

REFERAT Miljø- og Trafikudvalget 2022-25 d. 10-01-2022

Mødedato Mandag d. 10. januar 2022 kl. 20:15

Mødested Udvalgsværelse 1

Indholdsfortegnelse

Valg af formand og næstformand.....	3
Introduktion til Miljø-, Bynatur og Mobilitetsudvalget.....	4
Meddelelser.....	6
Disponering af pulje til vedligeholdelse af de frederikbergske kirkegårde 2022.....	7
Disponering af pulje til offentlige legepladser 2022.....	9
Alternativ løsning - Renovering af kunstgræsbane 1 og 2 samt podebanerne på Jens Jessens Vej.....	12
Renovering af kunstgræsbaner på Jens Jessens Vej - anlægsbevilling.....	16
Høringssvar til forslag om ændring af Miljøbeskyttelsesloven vedrørende genanvendelsessektoren..	20
Forslag til forsøg med ophævelse af tvungen pause i affaldsindsamlingen i anlægsperiode på Vester	22

Punkt 1: Valg af formand og næstformand

00.01.00-G01-78-21

Resume

Miljø-, Bynatur og Mobilitetsudvalget skal med denne sag foretage valg af formand og næstformand.

Beslutning

Miljø-, Bynatur og Mobilitetsudvalget valgte Jan E. Jørgensen som formand og Rasmus Holme Nielsen som næstformand.

Indstilling

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller,

at Miljø-, Bynatur og Mobilitetsudvalget foretager valg af formand og næstformand.

Sagsfremstilling

Efter §22 i den kommunale styrelseslov vælger udvalget selv sin formand. Det er herudover på Frederiksberg besluttet, at der vælges en næstformand for udvalget, der vælges på samme måde som formanden. Valget skal ske ved flertalsvalg, jf. styrelseslovens §24 stk. 1, medmindre der i udvalget er enighed om andet. Valget ledes af det medlem, der længst har været medlem af udvalget eller, hvis flere har været medlem lige længe, af det ældste af disse, jf. styrelseslovens § 6 analogt. Miljø-, Bynatur og Mobilitetsudvalget er et nyt udvalg, hvor alle har været medlem lige længe. Det er i dette tilfælde Brian Holm, der er ældst.

Økonomi

Nej

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

Miljø-, Bynatur og Mobilitetsudvalget

Punkt 2: Introduktion til Miljø-, Bynatur og Mobilitetsudvalget

00.00.00-G01-34-20

Beslutning

Miljø-, Bynatur og Mobilitetsudvalget tog redegørelsen om udvalgets ressort til efterretning.

Indstilling

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller,

at redegørelsen om Miljø, Bynatur og Mobilitetsudvalgets ressort tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Miljø-, Bynatur og Mobilitetsudvalget (MBMU) er et nyt udvalg, der varetager dele af den opgaveportefølje som tidligere var henlagt til By- og Miljøudvalget. Udvalget betjenes af By-, Kultur- og Miljøområdet. Med denne sag redegøres kort for udvalgets forvaltningsområde og ansvar.

Det fremgår af styrelsesvedtægten, at: ”Udvalget varetager den umiddelbare forvaltning af kommunens myndigheds- og planlægningsopgaver vedrørende miljølovgivningen samt forsyningsområdet. Udvalget varetager kommunens opgaver i forhold til klimatilpasning, ressourcer og affaldsplanlægning, og på vej-, park- og trafikområdet. Udvalget varetager den umiddelbare forvaltning af kommunens egenproduktion inden for drift og vedligeholdelse af veje, grønne områder, herunder kirkegårde, idrætsanlæg og renovation.”

I løbet af januar og februar vil der være en grundigere introduktion til alle udvalgenes områder, problemstillinger, lovområder og økonomi som en del af opstartsprogrammet for den nye Kommunalbestyrelse. Introduktionen til Miljø-, Bynatur og Mobilitetsudvalget er fastlagt til mandag den 7. februar fra kl. 9-12. Udvalgene er dog allerede i funktion fra den 1. januar 2022, idet der løbende er forhold, som kræver udvalgenes stillingtagen.

Hovedopgaveområder

Grundlæggende kan Miljø-, Bynatur og Mobilitetsudvalgets hovedområder inddeles i fem områder:

1. Miljø og forsyning
2. Ressourcer og affald
3. Klimatilpasning
4. Bynatur og byrum
5. Trafik og mobilitet

Ad 1: Miljø og forsyning

MBMU er ressortudvalg for kommunens myndighedsvaretagelse på miljøområdet, det vil sige i forhold til jord og grundvand, luft, støj, miljøgodkendelser, miljøtilsyn, skadedyrsbekæmpelse mv. Udvalget behandler og godkender planer og strategier i forhold hertil og får forelagt større konkrete godkendelsessager. Udvalget er samtidig ressort for forvaltningens funktion som tilsynsmyndighed for fredning og naturbeskyttelse.

Udvalget har ansvaret for udmøntningen af den overvejende del af initiativerne under kommunens DK2020-klimaplan under hovedsporene – CO2-reduktion og klimatilpasning.

Udvalget varetager myndighedsopgaver på forsyningsområdet, idet de egentlige forsyningsopgaver i relation til vand og varmeforsyning samt afledning af spildevand varetages af Frederiksberg Forsyning. Opgaverne omfatter typisk såkaldte legalitetsgodkendelser samt opgaver omfattet af miljømyndighedsopgaverne nævnt ovenfor.

Ad 2: Ressourcer og affald

MBMU er ressortudvalg for arbejdet affaldsforebyggelse, genanvendelse samt indsamling og behandling af affald. Kommunens overordnede plan herfor ”Ressource- og Affaldsplan 2026” med undertitlen ”Genbrugslaboratorium Frederiksberg” blev vedtaget i 2021 og er grundlag for arbejdet.

Udvalget får løbende forelagt status for planen og forslag til nye tiltag, ligesom udvalget behandler evalueringer og justeringer af kommunens affaldsordninger.

Frederiksberg Kommune varetager selv i regi af Frederiksberg Renovation/FGV en stor del af affaldsindsamlingen, hvilket giver en række styringsmæssige fordele. Enkelte ordninger varetages af private entreprenører efter udbud, hvor dette vurderes mest fordelagtigt. Selve affaldsbehandlingen varetages af det fælleskommunale selskab ARC og private firmaer i genanvendelsesindustrien.

Ad 3: Klimatilpasning

MBMU er ressortudvalg for den meget store og langstrakte opgave med at klimasikre Frederiksberg, primært over for skybrud, men også med henblik på at håndtere generelt stigende regnmængder og forebygge situationer med usædvanligt varmt vejr. Disse indsatser planlægges i vidt omfang i sammenhæng med byens øvrige udvikling, drift og vedligehold.

Udvalget forelægges de grundlæggende strategiske planer, de konkrete handlingsplaner, bl.a. i form af de såkaldte ”skybrudspakker”, som er den rullende planlægning af skybrudsindsatsen. Udvalget godkender de enkelte klimasikringsprojekter i det omfang, de har betydning for byrummenes udformning, hvilket ofte er tilfældet, fordi indsatsen indebærer ændringer, der giver mulighed for at begrønne og forbedre byens rum eller indebærer ændringer af trafikale forhold. Endelig får udvalget årligt forelagt en status for indsatsen med at klimatilpasse Frederiksberg.

Ad 4: Bynatur og byrum

MBMU er ressortudvalg for udformning og drift af alle kommunens offentlige byrum, herunder veje, pladser, parker, legepladser, kirkegårde, vandkunst, monumenter mv. Dette udgør en meget bred vifte af opgaver, som berører alle byens borgere og mange virksomheder og andre interessenter. Også på dette område foreligger der strategier og planer godkendt af udvalget, som styrer forvaltningens arbejde - f.eks. strategi for bynatur og biodiversitet, belysningsstrategi, designmanual mv.

Udvalget forelægges forslag til strategier og planer på området, behandler forslag til konkrete anlægsprojekter samt udmøntning af puljer afsat på budgettet til f.eks. mere bynatur og træplantning, vedligeholdelse af kirkegårde, forbedring af legepladser. Udvalget får endvidere forelagt årlige borgermålinger af tilfredshed med tilstanden af byens rum samt principielle ansøgninger om tilladelser til ”råden over vej” mv. Udvalget er endvidere ”vejnavneudvalg” på Frederiksberg.

Byens rum anlægges, drives og vedligeholdes af Frederiksberg Kommune på kontrakter med dels kommunens interne entreprenør Frederiksberg Gartner- og Vejservice (FGV), dels eksterne entreprenører efter en model, som sigter mod at skabe den optimale balance mellem effektivitet, styring, fleksibilitet og forsyningssikkerhed under alle forhold.

Ad 5: Trafik og mobilitet

MBMUs sidste ressortområde er trafik og mobilitet. Kommunens trafikopgaver omfatter både kollektiv trafik, herunder særligt kommunens rolle som ”trafikkøber” af bustrafik hos Movia og planlægning af individuel trafik i kommunen gennem udformning af veje, fortove og cykelstier samt drift og anlæg af alle trafikkanlægg, forbedringer af trafiksikkerheden og planlægningen for fremtidens bæredygtige mobilitet. Ressortområdet omfatter også den offentlige parkeringsordning på Frederiksberg, som planmæssigt skal evalueres og evt. justeres i foråret 2022,

Udvalget behandler alle typer af sager med relevans for trafikken på Frederiksberg. I 2022 udarbejdes en ny mobilitetspolitik, som erstatter de hidtidige strategier og politikker på området. Udvalget involveres heri gennem et eller flere temamøder. I 2022 udarbejdes også en hastighedsplan, der ud fra en kortlægning af forholdene skal komme med forslag til nedsættelse af hastigheden på konkrete strækninger. Udvalget forelægges konkrete projektforslag for udformning af byens færdselsarealer, herunder udmøntning af en årlig pulje til forbedring af trafiksikkerheden og projekter for nye cykelstier, sager om optagelse af private fællesveje mv.

Økonomi

Udvalget økonomi bliver gennemgået i hovedtræk ifm. introduktionen mandag den 7. februar kl. 9–12.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

Miljø-, Bynatur og Mobilitetsudvalget

Punkt 3: Meddelelser

00.22.04-P35-11-21

Sagsfremstilling

a. Godkendelse fra Forsyningssekretariatet om ansøgninger af skybrudsprojekter anmeldt på overgangsordningen
Forsyningssekretariatet godkendte den 21. december 2021 Frederiksberg Forsynings ansøgninger om forhåndsgodkendelser af de to vandoplande (Frederiksberg Øst og Frederiksberg Vest) anmeldt på overgangsordningen til ny lovgivning om klimatilpasning. Godkendelsen er endelig efter den 12. januar.
I 2021 er 2/3 af skybrudsprojekterne blevet sat i bero, mens Frederiksberg Kommune og Forsyning har afventet svar fra Forsyningssekretariatet med store forsinkelser af skybrudsindsatsen til følge (jf. Baggrundsnotat om udfordringer ved at klimatilpasse dateret den 20/9-2021 og forelagt det tidligere By- og Miljøudvalg efter udvalgets anmodning).

Forsyningssekretariatet har nu vurderet, at ansøgningerne for Frederiksberg Øst og Frederiksberg Vest kan godkendes til at indgå på overgangsordningen dog ikke som to projekter, men som de 248 adskilte skybrudsprojekter, der er søgt om (henholdsvis 141 skybrudsprojekter i Frederiksberg Øst og 107 skybrudsprojekter i Frederiksberg Vest). Yderligere er 17 øvrige private projekter godkendt af Forsyningssekretariatet.

Godkendelsen er begrundet ud fra 2 ud af 3 betingelser: 2) Forsyningsselskabet har inden den 1. januar 2021 foretaget en væsentlig irreversibel investering i projektet; 3) Projektet overholder betingelserne for hydraulisk sammenhængende projekter.

De 248 kommunale skybrudsprojekter og de 17 private skybrudsprojekter kan således gennemføres under det tidligere regelsæt før 1. januar 2021.

Hvis anlæg af projekterne ikke er påbegyndt senest den 1. januar 2027, finder de nye klimatilpasningsregler anvendelse for udgifter afholdt til projekterne, jf. ny lovgivning om klimatilpasning.

Forvaltningen vurderer afgørelsen som positiv, idet samtlige af de ansøgte skybrudsprojekter vil kunne gennemføres under det tidligere regelsæt om klimatilpasning.

Miljø-, Bynatur- og Mo-bilitetsudvalget vil i løbet af foråret blive forelagt en sag om det videre forløb med klimatilpasningen af byen ud fra de nye rammeforudsætninger. Økonomien og tidsplanen for skybrud-sindsatsen skal bl.a. afklares nærmere, ligesom det skal vurderes, hvilke væsentlige og/eller større projekter, der fysisk bør igangsættes inden 1. januar 2027 under de hidtil gældende regler.

b. Igangsætning af udredning om to metrolinjer til Ydre Nordhavn

Københavns Kommune har oplyst Frederiksberg Kommune og Transportministeriet om, at Borgerrepræsentationen har truffet beslutning om at igangsætte en udredning om to screenede metrolinjer til Ydre Nordhavn.

Der er i 2021 gennemført et screeningsarbejde i forhold til fordele og ulemper ved forskellige linjeføringer for metro i Ydre Nordhavn. Screeningen er udarbejdet i et samarbejde mellem Københavns Kommune, By & Havn og Metroselskabet med Frederiksberg Kommune og Transportministeriet som observatører. Det er i forlængelse af dette arbejde, at der nu er truffet beslutning om at igangsætte en udredning af to konkrete linjeføringer med henholdsvis to og tre stationer.

Metroselskabet vurderer, at udredningen af de to linjeføringer vil koste 8-12 mio. kr. og vil tage 12-14 måneder. Herefter vil Borgerrepræsentationen blive præsenteret for resultaterne, og der kan træffes beslutning om linjeføringen og igangsættes en proces for VVM og anlæg. Udredningen finansieres af By & Havn af de midler, der i langtidsbudgettet er afsat til metro i Nordhavn. Finansieringen sker indenfor rammerne af Principaftale om metro til Ny Ellebjerg via Sydhavnen samt udbygning af Nordhavn. Det forventes, at Frederiksberg Kommune og Transportministeriet kan forsætte i arbejdet som observatør.

Punkt 4: Disponering af pulje til vedligeholdelse af de frederiksborgske kirkegårde 2022

04.31.00-G01-24-21

Resume

Der er i anlægsbudgettet for 2022 afsat en pulje på 1,0 mio. kr. til vedligehold af Frederiksborgs kirkegårde. Beløbet foreslås anvendt til færdiggørelse af den udviklingsplan, som er startet op i oktober 2020 og til fortsættelse af den genopretning, der startede i 2010. Genopretningen vil i 2022 koncentrere sig om Solbjerg Parkkirkegård, men med enkelte arbejder på Frederiksborg Ældre Kirkegård. Disponering af midlerne til vedligehold af Frederiksborgs kirkegårde forelægges til udvalgets beslutning.

Beslutning

Miljø-, Bynatur og Mobilitetsudvalget vedtog, at puljemidlerne på 1,0 mio. kr. til vedligeholdelse af Frederiksborgs kirkegårde i 2022 disponeres som foreslået finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb i 2022.

Indstilling

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller,

at puljemidlerne på 1,0 mio. kr. til vedligeholdelse af Frederiksborgs kirkegårde i 2022 disponeres som foreslået finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb i 2022.

Sagsfremstilling

I 2010 overtog Frederiksborg Kommune ansvaret for de tre frederiksborgske kirkegårde fra Frederiksborg Begravelsesvæsen. Overtagelsen omfattede henholdsvis Frederiksborg Ældre Kirkegård, Solbjerg Parkkirkegård og Søndermark Kirkegård samt krematoriet på Søndermark Kirkegård. Opgaverne, som kommunen overtog, vedrører dels myndighedsbehandling, borgerbetjening, begravellesydelser m.v. - og dels drift, vedligeholdelse samt anlæg af kirkegårdene. Kirkegårdene var ved overtagelsen meget nedslidte. Især på henholdsvis Solbjerg Parkkirkegård og Søndermark Kirkegård havde der i en længere periode ikke været midler til nedlæggelse af udløbne gravsteder. Hertil kom, at stier, flisegange og adgangsveje ikke var vedligeholdet i mange år. Kommunen har derfor siden overtagelsen søgt at genoprette de meget nedslidte kirkegårde, så de igen fremstår vedligeholdte og udgør en særlig ramme for de efterladte og et attraktivt rekreativt område for borgerne.

De tre frederiksborgske kirkegårde bruges i dag også aktivt som nærrekreative friarealer i lokalområderne. Puljen til vedligeholdelse af de frederiksborgske kirkegårde foreslås i 2022 anvendt til konkrete tiltag på Solbjerg Parkkirkegård og Frederiksborg Ældrekirkegård, som beskrevet nedenfor og vist i bilag A og bilag B.

Frederiksborg Ældrekirkegård (bilag A)

- Stedvis genopretning af flisestier på afd. 4 og afd. 3.I. E
- Etablering af stauder på to hjørner for at begrønne og øge biodiversiteten på afd. 3.I.

Solbjerg Parkkirkegård (bilag B)

- Efterplantning med træer langs randen af kirkegården mod syd og sydøst ved 4. afd., 1. afd. B., 1. afd. A og 2. afd. B. for begrønning og støjrreduktion fra vejene
- Nedlæggelse af mindre områder med gammel asfalt langs randen af kirkegården i den sydlige del ved 7. afd. B og i krydset ved 5. afd. C, D, E og F.
- Opsætning af panelhegn ved Stenhuggeren ved Roskildevej
- Efterplantning med fuglevenlige træer og buske øst for Stenhuggeren for at skærme mod Roskildevej
- Udarbejdelse af udviklingsplan for Solbjerg Parkkirkegård, herunder bl.a. borgerinddragelse og rådgiverhonorar

Det er forventningen, at de afsatte midler er tilstrækkelige til de planlagte arbejder. I fald arbejderne måtte blive dyrere, vil arbejderne blive udført i den ovenfor nævnte prioriterede rækkefølge.

Det blev i 2021 besluttet at nedlægge et stort areal i den vestlige ende af Solbjerg Parkkirkegård i takt med, at gravstederne på de enkelte afdelinger udløber, idet andre dele beholdes som aktiv kirkegård i fremtiden.

For at gøre Solbjerg Parkkirkegård mere attraktiv for både pårørende og øvrige brugere igangsatte forvaltningen allerede i 2020 arbejdet med en udviklingsplan for kirkegården, ligesom det i Budget 2021 blev besluttet, at der skal udarbejdes en sådan plan. Arbejdet med planen er således i fuld gang, og der har været afholdt et borgerdialogmøde i det nedlagte kapel

på Solbjerg Parkkirkegård den 4. november 2021 med præsentation af visionen og tankerne omkring udvikling af kirkegården med efterfølgende høringsproces frem til den 2. december 2021.

Udvalget vil blive forelagt resultatet af høringen forventelig i februar 2022. Herefter indarbejdes input i det videre arbejde med udviklingsplanen, som vil blive forelagt for udvalget inden en fornyet borgerdialog i foråret 2022, hvorefter et endeligt forslag til udviklingsplan forventes forelagt i efteråret 2022. Materialet, der har været i høring, er vedlagt som bilag C.

Til arbejdet med færdiggørelse af udviklingsplanen er der afsat kr. 310.000,00 af puljemidlerne.

By-, Kultur- og Miljøområdet vurderer

By-, Kultur- og Miljøområdet vurderer, at der med de afsatte puljemidler vil kunne igangsættes de planlagte arbejder på kirkegårdene. De indkomne tilbud vil vise, om der er tilstrækkelige midler til alle genopretningsplaner 2021.

Økonomi

Der er i budgettet for 2022 afsat 1 mio. kr. til vedligehold af kirkegårde. Midlerne anvendes til udarbejdelse af en udviklingsplan for Solbjerg Parkkirkegård og til nedlæggelse af mindre områder med asfalt, efterplantning af træer og buske samt til mindre genopretning af flisestier på Frederiksberg Ældrekirkegård. Såfremt indstillingen tiltrædes, disponeres puljemidlerne på 1,0 mio. kr. til vedligeholdelse af kirkegårde med finansiering af det til formålet afsatte rådighedsbeløb i 2022.

Borgmesterpåtegning

Intet at bemærke

Behandling

Miljø-, Bynatur og Mobilitetsudvalget

Bilag

Bilag A Frederiksberg

Bilag B Solbjerg

Bilag C Udkast til udviklingsplan

Bevillingsskema - Kirkegårde 2022

Punkt 5: Disponering af pulje til offentlige legepladser 2022

04.03.00-G01-46-21

Resume

Der er i anlægsbudgettet for 2022 afsat en pulje på 2,3 mio. kr. til at renovere og løfte byens legepladser kvalitetsmæssigt. Der foreslås anvendt 2,0 mio. kr. til udvidelse, nytænkning og renovering af legepladsen i Egernvej Anlægget med en samtidig indarbejdning af en mindre motionsplads, mens de resterende 0,3 mio. kr. foreslås anvendt til kvalitetsløft af eksisterende legepladser. Disponering af puljemidlerne på 2,3 mio. kr. til renovering af legepladser forelægges til udvalgets godkendelse.

Beslutning

Miljø-, Bynatur og Mobilitetsudvalget vedtog, at puljemidlerne på i alt 2,3 mio. kr. til offentlige legepladser i 2022 disponeres som foreslået. Udvalget anmodede om en rundtur til legepladser.

Indstilling

By-, Kultur-, og Miljøområdet indstiller,

at puljemidlerne på i alt 2,3 mio. kr. til offentlige legepladser i 2022 disponeres som foreslået.

Sagsfremstilling

Der har i de senere år været afsat ekstra midler til renovering af de offentlige legepladser. Dette er sket på baggrund af et servicetjek af alle offentlige legepladser gennemført i sommeren 2017, der viste at flere af de kommunale legepladser trængte til totalrenovering.

På den baggrund har senest legepladserne på Julius Thomsens Plads, 5. juni Plads, Kejserinde Dagmars Plads, Danas Plads og Aksel Møllers Have gennemgået totalrenoveringer i perioden 2017-2020.

Legepladsen i Egernvej Anlægget er den næste i rækken af legepladser, der har behov for en totalrenovering. Legepladsen, der er fra 2008, har herudover potentiale for udvidelse, hvorved der også bliver mulighed for at indtænke elementer, som i højere grad henvender sig til større børn. Derudover er der mulighed for at opstille motionsredskaber til teenagere og voksne.

I anlægget skal der samtidig ske klimatilpasning, og det er oplagt at sammentænke disse to projekter, så det undgås at skulle grave i området ad flere gange.

Der i december måned opsat information i Egernvej Anlægget om den kommende skybrudssikring og renovering af legepladsen. Samtidig er der iværksat en borgerinddragelse, idet der på stedet er opsat en "ønskebænk", hvor det er muligt at udfylde et postkort med sine idéer og ønsker til en kommende renovering.

Midlerne foreslås disponeret, så arbejdet med at designe legepladsen m.v. kan gå i gang. Plan og design for legepladsen vil efterfølgende blive forelagt for udvalget.

Egernvej Anlægget

Til udvidelse, nytænkning og renovering af legepladsen i Egernvej Anlægget foreslås det således at anvende 1,6 mio. kr. Derudover foreslås det at anvende 0,4 mio. kr. til etablering og opstilling af en motionsplads beregnet til unge og voksne. Samlet set foreslås det således, at der anvendes 2,0 mio. kr. til lege- og motionsanlæg i Egernvej Anlægget. Udgifterne forventes at fordele sig sådan:

Formål	Udgift i kr.
Rydning og bortskaffelse af eksisterende redskaber og belægninger	50.000
Etablering af nye belægninger	500.000
Nye legeredskaber	910.000
Design af legeplads	40.000
Ny beplantning	100.000

Samlet til renovering af legepladsen	1.600.000
Etablering og opstilling af motionsplads	400.000
<i>I alt</i>	<i>2.000.000</i>

Med hensyn til kvalitetsløft af byens øvrige offentlige legepladser er der foretaget en prioritering med baggrund i det i 2017 gennemførte servicetjek af alle offentlige legepladser. Indsatserne rettes således mod legepladsen i Lindevangsparken og legeredskabet ved Sct. Lukas kirken på Christian Richardts Vej.

Status over renovering af byens offentlige legepladser er vedlagt som bilag.

Kvalitetsløft på andre legepladser

Legepladsen Lindevangsparken

Det populære sandværk på legeområdet for de mindre børn er nedslidt og trænger til udskiftning med en nyere version med legefunktioner. Det forventes, at det ny sandværk vil koste ca. 100.000 kr.

Legeredskabet ved Sct. Lucas kirken på Christian Richardts Vej

Vipperedskabet er nedslidt. Det lille legespot nytænkes med et skulpturelt legeelement, der passer bedre området, hvilket forventes at andrage 100.000 kr.

Renovering af disse legepladser vil blive iværksat i starten af 2022 uden yderligere forelæggelse.

Projektering og løn

Når der sker totalrenovering af kommunens legepladser, indhentes der altid hos en række legepladsfirmaer bud på plan og design for den konkrete legeplads. Firmaerne honoreres for dette arbejde, ligesom der afsættes lønmidler til projektering, tilsyn m.v.

By-, Kultur- og Miljøområdet vurdering

By-, Kultur- og Miljøområdet vurderer, at den foreslåede udvidelse, nytænkning og renovering af legepladsen i Egernvej Anlægget samt de foreslåede tiltag på øvrige legepladser vil bidrage til det ønskede kvalitetsløft af de offentlige legepladser. Legepladsen på Egernvej vil blive lidt større og med redskaber, så den i højere grad også henvender sig til større børn, og anlægget vil få en motionsplads, der giver unge, voksne og ældre mulighed for at motionere, mens de er på legepladsen med børnene.

Økonomi

Der er i anlægsbudgettet for 2022 afsat en pulje på 2,3 mio. kr. til at renovere og løfte legepladser kvalitetsmæssigt. Såfremt indstillingen tiltrædes, disponeres der 2,0 mio. kr. til renovering af legepladsen og etablering af motionsplads i Egernvej Anlægget. De resterende 0,3 mio. kr. disponeres til renovering af legepladsen ved Lindevangsparken ved Christian Richardts Vej samt til løn og projektering disponeret af rådighedsbeløb afsat til formålet i 2022.

Formål	Udgift i kr.
Rydning og bortskaffelse af eksisterende redskaber og belægninger	50.000
Etablering af nye belægninger	500.000
Nye legeredskaber	910.000
Design af legeplads	40.000
Ny beplantning	100.000
Samlet til renovering af legepladsen	1.600.000
Etablering og opstilling af motionsplads	400.000
Sandværk Lindevangsparken	100.000
Christian Richardts V	100.000
Løn og projektering	100.000

I alt

2.300.000

Borgmesterpåtegning

Intet at bemærke

Behandling

Miljø-, Bynatur og Mobilitetsudvalget

Bilag

Status legepladser oktober 2021

Bevillingsskema - Legepladser 2022

Punkt 6: Alternativ løsning - Renovering af kunstgræsbane 1 og 2 samt podebanerne på Jens Jessens Vej

04.00.00-P20-2-21

Resume

I Budget 2021 er der i 2022 afsat et rådighedsbeløb på 7,5 mio. kr. til en renovering i 2022 af kunstgræsbane 1 og 2 samt podebanerne på Jens Jessens Vej. Den 13. december 2021 sendte Kommunalbestyrelsen bevillingssagen vedr. anlægsprojektet retur til fagudvalget, da der blev stillet spørgsmål til anlægsløsningen, som ikke indbefatter en opretning af drænforholdene under banerne. På den baggrund har forvaltningen udarbejdet denne separate sag, som foreslår, at der igangsættes et arbejde med at kvalificere anlægsprojektet med henblik på at få udarbejdet et beslutningsgrundlag med fokus på drænløsningen og alternative muligheder for at løse udfordringerne med anvendelse af salt i vinterbekæmpelsen - og som tåntænkes forelagt politisk i foråret 2022. Hvis forvaltningens indstilling følges i denne sag, bortfalder den oprindelige bevillingssag, som følger lige efter denne sag ("Renovering af kunstgræsbaner på Jens Jessens Vej - anlægsbevilling").

Beslutning

Miljø-, Bynatur og Mobilitetsudvalget tog sagen til efterretning.

Indstilling

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller til Kultur- og Fritidsudvalget,

- at der igangsættes et arbejde med at kvalificere anlægsprojektet med fokus på drænløsningen og alternative muligheder for at løse udfordringerne med anvendelse af salt i vinterbekæmpelsen - dette med henblik på at få udarbejdet et beslutningsoplæg, som kan forelægges politisk i foråret 2022, idet det vil betyde en udskydelse af anlægsprojektet fra 2022 til 2023.

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller til Miljø-, Bynatur- og Mobilitetsudvalget og Klima-, Plan- og Boligudvalget, at sagen tages til orientering.

Sagsfremstilling

Kunstgræsbane 1 og 2 samt podebanerne på idrætsanlægget på Jens Jessens Vej er fra 2012. Efter omkring 10 år fremstår banerne nedslidte, og de er flere steder deciderede farlige/ujævne at spille på. Som følge heraf er der i Budget 2021 afsat 7,5 mio. kr. i 2022 til en 1:1-renovering af disse baner i form af udskiftning af banernes nedslidte kunstgræstæpper til helt nye kunstgræstæpper.

Kultur- og Fritidsudvalget og By- og Miljøudvalget tog den 7. juni 2021 sagen "Renovering af kunstgræsbane 1 og 2 samt podebanerne på Jens Jessens Vej" til efterretning. Sagen orienterede om opstart af renoveringsprojektet og delelementerne heri - herunder i forhold til anlægsløsning, tiltag i projektet mhp. minimering af spredning af gummigranulat samt igangsætning af forsøgsordning med afprøvning af alternativt infill på podebanerne som del af projektet. Det forudsatte anlægsprojekt omfatter ikke en opretning af banernes nuværende drænforhold. Sagen fra den 7. juni 2021 er vedlagt som Bilag 1.

Den 13. december 2021 sendte Kommunalbestyrelsen den afledte bevillingssag vedr. anlægsprojektet ("Renovering af kunstgræsbane 1 og 2 samt podebanerne på Jens Jessens Vej") retur til fagudvalget, da der blev stillet spørgsmål til det forhold, at anlægsløsningen ikke indbefatter en opretning af banernes nuværende drænforhold.

På den baggrund har forvaltningen udarbejdet denne separate sag, som foreslår, at der igangsættes et arbejde med at kvalificere anlægsprojektet med henblik på at få udarbejdet et beslutningsgrundlag med fokus på drænløsningen og alternative muligheder for at løse udfordringerne med anvendelse af salt i vinterbekæmpelsen - dette med henblik på at få udarbejdet et beslutningsoplæg, som kan forelægges politisk i foråret 2022.

Hvis forvaltningens indstilling følges i denne sag, bortfalder den oprindelige bevillingssag, som følger efter denne sag ("Renovering af kunstgræsbaner på Jens Jessens Vej - anlægsbevilling").

Drænforhold vedr. de nuværende baner

Det forudsatte anlægsprojekt omfatter som sagt ikke en opretning af de eksisterende drænforhold. Under kunstgræsbane 1 og 2 samt pødbanerne på Jens Jessens Vej er der et ældre drænsystem, hvor en mindre del af overfladevandet fra banerne ikke fanges i drænsystemet, men derimod nedsiver til grundvandet mellem drænrørene under banerne.

Tidligere målinger har vist et forhøjet indhold af klorid i grundvandet i området, hvilket vurderes at være forårsaget af kloridholdigt vand, der nedsiver fra vinterbekæmpelse med salt.

Vinterbekæmpelsen (vinterpleje) af kommunens kunstgræsbaner sker normalt i perioden fra medio november og frem til april svarende til en periode på mellem 16 og op til 20 uger. Herefter overgår banerne til sommerpleje, hvor der modsat ved vinterbekæmpelsen af banerne ikke bruges salt.

Omfanget af vinterplejen af banerne (ligesom vinterplejen af veje og fortove mv.) afhænger af temperatur, omfang af nattefrost og nedbør (regn og sne). Når vejrudsigten eksempelvis varsler frostgrader om natten, vil en del af vinterplejen af banerne bestå af præsaltning af banerne med henblik på at have spilbare baner i dagtimerne. Det samme i forhold til eksempelvis, hvis det regner om dagen, og det bliver frost om natten, hvorved de isede baner bliver hårde og ikke-spilbare qua den frosne regn.

I forbindelse med et igangværende pilotforsøg omkring vinterbekæmpelse på kunstgræsbanerne vil der blive foretaget en ny måling af grundvandet. Forvaltningen vurderer dog umiddelbart, at fremtidige målinger på de 1:1-nyrenoverede baner fortsat vil kunne indeholde et forhøjet indhold af klorid i grundvandet i området - dette uanset at der arbejdes ad flere veje på at reducere mængden af salt - herunder forsøg med alternative tømidler, manuel rydning, reduktioner i de anvendte saltmængder og en generel mere restriktiv tilgang i snebekæmpelsen. Det er dog vurderingen, at disse tiltag vil kunne medvirke til at mindske udfordringen.

For en uddybning af det nævnte pilotforsøg omkring vinterbekæmpelse på kommunens kunstgræsbaner henvises der til den seneste sag herom, som Kultur- og Miljøudvalget og By- og Miljøudvalget tog til efterretning den 22. november 2021 - herunder i forhold til fremtidige anbefalinger.

Løsningsmuligheder

Der er flere løsningsmuligheder på drænudfordringen. En løsningsmodel er at etablere et opsamlingsbassin (faskiner/kassetter) under banerne ligesom den skybruds-kombinerede anlægsløsning, som blev valgt i forbindelse med etableringen af de nye 6 kunstgræsbaner på Jens Jessens Vej i 2019. Denne løsning er imidlertid omfattende og omkostningstung og indgår som en hydraulisk del af kommunens og Frederiksberg Forsynings samlede regnvandshåndtering af hele det lokale opland - herunder nye kloakomlægninger.

Et alternativ kan være etablering af et helt nyt drænsystem under de berørte baner med henblik på en yderligere minimering af den mindre del af overfladevandet, der i dag ikke fanges i det nuværende drænsystem. En sådan anlægsløsning vil kunne bestå af enten etablering af helt nyt horisontalt dræn, hvor drænvandet ikke siver ned til de ældre og underliggende drænrør, men i stedet ledes ud til helt nyanlagte drænrør i siderne af banen, eller en anlægsløsning med etablering af en tæt membran nedenunder banerne, hvorved nedsivning ikke er muligt.

I begge tilfælde vil der være tale om en gentænkning af projektet og ny kvalificeringsfase mv., som bl.a. forudsætter dialog med Frederiksberg Forsyning i forhold til styring og tilbageholdelse af større mængder nedbør, der tilgår fra banerne til kloaksystemet, da dette vil skulle tilpasses det lokale kloaksystem. Alternativt, at en sådan totalomlægning af banerne ville betyde, at kloaksystemet til banerne skal udvides/tilpasses (af Frederiksberg Forsyning) med dertilhørende udgift.

Der vil alt andet lige være tale om en dyrere løsning ved en realisering af et af de to nævnte alternativer. Denne alternative løsning i form af en totalomlægning af banerne med helt ny baneopbygning og nyt drænsystem skønnes at koste mellem 15 og 18 mio. kr. - altså eventuelt op til cirka dobbelt så meget, som der i Budget 2021 er afsat til renoveringen af bane 1 og 2 samt pødbanerne. Det vil sige med et tilhørende finansieringsbehov på op mod 10 mio. kr. udover de allerede afsatte 7,5 mio. kr. til 1:1-renoveringen. Dette nævnte skøn vil dog skulle kvalificeres, og der vil skulle udarbejdes et samlet revideret beslutningsgrundlag, hvor den afledte økonomiske konsekvens forbundet med de skitserede alternative løsninger skal sammenholdes med øvrige fordele og ulemper.

I det reviderede beslutningsgrundlag vil også kunne indgå erfaringerne fra de forsøg, der i nævnte pilotforsøg aktuelt arbejdes på for at reducere mængden af salt - herunder forsøg med alternative tømidler, manuel rydning, reduktioner i de anvendte saltmængder og en generel mere restriktiv tilgang i snebekæmpelsen.

Tidsmæssigt vil en kvalificering af mulighederne betyde en udskydelse af projektet fra sommeren 2022 til sommeren 2023. Dette gælder uanset, om det vil et alternativ løsning eller den nuværende 1:1-renovering, der vælges.

Forvaltningens vurdering og anbefaling - bl.a. på baggrund af dialog med Frederiksberg Idræts-Union (FIU)

Forvaltningen har drøftet sagen med Frederiksberg Idræts-Union (FIU), der administrerer brugen af banerne og varetager dialogen med fodboldklubberne på Jens Jessens Vej.

Kommunen skal som bygherre og myndighed sikre, at driften af boldbanerne ikke skader grundvandet - også i forhold til brugen af salt på banerne. Der arbejdes som sagt ad flere veje på at reducere mængden af salt. Hvis dette ikke er nok til at sikre drikkevandskvaliteten på Frederiksberg, vil en potentiel konsekvens være, at der fremadrettet ikke kan vinterbekæmpes med salt på fodboldbanerne. Det er en risiko, jf. de nævnte antal uger, hvor banerne vinterplejes.

Det er afgørende, at kunstgræsbanerne er spilbare hele året for de mange brugere. Og indtil videre er en løsning med salt til vinterbekæmpelse af banerne fortsat den brugsfunktionelle mest holdbare løsning i forhold til banernes spilbarhed i vintermånederne.

Det er kun hvert 10. år, at byens boldbaner bliver renoveret. Det bør i videst mulige omfang sikres at få realiseret den såvel idrætsfunktionelle som miljømæssige bedst mulige løsning, når dette "vindue" er åbent hvert 10. år. Samlet set er det derfor vurderingen, også understøttet af dialogen med FIU, at det vil være hensigtsmæssigt at få kvalificeret drænløsningen og de alternative løsninger - uanset at det vil skubbe projektet fra sommeren 2022 til sommeren 2023. På denne måde sikres det bedst mulige beslutningsgrundlag.

Forvaltningen anbefaler derfor, at der igangsættes et arbejde med at kvalificere anlægsprojektet med henblik på at få udarbejdet et beslutningsgrundlag med fokus på drænløsningen og alternative muligheder for at løse udfordringerne med anvendelse af salt i vinterbekæmpelsen - dette med henblik på at få udarbejdet et beslutningsoplæg, som kan forelægges politisk i foråret 2022.

Den endelige beslutning om anlægsløsning vil skulle træffes på baggrund af det reviderede beslutningsgrundlag, der i så fald tiltænkes forelagt politisk i foråret 2022. Som led heri vil den afledte økonomiske konsekvens forbundet med realiseringen af en af de alternative løsninger blive sammenholdt med øvrige fordele og ulemper.

Hvis forvaltningens indstilling følges i denne sag, bortfalder den oprindelige bevillingssag, som følger lige efter denne sag ("Renovering af kunstgræsbaner på Jens Jessens Vej - anlægsbevilling").

Videre proces

Hvis det besluttes, at projektet skal revurderes, vil forvaltningen sammen med den eksterne rådgiver tilknyttet projektet, FIU og Frederiksberg Forsyning kvalificere anlægsløsningen med fokus på drænløsningen.

Med denne beslutning vil Klima-, Plan- og Boligudvalget og Kultur- og Fritidsudvalget i februar 2022 få forelagt en indstilling om, at der fra det i 2022 afsatte rådighedsbeløb på 7,5 mio. kr. anlægsbevilges et mindre beløb til intern og ekstern bygherrerådgivning i 2022 samt eventuelle nødvendige mindre reparationer af banerne givet at levetiden skal forlænges ét år. Sidstnævnte givet, at denne beslutning vil medføre, at renoveringen af kunstgræsbane 1 og 2 samt podebanerne vil blive udskudt til sommeren 2023.

Efterfølgende vil der foråret 2022 blive forelagt et revideret beslutningsgrundlag - eventuelt med henblik på, at det kan eventuelt kan indgå i budgetforhandlingerne for 2023 – sidstnævnte ud fra en forventning om, at en anlægsløsning, der også omfatter drænløsningen, vil indebære et behov for merfinansiering på op til 10 mio. kr. – udover de 7,5 mio. kr., der er afsat i Budget 2021 til det forudsatte projekt.

Hvis det derimod i januar 2022 besluttes at fortsætte med den anlægsløsning, som er forudsat i den sag, som den tidligere Kommunalbestyrelse returnerede til fagudvalg den 13. december 2021 uden håndtering af drænsystem, vil de 7,5 mio. kr. afsat som rådighedsbeløb i 2022 til renovering af kunstgræsbane 1 og 2 samt podebanerne skulle anlægsbevilges med henblik på at sikre fremdriften i projektet, jf. den efterfølgende, oprindelige bevillingssag ("Renovering af kunstgræsbaner på Jens Jessens Vej - anlægsbevilling").

En sådan beslutning vil medføre, at 1:1-renoveringen af kunstgræsbane 1 og 2 samt podebanerne fortsat vil kunne nå at blive gennemført i sommeren 2022 - i tråd med projektets oprindelige tidsplan. Som nævnt vil det her kunne blive en risiko, at banerne ikke kan anvendes fuldt ud hele året.

Økonomi

Det afsatte beløb i den samlede vedligeholdelsesplan for kommunale ejendomme og idrætsanlæg 2021-2025, der blev vedtaget ifbm. Budget 2021, er på i alt 315,4 mio. kr. - afsat under Klima-, Plan og Boligudvalget (tidligere Bolig- og Ejendomsudvalget). Heri indgår 7,5 mio. kr., afsat som rådighedsbeløb i 2022, til en 1:1-renovering af kunstgræsbane 1 og 2 samt podebanerne på Jens Jessens Vej.

Såfremt forvaltningens indstilling følges, vil der som nævnt blive forelagt en opfølgende mindre bevillingssag i Klima-, Plan- og Boligudvalget og Kultur- og Fritidsudvalget i februar 2022 og efterfølgende et nyt samlet beslutningsgrundlag i foråret 2022.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

Kultur- og Fritidsudvalget (behandling), Miljø-, Bynatur- og Mobilitetsudvalget (orientering) og Klima-, Plan- og Boligudvalget (orientering).

Historik

Indstilling 10. januar 2022, pkt. 9:

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller til Kultur- og Fritidsudvalget, at der igangsættes et arbejde med at kvalificere anlægsprojektet med fokus på drænløsningen og alternative muligheder for at løse udfordringerne med anvendelse af salt i vinterbekæmpelsen - dette med henblik på at få udarbejdet et beslutningsoplæg, som kan forelægges politisk i foråret 2022, idet det vil betyde en udskydelse af anlægsprojektet fra 2022 til 2023.

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller til Miljø-, Bynatur- og Mobilitetsudvalget og Klima-, Plan- og Boligudvalget, at sagen tages til orientering.

Bilag

Bilag 1

Punkt 7: Renovering af kunstgræsbaner på Jens Jessens Vej - anlægsbevilling

04.00.00-P20-2-21

Resume

I den samlede vedligeholdelsesplan for kommunale ejendomme og idrætsanlæg, der blev vedtaget i Budget 2021, er der i 2022 afsat et rådighedsbeløb på 7,5 mio. kr. til en renovering i 2022 af kunstgræsbane 1 og 2 samt podebanerne på Jens Jessens Vej. I denne sag skitseres disponeringen af det afsatte rådighedsbeløb, ligesom de 7,5 mio. kr. søges anlægsbevilget. Den 13. december 2021 sendte Kommunalbestyrelsen sagen retur til fagudvalget. På den baggrund har forvaltningen udarbejdet en ny separat sag ("Alternativ anlægsløsning - Renovering af kunstgræsbane 1 og 2 samt podebanerne på Jens Jessens Vej"), som behandles som særskilt dagsordenspunkt den 10. januar 2022 forud for behandlingen af denne sag. Hvis forvaltningens indstilling følges i den nye separate sag, bortfalder denne bevillingssag.

Beslutning

Sagen blev trukket af forvaltningen.

Indstilling

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller til Klima-, Plan- og Boligudvalget (tidligere Bolig- og Ejendomsudvalget),
1.at de 7,5 mio. kr. afsat som rådighedsbeløb i 2022 til renovering af kunstgræsbane 1 og 2 samt podebanerne anlægsbevilges - og
2.at de 7,5 mio. kr. i så fald overføres fra Klima-, Plan- og Boligudvalgets (tidligere Bolig- og Ejendomsudvalget) ramme til Kultur- og Fritidsudvalgets ramme, da sidstnævnte udvalg er projektejer på anlægsprojektet.

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller til Kultur- og Fritidsudvalget og Miljø-, Bynatur- og Mobilitetsudvalget (tidligere By- og Miljøudvalget),

at sagen tages til orientering.

Sagsfremstilling

I den samlede vedligeholdelsesplan for kommunale ejendomme og idrætsanlæg, der blev vedtaget i Budget 2021, er der i 2022 afsat et rådighedsbeløb på 7,5 mio. kr. til en 1:1-renovering i 2022 af kunstgræsbane 1 og 2 samt podebanerne på Jens Jessens Vej. I denne sag skitseres disponeringen af det afsatte rådighedsbeløb, ligesom de 7,5 mio. kr. søges anlægsbevilget.

Den 13. december 2021 sendte Kommunalbestyrelsen sagen retur til fagudvalget. På den baggrund har forvaltningen udarbejdet en ny separat sag, som er oprettet som et særskilt dagsordenspunkt i Kultur- og Fritidsudvalget, Miljø-, Bynatur- og Mobilitetsudvalget samt Klima-, Plan- og Boligudvalget den 10. januar 2022 - "Alternativ anlægsløsning - Renovering af kunstgræsbane 1 og 2 samt podebanerne på Jens Jessens Vej". Hvis forvaltningens indstilling følges i den nye separate sag, bortfalder denne bevillingssag.

Tidligere sagsfremstilling

Magistraten anmodede på mødet den 29. november 2021 forvaltningen om at afklare enkelte konkrete juridiske og tekniske forhold. Dette er nærmere beskrevet i vedlagte notat.

Kunstgræsbane 1 og 2 samt podebanerne på idrætsanlægget på Jens Jessens Vej er fra 2012 (se kort, bilag 1). Her omkring 10 år efter fremstår banerne nedslidte og er flere steder deciderede farlige/ujævne at spille på. Banerne kan til nøds være funktionsdygtige frem til 2022, som oprindeligt var den forventede levetid (omkring 10 år).

Som følge heraf er der i kommunens Budget 2021 afsat et rådighedsbeløb på 7,5 mio. kr. i 2022 til en 1:1 renovering af disse baner - i form af udskiftning af banernes nedslidte kunstgræstæpper til helt nye kunstgræstæpper.

De 7,5 mio. kr. indgår i den samlede Vedligeholdelsesplan for kommunale ejendomme og idrætsanlæg og med et tilhørende afsat budget på i alt 315,4 mio. kr. fordelt over årene 2021-2025.

Kultur- og Fritidsudvalget samt By- og Miljøudvalget blev den 7. juni 2021 forelagt sagen "Renovering af kunstgræsbane 1 og 2 samt podebanerne på Jens Jessens Vej", som orienterede om opstart af renoveringsprojektet og delelementerne heri - herunder i forhold til anlægsløsning, tiltag i projektet ifbm. minimering af spredning af gummigranulat samt igangsætning af forsøgsordning med afprøvning af alternativt infill på podebanerne som del af projektet.

Der henvises til sagen den 7. juni 2021 for uddybende beskrivelse af banernes banetype og brug, renoveringsprojektets indhold og delelementer, projektorganisering, rådgivning og miljømæssige krav og betragtninger. Projektets økonomiske hovedposter og foreløbige tidsplan fremgår nedenfor.

Denne indstilling handler om disponeringen af det i 2022 afsatte rådighedsbeløb på 7,5 mio. kr., da projektet er startet op nu i tråd med tidsplanen nedenfor - herunder kontrahering med ekstern bygherrerådgiver (Dines Jørgensen & Co.) i efteråret 2021.

I forhold til politisk behandling er den videre proces, at Kultur- og Fritidsudvalget samt By- og Miljøudvalget i foråret 2022 orienteres om licitationsresultat efter faserne med udarbejdelse af byggeprogram og udbudsmateriale, myndighedsbehandling og entrepriseudbud, jf. tidsplan.

Hvis de indkomne tilbud fra entrepriseuddbuddet skulle vise at ligge over budget, vil sagen om licitationsresultat også indeholde forvaltningens anbefaling til en videre proces - herunder eventuel tilpasning af projekt.

Økonomi

De 7,5 mio. kr. er fordelt som følger:

Anlæg (hovedposter)	Kr.
Håndværkudgifter	5.450.000
Genbrug/recirkulering af eksisterende kunstgræstæpper og til dels deres infill (afdækkes)	kr.
Renovering af kunstgræsbaner (udskiftning af kunstgræstæpper)	
Udskiftning af gummigranulat og kvartssand (samt evt. delvis genbrug afdækkes)	
Alternativt infill på podebaner (afdækkes)	
Div. fysiske foranstaltninger mhp. sikring af minimering af granulatspredning fra baner (afdækkes)	
Bygherreleverancer	150.000 kr.
Div. udbudringer samt øvrige brugerønsker (mål og lign., afdækkes)	
Uforudselige udgifter (15 %)	840.000 kr.
Rådgivningshonorar i alt (14 %)	326.000 kr.
Intern bygherrerådgivning 4 % (36.000 kr.)	
Ekstern bygherrerådgivning 10 % (290.000 kr.)	
Diverse / øvrige omkostninger	734.000 kr.
Samlet budget ekskl. moms	7.500.000 kr.

Tidsplan

Projektets foreløbige tidsplan er som følger, idet der skal ske en tæt koordinering med de øvrige projekter i området ved Jens Jessens Vej:

Opstart af projekt, valg af anlægsløsning, tilknytning af intern bygherrerådgivning og projektorganisering	Juni - august 2021
Tilknytning og kontrahering ekstern bygherrerådgivning Præcisering af projektets indhold, aktørinddragelse, proces og tidsplan	September - oktober 2021
Byggeprogram, myndighedsbehandling og udbudsmateriale - udarbejdelse og godkendelse Kvalificering af forsøgsordning (indhold og proces)	Oktober 2021 - februar 2022
Entrepriseudbud, licitation og kontrahering	Marts - juni 2022

Anlægsfase (banerenovering og granulat-tiltag omkring baner) (sommerferien 2022)	Juni - august 2022
Ibrugtagning renoverede kunstgræsbane 1 og 2 (sæsonstart 2022-2023)	August 2022
Igangsætning forsøgsordning renoverede pødebaner - alternativt infill	August - september 2022
Evaluering forsøgsordning og administrativ/politisk drøftelse	Juni - august 2023

Økonomi

Anlæg

Det afsatte beløb i den samlede Vedligeholdelsesplan for kommunale ejendomme og idrætsanlæg 2021-2025, vedtaget ifbm. Budget 2021 er i alt 315,4 mio. kr. - afsat under Bolig- og Ejendomsudvalget. Heri indgår 7,5 mio. kr., afsat som rådighedsbeløb i 2022, til en 1:1 renovering af kunstgræsbane 1 og 2 samt pødebanerne på Jens Jessens Vej.

Med denne indstilling indstilles det, de 7,5 mio. kr., der i Budget 2021 er afsat som rådighedsbeløb i 2022 til renovering af kunstgræsbane 1 og 2 samt pødebanerne på Jens Jessens Vej, anlægsbevilges.

Tilsvarende indstilles det, at de 7,5 mio. kr. overføres fra Bolig- og Ejendomsudvalgets ramme til Kultur- og Fritidsudvalgets ramme, da sidstnævnte udvalg er projektejer på anlægsprojektet.

Drift

Der er tale om en renovering af eksisterende kunstgræsbaner og pødebaner, og set i sammenhæng med den skitserede anlægsløsning ifbm. renoveringen vurderer forvaltningen, jf. uddybningen heraf i sagen den 7. juni 2021, at udgiften til drift og pleje af de nyrenoverede kunstgræsbaner 1 og 2 samt pødebanerne kan håndteres inden for eksisterende driftsbudget.

Borgmesterpåtegning

Intet af bemærke.

Behandling

Bolig- og Ejendomsudvalget, By- og Miljøudvalget, Kultur- og Fritidsudvalget, Magistraten, Kommunalbestyrelsen.

Historik

Indstilling 22. november 2021, pkt. 83:

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller, at Kultur- og Fritidsudvalget samt By- og Miljøudvalget tager sagen til orientering.

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller til Bolig- og Ejendomsudvalget,

1. at de 7,5 mio. kr. afsat som rådighedsbeløb i 2022 til renovering af kunstgræsbane 1 og 2 samt pødebanerne på Jens Jessens Vej anlægsbevilges, og
2. at de 7,5 mio. kr. overføres fra Bolig- og Ejendomsudvalgets ramme til Kultur- og Fritidsudvalgets ramme, da sidstnævnte udvalg er projektejer på anlægsprojektet.

Indstilling 22. november 2021, pkt. 111:

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller, at Kultur- og Fritidsudvalget samt By- og Miljøudvalget tager sagen til orientering.

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller til Bolig- og Ejendomsudvalget,

1. at de 7,5 mio. kr. afsat som rådighedsbeløb i 2022 til renovering af kunstgræsbane 1 og 2 samt pødebanerne på Jens Jessens Vej anlægsbevilges, og
2. at de 7,5 mio. kr. overføres fra Bolig- og Ejendomsudvalgets ramme til Kultur- og Fritidsudvalgets ramme, da sidstnævnte udvalg er projektejer på anlægsprojektet.

Indstilling 22. november 2021, pkt. 370:

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller, at Kultur- og Fritidsudvalget samt By- og Miljøudvalget tager sagen til orientering.

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller til Bolig- og Ejendomsudvalget,

1. at de 7,5 mio. kr. afsat som rådighedsbeløb i 2022 til renovering af kunstgræsbane 1 og 2 samt podebanerne på Jens Jessens Vej anlægsbevilges, og
2. at de 7,5 mio. kr. overføres fra Bolig- og Ejendomsudvalgets ramme til Kultur- og Fritidsudvalgets ramme, da sidstnævnte udvalg er projektejer på anlægsprojektet.

Beslutning fra Bolig- og Ejendomsudvalget 2018-21, 22. november 2021, pkt. 83:

Bolig- og Ejendomsudvalget indstiller,

1. at de 7,5 mio. kr. afsat som rådighedsbeløb i 2022 til renovering af kunstgræsbane 1 og 2 samt podebanerne på Jens Jessens Vej anlægsbevilges og
2. at de 7,5 mio. kr. overføres fra Bolig- og Ejendomsudvalgets ramme til Kultur- og Fritidsudvalgets ramme, da sidstnævnte udvalg er projektejer på anlægsprojektet.

Beslutning fra Kultur og Fritidsudvalget 2018-21, 22. november 2021, pkt. 111:

Kultur- og Fritidsudvalget tog orienteringen til efterretning.

Beslutning fra By- og Miljøudvalget 2018-21, 22. november 2021, pkt. 370:

By- og Miljøudvalget tog sagen til efterretning.

Indstilling til magistraten den 29. november 2021, pkt 501:

Bolig- og Ejendomsudvalget indstiller,

1. at de 7,5 mio. kr. afsat som rådighedsbeløb i 2022 til renovering af kunstgræsbane 1 og 2 samt podebanerne på Jens Jessens Vej anlægsbevilges og
2. at de 7,5 mio. kr. overføres fra Bolig- og Ejendomsudvalgets ramme til Kultur- og Fritidsudvalgets ramme, da sidstnævnte udvalg er projektejer på anlægsprojektet.

Kultur- og Fritidsudvalget tog orienteringen til efterretning.

By- og Miljøudvalget tog sagen til efterretning.

Beslutning fra magistraten den 29. november 2021, pkt. 501:

Magistraten anmodede forvaltningen om at afklare enkelte konkrete juridiske og tekniske forhold, inden sagens forelæggelse i kommunalbestyrelsen.

Beslutning fra kommunalbestyrelsen den 6. december 2021, pkt. 428:

Kommunalbestyrelsen udsatte sagen.

Indstilling 13. december 2021, pkt. 432:

Magistraten og Bolig- og Ejendomsudvalget indstiller,

1. at de 7,5 mio. kr. afsat som rådighedsbeløb i 2022 til renovering af kunstgræsbane 1 og 2 samt podebanerne på Jens Jessens Vej anlægsbevilges og
2. at de 7,5 mio. kr. overføres fra Bolig- og Ejendomsudvalgets ramme til Kultur- og Fritidsudvalgets ramme, da sidstnævnte udvalg er projektejer på anlægsprojektet.

Magistraten anmodede forvaltningen om at afklare enkelte konkrete juridiske og tekniske forhold, inden sagens forelæggelse i kommunalbestyrelsen.

Kultur- og Fritidsudvalget tog orienteringen til efterretning.

By- og Miljøudvalget tog sagen til efterretning.

Beslutning fra Kommunalbestyrelsen 2018-21, 13. december 2021, pkt. 432:

Sagen blev sendt retur til fagudvalget.

Bilag

Bilag 1 Oversigt kunstgræsbaner Jens Jessens Vej

Bevilling - Renovering af kunstgræsbaner

Notat med uddybning af kunstgræsbaner

Punkt 8: Høringssvar til forslag om ændring af Miljøbeskyttelsesloven vedrørende genanvendelsessektoren

07.00.01-A00-13-21

Resume

Energistyrelsen har den 25. november 2021 sendt lovforslag i høring om ændring af Miljøbeskyttelsesloven vedrørende genanvendelsessektoren. Høringsfristen var den 3. januar 2022, og forvaltningen har derfor fremsendt høringssvar med forbehold for efterfølgende politisk godkendelse. Udvalget skal med denne sag tage stilling til det afsendte høringssvar.

Beslutning

Miljø-, Bynatur og Mobilitetsudvalget godkendte høringssvar til Energistyrelsen vedrørende ændringer i genanvendelsessektoren.

Indstilling

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller,

at udvalget godkender høringssvar til Energistyrelsen vedrørende ændringer i genanvendelsessektoren.

Sagsfremstilling

Energistyrelsen sendte den 25. november 2021 et forslag til ændring af Miljøbeskyttelsesloven i høring med svarfrist 3. januar 2022. Forvaltningen har indsendt høringssvar (bilagt) med forbehold for efterfølgende politisk godkendelse. Forvaltningen forholder sig i høringssvaret til følgende punkter i lovforslaget:

- Mængdegrænsen for erhvervsdeltagelse i de kommunale indsamlingsordninger for genanvendeligt affald. Mængden foreslås indskrænket til en mængde svarende til én husstand.
- Indsamling af erhvervsaffald. Indsamlingen foreslås gennemført via gebyrbetaling svarende til markedspriser, hvorved "hvile-i-sig-selv-princippet", som gælder for kommunens øvrige affaldsindsamling, brydes.
- Oprettelsen af en nyt forsyningstilsyn, der foreslås gebyrfinansieret.
- Et obligatorisk genbrugsområde på alle genbrugsstationer, hvor virksomheder ifølge forslaget ikke må aflevere effekter til genbrug.

Økonomi

Forslaget har umiddelbart ingen økonomiske konsekvenser for kommuner. Det bemærkes imidlertid, at forslaget kan få betydning for følgende områder:

1. Forslaget lægger op til oprettelsen af et gebyrfinansieret forsyningstilsyn, hvis rolle bliver at sikre overholdelsen af regler omkring opdelingen mellem private virksomheder og kommunal virksomhed på genanvendelsesområdet. Gebyrfinansieringen vil betyde et højere affaldsgebyr for kommunens virksomheder og/eller borgere, idet de nærmere regler om forsyningstilsynet og gebyrfinansieringen vil blive fastsat i en efterfølgende bekendtgørelse.
2. Forslaget indebærer, at erhvervsdeltagelse i kommunale indsamlingsordninger for genanvendeligt affald skal ske på markedsvilkår, hvilket er et brud på hvile-i-sig-selv princippet, der gælder for kommunal affaldshåndtering. Forslaget angiver ikke, hvordan et eventuelt overskud må anvendes.
3. Forslaget lægger op til en reduktion af de mængder genanvendeligt affald fra virksomheder, som kommunen må indsamle og opkræve gebyr for. Grænsen er sat til affald svarende til én husholdning. Kommunens aktuelle regler indebærer, at virksomheder kan deltage med affald svarende til genanvendeligt affald for fire husstande. Hvis forslaget implementeres, vil det betyde, at en række virksomheder ikke længere kan være med i ordningen og dermed heller ikke vil skulle betale. Det er forventeligt, at byens virksomheder i et vist omfang fortsat vil bruge de kommunale beholdere, der er opstillet til ejendommens beboere, hvorved gebyret for borgerne vil øges, idet borgerne vil komme til at betale for virksomhedernes affald.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

Miljø-, Bynatur- og Mobilitetsudvalget

Bilag

Punkt 9: Forslag til forsøg med ophævelse af tvungen pause i affaldsindsamlingen i anlægsperiode på Vesterbrogade/Pile Allé

07.00.01-A00-14-21

Resume

Kommunens skraldebiler holder en regulativ fastsat pause på hverdage fra kl. 7.40-8.10 for at begrænse trafiktrængslen i morgenmyldretiden, herunder særligt på byens skoleveje. Udvalget skal med denne sag tage stilling til forslag om et forsøg, hvor fire skraldebiler undlader at holde pause i anlægsperiode på Vesterbrogade/Pile Allé, idet det bemærkes, at forsøget ikke vil påvirke trafikken på byens skoleveje.

Beslutning

Miljø-, Bynatur og Mobilitetsudvalget godkendte forslag til forsøg med ophævelse af tvungen pause i affaldsindsamlingen, i anlægsperiode på Vesterbrogade/Pile Allé.

Indstilling

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller,

at udvalget godkender forslag, til forsøg med ophævelse af tvungen pause i affaldsindsamlingen, i anlægsperiode på Vesterbrogade/Pile Allé.

Sagsfremstilling

Kommunens skraldemænd oplever et stadig stigende trafikpres - særligt i morgenmyldretiden og på strækninger med anlægsarbejder. By- og Miljøudvalget vedtog i den sammenhæng den 5. november 2018 en regulativ fastsat pause i indsamlingen af affald hverdage fra kl. 7.40-8.10 med henblik på at reducere trafikpresset i tidsrummet omkring skolestart. Pausen afvikles så vidt muligt på byens små veje, således at skraldebilerne ikke holder i vejen på de større trafikveje.

Større anlægsarbejder bidrager imidlertid ofte til, at bilister søger byens mindre veje, hvorved skraldebilerne kommer til at spærre for trafikken og øge trængslen stik imod pausens hensigt. Det foreslås på den baggrund, at der gennemføres et forsøg med ophævelse af pausen for fire skraldebiler i anlægsperioden på Vesterbrogade/Pile Allé planlagt fra den 1. februar-1. maj 2022. Kørsel på byens skoleveje vil i pausens tidsrum fortsat ikke være tilladt.

Forsøget vil blive evalueret efter dets ophør, idet resultatet vil danne udgangspunkt for den fremtidige planlægning af skraldebilernes morgenkørsel. Evaluering og forslag til morgenkørsel vil blive fremlagt for udvalget.

Økonomi

Forslaget har ingen økonomiske konsekvenser.

Borgmesterpåtegning

nej

Behandling

Miljø-, Bynatur- og Mobilitetsudvalget