

REFERAT Magistraten_2018-21 d. 22-01-2018

Mødedato Mandag d. 22. januar 2018 kl. 17:00

Mødested Udvalgsværelse 1

Indholdsfortegnelse

Meddelelser fra borgmesteren.....	3
Opdatering af indvandreres uddannelsesstatus i kommunal udligning.....	4
Revision af vedtægterne for Frederiksberg Erhvervsråd 2018-2021.....	7
Udmøntning af administrative effektiviseringer i budget 2018.....	9
Receptioner i anledning af runde fødselsdage og jubilæer i Kommunalbestyrelsen 2018 - 2021.....	12
Frigivelse af anlægsmidler til digitaliseringsplanen 2018.....	14
Orientering om status på aftale om I/S Amager Ressourcecenter.....	16
Status for tilvejebringelse af boliger til flygtninge.....	18
Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Gunvor Wibroe og 2. viceborgmester Michael	24
Status for arbejdet med Smart City.....	27
Udbud af buslinje i Frederiksberg og København.....	31
Områdefornyelsen Nordre Fasanvej Kvarteret, Lys under Buen.....	34
Endelig vedtagelse af Lokalplan 213. Student Innovation House i den tidligere politistation på How	39
Kommunal anvisning til boliger i forbindelse med byfornyelse.....	41
Lukket.....	43

Punkt 11: Meddelelser fra borgmesteren

00.22.00-P35-1-18

Sagsfremstilling

a) Borgmesteren orienterede om mindeord og et minuts stilhed for afdøde kommunalbestyrelsesmedlemmer.

Toges til efterretning.

b) Bygdestyrelsen i Fiskerø, Grønland, takker Frederiksberg Kommune for modtagelse af juletræet til bygdens torv og ønsker godt nytår.

Toges til efterretning.

Punkt 12: Opdatering af indvandreres uddannelsesstatus i kommunal udligning

00.30.00-A00-4-17

Resume

Sagen vedrører konsekvenserne af Danmarks Statistiks opdateringer af indvandreres uddannelsesniveau i forhold til udligningssystemet. Opdateringerne vil isoleret set give Frederiksberg Kommune et tab på ca. 100 mio. kr. årligt.

Beslutning

Magistraten tog orienteringen til efterretning.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Magistraten ønskede på mødet den 15. januar 2018 udarbejdet et resume samt et uddybende argumentnotat i forhold til debatten om indvandreres uddannelsesstatus og de afledte ændringer i kommunal udligning. Notater er bilagt sagen.

Danmarks Statistik har opdateret data for indvandreres uddannelsesniveau. Data har ikke været opdateret siden 2005, og tilflyttede udlændinge har derfor ikke fået registreret medbragt uddannelse. Alle borgere med uoplyst uddannelse tæller som lavt uddannede i den mellemkommunale udligning. Alle kommunerne har derfor fået penge til veluddannede indvandrere, som de ikke ville have fået, hvis statistikken løbende var blevet opdateret.

Opdatering af data indeholder en generel opjustering af indvandreres uddannelsesniveau, hvilket giver et tab i udligning for kommuner med veluddannede indvandrere, herunder Frederiksberg. Københavns Kommune har beregnet tab ved ændringen for alle kommuner, og for Frederiksberg er tabet ca. 100 mio. kr. årligt.

Der er dog tale om en isoleret virkning svarende til, at udligningssystemet i øvrigt ikke ændres. Udligningssystemet er dog et samlet hele, hvor der ikke bør ændres væsentligt i delelementer uden, at de øvrige får et serviceeftersyn. Dette synspunkt understøttes af Økonomi- og indenrigsministerens svar på et spørgsmål fra Indenrigsudvalget: "Den økonomiske udligning mellem kommunerne er baseret på et system med en række datakilder og statistiske metoder, som samlet set giver et nogenlunde retvisende billede af kommunernes udgiftsbehov. Der er ikke tale om, at man kan tage et enkelt kriterium ud og vurdere det isoleret". Derfor er det også forventningen, at ændringen indgår i den planlagte ændring af udligningssystemet fra 2019.

Sagen har indgået som en del af den offentlige debat om Danmark i balance. Hensigten har været at argumentere for øget udligning fra hovedstaden til resten af landet. Frederiksberg har sammen med de øvrige hovedstadskommuner taget til genmæle med et ønske om et stop for den stigende udligning. Se bilagsmaterialet for uddybende argumenter for, at udligningen allerede har udjævnet forskelle i skat og service.

Tidligere sagsfremstilling:

Danmarks Statistik har foretaget en ændring i opgørelsen af indvandreres uddannelsesniveau. Ændringen får betydning for beregningen af den kommunale udligning, og Økonomi- og Indenrigsministeriet er på den baggrund af tre medlemmer af Folketinget (Kaare Dybvad (S), Magnus Heunicke (S) og Rasmus Prehn (S)) blevet stillet en række spørgsmål om konsekvenserne af ændringen i opgørelsen af indvandreres uddannelsesniveau. Vinklen har været, at hovedsageligt kommuner uden for hovedstaden er gået glip af indtægter som følge af forkert registrering. Spørgsmålet er desuden behandlet i ministersamråd i Folketinget den 9. januar 2018.

Sagens omdrejningspunkt er, at et stort antal indvandrere ikke hidtil har haft et registreret uddannelsesniveau hos Danmarks Statistik. Samtidig blev alle borgere med uoplyst uddannelse regnet som havende lav uddannelse i beregning af den mellemkommunale udligning. Danmarks Statistik har som konsekvens foretaget en opdatering af tallene og ændret metoden, så en andel af indvandrere med uoplyst uddannelse tildeles et uddannelsesniveau med baggrund i socioøkonomiske karakteristika. Ændringen i Danmarks Statistiks metode er baseret på en spørgeskemaundersøgelse blandt indvandrere med medbragt uoplyst uddannelsesniveau i løbet af 2016 og 2017 og må betegnes som meget usikker, jf. bilagene til sagen.

Københavns Kommune har udarbejdet en konsekvensberegning for hver enkelt kommune ved den ændring af registreringspraksis (bilag 4). Her fremgår det, at Frederiksberg i 2018 ville have tabt ca. 100 mio. kr. årligt på ændringen isoleret set. Fra 2019 og frem forventes omtrent samme årlige effekt. Et realiseret tab i denne størrelsesorden svarer til hhv. en stigning i udskrivningsprocenten på 0,5 procentpoint (til 23,3) eller i grundskylden på over 6 promille (til ca. 31).

I besvarelsen af spørgsmålene fra de tre ovennævnte folketingsmedlemmer angiver økonomi- og Indenrigsministeren, at ændringen indgår i Finansieringsudvalgets analyser med henblik på tilpasning af udligningssystemet. I kommissoriet fremgår, at anbefalinger skal imødegå utilsigtede byrdefordelmæssige konsekvenser ved de samlede ændringer i udligningen.

Det er her vigtigt at understrege, at ændringen netop bør ses i sammenhæng med øvrige foreslåede ændringer og ikke implementeres som en isoleret teknisk ændring. Opgørelse af udgiftsbehovet er et samlet hele baseret på omfattende statistiske analyser. Kommunernes samlede udgifter i 2018 på 351 mia. kr. fordeles ud fra 15 alderskriterier, 1 strukturelt kriterium og 14 socioøkonomiske kriterier. Med så få variable til at fordele så stort et beløb bør enkelte kriterier ikke ændres væsentligt, uden at der samtidig tages stilling til afledte konsekvenser på de øvrige. Dette indgår i Finansieringsudvalgets arbejde.

Herudover er det væsentligt igen at rejse en kritik af den grundlæggende præmis, at kommunerne uden for hovedstadsområdet bliver snydt i udligningen. Den ændrede registrering vil nemlig medføre en yderligere omfordeling af ressourcer mellem landsdele på op imod 700 mio. kr. Som Stopforskelsbehandlingen.nu påpeger, er det ikke korrekt, at kommunerne uden for hovedstadsområdet er blevet snydt, idet den tidligere mangelfulde opgørelse er taget med ind i den samlede betragtning af de byrdefordelmæssige konsekvenser ved seneste udligningsændring, hvorfor kommunerne hverken er blevet under- eller overkompenseret. Derfor vil anvendelsen af de opdaterede uddannelsesoplysninger uden kompenserende ændringer for en række kommuner udgøre en voldsom stramning af udligningen. Frederiksberg har siden 2017 været nettobidragsgiver til den samlede finansiering af kommunerne. I 2018 betaler Frederiksberg over 250 mio. kr. til andre kommuner selv efter indregning af statstilskud og likviditetstilskud.

Et beløb i den størrelsesorden er status oven på en række tilpasninger siden 2015, hvor 1) udligningsprocenterne er forøget, 2) den sociale særtilskudspulje er nedlagt og erstattet af en tilskudspulje til kommuner med økonomiske problemer 3) likviditetstilskuddet i tiltagende grad fordeles skævt mellem kommunerne og 4) finansiering af danskundervisning til udenlandske arbejdstagere er omlagt med tab for de kommuner, der har behov for at afholde udgifterne – herunder Frederiksberg – til følge.

Frederiksberg er her fuldt ud på linje med de øvrige 33 hovedstadskommuner. Alle hovedstadskommuner bakker op om initiativet Stopforskelsbehandling.nu, som ønsker at nedbringe udligningsniveauet på et både fordelingspolitisk og økonomifagligt funderet grundlag. Bilagt er både gruppens vurdering af den ændrede registrering af indvandreres uddannelse og det grundlæggende basismateriale, som indeholder en række væsentlige argumenter imod alene at benytte mere udligning.

Økonomi

Konsekvenserne af den ændrede registreringspraksis skal indregnes i Finansieringsudvalgets rapport om tilpasning af udligningssystemet, som forventes offentliggjort primo 2018. Til den tid vil det være muligt at vurdere, hvilke modgående effekter, der ligger i øvrige ændringer af udligningssystemet.

Et tab på ca. 100 mio. kr. vurderes at være større end det generelt acceptable niveau ved en reform. Historisk har de seneste tilpasninger af udligningssystemet haft en overgangsordning for kommuner med tab på over 0,2 pct. af beskatningsgrundlaget, svarende til 50 mio. kr. for Frederiksberg. Derfor er det også forventningen, at Finansieringsudvalgets anbefalinger som hovedregel tilstræber at holde hver enkelt kommunes tab eller gevinst inden for den grænse.

I budget 2018 er afsat 26 mio. kr. årligt fra 2019 og frem til at modgå eventuelle tab ved tilpasning af udligningssystemet.

Borgmesterpåtegning

Ingen.

Behandling

Magistraten den 22. januar 2018.

Historik

Indstilling 15. januar 2018, pkt. 4:

Forvaltningen indstiller, at Magistraten tager orienteringen til efterretning.

Bilag

Bilag 1. Pressemeddelelse - Ingen kommuner er blevet snydt

Bilag 2. Notat om Indvandreres uddannelsesniveau

Bilag 3. Stop forskelsbehandling - argumenter

Bilag 4. Kommunale økonomiske konsekvenser

Bilag 5. Notat om argumenter vedr. kommunal udligning

Punkt 13: Revision af vedtægterne for Frederiksberg Erhvervsråd 2018-2021

24.10.00-A00-7-17

Resume

Efter hvert kommunalvalg skal der tages stilling til en eventuel revision af vedtægterne for Frederiksberg Erhvervsråd, der er et udvalg nedsat efter § 17, stk. 4 i den kommunale styrelseslov. Rådet gennemgik en stor ændring i 2014, og der foreslås kun mindre justeringer i vedtægterne for perioden 2018-2021. Blandt andet foreslås indskrevet vækst og jobskabelse i Erhvervsrådets formålsparagraf. Der foreslås tillige en enkelt præcisering i udpegningen af ét af medlemmerne fra Frederiksberg Erhverv.

Sagen har været drøftet i det eksisterende Erhvervsråd, hvor rådet pegede på præciseringen af udpegningen af medlemmet fra Frederiksberg Erhverv og derudover ikke pegede på yderligere ændringsforslag.

Beslutning

Magistraten udsatte sagen, idet forvaltningen blev anmodet om at præcisere vedtægternes formuleringer om medlemmer af Erhvervsrådet. Der var enighed om at indstille, at Frederiksberg Kommunes Erhvervsråds reviderede vedtægter tiltrædes, og at Erhvervsrådet udvides med en plads til Frederiksberg Centret ved Centerforeningen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller,

- at Frederiksberg Kommunes Erhvervsråds reviderede vedtægter tiltrædes.
- at den nuværende fordeling af medlemmer i Erhvervsrådet fastholdes, med den præcisering, at den ene af Frederiksberg Erhvervs to pladser tilfalder Centerforeningen i Frederiksberg Centret, forudsat at foreningen er medlem af Frederiksberg Erhverv.

Sagsfremstilling

Frederiksberg Erhvervsråds formål er at sikre et nært, løbende samarbejde mellem erhvervsliv, herunder arbejdsmarkedets parter og Frederiksberg Kommune med henblik på at fremme den erhvervs- og beskæftigelsesmæssige udvikling i Frederiksberg Kommune.

Erhvervsrådet er et såkaldt § 17, stk. 4 udvalg, jf. den kommunale styrelseslov, som er rådgivende over for Kommunalbestyrelsen og koordinerende med hensyn til aktiviteter, som sigter på opfyldelse af kommunens erhvervs- og arbejdsmarkedspolitik.

Ifølge § 7 i vedtægterne for Frederiksberg Erhvervsråd tages vedtægterne op til eventuel revision efter et kommunalvalg. Ændringer besluttet af Kommunalbestyrelsen. Sagen forelægges derfor for Kommunalbestyrelsen her umiddelbart efter valget den 21. november 2017.

Ved den tilsvarende behandling af Erhvervsrådets vedtægter i 2014 blev rådet udvidet med flere medlemmer. Udover DI, LO og Frederiksberg Erhverv, der har været repræsenteret i Erhvervsrådet siden starten i 1998, fik også Dansk Erhverv, Håndværksrådet (nu SMVDanmark), HORESTA og Dansk Iværksætter Forening, samt uddannelsesinstitutionerne på Frederiksberg hver et medlem. Dertil kom en udvidelse fra 3 til 5 kommunalbestyrelsesmedlemmer.

Frederiksberg Erhvervsråd drøftede behovet for eventuelle vedtægtsændringer på sit møde den 13. december 2017. Her var der tilslutning til en uændret sammensætning af Erhvervsrådets medlemmer. Dog blev der opfordret til, at Centerforeningen/Frederiksberg Centret besætter den ene af Frederiksberg Erhvervs to pladser i rådet, under den forudsætning, at Centerforeningen er medlem af Frederiksberg Erhverv. Erhvervsrådet opfordrede til et sådant medlemskab og havde ikke andre bemærkninger til vedtægterne. Centerforeningen i Frederiksberg Centret har efterfølgende overfor forvaltningen oplyst, at Centerforeningen er medlem af Frederiksberg Erhverv.

På Kommunalbestyrelsens møde den 11. december 2017 blev behandlet pkt. 395 Udvalgsstruktur i den nye valgperiode - 2. behandling af ændring af styrelsesvedtægten. I sagsfremstillingen til punktet er bl.a. et afsnit om Erhvervstemaet med

baggrund i Arbejdsmarkeds- og Uddannelsesudvalgets ønske om at få belyst "hvordan vækst-temaet og erhvervsindsatsen kan indgå og synliggøres i det kommunalpolitiske arbejde, herunder udvalgsstrukturen". I sagsfremstillingen blev der ikke lagt op til ændringer i udvalgsstrukturen indenfor erhvervsområdet, men der var en række anbefalinger til bredere tiltag i behandlingen af erhvervsemner i diverse udvalg og råd, samt et forslag: "Ved nedsættelse af nyt Erhvervsråd kan væksttema og jobskabelse indskrives på linje med de nuværende områder i udvalgets formålsparagraf."

Dette tema er sammen med de øvrige justeringer søgt indeholdt i forslaget til nye vedtægter for Erhvervsrådet (se bilag). Ændringerne i forhold til de eksisterende vedtægter er markeret i bilaget.

Økonomi

Ingen økonomiske konsekvenser.

Borgmesterpåtegning

Ingen.

Behandling

Magistraten den 22. januar 2018 og Kommunalbestyrelsen.

Bilag

BILAG - udkast til nye vedtægter for Erhvervsrådet

Punkt 14: Udmøntning af administrative effektiviseringer i budget 2018

00.01.00-A00-253-17

Resume

Der fremlægges forslag til udmøntning af de administrative effektiviseringer i budget 2018. Forslagene har været drøftet i Hovedudvalget og i Område-MED-udvalgene. Bemærkningerne herfra er vedlagt.

Beslutning

Magistraten udsatte sagen, idet forvaltningen blev anmodet om at redegøre for de administrative effektiviseringer siden 2010, samt hvordan de enkelte partier har stemt vedr. de administrative effektiviseringer. Desuden redegøre for fordelingen af de administrative effektiviseringer i 2018 på de enkelte forvaltninger.

Indstilling

Direktionen indstiller, at udmøntningen af de administrative effektiviseringer i budget 2018 godkendes.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen har med budget 2018 vedtaget, at der skal gennemføres administrative effektiviseringer på 1,4 mio. kr. i 2018, 1,6 mio. kr. i 2019, 1,9 mio. kr. og 2,4 mio. kr. i 2021.

Direktionen foreslår følgende fordeling af de administrative effektiviseringer.

Tabel 1. Fordeling af administrative effektiviseringer på områder

1.000 Kr.	2018	2019	2020	2021
Social-, Sundheds- og Arbejdsmarkedsområdet	479,81	545,04	652,91	797,81
Børne- og Ungeområdet*	131,27	143,65	171,99	210,72
By- og Miljøområdet	147,34	162,04	195,97	234,60
Serviceområdet	393,12	449,70	545,23	685,49
Kommunaldirektørområdet	287,46	314,57	380,89	483,38
I alt	1.439	1.615	1.947	2.412

Note: *Eksklusiv Socialtilsynet

Direktionen foreslår effektiviseringerne udmøntet på en række forslag. Tabel 2 viser effektiviseringerne fordelt på temaer og årsværk. Effektiviseringerne er beskrevet enkeltvist i bilag 1 "Forslag til udmøntning af de administrative effektiviseringer i budget 2018". Direktionen tilstræber, at der i videst muligt omfang anvendes vakante stillinger og naturlig afgang i forbindelse med implementeringen af effektiviseringerne.

Tabel 2. Effektiviseringer fordelt på temaer og årsværk

	2018		2019		2020		2021	
Område/tema	Beløb	Årsværk	Beløb	Årsværk	Beløb	Årsværk	Beløb	Årsværk
SSA	480	0,96	545	1,09	653	1,31	798	1,60
Effekt, styring og metoder	480	0,96	545	1,09	653	1,31	798	1,60
BUO	131	0,0	144	0,0	172	0,0	211	0,0
Tilpasning i administrativ struktur	131	0,0	144	0,0	172	0,0	211	0,0
BMO	147	0,0	162	0,0	196	0,0	235	0,0
Tilpasning i administrativ struktur	47	0,0	62	0,0	62	0,0	62	0,0
Indtægter, puljer og fællesudgifter	0	0,0	0	0,0	34	0,0	73	0,0
Indtægter, puljer og fællesudgifter	100	0,0	100	0,0	100	0,0	100	0,0
SEO	393	0,79	450	0,9	545	1,10	685	1,37
Tilpasning i administrativ struktur	393	0,79	450	0,90	545	1,10	685	1,37
KDO	288	0,39	315	0,4	381	0,45	483	0,56
Indtægter, puljer og fællesudgifter	94	0,00	117,5	0,00	158	0,00	203	0,00
Tilpasning i administrativ struktur	194	0,39	197,5	0,40	208	0,42	215	0,43
Effekt, styring og metoder	-	-	-	-	15	0,03	65	0,13
I alt	1.439	2,14	1.616	2,39	1.947	2,86	2.412	3,53

Forslaget til udmøntning af de administrative effektiviseringer har været drøftet i Hovedudvalget og i de fem Område-MED-udvalg. Bemærkningerne fra Hovedudvalget og Område-MED-udvalgene er vedlagt i bilag 2.

Direktionen er opmærksomme på de bemærkninger, der er kommet fra de enkelte Område-MED-udvalg, herunder de bekymringer, som medarbejderne i Serviceområdets MED-udvalg giver udtryk for.

Økonomi

Ingen, udover udmøntning af budget 2018.

Borgmesterpåtegning

Ingen.

Behandling

Magistraten den 22. januar 2018.

Bilag

Bilag 1. Forslag til administrative effektiviseringer i budget 2018

Bilag 2. Bemærkninger fra HU og Område-MED-udvalg

Punkt 15: Receptioner i anledning af runde fødselsdage og jubilæer i Kommunalbestyrelsen 2018 - 2021

00.05.03-A00-1-18

Resume

Praksis for afholdelse af receptioner i anledning af kommunalbestyrelsesmedlemmers runde fødselsdage og jubilæer i funktionsperioden 1. januar 2018 - 31. december 2021 skal fastlægges.

Beslutning

Magistraten udsatte sagen, idet forvaltningen blev anmodet om at vurdere andre kommuners praksis samt tiltrædelses- og aftrædelsesreceptioner for udvalgsformænd.

Indstilling

Serviceområdet indstiller, om hidtidig praksis for afholdelse af receptioner i anledning af jubilæer og runde fødselsdage skal fastholdes, dvs. Frederiksberg Kommune tilbyder at holde reception i forbindelse med to jubilæer og fire udvalgsformænds runde fødselsdage.

Sagsfremstilling

I 2011 besluttede Magistraten, at der i starten af hver periode forelægges praksis for jubilæums- og fødselsdagsreceptioner.

Magistraten vedtog den 3. november 2014, at hidtidig praksis om, at kommunen afholder reception for kommunalbestyrelsesmedlemmer ved jubilæer (i det politiske hverv og fra 25 års jubilæum og opefter) fastholdes. Herudover vedtog Magistraten at fastholde hidtidig praksis om, at kommunen tilbyder at holde reception i anledning af borgmesterens, viceborgmestres og udvalgsformænds runde fødselsdage fra og med 40 år, og at håndbiblioteket af andre kommunalbestyrelsesmedlemmer kan lånes til receptioner, mod at medlemmerne betaler alle udgifter.

Nuværende praksis for receptioner er - jf. ovenfor - at

- kommunen tilbyder at holde reception for kommunalbestyrelsesmedlemmer ved jubilæer (i det politiske hverv og fra 25 års jubilæum og opefter)
- kommunen tilbyder at holde reception i anledning af borgmesterens, viceborgmestres og udvalgsformænds runde fødselsdage fra og med 40 år og at
- håndbiblioteket af andre kommunalbestyrelsesmedlemmer kan lånes til receptioner ud fra en konkret vurdering.

Udgift ved reception

Ved en reception inden for rådhusets åbningstid vil udgiften til mad- og drikkevarer mv. være ca. 14.000 kr. ved 100 gæster. Niveaue kan tilpasses af forvaltningen ud fra en konkret vurdering.

Jubilæum

Såfremt ovenstående praksis fastholdes, skal der tilbydes reception i anledning af

- rådmand, udvalgsformand Pernille Høxbros 25 års jubilæum i Kommunalbestyrelsen i 2019 og
- rådmand, udvalgsformand Thyge Enevoldsens 25 års jubilæum i Kommunalbestyrelsen i 2021.

Runde fødselsdage

Såfremt ovenstående praksis fastholdes, skal der tilbydes reception i anledning af:

- udvalgsformand Nikolaj Bøghs 50 års fødselsdag den 20. januar 2019
- rådmand, udvalgsformand Pernille Høxbros 60 års fødselsdag den 7. december 2019
- rådmand, udvalgsformand Lone Loklindts 60 års fødselsdag den 16. april 2020
- 2. viceborgmester, rådmand, udvalgsformand Michael Vindfeldts 40 års fødselsdag den 22. december 2021.

Herudover har fire kommunalbestyrelsesmedlemmer runde fødselsdage, og de kan - såfremt hidtidig praksis fastholdes - mod betaling af alle udgifter låne håndbiblioteket.

Som følge af den store interesse i medierne om kommuners betaling for afholdelse af receptioner for kommunalbestyrelsesmedlemmer, indstiller Serviceområdet, om hidtidig praksis skal fastholdes.

Økonomi

Udgiften afholdes af Kommunalbestyrelsens repræsentationskonto.

Borgmesterpåtegning

Ingen.

Behandling

Magistraten den 22. januar 2018.

Punkt 16: Frigivelse af anlægsmidler til digitaliseringsplanen 2018

85.11.00-A00-3-16

Resume

Magistraten forelægges forslag til frigivelse af anlægsmidler i Digitaliseringsplanen 2018.

Beslutning

Magistraten indstiller, at der meddeles en anlægsbevilling på 9,538 mio. kr. til projekterne – både de tværgående og områdespecifikke, som er beskrevet i bilag 1. ”Frigivelse af digitaliseringsplanen 2018- businesscases”, som blev vedtaget, som del af budget 2018. Projekterne finansieres af de til formålet afsatte rådighedsbeløb på hhv. 9.388 t. kr. i 2018 og 150 t. kr. i 2019.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at der meddeles en anlægsbevilling på 9,538 mio. kr. til projekterne – både de tværgående og områdespecifikke, som er beskrevet i bilag 1. ”Frigivelse af digitaliseringsplanen 2018- businesscases”, som blev vedtaget, som del af budget 2018. Projekterne finansieres af de til formålet afsatte rådighedsbeløb på hhv. 9.388 t. kr. i 2018 og 150 t. kr. i 2019.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen har som del af budget 2018 besluttet Digitaliseringsplan 2018 med tilhørende anlægsinvesteringer og effektiviseringer. Forvaltningen søger nu Magistrat og Kommunalbestyrelse om, at der meddeles anlægsbevilling på i alt 9,538 mio. kr. i form af digitaliseringsprojekter, nærmere beskrevet i bilag 1 ”Frigivelse af digitaliseringsplanen 2018- businesscases”. Dette omfatter samtlige projekter i digitaliseringsplanen 2018, herunder tværgående projekter og områdespecifikke projekter, som indebærer en anlægsinvestering. Der søges om frigivelse af projekterne angivet med anlæg i tabel 1 (i alt 13 projekter):

(Hele kr. 2018 pl.)	2018		2019		2020		2021	
	Anlæg	Effektivisering	Anlæg	Effektivisering	Anlæg	Effektivisering	Anlæg	Effektivisering
Tværgående								
Digital assistenter	900.000	-344.500	0	-878.000	0	-878.000	0	-878.000
Pilotprojekt: Automatiseret varetransport (pr. robot)	640.000	0	0	50.000	0	50.000	0	50.000
Nyt mødebookingsystem på rådhuset - Add-on	200.000	-4.000	0	-30.000	0	-30.000	0	-30.000
Videotolkning	500.000	-154.000	0	-193.000	0	-231.000	0	-270.000
Analyseprojekt: SBSIP-potentialer samt portobesparelser	45.000	-15.500	0	-15.500	0	-15.500	0	-15.500
By- og Miljøområdet	0	0	0	0	0	0	0	0
Digitalt anlægskort - projekter i byrummet	150.000	-77.000	75.000	-118.500	0	-118.500	0	-158.500
Børne- og Ungeområdet	0	0	0	0	0	0	0	0
Digital understøttelse af dokumentation i dagtilbudsområdet	125.000	-147.000	75.000	-221.000	0	-299.000	0	-299.000
Skabelonløsning til DUBU	140.000	-52.000	0	-78.000	0	-106.000	0	-106.000
Arbejdsmarkedsområdet	0	0	0	0	0	0	0	0
Pilotprojekt: Roterbare senge	238.000	-62.000	0	-89.000	0	-89.000	0	-89.000
Udvikling af fagsystemer i Socialafdelingen	150.000	0	0	-20.000	0	-20.000	0	-20.000
Udvikling af machinelearning og forecast i Fasit (jobcenterløsning)	150.000	0	0	-40.000	0	-40.000	0	-40.000
Integration mellem Fasit og Pris til bevilnings- og fakturakontrol	150.000	0	0	-50.000	0	-50.000	0	-50.000
Ny EOJ Platform til brug for sammenhængende digital understøttelse af Sundhedsområdet "Smart Sundhed".	6.000.000	900.000	0	-600.000	0	-1.500.000	0	-1.500.000
Total	9.388.000	44.000	150.000	-2.283.000	0	-3.327.000	0	-3.406.000

Nedenfor er de enkelte digitaliseringsprojekter kort beskrevet. Fsva. projekt ”Digital understøttelse af dokumentation i dagtilbudsområdet” er ændringen i den varige effekt også beskrevet, som vedtaget under budgettet.

Tværgående digitaliseringsprojekter

Digitale assistenter – automatisering ved software-robotter: Den digitale assistent taster data ind i systemer i stedet for medarbejdere. Potentialet ved automatisering er færre fejl, mindre ensformigt arbejde samt frigørelse af tid, idet den digitale assistent arbejder 3-5 gange så hurtigt næsten hele døgnet.

Pilotprojekt: Automatiseret varetransport (robotter): Flere kommuner anvender robotter til forskellige slags logistiske arbejdsopgaver, hvor robotten transporterer forskellige ”varer” som fx vasketøj, linned og depotvarer rundt på et

plejecenter. Formålet med at bruge robotter til denne type af arbejdsopgaver er gennem afprøvning i praksis at afklare, hvordan og til hvilke opgaver robotten kan bruges på plejecenter og i andre kommunale bygninger.

Ny mødebookingsystem på rådhuset – Add-on: Formålet med nyt mødebookingsystem er at opnå en mere enkel, brugervenlig og outlook-integreret løsning end den nuværende løsning samt opnå en systembesparelse på driftsudgiften. Videotolkning: Formålet ved at indføre videotolkning på en del af de møder mellem borgere og kommunen, der i dag gennemføres med traditionel fremmødetolkning. I dag afholdes alle tolkemøder i kommunen ved, at tolken møder fysisk op. Med videotolkning er tolken til stede via en skærm (pc, tablet eller smartphone), hvilket medfører en reduktion i prisen pr. tolkemøde og en mere effektiv og målrettet afvikling af tolkemødet.

SBSIP-potentialer samt portobesparelse: Projektet har til formål at undersøge og analysere mulighederne for at udbrede fordelingskomponenten SBSIP til kommunens fagsystemer med henblik på at opnå en tidsbesparelse på journalisering af retursvar til borgeren, da svaret med SBSIP'en automatisk vil lægge sig på sagen.

Projekter for By- og Miljøområdet

Digitalt anlægskort – projekter i byrummet: Projektets formål er at skabe en digital løsning, der hurtigt, nemt og visuelt giver et overblik over igangværende og kommende anlægsarbejder i byrummet (såsom anlæg af cykelstier, gravearbejder, byggerier m.m.) samt de projekter, som kan konflikte med hinanden og dermed skabe forsinkelser eller fordyrelser.

Projekter for Børne- og Ungeområdet

Digital understøttelse af dokumentation på dagtilbudsområdet: Projektets formål er at styrke dokumentation og evaluering i dagtilbuddene og på den måde opnå en mere effektiv tidsudnyttelse i forbindelse med planlægning og dokumentation af pædagogisk arbejde. Bemærk at ved vedtagelse af budgettet blev effekten nulstillet på projektet. Dette håndteres gennem en merbevilling, som udligner effekten.

Skabelonløsning til DUBU: Projektets formål er at anskaffe en skabelonløsning til fagsystemet DUBU, så der bliver etableret fælles, ensartede skabeloner til fx breve, afgørelser, lovhenvísninger og regler mv. til borgeren. Den nye skabelonløsning medfører lettere arbejdsgange i kraft af færdige og skræddersyede skabeloner. Derudover sikrer skabelonløsningen en bedre og mere ensartet kvalitet i kommunikationen til borgeren på tværs af teams og hele Familieafdelingen.

Projekter for Social-, Sundheds- og Arbejdsmarkedsområdet

Pilotprojekt: Roterbare senge: Pilotprojektet skal afprøve, om roterbare senge kan genskabe et godt og sammenhængende hverdagsliv for borgeren på plejecenter på trods af funktionsnedsættelse. Derudover afklares det også i pilotprojektet, hvordan der er en tidsbesparelse og en forbedring af det fysiske arbejdsmiljø for personalet.

Udvikling af fagsystemer i Socialafdelingen: Formålet med projektet er at sikre en bedre kvalitet i opgaveløsningen og en effektivisering af arbejdsgangene.

Udvikling af machine learning og forecast i Fasit (jobcenterløsning): Formålet med projektet er at udvikle et modul i fagsystemet Fasit til brug for budgetstyring og intelligent forecast, som vil gøre det muligt at styre og have overblik over årets budgetter for tilbud samt at give et bud på, hvordan året forventes at udvikle sig budgetmæssigt. Forecast vil kunne bruges til at forudse udviklingen i langtidsledige eller langtidssyge mv.

Integration mellem Fasit og Prisme til bevillings- og fakturakontrol: Projektets formål er at udvikle en snitflade mellem fagsystemet Fasit og økonomisystemet Prisme, som vil spare tid på fakturabehandling.

Ny omsorgssystem-platform til brug for sammenhængende digital understøttelse af Sundheds- og omsorgsområdet ”Smart Sundhed”: ”Smart Sundhed” skal sikre sammenhængende digitale løsninger på sundheds- og omsorgsområdet. Et vigtigt omdrejningspunkt er at få etableret og implementeret et nyt og tidssvarende elektronisk omsorgssystem, som sammen med Fælles Sprog III skal være platformen, der skal binde områdets nuværende og kommende digitale løsninger sammen og effektivisere og lette dokumentationsopgaven og arbejdsgange.

I bilag 2 præsenteres businesscases for de enkelte projekters anlægsinvesteringer og effektiviseringer, herunder specificering af, hvordan anlægsmidlerne udmøntes på implementerings- og systemomkostninger.

Økonomi

Indstillingen anmoder om anlægbevilling af i alt 9.538 mio. kr. til digitaliseringsplanen 2018 finansieret af de til formålet afsatte rådighedsbeløb på hhv. 9.388 t. kr. i 2018 og 150 t. kr. i 2019. De driftsmæssige konsekvenser af indstillingen kan ses i tabel 1, hvoraf nettoeffektiviseringen fremgår. Udover projekterne med anlægsbevillinger, er der en række yderligere digitaliseringsprojekter uden anlæg.

BorgmesterpÅtægning

Intet at bemærke.

Behandling

Magistraten den 15. januar 2018, Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Anlægsbevilling Digitaliseringsplan 2018

Bilag Frigivelse af Digitaliseringsplan 2018 - Businesscases

Punkt 17: Orientering om status på aftale om I/S Amager Ressourcecenter

00.17.20-A00-1-15

Resume

Som en del af aftalen mellem ejerkommunerne i I/S Amager Ressourcecenter (ARC) fra sommeren 2016 om genopretning af økonomi og CO2-fortrængning skal ejerkommunerne tage stilling til en af ARC udarbejdet plan for genanvendelse og CO2-reduktion. Inden planen fremlægges, ses imidlertid behov for at opdatere det økonomiske grundlag for planen, hvorfor der indtil videre gives en status for processen. Det foreslås derfor, at fristen for at tage stilling til ARCs plan for genanvendelse og CO2-reduktion rykkes fra 1. marts til forventeligt 1. maj 2018.

Beslutning

Et flertal i Magistraten (Borgmesteren, Pernille Høxbro, Nikolaj Bøgh, Flemming Brank, Michael Vindfeldt, Thyge Enevoldsen, Lone Loklindt, Jan E. Jørgensen, Mette Bram, Laura Lindahl) tog orientering om status på aftale om Amager Ressourcecenter og herunder ændret frist for beslutning om plan for genanvendelse og CO2-reduktion til efterretning, idet et mindretal i Magistraten (Balder Mørk Andersen) undlod at stemme.

Forvaltningen blev anmodet om en redegørelse for de overvejelser, der har været vedr. samspil ARC og Vestforbrænding, herunder status generelt for Vestforbrænding.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at orientering om status på aftale om Amager Ressourcecenter og herunder ændret frist for beslutning om plan for genanvendelse og CO2-reduktion tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen tiltrådte den 29. august 2016 aftale pr. 13. juni 2016 om genopretning af økonomi og CO2-fortrængning mellem ejerkommunerne i ARC (bilag 1).

Kommunalbestyrelsen blev den 19. juni 2017 orienteret om status på det element i den politiske aftale, der vedrører strukturel tilpasning. Der blev i sagen redegjort for analysens resultater, som viste, at der ved en sammenlægning af ARC og CTR kunne opnås en bedre samlet økonomi end ved alternative modeller. Status var, at der afventedes en tilbagemelding fra Gentofte og Gladsaxe kommuner, hvilket er uændret.

Et andet element i aftalen vedrører en plan for genanvendelse og CO2-reduktion, som ARC skal udarbejde og fremlægge for ejerkommunerne senest 1. marts 2018. Planen er en forudsætning for, at ARC kan vedblive med at importere affald til forbrænding efter januar 2020.

I aftalen er det beskrevet, at Københavns Kommunes affald til Vestforbrænding søges overført til ARC fra 2026. Københavns Kommune har i den anledning været i dialog med Vestforbrænding, der betragter en overførsel som en udtræden af selskabet, hvilket i givet fald vil have væsentlige økonomiske konsekvenser for Københavns Kommune. Henvendelsen herom er modtaget efter, ARC har fremsendt materiale til kommunerne vedrørende plan for genanvendelse og CO2-reduktion.

På den baggrund ses der behov for at opdatere de økonomiske forudsætninger vedrørende ARC med henblik på, at der foreligger et retvisende grundlag for selskabets økonomi, inden der kan træffes beslutning om ARCs plan for genanvendelse og CO2-reduktion. Det forventes, at der kan fremlægges en opdateret langtidsprognose vedrørende selskabets økonomi sammen med planen for genanvendelse og CO2-reduktion senest 1. maj 2018.

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen anbefaler, at behandling af ARCs plan for genanvendelse og CO2-reduktion afventer opdatering af ARCs langtidsprognose, således at behandlingen forventeligt sker senest den 1. maj. Det sker med henblik på, at der kan træffes beslutning på et retvisende grundlag.

Økonomi

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser for kommunen.

Borgmesterpåtegning

Ingen.

Behandling

Magistraten den 22. januar 2018.

UW/ON

Bilag

Bilag 1 Aftale om genopretning af økonomi og CO2-fortrængning

Punkt 18: Status for tilvejebringelse af boliger til flygtninge

03.25.00-A00-1-17

Resume

Sagen gennemgår kommunens prognose for varige og midlertidige boligløsninger til flygtninge med opdaterede tidsplaner.

Beslutning

Magistraten, Socialudvalget og Bolig- og Ejendomsudvalget indstiller,

- at status for tilvejebringelse af varige boliger til flygtninge tages til efterretning.
- at status og behov for midlertidige indkvarteringsløsninger tages til efterretning.
- at der i 2018 afsættes rådighedsbeløb og meddeles anlægsbevilling på 471.834 kr. til renovering af udearealer i forbindelse med flygtningeboligerne Bernhard Bangs Allé 1-3.
- at anlægsprojektet finansieres af den afsatte pulje vedrørende flygtningeboliger, som overføres til 2018 ifm. de automatiske overførsler.

Der udarbejdes tabeloversigt svarende til figur-materialet.

Indstilling

Socialudvalget indstiller,

- at status for tilvejebringelse af varige boliger til flygtninge tages til efterretning.
- at status og behov for midlertidige indkvarteringsløsninger tages til efterretning.
- at der i 2018 afsættes rådighedsbeløb og meddeles anlægsbevilling på 471.834 kr. til renovering af udearealer i forbindelse med flygtningeboligerne Bernhard Bangs Allé 1-3.
- at anlægsprojektet finansieres af den afsatte pulje vedrørende flygtningeboliger, som overføres til 2018 ifm. de automatiske overførsler.

Der udarbejdes tabeloversigt svarende til figur-materialet.

Bolig- og Ejendomsudvalget indstiller,

1. at status for tilvejebringelse af varige boliger til flygtninge tages til efterretning,
2. at status og behov for midlertidige indkvarteringsløsninger tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Den seneste status

Forvaltningen fremlægger løbende status til Socialudvalget (midlertidig indkvartering) og Bolig- og Ejendomsudvalget (varige boligløsninger) vedr. behov for og tilvejebringelse af boliger til kommunens kvoteflygtninge, senest den 18. september 2017.

Frederiksberg Kommune skal ifølge Udlændingestyrelsens seneste udmelding fra september 2017 udmeldinger modtage 62 flygtninge i kvoteåret 2017 (1. marts 2017 -28.februar 2018) henholdsvis 65 flygtninge i kvoteåret 2018. Kommunen har i de første 11 måneder af kvoteåret 2017 modtaget 56 flygtninge. For 2019 og 2020 er foreløbigt forudsat samme kommunekvote som i 2018. I seneste statussag fra september 2017 var det på baggrund af udmeldingen fra april forventningen, at kommunen i kvoteåret 2017 skulle modtaget 113 flygtninge, jf. Udlændingestyrelsens udmelding fra april 2017.

Tabel 1 Udviklingen i flygtningekvoter

Kvoteår	2017	2018	2019	2020
Udmelding, april 2017	113	65	65	
Udmelding, september 2017	62	65	65	65
Modtagne, marts 2017-januar 2018	56			

Det forventede boligbehov kan også udtrykkes i antal "boligheder", dvs. hvor mange flygtninge, der kan boligplaceres i den enkelte bolig. Her indgår familiestørrelse og mulighed for opdeling af boliger i deleboliger med fælles køkken og bad. Prognosen for boligbehov er baseret på denne omregning. Den samlede forventede boligefterspørgsel fremgår af tabel 2.

Tabel 2: Omregning af flygtningekvoter og venteliste til samlet forventet boligefterspørgsel

Kalenderår	2018	2019	2020
Flygtninge i midlertidig indkvartering med boligbehov (antal personer), pr. december 2017	124		
Forventet antal modtagne flygtninge f.o.m. januar 2018	63	65	65
Forventet antal familiesammenførte samt uledsagede unge, der fylder 18 år i kalenderåret	29	28	20
Forventet boligbehov – akkumuleret ved årets udgang (antal personer)	216	309	394

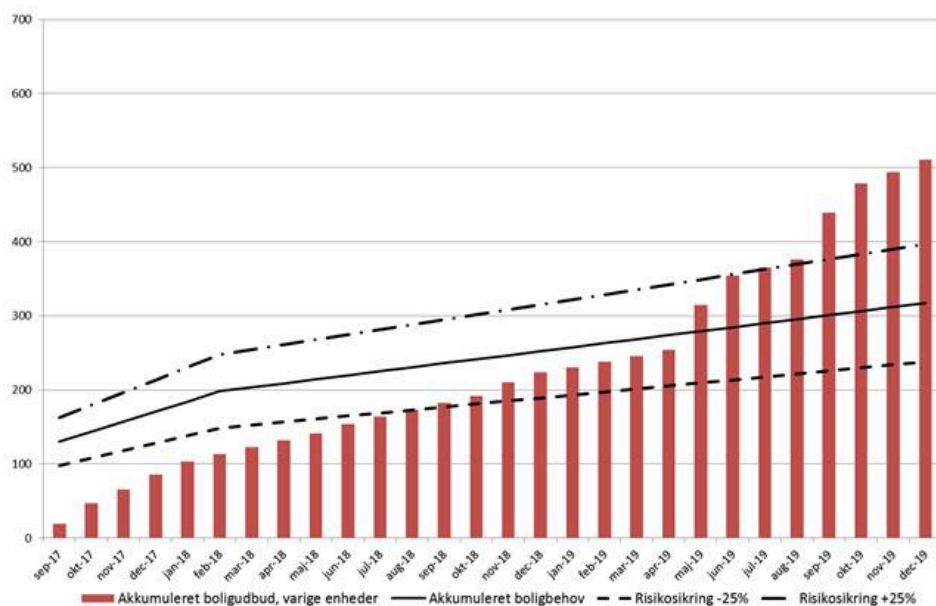
De 124 flygtninge i midlertidige boliger per december 2017 inkluderer ca. 30 personer, som er familiesammenført med flygtninge i midlertidig indkvartering, og som dermed indgår i det fremadrettede behov for boliger.

Kommunen har i 2017 modtaget 29 familiesammenførte til flygtninge. Familiesammenførte til flygtninge er ikke omfattet af kommunens forpligtelse i forhold til boliganvisning, men kommunen har en integrationsforpligtelse tilsvarende som for flygtninge. Familiesammenførte ses i boligsammenhæng som andre husvilde borgere. Ventelisterne til social boliganvisning og til flygtningeboliger bliver derfor vurderet sammen, da de fleste husvilde flygtningefamilier under alle omstændigheder, bl.a. af hensyn til integrationen, ville være højt prioriterede på den almindelige venteliste til boligsocial anvisning. På den baggrund er det i prognosen for boligbehov forudsat, at kommunen vil modtage et antal familiesammenførte til flygtninge i midlertidige boliger, svarende til 30% af den fastsatte kvote.

I kvoteårene 2016 og 2017 har kommunen modtaget et relativt stort antal uledsagede mindreårige flygtninge. En del af disse fylder 18 år i løbet af 2018 og 2019, hvor de i lighed med øvrige voksne flygtninge vil skulle tilbydes en varig boligløsning. Da de uledsagede mindreårige ved modtagelsen i kommunen får et samlet tilbud, som inkluderer en midlertidig boligplacering, indgår de ikke i ovennævnte tal for antal flygtninge i midlertidig bolig, og er derfor indregnet særskilt i prognosen for boligbehov.

Figur 1 viser boligudbud og boligbehov, som det så ud i den seneste statusrapport fra september 2017. Ifølge prognosen fra september 2017 ville der med de daværende forudsætninger for flygtningekvoter, boligbehov og tidsplaner for tilvejebringelse af varige boliger opnås balance mellem boligbehov og antal varige boliger i maj 2019.

Figur 1: Prognose med boligstatus for varige boliger fra september 2017 (september 2017-december 2019)



Opdatering af status for varige boliger

I handleplanen for etablering af varige boligløsninger, som tidligere er præsenteret for udvalgte, er der fire særskilte spor:

1. Udnyttelse af eksisterende anvisningsmuligheder (kommunale ejendomme, den almindelige boligsociale anvisning i alment regi og Frederiksberg Boligfond (FBF))
2. Aftaler om ekstra anvisning via Rammeaftalen med almene organisationer samt aftale med FBF og med private udlejere.
3. Ombygning af kommunal ejendom
4. Etablering af ny almen og privat boligkapacitet målrettet flygtninge.

En detaljeret oversigt over kapaciteten i handleplanens spor findes i bilag 1.

Spor 1: Eksisterende anvisningsmuligheder

Det forudsættes for 2018-2020, at det vil være muligt at anvise 25 boliger til flygtninge per år i kommunens eksisterende anvisningsmuligheder, dvs. de i gennemsnit 25% af de ledige boliger i de almene boligafdelinger, Frederiksberg Boligfond samt kommunens egne ejendomme.

Spor 2: Aftaler om ekstra anvisning

Med de almene boligorganisationer er der i Rammeaftalen om anvisning for 2016-2019 aftalt, at i alt 60 boliger skal anvises til flygtninge i 2016-2017. Da målet ikke blev opnået i 2017, fortsætter anvisningen ind i 2018.

Aftalen med Frederiksberg Boligfond for 2015-2017 om i alt 40 boliger er realiseret som planlagt.

Forvaltningen har i efteråret 2017 indgået aftaler med to private bygherrer om anvisning af boliger til flygtninge. Konkret drejer det sig om boliger til i alt 30 personer i nyopførte ungdomsboliger og deleboliger. Aftalerne vil blive indgået med en tidsbegrænsning på 4-6 år. Efter udløbet af aftalerne er kommunen forpligtet til at anvise nye boliger til de pågældende flygtninge, såfremt de ikke selv har fundet anden bolig.

Spor 3: Ombygning af kommunal ejendom

De to tilbageværende ombygningsprojekter forventes ibrugtaget per 1. februar 2018.

For den tidligere daginstitution Kærnehuset, Bernhard Bangs Allé 1-3, har det vist sig nødvendigt at renovere udearealerne i forbindelse med de tre lejligheder, der ombygges til flygtningeboliger. Udearealer er i dag en nedslidt legeplads omkranset af et hegn. Af hensyn til de kommende beboeres integration med de øvrige beboere i ejendommen ønskes hegn fjernet og arealet renoveret, så det fremstår som ejendommens øvrige fællesareal.

Dette er også et ønske fra ejerforeningen i ejendommen. Til renovering af udearealerne foreslås en anlægsbevilling på 471.834 kr. Udgiften til renovering af udearealerne er dækket af den samlede pulje afsat til ombygning af flygtningeboliger. Udgifterne fordeler sig på følgende poster:

- Byggeplads: 45.000 kr.
- Nedrivningsarbejde: 63.850 kr.
- Anlægsarbejde: 227.800 kr.
- Projektledelse m.v.: 84.687 kr.
- Uforudsete udgifter, 15 pct. af entreprisesum: 50.496 kr.
- I alt: 471.834 kr.

Størstedelen af de ombyggede ejendomme vil blive etableret som deleboliger/bofællesskaber. Forvaltningen igangsatte i efteråret 2017 et pilotprojekt i ejendommene på Prins Constantins Vej henholdsvis Acaciavej med henblik på at give flygtningene en smidig overgang fra de midlertidige boliger til deleboliger med inddragelse af erfaringen fra kommunens velkomstboliger. Eksempelvis har deleboligvelkomstværten medvirket ved udarbejdelse af husorden om spørgsmål som vedligeholdelse af fællesarealer og affaldssortering. Forvaltningen er i gang med at evaluere erfaringerne fra pilotprojektet med henblik på at anvende dem i både de øvrige ejendomme, der ombygges til flygtninge, og i de projekter for deleboliger, som indgår i handleplanens spor 4, herunder VenligboligPlus-projektet. Udgifterne til velkomstværter til de kommende deleboliger vil blive inkluderet i den årlige opdaterede status på flygtningeindsatsen, der senest blev behandlet i Magistraten den 8. maj 2017 (punkt 199).

Spor 4: Ny almen boligkapacitet tilpasset flygtninge

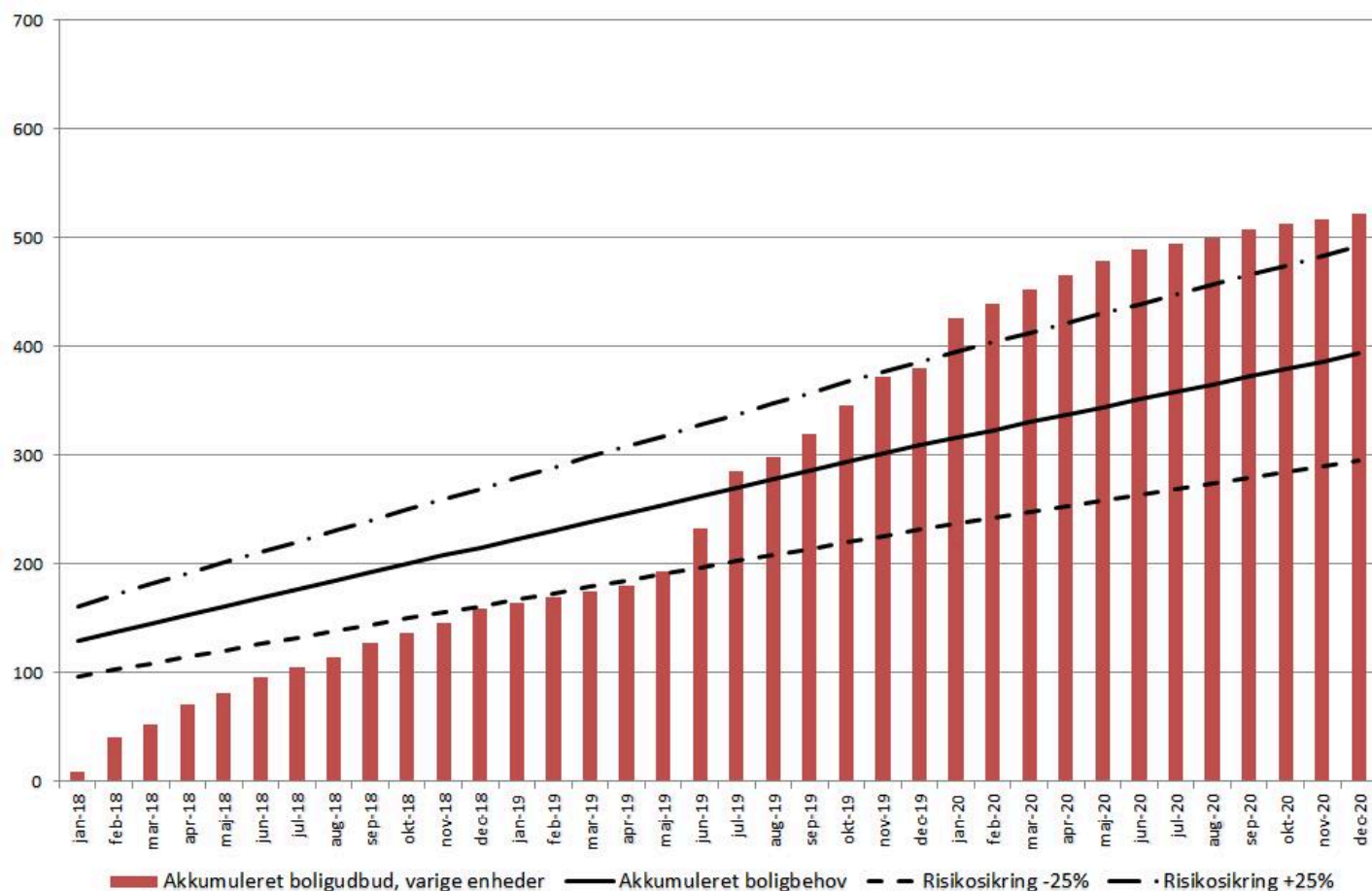
I alt fem projekter er igangsat i samarbejde med de almene boligorganisationer. Projekterne, som forventes realiseret i 2018-2020, omfatter boliger til i alt ca. 280 personer. Blandt projekterne er ombygning af en erhvervsejendom på C.F. Richs Vej, salg af to grunde på henholdsvis Falkoner Allé og Søndre Fasanvej, ombygning af en tidligere daginstitution på Sophus Franks Vænge samt VenligboligPlus projektet på Roskildevej. Dertil kommer et muligt projekt vedr. salg af kommunal ejendom på Gustav Johannsens Vej med byggeret til tagetage .

I forhold til forventningerne i den seneste statusrapport er der sket mindre justeringer af tidsplanerne for byggerierne som følge af forberedelser af byggegrundene, lokalplansprocesser samt byggesagsbehandling, hvor der i dialog med bygherren sker en tilpasning af projekterne, så de møder Frederiksberg Kommunes krav til arkitekturen og indpasning i bymiljøet.

I projekterne er det aftalt med den enkelte almene boligorganisation, at cirka halvdelen af kapaciteten reserveres til 100% kommunal anvisning af flygtninge. For så vidt angår den anden halvdel af kapaciteten er det aftalt, at der udlejes til andre beboere eller fra ventelisten i den almene boligorganisation, som er ansvarlig for det pågældende byggeri. Svarende til denne anden halvdel af kapaciteten er aftalt en såkaldt "udveksling" el. engangsanvisning af flygtninge til andre af den almene boligorganisations afdelinger i byen. Samlet set svarer denne udveksling/engangsanvisning til, at der generelt set kan anvises boliger til flygtninge svarende til den samlede kapacitet i projekterne. Afhængig af det samlede endelige behov, når projekterne realiseres, kan denne udveksling tilpasses og kun gennemføres i mindre omfang.

I lighed med bestemmelserne i Rammeaftalen med de almene boligorganisationer for 2016-2019, vil de almene og private udlejere, som kommunen indgår aftale med om anvisning til flygtninge, modtage 10.000 kr. per anvist bolig til at igangsætte særlige frivillige aktiviteter, der kan støtte op om integrationen af de nye naboer.

Figur 2: Prognose med opdateret boligstatus for varige boliger (januar 2018 - december 2020)



Det fremgår af figuren, at der med uændret flygtningekvote og med den opdaterede status for varige boliger kan forventes at være balance mellem boligudbud og boligbehov i juli 2019. Dette kan være en optimistisk forudsætning i forhold til kompleksiteten i visse af projekterne i spor 4, hvor yderligere forskydninger i tidsplanerne næppe kan udelukkes.

Status for midlertidige boligløsninger

Som det fremgår af de ovenstående figurer og tabeller er der en ubalance i forsyningen af varige boliger, aktuelt på cirka 120 boliger, aftagende frem til efteråret 2019. Da kommunen er forpligtet til at sørge for boliger til de modtagne flygtninge, er der fortsat behov for midlertidig indkvarteringskapacitet.

Kommunen råder p.t. over tre midlertidige indkvarteringssteder.

Tabel 3: Midlertidig indkvarteringskapacitet

Indkvarteringssted	Kapacitet	Rådighed
Solbjerg	35	Til og med juni 2020 (forventet)
Betty Nansens Allé	77	Til og med april 2018
Nimbus	90	Til og med august 2019

Uddybende bemærkninger:

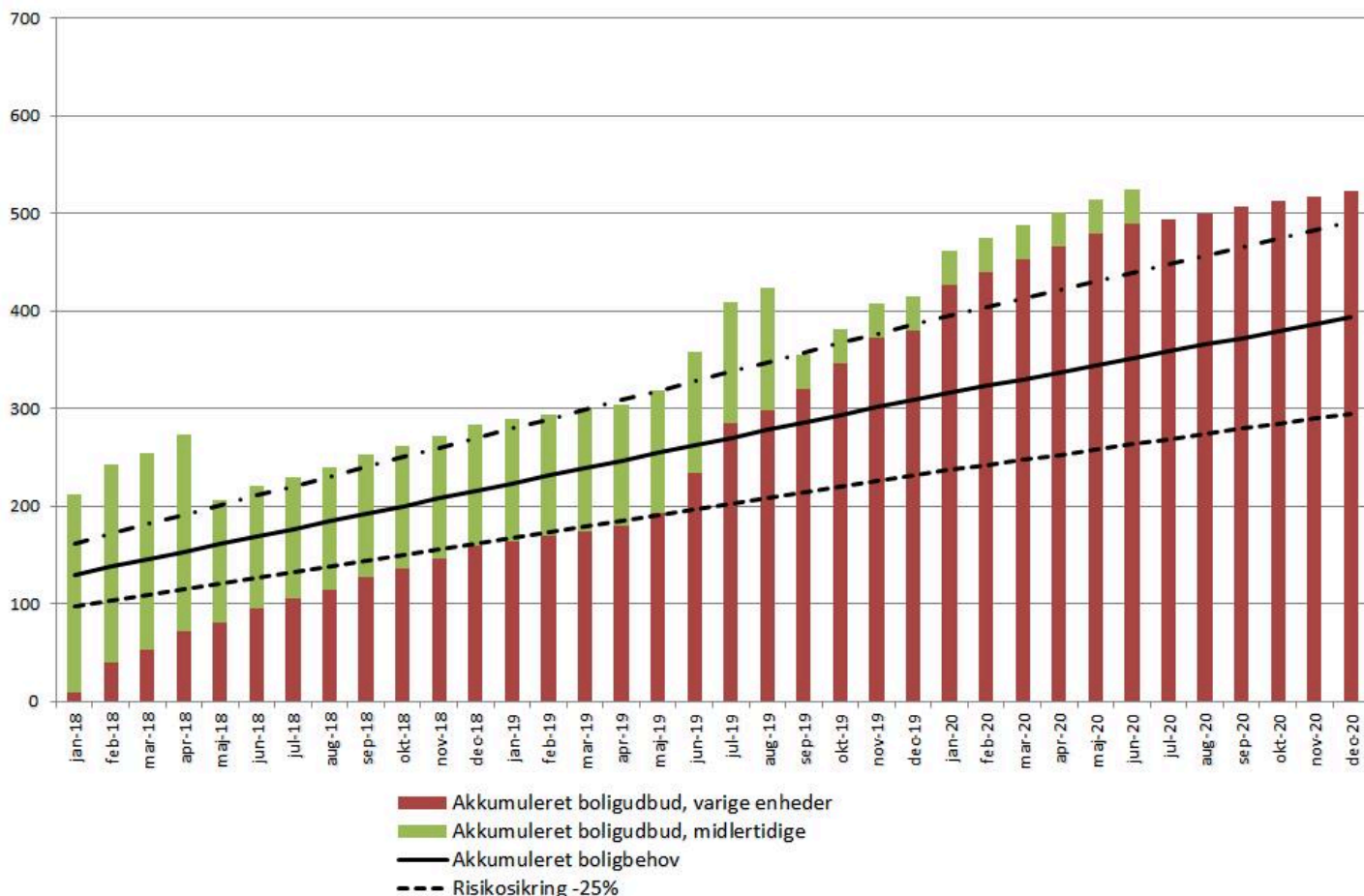
Solbjerg er en tidligere døgninstitution, som kommunen lejer af foreningen LIVSVÆRK. Det forudsættes, at lejemålet kan fortsætte til og med juni 2020.

Betty Nansens Allé 51-53 er tidligere kollegieboliger og plejehjem, der indtil ombygning påbegyndes anvendes til midlertidige flygtningeboliger.

Nimbus er kommunens bufferinstitution i forbindelse med plejeboligmoderniseringen. Som følge af forsinkelse af ombygning af Ingeborggården kan boligerne anvendes til flygtninge til og med august 2019.

Omkring de midlertidige boliger er der etableret velfungerende frivilligrupper af naboer og andre borgere.

Figur 3: Opdateret boligstatus for varige boliger samt uændret kapacitet i de tilbageværende midlertidige indkvarteringssteder (januar 2018 – december 2020)



Figur 3 viser, at med de nuværende opdaterede tidsplaner for de varige boligløsninger, og med den forudsatte forlængelse af anvendelsen af Solbjerg som midlertidigt indkvarteringssted frem til og med juni 2020, vil der i hele prognoseperioden være tilstrækkelig kapacitet i kommunens nuværende indkvarteringsmuligheder.

Forvaltningen har tidligere afdækket en alternativ mulig løsning for midlertidig boligkapacitet, nemlig etablering af pavilloner på hospitalsgrunden omkring Sundhedscentret m.v. Det vurderes, at der kan opføres i alt 14-16 pavilloner til 56-64 personer med en tidshorisont på 6-9 måneder. Pavillonløsningen er forholdsvis dyr at igangsætte og vil kun blive relevant, hvis der skulle ske yderligere forsinkelser af byggeprojekterne eller en forøgelse af antal modtagne flygtninge. Hvis denne eller andre midlertidige indkvarteringsløsninger skulle blive relevante, vil de blive forelagt udvalget i forbindelse med senere statussager.

Forvaltningens vurdering

Den foreliggende status giver et overblik over konsekvenserne af de opdaterede tidsplaner for de forskellige byggeprojekter med de aktuelle kvoter for antal flygtninge, som kommunen skal modtage.

Det bemærkes, at antallet af flygtninge derudover kan variere både op og ned i de enkelte år/måneder, og i forhold til hvad der for nuværende er prognosticeret.

En række usikkerhedsfaktorer har indflydelse på kommunens mulighed for at tilvejebringe både varige og midlertidige boliger:

- Størrelsen af kommunens flygtningekvoter for 2018-2020.
- Omfanget af familiesammenføring, som i øjeblikket er indregnet med lavt skøn.
- Opfyldelse af måltallene for eksisterende anvisningsaftaler vedr. flygtninge til almene boliger.
- Yderligere forsinkelser af ombygnings- og nybygningsprojekter.
- Eventuel genudlejning af varige boliger etableret i kommunalt regi.
- Mulighed for forlængelse af lejeaftalen for Solbjerg til medio 2020, i øjeblikket er det forudsat.

Som det fremgår af figur 3, er der i størstedelen af perioden et vist sikkerhedsspænd omkring disse usikkerheder, således at der hele perioden er en vis margin omkring den samlede plan for tilvejebringelse af boligløsninger. Hvis der sker større ændringer, vil alternative løsninger såsom midlertidige pavilloner eller andet skulle overvejes.

I takt med realiseringen af særligt de enkelte projekter i spor 4, vil forvaltningen gøre status i en fornyet statussag, der forelægges i august 2018.

Der vil fortsat være fokus på:

- Opretholdelse af fremdrift på de enkelte projekter
- Entydig fastlæggelse og udmøntning af koncepter for de allerede valgte/afdækkede løsninger.
- Tilrettelæggelse af lokalplansprocesser, inddragelse af samarbejdspartner, dialog i lokalområder mv.

Dette fokus skal også sikre at der ift. de enkelte projekter/løsninger kan fremlægges solide beslutningsgrundlag til de kommende konkrete politiske behandlinger.

Med det foreliggende grundlag er der ikke behov for at træffe nærmere beslutninger om ændringer eller tilpasninger af igangværende projekter og indsatser. En ny status forventes fremlagt i august 2018.

Økonomi

Renovering af udearealer

Der søges i 2018 om afsættelse af rådighedsbeløb og meddelelse af anlægsbevilling på 471.834 kroner til renovering af udearealerne vedr Bernhard Bangs Allé 1-3 (Kærnehuset). Udgiften til renovering af udearealerne finansieres af det uforbrugte rådighedsbeløb fra puljen til ombygning af flygtningeboliger i 2017. Beløbet overføres til 2018 i forbindelse med de automatiske overførsler.

Velkomstværter

Udgifter til velkomstværterne til deleboligerne, herunder VenligboligPlus-projektet, bliver behandlet i den kommende opdaterede årlige status for flygtningeindsatsen.

Borgmesterpåtegning

Intet at bemærke.

Behandling

Socialudvalget og Bolig- og Ejendomsudvalget den 15. januar 2018, Magistraten den 22. januar 2018, Kommunalbestyrelsen den 29. januar 2018.

Historik

Indstilling 15. januar 2018, pkt. 3:

By- og Miljøområdet og Social-, Sundheds- og Arbejdsmarkedsområdet indstiller til Bolig- og Ejendomsudvalget,

- at status for tilvejebringelse af varige boliger til flygtninge tages til efterretning.
- at status og behov for midlertidige indkvarteringsløsninger tages til efterretning.

By- og Miljøområdet og Social-, Sundheds- og Arbejdsmarkedsområdet indstiller i Socialudvalget,

- at status for tilvejebringelse af varige boliger til flygtninge tages til efterretning.
- at status og behov for midlertidige indkvarteringsløsninger tages til efterretning.
- at der i 2018 afsættes rådighedsbeløb og meddeles anlægsbevilling på 471.834 kr. til renovering af udearealer i forbindelse med flygtningeboligerne Bernhard Bangs Allé 1-3.
- at anlægsprojektet finansieres af den afsatte pulje vedrørende flygtningeboliger, som overføres til 2018 ifm. de automatiske overførsler.

Bilag

Bilag 1, december 2017

Bilag 2 - Bevillingsskema, Kærnehusets udearealer

Bilag 3 - januar 2018

Punkt 19: Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Gunvor Wibroe og 2. viceborgmester Michael Vindfeldt om at etablere Headspace på Frederiksberg

27.24.00-P20-1-17

Resume

Kommunalbestyrelsesmedlem Gunvor Wibroe og 2. viceborgmester Michael Vindfeldt har stillet forslag om at etablere et Headspace rådgivningstilbud for unge i aldersgruppen 12-25 år på Frederiksberg. Headspace drives af foreningen Det Sociale Netværk som er stiftet i 2009 af Poul Nyrup Rasmussen, Tine Bryld m.fl. Headspace er anonym og gratis rådgivning for børn og unge i alderen 12-25 år baseret på "Ung til ung-metoden". Erfaringsmæssigt ligger tyngden af brugerne aldersmæssigt omkring 20 år. Headspace samarbejdsmodel indebærer, at kommunen stiller lokaler til rådighed, udstationerer medarbejdere på de dage, hvor rådgivningen er åben, som kan arbejde sammen med de frivillige og yder et økonomisk tilskud.

Børne- og Ungeområdet vurderer, at Frederiksberg Kommune gennem sin åbne rådgivning i Fællesrådgivningen, og en række forebyggende tiltag iværksat i regi af Mønsterbryderudvalget samt adgangen til en omfattende vifte af åbne rådgivningstilbud, hvor flere er helt eller delvist finansieret af Socialstyrelsen, imødekommer hensigten med forslaget til beslutning om, at der skal være let adgang til rådgivning for unge i aldersgruppen 12-25 år på Frederiksberg.

Sagen har tidligere været behandlet i Børneudvalget den 27. november 2017, pkt. 123. Sagen blev besluttet udsat med henblik på fornyet forelæggelse efter en tydeliggørelse af, hvor der er overlappende tilbud.

Beslutning

Magistraten oversendte sagen til budgetdrøftelserne for 2019.

Beslutningsforslaget betragtes herefter som behandlet i budgetprocessen.

Indstilling

Børneudvalget indstiller, at sagen oversendes til budgetdrøftelserne for 2019.

Sagsfremstilling

I Kommunalbestyrelsen besluttede i mødet 6. november 2017 at oversende forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Gunvor Wibroe og 2. viceborgmester Michael Vindfeldt om, at "Kommunalbestyrelsen beslutter at etablere en afdeling af børne- og ungerådgivningen Headspace på Frederiksberg".

Forslaget til beslutning motiveres med, at "Alt for mange børn og unge i Danmark tumler med problemer så store, at de overskygger alt andet i hverdagen. Det kan være angst, konflikter i familien og med vennerne, lavt selvværd, spiseforstyrrelser, selvskade, ensomhed og selvmordstanker. Problemer som børn og unge mennesker ikke kan tackle selv. De har brug for hjælp! Og det skal ske inden problemerne vokser dem over hovedet. Headspace tilbyder anonym rådgivning og vejledning til børn og unge i alderen 12-25 år samt støtte til at finde og bruge andre lokale hjælpetilbud. Børn og unge, der har det svært i livet, har krav på, at vi investerer i og sikrer, at de får al den hjælp og rådgivning, de har brug for. Og Headspace er et godt sted at begynde. Socialdemokratiet foreslår derfor, at vi etablerer en afdeling af børne- og ungerådgivningen Headspace på Frederiksberg."

Hvad er Headspace?

Headspace er et anonymt rådgivningstilbud til unge, som drives af foreningen Det Sociale Netværk der blev stiftet i 2009 af Poul Nyrup Rasmussen, Tine Bryld m.fl. Headspace yder anonym og gratis rådgivning til børn og unge i alderen 12-25 år baseret på "Ung til ung-metoden". Headspace samarbejdsmodel indebærer, at samarbejdskommunerne stiller lokaler til rådighed, udstationerer kommunale sagsbehandlere på de dage hvor rådgivningen er åben, som kan arbejde sammen med frivillige fra Headspace og yder et økonomisk tilskud. På møder mellem Børne- og Ungeområdet og Headspace i februar 2016 oplyste Headspace at brugerne fra Frederiksberg Kommune aldersmæssigt ligger omkring 20 år.

Headspace driver åbne anonyme rådgivningstilbud i 17 byer, herunder København, Hvidovre, Rødovre og Gentofte. Rådgivningstilbuddet er åbent for alle unge uanset bopælskommune.

Headspace har i 2017 fået bevilget 3.485.510,- kroner fra Socialstyrelsens pulje til at drive åbne rådgivningstilbud for psykisk sårbare unge.

Headspace præsenterede i 2016 Frederiksberg Kommune for et oplæg til samarbejde om en satellit til Headspace center i Ravnsborggade placeret på Frederiksberg, med én ugentlig åbningsdag fra 12-19, suppleret med en chat der er åben fra 12-22, hvor Headspace forestår rekruttering og administration af frivillige, joblæring m.v. Frederiksberg Kommune skulle stille et egnet lokale til rådighed, medarbejder(e) i 4-5 timer på åbningsdagen og et årligt bidrag på 350.000,- kr. Alt i alt en årlig omkostning for kommunen på anslået 500.000 kr.

Frederiksberg Kommunes egne tilbud til psykisk sårbare børn og unge
Fællesrådgivningens åbne rådgivning (FUR) henvender sig til børnefamilier og unge op til 25 år. I Den Åbne Rådgivning tilbydes familier og unge rådgivning og vejledning med henblik på, at de selv bliver i stand til at løse deres problemer gennem egne ressourcer. I Den Åbne Rådgivning er der mulighed for samtaleforløb på op til 10 samtaler eller for telefonrådgivning afhængigt af sagens karakter. Visitationen sker altid på baggrund af, at barnet/den unge viser tegn på mistrivsel. Den Åbne Rådgivning varetages langt overvejende af psykologer i FUR. Henvendelsen til Den Åbne Rådgivning sker på familiens eget initiativ, men ofte er familien blevet opfordret til at søge hjælp. Det er oftest forældre, der henvender sig, men det sker, at et barn henvender sig med en lærer eller en pædagog som ledsager. Man kommer i kontakt med Den Åbne Rådgivning via telefon og aftaler herefter tid til samtale.

I 2016 havde FUR i alt 53 aktive sager der vedrørte unge op til 25 år, heraf var 42 nye henvendelser i 2016.

Hvis henvendelsen har et tydeligt fokus på barnets trivsel i dagtilbud eller skole, tilbydes rådgivningen af en PPR psykolog.

Frederiksberg Kommune har videre siden 2013 haft socialrådgivere på alle skoler én dag om ugen. Denne ordning udvides i 2018 med støtte fra Mønsterbryderpuljen. Endvidere er der i sommeren 2016 uddannet sorggruppeledere på alle skoler, og der er etableret gruppesupervision til sorggruppelederne i Fællesrådgivningen, der endvidere har bistået med udarbejdelse af målgruppe- og arbejdsgangsbeskrivelse samt forældrepejece.

Herudover har alle børn/unge i Frederiksberg Kommune, herunder særligt sårbare, har mulighed for sparring om egen situation og muligheder for at udvikle sig via tiltag indenfor de almene tilbud. Her skal især nævnes:

Mentorordninger på skolerne: De fleste skoler opererer med særlige mentorordningen, hvor en lærer eller pædagog har faste samtaler med hver ung i forhold til den unges trivsel, uddannelsesparathed, faglige vanskeligheder m.v. Dette suppleres af den generelle trivselsindsats ved klasselæreren.

MiLife-tiltag i klub og understøttende undervisning: I alle klubber er der uddannet pædagoger til at varetage såkaldte MiLife-forløb, hvor de unge trænes og støttes i at blive bevidste om egne ressourcer og muligheder med henblik på at øge trivsel, selvværd og selvtillid. En meget stor andel af de unge kommer i kommunens klubtilbud, og der er her en stor opmærksomhed på de unges trivsel. Ikke mindst for de særligt sårbare unge.

Skolepsykolog på alle skoler: Alle skoler har en skolepsykolog tilknyttet, og vedkommende inddrages og rådgiver både specifikt og generelt vedr. børn og unges pædagogisk-psykologiske udfordringer.

I Ungecentret (SSA) er der etableret coachingforløb, hvor unge blandt andet bliver coachet i, hvordan de går til en jobsamtale, gebærder sig i sociale sammenhænge på en arbejdsplads med mere. Grundlæggende er der tale om basale, sociale færdigheder, som de fleste unge lærer gennem deres opvækst, men som andre unge ikke får med hjemmefra. Som eksempler på udfordringer, der kan arbejdes med kan nævnes lavt selvværd, frygt og usikkerhed, eksamensangst og stress. Hertil kommer, at der er uddannet robusthedsinstruktører, som afholder samtaler med unge med henblik på at styrke robustheden i forhold til uddannelse/job og livet generelt. Indsatsen er finansieret af Mønsterbryderudvalget.

Andre åbne anonyme rådgivningstilbud

Børn og unge i Frederiksberg Kommune har herudover mulighed for at bruge en lang række anonyme rådgivningstilbud for psykisk sårbare unge, som drives af organisationer og hvoraf flere er helt eller delvist finansieret af Socialstyrelsens puljemidler. Frederiksberg Kommune er i høj grad opmærksom på, at vejlede om disse anonyme rådgivningstilbud, når det vurderes relevant. Fælles for de fleste af tilbuddene er, at kontakten ofte foregår via telefon eller elektroniske medier, som de unge er vant til at navigere i. Blandt de mere kendte kan nævnes Foreningen Børns Vilkår som gennem en årrække drevet "Børnetelefonen". KFUM Sociale arbejde driver rådgivningstilbuddet "Young Connect", som er støttet af Socialstyrelsen med 1,6 mill. kr. Psykiatrifonden driver et rådgivningstilbud der også er rettet mod børn- og unge. Tilbuddet har årligt omkring 10.000 henvendelser. Herudover er der tilbuddet Ung På Linje og Unge Online for unge mellem 13 og 30 år. Tilbuddet drives af Ungdommens Røde Kors og omfatter uforpligtende og anonyme samtaletilbud til unge, der mangler nogen at tale med om ex. kærlighed, ubehagelige oplevelser, ensomhed, mobning og sorg. De frivillige i tilbuddet er mellem 20-30 år. TUBA er et tilbud, hvor der tilbydes anonym og gratis terapi og rådgivning til unge mellem 14 og 35 år, som er opvokset i familier med alkohol-eller stofmisbrug. Frederiksberg Kommune har samarbejdsaftale med TUBA. Center for Digital Pædagogik driver et åbent anonymt rådgivningstilbud med støtte fra Socialstyrelsen. Herudover driver foreningen Det Sociale Netværk, med støtte fra Socialstyrelsen det åbne rådgivningstilbud Headspace, hvor unge

fra Frederiksberg Kommune også har mulighed for at henvende sig i de kommuner, som har indgået aftale med Headspace. Eksempelvis tilbuddet i København.

Det er vurderingen, at der samlet set via Frederiksberg Kommunes egne tilbud og organisationernes tilbud er en bred tilbudsvifte til børn og unge, som har brug for samtaler, rådgivning og støtte. Flere af de tilbud, der drives af organisationer er målrettet specifikke målgrupper indenfor gruppen af sårbare og udsatte unge. Der er derfor også særligt på skoler, i Fællesrådgivningen og Ungecentret et betydeligt fokus på løbende at følge med i udviklingen af nye rådgivningstilbud med henblik på at sikre en relevant vejledning til unge således, at de unge får viden om, hvor og hvordan de kan få imødekommet behovet for hjælp, hvis behovet i højere grad peger i retning af de tilbud, der ikke omfattes af den kommunale tilbudsvifte.

Børne- og Ungeområdets vurdering

Det er Børne- og Ungeområdets vurdering, at Frederiksberg Kommune gennem de generelle tiltag, sin åbne rådgivning i Fællesrådgivningen, og en række forebyggende tiltag iværksat i regi af Mønsterbryderudvalget samt adgangen til åbne rådgivningstilbud imødekommer hensigten med forslaget til beslutning om, at der skal være let adgang til rådgivning for unge på Frederiksberg.

Økonomi

Ingen som følge af denne sag.

Borgmesterpåtegning

Ingen.

Behandling

Børneudvalget den 15. januar 2018, Magistraten den 22. januar 2018.

Historik

Indstilling 27. november 2017, pkt. 123:

Børne- og Ungeområdet indstiller, at der ikke iværksættes nye rådgivningsindsatser, idet hensigten med forslaget om, at unge på Frederiksberg har adgang til et åbent anonymt rådgivningstilbud vurderes at være imødekommet, gennem den åbne Familie- og ungerådgivning og Ungecentrets rådgivning og coaching af unge. Hertil kommer en række åbne rådgivningstilbud målrettet psykisk sårbare unge drevet af private organisationer med økonomisk støtte fra Socialstyrelsen.

Indstilling 15. januar 2018, pkt. 3:

Børne- og Ungeområdet indstiller, at der ikke iværksættes nye rådgivningsindsatser, idet hensigten med forslaget om, at unge på Frederiksberg har adgang til et åbent anonymt rådgivningstilbud vurderes at være imødekommet, gennem den åbne Familie- og ungerådgivning og Ungecentrets rådgivning og coaching af unge. Hertil kommer en række åbne rådgivningstilbud målrettet psykisk sårbare unge drevet af private organisationer.

Punkt 20: Status for arbejdet med Smart City

85.11.00-G01-1-14

Resume

By- og Miljøudvalget præsenteres for en status på Frederiksberg Kommunes Smart City projekter og samarbejder. Flere af projekterne er koblet til etableringen af Smart City Wifi-netværket, der er fyrtårnsprojektet i strategien og udviklet i samarbejde mellem Frederiksberg Kommune og Frederiksberg Forsyning.

Beslutning

Magistraten og By- og Miljøudvalget tog orienteringen om status på arbejdet med Smart City i Frederiksberg Kommune til efterretning, idet By- og Miljøudvalget bemærker, at borgere og virksomheder skal inddrages, og at det i projektet skal sikres, at fordele og muligheder for borgere og virksomheder tydeliggøres i kommunikationsindsatsen. By- og Miljøudvalget anmodede desuden om en statusafrapportering midt på foråret.

Indstilling

By- og Miljøudvalget tog orienteringen om status på arbejdet med Smart City i Frederiksberg Kommune til efterretning, idet udvalget bemærker, at borgere og virksomheder skal inddrages, og at det i projektet skal sikres, at fordele og muligheder for borgere og virksomheder tydeliggøres i kommunikationsindsatsen. Udvalget anmodede desuden om en statusafrapportering midt på foråret.

Sagsfremstilling

Smart City er en tilgang, hvor kommunen i samarbejde med borgere og virksomheder skaber datadrevne løsninger, der udnytter teknologiske muligheder til at udvikle byen og skabe de bedste rammer for et trygt og bæredygtigt liv. En Smart City er en by, hvor der findes redskaber og data til at træffe bedre beslutninger, forudse problemer, løse dem proaktivt og koordinere ressourcer for, at byen fungerer effektivt. Smart City tager oftest afsæt i byens udfordringer på det tekniske område fx. på mobilitets-, klima- og forsyningsområdet, men der tales også i branchen om Smart Society, Smart Citizens, Smart Communities, Smart Sundhed og tilsvarende, som dermed dækker en kommunens aktiviteter bredere.

Frederiksberg Kommunes definition af Smart City er formuleret i Frederiksberg Smart City Strategien, som blev godkendt af Magistraten den 15. juni 2015 og som siden hen er indarbejdet i Frederiksbergstrategien og i Kommuneplan 2017. Der pågår pt. interne og eksterne indsatser for at udbrede kendskabet til kommunens arbejde med Smart City, og for at få etableret mere samarbejde med eksterne aktører såsom virksomheder, iværksættere, uddannelsesinstitutioner m.m. Frederiksberg Smart City Challenge, som afholdes den 23.- 25. februar 2018 i samarbejde med Københavns Universitet, er et eksempel herpå.

By- og Miljøudvalget udsatte den 27. november 2017 sagen efter drøftelse, idet udvalget bemærker, at spørgsmålet om nedsættelse af et §17.4 udvalg endnu ikke er afklaret.

Tidligere sagsfremstilling:

Siden Frederiksberg Smart City Strategien blev vedtaget af Magistraten i juni 2015, har forvaltningen arbejdet videre med konkretisering, udvikling og implementering af smart city projekter. Samtidigt er der et øget fokus på at udbrede kendskabet til mulighederne ved åbne data og smart city løsninger, så disse naturligt indarbejdes i nye anlægsprojekter, når det giver mening.

Denne status giver en kort beskrivelse af igangværende projekter, initiativer og samarbejder, hvis indhold og status uddybes yderligere nedenfor.

Smart Forsyning/Frederiksberg Smart City Wifi-netværk

Formålet med Smart Forsyning-projektet er at hjemtage målerdata på vand og varme ved hjælp af realtids fjernaflæsning. Fjernaflæsningen muliggør flere og mere detaljerede data om forsyning og forbrug af vand og fjernvarme. Kunderne slipper bl.a. for selv at indberette deres forbrug, og kan løbende overvåge forbruget digitalt for derigennem at iværksætte evt. besparelsetiltag.

Frederiksberg Forsyning forventer, at Smart City Wifi-netværket er i drift i løbet af februar 2018. Så snart netværket er i drift, vil Frederiksberg Kommune kunne koble egne Smart City projekter på netværket.

Smart Parkering

By- og Miljøområdet har installeret forskellige sensorer, kameraer og følere ved p-pladsen bag Rådhuset, hvor de anonymt vil registrere, hvilke parkeringspladser der er ledige, samt hvor længe en bil har været parkeret. De indsamlede

data skal give borgere og forvaltning information om ledige p-pladser, synliggøre hvilke områder i byen, hvor der er størst parkeringspres fordelt på tidsrum, og måle på bilisternes adfærd i forbindelse med ændringer af parkeringsregler, priser eller anlæg af parkeringskælder.

Projektet er afhængig af Smart City-netværket. Det forventes, at løsningen hurtigt vil kunne komme i drift, så snart Forsyningen klarmelder Frederiksberg Smart City Wifi-netværket.

Det kommende år, vil der være fokus på at skabe dialog med eksterne parter (fx. TomTom, Easypark m.fl.), der er interesserede i at bruge åbne data fra projektet til at forbedre deres egne services samt rulle projektet ud i større skala.

Scannerbil

Frederiksberg Parkering har investeret i en scannerbil, hvis formål er at indsamle oplysninger om ulovligt parkerede biler på Frederiksberg. Teknologien muliggør, at p-vagternes ressourcer kan optimeres, idet scannerbilen kan gennemsege større områder på kort tid.

Scannerbilen, der er testet i den østlige del af Frederiksberg, har haft startvanskeligheder, og der arbejdes pt. på at finde en løsning i samarbejde med leverandøren, således at bilen hurtigst muligt kan komme i fuld drift.

Intelligent belysning

Siden 2013 er utidssvarende og energikrævende belysning i kommunen blevet udskiftet med intelligente LED-armaturer med intelligent styring. I dag udgør LED-belysning 20% af det samlede antal lyskilder på Frederiksberg, og ca. 1/3 af kommunens belysning er opdateret og fremtidssikret. Dette arbejde fortsætter i de kommende år, hvor der løbende vil ske udskiftning af armaturer til LED, udbredelse af webbaseret styring samt afprøvning og implementering af nye teknologier.

Klimavarslingsystem

Projektet er et samarbejde mellem Frederiksberg Forsyning, DHI (Dansk Hydraulisk Institut), Climate Adaptation Living Lab (CALL) samt Forsikring og Pension om at udvikle et varslings- og informationssystem i Frederiksberg til klimatilpasning af byen. Projektet, der ledes af Frederiksberg Forsyning, løber over en 2-årig periode og finansieres primært af midler fra Forsikring og Pension.

Der gennemføres pt. en antropologisk undersøgelse på tre udvalgte områder på Frederiksberg med henblik på at identificere hvilke adfærd der i projektet kan påvirkes mod øget klimaparathed. Næste skridt er at identificere, hvilke datadrevne løsninger, der skal understøtte adfærdsændringen blandt projektets målgruppe.

Test af klimasensorer

Som et supplement til ovenstående projekt om klimavarsling har By- og Miljøområdet indkøbt en række sensorer med henblik på at optimere områdets egen drift og overvågning af brønde, faskiner med mere. Aktuelt testes løsningerne på Helenevej og Mariendalsvej og forventes herefter at blive spredt yderligere ud i byen med kommende vedligeholdelses- og anlægsprojekter.

Selvvandingsplantekasser med IoT sensormonitorering

By- og Miljøområdet deltager i et pilotprojekt i samarbejde med DTU, Byland Studio og DELTA. Projektet går ud på at teste en "intelligent" plantekasse udformet som bænk, hvis formål er at effektivisere driften af beplantning og vanding af kommunens planter. Testen foregår på Jesper Kleins Plads og forventes at løbe nogle måneder endnu for også at teste løsningen i vinter- og forårsvejr.

Projektet ønsker at afdække, om automatiske selvvandingsplantekasser med integreret sensormonitorering, kan nedsætte behovet for at tilse og vande beplantningen. Projektet finansieres 100% af fondsmidler fra InfinIT. Frederiksberg deltager med viden (fx om vanding af plantekasser/bede og vandforbrug) samt en lokation til test. Frederiksbergs eventuelle videre deltagelse i projektet afgøres efter testen er evalueret.

Smart Greater Copenhagen

By- og Miljøområdet deltager i ReVus fyrtårnsprojektet Smart Greater Copenhagen under Regionens Vækst og Udviklingsstrategi, hvor Frederiksberg Kommune er repræsenteret i både styre- og arbejdsgruppe.

Formålet med projektet er at udarbejde en regional Smart City strategi samt identificere konkrete implementeringsindsatser for regionen. Projektet er ca. halvvejs og det forventes at der i foråret 2018 kan præsenteres en Smart City vision og strategi, som herefter skal politisk behandles i regionen.

Smart City Cybersecurity Lab (SCL)

SCL er et nyetableret regionalt videnscenter/tænketank for håndtering af cybertrusler og angreb på borgeres privatliv. Centret blev etableret i august 2017 og har fået tildelt 2 års fondsmidler fra Regionen til blandt andet at udvikle relevante

sikkerhedsløsninger, som kan anvendes i kommunernes arbejde med Smart City løsninger, herunder en håndbog for sikkerhed og privacy målrettet kommunale medarbejdere.

Frederiksberg deltager i tænketanken som for tiden arbejder på at finde datacases i landets kommuner, som bruger sammenstillede datasæt for at analysere sikkerheden/sårbarheden i disse.

Klar til Smart Vækst

Klar til Smart Vækst er et 2-årigt kommunalt kompetenceudviklingsinitiativ støttet af Region Hovedstaden og Væksthus Hovedstaden, og som udbydes i samarbejde med Aalborg Universitet, DTU og Gate21. Kompetenceforløbet løber i 2017 og 2018.

13 ledere og ansatte fra By- og Miljøområdet deltager i kompetenceforløbet og fungerer samtidigt som interne Smart City ambassadører i Frederiksberg Kommune. Fokus for det kommende års arbejde er, at sprede viden om mulighederne ved Smart City løsninger i egen enhed/afdeling, samt identificere konkrete drifts- og anlægsprojekter, hvor sensorer og datadrevne løsninger kan skabe større værdi i form af bedre viden, bedre beslutningsgrundlag, større effektivitet m.m.

Hackatons

Frederiksberg Kommune har siden Smart City Strategiens godkendelse arbejdet aktivt på at udbrede kendskabet til potentialerne ved at arbejde med smart city løsninger og åbne data i og uden for forvaltningen. Dette er blandt andet sket i regi af samarbejdet med Open Data Dk samt de lokale uddannelsesinstitutioner men også i kraft af metoden Hackathon.

Kommunen har i regi af medlemskabet af Open Data DK allerede afviklet to hackathons med gode erfaringer (openenergydays.dk og opentourismdays.dk), og arbejder nu på at afholde vores første Frederiksberg Smart City Hackathon den 23.- 25. februar 2018 i Marmorhallen på Thorvaldsensvej i samarbejde med SCIENCE Innovation Hub (iværksætttermiljø på Det Natur- og Biovidenskabelige Fakultet på Københavns Universitet).

Fokus for denne hackathon vil være udfordringer tæt koblet til Smart City begrebet og dagsordenen om bæredygtighed. By- og Miljøudvalget vil blive forelagt en mere detaljeret orientering om case, program m.m., når vi nærmer os tidspunktet for afviklingen.

By- og Miljørådets vurdering

Frederiksberg Kommune er generelt godt med i forhold implementering af Smart City løsninger sammenlignet med andre byer i Danmark, og der er god fremdrift i kommunens Smart City projekter. By- og Miljøområdet har valgt en tilgang til arbejdet med Smart City via eksisterende anlægsprojekter. Det indebærer eksempelvis at sensorer og andre IoT-teknologier indtænkes der, hvor det er naturligt, og hvor data kan berige viden om projekterne og deres effekt. Dette fordrer at fagmedarbejdere skal have bredt kendskab til udfordringerne og potentialerne ved Smart City løsninger og kontinuerligt holde sig opdateret på nye teknologier. Forvaltningen prioriterer derfor deltagelse i kompetenceforløb såsom 'Klar til Smart Vækst' og 'SCL' og mulighederne for at etablere tværkommunale netværk for videndeling og grobund for fælles projekter.

Forvaltningen prioriterer derudover dialog med Smart City leverandørerne om konkrete løsninger og fritstilling af åbne data. Det er forvaltningens opfattelse at Frederiksberg Kommune er en særdeles attraktiv kommune for Smart City leverandører, der ønsker at teste og implementere deres løsninger i en befolkningstæt og bymæssig kontekst. Denne position forsøges fastholdt via løbende dialog med store såvel som små Smart City aktører.

Økonomi

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser.

Borgmesterpåtegning

Ingen.

Behandling

By- og Miljøudvalget den 15. januar 2018, Magistraten den 22. januar 2018.
HH/CFM

Historik

By- og Miljøudvalget, 27. november 2017, pkt. 399:

By- og Miljøudvalget udsatte sagen efter drøftelse, idet udvalget bemærker, at spørgsmålet om nedsættelse af et §17.4 udvalg endnu ikke er afklaret.

Indstilling 27. november 2017, pkt. 399:

By- og Miljøområdet indstiller,

at orienteringen om status på arbejdet med Smart City i Frederiksberg Kommune tages til efterretning.

Indstilling 15. januar 2018, pkt. 4:

By- og Miljøområdet indstiller,

at orienteringen om status på arbejdet med Smart City i Frederiksberg Kommune tages til efterretning.

Bilag

Smart City Strategi 2015

Punkt 21: Udbud af buslinje i Frederiksberg og København

13.05.16-G01-2-17

Resume

Buslinje 18 skal i udbud i 2018 med driftsstart i december 2019. På baggrund af den vedtagne målsætning om fossilfri busdrift i 2030 indstiller forvaltningen, at linjen udbydes med krav om nulemission, men dog med tilladelse til at køre med diesel-busser i opstartsperioden af kontrakten. Linje 18 kommer til at køre i Frederiksberg og Københavns Kommune, og Københavns Kommune har tilkendegivet, at de gerne vil arbejde mod en kombinationsløsning med begrænset dieseldrift.

Beslutning

Magistraten og By- og Miljøudvalget indstiller,

1. at Movia i det kommende udbud af linje 18 stiller krav om nulemission med tilladelse til at køre med dieselbusser (med en miljøstandard på euro 6 eller luftpakkeniveau) på en del af driften i en opstartsperiode,
2. at fremtidige udbud af busdrift på Frederiksberg vil være med krav om emissionsfri drift.

Indstilling

By- og Miljøudvalget indstiller,

1. at Movia i det kommende udbud af linje 18 stiller krav om nulemission med tilladelse til at køre med dieselbusser (med en miljøstandard på euro 6 eller luftpakkeniveau) på en del af driften i en opstartsperiode,
2. at fremtidige udbud af busdrift på Frederiksberg vil være med krav om emissionsfri drift.

Sagsfremstilling

I forbindelse med tilpasningen af hele busnettet til Cityringen i 2019, skal kontrakterne på busdriften også tilpasses. Movia har været i dialog med de berørte busoperatører om den kontraktmæssige udmøntning af hele det nye Bynet 2019. Bynet 2019 kræver en tilpasning af kontrakterne, der medfører en forventet reduktion på mere end 200.000 timer, hvilket svarer til ca. 10 pct. af det samlede antal timer i Storkøbenhavn i 2018. I det omfang det er muligt arbejdes der med at gennemføre tilpasningen indenfor de nuværende kontrakter. Det har dog ikke været muligt i forhold til linje 18, som vil skulle i udbud, hvis den beslutes som angivet i Movias forslag for det samlede net.

I Movias forslag til det samlede busnet ændres linje 8A på Frederiksberg til en linje 18, der kører mellem Emdrup Torv og Lergravsparken. På Frederiksberg kører linjen mellem Valby Station og Nuuks Plads, som linje 8A i dag, og kører 6 gange i timen i myldretiden. Linjen kører kun i Frederiksberg og Københavns Kommuner. Der skal mellem de to kommuner skabes enighed om, hvorvidt linjen skal udbydes med krav om emissionsfri drift.

Beslutes linje 18 skal den følge Movias kommende udbud A17, som gennemføres i foråret 2018 og har driftsstart i december 2019. Den endelige tildeling forventes at ske i september måned 2018. Udbuddet er på den måde tilrettelagt således, at driftsomfanget kan tilpasses efter kommunernes trafikbestilling den 1. maj 2018. Ydermere kan udbuddet af linje 18 helt annulleres, hvis linjen ikke beslutes.

Mulige udbud:

Linjen planlægges betjent med 12 meter busser, og det forventes, at der er behov for 23 driftsbusser. Til udbudsmaterialet skal det beslutes, hvilke miljøkrav, der skal stilles til driften på linje 18. Movia har opstillet tre forslag, der er nærmere beskrevet efterfølgende:

- Kort kontrakt med fortsat dieseldrift
- Kontrakt med nulemissionskrav til driften
- Kombinationsmodel med begrænset dieseldrift

Kort kontrakt med fortsat dieseldrift

Linje 18 udbydes i en 2-årig kontrakt med mulighed for 1+1 års forlængelse baseret på vilkår, der ligner den nuværende linje. Det vil sige dieselbusser med en miljøstandard på euro 6 eller luftpakke-niveau. Retten til at beslutte forlængelser forudsættes at ligge på Movias og dermed kommunernes side. Med denne model har kommunerne størst mulig frihed til at tilpasse eller omlægge betjeningen, når der er kommet erfaringer med kundernes adfærd i det nye Bynet. Med denne løsning kan kommunerne reducere, udvide eller omlægge driften i forbindelse med næste genudbud i 2021, 2022 eller 2023.

Kontrakt med nulemissionskrav til driften

Linje 18 udbydes med krav om fuld emissionsfrihed, hvilket vil sige el-busser eller busser med tilsvarende miljøegenskaber. Hvis omkostningerne til en sådan løsning skal holdes på et realistisk niveau, anbefaler Movia en 10-årig kontrakt med mulighed for 2 års forlængelse, hvor retten til forlængelse beror på operatørens præstationer i den første driftsperiode. Med denne løsning vil der opnås en helt emissionsfri drift til gavn for det lokale miljø langs linjen.

El-busser er fortsat en ny teknologi og busserne specialtilpasses indtil videre til de specifikke udbud. Det betyder, at det er sværere for operatørerne at benytte brugte el-busser på andre linjer. For at imødegå dette har Movia knyttet en økonomisk kompensation til ændringer i driftsbusantallet i både op- og nedadgående retning. Mulighederne for at tilpasse driftsomfanget til erfaringerne med det nye Bynet vil derfor være mindre, og i tilfælde af ændringer i busantallet være forbundet med omkostninger, der ikke findes i de nuværende kontrakter.

Merprisen for el-drift på linje 18 er endnu ikke vurderet nærmere. Med den seneste vurdering af kørsel med el-busser i forbindelse med et udbud i Roskilde og ud fra de nuværende forventninger i trafikbestillingsgrundlaget for "Nyt Bynet" til driftsøkonomien i den kommende linje 18, vurderer Movia, at eldrift vil give en merudgift på cirka 10 procent. For Frederiksberg Kommune vil det betyde en merudgift på 650.000 kr. i forhold til, at linje 18 i Movias nuværende forventninger vil koste 6.5 mio. kr. om året. Det er generelt Movias forventning, at totalomkostningerne til el-drift vil være faldende i de kommende år.

Kombinationsmodel med begrænset dieseldrift

De to ovenfor beskrevne modeller kan kombineres ved at arbejde med en nulemissionsmodel, hvor linje 18 udbydes i en 10+2-årig kontrakt baseret på nulemission som beskrevet ovenfor, men hvor det endelige busantal først fastlægges efter 1-1½ år, så for eksempel 5-6 af de nye nulemissionsbusser først anskaffes efter en 2-3 årig opstartsperiode. De første 2-3 år tillades det at bruge 5-6 brugte euro 6 eller luftpakke-opgraderede diesel-busser. Den marginale kilometeromkostning ved at køre med diesel-busser er højere end ved el-busser, hvilket vil give et incitament til at lade dieselbusserne køre færrest mulige kilometer, mens de resterende 17-18 nulemissionsbusser vil køre resten.

Med denne model vil kommunerne på baggrund af erfaringerne fra det første års drift kunne gennemføre en evaluering af erfaringerne med "Nyt Bynet" i 2. halvår 2020, og tage stilling til det endelige serviceniveau i busnettet. På baggrund af denne evaluering vil Movia indenfor en given ramme kunne udvide eller indskrænke det endelige busantal - også på linje 18, så det passer til det ønskede serviceniveau - uden der på linje 18 skal udbetales kompensation til operatøren på grund af den emissionsfri drift. Driftsøkonomien i kombinationsmodellen forventes at svare til driftsøkonomien i nulemissionsmodellen.

Omstilling til el-busser på Frederiksberg.

I forbindelse med Movias Trafikplan 2016 afgav Frederiksberg Kommune et høringssvar. Miljø- og klimavenlig busdrift var ét ud af flere temaer i Trafikplan 2016. Frederiksberg Kommune tilkendegav blandt andet i høringssvaret til Movia, at

- "Frederiksberg Kommune støtter op om målsætningen om fossilfri busdrift i 2030, som vil medvirke til at opnå Frederiksberg Kommunes målsætning om CO2 reduktioner og CO2 neutralitet i 2035."
- "Frederiksberg Kommune mener, at elbussers fordele omkring lokal luft- og støjforurening bør resultere i at Movia målrettet efterspørger køretøjer uden lokal luft- og støjforurening ved udbud af linjer i tætbebyggede byområder som Frederiksberg allerede fra trafikplanens startperiode."
- "Frederiksberg Kommune har ambitiøse målsætninger omkring mindskelse af lokal luft- og støjforurening og ønsker, at være foregangskommune i forhold hertil."

By- og Miljøudvalget blev den 27. marts 2017 orienteret om godkendelsen af Movias Trafikplan 2016 i Movias bestyrelse.

By- og Miljøområdets vurdering:

Forvaltningen vurderer, at udbud af emissionsfri busdrift på linje 18 både helt og i kombinationsmodellen med dieseldrift, vil være helt i tråd med Frederiksbergs Kommunes tilkendegivelser i høringssvaret til Movia i forbindelse med Trafikplan 2016.

Med Cityringen vil mange opleve, at de får en bedre kollektiv trafik. Metroen er ikke underlagt fremkommelighedsproblemerne, som busserne rammes af og kører derfor lagt hurtigere på tværs af byen. Det vil betyde, at mange vil vælge at benytte metroen i stedet for busserne. Det er imidlertid meget vanskeligt præcist at vurdere, hvordan passagermønstrene vil udvikle sig og på baggrund heraf vurderer forvaltningen, at kombinationsmodellen med begrænset dieseldrift er den mest optimale løsning. Her understøtter kommunerne omstillingen til emissionsfri busdrift, men stadig med fleksibiliteten til at kunne ændre i driftsomfanget som følge af usikkerheden knyttet til passagerudviklingen, når Cityringen åbner.

Økonomi

Der er på Frederiksberg afsat ekstra midler til busdriften fra 2019 i forbindelse med åbningen af Cityringen i 2019. Movias økonomiske beregninger og overslag for 2019 og 2020 er fortsat behæftet med stor usikkerhed, da det er svært at forudsige, hvordan brugerne vil ændre vaner og benytte den kollektive trafik efter åbningen af Cityringen. Forvaltningen vurderer, at den ekstra udgift på 650.000 kr. kan holdes indenfor det samlede afsatte beløb til busdriften fra 2019 og frem.

Det er kun den ekstra udgift i forbindelse med udbuddet af linje 18 der kan holdes indenfor de allerede afsatte driftsmidler. Udbydes flere linjer med krav om emissionsfri drift vil det i en periode kræve ekstra driftsmidler. Udviklingen går hurtigt indenfor alternative drivmidler og jo flere linjer der udbydes med emissionsfrihed og jo mere erfaring operatørerne får, jo billigere vil det blive.

Borgmesterpåtegning

Ingen.

Behandling

By- og Miljøudvalget den 15. januar 2018, Magistraten den 22. januar 2018, Kommunalbestyrelsen.
JBS/PR/SCS

Historik

Indstilling 15. januar 2018, pkt. 6:

By- og Miljøområdet indstiller,

1. at By- og Miljøudvalget godkender at Movia i det kommende udbud af linje 18 stiller krav om nulemission med tilladelse til at køre med diesel-busser på en del af driften i en opstartsperiode
2. at By- og Miljøudvalget godkender at fremtidige udbud af busdrift på Frederiksberg for så vidt det er muligt, vil være med krav om emissionsfri drift.

Punkt 22: Områdefornyelsen Nordre Fasanvej Kvarteret, Lys under Buen

01.00.00-P20-1-17

Resume

For at skabe mere tryghed og give Bispeengbuen over Nordre Fasanvej positiv opmærksomhed, opsættes der kunstnerisk belysning på undersiden af Buen.

Den 19. juni 2017 bevilligede Kommunalbestyrelsen 200.000 kr. til projektering. Projektet skal nu godkendes, og der søges om de resterende midler.

Beslutning

Magistraten tilbagesendte sagen til By- og Miljøudvalget, idet forvaltningen blev anmodet om at redegøre for de tryghedsskabende og kunstneriske elementer i belysningsprojektet samt sammenhængen til det projekt, som er udbudt i samarbejde med Københavns Kommune vedr. Bispeengbuen.

Indstilling

Et flertal i By- og Miljøudvalget (Jan E. Jørgensen, Brian Holm, Nikolaj Bøgh, Flemming Brank, Helle Sjelle, Thyge Enevoldsen, Ruben Kidde og Balder Mørk Andersen) indstiller,

1. at projektet godkendes,
2. at der bevilges 824.231 kr. til anlæg af lys på Buen finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i 2018,
3. at der meddeles en indtægtsbevilling på 274.744 kr. for statsrefusion finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i 2018.

Et mindretal i By- og Miljøudvalget (Anja Camilla Jensen) tog forbehold.

Udvalget anmodede om, at forvaltningen inden sagens behandling i Magistraten redegør for, hvordan de nye lamper vil blive sikret mod hærværk.

Sagsfremstilling

Forvaltningen blev på By- og Miljøudvalgets møde den 15. januar 2018 bedt om at redegøre for sikringen af lamperne mod hærværk. De valgte lamper, Platea Pro fra iGuzzini er valgt, dels ud fra deres tekniske kvaliteter, dels fordi de er robuste, både i materialevalget og i udformningen. Det er en lampe, der er designet til udendørs brug, og således både robust og vejrbestandig. Lampen er ganske tung, 8,6 kilo, og bliver derfor solidt fæstnet til brokonstruktionen. Endelig kan det nævnes, at lamperne er monteret ca. 6 meter over trafikeret terræn og således ikke umiddelbart tilgængelige. Forvaltningen vurderer ikke, at yderligere sikring mod hærværk er nødvendigt.

Magistraten tilbagesendte den 4. december 2017 sagen til By- og Miljøudvalget blandt andet med henblik på at belyse borgerinddragelsen.

En områdefornyelse er en femårig indsats i et afgrænset kvarter med henblik på at igangsætte en udvikling via et fysisk, kulturelt og boligsocialt løft. Det er en kommunalt initieret indsats, hvor Staten også bidrager økonomisk.

Fordelingsnøglen er 2/3 kommunal og 1/3 stat. At løftet sker i samarbejde med lokale aktører er en hjørnesten i en områdefornyelse. Områdefornyelse Nordre Fasanvej Kvarteret har været i gang siden maj 2013 og forventes afsluttet som aktiv indsats juni 2018. Kvarteret afgrænses af Godthåbsvej mod syd, Falkoner Allé mod øst, kommunegrænsen mod nord og Duevej mod vest med Nordre Fasanvej som den gennemgående akse. Der arbejdes med fire overordnede målsætninger: Kvarteret skal opleves som tryggere at færdes i, der skal være mere byliv, de unge skal have sat et tydeligt aftryk, og kvarteret skal fremstå grønnere og mere blå. Med sidstnævnte menes, at den øgede nedbør skal bruges som ressource og meget gerne rekreativt.

I Programmet for Områdefornyelse Nordre Fasanvej Kvarteret beskrives både udfordringer og potentialer, ligesom der sættes retning for indsatsen. For at sikre en målrettet og helhedsorienteret indsats arbejdes med i alt syv temaer, som blandt andet tæller Tryk færd, Klima, Mødesteder og Bispeengbuen. Lys under Buen hører under temaet Tryk færd, men relaterer sig også til temaet Bispeengbuen. I temaet Tryk færd er der fokus på at skabe bedre forbindelser, øge trygheden samt gøre det mere interessant at færdes i kvarteret. Temaet Bispeengbuen drejer sig grundlæggende om at skabe gode oplevelser og bidrage til en positiv udvikling af dette unikke sted, hvorfor Lys under Buen også knytter an til dette tema.

Borgerinddragelsen begyndte i kvartergruppen, som er en del af organiseringen af Områdefornyelse Nordre Fasanvej Kvarteret. Det er en følgegruppe, der har fulgt områdefornyelsen helt fra begyndelsen, og som i programmet beskrives som kvarterets stemme. Kvartergruppen har løbende været med til at sikre, at projekterne i områdefornyelsen giver lokal mening. I Kvartergruppen sidder lokale ildsjæle og repræsentanter fra boligforeninger, foreninger, institutioner og

virksomheder i kvarteret. Kvartergruppen mødes kvartalsvis. Til et kvartergruppemøde den 8. december 2016 blev Lys under Buen drøftet. I Kvartergruppen var der stor opbakning for idéen om at sætte lys på eller under Bispeengbuen. Derfor blev Lys under Buen en del af en større omdisponeringssag den 19. juni 2017 i Kommunalbestyrelsen. Omdisponeringen og projekteringsmidler blev vedtaget.

Derefter har borgerinddragelsen været med henblik på inspiration til temaer for belysningen. Den 11. oktober blev der afholdt åbent møde under Bispeengbuen. Der blev hængt invitationer op på opgangene i nabolaget, annonceret på Facebook, og der var en notits i Frederiksberg Bladet. Antallet af deltagere var dog lavt, hvilket kan skyldes, at det var en meget regnfuld aften. Da målet med mødet om at få inspiration til temaer ikke blev helt opfyldt, foretoges interviews i området under og omkring Bispeengbuen på forskellige tidspunkter af dagen for at ramme så bredt som muligt. Endelig kunne folk kommentere på Facebook. På den måde opnåedes der mange inputs, som er givet videre til lysdesigneren, Jesper Kongshaug. Eksempler på foreslåede temaer er: Råt og urbant, Rum af strømme, Årstiderne og Under en bro. Derudover fortæller flere om en oplevelse af utryghed, og at lys kan medvirke til at øge trygheden.

Lysarmaturerne, der opsættes, er af en kvalitet, som gør, at farverne står skarpt og ikke sløret. Det giver flere muligheder for at variere belysningen og dermed slå temaerne an. Udendørs lamper er generelt dyrere i indkøb, da de skal være robuste og vandtætte. Der er fem års garanti på det valgte produkt, hvor de fleste andre armaturer på markedet har to års garanti. Det er lavenergi lysarmatur. Derfor forventes driften også at være lav.

Der kan opnås en besparelse primært ved at reducere i antallet af armaturer, mens at de andre udgifter stort set er faste. Herunder beskrives nogle scenarier med forskelligt antal armaturer og dermed forskellig økonomi og effekt.

Scenarie 1. Forhold som projekteret. 44 lamper over Nordre Fasanvej, 20 lamper pegende ind mod pladsen.

Ide og udvikling	75.000 kr.
64 lamper	401.489 kr.
Styring	47.313 kr.
Installation (estimat)	264.000 kr.
Anden rådgivning, borgermøder mm.	10.000 kr.
Uforudsete udgifter 10%	26.400 kr.
Ialt	824.202 kr.

Scenarie 2. 44 lamper over Nordre Fasanvej, 0 lamper pegende ind mod pladsen.

Ide og udvikling	75.000 kr.
44 lamper	276.023 kr.
Styring	47.313 kr.
Installation (estimat)	250.000 kr.
Anden rådgivning, borgermøder mm.	10.000 kr.
Uforudsete udgifter 10%	25.000 kr.
Ialt	683.336 kr.

Scenarie 3. 22 lamper over Nordre Fasanvej, 20 lamper pegende ind mod pladsen.

Ide og udvikling	75.000 kr.
42 lamper	263.477 kr.

Styring	47.313 kr.
Installation (estimat)	264.000 kr.
Anden rådgivning, borgermøder mm.	10.000 kr.
Uforudsete udgifter 10%	26.400 kr.
Ialt	686.190 kr.

Scenarie 4. 22 lamper over Nordre Fasanvej, 0 lamper pegende ind mod pladsen.

Ide og udvikling	75.000 kr.
64 lamper	138.011 kr.
Styring	47.313 kr.
Installation (estimat)	250.000 kr.
Anden rådgivning, borgermøder mm.	10.000 kr.
Uforudsete udgifter 10%	25.000 kr.
Ialt	545.324 kr.

Beskrivelse af kvalitative forskelle på scenarierne:

Scenarie 1. Som projekteret. Her vil der opnås et skarpt fokuseret lys mellem lamellerne over Nordre Fasanvej. Samtidig vil lys imellem lameller over pladsen trække opmærksomhed mod det udendørs kulturhus og pladsen med scene, boldbane og tribunekonstruktionen.

Scenarie 2. Lysarmaturer over Nordre Fasanvej, hvor der, som i scenarie 1, opnås et skarpt og fokuseret lys mellem lamellerne over Nordre Fasanvej. Der er ingen lyskunst over pladsen og fokus vil alene være over Nordre Fasanvej.

Scenarie 3. Her vil der opnås et mindre skarpt lys mellem lamellerne over Nordre Fasanvej, idet der kun er et armatur i den ene vejside, den side der vender ind mod pladsen. Samtidig vil lys imellem lameller over pladsen, trække opmærksomhed mod det udendørs kulturhus og pladsen med scene, boldbane og tribunekonstruktionen.

Scenarie 4. Her vil der opnås et mindre skarpt lys mellem lamellerne over Nordre Fasanvej, idet der kun er et armatur i den ene vejside, den side, der vender ind mod pladsen. Der er ingen lyskunst over pladsen og fokus vil alene være over Nordre Fasanvej.

Se bilag benævnt Scenarier 2018 for illustration af scenarier.

Forvaltningen anbefaler fortsat scenarie 1.

Tidligere sagsfremstilling:

Som et led i skabelsen af mere attraktive forbindelser på tværs af og ud af kvarteret for gående og cyklende, etableres lyskunst under Buen over Nordre Fasanvej. Derved vil oplevelsen ved at nærme sig Bispeengbuen blive mere tryk, flot og farverig i stedet for grå og mørk.

Lyskunsten oplyser undersiden af brokonstruktionen over Nordre Fasanvej. Lyset etableres således, at det også peger ind mod det Udendørs Kulturhus og det forventede Madmarked med Mere. Belysningen bliver temabaseret og holdes i en enkelt eller enkelte farver. Temaerne er fortsat ved at blive præciseret. Der indarbejdes brugerfunktioner, hvor forbipasserende kan få indflydelse på farve- eller temaskift via SMS.

Lyskunsten indebærer opsætning af og strømforsyning til 64 højteknologiske, lavenergi lysarmaturer.

Det er Jesper Kongshaug, der designer Lys under Buen. Jesper Kongshaug er en nationalt og internationalt anerkendt lysdesigner. Han er blandt andet lysdesigner hos Tivoli, han har designet det udendørs lys på Moesgaard Museum i Aarhus og været konsulent på Skuespilhusets indendørs og udendørs belysning.

Med henblik på at få inspiration til temaer for lyssætningen har der været afholdt møde på stedet, hvor der også blev vist et udsnit af lyssætningen. Dette blev efterfulgt af små interviews i morgen-, eftermiddags- og aften timerne suppleret af Facebook, hvilket også har givet input til temaer.

Lyssætningen forventes indviet 11. februar 2018.

By- og Miljøområdet vurderer:

By- og Miljøområdet vurderer, at projektet vil gøre, at Bispeengbuen fremstår som et mere positivt vartegn, og at oplevelsen af at nærme sig og køre under Buen vil blive mere positiv og tryk. Det vurderes endvidere, at projektet medvirker til at opfylde områdefornyelsens målsætning om, at Bispeengbuen i højere grad opfattes som et positivt, mangfoldigt område.

Økonomi

Teknisk set er områdefornyelsen Nordre Fasanvej Kvarteret delt i to, en nordlig og en sydlig del. Lys under Buen ligger i den nordlige del.

Lys på Buen har tidligere fået bevilget 200.000 kr. til projektering og igangsættelse. Nu ønskes projektet gennemført, og der søges derfor bevilling af 824.231 kr. finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i 2018. Samtidig søges en indtægtsbevilling på 274.744 kr. for statsrefusion finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i 2018.

Det ansøgte beløb er baseret på et budget udarbejdet af de rådgivere, der udarbejder projektet (Se bilag). Et evt. restbeløb vil blive lagt i kassen.

Projektet afholdes inden for den afsatte ramme til Områdefornyelse Nordre Fasanvej Nord.

Den afledte drift udmøntes i forbindelse med forventet regnskab, når lyskunsten er etableret.

Borgmesterpåtegning

Intet at bemærke.

Behandling

By- og Miljøudvalget 15. januar 2018, Magistraten den 22. januar 2018, Kommunalbestyrelsen.
JD/BHW/HAA

Historik

Indstilling 27. november 2017, pkt. 418:

By- og Miljøområdet indstiller,

1. at projektet godkendes,
2. at der bevilges 824.231 kr. til anlæg af Lys under Buen finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i 2018
3. at der meddeles en indtægtsbevilling på 274.744 kr. for statsrefusion finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i 2018.

Indstilling 4. december 2017, pkt. 528:

By- og Miljøudvalget indstiller,

1. at projektet godkendes,
2. at der bevilges 824.231 kr. til anlæg af lys på Buen, finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i 2018,
3. at der meddeles en indtægtsbevilling på 274.744 kr. for statsrefusion, finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i 2018.

Indstilling 15. januar 2018, pkt. 8:

By- og Miljøudvalget indstiller,

1. at projektet godkendes,
2. at der bevilges 824.231 kr. til anlæg af lys på Buen, finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i 2018,
3. at der meddeles en indtægtsbevilling på 274.744 kr. for statsrefusion, finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i 2018.

Bilag

Lystest 11102017

Eksisterende forhold nordfra

Eksisterende forhold - kig mod Det Udendørs Kulturhus

lys under buen Blå - simulering.pdf

anlægsbudget 21112017

Bevilling - Lys under Buen

Program for Områdefornyelse Nordre Fasanvej Kvarteret

scenarier_2018.pdf

Punkt 23: Endelig vedtagelse af Lokalplan 213. Student Innovation House i den tidligere politistation på Howitzvej 30

01.02.05-P16-23-17

Resume

By- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om forslag til Lokalplan 213 skal vedtages endeligt. Lokalplanforslaget giver mulighed for at omdanne den tidligere politistation på Howitzvej 30 til studenter- og innovationshus. Forslaget har været i offentlig høring i 8 uger frem til den 13. december 2017, og der har været afholdt Åbent Hus den 7. november 2017.

Beslutning

Magistraten og By- og Miljøudvalget indstiller, at forslag til Lokalplan 213 vedtages endeligt.

By- og Miljøudvalget anmodede om, at forvaltningen henleder bygherres opmærksomhed på Handicaprådets høringssvar.

Indstilling

By- og Miljøudvalget indstiller, at forslag til Lokalplan 213 vedtages endeligt.

Udvalget anmodede om, at forvaltningen henleder bygherres opmærksomhed på Handicaprådets høringssvar.

Sagsfremstilling

Baggrunden for lokalplanen er, at bygningen har mistet sin oprindelige funktion som politistation, og den nye ejer - CBS - ønsker et anvendelsesskift fra offentlige formål til studenterhus med tilhørende funktioner. Dette giver den gældende lokalplan 97 ikke mulighed for. Samtidig er formålet med lokalplanen at sikre den bevaringsværdige bygning og den måde, den indgår i det omkringliggende kulturmiljø.

Kommunalbestyrelsen vedtog på møde den 25. september 2017 at offentliggøre forslag til Lokalplan 213 i en periode på 8 uger, at der ikke skulle udarbejdes miljøvurdering, og at der skulle afholdes Åbent Hus.

Forslag til Lokalplan 213 har været offentliggjort i perioden fra den 18. oktober til den 13. december 2017. Der blev afholdt Åbent Hus den 7. november 2017. Åbent Hus afholdes af forvaltningen og med deltagelse af bygherre. Her har borgerne mulighed for at høre nærmere om lokalplanen og det konkrete projekt. Der deltog ca. 6 borgere.

Forslag til lokalplan

Lokalplanområdet omfatter en enkelt ejendom beliggende på Howitzvej 30. Ejendommen har tidligere været anvendt til politistation.

Copenhagen Business School (CBS) har købt ejendommen, og ønsker at etablere et studenter og innovationshus og tilhørende funktioner i bygningen. De studerende ønsker at skabe et hus, der danner ramme for mødet mellem de studerende - både lokale og internationale. De studerende ønsker at skabe et hus, der bygger bro mellem de studerende og offentlige og private virksomheder og organisationer. Ud over den daglige brug til studenter- og innovationshus, er det et ønske lejlighedsvist at afholde blandt andet markeder, festivaler, rekrutteringsbegivenheder og andre messelignende arrangementer.

Ejendommen er en del af et samlet anlæg bestående af brandstation, politistation, domhus og kirke. Anlægget er udpeget som kulturmiljø, og bygningerne er udpeget med en høj bevaringsværdi på 1-2 i Kommuneplan 2017. Domhuset, den foranliggende plads og kolonnaderne er fredede. Bygninger med høj bevaringsværdi må ikke ændres eller ombygges udenpå. Fredede bygninger og anlæg må slet ikke ændres.

Lokalplanområdet har hidtil været omfattet af Lokalplan 97, der udlægger området til offentligt formål i form af domhus, brandstation, politistation kirke, bibliotek og lignende offentlige funktioner. Den ønskede anvendelse er ikke i overensstemmelse med lokalplanen, og der skal derfor udarbejdes en ny lokalplan, der muliggør den ønskede anvendelse.

Lokalplanen fastsætter anvendelsen til offentlig institution, undervisnings- og forskningsinstitution, conferencefaciliteter, erhvervskvæder, tilhørende cafeteria/café og kulturelle aktiviteter.

Lokalplanen fastsætter bevaringsbestemmelser for den tidligere politistation, derfor må bygningen ikke ændres udenpå. Lokalplanen udlægger et byggefelt til en fritstående bygning i gårdrummet mellem den tidligere politistation og brandstationen i en maksimal højde på 8 m. Denne bygning rører ikke facaderne på den bevaringsværdige bygning, og den fritliggende bygning skal fremstå med et visuelt transparent og spinkelt udtryk. Tag og facader må dog beplantes.

Lokalplanen fastlægger, at der skal etableres mindst 100 cykelparkeringspladser, og der skal etableres mindst 7 parkeringspladser, det svarer til det eksisterende antal parkeringspladser. Den ændrede anvendelse vurderes ikke at give anledning til øget trafik i forhold til den tidligere anvendelse som politistation, idet det forventes, at størstedelen af brugerne enten vil cykle, gå eller tage bussen eller toget i en hverdagssituation eller ved særlige arrangementer med eksterne deltagere.

Der skal etableres opholdsareal på mindst 10 % af bruttoetagearealet svarende til det omfang kommuneplanen fastsætter.

Høringen

Der er i perioden indkommet 3 høringssvar. Metroselskabet har ingen bemærkninger, Foreningen for Bygnings- og Landskabskultur på Frederiksberg ser positivt på, at der opføres en fritliggende bygning i gården, der ikke er synlig fra vejen. De finder det vigtigt, at lokalplanen ikke tillader forandringer af den eksisterende bygning. Handicaprådet skriver bl.a. at de forudsætter, at de nødvendige tilgængelighedsforanstaltninger sker fra gården eller inde i huset, da bygningen er bevaringsværdig.

Indsigelsesbehandling og samlede høringssvar er vedlagt som bilag. Høringssvarene giver ikke anledning til ændringer af lokalplanen.

Frederiksbergstrategien

Omdannelse af den tidligere politistation til studenterhus for CBS understøtter Frederiksbergstrategiens vision om Frederiksberg som Byen i byen med en særlige identitet, hvor kulturmiljøerne skal udnyttes som en aktiv ressource. Nuværende og fremtidige projekter vil tage afsæt i de konkrete kulturhistoriske værdier i det pågældende kvarter.

Omdannelsen af politistationen understøtter også Frederiksbergstrategiens vision om Frederiksberg som Vidensbyen, som skal være en dynamisk vidensby med optimale rammer for uddannelsesinstitutioner. Der skal skabes rammer og udvikles løsninger, der giver vidensinstitutionerne de bedst mulige rammer og den optimale integration i byen.

By- og Miljøområdets vurdering

By- og Miljøområdet vurderer, at den ønskede omdannelse af den tidligere politistationen understøtter Frederiksbergstrategiens mål om at skabe de bedst mulige rammer for integration af vidensinstitutionerne i byen. Forvaltningen vurderer, at den ønskede omdannelse sker med respekt for områdets og den bevaringsværdige bygnings kulturhistoriske værdier. Forvaltningen vurderer ikke, at de indkomne høringssvar giver anledning til ændringer i lokalplanen.

Økonomi

Ingen bemærkninger

Borgmesterpåtegning

Ingen.

Behandling

By- og Miljøudvalget den 15. januar 2018, Magistraten den 22. januar 2018, Kommunalbestyrelsen.
JD/CF

Historik

By- og Miljøområdet indstiller,
at forslag til Lokalplan 213 vedtages endeligt.

Bilag

Indsigelsebehandling. LP 213

Forslag til Lokalplan 213_TIL TRYK

Høringssvar Handicaprådet

Metroselskabets bemærkninger.pdf

fbIf Lokalplan for CBS STudent House bemærkning DT.pdf

Punkt 24: Kommunal anvisning til boliger i forbindelse med byfornyelse

01.00.05-A26-1-16

Resume

Kommunen har pligt til at anvise midlertidige boliger til husstande, der bebor en udlejningsbolig, der som følge af en byfornyelsesbeslutning bliver ubeboelig i ombygningsperioden. Boligerne, der anvendes til disse formål, findes gennem en anvisningsordning, der forpligter private udlejningsejendomme at stille hver 3. ledig bolig til rådighed. Kommunalbestyrelsen besluttede den 22. februar 2016, at ordningen om kommunal anvisning af boliger i forbindelse med byfornyelse forlænges med 2 år. Kommunalbestyrelsen bedes atter forlænge ordningen med 2 år.

Beslutning

Magistraten tilbagesendte sagen til Bolig- og Ejendomsudvalget, idet forvaltningen blev anmodet om at redegøre for, hvordan anvisning håndteres i andre kommuner samt valgmulighederne for Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Bolig- og Ejendomsudvalget indstiller, at ordningen om kommunal anvisning af boliger i forbindelse med byfornyelse forlænges med 2 år, fra 2018 til 2020.

Sagsfremstilling

Når en privat udlejningsejendom gennemgår byfornyelse og boligerne i ejendommen bliver ubeboelige i ombygningsperioden, har Kommunalbestyrelsen pligt til at anvise midlertidige boliger til husstandene i ejendommen. I tilfælde, hvor ombygningen er meget omfattende og varer mere end 6–12 måneder, hvor lejligheder lægges sammen eller hvor huslejen stiger betydeligt efter byfornyelsen har Kommunalbestyrelsen pligt til at anvise permanent genhusning, dvs. finde en passende erstatningsbolig til husstanden. Udgangspunktet er, at kun lejere af beboelseslejligheder har krav på genhusning. Er der tale om, at der som led i bygningsfornyelse af ejendommen sker afhjælpning af kondemnabile (sundhedsskadelige eller brandfarlige) forhold, har andelshavere og ejere af beboelseslejligheder også ret til midlertidig genhusning.

Genhusningsbehov:

Kommunen har udbudt og indgået aftale med Advokatfirmaet Isaksen & Nomanni om at forestå kommunens lovpligtige genhusningsopgave. Isaksen & Nomanni har til sagen oplyst kommunen, at der for 2017 er anvist 40 lejemål til at løse genhusningssagerne i kommunen. I 2018 skal der i forbindelse med planlagte byfornyelsesprojekter foretages 42 genhusninger for året. Hertil kommer genhusning af beboere, der skal fraflytte deres bolig pga. kondemnabile forhold. Erfaringstallet for disse er 2-3 om året.

Anvisningsordningen:

Det er en omfattende opgave for kommunen at opfylde byfornyelseslovens kriterier om at tilbyde borgerne genhusning enten midlertidigt eller permanent. Ordningen om kommunal anvisning af boliger er en forudsætning for, at kommunen kan leve op til genhusningsforpligtigelsen. Kommunalbestyrelsen besluttede således den 28. november 2011 at aktivere anvisningsretten. Anvisningen omfatter private udlejningsejendomme, og betyder, at hver 3. ledige bolig skal anvises til brug for genhusning i byfornyelsesprojekter.

Anvisningsordningen bliver administreret således, at de boliger, der tilgår ordningen fra ejendommen eller selskaber med en særlig forpligtigelse eller formålsparagraffer over for kommunen, vil blive prioriteret højest. Herefter søges boliger anvendt, hvor ejere frivilligt ønsker at stille boliger til rådighed for ordningen. Såfremt dette ikke giver et tilstrækkeligt antal boliger til at opfylde genhusningsforpligtigelsen, vil andre udlejningsboliger blive anvendt.

Lovgrundlag:

Lov om byfornyelse og udvikling af byer (byfornyelsesloven) § 64 giver mulighed for, at Kommunalbestyrelsen kan træffe beslutning om, at almene boligorganisationer samt ejere af private udlejningsejendomme med mindst 6 beboelseslejligheder skal stille indtil hver 3. ledige lejlighed til rådighed som erstatningsbolig efter byfornyelseslovens §§ 61 og 63. Iværksættelse af anvisningsordningen efter § 64 forudsætter Kommunalbestyrelsens godkendelse.

Beslutningen skal offentliggøres i Statstidende og i øvrigt på den måde, der er sædvanlig i kommunen. Efter en frist på mindst 3 måneder efter denne bekendtgørelse skal udlejere anmelde hver tredje ledige lejlighed, der hidtil har været benyttet helt eller delvis til beboelse, til Kommunalbestyrelsen.

Ordningen skal administreres efter reglerne i byfornyelseslovens § 66, hvorefter det påhviler ejeren at foretage anmeldelsen senest to uger efter at opsigelsen er sket, eller udlejer på anden måde er blevet bekendt med, at lejligheden er

eller vil blive ledig. Kommunen skal senest to uger efter, at lejligheden er blevet anmeldt, meddele udlejeren, om lejligheden ønskes benyttet til kommunal anvisning. Såfremt kommunen ikke inden da har givet meddelelse om kommunal anvisning, er udlejer frit stillet. Eventuelt lejetab i forbindelse med anvisningen skal afholdes af kommunen. Den praktiske administration af ordningen forudsættes varetaget i samarbejde med kommunens byfornyelsesrådgiver, således at de private udlejningsboliger, som stilles til rådighed for kommunen, øremærkes til genhusning i forbindelse med byfornyelsen.

By- og Miljøområdet vurderer:

By- og Miljøområdet vurderer, at det vil være tæt på en umulig opgave at løse genhusningssagerne uden anvendelse af lejligheder, der kommer fra den kommunale anvisningsordning, hvorfor anvisningsordningen foreslås forlænget med yderligere 2 år.

Økonomi

Udgifterne i forbindelse med genhusning finansieres inden for de enkelte sager og den meddelte bevilling til støtte til bygningsfornyelse. Ordningen forventes ikke at medføre merudgifter beregnet i forhold til den enkelte bolig, der skal fraflyttes som følge af bygningsfornyelsen.

Borgmesterpåtegning

Ingen.

Behandling

Bolig- og Ejendomsudvalget den 15. januar 2018, Magistraten den 22. januar 2018, Kommunalbestyrelsen.
JD/AH

Historik

Indstilling 15. januar 2018, pkt. 4:

By- og Miljøområdet indstiller,

at ordningen om kommunal anvisning af boliger i forbindelse med byfornyelse forlænges med 2 år, fra 2018 til 2020.

Punkt 25: Lukket

04.04.00-P20-8-15