel kl. 03.00 forventes at være markant mere effektivt end kl. 5 fordi der er færre biler på vejene. Samtidig kan den almindelige pause i morgenmyldretiden omkring skoleaflevering kl. 7.40-8.10 erstattes af skiftet mellem det første og andet hold skraldemænd.

Pilotprojektet foreslås at forløbe over 12 måneder med mulighed for at forvaltningen kan stoppe projektet, hvis gener for borgere eller skraldemænd vurderes at være for høje.

Pilotprojektet skal afdække følgende forhold:

- Klager over gener fra borgerne og indholdet i disse klager fx gener ved kørsel frem til kl. 19, samt hvorvidt der er flere klager over udkørsel kl. 03.00 end kl. 05.00
- Kørselsforhold og eventuelle trafikale udfordringer som legende børn om eftermiddagen
- Omfanget af tidsbesparelse ved tidlig udkørsel (og dermed det økonomiske besparelspotentiale)
- Påvirkning på antallet af skader på skraldebiler og byinventar
- Fysisk og psykisk arbejdsmiljø for skraldemændene
- Metoder til reduktion af støj fra fx beholdere

Se eventuelt bilag 1, hvor Frederiksberg Renovation har beskrevet pilotprojektet nærmere.

2. Pilotprojekt med reduceret kapacitet til restaffald i 1 distrikt med villaer og 1 distrikt med etageejendomme

Undersøgelser peger på, at reduceret kapacitet i beholderne til restaffald kan være et redskab til at få borgerne til at sortere affaldet bedre. Det er dog en forudsætning, at der er rigelig plads i de særskilte beholdere til genanvendeligt affald.

Undersøgelserne baserer sig primært på enfamiliehuse, hvor hver enkelt familie kun skal forholde sig til eget affald og egen beholderkapacitet.

Der er gennemført en restaffaldsanalyse på Frederiksberg i efteråret 2019, som viser at ca. 2/3 af restaffaldet kunne have været sorteret til genanvendelse.

Samtidig forbedres mulighederne for sortering løbende. Senest er der udrullet ordning for madaffald for etageejendomme og der kører forsøg med ugetømning på pap og plast for at øge kapaciteten i forhold til 14 dages tømning (se mere om forsøget med ugetømning i sagsfremstillingen nedenfor).

Lugtgener ved restaffald vil også forventeligt være mindsket i forhold til tidligere i og med, at der er indført ordning for madaffald og reducerede krav til renhed af emballage til genanvendelse (det skal være tomt, men ikke nødvendigvis vasket). Med den kommende ordning for fødevarekarton, som skal indføres før 1. juli 2021, vil der ikke være meget tilbage i det korrekt sorterede restaffald, som kan give anledning til lugtgener.

Alle disse forhold peger i retning af, at det kunne være givtigt at undersøge konsekvenserne ved reduceret kapacitet til restaffald. Kapaciteten vil i nogle tilfælde kunne reduceres ved kørsel som fx 14 dages tømning, frem for ugetømning. I andre tilfælde – primært for etageejendomme – vil det være nødvendigt at ændre på beholderstørrelsen.

Det foreslåede pilotprojekt om reduceret kapacitet til restaffald skal afdække følgende forhold:

- Kan reduktion i beholderkapacitet til restaffald fra etageejendomme føre til bedre sortering?
- Er der utilsigtede gener som fx overfyldninger eller dumpning af restaffald i offentligt opstillede affaldskurve?
- Kan der opnås bedre sortering i villaer og rækkehuse?
- Er der gener i form af lugt eller andet?
- Hvilken besparelse kan opnås på indsamlingen?

Pilotprojektet vil skulle beskrives yderligere og forelægges udvalget før eventuel igangsættelse.

3. Pilotprojekt med sortering i det offentlige rum

Det er et krav i den nationale aftale, at kommunerne skal sørge for, at der kan sorteres på travle steder i det offentlige rum. Det er endvidere et krav, at der kan sorteres plast i det offentlige rum, men derudover nævnes ikke andre specifikke typer affald.

Det vil blive undersøgt på nationalt niveau, hvorvidt affaldshåndtering i det offentlige rum i højere grad kan gebyrfinansieres. I dag hører det under det skattefinansierede område.

Den 28. august 2017 oversendte magistraten et forslag til projekt om øget sortering i det offentlige rum til budgetforhandlingerne. Projektet blev dog ikke fremmet. Forud for sagen var der blevet udviklet en mulig Frederiksberg model for affaldssortering. Se venligst bilag 2 og 3.

Det kunne undersøges hvorvidt virksomheden fortsat er interesseret i at levere de pågældende beholdere til sortering i byrummet eller der kunne findes alternative leverandører, herunder hvis by- og miljøudvalget ønsker et anderledes design. Derefter kunne der findes fx 2 eller 3 egnede steder i byen til at afprøve sortering i 5 typer affald.

Pilotprojektet skulle afdække:

- Vil borgerne faktisk sortere på travle steder i byrummet, hvis der er opstillet beholdere til det?
- Niveauet for fejlsorteringer og typen af fejlsorteringer
- Hvad er omkostningerne i forbindelse med materiel og mandskab til indsamling?
- Er der uforudsete udfordringer som skal håndteres før man eventuelt indfører flere beholdere til sortering i det offentlige rum?

Pilotprojektet vil skulle beskrives yderligere før eventuel igangsættelse.

4. Screening af muligheder for nedgravede beholdere i det offentlige rum og på private matrikel

Som et led i inddragelsen af forskellige interessenter forud for udarbejdelsen af den kommende affalds- og ressourceplan, har forvaltningen modtaget et ønske fra de almenyttige boligforeninger under Boligforum.

Boligforeningerne ønsker sig muligheden for at etablere nedgravede containere til affaldet med henblik på at spare plads over jorden samt undgå klunsning og rod, som det opleves omkring de almindelige affaldsbeholdere.

Forvaltningens vurdering er, at nedgravede containere – i og med at det kan være en mere æstetisk og brugervenlig løsning - kan understøtte øget sortering til genanvendelse, såfremt alle typer affald indsamles på denne måde, og fx restaffald ikke "favoriseres".

Samtidig vil nedgravede containere typisk være bedre egnede til udvikling og brug af Smart City løsninger.

Dog skal der være en vis volumen, hvis det skal kunne betale sig økonomisk at etablere nedgravede beholdere på Frederiksberg, idet der skal indgås kontrakt(er) på indsamlingen, som foregår med kranbil.

På den baggrund foreslås en screening af hele byen med henblik på at afdække ønsker og muligheder for nedgravede containere – både i det offentlige rum og på boligforeningernes egne matrikler.

Principperne for screeningen vil skulle beskrives nærmere såfremt der er politisk opbakning hertil.

5. Permanentliggørelse af ugetømning på pap og plast

På mødet den 12. august 2019 besluttede by- og miljøudvalget, at der skulle gennemføres forsøg med ugetømning på pap og plast i alle etageejendomme. Tidligere var der mange steder 14 dages tømning.

Allerede fra forsøgets start faldt overfyldningerne kraftigt.

Forsøget sluttede formelt set den 1. maj 2020, men reelt blev der i foråret kun hentet hver 14. dag som konsekvens af Covid-19. Forvaltningen estimerer, at der er kommet ca. 100 henvendelser om pap og plast der hobede sig op på ejendommene.

Ugetømning og oprydning blev påbegyndt igen den 15. juni. Det tog ca. 2 uger, at indsamle de bunker af pap og plast, der havde hobet sig op i mellemtiden. Det skal bemærkes, at en del pap og plast formentlig også er blevet smidt ud som restaffald i perioden med nedlukning.

Forvaltningen vurderer, at kapacitetsbehovet fremadrettet vil være stigende for både pap og plast. For så vidt angår plast er der fortsat stort potentiale for at forbedre sorteringen, idet 72% af plasten fortsat smides ud som restaffald jævnfør en restaffaldsanalyse gennemført på Frederiksberg i 2019. Kapacitetsbehovet i forhold til pap er stigende fordi mængderne stiger – formentlig grundet stigningen i internethandel.

På denne baggrund indstiller forvaltningen, at ugetømning på plast og pap i etageejendomme gøres permanent.

6. Undersøgelser af muligheden for afsætning af pap og papir sammen

I forbindelse med sagen om ugekørsel af plast og pap i etageejendomme, blev forvaltningen anmodet om at undersøge mulighederne for indsamling af pap i villaer.

Forvaltningen har indtil nu afventet den nationale aftale om strømlining af affaldsordninger på tværs af landet, da det har stor betydning for, hvorvidt det fx er muligt at indsamle og afsætte pap og papir samlet.

I et brev til kommunerne vedrørende uddybning af øget og strømlinet indsamling af affald i den nationale aftale af 16. juni 2020 skriver Miljøstyrelsen, at tilladte kombinationer af samlet indsamling forventes at omfatte papir og pap. Der mangler dog en endelig implementering i affaldsbekendtgørelsen, som vil komme i høring efter sommeren 2020. Det vurderes, at Frederiksberg Kommune på baggrund af brevet fra Miljøstyrelsen, kan gå videre med at undersøge afsætningsmulighederne for pap og papir sammen, herunder mulighederne for at samarbejde med omkringliggende kommuner om fælles udbud.

Hvis det viser sig, at der indenfor rammerne af både god kvalitet i genanvendelsen og en rimelig økonomi, er afsætning for blandet pap og papir, vil der være mulighed for at indføre den blandede fraktion for både villaer og etageejendomme. Det vil kunne optimere driften af ordningen på tværs af kommunen.

Forudsætningen er dog afsætningsmulighederne, som forventes afklaret inden udgangen af 2020.

By-, kultur- og miljørådets vurderering

By-, kultur- og miljørådet vurderer, at gennemførelse af ovenstående forslag vil bibringe megen værdifuld viden og være en god platform for at gå videre med udviklingen af affaldsområdet på Frederiksberg.

Økonomi

Pilotprojekt med 2-holdsskift på 4 elskraldebiler

Under pilotprojektet forventes umiddelbart hverken meromkostninger eller besparelser, men projektet har til formål at spare kommunens borgere for meromkostninger ved indfasning af de nationalt besluttede obligatoriske ordninger for fødevarekarton og tekstil.

Pilotprojekt med reduceret kapacitet til restaffald

Den ekstra kapacitet der vil blive frigjort ved mindsket kørsel af restaffald forventes at blive brugt til øget kørsel af genanvendeligt affald.

Pilotprojekt med øget sortering i det offentlige rum

Meromkostning på ca. 150.000 kr. for etableringsomkostninger og drift i 1 år. Det er endnu uafklaret, hvorvidt finansieringen kan gennemføres ved affaldsgebyrmidler, eller skal skattefinansieres.

Screening med henblik på nedgravede containere

Der forventes ingen økonomiske konsekvenser af selve screeningen. Etableringsomkostninger ved nedgravede containere vil skulle betales af boligforeningerne. Der kan komme en meromkostning til indsamling.

Permanentliggørelse af ugetømning på pap og plast i etageejendomme

Der vil være en meromkostning på ca. 1,5 mio. kr./år svarende til 30 kr. stigning i affaldsgebyret per husstand fra 2021.

Undersøgelser af muligheden for afsætning af pap og papir sammen

Økonomien i en blandet pap/papir ordning skal nærmere afklares, såfremt der viser sig at være muligheder for at afsætte det blandede materiale til genanvendelse af tilstrækkelig høj kvalitet. Umiddelbart forventes en merpris på afsætning, som forventeligt vil kunne opvejes af driftsoptimering ved samlet indsamling.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

By- og miljøudvalget

Bilag

Bilag 1 - Pilotprojekt om tidligere udkørsel

Bilag 2 frederiksberg_duo

Bilag 3 frederiksberg_trio

Punkt 235: Orientering om EUDP medfinansiering af Frederiksberg Urban Smart Electromobility

00.16.02-P20-1-20

Resume

By-, kultur- og miljøområdet har bidraget til projektansøgningen for projektet "Frederiksberg Urban Smart Electromobility", som nu har modtaget støtte fra EUDP og opstartes i september og løber i fire år. Udvalget får i sagen en orientering om projektet og skal tage stilling til indtægten. Projektet vil gennemføre en række udviklings- og demonstrationsaktiviteter for nye innovative ladeløsninger til elbiler på tværs af værdikæden af aktører og etablere en gennearbejdet og solid analytisk tilgang til planlægning og udrulning af ladeinfrastruktur.

Beslutning

By- og Miljøudvalget indstiller,

1. at kommunens deltagelse i projektet Frederiksberg Urban Smart Electromobility godkendes,
2. at der gives driftsudgiftsbevilling på 582 t. kr. til projektet (fordelt med 331 t. kr. i 2021 og 251 t. kr. i 2022) til opfyldelse af projektets aktiviteter,
3. at projektet finansieres af tilskud fra EUDP med 233 t. kr. (fordelt med 133 t. kr. i 2021 og 11 t. kr. i 2022) samt egenfinansiering på 349 t. kr. (fordelt med 198 t. kr. i 2021 og 151 t. kr. i 2022), jf. økonomiafsnittet.

Indstilling

By-, kultur- og miljøområdet indstiller,

1. at kommunens deltagelse i projektet Frederiksberg Urban Smart Electromobility godkendes,
2. at der gives driftsudgiftsbevilling på 582 t. kr. til projektet (fordelt med 331 t. kr. i 2021 og 251 t. kr. i 2022) til opfyldelse af projektets aktiviteter,
3. at projektet finansieres af tilskud fra EUDP med 233 t. kr. (fordelt med 133 t. kr. i 2021 og 11 t. kr. i 2022) samt egenfinansiering på 349 t. kr. (fordelt med 198 t. kr. i 2021 og 151 t. kr. i 2022), jf. økonomiafsnittet.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen vedtog den 28. januar 2019 elbilstrategien 'Frederiksberg - elbilby nr. 1'. I elbilstrategiens vision står der: *"Kommunen er opsøgende i forhold til udviklingen på elbilområdet, deltager i forsøg, nye initiativer og forskningsprojekter og er en vigtig part i arbejdet med rammevilkårene for elbiler"* og i indledningen står der: *"Det skal sikres, at Frederiksberg er på forkant med udviklingen og er parat til at afprøve el-løsninger, der ikke tidligere er testet."* Elbilstrategien har 4 overordnede indsatsområder, hvoraf et er 'den private bilpark' som har målsætninger om afstanden til ladestander samt andelen af elbiler og plug-in hybrider blandt de indregistrerede biler på Frederiksberg. Med budget 2020 blev det endvidere besluttet at arbejde for implementering af en ladegaranti frem mod 2025, så alle for mulighed får at oplade deres bil inden for 250 m.

Frederiksberg Kommune har bl.a. via Klimasamarbejdsaftalen med Transportministeriet og flere andre kommuner søgt at få afklaring på rammebetingelserne vedr. den rolle en kommune kan have i forbindelse med etablering af ladeinfrastruktur på offentlig vej.

For at opfylde elbilstrategien er det vigtigt at Frederiksberg Kommune hele tiden er med til at afklare og afprøve nye muligheder inden for elbilområdet.

Forvaltningen har deltaget i udvikling af en projektansøgning til det Energiteknologiske Udviklings- og Demonstrationsprogram (EUDP), og der er i juni 2020 modtaget positivt tilsagn om tildeling af de ansøgte midler i hård konkurrence med en række andre ansøgere.

"Frederiksberg Urban Smart Electromobility (FUSE)" vil gennemføre en række udviklings- og demonstrationsaktiviteter for nye innovative ladeløsninger til elbiler på tværs af værdikæden af aktører og etablere en gennearbejdet og solid analytisk tilgang til planlægning og udrulning af ladeinfrastruktur. Frederiksberg Kommune er i forvejen hjemsted for verdens første kommercielle test af "vehicle to grid" opladning hos Frederiksberg Forsyning, som er en del af "Parker-projektet", som også var et EUDP-støttet projekt under samme ledende partner. Med FUSE-projektet placerer Frederiksberg Kommune sig igen helt i front med hensyn til at medudvikle og teste de nyeste teknologier og forretningsmodeller til integration mellem elbiler og energisystemet. Projektet er dermed i høj grad med til at løfte Frederiksbergs ambition om at være Danmarks Elbilby nr. 1.

FUSE-projektet gennemføres på Frederiksberg, der med sin høje tæthed og mange boliger i etagebyggerier, har flere komplekse problemstillinger i forhold til opladning af elbiler, som der kan uddrages erfaringer fra, og som vil kunne bruges bredere.

Projektet vil udføre minimum tre demonstrationer i Frederiksberg Kommune, som skal repræsentere tre vigtige typer af offentlig og semi-offentlige lokationer – ved boligforeninger, virksomheder og i det offentlige rum. De demonstrerede ladeløsninger vil desuden være forberedt til i langt højere grad at kunne integreres med elnettet og skabe yderligere værdi

ved at muliggøre nye fleksibilitetsydelser i form af tidsoptimeret styring af opladning, frekvensreguleringsydelser samt optimering af ladeprofiler, så der opnås mindst muligt CO2 aftryk. Hermed vil projektet skabe en optimal balance mellem de omkostnings- og værdiskabende drivere i forbindelse med etablering af storskala ladeinfrastruktur.

Projektet vil endvidere bidrage med information om sammenhængen mellem ladestanderplaceringer, brugen af ladestander og brugernes perspektiv. Denne information er nyttig for Frederiksberg Kommunes fremadrettede arbejde med implementering af elbilstrategien og ladegarantien, som vil foregå sideløbende med projektet. FUSE vil endvidere give rammer for dialog med aktører på markedet og brugerne.

Projektkonsortiet består af ni partnere, hvoraf de syv er kommercielle aktører, der repræsenterer både store, mellem og små virksomheder. Samlet set består værdikæden inden for projektet af en elbils operatør (Spirii), netselskab (SEAS-NVE) viden og rådgivningsaktører (DTU, Dansk Elbilalliance og COWI), digital startup (Tomorrow) samt kunder (Frederiksberg Kommune) og brugere (Foreningen af Danske Elbilister via Elbilkonsulenten). En række øvrige interessenter vil indgå i en følgegruppe (E.ON, Clever, NUVVE, Frederiksberg Forsyning og Region Hovedstaden) og skal yderligere styrke værdiskabelsen, formidlingen og effekterne af projektets kommercielle resultater i markedet.

Projektet starter op i september 2020 og løber i 4 år. Projektets samlede budget er på 16,8 mio. kr., hvoraf 11,9 mio.kr. er finansieret af EUDP. Frederiksbergs del af budgettet er 582.500 kr., hvoraf 233.000 kr. finansieres af EUDP. Frederiksberg Kommunes egenfinansiering på 349 t. kr. finansieres ved medarbejdertimer, og Frederiksbergs totale ressourceforbrug over projektperioden er 1000 timer fordelt på relevante medarbejdere.

By-, kultur- og miljørådets vurdering

Forvaltningen vurderer, at FUSE-projektet placerer Frederiksberg Kommune helt i front med hensyn til at medudvikle og teste de nyeste teknologier og forretningsmodeller til integration mellem elbiler og energisystemet. Projektet er dermed i høj grad med til at løfte Frederiksbergs ambition om at være Danmarks Elbilby nr. 1.

Forvaltningen vurderer, at deltagelse i FUSE-projektet vil bidrage med meget nyttig viden om elbilsområdet, som Frederiksberg Kommune ikke vil have mulighed for at udvikle på egen hånd. Projektet indeholder både fysiske tests, forskningsmæssigeperspektiver, dialog med markedet og brugerne, samt understøtter visionen i elbilstrategien og bidrager med ny viden til implementering af denne. Derudover vurderer forvaltningen, at det vil være nyttigt med test på forskellige typer af lokaliteter på Frederiksberg.

Økonomi

Frederiksberg Kommunes egenfinansiering på 349 t. kr. til projektet finansieres gennem medarbejdertimer i vej-, park- og miljøafdelingen i by-, kultur- og miljøområdet. Støttebeløb fra EUDP på 233.000 kr. til medfinansiering af projektet vil blive udbetalt efter indberettet aktivitet og sker i rater

Som følge heraf søges om driftsudgiftsbevilling på i alt 582 t. kr. til udførelse af projektets aktiviteter (fordelt med 331 t. kr. i 2021 og 251 t. kr. i 2022). Til finansiering af projektet søges driftsindtægtsbevilling på 233 t. kr. til projektet (fordelt med 133 t. kr. i 2021 og 100 t. kr. i 2022). Endelig søges 349 t. kr. til projektet finansieret via overførsel af budget fra vej - park og Miljøafdelingen (fordelt med 198 t. kr. i 2021 og 151 t. kr. i 2022).

Borgmesterpåtegning

Intet at bemærke.

Behandling

By- og miljøudvalget, m, k

Bilag

FUSE Forside og resumé

Punkt 236: Godkendelse af projektforslag for skybrudsprojektet Bag Søndermarken

05.01.02-G01-2-20

Resume

Projektforslaget for skybrudsprojektet Bag Søndermarken, fremlægges til godkendelse. Projektet omfatter den lille stikvej Søndre Fasanvej 87 fra Søndre Fasanvej, lige bag Søndermarken, og frem til spejderhytten "Det Danske Spejderkorps". Projektets formål er at etablere et forsinkelsesbassin, som kan håndtere regnvandet i det omkringliggende opland. På sigt er der et ønske om at lede regnvandet fra et større opland ind i søen inde i Søndermarken. Projektet indeholder renovering og udlægning af nyt asfalt. Projektet er planlagt udført i perioden ultimo august - december i 2020.

Beslutning

By og Miljøudvalget vedtog at godkende det fremlagte projektforslag for skybrudsprojektet Bag Søndermarken.

Indstilling

By-, kultur- og miljøområdet indstiller, at det fremlagte projektforslag for skybrudsprojektet Bag Søndermarken godkendes.

Sagsfremstilling

For at opfylde kommunens målsætninger for klimatilpasning af Frederiksberg, er der opnået mulighed for finansiering af en lang række skybrudsprojekter via takstmidler, i kraft af godkendelsen af den fælles rammeansøgning sammen med Frederiksberg Forsyning. På sigt vil etableringen af skybrudsprojekterne gøre byen mere robust over for fremtidige skybrudshændelser.

Skybrudsprojektet Bag Søndermarken, er et af disse projekter. Igangsættelsen og finansieringen blev oprindeligt godkendt i forbindelse med vedtagelsen af skybrudspakken for 2020.

Projektforslaget

Skybrudprojektet er en forsinkelsesvej som har til formål at opsamle og forsinke skybrudsvand fra området. Fra forsinkelsesbassinet på 400 m³ vil regnvandet blive tilbageholdt og forsinket før det når til kloakken. På denne måde udnyttes den eksisterende kapacitet i den eksisterende kloak i spidsbelastningsperioder bedre og risikoen for oversvømmelser i forbindelse med skybrud mindskes.

Projektet består af delområderne "Spejderhytten", "P-plads 1", "P-plads 2" og "P-plads 3" (se bilag "Oversigtstegning"). Det er aftalt, at Frederiksberg Kloak dækker udgifterne til det spildevands tekniske anlæg for områderne "Spejderhytten" og "P-plads 3", som er en forudsætning, hvis projektet på sigt skal håndtere oplandet på 3,5 ha. Områderne Søndre Fasanvej og Søndermarken er ikke en del af dette projekt.

På overfladen tilføres der ved skybrudsprojektets gennemførelse otte nye lindetræer med tilhørende plantebede, og den eksisterende belægning fornyes. De nye træer etableres i det sydlige parkeringsspor og ved indgangen til Søndermarken, og vil være med til at styrke passagen mellem vejen og Søndermarken.

I plantebedene, som placeres i parkeringssporet, sås der frederiksberg blomsterblandingen under træerne, og under træerne ved indgangen til Søndermarken plantes der Laurbærkirsebær, en stedsegrøn plante.

På kørebanen udskiftes den eksisterende asfalt, som er meget slidt og hullet, med ny asfalt, og i parkeringssporene udlægges der asfalt som erstatning for den eksisterende grusbelægning.

Hydraulisk sammenhæng med oplandet

Der vil i dette projekt blive håndteret et opland på ca. 0,4 ha svarende til et regnvandsmagasin på ca. 400 m³. Det betyder, at al regn som falder på parkeringsarealet imellem Søndre Fasanvej og Bag Søndermarken vil blive opsamlet og ledt til anlægget.

Der findes et potentielt opland til det nye anlæg på 3,5 hektar. Dette opland udgøres af Bag Søndermarken, inkl. de dele af selve Søndermarken som leder regnvand hertil, Roskildevej imellem Frederiksberg Slot og Søndre Fasanvej, samt Søndre Fasanvej imellem Roskildevej og Magnoliavej. Dette ekstra opland svarer til et volumenbehov ved et skybrud på 7.730 m³. En baggrundsundersøgelse og undersøgelserne fra "Hydralisk Helhedsplan 18" viser, at der er stort naturligt volumen i Søndermarken på næsten 25.000 m³. Volumenet findes i den "skålform" som området "Sibirien" danner inde i Søndermarken. Da det nye volumen etableres lige ved Søndermarken, vil det på sigt være muligt at koble det nye volumen sammen med "skålen" i Søndermarken, og derved forøge anlæggets samlede kapacitet således, at det potentielle opland på 3,5 hektar også kan håndteres. Dette kan først iværksættes efter en dialog med Slots og Kulturstyrelsen, og et sådan projekt forventes først at kunne realiseres i 2021.

Beplantning

I forbindelse med projektet etableres der otte nye træer og der fældes et svækket og potentielt risiko træ (se bilagte

bepplantningsnotat).

Vejens udformning

Den eksisterende vejgeometri vil blive fastholdt, og der vil blive udlagt asfalt på hele vejen.

Bilparkering

Der er i dag 90 graders parkering i begge sider af vejen, og dette fastholdes. Der er ved den nye opstribning og nedrivning af et skur fundet plads til fire ekstra parkeringspladser. Efter færdiggørelsen af projektet vil der være 113 parkeringspladser, hvoraf tre af dem er til motorcykler.

Borgerorientering

Der er via e-boks udsendt et borgerbrev, som orienterer om skybrudsprojektet. Tidsfristen for at give kommentarer til projektet var den 10. august. Der indkommet en kommentar med et ønske om at få opstillet el-ladestandere til el-biler (vedlagt som bilag). Ladestanderne opsættes af private aktører, og det er derfor ikke noget, der kan etableres i projektet. P-pladserne vil blive klargjort til opstilling af ladestandere ved at lægge trækrør ned således, at der kan føres strøm frem til eventuelle fremtidige ladestandere uden at skulle grave et større areal op.

By-, kultur- og miljøområdets vurdering

By-, kultur- og miljøområdet vurderer, at dette skybrudsprojekt vil bidrage til at opnå kommunens overordnede målsætninger for klimatilpasningen. Derudover vil det skabe et grønt og mere sammenhængende byrum med Søndermarken, samt en tiltrængt opgradering af vejen.

Økonomi

Med godkendelsen af skybrudspakke 2020 blev der anlægsbevilget hhv. 5,6 mio. kr. i takstfinansierede midler og 1,9 mio. kr. i skattefinansierede midler til projektet Bag Søndermarken, og der er afsat tilsvarende rådighedsbeløb hertil i 2020.

Det samlede projekt vurderes at koste 8,6 mio. kr. Frederiksberg Kloaks andel af projektet udgør 1,1 mio. kr., som falder udenfor medfinansieringsordningen, og afholdes direkte af Frederiksberg Kloak i projektet.

Afledt drift på projektet vurderes til 14.000 pr. år. De løbende driftsudgifter vedrørende klimatilpasningsprojekter afholdes delvist af kommunen og delvist af Frederiksberg Forsyning.

Oversigt over finansieringen af projektet:

	Skybrudsmidler, takstfinansieret	Skybrudsmidler, skattefinansieret	Frederiksberg Forsyning - Kloak	Samlet budget
Beløb	5,6 mio. kr.	1,9 mio.kr.	1,1 mio. kr.	8,6 mio. kr.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

By- og miljøudvalget

Bilag

Oversigtsplan

Bepplantningsnotat - Bag Søndermarken

Indkommen kommentar 01

Punkt 237: Skybruds- og parkeringsprojekt på Priorvej og Nitivej

01.00.00-P20-11-20

Resume

Skybrudsprojekt på Priorvej og Nitivej fremlægges hermed til godkendelse sammen med et skitseforslag til etablering af ekstra parkering på Priorvej.

Beslutning

By- og Miljøudvalget udsatte sagen og anmodede om en besigtigelse.

Indstilling

By-, kultur- og miljøområdet indstiller,

1. at skybrudsprojektet og det fremlagte skitseforslag for parkering godkendes,
2. at forslaget til klimatilpasning for området tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Skybrudsprojektet på Priorvej og Nitivej er en del af kommunens målsætning for klimatilpasning af Frederiksberg, hvor der er opnået mulighed for finansiering af en række skybrudsprojekter via den fælles rammeansøgning sammen med Frederiksberg Forsyning.

Etableringen af ekstra parkering på Priorvej indgår som en del af kommunens plan om at etablere 100 parkeringspladser i 2020, som blev forelagt kommunalbestyrelsen den 27. januar 2020. I den plan fremgik der et ønske om at etablere ekstra parkering på Priorvej.

Priorvej afgrænses af Borups Allé mod nord og Nitivej mod syd. Nitivej afgrænses mod vest af Nordre Fasanvej og mod øst af Ane Katrines Vej. I forbindelse med skybrud står der i dag vand på både Priorvej og Nitivej, og begge veje leder regnvand til de tilstødende naboveje Borups Allé og Ane Katrines Vej, som oplever store udfordringer i forbindelse med skybrud. Under skybruddet 2. juli 2011 stod der således mere end 40 cm regnvand på kørebanen på de to veje.

I forbindelse med gennemførelsen af skybrudsprojektet vil der under Priorvejs kørebane og parkeringsarealer samt under Nitivejs kørebane og nordlige fortov blive etableret magasiner som kan opfange og tilbageholde mere end en tiårshændelse. Anlægget vil dermed sikre at der ikke kommer til at stå kloakvand på overfladen af hhv. Priorvej og Nitivej ved en tiårshændelse, samt at der ikke vil løbe vand fra området til naboarealerne.

Bilparkering

Ved gennemførelsen af det forslåede projekt forøges antallet af parkeringspladser på Priorvej med 14 stk, fra 20 til 34. Der er i dag en offentlig handicap-parkingsplads på Priorvej, som vil blive bevaret.

Med projektet ændres Priorvejs profil således, at der i vejens østlige side bliver mulighed for at have vinkelret parkering, hvor der i dag kun er mulighed for langsgående kantstensparkering. For at få plads til den vinkelrette parkering er det nødvendigt at reducere bredden på det eksisterende fortov. Fortovet er ca 3,5-5,5 meter bredt i dag, og vil fremover blive ca 2,5 meter bredt.

Ved Priorvejs tilslutninger til hhv. Nitivej og Borups Allé planlægges det at etablere gennemgående fortove, hvilket vil lette fremkommeligheden, specielt for brugere af rollatorer og kørestole.

Beplantning

I forbindelse med projektet på Priorvej vil fem eksisterende træer blive udskiftet. Træerne har i dag skader efter bla. at være blevet strejket af biler, og vurderes til ikke at være levedygtige over en længere tidshorisont. De nye træer vil blive koblet til skybrudsprojektet således, at det ikke vil være nødvendigt for kommunen at vande træerne i etableringsfasen.

Beboerorientering

Der er den 7. juli 2020 udsendt orientering til områdets beboere om det kommende skybrudsprojekt i området. Frist for indkomne kommentarer var 11. august 2020.

Forvaltningen har modtaget fem henvendelser med kommentarer og spørgsmål fra beboere i området omkring projektområdet, samt de tilstødende veje. Henvendelserne drejer sig udover selve projektet, også om forholdene for beboerne under anlægsarbejdet. Kommunen er blevet opfordret til at sikre beboerne en midlertidig parkeringslicens til p-pladsenre under Bispeengbuen, som ligger i Københavns Kommune. Der sikres ikke midlertidig licens i Københavns Kommune, men der er i projektet et stort fokus på at anlægsarbejdet ikke lægger beslag på alt for mange parkeringspladser. Kommunen er også blevet opfordret til at sikre, at adgangen til porten og gården Nitivej 3-5 opretholdes, da gården bl.a. benyttes til beboerparkering. Der kan i projektet være behov for at der afspærres, men der vil være stort fokus på at en spærring af adgangen gøres så kortvarig som muligt og varsles til beboerne.

Der er også kommet en henvendelse omkring arbejdstider og støjniveau for projektet. Projektarbejdet vil overholde kommunens forskrift for bygge- og anlægsarbejder.

I forhold til selve projektets udformning og omfang er kommunen blevet opfordret til at flytte noget af den ekstra parkering fra Priorvej til Nitivej (se indkomne kommentarer nr. 4 og 5). Det er den lokale afdeling af Jesu Kristi kirke af Sidste Dages Hellige, som har sit tempel på adressen Priorvej 12, samt en ansat ved kirken, der gerne ser noget af den

ekstra parkering etableret på Nitivej i stedet for på fortovet ud for deres bygning. Kirken bidrog til etableringen af det eksisterende granit fortov langs templet, og bruger på egen foranledning løbende ressourcer på at ren- og vedligeholde fortovet, så området generelt fremstår rent og velholdt. Kirken giver udtryk for at deres tempel og området omkring dette udgør en samlet æstetisk helhed som ikke bør brydes. Derudover påpeges det, at forholdene på Priorvej er trange, og at der må forventes en stigning i antallet af parkeringsskader, hvis projektet gennemføres, samt at Nitivej er bredere end Priorvej, og således bedre egnet til et projekt med vinkelret parkering.

By-, kultur- og miljøområdets vurdering

Forvaltningen vurderer, at projektet vil være med til at opnå kommunens mål om at klimasikre byen, samt være med til at forøge antallet af parkeringspladser i området.

Forvaltningen vurderer, at hvis parkeringsprojektet ud for templet/Priorvej 12 ikke gennemføres, vil det reducere antallet af nye parkeringspladser på Priorvej med fem stk. i forhold til det planlagte. Udvalget besluttede på mødet i november 2020, som en del af udmøntningen af 100 nye parkeringspladser, at anlægge 15 nye parkeringspladser på Priorvej. I forhold til at etablere ekstra parkering på Nitivej, så er der et bredt fortov ud for Nitivej 9, der eventuelt kan benyttes til etablere vinkelret parkering. Det vil give en tilvækst på ca. syv parkeringspladser på Nitivej.

Forvaltningen vurderer, at reduktionen i fortovsbredden langs mormon templet ikke vil være problematisk i forhold til fodgængernes fremkommelighed der. Det vurderes, at etableringen af gennemgående fortove ved Priorvejs tilslutning til hhv. Nitivej og Borups Allé vil forbedre fremkommeligheden for bevægelses handicappede og trafikssikkerheden generelt. Forvaltningen vurderer, at der er plads til at etablere den planlagte vinkelrette parkering på Priorvej.

Det vurderes, at etableringen af skybrudsprojektet på Priorvej og Nitivej bidrager til klimasikringen af Frederiksberg.

Økonomi

Projektet for etablering af parkeringspladser på Priorvej samt klimasikring af Priorvej og Nitivej finansieres med 7,12 mio kr., som er bevilget.

Heraf er 5,02 mio kr. takstfinansieret og benyttes til klimasikringen, og 2,10 mio kr. er skattefinansierede og bruges til parkeringsprojektet, beplantningen og overkørslerne på Priorvej.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

By- og miljøudvalget

Bilag

Dispositionsforslag_1_200

Henvendelse nr. 1

Henvendelse nr. 2

Henvendelse nr. 3

Henvendelse nr. 5.

Henvendelse nr. 4

Henvendelse nr. 4 Bilag 8

Henvendelse nr. 4 Bilag 7

Henvendelse nr. 4 Bilag 6

Henvendelse nr. 4 Bilag 5

Henvendelse nr. 4 Bilag 4

Henvendelse nr. 4 Bilag 3

Henvendelse nr. 4 Bilag 2

Henvendelse nr. 4 Bilag 1

Punkt 238: Godkendelse af forprojekt for skybrudsprojekt på Pelargonievej

05.01.02-G01-1-20

Resume

Skybrudsprojekt på Pelargonievej fremlægges hermed til godkendelse. Projektet omfatter Pelargonievej på strækningen mellem Magnolievej og Aurikelvej. Projektets formål er at aflaste området for oversvømmelser i skybrudssituationer. Projektet indeholder også et overfladeprojekt, hvor området begrønnes og bilparkeringsforhold optimeres.

Beslutning

By- og miljøudvalget godkendte den skybrudstekniske del af det fremlagte projektforslag for skybrudsprojekt på Pelargonievej og bad om en besigtigelse på stedet med henblik på efterfølgende stillingtagen til projektets overfladedel.

Indstilling

By-, kultur- og miljøområdet indstiller, at det fremlagte projektforslag for skybrudsprojekt på Pelargonievej godkendes.

Sagsfremstilling

By- og miljøudvalget udsatte på mødet den 10. august 2020 sagen, idet udvalget ønskede at det nye projektforslag med leg og ophold blev vurderet igen, særligt med henblik at undersøge og vurdere åbningen af værestedet Hellebros indvirkning på ophold i området.

Såvel det oprindelige forslag til skybrudsprojektet som det alternative med mulighed for leg og ophold, har været kommentering hos beboerne. Begge gange har der været udtrykt tilfredshed med den grønne del af projektet. I forbindelse med det tilrettede projekt har der fra de nærmeste beboere været udtrykt bekymring for, at blandt andet nærheden til værestedet Hellebro, der ligger i på Mosedevej i Valby lige op til kommunegrænsen, vil medføre at værestedets brugere vil bruge området på en måde, der ikke er hensigten, hvilket også vil forringe arealets rekreative funktion. I vedlagte oversigtskort fremstilles henvendelserne geografisk.

Forvaltningen har derfor været i kontakt med ledelsen på værestedet Hellebro. Ledelsen kan genkende bekymringerne fra naboerne til projektområdet og giver udtryk for, at der er reelle udfordringer i området af den karakter som naboerne beskriver, men at der er godt styr på brugere og beboere af værestedet.

Herudover har forvaltningen været i kontakt med Københavns Politi omkring eventuelle sager, der har krævet deres tilstedeværelse i projektområdet. Politiet oplyser, at der i perioden januar 2019 til dags dato har været mere end 50 sager af forskellig karakter i nærområdet til projektområdet, hvor politiet har været kaldt ud, og hvoraf ca. 1/3 indebar hændelser, der involverede stoffer/rusmidler.

Det er muligt at etablere et hydraulisk anlæg uagtet, om der kun etableres et grønt område på overfladen eller et grønt område med opholds- og legefaciliteter.

By-, kultur- og miljøområdets vurdering

Forvaltningen anbefaler, at projektets hydrauliske anlæg godkendes og igangsættes.

På baggrund af de indkomne borgerhenvendelser i forbindelse med projektering af projektet, og forvaltningens opfølgende dialog med Københavns Politi og Værestedet Hellebro, anbefaler forvaltningen forsat, at det oprindelige projektforslag fastholdes, sådan at skybrudsprojektet etableres med grøn beplantning på overfladen som forelagt udvalget på mødet den 15. juni 2020.

Tidligere sagsfremstilling

By- og miljøudvalget udsatte på mødet den 15. juni 2020 sagen, idet man ønskede et supplerende forslag til etablering af opholdsmuligheder og legefaciliteter inden for det forudsatte nye grønne område.

Revideret projektforslag

Der er udarbejdet et supplerende forslag hvor opholdsmuligheder og legefaciliteter indgår inden for det forudsatte nye grønne område. Det reviderede projektforslag har taget udgangspunkt i ønsket om mulighed for ophold og leg samtidig med, at projektområdet så vidt muligt ikke inviterer til utilsigtet brug og ophold. Forslaget tager udgangspunkt i det oprindelige projektforslag, der blev positivt modtaget blandt områdets beboere for dets grønne udtryk og funktion. Projektområdets hydrauliske funktion bevares, men tilpasses så det kan rumme opholds- og legefaciliteter.

Beboerorientering om revideret projektforslag

Der er den 26. juni 2020 udsendt supplerende borgerorientering om det kommende skybrudsprojekt, med supplerende forslag til opholds- og legefaciliteter.

Forvaltningen har modtaget 10 henvendelser fra i alt 14 borgere med kommentarer og spørgsmål fra beboere i projektområdet, samt de tilstødende veje. Overordnet set forholder alle 10 henvendelser sig fortsat positivt til udsigten til, at området skybrudssikres med en grøn overfladeløsning, der giver projektområdet et æstetisk løft. 11 af henvendelserne forholder sig dog samtidig skeptisk til forslaget om etablere opholdsmuligheder samt legefaciliteter i projektområdet, ud fra en bekymring om, at det vil tiltrække utilsigtet ophold og brug. Flere af henvendelserne henviser til et

herberg/værested for unge hjemløse umiddelbart på den anden side af kommunegrænsen, hvorfra utilsigtet ophold tidligere har været et problem i projektområdet.

En grundejerforening på Azaleavej samt fem matrikler på Aurikelvej ønsker med afsæt i skybrudsprojektet at få etableret hastighedsregulerende foranstaltninger i området. Forvaltningen vil indgå i dialog omkring ønsket om disse foranstaltninger, i forbindelse med den generelle gennemgang af behov for hastighedsdæmpende tiltag i kommunen, uafhængigt af skybrudsprojektet.

En af henvendelserne opfordrer direkte til at det først foreslåede projekt uden opholds- og legefaciliteter etableres. En anden henvendelse foreslår at der åbnes op for Børnehuset Gravhundens legeplads udenfor åbningstid. Dette vil blive undersøgt nærmere af forvaltningen.

Økonomi på revideret projektforslag

Til skybrudsprojektet på Pelargonievej er der i skybrudspakke 2020 meddelt anlægsbevilling på 3,1 mio. kr. på takst og 2,0 mio. kr. på skat. Rådighedsbeløbene er afsat i 2020, idet projektet forventes færdiganlagt i år. Hvis det ønskes at etablere anlæg af opholds- og legefaciliteter, kræver dette en merudgift på 0,2 mio. kr. Merudgifterne kan finansieres af et tilsvarende forventet mindreforbrug på skybrudsprojektet på P.G. Ramms Alle, idet det har været muligt at gennemføre projektet billigere end først forventet. I tilfælde af, at det supplerende projekt besluttet, kan der derfor meddeles anlægsbevilling og rådighedsbeløb i 2020 på 0,2 mio. kr. i skattefinansierede udgifter, og anlægsbevilling og rådighedsbeløb i 2020 reduceres tilsvarende med 0,2 mio. kr. på skybrudsprojektet på P.G. Ramms Alle. Ændringerne påvirker derfor ikke anlægsrammen.

Som følge af det supplerende projekt, vil der være en merudgift til drift af ophold- og legefaciliteter på anslået 56.000 kr. årligt. Det bringer den samlede drift af projektet på 134.000 kr. årligt fra 2021. Drift af opholds- og legefaciliteter vil efter etablering af anlæg beløbe sig til 4.000 kr. i 2020. Det bemærkes, at den ramme der afsættes til afledt drift til skybrudsprojekterne, ikke omfatter drift af legeredskaber m.v. Da det er et mindre beløb, vurderes det dog, at udgifterne til den øgede afledte drift kan afholdes inden for rammen.

By-, kultur- og miljøområdets vurdering

På baggrund af de henvendelser, der er kommet, anbefaler forvaltningen at det oprindelige projektforslag fastholdes, sådan at skybrudsprojektet i det pågældende område etableres med grøn beplantning på overfladen, som vist i det oprindelige projektforslag forelagt udvalget på mødet den 15. juni 2020. Flertallet af henvendelserne som er fra de direkte naboer på Pelargonievej og Aurikelvej til projektområdet har tilkendegivet, at de ikke ønsker etablering af opholds- og legefaciliteter i projektområdet, men hilser skybrudsprojektet velkomment.

Hvis skybrudsprojektet skal realiseres i år, hvor der er bevilling til projektet, er det en forudsætning, at projektet godkendes på indeværende udvalgs møde.

Tidligere sagsfremstilling

Skybrudsprojektet på Pelargonievej er en del af kommunens målsætning for klimatilpasning af Frederiksberg, hvor der er opnået mulighed for finansiering af en række skybrudsprojekter via den fælles rammeansøgning sammen med Frederiksberg Forsyning.

Pelargonievej er i dag en mindre vej præget af villabebyggelse. Vejen er i den sydlige ende - mod Mosedalsvej og Aurikelvej uhensigtsmæssigt udformet som et T-kryds, hvilket betyder, at der ligger et større asfaltbelagt areal end nødvendigt.

I forslaget ændres vejforløbet i den sydlige del af Pelargonievej og rettes op således, at det får præg af en mindre lokalvej. I den forbindelse etableres der et skybrudsprojekt, som vil give vejen et mere grønt præg og fungere som et forsinkelsesvolumen, der aflaster området, der i skybrudssituationer er plaget af oversvømmelser.

Projektforslaget

Projektet indeholder en overfladeløsning, hvor der etableres en fordybning med en egnet beplantning, der ud over at tilbageholde vand i skybrudssituationer også er med til at danne et byrum, der forskønner området.

Vejens udformning

Den eksisterende vejudformning ændres til at være en regulær lokalvej ved at inddrage et asfaltareal, der i dag fremstår udefinerbart. Ved at ændre vejens forløb gøres det muligt at lave et grønt areal med beplantning, der samtidig kan bruges til at tilbageholde regnvand i større regnhændelser.

Beplantning

Der vil blive plantet to nye vejtræer i krydset mellem Pelargonievej og Magnolievej, hvor regnvand vil blive opsamlet og brugt til vanding af vejtræerne. Det skal bemærkes, at de to træer på den vedhæftede oversigtstegning er vist placeret i vejstrækningens østlige side. På grund af vanskelige ledningsforhold vil de dog blive placeret i den vestlige side. Det har imidlertid ikke været muligt at nå en opdatering af tegningsbilaget inden sagsforelæggelsen.

I projektområdet i den sydlige del af Pelargonievej, vil der - jf. kommunens fokus på at etablere flere grønne arealer - blive etableret et område med et grønt bassin. Her vil der blive plantet stauder, engmætter samt buske, der bidrager til og fremmer biodiversiteten med gode forhold for sommerfugle, bier og insekter.

Bilparkering

I projektområdet i den sydlige del af Pelargonievej er der i dag syv bilparkeringspladser. Ved at rette det eksisterende vejforløb til, sådan som projektforslaget lægger op til, kan der etableres to nye bilparkeringspladser i området, således at der efter anlæg vil være ni bilparkeringspladser.

Beboerorientering

Der er tirsdag d. 26.05.2020 udsendt orientering til områdets beboere om det kommende skybrudsprojekt på

Pelargonievej.

By-, kultur og Miljøområdet har modtaget otte henvendelser med kommentarer og spørgsmål fra beboere i området omkring projektområdet, samt de tilstødende veje, og omfatter primært spørgsmål vedr. trafikafvikling og andre praktiske forhold. Overordnet set forholder alle otte henvendelser sig positivt til udsigten til, at området skybrudssikres, begrønnes og får et æstetisk løft. Få spørger til den trafikale afvikling mens anlægsarbejdet står på, ligesom få spørger til drift og vedligehold af det nye fortov der oprettes i projektområdet. En enkelt borger foreslår muligheden for at lukke projektområdet af, og danne en byrumsplads, hvor der kan etableres en legeplads til områdets børn.

By-, kultur- og miljøområdets vurdering

Det er forvaltningens vurdering, at projektet vil være med til at opnå byens mål om at klimasikre byen, samt give byrummet et grønt løft. Forvaltningen vurderer at et skybrudsprojekt som dette, ikke kan lukke vejen af, og derved omdanne hele projektområdet til et byrum med tilhørende legeplads, sådan som en borger i området foreslår. En sådan aflukning vil give nogle trafikale udfordringer, der kræver at man ser på området i en større sammenhæng, i forhold til trafikbetjening. Indeværende projektforslag for skybrudsprojekt udelukker ikke, at der på sigt vil kunne dannes et byrum, med legeplads.

Økonomi

Økonomi

Midlerne til anlæg af skybrudsprojektet på Pelargonievej tidligere bevilget i forbindelse med godkendelsen af Skybrudspakken for 2020.

Det samlede projekt vurderes at kunne finansieres inden for den afsatte bevilling. Det er tidligere givet anlægs- og rådighedsbevilling på 3,1 mio. kr. takstfinansierede samt 2,0 mio. skattefinansierede. De takstfinansierede har ingen betydning for anlægsrammen.

Den afledte drift kan holdes indenfor det allerede afsatte budget hertil.

Oversigt over finansieringsrammen af projektet:

	Skybrudsmidler, takstfinansieret	Skybrudsmidler, skattefinansieret	Samlet budget
Beløb	3.100.000 kr.	2.000.000 kr.	5.100.000 kr.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

By- og miljøudvalget

Historik

Indstilling 15. juni 2020, pkt. 182:

By-, kultur- og miljøområdet indstiller,
at det fremlagte projektforslag for skybrudsprojekt på Pelargonievej godkendes.

By- og Miljøudvalget 2018-21, 15. juni 2020, pkt. 182:

By- og Miljøudvalget udsatte sagen efter drøftelse, idet man ønskede et supplerende forslag til etablering af opholdsmuligheder og legefaciliteter inden for det forudsatte nye grønne område.

Indstilling 10. august 2020, pkt. 217:

By-, kultur- og miljøområdet indstiller,
at det fremlagte projektforslag for skybrudsprojekt på Pelargonievej godkendes.

Beslutning fra By- og Miljøudvalget 2018-21, 10. august 2020, pkt. 217:

By- og Miljøudvalget udsatte behandling af sagen til den 17. august, idet det nye projektforslag med leg og ophold vurderes igen, særligt med henblik på Værestedet Hellebros åbning i september 2019.

Bilag

Eksisterende forhold - orto 1_500

Plantegning Pelargonievej syd

Plantegning Pelargonievej midt

Borgerhenvendelse 1 - Skybrudsprojekt Pelargonievej

Opfølgende borgerhenvendelse 1 - Re Skybrudsprojekt Pelargonievej

Borgerhenvendelse 2 - Skybrudssikringsprojekt Pelargonievej

Borgerhenvendelse 3 - Skybruds projekt på Pelargonievej

Borgerhenvendelse 4 - pelargonievejprojekt

Borgerhenvendelse 5 - Skybrudprojekt pelargonievej

Borgerhenvendelse 6 - Skubrudsprojekt Pelargonievej

Borgerhenvendelse 7 - J.nr. 05.01.02-G01-1-20 - Skybrudsprojekt på Pelargonievej

Borgerhenvendelse 8 - Skybrudsprojekt på Pelargonievej - projektmateriale

Opfølgende borgerhenvendelse 8 - SV Skybrudsprojekt på Pelargonievej - projektmateriale

Kommentar 1 til Skybrudsprojekt - Pelargonievej

Vedhæftet fil til kommentar 1 - Skybrudsprojekt og trafikregulering

Kommentar 2 til Skybrudsprojekt - Pelargonievej

Kommentar 3 til Skybrudsprojekt - Pelargonievej

Kommentar 4 til Skybrudsprojekt - Pelargonievej

Kommentar 5 til Skybrudsprojekt - Pelargonievej

Kommentar 6 til Skybrudsprojekt - Pelargonievej

Kommentar 7 til Skybrudsprojekt - Pelargonievej

Kommentar 8 til Skybrudsprojekt - Pelargonievej

Kommentar 9 til Skybrudsprojekt - Pelargonievej

Kommentar 10 til Skybrudsprojekt - Pelargonievej

Vedhæftet fil til kommentar 9

Supplerende forslag for Pelargonievej Inkl. ophold og leg 10.08.2020

Pelargonievej referencebilleder 10.08.2020

Blomsterkvarteret - henvendelseskort

Punkt 239: Årsrapport for klimatilpasning 2020

05.00.00-A50-1-20

Resume

"Årsrapport for klimatilpasning 2020" fremlægges hermed til by - og miljøudvalgets orientering. Rapporten er en gennemgang af de projekter og indsatsområder, som der det seneste år er blevet arbejdet med inden for klimatilpasnings- og spildevandevandsområdet på Frederiksberg.

Beslutning

By- og Miljøudvalget tog "Årsrapporten for klimatilpasning 2020" til efterretning.

Indstilling

By-, kultur- og miljøområdet indstiller,
at "Årsrapporten for klimatilpasning 2020" tages til efterretning.

Sagsfremstilling

By-, kultur- og miljøområdet fremlægger hermed årsrapporten for klimatilpasningsindsatsen 2020 for by- og miljøudvalget. Formålet med rapporten er over for interne og eksterne interessenter at redegøre for det samlede arbejde, som er udført i det forløbende år inden for klimatilpasnings- og spildevandsområdet med henblik på at nå de politiske mål på området.

Årsrapporten bliver fremlagt på et fælles temamøde for by- og miljøudvalget og Frederiksberg Forsynings bestyrelse den 24. august.

Økonomi

Der er ikke en særskilt økonomi knyttet til rapporten. Rapporten indeholder en redegørelse for de samlede økonomiske forhold af betydning for området.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

By- og miljøudvalget

Bilag

a°rsrapport 2020

Punkt 240: Pladsen bag rådhuset: afrapportering på borgerdialog

01.00.05-P20-1-20

Resume

På baggrund af by- og miljøudvalgets beslutning henholdsvis den 9. marts, den 18. maj og den 8. juni 2020 om afholdelse af borgerdialog og midlertidige aktiviteter, fremlægges til orientering en opsamling på resultatet af borgerdialogen samt hvordan de midlertidige aktiviteter er forløbet. Resultaterne af borgerdialogen indgår i drøftelsen om udformningen af pladsen bag rådhuset. Herudover vil resultaterne være supplerende grundlag for diskussionen om, hvorvidt en optionsaftale med CASA A/S for at opføre en underjordisk parkeringskælder på pladsen skal kaldes inden denne udløber til september 2021.

Beslutning

By- og Miljøudvalget udsatte sagen.

Indstilling

By-, kultur- og miljøområdet indstiller, at orientering om borgerdialog om udvikling af pladsen bag rådhuset samt midlertidige aktiviteter tages til efterretning.

Sagsfremstilling

By- og miljøudvalget har tidligere besluttet, at forudsætningerne for borgerdialogen og de midlertidige aktiviteter på pladsen bag rådhuset skulle omfatte at loppetorvet skal bevares, at Frederiksberg Bredegade forudsættes ført til et nyt lyskryds ved Hospitalsvej og Smallegade, og to hovedscenarier med mulighed for at der enten etableres en parkeringskælder eller at overfladeparkering fortsat bevares. Det forudsættes også, at der kan opføres en lynladerstation på pladsen.

By- og miljøudvalget besluttede den 8. juni at sende forslaget om etablering af en parkeringskælder videre til budgetforhandlingerne for 2021. Det blev endvidere den 25. november 2019 besluttet at arbejde videre med en placering af en lynladerstation på pladsen bag rådhuset. Der forelægges en særskilt sag om lynladerstation på udvalgmødet den 14. september. Placeringsmuligheder for lynladerstation vil tage højde for en eventuel parkeringskælder på pladsen.

Borgerdialog om byrumsudstillingen

Byrumsudstillingen bestod af i alt 8 placher som fremgår af bilag 1. Disse var ophængt i tre pavilloner på pladsen. Det har været muligt at besøge byrumsudstillingen i perioden fra den 1. til 29. juli 2020. Pavillonerne har været åbne hverdage 9 -16 og lørdage 13 - 16.

Der var til hvert scenarie yderligere udarbejdet en visualisering af eksemplerne i Virtual Reality (VR), og hvert eksempel kan findes i linket nedenfor.

- <https://www.youtube.com/channel/UCrklQzESfvXFcjwfdI9IVg/videos>

Hovedscenarie A – Parkeringskælder under jorden

1. Torvehal: Eksempel på en torvehalsfunktion af varierende størrelse og orientering
2. Overdækning: Eksempel på en fleksibel pavillon af varierende størrelse
3. Åben plads: Eksempel på to store åbne pladser

Hovedscenarie B – Bevaring af overfladeparkering

4. Optimering af parkeringsplads: Eksempel på mulig indretning med samme antal pladser
5. Optimering af parkeringsplads: Eksempel på mulig indretning ved 18% reducere af p-pladse
6. Optimering af parkeringsplads: Eksempel på mulig indretning ved 29% reducere af p-pladser

For at undersøge de overordnede tendenser for borgernes ønsker til pladsen, har det været muligt at tilkendegive sin interesse for de forskellige udviklingsscenarier, i perioden fra den 1. til 31. juli. 2020, på følgende måder:

- Udfyldning af spørgeskema, som relaterer sig til de seks udarbejdede eksempler på indretning.
- Vox-pop interviews udført af Schulze+Grassov.
- Postkort hvor man har kunnet skrive og/eller tegne sine ønsker for pladsen.
- Meningsmåling med farvede bolde ved hvert eksempel i glaspavillonerne, for at lave et visuelt barometer for interessen for hvert scenarie.

- Workshop med fokus på at indfange børnenes perspektiver og ønsker for udvikling af pladsen.
- E-mail til pladsenbagraadhuset@frederiksberg.dk
- En til formålet oprettet Facebook begivenhed.

Midlertidige aktiviteter

Pladsen bag rådhuset har været opdelt i fire zoner, herunder én zone til byrumsudstilling, én zone til afslapning, én zone til sport og én zone til pop-up events. Hver dag i perioden har der været minimum én organiseret aktivitet på pladsen, nogle dage op til fire aktiviteter samtidig. Søndage har der været lukket.

Følgende midlertidige aktiviteter er blevet gennemført på pladsen:

- **Sport:** Jonglør-, Basket-, bordtennis-, tennis-, parkour - og pannaundervisning (mini fodboldbane) samt danseoptræden.
- **Kreativitet:** Bygge i pap, arkitekturværksted, kridtworkshop, kunstudstilling og udlån af biblioteksbøger.
- **Information:** Fortælling om bygnings- og landskabskultur i nærområdet, Naturvejledere, byrumsguider og mulighed for at se scenarierne i Virtual Reality ved hjælp af VR-briller.
- **Forplejning:** Foodtruck og kaffevogn på udvalgte dage.

Borgerdialogen og afvikling af de midlertidige aktiviteter på pladsen bag rådhuset er sket henover sommeren 2020, og det har givet nogle særlige betingelser for afviklingen (se også forvaltningens erfaringsopsamling i bilag 3).

- COVID-19 har bevirket, at pladsen skulle indrettes på en særlig måde med særlige restriktioner og retningslinjer
- Borgerdialog har foregået i sommerferien, hvor flere har haft fri til at komme forbi, men nogle må også formodes at være bortrejst på ferie
- Vejret har været ustadigt og har ind imellem givet udfordringer i forhold til afviklingen
- Loppetorvet var aflyst, og ville formentlig have haft en positiv effekt på antallet af besøgende

Forvaltningen vurderer at borgerdialogen og de midlertidige aktiviteter under disse forudsætninger har været velbesøgt, og det vurderes at der gennemsnitligt har været ca. 50 daglige besøgende i åbningstiden og samlet imellem 1.500 og 2.000 besøgende i byrummet, inklusiv besøg uden for de ordinære åbningstider. Antallet af besøgende afspejler ikke nødvendigvis de besvarelser der har været på borgerdialogen.

Opsummering på borgerdialogen og midlertidige aktiviteter

Vedlagt i bilag 1 er en opsummering af borgerdialogen.

Overordnet har der været 159 besvarelser af vox-pop interview og spørgeskemaer, der er udfyldt 76 postkort, der er indkommet 170 kommentarer fra Facebook, samt modtaget 18 e-mails. Der har været benyttet et stemningsbarometer med bolde for at tilkendegive opbakningen til de 6 udarbejdede eksempler på hvorledes pladsen kan udvikles. Der er tilsammen indkommet ca. 400 tilbagemeldinger og kastet ca. 1300 bolde i stemningsbarometeret over perioden.

Der er konstateret stor forskel på respons og kommentarer alt efter om borgerne har besøgt byrumsudstillingen og udfyldt et svarark eller om kommentarer er skrevet via Facebook. Ikke alle meningstilkendegivelser har været relevante for sagen og nogle svar er derfor vurderet ikke at skulle indgå i opsummeringen. I alt er 40 meningstilkendegivelser, primært tilkendegivelser fra Facebook, vurderet irrelevante, da disse ikke har relateret sig til byrumsudstillingen og eller projektet generelt.

Spørgeskemaerne viser, at der er overvejende stor opbakning til at der etableres en parkeringskælder med en tilkendegivelse på henholdsvis 79% i høj grad, 8% i nogen grad og 1% i mindre grad. 10% er imod etablering af en parkeringskælder.

Spørgeskemaerne viser også, at der er en lav opbakning til at beholde parkeringen på terræn, da 9% støtter overfladeparkering i høj grad og 8% i nogen grad, mens at 52% slet ikke ønsker overflade parkering på pladsen bag rådhuset og 21% ønsker dette i mindre grad.

Der er også blevet rejst en række bekymringer, som primært omhandler frygt for tab af parkeringspladser, hvad en ændret brug af pladsen vil indebære ift. støj- og lugtgener, samt bekymring for, hvorledes det visuelle udtryk af pladsen vil ændre sig. Der er herudover udtrykt bekymring for, hvordan en investering i en parkeringskælder samt et nyt byrum vil påvirke den kommunale økonomi, og hvordan en torvehal vil påvirke det lokale handelsliv i området.

Postkortene har givet borgerne en mulighed for et mere åbent indlæg til udviklingen af pladsen, som ikke er bundet af de seks udarbejdede scenarier. Børnenes perspektiv er indsamlet igennem afholdte workshops, opsummering af disse er vedlagt som bilag 2.

Overordnet konklusion på borgerdialogen:

- Af de samlede input fra borgerdialogen tegner der sig et overvejende positivt billede af at tænke mere end parkering på pladsen bag rådhuset.
- Blandt besvarelserne udtrykker 80%, at de ønsker at parkering flyttes til en kælder under pladsen, således at pladsen kan frigives til andre formål. Dette understøttes også af stemningsbarometeret.

- Blandt de besøgende på pladsen, som har vurderet de seks mulige scenarier, melder flest borgere positivt tilbage på scenarie 1 torvehal og scenarie 3 åben plads med mulighed for forskellige aktiviteter.
- Blandt de besøgende på pladsen var der generelt bred enighed om, at loppetorvet som minimum bevares i sin nuværende form. Nogle udtrykte ønske om, at der om sommeren godt kan være loppetorv flere dage om ugen end det tilfældet i dag og andre foreslog at man nogle dage også introducerer et madmarked.
- De overordnede tendenser for, hvad borgerne ønsker på pladsen er:
 - Mere grønt
 - Flere begivenheder og events
 - Madboder
 - Flere opholdsmuligheder
 - Mere leg

En mere uddybende gennemgang af specifikke ønsker kan ses i bilag 1.

By-, kultur og miljøområdets vurdering

Forvaltningen vurderer at input fra borgerdialogen, det midlertidige byrum og de midlertidige aktiviteter giver et godt grundlag for videre drøftelse og bearbejdning af en mulig fremtidig indretning af pladsen bag rådhuset, herunder mulig etablering af en parkeringskælder.

Økonomi

Udgifterne til projektet er opgjort til 820.000 kr. fordelt på:

- Rådgiverbistand til blandt andet opmåling, forslag til optimering af parkeringspladsen, byrumsudstilling, videoanimationer, samt afreporteringen.
- Etablering og nedtagning af det midlertidigt byrum
- Afholdelse af midlertidige aktiviteter og dertilhørende materialer
- Intern projektledelse

Finansieringen af forbruget fordeler sig som følger:

- 800.000 kr. fra afsatte midler til borgerdialog og midlertidige aktiviteter, hvoraf 300.000 er overførte midler fra budget 2021
- 28.000 kr. i bidrag fra Kultur og Fritids Covid-19 aktivitetspulje

Herudover er der afholdt 300.000 kr. fra skilte og afmærkningskontoen til bl.a. markeringer på asfalten til overholdelse af Covid-19 retningslinjer og udsmykning af pladsen i forbindelse med afholdelse af borgerdialog og midlertidigt byrum.

Der resterer der 200.000 kr. på budgettet i 2021 til afholdelse af midlertidige aktiviteter.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

By- og Miljøudvalget

Bilag

Bilag 1_opsamling på borgerdialog

Bilag 4_børnenes perspektiv

Bilag 3_Erfaringsopsamling

Bilag 4 - dokumentation på borgerdialog - komp.

Punkt 241: Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Gunvor Wibroe, 2. viceborgmester Michael Vindfeldt og kommunalbestyrelsesmedlemmerne Sine Heltberg og Malte Matthies Løcke om belysning af mindesmærket på Den Franske Skoles Plads

05.01.00-G01-21-20

Resume

Sagen omhandler forslag til belysning af mindesmærke på Den Franske Skoles Plads. På baggrund af forvaltningens forslag om en en løsning med uplight, skal udvalget tage stilling til om der skal arbejdes videre med forslaget.

Beslutning

Et flertal i By- og Miljøudvalget (Jan E. Jørgensen, Flemming Brank, Nikolaj Bøgh, Brian Holm, Fasaël Rehman, Ruben Kidde og Gunvor Wibroe) indstiller, at tiltræde forslaget, idet udgiften på de 45.000 kr. kan afholdes fra puljen til udskiftning af vejbelysning, idet den almindelige udskiftning reduceres tilsvarende.

Et mindretal i By- og Miljøudvalget (Thyge Enevoldsen og Balder Mørk Andersen) tog forbehold.

Indstilling

By-, kultur- og miljøområdet indstiller, at udvalget tiltræder forslaget, idet udgiften på de 45.000 kr. kan afholdes fra puljen til udskiftning af vejbelysning, idet den almindelige udskiftning reduceres tilsvarende.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen oversendte den 11. maj 2020 følgende forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Gunvor Wibroe, 2. viceborgmester Michael Vindfeldt og kommunalbestyrelsesmedlemmerne Sine Heltberg og Malte Matthies Løcke om belysning af mindesmærket på Den Franske Skoles Plads.

"Forslag om at installere belysning, så mindesmærket på Den Franske Skoles Plads oplyses og ikke henligger i mørke om aftenen.

Begrundelse:

I 2015 markerede Frederiksberg på forslag fra Socialdemokratiet 70 året for det forfærdelige bombardement af Den Franske Skole ved at navngive Den Franske Skoles Plads. I forbindelse med 75 året for befrielsen har en borger foreslået, at der som led i markeringen af 75 året installeres belysning ved mindesmærket på Den Franske Skoles Plads, så det smukke, stemningsfulde mindesmærke ikke henligger i mørke, men får den synlighed, det fortjener også om aftenen. Det borgerforslag støtter Socialdemokratiet til fulde. Derfor foreslår Socialdemokratiet, at der som led i Frederiksbergs markering af 75 året for befrielsen installeres belysning til oplysning af mindesmærket på Den Franske Skoles Plads."

Bemærkninger til forslaget

Forvaltningen kan foreslå en løsning, hvor der installeres uplight foran mindesmærket i belægningen. Det vurderes, at opstilling af en mast med spot vil skæmme området, og derfor vurderes løsningen med uplight som den mest hensigtsmæssige.

Det vil være nødvendigt at nedgrave installationen til belysningen. Både dette og montage af armatur vil kræve en godkendelse fra Slots- og Kulturstyrelsen, da Frederiksberg Allé er fredet. Udgiften til installation beløber sig samlet til 45.000 kr.

Økonomi

Forvaltningen kan ikke umiddelbart anvise midler til belysningen af mindesmærket. Udgiften vil dog kunne afholdes af puljen til udskiftning af vejbelysning, hvis der i givet fald reduceres tilsvarende i den almindelige udskiftning af vejbelysning.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

By- og Miljøudvalget, m, k

Punkt 242: Forslag til beslutning fra 2. viceborgmester Michael Vindfeldt, kommunalbestyrelsesmedlemmerne Sine Heltberg, Gunvor Wibroe og Malte Mathies Løcke og rådmand Søren Have om vandposter på offentlige steder

04.00.00-G01-11-20

Resume

Sagen omhandler forslag om etablering af flere vandposter på Frederiksberg. På baggrund af forvaltningens redegørelse for mulighederne skal udvalget tage stilling til forslaget.

Beslutning

By- og Miljøudvalget indstiller, at sagen oversendes til budgetforhandlingerne.

Indstilling

By-, kultur- og miljøområdet indstiller, hvorvidt forslag om etablering af vandposter på offentlige steder tiltrædes.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen oversendte den 16. marts 2020 følgende forslag fra 2. viceborgmester Michael Vindfeldt, kommunalbestyrelsesmedlemmerne Sine Heltberg, Gunvor Wibroe og Malte Mathies Løcke og rådmand Søren Have om vandposter på offentlige steder.

"Forslag: Vandposter på offentlige steder

Det foreslås, at

1. der opstilles drikkeposter i skolegårde, ved sportsanlæg, KU.BE, ved større legepladser, i parker og andre relevante offentlige steder, så børn og voksne får nem og gratis adgang til at drikke vand uden brug af plasticflasker.
2. alle byggetilladelser for større områder med offentlig adgang stiller krav om opstilling og drift af offentlig tilgængelig drikkevandspost, fx på området på Rolighedvej.

Begrundelse:

Vand er sundt. Forbruget af sodavand og vand på plasticflaske er stort. Sodavand er usundt, vand i en plasticflaske er unødvendigt, dyrt og skadeligt for både klima og miljøet. Samtidig er der for mange steder, hvor man er henvist til toilettet for at drikke vand, ofte uden at vandet er helt koldt.

Dertil kommer vigtigheden af at kunne få vand i en forventeligt varmere by i sommerhalvåret.

Socialdemokratiet og Alternativet ønsker derfor, at byens borgere skal have nem og gratis adgang til vand de steder, hvor mange færdes. Ideen om at give gratis adgang til drikkevand er ikke ny, og der kan pt drikkes gratis vand fx fra springvandet på Frederiksberg Runddel og ved en vandpost ved legepladsen inde i haven."

Bemærkninger til forslaget

De nuværende vandposter er typisk opstillet i forbindelse med legepladser, og her er det forvaltningens umiddelbare vurdering, at de bliver brugt en del og er til glæde for børnefamilierne. Hvis der skal opstilles flere vandposter kan det derfor overvejes, om de skal placeres, hvor børnefamilier færdes.

Herudover kan etablering af vandposter på/ved udvalgte kulturinstitutioner, parker og idrætsanlæg give god mening. Forvaltningen har bl.a. for hørt sig hos Frederiksberg Idræts-Union, som oplyser, at der på de udendørs idrætsanlæg i dag allerede eksisterer vandposter ifm. udgangen til banerne, eller på anden vis mulighed for at brugerne kan få drikkevand ifm. deres aktiviteter. Ligeledes er der indendørs afprøvet koldvandsautomater, som er meget populære brugerne – og anvendes også af udendørs idrætsudøvere. Men koldvandsautomater er driftsmæssigt tunge, hvilket er årsagen til, at de ikke er mere udbredte. FIU vil gerne gå i dialog med kommunen om mulig etablering af vandposter – helst koldstvandsautomater - forudsat at der findes tilstrækkelig finansiering. Der er et enkelt forbehold, som også gælder kulturinstitutionerne og det gælder hensynet til eksterne forpagtere på institutioner og anlæg, som typisk også har udsalg af drikkevarer – dette gælder bl.a. svømmehallerne og KU.BE.

I forhold til økonomien er det forholdsvis bekosteligt at etablere og drifte vandposter. Frederiksberg Kommunes "normale" drikkefontæner, som er i designmanualen, koster 48.000 kr. pr stk. Hertil kommer opsætning samt vandtilførsel, som afhængigt af afstand til mulighed for vandtilslutning, vil koste imellem 45 – 75.000 kr. pr. vandpost.

Det giver en samlet pris pr. vandpost på 90 – 110.000 pr. stk. Der kan formentlig opnås rabat på selve drikkefontænen, hvis der indkøbes flere samlet.

Komunens faste leverandør har dog udviklet en udgave af drikkefontæner, som er lidt mindre, og som ikke skal i frosthøje dybde, og derfor er væsentligt billigere (billede bilagt). Den koster 16.000 kr. pr. stk., og hertil kommer opsætning samt vandtilførsel, som afhængigt af afstand til mulighed for vandtilslutning, koster imellem 25 – 50.000 kr. Det giver en samlet pris 45 – 65.000 kr. pr. stk. Her bør der også kunne opnås en rabat på selve drikkefontænen, hvis der indkøbes flere samlet. Denne type kan også fås i frederiksberggrøn, som de eksisterende. Hvis det besluttet at etablere flere vandposter, foreslår forvaltningen, at det er denne model der etableres.

Driftsudgifterne er afhængige af, hvor stort et vandforbrug der er på den enkelte fontæne, hvilket bl.a. afhænger af, hvor den opstilles. Den tekniske drift er ca. 10.000 kr. årligt

Ift. krav om vandposter i byggetilladelser er den eneste mulighed kommunen har for at regulere vandposter og stille krav herom at indføre betingelsen i en lokalplan. Altså kan kravet ikke stilles, hvor der allerede er gældende lokalplaner.

Til orientering er de eksisterende vandposter p.t. lukket for at imødekomme COVID-19 smittefare. Den samme procedure er valgt i Københavns Kommune.

By-, kultur- og miljøområdet vurderer

Forvaltningen vurderer, at der kan være efterspørgsel efter vandposter, hvor der færdes børnefamilier og på/ved udvalgte kulturinstitutioner, parker og idrætsanlæg. Til gengæld er det forholdsvist omkostningskrævende både at etablere og drive vandposter.

Økonomi

Hvis udvalget beslutter, at der skal opsættes flere vandposter på Frederiksberg, kræver det at der afsættes midler til etablering og drift, da der ikke umiddelbart kan findes finansiering.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

By- og miljøudvalget, m, k

Bilag

Drikkefontæner.docx

Punkt 243: Fremrykning af midler til trafikssikkerhed på Nyelandsvej

05.01.00-G01-9-20

Resume

Magistraten godkendte i foråret 2020 fremrykningen af anlægsprojekter for 31,8 mio. kr. til 2020 i forbindelse med coronakrisen og ophævelsen af anlægsloftet. Det har nu vist sig muligt at fremrykke fortovsrenovering og udlægning af nyt slidlag på Nyelandsvej mellem Nyelands Plads og Nordre Fasanvej, der var planlagt til at indgå i kommunens budget for overslagsårene 2021-23. Dette giver samtidig mulighed for at omdanne de eksisterende cykelbaner til cykelstier og optimere parkeringen på strækningen til i alt 41 ekstra bilparkeringspladser. Samtidig har det efter 2. forventede regnskab vist sig, at flere af de planlagte projekter i den oprindelige anlægsportefølje er forsinkede. Fremrykningen af projektet på Nyelandsvej medvirker således til at ophævelsen af anlægsloftet fortsat udnyttes.

Beslutning

By- og Miljøudvalget indstiller.

1. at forslaget for Nyelandsvej godkendes til et samlet budget på 5,370 mio. kr.,
2. at finansieringen tilvejebringes ved at fremrykke i alt 4,32 mio. kr. i rådighedsbeløb fra puljerne til fortovsrenovering, slidlag samt trafikssikkerhed fra 2021-23 til 2020, jf. økonomiafsnittet, og at rådighedsbeløbene anlægsbevilges,
3. at der omdisponeres 1,25 mio. kr. af de afsatte midler til flere bilparkeringspladser i 2020. Heraf 1,05 mio. kr. til bilparkeringspladser på Nyelandsvej, mellem Nyelands Plads og Nordre Fasanvej, og 0,2 mio. kr. til bilparkeringspladser oprettet på baggrund af borgerhenvendelser, og
4. at der flyttes rådighedsbeløb på i alt 4,32 mio. kr. fra 2020 til 2021 vedr. Trafikhandlingsplan: udbygning af cykelstier – Platanvej idet projektet er forsinket.

Udvalget anmodede forvaltningen om at undersøge, om der indenfor projektets rammer kan etableres et bump på strækningen.

Indstilling

By-, kultur og miljøområdet indstiller,

1. at forslaget for Nyelandsvej godkendes til et samlet budget på 5,370 mio. kr.,
2. at finansieringen tilvejebringes ved at fremrykke i alt 4,32 mio. kr. i rådighedsbeløb fra puljerne til fortovsrenovering, slidlag samt trafikssikkerhed fra 2021-23 til 2020, jf. økonomiafsnittet, og at rådighedsbeløbene anlægsbevilges,
3. at der omdisponeres 1,25 mio. kr. af de afsatte midler til flere bilparkeringspladser i 2020. Heraf 1,05 mio. kr. til bilparkeringspladser på Nyelandsvej, mellem Nyelands Plads og Nordre Fasanvej, og 0,2 mio. kr. til bilparkeringspladser oprettet på baggrund af borgerhenvendelser, og
4. at der flyttes rådighedsbeløb på i alt 4,32 mio. kr. fra 2020 til 2021 vedr. Trafikhandlingsplan: udbygning af cykelstier – Platanvej idet projektet er forsinket.

Sagsfremstilling

På grund af coronakrisen indgik regeringen og KL i foråret en aftale om at ophæve anlægsloftet i 2020 for at holde hånden under økonomien. Formålet var at yde en øjeblikkelig støtte til den danske økonomi og stimulere aktiviteterne i den private sektor – navnlig indenfor bygge- og anlægsbranchen – ved at kommunerne fik mulighed for at fremrykke planlagte anlægsprojekter.

Magistraten godkendte for Frederiksberg Kommunes vedkommende en fremrykning af rådighedsbeløb på 31,8 mio. kr. til investeringer, der allerede indgik i kommunens budget for overslagsårene 2021-2023.

Forvaltningen følger løbende op på den samlede portefølje, og efter 2. forventede regnskab har der vist sig at være forsinkelser på flere af de planlagte projekter i den oprindelige anlægsportefølje, herunder vedr. Trafikhandlingsplan: udbygning af cykelstier – Platanvej. På den baggrund har forvaltningen vurderet muligheden for at fremrykke yderligere anlægsprojekter til 2020 for at imødegå de forventede forsinkelser og fortsat udnytte ophævelsen af anlægsloftet i 2020. Det foreslås på den baggrund, at anlægsprojektet "Nyelandsvej", mellem Nyelands Plads og Nordre Fasanvej, udføres i 2020.

På by- og miljøudvalget den 9. marts 2020 blev udvalget forelagt en indstilling om muligheden for at gentænke Nyelandsvejs profil mellem 5. Juni Plads og Nordre Fasanvej samt rundkørslen ved Nyelands Plads, og dermed både skabe bedre trafikssikkerhed og optimere parkeringen. Første del af projektet er nu færdigt, mens den resterende strækning Nyelandsvej, mellem Nyelands Plads og Nordre Fasanvej, var planlagt til udførsel i 2021. Da det har vist sig muligt at fremrykke midler fra trafikssikkerhedspuljen, fortovsrenoveringen og udlægningen af slidlag på strækningen mellem Nyelands Plads og Nordre Fasanvej, fra 2021-23 til 2020, vil det være muligt at gennemføre projektet i indeværende år. I projektet indgår optimering af bilparkeringspladserne, etablering af cykelstier i begge sider, i stedet for cykelbaner, og plantning af nye træer.

Forslaget (se bilag) indebærer, at der ved at reducere fortovet fra tre rækker fliser til to rækker fliser, kan etableres parkeringsspor på begge sider af vejen samt 2,3 meter brede cykelstier og 3,0 meter kørespor. Ved sidevejene vil der blive etableret sideheller for at sikre bedre krydsningsmulighed for gående. Der bliver plantet ni nye træer, men fældet to træer. Som i det tidligere forslag for strækningen bliver vejens hastighed nedskiltet til 40 km/t, og der etableres to bump i en indbyrdes afstand på ca. 100 m.

Parkering

Forslaget giver 41 ekstra bilparkeringspladser på Nylandsvej, og finansieringen hertil tilvejebringes ved at omdisponere 1,05 mio. kr. af de i forvejen disponerede midler i puljen til flere parkeringspladser. Udvalget godkendte den 25. november 2019 disponeringen af 100 nye bilparkeringspladser i 2020. Heriblandt blev det godkendt at anlægge 12 pladser på Guldborgvej, 29 pladser på Lollandsvej og 15 pladser på Priorvej i forbindelse med klimatilpasningsprojektet på Priorvej, som også behandles på dette møde. Antallet af bilparkeringspladser er i detailprojektet for Priorvej justeret til 14 pladser. Bilparkeringspladserne på Priorvej forventes først at kunne anlægges i starten af 2021 som sidste del af klimatilpasningsprojektet og vil kunne indholdes i budgettet for klimatilpasningsprojektet ved at foretage enkelte justeringer på overfladen, som ikke ændrer projektets udformning.

Det foreslås derfor at omdisponere bilparkeringspladserne på Guldborgvej, Lollandsvej og Priorvej i 2020 til Nylandsvej, hvoraf pladserne på Priorvej vil blive anlagt i 2021 som en del af klimatilpasningsprojektet. De 3 veje stod for 56 af bilparkeringspladserne i disponeringen. Ved at omdisponere til Nylandsvej mangler der 8 bilparkeringspladser for at nå målet om 100 nye bilparkeringspladser i 2020. Det foreslås derfor, at der disponeres 0,2 mio. kr. til etablering af mindst 8 bilparkeringspladser som følge af borgerhenvendelser, så målet om 100 pladser opfyldes.

By-, kultur- og miljøområdet vurdering

Forvaltningen vurderer, at den nye udformning af Nylandsvej mellem Nylands Plads og Nordre Fasanvej vil bidrage til en forbedret skolevej og give vejen en indretning, der sikrer, at hastigheden holdes lav, og trygheden høj. Udførslen af anlægsprojektet i 2020 vil samtidig udnytte ophævelsen af anlægsloftet og bidrage til at sætte skub i økonomien under coronakrisen.

Det afstedkommer samlet set en bedre løsning for hele Nylandsvej, mellem Dalgas Boulevard og Nordre Fasanvej, end oprindeligt forelagt for by- og miljøudvalget den 9. marts 2020.

Økonomi

Ved at udføre "Nylandsvej" i 2020 til en samlet pris på 5,37 mio. kr. udnyttes den midlertidige ophævelse af anlægsloftet, som er aftalt mellem regeringen og KL grundet coronakrisen.

Der fremrykkes i alt 4,32 mio. kr. fra 2021-23 til 2020 jf. økonomitabellen nedenfor. Disse rådighedsbeløb søges anlægsbevilget. Der er således tale om en fremrykning af midler, der allerede er afsat i overslagsårene til budget 2020. Endvidere omdisponeres 1,05 mio. kr. til parkeringsløsningen på Nylandsvej samt 0,2 mio. kr. til etablering af bilparkeringspladser som følge af borgerhenvendelser, i alt 1,25 mio. kr. der allerede er afsat i 2020. Disse midler er allerede anlægsbevilget.

I den løbende opfølgning på anlægsprojekternes fremdrift og forbrug er det konstateret efter 2. forventede regnskab, at planlægningsfasen i flere af anlægsprojekterne tager længere tid end forventet. Der er derfor behov for at omperiodisere budget fra 2020 til 2021. Konkret omperiodiseres rådighedsbeløb på i alt 4,32 mio. kr. fra 2020 til 2021 vedr.

Trafikhandlingsplan: udbygning af cykelstier – Platanvej, således at fremrykningen af budgetmidler fra 2021-23 neutraliseres. Eventuelle yderligere forsinkelser i fremdriften af anlægsprojekterne bliver indarbejdet i 3. forventede regnskab.

Projekt navn	Fremrykning/omdisponering	2020	2021	2022	2023
Nylandsvej	Fremrykning/Omdisponering	5,37			
Pulje til forbedring af trafiksikkerhed	Fremrykning		-1,8		
Pulje til fortovsrenovering	Fremrykning			-1,1	-1,0
Pulje til udlægning af nyt slidlag	Fremrykning		-0,42		
Bilparkeringspakke med 100 nye pladser	Omdisponering	-1,25			
Nye bilparkeringspladser, borgerhenvendelser	Omdisponering	0,2			
Trafikhandlingsplan: udbygning af cykelstier –	Forsinkelse	-4,32	4,32		

Platanvej

I alt

0,0

2,1

-1,1

-1,0

Borgmesterpåtegning

Intet at bemærke.

Behandling

By- og miljøudvalget, m, k

Bilag

Bilag Nylandsvej Øst

Punkt 244: Forsøg med inddæmning af mikroplast og brug af alternativ tømiddel på kunstgræsbaner

04.00.00-P08-1-20

Resume

I Budget 2020 er afsat 940.000 kr. til to pilotforsøg. Herunder 500.000 kr. til forsøg med inddæmning af granulat samt 440.000 kr. til forsøg med alternativ tømiddel i forbindelse med vinterbekæmpelsen på banerne. Projekterne skulle evalueres inden budgetdrøftelserne for 2021, hvilket sker i denne sag, som gør status. På mødet den 15. juni 2020 udsatte by- og miljøudvalget behandling af sagen efter drøftelse, idet der i samarbejde med FIU skal vurderes mulighederne for yderligere begrænsning af spredning af granulat. Supplerende oplysninger er derfor tilføjet denne udgave af sagen.

Beslutning

By- og Miljøudvalget vedtog,

1. at forsøget med inddæmning af granulat fra banerne på Jens Jessens Vej forlænges frem til forsommeren 2021, idet forvaltningen blev anmodet om at undersøge muligheden for en skiltning, der sikrer mikroplast ikke tages med ud fra banerne,

2. at forsøgsperioden for vinterbekæmpelse med alternativt tømiddel ligeledes forlænges, og som minimum frem til prøvetagningen af drænvand ultimo februar 2021 - dette forudsat, at det i budgetdrøftelserne besluttet at overføre bevillingen.

Indstilling

By-, kultur- og miljøområdet indstiller,

1. at forsøget med inddæmning af granulat fra banerne på Jens Jessens Vej forlænges frem til forsommeren 2021, og
2. at forsøgsperioden for vinterbekæmpelse med alternativt tømiddel ligeledes forlænges, og som minimum frem til prøvetagningen af drænvand ultimo februar 2021 - dette forudsat, at det i budgetdrøftelserne besluttet at overføre bevillingen.

Sagsfremstilling

By- og miljøudvalget udsatte sagen på møde den 15. juni 2020, idet forvaltningen blev bedt om i samarbejde med FIU at vurdere mulighederne for yderligere begrænsning af spredning af granulat.

Forvaltningen har efterfølgende været i dialog med FIU, som deler forvaltningens holdning om, at de tre valgte tiltag bunder i nøje vurderinger af, hvad der menes at have bedst effekt på byens kunstgræsbaner. På grund af Covid-19, med blandt andet nedlukning af foreningsaktivitet som følge, har erfaringerne fra de etablerede tiltag været meget begrænsede, og der findes endnu ikke tal herfor. KB har dog tilkendegivet, at man oplever mindre granulat på gange og i omklædningsrum efter etableringen af en rist mellem KB's anlæg og kunstgræsbanerne.

FIU har på forvaltningens foranledning udarbejdet kampagnemateriale, som ventes opsat og uddelt i den kommende tid.

Udover de valgte tre tiltag gør nogle producenter og DBU i deres vejledninger ift. inddæmning af granulat opmærksom på, at såkaldte "granulat-fælder" ligeledes er en mulighed.

Dette tiltag er imidlertid - eller i første omgang - fravalgt, da forvaltningen, FIU og FGV i drøftelserne heraf har haft fokus på inddæmning af granulat fra banerne og ikke på den marginale del, som (dette til trods) bæres med videre til f.eks. omklædningsrum eller gangarealer uden for anlægget. Derudover er "granulat-fælder" foreløbig fravalgt pga. metoden for vinterbekæmpelse. "Granulat-fælder" i kloakken synes at have størst effekt de steder, hvor store koncentrationer skyller i kloakken som følge af, at snemængder (med en del granulat) samles bestemte steder i kloakken ifm. snerydning. Metoden for vinterbekæmpelse alene med saltning gør, at der ikke på samme vis samles og koncentrerer store granulatmængder uden for banerne.

Således ser forvaltningen sammen med FIU frem til, at der med en forlængelse af forsøgsperioden, kan skabes et validt datasæt i forhold til, hvilke tiltag der virker. På baggrund heraf er det samtidig indstillingen, at forsøgsperioden koncentrerer om de tre valgte tiltag, samt at eventuelle øvrige tiltag vil blive vurderet i forbindelse af forsøgets afrapportering i 2021.

Tidligere sagsfremstilling:

I Budget 2020 er afsat 940.000 kr. til to pilotforsøg. Herunder 500.000 kr. til forsøg med inddæmning af granulat samt 440.000 kr. til forsøg med alternativ tømiddel i forbindelse med vinterbekæmpelsen på banerne.

På kommunalbestyrelsens møde den 24. januar 2020 blev sag om miljømæssige forhold i bred forstand i forbindelse med etablering og drift af kunstgræsbaner på Frederiksberg behandlet. I forbindelse med denne behandling blev stillet spørgsmål til bl.a. drænvandsprøver, adfærdskampagne og mængden af den granulat som årligt tilføres kunstgræsbanerne. Forhold hvor de to planlagte pilotforsøg vil kunne underbygge med kvantitative og kvalitative svar.

En vinter uden nævneværdig frost samt et forår præget af nedlukning pga. coronavirus har imidlertid betydet, at det ikke har været muligt at teste effekten af de tiltag, som er igangsat i forbindelse med pilotforsøgene. Derfor anbefales det, forsøgsperioden for henholdsvis inddæmning af granulat samt brug af alternativ tømiddel forlænges indtil 1. halvår af 2021. Nedenfor redegøres kort for de gennemførte tre tiltag:

Om tiltag til inddæmning af granulat:

Forsøg med inddæmning af granulat er igangsat ved kunstgræsbanerne på Jens Jessens Vej. I den forbindelse er valgt tre tiltag.

Det første tiltag omhandler etablering af riste ved tre ind- og udgange fra banerne samt på kørselsvejen foran garagen til de maskiner, som anvendes til pleje af banerne. Ristene er etableret med små børster således, at spillere, tilskuere m.fl. kan banke og børste fodtøj af, mens ristene passerer. De tre ind- og udgange er ved hjørnet til kunstgræsbane 1, ved FB's klubhus, samt ved gangarealet ind til KB. Forud for forsøget var anlagt en lignende risteløsning ved ind- og udgangen til de nyligt anlagte kunstgræsbaner. Erfaringen herfra er, at en vis mængde granulat samles i risten.

Et andet tiltag er forsøg med en pladeløsning på ydersiden af det eksisterende hegn mellem "kærlighedsstien" og kunstgræsbane 9. Ved denne løsning ønskes undersøgt, hvorvidt en fast kant af et plademateriale er med til at mindske spredningen af mikroplast. Derudover hvilke praktiske og støjmæssige gener en pladeløsning forårsager.

Endelig igangsættes en kampagne som et tredje tiltag i forhold til at påvirke adfærd hos spillere, ledere og tilskuere, således de husker at banke sko, støvler og tøj af over de etablerede riste.

Erfaringerne fra de kommuner og anlæg som har etableret forskellige foranstaltninger til at inddæmme udledningen af granulat fra kunstgræsbanerne er fortsat af meget subjektiv karakter. Alle steder bliver det fremhævet, at man oplever, at der ikke forsvinder eller efterlades samme mængder granulat på befæstede arealer, i omklædningsrum mv. Men på nuværende tidspunkt er der ikke gjort kvantitative erfaringer, altså bl.a. om hvor meget granulat der opsamles i ristene, eller hvor meget granulat man kan føre tilbage på banearealerne.

Det foreløbige evalueringsnotat for pilotforsøgene følger som bilag til denne sag. Her redegøres yderligere for erfaringer fra andre kommuner og anlæg.

Om forsøg med alternativ tømiddel ifm. vinterbekæmpelsen

Som anført ovenfor har den varme vinter betydet, at forsøget med alternativt tømiddel, CMA, til vinterbekæmpelse på kunstgræsbanerne 1 og 2 på Jens Jessens Vej kun er sket i minimalt omfang, og således har der ikke kunne måles en effekt herved.

Derfor er det anbefalingen, at forsøgsperioden for vinterbekæmpelse ligeledes forlænges, og som minimum frem til prøvetagningen af drænvand ultimo februar 2021.

Økonomi

Oversigt over den foreløbige økonomi ifm. pilotforsøgene:

	Budget 2020	Forbrug 2020	Ikke disponeret
Inddæmning af mikroplast fra kunstgræsbanerne	500.000 kr.	360.000 kr.	140.000 kr.
Vinterbekæmpelse med CMA	440.000 kr.	0 kr.	440.000 kr.

Tiltag i forsøgsperioden medfører ikke merudgifter i forhold til den økonomi der oprindeligt var afsat til forsøgene i 2020. Foreløbig er der disponeret 360.000 kr. af det afsatte budget til inddæmning af mikroplast.

Der var oprindeligt afsat 440 t. kr. til finansiering af vinterbekæmpelse med alternativt tømiddel, som ikke er anvendt pga. den milde vinter. Det anbefales, at forsøgsperioden for vinterbekæmpelse med alternativt tømiddel ligeledes forlænges, og som minimum frem til prøvetagningen af drænvand ultimo februar 2021 - dette forudsat, at det i budgetdrøftelserne besluttet at overføre bevillingen.

Borgmesterpåtegning

nej

Behandling

Kultur- og fritidsudvalget, by- og miljøudvalget.

Historik

Indstilling 15. juni 2020, pkt. 64:

By-, kultur- og miljøområdet indstiller,

1. at forsøget med inddæmning af granulat fra banerne på Jens Jessens Vej forlænges frem til forsommeren 2021,
2. at forsøgsperioden for vinterbekæmpelse med alternativt tømiddel ligeledes forlænges, og som minimum frem til prøvetagningen af drænvand ultimo februar 2021 - dette forudsat, at det i budgetdrøftelserne besluttet at overføre bevillingen.

Kultur og Fritidsudvalget_2018-21, 15. juni 2020, pkt. 64:

Kultur- og Fritidsudvalget vedtog,

1. at forsøget med inddæmning af granulat fra banerne på Jens Jessens Vej forlænges frem til forsommeren 2021,
2. at forsøgsperioden for vinterbekæmpelse med alternativt tømiddel ligeledes forlænges, og som minimum frem til prøvetagningen af drænvand ultimo februar 2021 - dette forudsat, at det i budgetdrøftelserne besluttet at overføre bevillingen.

Indstilling 15. juni 2020, pkt. 191:

By-, kultur- og miljøområdet indstiller,

1. at forsøget med inddæmning af granulat fra banerne på Jens Jessens Vej forlænges frem til forsommeren 2021,
2. at forsøgsperioden for vinterbekæmpelse med alternativt tømiddel ligeledes forlænges, og som minimum frem til prøvetagningen af drænvand ultimo februar 2021 - dette forudsat, at det i budgetdrøftelserne besluttet at overføre bevillingen.

By- og Miljøudvalget 2018-21, 15. juni 2020, pkt. 191:

By- og Miljøudvalget udsatte behandling af sagen efter drøftelse, idet der vurderes i samarbejde med FIU mulighederne for yderligere begrænsning af spredning af granulat.

Indstilling 10. august 2020, pkt. 216:

By-, kultur- og miljøområdet indstiller,

1. at forsøget med inddæmning af granulat fra banerne på Jens Jessens Vej forlænges frem til forsommeren 2021, og
2. at forsøgsperioden for vinterbekæmpelse med alternativt tømiddel ligeledes forlænges, og som minimum frem til prøvetagningen af drænvand ultimo februar 2021 - dette forudsat, at det i budgetdrøftelserne besluttet at overføre bevillingen.

Beslutning fra By- og Miljøudvalget 2018-21, 10. august 2020, pkt. 216:

By- og Miljøudvalget udsatte sagen.

Bilag

Evaluering af pilotforsøg

Punkt 245: Alhambravej 13-15 - Fældning af træ

02.34.02-P19-193-18

Resume

By-, kultur- og miljøområdet har modtaget ansøgning om tilladelse til at fælde et bevaringsværdigt valnøddetræ i forbindelse med opførelse af byggeri på ejendommen. Ansøger vil plante et nyt træ, som erstatning for det træ man ønsker at fjerne. Sagen forelægges til udvalgets stillingtagen.

Beslutning

By- og Miljøudvalget udsatte sagen, idet bygherren skal komme med beplantningsplan på grunden, der giver en tilstrækkelig erstatning for valnøddetræet.

Indstilling

By-, kultur- og miljøområdet indstiller

1. at der gives dispensation fra lokalplan 7 til at fælde det bevaringsværdige valnøddetræ mod, at der plantes et nyt valnøddetræ med et stammeomfang på 25-30 cm efter nærmere anvisning samt
2. at et eksisterende træ mod Alhambravej bevares eller erstattes af et tilsvarende træ.

Sagsfremstilling

By- og miljøudvalget besluttede 4. juni 2018 efter besigtigelse at tillade etablering af 13 senioregnede boliger på ejendommen Alhambravej 13-15. Besigtigelsen finder sted mandag den 17. august 2020.

Beslutningen omfatter nedrivning af bygningen Alhambravej 13 og opførelse af en ny beboelsesbygning med parkeringskælder for den samlede ejendom. Bygningen på Alhambravej 15 bevares og ombygges. På bagsiden af bygningen nedrives en lagerbygning, og der opføres en tilbygning til beboelse.

Der er givet byggetilladelse til projektet på betingelse af, at et mere end 25 år gammelt valnøddetræ på ejendommen bevares.

By-, kultur- og miljøområdet har modtaget en ansøgning om tilladelse til at fælde valnøddetræet, da det nu har vist sig, at det nye byggeri sandsynligvis ikke kan opføres uden at skade træets rodnet.

Det oplyses, at træet flere gange har været beskåret for at undgå beskadigelse af bygninger på ejendommen og på naboejendommen Mynstersvej 14.

Som erstatning for det træ, der søges fældet, vil der blive plantet et nyt træ mellem de to beboelsesbygninger på Alhambravej 13 og 15. Endvidere vil et eksisterende træ mod Alhambravej blive bevaret og der plantes nye træer på grunden i henhold til tidligere godkendt beplantningsplan.

Ejendommen vil efter ombygningen have større arealer med beplantning end tidligere.

Regelgrundlag

Ejendommen er omfattet af lokalplan 7, hvor det er fastsat, at træer, der er mere end 25 år gamle ikke må fældes eller beskæres uden kommunalbestyrelsens tilladelse.

Naboorientering

De berørte naboer er orienteret om dispensationsansøgningen. Der er indkommet 2 høringssvar.

Høringssvarene omhandler:

- Forslag om rimelig og harmonisk beskæring
- Savner oplysning om erstatningstræets størrelse
- Savner oplysning om hvad der sker, hvis træ mod Alhambravej ikke kan bevares
- Bemærker, at det er Frederiksberg Kommunes politik at blive grønnere
- Det grønne udtryk mod gården til Mynstersvej 16 mistes, hvilket vil være et stort tab
- Ønsker træet bevaret, da det skærmer mod indblik til Mynstersvej 14 og mener, at et erstatningstræ vil skygge.

By-, kultur- og miljøområdets vurdering

By-, kultur- og miljøområdet har besigtiget ejendommen og vurderer, at byggeprojektet ikke kan gennemføres uden beskadigelse af valnøddetræet. Forvaltningen vurderer, at træet ikke er uerstatteligt, og at der kan gives tilladelse til at fælde det eksisterende valnøddetræ mod, at der plantes et nyt valnøddetræ (*Juglans Regia*) med et stammeomfang på mindst 25-30 cm, til erstatning for det træ, der fældes.

Placering skal ske efter aftale med by-, kultur- og miljøområdet.

Såfremt det eksisterende træ mod Alhambravej ikke kan bevares, kan der stilles betingelse om, at der skal plantes et nyt træ.

Det grønne udtryk mod Mynstersvej 16 vil ændre sig, men det foreslåede erstatningstræ vil også kunne ses derfra. Med det tilladte byggeprojekt vil der blive etableret beplantning i en større udstrækning, end der er i dag, hvor den største del af ejendommens friareal er asfalteret.

Valnøddetræet er ikke indgået ved vurderingen af indbliksgener i forbindelse med byggeprojektet.

Økonomi

Ingen

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

By- og miljøudvalget

Historik

Indstilling 10. august 2020, pkt. 203:

By-, kultur- og miljøområdet indstiller

1. at der gives dispensation fra lokalplan 7 til at fælde det bevaringsværdige valnøddetræ mod, at der plantes et nyt valnøddetræ med et stammeomfang på 25-30 cm efter nærmere anvisning samt
2. at et eksisterende træ mod Alhambravej bevares eller erstattes af et tilsvarende træ.

Beslutning fra By- og Miljøudvalget 2018-21, 10. august 2020, pkt. 203:

By- og Miljøudvalget udsatte sagen, idet man ønskede en besigtigelse.

Bilag

Bilag til naboorientering om valnøddetræ

Høringsvar nr. 1 - Kirsten Kamper

Høringssvar nr. 2 - EF Mynstersvej 16/ Gl. Kongevej 115

Høringssvar nr 3 EF Mynstersvej 14

Punkt 246: Budgetforslag 2021 - By- og miljøudvalget

00.30.10-S00-4-20

Resume

Budgetforslaget for 2021 forelægges med henblik på høring i fagudvalgene.

Beslutning

By- og Miljøudvalget drøftede budgetforslag 2021.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at By- og miljøudvalget drøfter budgetforslag 2021 og oversender eventuelle bemærkninger på udvalgets område.

Sagsfremstilling

Udvalget forelægges hermed budgetforslaget for 2021. Budgetforslaget består af to dele. Den første del, som vedlægges denne sag, indeholder den overordnede økonomi for hele kommunen og de enkelte udvalg. Herudover fremgår for hvert udvalg en beskrivelse af udvalgets aktiviteter samt en række indholdsmål, der er centrale for udvalgets arbejde. For hvert udvalg er ligeledes beskrevet, hvilke strategiske udfordringer, der arbejdes med på det respektive udvalgsområde. Den anden del er et teknisk budgetforslag, der indeholder en udvalgsgennemgang af mere teknisk karakter. Det tekniske budgetforslag offentliggøres på Frederiksberg Kommunes hjemmeside den 18. august 2020. Gældende for de to dele af det administrative budgetforslag er, at de er udarbejdet med udgangspunkt i en budgetramme svarende til budgettet for 2020. Herudover er eventuelle ændringer som følge af politiske beslutninger eller opgaveændringer indarbejdet.

Økonomi

Fremgår af vedlagte bilag.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

Fagudvalg den 17. august 2020, Magistraten den 24. august 2020 og Kommunalbestyrelsen den 31. august 2020.

Bilag

Budgetforslag 2021 politiske budgetbemærkninger

Punkt 247: Lukket

01.02.00-G01-93-20