

# **REFERAT Kommunalbestyrelsen 2022-25 d. 14-11-2022**

**Mødedato** Mandag d. 14. november 2022 kl. 19:00

**Mødested** Kommunalbestyrelsens mødesal

## Innholdsfortegnelse

|                                                                                                    |    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Forslag til beslutning fra rådmann Lotte Kofoed om at utvikle en handleplan for at genoprette og u | 3  |
| Praksistilsyn - Social- og Ældreministeriets danmarkskort – kommunernes omgørelsesprocenter.....   | 4  |
| Midlertidig dispensation fra mål om økologiprocent på plejecentrene.....                           | 9  |
| Frigivelse af midler - plejeboligmasterplan projektledelse 2022.....                               | 12 |
| Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Malene Sandfeld om danseplads på Frederil     | 14 |
| Bille Brahes Vej 2/H.C. Ørstedes Vej 41A - Tillægsbevilling til renovering.....                    | 17 |
| Disponering af afsatte vedligeholdelsesmidler i Budget 2021 til gymnastiksalsprojekter.....        | 21 |
| Status på samt anmodning om øget bevilling til Puljen til forebyggelse og håndtering af skimmelfor | 24 |
| Endelig vedtagelse af lokalplan 235 Ny Søndervang.....                                             | 28 |
| Forslag til beslutning fra rådmann Nikolaj Bøgh om at opkalde en plads på Frederiksberg efter Pou  | 32 |
| Udbud på reklamebærende udstyr.....                                                                | 34 |
| Indsatsplan for grundvandsbeskyttelse 2022-2033 til endelig vedtagelse.....                        | 38 |
| Takstændring grundet stigende gaspriser - kremeringer 2022/2023.....                               | 40 |
| Beslutning om prisregulering af parkering.....                                                     | 42 |
| Godkendelse af bevillinger til EU-projekter.....                                                   | 45 |
| Anmodning fra rådmann Pelle Dragsted og kommunalbestyrelsesmedlem Daniel Panduro om udtra          | 48 |
| Valg af midlertidigt medlem til Bevillingsnævnet.....                                              | 51 |
| Forslag til beslutning fra rådmann Jan E. Jørgensen om udvidelse af kommunalbestyrelsen til 31 m   | 52 |
| Forslag til beslutning fra rådmænd Lotte Kofoed, Gunvor Wibroe, Freja Fokdal, Helle Sjelle og Jan  | 54 |
| Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Ruben Kidde om ikke at udveksle gaver me      | 56 |
| Justering af budgetfordelingsnøgle til Hovedstadens Beredskab 2023.....                            | 58 |
| Lukket: Salg af ejendom.....                                                                       | 60 |
| Lukket: Den kommunale ejendomsportefølje og salg af kommunale ejendomme.....                       | 61 |
| Lukket: Kunstprojekt.....                                                                          | 62 |
| Lukket: Kultur- og Musikskole på Konservatoriegrunden - resultat af projektkonkurrence og videre   | 63 |
| Lukket: Ansøgning om kommunal tilsynsgodkendelse af erhvervelse af ejendomme.....                  | 64 |

## **Punkt 230: Forslag til beslutning fra rådmand Lotte Kofoed om at udvikle en handleplan for at genoprette og udvikle børn og unges mentale trivsel**

00.22.00-P35-16-22

### **Sagsfremstilling**

Beslutningsforslaget blev oversendt til Børneudvalget og Undervisningsudvalget.

"SF foreslår, at Frederiksberg Kommune i samarbejde med relevante aktører, skoler, klubber, foreninger og på tværs af relevante udvalg udvikler en handleplan for at genoprette og udvikle børn og unges mentale trivsel.

#### Motivation

Flere undersøgelser viser, at børn og unge mistrives som aldrig før i Danmark. SF ønsker med forslaget at Frederiksberg Kommune finder muligheder for at gøre trivslen blandt byens børn og unge bedre over en overskuelig periode. Det ønskes, at relevante tiltag undersøges, samt at mulighed for økonomisk finansiering på sigt undersøges på tværs af udvalg."

(Til udvalgsbehandling)

# Punkt 231: Praksistilsyn - Social- og Ældreministeriets danmarkskort – kommunernes omgørelsesprocenter

00.00.00-K00-2-21

## Resume

Det følger af lov om retssikkerhed og administration på det sociale område, at kommunalbestyrelsen hvert år skal behandle ”danmarkskortet”.

Danmarkskortet er Social- og Ældreministeriets kort over kommunernes omgørelsesprocenter i Ankestyrelsen i klagesager på socialområdet. I kortet indgår alle bestemmelser i serviceloven, hvor der er klageadgang til Ankestyrelsen, dvs. både på børne- og voksenområdet. Nærværende sag omhandler alene social- og voksenhandicapområdet.

Sagen giver et overblik over omfanget og karakteren af klager på det specialiserede voksenområde. Antallet af klager er samlet set relativt lavt, og Frederiksberg Kommune ligger nogenlunde på niveau med landsgennemsnittet. Det er forvaltningens vurdering, at opgørelsen generelt er udtryk for, at der træffes korrekte afgørelser.

Ved behandling den 19. september 2022 udsatte Socialudvalget og Ældre- og Omsorgsudvalget med henblik på, at sagen kan afspejle en vurdering af, om der er behov for en handlingsplan, jf. nye formkrav fra Ankestyrelsen. Dette er nu indarbejdet i sagen og indstillingen, idet det er forvaltningens vurdering, at danmarkskortet på voksenområdet ikke giver anledning til en handlingsplan.

Sagen forelægges til udvalgenes godkendelse med henblik på efterfølgende behandling i kommunalbestyrelsen samt orientering til Handicaprådet og Ældrerådet.

## Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen.

## Indstilling

Magistraten og Socialudvalget

1. indstiller, at sagen godkendes,
2. indstiller, at danmarkskortet på voksenområdet ikke giver anledning til at udarbejde en separat handlingsplan, idet antallet af klager samlet set er relativt lavt og Frederiksberg Kommune ligger nogenlunde på niveau med landsgennemsnittet med hensyn til omgørelsesprocenten på voksenområdet, idet forvaltningen allerede arbejder målrettet med kvaliteten i afgørelserne, og idet der med budgettet for 2023 er omprioriteret midler i 2023 og 2024 til et styrket fokus på korrekt udmåling af merudgiftsydelse og BPA-ordninger, og
3. Socialudvalget godkendte, at sagen sendes til Handicaprådet og Ældrerådet til orientering.

Magistraten og Ældre- og Omsorgsudvalget

1. indstiller, at sagen godkendes,
2. indstiller, at danmarkskortet på voksenområdet ikke giver anledning til at udarbejde en separat handlingsplan, idet antallet af klager samlet set er relativt lavt og Frederiksberg Kommune ligger nogenlunde på niveau med landsgennemsnittet med hensyn til omgørelsesprocenten på voksenområdet, og idet forvaltningen allerede arbejder målrettet med kvaliteten i afgørelserne, og
3. Ældre- og Omsorgsudvalget godkendte, at sagen sendes til Handicaprådet og Ældrerådet til orientering

## Sagsfremstilling

Ved Socialudvalgets og Ældre- og Omsorgsudvalgets behandling af sagen den 19. september 2022 besluttede udvalgene at udsætte sagen med henblik på indarbejdelse af nyt lovkrav om begrundet stillingtagen til, hvorvidt der er behov for udarbejdelse af handlingsplan for at styrke den juridiske kvalitet i kommunens sagsbehandling på voksenområdet omfattet af danmarkskortet. Dette er nu indarbejdet i sagen (nyt afsnit nederst i sagsfremstillingen) og i indstillingen (nyt pkt. 2).

### Oprindelig sagsfremstilling til SU (pkt. 70) og ÆOU (pkt. 69) 19. september 2022

Det bemærkes indledningsvist, at denne sag indgår som et led i Socialudvalgets løbende politiske tilsyn med kvaliteten i forvaltningens arbejde og sagsbehandlingen på udvalgets område. Det politiske tilsyn fordeler sig på tre kategorier:

Revisionstilsyn, praksistilsyn og øvrigt tilsyn. Denne sag indgår i kategorien praksistilsyn. En oversigt over de forskellige typer af tilsyn fremgår af bilag 1.

Det følger af lov om retssikkerhed og administration på det sociale område at, kommunalbestyrelsen hvert år skal behandle det såkaldte ”danmarkskort”.

Danmarkskortet er Social- og Ældreministeriets kort over kommunernes omgørelsesprocenter i Ankestyrelsen i klagesager på socialområdet. I kortet indgår alle bestemmelser i serviceloven, hvor der er klageadgang til Ankestyrelsen, og herunder det generelle voksenområde.

Nærværende sag omhandler alene social- og voksenhandicapområdet, hvorfor børnehandicapområdet ikke specifikt behandles i denne sag. For så vidt angår det specialiserede børneområde henvises til særskilt herom i Børneudvalget (pkt. 86).

Danmarkskortet er opdelt i 3 kort, henholdsvis:

1. Et kort for socialområdet generelt (blåt kort), her indgår alle bestemmelser i serviceloven, hvor der er klageadgang til Ankestyrelsen, dvs. både på børneområdet og voksenområdet.
2. Et kort for voksenhandicapområdet (rødt kort), her indgår specifikt særlige bestemmelser på voksenhandicapområdet. (Bilag 2 + læsevejledning bilag 3)
3. Et kort for børnehandicapområdet (grønt kort), her indgår specifikt særlige bestemmelser på børnehandicapområdet.

Idet danmarkskortet er en opgørelse over realitetsklagesager på socialområdet, dvs. ydelser efter serviceloven, vedrører nærværende sag alene socialudvalget samt ældre- og omsorgsudvalget, og således ikke arbejdsmarkedsudvalget, hvis område er reguleret af anden lovgivning.

Nærværende sag, der ud over udvalgsbehandling også kræver kommunalbestyrelsens behandling, vedrører således alene realitetsklager på socialområdet, dvs. afgørelser truffet på servicelovens område, der behandles i Ankestyrelsen. Sagen forelægges til udvalgets godkendelse med henblik på efterfølgende behandling i kommunalbestyrelsen.

Udvalgene behandler derudover særskilt en sag vedrørende behandling og afrapportering af klager i 2021 (pkt. 69 og 68 i hhv. SU og ÆOU). Udvalgssagerne vedrørende behandling og afrapportering af klager i 2021 omfatter både klager over forvaltningens afgørelser behandlet af Ankestyrelsen (realitetsklager, dvs. klager over afgørelser truffet af forvaltningen) og centralt modtagne klager (formalitetsklager, dvs. klager over sagsbehandlingen/kommunernes service stilet til borgmester, udvalgsformand, direktør eller afdelingschef). Afrapporteringen omfatter således alle klager afsluttet i 2021, herunder både realitetsklager og formalitetsklager, og således også sagerne omfattet af nærværende sag (danmarkskortet).

Sagen vedrørende afrapporteringen af klager, der afsluttes i 2021 sker således ikke på baggrund af danmarkskortet, men omfatter også alle de sager, der indgår i opgørelsen i danmarkskortet.

Denne lovpligtige afrapportering (danmarkskortet) omfatter således en delmængde af de sager, der behandles særskilt i hhv. Socialudvalget og Ældre- og Omsorgsudvalget vedrørende behandling og afrapportering af klager i 2021.

#### Bestemmelser der indgår i danmarkskortet

På kortet for socialområdet generelt indgår alle bestemmelser i serviceloven, hvor der er klageadgang til Ankestyrelsen, dvs. både på børneområdet og voksenområdet.

På kortet specifikt for særlige bestemmelser på voksenhandicapområdet indgår følgende bestemmelser:

- Voksne - kontante tilskud § 95 (ældre- og omsorgsområdet)
- Voksne - borgerstyret personlig assistance § 96 (socialområdet)
- Voksne - ledsageordning § 97 (socialområdet)
- Voksne - merudgifter § 100 (socialområdet)

#### Hvordan beregnes omgørelsesprocenten

Omgørelsesprocenten er andelen af sager, der bliver omgjort, det vil sige hjemvist eller ændret, ud af alle realitetsbehandlede sager i Ankestyrelsen. Sager, der ikke hjemvises eller ændres, stadfæstes.

Hjemviste sager er sager, der bliver hjemvist til fornyet vurdering og afgørelse i kommunen. Det kan for eksempel skyldes manglende oplysninger i en sag, ligesom der også efter sagens oversendelse til Ankestyrelsen kan være tilgået sagen nye oplysninger af væsentlig betydning for sagens afgørelse. Den fornyede sagsbehandling i kommunen behøver ikke betyde, at kommunens sagsbehandling fører til ændret afgørelse.

Ændrede sager, er sager hvor Ankestyrelsen ændrer kommunens afgørelse, fordi styrelsen helt eller delvist er uenige i kommunens afgørelse.

Stadfæstede sager, er sager hvor Ankestyrelsen fastholder kommunens afgørelse, fordi styrelsen er enig i kommunens afgørelse.

I Frederiksberg Kommune på voksenhandicapområdet var der i 2021 en omgørelsesprocent på 40 % (Heraf 16 % hjemviste sager og 24 % ændrede afgørelser).

På landsplan på voksenhandicapområdet var der i 2021 en omgørelsesprocent på 34 % (Heraf 29 % hjemviste sager og 5 % ændrede afgørelser).

I forhold til 2020 har Frederiksberg Kommune specifikt på voksenhandicapområdet haft en mindre stigning i omgørelsesprocenten fra 33 % til 40 %, dvs. en stigning på 7 procentpoint. Det bemærkes dog, at der for så vidt angår 2021 alene er tale om et datagrundlag på i alt 25 sager (i 2020 var der 30 sager), hvorfor selv få sager kan medføre et procentvist stort udsving.

På voksenhandicapområdet ligger kommunen nogenlunde på niveau med landsgennemsnittet, idet Frederiksberg Kommune ligger 6 procentpoint over landsgennemsnittet.

På det sociale område generelt (blåt kort), dvs. alle bestemmelser i serviceloven, hvor der er klageadgang til Ankestyrelsen - herunder både på børneområdet og voksenområdet - har Frederiksberg Kommune en omgørelsesprocent på 31 %, mens landsgennemsnittet er på 32 %.

For så vidt angår en nærmere gennemgang af de generelle bestemmelserne på voksenområdet - dvs. bestemmelserne der indgår i kortet for socialområdet generelt (blåt kort) henvises til særskilt sag vedrørende behandling og afrapportering af klager i 2021, som nævnt ovenfor.

Det bemærkes, at danmarkskortene i dag alene viser, hvor mange af de påklagede afgørelser, der omgøres i Ankestyrelsen. Fremover skal det være muligt at sammenholde antallet af afgørelser i kommunen med antallet af afgørelser, som omgøres af Ankestyrelsen.

Frederiksberg Kommune har i kommentaren til danmarkskortet oplyst følgende:

”Frederiksberg Kommune træffer ca. 300 afgørelser årligt om hjælp, støtte og service til voksne med handicap. Ankestyrelsen har afgjort 25 klagesager. Det er en klagesagsrate på godt 8 procent i forhold til kommunens ca. 300 afgørelser på voksenhandicapområdet, hvoraf godt 3 procent (10 sager) er omgjort i 2021.”

#### Det følger af tal fra Ankestyrelsen

Det følger af supplerende tal fra Ankestyrelsen, at de 25 sager, der vedrører Social- og Ældreministeriets opgørelse over voksenhandicapområdet, fordeler sig som følger jf. tabel 1.

**Tabel 1 - tal for 2021**

| Afgørelser - sagsområde                         | Antal sager | Stadfæstede | Hjemviste | Ændrede |
|-------------------------------------------------|-------------|-------------|-----------|---------|
| Afgørelser jf. SL § 95 - kontante tilskud (ÆOU) | 4           | 1           | 0         | 3       |
| Afgørelser jf. SL § 96 - BPA (SU)               | 3           | 1           | 1         | 1       |
| Afgørelser jf. SL § 97 - ledsageordning (SU)    | 2           | 1           | 1         | 0       |
| Afgørelser jf. SL § - merudgifter 100 (SU)      | 16          | 12          | 2         | 2       |

**Antal i alt**

**25**

**15**

**4**

**6**

De 10 afgørelser, som Ankestyrelsen har omgjort, fordeler sig som 4 hjemviste og 6 ændrede afgørelser, og omhandler serviceovens §§ 95, 96, 97 og 100.

Antallet af omgjorte sager (10 sager) skal ses i lyset af, at der på de fire sagsområder er i alt 25 sager, hvoraf de 15 er stadfæstet (dvs. 60%) mens 4 sager er hjemvist til fornyet behandling (dvs. 16%) og 6 afgørelser er ændret (dvs. 24%).

Forvaltningen vil fremadrettet fortsat have et stort fokus på borgernes retssikkerhed.

Samlet set hæfter forvaltningen sig ved, at langt de fleste afgørelser bliver stadfæstet i Ankestyrelsen. Det viser, at lovgivningen bliver fulgt, og at der bliver truffet konkrete og individuelt begrundede afgørelser. Forvaltningen vil fortsat have fokus på kvaliteten i afgørelserne og herunder minimere hjemvisningsafgørelserne fra Ankestyrelsen.

På baggrund af danmarkskortet ligger Frederiksberg Kommune på voksenhandicapområdet nogenlunde på niveau med landsgennemsnittet. Frederiksberg Kommune har forholdsvis færre ændrede afgørelser, men samtidigt flere hjemvisninger end landsgennemsnittet.

Det bemærkes dog, at det ikke er et mål i sig selv at undgå, at afgørelser bliver påklaget til eller ændret i Ankestyrelsen, da praksis i mange tilfælde fastlægges gennem Ankestyrelsens prøvelse af forvaltningens skøn i konkrete sager. Det er derfor en vigtig del af forvaltningens arbejde med klagesager at afklare tvivlsspørgsmål vedr. lovfortolkning på de enkelte områder.

For nærmere gennemgang af klagesagsområdet henvises til særskilt sag, vedrørende behandling og afrapportering af klager i 2021, der behandles i udvalgene (pkt. 69 og 67 i hhv. SU og ÆOU).

Det foreslås, at Handicaprådet og Ældrerådet orienteres om sagen på kommende møde.

Forvaltningen vil fortsat have fokus på kvaliteten i afgørelserne og søge at minimere hjemvisningsafgørelserne fra Ankestyrelsen.

#### Skærpede krav til kommunalbestyrelsens behandling af danmarkskortet

(Dette afsnit er tilføjet siden udvalgenes første behandling af sagen den 19. september 2022.)

Ankestyrelsen har i mail af 13. september 2022 gjort kommunerne opmærksom på en lovændring vedtaget 2. juni 2022 (trådt i kraft 1. juli 2022), som betyder, at kommunalbestyrelsen ikke blot skal forelægges danmarkskortet, men tillige tage stilling til, hvorvidt der er behov for at udarbejde en handlingsplan til styrkelse af den juridiske kvalitet i kommunens sagsbehandling. Beslutter kommunalbestyrelsen, at der ikke skal udarbejdes en handlingsplan, skal kommunalbestyrelsen orientere Ankestyrelsen herom. I så fald skal Ankestyrelsen modtage en beskrivelse af baggrunden for, at kommunalbestyrelsen har valgt ikke at iværksætte en handlingsplan.

Som det fremgår af sagsfremstillingen ovenfor, er antallet af klager på voksenområdet i Frederiksberg Kommune samlet set relativt lavt, og Frederiksberg Kommune ligger nogenlunde på niveau med landsgennemsnittet med hensyn til omgørelsesprocenten på voksenområdet, hvorfor det er forvaltningens vurdering, at opgørelsen generelt er udtryk for, at der træffes korrekte afgørelser.

Dette skyldes blandt andet, at forvaltningen arbejder målrettet med kvaliteten i afgørelserne, herunder de konkrete og individuelle begrundelser, samt med at få minimeret hjemvisningsafgørelserne fra Ankestyrelsen. Dette sker både af hensyn til borgerne, som ved hjemvisninger må vente længere tid på at få en endelig afgørelse i deres sag, og af hensyn til ressourceforbruget i forvaltningen. Forvaltningen vil fortsat arbejde målrettet med kvaliteten i afgørelserne.

På den baggrund er det forvaltningens vurdering, at der ikke er behov for en særskilt handlingsplan for styrkelse af den juridiske kvalitet i kommunens sagsbehandling på voksenområdet.

Det bemærkes, at Børneudvalget på tilsvarende vis heller ikke udarbejder en separat handleplan på baggrund af danmarkskortet.

## **Økonomi**

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

## **Borgmesterpåtegning**

Nej

## Behandling

Socialudvalget og Ældre- og Omsorgsudvalget, Magistraten og Kommunalbestyrelsen.

## Historik

### Indstilling 19. september 2022, pkt. 70 (SU) og 69 (ÆOU):

Social-, Sundheds- og Arbejdsmarkedsområdet indstiller, at Socialudvalget og Ældre- og Omsorgsudvalget

1. indstiller, at sagen godkendes, og
2. indstiller, at sagen sendes til Handicaprådet og Ældrerådet til orientering.

### Beslutning fra Socialudvalget 2022-25, 19. september 2022, pkt. 70:

Socialudvalget udsatte sagen med henblik på, at sagen kan afspejle en vurdering af, om der er behov for en handlingsplan, jf. nye formkrav fra Ankestyrelsen.

### Beslutning fra Ældre- og Omsorgsudvalget 2022-25, 19. september 2022, pkt. 69:

Ældre- og Omsorgsudvalget udsatte sagen med henblik på, at sagen kan afspejle en vurdering af, om der er behov for en handlingsplan, jf. nye formkrav fra Ankestyrelsen.

### Indstilling 31. oktober 2022, pkt. 76:

Social-, Sundheds- og Arbejdsmarkedsområdet indstiller, at Socialudvalget og Ældre- og Omsorgsudvalget

1. indstiller, at sagen godkendes,
2. indstiller, at det godkendes, at danmarkskortet på voksenområdet ikke giver anledning til at udarbejde en separat handlingsplan, idet antallet af klager samlet set er relativt lavt og Frederiksberg Kommune ligger nogenlunde på niveau med landsgennemsnittet med hensyn til omgørelsesprocenten på voksenområdet, og idet forvaltningen allerede arbejder målrettet med kvaliteten i afgørelserne, og
3. indstiller, at sagen sendes til Handicaprådet og Ældrerådet til orientering.

### Indstilling 7. november 2022, pkt. 329:

Socialudvalget

1. indstiller, at sagen godkendes,
2. indstiller, at danmarkskortet på voksenområdet ikke giver anledning til at udarbejde en separat handlingsplan, idet antallet af klager samlet set er relativt lavt og Frederiksberg Kommune ligger nogenlunde på niveau med landsgennemsnittet med hensyn til omgørelsesprocenten på voksenområdet, idet forvaltningen allerede arbejder målrettet med kvaliteten i afgørelserne, og idet der med budgettet for 2023 er omprioriteret midler i 2023 og 2024 til et styrket fokus på korrekt udmåling af merudgiftsydelse og BPA-ordninger, og
3. godkendte, at sagen sendes til Handicaprådet og Ældrerådet til orientering.

Ældre- og Omsorgsudvalget

1. indstiller, at sagen godkendes,
2. indstiller, at danmarkskortet på voksenområdet ikke giver anledning til at udarbejde en separat handlingsplan, idet antallet af klager samlet set er relativt lavt og Frederiksberg Kommune ligger nogenlunde på niveau med landsgennemsnittet med hensyn til omgørelsesprocenten på voksenområdet, og idet forvaltningen allerede arbejder målrettet med kvaliteten i afgørelserne, og
3. godkendte, at sagen sendes til Handicaprådet og Ældrerådet til orientering.

## Bilag

Bilag 1 - Tabel - Politisk tilsyn med kvalitet af sagsbehandling på SU's område 1

Bilag 2 - Danmarkskort - voksenhandicapområdet (rød)

Bilag 3 - Læsevejledning - danmarkskort



# **Punkt 232: Midlertidig dispensation fra mål om økologiprocent på plejecentrene**

27.42.00-G01-4-22

## **Resume**

På baggrund af de stigende fødevarepriser samt stigende driftsomkostninger oplever køkkenerne i kommunens plejecentre tiltagende udfordringer med at overholde deres budgetter. Frederiksberg Kommune har et mål om, at 80 pct. af fødevarerne på plejecentrene skal være økologiske inden for de nuværende budgetter.

Ældre- og Omsorgsudvalget (15. august 2022, pkt. 56) og Magistraten (22. august 2022, pkt. 281) fik forelagt sag om muligheden for en midlertidig dispensation fra det politiske mål om 80 pct. økologiske fødevarer på plejecentrene.

Magistraten udsatte sagen efter drøftelse med henblik på en høring af plejecentrene samt høring af Område-MED. Efterfølgende var der yderligere et politisk ønske om, at også Frederiksberg Kommunes Ældreråd blev hørt i sagen. Sagen har nu været i høring i hhv. kommunens køkkenledernetværk, Område MED for Social-, Sundheds- og Arbejdsmarkedsområdet samt kommunens Ældreråd. Tilbage meldingen fra høringerne er, at der ikke er ønske om mulighed for at nedskalere økologiprocenten, da det ikke isoleret set kan løse udfordringerne med de pressede budgetter og samtidig går imod deres faglige ambitioner samt rekrutteringsmuligheder.

På baggrund af høringssvarene anbefaler forvaltningen, at køkkenerne på plejecentrene ikke gives mulighed for at dispensere fra økologiprocenten.

Sagen forelægges til orientering.

## **Beslutning**

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen.

## **Indstilling**

Magistraten tog sagen til efterretning, idet Jan E. Jørgensen begærede sagen i kommunalbestyrelsen.

## **Sagsfremstilling**

Ældre- og Omsorgsudvalget (15. august 2022, pkt. 56) og Magistraten (22. august 2022, pkt. 281) fik forelagt sag om muligheden for en midlertidig dispensation fra det politiske mål om 80 pct. økologiske fødevarer på plejecentrene.

Magistraten udsatte sagen efter drøftelse med henblik på en høring af plejecentrene samt høring af Område-MED. Efterfølgende blev der yderligere udtrykt politisk ønske om, at også Frederiksberg Kommunes Ældreråd blev hørt i sagen.

Sagen har nu været i høring i hhv. kommunens køkkenledernetværk den 1. september 2022 (bilag 1), Område MED for Social-, Sundheds- og Arbejdsmarkedsområdet den 2. september 2022 (bilag 2) samt kommunens Ældreråd den 14. september (bilag 3).

Den overordnede tilbage melding fra høringen i køkkenledernetværket er, at der ikke er ønske om at nedskalere økologiprocenten. Begrundelsen er blandt andet, at det stemmer dårligt overens med de lokale køkkeneres faglige ambitioner, som har stor betydning for fastholdelse og rekruttering af kvalificerede medarbejdere. Dertil har køkkenlederne forhandlet så gode indkøbsaftaler, at det på nuværende tidspunkt ikke er en fordel at afvige fra økologimålet. Det største pres på køkkenernes budgetter pt. opleves ikke at være fødevarepriserne, men at være de stigende elpriser. Område MED og Ældrerådet bakker op om disse betragtninger.

På baggrund af høringssvarene anbefaler forvaltningen, at køkkenerne på plejecentrene ikke gives mulighed for at dispensere fra økologiprocenten. Forvaltningen vil sørge for at orientere Ældre- og Omsorgsudvalget, hvis det viser sig – gennem en længere periode – ikke at være muligt at arbejde med målet om 80 pct. økologi på plejecentrene.

## **Oprindelig sagsfremstilling**

På Magistratens møde den 23. maj 2022 har borgmesteren orienteret om, at han har bedt forvaltningen om at forelægge en sag for de stående udvalg om budgetterne til mad, set i lyset af de stigende fødevarepriser.

I perioden fra april 2021 til april 2022 er fødevarepriserne ifølge Danmarks Statistik steget med 7,7 pct. På Ældre- og Omsorgsudvalgets område ses konsekvenserne af de stigende fødevarepriser i en belastning af budgetterne hos køkkenerne på plejecentrene. Dette gælder både stigende priser på konventionelle og økologiske produkter. Dertil oplever

køkkenerne stigende priser på el, vand og varme. Disse faktorer tilsammen betyder, at plejecentrenes køkkener oplever, at det er vanskeligt at få budgetterne til at hænge sammen.

Plejecentrene tilbyder madservice til deres beboere efter servicelovens § 83, stk. 1. For beboerne er madservice en del af den servicepakke, de betaler for hver måned. Social- og Ældreministeriet har fastsat et loft over, hvor meget borgerne må opkræves for madservice, og Frederiksberg Kommunes takst ligger allerede på knap dette beløb. Det er derfor ikke muligt at hæve taksten for madservice for at kompensere for de øgede fødevarepriser.

Alle plejecentre i kommunen havde med udgangen af 2019 opnået Det Økologiske Spisemærke på sølvniveau (60-90 pct.). Den 24. august 2020 (pkt. 230) tiltrådte Kommunalbestyrelsen beslutningsforslag om at indføre mål om 80 pct. økologi på kommunens plejecentre pr. 1. januar 2022. Omstillingen til økologi skulle ske inden for plejecentrenes gældende budgetramme. Status medio 2022 er, at plejecentrene fortsat er i proces med at implementere målet om de 80 pct. økologi.

En mulighed for at give plejecentrene en håndsækning er at tillade dem at dispensere midlertidigt fra økologimålet. Hvis køkkenerne i en midlertidig periode ikke skal leve op til målet om, at 80 pct. af maden skal være økologisk, men i stedet blot skal sikre så meget økologi som muligt inden for budgettet, dog minimum 40 pct., vil det give dem en mulighed for en øget fleksibilitet i forbindelse med deres indkøb.

Det er den enkelte køkkenleder, der skal sørge for, at målet og madbudgettet bliver overholdt, og det er også den enkelte leder, der beslutter fordelingen af indkøb af økologiske og konventionelle varer. Prisforskellen mellem økologiske og konventionelle fødevarer varierer meget fra produkt til produkt. I hvilket omfang en eventuel dispensation fra den nuværende økologiprocent vil give mulighed for, at plejecentrene kan købe flere varer, kan derfor ikke forudsiges nærmere. Det skal samtidig understreges, at en dispensation fra økologimålet ikke isoleret set kan løse udfordringerne med køkkenernes pressede budgetter.

Frederiksberg Kommune har i 2022 modtaget en bevilling på 718.000 kr. fra Fonden for Økologisk Landbrug til at understøtte køkkenomstillingen imod højnelse af økologiprocenten. Midlerne er afsat med henblik på kompetenceudvikling af køkkenpersonalet og tilknyttede medarbejdere med fokus om viden om bæredygtig produktion, de officielle kostråd, mindske af madspild og brug af madvarer i sæson. Ældre- og Omsorgsudvalget godkendte udmøntningen af midlerne den 7. marts 2022 (pkt. 17). Forvaltningen vurderer, at en eventuel dispensation ikke vil have betydning for kommunens bevilling fra Puljen til Køkkenomstilling.

En midlertidig dispensation fra målet om 80 pct. økologi skal behandles i Ældre- og Omsorgsudvalget, Magistraten og Kommunalbestyrelsen. Det foreslås, at der i første omgang dispenseres for en periode på seks måneder, hvorefter der politisk skal tages stilling til, om der fortsat er behov for dispensationen. For at muliggøre en smidig beslutning om eventuel forlængelse af dispensationen, foreslås det, at Kommunalbestyrelsen delegerer kompetencen til at forlænge dispensationsperioden til Ældre- og Omsorgsudvalget, idet Magistraten i tilfælde af en forlængelse af dispensationen orienteres om længden af en forlænget dispensationsperiode.

Det bemærkes, at ved en tilsvarende sag om dispensation fra mål om økologiprocent på daginstitutionsområdet, tiltrådte Kommunalbestyrelsen indstillingen fra Magistraten og Børneudvalget om, at dispensationen gives til, at daginstitutionerne skal sikre så meget som muligt økologi inden for budgettet, dog minimum 40 pct. (KB 20. juni 2022, pkt. 157). For at sikre en konsistent tilgang til dispensation fra mål om økologi på tværs af de kommunale institutioner foreslås det, at en dispensation på plejecenterområdet ligeledes gives til, at plejecentrene skal sikre så meget som muligt økologi inden for budgettet, dog minimum 40 pct.

## **Økonomi**

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

## **Borgmesterpåtegning**

Nej

## **Behandling**

Ældre- og Omsorgsudvalget, Magistraten, Kommunalbestyrelsen.

## **Historik**

### **Indstilling 15. august 2022, pkt. 56:**

Social-, Sundheds- og Arbejdsmarkedsområdet indstiller, at Ældre- og Omsorgsudvalget

1. indstiller, at plejecentrene får midlertidig dispensation fra det politiske mål om, at 80 pct. af de indkøbte fødevarer skal være økologiske, til at så meget som muligt inden for budgettet er økologisk, dog minimum 40 pct., og

2. indstiller, at Kommunalbestyrelsen delegerer kompetencen til at forlænge dispensationsperioden til Ældre- og Omsorgsudvalget, idet Magistraten orienteres om dispensationsperiodens længde.

**Indstilling 22. august 2022, pkt. 261:**

Ældre- og Omsorgsudvalget

1. indstiller, at plejecentrene får midlertidig dispensation fra det politiske mål om, at 80 pct. af de indkøbte fødevarer skal være økologiske, til at så meget som muligt inden for budgettet er økologisk, dog minimum 40 pct., og
2. indstiller, at Kommunalbestyrelsen delegerer kompetencen til at forlænge dispensationsperioden til Ældre- og Omsorgsudvalget, idet Magistraten orienteres om dispensationsperiodens længde.

**Beslutning fra Magistraten 2022-25, 22. august 2022, pkt. 261:**

Magistraten udsatte sagen efter drøftelse med henblik på en høring af plejecentrene samt høring af område-MED.

**Indstilling 31. oktober 2022, pkt. 75:**

Social-, Sundheds- og Arbejdsmarkedsområdet indstiller, at henholdsvis Ældre- og Omsorgsudvalget og Magistraten tager sagen til efterretning.

**Beslutning fra Ældre- og Omsorgsudvalget 2022-25, 31. oktober 2022, pkt. 75:**

Ældre- og Omsorgsudvalget tog sagen til efterretning.

**Indstilling 7. november 2022, pkt. 330:**

Ældre- og Omsorgsudvalget indstiller, at Magistraten tager sagen til efterretning.

## **Bilag**

Bilag 1. Kommentarer fra Køkkenledernetværket

Bilag 2. Høring i SSA Område-MED

Bilag 3. Dialog med Ældrerådet 14. september 2022

# Punkt 233: Frigivelse af midler - plejeboligmasterplan projektledelse 2022

03.02.00-P10-1-21

## Resume

Siden beslutningen i 2006 om at gennemføre en grundlæggende modernisering af plejeboligerne i Frederiksberg Kommune har der været afsat midler til projektledelse. Midlerne skal dække behovet for projektledelse ift. modernisering af plejecentre mv. forbundet med og affødt af plejeboligmasterplanen. Med denne sag søges der om meddelelse om anlægsbevilling af det afsatte budget på 1.940 t.kr. i 2022 til projektledelse i forbindelse med masterplanen for modernisering af plejeboliger. Fremadrettet vil projektmidlerne blive bevilget i forbindelse med budgetprocessen og den årlige vedtagelse af kommunens budget.

## Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen.

## Indstilling

Magistraten og Ældre- og Omsorgsudvalget indstiller, at der meddeles anlægsbevilling under Ældre- og Omsorgsudvalget på i alt 1.575 t.kr. til projektledelse i 2022, finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb på 35.362 t.kr., hvor der for nuværende er bevilget 25.787 t.kr.

## Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen besluttede i december 2006 at gennemføre en grundlæggende modernisering af plejeboligerne i Frederiksberg Kommune. Moderniseringen af plejeboligerne gennemføres på den baggrund efter en politisk vedtaget masterplan, der siden 2006 er vedtaget én gang årligt. I det følgende anmodes om frigivelse af midler dels til selve projektledelsen af masterplanarbejdet samt til de forestående flytteprocesser på henholdsvis Ingeborggården og Søster Sophies Minde.

### Frigivelse af midler i forbindelse med projektledelse i masterplanarbejde

Siden beslutningen i 2006 om at gennemføre en grundlæggende modernisering af plejeboligerne i Frederiksberg Kommune har der været afsat midler til projektledelse. Midlerne skal dække behovet for projektledelse ift. modernisering af plejecentre mv. forbundet med og affødt af plejeboligmasterplanen samt sikre sammenhængen i dette omfattende projekt. Hidtil har Kommunalbestyrelsen frigivet midlerne, hvert andet år for en to-årig periode. Fremadrettet vil midlerne blive bevilget i forbindelse med budgetprocessen og den årlige vedtagelse af kommunens budget (jævnfør punktet under 'Økonomi').

Den samlede masterplan for plejeboligmodernisering omfatter nu etablering eller ombygning af i alt 7 plejehjem. Dertil kommer opgaver i tilknytning til de øvrige lokaliteter og plejecentre, der på forskellig vis fungerer som buffer-institutioner, midlertidig fleksibel kapacitet og lignende ift. realiseringen af den samlede masterplan:

- Gradvis flytning af borgere i forbindelse med lukning af boliger på Søster Sophies Minde
- Ingeborggården (forventes afsluttet i 2025)
- Ny Søndervang (forventes afsluttet i 2025)
- Søndervang som nødkapacitet (forventeligt i perioden medio 2025 til og med 2030)
- 70 nye boliger i forventeligt 2031
- Ibrugtagning af Nimbus som permanent plejecenter med egen kapacitet (forventes ibrugtaget 2025), der erstatter kapaciteten for Betaniahjemmet.
- Nyt plejecenter på Hospitalsgrunden forventeligt medio 2029.
- Udvidelse af Østervang med 30 boliger i forventeligt 2033.
- Ny kapacitet i forventeligt 2034

Projektledelsen skal blandt andet sikre

- det samlede masterplanarbejde, der danner grundlaget for forvaltningens videre arbejde med plejeboligmodernisering og fremtidige kapacitetstilpasninger.
- planlægning og forberedelse ift. den samlede moderniseringsplan, buffer-behov mv.
- flytning af plejehjemmenes beboere i byggeprocessen med størst mulig tryghed og mindst mulig gene

- indretning af plejecentrene, så de passer ind i kommunens samlede politik og prioriteringer for ældrepleje
- bidrage til udvikling af kommunens politik for ældrepleje, blandt andet med hensyn til kosttilbud til ældre og målretning af tilbud til specifikke ældregrupper, herunder borger- og brugerinddragelse
- håndtere et stigende fokus på anvendelse af ny teknologi ifm. indretning mm.
- udarbejde og gennemføre kommunikationsplan målrettet beboere og pårørende ift. det enkelte plejecenters modernisering

Udgiften dækker lønomkostninger og overhead til projektleder/-konsulent, midler til indkøb af konsulentbistand fra BBE og eventuelt eksterne parter i det omfang, at disse udgifter ikke konkret er knyttet til et enkelt af anlægsprojekterne. Den 'normale' projektering og byggeledelse fra BBE finansieres af midler afsat i de enkelte byggeprojekter. Derudover er der udgifter i forbindelse med planlægningen af moderniseringen af de private/selvejende plejehjem, hvor der ikke er afsat penge til projektkoordinering. Udgiften til projektledelse kan ikke lånefinansieres.

## Økonomi

Såfremt indstillingen tiltrædes meddeles der anlægsbevilling til projektledelse ift. modernisering af plejecentre mv. på i alt 1.575 t.kr. i 2022. Finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb på i alt 35.362 t.kr., hvor der for nuværende er bevilget 25.787 t.kr.

Projektmidlerne for 2023 bevilges i forbindelse med budgetvedtagelsen for budget 2023.

## Borgmesterpåtegning

Intet at bemærke

## Behandling

31. oktober 2022 - Ældre- og omsorgsudvalget

7. november 2022 - Magistraten

14. november 2022 - Kommunalbestyrelsen

## Historik

### Indstilling 31. oktober 2022, pkt. 77:

Social-, Sundheds- og Arbejdsmarkedsområdet indstiller, at udvalget indstiller, at der meddeles anlægsbevilling under ældre- og omsorgsudvalget på i alt 1.575 t.kr. til projektledelse i 2022, finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb på 35.362 t.kr., hvor der for nuværende er bevilget 25.787 t.kr.

### Indstilling 7. november 2022, pkt. 331:

Ældre- og Omsorgsudvalget indstiller, at der meddeles anlægsbevilling under Ældre- og Omsorgsudvalget på i alt 1.575 t.kr. til projektledelse i 2022, finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb på 35.362 t.kr., hvor der for nuværende er bevilget 25.787 t.kr.

## Bilag

Bevillingsskema anlæg - plejeboligmasterplan projektledelse 2022

# Punkt 234: Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Malene Sandfeld om danseplads på Frederiksberg

20.00.00-G01-9-22

## Resume

Kommunalbestyrelsen oversendte den 20. juni 2022 følgende forslag fra kommunalbestyrelsesmedlem Malene Sandfeld om en danseplads på Frederiksberg. I sagen præsenteres forvaltningens vurdering af forslaget.

## Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte beslutningsforslaget som indstillet.

## Indstilling

Magistraten og Kultur- og Fritidsudvalget indstiller, at beslutningsforslaget tiltrædes i justeret form, idet der arbejdes videre med et forsøgsprojekt i Lindevangsparken i samarbejde med Områdeudvikling Frederiksberg Vest, idet det forudsættes, at det vil kunne afholdes inden for eksisterende budgetter på området (inkl. puljer) samt eventuel ekstern finansiering.

## Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen oversendte den 20. juni 2022 følgende forslag fra kommunalbestyrelsesmedlem Malene Sandfeld om en danseplads på Frederiksberg.

### Begrundelse:

*"Jeg foreslår, at vi på Frederiksberg etablerer en danseplads efter forbillede fra dansepladsen i Fælledparken, som er en kæmpe succes. Pladsen har allerede eksisteret i over 10 år, og pladsen er et stort tilløbsstykke.*

*Dans medfører glæde, socialt samvær, motion og fællesskab. På pladsen afvikles dans for alle i sommerhalvåret. Arrangementerne består typisk af en times instruktion i en danseart fx salsa, samba, tango, linedans, lindy-hop, sociale fællesdanse, standarddans osv. Arrangementerne fortsætter efter instruktionen med musik og et par timers fri dans i den instruerede stilart. Håndteringen af soundbox mv. varetages af den instruerende forening.*

*Efter mange populære sæsoner af programmet "Vild med dans" har mange danseforeninger oplevet meget stor interesse og tilstrømning. Der er store sociale og sundhedsmæssige gevinster ved dansen. En danseplads på Frederiksberg kunne oplagt etableres på Frederiksberg Runddel, hvor den hvert år kan opsættes i foråret, når skøjtebanen nedtages. Andre muligheder kunne være Hospitalsgrunden, Rådhusets Grønnegård eller Solbjerg Plads. Men absolut optimalt på Runddelen som naturlig afløser for skøjtebanen, der nedtages, når vinteren slutter. Dansepladsen skal være en plads for dans, musik, motion og bevægelse i sommerhalvåret, fx medio april til medio september.*

*En danseplads bør udnyttes mest muligt i den tid på året, hvor den er opstillet. Derfor bør pladsen kunne benyttes af daginstitutioner, skoler, gymnasier (der har idræt som eksamensfag, hvor dans altid er en del af pensum – de mangler ofte plads til træningen), ældre-idræt og foreninger (danseforeninger, kampsportsforeninger, musikforeninger mv – listen kan være lang) efter et bookingsystem. Borgere i alle aldersklasser på tværs af Frederiksberg skal have glæde af pladsen.*

*Jeg foreslår, at der i løbet af juni, juli og august er særlige kommunalt finansierede arrangementer med følgende navneforslag: "Sommerdans på Runddelen", "Dans rundt på Runddelen" eller "Frederiksberg danser", hvor danseforeninger giver instruktion i ovennævnte danse-stilarter. Foreninger kan selv komme med idéer. Instruktionen varer typisk en time fx 19-20, efterfølgende er der fri dans i den gennemgæede stilart frem til klokken 22.*

*Drift: Opsætning, nedtagning, opbevaring om vinteren, vedligeholdelse, renholdelse, løn til instruktører fra danseforeninger (disse arbejder ofte frivilligt som led i deres dedikation til dansen som omdrejningspunkt. Jeg mener, de bør aflønnes)*

*Forslaget er med baggrund i tanken om at fremme mental og fysisk sundhed for alle borgere på Frederiksberg. Som medlem af Sundheds- og Forebyggelsesudvalget og Børneudvalget vil jeg betone de store gevinster for den meget store gruppe borgere, der kan profitere af dette anlæg. Anlægget taler naturligvis også oplagt ind i Kultur- og fritidsområdet".*

### Forvaltningens bemærkninger:

I forhold til en eventuel placering af en danseplads på Frederiksberg vurderer forvaltningen:

- At Frederiksberg Runddel ikke vil kunne anvendes, uden at de mange andre arrangementer, der afholdes der, vil skulle vige i hele sommerhalvåret. Dette vurderes ikke hensigtsmæssigt.
- At anvendelsen af Grønnegården på Rådhuset vil skabe udfordringer i foråret, da der er etableret en løgplæne på græsplænen, som først visner med udgangen af april, og som er med til at give tidlig føde til insekterne. Det vurderes desuden, at det vil skabe problemer ift. støj, øgede omkostninger ift. rådhuservice mv.
- At Hospitalsgrunden ikke umiddelbart kan anvendes til etablering af danseplads, men at forslaget kan medtages som idé i arbejdet med en samlet udviklingsplan for hospitalsgrunden.
- At Solbjerg Plads ikke vil kunne anvendes, da der allerede er etableret to projekter på pladsen, nemlig nabomøblerne og lydbrøndene, og at der desuden vil være arrangementer på pladsen, som vil skulle vige for en etablering af en danseplads.

Det gør sig desuden gældende for alle fire steder, at der vil skulle findes midler til etablering og anlæg af selve dansepladsen, som der ikke umiddelbart kan anvises finansiering til.

### *Alternativ mulighed*

En alternativ mulighed er forsøgsvist at tænke projektet om en danseplads på Frederiksberg ind i den igangværende områdeudvikling Finsensvej Vest. Der er i Lindevangsparken allerede en eksisterende facilitet, der - med lidt tilføjelser - vil kunne bruges som danseplads/-scene. Faciliteten er skabt som skybrudssikring og fungerer som skybrudsbassin, hvor der er nedstøbt bøsninger til master, som skulle kunne holde en overdækning af en danseplads.

Finsensvej Vest er udpeget som byudviklingsområde med fokus på udvikling af fysiske, kulturelle og sociale tiltag. Kommunen vil i samarbejde med borgere og lokale aktører arbejde for at løfte og udvikle områdets potentialer. Et eventuelt forsøgsprojekt mellem Frederiksberg Kommune og lokale danseforeninger o.l. vil således kunne bruges strategisk ift. områdeudviklingens mål for Lindevangsparken. Projektet vil kunne skabe et nyt mødested - på tværs af generationer og socioøkonomisk status - hvor man samtidig vil kunne engagere kommunens danseforeninger og bredt engagere borgerne i området.

Samarbejdet omkring projektet kunne ske i et samspil mellem Områdeudvikling Finsensvej Vest og den boligsociale indsats på Frederiksberg.

Vedlagt er bilag med fotos fra dansepladsen i Fælledparken hhv. fotos fra Lindevangsparken

### *By-, Kultur- og Miljøområdets vurdering*

Det er forvaltnings vurdering, at de forslåede steder, Frederiksberg Runddel, Hospitalsgrunden, Rådhusets Grønnegård eller Solbjerg Plads, ikke umiddelbart egner sig til etablering af en danseplads. Forvaltningen vurderer dog, at der kan ses på muligheden for forsøgsvis at etablere en danseplads i Lindevangsparken, da dette både vil sænke etableringsomkostningerne og samtidig vil kunne skabe et nyt mødested, der vil kunne være med til at løfte området, både socialt og kulturelt. Mindre etablerings- og driftsomkostninger vil dog skulle findes inden for eksisterende puljer og budgetter foruden eventuel ekstern finansiering.

## **Økonomi**

Dansepladsen i Fælledparken driftes af Københavns Kommune, der i 2022 og frem har afsat 340.000 kr. pr. år til drift, administration og vedligehold af dansepladsen. Organisationen bag er på den baggrund finansieret af Københavns Kommune, og opgaven med Sommerdansen på dansepladsen har været i offentligt udbud siden 2014. Det vurderes af forvaltningen, at økonomi af den størrelsesorden ikke vil kunne anvises inden for de eksisterende budgetrammer.

Der er en række afledte udgifter og ressourcestræk forbundet med et forsøgsprojekt, som der ikke er regnet eksplicit på. Det er f.eks.:

- Udgifter til afledt drift af dansepladsen med fokus på ekstra renhold og evt. nedtagning af overdækning mv.
- Udgifter til administration
- Udgifter til etablering af danseunderlag og mulighed for overdækning
- Udgifter til aflønning af instruktører mv.

Forudsat at man laver et forsøgsprojekt på Frederiksberg, vil der skulle prioriteres økonomi i regi af områdeudviklingsprojektet og kommunens puljer, men det vil være oplagt samtidig også at søge ekstern finansiering. Ikke mindst for at skabe så bredt et forankret projekt som muligt.

## **Borgmesterpåtegning**

Nej

## Behandling

Kultur- og Fritidsudvalget, Magistraten, Kommunalbestyrelsen.

## Historik

### **Beslutning fra Kultur og Fritidsudvalget 2022-25, 26. september 2022, pkt. 99:**

Kultur- og Fritidsudvalget indstiller,

at beslutningsforslaget tiltrædes i justeret form, idet der arbejdes videre med et forsøgsprojekt i Lindevangsparken i samarbejde med Områdeudvikling Frederiksberg Vest, idet det forudsættes, at det vil kunne afholdes inden for eksisterende budgetter på området (inkl. puljer) samt eventuel ekstern finansiering.

### **Indstilling 26. september 2022, pkt. 99:**

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller,

at beslutningsforslaget tiltrædes i justeret form, idet der arbejdes videre med et forsøgsprojekt i Lindevangsparken i samarbejde med Områdeudvikling Frederiksberg Vest, idet det forudsættes, at det vil kunne afholdes inden for eksisterende budgetter på området (inkl. puljer) samt eventuel ekstern finansiering.

### **Indstilling 7. november 2022, pkt. 332:**

Kultur- og Fritidsudvalget indstiller,

at beslutningsforslaget tiltrædes i justeret form, idet der arbejdes videre med et forsøgsprojekt i Lindevangsparken i samarbejde med Områdeudvikling Frederiksberg Vest, idet det forudsættes, at det vil kunne afholdes inden for eksisterende budgetter på området (inkl. puljer) samt eventuel ekstern finansiering.

## Bilag

billeder til beslutningsforslag om danseplads\_OCR



# Punkt 235: Bille Brahes Vej 2/H.C. Ørstedes Vej 41A - Tillægsbevilling til renovering

82.07.00-A00-2-21

## Resume

Som en del af den samlede vedligeholdelsesplan for de kommunale beboelsesejendomme er der godkendt renovering af den kommunale beboelsesejendomme på Bille Brahes Vej 2/H.C. Ørstedes Vej 41A. Der er afsat 5,0 mio. kr. til projektet i Budget 2021-2022. Der er nu modtaget licitationsresultat for projektet, og der udestår finansiering på 5,2 mio. kr. Der anvises i sagen finansiering på 5,2 mio. kr. fra puljen afsat til vedligehold af beboelsesejendomme i 2023.

## Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen.

## Indstilling

Magistraten og Klima-, Plan- og Boligudvalget indstiller, at der afsættes bevilling og rådighedsbeløb på 2,8 mio. kr. fra puljen til vedligehold af beboelsesejendomme i 2023.

Klima-, Plan- og Boligudvalget anmodede forvaltningen om, at der sikres dialog med beboerne i god tid, inden forventede huslejestigninger sker. Udvalget anmodede om en vurdering af mulighederne for, at beboerne kan få finansieret egen rådgivning over huslejen.

## Sagsfremstilling

For at imødekomme vedligeholdelsesbehovet for beboelsesejendommen beliggende Bille Brahes Vej / H. C. Ørstedes Vej er der bevilget 8,2 mio. kr., hvoraf 7,4 mio. kr. er anlægsmidler og 0,8 mio. kr. er opsparede midler fra Grundejernes Investeringsfond (GI-midler) (jf. møde i kommunalbestyrelsen 24. januar 2022, pkt. 8). Dog blev der ved denne lejlighed alene udmøntet 5,0 mio. kr. i anlægsmidler i stedet for de anførte 7,4 mio. kr. Dette giver en indledende difference på 2,4 mio.kr. i manglende finansiering til projektet.

Der er nu modtaget licitationsresultat for projektet på 11,0 mio. kr. Med et oprindeligt budget på 8,2 mio. kr. giver dette en yderligere difference på 2,8 mio. kr. Der udestår dermed samlet finansiering på 5,2 mio. kr. til at dække projektets fulde omkostninger, hvilket fremgår af Tabel 1.

Der anvises finansiering fra puljen til vedligehold af beboelsesejendomme på budget 2023. Her er afsat 13,3 mio. kr. i 2023. Ved bevilling af 5,2 mio. kr. på denne pulje resterer 8,1 mio. kr. til vedligehold af beboelsesejendomme i 2023. Der forelægges særskilt sag om prioritering og disponering af de afsatte midler. Prioriteringen sker i dialog med beboerrepræsentationen og den nedsatte arbejdsgruppe. Jævnfør den seneste sag om vedligeholdelsesbehov for beboelsesejendomme vil renovering af beboelsesejendommen Windsor blive prioriteret (Klima-, Plan og Boligudvalget 10. januar 2022 pkt. 8).

*Tabel 1: Tillægsbevilling til renovering af ejendommen Bille Brahes Vej 2/ H.C. Ørstedes Vej 41A (2022 p/l)*

### Renovering af beboelsesejendommen Bille Brahes Vej 2/ H.C. Ørstedes Vej 41A

|                                                                                                          |              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Bevilgede midler til renoveringsprojektet jf. møde i KB 24. januar 2022, pkt. 8                          | 8,2 mio. kr. |
| - heraf anlægsmidler                                                                                     | 7,4 mio. kr. |
| - heraf GI-midler (Grundejernes Investeringsfond)                                                        | 0,8 mio. kr. |
| Faktisk udmøntning i bevillingsskema                                                                     | 5,0 mio. kr. |
| Difference som følge af manglende udmøntning af anlægsmidler i januar 2022 ( $7,4 - 5,0 = 2,4$ mio. kr.) | 2,4 mio. kr. |

|                                                                                           |                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| <b>Licitationsresultat</b>                                                                | <b>11,0 mio.<br/>kr.</b> |
| <i>Difference som følge af licitationsresultat efterår 2022 (11,0-8,2 = 2,8 mio. kr.)</i> | <i>2,8 mio.<br/>kr.</i>  |
| <b>Nødvendig ekstrabevilling</b>                                                          | <b>5,2 mio.<br/>kr.</b>  |

Baggrunden for det noget højere licitationsresultat er dels de generelle prisstigninger i byggebranchen (kombination af omkostninger til løn og byggematerialer) samt ændret omfang på projektet. Efter en granskning af projektet er der udarbejdet en totaløkonomisk beregning, der er forelagt beboerne i ejendommen. Beregningen har vist, at en totaludskiftning af vinduerne, fremfor partiel udskiftning af glas, vil være den totaløkonomisk bedste løsning. Det vil samtidig generere den største energibesparelse. På denne baggrund er det i dialog med beboerne besluttet at gå fra udskiftning af de enkelte vinduesglas til en fuld udskiftning af vinduerne.

Der er samtidig konstateret asbest i tagpladerne, hvorfor der skal afsættes ekstra midler til asbestsanering af loftrum og tagoverflade. Projektet er overslagsmæssigt prissat i 2021, men prissætningen af renoveringsprojekter er altid behæftet med en vis usikkerhed, da budgettet nødvendigvis fastlægges, før der er gennemført mere gennemgribende forundersøgelser, herunder undersøgelser for asbest.

Renoveringsprojektet er beskrevet i Tabel 2 og består af udskiftning og efterisolering af tag, nye vinduer samt facadegennemgang. Projektet forventes derfor at indeholde energibesparelser, der bør sikre lavere udgifter til opvarmning af beboernes lejemål. Projektet forventes afsluttet sommeren 2023.

Når vedligeholdelsesarbejderne igangsættes er forvaltningen opmærksom på, at arbejderne foretages så nænsomt som muligt så beboerne forstyrres så lidt som muligt.

*Tabel 2: Renovering af Bille Brahes Vej 2/ H.C. Ørstedes Vej 41A (2022 p/l)*

|                                         |                             |
|-----------------------------------------|-----------------------------|
| <b>Tagudskiftning og efterisolering</b> | <b>5,2<br/>mio.<br/>kr.</b> |
|-----------------------------------------|-----------------------------|

Taget er af ældre dato, og der har på ejendommen været flere vandskader som følge af utætheder i taget. En udskiftning er derfor nødvendig for at opretholde det ønskede vedligeholdelsesniveau. Det samme gælder for ejendommens kviste, der fremstår i dårlig stand.

Det eksisterende tag er af eternitskiffer uden fast undertag, hvor der nu udskiftes til naturskiffer med et fast undertag. Ved tagudskiftningen forbedres den nuværende isolering af tagflader, kviste og brystninger, så vidt det er muligt.

|                                               |                             |
|-----------------------------------------------|-----------------------------|
| <b>Vinduesudskiftning og facadegennemgang</b> | <b>5,8<br/>mio.<br/>kr.</b> |
|-----------------------------------------------|-----------------------------|

Levetiden for ejendommens vinduer er opbrugt, og det er derfor oplagt at udskifte dem, når der er stillads på ejendommen. De nuværende vinduer/rammer er udført i træ/træ med et lag termoglas, og der udskiftes til nye trelags energiruder i træ/aluminium. Der forventes derfor en betydelig forbedring af det termiske indeklima i lejemålene og lavere energiomkostninger for beboerne, ligesom den fremadrettede vedligeholdelsesudgift forventes minimeret. Vinduer mod gaden skiftes til lydglas for at mindske støjgener. Dertil kommer facadegennemgangen, der omfatter afrensning og eftergang af pudset facade, reparation af flere sætningsrevner samt eftergang afskallet maling.

|              |                              |
|--------------|------------------------------|
| <b>I alt</b> | <b>11,0<br/>mio.<br/>kr.</b> |
|--------------|------------------------------|

Kommunen har i sit udbudsmateriale indarbejdet en arbejdsklausul, som forpligter de entreprenører, som Frederiksberg Kommune skriver kontrakt med, til at overholde gældende løn- og arbejdsvilkår. Klausulen indeholder også et kædeansvar, hvor hovedentreprenøren har pligt til at sikre, at arbejdsvilkårene også overholdes hos underentreprenører, som kommunen ikke har en direkte aftale med. Erfaringen viser, at det oftest er hos underentreprenørerne, at der opstår mistanke om manglende overholdelse af arbejdsklausulen.

Forvaltningen har oparbejdet betydelig erfaring med identificering og behandling af mulige brud på arbejdsklausulen på den tidligere sag for renovering af beboelsesejendommen Fuglevangsvej / Bülowvej. Her blev brud på klausulen identificeret ved mistanke, hvorefter der blev tilbageholdt betaling til hovedentreprenøren. Sagen blev håndteret med bistand fra eksternt revisionsfirma og i dialog med 3F. Samme procedure vil blive fulgt i tilfælde af mistanke om brud på arbejdsklausulen i fremtidige sager.

Kommunens fører derfor løbende tilsyn på alle byggepladser og herunder også kontrol med overholdelse af arbejdsklausulen, når der er mistanke om brud herpå. Kommunen har en interesse i at sikre, at arbejdsklausuler efterleves for at sikre medarbejdere ordentlige løn- og arbejdsvilkår samt lige vilkår for de virksomheder, der byder på kommunens opgaver.

#### *Huslejestigning på ejendommen*

Kommunen er forpligtet til at opkræve huslejeforhøjelse hos lejerne, når der gennemføres forbedringsarbejder på ejendommen jf. orienteringssag fremlagt for Klima-, Plan og Boligudvalget 26. september 2022.

Forbedringsandelen fastsættes i dialog med kommunes administrator DAB på baggrund af tidligere afgørelser i Huslejenævnet. Her er forbedringsandelen for vinduesudskiftninger fastsat til 65 pct. af omkostningerne. Det vil sige, at 65 pct. af udgifterne skal pålægges lejen i form af en huslejestigning.

For vedligeholdelsesprojekter med efterisolering er der ligeledes gældende domspraksis, men afgørelserne varierer, da det kan være svært endeligt at fastlægge differencen mellem tidligere isolerings-standard og ny isoleringsstandard efter afsluttet tagrenovering. Huslejenævnet afgør som sidste instans, hvilken forbedringsandel de finder rimelig for den pågældende sag, såfremt beoerne gør indsigelser til huslejevarslet.

Budget for renoveringsprojektet er forelagt og vedtaget på møde med arbejdsgruppen for beboelsesejendomme i efteråret 2021. Projektet er herefter forelagt og vedtaget på møde med beboerrepræsentationen for Bille Brahes Vej / H. C. Ørstedes Vej. Således er beboerne varslet om projektet og den forventede huslejestigning. Estimeret huslejestigning for projektet fremgår af Tabel 3 nedenfor.

*Tabel 3: Estimeret huslejestigning for den kommunale beboelsesejendom Bille Brahes Vej / H.C. Ørstedes Vej ved gennemførelse af renoveringsprojektet som beskrevet i indeværende indstilling. Oplyste lejeniveau er uden forbrugsudgifter*

| <b>Estimeret huslejestigning som følge af forbedringer</b>                     | <b>Lejlighedsstørrelse</b> | <b>Budget</b>    | <b>Årlig leje pr. kvm</b> | <b>Årlig stigning pr. kvm</b> |
|--------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|------------------|---------------------------|-------------------------------|
| <b>Bille Brahes Vej</b><br>Tagudskiftning,<br>efterisolering og nye<br>vinduer | 102 kvm                    | 11,0<br>mio. kr. | 730 kr.                   | 150-180 kr.                   |

#### *By-, Kultur- og Miljøområdet vurdering*

By-, Kultur- og Miljøområdet vurderer, at det er nødvendigt at udføre de beskrevne arbejder for at sikre, at ejendommen fremtræder i ordentlig stand og at der undgås følgeskader.

### **Økonomi**

Kommunalbestyrelsen besluttede på møde den 24. januar 2022 at afsætte rådighedsbeløb og meddele anlægsbevilling på 7,4 mio. kr. og finansiere de 0,8 mio. kr. af opsparede midler i Grundejernes Investeringsfond (GI). Dog blev der grundet misforståelse alene afsat 5,0 mio. kr. til vedligehold af ejendommen Bille Brahes Vej / H. C. Ørstedes Vej.

I sagen gives der anlægsbevilling og afsættes rådighedsbeløb i 2023 på yderligere 5,2 mio. kr. til renovering af den kommunale beboelsesejendom Bille Brahes Vej 2/ H.C. Ørstedes Vej 41A. Merudgiften på 5,2 mio. kr. finansieres af de afsatte midler til vedligehold af beboelsesejendomme på budget 2023. Her er afsat 13,3 mio. kr. i 2023. Ved bevilling af 5,2 mio. kr. på denne pulje resterer 8,1 mio. kr. til vedligehold af beboelsesejendomme i 2023. Der forelægges særskilt sag om prioritering og disponering heraf.

Budget for renoveringsprojektet er forelagt og vedtaget på møde med arbejdsgruppen for beboelsesejendomme i efteråret 2021. Projektet er herefter forelagt, drøftet og vedtaget på møde med beboerrepræsentationen for Bille Brahes Vej 2/ H.C. Ørstedes Vej 41A. Således er beboerne varslet om projektet og den forventede huslejestigning.

## **Borgmesterpåtegning**

Intet at bemærke

## **Behandling**

Klima-, Plan- og Boligudvalget, Magistraten, Kommunalbestyrelsen.

## **Historik**

### **Indstilling 31. oktober 2022, pkt. 145:**

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller,

at der afsættes bevilling og rådighedsbeløb på 5,2 mio. kr. til renovering af den kommunale beboelsesejendom Bille Brahes Vej 2/ H.C. Ørstedes Vej 41A finansieret af puljen til vedligehold af beboelsesejendomme i 2023.

### **Beslutning fra Klima-, Plan- og Boligudvalget 2022-25, 31. oktober 2022, pkt. 145:**

Klima-, Plan- og Boligudvalget indstiller,

at der afsættes bevilling og rådighedsbeløb på 2,8 mio. kr. fra puljen til vedligehold af beboelsesejendomme i 2023.

Udvalget anmodede forvaltningen om, at der sikres dialog med beboerne i god tid, inden forventede huslejestigninger sker. Udvalget anmodede om en vurdering af mulighederne for, at beboerne kan få finansieret egen rådgivning over huslejen.

### **Indstilling 7. november 2022, pkt. 333:**

Klima-, Plan- og Boligudvalget indstiller,

at der afsættes bevilling og rådighedsbeløb på 2,8 mio. kr. fra puljen til vedligehold af beboelsesejendomme i 2023.

Udvalget anmodede forvaltningen om, at der sikres dialog med beboerne i god tid, inden forventede huslejestigninger sker. Udvalget anmodede om en vurdering af mulighederne for, at beboerne kan få finansieret egen rådgivning over huslejen.

## **Bilag**

Bevillingsskema - Bille Brahes & H.C. Ørstedes Vej 41A - Tillægsbevilling til renovering

Notat om betaling for rådgivning

# Punkt 236: Disponering af afsatte vedligeholdelsesmidler i Budget 2021 til gymnastiksalsprojekter

04.04.00-G01-5-20

## Resume

Der er i Budget 2021 afsat 315,4 mio. kr. til vedligeholdelse af kommunale ejendomme og idrætsanlæg fordelt over en femårig periode. Heraf er der afsat 6 mio. kr. til opgradering og vedligehold af gymnastiksale fordelt på 4,0 mio. kr. i 2022 og 2,0 mio. kr. i 2024. Med denne sag anmodes om anlægsbevilling fordelt på 2023 og 2024 på i alt 5,0 mio. kr. til opgradering og vedligehold i forbindelse med de fondsstøttede gymnastiksalsprojekter på Skolen ved Søerne og Søndermarksskolen. Derudover anmodes om anlægsbevilling på 1,0 mio. kr. i 2023 til opgradering og vedligehold af øvrige gymnastiksale.

## Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen.

## Indstilling

Magistraten og Klima-, Plan- og Boligudvalget indstiller,

1. at der udmøntes 4 mio. kr. fra Vedligeholdelsesplanen for kommunale bygninger og idrætsanlæg i 2022 til opgradering og vedligehold af gymnastiksalsprojekter,
2. at de udmøntede midler i 2022 forskydes til 2023 med modpost på den negative anlægspulje,
3. at der meddeles anlægsbevilling på 3,0 mio. kr. i 2023 til opgradering og vedligehold af gymnastiksalsprojekterne på Skolen ved Søerne og Søndermarksskolen,
4. at der meddeles en anlægsbevilling på 1,0 mio. kr. i 2023 til opgradering og vedligehold af øvrige gymnastiksale og
5. at der meddeles en anlægsbevilling på 2,0 mio. kr. i 2024 til opgradering og vedligehold af gymnastiksalsprojektet på Søndermarksskolen.

Kultur- og Fritidsudvalget tog sagen til efterretning.

Undervisningsudvalget tog disponering af afsatte vedligeholdelsesmidler i Budget 2021 til gymnastiksalsprojekter til efterretning.

## Sagsfremstilling

I Budgetaftalen for 2021-2022 blev afsat 315,4 mio. kr. til vedligeholdelse af kommunale ejendomme og idrætsanlæg fordelt over en femårig periode. Af de 315,4 mio. kr. blev der afsat i alt 6,0 mio. kr. til opgradering og vedligehold af gymnastiksale. Dette med en fordeling af midlerne med 4,0 mio. kr. i 2022 og 2,0 mio. kr. i 2024. Projekterne indgår også i Facilitetsstrategien for idræt.

Med denne sag anmodes om anlægsbevillinger på 4,0 mio. kr. i 2023 og 2,0 mio. kr. i 2024 til opgradering og vedligehold af gymnastiksale. Herunder er 5,0 mio. kr. øremærket realisering af de fondsstøttede gymnastiksalsprojekter på Søndermarksskolen og Skolen ved Søerne. Den resterende 1,0 mio. kr. disponeres til opgradering og vedligehold af øvrige gymnastiksale ud fra den gennemgang af status og behov, som blev taget til efterretning i Kommunalbestyrelsen den 3. oktober 2022.

Kultur- og Fritidsudvalget og Undervisningsudvalget blev den 29. november 2021 orienteret om, at Lokale- og Anlægsfonden (LOA) havde meddelt tilsagn om tilskud på op til 2.650.000 kr. til realisering af de tre progressionslag omkring udvikling af gymnastiksalen på Søndermarksskolen. Det vil sige udvikling af gymnastiksalen, det nuværende science-lokale, adgang til salen, et bevægelses- og læringsrum i loftsrummet og ikke mindst forbindelser mellem disse faciliteter. Idéprospektet for udviklingen af gymnastiksalen følger med sagen som bilag 1. Projekteringen og realiseringen af projektet for gymnastiksalen vil i de kommende år indgå som en del af den større skolerenovering af Søndermarksskolen, som er prioriteret i forbindelse med Budgetaftalen for 2023.

I forsommeren har LOA ligeledes meddelt tilsagn om tilskud på op til 1.153.000 kr. til realisering af idéprospektet "LAB - Læring, Aktivitet & Bevægelse" på Skolen ved Søerne. Idéprospektet for dette projekt følger med sagen som bilag 2. Arbejdet med projektering og realisering er igangsat, og således er det er målet, at gymnastiksalsprojektet på Skolen ved Søerne er klar til ibrugtagning i løbet af 3. kvartal 2023.

Kommunalbestyrelsen besluttede den 3. oktober 2022 at give indtægts- og udgiftsbevillinger i 2022 og 2023 til ovennævnte fondsstøttede projekter på i alt henholdsvis 2.650.000 og 1.153.000 kr.

I foråret 2022 er foretaget en gennemgang af de øvrige skolars gymnastiksalene inkl. tilknyttede rum. Dette ud fra et idrætsfagligt og funktionsmæssigt perspektiv og således ikke funderet i en faglig vurdering af faciliteternes bygningsmæssige stand. Besigtigelsen blev foretaget i et tæt samarbejde mellem forvaltningen, ledelse og/eller serviceledelse på skolerne samt FIU.

Det generelle billede er, at salene fremstår i tilfredsstillende standard, men man oplever de fleste steder gulve og ekvipering i salene, som er funktionsdygtige, men syner af slitage. Derudover er der skoler, hvor særligt en renovering af omklædningsfaciliteter og forbedring af depotmuligheder er påkrævet.

## **Økonomi**

I budgetaftalen for 2021-2022 er afsat i alt 6,0 mio. kr. til opgradering af gymnastiksale på Frederiksberg, herunder er 5,0 mio. øremærket realisering af gymnastiksalsprojekterne på Søndermarksskolen og Skolen ved Søerne, mens de resterende midler disponeres til opgradering og vedligehold af øvrige gymnastiksale i kommunen. De i alt 6,0 mio. kr. til opgradering og vedligehold af gymnastiksale er fordelt med 4 mio. kr. i 2023 og 2 mio. kr. i 2024.

Udover de i budgettet afsatte midler er der meddelt støttetilsagn fra Lokale- og Anlægsfonden til realisering af projekterne på Søndermarksskolen og Skolen ved Søerne. Det er en betingelse i de meddelte tilsagn, at Lokale- og Anlægsfondens tilskud ikke forholdsmæssigt kan overstige det bevilgede. Reduceres budgettet reduceres fondens tilskud tilsvarende.

## **Borgmesterpåtegning**

Intet at bemærke

## **Behandling**

Klima-, Plan- og Boligudvalget, Undervisningsudvalget og Kultur- og Fritidsudvalget, Magistraten og Kommunalbestyrelsen.

## **Historik**

### **Indstilling 31. oktober 2022, pkt. 105:**

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller til Klima-, Plan- og Boligudvalget,

- 1.at der udmøntes 4 mio. kr. fra Vedligeholdelsesplanen for kommunale bygninger og idrætsanlæg i 2023 og 2 mio. kr. i 2024 til opgradering og vedligehold af gymnastiksalsprojekterne,
- 2.at der meddeles en anlægsbevilling på 3,0 mio. kr. til opgradering og vedligehold af gymnastikprojekterne på Skolen ved Søerne og Søndermarksskolen finansieret af de udmøntede midler i 2023,
- 3.at der meddeles en anlægsbevilling på 1,0 mio. kr. til opgradering og vedligehold af øvrige gymnastiksale finansieret af de udmøntede midler i 2023 - og
- 4.at der meddeles en anlægsbevilling på 2,0 mio. kr. til opgradering og vedligehold af gymnastiksalsprojektet på Søndermarksskolen finansieret af de udmøntede midler i 2024.

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller til Kultur- og Fritidsudvalget og Undervisningsudvalget, at sagen tages til efterretning.

### **Indstilling 31. oktober 2022, pkt. 105:**

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller til Klima-, Plan- og Boligudvalget,

- 1.at der udmøntes 4 mio. kr. fra Vedligeholdelsesplanen for kommunale bygninger og idrætsanlæg i 2023 og 2 mio. kr. i 2024 til opgradering og vedligehold af gymnastiksalsprojekterne,
- 2.at der meddeles en anlægsbevilling på 3,0 mio. kr. til opgradering og vedligehold af gymnastikprojekterne på Skolen ved Søerne og Søndermarksskolen finansieret af de udmøntede midler i 2023,
- 3.at der meddeles en anlægsbevilling på 1,0 mio. kr. til opgradering og vedligehold af øvrige gymnastiksale finansieret af de udmøntede midler i 2023 - og
- 4.at der meddeles en anlægsbevilling på 2,0 mio. kr. til opgradering og vedligehold af gymnastiksalsprojektet på Søndermarksskolen finansieret af de udmøntede midler i 2024.

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller til Kultur- og Fritidsudvalget og Undervisningsudvalget, at sagen tages til efterretning.

### **Beslutning fra Undervisningsudvalget 2022-25, 31. oktober 2022, pkt. 105:**

Undervisningsudvalget tog disponering af afsatte vedligeholdelsesmidler i Budget 2021 til gymnastiksalsprojekter til efterretning.

### **Indstilling 31. oktober 2022, pkt. 149:**

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller til Klima-, Plan- og Boligudvalget,

- 1.at der udmøntes 4 mio. kr. fra Vedligeholdelsesplanen for kommunale bygninger og idrætsanlæg i 2023 og 2 mio. kr. i 2024 til opgradering og vedligehold af gymnastiksalsprojekterne,
- 2.at der meddeles en anlægsbevilling på 3,0 mio. kr. til opgradering og vedligehold af gymnastikprojekterne på Skolen ved Søerne og Søndermarkskolen finansieret af de udmøntede midler i 2023,
- 3.at der meddeles en anlægsbevilling på 1,0 mio. kr. til opgradering og vedligehold af øvrige gymnastiksale finansieret af de udmøntede midler i 2023 - og
- 4.at der meddeles en anlægsbevilling på 2,0 mio. kr. til opgradering og vedligehold af gymnastiksalsprojektet på Søndermarkskolen finansieret af de udmøntede midler i 2024.

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller til Kultur- og Fritidsudvalget og Undervisningsudvalget, at sagen tages til efterretning.

#### **Indstilling 7. november 2022, pkt. 334:**

Klima-, Plan- og Boligudvalget indstiller,

1. at der udmøntes 4 mio. kr. fra Vedligeholdelsesplanen for kommunale bygninger og idrætsanlæg i 2022 til opgradering og vedligehold af gymnastiksalsprojekter,
2. at de udmøntede midler i 2022 forskydes til 2023 med modpost på den negative anlægspulje,
3. at der meddeles anlægsbevilling på 3,0 mio. kr. i 2023 til opgradering og vedligehold af gymnastiksalsprojekterne på Skolen ved Søerne og Søndermarkskolen,
4. at der meddeles en anlægsbevilling på 1,0 mio. kr. i 2023 til opgradering og vedligehold af øvrige gymnastiksale og
5. at der meddeles en anlægsbevilling på 2,0 mio. kr. i 2024 til opgradering og vedligehold af gymnastiksalsprojektet på Søndermarkskolen.

Kultur- og Fritidsudvalget tog sagen til efterretning.

Undervisningsudvalget tog disponering af afsatte vedligeholdelsesmidler i Budget 2021 til gymnastiksalsprojekter til efterretning.

## **Bilag**

Bilag 1 - Idéprojekt for gymnastiksalen på Søndermarkskolen

Bilag 2 - Idéprojekt for gymnastiksalen på Skolen ved Søerne

Bevillingsskema gymnastiksalsprojekter

# Punkt 237: Status på samt anmodning om øget bevilling til Puljen til forebyggelse og håndtering af skimmelforekomster i den kommunale ejendomsportefølje

82.06.00-P20-61-15

## Resume

Sagen indeholder status på Puljen til forebyggelse og håndtering af skimmelforekomster i den kommunale ejendomsportefølje samt anmodning om øget rådighedsbeløb og anlægsbevilling til puljen på 2,6 mio. kr. finansieret af tilsvarende mindreforbrug på Puljen til imødekommelse af AT-påbud. Sammen med puljens budget på 3 mio. kr. vil det kunne dække det forventede forbrug for 2022 på 5,6 mio. kr.

## Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen.

## Indstilling

Magistraten og Klima-, Plan- og Boligudvalget indstiller,

1. at status på anvendelse af midler til forebyggelse og håndtering af skimmelforekomster i den kommunale ejendomsportefølje tages til efterretning og
2. at der afsættes yderligere rådighedsbeløb og anlægsbevilling på 2,6 mio. kr. til Puljen til forebyggelse og håndtering af skimmelforekomster i den kommunale ejendomsportefølje i 2022, finansieret af tilsvarende mindre forbrug på puljen til imødekommelse af AT-påbud.

Klima-, Plan- og Boligudvalget ønsker løbende at følge udviklingen vedr. skimmelforekomster.

## Sagsfremstilling

I budgetforliget for 2010 blev der afsat en pulje på 5 mio. kr. årligt til udbedring af skader fra skimmelsvamp i kommunale bygninger for at sikre, at forvaltningen kan igangsætte udbedring af skimmelforekomster uden at skulle afvente politisk godkendelse af hvert enkelt projekt. Siden oprettelsen er puljens budget gradvist blevet reduceret, da udgifterne til afhjælpning af skimmelsvamp i en periode har været mindre end forventet. I budget 2022 blev der således afsat 3 mio. kr. til Puljen til forebyggelse og håndtering af skimmelsvamp i den kommunale ejendomsportefølje.

Midlerne anvendes både til skadesudbedring og til den løbende forebyggende indsats. Den forebyggende indsats består i at vejlede beboerne i hensigtsmæssig adfærd, der understøtter et godt indeklima og derved forebygger skimmelsvamp. Det handler konkret om rådgivning om fx øget udluftning, rengøring, placering af møbler og tørring af tøj. Dertil kommer løbende dialog med beboerne og vejledning i, at de skal kontakte kommunens ejendoms kontor, når de har mistanke om skimmel. Derudover består den forebyggende indsats i, at der ved byggeteknisk udbedring af skimmel altid anvendes løsninger, der så vidt muligt kan forhindre, at skimmelforekomster opstår på ny. Dette sker blandt andet ved at udskifte eksisterende materialer til ikke-organiske materialer og ved at anvende diffusionsåbne overfladebehandlinger.

### *Status på forbrug og behov for restfinansiering i 2022*

Forvaltningens opgørelse viser, at den nuværende pulje til udbedring af skimmel ikke kan finansiere igangværende og forventede sager i den resterende del af 2022. Som det fremgår af Tabel 1, er der et forventet forbrug til forebyggelse og håndtering af skimmelsvamp i 2022 på 5,6 mio. kr. Med et samlet budget på 3 mio. kr. giver dette et behov for yderligere finansiering på 2,6 mio. kr. Det er her vigtigt at understrege, at dette bygger på et foreløbigt skøn over årets forbrug med de usikkerheder, som fortsat optræder i igangværende og særligt de kommende sager.

*Tabel 1: Oversigt over det forventede finansieringsbehov for Pulje til forebyggelse og håndtering af skimmelsvamp i 2022. Tabellen er baseret på udtræk af 28. september 2022*

| Budget til skimmelpuljen 2022             | Budget       | Behov        |
|-------------------------------------------|--------------|--------------|
| Oprindeligt budget til skimmelpuljen 2022 | 3,0 mio. kr. |              |
| Behov på skimmelpuljen 2022               |              |              |
| - afsluttede skimmelsager 2022            |              | 2,7 mio. kr. |



|                                             |                     |
|---------------------------------------------|---------------------|
| - igangværende skimmelsager 2022            | 2,3 mio. kr.        |
| - estimeret behov til nye skimmelsager 2022 | 0,6 mio. kr.        |
| <b>Samlet behov til skimmelpuljen 2022</b>  | <b>5,6 mio. kr.</b> |

**Difference (3,0-5,6)** **-2,6 mio. kr.**

**Omplacering af rådighedsbeløb fra AT-puljen 2022** **2,6 mio. kr.**

**Ny samlet budget for skimmelpuljen 2022** **5,6 mio. kr.**

#### *Status på kendte skimmelsager i 2021 og 2022*

Der gives en status på indmeldte skimmelsager siden sidste statusrapport fremlagt for Kommunalbestyrelsen den 1. oktober 2021. Daværende statusrapport opgjorde sager frem til og med 16. august 2021. Indeværende rapport opgør det samlede antal sager i hele 2021 og sager frem til den 28. september 2022. For resten af 2022 estimeres forventet behov på baggrund af tidligere års erfaringer.

Status på indmeldte skimmelsager for 2021 viser, at der samlet har været 49 sager med et samlet forbrug på 5,47 mio. kr. til forebyggelse og udbedring af skimmelsvamp. Sagerne er fordelt på 36 sager i kommunens beboelsesejendomme, otte sager i dagtilbud, to sager på skoler og tre sager på øvrige ejendomme, herunder det sociale tilbud Bakkegården og Møstings Hus. En opgørelse over disse sager med angivelse af adresse, aktivitet og økonomisk omfang fremgår af bilag 1.

Status på indmeldte skimmelsager for de første 9 måneder af 2022 viser, at der pr. 28. september samlet er 35 afsluttede og igangværende skimmelsager på kommunens ejendomme. Heraf er der fem sager på skoler og andre ejendomme, mens de resterende 30 sager er på kommunens beboelsesejendomme.

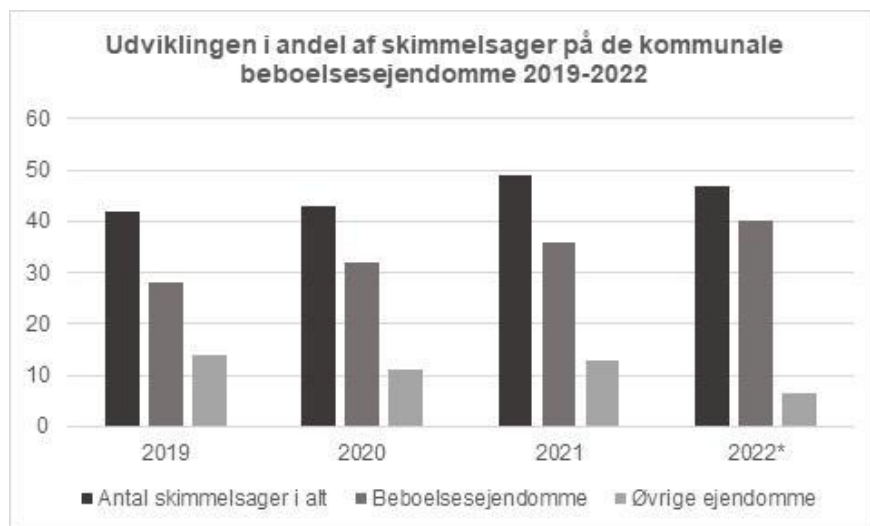
Omkostninger til hver enkelt skimmelsag varierer betydeligt og ligger normalt fra 10.000 kr. til op imod 0,5 mio. kr. Det er ofte vanskeligt at estimere udgifter til udbedring af skimmelsager, da omfanget af en given forekomst ikke præcist kan forudsiges, før udbedringen er påbegyndt. Derfor vil estimaterne ofte indebære en høj grad af usikkerhed, indtil de fysiske indgreb er iværksat. Det er her vigtigt at understrege, at Frederiksberg Kommune er forpligtiget til at udbedre alle indmeldte skimmelsager og at skimmelsager som udgangspunkt altid er påtrængende og uopsættelige.

#### Forebyggende indsats og skimmelkampagne i beboelsesejendomme

Beboelsesejendomme udgør en stadig større andel af skimmelsagerne, hvad angår både antal og økonomi, hvilket fremgår af figur 1. Dette skal ses i sammenhæng med, at forvaltningen de seneste år har øget opmærksomhed på skimmelsager i beboelsesejendommene, og at der i 2022 er iværksat en forebyggende informationsindsats til beboerne. Sammenholdt med at flere af ejendommenes vedligeholdelsesbehov og grundlæggende konstruktion (fx indeliggende badeværelser), øger det andelen af skimmelsager i beboelsesejendommene.

Den forebyggende informationsindsats til beboerne har haft til formål at udbrede nyt informationsmateriale med gode råd om indeklima. Dette materiale er udarbejdet i dialog med Skimmel.dk, der ligger under BUILD, Landsbyggefonden og Grundejernes Investeringsfond. Informationsmaterialet indeholder ni gode råd til at undgå skimmelsvamp.

Informationsmaterialet er sammen med en kort beskrivelse af indsatsen vedlagt som bilag til sagen. Materialet skal øge beboernes viden om skimmelsvamp og give konkrete råd til bedre indeklimaadfærd. Beboerne har samtidig fået magneter med kontaktinfo til kommunens ejendoms kontor, så de ved, hvem de skal kontakte, når de har mistanke om skimmel i deres bolig. Forvaltningen har derudover implementeret nye arbejdsgange for skimmelsager for at sikre en optimal håndtering af alle skimmelsager.



Figur 1: Udviklingen i andel af skimmelsager på de kommunale beboelsesejendomme 2019-2022. \*Udviklingen for hele 2022 er estimeret på baggrund af data fra januar til september samt udviklingen i sidste kvartal for årene 2019-2022.

Det forventes, at en betydelig del af de planlagte renoveringsprojekter på beboelsesejendommene på sigt vil gøre en positiv forskel ift. antallet af skimmelsager. Dette gælder særligt for ejendommene på Gustav Johannsens Vej, hvor der i 2022 etableres omfangsdræn og udvendig efterisolering af kælderens gennem byfornyelsesmidler. Det forventes at give et bedre indeklima i kælderen og stuelejlighederne idet fugtpåvirkningen fra jorden minimeres.

Derudover er begge ejendomme på Gustav Johannsens Vej indstillet til nyt tag, nye vinduer og boligventilation i den samlede vedligeholdelsesplan for de kommunale beboelsesejendomme. Her udestår den endelige prioritering og rækkefølge af de identificerede vedligeholdelsesbehov inden for den økonomiske ramme af puljen på 64 mio. kr. til vedligehold af beboelsesejendomme afsat på Budget 2021 samt yderligere afsatte midler på Budget 2023. Samlet forventes det at give mere robuste boliger. Der vil dog fortsat være risiko for brugerrelaterede skimmelsager.

Beboelsesejendommen Finsenshave (Christian Paulsens Vej og Sønderjyllands Allé) har ligeledes mange skimmelsager. Her skyldes skimmelsagerne primært uhensigtsmæssig brugeradfærd med manglende udluftning, manglende aftørring efter bad og tørring af tøj inden for.

#### By-, Kultur- og Miljøområdet vurdering

By-, Kultur- og Miljøområdet vurderer, at der vil være behov for en omplacering af midler fra AT-puljen til Puljen til forebyggelse og håndtering af skimmelforekomster i den kommunale ejendomsportefølje for at kunne håndtere de nuværende og kommende skimmelsager i 2022. Ud over at minimere de helbreds-mæssige gener er det forvaltningens vurdering, at hurtig udbedring af skimmelforekomster samtidig har en gavnlig totaløkonomisk effekt, idet eventuelle afledte følgeomkostninger ved skimmelsvamp herved reduceres.

## Økonomi

Der er afsat et rådighedsbeløb på 3 mio. kr. til Puljen til forebyggelse og håndtering af skimmelsvamp i 2022. Udgiften til udbedring af skimmelforekomster forventes i 2022 at være på ca. 5,6 mio. kr., hvorfor det indstilles, at der bevilges og udmøntes yderligere 2,6 mio. kr.

Merforbruget finansieres af Puljen til imødekommelse af AT-påbud, hvor der har været et tilsvarende mindreforbrug i første del af 2022, og hvor der forventes et begrænset antal sager i resten af 2022. Status på forbruget på AT-puljen for 2022 er, at der er afsat 150.000 kr. til efterlevelse af AT-påbud på Skolen på Nylandsvej, samt at der er indstillet disponering af 250.000 kr. til efterlevelse af AT-påbud i lokale 4.027 på rådhuset (jf. sag på Klima-, Plan- og Boligudvalget den 31. oktober 2022). Såfremt der disponeres midler til lokale 4.027 på rådhuset, vil der restere 2,6 mio. kr. i Puljen til imødekommelse af AT-påbud.

## Borgmesterpåtegning

Intet at bemærke

## Behandling

Klima-, Plan- og Boligudvalget, Magistraten og Kommunalbestyrelsen.

## Historik

**Indstilling 31. oktober 2022, pkt. 150:**

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller,

1. at status på anvendelse af midler til forebyggelse og håndtering af skimmelforekomster i den kommunale ejendomsportefølje tages til efterretning – og
2. at der afsættes yderligere rådighedsbeløb og anlægsbevilling på 2,6 mio. kr., til Puljen til forebyggelse og håndtering af skimmelforekomster i den kommunale ejendomsportefølje i 2022, finansieret af tilsvarende mindreforbrug på Puljen til imødekommelse af AT-påbud.

**Indstilling 7. november 2022, pkt. 335:**

Klima-, Plan- og Boligudvalget indstiller,

1. at status på anvendelse af midler til forebyggelse og håndtering af skimmelforekomster i den kommunale ejendomsportefølje tages til efterretning og
2. at der afsættes yderligere rådighedsbeløb og anlægsbevilling på 2,6 mio. kr. til Puljen til forebyggelse og håndtering af skimmelforekomster i den kommunale ejendomsportefølje i 2022, finansieret af tilsvarende mindre forbrug på puljen til imødekommelse af AT-påbud.

Udvalget ønsker løbende at følge udviklingen vedr. skimmelforekomster.

**Bilag**

Bilag 1 Afrapportering på skimmelsager 2021-2022

Bilag 2 Informationsindsats om skimmel

Bevillingsskema - Skimmelpuljen

# Punkt 238: Endelig vedtagelse af lokalplan 235 Ny Søndervang

01.02.05-P16-5-22

## Resume

Forslag til Lokalplan 235 for Ny Søndervang med tilhørende forslag til Kommuneplantillæg 2 har været i offentlig høring, og der er kommet høringssvar, som har givet anledning til ændringsforslag til lokalplanen. Udvalget skal tage stilling til, om planerne skal vedtages endeligt med de ændringer, der fremgår af sagsfremstillingen og høringsnotatet.

## Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen.

## Indstilling

Magistraten og Klima-, Plan- og Boligudvalget indstiller, at Lokalplan 235 for Ny Søndervang med tilhørende forslag til kommuneplantillæg 2 vedtages endeligt med de ændringer, der fremgår af sagsfremstillingen og høringsnotatet.

Ældre- og Omsorgsudvalget tog Lokalplan 235 og Tillæg 2 til Kommuneplan 2021 til efterretning.

Socialudvalget tog Lokalplan 235 og Tillæg 2 til Kommuneplan 2021 til efterretning.

## Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen besluttede den 20. juni at sende forslag til Lokalplan 235 for Ny Søndervang med tilhørende Kommuneplantillæg 2 i offentlig 10 ugers høring.

Baggrunden for lokalplanen er bl.a. behovet for flere og mere tidssvarende plejeboliger til et stigende antal ældre de kommende år. I 2006 besluttede Kommunalbestyrelsen at lave en samlet plan både for modernisering af de eksisterende plejehjem og til sikring af kommunens samlede plejeboligkapacitet – masterplanen for plejeboliger. Ny Søndervang indgår som en del af denne masterplan.

Ny Søndervang rummer i alt 129 plejeboliger fordelt på 105 plejeboliger og et botilbud med 24 boliger. Derudover etableres undervisningslokaler og udendørsfaciliteter til en ”klimaskole”, nye grønne opholdsarealer og en ny sti for gående til kultur- og sportscentret Kedelhallen.

Byggeriet er udformet som to bygningskroppe, der bindes sammen af en fælles ankomstbygning. Den ene, en karrébebyggelse i fem etager mod Stæhr Johansens Vej og Emil Chr. Hansens Vej, skal indeholde plejecenter og undervisningslokaler samt en række fælles servicefunktioner i stueetagen. Den anden, en mindre treetages bygning mod nord som i sin arkitektur er inspireret af villaens formsprog, skal rumme botilbuddet.

Projektet omfatter ca. 11.440 m<sup>2</sup>, hvoraf servicearealet (personaleomklædning, kontor, mødelokaler, medicinrum mv.) til plejeboliger og botilbud udgør ca. 2.400 m<sup>2</sup>, mens undervisningslokaler udgør 120 m<sup>2</sup>. I plejecentrets gårdrum og i tilknytning til botilbuddet etableres private og beskyttede opholdsarealer tiltænkt beboerne. Samtidig etableres offentligt tilgængelige stier, haverum og klimahave med adgang fra Emil Chr. Hansens Vej, hvor der i dag er hegnet og etableret garageanlæg.

Lokalplanen har til formål at muliggøre opførelsen af nyt byggeri til plejecenter, botilbud og undervisningslokaler. Derudover at sikre tilknyttede opholdsarealer, en sti for gående til Kedelhallen samt fælles adgangsvej til brug for Frederiksberg Forsyning og Ny Søndervang. Samtidig muliggør lokalplanen nyindretning og fredeliggørelse af en del af Emil Chr. Hansens Vej og nyindretning af del af Stæhr Johansens Vej. For det nye byggeri fastsættes byggefelter, højde, materialer og facadeudtryk, og for de ubebyggede arealer fastsættes bestemmelser om indretning, beplantning og belægning.

Kommuneplantillægget udlægger et nyt rammeområde "4.O.12 Emil Chr. Hansens Vej" med en anvendelse til "Offentlige formål", herunder til undervisningsformål, institutioner og særlige botilbud samt boliger i form af beskyttede boliger/plejecenter af almen karakter med tilknyttede faciliteter - f.eks. servicefunktioner samt rekreative og lignende formål med offentlig adgang. Samtidig muliggøres byggeri i op til seks etager og en bebyggelsesprocent på 170 pct.

## Høring og borgermøde

Planforslagene har været i offentlig høring fra den 29. juni 2022 til den 7. september 2022. Den 16. august blev der afholdt borgermøde i Kedelhallen med ca. 50 fremmødte deltagere primært fra nærområdet. Der var en god debat til

mødet, og generelt var deltagerne positivt stemte og nysgerrige i forhold til projektet. Mange var dog også bekymrede for selve anlægsfasen og de gener, det kan afstedkomme for de omkringboende. Både i forhold til støj og støv, men også i forhold til yderligere lastbiltrafik i området og den kommende byggeplads. Samtidig var flere bekymrede for de skitserede vejprojekter på Emil Chr. Hansens Vej og Stæhr Johansens Vej. Nogle var bekymrede for, om en reduktion af biltrafikken vil gøre det vanskeligere for bilister at komme rundt i området, herunder om det vil påvirke nærliggende uddannelsesinstitutioner negativt eller betyde u hensigtsmæssig, afledt trafik på andre veje. Andre var modsat bekymrede for, at fredeliggørelsen, som lokalplanen skitserer, ikke vil blive realiseret og ytrede derfor stort ønske om øget sikkerhed for bløde trafikanter og prioritering af de grønne og opgraderede by- og gaderum.

### *Høringssvar*

By-, Kultur- og Miljøområdet har den 7. september 2022 modtaget 17 høringssvar, hvoraf mange af dem vedrører emner som ikke reguleres af lokalplanen. Høringssvarene kommer primært fra de nærmeste naboer til Ny Søndervang og omfatter flere af de emner, som også blev drøftet til borgermødet. Eksempelvis trafik og trafiksikkerhed samt anlægsfasen med byggegener og -plads. De fleste er samtidige generelt positive over for selve projektet. Enkelte er bekymrede for byggeriets højde og de mulige afledte skyggegener. Endelig er der to høringssvar; et fra Frederiksberg Kommunes som bygherre på vegne af totalentreprenør, og et fra totalentreprenør, som særligt omhandler lokalplanens detaljeringsniveau i forhold til den kommende byggesag. Alle høringssvar er resumeret og yderligere vurderet i bilag 3.

### *Vurdering af høringssvar*

#### Trafikale forhold

Et flertal af høringssvarene kommer ind på forskellige trafikale forhold, hvoraf en stor del omhandler trafik i relation til anlægsfasen. Emner som vil blive håndteret i henhold til gældende lovgivning og reglementer i forbindelse med byggesagen. Nogle er bekymrede for, om planerne for fredeliggørelse og begrønning af vejarealer ikke realiseres, andre for om en realisering forværrer forholdene for bilister i særligt morgentimerne. Forvaltningen vurderer, at lokalplanen muliggør vejprojekterne, som sammen med Ny Søndervang kan medvirke til et stort byrums-mæssigt løft af området og forbedre trafiksikkerheden for bløde trafikanter. I forbindelse med budget 2023 er aftalepartierne blevet enige om, at der skal etableres bedre forhold for cykler og øvrige bløde trafikanter i området omkring Stæhr Johansens Vej og Emil Christian Hansens Vej i forbindelse med det nye plejecenter Ny Søndervang. Forvaltningen kan også oplyse, at projekter på offentlig vej normalt realiseres uden lokalplan.

#### Miljøforhold og anlægsfasen

Mange udtrykker stor bekymring for anlægsfasen. Anlægsarbejdet vil være omfattet af kommunens "Miljøforskrift for bygge- og anlægsarbejder", hvor der er fastsat krav til såvel arbejdstider som støjgrænser. Det er forvaltningens vurdering, at også større anlægsarbejder kan gennemføres miljø- og trafikmæssigt forsvarligt med hensyntagen til naboer.

#### Arkitektur og detaljeringsniveau

Totalentreprenør og Frederiksberg Kommunes som bygherre har (på vegne af totalentreprenør) indgivet høringssvar med flere afklarende spørgsmål, som primært omhandler lokalplanens detaljeringsniveau. Forvaltningen vurderer, at en række mindre justeringer i lokalplanens redegørelse og enkelte justeringer i bestemmelserne vedrørende byggeriets ydre fremtræden kan medvirke til en øget klarhed. Forvaltningen vurderer samtidig, at langt de fleste spørgsmål i de to høringssvar omhandler forhold, som ikke fastlægges i lokalplanen, men vedrører en kommende byggesag.

#### Skygger

En borger spørger, om byggeriet vil skygge for Dalgas Have. Som beskrevet i lokalplanen vil der i morgentimerne opleves mere skygge i vinterhalvåret på Dalgas Have nr. 2-6. Forvaltningen vurderer dog, at det er ganske begrænsede skyggegener, og at de nye skygger primært vil falde på offentligt vejareal samt på opholdsarealer i tilknytning til Ny Søndervang.

#### Boligtyper og tilgængelighed

Enkelte høringssvar efterspørger boliger til "yngre" ældre, og hvorvidt tilgængelighed er tænkt ind. I projektet etableres i alt 129 plejeboliger, heraf 105 i plejecenter og 24 i form af botilbud. Både boliger og udearealer etableres med størst mulig hensyntagen til tilgængelighed, men projektet rummer ikke boliger målrettet yngre ældre. I den forbindelse henvises til det boligpolitiske udspil "Udbygning af den blandede by" og udmøntningen heraf. Forvaltningen vurderer, at Ny Søndervang understøtter målsætningen om tidssvarende rammer til ældre og plejekrævende borgere, og at boliger til yngre ældre er et politisk fokus i forbindelse med andre udviklingsprojekter på Frederiksberg.

#### *Henvendelse fra Bolig- og Planstyrelsen vedr. virksomhedsstøj*

Forvaltningen har i forbindelse med høringen fået vejledning fra Bolig- og Planstyrelsen om planlovens § 15a i forhold til virksomhedsstøj. Forvaltningen har på den baggrund vurderet, at det er nødvendigt at justere lokalplanens redegørelse og bestemmelser for støj, således at det nu tydeligt fremgår, at bygherren (Frederiksberg Kommune) først skal undersøge, om det er teknisk og økonomisk muligt at fjerne støjbelastningen fra Frederiksberg Forsyning helt. Hvis undersøgelsen viser, at dette ikke er muligt, skal plejecentret støjsikres, således at Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier overholdes. Det er

dokumenteret, at projektet kan støjsikres med særlige vinduestyper, hvis det bliver nødvendigt. Lokalplanen fastsætter fortsat, at det er en betingelse for ibrugtagning af bebyggelsen, at støjgrænserne overholdes.

### *Ændringer til lokalplanen*

Høringssvarene giver anledning til følgende justeringer af lokalplanen:

- Lokalplanens redegørelse, tekst til enkelte diagrammer og figurer samt lokalplanens bestemmelser § 7 om bygningens ydre fremtræden præciseres flere steder.
- Lokalplanens bestemmelse § 8.12 vedrørende nye træer opdateres i henhold til Frederiksberg Kommunes træpolitik.
- Biofaktorberegningen i lokalplanens redegørelse er opdateret på baggrund af en regnefejl. Biofaktorkrav i lokalplanens bestemmelse er dog uændret.
- Bolig- og Planstyrelsens henvendelse giver anledning til præcisering af redegørelsen om virksomhedsstøj samt ændring af lokalplanens § 9.5 og § 13.1 om støj.

### *By-, Kultur- og Miljøområdets vurdering*

By-, Kultur- og Miljøområdet vurderer, at projektet med Ny Søndervang kan danne rammen om et moderne plejecenter og botilbud kombineret med undervisningsfaciliteter til Klimaskolen. Projektet vil give mulighed for, at forskellige aldersgrupper kan mødes og få glæde af hinanden.

Det vurderes samtidig, at bygningens udformning og arkitektur indpasser sig respektfuldt i den eksisterende by, og med inspiration i omgivelserne tilfører nye kvaliteter til området, hvad angår materialer, proportioner og detaljering. Stueetagen vil med sit åbne udtryk og udadvendte funktioner medvirke til at vende områdets bagsider til forsider og skabe både mere trykthed og mere byliv.

Arealer, som i dag fremstår asfalterede og utilgængelige, omdannes til ny grøn stiforbindelse til Kedelhallen og nye grønne, offentligt tilgængelige byrum med mange nye træer og anden beplantning. Dette skaber nye forbindelser, øger borgernes adgang til grønne arealer og øger samtidig både biomassen og biodiversiteten. Samtidig betyder den forskelligartede beplantning og de nye træer, at mikroklimaet forbedres, og varmeø-effekten formindskes. Forvaltningen vurderer samlet set, at Ny Søndervang, både bygning og de grønne uderum, vil bidrage til et væsentligt kvalitetsløft af området.

## **Økonomi**

En lokalplan har i sig selv ingen økonomisk konsekvens, idet der ikke er handlepligt i forhold til en lokalplan. Selve byggeriet af de almene plejeboliger, som lokalplanen muliggør, betyder dog, at der skal afsættes rådighedsbeløb til grundkapitallån til projektets udførelse. Udgiften bevilges i forbindelse med godkendelse af projektets skema A. I forbindelse med budget 2023 er aftalepartierne tillige blevet enige om, at der skal etableres bedre forhold for cykler og øvrige bløde trafikanter i området omkring Stæhr Johansens Vej og Emil Christian Hansens Vej i forbindelse med det nye plejecenter Ny Søndervang.

## **Borgmesterpåtegning**

Nej

## **Behandling**

Klima-, Plan- og Boligudvalget/Socialudvalget/Ældre- og Omsorgsudvalget, Magistraten, Kommunalbestyrelsen

## **Historik**

### **Indstilling 31. oktober 2022, pkt. 81:**

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller til Klima-, Plan- og Boligudvalget, at Lokalplan 235 for Ny Søndervang med tilhørende forslag til kommuneplantillæg 2 vedtages endeligt med de ændringer, der fremgår af sagsfremstillingen og høringsnotatet.

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller til Socialudvalget og Ældre- og Omsorgsudvalget, at Lokalplan 235 og Tillæg 2 til Kommuneplan 2021 tages til orientering.

### **Indstilling 31. oktober 2022, pkt. 77:**

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller til Klima-, Plan- og Boligudvalget, at Lokalplan 235 for Ny Søndervang med tilhørende forslag til kommuneplantillæg 2 vedtages endeligt med de ændringer, der fremgår af sagsfremstillingen og høringsnotatet.

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller til Socialudvalget og Ældre- og Omsorgsudvalget, at Lokalplan 235 og Tillæg 2 til Kommuneplan 2021 tages til orientering.

**Indstilling 31. oktober 2022, pkt. 147:**

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller til Klima-, Plan- og Boligudvalget, at Lokalplan 235 for Ny Søndervang med tilhørende forslag til kommuneplantillæg 2 vedtages endeligt med de ændringer, der fremgår af sagsfremstillingen og høringsnotatet.

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller til Socialudvalget og Ældre- og Omsorgsudvalget, at Lokalplan 235 og Tillæg 2 til Kommuneplan 2021 tages til orientering.

**Indstilling 7. november 2022, pkt. 336:**

Klima-, Plan- og Boligudvalget indstiller, at Lokalplan 235 for Ny Søndervang med tilhørende forslag til kommuneplantillæg 2 vedtages endeligt med de ændringer, der fremgår af sagsfremstillingen og høringsnotatet.

Ældre- og Omsorgsudvalget tog Lokalplan 235 og Tillæg 2 til Kommuneplan 2021 til efterretning.

Socialudvalget tog Lokalplan 235 og Tillæg 2 til Kommuneplan 2021 til efterretning.

**Bilag**

Bilag 1\_LP 235 for Ny Søndervang\_L

Bilag 2\_KPT nr. 2 til Kommuneplan 2021\_L

Bilag 3\_Høringsnotat inkl. ændringsskema lokalplan 235

Bilag 4\_Høringssvar Samlet\_Ny Søndervang

Bilag 5\_Borgermøde 16. august 2022 referat

# Punkt 239: Forslag til beslutning fra rådmand Nikolaj Bøgh om at opkalde en plads på Frederiksberg efter Poul Schlüter

05.01.00-G01-107-21

## Resume

Rådmand Nikolaj Bøgh har foreslået at opkalde en plads på Frederiksberg efter tidligere statsminister Poul Schlüter, der i mange år har boet på Frederiksberg og har været et velkendt ansigt i bybilledet. Udvalget skal tage stilling til, hvorvidt forslaget kan imødekommes og navnet optages i kommunens vej- og pladsnavnebank. Sagen forelægges til udvalgets stillingtagen, idet moratorietiden nu er overstået.

## Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte beslutningsforslaget som indstillet.

## Indstilling

Magistraten og Miljø-, Bynatur- og Mobilitetsudvalget indstiller, at forslaget, om navngivning af en plads efter Poul Schlüter tiltrædes, idet navnet optages i kommunens vej- og pladsnavnebank med henblik på senere navngivning på en egnet lokalitet.

## Sagsfremstilling

Det tidligere By- og Miljøudvalg udsatte på mødet den 29. november 2021 sagen, idet udvalget noterede sig, at navnet er reserveret i Danmarks adresseregister. Sagen forelægges til udvalgets stillingtagen, idet moratorietiden nu er overstået.

*Tidligere sagsfremstilling (29. november 2021)*

Kommunalbestyrelsen oversendte den 30. august 2021 følgende forslag til beslutning fra rådmand Nikolaj Bøgh om at opkalde en plads på Frederiksberg efter Poul Schlüter.

"Poul Schlüter, Danmarks statsminister fra 1982 til 1993, havde i mange år og lige til det sidste sin bolig på Frederiksberg Allé, hvor han var et velkendt ansigt i bybilledet. Herfra hans verden gik, og han havde i mange år et nært samarbejde med blandt andre Frederiksbergs borgmester John Winther.

Det vil være en passende markering af Poul Schlüters store betydning i Danmarkshistorien og som en væsentlig Frederiksberg-profil, hvis der på Frederiksberg bliver navngivet en plads eller anden væsentlig lokation efter Poul Schlüter. Forvaltningen anmodes hermed om at afsøge mulighederne med henblik på, at navngivningen kan ske på 1-årsdagen for Schlüters død, som de almindelige retningslinjer på Frederiksberg foreskriver."

*Bemærkninger til forslaget*

Poul Schlüter havde en kendt og betydelig relation til Frederiksberg, og forvaltningen har derfor, umiddelbart efter Poul Schlüters død 27. maj 2021, reserveret navnet i Danmarks Adresseregister (Styrelsen for Dataforsyning og Effektivisering), så navnet Poul Schlüter kun kan anvendes ved navngivning af en lokalitet på Frederiksberg.

Forvaltningen har ikke umiddelbart forslag til en egnet lokalitet, men det forventes, at der f.eks. i forbindelse med en eventuel ændring af vej- og pladsnavne på Frederiksberg Hospital vil være gode muligheder herfor. Det bemærkes, at navngivning, der refererer til personer, tidligst ske et år efter, at den pågældende person er afdøet ved døden iht. "Retningslinjer for navngivning af pladser og veje på Frederiksberg".

## Økonomi

Nej

## Borgmesterpåtegning

Nej

## Behandling

By- og Miljøudvalget, Miljø-, Bynatur- og Mobilitetsudvalget, Magistraten, Kommunalbestyrelsen.

## Historik

**Indstilling 29. november 2021, pkt. 390:**

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller, at forslaget, om navngivning af en plads efter Poul Schlüter, tiltrædes, idet navnet optages i kommunens vej- og pladsnavnebank med henblik på senere navngivning på en egnet lokalitet.



**Beslutning fra By- og Miljøudvalget 2018-21, 29. november 2021, pkt. 390:**

By- og Miljøudvalget udsatte sagen, idet udvalget noterede sig, at navnet er reserveret i Danmarks adresseregister.

**Indstilling 26. september 2022, pkt. 164:**

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller,  
at forslaget, om navngivning af en plads efter Poul Schlüter tiltrædes, idet navnet optages i kommunens vej- og  
pladsnavnebank med henblik på senere navngivning på en egnet lokalitet.

**Indstilling 7. november 2022, pkt. 337:**

Miljø-, Bynatur- og Mobilitetsudvalget indstiller,  
at forslaget, om navngivning af en plads efter Poul Schlüter tiltrædes, idet navnet optages i kommunens vej- og  
pladsnavnebank med henblik på senere navngivning på en egnet lokalitet.

## Punkt 240: Udbud på reklamebærende udstyr

05.01.00-G01-33-22

### Resume

Frederiksberg Kommune har i dag en kontrakt med AFA JCDecaux om reklamebærende byudstyr på Frederiksberg. Indtil videre er den nuværende kontrakt med AFA JCDecaux forlænget til udgangen af december 2022, men der er mulighed for en yderligere forlængelse indtil udgangen af juni 2023. Udvalget blev den 15. august 2022 forelagt udkast til udbud. Udvalgets kommentarer hertil er indarbejdet i et revideret udbudsmateriale, som nu forelægges udvalget til godkendelse.

### Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte de enstemmige indstillinger vedr. punkt 1-3 uden afstemning.

Kommunalbestyrelsen tiltrådte flertalsindstillingen fra Magistraten og Miljø-, Bynatur- og Mobilitetsudvalget med 15 stemmer (Ø, A, B, F) mod 14 stemmer (C, V).

### Indstilling

Magistraten og Miljø-, Bynatur- og Mobilitetsudvalget indstiller,

1. at kravspecifikation, tidsplan og placeringsdokument godkendes,
2. at kommunens almindelige praksis i forhold til udbud, hvor pris og kvalitet normalt vægter 60/40, afviges til fordel for 30/70 godkendes, idet de mulige tilbudsgivere inden Magistratsbehandlingen høres om muligheden for at undlade loft på koncessionsafgiften,
3. at der stilles krav om bykort i mubier i samme omfang som i dag, at der gives mulighed for at udarbejde flere end 2 designforslag, og at der indarbejdes option for tilkøb af toiletter.

Et flertal i Magistraten (Borgmesteren, Gunvor Wibroe, Mette Bang Larsen, Pelle Dragsted, Lone Loklindt, Freja Fokdal og Lotte Kofoed) og et flertal i Miljø-, Bynatur- og Mobilitetsudvalget (Jan E. Jørgensen, Rasmus Holme Nielsen, Lone Loklindt, Malte Mathies Løcke og Freja Fokdal) indstiller, at der indarbejdes krav om, at der ikke må reklameres for pengespil.

Et mindretal i Magistraten (Nikolaj Bøgh, Alexandra Dessoy, Merete Winther Hildebrandt, Helle Sjelle, Laura Lindahl, og Jan E. Jørgensen) stemte imod dette krav og et mindretal i Miljø-, Bynatur- og Mobilitetsudvalget (Carina Høedt og Anders Storgaard) tog forbehold for at der indarbejdes krav om, at der ikke må reklameres for pengespil.

### Sagsfremstilling

Miljø-, Bynatur- og Mobilitetsudvalget anmodede på udvalgsmøde den 31. oktober om, at det inden Magistratens behandling af sagen blev undersøgt hos de potentielle bydere, hvorvidt et loft på koncessionsafgiften vil kunne undlades. Forvaltningen har på den baggrund forhørt sig hos de potentielle bydere og kan på den baggrund oplyse følgende:

- Den ene potentielle byder oplyser, at man ikke har bemærkninger til at udelade et sådant loft.
- Den anden potentielle byder oplyser, at et loft på den årlige betaling er positivt. Med et loft over den årlige betaling har bydere nemlig et stærkere incitament til at fokusere på kvalitet i den tilbudte løsning. Ved at sætte et loft sikrer kommunen, at bydere kan byde maksimal årlig betaling for at sikre maksimale point for kriteriet og samtidig have fokus på kvalitet i leverancen af udstyr og den medfølgende drift og service.

Det må således forventes, at kontraktholder vil balancere koncessionsafgiften med kvaliteten af designet. På den baggrund anbefaler forvaltningen, at loftet på 2 mio. kr. bibeholdes, så kvaliteten af byudstyret vægtes højt af tilbudsgivere og dermed bidrager til opretholdelse og udvikling af byens rum.

#### *Sagsfremstilling den 31. oktober 2022*

Udvalget udsatte på mødet den 15. august 2022 behandlingen af sag nr. 129 om udbud på reklamebærende byudstyr, idet udvalget havde en række uddybende spørgsmål. Herudover har forvaltningen i mellemtiden gennemført markedsdialog med potentielle bydere. Tidligere sag af 15. august 2022 er vedlagt som bilag 1.

#### *Opfølgning på udvalgets uddybende spørgsmål ved møde i den 15. august 2022*

Udvalget stillede på mødet den 15. august uddybende spørgsmål til det foreløbige udbudsmateriale vedrørende 1) krav om pantholdere på affaldskurve, 2) tydeliggørelse af, hvad der forstås ved innovative reklamer samt 3) tydeliggørelse af reklamer for betting vedrørende pengespil. Herudover blev der stillet spørgsmål til, om kvalitet kunne vægtes højere end pris i lighed med Aalborg Kommune, hvor vægtningen var 90 pct. kvalitet og 10 pct. pris.

I forhold til pantholdere på affaldskurve er der i kravsspecifikationen (vedlagt som bilag 2) nu stillet krav om, at der skal være pantholdere på alle affaldskurve. Herudover er det i forhold til betting tydeliggjort, at det handler om pengespil.

For så vidt angår definitionen af innovative reklamer oplyses, at der er tale om reklamer, der går udover læskærmens format. De kan undtagelsesvist indeholde lyd. AFA JCDecaux viser eksempler på deres hjemmeside, hvor Magasin har udstillet rigtige sko i en glasmontre opbygget i en læskærm, Rittersport har ligeledes indlagt små smagsprøver på chokolade i en læskærm, som forbipasserende kan tage, og endelig har Maybeline på Smallegade ved Café Svejkhavt haft en reklame for en mascara, der stikker ud over mubien (reklamestanderen).

Det bemærkes i øvrigt, at koncessionshaver alene har rettighed til at reklamere inden for det udbudte format som for mupier (fritstående reklamer) har følgende vejledende dimensioner foreskrevet: "Grundplan: dybde ca. 12 cm x bredde ca. 126 cm. Plan ved reklameboks: dybde ca. 19 cm x bredde ca. 138 cm. Højde: ca. 265 cm inkl. på 20 cm frirum over jordniveau". Der gives samtidig mulighed for, at andre kan reklamere, hvis formaterne på disse reklamer adskiller sig væsentligt i forhold til det udbudte format i forhold til størrelse og design.

Hvad angår tildelingskriterierne har man i andre kommuner fastsat et loft for den maksimale årlige koncessionsafgift, der kunne bydes ind med, f.eks. i Aalborg og København, hvor koncessionshaver begge steder betaler den maksimale koncessionsafgift på 3 mio. kr. årligt. En sådan model har de potentielle koncessionshavere også foreslået, at der arbejdes med på Frederiksberg, idet loftet for den årlige koncessionsafgift her sættes til 2 mio. kr. i kontraktperioden.

Forvaltningen foreslår, at det er denne model, der arbejdes videre med. I givet fald vil det være relevant at vægte kvaliteten væsentlig højere ved tildelingen, da kommunen ikke skal betale for at have udstyret stående, men derimod forventes en indtægt på op til 2 mio. kr.

I kommunens øvrige udbud vægter pris normalt 60 pct. og kvalitet 40 pct. Imidlertid er der ikke tale om et traditionelt udbud, men en længerevarende koncessionsaftale, hvor byrumsudstyret skal stå i kommunen i 15 år. Både tidsperioden og byudstyrets fremtoning i byrummet gør, at det er vigtigt at vægte kvaliteten højt, men samtidig fastholde, at der for tilbudsgiverne også er et incitament til at byde ind med en koncessionsafgift for at have kontrakten. Det foreslås derfor at fravige kommunens normale princip for vægtning af tildelingskriterier.

Forvaltningen har ved fastsættelsen af vægtning mellem pris og kvalitet vurderet Aalborg Kommunes model med 90 pct. kvalitet og 10 pct. pris og har i denne forbindelse vurderet, at en økonomisk vægtning på kun 10 pct. er for lavt, da denne tilgang kun giver tilbudsgiverne et marginalt incitament til at tilbyde en attraktiv koncessionsafgift. Forvaltningen foreslår derfor at benytte en vægtning, hvor kvalitet udgør 70 pct., og prisen (koncessionsafgiften) vægtes med 30 pct., da denne vægtning vurderes at give et passende fokus i tilbudsgivning på at tilbyde en såvel attraktiv koncessionsafgift som en løsning af høj kvalitet.

### *Markedsdialog*

Forud for den første politiske behandling den 15. august 2022 havde forvaltningen indkaldt til markedsdialog med henblik på drøftelse af udbudsmaterialet. Markedsdialogen blev afholdt den 23. august 2022. På møderne fik forvaltningen værdifulde input til justering og præciseringer af udbudsmaterialet, idet de to aktører på markedet på møderne samtidig gav udtryk for, at udbudsmaterialet var velgennearbejdet.

Det blev blandt andet foreslået, at toilettagene også begrønnes. Der er derfor, som noget nyt, indført et krav om begrønning af toilettage for at fremme biodiversiteten på Frederiksberg.

Det blev samtidig foreslået, at åbne mere for brug af digitale reklamer (uden lyd), idet dette samtidig vil hæve værdien af koncessionsaftalen. Det er derfor i kravsspecifikationen tydeliggjort, at der kan anvendes digitale reklamer primært ved metrostationer.

I forbindelse med markedsdialogen har begge potentielle bydere oplyst, at der ikke længere benyttes reklamesøjler, hvorfor søjlerne i stedet erstattes af mupier. Dette giver også bedre oversigtsforhold trafikalt i byen, da de store søjler visse steder kan begrænse oversigtsforholdene.

Samtidig har de potentielle bydere foreslået, at de i forbindelse med kontraktindgåelse kan optimere placeringen af de eksisterende mubier, da dette også vil kunne hæve værdien på kontrakten. Tilbudsgiverne vil kunne komme med forslag til, hvor mubier kan placeres, hvis de skal have nye placeringer. Dette vil blive drøftet på de forhandlingsmøder, der

afholdes mellem afgivelse af indledende tilbud og endelige tilbud. Processen er skitseret i tidsplanen, som er vedlagt i bilag 4. Herefter tages stilling til mubiernes placeringer, inden tilbudsgiverne afsender deres endelige tilbud. Der gives naturligvis kun tilladelse hertil, hvis det trafikalt kan lade sig gøre, og indretningen af byrummet tilsiger det.

I kravsspecifikationen er der lagt op til, at et antal mubier og toiletter forsynes med bykort som hidtil. De potentielle bydere har imidlertid oplyst, at dette krav er udgået af de fleste kontrakter i andre kommuner, da både borgere og turister i langt højere grad bruger deres mobiltelefoner som vejviser. Forvaltningen anbefaler på den baggrund, at der ikke medtages bykort i udbuddet, hvilket udvalget med sagen skal tage stilling til. Såfremt dette beslutes, vil det blive tilrettet i kravsspecifikationen.

Forvaltningen havde i sagen, der blev forelagt udvalget den 15. august 2022, lagt op til, at byderne skulle komme med to-tre designlinjer. De potentielle bydere vil imidlertid gerne have præciseret, om der er tale om to eller tre designlinjer, og anbefalede begge to designlinjer, da det er omkostningsfuldt at udarbejde/designe flere. Det er derfor indskrevet i udbudsbetingelserne, at tilbudsgiverne i forbindelse med deres indledende tilbud skal komme med to forskellige designlinjer.

På et forhandlingsmøde mellem det indledende tilbud og det endelige tilbud vil Frederiksberg Kommune give feedback på de to tilbudte designlinjer, hvorefter tilbudsgiver i forbindelse med det endelige tilbud kun må aflevere ét designforslag.

De potentielle bydere har endvidere oplyst, at der pt. er usikkerhed omkring leverancer mv. Det vurderes derfor, at leveringstiden for byudstyr er steget fra fire-seks måneder til syv-otte måneder. Derfor har begge anbefalet at udvide tidsfristen for færdiginstallation til ni måneder, hvilket forvaltningen foreslår imødekommet. Det betyder samtidig, at den nuværende kontrakt med AFA JCDecaux som minimum skal forlænges til 2. maj 2023 med aftale om, at deres byudstyr vil blive stående, indtil det nye byudstyr opsættes. Nedsætning og nyopsætning af byudstyr koordineres mellem parterne. Dette er begge potentielle bydere indforståede med.

Tidsplanen er justeret i overensstemmelse med den længere leveringstid og derved forlængelse af den nuværende kontrakt. Der er imidlertid fortsat tale om en stram tidsplan, hvorfor forvaltningen vil indarbejde eventuelle bemærkninger fra udvalgene og herefter indlede udbuddet.

Udvalget vil blive orienteret om resultatet af udbuddet.

#### *By-, Kultur- og Miljøområdet vurdering*

Det er forvaltningens vurdering, at der foreligger et kvalificeret udbudsmateriale, som vil give kommunen en solid aftale, og som samtidig sikrer, at der lægges vægt på et design, der passer ind i den frederiksbergske kontekst.

### **Økonomi**

Sagen har i sig selv ikke økonomiske konsekvenser. Der vil imidlertid være en indtægt for kommunen fra mellem 0-2 mio. kr. afhængig af prisen, der bydes for at indgå kontrakten. Hertil kommer, at der kan være en mindre løbende indtægt for tilladelser til innovative reklamer.

### **Borgmesterpåtegning**

Nej

### **Behandling**

Miljø-, Bynatur- og Mobilitetsudvalget, Magistraten, Kommunalbestyrelsen.

### **Historik**

#### **Indstilling 31. oktober 2022, pkt. 172:**

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller,

1. at kravsspecifikation, tidsplan og placeringsdokument godkendes,
2. at kommunes almindelige praksis i forhold til udbud, hvor pris og kvalitet normalt vægter 60/40, afviges til fordel for 30/70 godkendes,
3. at der ikke stilles krav om bykort i mubier (reklamestandere) og på toiletter som tidligere - og
4. hvorvidt der indarbejdes krav om, at der ikke må reklameres for pengespil.

#### **Indstilling 7. november 2022, pkt. 338:**

Miljø-, Bynatur- og Mobilitetsudvalget indstiller,

1. at kravspecifikation, tidsplan og placeringsdokument godkendes,

2. at kommunens almindelige praksis i forhold til udbud, hvor pris og kvalitet normalt vægter 60/40, afviges til fordel for 30/70 godkendes, idet de mulige tilbudsgivere inden Magistratsbehandlingen høres om muligheden for at undlade loft på koncessionsafgiften,
3. at der stilles krav om bykort i mubier i samme omfang som i dag, at der gives mulighed for at udarbejde flere end 2 designforslag, og at der indarbejdes option for tilkøb af toiletter.

Et flertal i Miljø-, Bynatur- og Mobilitetsudvalget (Jan E. Jørgensen, Rasmus Holme Nielsen, Lone Loklindt, Malte Mathies Løcke, Freja Fokdal og Carina Høedt) indstiller,

4. at der indarbejdes krav om, at der ikke må reklameres for pengespil.

Et mindretal i Miljø-, Bynatur- og Mobilitetsudvalget (Anders Storgaard) tog forbehold for indstillingspind 4.

## **Bilag**

Bilag 1 - Dagsordenspunkt Udbud på reklamebærende udstyr 2022 behandlet på mødet 15. august 2022 kl. 2216 (Udvalgsværelse 2) i Miljø-, Bynatur og Mobilitetsudvalget 2022-25 (2022).docx

Bilag 4 - Revideret tidsplan for udbud af reklamebærende byudstyr

# **Punkt 241: Indsatsplan for grundvandsbeskyttelse 2022-2033 til endelig vedtagelse**

09.08.00-G00-11-18

## **Resume**

Indsatsplan for grundvandsbeskyttelse 2022-2033 har været i offentlig høring i perioden 15. juni-7. september 2022. Der er i høringsperioden indkommet to høringssvar, der ikke giver anledning til ændringer i indsatsplanen. Udvalget skal på den baggrund tage stilling til, om Indsatsplan for grundvandsbeskyttelse 2022-2033 kan endeligt vedtages.

## **Beslutning**

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen.

## **Indstilling**

Magistraten og Miljø-, Bynatur- og Mobilitetsudvalget indstiller, at Indsatsplan for grundvandsbeskyttelse 2022-2033 godkendes.

## **Sagsfremstilling**

Den 15. juni 2022 besluttede Miljø-, Bynatur og Mobilitetsudvalget at sende udkast til Indsatsplan for grundvandsbeskyttelse 2022-2033 i 12 ugers offentlig høring. Høringsperioden sluttede den 7. september 2022. Der er indkommet to høringssvar uden bemærkninger til planen.

Miljøstyrelsen har i forbindelse med den statslige grundvandskortlægning udpeget Frederiksberg Kommune som indsatsområde. Det betyder, at Frederiksberg Kommune er forpligtet til at udarbejde en indsatsplan for grundvandsbeskyttelse, der skal beskrive Frederiksberg Kommunes planlagte indsatser for at beskytte grundvandsressourcen. By-, Kultur- og Miljøområdet har derfor udarbejdet en indsatsplan for grundvandsbeskyttelse. Planen erstatter den plan, som kommunen frivilligt har haft i perioden 2014-2018. I perioden 2019-2021 er der arbejdet videre med 2014-2018-planen, imens kommunen har afventet Miljøstyrelsens grundvandskortlægning.

Der indvindes årligt 2,5 mio. m<sup>3</sup> grundvand på Frederiksberg, hvilket svarer til 45 pct. af det drikkevand, der forsyner Frederiksberg. Resten af vandet leveres af HOFOR fra regionale kildepladser. Grundvandet, der indvindes, er påvirket af forurening, der hovedsageligt stammer fra tidligere tiders aktiviteter.

Frederiksberg Kommune ønsker at bevare den nuværende forsyningsstruktur og sikre, at der fortsat kan ske indvinding af drikkevand i kommunen og på langt sigt levere drikkevand uden brug af avanceret vandbehandling. Derfor har der været og er fortsat stort fokus på at udføre indsatser, der kan nedbringe forureningen i grundvandet.

Miljøstyrelsen udfører den statslige grundvandskortlægning, hvor de udpeger og kortlægger områder, hvor det er nødvendigt med en ekstra indsats for at beskytte grundvandet. Grundvandskortlægningen på Frederiksberg fandt sted i perioden 2018 til 2020. På baggrund af kortlægningen skal Frederiksberg Kommune udarbejde et udkast til en indsatsplan for grundvandsbeskyttelse for det kortlagte område (Vandforsyningslovens § 13). Hele Frederiksberg Kommune er kortlagt som indsatsområde.

Region Hovedstaden varetager i henhold til jordforureningsloven den offentligt finansierede opgave med kortlægning, undersøgelser og oprensning af forurening i jord, grundvand og indeklima i boliger, som kan udgøre en risiko for menneskers sundhed og miljø. Region Hovedstadens indsats i Frederiksberg Kommune tager udgangspunkt i deres prioriteringsplan, Jordplan II, og omfatter drift af afværgeanlæg, systematisk kortlægning og indledende bolig- og grundvandsundersøgelser. Der prioriteres ikke indsatser til videregående undersøgelser og oprensning på Frederiksberg før tidligst fra 2030.

I modsætning til regionens indsats, der er knyttet op på jordforureningsloven og trusler fra jordforurening, er kommunens indsatser knyttet til vandforsyningsloven og kan også indbefatte trusler fra fladekilder, f.eks. brug af salt til glatførebekæmpelse.

Indsatsplanen fastlægger retningslinjer og mål for kommunens forvaltning af grundvandsressourcen. Indsatsplanen anvendes som redskab til planlægning samt prioritering af de afsatte midler i kommunen. Der er ca. 550.000 kr. årligt, der er øremærket til aktiviteter relateret til indsatsplanen.

Udkastet til indsatsplanen er udarbejdet med bistand af et nedsat koordinationsforum, der foruden Frederiksberg Kommune, består af Region Hovedstaden, Frederiksberg Forsyning, HOFOR, Københavns Kommune, Gladsaxe Kommune og Rødovre Kommune. Der er blevet afholdt workshops, hvor koordinationsforum har været involveret i arbejdet med indsatsplanen.

Formålet med planens indsatser er at overvåge grundvandets kvalitet og forebygge grundvandsforurening. For hver indsats er beskrevet de involverede parter og perioden for gennemførelse. Indsatserne omfatter dels lokale indsatser, som gælder for grundvandsbeskyttelsen på Frederiksberg, dels fælles indsatser som gælder på tværs af Frederiksberg Kommune og nabokommunerne, da grundvandet ikke følger kommunegrænserne. De lokale indsatser omhandler emnerne glatførebekæmpelse og kunstgræsbaner, nye forureningsstoffer, brønde og borer og samt anlægsarbejder. De fælles indsatser er udpeget og bliver prioriteret i samarbejde med koordinationsforum og skal være med til at sikre sparring og vidensdeling.

Udover de planlagte indsatser arbejder Frederiksberg Kommune løbende for, at Region Hovedstaden og staten fortsat prioriterer et højt beskyttelsesniveau af jord og grundvand på Frederiksberg.

#### *Resumé og vurdering af høringssvar*

Der er kommet to høringssvar - et fra HOFOR og et fra Københavns Kommune. I begge høringssvar blev tilkendegivet, at der ikke var nogle bemærkninger til forslaget.

#### *Proces*

Når kommunalbestyrelsen har godkendt Indsatsplan for grundvandsbeskyttelse 2022-2033 vil den blive offentliggjort og være gældende umiddelbart efter.

#### *By-, Kultur- og Miljøområdet vurdering*

By-, Kultur- og Miljøområdet vurderer, at de indkomne høringssvar ikke giver anledning til ændringer i indsatsplanen. Det er forvaltningens vurdering, at indsatsplanen for grundvandsbeskyttelse for perioden 2022-2033 er nødvendig for at sikre, at beskyttelse af grundvandsressourcen på Frederiksberg kan videreføres på et kvalificeret grundlag. Forvaltningen vurderer derudover, at indsatsplanen er i tråd med den hidtidige indsats for grundvandsbeskyttelse samt målet om på langt sigt at kunne levere drikkevand fra Frederiksberg vandværk uden brug af avanceret vandbehandling.

### **Økonomi**

Der er ingen økonomiske konsekvenser ved denne sag. Der er brugt ca. 120.000 kr. på udarbejdelse af indsatsplanen, som er afholdt i 2021.

Der er i kommunens budget årligt afsat ca. 550.000 kr., der er øremærket til aktiviteter relateret til indsatsplanen, herunder indsatser specifikt til beskyttelse af grundvandet, f.eks. nedlæggelse af gamle ubrugte borer og overvågning af det terrænnære grundvand for forureningsstoffer.

### **Borgmesterpåtegning**

Nej

### **Behandling**

Miljø-, Bynatur- og Mobilitetsudvalget, Magistraten, Kommunalbestyrelsen.

### **Historik**

#### **Indstilling 31. oktober 2022, pkt. 176:**

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller, at Indsatsplan for grundvandsbeskyttelse 2022-2033 godkendes

#### **Indstilling 7. november 2022, pkt. 339:**

Miljø-, Bynatur- og Mobilitetsudvalget indstiller, at Indsatsplan for grundvandsbeskyttelse 2022-2033 godkendes.

### **Bilag**

UDKAST Frederiksberg Kommune Indsatsplan\_2022-2033

Høringssvar HOFOR

Høringssvar Københavns Kommune

# Punkt 242: Takstændring grundet stigende gaspriser - kremeringer 2022/2023

04.30.05-G01-1-22

## Resume

Grundet energikrisen i hele Europa er gaspriserne steget væsentligt. Forvaltningen forventer en øget gasregning på 300.000 kr. i 2023 til kremeringer på kommunens krematorium og oplever allerede nu stigende priser. Forvaltningen foreslår derfor at hæve prisen pr. kremering med 200 kr. for at balancere indtægter og udgifter. Sagen forelægges til udvalgets beslutning.

## Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen.

## Indstilling

Magistraten og Miljø-, Bynatur- og Mobilitetsudvalget indstiller,

1. at takster for en kremering hæves med 200 kr. for at imødekomme de stigende gaspriser, og at takstændringerne indarbejdes i takstbladet for henholdsvis 2022 og 2023, jf. tabel 2 i økonomiafsnittet - og
2. at der meddeles indtægts- og udgiftsbevilling under Miljø-, Bynatur og Mobilitetsudvalget på 300.000 kr. årligt fra 2023 og frem til øgede udgifter og indtægter vedrørende kremering.

## Sagsfremstilling

Grundet energikrisen i hele Europa er gaspriserne steget væsentligt. Allerede nu har de stigende gaspriser økonomiske konsekvenser i forhold til krematoriedriften og det forventes, at udgifterne til gas vil stige med ca. 300.000 kroner i 2023.

Krematoriet har ca. 1.500 kremeringer om året. For at balancere indtægter og udgifter til kremeringer foreslår forvaltningen, at prisen på en kremering hæves med 200 kroner allerede i indeværende år. Med en stigning på 200 kr. vil prisen for en kremering på Frederiksberg stadig være på niveau med takster for kremering på øvrige krematorier i landet.

Priserne på gas ændrer sig løbende dag for dag. Såfremt at der forekommer yderligere væsentlige prisudsving på området, vil forvaltningen vende tilbage med en ny politisk sag, idet at taksten principielt skal balancere.

### *By-, Kultur- og Miljøområdet vurdering*

Forvaltningen vurderer, at det er nødvendigt at hæve prisen pr. kremering med 200 kr., for at budgettet for kremering kan balancere. Det bemærkes, at udgiften ikke vurderes at være en væsentlig forøgelse.

## Økonomi

Den øgede indtægts- og udgiftsbevilling på 300.000 kr. fra 2023 og frem tillægges Frederiksberg Gartner- og Vejservices kontrakt til kremering, da de i dag afholder udgiften til gas.

**Tabel 1: Nuværende takster for kremering i 2022 og 2023**

| År                               | 2022  | 2023  |
|----------------------------------|-------|-------|
| Indenbys borger 15 år og derover | 2.225 | 2.280 |
| Indenbys borger under 15 år      | 1.436 | 1.472 |
| Udenbys borger 15 år og derover  | 2.439 | 2.500 |
| Udenbys borger under 15 år       | 1.716 | 1.759 |

**Tabel 2: Takster efter prisstigning på 200 kr. i 2022 og 2023**

| År                               | 2022  | 2023  |
|----------------------------------|-------|-------|
| Indenbys borger 15 år og derover | 2.425 | 2.480 |
| Indenbys borger under 15 år      | 1.636 | 1.672 |
| Udenbys borger 15 år og derover  | 2.639 | 2.700 |



## Borgmesterpåtegning

Intet at bemærke

## Behandling

Miljø-, Bynatur- og Mobilitetsudvalget, Magistraten, Kommunalbestyrelsen.

## Historik

### Indstilling 31. oktober 2022, pkt. 180:

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller,

1. at takster for en kremering hæves med 200 kr. for at imødekomme de stigende gaspriser, og at takstændringerne indarbejdes i takstbladet for henholdsvis 2022 og 2023, jf. tabel 2 i økonomiafsnittet - og
2. at der meddeles indtægts- og udgiftsbevilling under Miljø-, Bynatur og Mobilitetsudvalget på 300.000 kr. årligt fra 2023 og frem til øgede udgifter og indtægter vedrørende kremering.

### Indstilling 7. november 2022, pkt. 340:

Miljø-, Bynatur- og Mobilitetsudvalget indstiller,

1. at takster for en kremering hæves med 200 kr. for at imødekomme de stigende gaspriser, og at takstændringerne indarbejdes i takstbladet for henholdsvis 2022 og 2023, jf. tabel 2 i økonomiafsnittet - og
2. at der meddeles indtægts- og udgiftsbevilling under Miljø-, Bynatur og Mobilitetsudvalget på 300.000 kr. årligt fra 2023 og frem til øgede udgifter og indtægter vedrørende kremering.

## Bilag

Bevillingsskema - Kremeringer takstændring

# Punkt 243: Beslutning om prisregulering af parkering

05.09.00-000-1-22

## Resume

Med sagen forelægges forvaltningens forslag til pris- og lønregulering (P/L-regulering) af taksterne i kommunes parkeringsordning - omfattende såvel timepriser som licenser - med henblik på at sikre ensartet praksis mellem regulering af budget og aktivitet.

## Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen.

## Indstilling

Magistraten og et flertal i Miljø-, Bynatur- og Mobilitetsudvalget (Jan E. Jørgensen, Anders Storgaard, Lone Loklindt, Malte Mathies Løcke, Freja Fokdal og Carina Høedt) indstiller, at taksterne på parkeringsområdet justeres pr. 1. januar 2023 som beskrevet i sagen. Dette indarbejdes i takstbladet for 2023, og et mindretal i Miljø-, Bynatur- og Mobilitetsudvalget (Rasmus Holme Nielsen) tog forbehold. Forbeholdet blev frafaldet i Magistraten.

Magistraten indstiller, at der fremover sker pristalsregulering på parkeringsområdet.

## Sagsfremstilling

Taksterne i kommunens parkeringsordning, omfattende såvel timepriser som licenser reguleres i forbindelse med evaluering af parkeringsordningen med henblik på at sikre den ønskede adfærdsregulerende effekt. De nuværende takster blev fastsat i 2019 og har været gældende fra 2020. De har ikke siden været reguleret.

Imidlertid er kommunens indtægtsbudget for parkering løbende blevet reguleret svarende til prisudviklingen i samfundet. I takt med, at denne udvikler sig, opstår der således et utilsigtet gab mellem budget og omsætning. De seneste års forholdsvis markante prisudvikling har forværret denne problemstilling og aktualiserer derfor en pristalsregulering af taksterne i ordningen.

I forbindelse med den seneste ændring af parkeringsordningen i 2019 blev det aftalt, at evaluere parkeringsordningen i 2022 med henblik på evt. senere justeringer i ordningen. Det forventes at Kommunalbestyrelsens partier drøfter dette i foråret 2023. For at imødegå budgetoverskridelse i 2023 og ikke mindst opretholde den nuværende effekt af ordningen er der behov for at pristalsregulere pr. 1. januar 2023. Det foreslås at pristalsregulere med 7,42%, som er den akkumulerede faktor som P/L fremskrivningen af budgettet har været i 2020-2023.

*Budget og indtægternes udvikling, inkl. afgifter, siden 2020 (uden PL-regulering af takster)*

| År                                                         | 2020       | 2021       | 2022       | 2023       |
|------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
| Oprindeligt budget                                         | 86.007.214 | 86.486.843 | 87.742.205 | 92.570.579 |
| Korrigeret budget (budget efter tillægsbevillinger i året) | 75.374.457 | 79.886.843 |            |            |
| Indtægt                                                    | 70.102.405 | 80.327.158 | 83.000.000 | 83.000.000 |

*Forslag til P/L-regulering af takster*

| Type               | Pris i dag | P/L 7,42% | Foreslået pris |
|--------------------|------------|-----------|----------------|
| Betalingsparkering |            |           |                |
| 1 time             | 0          | 0         | 0              |
| 2 time             | 0          | 0         | 0              |
| 3 time             | 15 kr.     | 16,11 kr. | 16 kr.         |
| 4 time             | 20 kr.     | 21,48 kr. | 22 kr.         |

|                                         |            |              |                |
|-----------------------------------------|------------|--------------|----------------|
| 5. time                                 | 25 kr.     | 26,86 kr.    | 27 kr.         |
| 6. time                                 | 25 kr.     | 26,86 kr.    | 27 kr.         |
| Dagsbillet                              | 90 kr.     | 96,68 kr.    | 95 kr.         |
| Ugebillet                               | 450 kr.    | 483,39 kr.   | 475 kr.        |
| Type                                    | Pris i dag | P/L 7,42%    | Foreslået pris |
| Licenser                                |            |              |                |
| Beboerlicens A+-A+++                    | 160 kr.    | 171,87 kr.   | 175 kr.        |
| Beboerlicens A-G                        | 290 kr.    | 311,75 kr.   | 315 kr.        |
| Fleksibelbeboerlicens A+-A+++ pr. måned | 40 kr.     | 42,57 kr.    | 45 kr.         |
| Fleksibelbeboerlicens A-G pr. måned     | 75 kr.     | 80,57 kr.    | 80 kr.         |
| Beboermed firmabil pr. måned            | 500 kr.    | 537,10 kr.   | 540 kr.        |
| Erhvervslicens                          | 1.265 kr.  | 1.358,86 kr. | 1.360 kr.      |
| Pendlerlicens pr. måned                 | 500 kr.    | 537,50 kr.   | 540 kr.        |
| Pendlerlicens dage                      | 40 kr.     | 42,97 kr.    | 45 kr.         |
| Pendlerlicens erhverv pr. måned         | 500 kr.    | 537,10 kr.   | 540 kr.        |
| Beboer med lånt/lejet pr. uge           | 90 kr.     | 96,68 kr.    | 95 kr.         |
| El og Plugin-Hybrid licens              | 160 kr.    | 171,87 kr.   | 175 kr.        |
| Delebiler                               | 160 kr.    | 171,87 kr.   | 175 kr.        |
| Bybiler                                 | 160 kr.    | 171,87 kr.   | 175 kr.        |

#### *Estimeret budget i 2023 efter en P/L-regulering af takster*

|         |            |
|---------|------------|
| Budget  | 92.570.579 |
| Indtægt | 87.400.000 |

Ved en P/L-baseret takstændring må der stadig forventes en difference mellem budget og omsætning, der pt. estimeret til 5,1 mio. kr. i 2023. Denne budgetubalance skyldes en ændret aktivitetsadfærd på området, siden forudsætning for den nuværende takststruktur blev lagt i 2019, herunder et stigende antal elbiler, der aktuelt er fritaget for betalingsparkering. Siden den seneste justering af parkeringsordningen har der ikke været noget reelt "normalår", bl.a. på grund af Corona, hvorfor differencen er behæftet med en vis usikkerhed. Problematikken monitoreres derfor bl.a. i forbindelse med årets prognoser ved forventet regnskab i takt med den rent faktiske udvikling.

#### *By-, Kultur- og Miljøområdets vurdering*

By-, Kultur- og Miljøområdet vurderer, at taksterne på parkeringsområdet bør pris- og lønfremskrives i 2023 med henblik på at bringe overensstemmelse med praksis for P/L-fremskrivning af budgettet.

### **Økonomi**

Såfremt der ikke foretages pris- og lønfremskrivning i forhold til årene 2020-2023 udestår forventelig 9,5 mio. kr. i mindreindtægter for 2023, der vil påvirke servicerrammen negativt. Hvis pris- og lønfremskrivingerne foretages på parkeringstaksterne udestår forventelig ca. 5,1 mio. kr. i mindreindtægter for 2023, der vil påvirke servicerrammen negativt. Den faktiske udvikling vil blive monitoreret i forbindelse med årets forventede regnskaber.

### **Borgmesterpåtegning**

Intet at bemærke

## **Behandling**

Miljø-, Bynatur- og Mobilitetsudvalget, Magistraten, Kommunalbestyrelsen.

## **Historik**

### **Indstilling 31. oktober 2022, pkt. 178:**

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller, at taksterne på parkeringsområdet justeres pr. 1. januar 2023 som beskrevet i sagen. Dette indarbejdes i takstbladet for 2023.

### **Indstilling 7. november 2022, pkt. 341:**

Et flertal i Miljø-, Bynatur og Mobilitetsudvalget (Jan E. Jørgensen, Anders Storgaard, Lone Loklindt, Malte Mathies Løcke, Freja Fokdal og Carina Høedt) indstiller, at taksterne på parkeringsområdet justeres pr. 1. januar 2023 som beskrevet i sagen. Dette indarbejdes i takstbladet for 2023.

Et mindretal i Miljø-, Bynatur og Mobilitetsudvalget (Rasmus Holme Nielsen) tog forbehold

# Punkt 244: Godkendelse af bevillinger til EU-projekter

07.00.00-P20-1-20

## Resume

Frederiksberg Kommune deltager i EU's LIFE IP-program med to delprojekter ("Acceleration af cirkulær økonomi på virksomheder" og "Borgersamling om bæredygtigt forbrug") under projektet "Circular Economy Beyond Waste". Begge delprojekter giver mulighed for, at allerede planlagte opgaver i forbindelse med den nationale affaldsplan, kommunens ressource- og affaldsplan og kommunens klimaplan kan ske med EU-tilskud. Udvalget får med denne sag forelagt indtægts- og udgiftsbevillinger for begge projekter til godkendelse.

## Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen.

## Indstilling

Magistraten og Miljø-, Bynatur- og Mobilitetsudvalget indstiller,

1. at der meddeles indtægts- og udgiftsbevilling under Magistraten på 67.000 kr. i 2022, 162.000 kr. i 2023, og 81.000 kr. i 2024 - i alt 310.000 kr. med henblik på at kunne modtage tilskud til EU-projektet "Acceleration af cirkulær økonomi på virksomheder" samt afholde udgifter hertil - og
2. at der omprioriteres lønmidler under Vej-, Park- og Miljøafdelingen på 38.000 kr. i 2022, 90.000 kr. i 2023 og 45.000 kr. i 2024 - i alt 173.000 kr. med henblik på egen medfinansiering af EU-projektet "Acceleration af cirkulær økonomi på virksomheder".

Magistraten og Klima-, Plan- og Boligudvalget indstiller,

1. at der meddeles indtægts- og udgiftsbevilling under Magistraten på 76.500 kr. i 2022, og 76.500 kr. i 2023, i alt 153.000 kr. med henblik på at kunne modtage tilskud til EU-projektet "Borgersamling om bæredygtigt forbrug" samt afholde udgifter hertil og
2. at der omprioriteres lønmidler under Vej-, Park- og Miljøafdelingen på 43.000 kr. i 2022 og 43.000 kr. i 2023 – i alt 86.000 kr. med henblik på egen medfinansiering af EU-projektet "Borgersamling om bæredygtigt forbrug".

## Sagsfremstilling

Det daværende By- og Miljøudvalg besluttede den 8. marts 2021, at kommunen skulle indgå i EU-projektet "Acceleration af cirkulær økonomi på virksomheder", og Klima-, Plan- og Boligudvalget besluttede på møde den 2. maj 2022, at kommunen ligeledes skulle indgå i projektet "Borgersamling om bæredygtigt forbrug". De to projekter er delprojekter under LIFE IP-programmet, hvor Frederiksberg Kommune er en del af det overordnede projekt Circular Economy Beyond Waste, der er ledet af Region Midtjylland og Region Hovedstaden.

LIFE IP-programmet er EU's program vedrørende miljø- og klimaprojekter, der skal understøtte implementeringen af lovgivningen på området.

Med denne sag søges indtægt- og udgiftsbevilling til projekterne, idet en del af projektet finansieres via EU-tilskud.

### *Projekterne*

#### Acceleration af cirkulær økonomi på virksomheder

Frederiksberg Kommune er lead på delprojekt "Acceleration af cirkulær økonomi på virksomheder", hvor Bornholms Regionskommune, Rudersdal Kommune, Hvidovre Kommune og Albertslund Kommune også deltager. Projektet løber fra primo januar 2022 til ultimo juni 2024. Formålet med delprojektet er at forebygge affald samt øge genbrug og genanvendelse hos virksomheder. Det skal ske ved at udvikle indsatser, der baserer sig på principper i den cirkulære økonomi, og resultatet er lettilgængelige, effektive og handlingsorienterede værktøjer til kommunen og kommunens virksomheder. Værktøjerne kan være systematiske og målrettede vejledninger, spørgeguider eller andet, der vil lette kommunens arbejde med virksomhederne. Forventningen er, at værktøjerne vil betyde, at Frederiksberg Kommune yder en endnu mere kvalificeret vejledning og kommer ud til endnu flere virksomheder i tråd med ambitionerne i ressource- og affaldsplanen.

#### Borgersamling om bæredygtigt forbrug

Delprojektet om borgersamling har til formål at inddrage borgerne i løsningsforslag til at skabe et bæredygtigt forbrug i fremtiden. 66 borgere deltager i en såkaldt borgersamling, der vil være omdrejningspunktet for at drøfte lokale såvel som nationale indsatser. Borgersamlingen mødes det næste halve år minimum fem gange, hvoraf den sidste samling finder sted på Frederiksberg den 25. marts 2023. Resultatet bliver et katalog af borgersamlingens anbefalinger, der skal præsenteres og behandles i de regionsråd og kommunalbestyrelser, der udgør partnerkredsen. Udover Frederiksberg deltager Vejle

Kommune og Rudersdal Kommune, Region Syddanmark samt Region Hovedstaden, der er projektleder på delprojektet. Projektet løber fra primo januar 2022 til ultimo december 2023.

Begge delprojekter giver adgang til ressourcer til at implementere både den nationale affaldsplan, Frederiksberg Kommunes Klimaplan og Frederiksberg Kommunes Ressource- og Affaldsplan 2026. Dermed kan Frederiksberg Kommune udføre en del af det allerede planlagte arbejde med EU-tilskud.

#### *By-, Kultur- og Miljøområdet vurdering*

By-, Kultur- og Miljøområdet vurderer fortsat, at projekterne er relevante at deltage i. Frederiksberg Kommune vil få erfaringer med borgersamlinger som metode til at inddrage borgerne i den grønne omstilling, ligesom kommunen vil kunne opnå konkrete værktøjer i arbejdet med cirkulær økonomi, som vil understøtte og udvikle kommunens arbejde. Forvaltningen vurderer endvidere, at egenfinansieringen på samlet 259.000 kr. kan findes ved anvendelse af allerede afsatte lønmidler, idet projekterne blandt andet omhandler vidensopbygning og prioritering af opgaver for allerede ansatte medarbejdere.

### **Økonomi**

I indeværende sag søges bevilling til de to EU-projekter "Acceleration af cirkulær økonomi på virksomheder" og "Borgersamling om bæredygtigt forbrug".

For projektet "Acceleration af cirkulær økonomi på virksomheder" er Frederiksberg Kommune fundet tilskudsberettiget for en samlet udgift på 483.000 kr. EU-tilskuddet hertil udgør 310.000 kr. svarende til en egenfinansiering på 173.000 kr. eller 36 pct. af totaludgifterne. Projektet kører fra 2022 til 2024, og der er afsat midler til personale ressourcer, eksterne konsulenter samt rejseomkostninger.

For projektet "Borgersamling om bæredygtigt forbrug" er Frederiksberg Kommune fundet tilskudsberettiget for et samlet udgift på 239.000 kr. EU-tilskuddet hertil udgør 153.000 kr. svarende til en egenfinansiering på 86.000 kr. eller 36 pct. af totaludgifterne. Projektet kører fra 2022 til 2023, og der er afsat midler til personale ressourcer samt rejseomkostninger.

Den af kommunen afsatte egenfinansiering til projekterne findes ved prioritering af eksisterende medarbejderes tid, hvorfor projektet ikke foranlediger behov for yderligere finansiering.

Til yderligere orientering har Frederiksberg Kommune ansøgt om og modtaget knap 100.000 kr. fra Region Hovedstadens EU-kontor til forprojektmidler til udarbejdelse af ansøgningen før projektstarten i 2022.

### **Borgmesterpåtegning**

Intet at bemærke

### **Behandling**

Miljø-, Bynatur- og Mobilitetsudvalget, Klima-, Plan- og Boligudvalget, Magistraten, Kommunalbestyrelsen.

### **Historik**

#### **Indstilling 31. oktober 2022, pkt. 177:**

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller til Miljø-, Bynatur og Mobilitetsudvalget,

1. at der meddeles indtægts- og udgiftsbevilling under Magistraten på 67.000 kr. i 2022, 162.000 kr. i 2023, og 81.000 kr. i 2024 - i alt 310.000 kr. med henblik på at kunne modtage tilskud til EU-projektet "Acceleration af cirkulær økonomi på virksomheder" samt afholde udgifter hertil - og
2. at der omprioriteres lønmidler under Vej-, Park- og Miljøafdelingen, på magistraten, for 38.000 kr. i 2022, 90.000 kr. i 2023 og 45.000 kr. i 2024 - i alt 173.000 kr. med henblik på egen medfinansiering af EU-projektet "Acceleration af cirkulær økonomi på virksomheder".

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller til Klima-, Plan- og Boligudvalget,

1. at der meddeles indtægts- og udgiftsbevilling under Magistraten på 76.500 kr. i 2022, og 76.500 kr. i 2023, i alt 153.000 kr. med henblik på at kunne modtage tilskud til EU-projektet "Borgersamling om bæredygtigt forbrug" samt afholde udgifter hertil - og
2. at der omprioriteres lønmidler under Vej-, Park- og Miljøafdelingen, på magistraten, for 43.000 kr. i 2022 og 43.000 kr. i 2023 - i alt 86.000 kr. med henblik på egen medfinansiering af EU-projektet "Borgersamling om bæredygtigt forbrug".

**Indstilling 31. oktober 2022, pkt. 148:**

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller til Miljø-, Bynatur og Mobilitetsudvalget,

1. at der meddeles indtægts- og udgiftsbevilling under Magistraten på 67.000 kr. i 2022, 162.000 kr. i 2023, og 81.000 kr. i 2024 - i alt 310.000 kr. med henblik på at kunne modtage tilskud til EU-projektet "Acceleration af cirkulær økonomi på virksomheder" samt afholde udgifter hertil - og
2. at der omprioriteres lønmidler under Vej-, Park- og Miljøafdelingen, på magistraten, for 38.000 kr. i 2022, 90.000 kr. i 2023 og 45.000 kr. i 2024 - i alt 173.000 kr. med henblik på egen medfinansiering af EU-projektet "Acceleration af cirkulær økonomi på virksomheder".

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller til Klima-, Plan- og Boligudvalget,

1. at der meddeles indtægts- og udgiftsbevilling under Magistraten på 76.500 kr. i 2022, og 76.500 kr. i 2023, i alt 153.000 kr. med henblik på at kunne modtage tilskud til EU-projektet "Borgersamling om bæredygtigt forbrug" samt afholde udgifter hertil - og
2. at der omprioriteres lønmidler under Vej-, Park- og Miljøafdelingen, på magistraten, for 43.000 kr. i 2022 og 43.000 kr. i 2023 - i alt 86.000 kr. med henblik på egen medfinansiering af EU-projektet "Borgersamling om bæredygtigt forbrug".

**Indstilling 7. november 2022, pkt. 342:**

Miljø-, Bynatur og Mobilitetsudvalget indstiller,

1. at der meddeles indtægts- og udgiftsbevilling under Magistraten på 67.000 kr. i 2022, 162.000 kr. i 2023, og 81.000 kr. i 2024 - i alt 310.000 kr. med henblik på at kunne modtage tilskud til EU-projektet "Acceleration af cirkulær økonomi på virksomheder" samt afholde udgifter hertil - og
2. at der omprioriteres lønmidler under Vej-, Park- og Miljøafdelingen på 38.000 kr. i 2022, 90.000 kr. i 2023 og 45.000 kr. i 2024 - i alt 173.000 kr. med henblik på egen medfinansiering af EU-projektet "Acceleration af cirkulær økonomi på virksomheder".

Klima-, Plan- og Boligudvalget indstiller,

1. at der meddeles indtægts- og udgiftsbevilling under Magistraten på 76.500 kr. i 2022, og 76.500 kr. i 2023, i alt 153.000 kr. med henblik på at kunne modtage tilskud til EU-projektet "Borgersamling om bæredygtigt forbrug" samt afholde udgifter hertil og
2. at der omprioriteres lønmidler under Vej-, Park- og Miljøafdelingen på 43.000 kr. i 2022 og 43.000 kr. i 2023 – i alt 86.000 kr. med henblik på egen medfinansiering af EU-projektet "Borgersamling om bæredygtigt forbrug".

**Bilag**

Bevillingsskema - EU projekter - beyond waste

# **Punkt 245: Anmodning fra rådmand Pelle Dragsted og kommunalbestyrelsesmedlem Daniel Panduro om udtræden af Frederiksberg Kommunalbestyrelse**

00.00.00-A00-29-22

## **Resume**

Rådmand Pelle Dragsted har ved mail af 9. november 2022 anmodet om at udtræde af Frederiksberg Kommunalbestyrelse med virkning fra den 15. november 2022 under hensyn til, at han ved valget den 1. november 2022 er blevet valgt til Folketinget. Forvaltningen indstiller, at anmodningen imødekommes, jf. valglovens § 103, stk. 1, og indstiller samtidig, at Thyge Enevoldsen som første stedfortræder på Enhedslistens kandidatliste indtræder som medlem af kommunalbestyrelsen.

Kommunalbestyrelsesmedlem Daniel Panduro har ved mail af 8. november 2022 anmodet om at udtræde af Frederiksberg Kommunalbestyrelse af arbejdsmæssige grunde. Forvaltningen indstiller, at anmodningen imødekommes, jf. valglovens § 103, stk. 1, og indstiller samtidig, at Bianca Vitting som næste stedfortræder på Enhedslistens kandidatliste indtræder som medlem af kommunalbestyrelsen.

## **Beslutning**

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen, idet Pelle Dragsted og Daniel Panduro ikke deltog i sagens behandling på grund af inhabilitet.

Valg meddeles protokollen.

## **Indstilling**

Forvaltningen indstiller, at kommunalbestyrelsen

- imødekommer anmodningen fra rådmand Pelle Dragsted om at træde ud af Frederiksberg Kommunalbestyrelse med virkning fra den 15. november 2022.
- godkender, at Thyge Enevoldsen indtræder i kommunalbestyrelsen frem til funktionsperiodens udløb, dvs. til den 31. december 2025, samt at valggruppen ØABF besætter rådmand Pelle Dragsteds udvalgshverv.
- imødekommer anmodningen fra kommunalbestyrelsesmedlem Daniel Panduro om at træde ud af Frederiksberg Kommunalbestyrelse med virkning fra den 15. november 2022.
- godkender, at Bianca Vitting indtræder i kommunalbestyrelsen frem til funktionsperiodens udløb, dvs. til den 31. december 2025, samt at valggruppen ØABF besætter kommunalbestyrelsesmedlem Daniel Panduros udvalgshverv.

## **Sagsfremstilling**

Rådmand Pelle Dragsted har ved mail af 9. november 2022 anmodet om at udtræde af Frederiksberg Kommunalbestyrelse med virkning fra den 15. november 2022 under hensyn til, at han ved valget den 1. november 2022 er blevet valgt til Folketinget. Anmodningen gælder tillige de tilknyttede hverv, der forudsætter medlemskab af kommunalbestyrelsen.

Kommunalbestyrelsesmedlem Daniel Panduro har ved mail af 8. november 2022 anmodet om at udtræde af Frederiksberg Kommunalbestyrelse af arbejdsmæssige grunde, idet han har anført, at han har svært ved at passe sit lønarbejde og kommunen på samme tid.

Efter den kommunale valglovs § 103, stk. 1, skal et medlem fritages for sit medlemskab, såfremt medlemmet på grund af sin helbredstilstand, varetagelse af andet offentligt hverv, forretninger eller lignende har en rimelig grund til at ønske sig fritaget for medlemskabet. Det er op til kommunalbestyrelsen at afgøre, om betingelserne for fritagelse er opfyldt.

Af den kommenterede valglov, jf. side 609, fremgår direkte medlemskab af Folketinget som eksempel på varetagelse af andet offentligt hverv. Arbejdsmæssige grunde er ligeledes nævnt i bestemmelsen, jf. udtrykket ”forretninger”.

På denne baggrund vurderer forvaltningen, at anmodningerne fra Pelle Dragsted og Daniel Panduro opfylder betingelserne for udtræden efter valglovens § 103, stk. 1. Forvaltningen indstiller derfor, at de to anmodninger imødekommes.

Første stedfortræder på Enhedslistens kandidatliste er Thyge Enevoldsen. Forvaltningen indstiller derfor, at kommunalbestyrelsen godkender, at han indtræder i resten af funktionsperioden. Næste stedfortræder på Enhedslistens



kandidatliste er Bianca Vitting.

### **Oversigt over rådmand Pelle Dragsteds udvalgshverv:**

Udvalg:

|             |         |
|-------------|---------|
| Magistraten | Medlem. |
|-------------|---------|

Stående udvalg:

|                                |          |
|--------------------------------|----------|
| Klima-, Plan- og Boligudvalget | Formand. |
|--------------------------------|----------|

|                                  |         |
|----------------------------------|---------|
| By- og Erhvervsstrategisk udvalg | Medlem. |
|----------------------------------|---------|

Andre udvalg, råd mv.

|                                      |                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Frederiksberg Boligfond, bestyrelsen | Medlem.<br>Stedfortræder: rådmand Mette Bang Larsen.<br>Det bemærkes, at hvervet ikke forudsætter medlemskab af Kommunalbestyrelsen, og at anmodningen om udtræden ikke omfatter dette hverv. |
|--------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                    |                                                                                                                          |
|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Lejerbo Frederiksberg, bestyrelsen | Medlem.<br>Stedfortræder: rådmand Mette Bang Larsen.<br>Medlem og stedfortræder skal være medlem af kommunalbestyrelsen. |
|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                           |                                                                                                                                       |
|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Movia, repræsentantskabet | Stedfortræder for kommunalbestyrelsesmedlem Rasmus Holme Nielsen.<br>Medlem og stedfortræder skal være medlem af kommunalbestyrelsen. |
|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### **Oversigt over kommunalbestyrelsesmedlem Daniel Panduros udvalgshverv:**

Stående udvalg:

|               |          |
|---------------|----------|
| Børneudvalget | Formand. |
|---------------|----------|

|                       |         |
|-----------------------|---------|
| Undervisningsudvalget | Medlem. |
|-----------------------|---------|

Andre udvalg, råd mv.

|                                   |                                                                                                                  |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Valgbestyrelse ved kommunale valg | Stedfortræder for rådmand Mette Bang Larsen.<br>Medlem og stedfortræder skal være medlem af kommunalbestyrelsen. |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Det tilkommer valggruppen ØABF at besætte disse hverv, idet valg af ny formand for Klima-, Plan- og Boligudvalget og Børneudvalget sker ved flertalsvalg i udvalgene.

Når der er krav om, at medlem og stedfortræder skal være medlem af kommunalbestyrelsen, består der en pligt til at udpege nyt medlem/stedfortræder. Dette gælder dog ikke bestyrelsen for Frederiksberg Boligfond, hvor kommunalbestyrelsen også kan udpege ikke-kommunalbestyrelsesmedlemmer, jf. oversigten.

Pelle Dragsted og Daniel Panduro er inhabile ved sagens behandling i kommunalbestyrelsen.

## **Økonomi**

Ingen.

## **Borgmesterpåtegning**

Ingen.

## **Behandling**

Kommunalbestyrelsen den 14. november 2022.

## **Punkt 246: Valg af midlertidigt medlem til Bevillingsnævnet**

00.22.04-A30-62-18

### **Resume**

Medlem af Bevillingsnævnet Julie Weile, har meddelt, at hun holder barselsorlov fra 1. januar til og med 30. juni 2023.

Kommunalbestyrelsen skal derfor vælge et nyt medlem af nævnet i Julie Weiles orlov.

### **Beslutning**

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen, idet valg meddeles protokollen.

### **Indstilling**

Magistraten indstiller, at kommunalbestyrelsen vælger et midlertidigt medlem af Bevillingsnævnet for perioden 1. januar til og med 30. juni 2023.

### **Sagsfremstilling**

Kommunalbestyrelsen valgte på det konstituerende møde Julie Weile, Bo Thisted Simonsen, Malte Bern Jensen, Casper Pedersen, Johnny Gehlsen, Lars Berg Andersen og Mathieu Pouletty som medlemmer af Bevillingsnævnet.

Der er ikke valgt stedfortrædere.

Julie Weile er af Bevillingsnævnet valgt som formand.

Julie Weile har meddelt, at hun holder barselsorlov fra den 1. januar til og med den 30. juni 2023.

Kommunalbestyrelsen skal derfor vælge et nyt midlertidigt medlem af Bevillingsnævnet i Julie Weiles orlovsperiode.

Det tilkommer ØABF-valggruppen at vælge medlem.

Ny midlertidig formand for Bevillingsnævnet vælges af nævnet.

### **Økonomi**

Ingen.

### **Borgmesterpåtegning**

nej

### **Behandling**

Magistraten, kommunalbestyrelsen.

### **Historik**

#### **Indstilling 31. oktober 2022, pkt. 319:**

Kommunaldirektørområdet indstiller, at kommunalbestyrelsen vælger et midlertidigt medlem af Bevillingsnævnet for perioden 1. januar til og med 30. juni 2023.

# **Punkt 247: Forslag til beslutning fra rådmand Jan E. Jørgensen om udvidelse af kommunalbestyrelsen til 31 medlemmer**

00.00.00-A00-41-22

## **Resume**

Rådmand Jan E. Jørgensen har stillet beslutningsforslag om udvidelse af Frederiksberg Kommunalbestyrelse til 31 medlemmer. Af referatet fra Magistratens møde den 7. november 2022 fremgår, at sagsfremstillingen korrigeres frem til behandlingen i kommunalbestyrelsen fsva. beskrivelsen af forløbet i 2021 frem mod beslutningen om udvidelse til 29 medlemmer. Sagsfremstillingen er derfor tilrettet, jf. neden for.

## **Beslutning**

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen om behandling af beslutningsforslaget.

## **Indstilling**

Magistraten indstiller, at beslutningsforslaget om udvidelse af kommunalbestyrelsen til 31 medlemmer for funktionsperioden 2026-2029 behandles i forbindelse med budgetprocessen for 2025, som finder sted i efteråret 2024, således at der i samme forbindelse kan tages stilling til finansiering af de afledte merudgifter i 2026 og frem. Sagsfremstillingen korrigeres frem til behandlingen i kommunalbestyrelsen fsva. beskrivelsen af forløbet i 2021 frem mod beslutningen om udvidelse til 29 medlemmer.

## **Sagsfremstilling**

Kommunalbestyrelsen oversendte den 21. marts 2022 et beslutningsforslag fra rådmand Jan E. Jørgensen til Magistraten.

Beslutningsforslaget har denne ordlyd: "Venstre foreslår, at kommunalbestyrelsen fra næste valgperiode udvides til 31 medlemmer."

## **Forvaltningens bemærkninger**

Kommunalbestyrelsen fik i 2021 forelagt et beslutningsforslag fra daværende rådmænd Thyge Enevoldsen og Lone Loklindt om udvidelse af medlemstallet af kommunalbestyrelsen til 31 medlemmer. Dette forslag blev førstebehandlet den 17. maj 2022 og blev trukket, idet kommunalbestyrelsen besluttede at udvide medlemstallet til 29 medlemmer. Et ændringsforslag fra Enhedslisten om et medlemstal på 31 blev samtidig forkastet med 12 stemmer imod (C) og 11 stemmer for (A, Ø, B, Å), idet 2 (V, F) undlod at stemme.

Medlemstallet på 29 i Frederiksberg Kommunalbestyrelse blev vedtaget ved 2. behandlingen af styrelsesvedtægten i kommunalbestyrelsen den 14. juni 2021 med virkning fra 1. januar 2022.

Kommunalbestyrelsen på Frederiksberg kan efter den kommunale styrelseslov højst have 31 medlemmer, og antallet af medlemmer bliver fastsat i kommunens styrelsesvedtægt.

En udvidelse af antallet af kommunalbestyrelsesmedlemmer til 31 kan først have virkning for den kommende funktionsperiode 2026-2029.

En yderligere udvidelse af kommunalbestyrelsen fra 29 til 31 medlemmer vil medføre varige merudgifter til drift (på tidspunktet for udvidelse af antallet af kommunalbestyrelsesmedlemmer til 29 i juni 2021 skønnet til at udgøre 380.000 kr. årligt) samt udgifter til ombygning af mødesalen og nyt AV-udstyr (på samme tidspunkt skønnet til at udgøre i alt ca. 1,25 mio. kr.).

Det vurderes hensigtsmæssigt, at finansiering af disse merudgifter i givet fald sker i forbindelse med budgetprocessen for 2025, som finder sted i efteråret 2024, idet merudgifterne vil skulle afholdes i 2026 og frem.

## **Økonomi**

De forventede merudgifter er umiddelbart vurderet til at udgøre 380.000 kr. årligt i driftsudgifter (serviceudgift) og 1,25 mio. kr. i anlægsudgifter til ombygning af salen og nyt AV-udstyr, idet der dog tages forbehold for yderligere kvalificering.

## **Borgmesterpåtegning**

Ingen.

## Behandling

Magistraten og kommunalbestyrelsen.

## Historik

### **Indstilling 7. november 2022, pkt. 323:**

Forvaltningen indstiller, at der tages stilling til beslutningsforslaget om udvidelse af kommunalbestyrelsen til 31 medlemmer for funktionsperioden 2026-2029 i forbindelse med budgetprocessen for 2025, som finder sted i efteråret 2024, således at der i samme forbindelse kan tages stilling til finansiering af de afledte merudgifter i 2026 og frem.

### **Beslutning fra Magistraten 2022-25, 7. november 2022, pkt. 323:**

Magistraten indstiller, at beslutningsforslaget om udvidelse af kommunalbestyrelsen til 31 medlemmer for funktionsperioden 2026-2029 behandles i forbindelse med budgetprocessen for 2025, som finder sted i efteråret 2024, således at der i samme forbindelse kan tages stilling til finansiering af de afledte merudgifter i 2026 og frem. Sagsfremstillingen korrigeres frem til behandlingen i kommunalbestyrelsen fsva. beskrivelsen af forløbet i 2021 frem mod beslutningen om udvidelse til 29 medlemmer.

# **Punkt 248: Forslag til beslutning fra rådmænd Lotte Kofoed, Gunvor Wibroe, Freja Fokdal, Helle Sjelle og Jan E. Jørgensen og kommunalbestyrelsesmedlem Sabrina L. Christiansen, Brian Holm og Michael Brautsch om sang inden hvert møde i kommunalbestyrelsen**

00.22.00-G01-12-22

## **Resume**

En række medlemmer af kommunalbestyrelsen har fremsat forslag om, at der synges en sang fra Højskolesangbogen inden hvert møde i kommunalbestyrelsen.

## **Beslutning**

Kommunalbestyrelsen tiltrådte beslutningsforslaget som indstillet.

## **Indstilling**

Magistraten indstiller, at beslutningsforslaget tiltrædes, idet afviklingen af fællessang på kommunalbestyrelsesmøder vil ske efter principperne og proceduren som beskrevet nedenfor, idet sangen dog afvikles inden mødets start.

Magistraten bad om en efterfølgende evalueringssag af ordningen.

## **Sagsfremstilling**

Kommunalbestyrelsen oversendte den 3. oktober 2022 følgende beslutningsforslag fra rådmænd Lotte Kofoed, Gunvor Wibroe, Freja Fokdal, Helle Sjelle og Jan E. Jørgensen og kommunalbestyrelsesmedlemmerne Sabrina L. Christiansen, Brian Holm og Michael Brautsch om sang inden hvert møde i kommunalbestyrelsen:

”Medlemmerne af Kultur- og Fritidsudvalget samt rådmand Jan E. Jørgensen foreslår, at der inden hvert møde i kommunalbestyrelsen synges en sang fra den danske højskolesangbog. Det foreslås, at valg af sang går på tur mellem de valgte partier fra møde til møde.”

## **Forvaltningens bemærkninger**

Fællessang inden møder i kommunalbestyrelsen kan understøtte kommunalbestyrelsens vedtagne Kodeks for samarbejdet i Frederiksberg Kommunalbestyrelse om prioritering af det sociale samvær i forbindelse med kommunalbestyrelsens møder, så det kollegiale fællesskab styrkes.

Om Højskolesangbogen skriver forlaget bag bogen følgende: *”Højskolesangbogen har altid spillet en væsentlig rolle i den danske sangtradition. Den har formået at fastholde sin position, fordi dens indhold er blevet fornyet i takt med samfundsudviklingen fra landbrugssamfund, over industrisamfund og frem til vor tids samfund.”*

Forvaltningen foreslår følgende principper for fællessang i kommunalbestyrelsen:

1. Der synges en sang fra den nyeste udgave af Højskolesangbogen (pt. 19. udgave) inden hvert møde i kommunalbestyrelsen
2. Forslag om valg af sang går på tur mellem de valgte partier efter størrelse i kommunalbestyrelsen (dvs. C, Ø, A, B, V, F)
3. Forslag til sangvalg meddeles skriftligt til borgmesteren senest torsdagen forud for hvert kommunalbestyrelsesmøde med kopi til [KBS@frederiksberg.dk](mailto:KBS@frederiksberg.dk)
4. Borgmesteren kan afvise et forslag om en sang, hvis sangen vurderes at være upassende mv. i forhold til mødet.

Forvaltningen foreslår, at fællessangen afvikles på følgende måde:

Efter borgmesteren har ringet på klokken og budt velkommen til møde i kommunalbestyrelsen, oplyser borgmesteren titlen på aftenens sang, samt hvilket parti der har foreslået sangen.

Under sangen vil der blive livestreamet fra mødesalen, men mikrofonerne holdes slukket.

Sangteksten vil blive printet og placeret på kommunalbestyrelsesmedlemmernes pladser.

Borgere på tilhørerpladserne er velkomne til at synge med.

Sangen vil – så vidt muligt – blive akkompagneret af klavermusik afspillet via højttaler, som styres af mødets IT-tekniker. Der vil derfor blive indkøbt en højttaler til maksimalt 3.000 kr.

Når sangen er sunget, går borgmesteren videre til dagsordenen for kommunalbestyrelsesmødet.

Der er ikke noget ophavsretligt til hinder for at printe en kopi af sangteksten fra højskolesangbogen eller afspilning af klaverakkompagnement, idet Frederiksberg Kommune er omfattet af aftale om eksemplar fremstilling af ophavsretligt beskyttet materiale mellem KL og Copydan foreningerne Tekst & Node og Billedkunst, ligesom der efter forvaltningens vurdering er tale om en offentlig fremførelse af et værk efter ophavsretslovens § 21, stk. 1, nr. 1.

Fællessang før hvert møde i kommunalbestyrelsen vil træde i kraft fra første møde i kommunalbestyrelsen i 2023.

## **Økonomi**

Såfremt det besluttes, at sangteksten printes, er der ingen udgifter forbundet med sagen ud over indkøb af højttaler til maksimalt 3.000 kr.

Hvis Højskolesangbogen skal indkøbes, vil det indebære en udgift på yderligere ca. 9.000 kr.

Der er ingen væsentlige administrative omkostninger ved forslaget.

## **Borgmesterpåtegning**

Nej

## **Behandling**

Magistraten og kommunalbestyrelsen.

## **Historik**

### **Indstilling 7. november 2022, pkt. 324:**

Forvaltningen indstiller, at beslutningsforslaget tiltrædes, idet afviklingen af fællessang på kommunalbestyrelsesmøder vil ske efter principperne og proceduren som beskrevet nedenfor.

# **Punkt 249: Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Ruben Kidde om ikke at udveksle gaver med stater der krænker menneskeretten samt bedre oplysning**

20.00.00-A00-2-22

## **Resume**

Kommunalbestyrelsen oversendte den 16. maj 2022 et beslutningsforslag fra kommunalbestyrelsesmedlem Ruben Kidde om ikke at udveksle gaver med stater, der krænker menneskeretten, samt bedre oplysning.

## **Beslutning**

Kommunalbestyrelsen tiltrådte beslutningsforslaget som indstillet.

## **Indstilling**

Magistraten indstiller,

at beslutningsforslagets første del om ikke at udveksle gaver med stater, som ikke overholder de fundamentale menneskerettigheder, og at der ikke udveksles gaver med Rusland p.t., tiltrædes,

at beslutningsforslagets anden del om fysisk skiltning eller QR-koder ved opstillede kunstværker i byens rum oversendes til budgetdrøftelserne.

## **Sagsfremstilling**

Kommunalbestyrelsen oversendte den 16. maj 2022 følgende beslutningsforslag fra kommunalbestyrelsesmedlem Ruben Kidde:

"Forslag om ikke at udveksle gaver med stater, der krænker menneskeretten, samt bedre oplysning.

*"Som reaktion på Putins skammelige invasion af Ukraine foreslås det fremover at stoppe udveksling af gaver mellem det officielle Rusland og Frederiksberg, så længe invasionen står på.*

*Kommunalbestyrelsen vedtager samtidig et "frihedsprincip" om fremover ikke at udveksle gaver med officielle repræsentanter fra stater, som forbryder sig overfor de almene menneskerettigheder. Det handler om at sige fra overfor regimer, men ikke overfor almindelige borgere fra de pågældende lande. Princippet gælder ikke gaver, der allerede er udvekslet.*

*Samtidig undersøges det frem mod budgetdrøftelserne, om kunstværker i byens rum kan blive ledsaget af bedre oplysning i form af en platte og/eller QR-kode, der fortæller mere om værket, kunstneren, donoren, anledningen etc."*

## **Forvaltningens bemærkninger**

Efter de uskrrevne kommunalfuldmagtsregler er udenrigspolitiske emner ikke et anliggende for de kommunale myndigheder. En kommune kan derfor ikke komme med udenrigspolitiske tilkendegivelser, og Frederiksberg Kommune kan derfor ikke involvere sig eller udtale sig som kommunal myndighed om konflikten mellem Ukraine og Rusland.

Specielt om kulturelt samarbejde med Rusland som følge af krigen i Ukraine har den daværende Indenrigs- og Boligminister Kaare Dybvad Bek dog i et brev af 4. marts 2022 til borgmester Jacob Bundsgaard, Aarhus, henstillet til, at kommunen enten opsiger eller suspenderer kommunens venskabsbysamarbejde med byen Sankt Petersborg. Aarhus Byråd besluttede herefter ifølge det oplyste ikke at fortsætte venskabsby-samarbejdet.

Det er endvidere antaget, at en offentlig myndighed, herunder en kommune, kan inddrage almene menneskeretlige hensyn, som de fremgår af Grundloven og Den Europæiske Menneskerettighedskonvention, i sin opgavevaretagelse.

På denne baggrund vurderer forvaltningen, at Frederiksberg Kommune kan beslutte ikke at udveksle gaver med stater, der krænker menneskerettighederne, og beslutte, at kommunen som følge af den nuværende situation i Ukraine ikke vil udveksle gaver med Rusland.

Konkret har Frederiksberg Kommune alene venskabsbysamarbejde med de nordiske lande og Estland, og Frederiksberg Kommune har ikke faste kulturelle forbindelser med stater, som ikke overholder de fundamentale menneskerettigheder. I forbindelse med eventuelle kommende samarbejder vil forvaltningen i tvivlstilfælde kontakte Udenrigsministeriet, om en



given stat overholder fundamentale menneskerettigheder, idet afklaring af disse spørgsmål kan være såvel vanskelig som fyldt med dilemmaer.

Forvaltningen foreslår på denne baggrund beslutningsforslaget tiltrådt for så vidt angår denne del af beslutningsforslaget (1. del).

I beslutningsforslagets 2. del foreslås det, at det nærmere undersøges, om kunstværker i byens rum kan blive ledsaget af bedre oplysning i form af en platte og/eller QR-kode, der fortæller mere om værket, kunstneren, donoren, anledningen etc.

Forvaltningen bemærker hertil, at der allerede i dag i et vist omfang er fysisk skiltning om byens kunstværker.

Forvaltningen bemærker, at der ikke er afsat finansiering til den nævnte øgede skiltning, herunder QR-koder. Udgiften hertil vil groft skønnet udgøre ca. 250.000 kr.

Der lægges på denne baggrund op til, at forslagets 2. del ikke tiltrædes, men evt. udsættes til budgetdrøftelserne.

Forvaltningen kan som alternativ pege på muligheden for, at der til kommunens hjemmeside udarbejdes et oversigtskort med beskrivelser af de kommunale monumenter. Dette vil kunne ske inden for de nuværende økonomiske rammer.

## **Økonomi**

Der er ingen udgifter forbundet med beslutningsforslagets 1. del om forbud mod gaveudveksling med stater, der ikke overholder de fundamentale menneskerettigheder mv. og gaveudveksling med Rusland.

Der er skønnet udgifter for i størrelsesordenen 250.000 kr. forbundet med beslutningsforslagets 2. del om skiltning ved byens kunstværker. Forvaltningen kan ikke pege på finansiering hertil.

## **Borgmesterpåtegning**

Ingen

## **Behandling**

Magistraten og kommunalbestyrelsen.

## **Historik**

### **Indstilling 7. november 2022, pkt. 326:**

Forvaltningen indstiller,

at beslutningsforslaget første del om ikke at udveksle gaver med stater, som ikke overholder de fundamentale menneskerettigheder, og at der ikke udveksles gaver med Rusland p.t., tiltrædes,

at beslutningsforslaget anden del om fysisk skiltning eller QR-koder ved opstillede kunstværker i byens rum ikke tiltrædes nu, idet der ikke er afsat finansiering hertil,

at der tages stilling til, om der som et alternativ til beslutningsforslagets anden del skal udarbejdes et oversigtskort over byens kunst i det offentlige rum på hjemmesiden.

# Punkt 250: Justering af budgetfordelingsnøgle til Hovedstadens Beredskab 2023

14.00.00-A00-1-22

## Resume

Hovedstadens Beredskabs bestyrelse godkendte på møde den 29. juni 2022 en justering af budgetfordelingsnøglen for budget 2023 mellem Hovedstadens Beredskabs ejerkommuner. Den ændrede budgetfordelingsplan forelægges til kommunalbestyrelsens godkendelse.

## Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen.

## Indstilling

Magistraten indstiller, at forslag til justeret budgetfordelingsnøgle for budget 2023 godkendes, og at den bevillingsmæssige konsekvens for 2023 indgår i forventet regnskab for 2023.

## Sagsfremstilling

Den justerede budgetfordelingsnøgle er dels grundet i den årlige justering af bidraget til tjenestemandspensioner, som konsekvens af den løbende afgang af tjenestemænd og dels grundet i en regulering vedrørende, at Hovedstadens Beredskab ikke længere driver ambulancetjeneste fra februar 2023. Her er der to modsatrettede reguleringer; til dels er der en synergieffekt ved at drive ambulancetjenesten, som bortfalder, og til dels bortfalder Københavns Kommunes særlige forpligtigelse i forbindelse med Ambulancetjenesten. Forpligtigelsen var en aftale mellem ejerkommunerne og Hovedstadens Beredskab, hvori at Københavns Kommune skulle dække eventuelle underskud i ambulancetjenesten i kontrakt perioden.

Den justerede budgetfordelingsnøgle fremgår af tabel 1 og ligger til grund for beregningen af kommunernes driftsbidrag for 2023.

**Tabel 1: Ændring af budgetfordelingsnøgle**

| Alle tal i pct | 2022 B-nøgle | 2023 B-nøgle |
|----------------|--------------|--------------|
| Ejerkommuner   |              |              |
| Albertslund    | 1,79         | 1,82         |
| Brøndby        | 1,96         | 2,00         |
| Dragør         | 1,12         | 1,15         |
| Frederiksberg  | 8,28         | 8,44         |
| Glostrup       | 1,32         | 1,34         |
| Hvidovre       | 2,95         | 3,01         |
| København      | 80,39        | 80,01        |
| Rødovre        | 2,19         | 2,23         |
| Total          | 100,00       | 100,00       |

Det følger af vedtægternes § 6 stk. 5, at en justering af budgetfordelingsnøglen skal godkendes i ejerkommunernes kommunalbestyrelser, medmindre denne udelukkende vedrører en justering af tjenestemandspensionsbidraget.

Bestyrelsen anbefalede på sit møde den 29. juni 2022 en godkendelse af den justerede budgetfordelingsnøgle for 2023 overfor ejerkommunernes kommunalbestyrelser.

## **Økonomi**

Den økonomiske konsekvens af ændret budgetfordelingsnøgle fra 2023 udgør 1 mio. kr. som indarbejdes i forventet regnskab i 2023.

## **Borgmesterpåtegning**

Intet at bemærke.

## **Behandling**

Magistraten, kommunalbestyrelsen.

## **Historik**

### **Indstilling 7. november 2022, pkt. 328:**

Kommunaldirektørområdet indstiller, at forslag til justeret budgetfordelingsnøgle for budget 2023 godkendes, og at den bevillingsmæssige konsekvens for 2023 indgår i forventet regnskab for 2023.

## **Bilag**

Vedtægter for hovedstadens beredskab godkendt december-2019

## **Punkt 251: Lukket: Salg af ejendom**

82.00.00-G01-5-19

## **Punkt 252: Lukket: Den kommunale ejendomsportefølje og salg af kommunale ejendomme**

00.00.00-G01-38-22

## **Punkt 253: Lukket: Kunstprojekt**

01.00.05-P00-2-19

## **Punkt 254: Lukket: Kultur- og Musikskole på Konservatoriegrunden - resultat af projektkonkurrence og videre proces**

20.07.00-P20-2-22

## **Punkt 255: Lukket: Ansøgning om kommunal tilsynsgodkendelse af erhvervelse af ejendomme**

03.10.02-K08-2-22