

REFERAT Kommunalbestyrelsen_2018-21 d. 28-09-2020

Mødedato Mandag d. 28. september 2020 kl. 19:08

Mødested Skype-møde

Indholdsfortegnelse

Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Malte Mathies Løcke, 2. viceborgmester M	3
Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem David M. Zepernick, rådmand Lone Loklin	4
Forslag til beslutning fra rådmand Balder Mørk Andersen om at sexismen får selvstændigt fokus i pe	5
Forslag til beslutning fra 2. viceborgmester Michael Vindfeldt og kommunalbestyrelsesmedlem Sin	6
Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Gunvor Wibroe og rådmand Thyge Enevold	7
Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Gunvor Wibroe om at droppe reklamer for j	8
Valg af medlem til Movias repræsentantskab og valg af observatør i selskaberne HOFOR Vand Hol	9
Valg af bestyrelsesmedlem til FGU Hovedstaden.....	11
Forslag til beslutning fra forhenværende rådmand Lotte Kofoed om styrkelse af ligestillingen i Frec	13
Forslag til beslutning fra 2. viceborgmester Michael Vindfeldt og kommunalbestyrelsesmedlemmer	15
Godkendelse af Hovedstadens Beredskabs Årsberetning 2019 samt Regnskab 2019.....	18
Hovedstadens Beredskab Budgetfordelingsnøgle 2021.....	20
Frederiksberg Kommunes Finansielle Strategi og Risikopolitik (september 2020).....	22
Udmøntningssag vedr. ændret løn- og prisregulering og lovgivning.....	24
Børne- og Socialministeriets danmarkskort 2020 - kommunernes omgørelsesprocenter for klager i /	27
Forslag til beslutning fra rådmand Laura Lindahl og kommunalbestyrelsesmedlemmerne David Mu	32
Forslag til beslutning fra rådmand Alexandra Desso, 1. viceborgmester Jan E. Jørgensen, rådmand	34
Ny Søndervang - anlægsbevilling ifm. udbud af bygherrerådgivning.....	36
Forslag til beslutning fra rådmand Balder Mørk Andersen om unge og demokrati.....	40
Aftale om oprettelse af Louis P Klub som privat fritidshjem.....	42
Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlemmerne Mette Bang Larsen og Daniel Pandur	45
Anlægsbevilling til renovering af Frederiksberg Svømmehal.....	48
Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Gunvor Wibroe og 2. viceborgmester Mich	50
Forslag til beslutning fra rådmand Balder Mørk Andersen om krav til entreprenører.....	53
Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Gunvor Wibroe, 2. viceborgmester Michael	55
Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem David Munis Zepernick, rådmand Lone Lok	57
Godkendelse af ændret finansiering for skybrudsprojekt på Mariendalsvej, etape tre.....	60
Områdeudvikling Finsensvej Vest oprettes som områdefornyelse.....	63
Klage over afslag på tilladelse til fældning af træ.....	67
Forslag til beslutning fra rådmand Balder Mørk Andersen om at opsætte redekasser til mursejlere p	69
Ansøgning om godkendelse af lånegaranti til udskiftning af vinduer i Frederiksberg almennyttige B	71
Grundlag for administrationen af boligreguleringslovens § 47, stk. 1.....	73
Databaseret energiledelse - Gate 21.....	76
Lukket: Salg af areal til etablering af fællessti.....	78
Lukket: Årets Frederiksberg Talent 2020.....	79

Punkt 252: Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Malte Mathies Løcke, 2. viceborgmester Michael Vindfeldt og kommunalbestyrelsesmedlemmerne Sine Heltberg og Gunvor Wibroe om Frederiksberg Huslejenævn

00.22.00-P35-144-20

Sagsfremstilling

Beslutningsforslaget blev oversendt til Magistraten.

"Forslag om at afsætte ressourcer til hurtigst muligt at genoprette sagsbehandlingen i Frederiksberg Huslejenævn med henblik på at nedbringe sagsbehandlingstider.

Motivation:

Sagen om den eksorbitant lange sagsbehandlingstid for beboerne i Duegården udtrykker klart en mangel på tilstrækkelige ressourcer til at løfte den nuværende opgavebyrde. Derfor foreslår Socialdemokratiet, at kommunalbestyrelsen beslutter at afsætte en passende mængde ressourcer til hurtigst muligt at genoprette sagsbehandlingen i Frederiksberg Huslejenævn."

(Til udvalgsbehandling)

Punkt 253: Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem David M. Zepernick, rådmand Lone Loklindt, kommunalbestyrelsesmedlem Ruben Kidde, rådmand Thyge Enevoldsen og kommunalbestyrelsesmedlem Daniel Panduro og Mette B. Larsen om uledsagede flygtningebørn

00.22.00-P35-144-20

Sagsfremstilling

Beslutningsforslaget blev oversendt til Børneudvalget.

"Forslag:

Frederiksberg er klar til at modtage mindst 10 uledsagede flygtningebørn fra Moria-lejren.

Det Radikale Venstre og Enhedslisten på Frederiksberg foreslår, at Frederiksbergs borgmester skriver til regeringen og offentligt tilkendegiver, at vi på Frederiksberg i lyset af den overhængende humanitære katastrofe efter branden i Moria-lejren på Lesbos er villig til at modtage mindst 10 uledsagede flygtningebørn fra og omkring Moria-lejren – meget gerne som kvoteflygtninge.

Motivation:

Regeringen har forpligtet sig på at tage 500 FN kvoteflygtninge i det forståelsespapir, som de har indgået med de tre støttepartier. Regeringen har sagt, at den vil hjælpe 200 kvoteflygtninge fra Rwanda. Det efterlader en manko på 300. Frederiksberg har gode forudsætninger for at hjælpe, og vi bør med en fremstrakt hånd tilskynde til, at regeringen indvilliger i at modtage 300 af de mere end 5.500 uledsagede flygtningebørn, der lever under horrible forhold på Lesbos, hvor de efter nedbrændingen af lejren er helt ekstremt udsatte for overgreb og potentiel menneskehandel.

Flere kommuner, deriblandt København, har tilkendegivet, at de er klar til at hjælpe.

<https://www.dr.dk/nyheder/indland/live-seneste-nyt-fra-ind-og-udland>

En borgergruppe på Frederiksberg har taget initiativ til en underskriftsindsamling med samme sigte.

https://www.skrivunder.net/evakuer_bornene_fra_moria_-_og_de_graske_lejre"

(Til udvalgsbehandling)

Punkt 254: Forslag til beslutning fra rådmand Balder Mørk Andersen om at sexisme får selvstændigt fokus i personalepolitikken og MED-systemet

00.22.00-P35-144-20

Sagsfremstilling

Beslutningsforslaget blev oversendt til Magistraten.

"SF foreslår, at sexisme indskrives i et selvstændigt afsnit i personalepolitikken og årligt inddrages som fokuspunkt i MED-systemet.

Begrundelse:

I denne tid er der med rette fokus på udfordringer med sexisme på arbejdspladser. Frederiksberg Kommune bør være en arbejdsplads, hvor der er nultolerance over for sådan opførsel, og hvor man trygt kan stole på, at der gennem personalepolitikken er en sådan grundfæstet tilgang, der løber som en rød tråd gennem hele kommunens virke. En sådan klarhed vil kunne have en forebyggende virkning og understøtte, at det bliver nemmere at sige klart fra, såfremt man skulle opleve noget negativt.

SF forudsætter, at de givne tilføjelser til personalepolitikken og faconen for opfølgning på samme vil skulle formuleres med inddragelse af MED-repræsentanterne."

(Til udvalgsbehandling)

Punkt 255: Forslag til beslutning fra 2. viceborgmester Michael Vindfeldt og kommunalbestyrelsesmedlem Sine Heltberg om øget tryghed og kriminalitetsforebyggelse på Frederiksberg

00.22.00-P35-144-20

Sagsfremstilling

Beslutningsforslaget blev oversendt til Magistraten.

"Øget tryghed og kriminalitetsforebyggelse på Frederiksberg

Alvorlig kriminalitet på Frederiksberg skal forhindres. Unge på vej ud i kriminalitet skal mødes med en klar konsekvens og samtidig have hjælp til at komme på rette spor, inden det er for sent. Derfor foreslås det, at Frederiksberg Kommune igangsætter en særskilt indsats for unge, kriminalitetstruede fx via Plan B eller lignende initiativer. Herudover foreslås det at indlede dialog med politiet om mere nærpolti på Frederiksberg, så der er synligt politi i gaden om aftenen. Derudover foreslås det, at besparelserne på SSP, som er aftalt i budgetforliget for 2021-2022 fjernes, og at midlerne i stedet anvendes til en ekstra indsats i klubberne, med fritidsjob og aktiviteter i de områder af byen, hvor behovet er størst. Endelig foreslås det, at der investeres i området omkring Finsensvej og Solbjerg Have m.v., så områderne fremstår mere oplyste og grønnere, samt at der tages initiativ til dialog med borgerne for at få yderligere input til byfornyelse af området."

(Til udvalgsbehandling)

Punkt 256: Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Gunvor Wibroe og rådmand Thyge Enevoldsen om at screene Frederiksberg for hjemløse-fjendtligt byinventar

00.22.00-P35-144-20

Sagsfremstilling

Beslutningsforslaget blev oversendt til By- og Miljøudvalget.

"Forslag om at screene Frederiksberg med henblik på at fjerne hjemløse-fjendtligt byinventar samt forhindre fremtidig opstilling af samme.

Begrundelse:

Ifølge mange hjemløse og hjemløseorganisationer får landets storbyer mere såkaldt Dark design. Dark design eller 'fjendtlig arkitektur' er en betegnelse for, at man indretter og designer byen på en måde, som skubber bestemte grupper af mennesker ud, herunder særligt hjemløse og udsatte borgere. Det kan f.eks. være ved opsætte bænke med armlæn monteret i midten, skråbænke og varmeluftsriste med pigge, som forhindrer hjemløse i at hvile sig her. Alt sammen byinventar som forhindrer hjemløse i at tage ophold på stedet. Vi skal bekæmpe hjemløshed og ikke de hjemløse. Derfor foreslår Socialdemokratiet og Enhedslisten, at man screener kommunen for hjemløse-fjendtligt byinventar samt retter henvendelse til relevante aktører, herunder Banedanmark, med henblik på at fjerne Dark design samt forhindre fremtidig opstilling af samme på arealer med offentlig adgang på Frederiksberg."

(Til udvalgsbehandling)

Punkt 257: Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Gunvor Wibroe om at droppe reklamer for pengespil i busser, Metro og S-tog

00.22.00-P35-144-20

Sagsfremstilling

Beslutningsforslaget blev oversendt til Magistraten.

"Forslag om at rette henvendelse til Movia, Metroselskabet og DSB med henblik på at droppe reklamer for pengespil i busser, Metro og S-tog.

Begrundelse:

Undersøgelser viser, at der er 10.000 ludomaner og mere end 125.000 risikospillere i Danmark. Nye tal viser, at hver fjerde, der kommer i behandling for ludomani, er et ungt menneske under 25 år. Relationer og familieliv kan tage skade af ludomani, medføre store økonomiske problemer og give livsvarig gæld - og mange ludomaner overvejer selvmord. Ludomani er i dag officielt anerkendt som en afhængighedslidelse på lige fod med alkohol- og stofmisbrug, og EU-parlamentarikere på tværs af partier herunder Søren Gade (V), Christel Schaldemose (S) og Morten Helveg (RV) arbejder for et europæisk forbud mod reklamer for gambling. Herhjemme er der også udbredt bekymring og modstand mod reklamer for pengespil, og senest har landstræner Kasper Hjulmand opfordret til et forbud mod spilreklamer. På trods af ovenstående kan man se reklamer for pengespil i vores busser, som mange børn og unge bruger. Det er problematisk, og derfor foreslår Socialdemokratiet, at Frederiksberg Kommune retter henvendelse til Metroselskabet, Movia og DSB med henblik på at droppe reklamer for pengespil i offentlig transport. Derudover foreslår Socialdemokratiet, at Frederiksberg Kommune udarbejder en informationskampagne særligt rettet mod unge på uddannelsesinstitutioner for at synliggøre risici og faldgruber ved pengespil."

(Til udvalgsbehandling)

Punkt 258: Valg af medlem til Movias repræsentantskab og valg af observatør i selskaberne HOFOR Vand Holding A/S og HOFOR Spildevand Holding A/S

00.22.04-A30-49-18

Resume

Borgmester Simon Aggesen har anmodet om at udtræde som medlem af Movias repræsentantskab og som observatør i selskaberne HOFOR Vand Holding A/S og HOFOR Spildevand Holding A/S.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen.

Borgmesteren var inhabil og deltog derfor ikke i sagens behandling. 1. viceborgmester Jan E. Jørgensen ledede behandlingen af punktet.

Indstilling

Magistraten indstiller, at kommunalbestyrelsen vælger et nyt medlem af Movias repræsentantskab og en ny stedfortræder samt ny observatør i HOFOR Vand Holding A/S og HOFOR Spildevand Holding A/S for resten af funktionsperioden indtil 31. december 2021.

Borgmesteren var inhabil og 1. viceborgmester Jan E. Jørgensen ledede behandlingen af punktet.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen har valgt borgmester Simon Aggesen som medlem af Movias repræsentantskab og som observatør i selskaberne HOFOR Vand Holding A/S og HOFOR Spildevand Holding A/S.

Rådmand Flemming Brank er valgt som stedfortræder for borgmesteren i Movias repræsentantskab. Der er ikke valgt stedfortræder for observatørposterne.

Borgmester Simon Aggesen har af tidsmæssige årsager anmodet om at udtræde som medlem af Movias repræsentantskab og som observatør i selskaberne HOFOR Vand Holding A/S og HOFOR Spildevand Holding A/S.

Ifølge styrelsesloven kan kommunalbestyrelsen fritage et medlem for sit medlemskab, såfremt medlemmet på grund af sin helbredstilstand, varetagelse af offentligt hverv, forretninger eller lignende har rimelig grund til at ønske sig fritaget.

Det foreslås, at kommunalbestyrelsen imødekommer borgmesterens anmodning og vælger et nyt medlem af Movias repræsentantskab og en ny stedfortræder samt en ny observatør i HOFOR Vand Holding A/S og HOFOR Spildevand Holding A/S for resten af funktionsperioden indtil 31. december 2021.

Det tilkommer CVI-gruppen at vælge medlem, stedfortræder og observatør, og valggruppen har oplyst, at rådmand Flemming Brank skal vælges som nyt medlem af Movias repræsentantskab med rådmand Nikolaj Bøgh som stedfortræder, og at rådmand Flemming Brank skal vælges som observatør i HOFORS to selskaber.

Borgmesteren er inhabil ved såvel magistratens som kommunalbestyrelsens behandling af sagen, jf. forvaltningslovens § 3, stk. 1, nr. 1.

Økonomi

Ingen.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

Magistraten, kommunalbestyrelsen.

Historik

Indstilling 14. september 2020, pkt. 314:

Kommunaldirektørens område indstiller, at kommunalbestyrelsen vælger et nyt medlem af Movias repræsentantskab og en ny stedfortræder samt ny observatør i HOFOR Vand Holding A/S og HOFOR Spildevand Holding A/S for resten af funktionsperioden indtil 31. december 2021.

Punkt 259: Valg af bestyrelsesmedlem til FGU Hovedstaden

00.22.00-P35-142-20

Resume

Sagen omhandler udpegning af et stemmeberettiget medlem til bestyrelsen for den Forberedende Grunduddannelsesinstitution Hovedstaden – FGU Hovedstaden. Medlemmet udpeges i fællesskab af de fire kommuner, der udgør FGU Hovedstadens dækningsområde. Sagen forelægges til godkendelse.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen.

Indstilling

Magistraten indstiller, at Frederiksberg Kommune indstiller professor i ungdoms- og uddannelsesforskning Naomi Katznelson som det af dækningsområdets kommuner i fællesskab udpegede medlem af bestyrelsen for FGU Hovedstaden.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen godkendte den 4. november 2019 (KB 4. november 2019, pkt. 282) indstilling af underdirektør Louise Pihl fra Dansk Byggeri som stemmeberettiget bestyrelsesmedlem for den Forberedende Grunduddannelsesinstitution Hovedstaden – FGU Hovedstaden. Louise Pihl blev udpeget i fællesskab af de fire kommuner, der udgør FGU Hovedstadens dækningsområde – Frederiksberg, Københavns, Tårnby og Dragør kommuner.

Louise Pihl har nu meddelt, at hun udtræder af FGU-bestyrelsen, idet Dansk Byggeri er blevet sammenlagt med Dansk Industri med virkning fra 1. september 2020, og idet Dansk Industri allerede er repræsenteret i FGU-bestyrelsen. Dermed skal kommunerne i dækningsområdet i fællesskab udpege et nyt medlem til FGU-bestyrelsen.

Lov om institutioner for forberedende grunduddannelse fastsætter, at medlemmer til FGU-bestyrelsen vælges i deres personlige egenskab og tilsammen skal have erfaring fra relevante ungdomsuddannelser og arbejdsmarkedet for ufaglært arbejdskraft samt med uddannelsesudvikling.

På forvaltningsniveau peger dækningsområdets kommuner i fællesskab på Naomi Katznelson som nyt medlem af FGU-bestyrelsen. Naomi Katznelson er professor i ungdoms- og uddannelsesforskning ved Aalborg Universitet (København) og forsker i ungdomslivet, herunder særligt med henblik på unge i udkanten af uddannelsessystemet og arbejdsmarkedet. Naomi Katznelson deltog i den ekspertgruppe, der blev nedsat primo 2016 for at fremlægge anbefalinger til, hvordan alle unge kunne understøttes til uddannelse eller beskæftigelse. Anbefalingerne dannede senere grundlag for reformen ”Bedre veje til uddannelse og job”, hvor et centralt omdrejningspunkt var etableringen af de Forberedende Grunduddannelser – FGU.

Naomi Katznelson har således både solid forskningsbaseret viden om den gruppe unge, som FGU Hovedstaden henvender sig til, og indgående viden om FGU-institutionerne som konstruktion. Endelig har hun via sin forskning indgående kendskab til de overordnede mål og principper for styringen på uddannelses- og beskæftigelsesområdet.

På forvaltningsniveau vurderer dækningsområdets kommuner i fællesskab, at denne kandidat opfylder bekendtgørelsens kriterier og vil komplimentere kompetencerne i den nuværende FGU-bestyrelse.

For en nærmere beskrivelse af lovgivningen vedrørende FGU-bestyrelser og sammensætningen af FGU Hovedstadens bestyrelse henvises til kommunalbestyrelsen den 4. november 2019 (pkt. 282) .

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

Magistraten den 21. september og kommunalbestyrelsen den 28. september 2020.

Historik

Indstilling 21. september 2020, pkt. 331:

Social-, Sundheds- og Arbejdsmarkedsområdet indstiller, at Frederiksberg Kommune indstiller professor i ungdoms- og uddannelsesforskning Naomi Katznelson som det af dækningsområdets kommuner i fællesskab udpegede medlem af bestyrelsen for FGU Hovedstaden.

Punkt 260: Forslag til beslutning fra forhenværende rådmand Lotte Kofoed om styrkelse af ligestillingen i Frederiksberg Kommune med flere kvinder på ledelsesniveau i kommunen

81.00.15-P22-2-20

Resume

Sagen drejer sig om forslag om at få flere kvinder på ledelsesniveau i Frederiksberg Kommune. Vurderet ud fra den konkrete balance i kønssammensætningen blandt medarbejdere og ledere i Frederiksberg Kommune, herunder en sammenligning med øvrige kommuner, anbefales det, at fastholde den eksisterende personalepolitiske målsætning, og således at fokus fastholdes i forbindelse med igangværende aktiviteter, herunder blandt andet et kommende talentforløb.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen.

Indstilling

Magistraten indstiller, at

- Beslutningsforslag om styrkelse af ligestillingen med henblik på at få flere kvinder på ledelsesniveau i Frederiksberg Kommune tiltrædes, idet målsætningen om kønsbalance blandt andet vil blive understøttet i det forløb omkring talentudvikling, herunder ledertalenter, der igangsættes primo 2021.
- Udviklingen følges, således at yderligere initiativer for at indfri målsætningen kan igangsættes om nødvendigt.

Sagsfremstilling

Rådmand Lotte Kofoed (SF) fremsatte på kommunalbestyrelsesmødet den 16. marts 2020 følgende forslag:

”Forslag til styrkelse af ligestillingen i Frederiksberg Kommune. Flere kvinder på ledelsesniveau i kommunen.

Forslag om at forvaltningen udarbejder en model for mulige initiativer, der kan fremme ligestillingen blandt mandlige og kvindelige ansatte i kommunen, herunder oprettelse af særlige ledelsesforløb for kvindelige ansatte.

Motivering

Et sted, hvor det på landsplan halter med ligestillingen, er, når det kommer til kvinder i ledelse. Værst ser det ud i den private sektor, hvor kun 19,4 procent ud af de cirka 151.000 registrerede bestyrelsesposter i danske virksomheder er besat af kvinder og resten af mænd, mens der i direktionerne kun er 15 procent kvinder. I det offentlige ser det bedre ud, men der er langt fra ligestilling på de ledende poster i det offentlige generelt og i de danske kommuner specifikt. Derfor mener SF, at Frederiksberg Kommune skal gå forrest og indføre initiativer målrettet at få flere kvinder i ledelse, for eksempel særlige ledelsesforløb for kvindelige ansatte.”

I Frederiksberg Kommunes personalepolitik er der et selvstændigt afsnit om ligestilling.

Heraf fremgår det blandt andet, at ”... ligestilling handler derfor i Frederiksberg Kommune om nogle grundlæggende holdninger om at give ansatte, uanset køn, etnicitet, religion, handicap, alder eller baggrund, de samme muligheder og vilkår for ansættelse, kompetenceudvikling, løntillæg, jobindhold, orlov, karriere m.v.”

Endvidere fremgår det af alle stillingsopslag, at ”Frederiksberg Kommune ønsker at fremme ligestillingen og opfordrer derfor alle kvalificerede til at søge uanset alder, køn, religion, etnisk tilhørsforhold eller handicap”.

Denne målsætning er der i vidt omfang fokus på i Frederiksberg Kommune. Både inden for områder, hvor der er en høj andel mandlige ansatte (eksempelvis FGV) og områder, hvor der er en høj andel af kvindelige ansatte (eksempelvis dagtilbudsområdet).

Generelt er der ansat langt flere kvinder end mænd i kommunerne. Den primære årsag er, at de store velfærdsområder typisk har flere kvinder med de uddannelsesmæssige kompetencer til at løse opgaverne.

Frederiksberg kommune har dog relativt flere mænd ansat end de øvrige kommuner. Andelen er 31% i Frederiksberg Kommune mod 23,5% i øvrige kommuner. En del af forklaringen på dette kan findes i, at Frederiksberg har en relativ høj

andel af selvejende institutioner på områder, hvor der traditionelt er mange kvinder ansat. Det drejer sig om dagstilbudsområdet og plejeområdet.

Når der skal foretages en vurdering af balancen mellem mandlige og kvindelige ledere, sker vurderingen ud fra den kønssammensætning, der er i personalesammensætningen.

I forbindelse med blandt andet ligestillingsredegørelsen 2020 fremgår det, at kønsfordelingen blandt ledere i høj grad afspejler kønsfordelingen generelt blandt ansatte i Frederiksberg Kommune.

66% af lederne i Frederiksberg Kommune er kvinder, hvilket svarer nogenlunde til den generelle kønsfordeling i kommunen, som er 69% kvinder. Denne afspejling er mere afbalanceret vurderet i forhold til resten af landet, som i gennemsnit har 70,4% kvindelige ledere (i forhold til 76,5% kvinder blandt alle ansatte).

At lave særlige ledelsesforløb for kvindelige ansatte, vil kunne medføre en negativ påvirkning af balancen i kønsfordelingen blandt ledere og medarbejdere. Omvendt vil det være naturligt at understøtte målsætningen om kønsbalance i det forløb omkring talentudvikling, herunder ledertalenter, der i gang sættes primo 2021.

Hermed understøttes den eksisterende personalepolitiske målsætning. Udviklingen følges, således at yderligere initiativer for at indfri målsætningen kan igangsættes om nødvendigt.

Økonomi

Ingen som følge af denne sag.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

Magistraten den 14. september, kommunalbestyrelsen den 28. september 2020.

Historik

Indstilling 14. september 2020, pkt. 316:

Direktionen indstiller, at

- Beslutningsforslag om styrkelse af ligestillingen med henblik på at få flere kvinder på ledelsesniveau i Frederiksberg Kommune tiltrædes, idet målsætningen om kønsbalance blandt andet vil blive understøttet i det forløb omkring talentudvikling, herunder ledertalenter, der igangsættes primo 2021.
- Udviklingen følges, således at yderligere initiativer for at indfri målsætningen kan igangsættes om nødvendigt.

Punkt 261: Forslag til beslutning fra 2. viceborgmester Michael Vindfeldt og kommunalbestyrelsesmedlemmerne Malte Mathies Løcke, Sine Heltberg og Gunvor Wibroe om at opfordre til stop for salg af ejendomme til Blackstone

00.22.02-G01-2-20

Resume

Sagen omhandler et beslutningsforslag fra 2. viceborgmester Michael Vindfeldt og kommunalbestyrelsesmedlemmerne Malte Mathies Løcke, Sine Heltberg og Gunvor Wibroe om at opfordre til stop for salg af ejendomme til Blackstone. Sagen forelægges til beslutning.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen forkastede beslutningsforslaget, jf. indstillingen fra magistraten.

Flemming Brank deltog ikke i sagens behandling på grund af inhabilitet.
Mette Bang Larsen deltog ikke i sagens behandling på grund af inhabilitet.

Et mindretal (A og Ø) opfordrede sagens parter til at indgå forlig.

Indstilling

Magistraten indstiller, at beslutningsforslaget forkastes, idet Blackstone har trukket sig fra handlen.

Et mindretal i magistraten (Michael Vindfeldt og Thyge Enevoldsen) opfordrede sagens parter til at indgå forlig.
Flemming Brank deltog ikke i sagens behandling på grund af inhabilitet. Merete Winther Hildebrandt deltog i sagens behandling.

Sagsfremstilling

Beslutningsforslaget fremsattes på kommunalbestyrelsens møde, den 30. september 2019, punkt 277, hvor sagen blev oversendt til behandling i magistraten.

Selve beslutningsforslaget lyder:

"Forslag om opfordring til stop for salg af ejendomme til Blackstone

Kommunalbestyrelsen beslutter at opfordre Frederiksberg Boligfond til at træde tilbage fra den indgåede aftale med kapitalfonden Blackstone om salg af ejendomme på Frederiksberg.

Begrundelse;

Tilbage i 1932 ønskede Konservative på Frederiksberg at sælge en række kommunale ejendomme. Dengang kæmpede Socialdemokratiet og Radikale Venstre imod et salg og foreslog, at ejendommene i stedet overgik til et boligselskab.

Sagen endte i stedet med dannelsen af Frederiksberg Boligfond, der ikke har som formål at medvirke til boligspekulation.

Imidlertid har et flertal i Boligfondens bestyrelse nu valgt at afhænde tre af boligfondens ejendomme til kapitalfonden Blackstone, hvoraf en ejendom dog nu er overgået til at være andelsforening. Der er dog anlagt retssag fra de øvrige lejerers side mod Boligfonden, og denne retssag skaber desværre usikkerhed om fondens fortsatte eksistens. På grund af retssagen er ejendommene endnu ikke overgået til Blackstone.

Det er Socialdemokratiets holdning, at det var forkert at frasælge ejendommene og det i særlig grad til en kapitalfond, der har som formål at lave hurtig profit på boliger, der oprindeligt blev bygget til sygeplejersken, politibetjenten og skolelæreren.

Derfor bør kommunen - som stifter af fonden - søge at skabe stabilitet og klarhed over fonden igen og opfordre fonden til at få stoppet salget og forligt retssagerne. Når dette forhåbentligt er sket, bør fondens fremtidige konstruktion overvejes, herunder evt mulig omdannelse til et egentlig boligselskab under almenboligloven".

Magistraten behandlede sagen på sit møde den 15. juni 2020, pkt. 225, hvor det besluttedes at udsætte sagen med henblik på en fornyet juridisk vurdering af, om kommunen som procestilsvarslet i sagen kan medvirke til, at retssagen forliges.

Forvaltningen havde forud for sagens drøftelse på magistratens møde, undersøgt hvorvidt kommunen kunne medvirke til at sagen blev forliget og fundet, at sådanne forligsbestræbelser ikke ville kunne holdes inden for kommunalfuldmagtens rammer.

Efter mødet i magistraten har forvaltningen som ønsket anmodet kommunens advokat i sagen, advokatfirmaet Horten, om en vurdering heraf.

Horten har i et (vedlagt) notat af 4. september 2020, analyseret det realistiske forligsrum og skriver i notatet, at lejernes primære formål med retssagen er at fastslå, at lejerne (eller en af lejerne stiftede forening) har ret til at udnytte forkøbsretten i skødet fra 1932 og dermed at købe ejendommen til en yderst fordelagtig pris. På den anden side er Boligfondens interesse at fastslå, at Lejerne ikke har ret til at udnytte forkøbsretten, og at Boligfonden således har ret til at afhænde ejendommen til tredjemand til en økonomisk fordelagtig pris. For Boligfonden har sagens udfald, herunder vilkårene i et eventuelt forlig, betydning for håndteringen af samtlige de øvrige ejendomme, der blev overdraget fra Kommunen til Boligfonden på samme aftalegrundlag.

Sagen har derfor afgørende økonomisk betydning for Boligfonden. Tabes sagen, kan det angiveligt true det samlede økonomiske grundlag for Boligfondens fortsatte virke.

Parternes interesser er altså modsatrettede og svært forenelige, hvorfor det er forvaltningens vurdering, at det vil være forbundet med endog meget store vanskeligheder at identificere et realistisk forligsrum, der samtidig er foreneligt med kommunalfuldmagten, idet denne sætter snævre rammer for kommunens mulige involvering i sagen. Af Hortens notat, vedlagt her som bilag, fremgår, at kommunens forligsbestræbelser inden for kommunalfuldmagtens rammer begrænser sig til at lægge lokale til parternes eventuelle forligsforhandlinger.

Forvaltningen vurderer derfor, at det "forhandlingsrum" kommunen har indenfor kommunalfuldmagtens rammer, er så beskedne, at de er ikke-eksisterende i forhold til at virke motiverende overfor parternes motivation til at forlige sagen. Begge parter har som ovenfor angivet meget store formuer på spil og forligsrummet vurderes derfor at være ikke eksisterende.

Forvaltningen foreslår derfor, at beslutningsforslaget forkastes.

Sagsfremstilling magistraten den 15. juni 2020 pkt. 225:

Forslag til beslutning fra 2. viceborgmester Michael Vindfeldt og kommunalbestyrelsesmedlemmerne Malte Mathies Løcke, Sine Heltberg og Gunvor Wibroe om at opfordre til stop for salg af ejendomme til Blackstone m.m.

Resumé

Sagen omhandler et beslutningsforslag fra 2. viceborgmester Michael Vindfeldt og kommunalbestyrelsesmedlemmerne Malte Mathies Løcke, Sine Heltberg og Gunvor Wibroe om at opfordre til stop for salg af ejendomme til Blackstone. Sagen forelægges til beslutning.

Beslutning

Magistraten udsatte sagen med henblik på en fornyet juridisk vurdering af, om kommunen som procestilsvarslet i sagen kan medvirke til, at retssagen forliges.

Flemming Brank deltog ikke i sagens behandling på grund af inhabilitet. Merete Winther Hildebrandt deltog i sagens behandling.

Indstilling

Forvaltningen indstiller derfor, at beslutningsforslaget forkastes idet parterne selv har hævet handlen og idet kommunen ikke har ret til, ud fra en kommunalretlig betragtning, at intervenere i en retssag mellem to private parter.

Sagsfremstilling

Beslutningsforslaget fremsattes på kommunalbestyrelsens møde, den 30. september 2019, punkt 277, hvor sagen blev oversendt til behandling i magistraten.

Selve beslutningsforslaget lyder:

"Forslag om opfordring til stop for salg af ejendomme til Blackstone

Kommunalbestyrelsen beslutter at opfordre Frederiksberg Boligfond til at træde tilbage fra den indgåede aftale med kapitalfonden Blackstone om salg af ejendomme på Frederiksberg.

Begrundelse; Tilbage i 1932 ønskede Konservative på Frederiksberg at sælge en række kommunale ejendomme. Dengang kæmpede Socialdemokratiet og Radikale Venstre imod et salg og foreslog, at ejendommene i stedet overgik til et boligselskab.

Sagen endte i stedet med dannelsen af Frederiksberg Boligfond, der ikke har som formål at medvirke til boligspekulation. Imidlertid har et flertal i Boligfondens bestyrelse nu valgt at afhænde tre af boligfondens ejendomme til kapitalfonden Blackstone, hvoraf en ejendom dog nu er overgået til at være andelsforening. Der er dog anlagt retssag fra de øvrige lejeres side mod Boligfonden, og denne retssag skaber desværre usikkerhed om fondens fortsatte eksistens. På grund af retssagen er ejendommene endnu ikke overgået til Blackstone.

Det er Socialdemokratiets holdning, at det var forkert at frasælge ejendommene og det i særlig grad til en kapitalfond, der har som formål at lave hurtig profit på boliger, der oprindeligt blev bygget til sygeplejersken, politibetjenten og skolelæreren.

Derfor bør kommunen - som stifter af fonden - søge at skabe stabilitet og klarhed over fonden igen og opfordre fonden til at få stoppet salget og forligt retssagerne. Når dette forhåbentligt er sket, bør fondens fremtidige konstruktion overvejes, herunder evt mulig omdannelse til et egentlig boligselskab under almenboligloven".

Forvaltningens bemærkninger: Ved en pressemeddelelse den 4. oktober 2019 offentliggjorde Frederiksberg Boligfond, at boligfonden og virksomheden 360 North havde indgået aftale om at ophæve købsaftalen vedrørende Den Sønderjyske By og Svalegården på Frederiksberg.

Hermed har den mellem de to parter, køber og sælger, indgåede aftale overhalet beslutningsforslagets formål i forhold til at hindre salget. Beslutningsforslagets formål om at "Kommunalbestyrelsen beslutter at opfordre Frederiksberg Boligfond til at træde tilbage fra den indgåede aftale med kapitalfonden Blackstone om salg af ejendomme på Frederiksberg" ses således at være opfyldt.

I beslutningsforslagets motivation er desuden en sætning "....og opfordre fonden til at få stoppet salget og forligt retssagerne."

Den verserende retssag er en tvist mellem to parter. Konkret er det lejerne der har stævnet boligfonden, og på trods af, at handlen altså nu er hævet, har lejerne ønsket at videreføre retssagen, ligesom lejerne, som det er magistraten bekendt, har procestilvarslet Frederiksberg Kommune - det vil sige, at lejerne har varslet Frederiksberg Kommune om, at lejerne på et tidspunkt måske vil inddrage kommunen i sagen.

Det bemærkes i den forbindelse, at det ikke ses at Frederiksberg Kommune med hjemmel i kommunalfuldmagtsreglerne kan intervenere i en retssag mellem to selvstændige parter.

Økonomi

Ingen

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

Magistraten og kommunalbestyrelsen.

Historik

Indstilling 21. september 2020, pkt. 332:

Forvaltningen indstiller at beslutningsforslaget forkastes, idet forligsrummet indenfor kommunalfuldmagtens rammer vurderes at være ikke-eksisterende.

Punkt 262: Godkendelse af Hovedstadens Beredskabs Årsberetning 2019 samt Regnskab 2019

14.00.08-G01-1-18

Resume

I sagen forelægges Hovedstadens Beredskabs Årsberetning 2019 samt Regnskab 2019 til kommunalbestyrelsens godkendelse. Regnskab 2019 viste et resultat med et merforbrug på 0,3 mio. kr.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen.

Indstilling

Magistraten indstiller,
at Hovedstadens Beredskabs Årsberetning 2019 samt Regnskab 2019 godkendes.

Sagsfremstilling

Jævnfør bestemmelserne i Hovedstadens Beredskabs vedtægter § 13 stk. 3 skal HBRs årsberetninger og regnskaber forelægges ejerkommunerne til godkendelse. Årsberetning 2019 og Regnskab 2019 er vedlagt som bilag.

Årsberetning 2019

Årsberetningen blev godkendt af HBRs bestyrelse på møde den 22. april 2020. Beretningen dokumenterer den indsats, som beredskabet har leveret i forhold de fem målsætninger i sin ejerstrategi. Der er tale om disse fem målsætninger:

- Høj beredskabsfaglig kvalitet og tryghed for borgerne.
- Økonomisk effektivitet.
- Serviceniveau og samarbejde med kommunerne.
- Forebyggelse og frivillige.
- Bæredygtig og attraktiv arbejdsplads.

HBRs Samarbejdsorgan evaluerede på møde den 6. februar 2020 HBRs indfrielse af den gældende Service Level Agreement (SLA) for 2019 (Samarbejdsorganet består af repræsentanter fra henholdsvis HBR og Frederiksberg Kommune v. By, Byggeri og Ejendomme). SLA'en beskriver det serviceniveau, som HBR skal levere på myndighedsområdet, og retter især fokus på følgende områder:

- Risikobaseret dimensionering: Risikobaseret planlægning og analyse af udviklingen af byen.
- Udarbejdelse af og rådgivning knyttet til kommunens "Plan for fortsat drift".
- Rådgivning i forbindelse med kommunens beredskabsmæssige sektorplaner.
- Brandteknisk sagsbehandling.
- Brandteknisk byggesagsbehandling.
- Brandsyn.
- Fyrværkerisager.
- Kampagner for forebyggelse af brand.
- Varetagelse af beskyttelsesrum.

Evalueringsens overordnede konklusioner går på, at HBRs sagsbehandlingstider og -forekomster har levet op til vedtaget servicemål for 2019. Det kan supplerende oplyses, at arrangementet "Brandsikker Bolig" blev afviklet i efteråret 2019. Arrangementet blev til via et samarbejde mellem HBR, Beredskabsstyrelsen, Trygfonden og Frederiksberg Kommune og havde fokus på at rådgive om brandsikkerhed. "Brandsikker Bolig" blev afholdt i beboerejendommen Finsens Have, som har oplevet en række brande de senere år, hvilket har medført stigende utryghed blandt beboerne. Alle fremmødte fik udleveret en røgalarm.

Regnskab 2019

Årsregnskabet blev, ligesom årsberetningen, godkendt af HBRs bestyrelse på møde den 22. april 2020. Resultatet viser et merforbrug på netto 0,3 mio. kr., hvilket omfatter merindtægter på 13,9 mio. kr. og et merforbrug på 14,2 mio. kr. i forhold til det vedtagne Budget 2019.

Merindtægterne på 13,9 mio. kr. skyldes primært en øget omsætning på HBR's samlede forretningsområder svarende til 8,3 mio. kr. Der er blandt andet tale om indtægter fra opsætning og vedligehold af mobile sprinklere, tilkøbt ambulanceberedskab samt opgaver relateret til metrocityringen. Endvidere er der i regnskabet registreret merindtægter for 5,5 mio. kr., hvilket skyldes dels en forsigtig budgettering af indtægter fra blinde alarmer og årsafgifter og dels en stigning på 0,1 mio. kr. i driftsbidraget grundet reguleringer i tjenestemandspensionsbidraget.

Merforbruget på 14,2 mio. kr. begrundes i en afvigelse af lønudgifter samt i tjenestemandspensionsbidraget. Sidstnævnte skyldes primært tilkøb af ekstraberedskaber på ambulanceområdet, elevansættelser, oprustning på IT-området (med henblik på at implementere HBRs IT-strategi) samt flere ekstravagter end forventet. HBR har igangsat initiativer, der skal bidrage til at nedbringe væksten i lønforbruget.

Resultatet viser samtidig en mindreudgift svarende til cirka 2,4 mio. kr. til drifts- og huslejeudgifter. Det realiserede mindreforbrug skyldes primært nedlukning af henholdsvis uddannelse samt aktiviteter i den operative styrke. De bagvedliggende årsager til dette dækker blandt andet:

- Ændringer i organiseringen af medarbejdernes arbejdstid.
- Forsinket levering af et brandhækketøj.
- Forsinket implementering af ny back-up-vagtcentral.
- Effektiviseringer tilknyttet IT-indkøb (pga. ny indkøbsordning)
- Forsinkelse i vedligeholdelsesopgaver på stationerne og i de tekniske områder.
- Udskudt anskaffelse af nyt brandsynssystem.
- Delvis implementering af nyt vagtplanlægningssystem.

HBR har, i arbejdet med implementerings- og investeringsstrategien 2017-2019, anvendt de bevilgede midler. Imidlertid resterer der fortsat 5,8 mio. kr. Midlerne er som udgangspunkt reserveret til håndtering af uforudsete hændelser eller udgifter relateret til strategiarbejdet i de kommende år.

By- kultur- og miljøområdets vurdering

Det er forvaltningens vurdering, at HBRs årsberetning er i overensstemmelse med målsætningerne i HBRs ejerstrategi. Forvaltningen vurderer endvidere, at årsregnskabets merforbrug svarende til 0,3 mio. kr. ikke giver anledning til bemærkninger. Merforbruget skal ses i forhold til HBRs samlede omsætning på 591,1 mio. kr.

Økonomi

Nej

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

Magistraten, kommunalbestyrelsen.

Historik

Indstilling 21. september 2020, pkt. 335:

By-, kultur- og miljøområdet indstiller, at Hovedstadens Beredskabs Årsberetning 2019 samt Regnskab 2019 godkendes.

Bilag

Bilag 1 Årsberetning 2019

Bilag 2 Årsregnskab 2019

Punkt 263: Hovedstadens Beredskab Budgetfordelingsnøgle 2021

14.00.08-G01-1-18

Resume

Hovedstadens Beredskabs bestyrelse godkendte på møde den 24. juni 2020 en justering af budgetfordelingsnøglen for budget 2021 mellem Hovedstadens Beredskabers ejerkommuner. Den ændrede budgetfordelingsplan forelægges til kommunalbestyrelsens godkendelse.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen.

Indstilling

Magistraten indstiller med de faldne bemærkninger, at forslag til justeret budgetfordelingsnøgle for budget 2021 godkendes, og at den evt. bevillingsmæssige konsekvens for 2021 indgår i 1. forventet regnskab for 2021.

Sagsfremstilling

Hovedstadens Beredskabs bestyrelse justerede på møde den 24. juni 2020 budgetfordelingsnøglen for kommunernes driftsbidrag for 2021 på baggrund af henholdsvis den årlige justering af bidraget til tjenestemandspensioner og som konsekvens af den løbende afgang af tjenestemænd. Justeringen skyldes desuden København Kommunes kompensationsregulering i forbindelse med en samlokalisering, herunder øgede huslejeudgifter tilknyttet HBRs tekniske områder beliggende på Enghavevej i København.

Den justerede budgetfordelingsnøgle fremgår af tabel 1 og udgør baggrunden for beregningen af kommunernes driftsbidrag for 2021.

Tabel 1: Ændring af Hovedstadens Beredskabs budgetfordelingsnøgle

Ejerkommuner	2020 B-nøgle fordeling i %	2021 B-nøgle fordeling i %
Albertslund	1,79	1,79
Brøndby	1,96	1,96
Dragør	1,13	1,12
Frederiksberg	8,33	8,28
Glostrup	1,32	1,32
Hvidovre	2,96	2,95
København	80,31	80,39
Rødovre	2,20	2,19
Total	100	100

HBRs vedtægter foreskriver, at en justering af budgetfordelingsnøglen ikke forelægges til godkendelse hos ejerkommunernes kommunalbestyrelser, når justeringen alene skyldes bidraget til tjenestemandspensioner. Sagen forelægges således alene kommunalbestyrelsen, idet justeringen også sker på baggrund af en reguleret kompensation til HBR fra København Kommune, jvf. de ovenfor nævnte øgede huslejeudgifter.

Det kan supplerende oplyses, at HBRs bestyrelse på sit møde den 2020 anbefalede ejerkommunerne at godkende den justerede budgetfordelingsnøgle.

By-, Kultur og Miljøområdet vurdering

Med justeringen af budgetfordelingsnøglen for 2021 sker der en ændring på 0,05 procent (fra 8,33 procent til 8,28 procent), hvilket isoleret set reducerer kommunens bidrag til HBR med cirka 100.000 kr. Budgetfordelingsnøglen er beregnet ud fra de principper, der er vedtaget i HBR, og på den baggrund indstilles det at godkende den justerede budgetfordelingsnøgle.

Økonomi

Budgetfordelingsnøglen for 2021 giver et procentuelt mindre bidrag fra Frederiksberg Kommune til HBR. Hvorvidt det samlet set betyder, at kommunens bidrag til HBR er højere eller lavere end budgettet til formålet, afventer de endelige budgetafklaringer. Et eventuelt mer- eller mindreforbrug i driftbidraget til HBR vil blive håndteret i forbindelse med første forventede regnskab for 2021.

Borgmesterpåtegning

Intet at bemærke.

Behandling

Magistraten, kommunalbestyrelsen.

Historik

Indstilling 21. september 2020, pkt. 336:

By-, kultur- og miljøområdet indstiller,

at forslag til justeret budgetfordelingsnøgle for budget 2021 godkendes, og at den evt. bevillingsmæssige konsekvens for 2021 indgår i 1. forventet regnskab for 2021.

Punkt 264: Frederiksberg Kommunes Finansielle Strategi og Risikopolitik (september 2020)

00.34.00-Ø00-17-20

Resume

I Frederiksberg Kommunes Økonomiske politik fremgår det at ”den Finansielle Strategi og Risikopolitik er under revision”.

Økonomi og Udbud har nu afsluttet arbejdet og ajourført den gældende Finansielle Strategi og Risikopolitik, og forelægger hermed kommunens opdaterede Finansielle Strategi og Risikopolitik pr. september 2020.

Den gældende Finansielle Strategi og Risikopolitik blev senest godkendt af magistraten i 2014.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen.

Indstilling

Magistraten indstiller;

- at Frederiksberg Kommunes ajourførte Finansielle Strategi og Risikopolitik pr. september 2020, der fremgår af bilag B, godkendes.
- at kommunens nuværende bemyndigelsesoversigt, der fremgår af bilag A, fortsat er gældende.

Sagsfremstilling

Formålet med den Finansielle Strategi og Risikopolitik er, at fastlægge kommunens overordnede strategiske rammer for den finansielle håndtering og pleje af kommunens aktiver og passiver i Økonomi og Udbud, herunder specielt omfanget af tilladte investeringsaktiver og tilladte rente- og valutaeksponeringer på den langfristede gæld samt bemyndigelser knyttet hertil.

De strategiske rammer skal dels sikre overholdelse af gældende lovgivning og dels reducere kommunens risiko på valuta-, rente- og kursudsving samt på kredit- og modpartsrisici. Indenfor de definerede risikorammer søges afkastet på aktiver maksimeret og udgifterne til finansiering reduceret.

Den nuværende Finansielle Strategi og Risikopolitik fra 2014, der fremgår af bilag C, revideres også som følge af nye kommunalpolitiske beslutninger i relation til stramning af rammerne for ansvarlige investeringer og definitionen af modpartsrisiko, ændringer i produkter og praksis i de finansielle markeder og ønsket om både klarere og mere fleksible retningslinjer for håndteringen i Økonomi og Udbud, med henblik på en optimal administration af opgaverne vedr. kommunens aktiver og passiver.

Økonomi & Udbud har ansvaret for løbende at revurdere og tilpasse kommunens Finansielle Strategi og Risikopolitik. Eventuelle ændringer heri skal forelægges magistraten.

Ovenstående har givet anledning til ændringer i kommunens strategiske rammer hvor de væsentligste hovedpunkter beskrives nedenfor:

1. Indarbejdelse af fravalg i tråd med kommunens politik om ansvarlige og grønne investeringer, ved tilføjelse til retningslinjerne for ansvarlige investeringer

Som følge af kommunalbestyrelsens beslutning i sag nr. 243, ”Ansvarlige og grønne investeringer”, på mødet den 12. november 2018, er det nu indarbejdet, at de selskaber kommunen investerer i maksimalt må have en omsætning der hidrører fra fossile brændsler på 5 pct., på lige fod med virksomheder der har omsætning der stammer fra tobak, våben, pornografi og hasardspil.

På listen over selskaber der helt fravælges i kommunens investeringer (selskaber der sælger eller producerer klyngebomber, antipersonelminer, biologiske og kemiske våben) tilføjes selskaber der sælger eller producerer atomvåben.

2. Modpartsrisiko

Kravene til samarbejdspartnere er nu præciseret således at kravene afhænger af om kommunen har en modpartsrisiko eller ej. Modpartsrisiko er defineret som kommunens risiko for at miste et indestående hvis modparten går konkurs. Dette giver kommunen mulighed for at samarbejde med et større felt af finansielle samarbejdspartnere, herunder kapitalforvaltere, banker og rådgivere, såfremt der ikke er en modpartsrisiko forbundet med samarbejdet. Dette er i tråd med det politiske ønske i magistratens beslutning i sag nr. 221, ”Nedjustering af modpartsrisikokrav til kommunens finansielle samarbejdspartnere”, på mødet den 3. juni 2019.

3. Ændringer i rammerne for den finansielle håndtering af aktiverne

På obligationsporteføljerne har den korrigerede varighed hidtil været maksimeret til 4,5 år og hæves nu til 6 år. Dette indebærer at der ved investering i danske obligationer bliver adgang til investeringer i obligationer med mellemlang restløbetid og ikke kun i obligationer med kort restløbetid. Dette giver nye muligheder i et rentemarked hvor renten på obligationer med kort restløbetid er negativ, uden større risiko på den samlede portefølje.

Hidtil er kapitalforvalternes performance blevet vurderet efter princippet ”forvalterne mod hinanden”. Vurderingen af kapitalforvalternes performance er udvidet til også at omfatte de enkelte forvalteres performance i forhold til deres egne og kommunens benchmarks eller referenceindeks. Dette giver Økonomi og Udbud mulighed for at indgå kapitalforvaltningsaftaler, der ikke nødvendigvis er ens for alle kapitalforvaltere, hvis en kapitalforvalter for eksempel anses for kompetent til obligationsinvesteringer men ikke til aktieinvesteringer, og mere kompetitive og bedre performancemålinger.

4. Ændringer i rammerne for den finansielle håndtering af passiverne

Hidtil har rammerne for fast og variabel renteeksponering været gældende for ordinær langfristet gæld, og kun i form af lån. Idet kommunen har indgået aftaler om finansiell leasing af anlægsudgifter, og søger at begrænse optagelse af nye langfristede lån, flyttes en del af kommunens rentefølsomhed fra lån til finansiell leasing. Det indarbejdes derfor, at rammerne for renteeksponeringer både omfatter ordinær langfristet gæld (lån) og finansielle leasingaftaler vedr. anlægsfinansiering.

Økonomi

Ingen

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

Magistraten 21. september 2020; Kommunalbestyrelsen 28. september 2020.

Historik

Indstilling 21. september 2020, pkt. 339:

Økonomi og Udbud indstiller;

- at magistraten godkender Frederiksberg Kommunes ajourførte Finansielle Strategi og Risikopolitik pr. september 2020, der fremgår af bilag B.
- at kommunens nuværende bemyndigelsesoversigt, der fremgår af bilag A, fortsat er gældende.

Bilag

Bilag C Finansiell Strategi og Risikopolitik 2014

Bilag A Underskrevet bemyndigelsesoversigt 11.06.2020

Bilag B Finansiell Strategi og Risikopolitik 2020

Bilag D Uddybning af ændringerne FSR

Punkt 265: Udmøntningssag vedr. ændret løn- og prisregulering og lovgivning

00.30.00-S00-9-20

Resume

Sagen indeholder tekniske korrektioner til budget 2020 og overslagsårene 2021-2025 i form af udmøntning af ny lovgivning (DUT), efterregulering af pris- og lønfremskrivning (P/L) samt en række udgiftsneutrale omplaceringer. Der er tale om tekniske korrektioner til budgettet, som sikrer at Frederiksbergs Budget følger de ændrede tekniske forudsætninger som fremgår af økonomiaftalen mellem KL og staten.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen.

Indstilling

Magistraten indstiller

1. at tekniske korrektioner til budgettet godkendes under service:

a. Korrektioner vedr. udmøntning af ny lovgivning (DUT) 2,4 mio. kr. i 2020, 4,2 mio. kr. i 2021, 3,8 mio. kr. i 2022 og 3,8

mio. kr. i 2023 og frem – jf. bilag 1

b. Korrektioner vedr. efterregulering af pris- og lønfremskrivning (P/L) -16,2 mio. kr. i 2020 – jf. bilag 1

c. Korrektioner vedr. udgiftsneutrale omplaceringer i 2020 som samlet summer til 0 i 2020 og frem – jf. bilag 1

2. at tekniske korrektioner til budgettet godkendes under budget undtaget for service:

a. Korrektioner på overførsler vedr. udmøntning af ny lovgivning (DUT) 0,2 mio. kr. i 2020 og -0,02 mio. kr. i 2023 og frem – jf. bilag 1

b. Korrektioner på øvrige vedr. udmøntning af ny lovgivning (DUT) 1,7 mio. kr. i 2020 og 0,9 mio. kr. i 2021 og frem – jf. bilag 1

3. at tekniske korrektioner tillægsbevilges med følgende modposter

a. For 2020 er modposten kassen med henvisning til korrektion af serviceramme og bloktilskud

b. Fra 2021 og frem er modposten på magistraten, hvor finansiering til foreløbig DUT-regulering blev afsat med 2. finansielle orientering om budget 2021 til efterfølgende udmøntning.

Sagsfremstilling

Tidligere har der i forbindelse med 2. forventede regnskab også været udmøntning af korrektioner til budgettet. Det drejede sig om en række tekniske korrektioner til budgettet i relation til ny lovgivning (DUT) og pris- og lønefterregulering (P/L). Begge dele indgår i den aftale om kommunernes økonomi, som KL og regeringen forhandler i maj. I og med 2. forventede regnskab blev behandlet inden sommerferien, har disse korrektioner ikke kunne nå at komme med i sagen om 2. forventede regnskab. Derfor fremlægges korrektionerne nu i denne sag, men følger i øvrigt gældende praksis for indarbejdelse af ny lovgivning og ændret P/L. I samme ombæring medtages en række udgiftsneutrale omplaceringer, som er interne omplaceringer mellem områder eller udvalg. Omplaceringerne er alene af teknisk karakter.

Ift. overslagsårene 2021-2025 vil korrektionerne blive indarbejdet til 2. behandling af budget 2021.

Ny lovgivning (DUT)

Som en del af økonomiaftalen imellem KL og regeringen indgår hvert år DUT og andre reguleringer. DUT og andre reguleringer omtales også som Lov- og cirkulæreprogrammet. DUT står for det udvidede totalbalanceprincip og er kompensation fra staten for de nye opgaver, som ny lovgivning vedtaget af Folketinget pålægger kommunerne. Omvendt reduceres kommunernes budget, når opgaver reduceres eller bortfalder.

Økonomiaftalen 2021, der blev indgået imellem KL og regeringen i maj, indebærer en række tekniske ændringer i kommunernes budgetter. Disse ændringer omhandler ikke alene budget 2021 og følgende år, men har også betydning for budgettet i 2020. Fælles for DUT og andre reguleringer er, at de gives til kommunerne efter befolkningsandel uafhængigt af, om kommunen får meropgaver eller ej ved ændret lovgivning. Derfor udmøntes DUT i Frederiksberg Kommune på baggrund af forvaltningens vurdering af, om kompensationen svarer til opgaveændringen.

Der er også ændringer i kommunernes budgetter, som Frederiksberg Kommune ikke udmønter. Det drejer sig om opgaver der ikke er relevante for Frederiksberg Kommune (f.eks. myndighedsopgaver med akvakulturer og husdyrbrug) og ændringer som allerede er indarbejdet i kommunens budget (f. eks. Udbredelse af faste læger på plejecentre). Selv om ændringerne ikke er relevante får Frederiksberg Kommune stadig sin andel af det aftalte beløb – jf. principperne i DUT. I 2020-22 tilfalder disse midler puljen til uforudsete udgifter, mens de i 2023-25 tilfalder kassen.

På overførselsområdet er der i stort omfang taget højde for korrektionerne, og de er allerede indarbejdet i Frederiksberg Kommunes skøn for overførselsudgifter. Tilførte midler vil derfor blive tilført kassen, men der bør være opmærksomhed på at der kan komme en efterregulering når den faktiske udvikling på området kendes, og en tilbagebetaling kan være en mulighed.

På øvrige områder som er undtaget service er Frederiksberg Kommune tilført midler, som skal klarlægges nærmere inden endelig udmøntning, hvorfor de i første omgang bliver udmøntet på en pulje til senere udmøntning.

For en uddybning af korrektionerne fordelt på udvalg henvises til Tabel 1 og Tabel 2 og Bilag 1 og 2.

Pris- og lønfterregulering (P/L)

Ifm. 2. forventede regnskab (magistraten 15. juni) blev der orienteret om, at der som en konsekvens af Økonomiaftalen 2021 er der kommet nye pris- og lønskøn for 2020. På daværende tidspunkt var forventningen at Frederiksberg Kommune kunne forvente en nedjustering af budgettet med 17,9 mio. kr., men det faktisk beløb har vist sig at blive 16,2 mio. kr. I alt bliver den sammenvejede P/L nedjusteret med 0,4 procentpoint, fra 2,7 pct. til 2,3 pct. og Frederiksberg får samlet nedjusteret servicerrammen med 16,2 mio. kr.

For en uddybning af korrektionerne fordelt på udvalg henvises til Tabel 1 og Bilag 1.

Udgiftsneutrale omplaceringer

Udover korrektioner som følge af DUT og P/L-regulering, er der en række udgiftsneutrale omplaceringer i budgettet. Det drejer sig om omplaceringer mellem udvalg eller områder, som er udgiftsneutrale for Frederiksberg kommune.

Der er tale om rene tekniske korrektioner, hvor budgettet flyttes til der hvor udgifterne rent faktisk afholdes. For en uddybning henvises til Bilag 1.

Økonomi

I Tabel 1 er vist de samlede tekniske korrektioner til budgettet for de enkelte udvalg.

Tabel 1: Tekniske ændringer af budget 2020 - serviceudgifter

Serviceudgifter (1.000 kr.)	DUT	Nedregulering af P/L	Udgiftsneutrale omplaceringer	I alt
Magistraten	423	-1.375	-8	960
Puljen til uforudsete udgifter	424	0	0	424
Bolig- og ejendomsudvalget	0	-3.191	-10	3.201
Undervisningsudvalget	16	-1.452	10	-1.426
Ældre- og omsorgsudvalget	502	-3.271	-356	-3.126
Kultur- og fritidsudvalget	0	-1.581	0	-1.581
Børneudvalget	0	-2.244	0	-2.244
Socialudvalget	48	-1.853	215	-1.590
By- og miljøudvalget	321	-1.058	0	-737
Arbejdsmarkeds- og uddannelsesudvalget	0	-12	0	-12
Sundheds- og forebyggelsesudvalget	665	-170	149	644
I alt - tillægsbevillinger med modpost på kassen	2.398	-16.207	0	-13.809

Note: Afrunding kan medføre at 'I alt' ikke stemmer overens med sum

Tabel 2: Tekniske ændringer af budget 2020 – områder undtaget service

Områder undtaget service (1.000 kr.)	DUT
Børneudvalget - Overførsler	188
Magistraten - øvrige	1.705
I alt - tillægsbevillinger med modpost på kassen	1.893

Note: Afrundinger kan medføre at 'I alt' ikke stemmer overens med sum
For en yderligere uddybning af korrektionerne henvises til bilag 1.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

Magistraten 21. september 2020 og kommunalbestyrelsen 28. september 2020.

Bilag

Bilag 1 DUT PL Tekniske omplaceringer

Bilag 2 Fordeling af DUT 2020-2024

Punkt 266: Børne- og Socialministeriets danmarkskort 2020 - kommunernes omgørelsesprocenter for klager i Ankestyrelsen

00.00.00-K00-1-19

Resume

Folketinget vedtog med virkning fra 1. juli 2018 en ændring af lov om retssikkerhed og administration på det sociale område. Ændringen medfører, at kommunalbestyrelsen hvert år skal behandle ”danmarkskortet”. Danmarkskortet er Børne- og Socialministeriets kort over kommunernes omgørelsesprocenter i Ankestyrelsen i klagesager på socialområdet. I kortet indgår alle bestemmelser i serviceloven, hvor der er klageadgang til Ankestyrelsen, dvs. både på børne- og voksenområdet. Nærværende sag omhandler alene social- og voksenhandicapområdet, og forelægges til udvalgets godkendelse med henblik på efterfølgende behandling i kommunalbestyrelsen.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen.

Indstilling

Magistraten

1. indstiller, at sagen godkendes med de faldne bemærkninger, og
2. indstiller, at sagen sendes til Handicaprådet og Ældrerådet til orientering.

Socialudvalget

1. indstiller, at sagen godkendes, og
2. indstiller, at sagen sendes til Handicaprådet og Ældrerådet til orientering.

Ældre- og omsorgsudvalget

1. indstiller, at sagen godkendes, og
2. indstiller, at sagen sendes til Handicaprådet og Ældrerådet til orientering.

Sagsfremstilling

Folketinget vedtog med virkning fra 1. juli 2018 en ændring af lov om retssikkerhed og administration på det sociale område. Ændringen medfører, at kommunalbestyrelsen hvert år skal behandle det såkaldte ”danmarkskort”.

Udvalget får derfor en gang årligt forelagt en sag vedrørende danmarkskortet. Disse årlige sager er et led i udvalgets løbende politiske tilsyn med kvaliteten i forvaltningens arbejde og sagsbehandlingen på udvalgets område. Det bemærkes, at det politiske tilsyn fordeler sig på tre kategorier: Politiske tilsyn, eksterne tilsyn og interne tilsyn. Eksempler på udvalgssager i kategorien politiske tilsyn er blandt denne sag om danmarkskortet og afrapportering af klagesager, KBS-spørgsmål og spørgsmål i forbindelse med den årlige budgetproces. Kategorien eksterne tilsyn indeholder blandt andet sag om årlige revisionsberetninger, afrapportering af specialiserede tilsyn for voksne og sager om eventuelle praksisundersøgelser fra Ankestyrelsen. Kategorien interne tilsyn omfatter blandt andet visitationsudvalg samt fagligt og økonomisk ledelsestilsyn.

Danmarkskortet er Børne- og Socialministeriets kort over kommunernes omgørelsesprocenter i Ankestyrelsen i klagesager på socialområdet. I kortet indgår alle bestemmelser i serviceloven, hvor der er klageadgang til Ankestyrelsen, og herunder det generelle voksenområde.

Nærværende sag omhandler alene social- og voksenhandicapområdet, hvorfor børnehandicapområdet ikke specifikt behandles i denne sag.

Danmarkskortet er opdelt i 3 kort, henholdsvis:

1. Et kort for socialområdet generelt (blåt kort), her indgår alle bestemmelser i serviceloven, hvor der er klageadgang til Ankestyrelsen, dvs. både på børneområdet og voksenområdet.
2. Et kort for voksenhandicapområdet (rødt kort), her indgår specifikt særlige bestemmelser på voksenhandicapområdet. (Bilag 1 + læsevejledning bilag 2)
3. Et kort for børnehandicapområdet (grønt kort), her indgår specifikt særlige bestemmelser på børnehandicapområdet.

Idet danmarkskortet er en opgørelse over realitetsklagesager på socialområdet, dvs. ydelser efter serviceloven, vedrører nærværende sag alene Socialudvalget samt Ældre- og Omsorgsudvalget, og således ikke Arbejdsmarkedsudvalget, hvis område er reguleret af anden lovgivning.

Nærværende sag, der ud over udvalgsbehandling også kræver Kommunalbestyrelsens behandling, vedrører således alene realitetsklager på socialområdet, dvs. afgørelser truffet på servicelovens område, der behandles i Ankestyrelsen. Sagen forelægges til udvalgets godkendelse med henblik på efterfølgende behandling i kommunalbestyrelsen.

Udvalgene behandler derudover særskilt en sag vedrørende behandling og afrapportering af klager i 2019 (pkt. 55). Udvalgssagerne vedrørende behandling og afrapportering af klager i 2019 omfatter både klager over forvaltningens afgørelser behandlet af Ankestyrelsen (realitetsklager, dvs. klager over afgørelser truffet af forvaltningen) og centralt modtagne klager (formalitetsklager, dvs. klager over sagsbehandlingen/kommunernes service stilet til borgmester, udvalgsformand, direktør eller afdelingschef). Afrapporteringen omfatter således alle klager afsluttet i 2019, herunder både realitetsklager og formalitetsklager, og således også sagerne omfattet af nærværende sag (danmarkskortet).

Sagen vedrørende afrapporteringen af klager, der afsluttes i 2019 sker således ikke på baggrund af danmarkskortet, men omfatter også alle de sager, der indgår i opgørelsen i danmarkskortet.

Denne lovpligtige afrapportering (danmarkskortet) omfatter således en delmængde af de sager, der behandles særskilt i hhv. Socialudvalget og Ældre- og Omsorgsudvalget vedrørende behandling og afrapportering af klager i 2019.

Bestemmelser der indgår i danmarkskortet

På kortet for socialområdet generelt indgår alle bestemmelser i serviceloven, hvor der er klageadgang til Ankestyrelsen, dvs. både på børneområdet og voksenområdet.

På kortet specifikt for særlige bestemmelser på voksenhandicapområdet indgår følgende bestemmelser:

- Voksne - kontante tilskud § 95 (Ældre- og Omsorgsområdet)
- Voksne - borgerstyret personlig assistance § 96 (Socialområdet)
- Voksne - ledsageordning § 97 (Socialområdet)
- Voksne - merudgifter § 100 (Socialområdet)

Hvordan beregnes omgørelsesprocenten

Omgørelsesprocenten er andelen af sager, der bliver omgjort, det vil sige hjemvist eller ændret, ud af alle realitetsbehandlede sager i Ankestyrelsen. Sager, der ikke hjemvises eller ændres, stadfæstes.

Hjemviste sager er sager, der bliver hjemvist til fornyet vurdering og afgørelse i kommunen. Det kan for eksempel skyldes manglende oplysninger i en sag, ligesom der også efter sagens oversendelse til Ankestyrelsen kan være tilgået sagen nye oplysninger af væsentlig betydning for sagens afgørelse. Den fornyede sagsbehandling i kommunen behøver ikke betyde, at kommunens sagsbehandling fører til ændret afgørelse.

Ændrede sager, er sager hvor Ankestyrelsen ændrer kommunens afgørelse, fordi styrelsen helt eller delvist er uenige i kommunens afgørelse.

Stadfæstede sager, er sager hvor Ankestyrelsen fastholder kommunens afgørelse, fordi styrelsen er enig i kommunens afgørelse.

I Frederiksberg Kommune på voksenhandicapområdet var der i 2019 en omgørelsesprocent på 27 % (Heraf 18 % hjemviste sager og 9 % ændrede afgørelser).

På landsplan på voksenhandicapområdet var der i 2019 en omgørelsesprocent på 46 % (Heraf 37 % hjemviste sager og 9 % ændrede afgørelser).

I forhold til 2018 har Frederiksberg Kommune specifikt på voksenhandicapområdet haft en stigning i omgørelsesprocenten fra 20% til 27%, dvs. en stigning på 7 procentpoint.

Det bemærkes dog, at der for så vidt angår 2019 alene er tale om et datagrundlag på i alt 11 sager (i 2018 var der 25 sager), hvorfor selv få sager kan medføre et procentvist større udsving.

På voksenhandicapområdet ligger kommunen væsentligt bedre end landsgennemsnittet, idet Frederiksberg Kommune ligger 19 procentpoint under landsgennemsnittet.

Udvikling af nye danmarkskort

Social- og Indenrigsministeriet har i 2020 nedsat en arbejdsgruppe bestående af Ankestyrelsen, Social- og Indenrigsministeriet og KL, der skal sikre et mere nuancerede danmarkskort og et mere retvisende nøgletal for kvaliteten af kommunernes sagsbehandling.

I dag viser danmarkskortene kun hvor mange af de påklagede afgørelser, der omgøres i Ankestyrelsen. Fremover skal det være muligt, at sammenholde antallet af afgørelser i kommunen med antallet af afgørelser, som omgøres af Ankestyrelsen.

Det er vurderingen, at det nye datagrundlag tidligst vil kunne indgå i danmarkskortene i 2023. Derfor er der som noget nyt i år aftalt en midlertidig løsning, der betyder, at kommunen forud for offentliggørelsen har haft mulighed for at indsende kommentarer til omgørelsesprocenten. Kommentarerne indgår direkte i kortet. Ligesom der også suppleres med tilgængelige opgørelser fra Danmarks Statistik over antallet af borgere i kommunen, der har modtaget en ydelse, som indgår i danmarkskortene. (Bilag 3 - Orientering om arbejdet med udvikling af nye danmarkskort)

Frederiksberg Kommune har i kommentaren til danmarkskortet oplyst følgende:

"Frederiksberg Kommune træffer ca. 300 afgørelser årligt om hjælp, støtte og service til voksne med handicap. Ankestyrelsen har afgjort 11 klagesager. Det er en klagesagsrate på knap 3,7 procent i forhold til kommunens ca. 300 afgørelser på voksenhandicapområdet, hvoraf 1 procent (3 sager) er omgjort i 2019."

Det følger af tal fra Ankestyrelsen

Det følger af supplerende tal fra Ankestyrelsen, at de 11 sager, der vedrører Børne- og Socialministeriets opgørelse over voksenhandicapområdet, fordeler sig som følger jf. tabel 1.

Tabel 1

Afgørelser - sagsområde	Antal sager	Stadfæstede	Hjemviste	Ændrede
Afgørelser jf. SL § 95 (ÆOU)	1	0	0	1
Afgørelser jf. SL § 96 (SU)	0	0	0	0
Afgørelser jf. SL § 97 (SU)	2	2	0	0
Afgørelser jf. SL § 100 (SU)	8	6	2	0
Antal i alt	11	8	2	1

De 3 afgørelser, som Ankestyrelsen har omgjort, fordeler sig som 2 hjemviste og 1 ændret afgørelse, og omhandler både servicelovens §§ 95 og 100.

Antallet af omgjorte sager (3 sager) skal ses i lyset af, at der på de to sagsområder er i alt 9 sager, hvoraf de 6 er stadfæstet (dvs. 67 %) mens 2 sager er hjemvist til fornyet behandling (dvs. 22%) og alene én afgørelse er ændret (dvs. 11%).

Samlet set hæfter forvaltningen sig ved, at langt de fleste afgørelser bliver stadfæstet i Ankestyrelsen. Det viser, at lovgivningen bliver fulgt, og at der bliver truffet konkrete og individuelt begrundede afgørelser. Forvaltningen vil fortsat have fokus på kvaliteten i afgørelserne og herunder minimere hjemvisningsafgørelserne fra Ankestyrelsen.

Forvaltningen vurderer samlet på baggrund af danmarkskortet, at Frederiksberg Kommune på voksenhandicapområdet ligger væsentligt bedre end landsgennemsnittet. Frederiksberg Kommune har færre hjemvisninger end landsgennemsnittet. Det noteres, at alene én af kommunens afgørelser er ændret i Ankestyrelsen. Det bemærkes dog, at det ikke er et mål i sig selv at undgå, at afgørelser bliver påklaget til eller ændret i Ankestyrelsen, da praksis i mange tilfælde fastlægges gennem Ankestyrelsens prøvelse af forvaltningens skøn i konkrete sager. Det er derfor en vigtig del af forvaltningens arbejde med klagesager at afklare tvivlsspørgsmål vedr. lovfortolkning på de enkelte områder.

For nærmere gennemgang af klagesagsområdet henvises til særskilt sag, vedrørende behandling og afrapportering af klager i 2019, der behandles i udvalgene (pkt. 55).

Handicaprådet og Ældrerådet vil blive orienteret om sagen på kommende møde.

Forvaltningen vil fortsat have fokus på kvaliteten i afgørelserne og søge at minimere hjemvisningsafgørelserne fra Ankestyrelsen.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

Socialudvalget og ældre- og omsorgsudvalget den 17. august 2020
Magistraten den 14. september 2020 og
Kommunalbestyrelsen den 28. september 2020.

Historik

Indstilling 17. august 2020, pkt. 53:

Social-, Sundheds- og Arbejdsmarkedsområdet indstiller, at udvalget

1. indstiller, at sagen godkendes, og
2. indstiller, at sagen sendes til Handicaprådet og Ældrerådet til orientering.

Beslutning fra Socialudvalget_2018-21, 17. august 2020, pkt. 53:

Socialudvalget

1. indstiller, at sagen godkendes, og
2. indstiller, at sagen sendes til Handicaprådet og Ældrerådet til orientering.

Indstilling 17. august 2020, pkt. 64:

Social-, Sundheds- og Arbejdsmarkedsområdet indstiller, at udvalget

1. indstiller, at sagen godkendes, og
2. indstiller, at sagen sendes til Handicaprådet og Ældrerådet til orientering.

Beslutning fra Ældre- og Omsorgsudvalget_2018-21, 17. august 2020, pkt. 64:

Ældre- og omsorgsudvalget

1. indstiller, at sagen godkendes, og
2. indstiller, at sagen sendes til Handicaprådet og Ældrerådet til orientering.

Indstilling 14. september 2020, pkt. 320:

Socialudvalget

1. indstiller, at sagen godkendes, og
2. indstiller, at sagen sendes til Handicaprådet og Ældrerådet til orientering.

Ældre- og omsorgsudvalget

1. indstiller, at sagen godkendes, og
2. indstiller, at sagen sendes til Handicaprådet og Ældrerådet til orientering.

Bilag

Bilag 1 - Danmarkskort - voksenhandicapområdet (rød)

Bilag 2 - Læsevejledning til danmarkskortet

Bilag 3 - Orientering om nye danmarkskort

Punkt 267: Forslag til beslutning fra rådmand Laura Lindahl og kommunalbestyrelsesmedlemmerne David Munis Zepernick og Merete Winther Hildebrandt om indkaldelse til dialogmøde med PLO Frederiksberg

29.09.00-G01-65-20

Resume

Sagen omhandler et beslutningsforslag fra udvalgsformand Laura Lindahl, kommunalbestyrelsesmedlem David Munis Zepernick og udvalgsformand Merete Winther Hildebrandt om dialogmøde med PLO Frederiksberg om at styrke viden og udbrede oplysninger om vacciner udenfor vaccinationsprogrammet. Sagen forelægges til beslutning.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen.

Indstilling

Magistraten og sundheds- og forebyggelsesudvalget indstiller at tiltræde beslutningsforslaget, idet en drøftelse af børnevacciner sættes på dagsordenen for kalendersat møde med PLO i KLU-regi i november 2020.

Børneudvalget tog orienteringen til efterretning.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen oversendte på møde den 20. april 2020 (pkt. 119) følgende beslutningsforslag fra udvalgsformand Laura Lindahl, kommunalbestyrelsesmedlem David Munis Zepernick og udvalgsformand Merete Winther Hildebrandt til Sundheds- og Forebyggelsesudvalget:

"Forslag til beslutning om indkaldelse til dialogmøde med PLO Frederiksberg.

Der findes en række vacciner udenfor børnevaccinationsprogrammet, som mange forældre har svært ved at forholde sig til. Skal man vaccinere mod skoldkopper, hvad er fordelene og hvad er ulemperne?

Hvis man overvejer det er det naturligt at henvende sig til egen læge. Men egen læge kan have vanskeligt ved at rådgive, da de ikke har anbefalinger fra sundhedsmyndighederne at læne sig op ad. Det betyder i praksis at det er svært for forældre at få rådgivning og vejledning om eksempelvis vaccine mod skoldkop-per.

Vi ønsker at styrke viden og udbrede oplysninger om vacciner udenfor vaccinationsprogrammet. Derfor stiller vi forslag om at kommunalbestyrelsen indkalder PLO Frederiksberg til et dialogmøde om hvordan vi kan gøre det sammen."

Forvaltningens bemærkninger

Frederiksberg kommune afholder jævnligt møder med PLO Frederiksberg i regi af KLU (Kommunalt-lægeligt-udvalg). Deltagerne er repræsentanter fra PLO og forvaltningen. Derudover afholdes årligt et politisk dialogmøde i KLU med medlemmer af PLO, repræsentanter fra de praktiserende læger, medlemmerne af Ældre- og Omsorgsudvalget, Sundheds- og Forebyggelsesudvalget og Socialudvalget. Frederiksberg Kommunes børne-og ungelæge inviteres ligeledes til at deltage i mødet efter behov.

På mødet den 15. januar 2020 blev det besluttet, at næste politiske dialogmøde skal afholdes i november 2020, og at fokus for dagsordenen skal være det nære sundhedsvæsen og ensomme ældre og unge. Det vil være muligt at udbygge dagsordenen med yderligere punkter. Mødet er fastsat til den 17. november 2020 kl. 15-17 og det er fast praksis at forvaltningen forbereder møderne forud for deres afholdelse. Det er på den baggrund forvaltningens anbefaling, at beslutningsforslaget tiltrædes, idet drøftelsen af udbredelse af viden og oplysninger om vacciner udenfor vaccinationsprogrammet sættes på dags-ordenen for det næste politiske dialog møde i KLU. Udover politisk deltagelse af Sundheds- og Forebyggelsesudvalget, Socialudvalget og Ældre- Omsorgsudvalget vil Børneudvalget kunne inviteres til mødet og således få mulighed for at deltage i drøftelsen af punktet.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

Beslutningsforslag stillet i Kommunalbestyrelsen den 20. april 2020, behandlet i Sundheds- og Forebyggelsesudvalget den 15. juni 2020. Sendes dernæst til orientering i Børneudvalget den 10. august 2020. Magistraten den 14. september og kommunalbestyrelsen den 28. september 2020.

Historik

Indstilling 15. juni 2020, pkt. 29:

Social-, Sundheds og Arbejdsmarkedsområdet indstiller, at udvalget

1. tiltræder beslutningsforslaget, idet en drøftelse af børnevacciner sættes på dagsorden for kalendersat møde med PLO i KLU-regi i november 2020, og
2. oversender sagen til orientering i børneudvalget.

Sundheds- og Forebyggelsesudvalget_2018-21, 15. juni 2020, pkt. 29:

Sundheds- og forebyggelsesudvalget

1. tiltrådte beslutningsforslaget, idet en drøftelse af børnevacciner sættes på dagsorden for kalendersat møde med PLO i KLU-regi i november 2020, og
2. oversendte sagen til orientering i børneudvalget.

Indstilling 10. august 2020, pkt. 67:

Sundheds- og forebyggelsesudvalget indstiller,

at børneudvalget tager sagen til orientering.

Beslutning fra Børneudvalget_2018-21, 10. august 2020, pkt. 67:

Børneudvalget tog orienteringen til efterretning.

Indstilling 14. september 2020, pkt. 321:

Sundheds- og forebyggelsesudvalget indstiller at tiltræde

1. beslutningsforslaget, idet en drøftelse af børnevacciner sættes på dagsorden for kalendersat møde med PLO i KLU-regi i november 2020, og
2. oversendte sagen til orientering i børneudvalget.

Børneudvalget tog orienteringen til efterretning.

Punkt 268: Forslag til beslutning fra rådmand Alexandra Desso, 1. viceborgmester Jan E. Jørgensen, rådmand Laura Lindahl og kommunalbestyrelsesmedlem Merete W. Hildebrandt om at mindske ulighed i sundhed ved at målrette indsatser mod mænd

29.00.00-G01-37-20

Resume

Den 22. juni 2020 godkendte kommunalbestyrelsen (pkt. 148) at forslag til beslutning fra rådmand Alexandra Desso, 1. viceborgmester Jan E. Jørgensen, rådmand Laura Lindahl og kommunalbestyrelsesmedlem Merete Winther Hildebrandt om at mindske ulighed i sundhed ved at målrette indsatser mod mænd, oversendes til behandling i sundheds- og forebyggelsesudvalget. Sagen forelægges til beslutning.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen.

Indstilling

Magistraten og sundheds- og forebyggelsesudvalget indstiller, at forslaget tiltrædes, idet sundheds- og forebyggelsesudvalget den 17. august 2020 (punkt 47) besluttede at afsætte midler fra udvalgets pulje i 2021 til udvikling og tilrettelæggelse af særlige sundhedsindsatser målrettet mænd.

Sagsfremstilling

"Ulighed i sundhed er et stigende problem i vores samfund, hvorfor vi på Frederiksberg da også har det som et af vores fokusområder i den handleplan, der støtter op om kommunens tværgående sundhedspolitik 2019-22.

Motivation

"Det er velkendt, at der er store kønsforskelle i danskernes sundhed, hvilket bl.a. afspejler sig i store forskelle i levealder mellem kvinder og mænd. Tal fra Danmarks Statistik (2018) viser eksempelvis, at mænd i Region Hovedstaden i gennemsnit lever 4,1 år kortere end kvinderne. Udover at de danske mænd lever kortere end kvinderne, så er de oftere ramt af alvorlige sygdomme. Det er Corona-pandemien endnu et (kedeligt) eksempel på. Dels er flere mænd end kvinder smittet med Covid-19 (i Danmark er fordelingen 70/30), og dels er dødeligheden blandt mænd som følge af virussen næsten dobbelt så høj som for kvinder (sundmand.dk)".

Forslag

"På denne baggrund, og i tråd med WHO's anbefalinger (2018), foreslår vi følgende:

- ? Vi sætter fokus på køn i sundhedspolitikker og -strategier for fysisk og mental sundhed og trivsel hos mænd
- ? Vi prioriterer at gøre noget ved de forhold, der udsætter mænd for sundhedsrisici, og som medfører så stor dødelighed for mænd
- ? Vi tilpasser i højere grad kommunens sundhedstilbud, så de også passer til mænd i alle aldre.
- ? Vi har større opmærksomhed på og gør en særlig indsats for sårbare mænd, fx enlige mænd, mænd uden for arbejdsmarkedet og mænd med lav eller ingen uddannelse"

Forvaltningens bemærkninger

Der er store kønsforskelle i danskernes sundhed, hvilket bl.a. afspejler sig i store forskelle i levealder mellem kvinder og mænd. Tal fra Danmarks Statistik (2018) viser eksempelvis, at mænd i Region Hovedstaden i gennemsnit lever 4,1 år kortere end kvinderne. Udover at de danske mænd lever kortere end kvinderne, er de oftere ramt af alvorlige sygdomme. Dette skyldes fx at mændene opdager sygdomme for sent, og at sundhedsvæsenet ikke er tilstrækkeligt opmærksomme på mændenes særlige behov. Ifølge Forum For Mænds Sundhed går mænd 25 % mindre til læge end kvinder, og kommunikationen er ikke altid effektiv. Mænd – især de kortuddannede – er også i mindre grad end kvinder gode til selv at passe behandlingen af deres sygdomme og deltager i lavere grad i rehabiliteringstilbud. Derfor foreslår Forum for Mænds sundhed, at kommunerne har systematiske og strategiske planer for forebyggelse og rehabilitering for mænd og for bedre kommunikation med især de kortuddannede mænd. Endvidere kan kommunerne med fordel tilrettelægge sundhedsindsatser særligt for mænd med udgangspunkt i fællesskaber, da det sociale aspekt er en vigtig motivationsfaktor, når mænd skal ændre vaner.

Sundheds- og forebyggelsesudvalget besluttede derfor den 17. august 2020 (pkt. 47) at afsætte 200.000 kr. fra udvalgets pulje i 2021 til udvikling og tilrettelæggelse af særlige sundhedsindsatser målrettet de(kortuddannede) mænd, som ikke i forvejen i særlig grad benytter de kommunale sundhedstilbud, med særligt fokus på oplysning, kommunikation og tilrettelæggelse af tilbud. En sag om den konkrete udmøntning vil blive forelagt udvalget i efteråret 2020.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser. Udgifter afholdes indenfor rammen af udvalgets pulje.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

Sundheds- og forebyggelsesudvalget den 14. september, magistraten den 21. september og kommunalbestyrelsen den 28. september 2020.

Historik

Indstilling 14. september 2020, pkt. 45:

Social-, Sundheds- og Arbejdsmarkedsområdet indstiller, at udvalget indstiller, at forslaget tiltrædes, idet sundheds- og forebyggelsesudvalget den 17. august 2020 (punkt 47) besluttede at afsætte midler fra udvalgets pulje i 2021 til udvikling og tilrettelæggelse af særlige sundhedsindsatser målrettet mænd.

Beslutning fra Sundheds- og Forebyggelsesudvalget_2018-21, 14. september 2020, pkt. 45:

Sundheds- og forebyggelsesudvalget indstiller, at forslaget tiltrædes, idet sundheds- og forebyggelsesudvalget den 17. august 2020 (punkt 47) besluttede at afsætte midler fra udvalgets pulje i 2021 til udvikling og tilrettelæggelse af særlige sundhedsindsatser målrettet mænd.

Indstilling 21. september 2020, pkt. 340:

Sundheds- og forebyggelsesudvalget indstiller, at forslaget tiltrædes, idet sundheds- og forebyggelsesudvalget den 17. august 2020 (punkt 47) besluttede at afsætte midler fra udvalgets pulje i 2021 til udvikling og tilrettelæggelse af særlige sundhedsindsatser målrettet mænd.

Punkt 269: Ny Søndervang - anlægsbevilling ifm. udbud af bygherrerådgivning

01.00.00-P00-2-18

Resume

Frederiksberg Kommune er indtrådt i bygherrerollen for projektet Ny Søndervang. Omlægningen af projektets samlede økonomi til et kommunalt projekt forelægges med denne sag til bevilling med henblik på at indgå aftale med ny kontrakt om bygherrerådgivning primo oktober 2020 og dermed fastholde projektets fremdrift.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen.

Indstilling

Magistraten, ældre- og omsorgsudvalget og socialudvalget

1. indstiller, at der meddeles anlægsbevilling på 8,5 mio. kr. med henblik på indgåelse af aftale med bygherrerådgiver til anlægsprojekt Ny Søndervang,
2. indstiller, at der i 2020 afsættes rådighedsbeløb hertil på 4,0 mio. kr. fordelt med 3,120 mio. kr. på boligdel og 0,880 mio. kr. på servicedel finansieret af det afsatte rådighedsbeløb til projekt Ny Søndervang i budgetforslaget for 2021, og at lånoptagelse i 2021 på boligdelen ligeledes tilpasses, og
3. indstiller, at rådighedsbeløb i 2020 og anlægsbevilling til projekteringsudgifter til Søndervang reduceres med 1,373 mio. kr., hvoraf rådighedsbeløb på 1,340 mio. kr. omplaceres til Søndervang - byudvikling i 2023 og 0,033 mio. kr. tilgår kassen.

Bolig- og ejendomsudvalget tog sagen til efterretning.

Sagsfremstilling

Baggrund

Søndervang Plejehjem skal moderniseres jævnfør Masterplan for Modernisering af Plejeboliger.

Det Ny Søndervang er planlagt etableret på Frederiksberg Forsynings grund og kommer til at rumme i alt 129 plejeboliger, hvoraf 24 er målrettet et botilbud i en fleksibel løsning. Kommunalbestyrelsen har besluttet, at bygningen skal understøtte en bredere udvikling i området i regi af temaet 'Generationerne mødes om energi og bæredygtighed'. Der blev forelagt en bystrategisk analyse den 15. juni 2020 for ældre- og omsorgsudvalget, socialudvalget og by- og miljøudvalget.

Det Ny Søndervang var oprindeligt forudsat opført i et partnerskab med fsb. Magistraten blev oplyst om opløsningen af partnerskabet mellem Frederiksberg Kommune og fsb ved et meddelelsepunkt på mødet den 25. maj 2020. Dette skyldes, at den kommunale langsigtede styring og udvikling af området ønskes sikret, således at Frederiksberg Kommune selv fremadrettet opfører og etablerer det Ny Søndervang. Omlægningen af projektets samlede økonomi til et kommunalt projekt er derfor indarbejdet i direktionens oplæg til anlægsplanen for 2021.

Kommunalbestyrelsen godkendte den 22. juni 2020 (sag nr. 189), at der afsættes rådighedsbeløb i 2020 og meddeles anlægsbevilling til afregning af projektarbejdet vedrørende Ny Søndervang med henblik på godtgørelse af fsb for allerede afholdte udgifter opgjort til 2,4 mio. kr. eksklusiv moms.

For at fastholde fremdriften i projektet godkendte Kommunalbestyrelsen derudover, at der afsattes 700.000 kr. til rådgivning med henblik på at foretage relevante projektmæssige afklaringer i perioden indtil der er indgået en bygherrerådgiverkontrakt og således, at de igangværende grundkøbsforhandlinger mellem Frederiksberg Kommune og Frederiksberg Forsyning kan gennemføres.

Med denne sag forelægges en budgettilpasning i relation til projektet som et kommunalt anlæg, således at der er bevilling til at indgå en ny kontrakt om bygherrerådgivning primo oktober 2020. Dette er nødvendigt for at fastholde projektets fremdrift.

Udbud af bygherrerådgivning – bevilling

Der pågår et bygherrerådgiverudbud i perioden juli-september 2020. Den ny bygherrerådgiver skal blandt andet udarbejde byggeprogrammet for Ny Søndervang, hvilket forventes forelagt til politisk behandling februar 2021. Kontrakten underskrives forventeligt den 1. oktober 2020. Der henvises til vedlagte bilag.

Magistraten blev orienteret per mail den 8. juli 2020, at man i udbuddet af bygherrerådgivning har udbudt med vægtningen kvalitet (60%) og pris (40 %). Dette ud fra en vurdering af, at der samlet set er tale om en investering, hvis kvalitet vil have en direkte positiv effekt på projektets samlede økonomi ved at entrere med en bygherrerådgiver, der har de kvalifikationer, der er påkrævet for at sikre en effektiv styring af kommunens ønsker til såvel tid, økonomi og kvalitet.

Det vurderes, at opgaven kan løses indenfor en ramme af 8,5 mio. kr.

Budgettilpasning

Fsb blev godtgjort med i alt 2,400 mio. kr. Disse midler dækkede udgifter til projektledelse fra henholdsvis fsbs' projektleder og deres eksterne projektleder. Derudover dækkede midlerne udgifter til bygherrerådgivning, geotekniske undersøgelser og projektweb. Herudover blev der afsat 0,704 mio. kr. til projekteringsudgifter, således at fremdriften kan fastholdes. Midlerne blev finansieret ved at fremrykke rådighedsbeløb for henholdsvis intern projektledelse samt de afsatte byudviklingsmidler i projektet, der var tiltænkt temaet 'Generationerne mødes om energi og bæredygtighed'.

I forbindelse med gennemgangen af udgifterne, vurderes det, at 1,373 mio. kr. af de ovennævnte udgifter på 3,104 mio. kr. kan afholdes og finansieres indenfor projektet Ny Søndervang.

Herved kan tilsvarende rådighedsbeløb derfor tilbageføres til projektet vedrørende byudvikling (i 2023) med 1,340 mio. kr. og 0,033 mio. kr. tilgår kassen (i 2020).

Tidsplan

- Juni 2020: Bystrategisk analyse
- August-september 2020:
 - Workshops vedrørende bygningsdrift
 - Workshops vedrørende temaet 'Generationerne mødes om energi og bæredygtighed' og Klimaskole
 - Workshops vedrørende indretning af boliger mv.
- Primo oktober 2020: indgåelse af kontrakt med bygherrerådgiver
- Februar 2020: Politisk behandling af byggeprogram

Økonomi

Med denne sag søges der meddelt anlægsbevilling på i alt 8,5 mio. kr., således at der kan indgås aftale med byggherrerådgiver.

I 2020 forventes anvendt 4,0 mio. kr., som derfor søges afsat som rådighedsbeløb (fordelt med 3,120 mio. kr. på boligdelen og 0,880 mio. kr. på servicedelen).

I budgetforslaget for 2021 er der indarbejdet budget til Søndervang som kommunalt projekt – og rådighedsbeløbet i 2020 søges derfor finansieret af disse midler. I første omgang finansieres rådighedsbeløbet i 2020 dog af kassen – og i forbindelse med den endelige budgetvedtagelse for 2021 reduceres rådighedsbeløbet til Søndervang i 2021 tilsvarende, ligesom den tilhørende lånefinansiering af udgifterne til boligdelen tilpasses.

Endvidere søges anlægsbevilling og rådighedsbeløb i 2020 reduceret med 1,373 mio. kr. på anlægsprojektet vedrørende projekteringsudgifter til Ny Søndervang, hvoraf 1,340 mio. kr. tilbageføres til anlægsprojektet Søndervang byudvikling i 2023, og 0,033 mio. kr. tilgår kassen i 2020.

Borgmesterpåtegning

Intet at bemærke.

Behandling

14. september 2020: ældre- og omsorgsudvalget, socialudvalget og bolig- og ejendomsudvalget

21. september 2020: magistraten

28. september 2020: kommunalbestyrelsen

Historik

Indstilling 14. september 2020, pkt. 73:

Social-, Sundheds- og Arbejdsmarkedsområdet og By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller, at socialudvalget og ældre- og omsorgsudvalget

1. indstiller, at der meddeles anlægsbevilling på 8,5 mio. kr. med henblik på indgåelse af aftale med bygherrerådgiver til anlægsprojekt Ny Søndervang,
2. indstiller, at der i 2020 afsættes rådighedsbeløb hertil på 4,0 mio. kr. fordelt med 3,120 mio. kr. på boligdel og 0,880 mio. kr. på servicedel finansieret af det afsatte rådighedsbeløb til projekt Ny Søndervang i budgetforslaget for 2021, og at lånoptagelse i 2021 på boligdelen ligeledes tilpasses, og
3. indstiller, at rådighedsbeløb i 2020 og anlægsbevilling til projekteringsudgifter til Søndervang reduceres med 1,373 mio. kr., hvoraf rådighedsbeløb på 1,340 mio. kr. omplaceres til Søndervang - byudvikling i 2023 og 0,033 mio. kr. tilgår kassen.

Social-, Sundheds- og Arbejdsmarkedsområdet og By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller, at bolig- og ejendomsudvalget

4. tager sagen til efterretning.

Beslutning fra Bolig- og Ejendomsudvalget 2018-21, 14. september 2020, pkt. 73:

Bolig- og ejendomsudvalget tog sagen til efterretning.

Indstilling 14. september 2020, pkt. 71:

Social-, Sundheds- og Arbejdsmarkedsområdet og By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller, at socialudvalget og ældre- og omsorgsudvalget

1. indstiller, at der meddeles anlægsbevilling på 8,5 mio. kr. med henblik på indgåelse af aftale med bygherrerådgiver til anlægsprojekt Ny Søndervang,
2. indstiller, at der i 2020 afsættes rådighedsbeløb hertil på 4,0 mio. kr. fordelt med 3,120 mio. kr. på boligdel og 0,880 mio. kr. på servicedel finansieret af det afsatte rådighedsbeløb til projekt Ny Søndervang i budgetforslaget for 2021, og at lånoptagelse i 2021 på boligdelen ligeledes tilpasses, og
3. indstiller, at rådighedsbeløb i 2020 og anlægsbevilling til projekteringsudgifter til Søndervang reduceres med 1,373 mio. kr., hvoraf rådighedsbeløb på 1,340 mio. kr. omplaceres til Søndervang - byudvikling i 2023 og 0,033 mio. kr. tilgår kassen.

Social-, Sundheds- og Arbejdsmarkedsområdet og By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller, at bolig- og ejendomsudvalget

4. tager sagen til efterretning.

Beslutning fra Ældre- og Omsorgsudvalget 2018-21, 14. september 2020, pkt. 71:

Ældre- og omsorgsudvalget

1. indstiller, at der meddeles anlægsbevilling på 8,5 mio. kr. med henblik på indgåelse af aftale med bygherrerådgiver til anlægsprojekt Ny Søndervang,
2. indstiller, at der i 2020 afsættes rådighedsbeløb hertil på 4,0 mio. kr. fordelt med 3,120 mio. kr. på boligdel og 0,880 mio. kr. på servicedel finansieret af det afsatte rådighedsbeløb til projekt Ny Søndervang i budgetforslaget for 2021, og at lånoptagelse i 2021 på boligdelen ligeledes tilpasses, og
3. indstiller, at rådighedsbeløb i 2020 og anlægsbevilling til projekteringsudgifter til Søndervang reduceres med 1,373 mio. kr., hvoraf rådighedsbeløb på 1,340 mio. kr. omplaceres til Søndervang - byudvikling i 2023 og 0,033 mio. kr. tilgår kassen.

Indstilling 14. september 2020, pkt. 62:

Social-, Sundheds- og Arbejdsmarkedsområdet og By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller, at socialudvalget og ældre- og omsorgsudvalget

1. indstiller, at der meddeles anlægsbevilling på 8,5 mio. kr. med henblik på indgåelse af aftale med bygherrerådgiver til anlægsprojekt Ny Søndervang,
2. indstiller, at der i 2020 afsættes rådighedsbeløb hertil på 4,0 mio. kr. fordelt med 3,120 mio. kr. på boligdel og 0,880 mio. kr. på servicedel finansieret af det afsatte rådighedsbeløb til projekt Ny Søndervang i budgetforslaget for 2021, og at lånoptagelse i 2021 på boligdelen ligeledes tilpasses, og

3. indstiller, at rådighedsbeløb i 2020 og anlægsbevilling til projekteringsudgifter til Søndervang reduceres med 1,373 mio. kr., hvoraf rådighedsbeløb på 1,340 mio. kr. omplaceres til Søndervang - byudvikling i 2023 og 0,033 mio. kr. tilgår kassen.

Social-, Sundheds- og Arbejdsmarkedsområdet og By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller, at bolig- og ejendomsudvalget

4. tager sagen til efterretning.

Beslutning fra Socialudvalget_2018-21, 14. september 2020, pkt. 62:

Socialudvalget

1. indstiller, at der meddeles anlægsbevilling på 8,5 mio. kr. med henblik på indgåelse af aftale med bygherrerådgiver til anlægsprojekt Ny Søndervang,
2. indstiller, at der i 2020 afsættes rådighedsbeløb hertil på 4,0 mio. kr. fordelt med 3,120 mio. kr. på boligdel og 0,880 mio. kr. på servicedel finansieret af det afsatte rådighedsbeløb til projekt Ny Søndervang i budgetforslaget for 2021, og at lånoptagelse i 2021 på boligdelen ligeledes tilpasses, og
3. indstiller, at rådighedsbeløb i 2020 og anlægsbevilling til projekteringsudgifter til Søndervang reduceres med 1,373 mio. kr., hvoraf rådighedsbeløb på 1,340 mio. kr. omplaceres til Søndervang - byudvikling i 2023 og 0,033 mio. kr. tilgår kassen.

Indstilling 21. september 2020, pkt. 341:

Ældre- og omsorgsudvalget

1. indstiller, at der meddeles anlægsbevilling på 8,5 mio. kr. med henblik på indgåelse af aftale med bygherrerådgiver til anlægsprojekt Ny Søndervang,
2. indstiller, at der i 2020 afsættes rådighedsbeløb hertil på 4,0 mio. kr. fordelt med 3,120 mio. kr. på boligdel og 0,880 mio. kr. på servicedel finansieret af det afsatte rådighedsbeløb til projekt Ny Søndervang i budgetforslaget for 2021, og at lånoptagelse i 2021 på boligdelen ligeledes tilpasses, og
3. indstiller, at rådighedsbeløb i 2020 og anlægsbevilling til projekteringsudgifter til Søndervang reduceres med 1,373 mio. kr., hvoraf rådighedsbeløb på 1,340 mio. kr. omplaceres til Søndervang - byudvikling i 2023 og 0,033 mio. kr. tilgår kassen.

Socialudvalget

1. indstiller, at der meddeles anlægsbevilling på 8,5 mio. kr. med henblik på indgåelse af aftale med bygherrerådgiver til anlægsprojekt Ny Søndervang,
2. indstiller, at der i 2020 afsættes rådighedsbeløb hertil på 4,0 mio. kr. fordelt med 3,120 mio. kr. på boligdel og 0,880 mio. kr. på servicedel finansieret af det afsatte rådighedsbeløb til projekt Ny Søndervang i budgetforslaget for 2021, og at lånoptagelse i 2021 på boligdelen ligeledes tilpasses, og
3. indstiller, at rådighedsbeløb i 2020 og anlægsbevilling til projekteringsudgifter til Søndervang reduceres med 1,373 mio. kr., hvoraf rådighedsbeløb på 1,340 mio. kr. omplaceres til Søndervang - byudvikling i 2023 og 0,033 mio. kr. tilgår kassen.

Bolig- og ejendomsudvalget tog sagen til efterretning.

Punkt 270: Forslag til beslutning fra rådmand Balder Mørk Andersen om unge og demokrati

17.00.00-G01-67-20

Resume

Balder Mørk Andersen har fremsat beslutningsforslag om, at 8. og 9. klasser kan låne kommunalbestyrelsens mødesal til afholdelse af imiteret kommunalbestyrelsesmøde. I sagen beskrives mulig ramme herfor.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen.

Indstilling

Magistraten og undervisningsudvalget indstiller, at beslutningsforslaget tiltrædes, således at folkeskolerne tilbydes at låne kommunalbestyrelsens mødesal til undervisningsforløb i 8. eller 9. klasse.

Sagsfremstilling

Rådmand Balder Mørk Andersen fremsatte i Kommunalbestyrelsens møde den 22. juni 2020 nedenstående beslutningsforslag, som blev oversendt til behandling i Undervisningsudvalget og Magistraten:

"SF foreslår, at Frederiksberg Kommune beslutter at kommunalbestyrelsens mødesal i skoleåret 2020-21 stilles til rådighed en enkelt dag for hver enkelt af byens skoler, så 8.-9. klasse kan afholde et imiteret kommunalbestyrelsesmøde. Begrundelse:

SF ønsker, at byens unge bliver involveret og præsenteret for demokratiet i byen og får lov til at være en del af dette. Derfor ønsker SF, at byens skoler får mulighed for at prøve kræfter med demokratiet i realistiske rammer. Med inspiration fra Ungdomsparlamentsdagen 2020 (#up20) ønsker SF således, at mødesalen stilles til rådighed for byens skoler, så 8.-9. klasserne kan få en dag på rådhuset og afholde et imiteret kommunalbestyrelsesmøde. Det skal naturligvis være op til skolerne selv at vælge, om de ønsker at gøre det med både 8. og 9. klasserne eller en af disse. Det foreslås, at eleverne ved hver samling kan stemme om 1-2 beslutningsforslag, som de respektive udvalg i kommunalbestyrelsen efterfølgende vil skulle behandle."

Et besøg i kommunalbestyrelsens mødesal vil kunne indgå i faget samfundsfag i folkeskolens 8. eller 9. klasse, hvor et af formålene bl.a. er at eleverne skal opnå kompetencer til aktiv deltagelse i et demokratisk samfund. Herunder at kende de demokratiske spilleregler, de politiske partier og ideologier.

Kommunalbestyrelsens mødesal vil i den forbindelse kunne stilles til rådighed for skolerne, idet de gives mulighed for at booke fx 2, 4 eller 6 timer på rådhuset, hvor undervisningen kan foregå i og omkring mødesalen. Der vil i den forbindelse sandsynligvis være brug for, at lærer og elever også kan anvende tilstødende arealer (håndbibliotek, forhal), og øvrige brugere af rådhuset vil sandsynligvis i et mindre omfang kunne høre/mærke, at der er børn på rådhuset.

Af hensyn til afvikling af politiske møder anbefales det, at mødesal og tilstødende faciliteter ikke kan bookes om mandagen.

Børne- og Ungeområdet foreslår, at det er rådhuservice som varetager koordineringen, således at skolerne kontakter rådhuservice angående bookning af mødesal og koordinering af praktiske forhold herom.

Forvaltningen vil fraråde, at der bliver automatisk adgang til, at beslutningsforslag fra eleverne oversendes til behandling i de relevante politiske udvalg. Det vil være i modstrid med almindeligt gældende regler om, hvordan der sættes sager på udvalgsdagsordener og vil stille eleverne i en anden situation herom end alle andre relevante grupper i kommunen. Som alternativ kunne overvejes, at beslutningsforslag fra eleverne oversendes til Fælleselevrådet, som så kunne drøfte sagerne og, hvis ønsket, videresende dem til Undervisningsudvalget eller tage dem op med udvalget i forbindelse med det årlige møde mellem udvalg og fælleselevrådet.

Det bemærkes, at skolerne allerede har adgang til at besøge Folketinget og her deltage i demokrati-undervisning varetaget af Folketingets medarbejdere. Dette er meget gennearbejdet, velunderstøttet og ret populært, og de enkelte klasser vil næppe, indenfor fagets begrænsede timetal, have mulighed for at besøge såvel Rådhus som Folketing. Det er derfor forvaltningens vurdering, at det vil være relativt få klasser, som vil benytte et tilbud om adgang til mødesalen og det derfor vil være muligt for interesserede klasser at booke salen.

Økonomi

Ingen som følge af sagen.

Såfremt der skal udvikles egentligt forløb og drift af disse, vil der skulle afsættes budget til formålet, ligesom det skal afklares hvem der konkret skal stå for disse.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

Undervisningsudvalg, magistraten og kommunalbestyrelsen.

Historik

Indstilling 10. august 2020, pkt. 90:

Børne- og Ungeområdet indstiller, at

Undervisningsudvalget indstiller til Magistraten, at beslutningsforslaget tiltrædes, således at folkeskolerne tilbydes at låne kommunalbestyrelsens mødesal til undervisningsforløb i 8. eller 9. klasse.

Beslutning fra Undervisningsudvalget 2018-21, 10. august 2020, pkt. 90:

Undervisningsudvalget indstiller til Magistraten, at beslutningsforslaget tiltrædes, således at folkeskolerne tilbydes at låne kommunalbestyrelsens mødesal til undervisningsforløb i 8. eller 9. klasse.

Indstilling 14. september 2020, pkt. 323:

Undervisningsudvalget indstiller til Magistraten, at beslutningsforslaget tiltrædes, således at folkeskolerne tilbydes at låne kommunalbestyrelsens mødesal til undervisningsforløb i 8. eller 9. klasse.

Punkt 271: Aftale om oprettelse af Louis P Klub som privat fritidshjem

17.35.08-G01-1-19

Resume

Kommunalbestyrelsen besluttede på mødet den 20. april 2020, sag nr. 97, at der skulle indgås dialog med Louis P Klub om mulighederne for at fortsætte som en privat klub, og at der skulle forelægges en ny sag om fremtidig organiseringsform, når drøftelserne med Louis P Klub var gennemført. Forvaltningen har nu gennemført drøftelser med Louis P Klub og Børneringen, og parterne er under forudsætning af kommunalbestyrelsens godkendelse enige om en aftale om oprettelse af Louis P Klub som privat fritidshjem samt et tillæg til aftalen om klubbens samarbejde med Skolen på Nylandsvej .

Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen.

Indstilling

Magistraten og undervisningsudvalget indstiller,

1. At Aftale om oprettelse af Louis P Klub som privat fritidshjem samt Tillæg til aftale om oprettelse af Louis P Klub som privat fritidshjem om samarbejde med Skolen på Nylandsvej godkendes med virkning fra 1. oktober 2020
2. At Frederiksberg Kommune yder et tilskud til Louis P Klub pr. barn, som er optaget i institutionen, og som er bosiddende i Frederiksberg Kommune, svarende til de gennemsnitlige budgetterede bruttodriftsudgifter pr. barn i et alderssvarende tilbud, svarende til 20.845 kr. pr. fritidsklubbarn og 10.248 kr. pr. ungdomsklubbarn i 2020
3. At der under undervisningsudvalgets driftsramme meddeles en reduktion af indtægts- og udgiftsbevilling på 190 t.kr. i 2020 og 825 t.kr. fra 2021 og frem, grundet ophør af mellemkommunal afregning for børn i Klub Louis P, som har bopæl udenfor Frederiksberg

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen besluttede på mødet den 20. april 2020, sag nr. 97, at der skulle indgås dialog med Louis P Klub om mulighederne for at fortsætte som en privat klub, og at der skulle forelægges en ny sag om fremtidig organiseringsform, når drøftelserne med Louis P Klub var gennemført.

Ifølge Dagtilbudslovens § 52, stk. 5, kan private leverandører efter aftale med kommunalbestyrelsen drive fritidshjem som private fritidshjem. Lovteksten om private fritidshjem er målrettet tilbud til de mindste skolebørn, men det fremgår ikke direkte om de også kan eller ikke kan anvendes i forhold til klubtilbud til de større børn. Løsningen baserer sig således på en forvaltningsmæssig vurdering af, at dette er tilladt, selvom det ikke er en bredt anvendt udmøntning af lovens bestemmelser. En godkendelse af Aftale om oprettelse af Louis P Klub som privat fritidshjem skal således gøres med opmærksomhed herpå.

Forvaltningen har med udgangspunkt i ovenstående og Frederiksberg Kommunes godkendelseskriterier for private leverandører af dagtilbud efter dagtilbudsloven gennemført drøftelser med Louis P Klub og Børneringen, og parterne er under forudsætning af kommunalbestyrelsens godkendelse enige om Aftale om oprettelse af Louis P Klub som privat fritidshjem.

Det fremgår af aftalen, at der ikke skal stilles depositum, da Frederiksberg Kommune har et mangeårigt kendskab til ansøger, og at Frederiksberg Kommune stiller krav om driftsgaranti på ½ måneds drift, hvis driftstilskud betales bagud og 1 ½ måneds drift, hvis driftstilskud betales forud. Louis P Klub har tilkendegivet, at de ønsker at modtage tilskuddet fra Frederiksberg Kommune forud, og beregnet ud fra et medlemstal pr. 1. september 2020 på 283 fritidsklubbørn og 90 ungdomsklubbørn, bosiddende i Frederiksberg Kommune, skal Louis P Klub stille en driftsgaranti på 852.682 kr. Forvaltningen har endnu ikke modtaget driftsgarantien fra Louis P Klub. Børneringen har overfor forvaltningen tilkendegivet, at de vil bistå Louis P Klub med at stille driftsgarantien.

Louis P Klub forbliver som privat fritidshjem beliggende på adresserne Guldborgvej 22 og Nylandsvej 51, og Frederiksberg Kommune fortsætter som lejer af lokalerne og stiller disse til rådighed for klubben.

Det er jf. dagtilbudslovens § 60, stk. 2, kommunalbestyrelsen, der fastsætter tilskud til privat fritidshjem. Forvaltningen indstiller, at tilskuddet fastsættes til at svare til de gennemsnitlige budgetterede bruttodriftsudgifter pr. barn i et

alderssvarende tilbud. Med udgangspunkt i de nye takster for forældrebetaling vil tilskuddet udgøre 20.845 kr. pr. fritidsklubbarn og 10.248 kr. pr. ungdomsklubbarn i 2020. Tilskuddet vil blive genberegnet hvert år.

Det fremgår endvidere af aftalen, at Louis P Klub forpligter sig til at følge de til enhver tid gældende kommunalt fastsatte takster for forældrebetaling. Frederiksberg Kommune står fortsat for opkrævning af taksterne for børn bosiddende i Frederiksberg Kommune. Louis P Klub indgår som privat fritidshjem ikke i den kommunale forsyningsforpligtelse, men det fremgår af Tillæg til vedtægt for Louis Petersens Børnegård, at børn indskrevet på Skolen på Nylandsvej eller anden skoleenhed, der senere måtte træde i stedet herfor, har fortrinsret til optagelse i klubben. Frederiksberg Kommune vil derfor lade det indgå i vurderingen af, hvor mange pladser der skal være under den kommunale forsyningsforpligtelse, at der er et privat tilbud. Administration af venteliste og visitation til Louis P Klub vil ske i et samarbejde mellem Frederiksberg Kommune og klubben. Endelig godkendelse af visitation af pladserne påhviler Louis P Klub.

Parterne er herudover enige om Tillæg til aftale om oprettelse af Louis P Klub som privat fritidshjem om samarbejde med Skolen på Nylandsvej. Samarbejdsaftalen er svarende til den samarbejdsaftale, der siden 2014 har været gældende for samarbejdet mellem Skolen på Nylandsvej og Louis P Klub.

Aftale om oprettelse af Louis P Klub som privat fritidshjem, Tillæg til aftale om oprettelse af Louis P Klub som privat fritidshjem om samarbejde med Skolen på Nylandsvej og Tillæg til vedtægt for Louis Petersens Børnegård er vedlagt som bilag.

Frederiksberg Kommune har den 27. april 2020 sendt opsigelse af driftsoverenskomst til Louis P Klub. Der er et opsigelsesvarsel på 9 måneder svarende til, at driftsoverenskomsten er opsagt til udgangen af januar 2021. Louis P Klub har dog tilkendegivet, at de er indstillet på at overgå til privat fritidshjem hurtigst muligt, og Aftale om oprettelse af Louis P Klub som privat fritidshjem vil dermed kunne træde i kraft pr. 1. oktober 2020.

Det vil samtidig betyde, at den i aftalen om Frederiksberg Kommunes budget 2020-23 besluttede takststigning for klubberne i Frederiksberg Kommune vil kunne effektueres pr. 1. oktober 2020.

Økonomi

I aftalen om Frederiksberg Kommunes budget 2020-23 har kommunalbestyrelsens partier aftalt, at der skal ske en takststigning for pladser i klubberne i Frederiksberg Kommune med virkning fra 1. august 2020. Forligsteksten fastlægger: *"Det er ønsket, at der skal kunne opkræves ensartede takster på alle klubber, og at der skal arbejdes for at udvide lovgivningens nuværende rammer"*.

Da Louis P Klub fortsat er en selvejende institution reguleret under dagtilbudsloven frem til Aftale om oprettelse af Louis P Klub som privat fritidshjem træder i kraft pr. 1. oktober 2020, vil den besluttede takststigning først kunne effektueres pr. 1. oktober 2020.

Dette betyder, at den forventede merindtægt i forældrebetaling for august og september måned på i alt 592 t.kr. ikke kan opkræves. Der er derfor i forbindelse med 1. forventet regnskab indregnet et provenutab på 592 t.kr., som blev tillægsbevilget.

For børn som går i Louis P Klub, men som har bopæl udenfor Frederiksberg, vil Frederiksberg Kommune ikke længere modtage mellemkommunal afregning, og der vil derfor være et indtægtstab på 190 t.kr. i 2020 og 825 t.kr. fra 2021 og frem. Dette indtægtstab modsvares af tilsvarende lavere udgifter, idet Frederiksberg Kommune ikke betaler tilskud til børn bosat udenfor Frederiksberg Kommune.

Borgmesterpåtegning

Intet at bemærke.

Behandling

Undervisningsudvalget, magistraten, kommunalbestyrelsen

Historik

Indstilling 21. september 2020, pkt. 118:

Børne- og Ungeområdet indstiller,

1. At Aftale om oprettelse af Louis P Klub som privat fritidshjem samt Tillæg til aftale om oprettelse af Louis P Klub som privat fritidshjem om samarbejde med Skolen på Nylandsvej godkendes med virkning fra 1. oktober 2020
2. At Frederiksberg Kommune yder et tilskud til Louis P Klub pr. barn, som er optaget i institutionen, og som er bosiddende i Frederiksberg Kommune, svarende til de gennemsnitlige budgetterede bruttodriftsudgifter pr. barn i et alderssvarende tilbud, svarende til 20.845 kr. pr. fritidsklubbarn og 10.248 kr. pr. ungdomsklubbarn i 2020
3. At der under undervisningsudvalgets driftsramme meddeles en reduktion af indtægts- og udgiftsbevilling på 190 t.kr. i 2020 og 825 t.kr. fra 2021 og frem, grundet ophør af mellemkommunal afregning for børn i Klub Louis P,

som har bopæl udenfor Frederiksberg

Beslutning fra Undervisningsudvalget_2018-21, 21. september 2020, pkt. 118:

Undervisningsudvalget indstiller,

1. At Aftale om oprettelse af Louis P Klub som privat fritidshjem samt Tillæg til aftale om oprettelse af Louis P Klub som privat fritidshjem om samarbejde med Skolen på Nyelandsvej godkendes med virkning fra 1. oktober 2020
2. At Frederiksberg Kommune yder et tilskud til Louis P Klub pr. barn, som er optaget i institutionen, og som er bosiddende i Frederiksberg Kommune, svarende til de gennemsnitlige budgetterede bruttodriftsudgifter pr. barn i et alderssvarende tilbud, svarende til 20.845 kr. pr. fritidsklubbarn og 10.248 kr. pr. ungdomsklubbarn i 2020
3. At der under undervisningsudvalgets driftsramme meddeles en reduktion af indtægts- og udgiftsbevilling på 190 t.kr. i 2020 og 825 t.kr. fra 2021 og frem, grundet ophør af mellemkommunal afregning for børn i Klub Louis P, som har bopæl udenfor Frederiksberg

Indstilling 21. september 2020, pkt. 342:

Børne- og Ungeområdet indstiller,

1. At Aftale om oprettelse af Louis P Klub som privat fritidshjem samt Tillæg til aftale om oprettelse af Louis P Klub som privat fritidshjem om samarbejde med Skolen på Nyelandsvej godkendes med virkning fra 1. oktober 2020
2. At Frederiksberg Kommune yder et tilskud til Louis P Klub pr. barn, som er optaget i institutionen, og som er bosiddende i Frederiksberg Kommune, svarende til de gennemsnitlige budgetterede bruttodriftsudgifter pr. barn i et alderssvarende tilbud, svarende til 20.845 kr. pr. fritidsklubbarn og 10.248 kr. pr. ungdomsklubbarn i 2020
3. At der under undervisningsudvalgets driftsramme meddeles en reduktion af indtægts- og udgiftsbevilling på 190 t.kr. i 2020 og 825 t.kr. fra 2021 og frem, grundet ophør af mellemkommunal afregning for børn i Klub Louis P, som har bopæl udenfor Frederiksberg

Bilag

200814 Tillæg til vedtægt af november 1987

Aftale om samarbejde med Skolen på Nyelandsvej

Aftale om oprettelse af Klub Louis P som privat fritidshjem

Bevilling Louis P Klub som privat fritidshjem

Punkt 272: Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlemmerne Mette Bang Larsen og Daniel Panduro om skoletjeneste i stadsarkivet

00.17.00-G01-5-20

Resume

Kommunalbestyrelsen oversendte den 22. juni 2020 følgende forslag fra kommunalbestyrelsesmedlemmerne Mette Bang Larsen og Daniel Panduro om skoletjeneste i Stadsarkivet. I sagen følger forvaltningens bemærkninger til forslaget.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen forkastede mindretalsindstillingen fra Magistraten med 15 stemmer (C, V, F, Å, I) mod 10 stemmer (A, Ø, B).

Kommunalbestyrelsen tiltrådte herefter flertalsindstillingen fra Magistraten 15 stemmer (C, V, F, Å, I) mod 10 stemmer (A, Ø, B).

Indstilling

Et flertal i magistraten (Borgmesteren, Flemming Brank, Nikolaj Bøgh, Carina Høedt, Jan E. Jørgensen, Balder Mørk Andersen, Mette Bram og Laura Lindahl) og Nikolaj Bøgh, Fasaël Rehman og Helle Sjelle i kultur- og fritidsudvalget indstiller, at beslutningsforslaget tiltrædes i forhold til den skitserede Model 1, idet der ikke kan anvises finansiering til de udvidede modeller.

Et mindretal i magistraten (Michael Vindfeldt, Thyge Enevoldsen, Lone Loklindt) og Mette Bang Larsen, Gunvor Wibroe og Lone Loklindt i kultur- og fritidsudvalget indstiller, at beslutningsforslaget tiltrædes i forhold til som minimum den skitserede Model 2, idet Mette Bang Larsen, Gunvor Wibroe og Lone Loklindt dog bakker model 1 op, hvis der ikke kan findes finansiering til de udvidede modeller.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen oversendte den 22. juni 2020 følgende forslag fra kommunalbestyrelsesmedlemmerne Mette Bang Larsen og Daniel Panduro om skoletjeneste i Stadsarkivet.

"Enhedslisten foreslår, at kommunalbestyrelsen bevilger de nødvendige midler til at udvikle og drifte en skoletjeneste på Frederiksberg Stadsarkiv, så frederiksbergske skolebørn og elever på de lokale ungdomsuddannelser får mulighed for at benytte stadsarkivet i forbindelse med undervisningen i lokalhistorie og arkivkundskab m.v."

Bemærkninger til forslaget

Frederiksberg Stadsarkiv har på nuværende tidspunkt ikke en egentlig skoletjeneste, men har dog en række undervisningsrettede tiltag.

I samarbejde med Skoletjenesten i København driver Stadsarkivet Bunkeren på Madvigs Allé og Kommandobunkeren på Frederiksberg Rådhus. I skoleåret 2018-19 besøgte 43 skoleklasser de to undervisningstilbud, og i skoleåret 2019-20 var der 38 bookinger, hvoraf cirka halvdelen dog blev aflyst på grund af COVID-19.

Der er desuden etableret et samarbejde med Københavns Universitet, således et hold historiestuderende hvert forår gennemgår et undervisningsforløb på Frederiksberg Stadsarkiv baseret på Stadsarkivets arkivalier.

Stadsarkivet har ikke på nuværende tidspunkt et egentlig tilbud til Frederiksberg Kommunes folkeskoler, men Stadsarkivet er imødekommende over for besøg af skoleklasser. I kalenderåret 2019 var fem skoleklasser fra fire frederiksbergske folkeskoler således på besøg på Frederiksberg Stadsarkiv. Alle aftaler var kommet i stand på de enkelte læreres initiativ.

Skitsering af en fremtidig skoletjeneste

I en fremtidig skoletjeneste på Frederiksberg Stadsarkiv kunne man forestille sig tre scenarier:

Model 1. En ren digital skoletjeneste.

På Frederiksberg Stadsarkivs hjemmeside vil der kunne ligge digitale arkivpakker til gratis download. Arkivpakkerne vil indeholde kildemateriale baseret på Stadsarkivets arkivalier, elevmateriale og en lærervejledning.

Den digitale skoletjeneste er allerede reelt under udarbejdelse - blandt andet på baggrund af digitaliserings- og formidlingspuljen fra Budget 2020. Det digitale undervisningsmateriale vil tage udgangspunkt i Folkeskolens Historiekanon og vil, via udvalgte kanonpunkter, præsentere relevant materiale og kilder fra Frederiksbergs historie, således at læreren tilbydes en lokalt forankret vinkel på Danmarkshistorien.

Model 2. Skoletjeneste forankret ved eksisterende medarbejder.

Denne mulighed vil give Frederiksberg Stadsarkiv mulighed for at supplere den digitale skoletjeneste med mere systematiske besøg af skoleklasser på Stadsarkivets læsesal.

Tidligere skolebesøg på Stadsarkivets læsesal har været håndteret af en medarbejder ansat i flexjob tolv timer om ugen. Denne medarbejders ansættelse udløber dog i februar 2021, men ved en omprioritering af medarbejderens arbejdsopgaver kan dennes ansættelse målrettes skoletjenesten. Fokus for denne medarbejder vil således være booking af skolebesøg, håndtering af skolebesøg på læsesalen, vedligeholdelse af undervisningsforløb og i begyndelsen aktiv markedsføring af skoletjeneste på Frederiksbergs folkeskoler.

Ansættelsen af en medarbejder i flexjob vil desuden kunne suppleres med en studentermedhjælper, som vil kunne bistå ved skolebesøg og udvikling af nye skoleforløb. Med en studentermedhjælper vil Frederiksberg Stadsarkiv kunne tage imod flere besøg af skoleklasser samt få mulighed for en løbende videreudvikling af eksisterende og nye undervisningsforløb, både digitalt og på læsesalen, samt besøge skolerne med undervisningstilbud.

Et skolebesøg på Frederiksberg Stadsarkiv vil med udgangspunkt i Folkeskolens Historiekanon kunne give skoleklasserne mulighed for at arbejde med et udleveret arkivmateriale, som de skal kunne overskue og sortere for at finde det relevante materiale, således de kan besvare spørgsmål. Arbejdet med arkivalierne skal, udover at lære Danmarkshistorien med en lokal vinkel, give skoleeleverne forståelse for brugen af historien og kildekritik.

Et besøg på Frederiksberg Stadsarkiv vil desuden kunne suppleres med en introduktion til Frederiksberg Kommunes historie og give eleverne indsigt i deres lokalhistorie, ligesom en rundvisning i Stadsarkivets magasin vil kunne give eleverne et indtryk af, hvad et stadsarkiv er, og hvilken relevans det har i samfundet.

Stadsarkivets læsesal er ikke indrettet til at modtage skoleklasser eller større forsamlinger. Hvis en egentlig skoletjeneste skal etableres bør læsesalens fysiske kapacitet tilpasses hertil og indrettes til at understøtte undervisningstiltagene. Driftsmæssigt vil der være følgende merudgifter:

Forlængelse af eksisterende medarbejder: Tolv timer ugentlig: 150.000 årligt.

Studentermedarbejder: Ti timer ugentlig (å 140 kroner): 75.000 årligt.

Model 3. Skoletjeneste forankret i en fuldtidsansat arkivar.

Ved at ansætte en arkivar i en fuldtidsstilling har Frederiksberg Stadsarkiv mulighed for at supplere de digitale arkivpakker med flere skoleklassebesøg på læsesalen, udvikle "to go"-undervisningsforløb, hvor medarbejderen kan besøge skoleklasserne på skolerne, foretage løbende opfølgende kontakt til Frederiksbergs folkeskoler samt videreudvikle folkeskolerettede tiltag.

Med en fuldtidsansat arkivar vil Stadsarkivet kunne tilbyde flere besøg på Stadsarkivet og dedikere flere ressourcer til det opfølgende arbejde og videreudvikling af Stadsarkivets skoletjeneste end ved Model 2.

Jævnfør beskrivelsen af Model 2 vil et skolebesøg på Frederiksberg Stadsarkiv, med udgangspunkt i Folkeskolens Historiekanon, give skoleklasserne mulighed for at arbejde med et udleveret arkivmateriale, som de skal kunne overskue og sortere for at finde det relevante materiale, således at de kan besvare spørgsmål. Arbejdet med arkivalierne skal, udover at lære Danmarkshistorien med en lokal vinkel, give skoleeleverne forståelse for brugen af historien og kildekritik. Et besøg på Frederiksberg Stadsarkiv vil desuden kunne suppleres med en introduktion til Frederiksberg Kommunes historie og give eleverne indsigt i deres lokalhistorie, ligesom en rundvisning i Stadsarkivets magasin vil kunne give eleverne et indtryk af, hvad et stadsarkiv er, og hvilken relevans det har i samfundet.

Endelige bemærkes det, som også allerede nævnt, at Stadsarkivets læsesal ikke er indrettet til at modtage skoleklasser eller større forsamlinger. Hvis en egentlig skoletjeneste skal etableres bør læsesalens fysiske kapacitet tilpasses hertil og indrettes til at understøtte undervisningstiltagene.

Driftsmæssigt vil der være følgende merudgifter:

Fuldtidsansat arkivar: 37 timer ugentlig: 600.000 kr. årligt.

By-, kultur- og miljøområdets vurdering:

Forvaltningen vurderer, at beslutningsforslaget er interessant og i tråd med Kultur- og Fritidspolitikken - herunder visionen om, at kultur- og fritidslivet er en integreret del af alle borgeres liv på tværs af generationer - med særligt fokus på børn og unge. Forvaltningen kan dog kun anvise finansiering af Model 1, som allerede er igangsat.

Økonomi

Model 1 kan finansieres inden for Stadsarkivets nuværende budget samt Digitaliserings- og Formidlingspuljen. Forvaltningen kan ikke anvise finansiering af Model 2 og 3 - hverken på drifts- eller anlægssiden. En eventuel renovering af Stadsarkivets læsesal er belyst i statussag vedr. Stadsarkivet på kultur-og fritidsudvalget den 8. juni 2020 og indgår som element i den tværgående plan for vedligeholdelse i budgetforhandlingerne for 2021.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

Kultur- og fritidsudvalget, magistraten, kommunalbestyrelsen.

Historik

Indstilling 14. september 2020, pkt. 98:

By-, kultur- og miljøområdet indstiller, at beslutningsforslaget tiltrædes i forhold til den skitserede Model 1, idet der ikke kan anvises finansiering til de udvidede modeller.

Beslutning fra Kultur og Fritidsudvalget 2018-21, 14. september 2020, pkt. 98:

Nikolaj Bøgh, Fasaël Rehman og Helle Sjelle indstiller, at beslutningsforslaget tiltrædes i forhold til den skitserede Model 1, idet der ikke kan anvises finansiering til de udvidede modeller.

Mette Bang Larsen, Gunvor Wibroe og Lone Loklindt indstiller, at beslutningsforslaget tiltrædes i forhold til som minimum den skitserede Model 2, idet Mette Bang Larsen, Gunvor Wibroe og Lone Loklindt dog bakker model 1 op, hvis der ikke kan findes finansiering til de udvidede modeller.

Indstilling 21. september 2020, pkt. 343:

Nikolaj Bøgh, Fasaël Rehman og Helle Sjelle indstiller, at beslutningsforslaget tiltrædes i forhold til den skitserede Model 1, idet der ikke kan anvises finansiering til de udvidede modeller.

Mette Bang Larsen, Gunvor Wibroe og Lone Loklindt indstiller, at beslutningsforslaget tiltrædes i forhold til som minimum den skitserede Model 2, idet Mette Bang Larsen, Gunvor Wibroe og Lone Loklindt dog bakker model 1 op, hvis der ikke kan findes finansiering til de udvidede modeller.

Punkt 273: Anlægsbevilling til renovering af Frederiksberg Svømmehal

04.04.00-G01-4-20

Resume

I denne sag søges om anlægsbevilling på 87,4 mio. kr. til gennemførelse af renoveringen af Frederiksberg Svømmehal som følge af kommunalbestyrelsens godkendelse af licitationsresultatet den 22. juni 2020.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen.

Indstilling

Magistraten og kultur- og fritidsudvalget indstiller, at der meddeles anlægsbevilling på 87,4 mio. kr. til renoveringen af Frederiksberg Svømmehal finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb i 2020 og 2021.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen godkendte på møde den 22. juni 2020 tildeling af kontrakt pba. licitationsresultatet vedr. renoveringen af Frederiksberg Svømmehal. Det blev samtidig besluttet, at der skulle afsættes 4,0 mio. kr. til reetablering af vandruksjebanen, og at der skulle afsættes en ekstra pulje til uforudsete udgifter på yderligere 5 procent af enterprisesummen svarende til 3,7 mio.kr.

Den samlede økonomi for renoveringen af svømmehallen, som følge af licitationsresultatet, fremgår af tabellen nedenfor:

Budgetpost	Mio. kr.
Hovedentreprise (inkl. 15 % UFO)	72,0
Bygherreleverancer (inkl. 15 % UFO)	8,9
Forundersøgelser	0,5
Rådgiverhonorar	15,5
Optioner (inkl. 15 % UFO)	1,0
Pulje til ekstra UFO (fra 15 til 20 %)	3,7
Reetablering af vandruksjebane	4,0
I alt	105,6
<i>Heraf afsat på pulje til energirenovering</i>	<i>7,0</i>
I alt budget Frederiksberg Svømmehal	98,6

Idet der tidligere er anlægsbevilget 11,165 mio. kr. til projektering og rådgiverhonorar, søges nu de resterende midler anlægsbevilget - samlet 87,4 mio. kr. til gennemførelse af renoveringen.

Økonomi

Det samlede budget til renoveringen på anlægssagen er 98,6 mio. kr., hvoraf de 11,165 mio. kr. allerede er anlægsbevilget til projektering og rådgiverhonorar.

Der søges med sagen om anlægsbevilling på 87,4 mio. kr. til renoveringen af Frederiksberg Svømmehal - finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb i 2020 og 2021 og svarende til den resterende del af anlægssummen.

Borgmesterpåtegning

Intet at bemærke.

Behandling

Kultur- og fritidsudvalget, magistraten, kommunalbestyrelsen.

Historik

Indstilling 14. september 2020, pkt. 97:

By-, kultur- og miljøområdet indstiller,

at der meddeles anlægsbevilling på 87,4 mio. kr. til renoveringen af Frederiksberg Svømmehal finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb i 2020 og 2021.

Beslutning fra Kultur og Fritidsudvalget_2018-21, 14. september 2020, pkt. 97:

Kultur- og Fritidsudvalget indstiller,

at der meddeles anlægsbevilling på 87,4 mio. kr. til renoveringen af Frederiksberg Svøm-mehal finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb i 2020 og 2021.

Indstilling 21. september 2020, pkt. 344:

Kultur- og fritidsudvalget indstiller,

at der meddeles anlægsbevilling på 87,4 mio. kr. til renoveringen af Frederiksberg Svøm-mehal finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb i 2020 og 2021.

Punkt 274: Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Gunvor Wibroe og 2. viceborgmester Michael Vindfeldt om flere nye almene boliger på Frederiksberg

03.02.00-G01-9-19

Resume

Kommunalbestyrelsesmedlem Gunvor Wibroe og 2. viceborgmester Michael Vindfeldt har stillet forslag om 1.000 nye almene boliger på Frederiksberg. I nærværende sag giver forvaltningen en faglig vurdering af mulighederne og fordelene ved forslaget, og på den baggrund skal udvalget tage stilling til forslaget.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen forkastede beslutningsforslaget i den tilrettede form med 14 stemmer (C, V, Å, I) mod 4 stemmer (A), idet 7 (Ø, B og F) undlod at stemme, idet Enhedslisten er positive over for hensigten med forslaget om at øge antallet af almene boliger, men er usikre på hvorledes antallet kan øges som foreslået i forslaget uden at der sker en uhensigtsmæssig fortætning af kommunen. Radikale Venstre tilsluttede sig denne udtalelse.

SF undlod at stemme, idet partiet har stor sympati for forslaget, men kan ikke på det foreliggende støtte det, idet perspektiverne for den samlede byudvikling, befolkningsvækst og fortætning af byen, ikke er belyst.

Indstilling

I by- og miljøudvalget frafaldt forslagsstiller forslaget om 1.000 nye almene boliger på Frederiksberg i 2029, men opretholdt forslaget om, at mindst 15 % af alle boliger på Frederiksberg skal være almene i 2050.

Et flertal i magistraten (Borgmesteren, Flemming Brank, Nikolaj Bøgh, Carina Høedt, Jan E. Jørgensen, Mette Bram, og Laura Lindahl) og et flertal i By- og Miljøudvalget (Jan E. Jørgensen, Flemming Brank, Nikolaj Bøgh Alexandra Dessoy og Fasael Rehman) indstiller, at beslutningsforslaget i den tilrettede form ikke tiltrædes.

Et mindretal i magistraten (Michael Vindfeldt) og et mindretal i By- og Miljøudvalget (Gunvor Wibroe) indstiller, at beslutningsforslaget i den tilrettede form tiltrædes.

Et andet mindretal i magistraten (Thyge Enevoldsen, Lone Loklindt og Balder Mørk Andersen) og et mindretal i By- og Miljøudvalget (Thyge Enevoldsen, Balder Mørk Andersen og Ruben Kidde) tog forbehold.

Borgmesteren bad forvaltningen overveje, om det kan tydeliggøres, at beslutningsforslaget i den tilrettede form har et andet indhold end titlen tilsiger.

Sagsfremstilling

Efter drøftelse i magistraten den 10. august blev beslutningsforslaget sendt retur til by- og miljøudvalget, med ønske om en supplerende vurdering af muligheden for, at der i 2029 skal være mindst 500 nye almene boliger på Frederiksberg.

500 nye almene familieboliger vil kræve, at der afsættes ca. 125 mio. kr. til grundkapitallån i budgetterne frem mod 2029. Hvis 100 af de nye almene boliger er ungdomsboliger, vil beløbet være ca. 115 mio. kr.

Den kommende byudvikling af Frederiksberg Hospital udgør den eneste større mulighed for at bygge nye boliger frem mod 2029 i dette omfang og her forventes 700 nye boliger. Hvis 25 procent af disse boliger skal være almene, vil det således udløse ca. 175 nye almene boliger. Dertil kommer potentialet i eksisterende almene boliger i form af tagboliger og huludfyldninger, som kræver tilslutning fra beboerdemokratiet i de pågældende afdelinger.

By-, kultur- og miljøområdet vurdering

By-, kultur- og miljøområdet vurderer, at det også vil være vanskeligt at tilvejebringe byggemuligheder til 500 nye almene boliger på Frederiksberg, hvorfor en gennemgang af hele kommunen for muligheder for at etablere almene boliger ikke vil stå mål med, hvilke reelle muligheder der er for at etablere nye almene boliger på Frederiksberg. Endvidere vurderes det, at der ikke afsat nok midler til grundkapitallån til 500 nye almene boliger.

Tidligere sagsfremstilling:

Kommunalbestyrelsen oversendte på mødet den 30. september 2019 følgende forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Gunvor Wibroe og 2. viceborgmester Michael Vindfeldt om 1000 nye almene boliger på Frederiksberg.

"Forslag om at der i 2029 skal være mindst 1.000 flere nye almene boliger på Frederiksberg end i dag samt at udarbejde konkret plan herfor.

Forslag om, at mindst 15 % af Frederiksbergs boliger i 2050 skal være almene boliger.

Begrundelse:

Frederiksberg er under pres - huslejerne stiger, og det er efterhånden længe siden, at familier med en almindelig lønindkomst har haft råd til at købe en god bolig på Frederiksberg. Hvis vi ønsker en fortsat blandet by, er et af svarene flere almene boliger.

Socialdemokratiet har noteret, at den konservative borgmester Simon Aggesen har udtrykt ønske om, at Frederiksberg fortsat skal være en blandet by. Med dette forslag kan man tage et vigtigt skridt i den retning, hvis man mener, at Frederiksberg fortsat skal være en blandet by i fremtiden."

Bemærkninger til forslaget

For at etablere nye almene boliger kræves grundlæggende, at der afsættes grundkapitallån, og at der findes egnede byggemuligheder. Der er afsat 30 mio. kr. i budget 2019 til grundkapitallån, svarende til ca. 120 almene familieboliger a 100 m² (med de nuværende forudsætninger om rammebeløb m.v.). 1.000 almene familieboliger vil kræve, at der sættes ca. 250 mio. kr. af til grundkapitallån i budgetterne frem mod 2029.

Byggemuligheder kan tilvejebringes ved byudvikling, konverteringer, huludfyldninger eller udnyttelse af tagetager. Der er ganske få større byudviklingsmuligheder, som kan forudses på nuværende tidspunkt, tilbage på Frederiksberg, som eksempelvis den kommende byudvikling af Frederiksberg Hospital. Boligtilvækst sker fortrinsvis ved konvertering fra erhverv til bolig og som etablering af tagboliger og huludfyldning, hvilket er vanskeligt at forudse og planlægge efter. Fra 2024 - 2029 forventes der opført ca. 700 boliger på hospitalsgrunden, hvor der kan stilles krav om en procentandel almene boliger i lokalplanen. Der er et uudnyttet potentiale for at bygge tagboliger og huludfyldning ved de eksisterende almene boliger. Dette vil dog afhænge af tilslutningen fra beboerne i de eksisterende almene boligafdelinger.

Forslaget om 15 % almene boliger på Frederiksberg

Ifølge Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen er der 55.645 boliger på Frederiksberg i 2019. Hvis almene boliger skal udgøre 15% af boligmassen (i 2019) vil det svare til 8.347 almene boliger. Ifølge Landsbyggefondens stamdata er der 6.524 almene boliger pr. september 2019, svarende til 12% almene boliger. Således skulle opføres yderligere ca. 1.820 nye almene boliger for at opfylde målet om 15% almene boliger i forhold til den samlede boligmasse (2019-tal).

Grundkapital til 1.000 familieboliger på 100 m²: $((1000 \times 365.000) + (21.250 \times 100.000 \text{ m}^2) \times 0,1) = 249 \text{ mio. kr.}$

Grundkapital til 500 ungdomsboliger på 50 m²: $((500 \times 365.000) + (21.250 \times 25.000 \text{ m}^2) \times 0,1) = 71,375 \text{ mio. kr.}$

Grundkapitalen regnes på følgende måde: $((\text{antal boliger} \times 365.000 \text{ kr.}) + (21.250 \text{ kr.} \times \text{areal i m}^2) \times 10\%)$

By-, kultur- og miljøområdet vurdering

By-, kultur- og miljøområdet vurderer, at det er vanskeligt at tilvejebringe byggemuligheder til 1.000 nye almene boliger på Frederiksberg, hvorfor en gennemgang af hele kommunen for muligheder for at etablere almene boliger ikke vil stå mål med, hvilke reelle muligheder der er for at etablere nye almene boliger på Frederiksberg. Endvidere vurderes det, at der ikke afsat nok midler til grundkapitallån til 1.000 nye almene boliger.

Økonomi

Nej

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

By- og miljøudvalget, magistraten, kommunalbestyrelsen.

Historik

Indstilling 15. juni 2020, pkt. 166:

By-, kultur- og miljøområdet indstiller,

at beslutningsforslaget ikke tiltrædes.

By- og Miljøudvalget 2018-21, 15. juni 2020, pkt. 166:

Et flertal i By- og Miljøudvalget bestående af (Jan E. Jørgensen, Brian Holm, Nikolaj Bøgh, Flemming Brank, Fasaël Rehman) indstiller.

at beslutningsforslaget ikke tiltrædes.

Et mindretal i By- og Miljøudvalget (Gunvor Wibroe) stemte for forslaget.

Et andet mindretal i By- og Miljøudvalget (Thyge Enevoldsen, Lone Loklindt og Balder Mørk Andersen) tog forbehold.

Indstilling 10. august 2020, pkt. 258:

Et flertal i By- og Miljøudvalget bestående af (Jan E. Jørgensen, Brian Holm, Nikolaj Bøgh, Flemming Brank, Fasaël Rehman) indstiller.

at beslutningsforslaget ikke tiltrædes.

Et mindretal i By- og Miljøudvalget (Gunvor Wibroe) stemte for forslaget.

Et andet mindretal i By- og Miljøudvalget (Thyge Enevoldsen, Lone Loklindt og Balder Mørk Andersen) tog forbehold.

Et flertal i By- og Miljøudvalget bestående af (Jan E. Jørgensen, Brian Holm, Nikolaj Bøgh, Flemming Brank, Fasaël Rehman) indstiller.

at beslutningsforslaget ikke tiltrædes.

Et mindretal i By- og Miljøudvalget (Gunvor Wibroe) stemte for forslaget.

Et andet mindretal i By- og Miljøudvalget (Thyge Enevoldsen, Lone Loklindt og Balder Mørk Andersen) tog forbehold.

Beslutning fra Magistraten 2018-21, 10. august 2020, pkt. 258:

Sagen blev sendt retur til By- og Miljøudvalget efter drøftelse.

Indstilling 14. september 2020, pkt. 255:

By-, kultur- og miljøområdet indstiller,

at beslutningsforslaget ikke tiltrædes.

Beslutning fra By- og Miljøudvalget 2018-21, 14. september 2020, pkt. 255:

Forslagsstiller frafaldt forslaget om 1.000 nye almene boliger på Frederiksberg i 2029, men opretholdt forslaget om, at mindst 15 % af alle boliger på Frederiksberg skal være almene i 2050.

Et flertal i By- og Miljøudvalget (Jan E. Jørgensen, Flemming Brank, Nikolaj Bøgh, Alexandra Dessoy og Fasaël Rehman) indstiller, at beslutningsforslaget ikke tiltrædes.

Et mindretal i By- og Miljøudvalget (Gunvor Wibroe) indstiller, at beslutningsforslaget tiltrædes.

Et mindretal i By- og Miljøudvalget (Thyge Enevoldsen, Balder Mørk Andersen og Ruben Kidde) tog forbehold.

Indstilling 21. september 2020, pkt. 346:

Forslagsstiller frafaldt forslaget om 1.000 nye almene boliger på Frederiksberg i 2029, men opretholdt forslaget om, at mindst 15 % af alle boliger på Frederiksberg skal være almene i 2050.

Et flertal i By- og Miljøudvalget (Jan E. Jørgensen, Flemming Brank, Nikolaj Bøgh, Alexandra Dessoy og Fasaël Rehman) indstiller, at beslutningsforslaget ikke tiltrædes.

Et mindretal i By- og Miljøudvalget (Gunvor Wibroe) indstiller, at beslutningsforslaget tiltrædes.

Et mindretal i By- og Miljøudvalget (Thyge Enevoldsen, Balder Mørk Andersen og Ruben Kidde) tog forbehold.

Punkt 275: Forslag til beslutning fra rådmand Balder Mørk Andersen om krav til entreprenører

01.02.05-G01-29-19

Resume

Rådmand Balder Mørk Andersen har stillet beslutningsforslag om krav til entreprenører om bod eller ombygning, hvis et projekt ikke lever op til de stillede krav. By- og miljøudvalget skal tage stilling til forslaget.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen forkastede beslutningsforslaget, jf. indstillingen fra Magistraten og By- og Miljøudvalget.

Indstilling

Magistraten og by- og miljøudvalget indstiller, at beslutningsforslaget om at indskrive ufravigelige krav til entreprenører om bod eller ombygning ikke tiltrædes, idet håndhævelse af lokalplanen sker som angivet i sagen, og der i lokalplanerne sker en tydeliggørelse af konsekvenserne ved overtrædelser af lokalplanens bestemmelser.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen oversendte den 30. september 2019 følgende forslag fra rådmand Balder Mørk Andersen om krav til entreprenører.

"SF foreslår, at Frederiksberg Kommune beslutter at indskrive ufravigelige krav til entreprenører om bod eller ombygning, såfremt projektet ikke lever op til de stillede krav.

Begrundelse:

Der er behov for, at kommunen øger sin kontrol i forhold til, at bygherrer til fulde lever op til det aftalte. Det skal sikres, at bygherrer ikke ud fra økonomiske kalkuler går på kompromis i forhold til det aftalte og til lokalplanen. Der skal på ingen måde kunne ske fremme af en tilgang, hvor det af bygherre vurderes at være mere opportunt at bede om forladelse end om tilladelse.

Ønsker om ændringer af enhver karakter skal forelægges forvaltningen til godkendelse, og såfremt dette ikke sker skal det medføre en bod på et markant og forebyggende niveau, og subsidiært krav om ombygning.

Ydermere bør forvaltningen i endnu højere grad vurdere, om der i en bevarende lokalplan skal stilles krav om, at huse skal være fuldmurede i mursten, såfremt det ellers er den historiske byggestil i det givne område."

Bemærkninger til forslaget

En lokalplans bestemmelser ligger sammen med byggeloven til grund for kommunens byggesagsbehandling. Når der gives byggetilladelse sikres det derfor, at det indsendte projektmateriale overholder bestemmelserne i lokalplanen. Og senest når der gives ibrugtagningstilladelse, skal alle eventuelle udeståender i forhold til byggetilladelsen være bragt i orden, ellers kan ibrugtagningstilladelsen ikke udstedes.

Ud over at tilbageholde en ibrugtagningstilladelse med de konsekvenser, det har for en bygherre i forhold til finansiering og udlejning, kan kommunen håndhæve byggetilladelsen og lokalplanen med påbud. Efterleves et påbud ikke, kan der ske politianmeldelse, hvorefter sagen føres som en straffesag. Det vil således i den sidste ende være politi og domstole, der efterforsker, vurderer skyldsspørgsmål og udmåler straf. Kommunen kan ikke udstede bøder for overtrædelse af lokalplan eller byggetilladelse.

En bygherre kan søge dispensation fra en bestemmelse i en lokalplan, hvis ændringerne ikke er i strid med lokalplanens principper. En dispensationsansøgning behandles enten administrativt, hvor kompetencen er delegeret til forvaltningen eller politisk af by- og miljøudvalget. Med Frederiksberg Kommunes praksis med at lave meget detaljerede lokalplanbestemmelser, er det vigtigt at kunne give dispensationer, da ikke alle detaljer i et projekt kan overskues i lokalplanfasen. Der vil næsten altid dukke uforudsete udfordringer op i projekteringsfasen, men med de detaljerede bestemmelser har kommunen styr på projektudviklingen og hjemler til at håndhæve lokalplanen.

I f.eks. sagen om Falkoner Centret er der ikke givet endelig ibrugtagningstilladelse, da der stadig mangler afklaring af visse forhold for facadematerialerne. Bygherren er således blevet pålagt at opsætte mock-up af forskellige løsninger til by- og miljøudvalgets besigtigelse, inden der træffes beslutning om evt. dispensation.

By-, kultur- og miljøområdets vurdering

Forvaltningen vurderer ikke, at kommunen kan pålægge private bygherrer bod eller bøde for overtrædelse af lokalplaners bestemmelser eller andre krav i en byggetilladelse. Håndhævelsen for kommunens vedkomne ligger i påbud og i at tilbageholde ibrugtagningstilladelse indtil evt. ulovlige forhold er bragt i orden. Al øvrig retshåndhævelse foregår via politi og domstole.

Forvaltningen vurderer, at kommunen har den nødvendige kontrol med såvel projekt som endelig bygning gennem meget detaljerede lokalplanbestemmelser. Desuden vurderes det, at der gennem tilblivelsen af meget detaljerede lokalplaner er så tæt en dialog med bygherren, at der sker en solid forventningsafstemning om kravene til byggeriet. Derfor vurderes det ikke nødvendigt at skrive ind i lokalplanen hvordan vi vil håndhæve overtrædelser.

Økonomi

nej

Borgmesterpåtegning

nej

Behandling

By- og miljøudvalget, magistraten, kommunalbestyrelsen.

Historik

Indstilling 10. august 2020, pkt. 205:

By-, kultur- og miljøområdet indstiller,

at beslutningsforslaget om at indskrive ufravigelige krav til entreprenører om bod eller ombygning, såfremt projektet ikke lever op til de stillede krav ikke tiltrædes, idet håndhævelse af lokalplanen sker som angivet i sagen

Beslutning fra By- og Miljøudvalget 2018-21, 10. august 2020, pkt. 205:

By- og Miljøudvalget indstiller,

at beslutningsforslaget om at indskrive ufravigelige krav til entreprenører om bod eller ombygning ikke tiltrædes, idet håndhævelse af lokalplanen sker som angivet i sagen, og der i lokalplanerne sker en tydeliggørelse af konsekvenserne ved overtrædelser af lokalplanens bestemmelser.

Indstilling 14. september 2020, pkt. 326:

By- og Miljøudvalget indstiller,

at beslutningsforslaget om at indskrive ufravigelige krav til entreprenører om bod eller ombygning ikke tiltrædes, idet håndhævelse af lokalplanen sker som angivet i sagen, og der i lokalplanerne sker en tydeliggørelse af konsekvenserne ved overtrædelser af lokalplanens bestemmelser.

Punkt 276: Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Gunvor Wibroe, 2. viceborgmester Michael Vindfeldt og kommunalbestyrelsesmedlemmerne Sine Heltberg og Malte Mathies Løcke om belysning af mindesmærket på Den Franske Skoles Plads

05.01.00-G01-21-20

Resume

Sagen omhandler forslag til belysning af mindesmærke på Den Franske Skoles Plads. På baggrund af forvaltningens forslag om en løsning med uplight, skal udvalget tage stilling til om der skal arbejdes videre med forslaget.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte beslutningsforslaget som indstillet med 22 stemmer (C,A, B, V, F, Å, I) mod 3 stemmer (Ø) som undlod at stemme på grund af øget lysforurening i byrummet.

Indstilling

Et flertal i magistraten (Borgmesteren, Flemming Brank, Nikolaj Bøgh, Alexandra Dessoy, Michael Vindfeldt, Lone Loklindt, Jan E. Jørgensen, Balder Mørk Andersen. Mette Bram og Laura Lindahl) og et flertal i By- og Miljøudvalget (Jan E. Jørgensen, Flemming Brank, Nikolaj Bøgh, Brian Holm, Fasael Rehman, Ruben Kidde og Gunvor Wibroe) indstiller

- at tiltræde forslaget, idet udgiften på de 45.000 kr. kan afholdes fra puljen til udskiftning af vejbelysning, idet den almindelige udskiftning reduceres tilsvarende.

Et mindretal i magistraten (Thyge Enevoldsen) undlod at stemme, og et mindretal i By- og Miljøudvalget (Thyge Enevoldsen og Balder Mørk Andersen) tog forbehold.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen oversendte den 11. maj 2020 følgende forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Gunvor Wibroe, 2. viceborgmester Michael Vindfeldt og kommunalbestyrelsesmedlemmerne Sine Heltberg og Malte Matthies Løcke om belysning af mindesmærket på Den Franske Skoles Plads.

"Forslag om at installere belysning, så mindesmærket på Den Franske Skoles Plads oplyses og ikke henligger i mørke om aftenen.

Begrundelse:

I 2015 markerede Frederiksberg på forslag fra Socialdemokratiet 70 året for det forfærdelige bombardement af Den Franske Skole ved at navngive Den Franske Skoles Plads. I forbindelse med 75 året for befrielsen har en borger foreslået, at der som led i markeringen af 75 året installeres belysning ved mindesmærket på Den Franske Skoles Plads, så det smukke, stemningsfulde mindesmærke ikke henligger i mørke, men får den synlighed, det fortjener også om aftenen. Det borgerforslag støtter Socialdemokratiet til fulde. Derfor foreslår Socialdemokratiet, at der som led i Frederiksbergs markering af 75 året for befrielsen installeres belysning til oplysning af mindesmærket på Den Franske Skoles Plads."

Bemærkninger til forslaget

Forvaltningen kan foreslå en løsning, hvor der installeres uplight foran mindesmærket i belægningen. Det vurderes, at opstilling af en mast med spot vil skæmme området, og derfor vurderes løsningen med uplight som den mest hensigtsmæssige.

Det vil være nødvendigt at nedgrave installationen til belysningen. Både dette og montage af armatur vil kræve en godkendelse fra Slots- og Kulturstyrelsen, da Frederiksberg Allé er fredet.

Udgiften til installation beløber sig samlet til 45.000 kr.

Økonomi

Forvaltningen kan ikke umiddelbart anvise midler til belysningen af mindesmærket. Udgiften vil dog kunne afholdes af puljen til udskiftning af vejbelysning, hvis der i givet fald reduceres tilsvarende i den almindelige udskiftning af vejbelysning.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

By- og miljøudvalget, magistraten, kommunalbestyrelsen.

Historik

Indstilling 17. august 2020, pkt. 241:

By-, kultur- og miljøområdet indstiller,
at udvalget tiltræder forslaget, idet udgiften på de 45.000 kr. kan afholdes fra puljen til udskiftning af vejbelysning, idet den almindelige udskiftning reduceres tilsvarende.

Beslutning fra By- og Miljøudvalget 2018-21, 17. august 2020, pkt. 241:

Et flertal i By- og Miljøudvalget (Jan E. Jørgensen, Flemming Brank, Nikolaj Bøgh, Brian Holm, Fasaël Rehman, Ruben Kidde og Gunvor Wibroe) indstiller,
at tiltræde forslaget, idet udgiften på de 45.000 kr. kan afholdes fra puljen til udskiftning af vejbelysning, idet den almindelige udskiftning reduceres tilsvarende.

Et mindretal i By- og Miljøudvalget (Thyge Enevoldsen og Balder Mørk Andersen) tog forbehold.

Indstilling 14. september 2020, pkt. 325:

Et flertal i By- og Miljøudvalget (Jan E. Jørgensen, Flemming Brank, Nikolaj Bøgh, Brian Holm, Fasaël Rehman, Ruben Kidde og Gunvor Wibroe) indstiller,
at tiltræde forslaget, idet udgiften på de 45.000 kr. kan afholdes fra puljen til udskiftning af vejbelysning, idet den almindelige udskiftning reduceres tilsvarende.

Et mindretal i By- og Miljøudvalget (Thyge Enevoldsen og Balder Mørk Andersen) tog forbehold.

Punkt 277: Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem David Munis Zepernick, rådmand Lone Loklindt og kommunalbestyrelsesmedlem Ruben Kidde om Nordens Paris - konvertér endnu flere p-pladser til udeservering i sommersæsonen

05.14.00-G01-145-20

Resume

Kommunalbestyrelsesmedlem David Munis Zepernick, rådmand Lone Loklindt og kommunalbestyrelsesmedlem Ruben Kidde har stillet forslag om at konvertere endnu flere parkeringspladser til udeservering i sommersæsonen, om at udvide det eksisterende midlertidige tilbud til også at omfatte restaurant- og caféejere mv., der ikke allerede har en udeserveringstilladelse, og om at udvide tidshorisonten for de midlertidige tilladelser. Udvalget skal tage stilling til forslaget.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen.

Indstilling

Magistraten og by- og miljøudvalget indstiller, at beslutningsforslaget tiltrædes, idet

1. at det eksisterende midlertidige tilbud om udvidet udeservering skal udvides til også at omfatte de restaurant- og caféejere, der ikke allerede har en udeserveringstilladelse,
2. at de midlertidige, nye tilladelser skal gælde frem til efterårsferien.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen oversendte den 22. juni 2020 følgende forslag fra kommunalbestyrelsesmedlem David Munis Zepernick, rådmand Lone Loklindt og kommunalbestyrelsesmedlem Ruben Kidde om Nordens Paris - konvertér endnu flere P-pladser til udeservering i sommersæsonen.

"Det Radikale Venstre foreslår at udvide det eksisterende midlertidige tilbud til de frederiksbergske cafeer, restauranter, beværetninger og lign. om at kunne fast-track ansøge om at konvertere P-pladser til mere udeservering, således at også frederiksbergske cafeer, restauranter og beværetninger, som ikke allerede i dag har en udeserverings-tilladelse, omfattes.

Det foreslås ligeledes, at disse midlertidige, nye tilladelser gives for så lang en periode som muligt, og evt. helt frem til efterårsferien, således at cafeer, restauranter og lign. får mulighed for en rimelig forrentning af investeringen i etablering af udeservering.

Motivation

Meget tyder på, at det i år er den indenlandske turisme, som skal skabe omsætning i byens restauranter og cafeer, som jo både er ramt af afstandsrestriktioner og indrejseforbud. Derfor er det ekstra vigtigt, at vi giver det nødlidende restaurationsliv optimale forudsætninger for at tiltrække kunder og dermed konsolidere forretningen efter mere end to måneder uden omsætning. I sommerferien er mange Frederiksberg-borgere og -biler alligevel ikke hjemme, og det mindskede pres på parkeringspladserne kunne passende udnyttes til en langt mere generøs uddeling af midlertidige udeserveringspladser, også til restauranter og caféer og lign., som ikke i dag er i besiddelse af en sådan. Hvis vejrguderne så er med os i år, så kan vi komme ganske tæt på at blive Nordens Paris."

Bemærkninger til forslaget

Magistraten anmodede på mødet den 27. april 2020 forvaltningen om at se på muligheden for en hurtig ansøgningsprocedure for brug af parkeringspladser til udeservering som følge af regeringens udmeldinger om afstandskrav mellem gæsterne for at hindre smitte med Corona. Således er det allerede muligt for restaurant- og caféejere mv. at ansøge om at inddrage offentligt vejareal til allerede eksisterende udeservering, herunder parkeringspladser hvis det er foreneligt med trafiksikkerheden. Hvis restauranter og caféer, der på nuværende tidspunkt ikke har udeservering ansøger om udeservering med inddragelse af offentligt areal, herunder parkeringspladser, vil forvaltningen naturligvis vurdere dette på samme vis som ved allerede eksisterende udeserveringer.

Den udvidede tilladelse gives i en midlertidig periode, og praksis har indtil nu været frem til og med udgangen af august 2020 med mulighed for forlængelse. Denne forlængelse kunne meget vel være til efterårsferien, og der er således allerede

tale om en lang periode, hvis ansøger har fået den udvidede tilladelse i for eksempel maj måned. Der er derfor tale om et forslag der allerede er implementeret og forvaltes jf. hensigten i forslaget.

Der er i perioden givet 22 tilladelser til caféer og restauranter, der allerede har udeservering. Forvaltningen har ikke modtaget ansøgninger om inddragelse af parkeringspladser fra erhvervsdrivende, der ikke allerede har en udeserveringstilladelse.

Ordningen betyder, at ca. 15 parkeringspladser er inddraget. Presset på byens parkeringspladser har under corona været moderat, men i juli måned var der rekord mange transaktioner, hvorfor presset på parkeringspladser vurderes at være tilbage til normalen.

Der er gjort opmærksom på ordningen gennem nyhedsbrev til det lokale erhvervsliv på Frederiksberg. Siden denne mulighed trådte i kraft har forvaltningen oplevet stor opmærksomhed samt mange ansøgninger og henvendelser vedrørende ordningen. Henvendelserne tæller både restaurant- og caféejere mv., der ønsker at ansøge om at udvide deres udeserveringsareal. Derudover er der modtaget mange nye udeserveringsansøgninger fra restaurant- og caféejere mv., som ikke tidligere har haft udeservering, men ingen af disse har indtil videre også ansøgt om at inddrage parkeringspladser til formålet.

Det skal bemærkes, at udover forvaltningens godkendelse af den udvidede udeserveringsansøgning, skal også politiet godkende tilladelsen til udeservering - uanset om udeserveringen kun optager fortov eller også inddrager parkeringspladser. Og politiets praksis har indtil nu været restriktiv i forhold til inddragelse af parkeringspladser af hensyn til trafiksikkerheden. Forvaltningen bestræber sig på at behandle alle ansøgninger, så hurtigt som muligt indenfor de rammer sagsbehandlingen giver ift. inddragelse af andre myndigheder mv.

Der er modtaget en del klager fra borgere, som savner de inddragede parkeringspladser, og som er generet af larm og støj fra udeserveringen.

By-, kultur- og miljørådets vurdering

Forvaltningen vurderer, at forslaget er i god tråd med kommunens ønske om gerne at ville hjælpe erhvervslivet i forbindelse med Corona. Forslaget indebærer to dele: en udvidelse af tidshorizonten for de midlertidige tilladelser og en muligheden til de restaurant- og caféejere, der ikke i forvejen har en udeserveringstilladelse, om at de kan ansøge om de samme muligheder som andre restauranter og caféer med udeservering. Begge forslag kan implementeres hurtigt og i allerede eksisterende procedure.

Økonomi

Forslaget har i sig selv ingen økonomiske konsekvenser for kommunen.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

By- og miljøudvalget, magistraten, kommunalbestyrelsen.

Historik

Indstilling 17. august 2020, pkt. 230:

By-, kultur- og miljøområdet indstiller,

1. hvorvidt det eksisterende midlertidige tilbud om udvidet udeservering skal udvides til også at omfatte de restaurant- og caféejere, der ikke allerede har en udeserveringstilladelse
2. hvorvidt de midlertidige, nye tilladelser skal gælde frem til efterårsferien.

Beslutning fra By- og Miljøudvalget 2018-21, 17. august 2020, pkt. 230:

By- og Miljøudvalget indstiller,

1. at det eksisterende midlertidige tilbud om udvidet udeservering skal udvides til også at omfatte de restaurant- og caféejere, der ikke allerede har en udeserveringstilladelse,
2. at de midlertidige, nye tilladelser skal gælde frem til efterårsferien.

Indstilling 14. september 2020, pkt. 324:

By- og Miljøudvalget indstiller,

1. at det eksisterende midlertidige tilbud om udvidet udeservering skal udvides til også at omfatte de restaurant- og caféejere, der ikke allerede har en udeserveringstilladelse,

2. at de midlertidige, nye tilladelser skal gælde frem til efterårsferien.

Punkt 278: Godkendelse af ændret finansiering for skybrudsprojekt på Mariendalsvej, etape tre

05.01.02-G01-2-19

Resume

By- og miljøudvalget godkendte den 3. juni 2019 projektforslaget for skybrudsprojektet på Mariendalsvej etape tre. Projektet er blevet forsinket på grund af tekniske og beredskabsmæssige ændringer. Derfor har det vist sig vanskeligt at gennemføre projektet inden for det oprindelige budget og den planlagte tidsplan. Derfor fremlægges en sag om tillægsbevilling på 1,15 mio. kr. takstfinansieret til godkendelse.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen.

Indstilling

Magistraten og by- og miljøudvalget indstiller,

1. at der meddeles tillægsanlægsbevilling på 1,15 mio. kr. i takstfinansierede midler til skybrudsprojektet på Mariendalsvej etape tre,
2. at der afsættes yderligere rådighedsbeløb på 1,15 mio. kr. i takstfinansierede midler i 2020 til skybrudsprojektet på Mariendalsvej etape tre,
3. at rådighedsbeløbet finansieres ved fremrykning af 1,15 mio. kr. fra 2021 til 2020 og tilsvarende fremrykning af lånoptagelse fra 2021 til 2020,
4. at de takstfinansierede anlægsudgifter midlertidigt finansieres via byggekreditter, der omlægges til endelige lån i takt med, at projekterne afsluttes.

Sagsfremstilling

Skybrudsprojektet på Mariendalsvej etape tre er en del af kommunens målsætninger for klimatilpasning af Frederiksberg, hvor der er opnået mulighed for finansiering af en lang række skybrudsprojekter via den fælles rammeansøgning med Frederiksberg Forsyning.

By- og miljøudvalget godkendte den 3. juni 2019 projektforslaget for tredje etape af Mariendalsvej, som omfatter tilbageholdelse af skybrudsvand, optimering af parkering, plantning af flere træer samt renovering af vejens asfaltslidlag og fortove, som er nedslidte efter færdiggørelsen af byggeriet ved Stjernen.

Skybrudprojektet bliver anlagt som en forsinkelsesvej, hvilket vil sige, at regnvand tilbageholdes og forsinkes før det når til kloakken, hvorved der skabes en øget kapacitet i kloakken ved spidsbelastningshændelser som skybrud.

Projektet er blevet dyrere end forventet på grund af tekniske ændringer og forsinket på grund af uforudsete ændringer i øvrige anlægsprojekter på vejen samt beredskabsmæssige ændringer.

Tekniske ændringer

Det har ved indledende tests vist sig, at den valgte tekniske løsning ikke levede op til forventningerne i forhold til, hvor stort et regnvandsvolumen løsningen kunne forsinke/tilbageholde. Det oprindeligt valgte produkt til opsamling af regnvand har i realiteten vist sig at have en reduceret kapacitet fra lovet 95 procent til 78 procent vandindhold. Derudover har bærelagsmaterialet også en lavere kapacitet end forventet - fra 28 procent til 13 procent. Det er derfor undervejs valgt at udskifte de to produkter med materialer, som stort set kan levere det volumen, der oprindeligt var planlagt. Det volumen, der anlægges er således 32 m³ mindre end oprindeligt planlagt, og medfører kun en mindre reduktion i det samlede projekt - fra 935 m³ til 903 m³.

Ændringer i tidsplaner og ændret procedure vedrørende beredskab

Der er indledende i projektet koordineret med andre anlægsprojekter og ledningsejere på vejen. Undervejs har der af forskellige årsager været en række uforudsete ændringer i de øvrige projekter, som har bevirket, at skybrudsprojektet er blevet forsinket. Det drejer sig både om byggeriet ved Stjernen og to projekter hos Frederiksberg Forsyning.

Herudover har Hovedstadens Beredskab og Frederiksberg Kommune som opfølgning på bygningsreglement BR18 ændret procedure for adgangsforhold for brandveje. Dette har betydet, at der undervejs i projektet er ændret på kravene til

byggepladsens indretning og etapeplanen for udførelsen. Arbejdet er derfor blevet udført i mindre etaper end først planlagt, hvilket har gjort anlægsarbejdet mere omstændigt og tidskrævende.

Skybrudsprojektet er som følge heraf blevet tilrettet og forlænget med ca. otte måneder, hvilket betyder, at projektet forventes at være afsluttet september 2020.

Ændret budget

Det forventes, at den samlede fordyrelse af projektet vil være på 1,15 mio. kr. takstfinansiering i færdiggørelsen af projektet. Merbevillingen har været forelagt skybrudsstyregruppen, som godkendte bevillingen den 10. juni 2020. Herudover bliver merbevillingen forelagt sideløbende for Frederiksberg Forsynings bestyrelse.

By-, kultur- og miljøområdets vurdering

By-, kultur- og miljøområdet vurderer, at forøgelsen af budgettet for skybrudsprojektet på Mariendalsvej vil muliggøre, at projektet kan færdiggøres, således at der kan etableres det nødvendige forsinkelsesvolumen for at minimere risikoen for oversvømmelser i området. Projektet vil på trods af medudgiften forsat være en omkostningseffektiv i forhold til m3/prisen og en traditionel kloakløsning.

Økonomi

Der er tidligere meddelt anlægsbevilling på 9,25 mio. kr. i takstfinansierede midler og 2,95 mio. kr. i skattefinansierede midler til skybrudsprojektet Mariendalsvej etape tre. Såfremt indstillingen tiltrædes vil den samlede bevilling udgøre i alt 10,4 mio. kr. i takstfinansierede midler og 2,95 mio. kr. i skattefinansierede midler (idet der ikke ændres på bevillingen på det skattefinansierede område).

Tillægget til anlægsbevilling finansieres via en fremrykning af rådighedsbeløb på 1,15 mio. kr. fra 2021 til 2020, idet der er afsat 63 mio.kr. i takstfinansierede midler i budgettet for 2021 (overslagsår i B2020). Fremrykningen betyder en tilsvarende fremrykning af lånoptagelse på 1,15 mio. kr. fra 2021 til 2020.

De takstfinansierede anlægsudgifter finansieres ved kommunens optagelse af byggekredit i anlægsperioden. Byggekrediten omlægges til endelig belåning i takt med afslutning af de enkelte projekter. Ydelserne på de endelige lån betales i første omgang af Frederiksberg Kommune og viderefaktureres efterfølgende til Frederiksberg Forsyning.

Merbevillingen påvirker således hverken anlægsrammen eller kommunens likviditet.

Den afledte drift på projektet vurderes forsat til at være 15.000 kr. pr. år. Udgiften er foreløbig afsat i et samlet budget til afledt drift og omplaceres til driften af de konkrete skybrudsprojekter i takt med, at projekterne afsluttes.

Borgmesterpåtegning

Intet at bemærke.

Behandling

By- og miljøudvalget, magistraten, kommunalbestyrelsen.

Historik

Indstilling 10. august 2020, pkt. 211:

By-, kultur- og miljøområdet indstiller,

1. at der meddeles tillægsanlægsbevilling på 1,15 mio. kr. i takstfinansierede midler til skybrudsprojektet på Mariendalsvej etape tre,
2. at der afsættes yderligere rådighedsbeløb på 1,15 mio. kr. i takstfinansierede midler i 2020 til skybrudsprojektet på Mariendalsvej etape tre,
3. at rådighedsbeløbet finansieres ved fremrykning af 1,15 mio. kr. fra 2021 til 2020 og tilsvarende fremrykning af lånoptagelse fra 2021 til 2020,
4. at de takstfinansierede anlægsudgifter midlertidigt finansieres via byggekreditter, der omlægges til endelige lån i takt med, at projekterne afsluttes.

Beslutning fra By- og Miljøudvalget 2018-21, 10. august 2020, pkt. 211:

By- og Miljøudvalget indstiller,

1. at der meddeles tillægsanlægsbevilling på 1,15 mio. kr. i takstfinansierede midler til skybrudsprojektet på Mariendalsvej etape tre,
2. at der afsættes yderligere rådighedsbeløb på 1,15 mio. kr. i takstfinansierede midler i 2020 til skybrudsprojektet på Mariendalsvej etape tre,

3. at rådighedsbeløbet finansieres ved fremrykning af 1,15 mio. kr. fra 2021 til 2020 og tilsvarende fremrykning af lånoptagelse fra 2021 til 2020,
4. at de takstfinansierede anlægsudgifter midlertidigt finansieres via byggekreditter, der omlægges til endelige lån i takt med, at projekterne afsluttes.

Indstilling 14. september 2020, pkt. 328:

By- og miljøudvalget indstiller,

1. at der meddeles tillægsanlægsbevilling på 1,15 mio. kr. i takstfinansierede midler til skybrudsprojektet på Mariendalsvej etape tre,
2. at der afsættes yderligere rådighedsbeløb på 1,15 mio. kr. i takstfinansierede midler i 2020 til skybrudsprojektet på Mariendalsvej etape tre,
3. at rådighedsbeløbet finansieres ved fremrykning af 1,15 mio. kr. fra 2021 til 2020 og tilsvarende fremrykning af lånoptagelse fra 2021 til 2020,
4. at de takstfinansierede anlægsudgifter midlertidigt finansieres via byggekreditter, der omlægges til endelige lån i takt med, at projekterne afsluttes.

Punkt 279: Områdeudvikling Finsensvej Vest oprettes som områdefornyelse

01.00.05-P00-13-19

Resume

Nærværende sag forelægges med henblik på, at udvalgene skal tage stilling til, om Områdeudvikling Finsensvej Vest skal oprettes som et områdefornyelsesprojekt hos Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen på baggrund af de i sagen præsenterede fordele herved.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte flertalsindstillingen fra magistraten med de faldne bemærkninger.

Indstilling

Et flertal i magistraten (Borgmesteren, Flemming Brank, Nikolaj Bøgh, Alexandra Dessoy, Lone Loklindt, Jan E. Jørgensen, Balder Mørk Andersen, Mette Bram og Laura Lindahl) og by- og miljøudvalget, bolig- og ejendomsudvalget og socialudvalget indstiller,

1. at Områdeudviklingen Finsensvej Vest oprettes som områdefornyelsesprojekt med lovhjemmel i Byfornyelsesloven,
2. at bilag til program med budget og tidsplan for Områdeudvikling Finsensvej Vest godkendes.

Et mindretal i magistraten (Michael Vindfeldt og Thyge Enevoldsen) tog forbehold.

Magistraten bemærkede, at forvaltningen særligt bør være opmærksom på tryghedsskabende foranstaltninger i områdefornyelsen.

Sagsfremstilling

By- og miljøudvalget, bolig- og ejendomsudvalget, socialudvalget og sundheds- og forebyggelsesudvalget har den 3. juni 2019 besluttet at igangsætte Områdeudvikling af Finsensvej Vest. Områdeudviklingen er påbegyndt de seneste år, og de første indsatser er igangsat. Selvom områdedeviklingen ikke modtager statslige midler, har det vist sig at være en fordel at oprette områdedeviklingen som en områdefornyelse hos Trafik- Bygge- og Boligstyrelsen. Ved at oprette Områdedevikling Finsensvej Vest som en områdefornyelse kan Byfornyelsesloven benyttes. Byfornyelsesloven giver lovhjemmel til at gennemføre indsatser på privat grund. Ydermere giver Byfornyelsesloven låneadgang, hvilket kan være nyttigt eksempelvis i forbindelse med udvikling af de kommunale beboelsesejendomme ved Christian Paulsens Vej.

For at oprette Områdedevikling Finsensvej Vest som en områdefornyelse kræves det, at programmet, der er godkendt i fagudvalgene den 3. juni 2019, udbygges med en tidsplan og budget. Programmet, inkl. bilag med budget og tidsplan, er vedlagt som bilag. Med budgettet og tidsplanen overholder programmet i en helhed Byfornyelseslovens krav til et byfornyelsesprogram, og Frederiksberg Kommune kan udvikle Områdedevikling Finsensvej Vest som et områdefornyelsesprojekt inden for Byfornyelseslovens rammer. Det er også et krav, at kommunalbestyrelsen godkender byfornyelsesprogrammet.

Områdedeviklingen Finsensvej Vest er en femårig indsats. Formålet med områdedeviklingen er at koordinere og sammentænke igangværende og nye indsatser i en helhedsorienteret indsats. Områdedeviklingen skal give et samlet løft af kvarteret og skabe en sammenhængende attraktiv bydel i Frederiksberg, hvor Frederiksbergs særlige identitet og byliv styrkes. Programmet for områdedeviklingen er udarbejdet på baggrund af inddragelse af lokale aktører, brugere og borgere. Programmet beskriver området ved Finsensvej Vest og peger på seks temaer, der er områdedeviklingens overordnede målsætninger. De seks temaer er:

- *Stærke fortællinger* med en målsætning om at tydeliggøre kvarterets kvaliteter og udflugtsmål.
- *Kvalitet i gade- og byrum* med en målsætning om at løfte kvaliteten udvalgte steder i kvarteret.
- *Fællesskaber og grønne netværk* med en målsætning om at styrke fællesskaber, der spiller sammen med klimaløsninger og understøtter miljømæssig og social bæredygtighed.
- *Synligt liv og aktivitet* med målsætning om at skabe gode rammer for liv og aktivitet i byens rum.
- *Plads til unge* med en målsætning om at skabe plads til unge i samarbejde med de unge.
- *En tryk bydel* med en målsætning om, at kvarteret opleves trygt.

Temaerne danner rammen for fem udpegede indsatser. Indsatserne er udpeget på baggrund af indledende analyser og inddragelse af borgerne. De fem indsatser er:

- *Kvarteret ved Christian Paulsens Vej* (tidligere angivet som Finsens Have): Fokus på såvel et samlet løft af boligområdet som en udvikling af de kommunale beboelsesejendomme med henblik på at skabe et velfungerende boligområde, hvor en understøttelse af kommunens eksisterende tryghedsskabende og boligsociale indsatser indgår som et centralt element. Der er igangsat en dialogproces med beboere og aktører i kvarteret. Dialogprocessen er opstarten på et samarbejde om at udvikle kvarteret ved Christian Paulsens Vej med fokus på udearealer samt sociale- og kulturelle aktiviteter.
- *Lindevangsparken*: Fokus på øget aktivitet samt at styrke vinterbrug og sammenhæng med Finsensvej. Lindevangsparken udvikles som en del af sundhedsfremmende aktiviteter, der har et ophæng i Sund By Netværk og Europæiske WHO Healthy Cities Network, hvor et internationalt værktøj til kortlægning og inddragelse afprøves til at fremme udviklingen af kvaliteten i byrum.
- *KU.BE og Solbjerg Have*: Fokus på øget sammenhæng mellem KU.BE og Solbjerg Have, forbindelser samt øget aktivitet.
- *Finsensvej*: Fokus på grønne lommer, små opholdsrum og styrkelse af forbindelsen til Grøndalsparken.
- *Området ved Frederiksberg Idrætspark*: Fokus på at skabe større åbenhed, sammenhæng samt en bevægelsesakse langs Sønderjyllands Allé.

Områdeudviklingen Finsensvej Vest løber i perioden 2020 til og med 2024. Områdeudviklingen gennemgår i den femårige periode overordnet set tre faser. Først udvikling af indsatser, dernæst implementering og anlæg og afslutningsvis forankring og evaluering.

Ved udvikling af indsatser skabes fundamentet for områdeudviklingen med inddragelse af lokale aktører og beboere, så indsatserne imødekommer lokale behov. I den næste fase, implementering og anlæg, konkretiseres indsatserne i samarbejde med relevante aktører, hvorefter de udføres som enten anlæg eller aktiviteter. I den sidste fase, forankring og evaluering, arbejdes med at forankre indsatserne, så de har en blivende effekt efter områdeudviklingen er afsluttet. Som det fremgår af tidsplanen i vedlagte bilag 2, vil de fleste indsatser være i spil i store dele af områdeudviklingens forløb. De første prioriterede indsatser er kvarteret ved Christian Paulsens Vej og Lindevangsparken. Områdeudviklingens projektledelse, koordinering, fundraising, kommunikation, facilitering og inddragelse løber igennem hele perioden, men vil variere i omfang sideløbende med indsatsernes omfang.

By-, kultur- og miljøområdets vurdering

By-, kultur- og miljøområdet vurderer, at det er vigtigt at oprette Områdeudvikling Finsensvej Vest som en områdefornyelse hos Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen. Derved kan Frederiksberg Kommune gøre brug af Byfornyelsesloven, der er en nyttig lovhjemmel til byudviklingsprojekter. Eksempelvis giver Byfornyelsesloven hjemmel til at udvikle projekter på privat grund. Ydermere har Frederiksberg Kommune låneadgang, hvilket kan blive en fordel i udviklingen af indsatser ved de kommunale beboelsesejendomme ved Christian Paulsens Vej.

Økonomi

Områdeudviklingen finansieres af byfornyelsesrammen i perioden 2020-2024 med 1 mio. kr. i 2020 stigende til 7 mio. kr. i 2024. Der er i alt afsat 21,1 mio. kr. i hele perioden. Det fremgår af vedlagte budget, hvordan beløbet fordeles på områdeudviklingens seks temaer med tilhørende indsatser.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

By- og miljøudvalget, bolig- og ejendomsudvalget, socialudvalget, sundhed- og forebyggelsesudvalget, magistraten, kommunalbestyrelsen.

Historik

Indstilling 10. august 2020, pkt. 39:

By-, kultur- og miljøområdet indstiller til by- og miljøudvalget, bolig- og ejendomsudvalget og socialudvalget

1. at Områdeudviklingen Finsensvej Vest oprettes som områdefornyelsesprojekt med lovhjemmel i Byfornyelsesloven,
2. at bilag til program med budget og tidsplan for Områdeudvikling Finsensvej Vest godkendes.

By-, kultur- og miljøområdet indstiller til sundheds- og forebyggelsesudvalget,

3. at sagen tages til orientering.

Beslutning fra Sundheds- og Forebyggelsesudvalget 2018-21, 10. august 2020, pkt. 39:

Sundheds- og forebyggelsesudvalget tog sagen til efterretning.

Indstilling 10. august 2020, pkt. 51:

By-, kultur- og miljøområdet indstiller til by- og miljøudvalget, bolig- og ejendomsudvalget og socialudvalget

1. at Områdeudviklingen Finsensvej Vest oprettes som områdefornyelsesprojekt med lovhjemmel i Byfornyelsesloven,
2. at bilag til program med budget og tidsplan for Områdeudvikling Finsensvej Vest godkendes.

By-, kultur- og miljøområdet indstiller til sundheds- og forebyggelsesudvalget,

3. at sagen tages til orientering.

Beslutning fra Socialudvalget 2018-21, 10. august 2020, pkt. 51:

Socialudvalget

1. godkendte, at Områdeudviklingen Finsensvej Vest oprettes som områdefornyelsesprojekt med lovhjemmel i Byfornyelsesloven, og
2. godkendte bilag til program med budget og tidsplan for Områdeudvikling Finsensvej Vest.

Indstilling 10. august 2020, pkt. 59:

By-, kultur- og miljøområdet indstiller til by- og miljøudvalget, bolig- og ejendomsudvalget og socialudvalget

1. at Områdeudviklingen Finsensvej Vest oprettes som områdefornyelsesprojekt med lovhjemmel i Byfornyelsesloven,
2. at bilag til program med budget og tidsplan for Områdeudvikling Finsensvej Vest godkendes.

By-, kultur- og miljøområdet indstiller til sundheds- og forebyggelsesudvalget,

3. at sagen tages til orientering.

Beslutning fra Bolig- og Ejendomsudvalget 2018-21, 10. august 2020, pkt. 59:

Bolig- og Ejendomsudvalget indstiller,

1. at Områdeudviklingen Finsensvej Vest oprettes som områdefornyelsesprojekt med lovhjemmel i Byfornyelsesloven,
2. at bilag til program med budget og tidsplan for Områdeudvikling Finsensvej Vest godkendes.

Indstilling 10. august 2020, pkt. 215:

By-, kultur- og miljøområdet indstiller til by- og miljøudvalget, bolig- og ejendomsudvalget og socialudvalget

1. at Områdeudviklingen Finsensvej Vest oprettes som områdefornyelsesprojekt med lovhjemmel i Byfornyelsesloven,
2. at bilag til program med budget og tidsplan for Områdeudvikling Finsensvej Vest godkendes.

By-, kultur- og miljøområdet indstiller til sundheds- og forebyggelsesudvalget,

3. at sagen tages til orientering.

Beslutning fra By- og Miljøudvalget 2018-21, 10. august 2020, pkt. 215:

By- og Miljøudvalget indstiller,

1. at Områdeudviklingen Finsensvej Vest oprettes som områdefornyelsesprojekt med lovhjemmel i Byfornyelsesloven,
2. at bilag til program med budget og tidsplan for Områdeudvikling Finsensvej Vest godkendes.

Indstilling 14. september 2020, pkt. 327:

By- og Miljøudvalget indstiller,

1. at Områdeudviklingen Finsensvej Vest oprettes som områdefornyelsesprojekt med lovhjemmel i Byfornyelsesloven,
2. at bilag til program med budget og tidsplan for Områdeudvikling Finsensvej Vest godkendes.

Bolig- og Ejendomsudvalget indstiller,

1. at Områdeudviklingen Finsensvej Vest oprettes som områdefornyelsesprojekt med lovhjemmel i Byfornyelsesloven,
2. at bilag til program med budget og tidsplan for Områdeudvikling Finsensvej Vest godkendes.

Socialudvalget

1. godkendte, at Områdeudviklingen Finsensvej Vest oprettes som områdefornyelsesprojekt med lovhjemmel i Byfornyelsesloven, og
2. godkendte bilag til program med budget og tidsplan for Områdeudvikling Finsensvej Vest.

Sundheds- og forebyggelsesudvalget tog sagen til efterretning.

Bilag

Områdeudvikling_Program_2019

Bilag til program, budget og tidsplan

Punkt 280: Klage over afslag på tilladelse til fældning af træ

04.01.00-G01-80-20

Resume

By-, kultur- og miljøområdet har behandlet en ansøgning om tilladelse til at fælde et lindetræ på Lindevej 11 og givet afslag, idet træet er beskyttet mod fældning og beskæring af lokalplanen for området. Træet er desuden i god trivsel. Ansøger har klaget over afgørelsen til kommunalbestyrelsen, hvorfor by- og miljøudvalget, der er klageinstans for forvaltningens afgørelser om beskyttelse af træer i lokalplaner, skal tage stilling til afgørelsen.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen forkastede mindretalsindstillingen fra By- og Miljøudvalget med 13 stemmer (C,V,I) mod 12 stemmer (A, Ø, B, F, Å).

Kommunalbestyrelsen tiltrådte herefter flertalsindstillingen fra By- og Miljøudvalget med 13 stemmer (C, V, I) mod 12 stemmer (A, Ø, B, F, Å).

Indstilling

Et flertal i By- og Miljøudvalget (Jan E. Jørgensen, Flemming Brank, Nikolaj Bøgh Alexandra Dessoy og Fasaël Rehman) vedtog at give tilladelse til at fælde træet og dermed dispensere fra reglerne om beskyttelse af træer over 25 år, idet grundejerne forpligtes til at plante et erstatningstræ efter forvaltningens anvisning.

Et mindretal i By- og Miljøudvalget (Thyge Enevoldsen, Balder Mørk Andersen, Ruben Kidde og Gunvor Wibroe) stemte imod en dispensation.

Balder Mørk Andersen bad om, at sagen behandles i kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

By- og miljøudvalget udsatte den 10. august sagen, idet de ønskede en besigtigelse. Besigtigelsen fandt sted den 14. september.

Tidligere sagsfremstilling

Borgeren på Lindevej 11 har ansøgt om tilladelse til at fælde et lindetræ i haven, der står i skellet ind mod naboen i nr. 9 og et par meter fra vejen. Træets grene rammer el-ledninger, der går fra nabohuset til lyskablerne på vejen, og borgeren har derfor jævnligt haft udgifter til beskæring af grenene. Borgeren ønsker træet fældet, dels for at få denne tilbagevendende udgift ophørt, men også fordi der i følge borgeren forudses problemer med husets tag og eventuelle sætningsskader på grund af rodnettet i takt med, at træet vokser sig større.

Forvaltningen har forud for sin afgørelse den 30. april 2020 besigtiget træet og har her vurderet, at træet, der er over 25 år, er sundt og frodigt. Træet bidrager desuden positivt til det grønne udtryk på Lindevej, og forvaltningen har derfor givet afslag på ansøgningen om fældning. Træet ses på bilag 1, og dets betydning for vejens udtryk ses på bilag 2.

Forvaltningen har samtidig givet tilladelse til en lidt kraftigere beskæring af grenene end det tidligere udførte for at nedbringe behovet for en årlig tilbagevendende beskæring og de deraf følgende udgifter.

Beskyttelse af træer over 25 år

By-, kultur- og miljøområdet har fået delegeret kompetencen til at udstede tilladelser og afslag til fældning og beskæring af træer over 25 år. Dette sker med hjemmel i kommuneplanen, der udstikker rammerne for lokalplanlægningen. I kommuneplanen fremgår det, at "Træer, der er over 25 år, må, på såvel offentligt som privat areal, ikke fældes eller beskæres uden Kommunalbestyrelsens tilladelse" og at "Værdifulde privatejede træer og beplantningsstrukturer skal beskyttes gennem bevaringsbestemmelser i lokalplaner".

Lindetræet på Lindevej 11 er beskyttet af lokalplan nr. 108, hvoraf det fremgår, at "Træer, der er mere end 25 år gamle, må ikke fældes eller beskæres uden Kommunalbestyrelsens tilladelse".

Træets alder

Forvaltningen har vurderet træet til at være mere end 25 år gammelt. Ifølge borgeren er i der imidlertid tale om et yngre, selvsået træ, der ikke stod i haven, da borgeren flyttede ind i huset i 1995. Som følge heraf burde træet være under 25 år gammelt og dermed ikke beskyttet gennem gældende lokalplan. Borgeren har alene af formelle årsager ansøgt om tilladelse til fældning af træet. På den baggrund har forvaltningen indhentet en ekstern vurdering af træets alder med henblik på en uvildig vurdering, og her blev træet også vurderet til at være over 25 år gammelt.

Vejtræerne på Lindevej

Forvaltningen blev ved besigtigelsen tillige adspurgt om planer for vejtræerne på Lindevej. Træerne på Lindevej hører til blandt de ældste vejtræer på Frederiksberg, og de udgør en væsentlig del af det grønne Frederiksberg med deres alder og størrelse. Træerne er gennem et stykke tid blevet fulgt tæt, da de qua deres alder ikke er så vitale længere. Der er derfor inden for de sidste par år fældet et par af de mest svækkede træer. Træerne er endnu ikke blevet udskiftet, da de har stået i skellet mellem vejen og matriklerne på Lindevej. Nye træer vil ikke kunne plantes på fortovet, da dette er for smalt. En

nyplantning kræver derfor en aftale med hver enkelt matrikelejer om nyplantning samme sted, som de eksisterende træer. Denne dialog vil blive pågyndt efter sommerferien med henblik på en plantning i vintersæssonen 2020/2021. Alternativet er, at der skabes plads hertil på vejarealet, hvilket vil medføre nedlæggelse af en parkeringsplads pr. træ, og der er i dag er 12 træer på vejen.

By- og miljøudvalget er klageinstans for forvaltningens afgørelser, hvorfor udvalget skal tage stilling til sagen. Det bemærkes, at udvalgets beslutning kan påklages til Natur- og Miljøklagenævnet.

By-, kultur- og miljøområdet vurdering

By-, kultur- og miljøområdet vurderer, at der ikke bør gives tilladelse til fældning af lindetræet, da træet er sundt, frodigt og i god vækst, hvorfor det udgør en del af det grønne Frederiksberg. Det indstilles derfor, at der i dette tilfælde ikke dispenseres for beskyttelse af træer over 25 år i forhold til en fældning.

Økonomi

Sagen har i sig selv ingen økonomiske konsekvenser.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

By- og miljøudvalget, kommunalbestyrelsen.

Historik

Indstilling 10. august 2020, pkt. 210:

By-, kultur- og miljøområdet indstiller,

at der ikke gives tilladelse til at fælde træet og dermed dispenseres fra reglerne om beskyttelse af træer over 25 år.

Beslutning fra By- og Miljøudvalget 2018-21, 10. august 2020, pkt. 210:

By- og Miljøudvalget udsatte sagen, idet man ønskede en besigtigelse.

Indstilling 14. september 2020, pkt. 254:

By-, kultur- og miljøområdet indstiller,

at der ikke gives tilladelse til at fælde træet og dermed dispenseres fra reglerne om beskyttelse af træer over 25 år.

Beslutning fra By- og Miljøudvalget 2018-21, 14. september 2020, pkt. 254:

Et flertal i By- og Miljøudvalget (Jan E. Jørgensen, Flemming Brank, Nikolaj Bøgh Alexandra Dessoy og Fasaël Rehman) vedtog at give tilladelse til at fælde træet og dermed dispensere fra reglerne om beskyttelse af træer over 25 år, idet grundejerne forpligtes til at plante et erstatningstræ efter forvaltningens anvisning.

Et mindretal i By- og Miljøudvalget (Thyge Enevoldsen, Balder Mørk Andersen, Ruben Kidde og Gunvor Wibroe) stemte imod en dispensation.

Balder Mørk Andersen bad om, at sagen behandles i kommunalbestyrelsen.

Bilag

Bilag 1_Lindetræet

Bilag 2_Lindetræet, markeret i vejforløbet

Bilag 3_Lindevej, set mod nord

Bilag 4_Lindevej, set mod syd

Punkt 281: Forslag til beslutning fra rådmand Balder Mørk Andersen om at opsætte redekasser til mursejlere på rådhuset

04.00.00-G01-59-20

Resume

Rådmand Balder Mørk Andersen har stillet forslag om, at der opstilles redekasser til mursejlere på rådhuset. I sagen følger forvaltningens bemærkninger til forslaget.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen.

Indstilling

Magistraten og bolig- og ejendomsudvalget indstiller, at forslaget tiltrædes, idet redekasserne allerede er sat op.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen oversendte den 22. juni 2020 følgende forslag fra rådmand Balder Mørk Andersen om at opsætte redekasser til mursejlere på rådhuset

"SF foreslår, at Frederiksberg Kommune beslutter at opsætte et passende antal redekasser til mursejlere på rådhuset.

Begrundelse:

Som endnu et tiltag i kommunens arbejde for at fremme biodiversiteten ønsker SF at rette fokus på mursejlerne, som i de senere år er blevet truet i bybilledet. Idet rådhusårnet er under renovering, er der behov for, at der hurtigt tages stilling til muligheden for at sikre, at mursejlere fremadrettet vil kunne være en del af billedet på himlen omkring rådhuset. Dette gøres via redekasser eller integrerede løsninger i facaden.

Mursejlerne mister i disse år redepladser i bygninger i takt med renoveringer. Af hensyn til klimaet bliver de gjort tætte, og dermed udelukkes mursejlerne, der i mange hundrede år har ynglet i bygninger. Her har de fundet sprækker og revner, som de bruger som adgang til deres lille redeplads. Mursejlerne er hele livet meget trofaste mod deres redeplads og yngler ofte tæt sammen i en bygning. Derfor betyder en renovering af en sådan bygning tab af ofte flere par mursejlere, der ofte opgiver at yngle resten af deres liv ved tabet af deres redeplads.

SF foreslår, at der på rådhusårnet opsættes 6-12 redekasser vendt mod øst eller nord for at undgå overophedning fra solvarmen. En redekasse eller redesten koster i snit 500 kroner.

Det bemærkes, at der også findes ynglende mursejlere på enkelte skolebygninger, hvorfor fokus på området også andre steder vil kunne være værdifuld for biodiversiteten.

Om mursejleren er der desuden at nævne, at det er en typisk byfugl som af Naturhistorisk Museum og Dansk Naturfredningsforening er blevet udnævnt som en af de 99 arter, som børn og unge bør lære at kende. Det er da også en af luftens akrobater, som altid vil fascinere beskuende mennesker.

Udover det er det en renlig fugl, som ikke efterlader mange fugleklatrer ned af facaden. De roder ikke i isoleringen, bruger ikke meget redemateriale, og dens parasit, mursejlerlusefluen, er uskadelig for mennesker.

Mursejlere i byrummet er grundlæggende en af de bedste indikatorer for god biodiversitet.

For information om emnet kan henvises til [mursejlerne.dk](http://mursejlerne.dk/byggeri-og-mursejlere/) og især pjecen Byggeri og mursejlere: <http://mursejlerne.dk/byggeri-og-mursejlere/>

Bemærkninger til forslaget

Allerede forud for at forslaget blev stillet, havde forvaltningen undersøgt, om det var muligt at opsætte redekasser til mursejlere. Det kunne det for et beskedent beløb, og kasserne blev derfor sat op lige over rådhusets to balkoner ultimo juni 2020, idet forvaltningen vurderede, at mursejlere hverken skader bygning eller omgivelser med ekskrementer eller lignende, og at det var hensigtsmæssigt at gøre under tårnrenoveringen.

Redekasserne fremstår nye, men er indfarvet i samme røde farve som rådhusets oprindelige mursten og tegl. Farven på redekasserne vil med tiden patinere og komme til at ligne rådhusets øvrige murværk. Den samlede pris for indkøb,

patinering og montering af redekasserne udgør ca. 10.000 kr.

Det kan supplerende oplyses, at bestanden af mursejlere er i kraftig tilbagegang, idet bestanden er reduceret med 26 procent de seneste ti år. Mursejlerne er på Miljøstyrelsens "røde liste" over sårbare og truede arter. Bysaneringer kan udgøre en trussel for arten, idet fuglenes muligheder for redebygning i ældre bygninger blandt andet reduceres. Der er kun enkelte andre steder på Frederiksberg, hvor mursejlere har reder. Det vil forventeligt være fugle fra disse steder, der vil kunne opbygge en ny bestand på rådhusårnet. De opsatte redekasser på rådhusårnet kan således betragtes som et bidrag til Frederiksbergs indsats for biodiversitet og bynatur.

Økonomi

Udgifterne til opsætning af redekasser - svarende til cirka 10.000 kr. - er afholdt af rådhusets driftsbudget til udvendig vedligehold.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

Bolig- og ejendomsudvalget, magistraten, kommunalbestyrelsen.

Historik

Indstilling 14. september 2020, pkt. 69:

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller,
at forslaget tiltrædes, idet redekasserne allerede er sat op.

Beslutning fra Bolig- og Ejendomsudvalget 2018-21, 14. september 2020, pkt. 69:

Bolig- og Ejendomsudvalget indstiller,
at forslaget tiltrædes, idet redekasserne allerede er sat op.

Indstilling 21. september 2020, pkt. 347:

Bolig- og ejendomsudvalget indstiller,
at forslaget tiltrædes, idet redekasserne allerede er sat op.

Punkt 282: Ansøgning om godkendelse af lånegaranti til udskiftning af vinduer i Frederiksberg almennyttige Boligselskab, afdeling Finsensvej

03.11.08-K08-9-20

Resume

DAB har på vegne af Frederiksberg almennyttige Boligselskab, afdeling Finsensvej, søgt om en kommunal garanti på 100 procent for et realkreditlån på 1.289.000 kr. i forbindelse med godkendelsen af projekt, låneoptagelse og huslejestigning til en udskiftning af afdelings vinduer. Da afdelingens ejendom i dag er belånt med indexlån, kan afdelingen efter realkreditinstitutternes praksis kun optage et nyt realkreditlån, hvis kommunen stiller en lånegaranti på 100 procent.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen.

Indstilling

Magistraten og bolig- og ejendomsudvalget indstiller, at det accepteres, at der stilles en garanti på 100 procent for et 30-årigt realkreditlån på 1.289.000 kr. til finansiering af en udskiftning af vinduerne i Frederiksberg almennyttige Boligselskab, afdeling Finsensvej, under forudsætning af, at boligorganisationen giver støtte med et ydelsestilskud på 2/3 af afdelingens ydelser på det garanterede lån.

Sagsfremstilling

DAB har på vegne af af Frederiksberg almennyttige Boligselskab søgt om en kommunal garanti på 100 procent for et realkreditlån på 1.289.000 kr. i forbindelse med projekt, låneoptagelse og huslejestigning til en udskiftning af vinduerne i afdeling Finsensvej. Ansøgningen begrundes med, at de nuværende vinduer med årene er blevet nedslidte og derfor trænger til at blive udskiftet.

Prisen for dette projekt anslås til 1.633.000 kr., hvor den anden ejer i den pågældende ejerforening skal afholde 344.000 kr. Afdeling Finsensvej skal derfor optage et 30-årigt realkreditlån svarende til afdelingens andel på 1.289.000 kr. Afdelingens forventede årlige ydelse på lånet anslås til 65.071 kr. Imidlertid har selskabsbestyrelsen i Frederiksberg almennyttige Boligselskab besluttet at give støtte fra selskabets dispositionsfond som et tilskud på 2/3 af afdelingens ydelse på lånet. Ydelsen vil således blive reduceret til 21.690 kr. årligt. Den huslejestigning, som projektet medfører, bliver tilsvarende reduceret fra oprindeligt 7,46 procent til 2,49 procent.

DAB tilføjer, at afdeling Finsensvej ikke har problemer med udlejningen, og den heller ikke forventes at få det på grund af huslejestigningen.

Projektet, låneoptagelsen og huslejestigningen er godkendt af beboerne i afdeling Finsensvej på et ordinært afdelingsmøde den 18. februar 2020.

Forvaltningen vil administrativt kunne godkende arbejderne. Imidlertid har realkreditinstituttet oplyst, at det nye realkreditlån, der skal finansiere arbejderne, kun kan ydes med en 100 procent kommunegaranti. Årsagen er, at ejendommens nuværende belåning med blandt andet to indexlån forhindrer, at der er plads til yderligere lån inden for realkreditinstitutternes lånegrænse for realkreditlån til almene boliger på normale vilkår. I en situation som denne er det fast praksis hos realkreditinstitutterne at kræve kommunale garantier for nye lån til almene boligafdelinger. I henhold til almenboliglovens § 98, stk. 1 kan Frederiksberg Kommune yde en garanti for lån med en maksimal løbetid på 30 år til ekstraordinære renoveringsarbejder i almene boliger. De arbejder, som udføres, tilfører efter boligorganisationens opfattelse ikke ejendommen en forbedringsværdi, hvilket forvaltningen er enig i. Det bemærkes for god ordens skyld, at hverken staten eller Landsbyggefonden yder støtte til arbejderne i afdelingen.

By-, kultur- og miljøområdet vurdering

By-, kultur- og miljøområdet vurderer, at udskiftningen af vinduer i afdeling Finsensvej er nødvendige renoveringsarbejder, og at det foreslåede projekt er den bedste fremgangsmåde. En udskiftning af samtlige vinduer vil være mest fordelagtigt og vil endvidere spare vedligeholdelsesomkostninger på sigt. Da afdelingens ejendom er belånt med to indeksslån, er forvaltningen også enig i, at arbejderne ikke kan finansieres med et nyt realkreditlån uden, at kommunen stiller garanti for lånet.

Afdelingen har en sund økonomi ifølge sit seneste regnskab. Med boligorganisationens tilskud på 2/3 af afdelingens ydelse på realkreditlånet vil huslejestigningen blive så lille, at stigningen ikke forventes at medføre udlejningsproblemer. Forvaltningen finder derfor, at den ansøgte garanti på 1.278.000 kr. kun vil indebære en meget lille risiko for kommunen. Af disse grunde kan forvaltningen anbefale, at Frederiksberg Kommune stiller garantien.

Økonomi

Frederiksberg Kommune vil påtage sig en eventualforpligtelse i form af en garanti på 100 procent for et 30-årigt realkreditlån på 1.278.000 kr.

Da garantien vedrører almene familieboliger, er garantien omfattet af § 3, stk. 2, nr. 1 i bekendtgørelse om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier m.v. nr. 1580 af 17.12.2013. Dette indebærer, at garantien ikke medregnes i kommunens låntagning (låneramme).

Det bemærkes i øvrigt, at kommunen ikke har hjemmel til at opkræve garantiprovision i forbindelse med den stillede garanti.

Borgmesterpåtegning

ja

Behandling

Bolig- og ejendomsudvalget, magistraten, kommunalbestyrelsen.

Historik

Indstilling 14. september 2020, pkt. 72:

By-, kultur- og miljøområdet indstiller,

at det accepteres, at der stilles en garanti på 100 procent for et 30-årigt realkreditlån på 1.289.000 kr. til finansiering af en udskiftning af vinduerne i Frederiksberg almennyttige Boligselskab, afdeling Finsensvej, under forudsætning af, at boligorganisationen giver støtte med et ydelsestilskud på 2/3 af afdelingens ydelser på det garanterede lån.

Beslutning fra Bolig- og Ejendomsudvalget 2018-21, 14. september 2020, pkt. 72:

Bolig- og Ejendomsudvalget indstiller,

at det accepteres, at der stilles en garanti på 100 procent for et 30-årigt realkreditlån på 1.289.000 kr. til finansiering af en udskiftning af vinduerne i Frederiksberg almennyttige Boligselskab, afdeling Finsensvej, under forudsætning af, at boligorganisationen giver støtte med et ydelsestilskud på 2/3 af afdelingens ydelser på det garanterede lån.

Indstilling 21. september 2020, pkt. 349:

Bolig- og ejendomsudvalget indstiller,

at det accepteres, at der stilles en garanti på 100 procent for et 30-årigt realkreditlån på 1.289.000 kr. til finansiering af en udskiftning af vinduerne i Frederiksberg almennyttige Boligselskab, afdeling Finsensvej, under forudsætning af, at boligorganisationen giver støtte med et ydelsestilskud på 2/3 af afdelingens ydelser på det garanterede lån.

Bilag

Ansøgning om kommunal godkendelse af projekt m.v.

Ansøgning om kommunal garanti

Punkt 283: Grundlag for administrationen af boligreguleringslovens § 47, stk. 1

03.01.00-G01-2-20

Resume

By-, kultur- og miljøområdet ønsker et grundlag for sin administration i konkrete sager om boligreguleringslovens § 47, stk. 1. Efter denne bestemmelse kan personer, der tilhører samme husstand, ikke uden kommunalbestyrelsens samtykke benytte mere end én bolig i kommunen. I sagen præsenteres forslag til en administrativ praksis, som udvalget skal tage stilling til.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen.

Indstilling

Bolig- og ejendomsudvalget indstiller, at Frederiksberg Kommune som praksis behandler ansøgninger om tilladelse efter boligreguleringslovens § 47, stk. 1 individuelt, idet følgende tre vurderingskriterier vil blive vægtet:

- effektiv udnyttelse af de berørte boliger,
- personlige eller helbredsmæssige behov hos ansøgerne, der taler for benyttelse af to boliger, samt
- størrelsen og beskaffenheden af de berørte boliger.

Udvalget vedtog, at ansøgninger om tilladelse efter boligreguleringslovens § 47, stk. 1 skal forelægges udvalget til godkendelse.

Sagsfremstilling

Sagen blev behandlet i bolig- og ejendomsudvalget den 15. juni 2020 (sagsfremstilling er vedlagt som bilag) og efterfølgende forelagt til kommunalbestyrelsens beslutning den 22. juni 2020. Kommunalbestyrelsen besluttede på mødet at tilbagesende sagen til bolig- og ejendomsudvalget til fornyet behandling. Sagen forelægges således på ny bolig- og ejendomsudvalget, idet forvaltningen har undersøgt sagens forhold yderligere, herunder praksis i København, Aarhus og Odense kommuner.

Efter § 47, stk. 1 i boligreguleringsloven er det ikke uden kommunalbestyrelsens samtykke tilladt for personer, der hører til samme husstand, at benytte mere end én bolig i samme kommune. Boligreguleringslovens overordnede formål er at give kommunerne mulighed for at bevare og sikre en effektiv udnyttelse af boligmassen efter lokale behov. Når kommunen behandler ansøgninger om tilladelse efter § 47, stk. 1, skal kommunen foretage en individuel og konkret vurdering, der afvejer forskellige hensyn, herunder blandt andet generelle hensyn til boligmassen og borgernes individuelle behov. Kommunen kan således ikke på forhånd beslutte enten at godkende eller afslå ansøgninger.

Det bemærkes, at der ikke foreligger en egentlig praksis for disse sager, ligesom der heller ikke er mange sager i Frederiksberg Kommune. By-, kultur- og miljøområdet behøver dog et administrationsgrundlag, så forvaltningen kan lægge en overordnet praksis med henblik på, at borgerne ved, hvad de kan forvente.

Bolig- og ejendomsudvalget behandlede senest ansøgning om en husstands brug af mere end én bolig på sit møde den 23. januar 2017. Her imødekom udvalget ikke ansøgningen. Forvaltningen har siden konstateret, at de pågældende ægtefæller benytter to lejligheder i ejendommen trods kommunens afslag, og det overvejes derfor at melde forholdet til politiet. Referat af denne sag er vedhæftet som bilag. Desuden har kommunen i endnu en sag modtaget en anmeldelse om, at to personer, der er gift og har to børn på henholdsvis 15 og 17 år, benytter to boliger på samme etage i samme opgang. Personerne hævder at have ophævet samlivet, men at de opretholder ægteskabet af religiøse grunde. Ægtefællerne har nu efter en længere korrespondance søgt om tilladelse til at benytte to boliger i kommunen.

Begrebet "husstand" er ikke præcist defineret i boligreguleringsloven, men i lejeloven defineres "en husstand" typisk som lejers ægtefælle, registreret partner, samlever, børn og stedbørn. Det foreslås derfor, at "en husstand" i Frederiksberg Kommunes praksis defineres som ægtefæller (eller registreret partner) og hjemmeboende børn.

Boligreguleringslovens overordnede formål er at sikre en effektiv udnyttelse af boligmassen efter lokale behov. Umiddelbart synes én husstand pr. bolig at svare til effektiv udnyttelse af boligmassen. Samtidig kan personlige eller helbredsmæssige behov hos en borger tale for at give borgeren tilladelse til at benytte mere end én bolig. De individuelle behov kan også omhandle størrelsen og beskaffenheden af de berørte boliger.

Der er risiko for misbrug eller omgåelser af reglerne, hvis to forældre "sætter sig på" flere lejligheder for at holde på dem, indtil deres børn bliver myndige og kan overtage boligerne. Afgørelser vil derfor altid bygge på en konkret vurdering.

By-, kultur- og miljøområdet har siden kommunalbestyrelsen behandling af sagen den 22. juni 2020 undersøgt praksis i landets største kommuner. København, Aarhus og Odense kommuner har alle givet den tilbagemelding, at kommunerne kun i helt ekstraordinære tilfælde accepterer, at borgere i samme husstand benytter mere end én bolig. I alle tre kommuner udstedes kun tilladelse under særlige forhold, herunder eksempelvis ved alvorlig sygdom eller ved handicap hos én eller flere i husstanden, som kræver øget plads til eksempelvis hjælpemidler. Det bemærkes, at alle tre kommuner afgør ansøgninger om tilladelse efter boligreguleringslovens § 47, stk. 1 administrativt.

Den af forvaltningen foreslåede administrative praksis, for behandling af ansøgninger efter boligreguleringslovens § 47, stk. 1, vil således være mere lempelig end praksis i landets andre store kommuner - men praksis vil til gengæld tage hensyn til moderne familiesammensætninger. Den administrative praksis vil tydeliggøre over for borgerne, hvad de kan forvente af Frederiksberg Kommunes afgørelser på området.

Det bemærkes afslutningsvis, at forvaltningen ikke foretager opsøgende tilsyn med, om de enkelte husstande benytter flere boliger, men at forvaltningen naturligvis har pligt til at reagere på anmeldelser og til at behandle indkomne ansøgninger.

By-, kultur- og miljøområdets vurdering

By-, kultur- og miljøområdet vurderer, at de foreslåede vurderingskriterier giver en god balance mellem det overordnede hensyn til effektiv udnyttelse af boligerne på Frederiksberg samt de personlige eller helbredsmæssige behov hos ansøgerne. Det er endvidere forvaltningens vurdering, at en administrativ praksis vil medføre en enklere sagsbehandling, hvormed borgerne vil kunne få en hurtigere afgørelse.

Økonomi

Nej

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

Bolig- og ejendomsudvalget, kommunalbestyrelsen.

Historik

Kommunalbestyrelsen, 22. juni 2020, pkt. 176:

Sagen blev sendt retur til Bolig- og Ejendomsudvalget.

Indstilling 14. september 2020, pkt. 68:

By-, kultur- og miljøområdet indstiller,

1. at Frederiksberg Kommune som praksis behandler ansøgninger om tilladelse efter boligreguleringslovens § 47, stk. 1 individuelt, idet følgende tre vurderingskriterier vil blive vægtet:
 - effektiv udnyttelse af de berørte boliger,
 - personlige eller helbredsmæssige behov hos ansøgerne, der taler for benyttelse af to boliger, samt
 - størrelsen og beskaffenheden af de berørte boliger.
2. at forvaltningen bemyndiges til at afgøre ansøgninger om tilladelse efter boligreguleringslovens § 47, stk. 1, idet forvaltningen vil aflægge status for udvalget én gang årligt, ligesom delegationsplanen vil blive tilrettet ved førstkomende revision.

Beslutning fra Bolig- og Ejendomsudvalget 2018-21, 14. september 2020, pkt. 68:

Bolig- og ejendomsudvalget indstiller, at Frederiksberg Kommune som praksis behandler ansøgninger om tilladelse efter boligreguleringslovens § 47, stk. 1 individuelt, idet følgende tre vurderingskriterier vil blive vægtet:

- effektiv udnyttelse af de berørte boliger,
- personlige eller helbredsmæssige behov hos ansøgerne, der taler for benyttelse af to boliger, samt
- størrelsen og beskaffenheden af de berørte boliger.

Udvalget vedtog, at ansøgninger om tilladelse efter boligreguleringslovens §47, stk 1 skal forelægges udvalget til godkendelse.

Punkt 284: Databaseret energiledelse - Gate 21

82.07.00-G01-17-20

Resume

Som meddelt på møde den 15. juni 2020 deltager by-, kultur- og miljøområdet i Gate 21 projektet ”Databaseret energistyring i offentlige bygninger”. Projektets formål er at mindske energi- og ressourceforbrug i offentlige bygninger ved at benytte nye teknologier i bygningsdrift. Frederiksberg Kommune har nu fået tildelt projektets leadrolle, hvilket blandt andet betyder, at kommunen skal administrere projektets økonomi, herunder håndtere tilskud og udbetalinger. Sagen fremlægges til udvalgets stillingtagen.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen tiltrådte indstillingen.

Indstilling

Magistraten og bolig- og ejendomsudvalget indstiller,

1. at deltagelsen i projektet ”Databaseret energistyring i offentlige bygninger” godkendes og
2. at der gives driftsudgiftsbevilling og driftsindtægtsbevilling på 15,1 mio. kr., fordelt med 1,3 mio. kr. i 2020, 4,6 mio. kr. i 2021, 7,1 mio. kr. i 2022 og 2,1 mio. kr. i 2023.

Sagsfremstilling

By-, kultur- og miljøområdet har nu fået endeligt tilsagn om deltagelse i Interreg ÖKS-projektet ”Databaseret energistyring i offentlige bygninger”, og som følge heraf præsenteres i denne sag den bevillingsmæssige håndtering af projektet.

Bolig- og ejendomsudvalget blev på møde den 15. juni 2020 orienteret om, at Frederiksberg Kommune indgår som LEAD-partner (projektleder) i projektet, hvilket blandt andet indebærer, at Frederiksberg Kommune har en udvidet rapporterings- og revisionsopgave, ligesom det er Frederiksberg Kommune, der modtager den eksterne støtte fra Interreg ÖKS og videreformidler denne til projektets partnere (kommuner, Gate21, boligselskaber, universiteter og organisationer). Kopi af sagsfremstilling er vedlagt som bilag.

Som LEAD-partner er Frederiksberg Kommune blandt de største faglige drivkræfter på projektet. Rollen som LEAD-partner fremstiller Frederiksberg Kommune som en ambitiøs projektpartner, synliggør kommunens fokus på digitalisering og energieffektiv bygningsdrift samtidig med, at rollen markerer kommunens centrale del i den aktuelle bæredygtige omstilling.

Udover at være partner i projektet står Gate 21 for ledelsen af et tværgående Projektsekretariat. Det er i Projektsekretariatet, at den daglige drift af projektet er placeret. Driften dækker blandt andet projektledelse af hovedaktiviteter, koordinering af faglige projekttaktiviteter, kommunikationsopgaver samt varetagelse af projektets endelige afslutning. De øvrige partnere i projektet afholder udgifterne forbundet til drift og ledelse af Projektsekretariatet (svarende til fællesomkostninger).

Økonomi

Den samlede projektøkonomi beløber sig til forventet 2 mio. euro/15 mio. danske kroner, der finansieres af Interreg ÖKS. Udbetalinger fra Interreg ÖKS sker halvårligt og på baggrund af indmeldte regnskaber fra Frederiksberg Kommune og de øvrige partnere. Der skal påregnes seks måneder fra indsendt regnskab til udbetalt bevilling. Regnskabsperioden er derfor længere end projektperioden og vil først blive afsluttet efter projektets ophør.

Frederiksberg Kommune har godkendt, at Gate 21 månedligt kan fakturere faste rater uafhængigt af konkret forbrug og uafhængigt af udbetaling fra bevillingsgiver. Raterne vil være ligeligt fordelt og udgør 20.000 euro om måneden. Kommunen påtager sig dermed at være i udlæg med projektomkostninger for både egne og Gate 21's udgifter frem til, at støtten modtages.

Nedenstående tabel viser den samlede økonomi for Frederiksberg kommune ved at deltage i projektet.

Samlet økonomi i 1.000 DK KR		2020	2021	2022	2023	Total
Udbetaling til Gate21	U	1.339	1.786	1.042	0	4.167
Udbetaling til øvrige projektdeltagere	U	0	2.587	5.688	2.006	10.281

Frederiksberg kommunes udgifter i projektet	U	0	194	371	100	665
					-2-	
Tilskud fra Interreg ÖKS	I	-1.339	-4.566	-7.102	106	-15.113
Total	U/I	0	0	0	0	0

Af tabellen fremgår, at Frederiksberg Kommune i projektperioden modtager tilskud svarende til 665.000 danske kr. Midlerne dækker de udgifter, som er forbundet med projektet. Herunder it-løsninger samt aflønning af personaler tilknyttet projektet. Undervejs i projektet vil forvaltningen arbejde med kompetenceudvikling i organisationen med udgangspunkt i databaseret energiledelse og handling på forbrugsdata. Det modtagne tilskud dækker 35 procent af kommunens interne ressourceforbrug som almindelig deltager i projektet samt en fuld kompensation af ressourceforbrug anvendt i forbindelse med rollen som leadpartner.

Samlet søges i alt driftsudgiftsbevilling og driftsindtægtsbevilling på 15,1 mio. kr., fordelt med 1,3 mio. kr. i 2020, 4,6 mio. kr. i 2021, 7,1 mio. kr. i 2022 og 2,1 mio. kr. i 2023. Projektet har således ingen konsekvenser for servicerammen.

Borgmesterpåtegning

Intet at bemærke.

Behandling

Bolig- og ejendomsudvalget, magistraten, kommunalbestyrelsen.

Historik

Indstilling 14. september 2020, pkt. 71:

By-, kultur- og miljøområdet indstiller,

1. at deltagelsen i projektet "Databaseret energistyring i offentlige bygninger" godkendes, og
2. at der gives driftsudgiftsbevilling og driftsindtægtsbevilling på 15,1 mio. kr., fordelt med 1,3 mio. kr. i 2020, 4,6 mio. kr. i 2021, 7,1 mio. kr. i 2022 og 2,1 mio. kr. i 2023.

Beslutning fra Bolig- og Ejendomsudvalget 2018-21, 14. september 2020, pkt. 71:

Bolig- og Ejendomsudvalget indstiller,

1. at deltagelsen i projektet "Databaseret energistyring i offentlige bygninger" godkendes og
2. at der gives driftsudgiftsbevilling og driftsindtægtsbevilling på 15,1 mio. kr., fordelt med 1,3 mio. kr. i 2020, 4,6 mio. kr. i 2021, 7,1 mio. kr. i 2022 og 2,1 mio. kr. i 2023.

Indstilling 21. september 2020, pkt. 348:

Bolig- og ejendomsudvalget indstiller,

1. at deltagelsen i projektet "Databaseret energistyring i offentlige bygninger" godkendes og
2. at der gives driftsudgiftsbevilling og driftsindtægtsbevilling på 15,1 mio. kr., fordelt med 1,3 mio. kr. i 2020, 4,6 mio. kr. i 2021, 7,1 mio. kr. i 2022 og 2,1 mio. kr. i 2023.

Bilag

Dagsordenspunkt 15. juni 2020

Punkt 285: Lukket: Salg af areal til etablering af fællessti

02.00.00-G10-1-20

Punkt 286: Lukket: Årets Frederiksberg Talent 2020

20.00.00-P20-28-19