

REFERAT By- og Miljøudvalget 2018-21 d. 13-09-2021

Mødedato Mandag d. 13. september 2021 kl. 20:00

Mødested Udvalgsværelse 1

Indholdsfortegnelse

Meddelelser.....	3
Nordre Fasanvej 121-131 etablering af nye tagboliger.....	5
Orientering fra Metroselskabet om hørbare tog.....	7
Kommunal handlingsplan for forebyggelse og bekæmpelse af rotter 2022-2024.....	10
Ceresvej 7-9 - Ny midlertidig anvendelse af bolig til børneinstitution.....	13
Fælles kommunal henvendelse til Miljøministeren og Folketingets Miljøudvalg om midler til grund	15
Forespørgsel fra Frederiksberg Gymnasium om muligheden for et røgfrit miljø på Falkoner Plads...	17
Gravstedsmarkering af C.V. Bramsnæs på Solbjerg Parkkirkegård.....	18
Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Gunvor Wibroe og 2. viceborgmester Michæ	20
Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Gunvor Wibroe om servicetjek af Frederiks	22
Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Gunvor Wibroe om flere vejtræer på Falkor	24
Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Gunvor Wibroe om strategi for grønne facad	26
Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Carina Høedt og rådmand Mette Bram om s	28
Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Merete Winther Hildebrandt og rådmænd	30
Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Gunvor Wibroe og rådmand Thyge Enevold	32
Orientering om henvendelse fra Urban Consulting om indgåelse af brugsaftale med Frederiksberg F	34
Nedlæggelse af matr.nr. 48ø, 48ab, 48æ og 48ac som vej og inddragelse under de tilgrænsende ejen	37
2. revision og status for skybrudspakke 2021.....	39
Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Gunvor Wibroe og 2. viceborgmester Michæ	45
Allégade - tiltag og fysiske anlæg 2021.....	47
Orientering om plantning af blomsterløg 2021.....	52
Revurdering af miljøgodkendelse - CTR.....	53
Haveselskabsvej 3B, st. th - Konvertering af erhverv til ny familiebolig.....	55
Frydendalsvej 3- fra garage til erhverv.....	58
Affaldsgebyr 2022.....	61
Disponering af pulje til flere vejtræer og flere blomster i byrummet.....	65
Orientering om ophængning af valgplakater - regler med videre.....	67
Navngivning af byrum/pladser langs Den Grønne Sti.....	69

Punkt 275: Meddelelser

00.22.04-P35-6-20

Sagsfremstilling

a. Frederiksberg Kommunes grønne regnskab sammenlignet med andre kommuner

Udvalget bad på mødet den 23. august 2021 i forbindelse med pkt. Grønt Regnskab 2019 for kommunen som virksomhed om information om, hvordan Frederiksberg Kommunes CO2-reduktion er, sammenlignet med andre kommuner. Ifølge data på hjemmesiden for klimakommunerne, har Frederiksbergs gennemsnitlige reduktion over årene været 2,8%, mens den for alle sjællandske kommuner er 4,5%.

Det vil sige, at Frederiksberg Kommune ligger lavere end den gennemsnitlige reduktion, som dog består af enkelte kommuner med meget høje reduktioner og mange kommuner med reduktioner under gennemsnittet. Det er ikke muligt at oplyse, hvad der ligger til grund for forskellene mellem kommuner, da alle kommuner starter ud fra forskellige udgangspunkter. Det er derfor forskel i forbedringspotentialet i den enkelte kommune afhængigt af udgangspunktet i eksempelvis tilstanden i den kommunale bygningsportefølje, forskelligt udgangspunkt i opvarmningsform, og hvorvidt en kommune er en vækstkommune.

b. Byplanmøde 2021

I forlængelse af meddelelsepunkt fra den 21. september 2020 kan vi oplyse, at Byplanmødet 2021 afholdes i dagene torsdag den 30. september og fredag den 1. oktober med Frederiksberg og København som værtsbyer.

c. Besigtigelse – Christian Richardts Vej 2, st.tv.

Besigtigelse af Christian Richardts Vej 2, st.tv. (konvertering til ny familiebolig) foreslås berammet mandag den 20. september 2021 kl. 8.10.

Sagen behandles på udvalgsmødet samme aften.

d. Kommunikationsindsat om ulovligt opsatte big bags i forbindelse med private renoverings- og istandsættelsesprojekter

Forvaltningen oplever et stigende problem med efterladte og ulovligt opsatte big bags med byggeaffald i byrummet i forbindelse med private istandsættelses- og renoveringsprojekter.

Efterladte big bags kræver et stort og tidskrævende arbejde for forvaltningen i forhold til at finde frem til, hvem der har placeret disse med henblik på at få dem fjernet. Hvis det ikke er muligt at identificere ejeren, bliver det kommunens problem at fjerne dem, ligesom kommunen kommer til at afholde omkostningerne hertil.

Derfor agter forvaltningen iværksætte en kommunikationsindsats, der kan oplyse firmaer og privatpersoner om reglerne for opsætning af big bags. Kommunikationsindsatsen vil blive iværksat på de digitale kommunikationskanaler, via annoncering i lokalavisen såvel som udarbejdelse af klistermærker med relevant information, der kan påsættes big bags, der står på kommunens veje.

e. Cigaretskod

Til By- og Miljøudvalgets møde den 16. august 2021 blev udvalget præsenteret for affaldsmåling nr. 15, der viser mængden af henkastet affald på udvalgte strækninger i byen. I den forbindelse anmodede udvalget om en redegørelse for hvor mange cigaretskod, der er i hele kommunen, hvis man ganger op.

I forbindelse med den årlige affaldsmåling foretages der optællinger af henkastet affald på i alt 6 af kommunens større veje. Der er på hver vej valgt en rute på 500 meter, hvor optællingen foretages på begge sider af vejen samt 15 cm. ud på kørebanen. Det vil sige, at der er optalt henkastet affald over en i alt 6 kilometers strækning

Der blev ved dette års affaldsmåling fundet i alt 5.141 cigaretskodder.

Der er i alt 187 kilometer offentlig fortov på Frederiksberg.

Hvis der ganges op, vil det sige, at der er 160.227 henkastet cigaretskodder på Frederiksberg.

Dette tal skal dog tages med stort forbehold. Affaldsmålingen tager udgangspunkt i nogle af de mest befærdede vejstrækninger på Frederiksberg, og der er langt mere henkastet affald på disse strækninger, end der vil være på mindre befærdede strækninger.

f. Orientering om yderligere dataindsamling vedr. delebilsprojektet i Svømmehalskvarteret

By- og Miljøudvalget behandlede den 1. februar 2021 en sag vedr. monitorerings- og kommunikationsplan for delebilsprojektet i Svømmehalskvarteret. Forvaltningen ønsker at udvide data-indsamlingen til brug ved evalueringen af projektet. Forvaltningen har derfor indhentet tilbud vedr. yderligere registrering af brugen af de bilparkeringspladser, der som en del af delebilsprojektet er blevet skiltet til elbiler (herunder elbybiler) uden lademulighed. Det er i alt 27 bilparkeringspladser fordelt på 4 placeringer. Det tilbud som forvaltningen arbejder videre med, anvender registrering af brugen af pladserne ved hjælp af kameraer der opsættes i byrummet. Det er en forudsætning for gennemførelsen af registreringen at relevante godkendelser, kan opnås. Registreringen forventes at foregå over en op til to ugers periode i løbet af ugerne 37-40.

g. 1. spadestik til anlæg af lommepark i Bymidten den 15. september 2021

By- og Miljøudvalget inviteres til 1. spadestik til anlæg af den nye lommepark i Bymidten onsdag den 15. september 2021, kl. 9–9.30 på hjørnet af Holger Tornøes Passage og Solbjergvej.

Forvaltningen inviterer Lejerbos Bestyrelse og Administration, beboerne i ejendommen Sylows Allé nr. 4, Ejerne af Solbjergvej 3, Frederiksberg Centrets Direktør og Driftschef, Det Grønne Råd, rådgivere og udførende entreprenør. Der vil blive budt på en forfriskning.

h. Navngivning af Børge Outzes Plads den 15. september 2021

Kommunalbestyrelsen vedtog på mødet den 26. aug. 2019, at det grønne anlæg mellem N.J. Fjords Allé og L.I. Brandes Allé skal navngives Børge Outzes Plads. Borgmesteren forestår navngivningen onsdag den 15. september kl. 14:30, hvortil By- og Miljøudvalget inviteres – jf. vedlagte invitation.

i. Yderligere arkæologiske udgravninger på pladsen bag rådhuset

Der er på pladsen bag rådhuset gjort yderligere arkæologiske fund fra landsbyen Ny Amager, som blev etableret i 1651. De nye fund er gjort i forbindelse med den udvidede forundersøgelse med søgerender, som blevet etableret og afsluttet omkring sommerferien. Fundene er gjort både på den sydlige og nordlige del af pladsen, samt under selve Frederiksberg Bredegade. Fundene betyder, at København Museum efter sommerferien har indstillet et betydeligt areal, ca. 2.200 kvadratmeter, svarende til en tredjedel af pladsen, til yderligere udgravning. Arealerne skal udgraves i 1-2 meters dybde. Arbejdet er påbegyndt mandag d. 6. september og forventes at vare op til 15 uger, så det afsluttes lige op til jul 2021.

De yderligere arkæologiske udgravninger betyder, at anlægget af parkeringskælderen ikke kan starte op som planlagt, men at opstarten udskydes til januar 2022 med 1. spadestik start febru-ar 2022.

Arbejdet vil blive udført i etaper for at minimere trafikale gener, samt antallet af parkeringspladser der inddrages. Der bliver udsendt orientering til beboere og erhvervsdrivende via eboks.

Punkt 276: Nordre Fasanvej 121-131 etablering af nye tagboliger

02.34.02-P19-706-20

Resume

By-, Kultur- og Miljøområdet har i forlængelse af By- og Miljøudvalgets anmodning om et revideret projekt med elevator nu modtaget et revideret projekt, hvor der søges om at etablere 12 nye mindre taglejligheder. Projektet forelægges By- og Miljøudvalget, idet det kræver dispensation fra lokalplanens bestemmelser om lejlighedsstørrelser.

Beslutning

By- og Miljøudvalget udsatte sagen, idet udvalget ønskede en besigtigelse.

Indstilling

By-, Kultur og Miljøområdet indstiller, at der meddeles dispensation fra bestemmelserne om lejlighedsstørrelser i Lokalplan 29 med henvisning til, at de foreslåede lejlighedsstørrelser er i overensstemmelse med Kommuneplan 21

Sagsfremstilling

By- og Miljøudvalget udsatte på møde den 7. juni 2021 en sag om dispensation fra krav om elevator i forbindelse med 6 tagboliger i ejendommene, én lejlighed pr. opgang, idet udvalget anmodede om et revideret projekt indeholdende elevator (referatet er vedlagt som bilag10).

By-, Kultur- og Miljøområdet har siden da modtaget revideret projekt for etablering af boliger i tagetagen med elevator til alle lejligheder. I det reviderede projekt omdisponeres arealerne, så der nu søges om etablering af 12 toværelses-lejligheder svarende til de underliggende lejligheder i ejendommen. Lejlighederne får en størrelse på 57 m². Ejendommens tagkonstruktion forhøjes med ca. 50 cm for at opnå tilstrækkelig loftshøjde og etablere den nødvendige isolering. Mod gaden beholder taget sin eksisterende hældning og der etableres kviste. Mod gården ændres taghældningen og her etableres tagvinduer.

For at gøre plads til de opholdsarealer og bilparkeringsarealer, der stilles krav om i lokalplanen, rives en gammel garagebygning ned. Garagebygningen er opført i 1960'erne, og de enkelte garager har en størrelse og placering, der betyder, at bygningen ikke kan anvendes til sit oprindelige formål.

Da parkeringspladserne i garagen ikke er etableret som følge af krav i en byggetilladelse, er der ikke mulighed for at kræve dem opretholdt, og den kan dermed nedrives uden indbetaling til parkeringsfonden.

Når arealet, som nu rummer garagebygningen med tilkørselsarealer, inddrages i det fælles gårdareal, bliver der plads til både de nødvendige bilparkeringspladser, og opholdsarealets størrelse bliver forøget med det areal, som kræves til det nye boligareal.

Det reviderede projekt lever op til lokalplanens krav om opholdsareal og parkering i forbindelse med etablering af de nye boliger, men der skal dispenseres fra lokalplanens krav om, at den gennemsnitlige lejlighedsstørrelse i nybebyggelse skal være mindst 80 m².

Lovgrundlag

Ejendommen er omfattet af lokalplan 29, som fastsætter, at der skal etableres 1 parkeringsplads pr. 100 m² bruttoetageareal og opholdsareal svarende til 50 procent af bruttoetagearealet. Den gennemsnitlige lejlighedsstørrelse skal være på mindst 80 m².

I Kommuneplan 2021, der blev vedtaget af Kommunalbestyrelsen i juni 2021, er der fastsat en ny minimumsstørrelse for lejligheder på 55 m².

Ejendommen strækker sig over 3 matrikler, og bestemmelserne om parkering og opholdsareal skal opfyldes pr. matrikel. Bruttoetagearealet af de 12 tagboliger er ifølge ansøgningen 232 m² pr. matrikel, hvilket betyder, at der skal etableres 2 parkeringspladser og 116 m² opholdsareal pr. matrikel. I alt 6 parkeringspladser og 348 m² opholdsareal.

Lokalplanen indeholder ikke bevaringsbestemmelser og der er ikke tinglyst facadecensur på ejendommen.

I kommuneplanen er ejendommen udpeget som bevaringsværdig med en SAVE-værdi på 4. Området er udlagt til etageboliger i op til 6 etager, med en maksimal bebyggelsesprocent på 110.

By-, Kultur- og Miljøområdet vurdering

By-, Kultur- og Miljøområdet vurderer samlet set, at der kan gives tilladelse til det ansøgte projekt, idet der tilvejebringes 12 mindre, men fornuftige boliger med opdeling som de eksisterende boliger i de underliggende etager samt elevatoradgang til alle boliger i ejendommen. Lejlighederne lever med deres 57 m² op til den mindstestørrelse på 55 m², som er fastsat i Kommuneplan 2021.

Det samlede gårdanlæg forbedres væsentligt, hvilket også vil være til gavn for beboerne i de eksisterende 60 boliger. Samtidig bliver der plads til de krævede parkeringspladser på egen grund. Eftersom parkeringspladserne i den gamle garage ikke er etableret som følge af krav i en byggetilladelse, kan de ikke kræves opretholdt.

Det er endvidere forvaltningens vurdering, at den nye tagkonstruktion ikke forringer gadefacadens arkitektoniske værdi, da forhøjelsen af tagkonstruktionen er forholdsvis beskeden og de nye kviste med deres udformning tilpasses bygningernes arkitektur. Samtidig bemærkes det, at ændringerne mod gården er mere markante, men det vurderes imidlertid, at de indpasser sig tilfredsstillende.

Økonomi

Nej

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

By- og Miljøudvalget

Bilag

Bilag til BMU 13-08-2021

Ansøgers bemærkninger til partshøringssvar

Partshøringssvar nr. 1 Benny Sørensen

Partshøringssvar nr. 2 Advokatfirma M Lindquist

Partshøringssvar nr. 3 Rikke Nymann Nielsen

Partshøringssvar nr. 4 Anne-Mette Sørensen

Høringsvar vedrørende dispensations fra krav om etablering af elevator - Nordre Fasanvej 121-131

Bilag til partshøring af lejere

Skema til bemærkninger, Nordre Fasanvej 121 - 131

Referat fra BMU's møde 7. juni 2021

Punkt 277: Orientering fra Metroselskabet om hørbare tog

13.05.00-G01-3-20

Resume

Metroselskabet har modtaget en række henvendelser fra borgere i København og på Frederiksberg, der føler sig stærkt generet af både støj og vibrationer fra metrotogene. Senest er der fra gruppen NEJ TIL METROSTØJ sendt et åbent brev til Borgerrepræsentationen, med kopi til blandt andre borgmester Simon Aggesen, hvori gruppen anmoder de folkevalgte om hjælp til at få gjort noget effektivt til bekæmpelse af støjen fra metrotogene. Som svar på dette brev har Metroselskabet udarbejdet og udsendt et notat med kommentarer til de spørgsmål, der rejses i det åbne brev. I sagen gives en kort orientering om Metroselskabets svar og yderligere en status om de henvendelser, der er gået direkte til forvaltningen fra borgere, der føler sig generet af metrostøj. Herudover har Ekspropriationskommissionen holdt møde den 1. september, hvor forvaltningen afventer udfaldet.

Beslutning

By- og Miljøudvalget tog orientering fra Metroselskabet om hørbare tog til efterretning.

Indstilling

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller, at orientering fra Metroselskabet om hørbare tog tages til efterretning.

Sagsfremstilling

By- og Miljøudvalget og Magistraten fik den 10. maj 2021 forelagt en sag med en orientering om hørbare tog. Siden denne orientering har nabogruppen "Nej til Metrostøj" sendt en henvendelse (bilag 1) til Københavns Borgerrepræsentation, med kopi til bl.a. borgmester Simon Aggesen, hvorfor udvalgene med denne sag får forelagt en ny og opdateret status.

Metroselskabet har siden efteråret 2020 modtaget et øget antal klager fra naboer, som bor ovenpå eller i tæt nærhed til tunnelerne. Naboerne angiver, at de oplever, at driften af metroen giver anledning til øgede gener med hensyn til støj og vibrationer. Fra maj 2021 er antallet af klager dog faldet. Det skyldes, at vibrationerne fra metroen er nedbragt væsentligt.

By-, Kultur- og Miljøområdet har ligeledes oplevet et øget antal henvendelser fra frederiksbergborgere i perioden efteråret 2020-april 2021 vedrørende støj- og vibrationsgener fra metrotogene - og i den forbindelse har en kreds af borgere, der føler sig stærkt generet af støj og vibrationer fra M3 Cityringen, den 14. juni sendt et åbent brev til medlemmerne af Borgerrepræsentationen i Københavns Kommune, med kopi til transportminister Benny Engelbrecht, overborgmester Lars Weiss, borgmester Simon Aggesen, Metroselskabets direktør Henrik Plougmann Olsen og formand for ekspropriationskommissionen Henrik Hansen. Metroselskabet har på den baggrund udarbejdet et notat (bilag 2), som dels svarer på de spørgsmål, der rejses i brevet, dels giver en status på arbejdet med at reducere støjen fra hørbare metrotog.

I det åbne brev har kredsens særligt 5 punkter, som de ønsker taget stilling til:

1. Involvering af ekstern og uvildig ekspertise til at se på støjproblemerne.
2. Analyse og afprøvning af tiltag som foreslået af Rambølls rapport, herunder især udskiftning af svelleblokke.
3. Nøje undersøgelse af togvognene.
4. Fuld åbenhed omkring de tiltag, der iværksættes.
5. Udarbejdelse af støjgrænseværdier, som specifikt tager sigte på underjordisk metrokørsel, baseret på borgernes oplevelse af støjen.

Endelig, som et 6. punkt, inviterer kredsens af borgere, medlemmerne af Borgerrepræsentationen til at komme på besøg for selv at erfare de støjgener, som borgerne oplever.

Herudover har Ekspropriationskommissionen holdt møde den 1. september. Forvaltningen afventer pt. udfaldet heraf.
Metroselskabets svar på henvendelsen fra "Nej til metrostøj"

I det følgende gives et kort resumé over Metroselskabets svar på de forhold og spørgsmål, der bringes op i det åbne brev, og som indelingsvist er nævnt i sagen her.

Af VVM-redegørelsen for for metroanlægget fremgik det, at driften af Cityringen forventeligt ville medføre begrænsede overskridelser af grænseværdien for støj for omkring 3.300 boliger. Metroselskabet og Ekspropriationskommissionen har gennemført i alt 109 støjmålinger siden november 2019 og kun fundet overskridelse i to boliger.

I december 2020 har Ekspropriationskommissionen, der er myndighed i disse sager, behandlet 14 prøvesager om støjgener fra metrotogene på M3/M4. Der blev ikke fundet overskridelser af den naboretlige tålegrænse i nogle af sagerne, ligesom der blev givet udtryk for, at det ikke var sandsynligt, at den naboretlige tålegrænse ville være overskredet andre steder over M3/M4, men at man forventede, at Metroselskabet fortsat vil arbejde for at nedbringe støjgenerne.

For ca. 1½ år siden blev der installeret måleudstyr i tunnellerne til måling af vibrationer fra metrodriften. Siden efteråret 2020 har Metroselskabet desværre kunnet konstatere en stigning i det målte vibrationsniveau fra driften af M3/M4, og samtidig et stigende antal naboer, der føler sig generet af støj. Således er der nu ialt 438 lokaliteter, fordelt med 335 i Københavns Kommune og 103 i Frederiksberg Kommune, der har henvendt sig til selskabet. På baggrund af de stigende vibrationsniveauer, har selskabet indhentet ekstern hjælp fra Rambøll samt fra Hitachi Rail, der er leverandør og driftsoperatør på M3/M4, til afdækning af årsagerne. Det har vist sig, at især vedligehold af hjulene har betydning for vibrationerne, idet en reduktion i vedligeholdet har medført øgede vibrationer. Idag køres der med normalt vedligeholdelsesniveau for hjulvedligehold. Uagtet, at den målte støj ligger indenfor rammerne af VVM'en, testes der fortsat på andre konkrete tiltag til afdækning af årsagerne til vibrationsniveauerne. Det handler om test af smøring, sporviddeudvidelse og slibning. Med de gennemførte test og analyse af resultaterne, forventer selskabet at kunne reducere antallet af hørbare tog og dermed også færre naboer, der føler sig generet.

I forhold til de berørte naboer har Metroselskabet løbende holdt dem underrettet om arbejdet med at reducere støjen i form af månedlige orienteringer. Derudover har selskabet dialog med netværket "Nej til Metrostøj", hvor der er afholdt møder henholdsvis i marts og maj måned 2021. Næste møde forventes afholdt i august.

Ad. 1

Idet Rambøll har været involveret i designet af Cityringen og dermed har et indgående kendskab til systemet - og samtidig er et stort internationalt firma med mange ansatte verden over med kompetencer inden for området - har selskabet fundet det mest naturligt at inddrage dem i processen. Ligeledes har det været naturligt at inddrage Hitachi Rail, som er driftsoperatør på Cityringen, og også har leveret til andre systemer verden over, i processen.

Ad. 2

Udskiftning af svelleblokke vil for det første betyde en fuld lukning af metrolinjerne i en sammenhængende periode på ca. 4 måneder. For det andet vil det have betydelige økonomiske konsekvenser. Endelig er der ikke sikkerhed for, at tiltaget vil give den ønskede effekt, da tiltaget ikke virker på alle frekvenser. Tiltaget bliver derfor ikke testet.

Ad. 3

Målingerne har vist, at nogle tog skaber flere vibrationer end andre. Arbejdet med at undersøge hvorfor det er tilfældet er endnu ikke afsluttet.

Ad. 4

På mødet den 5. maj 2021 mellem netværket Nej til Metrostøj, Metroselskabet og Rambøll som rådgiver, blev de forskellige tiltag gennemgået, ligesom netværket havde mulighed for at stille spørgsmål til Rambøll. På mødet blev der konkret orienteret om de 3 tiltag, der vil blive testet i løbet af sommeren. Netværket vil blive orienteret igen, når resultaterne af de gennemførte test foreligger.

Metroselskabet udsender, som tidligere nævnt, månedlige orientering til de berørte naboer. Selskabet har i øvrigt mødt stor åbenhed og fleksibilitet fra de berørte naboer i forbindelse med gennemførelsen af målingerne. Alle henvendelser om støj bliver registreret, og de udgør en væsentlig kilde til information om, hvordan støjen opleves.

Ad. 5

Af VVM'en fremgår, at nogle beboere kan opleve lavfrekvent støj eller strukturlyd, der er højere end den vejledende grænseværdi: "Driften af Cityringen kan medføre begrænsede overskridelser af grænseværdien for strukturlyd (20 dB(A)) for omkring 3.300 boliger i tidsrummet mellem kl. 18 og kl. 07. Der er tale om et betydeligt antal overskridelser af permanent karakter. Der er dog tale om begrænsede overskridelser på mindre end 3 dB. Skadevirkningen heraf må dog anses for at være begrænset, idet et niveau på 20 dB(A) er meget lavt og selv om natten kan være vanskelig at skelne fra andre kilder, så som vejtrafik, ventilation, køleskabe, radiatorer mv."

Metroselskabet har tidligere beklaget, at selskabet for år tilbage har informeret om, at man ikke ville komme til at høre Cityringen i drift, hvilket også var i modstrid med, hvad er fremgik af VVM'en, jævnfør ovenfor. Metroselskabet har stort set ikke modtaget nogen henvendelser om støj fra beboerne ved de første metrolinjer, der har været i drift siden 2002, og ovennævnte udmelding var fejlagtigt alene baseret på disse faktiske erfaringer.

Selskabet har ingen bemærkninger relateret til invitationen til medlemmerne af Borgerrepræsentationen til at komme og erfare støjen i borgernes hjem.

Henvendelser fra borgere på Frederiksberg direkte til Frederiksberg Kommune

En række borgere har henvendt sig direkte til Frederiksberg Kommune med ønsket om, at kommunen udsteder et påbud til Metroselskabet om at få støjgenerne bragt ned. I svaret til de respektive borgere er det oplyst, at kommunen ikke har lovhjemmel til at regulere forhold der vedrører problemerne med støj og vibrationer fra metrotog. I svaret er det tillige oplyst, at oplever man problemer med støj fra metrotog, kan man indbringe sagen for Ekspropriationskommissionen, der har forlænget fristen for indbringelse af sager til den 1. oktober 2021.

En borger har klaget over kommunens håndtering til Nævnenes Hus via den særlige klageportal, idet vedkommende mener, at der er tale om en kommunes afgørelse. Hertil har kommunen svaret, at den ikke mener at have truffet en afgørelse, da kommunen ikke har lovhjemmel i spørgsmål om støj fra metrotog. Afgørelsen udestår. Det skal bemærkes, at Københavns Kommune har truffet en egentlig afgørelse gående på, at kommunen ikke kan udstede et påbud efter miljøbeskyttelseslovens §42.

Det skal ligeledes bemærkes, at borgmester Simon Aggesen gennem ejerkredsen har anmodet om, at arbejdet følges tæt.

By-, Kultur- og Miljørådets vurdering

Det er forvaltningens vurdering, at Metroselskabets arbejde med at løse de udfordringer, der har været og er med støj fra metrotog, er i en tilfredsstillende proces, og at problemet tages seriøst. På baggrund af de oplysninger der er givet, vurderes det dog samtidig, at der ikke kan forventes en 100 procent støjreduktion.

Økonomi

Sagen har ikke økonomiske konsekvenser for kommunen.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

By- og Miljøudvalget, Magistraten.

Bilag

Åbent brev til BR 14. juni 2021 NEJ TIL METROSTØJ.pdf

Orientering om hørbare tog og kommentarer til spørgsmål i åbent brev, juni 2021 .pdf

Punkt 278: Kommunal handlingsplan for forebyggelse og bekæmpelse af rotter 2022-2024

09.13.00-P15-1-21

Resume

Frederiksberg Kommune skal revidere handlingsplanen for forebyggelse og bekæmpelse af rotter hvert 3. år og offentliggøre denne på kommunens hjemmeside. Indstillingen giver status for kommunens rottebekæmpelse, de overordnede mål for forebyggelse og bekæmpelse af rotter, kommunens succeskriterier for rottebekæmpelsen, handlingsplan for opfyldelse af målene samt oplysninger om økonomi og ressourcer. Grundet nye krav i bekendtgørelse om forebyggelse og bekæmpelse af rotter, som trådte i kraft den 1. januar 2018, og for at opretholde den positive udvikling der er på rottesager, indeholder sagen forslag om at igangsætte yderligere initiativer og et hertil hørende økonomisk estimat.

Beslutning

By- og Miljøudvalget indstiller,

1. at handlingsplan for forebyggelse og bekæmpelse af rotter 2022-2024 med et særligt fokus på forebyggelse vedtages,
2. at ekstraudgifterne til lovpligtig indsats på institutioner, plejehjem og hospitaler samt forebyggelsestiltag pålignes rottegebyrerne,
3. at de bevillingsmæssige konsekvenser (netto nul) indarbejdes med vedtagelsen af budget 2022.

Indstilling

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller

1. at handlingsplan for forebyggelse og bekæmpelse af rotter 2022-2024 med et særligt fokus på forebyggelse vedtages,
2. at ekstraudgifterne til lovpligtig indsats på institutioner, plejehjem og hospitaler samt forebyggelsestiltag pålignes rottegebyrerne,
3. at de bevillingsmæssige konsekvenser (netto nul) indarbejdes med vedtagelsen af budget 2022.

Sagsfremstilling

Denne handlingsplan afløser kommunens rottehandlingsplan 2019-2021 og indeholder i overensstemmelse med rottebekendtgørelsen (Bekendtgørelse nr. 1686) en status for kommunens rottebekæmpelse, de overordnede mål for forebyggelse og bekæmpelse af rotter, kommunens succeskriterier for rottebekæmpelsen, en egentlig handlingsplan for opfyldelse af målene samt oplysninger om områdets økonomi og ressourcer.

Med den nyeste rottebekendtgørelse er der indført en række nye bestemmelser, som skal sikre en mere effektiv forebyggelse og bekæmpelse af rotter. Et vigtigt element i bekendtgørelsen er en øget indsats til forebyggelse af rotter og øget ansvar, som pålægger kommunerne en særlig opgave ved fremtidig rottesikring af institutioner, plejehjem og hospitaler.

Dette betyder, at kommunen fremadrettet skal montere rottespærrere på alle kommunale institutioner, plejehjem og hospitaler samt på private, regionale og statslige institutioner, plejehjem og hospitaler, hvor der opnås tilladelse fra grundejeren. Med den nye bekendtgørelse stilles der også krav om, at kommunen undersøger kloaksystemet opstrøms for en rottespærre, som monteres ved institutioner, plejehjem og hospitaler, ligesom der efterfølgende skal foretages kloakrottebekæmpelse.

Miljøstyrelsen har endvidere udstedt vejledning nummer 47 - "Vejledning om bekæmpelse af rotter med kemiske bekæmpelsesmidler". Med denne vejledning sættes rammerne for, hvordan en effektiv bekæmpelse, jf. rottebekendtgørelsen, skal forstås, samtidig med at vejledningen har indflydelse på, hvordan kommunen fremadrettet skal håndtere bekæmpelse. I forhold til antallet af rottesager i kommunen betyder dette, at den kommunale rottebekæmpelse fremadrettet skal udføre ca. 10.500 tilsyn, hvilket er en stigning på ca. 3.500 tilsyn årligt.

I 2005 havde Frederiksberg Kommune 500 sager, og i 2017 var antallet steget til 1886 sager. Ser man til gengæld på antallet af rottesager i kommunen i de første 6 måneder af 2021, så forventes det, at det samlede antal i år lander på ca. 900 styk. Der er generelt sket et fald i rottesager i den seneste årrække, og skyldes et særligt fokus på forebyggende tiltag. For at understøtte denne positive udvikling, foreslåes dette fokus fastholdt i handlingsplanen.

Handlingsplanen indeholder følgende overordnede mål med tilhørende delmål for forebyggelse og bekæmpelse af rotter 2022-2024

1. Måltrettet forebyggelse og effektiv bekæmpelse af rotter

- Særligt følsomme steder/virksomheder/institutioner/boliger skal, uanset anmeldelsestidspunkt, have tilsyn af en skadedyrsbekæmper inden for to timer.

- Ikke kritiske henvendelser, som anmeldes inden kl. 14, skal have tilsyn samme dag.
- Ikke kritiske henvendelser, som anmeldes efter kl. 14, skal have tilsyn senest den efterfølgende arbejdsdag.
- Der skal udføres systematisk kloakrottebekæmpelse for at underbygge den forebyggende effekt af rottespærrene på institutioner, hospitaler og plejehjem.
- Kommunen holder løbende møder med Frederiksberg Forsyning om rottesager på lokationer, hvor der er mistanke om, at rotterne stammer fra defekter på offentlige kloakker.

2. Hurtig og kompetent hjælp ved rotteforekomst

- Al bekæmpelse skal foretages af autoriserede skadedyrsbekæmpere.
- Der videreudvikles på sagsbehandlers kompetencer.
- Kommunens sagsbehandlere og rottebekæmpere kører løbende sammen med henblik på at afkorte sagstiden.

3. Reduktion i antallet af rottesager på Frederiksberg:

- For fremadrettet at kunne opretholde høj service og høj hygiejnisk standard i såvel kommunens egne institutioner som hos borgerne, fastholdes ordningen med en intern forebyggelseskonsulent.
- Ved defekt på kommunens egne kloaksystemer eller afløbsinstallationer, som giver anledning til rotter, skal defekter eller mangler, såfremt det er teknisk muligt, være udbedret inden for 4 uger efter, at kommunen er blevet bekendt med det.
- Et fald i rottesager på minimum 5 procent pr. år.
- Maksimalt 750 rottesager i 2024.
- Rottespærre, der er opsat som følge af lovkrav, skal kontrolleres og serviceres mindst én gang årligt og repareres eller udskiftes, hvis det er nødvendigt.
- Forebyggende bekæmpelse foretages i udvalgte parkområder ved opsætning af elektroniske og online fælder.
- Forebyggende bekæmpelse foretages som pilotprojekt i udvalgte kommunale institutioner ved opsætning af elektroniske og online fælder.
- Der skal, hvis det er nødvendigt, foretages fortløbende og systematisk kloakrottebekæmpelse på institutioner, hospitaler og plejehjem, hvor der er monteret lovpligtig rottespærre.

4. Stikprøvekontrol og risikobaseret tilsyn med private sikringsordninger

- Hvis det i forbindelse med en anmeldelse af rotter til kommunen konstateres, at der er opsat giftdepoter på en adresse af et privat bekæmpelsesfirma, kontrolleres det altid om ordningen er registreret i Miljøstyrelsens rotte-database, samt om den private virksomhed er i gang med en bekæmpelse.
- Der skal udføres stikprøvekontrol med sikringsaftalerne i kommunen.
- Der føres årligt tilsyn med minimum 20 procent af sikringsaftalerne i kommunen.
- Der føres risikobaseret tilsyn, hvor det skønnes nødvendigt.

5. Vejlede om forebyggelse og bekæmpelse af rotter til borgere og virksomheder

- Med skiltning orienteres der grundigt om utilsigtet fodring af rotter ved fuglefodring.
- Mindst to gange om året informeres der om anmeldelse af rotter via annoncer i FrederiksbergLIV.

6. Test af alternative løsninger til gift i daglig bekæmpelse

- Test af effekten af fældeløsninger som alternativ til gift.
- Vurdering af den miljømæssige fordel og samfundsøkonomiske konsekvens af et eventuelt skift til løsning uden brug af gift.

By-, Kultur- og Miljørådets vurdering

Det er forvaltningens vurdering, at handlingsplanen lever op til bekendtgørelsens krav for kommunale handlingsplaner på området samt indeholder vigtige initiativer til forebyggelse og bekæmpelse af rotteforekomster i kommunen. Samtidig vurderer forvaltningen, at forebyggelsesinitiativerne er nødvendige for at sikre, at antallet af rottesager nedbringes yderligere og holdes nede.

Økonomi

Forebyggelse og bekæmpelse af rotter er gebyrfinansieret og skal "hvile i sig selv" over tid, hvilket betyder, at såfremt der er overskud i et år, så overføres overskydende midler til efterfølgende år og reguleres endeligt ved udløb af denne handlingsplan ind i den efterfølgende.

Med den nye handlingsplan estimeres de samlede udgifter for 2022, 2023 og 2024, som omfatter bekæmpelse, administration, forebyggelse og lovpligtige tiltag mv., at udgøre 14.520.000 kr., hvoraf ca. 500.000 kr. overføres fra tidligere handlingsplan.

Udgifterne fordeler sig over årene ved udgifter 8.094.000 kr. til bekæmpelse, 4.746.000 kr. til intern forebyggelseskonsulent, fagsystem, administration og andre lovpligtige faste udgifter, 480.000 kr. til frivillig forebyggende indsats samt 1.200.000 kr. til lovpligtig forebyggende indsats.

Merudgifter til den lovpligtige indsats på 500.000 kr. i 2022 dækkes af overførte midler fra tidligere handlingsplan. Merudgifter svarende til 500.000 kr. i 2023 og 200.000 kr. i 2024 modsvares af tilsvarende gebyrstigning for disse år. Hvis der er overskydende midler fra tidligere år, vil gebyrstigningen blive tilsvarende mindre.

Merudgifter til den frivillige forebyggende indsats på 150.000 kr i 2022, 250.000 kr. i 2023 og 80.000 kr i 2024 modsvares af en tilsvarende gebyrstigning i disse tre år.

Det bemærkes, at der er en indirekte mindre økonomisk konsekvens for kommunens institutioner, hvilket er nærmere forklaret i bilaget.

Det fremgår blandt andet i bilaget, at rottegebyret gennemsnitligt udgjorde 33,5 kr. pr mio. kr. af ejendomsværdien om årene 2019-2021. Med den nye handlingsplan vil rottegebyret udgøre 34,7 kr. pr. mio.kr af ejendomsværdien for 2022-2024. Gebyrstigningen medfører dermed en gennemsnitlig årlig udgiftsstigning på 1,2 kr. pr. mio. kr. af ejendomsværdien.

Borgmesterpåtegning

Intet at bemærke

Behandling

By- og Miljøvalget, M, K

Bilag

Udkast til Handlingsplan for forebyggelse og bekæmpelse af rotter i Frederiksberg Kommune 2022 - 202

Grundejernes økonomiske konsekvenser af tiltag i Handlingsplan for forebyggelse og bekæmpelse af rotter 2022 - 2024

Punkt 279: Ceresvej 7-9 - Ny midlertidig anvendelse af bolig til børneinstitution

01.02.00-G01-145-21

Resume

Børneinstitutionen "Humlebien" søger om en ny tidsbegrænset tilladelse til fortsat at drive børneinstitution på Ceresvej 7-9, der har været benyttet til børneinstitution siden 1992. By- og Miljøudvalget skal med denne sag tage stilling til, om en forlængelse af den nuværende tilladelse kan godkendes.

Beslutning

By- og Miljøudvalget vedtog, at der meddeles tilladelse til fortsat at benytte ejendommen til børneinstitution i en tidsbegrænset periode, der udløber den 1. april 2033 betinget af, at ejendommen ved institutionens ophør retableres som bolig og igen anvendes som så-dan, hvilket sikres ved tinglysning på ejendommen.

Indstilling

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller, at der meddeles tilladelse til fortsat at benytte ejendommen til børneinstitution i en tidsbegrænset periode, der udløber den 1. april 2033 betinget af, at ejendommen ved institutionens ophør retableres som bolig og igen anvendes som sådan, hvilket sikres ved tinglysning på ejendommen.

Sagsfremstilling

Frederiksberg Kommune har modtaget en henvendelse fra børneinstitutionen "Humlebien" om muligheden for at opnå en ny tidsbegrænset tilladelse til fortsat at drive børneinstitution i ejendommen på Ceresvej 7-9. Børneinstitutionen er godkendt til 22 vuggestuebørn og 28 børnehavebørn, og er en efterspurgt børneinstitution af høj kvalitet og med en høj forældretilfredshed (bilag 1).

By- og Miljøudvalget vedtog den 6. februar 2012, at der kunne meddeles tilladelse til fortsat at benytte ejendommen til børneinstitution i en tidsbegrænset periode, der udløber 1. april 2023 betinget af, 1) at ejendommen ved institutionens ophør retableres som bolig og igen anvendes som sådan, 2) at institutionen skal betjene området og det omkringliggende kvarter, idet institutionen ikke må medføre væsentligt øget trafikbelastning, samt 3) at institutionen indrettedes tidssvarende (bilag 2).

Udvalgets beslutning i 2012 kom i forlængelse af flere tidligere tidsbegrænsede tilladelser til det samme og ejendommen har således nu været benyttet til børneinstitution siden det daværende Teknik og Miljøudvalg første gang tillod dette den 24. februar 1992.

I forlængelse af tilladelsen i 2012 gennemgik ejendommen en ombygning således, at den blev indrettet tidssvarende (bilag 3).

Den oprindelige tilladelse fra 1992 blev givet ved dispensation fra det daværende plangrundlag i Lokalplan 31, hvor der i afsnit 3.1.5 står, at der "Efter kommunalbestyrelsens nærmere godkendelse ... kan indrettes børne- og ungdomsinstitutioner til betjening af området og det omkringliggende kvarter..."

I det nuværende plangrundlag for ejendommen i Lokalplan 104 står der i afsnit 3.3.4, at der "...efter kommunalbestyrelsens nærmere godkendelse [kan] indrettes børne- og ungdomsinstitutioner samt andre sociale og kulturelle servicefunktioner, der naturligt finder plads i området." Det nuværende plangrundlag rummer dermed ikke en mulighed for at begrænse, hvor børnene i institutionen har bopæl. Da der er tale om en privat daginstitution, er det institutionen selv, der står for opskrivning og anvisning af børnene, og der dermed kan være indskrevet børn fra både Frederiksberg Kommune og fra andre kommuner.

Forvaltningen har udført naboorientering af beboere og brugere af nærområdet (bilag 4) vedrørende den ønskede forlængelse af tilladelsen til at drive børneinstitution i ejendommen. Der er modtaget tre høringssvar - et er positivt mens de to andre særligt har kommentarer omkring øget biltrafik på Ceresvej og i nærområdet (bilag 5, 6 og 7).

Børneinstitutionens bemærkninger til sagen fremgår af brev til By- og Miljøudvalget og vedhæftet materiale (bilag 8 og 9).

Regelgrundlag

I henhold til §46, stk. 1 i Boligreguleringsloven er det ikke uden Kommunalbestyrelsens tilladelse tilladt at nedlægge en bolig. Reglerne i kap. VII i Boligreguleringsloven om forbud mod uden tilladelse at nedlægge en beboelseslejlighed har til formål at sikre, at den forhåndværende boligmasse udnyttes på en hensigtsmæssig måde og ikke formindskes.

Ejendommen er omfattet af Lokalplan nr. 104, der er vedtaget i 1999. Ejendomme i lokalplanens delområde II - Villabebyggelse, der omfatter ejendommen Ceresvej 7-9, kan anvendes til boligformål i form af helårsbeboelse, men kan med Kommunalbestyrelsens godkendelse indrettes til børne- og ungdomsinstitutioner samt andre sociale og kulturelle offentlige servicefunktioner, der naturligt finder plads i området, forudsat at præg af villakvarter, beplantning m.v. bibeholdes og at det ikke medfører væsentlig øget trafikbelastning af området (LP104, afsnit 3.3.4 og 3.3.5).

By-, Kultur- og Miljøområdets vurdering

I forbindelse med denne ansøgning har forvaltningen hovedsageligt skulle vurdere, om der er tale om en børneinstitution, der "naturligt finder plads i området" og om den medfører væsentlig øget trafikbelastning af området.

Forvaltningen har ikke modtaget klager fra de omkringboende omkring gener, f.eks i form af støj fra børneinstitutionen, og der har heller ikke været andre henvendelser, der kunne indikere, at den konkrete børneinstitution ikke naturligt skulle kunne finde plads i området.

Med hensyn til, hvorvidt børneinstitutionen medfører en væsentlig øget trafikbelastning af området, er der ikke nogle indikationer på, at trafikken i nærområdet er ændret og det er derfor forvaltningens vurdering, at den ikke har medført eller vil medføre væsentlig øget trafik.

Forvaltningens samlede vurdering er derfor, at der er tale om en velfungerende institution, der naturligt finder indpas i området og som ikke medfører væsentlig øget trafikbelastning af området.

Økonomi

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

By- og Miljøudvalget

Bilag

Bilag 1 - Ansøgning

Bilag 2 - BMU 06.02.2012 pt. 27

Bilag 3 - Byggetilladelse af 21.09.2012

Bilag 4 - Kort over naboorienterede

Bilag 5 - naboorienteringssvar nr. 1

Bilag 6 - naboorienteringssvar nr. 2

Bilag 7 - naboorienteringssvar nr. 3

Bilag 8 - Brev til udvalget

Bilag 9 - vedhæftede bilag fra bestyrelsen

Punkt 280: Fælles kommunal henvendelse til Miljøministeren og Folketingets Miljøudvalg om midler til grundvandsbeskyttelse

09.08.00-G01-1-21

Resume

Som aftalt på politisk møde den 5. maj mellem Region Hovedstaden og Frederiksberg Kommune om manglende prioritering af indsatser til grundvandsbeskyttelse på Frederiksberg, har Region Hovedstaden fremsendt omkostningsberegninger, der viser, at udgifterne her vil kræve tilførsel af yderligere midler. En fælles henvendelse herom til Miljøministeren/Folketingets Miljøudvalg fra kommunerne i indvindingsoplandet og de berørte forsyninger vil have politisk vægt. Derfor foreslås det, at der indledningsvis rettes henvendelse på politisk niveau til Gladsaxe, Rødovre og Københavns Kommuner med henblik på en fælles kommunal henvendelse om yderligere midler til grundvandsbeskyttelse i indvindingsoplandet til Frederiksberg Forsyning, hvilket By- og Miljøudvalget skal tage stilling til.

Beslutning

By- og Miljøudvalget vedtog, at der rettes henvendelse på politisk niveau til Gladsaxe, Rødovre og Københavns Kommuner om fælles kommunal henvendelse til Miljøministeren/Folketingets Miljøudvalg med opfordring om at afsætte særskilte midler til grundvandsbeskyttelse i indvindingsoplandet til Frederiksberg Forsyning. Svar herpå forelægges udvalget i oktober 2021.

Indstilling

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller, at der rettes henvendelse på politisk niveau til Gladsaxe, Rødovre og Københavns Kommuner om fælles kommunal henvendelse til Miljøministeren/Folketingets Miljøudvalg med opfordring om at afsætte særskilte midler til grundvandsbeskyttelse i indvindingsoplandet til Frederiksberg Forsyning.

Sagsfremstilling

Region Hovedstaden fremsendte den 23. november 2020 udkast til "Oversigt over den forventede offentlige indsats i Region Hovedstaden på jordforureningsområdet i 2021 og nærmeste år" til kommentering. Af udkastet fremgår det, at Region Hovedstaden fortsat ikke prioriterer egentlige grundvandsbeskyttende indsatser i indvindingsoplandet til Frederiksberg Forsyning. I høringssvaret den 13. januar 2021 opfordrede Frederiksberg Kommune, i lighed med tidligere år, regionen til at ændre strategien, således at den offentlige undersøgelses- og afværgeindsats øges i Frederiksberg Kommune og indvindingsoplandet til Frederiksberg Forsyning. Frederiksberg Kommune lagde i høringssvaret op til at drøfte problemstillingen på et politisk møde.

Politisk møde om Region Hovedstadens prioritering af grundvandsbeskyttende indsats på Frederiksberg

Den 5. maj 2021 blev der afholdt politisk møde om Region Hovedstadens prioriteringer på jordforureningsområdet på Frederiksberg med deltagelse af formanden for Region Hovedstadens Klima og Miljøudvalg og formanden for Frederiksberg Kommunes By- og Miljøudvalg. Region Hovedstaden oplyste her, at indsatsen ligger inden for rammerne af deres prioriteringsplan, Jordplan II, der ikke prioriterer en indsats i forhold til undersøgelser og oprensning af grundvandsforurening på Frederiksberg før tidligst i 2030. Region Hovedstadens indsats i indvindingsoplandet til Frederiksberg Forsyning, der også dækker områder af Gladsaxe, Rødovre og Københavns Kommuner, omfatter drift af 12 afværgeanlæg, systematisk kortlægning ca. 400 af grunde samt udførelse af 100 grundvandsundersøgelser og 100 boligundersøgelser - heraf en del med grundvand, dvs. i alt 200 undersøgelser på Frederiksberg. I Københavns Kommune forventes gennemført mindst 100 grundvandsundersøgelser.

Region Hovedstaden oplyste på mødet, at de ikke har midler til at foretage oprensning af grundvandsforurening på Frederiksberg, idet dette vil koste mere end det samlede budget i en årrække. Samtidig gav regionen udtryk for, at er det urealistisk at lave omfordeling af midler mellem de samlede regioner, da Region Hovedstadens indsats er så meget større end i andre regioner, at den vurderede ekstra indsats efter regionens vurdering vil kræve tilførsel af yderligere midler. På baggrund heraf blev det på mødet aftalt, at Region Hovedstaden skulle foretage beregninger af omkostningerne af oprensning af grundvandsforurening i indvindingsoplandet til Frederiksberg Forsyning, med henblik på en fælles henvendelse fra Region Hovedstaden sammen med Frederiksberg, Gladsaxe og Rødovre og Københavns Kommuner til miljøministeren/folketingets miljøudvalg om tilførsel af yderligere midler til grundvandsbeskyttelse i Region Hovedstaden.

Som tilbagemelding på det politiske møde meddelte Region Hovedstaden den 11. maj 2021, at Region Hovedstaden pt. ikke har et ønske om at gå med i en fælles kommunal og regional henvendelse til miljøministeren/folketingets miljøudvalg, om de midler som regionerne tildeles til jordforureningsområdet. Region Hovedstaden ville dog som aftalt fremsende delberegninger over omkostningerne til gennemførelse af den videregående oprensning af indsats i de områder af regionen

som ligger uden for de prioriterede områder. Beregningerne, der blev fremsendt den 26. maj 2021 viser, at totalomkostningerne til oprensning i hele Region Hovedstaden udgør 3,5 mia. kr. Heraf udgør udgifterne til oprensning i indvindingsoplandet til Frederiksberg Forsyning 1 mia.kr. Gennemsnitsprisen for oprensning pr. kubikmeter grundvand i de prioriterede områder ligger mellem ca. 0-1,5 kr. mens gennemsnitsprisen pr. kubikmeter for Frederiksberg Forsynings indvindingsopland til sammenligning udgør 15,5 kr.

Fælles kommunal henvendelse til Miljøministeren/Folketingets Miljøudvalg

Indvindingsoplandet til Frederiksberg Forsyning er belastet af forurening med især klorerede opløsningsmidler, og der forventes stigende niveauer over de næste ca. 30-50 år i takt med at forureningen spredes til det dybe grundvandsmagasin, hvorfra drikkevandet på Frederiksberg indvindes. En screening fra 2019 i alle monitoringsboringer i indvindingsoplandet viser desuden forekomster af pesticidnedbrydningsproduktet N,N-dimethylsulfamid (DMS) både i det terrænnære og det dybe grundvandsmagasin.

På Frederiksberg sikres drikkevandskvaliteten gennem kulfilterrensning af råvandet (det indvundne grundvand) for klorerede opløsningsmidler på vandværket samt opblanding af vand leveret af HOFOR, der indvinder vand fra områder hvor der er konstateret udbredt DMS-forurening. Rensning af råvandet for DMS er vanskelig og langt mere kulforbrugende end rensning af klorerede opløsningsmidler. Vandværkets muligheder for på sigt at opretholde en drift der sikrer drikkevandskvaliteten er derfor afhængig af en generel og løbende forbedring af grundvandskvaliteten og dermed at forureningsniveauet med klorerede opløsningsmidler i grundvandet nedbringes. Dette er en opgave som ligger inden for Region Hovedstadens resortområde, men som pt. ikke er prioriteret. Derfor kan det overvejes at opfordre Miljøministeren/Folketingets Miljøudvalg til at afsætte særskilte midler til grundvandsbeskyttelse i indvindingsoplandet til Frederiksberg Forsyning, der er udgør et væsentligt og uundværligt bidrag til vandforsyningen i hovedstadsområdet. En fælles kommunal henvendelse fra kommunerne i indvindingsoplandet til Frederiksberg Forsyning, Gladsaxe, Rødovre, København og Frederiksberg sammen med de berørte forsyninger vil give henvendelsen vægt.

By-, Kultur- og Miljøområdets vurdering

Forvaltningen vurderer på baggrund af ovenstående, at der er behov for iværksættelse af grundvandsbeskyttende indsatser på Frederiksberg. Med afsæt i Region Hovedstaden vurdering om, at der er behov for særskilte midler til grundvandssbeskyttelse på Frederiksberg foreslår forvaltningen på den baggrund, at der indledningsvis rettes henvendelse på politisk niveau til Gladsaxe, Rødovre og Københavns Kommuner med opfordring til en fælles kommunal henvendelse til Miljøministeren/Folketingets Miljøudvalg om særskilte midler til grundvandsbeskyttelse i indvindingsoplandet til Frederiksberg Forsyning.

Økonomi

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

By- og Miljøudvalget

Bilag

Omkostningsberegning for jordforureningsindsatsen på Frederiksberg.pdf

Businesscase, opsamlende rapport samt kort notat (udgangspkt for henvendelse til MST)

Til kommuner.Opfordring til fælles henvendelse til MM om særskilte midler. rev.

Fælles kommunal henvendelse til miljøministeren om grundvandsbeskyttelse. rev.

Punkt 281: Forespørgsel fra Frederiksberg Gymnasium om muligheden for et røgfrit miljø på Falkoner Plads

01.00.00-A00-4-21

Resume

Frederiksberg Gymnasium har forespurgt forvaltningen om muligheden for at skabe et røgfrit miljø på Falkoner Plads. Gymnasiet oplever udfordringer med, at deres elever blot går over på Falkoner Plads og ryger, idet der er rygeforbud på gymnasiets matrikel. Det er forvaltningens vurdering, at et egentligt forbud vil være svært at håndhæve, men at skiltning med henstilling om, at der ikke ryges på Falkoner Plads kan have en vis præventiv effekt. Sagen forelægges til udvalgets beslutning.

Beslutning

By- og Miljøudvalget vedtog, at der opsættes skilte, der opfordrer til ikke at ryge på Falkoner Plads, idet udvalget forelægges et konkret forslag inden opsætning.

Indstilling

By-, Kultur og Miljøområdet indstiller, at der opsættes skilte, der opfordrer til ikke at ryge på Falkoner Plads

Sagsfremstilling

Frederiksberg Gymnasium har spurgt forvaltningen om muligheden for hjælp fra kommunen til at skabe et mere røgfrit miljø omkring gymnasiet på Falkoner Plads, der i praksis fungerer som ankomst/skolegård for gymnasiets elever. Der er særligt ønske om at gøre hele Falkoner Plads røgfrit. Gymnasiet beskriver, at de allerede har indført røgfri skoletid for elever og ansatte, og at der i denne forbindelse er gjort mange tiltag til at imødekomme udfordringerne med rygning på skolens matrikel og på pladsen. De er dog stadig udfordret af, at der må ryges lige uden for gymnasiet, og det kan virke demotiverende for eleverne, at andre må ryge på pladsen.

Der er i dag rygeforbud på gymnasiets egen matrikel og med lovgivning om røgfri skoletid, vil det ikke være tilladt for eleverne at ryge eller anvende tobaksvarer, ecigaretter, tobakssurrogater eller urtebaserede rygeprodukter i skoletiden – heller ikke hvis eleverne forlader skolens område i løbet af skoledagen.

Forvaltningen har tidligere fjernet askebægerene på den lille plads umiddelbart overfor gymnasiet for at imødekomme Frederiksberg Gymnasiums forespørgsel om at skabe et mere røgfrit miljø omkring gymnasiet.

Det er ikke lovligt efter vejlovens bestemmelser at opsætte skilte med rygeforbud på offentlige pladser, men der er mulighed for opsætning af vejledende skilte med henstilling om, at der ikke ryges på pladsen.

Det bemærkes, der er en café på privat areal i umiddelbar nærhed, hvor der fortsat vil kunne ryges.

Der er i projektet "Røgfri Generation" midler til finansieringen af skiltning.

By-, Kultur- og Miljøområdets vurdering

Det er forvaltningens vurdering, at det vil virke motiverende for eleverne ikke at ryge ved gymnasiet, hvis der opsættes skiltning med henstilling om, at der ikke ryges på Falkoner Plads.

Økonomi

Ny skiltning om røgfri zone på Falkoner Plads kan afholdes indenfor projektmidlerne under Røgfri Generation.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

By- og Miljøudvalget

Punkt 282: Gravstedsmarkering af C.V. Bramsnæs på Solbjerg Parkkirkegård

04.31.15-G01-1-21

Resume

På udvalgsrådet den 16. august 2021 anmodede udvalget forvaltningen om at undersøge muligheden for etablering af en gravstedsmarkering for den afdøde finansminister og senere nationalbankdirektør, C.V. Bramsnæs (1879-1965) på Solbjerg Parkkirkegård. Udvalget skal tage stilling til, hvorvidt der skal etableres en gravstedsmarkering for pågældende.

Beslutning

By- og Miljøudvalget vedtog, at der skal etableres en gravstedsmarkering for C.V. Bramsnæs, og indstiller til magistraten, at der i budgetforhandlingerne for budget 2023 etableres en pulje til markering af fortjenstfulde frederiksbergborgere.

Indstilling

By-, Kultur og Miljøområdet indstiller, hvorvidt der skal etableres en gravstedsmarkering for C.V. Bramsnæs.

Sagsfremstilling

På udvalgsrådet den 16. august 2021 anmodede udvalget forvaltningen om at undersøge muligheden for etablering af en gravstedsmarkering for den afdøde finansminister og senere nationalbankdirektør, C.V. Bramsnæs (1879-1965) på Solbjerg Parkkirkegård.

C.V. Bramsnæs blev i 1965 begravet afdeling 5A, nr. 19 på Solbjerg Parkkirkegård. Gravstedet udløb i 1998. Der var på tidspunktet for gravstedets udløb ingen efterladte, som ønskede at forny gravstedet, ligesom Nationalmuseet heller ikke havde registreret gravstedet som bevaringsværdigt. Gravstedet blev derfor ryddet tilbage i 2003, hvilket vil sige, at gravsten og eventuel beplantning m.v. blev fjernet. Der er sidenhen ikke foretaget begravelse på stedet, hvorfor de jordiske rester efter C.V. Bramsnæs fortsat er i jorden ved det pågældende sted.

Ansvar for registrering af bevaringsværdige gravsteder ligger udelukkende hos Nationalmuseet. Nationalmuseet registrerer bevaringsværdige gravsteder ud fra de regler, der er udstukket i vejledningen om registrering af gravminder.

Det er tidligere besluttet at afvige fra Nationalmuseets beslutning ved at markere gravsteder, der er blevet fjernet. Dette var eksempelvis tilfældet med gravstederne for diplomaten Povl Bang-Jensen og maler Gerda Wegener.

Hvis det besluttet, at der skal nedsættes en gravstedsmarkering for C.V. Bramsnæs, vil forvaltningen foreslå en firkantet liggesten/mindesten, der koster cirka 5.500-6.000 kr. Finansieringen heraf kan i givet fald ske af driftsmidlerne til kirkegårdene, idet der i så fald vil være færre midler til genopretning af gravsten m.v. Alternativt kunne det overvejes ved de kommende budgetforhandlinger for 2023, at der etableres en pulje til markering af fortjenstfulde frederiksbergborgere f.eks. på kommunens kirkegårde, på pladser m.v.

By-, Kultur- og Miljørådets vurdering

Det er forvaltningens vurdering, at der ved gravstedsmarkeringer bør tages udgangspunkt i Nationalmuseets praksis i forhold til bevaringsværdige gravsteder.

Der er dog mulighed for, at der fra udvalgets side kan disponeres midler fra driften af kirkegårdene til nedsætning af mindesmærke til C.V. Bramsnæs. I så fald vil der være tilsvarende færre midler til genopretning af gravsten m.v. på kirkegårdene.

Da der er begrænsede midler til drift og vedligehold af kirkegårdene, kan det overvejes om der ved de kommende budgetforhandlinger for 2023 etableres en pulje til markering af fortjenstfulde frederiksbergborgere, f.eks. på kommunens kirkegårde, pladser m.v.

Økonomi

Udgifter til gravstedsmarkeringen kan afholdes indenfor kirkegårdsdriften.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

By- og Miljøudvalget, M

Punkt 283: Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Gunvor Wibroe og 2. viceborgmester Michael Vindfeldt om konkurrence om vilde hjørner og formidling af Frederiksbergs natur, før den blev kultiveret

04.01.00-G01-55-21

Resume

Kommunalbestyrelsesmedlem Gunvor Wibroe og 2. viceborgmester Michael Vindfeldt har stillet forslag om at igangsætte en konkurrence om vilde hjørner og formidling af Frederiksbergs natur. Det er forvaltningens vurdering, at der allerede er igangsat en række lignende projekter med et formål om at skabe bynatur og bedre vilkår for biodiversiteten, herunder etablering af nye grønne gadehjørner, gadehaver og konkurrence om giftfrie haver. Sagen forelægges til udvalgets beslutning.

Beslutning

Et flertal i By- og Miljøudvalget (Jan E. Jørgensen, Carina Høedt, Nikolaj Bøgh, Brian Holm, Fasael Rehman indstiller, at forslaget om konkurrence om vilde hjørner og formidling af Frederiksbergs natur ikke tiltrædes, idet der allerede er igangsat flere lignende projekter på området.

Et mindretal i By- og Miljøudvalget (Gunvor Wibroe, Thyge Enevoldsen, Balder Mørk Andersen og Ruben Kilde) indstiller, at forslaget tiltrædes.

Indstilling

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller, at forslaget om konkurrence om vilde hjørner og formidling af Frederiksbergs natur ikke tiltrædes, idet der allerede er igangsat flere lignende projekter på området.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen oversendte den 17. maj 2021 følgende forslag fra kommunalbestyrelsesmedlem Gunvor Wibroe og 2. viceborgmester Michael Vindfeldt om konkurrence om vilde hjørner og formidling af Frederiksbergs natur, før den blev kultiveret.

"Socialdemokratiet foreslår, at der udskrives en konkurrence om at etablere et eller flere vilde hjørner på Frederiksberg til at formidle historien om Frederiksbergs vilde natur, før den blev kultiveret.

Begrundelse

Danmarks natur er presset. Både naturen på landet, og den vi har her i storbyen. Mere end 1.800 dyre- og plantearter er truede med at uddø, fordi naturen forsvinder på grund af forurening, klimaforandringer og mangel på plads og levesteder. Men natur og biodiversitet er også noget, der i stigende grad interesserer vores borgere. De ønsker at få mere viden og selv gøre en forskel. I New York har man rundt omkring i storbyen etableret hjørner med vild bynatur som kunstinstallationer. Både for æstetikken i selve naturoplevelsen, men også for at sætte fokus på biodiversitet og vores dyrebare natur. Derfor foreslår Socialdemokratiet, at der udskrives en konkurrence om at etablere et eller flere vilde hjørner på Frederiksberg, som i sig selv skal være en æstetisk oplevelse og installation med bynatur og understøtte biodiversitet og ikke mindst formidle historien om Frederiksbergs vilde natur, før den blev kultiveret."

Bemærkninger til forslaget

I forbindelse med budgetforliget 2021-2022 blev det besluttet at bruge 15,8 mio. kr. på at øge bynatur og biodiversitet på Frederiksberg over de næste 4 år. Ved By- og Miljøudvalgets møde den 1. februar 2021 blev midlerne for 2021 disponeret.

Forvaltningen har derved allerede på nuværende tidspunkt igangsat en række projekter, der har til hensigt at øge bynaturen og biodiversiteten på Frederiksberg:

- Begrønning af fire gadehjørner, hvis udformning blev endelig besluttet på By- og Miljøudvalgets møde den 3. maj 2021. Hjørnerne begrønnes primært med bi- og insektvenlige stauder i højbede.
- På Danas Plads udskiftes eksisterende rosenbed med en ny og mere varieret beplantning med bi-, sommerfugle- og insektvenlige stauder, og beplantningen omkring statuen i parken omlægges også til en mere varieret og biodivers beplantning.
- På Egernevej bliver der i den eksisterende brede græsribbe udsået en Frederiksberg blomstereng i efteråret 2021, som vil gavne bier, sommerfugle og andre insekter.

- På Solbjerg Parkkirkegård iværksættes en række tiltag til at fremme biodiversiteten, f.eks. får fugle, insekter m.v. bedre adgang til vand, der opsættes fuglekasser, stubbe og træruiner bevares fortsat, og der etableres blomstereng og fælledgræs.
- Etablering af gadehaver, hvor forvaltningen har oplevet en overvældende interesse. By- og Miljøudvalget besluttede den 7. juni 2021, at Frederiksberg Kommune vil imødekomme 30 ansøgere ud af de 130 motiveret ansøgninger, som forvaltningen modtog. Formålet med gadehaverne er blandt andet at øge bynaturen og biodiversiteten på Frederiksberg, samt at engagere borgerne i indsatsen.

Frederiksberg Kommune har herudover gentaget kampagnen "Giftfrit Frederiksberg". I år fokuserede kampagnen på haveejere med et tilbud om at deltage i en konkurrence om den mest kreative, biodiverse og naturligvis giftfrie have. Konkurrencen løb fra 1. juli 2021 til 1. september 2021.

Det skal endelig bemærkes, at forvaltningen finder det vanskeligt at gengive en historisk korrekt "vild natur", der har været på Frederiksberg på et givent tidspunkt.

By-, Kultur -og Miljøområdet vurdering

Det er forvaltningens vurdering, at der på baggrund af mængden af initiativer på området ikke umiddelbart er behov for en konkurrence til etablering af flere vilde hjørner set i lyset af, at der i fremtiden også vil blive etableret flere gadehjørner med begrønning og flere gadehaver, der vil engagere borgerne i det øgede fokus på bynatur og biodiversitet.

Økonomi

Der er ingen økonomiske omkostninger forbundet med forslaget, hvis det forkastes.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

By- og Miljøudvalget, M, K

Punkt 284: Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Gunvor Wibroe om servicetjek af Frederiksbergs cykelstier

05.01.08-G01-107-21

Resume

Kommunalbestyrelsesmedlem Gunvor Wibroe har stillet forslag om, at der foretages servicetjek på Frederiksberg Kommunes cykelstier med henblik på at sikre gode, velholdte og sikre cykelstier, herunder også sikre overgange for cyklisterne på Frederiksberg. Der gennemføres allerede i dag jævnlige tilsyn, herunder hovedeftersyn af Vejdirektoratet. Sagen forelægges til udvalgets beslutning.

Beslutning

By- og Miljøudvalget udsatte sagen, idet forslaget om servicetjek af Frederiksberg Kommunes cykelstier sendes i høring hos dansk cyklistforbund.

Indstilling

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller, at forslaget om servicetjek af Frederiksberg Kommunes cykelstier ikke tiltrædes, idet der allerede føres hovedeftersyn og løbende tilsyn med byens cykelstier

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen oversendte den 14. juni 2021 følgende forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Gunvor Wibroe om servicetjek af Frederiksbergs cykelstier.

"Socialdemokratiet foreslår, at der gennemføres et servicetjek af kommunens cykelstier for at sikre gode, velholdte og sikre cykelstier- og overgange på Frederiksberg.

Begrundelse

Frederiksberg har en cykelpolitik, hvori der står, at "Frederiksberg er byen, hvor det er attraktivt at cykle for borgere i alle aldre". Derudover har kommunen gennem flere år haft et overordnet mål om, at Frederiksberg skal være Danmarks mest cyklende by. Det er godt og vigtigt med en ambitiøs cykelpolitik, for vi bor tæt på Frederiksberg, og undersøgelser fra blandt andet COWI viser, at der i de næste 10 år vil komme flere biler og mere trængsel i Hovedstaden. Det er derfor vigtigt, at vi gør det attraktivt at tage cyklen for at tage toppen af trængslen fra de mange biler og lastbiler. Gode, velholdte og sikre cykelstier og supercykelstier er noget af det, der gør det attraktivt at vælge cyklen frem for bilen, og derfor foreslår Socialdemokratiet, at der foretages et servicetjek af kommunens mange cykelstier med henblik på at sikre gode, velholdte og sikre cykelstier- og overgange for cyklisterne på Frederiksberg."

Bemærkninger til forslaget

Som det fremgår af den årlige disponering til udlægning af slidlag for 2021, der blev forelagt By- og Miljøudvalget den 1. februar 2021, fører Frederiksberg Kommune løbende tilsyn med blandt andet byens cykelstier, ligesom vedligeholdelsen baseres på Vejdirektoratets hovedeftersyn. Vejdirektoratet foretager cirka hvert andet år hovedeftersyn af byens cykelstier, hvor stiernes belægning og komfort vurderes.

På baggrund af dette planlægges den løbende vedligeholdelse af cykelstierne, der skal sikre, at stierne har en god og forsvarlig stand. En god vedligeholdelse af kommunens cykelstier er også med til at forbedre trafikikkerheden for cyklisterne på stierne, da det er med til at nedbringe blandt andet eventuelle falduheld eller u hensigtsmæssigt adfærd. Endvidere har Sekretariatet for supercykelstier under Københavns Kommunes Teknik- og Miljøforvaltningen lavet cykelinspektion på Albertslundruten og Indre Ringrute i 2021, og disse rapporter indgår også i planlægningen af vedligeholdelsen af byens cykelstier.

I forbindelse med den seneste "Nationale Cyklistundersøgelse" i 2020 udarbejdet af Megafon, er der målt en generel god tilfredshed med Frederiksbergs cykelstier, hvor Frederiksberg ligger godt over gennemsnittet med 86 procents tilfredshed. Hvad angår specifikt tilfredsheden med vedligeholdelse af belægningen ligger Frederiksberg Kommune nationalt set nr. 1 med 85 procents tilfredshed.

På baggrund af de aktuelle indsatser indstilles det, at forslaget ikke tiltrædes.

By-, Kultur- og Miljøområdets vurdering

Det er forvaltningens vurdering, at der allerede føres tilpas tilsyn og eftersyn med byens cykelstier, og derfor er der ikke brug for et yderligere servicetjek.

Økonomi

Hvis det besluttet, at der skal foretages yderligere servicetjek af byens cykelstier, end det der udføres allerede, skal der afsættes midler hertil, da der på nuværende tidspunkt ikke er yderligere råderum.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

By- og Miljøudvalget, M, K

Punkt 285: Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Gunvor Wibroe om flere vejtræer på Falkoner Allé

04.00.00-G01-54-21

Resume

Kommunalbestyrelsesmedlem Gunvor Wibroe har stillet forslag om, at der plantes 10 nye vejtræer på Falkoner Allé mellem Godthåbsvej og Åboulevarden. Det er forvaltningens vurdering, at der grundet de trafikale forhold ikke plantes nye vejtræer på strækningen, ligesom forslaget ikke er finansieret. Sagen forelægges til udvalgets beslutning.

Beslutning

Et flertal af By- og Miljøudvalget (Jan E. Jørgensen, Carina Høedt., Nikolaj Bøgh, Brian Holm og Fasael Rehman) indstiller, at beslutningsforslaget om plantning af 10 nye vejtræer på Falkoner Allé mellem Godthåbsvej og Åboulevarden ikke tiltrædes, idet der ikke er afsat budget hertil.

Et mindretal i By- og Miljøudvalget (Gunvor Wibroe, Thyge Enevoldsen, Balder Mørk Andersen og Ruben Kidde) tog forbehold.

Indstilling

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller, at beslutningsforslaget om plantning af 10 nye vejtræer på Falkoner Allé mellem Godthåbsvej og Åboulevarden ikke tiltrædes, idet der ikke er afsat budget hertil

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen oversendte den 14. juni 2021 følgende forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Gunvor Wibroe om flere vejtræer på Falkoner Allé.

"Socialdemokratiet foreslår, at der plantes mindst 10 nye vejtræer på Falkoner Allé på strækningen fra krydset ved Godthåbsvej og hen til Åboulevarden.

Begrundelse

Frederiksberg har 6.000 vejtræer, som både forskønner kommunen og øger livskvaliteten for byens borgere. Byens træer er også med til at forebygge mindre oversvømmelser ved skybrud, de binder CO2 og bidrager dermed til den vigtige kamp mod global opvarmning. Socialdemokratiet har tidligere stillet forslag om at plante flere træer og øge bynaturen på Frederiksberg. Og vi har blandt andet et stort ønske om flere vejtræer i områder, hvor der ikke er så mange vejtræer i forvejen, så vi får en jævn fordeling i hele kommunen. På Falkoner Allé på strækningen mellem Godthåbsvej og Åboulevarden findes der under 10 træer. Og flere af de træer står tilbagetrukket og på andre veje end Falkoner Allé, herunder vejene i det græske kvarter. Falkoner Allé er en yderst trafikeret vej, hvor mange borgere har deres daglige gang, og her vil flere vejtræer og planter gøre en stor forskel. Derfor foreslår Socialdemokratiet, at der oven i de træer, der allerede er, plantes mindst 10 nye vejtræer på Falkoner Allé på strækningen fra og med krydset ved Godthåbsvej og hen til Åboulevarden, og at der samtidig indtænkes vilde og insektvenlige blomster og planter i jorden omkring vejtræet."

Bemærkninger til forslaget

Der er i budget 2021 afsat en pulje på 1 mio. kr. til plantning og udskiftning af eksisterende vejtræer på Frederiksberg, og disse midler blev disponeret på By- og Miljøudvalgets møde den 12. april 2021. Hertil blev der på By- og Miljøudvalgets møde den 10. maj 2021 disponeret midler til etablering af 40 nye træer og 40 nye bilparkeringspladser. Der blev i den forbindelse ikke stillet forslag om at plante træer på strækningen på Falkoner Allé mellem Godthåbsvej og Åboulevarden.

Strækningen på Falkoner Allé mellem Godthåbsvej og Åboulevarden er kendetegnet ved at have en snæver vejbanebredde samt en stor trafikafvikling.

Plantning af vejtræer kræver plads både over og under jorden. Over jorden vil der oftest skulle være et plantehul på 2x2 meter. Det vurderes, at der ikke er plads til dette på den pågældende strækning.

Henset til, at det ikke umiddelbart er muligt at plante træer på Falkoner Allé mellem Godthåbsvej og Åboulevarden med den nuværende vejprofil og trafikafvikling, har forvaltningen allerede så vidt muligt at begrønne ud mod vejarealet ved at plante træer ved sidevejene, eksempelvis ved Holger Danskes Vej, Franckesvej og Kong Georgs Vej.

Plantning af træer på det pågældende sted vil have store trafikale og parkeringsmæssige omkostninger, og et projekt af denne karakter vil være meget dyrt med en anslået pris på 3-5 mio. kr.

Det bemærkes, at der ikke er afsat midler til et sådant projekt, og derfor indstilles det, at forslaget ikke tiltrædes.

By-, Kultur- og Miljøområdet vurdering

Det er forvaltningens vurdering, at hensynet til de trafikale forhold og vognbanebredden gør, at der ikke bør plantes nye vejtræer på Falkoner Allé mellem Godthåbsvej og Åboulevarden, og at der ikke indenfor det nuværende budget kan afsættes midler hertil.

Økonomi

Der er ikke afsat midler til at imødekomme forslaget, der vurderes at koste 3-5 mio. kr.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

By- og Miljøudvalget, M, K

Punkt 286: Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Gunvor Wibroe om strategi for grønne facader og vertikale haver på alle større trafikveje på Frederiksberg

05.01.00-G01-59-21

Resume

Kommunalbestyrelsesmedlem Gunvor Wibroe har stillet forslag om udarbejdelsen af en strategi for grønne facader og vertikale haver på alle større trafikveje på Frederiksberg. Det er forvaltningens vurdering, at der ikke er brug for en særskilt strategi på dette område, da strategien for bynatur og biodiversitet dækker over alle begrønningsprojekter. Sagen forelægges til udvalgets beslutning.

Beslutning

By- og Miljøudvalget udsatte sagen.

Indstilling

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller, at beslutningsforslaget om en strategi for grønne facader og vertikale haver ikke tiltrædes, idet det allerede indgår i Strategi for Bynatur og Biodiversitet

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen oversendte den 14. juni 2021 følgende forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Gunvor Wibroe om strategi for grønne facader og vertikale haver på alle større trafikveje på Frederiksberg.

"Socialdemokratiet foreslår, at der udarbejdes en strategi for at etablere grønne vægge og vertikale haver på facader på alle større trafikveje på Frederiksberg.

Begrundelse

Grønne vægge og vertikale haver bliver stadig mere udbredte i storbyer rundt omkring i Europa. De breder sig op ad husmure og gavle, hvor fugle og insekter nyder godt af dem. Den grønne beplantning er ikke kun godt for dyre- og planteliv, men binder også CO2 og bidrager dermed til den vigtige kamp mod global opvarmning. Væggene understøtter dermed både biodiversitet og vores klima. Grønne gavle fungerer derudover som naturlige klimaanlæg, fordi de kan nedkøle bygninger ved høje udendørs temperaturer og holde på varmen, når det er koldt. Byens borgerne har også meget glæde af grønne vægge, for udover at være skønne at se på er de med til at reducere støj og modvirke varmeøeffekten i storbyen. Derfor foreslår Socialdemokratiet, at forvaltningen går i dialog med private og andre relevante aktører med henblik på at udarbejde en strategi for at etablere grønne vægge og vertikale haver på facader på alle større trafikveje på Frederiksberg."

Bemærkninger til forslaget

Vertikale haver og grønne facader kan have en gevinst for byklimaet i en bred forstand. Det kan blandt andet bidrage til en reduktion af varmeøeffekt, støjreduktion såvel i byrum som i bygning, bidrage til en mindre CO2 reduktion, være befordrende for biodiversiteten og bidrage som afværgfunktion ved skybrudshændelser, idet tagvand anvendes til vanding af de vertikale haver.

Den 14. juni 2021 vedtog Kommunalbestyrelsen strategien for bynatur og biodiversitet. Strategien sætter blandt andet retningen for, hvordan bynatur skal bevares og udvikles på Frederiksberg, f.eks. ved at bynatur tænkes ind i alle anlægsprojekter.

Grønne vægge og vertikale haver er inkluderet som vigtige initiativer i strategien for bynatur og biodiversitet, idet "Der skal tænkes i forskellige, fleksible og multifunktionelle grønne byrum og grønne flader, for eksempel vertikal begrønning i form af grønne bygningsfacader, og der efterstræbes at etableres flere taghaver, hvor det er muligt.". Derved er der ikke brug for en ny strategi specifikt for grønne facader og vertikale haver, da den eksisterende strategi på området også inkluderer dette.

By-, Kultur og Miljøområdets vurdering

Det er forvaltningens vurdering, at vertikale haver og grønne facader har adskillige positive effekter, men der er ikke brug for en særskilt strategi herfor, da den eksisterende strategi for bynatur og biodiversitet er dækkende for disse typer af projekter.

Økonomi

Nej

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

By- og Miljøudvalget, M, K

Punkt 287: Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Carina Høedt og rådmand Mette Bram om smart-skraldespande i byrummet

05.00.00-G01-180-21

Resume

Kommunalbestyrelsesmedlem Carina Høedt og rådmand Mette Bram har stillet forslag om investering i smart-skraldespande i byrummet. Det er forvaltningens vurdering, at smart-affaldskurve ikke vil give mening i de centrale byrum, hvor der i forvejen er faste rundringer med hyppige tømninger. Sagen forelægges til udvalgets beslutning.

Beslutning

By- og Miljøudvalget udsatte sagen.

Indstilling

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller, at forslaget om investering i smart-skraldespande ikke tiltrædes, idet det ikke vil være hensigtsmæssigt på baggrund af tømningssruter og tømningssfrekvensbehov på Frederiksberg

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen oversendte den 14. juni 2021 følgende forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Carina Høedt og rådmand Mette Bram om smart-skraldespande i byrummet.

"Det Konservative Folkeparti og Alternativet forslår, at der på Frederiksberg investeres i SmartSkraldespande i byrummet.

Frederiksberg har siden 2017 været en del af SmartCity netværket. Det foreslås i tråd med dette, at vi på Frederiksberg undersøger muligheden for at indføre SmartSkraldespande i det offentlige rum, hvor skraldespande enten skal skiftes eller der mangler en.

SmartSkraldespande giver ifølge Rambøll en del fordele: 1. Driftsøkonomiske besparelser, 2. Højere genanvendelse af affald, 3. Bedre service til borgeren og dermed en bedre sammenhæng mellem pris og service, og 4. Samfundsøkonomiske gevinster ved reduceret tid brugt på affaldsindsamling i form af reduceret støjbelastning, trængsel fra skraldebiler og luftforurening.

En smart skraldespand kan fortælle renovationsfirmaet (skraldemænd eller kommunen), når skraldespandene er fulde. Der bliver derfor kun kørt ud til fyldte skraldespande og dermed sparet meget tid. Skraldespandene kan desuden komprimere skraldet, så der er plads til mere.

Skraldespandene har indbyggede sensorer, som kommunikerer (via LoRaWAN eller lignende teknologier), indsamler værdifuld information om tilstanden for affaldet i beholderen (temperatur, mængde, påfyldningsmønstre m.m.). Denne data kan bruges til at optimere driften af affaldsindsamlingen.

Det foreslås endvidere, at det skal undersøges, hvorvidt det giver mening, at smartskraldespandene er 'solcelleskraldespande'. Skraldespandene kan drives via solceller, og det kan på disse ifølge prøveperioder i Næstved og Viborg kommuner forventes lavere driftsudgifter på 1 mio. kroner årligt.

Se side 35-38 her:

https://dk.ramboll.com/media/files/rm/rapporter/erhvervsstyrelsen_udbredelse_af_smart_city_loesninger_i_danmark.pdf?la=da

<https://nyheder.tv2.dk/article.php/id-45958810%3Ab%25C3%25B8vsende-skraldespande-sparer-mio.html>

<https://www.tv2lorry.dk/rudersdal/itrash-smarte-skraldespande-alarmerer-selv-kommune-naar-de-er-fyldte>

<https://www.fairfieldchampion.com.au/story/6626806/new-smart-bins-are-more-efficient/?cs=1448>

Bemærkninger til forslaget

Rapporten fra Rambøll referer til affaldsbeholdere til håndtering af husholdningsaffald i mindre by- og landområder. Rapporten omhandler derfor nogle andre affaldsbeholdere, end dem der findes ude i byrummet. Umiddelbart kan rapportens resultater ikke anvendes direkte ved de offentlige affaldskurve, og der vil ikke nødvendigvis være de samme gevinster i forbindelse med opsætning af smart-affaldskurve i byens rum.

På Frederiksberg er der indført faste daglige tømmeruter, da mange affaldskurve fyldes hurtigt, hvorfor nogle også tømmes to gange dagligt og i weekenderne. Det er forvaltningens vurdering, at tømning efter en fastlagt rute er den mest

effektive måde at tømme byens affaldskurve.

Derfor er Frederiksbergs affaldskurve er ikke udstyret med en 'smart-funktion', der kan registrere affaldsmængden, da tømning styret heraf vil give en uhensigtsmæssig kørsel i form af kørsel på kryds og tværs af byen for at afhente skrald ved affaldskurve, der med en affaldssensor registrerer, når de er fyldte.

I forhold til en eventuel gevinst ved implementering af affaldssensorer til håndtering af husholdningsaffald, planlægger forvaltningen at igangsætte et forsøg med sensorer i affaldsbeholdere ved etageboliger. Forsøget forventes at forløbe i 2022 med efterfølgende evaluering.

By-, Kultur- og Miljøområdet vurdering

Det er forvaltningens vurdering, at smart-affaldskurve kan have adskillige positive effekter i visse sammenhænge, men forvaltningen finder ikke, at smart-affaldskurve i byrummet vil være hensigtsmæssige på Frederiksberg, hvor der er behov for, at byens affaldskurve tømmes hyppigt og derfor mest effektivt sker efter faste rundringer.

Økonomi

Nej

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

By- og Miljøudvalget, M, K

Punkt 288: Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Merete Winther Hildebrandt og rådmændene Laura Lindahl, Mette Bram og Balder Mørk Andersen om at gøre parkanlægget ved Egernvej mere brugervenligt og øge biodiversiteten

04.01.00-G01-74-21

Resume

Kommunalbestyrelsesmedlem Merete Winther Hildebrandt og rådmændene Laura Lindahl, Mette Bram og Balder Mørk Andersen har stillet forslag om forskellige initiativer i forbindelse med udbedring og renovering af anlægget ved Egernvej. Der stilles blandt andet forslag om nabohøring, biodiversitetsprojekter og jordbundsanalyse i forbindelse med renovering af plænen. Det er forvaltningens vurdering, at der i forbindelse med den forestående skybrudssikring i anlægget ved Egernvej er planlagt forskellige initiativer, der imødekommer forslagene. Sagen forelægges til udvalgets beslutning.

Beslutning

By- og Miljøudvalget udsatte sagen.

Indstilling

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller, at forslaget om at øge brugervenligheden og øge biodiversiteten i parkanlægget ved Egernvej ikke tiltrædes, idet intentionen allerede er omfattet af igangværende og planlagte initiativer

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen oversendte den 14. juni 2021 følgende forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Merete Winther Hildebrandt og rådmændene Laura Lindahl, Mette Bram og Balder Mørk Andersen om at gøre parkanlægget ved Egernvej mere brugervenligt og øge biodiversiteten.

"Forslag til beslutning om at gøre parkanlægget ved Egernvej mere brugervenligt og øge biodiversiteten

Begrundelse:

Parkanlægget ved Egernvej bruges i tiltagende grad af beboerne i området, de omkringliggende institutioner og skolen på Duevej. Desværre er plænen, især den uden legeplads, i en temmelig dårlig stand med mange huller, som endda ind imellem er skjult af græstotter, hvilket øger risikoen for faldulykker betydeligt. Anlægget bliver meget ofte brugt af de nærliggende skoler og institutioner til boldspil mm, hvor risikoen for en faldulykke desværre er betydelig med plænen nuværende tilstand. Kommunen har i flere omgange, efter fjernelsen af en bunker for flere år siden, forsøgt at udbedre plænen, desværre uden det helt store resultat. Vi foreslår derfor konkret en analyse af jordbundsforholdene inden den planlagte renovering af plænen.

Derudover foreslår vi, for at øge biodiversiteten, og ikke mindst til glæde for de mange børn, der dagligt bruger anlægget, opsættelse af flere insekthoteller og redekasser til de mange småfugle. Der er mange skader og krager i området, hvorfor småfuglene virker truet. Derudover står der en affaldsstation på plænen med legepladsen, som tilsyneladende ikke bliver brugt ret meget (se vedhæftede billede), nu hvor beboerne i de nærliggende huse skal affaldssortere meget mere. Vi foreslår en vurdering af, hvor meget den bliver brugt. Hvis det som forventet ikke er meget, foreslår vi den fjernet. Disse tiltag vil formentlig også kunne bruges i undervisningsmæssige og pædagogiske sammenhænge af de nærliggende skoler og institutioner. Endvidere vil vi foreslå en nabohøring i forbindelse med den planlagte udvidelse af legepladsen og andre initiativer i anlægget, således at beboerne i området inddrages tydeligt i processen med at renovere parkanlægget."

Bemærkninger til forslaget

Græsplænen

Forvaltningen er opmærksom på udfordringerne med plænen i parkanlægget ved Egernvej.

Da det gamle bunkeranlæg ved parkanlægget i sin tid blev fjernet, blev det efterfølgende hul sandsynligvis ikke fyldt godt nok op. Det er forvaltningens formodning, at hovedproblemet med plænen opstår fra nedreliggende lommer under plænen, som skaber sætningsskader. Forvaltningen vil lave en opgravning for at bekræfte denne antagelse. Hvis det er tilfældet, vil lommerne blive genopfyldt, og dette vil sandsynligvis kunne løse udfordringen med sætningsskader på plænen.

I forhold til den foreslåede jordbundsanalyse, har forvaltningen kendskab til jordlaget og dets udfordringer, og forvaltningen mener ikke, at udfordringen med ujævnheder i plænen har noget med jorden at gøre.

Derudover bliver parken brugt af mange hundeluftere, og hundene graver mange huller i anlægget, hvilket også forværrer plænen tilstand. Med opfyldning af de formodede lommer under plænen, er det også forvaltningens vurdering, at hundene i området vil miste interessen for at grave huller på det specifikke område i parkanlægget.

Der udføres en mindre renovering af plænen i september/oktober 2021, så plænen kan fungere indtil skybrudssikringen af området, der forventes at blive iværksat i 2022-2023.

Borgerinddragelse

I forhold til forslaget om borgerhøring i forbindelse med renoveringen af legepladsen og andre initiativer i anlægget, var det forvaltningens forventning, at legepladsen skulle have været renoveret i 2020, og i den sammenhæng blev der foretaget en borgerorientering af de nærliggende husstande. Dertil blev der opsat en 'ønskebænk' ved legepladsen, hvor dets brugere kunne komme med forslag. Arbejdet med totalrenoveringen blev imidlertid udskudt, da der skal laves skybrudssikring i anlægget. Erfaringerne fra borgerorienteringen tages derfor med videre i planlægningen af den nye legeplads i forbindelse med skybrudssikringen, og det planlægges yderligere, at der laves en nabohøring/borgerinddragelse i forbindelse med den samlede plan for anlægget ved Egernvej.

Jvf. ovenstående står anlægget ved Egernvej overfor en skybrudssikring, der vil blive planlagt i 2022 og anlagt i 2023. Omfanget af klimasikringen ved anlægget er ikke klarlagt endnu. Forvaltningen vurderer dog, at det vil være en fordel, at skybrudsprojektet for parkanlægget ved Egernvej, en større udbedring af græsplænen, totalrenovering af legepladsen, planer for at skabe yderligere biodiversitet m.m. tænkes sammen, så borgerne i området præsenteres for et samlet projekt og ikke generes mere end nødvendigt i forhold til anlæg.

Biodiversitet

I forhold til at øge biodiversiteten i anlægget, vil der blive foretaget udsåning af en blomstereng blanding på græsarealerne mellem Duevej og Drosselvej. I forhold til yderligere initiativer i forbindelse med biodiversitet og skabe bedre forhold for fuglene, er det vurderingen, at dette også skal indtænkes i skybrudsprojektet.

Affaldsø

Der stilles til slut forslag om en vurdering af affaldsstationen i parkanlægget, herunder eventuelt om den skal fjernes. De ti affaldsøer på Frederiksberg er politisk besluttet og den endelige placering, herunder affaldsøen på Egernvej, blev besluttet på By- og Miljøudvalgets møde den 31. oktober 2016. Det er forvaltningens vurdering, at der generelt er behov for øget sortering i det offentlige rum, og at den konkrete affaldsø i anlægget ved Egernvej fortsat har en god funktion i området. Det er desuden vurderingen, at det vil være et dårligt signal at sende, hvis en genbrugsø nedlægges i en tid, hvor alle borgere skal sortere stadig mere, og hvor der arbejdes med krav om øget sortering i det offentlige rum fra nationalt hold.

By-, Kultur- og Miljøområdets vurdering

Det er forvaltningens vurdering, at de forskellige forslag vil blive imødekommet i forbindelse med den nye skybrudssikring, og at affaldsøen i anlægget bliver brugt tilfredsstillende. Herudover er forvaltningen i gang med at undersøge og udbedre plænen, så den kan blive istandsat. På den baggrund foreslås beslutningsforslaget ikke tiltrådt.

Økonomi

Nej

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

By- og Miljøudvalget, M, K

Bilag

Affaldsstation

Punkt 289: Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Gunvor Wibroe og rådmand Thyge Enevoldsen om skolebigårde

01.11.00-G01-4-21

Resume

Kommunalbestyrelsesmedlem Gunvor Wibroe og rådmand Thyge Enevoldsen har stillet forslag om etablering af skolebigårde til undervisningsforløb, der desuden skal understøtte visionen om at øge biodiversiteten på Frederiksberg. Det er forvaltningens vurdering, at der allerede eksisterer forskellige undervisningstilbud for skoleklasser og unge med skolebigården ved det tidligere Landbohøjskole og med Bybis forskellige bistader i byen. Anlæg samt løbende drift og vedligehold af en eller flere skolebigårde er endvidere omkostningstunge og tidskrævende. Sagen forelægges til udvalgets beslutning.

Beslutning

By- og Miljøudvalget indstiller, at forslaget fremsendes til budgetforhandlingerne 2023.

Indstilling

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller, at forslaget om at etablere et eller flere skolebigårde ikke tiltrædes, idet der allerede er eksisterende muligheder for undervisningsforløb med bier for skoleklasser og unge på Frederiksberg

Sagsfremstilling

Socialdemokratiet og Enhedslisten foreslår, at der etableres en eller flere offentlige skolebigårde, hvor børn og unge kan lære om insekter, bier, biavl, biodiversitet og bynatur.

Begrundelse

Naturen i Danmark har aldrig været mere presset, og mere end 1.800 dyr og planter er i fare for at uddø. Det gælder også insekter. 40% af jordens insektarter er truet af udryddelse forårsaget af bl.a. forurening, invasive arter, klimaforandringer og mangel på levesteder. Undersøgelser viser, at færre insekter betyder mindre bestøvning af planter og mindre føde til dyr, der lever af insekter, og i værste fald vil det blive sværere for mennesker at skaffe føde fra bl.a. frugter og bær.

En forholdsvis enkel og levende måde at skabe interesse og viden om insekter, bier, biavl, biodiversitet og bynatur ift. børn og unge er ved at etablere offentlige skolebigårde. Frederiksberg har allerede Danmarks ældste skolebigård, som ligger i Landbohøjskolens have på Frederiksberg. Den er dog for medlemmer af Københavns Amts Biavlerforening (KABF). Frederiksberg bør, som andre kommuner også gør i disse år, etablere en offentlig skolebigård, hvor bl.a. skoler og institutioner kan lære om insekter, bier, bestøvning, biavl, honningproduktion, biodiversitet og bynatur. Skolebigården kan etableres på Trekantsgrunden ved Sdr. Fasanvej, i Haver til Maver, Skolehaven ved Frederiksberg Have eller ved Nordens Have ved Nordens Plads. Skolebigården kan udover bistader rumme insekthoteller, bi- og insektvenlige planter, frugtbuske og -træer med det fælles formål at skabe et stærkt formidlings- og mødested til læring om insekter, bier, biavl, honningproduktion, biodiversitet og bynatur. Skolebigårde er en ny og levende måde at skabe viden og interesse for insekter, biodiversitet og bynatur, og derfor foreslår Socialdemokratiet og Enhedslisten, at Frederiksberg etablerer en eller flere offentlige skolebigårde, hvor særligt børn og unge kan lære om insekter, bier, biavl, biodiversitet og bynatur."

Bemærkninger til forslaget

Der er på Frederiksberg allerede en række initiativer omkring bier, som er relevante for beslutningsforslaget.

Eksisterende undervisningstilbud for skoleklasser samt børn og unge

Københavns Amts Biavlerforening, der driver skolebigården ved den tidligere Landbohøjskole, oplyser, at det er muligt for skoleklasser og interesserede at få undervisningsforløb, hvis de kontakter biavlerforeningen. Foreningen oplyser endvidere, at de har mange gode erfaringer med at lave forløb for børn og unge, og at de gerne laver forløb, hvis det efterspørges.

Frederiksberg Kommune indgår endvidere i et partnerskab med Bybi, der er en socialøkonomisk virksomhed. De er blandt andet ansvarlige for en demonstrationsbistade i KU.BEs byhave, hvor det også er muligt at bruge demonstrationsbistaden til undervisningsforløb. Bybi har med finansiering fra Frederiksberg Kommune under coronanedlukningen kørt et mindre projekt med undervisningsforløb for Frederiksbergske skoleklasser ved skolebigården ved den gamle Landbohøjskole.

Bybi oplyser, at de som udgangspunkt er interesseret i at fortsætte samarbejdet med Frederiksberg Kommune om undervisningsforløb med fokus på bier. Det vil derved også være muligt at købe undervisningsforløb hos Bybi, der vil

benytte sig af de eksisterende muligheder for undervisningsforløb ved byens bistader. Et undervisningsforløb koster som udgangspunkt 2.000 kr.

Der findes således allerede gode muligheder for undervisningsforløb om bier på Frederiksberg.

Eksisterende bistader på Frederiksberg

Udover ovennævnte skolebigård og demonstrationsbistade i KU.BE er der følgende bistader på Frederiksberg:

- Ved Byhaven for enden af Fuglebakkevej er der etableret fem bistader, som er etableret og driftes af frivillige brugere af byhaven, og som også bruges i undervisningsøjemed af Skolen på Duevej. De frivillige brugere af Byhaven ønsker som udgangspunkt ikke, at bistaderne laves om til skolebigårde, og de ser umiddelbart ikke mulighed for, at de kan tilbyde undervisningsforløb for andre skoler.
- Bybi har ved den sociale institution Magneten en bistade, hvor brugerne har stor glæde af bierne
- Derudover er der bier i Haveselskabets Have, i Frederiksberg Have, som en del af Områdefornyelsen Nordre Fasanvej og på Solbjerg Parkkirkegård. Senest har Puljen til Grøn Omstilling givet tilskud til bybier i Nordens Have.

Omkostninger ved etablering af skolebigårde

Etablering af nye skolebigårde med et undervisningsformål kræver en større opsætning, så bierne ikke stresses af nysgerrige børn hver dag. Herudover koster en bigård cirka 75.000-100.000 kr. at etablere. Dertil vil der være omkostninger forbundet med den løbende drift og pleje af bigårdene. Etablering af en eller flere bigårde kræver desuden, at der er egnede undervisere til opgaven. Det bemærkes i den forbindelse, at det er tidskrævende at drive en bigård, særligt i sommerhalvåret.

På grund af opkostningerne til at etablere skolebigårde, og da der allerede er en række muligheder for at etablere undervisningsforløb for byens skoler, anbefales det, at forslaget om etablering af en eller flere skolebigårde ikke tiltrædes.

By-, Kultur- og Miljøområdet vurdering

Det er forvaltningens vurdering, at der allerede er gode muligheder for undervisningsforløb med bistader på Frederiksberg og at etablering af nye skolebigårde samtidig er omkostningstungt og tidskrævende.

Økonomi

Sagen har i sig selv ikke økonomiske konsekvenser. I fald der ønskes undervisningsforløb, koster et forløb hos Bybi 2000 kr. pr klasse/gruppe. Hvis der skal etableres en ny skolebigård, skal omkostningerne hertil beregnes nærmere.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

By- og Miljøudvalget, m, k

Punkt 290: Orientering om henvendelse fra Urban Consulting om indgåelse af brugsaftale med Frederiksberg Kommune om opstilling af Nabomøbler

05.14.00-G01-150-19

Resume

Urban Consulting foreslår i forbindelse med Nabomøbler på Solbjerg Plads, at der fremover laves en brugsaftale mellem Frederiksberg Kommune og Urban Consulting, der sikrer Urban Consultings finansiering af udgifter til transport og opbevaring af møblerne samt udskiftning af planter i højbedene, idet kommunens anmodes om at betale 36.100 kr. årligt. Udvalget orienteres med sagen om henvendelsen.

Beslutning

By- og Miljøudvalget indstiller,

1. at kommunen køber Nabomøblerne af Urban Consulting og fremadrettet står for opsætning og drift af disse,
2. at købssummen på 98.437,50 kr. finansieres med 90.000 kr. af udisponerede midler fra Grøn Frivillighedsdag samt 8.437,50 kr. fra renholdelsesbudgettet. Udgifterne til blomster og opbevaring af møbler afholdes af renholdelsesbudgettet.

Indstilling

By-, Kultur og Miljøområdet indstiller,

at By- og Miljøudvalget tager orienteringen om henvendelse fra Urban Consulting om indgåelse af brugsaftale mellem Frederiksberg Kommune om Nabomøbler på Solbjerg Plads, samt om at forvaltningen ikke har finansiering hertil, til efterretning

Sagsfremstilling

By- og Miljøudvalget udsatte på mødet den 7. juni 2021 sagen, idet forvaltningen blev anmodet om at udarbejde forslag til finansiering af køb af møbler samt dækning af omkostninger til køb af blomster og opbevaring af møbler.

By- og Miljøudvalget vedtog den 7. juni 2021, at de udisponerede midler svarende til 90.000 kr. til Grøn Frivillighedsdag 2021 disponeres på et senere tidspunkt. Det er muligt at disponere 90.000 kr. herfra til køb af møblerne, og at de resterende 8.437,50 kr. samt omkostningerne til køb af blomster og opbevaring af møbler afholdes fra renholdelsesbudgettet.

Fremadrettet vil driften blive afholdt som hidtil med nedprioritering af renhold ved udvalgte lokalveje.

Tidligere sagsfremstilling

By- og Miljøudvalget udsatte den 31. maj 2021 sagen, idet forvaltningen blev anmodet om at undersøge muligheden for, at kommunen kan overtage møblerne, evt. ved at købe dem.

Forvaltningen har været i dialog med Urban Consulting om dette. De har tilkendegivet, at de gerne vil overdrage møblerne til kommunen, hvis kommunen ønsker at købe dem. Urban Consulting meddeler i denne forbindelse, at de ser det som en rigtig god løsning, at Frederiksberg Kommune overtager møblerne, da man på den måde er sikret, at møblerne bliver stillet op på pladsen mange år frem.

Urban Consulting har tilsendt en prisoversigt over møblerne, hvor kommunen tilbydes at købe møblerne for en samlet pris på 98.437,50 kr. Dette er en reduktion på 50 % i forhold til den oprindelige pris på møblerne. Prisoversigten er vedlagt som bilag 2.

Det bemærkes, at der ikke er afsat midler til et sådant køb.

By-, Kultur -og Miljøområdets vurdering

Det er forvaltningens vurdering, at der er tale om et generøst tilbud, der muliggør at Nabomøbler kan fortsætte. Ved køb af møblerne vil kommunen overtage opgaven med opsætning og nedtagning samt opbevaring af møblerne.

Tidligere sagsfremstilling

By- og Miljøudvalget udsatte på mødet den 31. maj 2021 sagen.

Tidligere sagsfremstilling

På udvalgsmødet den 12. april 2021 besluttede By- og Miljøudvalget, at der gives tilladelse til opstilling af Nabomøbler i 2021 på samme vilkår som i 2020, herunder at forvaltningen står for renholdelse i forbindelse med opstilling af møblerne. Forvaltningen står blandt andet for tilsyn, renhold, vanding af højbede og planter samt tilbagebringelse af møbler udenfor

projektområdet. Disse udgifter beløber sig til 15.000 kr pr. måned - dvs. udgifterne for en tilaldelse fra juli til september vil beløbe sig til 60.000 kr.

Finansieringen af renholdelsen sker ved en nedprioritering af renholdelsen på en række lokalveje i perioden.

I forbindelse med ansøgningen foreslår Urban Consulting ligeledes, at der indgås en egentlig brugsaftale med Frederiksberg Kommune således, at arrangørens udgifter til transport, opbevaring af møbler samt udskiftning af planter i højbedene også afholdes af Frederiksberg Kommune. Udgifterne beløber sig til 36.100 kr. årlig (bilag 1). Urban Consulting oplyser, at beløbet kan blive mindre men også større, f.eks. i forbindelse med hærværk.

Baggrunden herfor er, at Urban Consulting de forrige 2 år har fået tilskud fra Frederiksberg Fonden til dækning af sine udgifter til opstilling af Nabomøbler. Dette tilskud er imidlertid udløbet, og Urban Consulting har ikke midler til selv at dække udgifterne til opsætningen/arrangementet, hvorfor det ikke kan forventes, at der er midler til at opsætte nabomøblerne, hvis der ikke opnås en aftale.

I fald udvalget ønsker at indgå en sådan aftale, vil kommunen herefter forestå finansiering af alle løbende driftsudgifter ved opsætningen/arrangementet. I givet fald vil UrbanConsult alene være involveret i ejerskabet af møblerne, som opsættes. Det bemærkes herudover, at der er en forventning om, at der er tale om en flerårig brugsaftale.

Kommunen er ikke forpligtet til at indgå en brugsaftale, og en sådan aftale vil ved lignende opsætninger/arrangementer kunne skabe præcedens. Herudover er der også en vis usikkerhed i forhold til beløbets størrelse, idet det oplyses, at det kan blive mindre men også større.

By-, Kultur- og Miljøområdet vurdering

Nabomøbler har været velbesøgt, og der er mange, som har brugt møblerne. Afsættet for anvendelse af byens rum, er normalt, at den arrangør, som ønsker at opsætte elementer i byens rum, også må forvente at afholde udgifter hertil. Ved eventuel dækning af de fulde udgifter i dette tilfælde, kan der være der andre arrangører, der med rette vil kunne forvente en lignende aftale. Da der ikke er finansiering til yderligere understøttelse af initiativet er det forvaltningens vurdering, at ønsket ikke umiddelbart kan imødekommes.

Økonomi

Udgifterne forbundet med en brugsaftale er på 36.100 kr. årligt. Der er ikke afsat budget hertil.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

By- og Miljøudvalget, M, K

Historik

Indstilling 31. maj 2021, pkt. 191:

By-, Kultur og Miljøområdet indstiller, at By- og Miljøudvalget tager orienteringen om henvendelse fra Urban Consulting om indgåelse af brugsaftale mellem Frederiksberg Kommune om Nabomøbler på Solbjerg Plads, samt om at forvaltningen ikke har finansiering hertil, til efterretning

Beslutning fra By- og Miljøudvalget 2018-21, 31. maj 2021, pkt. 191:

By- og Miljøudvalget udsatte sagen efter drøftelse.

Indstilling 7. juni 2021, pkt. 203:

By-, Kultur og Miljøområdet indstiller, at By- og Miljøudvalget tager orienteringen om henvendelse fra Urban Consulting om indgåelse af brugsaftale mellem Frederiksberg Kommune om Nabomøbler på Solbjerg Plads, samt om at forvaltningen ikke har finansiering hertil, til efterretning

Beslutning fra By- og Miljøudvalget 2018-21, 7. juni 2021, pkt. 203:

By- og Miljøudvalget udsatte sagen, idet forvaltningen blev anmodet om at udarbejde forslag til finansiering af køb af møbler samt dækning af omkostninger til køb af blomster og opbevaring af møbler.

Bilag

Bilag 1. Brugsaftale

Punkt 291: Nedlæggelse af matr.nr. 48ø, 48ab, 48æ og 48ac som vej og inddragelse under de tilgrænsende ejendomme Lindevangs Allé 6-12

01.04.00-G01-4-21

Resume

Da kommunen i 2017 optog Lindevangs Allé som offentlig vej, blev også fire mindre vejmatrিকler optaget som offentlig vej. I dag har disse ikke et egentlig vejformål, men giver vejen et uens skelforløb, som ikke er tydeligt i marken. I forbindelse med en sag om sammenlægning af Lindevangs Allé 8-12, er spørgsmålet om relevansen af opretholdelse af disse fire vejmatrিকler blevet rejst. Udvalget skal tage stilling til, om de fire vejmatrিকler skal nedlægges som vej og inddrages under de tilgrænsende ejendomme.

Beslutning

By- og Miljøudvalget vedtog, at de fire vejmatrিকler nedlægges som vej og inddrages under de tilgrænsende ejendomme.

Indstilling

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller, at de fire vejmatrিকler nedlægges som vej og inddrages under de tilgrænsende ejendomme

Sagsfremstilling

I forbindelse med optagelsen af Lindevangs Allé som offentlig vej i 2017, optog man fire mindre vejmatrিকler (matr.nr. 48ø, 48ab, 48æ og 48ac), der ligger mellem vejen og de tilgrænsende ejendomme Lindevangs Allé 6-12 (bilag 1). De fire mindre vejmatrিকler er ejet af ejerne af de tilgrænsende ejendomme.

Baggrunden for at optage de fire vejmatrিকler sammen med det øvrige vejareal var, at disse arealer ellers ville henligge som privat fællesvej mellem den offentlige vej og ejendommene, selvom de som udgangspunkt ikke tjener et egentligt vejformål som offentlig vej, idet de i marken ligger som en del af de tilgrænsende ejendomme og fungerer som bagkant og delvist parkeringsareal (bilag 2). De daværende ejere af matrিকlerne havde dengang ikke bemærkninger til optagelsen af Lindevangs Allé inklusiv de fire vejmatrিকler som offentlig vej.

I forbindelse med en matrikulær sag om sammenlægning af Lindevangs Allé 8-12 oplyser landinspektøren, at Lindevangs Alle 8-12 ApS, som har købt ejendommene Lindevangs Allé 8-12 og de tilgrænsende vejmatrিকler ikke er blevet orienteret af sælger om, at disse arealer var optaget af kommunen som offentlig vej. De har derimod forventet at kunne disponere over arealet.

Forvaltningen har i forbindelse med behandlingen af den matrikulære sag set nærmere på vejmatrিকlerne. Som det fremgår af målebrev med videre for ejendommene (bilag 3 - 3.3) er de afgivet til vej fra ejendommene i 1950-70'erne - formentlig med henblik på en udvidelse af Lindevangs Allé. Denne udvidelse er dog ikke gennemført.

Da vejudvidelsen dengang ikke er gennemført for hele vejen, ligger vejens skel ud for nummer 6-12 to meter længere mod øst end for resten af vejen. Som nævnt er dette ikke synligt i marken, da arealet anvendes under ejendommene og ikke til egentligt vejformål. Samtidig er det vanskeligt at forestille sig, at arealet kunne komme til at tjene et relevant vejformål på grund af den ikke gennemførte vejudvidelse.

Hvis vejmatrিকlerne nedlægges og inddrages under de tilgrænsende ejendomme vil det betyde, at grundarealet øges.

Herved vil arealerne blive vurderet og værdiansat som det øvrige matrikulære areal og beskattet.

Samtidig vil dette muliggøre en begrønning af udearealerne i sammenhæng med ombygningen på stedet.

Normalt ved en nedlæggelse skal det pågældende areal tilbydes den tilgrænsende ejendom mod betaling. I dette tilfælde ejer de tilgrænsende ejendomme allerede vejarealerne og der vil derfor ikke skulle betales for arealerne.

Ejendommene Lindevangs Allé 6 og Lindevangs Allé 8-12 har tilkendegivet at være interesseret i en nedlæggelse af vejmatrিকlerne som vejareal og inddragelse under ejendommene (bilag 4 og 5).

By-, Kultur- og Miljørådets vurdering

På baggrund af ovenstående forhold foreslår forvaltningen, at de fire vejmatrিকler nedlægges som vej og inddrages under de tilgrænsende ejendomme, som i dag ejer arealerne. Dette vil give et ensartet skelforløb for hele vejens østlige side og bringe de matrikulære forhold i overensstemmelse med tingene i marken.

Økonomi

Der vil ikke, for Frederiksberg Kommune, være nogle udgifter forbundet med en nedlæggelse, da ejendommene selv skal afholde udgiften for de matrikulære ændringer. Dog bortfalder kommunens vedligeholdelsesforpligtigelse forbundet hermed for de i alt 108m², som de fire vejmatrিকler udgør.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

By- og Miljøudvalget

Bilag

Bilag 1) Matrikelkort Lindevangs Allé

Bilag 2) Ortofoto matr.nr. 48ø, 48ab, 48æ og 48ac

Bilag 3) Målebrev matr.nr. 48ø

Bilag 3.1) Målebrev matr.nr. 48ac

Bilag 3.2) Målebrev matr.nr. 48ab

Bilag 3.3) Frastykning matr.nr. 48æ

Bilag 4) Tilsagn om nedlæggelse/inddragelse Lindevangs Allé 6

Bilag 5) Tilsagn om nedlæggelse/inddragelse Lindevangs Allé 8-12

Punkt 292: 2. revision og status for skybrudspakke 2021

05.01.02-G01-3-20

Resume

By- og Miljøudvalget har i november 2020 godkendt disponeringen af en række skybrudsprojekter i 2021. Her fremlægges årets anden revision samt status på årets skybrudspakke til godkendelse i By- og Miljøudvalget. Skybrudspakken indeholder de skybrudsprojekter som er igangsat i det indeværende år. Endvidere har By- og Miljøudvalget godkendt disponering af midler til indsatser i Spildevandsplan 2019-2031 i februar 2021, hvoraf 150.000 kr. foreslås omdisponeret.

Beslutning

By- og Miljøudvalget indstiller,

1. at den forelagte revision af puljen "Klimatilpasningsprojekter i samarbejde med Frederiksberg Forsyning" godkendes (gældende henholdsvis for den skattefinansieret og takstfinansieret del af puljen),
2. at de takstfinansierede anlægsudgifter midlertidigt finansieres via byggekreditter, der omlægges til endelige lån i takt med, at de enkelte delprojekter afsluttes,
3. at rådighedsbeløbene på de takstfinansierede anlæg periodiseres i 2021 og 2022 jf. økonomiafsnittet og bilag 1,
4. at omdisponering af midler til indsatser i Spildevandsplan 2019-2031 på 150.000 kr., som i 2021 har været afsat til udarbejdelse af regnvandsplan og evaluering af skybruds- og klimatilpasningsplaner, godkendes.

Indstilling

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller,

1. at den forelagte revision af puljen "Klimatilpasningsprojekter i samarbejde med Frederiksberg Forsyning" godkendes (gældende henholdsvis for den skattefinansieret og takstfinansieret del af puljen)
2. at de takstfinansierede anlægsudgifter midlertidigt finansieres via byggekreditter, der omlægges til endelige lån i takt med, at de enkelte delprojekter afsluttes
3. at rådighedsbeløbene på de takstfinansierede anlæg periodiseres i 2021 og 2022 jf. økonomiafsnittet og bilag 1.
4. at omdisponering af midler til indsatser i Spildevandsplan 2019-2031 på 150.000 kr., som i 2021 har været afsat til udarbejdelse af regnvandsplan og evaluering af skybruds- og klimatilpasningsplaner, godkendes.

Sagsfremstilling

By- og Miljøudvalget besluttede på mødet den 23. november 2020 at disponere midlerne til skybrudsprojekterne i 2021. Midlerne til skybrudsprojekterne er primært finansieret via Rammeansøgningen, i samarbejde med Frederiksberg Kloak A/S.

Som følge af ændret lovgivning besluttede By- og Miljøudvalget den 3. maj 2021 at sætte en del af de skybrudsprojekter som blev igangsat med skybrudspakke 2021 i bero. Det skete på grund af usikkerhed om, hvorvidt de igangsatte skybrudsprojekter, fortsat kan finansieres via taksten.

Der er endnu ikke i Forsyningssekretariatet truffet beslutning om, hvorvidt de ansøgte skybrudsprojekter kan blive en del af en overgangsordning til den nye lovgivning. Der er derfor forsat ingen afklaring på, hvorvidt de projekter som er sat i bero kan takstfinansieres. Det er derfor forvaltningens anbefaling, at disse projekter ikke igangsættes, før der foreligger en afgørelse. Det betyder, at 8 af de 17 oprindeligt igangsatte skybrudsprojekter i 2021 forsat er sat i bero.

Den manglende afgørelse har den konsekvens, at implementeringen af skybrudsindsatsen forsinkes med mindst et år. Endvidere er der risiko for yderligere forsinkelse, hvis der ikke træffes afgørelse inden udgangen af oktober, og forvaltningen finder dette problematisk. På den baggrund har Høfor, Frederiksberg Forsyning og Københavns Kommune samt Frederiksberg Kommune rettet en fælles henvendelse til Forsyningssekretariatet med henblik på at få en afgørelse hurtigst muligt.

Med godkendelsen af denne revision reduceres skybrudspakkens budget i 2021 fra oprindeligt 54 mio. kr. på takstfinansierede område til 25 mio. kr. og fra 16,9 mio. kr. til 9,8 mio. kr. på det skattefinansierede område.

Det vurderes, at projekterne med de konkrete ændringer fortsat vil være omkostningseffektive. Det vil sige, at den valgte løsning er billigere end en tilsvarende udvidelse af den eksisterende kloak, samt at det volumen, som anlægges svarer til det, der er behov for på det sted, hvor projektet placeres.

Skybrudspakke 2021 omfatter følgende projekter. Ændringer på de enkelte projekter, som fremlægges til godkendelse med denne 2. revision af skybrudspakken, er noteret med kursiv under bemærkninger:

Tabel 1: Projekter omfattet af skybrudspakke 2021, samt ændringer i forhold til 2. revision af skybrudspakken:

Projekter:

Bemærkninger:

Centrale

forsinkelsespladser:

FV01 Egernvejsanlægget

2021: planlægning og projektering

Projektering og forundersøgelser igangsættes i 2021 med målet om at anlægge skybrudsmagasin under legeområdet på arealerne ned mod Vagtelvej. Det er forventningen, at projektet vil blive anlagt i 2022-2023.

Da der er stor beboeropmærksomhed i området er det forventningen at projektet vil blive forlænget frem til 2023, for at sikre en grundig beboerinddragelse.

FØ21 Parkeringspladsen bag rådhuset

2021: planlægning og projektering

Koordineret med anlægget af parkeringskælder bag rådhuset anlægges et større forsinkelsesvolumen, samt forskellige klimatilpasningselementer på pladsen, som kan illustrere det lokale vandkredsløb.

Under forundersøgelserne har det vist sig nødvendig med yderligere arkæologiske udgravninger på pladsen. Det foreslås derfor, at omdisponere 0,9 mio. kr. i takst og 1,09 mio. kr. i skat til dette projekt, for at kunne dække en del af disse udgifter.

Skybrudsveje

FØ26 Pile Allé

2021: sat i bero

Projektet er en skybrudsvej, som på sigt vil lede vandet opstrøms fra Frederiksberg Have. Projektet igangsættes og forberedes til anlæg efter 2022.

Projektet er sat i bero og afventer afgørelse om det kan optages i overgangsordningen.

FØ24 Frederiksberg Allé

2021: sat i bero

Dette er en kombineret skybrudsvej og opmagasinering af vand, blandt andet i de nedlagte dækningsgrave langs alléen.

Projektet projekteres og magasiner i dækningsgravene anlægges i 2022. Anlæg af selve skybrudsvejen koordineres med planerne om anlæg af cykelsti langs alléen.

Projektet er sat i bero og afventer afgørelse om det kan optages i overgangsordningen.

Forsinkelsesvej

FV24 Betty Nansens Allé

2021: sat i bero

Projektet er en forsinkelsesvej, som skal tilbageholde vand blandt andet fra området omkring de nye boliger og plejehjem.

Projektet er sat i bero og afventer afgørelse om det kan optages i overgangsordningen.

FØ27 Grønne veje øst

Nordre Fasanvej etape 3 - Hillerødgade v. Novo

2021: udgået

Fortsættelse af projektet langs Nordre Fasanvej, som opsamler regnvand langs vejen og genbruger vandet til vanding af vejtræerne.

Det blev med 1. revision af skybruspakken besluttet, at projektet nedlægges og evt. genoptages, hvis det senere viser sig nødvendigt.

Kastanievej, Lindevej, Uraniavej

2021: sat i bero

I forbindelse med renovering af fortove og slidlag i området undersøges muligheden for at anlægge et skybrudsvolumen i en eller flere af vejene. Området ligger i en lavning og har tidligere haft problemer med oversvømmelser.

Projektet er sat i bero og afventer afgørelse om det kan optages i overgangsordningen.

L.I.Brandes Allé, N.J.Fjords Allé

I forbindelse med renovering af fortove og slidlag i området undersøges muligheden for at anlægge et skybrudsvolumen i en eller flere af vejene.

2021: sat i bero	Projektet er sat i bero og afventer afgørelse om det kan optages i overgangsordningen.
Nyvej	For at aflaste Frederiksberg Allé, samt lavningen midt på Nyvej, anbefales det, at der undersøges og anlægges et større forsinkelsesvolumen langs Nyvej, evt. ved at genbruge de eksisterende bunkers i Pariser-anlægget til opmagasinering af regnvand.
2021: sat i bero	Projektet er sat i bero, og afventer afgørelse om den kan optages i overgangsordningen.
Frydendalsvej	Der anlægges flere forsinkelsesvolumener langs Frydendalsvej. Muligheden for etablering af vejtræer med trævanding langs strækningen vil blive undersøgt.
2021: Projektering / anlæg	Med 1. revision af skybrudspakken blev det besluttet at koordinere projektet med en udskiftning af drikkevandsledningen i området, samt at øge volumenet fra 280 m3 til 810 m3. Det er derfor forventningen, at projektet vil få en forlænget anlægsperiode. Projektet forventes afsluttet medio 2022.
Edisonsvej	Der er tidligere blevet anlagt et forsinkelsesvolumen i skolegården ved Edisonsvej, og der er planer om at anlægge et lignende forsinkelsesanlæg på Ny Hollændervej. Projektet på Edisonvej skal koble disse projekter sammen. Ved at sammenkoble projekterne opnås en større effektivitet.
2021: sat i bero	Endvidere anlægges et mindre forsinkelsesvolumen. Projektet er sat i bero og afventer afgørelse om det kan optages i overgangsordningen.
Halls Allé/Bakkegårds Allé	Det undersøges om det er muligt at anlægge et mindre forsinkelsesvolumen langs Halls Allé, evt. med tilkobling af nye træer og trævanding.
2021: sat i bero	Med 1. revision af skybrudspakken blev det besluttet at placere de nødvendige m3 på Bakkegårds Allé, og derved koble projektet sammen med skybrudsprojektet på Rahbeks Allé. Projektet er sat i bero og afventer afgørelse om det kan optages i overgangsordningen.
FV27 Grønne veje vest	
Betty Nansens Allé. Matrikel 49c (kilen)	Dette areal er en del af de fælles udearealer mellem Betty I, Betty II og stiarealerne foran skolen.
2021: Udgår	Da det ikke har vist sig muligt at indgå den nødvendige mageskifteaftale mellem grundejer og kommune vil det ikke være muligt at anlægge et kommunalt skybrudsprojekt på området. Derfor udgår projektet.
N.H. Nyholms Vej	Der anlægges et mindre forsinkelsesmagasin i forbindelse med udskiftning af træer og ændring af belysning i området.
2021: Udgår	Med 1. revision af skybrudspakken blev det besluttet at nedlægge dette projekt og evt. genoptage, hvis der på et tidspunkt skal laves andre større byrumsprojekter i området.
Vagtelvej	I forbindelse med udskiftning af de eksisterende træer anlægges der forsinkelsesvolumenen med opsamling af regnvand til træerne, endvidere indtænkning af trafiksikkerhedstiltag.
2021: projektering / reduceres	<i>Da det har vist sig umuligt at anlægge det nødvendige forsinkelsesvolumenen pga. af kloakkens højtliggende placering foreslås det, at skybrudsdelen udgår af projektet og</i>

at der i stedet etableres trafiksikkerhedstiltag som vejbump og nye vejtræer langs vejen. Der forelægges separat sag herom.

FV28 Kommunale skolegårde vest

Betty Nansens Allé, Matr. 71f (skolen)

Dette areal er en del af de fælles udearealer mellem Betty I, Betty II og skolen.

2021: Udført

Anlægget er etableret som en del af udearealerne mellem Betty I og II.

FØ28 Kommunale skolegårde vest

Skolen på Bülowvej

Projektet er planlagt sammen med skolen og skybrudsprojektet er den sidste del af renovering af skolegården.

2021: anlæg

Pga. af et efterladt fundament under boldbanen, øges takstfinansieringen på dette projekt med 220.000 kr. Anlægget forventes afsluttet september 2021.

Forundersøgelser 2021

Forundersøgelser øst

Der afsættes midler til at fortsætte udarbejdelsen af hydrauliske oplandsplaner for Frederiksberg. Planerne skal præcisere og kvalificere det hydrauliske behov for de enkelte skybrudsprojekter.

Forundersøgelser vest

2021: sat i bero

Projekterne er sat i bero, og afventer afgørelse om de kan optages i overgangsordningen.

Nedenstående projekter er igangsat i projektpakke 2020 eller tidligere og har behov for følgende budgetmæssige tilpasninger:

Tabel 2: Ændringer på tidligere igangsatte projekter

Projekter:

Bemærkninger:

FØ23 Maglekildevej Amicisvej

Forsinkelsesvej som anlægges med et stort volumen under vejen.

2020-2021: Udført

Pga. af øgede priser på jordkørsler om isponeres 400.000 kr til dette projekt for at dække merudgifterne. Projektet blev færdiganlagt i august 2021.

FØ27 Grønne veje øst 2020, sydlige del af Frederiksberg Allé

Den østlige del af Frederiksberg Allé, mellem Skt. Thomas Plads og Vesterbrogade: Etablering af mindre forsinkelsesvolumen til regnvand. Anlægges i forbindelse med etablering af cykelstier.

2021: udført

Projektet forventes færdiganlagt i efteråret 2021.

FV27 Grønne veje vest 2020, Pelargonievej

På Pelargonievej anlægges der et forsinkelsesvolumen i forbindelse med det grønne område ud for Aurikelvej.

2021: udført

Projektet er færdiganlagt

FØ27 Grønne veje øst 2020 Priovej

I forbindelse med optimering af parkering i området anlægges der et forsinkelsesvolumen undervejs, samt træplantning.

Da projekteringen af projektet har vist sig mere tidskrævende end forventet, forskydes anlægsperioden til medio 2021 og frem

2021: Projektering
/anlæg til medio 2022.

**FV12: Peter Bangs
Vej etape II** Er tidligere blevet igangsat. Det anbefales, at fortsættelsen af anlægget af udbygningen af Peter Bangs Vej som forsinkelsesvej med forøget begrønning udsættes. Dette gøres for ikke at skabe unødigt store ulemper for fremkommeligheden i området over flere år.

2021: Udsat

Omdisponering af midler til indsatser i Spildevandsplan 2019-2031

Der er afsat i alt 2,8 mio. kr. til implementering af Spildevandsplan 2019-2030, hvoraf der er disponeret 1,08 mio. kr. i 2021 til følgende indsatser; Udarbejdelse af regnvandsplan, Evaluering af skybruds- og klimatilpasningsplaner, Klimatilpasset byudvikling - innovationsprojekt om træers vandforbrug samt midler til vurdering af kommende vandområdeplaners betydning og konsekvenser for Frederiksberg jf. By- og Miljøudvalgets beslutning af 1. februar 2021. Ny lovgivning, der er trådt i kraft 1. januar 2021 på klimatilpasningsområdet, har dog ført til forsinkelser på projekterne om udarbejdelsen af regnvandsplanen samt evalueringen af skybruds- og klimatilpasningsplanerne. Der forventes derfor et mindreforbrug hertil på 623.000kr., hvoraf det ønskes at omdisponere i alt 150.000.kr til følgende:

- 100.000. kr. til rådgivning i forbindelse med ekspropriationssagen vedr. Kalvebod Brygge skybrudstunnel, jf. orienteringssag By- og Miljøudvalget 16. august 2021
- 50.000 kr. ekstra til indsatsen om klimatilpasset byudvikling med projektet om at dokumentere træers fordampning af vand.

Omdisponeringen betyder i praksis, at indsatser, der skal løses som opfølgning på spildevandsplanen, fremrykkes, mens andre indsatser først gennemføres til næste år i stedet for i år. 473.000 kr. forventes overført til 2022 pga. afholdte mindredgifter i 2021, jf. afventningen angående ny lovgivning som nævnt overfor.

By-, Kultur- og Miljøområdet vurdering

By-, Kultur- og Miljøområdet vurderer, at med 2. revision af skybudspakke 2021 justeres de igangsatte skybrudsprojekter og tilhørende budgetter således, at der sikres en optimal realisering af projekterne, samt at de er udformet, så de på bedst mulig vis gør byen robust over for klimaændringer.

Økonomi

Efter beslutningen om at sætte projekter i bero udgør anlægsbevillinger 36,7 mio. kr. på takst og 9,7 mio. kr. på skat finansieret af de afsatte rådighedsbeløb i 2021. Med 2. revision af pakken meddeles ændringer af bevillinger på igangværende projekter på -5,6 mio. kr. på takst.

I 2. revision korrigeres anlægsbevillinger jf. tabel 3.

Tabel 3: Korrektion af anlægsbevillinger

Anlæg, 1.000 kr.	2. revision 2021	
	Takst	Skat
Grønne veje vest 2021 - Vagtelvej (takstdelen lukkes, skattedelen fremrykkes til 2022)	-1.050	1.000
FØ23 Maglekildevej/Amicisvej (afsluttes med merudgifter)	520	0
Pelargonievej, Jasminvej - Grønne veje øst 2020 (afsluttet med mindreforbrug)	-59	-530
Pladsen bag rådhuset (merudgifter)	1.150	1.092
Bülowsvej Skole - Kommunale skolegårde øst 2020 (afsluttes med merudgifter)	220	0
FV01 Egernvejsanlægget (forskydning til 2022)	-100	-400
Grønne veje øst 2021 -Jacobys Allé/Frydendalsvej (forskydning til 2022)	-5.400	-840
Anne Katrinesvej, Nitivej, Priorvej - Grønne veje øst 2020 (forskydning	-1.625	-567

til 2022)

FØ24 Frederiksberg Allé, dækningsgrav (projekt sat i bero, forskydning til 2022)	0	-25
--	---	-----

FØ24 Frederiksberg Allé, dækningsgrav (projekt sat i bero, forskydning til 2022)	88	0
--	----	---

FV24 Betty Nansens Allé (projekt sat i bero, forskydning til 2022)	-200	
--	------	--

Grønne veje øst 2021 - Kastanievej, Lindevej, Ureniavej (projekt sat i bero, forskydning til 2022)	-61	90
--	-----	----

Grønne veje øst 2021 - I.L.Brandes Allé, N.J.Fjords Allé (projekt sat i bero, forskydning til 2022)	-33	97
---	-----	----

Grønne veje øst 2021 - Edisonvej (projekt sat i bero, forskydning til 2022)	-16	0
---	-----	---

FØ05 Mariendalsvej, etape III (afsluttet med merudgifter)	1.185	0
---	-------	---

FV21 Bag Søndermarken (afsluttet med mindreforbrug)	-264	83
---	------	----

Total	-5.645	0
--------------	---------------	----------

	-7.347	-645
--	--------	------

heraf forskydninger

	1.702	645
--	-------	-----

heraf øvrige ændringer

I bilag 1 fremgår de samlede anlægsbevillinger på igangværende skybrudsprojekter, hvor der ikke er foretaget endelig lånoptagelse.

De takstfinansierede anlægsudgifter finansieres ved kommunens optagelse af byggekredit i anlægsperioden.

Byggekreditten omlægges til endelig belåning i takt med afslutning af de enkelte delprojekter. Ydelserne på de endelige lån betales i første omgang af Frederiksberg Kommune og viderefaktureres efterfølgende til Frederiksberg Forsyning. Der foretages endvidere tilpasninger i periodiseringerne af projekterne. Periodiseringsændringerne medfører i 2021 en samlet reduktion i takstbudgettet på -5,6 mio. kr., idet det uforbrugte rådighedsbeløb overføres til 2022 til disponering ifm. skybrudspakke 2022.

Angående de skattefinansierede projekter dækkes merforbruget på 0,6 mio. kr. i 2021 af tilsvarende forskydninger til 2022. I 2022 vil de forskudte projekter blive finansieret af puljen til skybrudsprojekter.

Omdisponering af midler i spildevandsplanen:

Der omdisponeres 100.000 kr. til rådgivning i forbindelse med ekspropriationssagen vedr. Kalvebod Brygge skybrudstunnel, jf. orienteringssag By- og Miljøudvalget 16. august 2021, samt 50.000 kr. til indsatsen om klimatilpasset byudvikling med projektet om at dokumentere træers fordampning af vand. 473.000 kr. forventes overført til 2022 pga. afholdte mindreudgifter i 2021.

Borgmesterpåtegning

Intet at bemærke

Behandling

By- og Miljøudvalget, M, K

Bilag

Bilag anlægsbevillinger

Punkt 293: Forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Gunvor Wibroe og 2. viceborgmester Michael Vindfeldt om partnerskaber med almene boligorganisationer for at øge vild natur på Frederiksberg

04.01.00-G01-75-21

Resume

Kommunalbestyrelsesmedlem Gunvor Wibroe og 2. viceborgmester Michael Vindfeldt har stillet forslag til beslutning om partnerskaber med almene boligorganisationer for at øge vild natur på Frederiksberg. På baggrund af denne sag skal udvalget tage stilling til forslaget.

Beslutning

By- og Miljøudvalget tog sagen til orientering.

Indstilling

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller til Bolig- og Ejendomsudvalget, at beslutningsforslaget ikke tiltrædes, idet Frederiksberg Kommune i regi af Boligforum allerede har prioriteret at etablere et samarbejde med de almene boligselskaber på Frederiksberg om bl.a. biodiversitet.

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller til By- og Miljøudvalget, at sagen tages til orientering.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen oversendte den 14. juni 2021 følgende forslag til beslutning fra kommunalbestyrelsesmedlem Gunvor Wibroe og 2. viceborgmester Michael Vindfeldt om partnerskaber med almene boligorganisationer for at øge vild natur på Frederiksberg.

"Socialdemokratiet foreslår, at Frederiksberg Kommune undersøger muligheden for grønne partnerskaber med de almene boligorganisationer med henblik på at omlægge græsplæner til vild natur.

Begrundelse

Naturen i Danmark er i tilbagegang både herhjemme og på verdensplan. Dansk natur har brug for mere plads, og dyre- og plantearter har behov for flere levesteder. Biodiversitet bør være en prioritering på Frederiksberg, for selvom vi er en storby-kommune, har vi både grønne områder, som skal beskyttes, samtidig med at vi skal løfte flere arealer i forhold til at højne biodiversiteten. Det sidste kan blandt andet ske ved at omdanne nogle af Frederiksbergs store græsplæner til vild natur. Gerne i partnerskaber med eksterne aktører. Derfor foreslår Socialdemokratiet, at Frederiksberg Kommune undersøger muligheden for at etablere grønne partnerskaber med de almene boligorganisationer med henblik på at omlægge dele af boligselskabernes græsplæner til vild natur."

Bemærkninger til forslaget

Frederiksberg Kommune har i regi af Boligforum og den hertil knyttede styringsdialog etableret et samarbejde med boligorganisationerne om eksekveringen af FN's Verdensmål med fokus på øget biodiversitet. Den nuværende rammeaftale med de almene boligorganisationer løber fra 2020-2023, og her fokuseres på indsatsområderne affald, øget biodiversitet og giftfri pleje af udearealer. Der er i den sammenhæng nedsat en tværgående arbejdsgruppe med repræsentanter fra Frederiksberg Kommune og boligforeningerne. I 2020-2021 har indsatsen været koncentreret om affaldsområdet, idet indsatsen for øget biodiversitet og mere "vild natur" i de almene boligorganisationer vil blive igangsat i foråret 2022 og forløbe i 2022-2023.

Indsatsen for øget biodiversitet har følgende overordnede målsætning: "Frederiksberg Kommune og boligorganisationerne på Frederiksberg har som mål at øge omfanget af arealer, der understøtter biodiversiteten og dyrkes med giftfri pleje."

På baggrund af et spørgeskema har Frederiksberg Kommune kortlagt, i hvilket omfang boligorganisationerne driver boligområderne giftfrie og i hvilket omfang, der allerede arbejdes med biodiversitet. Undersøgelsen har afdækket, at næsten alle boligorganisationer driver deres grønne arealer giftfrie. Det bemærkes yderligere, at flere boligorganisationer har været med i "Giftfri Have" i regi af Danmarks Naturfredningsforening og Praktisk Økologi, ligesom Frederiksberg Forenede Boligselskaber (som har 3.200 boliger på Frederiksberg) deltager i initiativet "Vild med Vilje", der har fokus på at øge biodiversiteten og den vilde natur. Det kan endvidere oplyses, at én af VIBOs afdelinger netop har fået midler fra Frederiksberg Kommunes grønne pulje til at etablere en have, der understøtter biodiversitet og fællesskab.

Det kan i øvrigt oplyses, at Frederiksberg Kommune forventer at have udarbejdet en informationspjece henvendt til boligforeningerne i løbet af vinteren 2021/foråret 2022. Pjecen vil rådgive om, hvad foreningerne selv kan gøre for at øge biodiversiteten og "vild natur" i boligafdelingerne. Kommunen vil i den sammenhæng kunne indgå i formidlingen og dialogen med de almene boligorganisationer.

Endelig kan det oplyses, at dette forslag må ses i sammenhæng med det tiltrådte forslag stillet af Balder Mørk Andersen om etablering af en pulje til samarbejde om øget biodiversitet med grundejerforeninger, boligforeninger og boligselskaber, jf. dagsordenspunkt nr. 270 på Kommunalbestyrelsens møde den 30. august 2021.

By-, Kultur- og Miljørådets vurdering

Det er forvaltningens vurdering, at forslaget indhold er omfattet af den eksisterende indsats i regi af Boligforum og i rammeaftalen med de almene boligorganisationer på Frederiksberg. Det indstilles på den baggrund, at forslaget ikke tiltrædes.

Økonomi

Nej

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

Bolig- og Ejendomsudvalget, M, K

Punkt 294: Allégade - tiltag og fysiske anlæg 2021

04.01.00-G00-2-21

Resume

I forbindelse med By- og Miljøudvalgets beslutning om at afsætte midler til tiltag eller fysiske anlæg i Allégadeanlægget, har forvaltningen udarbejdet et forslag for projekter til udførelse i 2021.

Projektet "Allégade" bygger videre på illustrationen "Fremtidens Allégade", der som opsamling på en borger- og brugerinddragelse i 2017 skulle ligge til grund for den videre udvikling af anlægget og gaden. Projekterne til udførelse er prioriteret af forvaltningen i samarbejde med eksterne interessenter.

Udvalget skal tage stilling til forvaltningens forslag om prioritering af driftsmidler, frigivelse af resterende anlægsmidler og portefølje for projekter til udførelse i 2021.

Beslutning

Et flertal i By- og Miljøudvalget (Jan E. Jørgensen, Carina Høedt, Nikolaj Bøgh, Brian Holm og Fasaël Rehman) indstiller,

1. at forvaltningens forslag om prioritering af driftsmidler på 141.000 kr. godkendes,
2. at der meddeles anlægsbevilling på 401.000 kr. finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb i 2021 til anlæg i Allégade,
3. at porteføljen af projekter, finansieret af både anlægs- og driftsmidler tilsammen, som beskrevet i tabel 1. godkendes.

Et mindretal i By- og Miljøudvalget (Thyge Enevoldsen) stemte imod etablering af uplights

Et andet mindretal i By- og Miljøudvalget (Gunvor Wibroe, Balder Mørk Andersen og Ruben Kidde) tog forbehold.

Udvalget anmodede om, at forvaltningen redegør for insekters liv i forhold til LED belysning inden magistratens behandling.

Udvalget anmodede om, at træer plantes i år i de etablerede plantehuller. Forvaltningen redegør for finansiering heraf til magistratens behandling.

Indstilling

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller,

1. at forvaltningens forslag om prioritering af driftsmidler på 141.000 kr. godkendes
2. at der meddeles anlægsbevilling på 401.000 kr. finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb i 2021 til anlæg i Allégade
3. at porteføljen af projekter, finansieret af både anlægs- og driftsmidler tilsammen, som beskrevet i tabel 1. godkendes

Sagsfremstilling

Allégade er et af Frederiksbergs ældste områder og har fortsat en rig vifte af det kultur-, forlystelses-, handels- og hverdagsliv, der igennem tiderne har præget området. Langs gaden mod nord strækker sig et grønt anlæg af klassisk karakter med en promenadesti, der forbinder rådhuspladsen og Frederiksberg Runddel. Anlægget består af forskellige parkrum og opdeles ved Frederik VI's Allé, hvor der er parkering. Anlægget kendetegnes af de hegnede grønne parkrum, store træer og statuerne, der markerer sig langs med stien. Se vedlagte Bilag 1.

Frederiksberg Kommune afholdt i 2017 tre borgerworkshops, for at afdække behov og muligheder blandt gadens borgere og brugere for at vedligeholde og udvikle Allégades særlige karakter. Resultatet af processen blev i april 2018 præsenteret for By- og Miljøudvalget som et idéoplæg på en illustration "Fremtidens Allégade", som ligger til grund for den videre udvikling af anlægget og gaden. Se vedlagte Bilag 2.

By- og Miljøudvalget besluttede den 13. august 2018 at afsætte midler til tiltag eller fysiske anlæg i Allégadeanlægget. Midlerne er i 2021 fordelt på 4 delprojekter:

- Idé og udførsel af skiltning og formidling der kan tydeliggøre historie, kulturinstitutioner, smutveje til haver og baggårde, som fysiske skilte, grafiske og kunstneriske elementer, digitale løsninger.
- Forprojekt for fysiske tiltag ud fra en samlet plan for trafik- og parkeringsløsninger i området.
- Forprojekt for fysiske tiltag ud fra en samlet plan for rådhuspladsen.
- Idéudvikling og tiltag til ny belysning, der forbedrer trykthed, stemningen og oplevelserne langs promenadestien.

Borgerprocessen skabte grobund for foreningen Allégades Venner (foreningen) - en borgergruppe, der repræsenterer og arbejder for beboerne, events og forretningsliv, kulturliv samt handelsliv og beværtninger. Foreningens bestyrelse var

aktiv i projektprocessen i 2018. Det var oprindelig tanken, at foreningen skulle fungere som forvaltningens indgang til et netværk af interesserede og at samarbejdet skulle danne grundlag for Foreningens videre arbejde med at søge midler til et samlet belyningsprojekt gennem fonde. Foreningen har dog igennem en længere periode lagt deres tid i internt arbejde, og det er derfor uafklaret, hvordan det videre samarbejde vil foregå, og om der ansøges fondsmidler.

Koordinering med andre projekter

Projektet for anlæg af parkeringskælder, lynladerstation og nyt byrum på pladsen bag rådhuset blev igangsat i foråret 2021 og forventes at være færdigt ved udgangen af 2023. Anlægsarbejdet har konsekvenser for trafikken og parkering i området i hele anlægstiden, f.eks. med periodevise vejlukninger og udkørsel mellem Frederiksberg Bredgade og Allégade. På sigt vil pladsen bag rådhuset få et nyt udtryk og nye funktioner. I forbindelse med det indledende arbejde for anlægget på pladsen bag rådhuset bliver der udarbejdet en trafikal vurdering for hele området omkring pladsen bag rådhuset. Her vil dele af Allégade indgå, Frederik VI's Allé samt overkørslen mellem Frederiksberg Bredgade og Allégade indgå. Udformningen af byrummet på pladsen bag rådhuset og dens funktioner er i planlægningsfasen.

På denne baggrund anbefaler forvaltningen, at midlerne forprojekterne for rådhuspladsen og trafik- og parkeringsløsninger i området anvendes til anlæg af belysning udvalgt fra det udarbejdede belyningsforslag og prisoverslag.

Se punktet Forslag til belysning og mulige tiltag videre i sagen.

Forslag til projekter til udførelse i 2021

Forvaltningen har gennem besigtigelse af anlægget og samarbejde med eksterne interessenter udarbejdet et forslag til udførelse af delprojekter i 2021 med fokus på formidling af kultur og historie, belyningsforslag samt fysisk anlæg af belysning der øger trygheden og oplevelser.

Skiltning og formidling af Allégades historie

Ud fra fokuspunkterne på illustrationen "Fremtidens Allégade" har en gruppe af interessenter fra museerne, Riddersalen, By- og Land Frederiksberg, Frederiksberg Stadsarkiv samt forvaltningen udarbejdet et forslag til formidling af Allégades historie. Forslaget indeholder en opdatering af den allerede etablerede digitale ruteapp - "Oplev Allégade" - der findes på app'en "Useum", nye udvidede "Lyt og Nyd"-poster markeret med kunstnerisk element og skiltning af Promenadestien ved indgangen mod Runddelen. se vedlagte Bilag 3.

Fortællerruten "Oplev Allégade" har på nuværende tidspunkt 10 poster med billeder og en kort tekst om bygninger, digterne, historiske spor og udvalgte serveringssteder. Materialet opdateres og udvides ved tilføjelse af lydbilleder ved udvalgte poster.

De nye "Lyt og Nyd"-poster er længere fortællinger med lyd, dramatiseret oplæsning, billeder eller film, som er placeret ved bænken. Her kan man sidde og nyde historier om Allégades kulturhistorie, som f.eks. den arkitektoniske struktur, udvalgte digtere og forlystelseskvarteret. Ved hver lyttepost er der på bænken monteret et bronzeskulptur der refererer til historien og giver en ny oplevelse for anlæggets brugere. Posterne er markeret med et skilt på bænken, så det er tydeligt, at man her kan få en spændende fortælling om Allégade.

Forslag til belysning og mulige tiltag

Da idéer og ønsker til belysning har fokus på tryghed, stemning og oplevelser i områderne samtidig med, at der skal tages hensyn til naboejendommene, har forvaltningen og foreningen haft en dialog om en løsning for, hvordan de forskellige fokus kan tilgodeses og kombineres. Der er udarbejdet en overordnet plan ud fra en analyse af Allégade set som en helhed i længde og snit. Udvalget har den 23. september 2019 godkendt forvaltningens forslag om udarbejdelse af en analyse og en samlet belyningsplan for Allégade.

Formålet er, at analysen og planen kan udtrykke en fælles forståelse og beslutning om, hvilket eller hvilke belyningsprincipper der skal arbejdes videre med fremadrettet for at forbedre trygheden for brugerne samt at skabe stemning og gode oplevelser i den mørke tid.

Der er i det udarbejdede forslag for de 7 park- og byrum taget hensyn til hver deres individuelle særpræg. Belysningen er opbygget af forskellige lyslag, der hver varetager en bestemt funktion og kan kombineres i forhold til et givent budget og ambitionsniveau hvad angår lyssetsættende karakter. Grundlæggende for belyningsforslaget er en række gennemgående belyningsprincipper, som kan skabe visuel sammenhæng, så belysningen gennem anlægget opleves som en helhed og i harmoni. Samtidig skal belysningen understrege parkanlæggets varierede karakter og områdets historie, således at der bydes på mangfoldige oplevelser og stemninger. Se vedlagte Bilag 4.

Det udarbejdede forslag har et anlægsoverslag på 2.062.000 kr.

Materialet er tiltænkt til brug for foreningen til mulige fremtidig fundraising for belyningsprojekterne i anlægget. Herudover har Magistraten besluttet, at der skal etableres fysisk belysningen i Allégade anlægget inden for projektet.

For at kunne imødekomme ønsket om større tryghed i anlægget i de mørke timer, anbefaler forvaltningen at midlerne afsat til forprojekt for trafik og parkeringsløsninger og forprojekt for rådhuspladsen omprioriteres, så der kan udføres 3 delprojekter fra belysningsforslaget i 2021:

- Pullertsbelysning af stier i Kirsebærhaven, Blomsterløghaven og Skovhaven ved Runddelen. Se vedlagte Bilag 5 - Visualisering af belysning i Kirsebærhaven.
- Belysning med uplights af udvalgte træer.

Tabel 1. Projektliste

Projekter	Idé og metode	Prisoverslag
Skiltning og formidling		
Kulturmiljø, historie, skulpturer og monumenter	- Opdatering og udvidelse af rute app'en "Oplev Allégade" med tilføjelse af lyd, billeder og videoer - "Lyt og Nyd"- poster. Rute app'en udvides med 5 "Lyt og Nyd"- poster ved udvalgte bænke. Følgende emner vil der kunne skabes spændende historier om: 1. Frederiksberg Rådhus 2. Ny Hollænder By - Frederiksberg Vugge 3. Ludvigsminde - Landbrug og godsejere 4. Digterne, med fokus på f.eks. Drachmann 5. Forlystelseskvarteret - Fest og Farver i Allégade - Frederiksberg Stadsarkiv, Museerne, Riddersalen og By- og Land - Frederiksberg bidrager med skrivning af historierne.	Projektstyring, workshop, manuskripter, udarbejdelse af lydspor og dramatisering, kodning osv. 200.000 kr.
Overraskende elementer, kunst	Kunstnerisk markering af "Lyt og Nyd"- poster. 5 stk. Lytteposten kan markeres med en skulptur i bronze der refererer til historien. De skaber opmærksomhed på historier og fortællinger og kan nydes på vejen gennem promenadestien.	Udarbejdelse og opsætning 35.000 kr.
	Se eksempel i vedlagte Bilag 3.	
Formidling i anlægget	Tydeliggørelse af rute app. F.eks. med scanningskoder	Design udarbejdelse af QR-koder, skilte og opsætning. 10.000 kr.
Promenadestien	Skiltning ved indgangen fra Runddelen – Promenadestien	Skilt og opsætning. 5.000 kr.

I alt 250.000 kr.

Belysning

• Stibelysning i Kirsebærhaven	Oplysning af sti og den lave vegetation med pullerter, 10 stk.	Materiale og opsætning 130.000 kr.
• Uplights i Kirsebærhaven	Oplysning af trækroner i Kirsebærhaven, 16 stk.	Materiale og opsætning 229.000 kr.
• Stibelysning i Blomsterløghaven	Oplysning af sti med pullerter, 7 stk.	Materiale og opsætning 91.000 kr.
• Stibelysning i Skovhaven mod Runddelen	Oplysning af sti med pullerter, 5 stk.	Materiale og opsætning 65.000 kr.
		<u>I alt 515.000 kr.</u>

Projektsum i alt: 765.000 kr.

By-, Kultur- og Miljøområdet vurdering

By-, Kultur- og Miljøområdet vurderer, at de anbefalede projekter til udførelse i 2021 støtter idéoplægget fra illustrationen "Fremtidens Allégade" ved at formidle Allégades historier på en interessant og oplevelsesrig måde samt med etablering af dele af belysningsforslaget vil skabe større tryghed i de parkrum der fremstår mørke om aftenen. Projekterne understøtter Frederiksbergstrategiens visioner om at fastholde og udvikle den særlige Frederiksbergske identitet som en smuk, grøn og oplevelsesrig by samt tilføre livskvalitet til hverdagen ved at skabe gode rammer om et sundt og aktivt liv.

Økonomi

Hvis indstillingen tiltrædes meddeles anlægsbevilling på 401.000 kr. finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb i 2021 til anlæg i Allégade.

Herefter vil den samlede anlægsbevilling udgøre 1.151.000 kr. Der er uforbrugt rådighedsbeløb på 624.000 kr. i 2021. Derudover er der uforbrugte driftsmidler på 141.000 kr. i 2021.

Det samlede rådighedsbeløb til gennemførelse af projektporteføljen i tabel 1. i 2021 er således 624.000 kr. + 141.000 kr. = 765.000 kr.

Afledte driftsudgifter til de nye investeringer afholdes af det afsatte beløb på 86.000 kr. fra 2022 og frem.

Borgmesterpåtegning

Intet at bemærke

Behandling

By- og Miljøudvalget, M, K

Bilag

Bilag 1 _Allégadeanlægget, luftfoto med benævnelse af by- og parkrum

Bilag 2 _Fremtidens _allegade _plakat

Bilag 3 _USEEUM app og bronzefigur

Bilag 4 _Belysningsforslag og prisoverslag

Bilag 5 _Visualisering af belysning i Kirsebærhaven

Bevillingsskema - Allegade - tiltag og fysiske anlæg 2021

Punkt 295: Orientering om plantning af blomsterløg 2021

04.01.00-G01-101-21

Resume

I forbindelse med vedtagelse af budget 2017, blev det besluttet, at der skal plantes 50.000 blomsterløg om i perioden 2018-2021. Løgene tænkes i år lagt til forskønnelse af henholdsvis Julius Thomsens Plads, Egernvej anlægget, Rosenhaven, Borgmester Godskesens Plads, anlægget på P.G. Ramms Allé og Allégade anlægget. Sagen forelægges til udvalgets orientering.

Beslutning

By- og Miljøudvalget tog orientering om plantning af blomsterløg i 2021 til efterretning.

Udvalget anmodede om, at plantning af blomsterløg indprioriteres i puljen om bynatur og biodiversitet i 2022, idet der anvendes løgtyper som i videst muligt omfang fremmer biodiversitet.

Udvalget anmodede desuden om en sag om fortsættelse af plantning af blomsterløg fra 2023.

Indstilling

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller, at orientering om plantning af blomsterløg i 2021 tages til efterretning

Sagsfremstilling

I forbindelse med vedtagelse af budget 2017 blev det besluttet i forbindelse med det øgede fokus på at skabe en smuk by med mange blomster, at der skal plantes 50.000 blomsterløg om året i perioden 2018-2021. Der har således hvert år i budgettet været afsat 100.000 kr. til blomsterløg, idet bevillingen udløber i 2021.

I 2020 blev der lagt løg følgende steder; Den Grønne Sti ved Roskildevej og Peter Bangs Vej, Borgmester Godskesens Plads, Allégade anlægget og i Aksel Møllers Have.

Forvaltningen har lagt følgende plan for plantning af blomsterløg i efteråret 2021.

- Julius Thomsens Plads i kanten af rosenbedet
- Egernvej anlægget i den nye blomstereng langs Egernvej
- Rosenhaven i kanten af rosenbedene
- Borgmester Godskesens Plads i et nyt staudebed, som anlægges i stedet for rosenbedet
- I det nye anlæg på P.G. Ramms Allé i staudebedne på hver side af P.G. Ramms Allé
- I Allégade anlægget i blomstertæppet, som opfriskes med nye tulipaner og hyacinther.

By-, Kultur- og Miljøområdets vurdering

Det er forvaltningens vurdering, at plantning af løg de nævnte steder vil bidrage til en væsentlig forskønnelse af områderne, og at blomsterne vil give en smuk og varieret oplevelse for byens borgere.

Økonomi

Der er i 2021 afsat midler på 100.000 kr. til plantning og drift af løgbepantninger. Midlerne vil blive anvendt til indkøb af blomsterløg og efterfølgende lægning af løg.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

By- og Miljøudvalget

Punkt 296: Revurdering af miljøgodkendelse - CTR

09.02.08-P19-1-20

Resume

I forbindelse med offentliggørelse af EU BAT konklusioner (bedste tilgængelige teknologi) i 2017 er det et krav, at gældende miljøgodkendelser skal revurderes for at sikre, at driften af Frederiksberg Varmeværk (CTR) anvender de mest miljømæssige tiltag. Frederiksberg Kommune har derfor meddelt en ny vurdering af den eksisterende miljøgodkendelse af Frederiksberg Varmenalæg fra 2009 for at sikre, at virksomhedens drift baseres på bedste tilgængelige teknologi, og at vilkårene i godkendelsen er i overensstemmelse med gældende lovgivning og praksis. Udvalget skal tage stilling til, om den revurderede miljøgodkendelse kan godkendes.

Beslutning

By- og Miljøudvalget vedtog at godkende den revurderede miljøgodkendelse.

Indstilling

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller, at den revurderede miljøgodkendelse godkendes

Sagsfremstilling

Frederiksberg Varmeværk (CTR) er et spidsbelastningsanlæg, som anvender fire fjernvarmekedler med brændere, hvor fyring sker med let fyringsgasolie. Anlægget anvendes kun, når der er mangel på overskudsvarme i fjernvarmesystemet, typisk i kolde vintre. Driftstiden for anlægget i 2019 og 2020 var på henholdsvis 104 og 119 timer. Hver kedel har en maksimal ydelse til CTR's transmissionsnet på 50 MW svarende til en samlet ydelse på 200 MW eller en indfyret effekt på ca. 220 MW. Værket fik seneste miljøgodkendelse i 2009. Kommunen har den 27. maj 2019 meddelt CTR jf. §41 b i Miljøbeskyttelsesloven, at deres miljøgodkendelse fra 2009 skal revurderes. Firmaet Rambøll har derfor på vegne af CTR den 15. maj 2020 ansøgt Frederiksberg Kommune om revurdering af miljøgodkendelse på matr. nr. 26c, Stæhr Johansens Vej 38. Værket er omfattet af listen over miljøgodkendte virksomheder jf. bilag 1, punkt 1.1. Ifølge loven skal denne type virksomheders miljøgodkendelser revurderes hvert 10. år.

På baggrund af revurderingen skal kommunen som miljømyndighed herefter træffe afgørelse om, hvorvidt et eller flere eksisterende vilkår skal ændres, der skal stilles nye vilkår, eller at revurderingen ikke medfører ændringer i virksomhedens tilladelse. Kommunen er alene forpligtet til at forholde sig til vilkårene, men kan godt vurdere, at der ikke er anledning til at ændre disse.

I forbindelse med udarbejdningen af revurderingen er der fremsendt supplerende oplysninger, herunder et referat fra bestyrelsen med en hensigtserklæring om at ville arbejde for at være CO₂ neutrale i 2025.

CTR har i høringsfasen alene bemærkninger til to af de opdaterede eksisterende og nye vilkår, som sikrer tilladelsen opfylder relevant lovgivning samt opfylder EU kravene om brug af BAT (bedste tilgængelige teknik):

- Vilkår 3.1 - Der fastsættes en ny grænseværdi på 145 mg/Nm³ for NO_x, som er en stramning fra hidtil 200 mg/Nm³.

CTR's bemærkninger til vilkåret: Anlægget er sat i drift før 2002, og i BAT-konklusionen for store fyringsanlæg er der fastsat en øvre NO_x grænseværdi på 365 mg/Nm³ for fjernvarmeværker med en effekt på > 100 MW, der er sat i drift før 2003 og som har under 1.500 driftstimer om året. CTR gør opmærksom på, at de arbejder på et projekt, som skal afklare, om to af kedlerne kan konverteres til elkedler. Herved reduceres NO_x-udslippet ved brug af BAT. Beslutningen afhænger ifølge CTR delvis af, om Energinet kan "garantere" den nødvendige effekt er til rådighed og øvrig lovgivning på området, herunder varmeforsyningsloven. En kortsigtet ombygning af kedlerne til et lavere NO_x-niveau vil ifølge CTR indebære investeringer på omkring 20 mio. kr. og set i lyset af restlevetiden, som er sat af CTR's bestyrelses beslutning om CO₂ neutralitet i 2025, vil det være en begrænset NO_x reduktion sammenholdt med investeringen.

Forvaltningens vurdering af CTR bemærkninger: Spidslastcentralen skal drives på stedet uden at påføre omgivelserne unødigt forurening over de fastsatte eksisterende grænseværdier. Det vurderes, at CTR's bestyrelsesbeslutning om CO₂ neutralitet i 2025 vil medføre en reduktion af anlægget emissioner for CO₂ og NO_x.

Den nuværende grænseværdi på 200 mg/Nm³ er dermed fastholdt i godkendelsen, der dog suppleres med følgende Vilkår 3.4: CTR har en målsætning om at blive CO₂ neutrale i 2025. Der skal ved årsskiftet frem til 2025 indsendes en kort skriftlig redegørelse med status i processen, samt hvilke tiltag planlægges for anlægget på Frederiksberg. Redegørelsen skal indsende senest den 1. januar i det nye år. Hvis målsætningen ikke er opnået i 2025, skal forvaltningen modtage en teknisk redegørelse indeholdende mulighederne for at kunne reducere NO_x niveauet for spidslastanlægget på Frederiksberg yderligere.

- Vilkår 8.2: Stramning af vilkår fra en til to årlige emissionsmålinger.

CTRs bemærkninger til Vilkår 8.2: Driftstiden er så lav på anlægget, at det ofte sker, at anlægget sættes i drift alene med det formål at foretage emissionsmålinger. Ifølge BAT 4, fodnote 2 i BAT-konklusionen for store fyringsanlæg skal et fyringsanlæg ikke sættes i drift alene med det formål af foretage en emissionsmåling.

Forvaltningens vurdering af CTR bemærkning: Forvaltningen er enig i CTRs fortolkning af BAT og det oprindelige vilkår fastholdes derfor. Derved skal der kun foretages en årlig emissionsmåling.

By-, Kultur- og Miljøområdet vurdering

Det er By-, Kultur-, og Miljørådets vurdering, at der med den revurderede miljøgodkendelse af Frederiksberg Varmeværk – Spidsbelastningsanlægget er sket en miljømæssig revision af godkendelse, som lever op til lovens krav om brug af BAT og renere teknologi. Godkendelsen understøtter Frederiksbergstrategiens mål om sundhed for alle og Klimabyen for fremtiden, særligt i forhold til reduktion af CO₂ og NO_x.

Økonomi

CTR har indhentet tilbud om regulering af brændere, som viser sig at koste ca. 20 millioner inkl. projektstyring.

Der er ikke forelagt et budget i forbindelse med forprojektet omhandlende overgang fra oliebaseret kedler til el-kedler, da dette ikke vides endnu.

Der er ingen økonomiske konsekvenser for Frederiksberg Kommune.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

By- og Miljøudvalget

Bilag

VPM Miljø Revurdering af Miljøgodkendelse

FVC-Miljøansøgning-final

FVC miljø final - notat til selve ansøgning

CTR_DM-#104738-v1-Supplerende_Høringssvar_til_revurdering_af_miljøgodkendelse_for_FVC 2

CTR_DM-#104506-v1-Høringssvar_til_revurdering_af_miljøgodkendelse_for_FVC 1

Punkt 297: Haveselskabetsvej 3B, st. th - Konvertering af erhverv til ny familiebolig

02.34.02-P19-546-20

Resume

By-, Kultur- og Miljøområdet har modtaget en ansøgning om at konvertere en erhvervsenhed til en ny familiebolig. Ansøgningen lever ikke op til boligtilvækstkriterierne, og sagen forelægges derfor for By- og Miljøudvalget efter ansøgers ønske.

Beslutning

Et flertal i By- og Miljøudvalget (Jan E. Jørgensen, Carina Høegt, Nikolaj Bøgh, Brian Holm, Ruben Kidde og Fasaël Rehman) vedtog, at der meddeles tilladelse til fravigelse fra kommuneplanens rammebestemmelser omkring parkeringsarealer, mod indbetaling til P-fonden, og tilladelse til fravigelse fra kommuneplanens rammebestemmelser omkring opholdsarealer.

Et mindretal i By- og Miljøudvalget (Balder Mørk Andersen, Thyge Enevoldsen og Gunvor Wibroe) stemte for indstillingen.

Indstilling

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller, at der meddeles afslag på fravigelse fra kommuneplanens rammebestemmelser omkring parkeringsarealer, mod indbetaling til P-fonden, og afslag på fravigelse fra kommuneplanens rammebestemmelser omkring opholdsarealer.

Sagsfremstilling

By- og Miljøudvalget udsatte på mødet den 16. august 2021 sagen, idet udvalget ønskede besigtigelse. Besigtigelsen finder sted mandag den 13. september 2021.

Tidligere sagsfremstilling

By-, Kultur- og Miljøområdet har modtaget en ansøgning om at konvertere en kontor/erhvervsenhed på Haveselskabetsvej 3B, st. th. til en ny familiebolig på 112 m².

Matriklen er i dag bebygget med to bygninger opført i 1875. Én bygning, der indeholder den pågældende kontor/erhvervsenhed og en anden erhvervsenhed i stueetagen og tre andre etager indeholdende 6 boliger, samt yderligere en bygning, der er registreret som erhverv.

Kontor/erhvervsenheden har oprindeligt hørt sammen med den anden erhvervsenhed i stueetagen - blandt andet som en del af en restauration - men siden sidste halvdel af 1970'erne har den været en selvstændig kontor/erhvervsenhed. Enheden har altså ikke oprindeligt været benyttet som bolig.

Både den enhed, der ønskes konverteret, og erhvervsbygningen benyttes af Serapionsordenen, der har haft til huse i ejendommen i en længere årrække.

Serapionsordenen er en dansk broderorden, der er stiftet i København i 1888, og som i dag har flere andre loger i Danmark. Ordenen har tidligere benyttet enheden til kontor, men har nu ikke længere behov for enheden og ønsker derfor at konvertere den til en ny familiebolig.

Ejendommen har en bevaringsværdi på SAVE 5. I forbindelse med konverteringen udføres der ingen udvendige ombygninger.

Ejendommen er ikke omfattet af en lokalplan, og det er derfor kommuneplanen, der udgør det administrative grundlag for behandlingen af sagen.

Konvertering til en ny familiebolig vil udløse krav om etablering af en ny bilparkeringsplads. Det vil ikke umiddelbart være muligt at etablere yderligere bilparkeringspladser på matriklen og ansøger ønsker derfor dispensation fra parkeringskravet mod indbetaling til parkeringsfonden.

Konvertering til en ny familiebolig vil også udløse krav om etablering af (brugbart) opholdsareal svarende til 50% af det nye boligareal, hvilket i dette tilfælde vil svare til 66 m².

Matriklen har et areal på 1255 m² (hvoraf 176 m² er udlagt som vej) og er bebygget med bygninger, der har et "fodafttryk" på 600 m² samt en garagebygning på 43 m². Det ubebyggede areal, der er på 612 m², består i dag primært af asfalteret areal, der hovedsageligt benyttes som tilkørsels- og parkeringsarealer. Derudover er der foran ejendommen ud mod Haveselskabetsvej et haveareal omkranset af hæk. Dette haveareal er på omkring 115 m², hvoraf halvdelen er beliggende på matrikel 373, der er en vejmatrikel ejet af Frederiksberg Kommune. Kommunen har accepteret, at havearealet er anlagt delvist på vejmatriklen. Derudover er der for nyligt etableret 5 altaner på ejendommen, hvormed ejendommens (brugbare) opholdsareal er blevet forøget med omkring 22 m².

Det bemærkes, at der i øjeblikket uafhængigt af denne sag pågår dialog med ejendommen omkring vejudlægget og nogle af de eksisterende bilparkeringspladser på ejendommen, hvilket ikke umiddelbart har nogen betydning for denne sag.

Regelgrundlag

BR18, Kap. 9, Bygningens indretning

Boliger skal projekteres og udføres, så boligen som helhed samt de enkelte rum har en hensigtsmæssig størrelse og udformning under hensyn til anvendelsen. Opfyldelse heraf skal dokumenteres i en indretningsplan, møbleringsplan eller lignende.

Bestemmelserne i § 199 anses for opfyldt, hvis retningslinjerne i Kommuneplanen er overholdt, hvilket indebærer, at beboelseslejligheder skal have et etageareal på mindst 65 m², og at gennemsnitsstørrelse på boliger på i ejendommen skal være på 100 m². Begge dele overholdes.

BR18, Kap. 20, Ubebyggede arealer ved bebyggelse

Ifølge BR18 skal der til en bebyggelse udlægges arealer af en passende størrelse i forhold til bebyggelsens anvendelse, omfang og beliggenhed i form af opholdsarealer.

Opholdsarealer skal som udgangspunkt placeres på terræn, og der hvor det ikke kan lade sig gøre kan opholdsarealer placeres på et overdækket eller hævet gårdareal, eller de kan delvist etableres på et tagareal eller på større altaner. En passende del af opholdsarealet for etageboliger skal anlægges som legeområde.

Der skal på ejendommens område udlægges tilstrækkeligt areal til parkering af biler, motorcykler, knallerter og cykler mv. i forhold til anvendelsen af bygningen.

Kommuneplan

Nærværende sag er et eksempel på boligtilvækst i eksisterende ejendom i området øst for Fasanvejslinjen, hvor der er særligt pres på bilparkerings- og opholdsarealer. I dette område kan der kun opnås tilladelse til at fravige kommuneplanens rammer for opholdsareal og parkeringskrav, hvis projektet tilføjer andre værdier til den omgivende by:

"Såfremt der ikke mistes bevaringsværdier, og projektet samtidig tilfører andre værdier som for eksempel øget tilgængelighed, forskønnelse og mere tidssvarende boliger, kan projektet fremmes på baggrund af en konkret vurdering af kvaliteterne i forhold til dispensationsbehovet."

By-, Kultur- og Miljøområdet vurdering

By-, Kultur- og Miljøområdet vurderer, at der er tale om en ejendom, der fremstår velholdt og nyrenoveret, og at erhvervsenheden vil kunne konverteres til en familiebolig, der i sig selv lever op til de forventninger, der er til nye familieboliger på Frederiksberg, idet den vil få en tilfredsstillende størrelse og med beboelsesrum, der er velbelyste og med en tilfredsstillende rumstørrelse.

Det vurderes dog også, at der er begrænsede brugbare opholdsarealer på ejendommen. Ejendommen rummer allerede 6 boliger og denne nye bolig vil, hvis den tillades, blive den syvende. Det samlede fremtidige boligareal vil blive på omkring 836 m², mens ejendommen kun rummer brugbart opholdsareal på omkring 137 m² fordelt på haveareal og altaner. Ejendommen og den ansøgte konvertering lever dermed ikke op til kommuneplanens rammebestemmelser omkring omfang af brugbart opholdsareal og boligtilvækstkriterier.

Det er samtidig forvaltningens vurdering, at det vil være muligt at omdisponere en del af ejendommens ubebyggede areal således, at der kan tilvejebringes yderligere brugbart opholdsareal og at det samlede omfang af brugbart opholdsareal dermed vil være tilfredsstillende og af et omfang og en kvalitet svarende til, hvad der er sædvanligt for lignende ejendomme.

Forvaltningen indstiller derfor, at der meddeles afslag til det ansøgte på nuværende grundlag.

Økonomi

Ansøger indbetaler 262.020 kr. pr. parkeringsplads i henhold til regler for Frederiksberg Kommunes Parkeringsfond. Midlerne i Parkeringsfonden anvendes indenfor 5 år til at etablere nye bilparkeringspladser i kommunen. Når kommunen

etablerer en ny bilparkeringsplads, kan 50 % af udgiften finansieres af Parkeringsfonden. Såfremt der ikke etableres en ny bilparkeringsplads for indbetalingen indenfor 5 år, tilbageføres den fulde indbetaling på 262.020 kr.

Borgmesterpåtegning

nej

Behandling

By- og Miljøudvalget

Historik

Indstilling 16. august 2021, pkt. 238:

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller, at der meddeles afslag på fravigelse fra kommuneplanens rammebestemmelser omkring parkeringsarealer, mod indbetaling til P-fonden, og afslag på fravigelse fra kommuneplanens rammebestemmelser omkring opholdsarealer.

Beslutning fra By- og Miljøudvalget 2018-21, 16. august 2021, pkt. 238:

By- og Miljøudvalget udsatte sagen, idet udvalget ønskede besigtigelse.

Bilag

Samlet supplerende materiale

Ansøgning om anvendelsesændring

Plan og situationsplan

Haveselskabetsvej 3B - gadefoto2

Haveselskabetsvej 3B - gadefoto

Haveselskabetsvej 3B - skråfoto

Haveselskabetsvej 3B - kort

Punkt 298: Frydendalsvej 3- fra garage til erhverv

02.34.02-P19-197-21

Resume

Ejeren af stuelejligheden i villaen på Frydendalsvej 3 ønsker at konvertere den bagvedliggende garagebygning til brug for liberalt erhverv. Konverteringen kræver dispensation fra Lokalplan nr. 99 for et område ved Jacobys Allé, Frydendalsvej, Asgårdsvej og Kochsvej, og sagen forelægges derfor til udvalgets stillingtagen.

Beslutning

By- og Miljøudvalget udsatte sagen efter drøftelse.

Indstilling

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller,

1. hvorvidt der meddeles dispensation fra lokalplan nr. 99, 3.1 og 3.2, til at den eksisterende garagebygning kan konverteres til liberalt erhverv på betingelse af, at erhvervets tilknytning til boligen sikres - og
2. hvorvidt der meddeles dispensation fra Lokalplan nr. 99, 4.6 om én parkeringsplads pr. 50 m² bruttoetageareal til erhverv mod indbetaling til parkeringsfond.

Sagsfremstilling

By- og Miljøudvalget udsatte på mødet den 16. august 2021 sagen, idet udvalget ønskede besigtigelse. Besigtigelsen finder sted mandag den 13. september 2021.

Tidligere sagsfremstilling

By- og Miljøudvalget udsatte den 7. juni 2021 sagen.

Tidligere sagsfremstilling

By- og Miljøudvalget fik den 15. juni 2020 fået forelagt en ansøgning om at konvertere garagen på Frydendalsvej 3 til liberalt erhverv. Udvalget gav afslag på ansøgningen. Der er nu sendt en fornyet ansøgning, hvor det nu er ejeren af stuelejligheden i villaen, der søger om at benytte denne til kontor/administration i tilknytning til boligen i stueetagen. Tidligere blev der ansøgt om en dispensation til en selvstændig ejer af garagebygningen, der ikke bor i villaen.

Frydendalsvej 3 var i mange år en villa indeholdende en bolig for samme ejer med tilhørende erhvervsvirksomhed. I gården ligger en gammel garagebygning med tidligere chaufførbolig over. Ejendommen blev for ca. 4 år siden solgt og ejendommen ombygget til tre boliger. By-, Kultur- og Miljøområdet blev på det tidspunkt spurgt om muligheden for at etablere en bolig yderligere i garagebygningen, hvilket ikke kunne lade sig gøre på grund af manglende opholds- og parkeringsmulighed.

De tre boliger i villaen og garagebygningen blev solgt som fire separate ejerlejligheder. Ejeren af garagebygningen har flere gange spurgt forvaltningen om mulighederne for at udnytte garagebygningen. Senest blev By- og Miljøudvalget forelagt ansøgningen (15. juni 2020), hvor der blev givet afslag til at konvertere garagebygningen til liberalt erhverv.

I den nye ansøgning fra ejeren af stuelejligheden i villaen begrundes ansøgningen med, at der er direkte adgang fra stuelejlighedens adgangsdoor til garagebygningen. På denne måde vil bolig og kontor/administration være tæt tilknyttet hinanden. Ejer er villig til at acceptere, at en tilladelse til konvertering betinges af, at der tinglyses en servitut med henblik på at sikre ejermæssig tilknytning mellem stuelejligheden og garagebygningen.

Konvertering af garagebygning til liberalt erhverv vil kræve byggetilladelse. Det vides ikke, om der kan opnås fuldmagt fra ejerforeningen til denne ansøgning, idet ansøger ønsker at vente med indhentning af fuldmagt til dispensationsansøgningen har været forelagt By- og Miljøudvalget. Der er dog indkommet forhåndsindsigelse på vegne af ejere på 1. og 2. sal.

Den tidligere dispensationsansøgning (juni 2020) har været sendt i naboorientering i hele området, som Lokalplan nr. 99 omfatter. Der indkom seks høringssvar. Både ejere af 1. og 2. sals lejlighed i villaen kom med forhåndsindsigelse til den tidligere ansøgning.

Lovgivningen

Ejendommen er omfattet af lokalplan nr. 99, hvor der i afsnit 3.1 står: "Området må med nedenstående undtagelser kun anvendes til boligformål i form af helårsbeboelse." og Afsnit 3.2, hvor der står: "Garager og andre udhuse må kun

benyttes til fælles formål for bygningens beboere, parkering, pulterrum og lignende samt til mm, som er nødvendige for selve bygningens funktion."

En dispensation til ovennævnte bestemmelser vil kunne meddeles på baggrund af kompetencenormen i afsnit 3.3 om, at *"Uanset bestemmelsen i afsnit 3.1 kan der i ejendommene langs Frydendalsvej, Jacobys Allé og Kochsvej efter kommunalbestyrelsens nærmere godkende indrettes liberale erhverv såsom kontor, advokat, arkitekt, ingeniør, læge, klinikker o. lign. samt kunstnerisk udøvelse under forudsætning af, at der opretholdes en bolig i ejendommen på mindst 120 m2 for virksomhedens ejer."*

I afsnit 4.6 står blandt andet: *"Der skal til ... udlægges ... og én parkeringsplads pr. 50 m2 bruttoetageareal til erhverv. "*

By-, Kultur- og Miljøområdet vurderer

By-, Kultur- og Miljøområdet vurderer, at garagebygningen naturligt hører til villaen og bør tilhøre en bolig som tidligere. Samtidig må det nævnes, at hvis garagebygningen ikke benyttes, vil dette fine eksempel på datidens garagebygninger til villaer risikere at forfalde. Villaen er bevaringsværdig og beskyttet gennem den bevarende lokalplan nr. 99, mens garagebygningen kan nedrives uden videre.

Forvaltningen vurderer, at afsnit 3.3 i lokalplanen om forudsætning for dispensation ved at opretholde bolig for virksomhedens ejer/adkomsthaver, kan sikres ved tinglysning af en servitut om ejer/adkomstmæssig tilknytning. På den måde sikres det, at garagebygningen efter en eventuel konvertering til erhverv ikke videresælges til en ny ejer uden bolig i villaen. Denne tilknytning kunne tale for en dispensation, så garagebygningen benyttes og ikke forfalder.

Forvaltningen vurderer, at det ikke vil være nødvendigt med en fornyet naboorientering i lokalplanområdet. Samtidig vurderes, at en eventuel planmæssig dispensation til at konvertere garagebygningen til erhverv vil have lille præcedensvirkning, idet det er begrænset, hvad der findes af sammenlignelige forhold i lokalplanområdet. Konvertering af garagebygningen til liberalt erhverv vurderes ikke at have større konsekvenser for trafikken og parkeringen på Frydendalsvej.

Økonomi

I henhold til gældende takstblad skal der indbetales 262.020 kr. for en parkeringsplads til parkeringsfonden. I forbindelse med etablering af parkeringspladsen betaler kommunen halvdelen af udgiften. Er parkeringspladsen ikke anlagt senest 5 år efter en evt. tilladelse, tilbagebetales det indbetalte beløb.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

By- og Miljøudvalget

Historik

Indstilling 7. juni 2021, pkt. 214:

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller,

1. hvorvidt der meddeles dispensation fra lokalplan nr. 99, 3.1 og 3.2, til at den eksisterende garagebygning kan konverteres til liberalt erhverv på betingelse af, at erhvervets tilknytning til boligen sikres
2. hvorvidt der meddeles dispensation fra Lokalplan nr. 99, 4.6 om én parkeringsplads pr. 50 m2 bruttoetageareal til erhverv mod indbetaling til parkeringsfond

Beslutning fra By- og Miljøudvalget 2018-21, 7. juni 2021, pkt. 214:

By- og Miljøudvalget udsatte sagen efter drøftelse.

Indstilling 16. august 2021, pkt. 242:

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller,

1. hvorvidt der meddeles dispensation fra lokalplan nr. 99, 3.1 og 3.2, til at den eksisterende garagebygning kan konverteres til liberalt erhverv på betingelse af, at erhvervets tilknytning til boligen sikres - og
2. hvorvidt der meddeles dispensation fra Lokalplan nr. 99, 4.6 om én parkeringsplads pr. 50 m2 bruttoetageareal til erhverv mod indbetaling til parkeringsfond.

Beslutning fra By- og Miljøudvalget 2018-21, 16. august 2021, pkt. 242:

By- og Miljøudvalget udsatte sagen, idet udvalget ønskede besigtigelse.

Bilag

20210516_Frydendalsvej 3_Ansøgning om anvendelsesændring

Tidligere dagsordenspunkt

Indsigelse overfor ansøgning om at omdanne baghus til liberalt erhverv på Frydendalsvej 3, 1809

Supplerende bemærkninger vedr. omdanne baghus til liberalt erhverv på Frydendalsvej 3 1809 Frede

Punkt 299: Affaldsgebyr 2022

07.00.01-A00-10-21

Resume

Kommunalbestyrelsen skal fastlægge affaldsgebyrer for 2022. De foreslåede gebyrer medfører, som allerede besluttet med vedtagelsen af Ressource- og Affaldsplan 2026 den 14. juni 2021, en stigning på ca. 360 kr. pr. husstand.

Beslutning

By- og Miljøudvalget indstiller,
at forslag til Gebyrblad 2022 godkendes.

Indstilling

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller,
at forslag til Gebyrblad 2022 godkendes

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen vedtog på mødet den 14. juni 2021 en ny plan for affaldsområdet, 'Ressource- og Affaldsplan 2026 - Genbrugslaboratorium Frederiksberg'. I den forbindelse blev der godkendt en samlet økonomi for planen, herunder en gebyrstigning på 360 kr. i 2022 til gennemførelse af indsatser i planen jf. bilag 2. Implementering af nationale krav om sortering i 10 affaldstyper, der indgår som et delmål i Ressource- og Affaldsplan 2026, er årsag til hovedandelen af stigningen. Den konkrete udrulning af de nationale krav blev vedtaget af Kommunalbestyrelsen den 15. marts 2021 jf. bilag 3.

Som det fremgår af de nævnte to sager, dækker gebyrstigningen:

- Indkøb af nye affaldsbeholdere, så alle borgere på Frederiksberg kan sortere i 9 affaldstyper jf. nye nationale krav
- Kørsel og afsætning af de nye affaldsfraktioner jf. nye nationale krav
- Skiltning af alle beholdere i kommunen med nye nationale piktogrammer
- Nye udbud og indsatser for mere genbrug og genanvendelse af storskrald jf. målsætningerne i Ressource- og Affaldsplanen
- Styrket indsats for genbrug på genbrugsstationen jf. målsætningerne i Ressource- og Affaldsplanen
- Test og igangsættelse af ordning for tekstiler til genanvendelse
- Grønnere virksomheder vha. vejledningsindsats og arrangementer for virksomheder i form af tiltag med fokus på cirkulær økonomi
- Forsøg med smart city løsninger og løbende videreudvikling af kommunens affaldsdatabase med henblik på at kunne måle bedre på indsatserne
- En laboratorie-pulje til test af nye løsninger med henblik på at øge genbrug og genanvendelse

I nærværende sag forelægges Gebyrblad 2022 (bilag 1) til godkendelse som udmøntning af den besluttede plan og økonomi.

Oversigt over de foreslåede takstændringer vedrørende husholdningsaffald

Husholdninger	Kr. eks. moms i 2021	Kr. eks. moms i 2022	Stigning 2021-22 Kr. eks. moms
---------------	-------------------------	-------------------------	-----------------------------------

Afhentningssted, per styk og per år	1.144	1.172	28
Årlig takst per 100 liter restaffald ved ugentlig tømning	530	543	13

Pr. husholdning pr. år:

Gennemsnitlig besparelse på beholdervolumen til restaffald	-78
--	-----

Madaffald	100	200	100
Storskrald, løst	156	169	13
Haveaffald beholder/løst	64	64	0
Glas	60	127	67
Papir	73	95	22
Pap	77	130	53
Plast	114	175	61
Metal	34	35	1
Tekstiler		65	65
Farligt affald	45	68	23
Genbrugsstationer	238	244	6
Administration	18	69	51
I alt gennemsnitlig stigning per husholdning			384
<i>Heraf P/L fremskrivning</i>			<i>24</i>
<i>Heraf implementering af Ressource- og Affaldsplan 2026</i>			<i>360</i>

Beholdervolumen til restaffald er faldet i hele byen, grundet øget sortering, hvilket er i tråd med kommunens målsætninger. Det betyder, at gebyrindtægten fra restaffald falder med ca. 4,1 mio. kr., svarende til gennemsnitligt ca. 78 kr. pr. husstand fra 2021 til 2022. Hidtil har rest- og madaffald været finansieret af samme pulje i overensstemmelse med gældende regler. For at tydeliggøre de enkelte fraktioners reelle omkostninger samt målsætningen om, at ordningerne skal hvile i sig selv, opdeles puljerne for rest- og madaffald fra 2022. Det betyder, at gebyret for madaffald stiger mest på Gebyrblad 2022, mens restaffaldsgebyret kun stiger svarende til pris- og lønfremskrivningen.

De øvrige stigninger sker som følge af pris- og lønfremskrivning samt implementering af Ressource- og Affaldsplan 2026, herunder en række udgifter i forbindelse med implementeringen af de nye nationale krav om sortering af 9 typer affald ved alle husstande pr. 1. juli 2021. Det planlægges, at der vil blive igangsat test af indsamling af den 10. affaldstype, tekstiler, i fjerde kvartal 2021. Derfor er der også afsat midler hertil på gebyrbladet. Fordelingen af stigningen på de enkelte ordninger for genanvendeligt affald i øvrigt hænger tæt sammen med de afholdte og forventede omkostninger ved netop den ordning. Fx stiger pap og plast, fordi alle villaer har fået ordningen, og etageejendommene har fået mulighed for at få tømt disse typer affald to gange om ugen mod tidligere én gang pr. uge.

Opsummerende stiger affaldsgebyret i gennemsnit med 360 kr. plus pris- og lønfremskrivninger pr. husstand, svarende til 24 kr. Den konkrete stigning/besparelse i affaldsgebyret vil variere fra husstand til husstand, efter hvor meget den enkelte husstand sorterer affaldet og dermed reducerer beholderkapaciteten til restaffald.

Ud over gebyret for kommunens husstande, er der en række andre affaldsgebyrer, der opdateres på Gebyrblad 2022. Herudover er det blevet pligtigt at indføre et gebyr for konkrete anvisninger for byggeaffald.

Oversigt over øvrige takster:

	Kr. eks. moms i 2021	Kr. eks. moms i 2022
Konkret anvisning af byggeaffald pr. time		397

Genbrugsstation per besøg

• Personbil	193	120
• Kassevogn	193	156
• Ladvogn	295	188
• Farligt affald, 0-10 kg	102	112
• Farligt affald, 10-25 kg	193	196
Forgæves kørsel af bestilt container til storskrald el. haveaffald	782 pr. gang	412 pr. time
Beholdervask pr. beholder under 1 kubikmeter	143	180

Virksomheders deltagelse i ejendommens ordninger for genanvendeligt affald. I alt per virksomhed efter tilmelding (kun for virksomheder i ejendomme med boliger og erhverv)

• For deltagelse i ejendommens genanvendelige afhentningsordninger, per år med op til en mængde, der svarer til den gennemsnitlige mængde for 2 husholdninger	1282	2268
• For deltagelse i ejendommens genanvendelige afhentningsordninger, per år med en mængde der svarer til den gennemsnitlige mængde for mellem 2 og 4 husholdninger	2564	4536

Nedenfor er ændringerne kort forklaret:

- Jf. nationale retningslinjer skal kommunen indføre et gebyr for konkrete anvisninger af byggeaffald. I mangel af erfaring med sådanne sager har forvaltningen i første omgang lagt sig op ad timeprisen for byggesagsbehandling ved fastlæggelse af gebyret. Forvaltningen forventer ikke, at der er mange situationer, hvor gebyret vil blive anvendt.
- Strukturen i erhvervsadgang til genbrugsstationer er ændret, idet ARC har indført nummerpladekontrol på alle pladser. Derfor er det ikke længere hensigtsmæssigt med abonnementsordninger. Den ændrede struktur forventes at bidrage til en mere retmæssig fordeling af omkostningerne til genbrugsstationen, når hver bil med erhvervsnummerplade skal betale pr. besøg. Hidtil har det været muligt at glemme at betale, hvilket betyder at borgerne formentlig har båret en del af omkostningerne for virksomhederne. Gebyrernes størrelse er også nedjusteret grundet en forventning om, at flere vil betale.
- Forgæves kørsel og beholdervask opdateres i forhold til de aktuelle omkostninger.
- Genanvendeligt affald for virksomheder opdateres i overensstemmelse med ændringerne i gebyret for husholdningerne, idet virksomheder der vælger at deltage i ordningerne, kan deltage på niveau med enten to eller fire husholdninger.

Det bemærkes, at alle landets kommuner hidtil har opkrævet moms på de regninger, der sendes til borgerne for afhentning af husholdningsaffald i den tro, at man har været forpligtiget hertil. I 2020 blev en afgørelse fra Skatterådet indbragt for Landsskatteretten, med henblik på afklaring om kommunerne skal opkræve moms for betaling af dagrenovation. Landsskatterettens kendelse slår fast, at der ikke skal opkræves moms, da indsamling af affald er en myndighedsopgave. Afgørelsen fra Landsskatteretten medfører dermed en praksisændring, og kommunerne afventer et styresignal herom fra Skattestyrelsen. Indtil dette nye styresignal er modtaget, skal kommunerne gøre som de plejer og opkræve moms på regningerne vedrørende afhentning af affald.

By-, Kultur- og Miljøområdet vurderer

Det er forvaltningens vurdering, at udkast til gebyrblad 2022 stemmer overens med tidligere politiske beslutninger, herunder helt centralt vedtagelsen af Ressource- og Affaldsplan 2026 - Genbrugslaboratorium Frederiksberg.

Økonomi

Som konsekvens af sagen vil affaldsgebyret stige med gennemsnitligt 360 kr. pr. husstand. Sagen vedrører ikke det skattefinansierede område.

Borgmesterpåtegning

Intet at bemærke

Behandling

By- og Miljøudvalget, M, KB

Bilag

Udkast_Gebyrblad 2022

Dagsordenspunkt_Vedtagelse af Ressource- og Affaldsplan 2026

Dagsordenspunkt Implementering af nationale krav

Punkt 300: Disponering af pulje til flere vejtræer og flere blomster i byrummet

05.01.00-G01-100-21

Resume

I forbindelse med Budget 2020 blev det besluttet, at der skal etableres flere vejtræer og blomster i byrummet i årene 2020 og 2021. Med Budget 2021 blev der afsat 275.000 kr til formålet. Udvalget skal med denne sag meddele anlægsbevilling i forhold til disponering af midlerne.

Beslutning

By- og Miljøudvalget indstiller, at der meddeles anlægsbevilling på 275.000 kr. til "Flere vejtræer og blomster i byrummet" finansieret af rådighedsbeløb afsat til formålet i 2021, idet forvaltningen blev anmodet om at udarbejde et alternativt forslag til punkt d.

Indstilling

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller, at der meddeles anlægsbevilling på 275.000 kr. til "Flere vejtræer og blomster i byrummet" finansieret af rådighedsbeløb afsat til formålet i 2021.

Sagsfremstilling

I forbindelse med Budget 2020 blev der afsat 500.000 hvert år i årene 2020 og 2021 til flere vejtræer og blomster i byrummet med henblik på at øge biodiversiteten. I Budget 2021-22 blev beløbet nedsat til 275.000 kr, idet der dog samtidig blevet afsat 15,8 millioner over de næste 4 år til øget bynatur og biodiversitet.

Forvaltningen forslår, at de foregående års indsatser med at omlægge brugsplæner til blomstereng, samt plantning stauder, blomstrende træer og buske fortsættes.

Der foreslås følgende projekter i 2021:

A. Revitalisering af blomsterengene på Dalgas Boulevard og Tesdorfsvej, ved grubning af jorden samt såning af etårige arter udvalgt med henblik på vækstforholdene.

- Forvaltningen søsatte sidste år et forsøg med etablering af blomsterenge i midterrabatterne på Dalgas Boulevard og Tesdorfsvej. På baggrund af de erfaringer den seneste vækstsæson har givet og for at skabe et større blomsterflor, foreslår forvaltningen, at der jordforbedres samt sås etårige blomster på de i alt 1600 m². Pris: ca. 75.000 kr.

B. Omlægning af det udtjente rosenbed på Borgmester Godskesens Plads til insektvenligt staudebod suppleret af blomsterløg.

- Etableringspris: 60.000 inklusiv etableringspleje samt vanding.

C. Omlægning af de to plantebede på hjørnet af Wilkensvej og Dalgas Boulevard til staudebode med blomstrende buske.

- Etableringspris 50.000 inklusiv et-års pleje samt vanding.

D. Genskabelse af kronen i Tuborg mærkatet i labyrinten på Pile Allé ved plantning af lavendel el. lign.

- Etableringspris 30.000 inklusiv et-års pleje samt vanding.

E. Etablering af bedkant og udsåning af blomsterengblanding i blomstertæppet i Allégade anlægget

- Blomsterengen i blomstertæppet i Allégade anlægget udkonkurreres af græsser. Derfor etableres der en bedkant, som kan skærme blomstertæppet mod indvandrende græsser, og der sås en blomsterengblanding. Etableringspris: 40.000 kr.

F. Plantning af stauder i vejbedene på hjørnet af Kronprinsesse Sofies Vej og Ane Katrines Vej

- Etableringspris: 20.000 inklusiv etableringspleje samt vanding.

By-, Kultur og Miljøområdet vurdering

Det er forvaltningens vurdering, at de nævnte projekter vil skabe øget æstetik, mere bynatur og bedre forhold for biodiversiteten på Frederiksberg, samt understøtte principperne i Strategi for Bynatur og Biodiversitet.

Økonomi

Der er følgende økonomiske udgifter forbundet med disponeringen

Jordarbejde samt såning af etårige blomster på Dalgas Boulevard og Tesdorpfvej	75.000 kr.
Etablering af staudebed på Borgmester Godskesens Plads	60.000 kr.
Omlægning af vejbede på Wilkensvej	50.000 kr.
Genskabelse af Tuborg mærkat med lavendel	30.000 kr.
Bedkant og blomsterengblanding til blomstertæppet i Allégade	40.000 kr.
Stauder til vejbedene på hjørnet Kronprinsesse Sofies Vej og Ane Katrines Vej	20.000 kr.
I alt	275.000 kr.

Borgmesterpåtegning

Intet at bemærke

Behandling

By- og Miljøudvalget

Bilag

Bevillingsskema - Flere vejtræer og blomster i byrummet

Punkt 301: Orientering om ophængning af valgplakater - regler med videre

05.14.17-G01-1-21

Resume

Med denne sag gives en orientering om reglerne for ophængning af valgplakater med videre, som også vil være gældende i forbindelse med det kommende kommunal- og regionsrådsvalg. Udvalget forelægges sagen til orientering.

Beslutning

By- og Miljøudvalget tog orientering om ophængning af valgplakater - regler m.v. til efterretning.

Indstilling

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller, at orientering om ophængning af valgplakater - regler m.v. tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Folketinget vedtog den 7. april 2011 nye regler for valgplakater på vejareal. Det betyder, at der er ens regler for ophængning af valgplakater i hele landet. Reglerne er indarbejdet i lov om offentlige veje henholdsvis lov om private fællesveje. Nedenfor er der givet et sammendrag af reglerne.

Plakaterne

Plakaterne må ikke være mere end 0,8 m², og de skal være vejrbestandige. Ophængte valgplakater skal være forsynet med navn, adresse og telefonnummer på den fysiske eller juridiske person, der har stået for ophængningen. Oplysninger om en juridisk person skal altid suppleres med oplysninger om navn, adresse og telefonnummer på en fysisk person (kontaktperson). Oplysningerne skal anføres på en sådan måde, at de er læselige i hele ophængningsperioden. Overholder valgplakaterne disse krav, skal der ikke søges tilladelse til ophængning.

Hvor må valgplakater hænges op

Valgplakater må hænges op på alle veje i master til vejbelysningen og elforsyning. På offentlige eje må de endvidere ophænges i vejtræer, hegn og "indretninger fæstnet i jorden", der skal bruges til at fremvise valgplakater. Valgplakater skal ophænges forsvarligt, så de ikke dækker over autoriseret afmærkning, færdselstavler, vejvisningstavler eller lignende. De må ikke forhindre oversigtsforhold eller i øvrigt udgøre en fare for trafiksikkerheden. Valgplakater skal hænge på en sådan måde, at de ikke medfører skader på eller ændringer af vejtræer eller master til vejbelysning, hegn og indretninger til forsyningsvirksomhed. Valgplakater må ikke sømmes, nagnes eller skrues op i træerne. Der må heller ikke saves eller beskæres i træerne for at kunne hænge valgplakater op.

"Lommeguide" til ophængning af plakater

Vejdirektoratet har udviklet en "lommeguide" i form af en grafik, der kan downloades til smartphones, så opsætterne af valgplakater kan have guiden på sig, når de sætter plakaterne op. Lommeguiden kan downloades på Vejdirektoratets hjemmeside om valgplakater ved vejene.

Hvor må valgplakater ikke hænges op

Af hensyn til færdselssikkerheden er der en række steder, hvor valgplakater ikke må ophænges.

Relevant for Frederiksberg er:

- På samme indretning som autoriseret afmærkning, herunder færdselstavler, vejvisningstavler eller lignende udstyr
- På højspændingsmaster, transformerstationer, kabelskabe og lignende
- Nærmere end 0,5 m fra kørebane kant eller 0,3 m fra cykelstikant målt fra nærmeste kant af valgplakaten
- Lavere end 2,3 m direkte over fortov eller cykelsti målt fra nederste kant af valgplakaten
- Højere end 1,5 m under laveste strømførende ledning målt fra øverste kant af valgplakaten
- På en sådan måde, at valgplakaten kan medføre skader på eller ændringer af vejtræer eller master til vejbelysning, hegn og indretninger til forsyningsvirksomhed

Til vejledning for partierne kan det oplyses, at By-, Kultur- og Miljøområdet i forbindelse med vurderingen af, om valgplakater er ulovligt opsatte blandt andet vil anvende følgende betragtninger, som også er illustreret i bilag 1:

- Plakater må ikke opsættes nærmere end 0,5 m fra kørebane kant eller 0,3 m fra cykelstikant målt fra nærmeste kant af valgplakaten og ikke lavere end 2,3 m direkte over fortov eller cykelsti målt fra nederste kant af valgplakaten

- I lysmaster med videre, som er placeret uden for fortovsareal, modsat kørebane henholdsvis cykelsti, kan plakater ophænges i hvilken som helst højde, under forudsætning af, at de ikke er til gene for fodgængere, f.eks. ved at de er anbragt parallelt med fortovets længdeforløb. Plakaterne må ikke rage ud over fortovet, hvor der færdes fodgængere, med mindre højden på 2,3 meter respekteres.

Nedtagning af valgplakater

Hvis en eller flere valgplakater er ophængt i strid med reglerne for, hvor og hvornår valgplakater må ophænges og tages ned igen, vil ophænger eller dennes kontaktperson få et påbud om at tage dem ned indenfor 24 timer.

Plakaterne nedtages af vejmyndigheden, hvis de ikke er nedtaget efter den angivne frist.

Plakater, som er hængt op på en sådan måde, at de udgør en umiddelbar og konkret fare for trafiksikkerheden, nedtages straks og uden varsel af forvaltningen. Herefter rettes der henvendelse til den fysiske eller juridiske person om nedtagningen og hvor der kan ske afhentning. Er valgplakaterne ikke afhentet senest 6 måneder efter valgdatoen, kan de destrueres.

Udgifterne til nedtagning af valgplakater samt udgifter til udbedring af skader på vejtræer og indretninger m.v. betales af ophænger, den fysiske eller den juridiske person, der er anført på valgplakaten.

Perioden for ophængning af plakater

Ophængning må ske den fjerde lørdag før valgdagen, og valgplakaterne skal være taget ned igen ved døgnets afslutning senest 8 dage efter valgdagen. Strips eller lignende, som er brugt til at fæstne valgplakaten, skal også fjernes og medtages efter nedtagning

Tilbud om nedtagning af valgplakater

Frederiksberg Gartner- og Vejservice tilbyder fortsat at tage valgplakater ned samlet efter valget. Plakaterne vil derefter kunne hentes på Skellet 27 senest 3 uger efter valget.

Prisen for nedtagning vil ved en bred tilslutning fra partiernes side være 12 kr. pr. plakat. Prisen er baseret på en marginalomkostningsbetragtning i forhold til almindelig renhold. Hvis alle partier tilslutter sig, vil prisen for nedtagning af valgplakater beregnes ud fra medgået tid, hvilket forventes at være billigere end 12 kr. pr. stk.

Prisen for nedtagning af ulovligt opsatte plakater eller plakater, der er til umiddelbar og konkret fare for trafiksikkerheden vil være 40 kr. pr. plakat.

Ønsker partierne at gøre brug af tilbuddet, skal det meddeles til Frederiksberg Gartner- og Vejservice senest 14 dage før valgdagen på mail: FGV@frederiksberg.dk.

Andre events i forbindelse med valg

Der skal søges tilladelse til afholdelse af events og andre arrangementer i det offentlige byrum i forbindelse med et valg – eksempelvis opstilling af boder og lignende.

Økonomi

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

By- og Miljøudvalget, M, K.

Bilag

Illustrationer af regler for opsætning af valgplakater

Punkt 302: Navngivning af byrum/pladser langs Den Grønne Sti

05.01.01-G01-1-12

Resume

By- og Miljøudvalget besluttede den 10. maj 2021 at indstille, at forslag til navngivning af byrum/pladser langs Den Grønne Sti skal ske ved anvendelse af kvindenavne fra Plads- og Vejnavnebanken, samt at udvalget på mødet den 31. maj vælger 8 kvinder, som hver kan lægge navn til en plads langs den grønne sti, med henblik på beslutning om hvilke pladser der får hvilket navn.

Beslutning

Et flertal i By- og Miljøudvalget (Jan E. Jørgensen, Carina Høegt, Nikolaj Bøgh, Brian Holm, Ruben Kidde, Balder Mørk og Fasaël Rehman) godkendte de otte i sagen angivne kvindenavne fra 'Plads- og Vejnavne-banken', der kan lægge navn til pladser langs den grønne sti. Forvaltningen udarbejder på den baggrund forslag til konkret navngivning af pladserne.

Et mindretal i By- og Miljøudvalget (Gunvor Wibroe og Thyge Enevoldsen) tog forbehold for valget af navne.

Indstilling

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller, at By- og Miljøudvalget vælger otte kvindenavne fra 'Plads- og Vejnavnebanken', der kan lægge navn til pladser langs den grønne sti, med henblik på beslutning om hvilke pladser der får hvilket navn.

Sagsfremstilling

By- og Miljøudvalget udsatte på mødet den 23. august 2021 sagen, idet udvalget ønskede, at listen over navne, der blev drøftet den 16. august, bliver indarbejdet i sagen.

Forvaltningen kan oplyse, at listen er følgende, idet navnene er oplistet i vilkårlig rækkefølge:

- Natalie Lind
- Clara Munck
- Louise Conring
- Helle Gotved
- Lis Møller
- Helle Virkner
- Bodil Kock
- Karen Ankersted

Tidligere sagsfremstilling

By- og Miljøudvalget udsatte på mødet den 16. august 2021 sagen efter drøftelse.

Tidligere sagsfremstilling

By- og Miljøudvalget udsatte den 7. juni 2021 sagen.

Tidligere sagsfremstilling

By- og Miljøudvalget udsatte den 31. maj 2021 sagen.

Tidligere sagsfremstilling

By- og Miljøudvalget besluttede den 10. maj 2021 at indstille, at forslag til navngivning af byrum/pladser langs Den Grønne Sti skal ske ved anvendelse af kvindenavne fra Plads- og Vejnavnebanken, samt at udvalget på mødet den 31. maj vælger 8 kvinder, som hver kan lægge navn til en plads langs Den Grønne Sti, med henblik på beslutning om hvilke pladser der får hvilket navn.

By-, Kultur- og Miljøområdet har foreslået følgende otte pladser langs Den Grønne Sti, der hensigtsmæssigt kunne anvendes til navngivning - jf. kort over unavngivne pladser og anlæg på Frederiksberg (rev: 20.05.2019 - Nummerering refererer til sidetal i bilag med foto af unavngivne pladser), samt tilhørende foto af 'Unavngivne pladser og anlæg' (rev. 15.02.2019):

- Byrummet på begge sider af Rolighedsvej (Byrummet nr. 8)

- Pladsen ved Thorvaldsensvej (Plads nr. 9)
- Byrummet ved Holger Tornøes Passage, der er projekteret som et nyt grønt byrum (Byrum nr. 31)
- Pladsen ved udmunding af Den Grønne Sti på Howitzvej (Plads nr. 10)
- Pladsen på det sydvestlige hjørne af Finsensvej / Nordre Fasanvej (Plads nr. 12)
- Pladsen ved udmunding af Den Grønne Sti på nordsiden af Peter Bangs Vej (Plads nr. 13)
- Pladsen ved udmunding af Den Grønne Sti nord for Roskildevej (Plads nr. 15)
- Byrummet på hjørnet af Roskildevej / Borgmester Fischers Vej (Byrum nr. 16)

Den senest opdateret 'Plads- og Vejnavnebank' (Rev. 14.05.2021) er vedlagt med markering af de kvindenavne, der kan anvendes til navngivning af byrum og pladser langs Den Grønne Sti. Forvaltningen har gennemgået listen og har markeret de kvindenavne, der har den største tilknytning til Frederiksberg.

By-, Kultur- og Miljørådets vurdering

Forvaltningen vurderer, at en sammenhængende navngivning, som et tema langs Den Grønne Sti vil være hensigtsmæssig. Navngivning af de mest oplagte pladsdannelser langs stien, ved anvendelse af navne på betydningsfulde, danske kvinder med relation til Frederiksberg, vil give en hensigtsmæssig justering af forholdet mellem antallet af anvendte kvinde- og mandenavne i byrummene på Frederiksberg.

Økonomi

Fremstilling og montering af navneskilte til de nævnte byrum vil kunne finansieres ved anvendelse af eksisterende driftsmidler til formålet.

Borgmesterpåtegning

Nej

Behandling

By- og Miljøudvalget, M, K

Historik

Indstilling 31. maj 2021, pkt. 195:

By-, Kultur og Miljøområdet indstiller,

at By- og Miljøudvalget vælger otte kvindenavne fra 'Plads- og Vejnavnebanken', der kan lægge navn til pladser langs den grønne sti, med henblik på beslutning om hvilke pladser der får hvilket navn.

Beslutning fra By- og Miljøudvalget 2018-21, 31. maj 2021, pkt. 195:

By- og Miljøudvalget udsatte sagen.

Indstilling 7. juni 2021, pkt. 226:

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller,

at By- og Miljøudvalget vælger otte kvindenavne fra 'Plads- og Vejnavnebanken', der kan lægge navn til pladser langs den grønne sti, med henblik på beslutning om hvilke pladser der får hvilket navn.

Beslutning fra By- og Miljøudvalget 2018-21, 7. juni 2021, pkt. 226:

By- og Miljøudvalget udsatte sagen.

Indstilling 16. august 2021, pkt. 251:

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller,

at By- og Miljøudvalget vælger otte kvindenavne fra 'Plads- og Vejnavnebanken', der kan lægge navn til pladser langs den grønne sti, med henblik på beslutning om hvilke pladser der får hvilket navn.

Beslutning fra By- og Miljøudvalget 2018-21, 16. august 2021, pkt. 251:

By- og Miljøudvalget udsatte sagen efter drøftelse.

Indstilling 23. august 2021, pkt. 273:

By-, Kultur- og Miljøområdet indstiller,

at By- og Miljøudvalget vælger otte kvindenavne fra 'Plads- og Vejnavnebanken', der kan lægge navn til pladser langs den grønne sti, med henblik på beslutning om hvilke pladser der får hvilket navn.

Beslutning fra By- og Miljøudvalget 2018-21, 23. august 2021, pkt. 273:

By- og Miljøudvalget udsatte sagen efter drøftelse.

Bilag

Kort over unavngivne pladser på Frederiksberg 22.05.2019

Unavngivne pladser m.v. 15.02.2019

Vejnavnebank (5b - Kvindenavne markeret - 15.05.2021)